



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62

3hb Disember 2009

No. 25

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948
(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948
(Act 92)

No. 1342.

PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948 [Akta 92], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama menjadi Majistret Kelas Dua di dan bagi Negeri Terengganu Darul Iman berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

JADUAL PERTAMA

(1)	(2)
Y.M. Sharifah Noornaimah binti Syed Mahmood	17.5.2009
Encik Mohd Fadli bin Ngah	1.1.2008
Encik Zul Izhar bin Mohd Zulkifli	1.1.2008
Encik Ahmad Nazwawi bin Harun	1.1.2008
Encik Mohd Zulhilmi bin Harun	1.1.2008
Encik Muhd Aimin bin Mohd Tahir	1.1.2008
Encik Abu Bakar bin Jusoh	3.2.2008

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1488

[3hb Dis. 2009]

In exercise of the power conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Court Act 1948 [Act 92], the State Authority of Terengganu Darul Iman has appointed the persons named in column (1) of the First Schedule to be Second Class Magistrates in and for the State of Terengganu Darul Iman with effect from the dates specified in column (2) against their respective names.

FIRST SCHEDULE

(1)	(2)
Y.M. Sharifah Noornaimah binti Syed Mahmood	17.5.2009
Encik Mohd Fadli bin Ngah	1.1.2008
Encik Zul Izhar bin Mohd Zulkifli	1.1.2008
Encik Ahmad Nazwawi bin Harun	1.1.2008
Encik Mohd Zulhilmi bin Harun	1.1.2008
Encik Muhd Aimin bin Mohd Tahir	1.1.2008
Encik Abu Bakar bin Jusoh	3.2.2008

Bertarikh 28 Oktober 2009
Dated 28 October 2009
[SUK. Tr. 800/33/Bhg. 8;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 18(98)]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984
(Akta 313)
(ENAKMEN PERHUTANAN NEGARA (PENERIMAAN PAKAI) 1986)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984
(Act 313)
(NATIONAL FORESTRY (ADOPTION) ENACTMENT 1986)

No. 1343.

PEMBERITAHUAN MENGELOUARKAN KAWASAN TANAH DARIPADA HUTAN
SIMPANAN KEKAL

NOTIFICATION OF EXCISION OF LAND FROM PERMANENT RESERVED FOREST

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 11 Akta Perhutanan Negara 1984 [Akta 313], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah mengeluarkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini daripada Hutan Simpanan Kekal dan hendaklah disifatkan telah mula berkuat kuasa pada 3 Jun 2009.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1489

JADUAL

Nama Hutan Simpanan Kekal	— Hutan Simpanan Sungai Nipah (Sebagaimana diisyiharkan oleh <i>Warta Kerajaan Negeri Terengganu</i> No. 406 bertarikh 6 Disember 1973).
Keluasan	— Lebih kurang 39.04 hektar pada sebahagian kawasan Hutan Simpan Sungai Nipah.
Sempadan	— Sebagaimana dipetakan dengan warna kelabu di atas Pelan PA 9857 yang disahkan dan dibubuh tarikh baginya menurut Undang-Undang Keterangan Tanah (Pelan Ukur) tahun 1954 dan disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Terengganu.

In exercise of the powers conferred by section 11 of the National Forestry Act 1984 [Act 313], the State Authority of Terengganu Darul Iman has excised the land described in the Schedule hereto from the Permanent Reserved Forest and shall come into force on 3 June 2009.

SCHEDULE

Name of Reserved Forest	— Sungai Nipah Forest Reserved (as published vide Government of Terengganu <i>Gazette</i> Notification No. 406 dated 6 December 1973).
Width	— Approximately 39.04 hectares in the partly of Sungai Nipah Permanent Forest Reserved.
Boundaries	— As delineated in grey on Plan PA 9857 certified and dated in accordance with the Description of Land (Survey Plans) Ordinance 1954 and deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu.

Bertarikh 12 November 2009
Dated 12 November 2009
[PTG. Tr. 04/67/1995/0001;
PTK. 11/18/2008/0014;
PHNT. 400/5/1/768;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 19(60)]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1490

[3hb Dis. 2009]

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

No. 1344.

(Seksyen 28)

NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada RHB Bank Berhad yang beralamat di Lot Mezzanine & 1st Floor, No. 23, Jalan Tun Ismail, 25000 Kuantan (RUJ: ECCMC/TAH/ANA/T060107(CONS-R)). Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Che Hasmadi bin Che Amat K/P. 780728-03-5493 yang beralamat di No. 230, Fasa 1A, Taman Murni Perdana, 23100 Paka, Dungun. Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa siasatan bagi tanah tersebut yang telah dijalankan pada 14 September 2009 DITANGGUHKAN DAN DITETAPKAN SEMULA PADA 8 Disember 2009 (Selasa) jam 12.30 tengahari di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan dikehendaki HADIR.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Paka. No. P.T.—7698. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4191. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2049/2002.

Bertarikh 23 September 2009 TUAN SHARIFAH KHAIRUZITA BINTI TUAN KECHIL [PTD. 07/53/2005/0008 (38)] *b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1345.

(Seksyen 28)

NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada Tuan Pengurus, Bank Pertanian Malaysia yang beralamat di No. 106, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu (RUJ: 41490009790). Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Wan Abdul Rahman bin Wan Abdul Hamid K/P. 4152709 yang beralamat di No. 2143, Jalan Gong Limau, 24000 Kemaman, Terengganu. Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1491

Adalah dengan ini diberi notis bahawa siasatan bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 18 Disember 2006 DITANGGUHKAN DAN ditetapkan semula pada 8 Disember 2009 (Selasa) jam 11.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan/puan dikehendaki HADIR.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Paka. No. Lot—3005. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1380. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 514/1991; Folio 145; Jilid 3.

Bertarikh 23 September 2009 TUAN SHARIFAH KHAIRUZITA BINTI TUAN KECHIL
[PTD. 07/53/2005/0002 (24)] *b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1346.

(Seksyen 28)

NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada Affin Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 17, Menara Affin, No. 80, Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur (RUJ: 130440800001439). Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Noor Illias bin Mohd Idris K/P. 650524-07-6551 yang beralamat di No. 111, Jalan Bukit Mewah 4, Taman Bukit Mewah, 43000 Kajang, Selangor. Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam Kali Kedua bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 26 Oktober 2009 DITANGGUHKAN dan DITETAPKAN SEMULA pada 4 Januari 2010 jam 10.00 pagi di Sudut Lelongan Awam Pejabat Tanah Dungun. Pemegang gadai dikehendaki HADIR.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Paka. No. Lot—7488. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4947. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 354/2000.

Bertarikh 7 Oktober 2009 TUAN SHARIFAH KHAIRUZITA BINTI TUAN KECHIL
[PTD. 07/53/2003/0027 (49)] *b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1492

[3hb Dis. 2009]

No. 1347.

(Seksyen 28)

NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada Eoncap Islamic Bank Berhad yang beralamat di Tingkat 1, Menara Yayasan Islam, Jalan Sultan Omar, 20300 Kuala Terengganu (RUJ: IKTG/02/028). Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Aziz bin Ismail K/P. 660409-11-5289 yang beralamat di No. 259, Jalan Masjid Pak Sabah, 23000 Dungun. Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam Kali Kedua bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 26 Oktober 2009 DITANGGUHKAN dan DITETAPKAN SEMULA pada 4 Januari 2010 jam 10.00 pagi di Sudut Lelongan Awam Pejabat Tanah Dungun. Pemegang gadai dikehendaki HADIR.

Harga Rizab: RM35,100.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sura. No. P.T.—6988. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7699. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2806/2002.

Bertarikh 7 Oktober 2009 TUAN SHARIFAH KHAIRUZITA BINTI TUAN KECHIL
[PTD. 11/53/2006/0022 (40)] *b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1348.

(Seksyen 28)

NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada Bank Pertanian Malaysia Berhad yang beralamat di No. 106, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu (RUJ: 41440007751). Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Alimin bin Hassan K/P. 4633149 yang beralamat di Jalan Teratai Utama, Kampung Paya, Jeras Hilir, 47000 Shah Alam, Selangor. Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1493

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam Kali Pertama bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 26 Oktober 2009 DITANGGUHKAN dan DITETAPKAN SEMULA pada 4 Januari 2010 (Isnin) jam 10.00 pagi di Sudut Lelongan Awam Pejabat Tanah Dungun. Pemegang gadai dikehendaki HADIR.

Harga Rizab: RM70,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kumpal. No. Lot—897. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 503. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 167/1983; Folio 31; Jilid 1.

Bertarikh 7 Oktober 2009 TUAN SHARIFAH KHAIRUZITA BINTI TUAN KECHIL [PTD. 08/53/2007/0001 (36)] *b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1349.

(Seksyen 28)

NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada CIMB Bank Berhad yang beralamat di Pusat Pungutan Pinjaman Konsumen, Tingkat 3, Lot 3083, Jalan Sultan Omar, 20300 Kuala Terengganu (RUJ: RCRC/TrgKel/LIT/13020000452955/SAM). Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Rosli bin Abdullah K/P. 641028-11-5169 yang beralamat di No. B1/6, Rumah Pangsa Kampung Kolam, 20000 Kuala Terengganu. Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam Kali Pertama bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 26 Oktober 2009 DITANGGUHKAN dan DITETAPKAN SEMULA pada 4 Januari 2010 (Isnin) jam 10.00 pagi di Sudut Lelongan Awam Pejabat Tanah Dungun. Pemegang gadai dikehendaki HADIR.

Harga Rizab: RM120,000.00.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sura. No. Lot—11698. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8234. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 165/2002.

Bertarikh 8 Oktober 2009 TUAN SHARIFAH KHAIRUZITA BINTI TUAN KECHIL [PTD. 11/53/2008/0010 (25)] *b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1494

[3hb Dis. 2009]

No. 1350.

(Seksven 28)

NOTIS PENANGGUJAHAN SIASATAN

Kepada RHB Islamic Bank Berhad yang beralamat di Level 12, Menara Yayasan Tun Razak, 200, Jalan Bukit Bintang, 55100 Kuala Lumpur (RJU: T060136 (182)). Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Mohd Rashid bin Mamat K/P. 590914-11-5369 yang beralamat di No. 130, Rumah Murah Kemasik, Cukai, 24200 Kemaman. Penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa siasatan bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 14 September 2009 DITANGGUHKAN dan DITETAPKAN SEMULA pada 22 Disember 2009 (Selasa) jam 9.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan/puan dikehendaki HADIR.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Paka. No. Lot—4409. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4129. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3217/2003.

Bertarikh 15 Oktober 2009 TUAN SHARIFAH KHAIRUZITA BINTI TUAN KECHIL
[PTD. 07/53/2007/0012 (44)] *b.p. Pentadbir Tanah*
Dungun

No. 1351.

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperlakukan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 150608 Lembar Piawai 49-C-IV yang disimpan di pejabat Pengarah Urus dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Balai Raya dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau penganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1495

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Serada. Kawasan—Kampung Banggol Mempelam. No. Pelan—PA 150608. Lembar Piawai—49-C-IV. No. Lot—4075. Luas—8100 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 150608 Sheet No. 49-C-IV deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Community Centrel and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Serada. Locality—Kampung Banggol Mempelam. Plan No.—CP 150608. Sheet No.—49-C-IV. Lot No.—4075. Area—8100 square metres.

Bertarikh 12 November 2009

A. RAHIM BIN JUSOH

Dated 12 November 2009

Setiausaha

[PTG. Tr. 05/62/2007/H/071;

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

PTK. Tr. 22/62/2007/H/001;

Terengganu/

PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 19(52)]

Secretary of the State Executive Council

of Terengganu

No. 1352.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Che Zamilah binti Awang K/P. 570603-11-5158 yang beralamat di No. Lot 15722, Jalan Aman, Kampung Gong Badak, 21300 Kuala Terengganu kerana mengantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Bandar—Kuala Terengganu. No. Lot—2284. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 3174. Luas—2387.645 meter persegi.

Bertarikh 1 Oktober 2009

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM

[PTG. Tr. 05/55/2009/B/012(2)]

Pendaftar Hakmilik

Terengganu

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1496

[3hb Dis. 2009]

No. 1353.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Hassan bin Hussain K/P. 371224-11-5353 selaku Pengarah Syarikat Hassan Hussain Sdn. Bhd. yang beralamat di No. 1001, Kampung Pengadang Baru, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Alur Limbat. No. Lot/Petak/P.T.—5279. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 9509. Luas—463 meter persegi.

Bertarikh 11 Oktober 2009
[PTG. Tr. 06/55/2009/B/003(2)]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 1354.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Wan Mohd Kamaluddin bin Wan Yussof K/P. 711001-11-5389 selaku majikan di Tetuan Mohd Yusof Endut & Associates yang beralamat di No. 1085-F, Tingkat 2 & 3, Jalan Sultan Sulaiman, 20000 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Payung. No. Lot/Petak/P.T.—11310. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 16950. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 11 Oktober 2009
[PTG. Tr. 06/55/2009/B/004(2)]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1497

No. 1355.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Liesje Mandagi @ Maria binti Abdullah K/P. 320202-71-5104 yang beralamat di No. 35, Jalan Teratak U8/95B, Bukit Jelutong, 40150 Shah Alam, Selangor kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Jabur. No. Lot/Petak/P.T.—624. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 4247. Luas—48562.272 meter persegi.

Bertarikh 12 Oktober 2009
[PTG. Tr. 04/55/2009/B/005(2)]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 1356.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tetuan Tengku Sulaiman & Associates yang beralamat di No. 1107-J, Tingkat 1, Jalan Pejabat Off Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—13149. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4848. Luas—1413 meter persegi.

Bertarikh 24 November 2009
[PTK. Tr. 03/55/2008/A/254]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1498

[3hb Dis. 2009]

No. 1357.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Awang bin Long K/P. 510204-11-5185 yang beralamat di No. 1196-C, Kampung Nibong Atas, Jalan Panji Alam, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. Lot—1414. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1573.
Luas—0.2881 hektar.

Bertarikh 2 September 2009
[PTK. Tr. 05/55/2009/A/194]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 1358.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Teh binti Awang K/P. 510909-11-5302 yang beralamat di No. C-285, Peringkat Empat, Taman Gemilang, Bandar Cheneh Baru, 24000 Kemaman, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Cenering. No. Lot—222. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1273.
Luas—0.3375 hektar.

Bertarikh 2 September 2009
[PTK. Tr. 07/55/2009/A/195]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1499

No. 1359.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zamani Mohammad & Co., yang beralamat di No. 1107-E, Tingkat 2, Jalan Pejabat, Off Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—10623, 10624, 11888. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6891, G.M. 6892, G.M. 5967. Luas—0.1858 hektar, 0.3444 hektar, 2.5336 hektar.

Bertarikh 2 September 2009
[PTK. Tr. 12/55/2009/A/196]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 1360.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mahmood bin Jusoh K/P. 550811-11-5239 yang beralamat di No. 17, Jalan Teruna 10, Taman Bukit Rambai, 75250 Melaka kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—26135. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1760. Luas—1.266 hektar.

Bertarikh 2 September 2009
[PTK. Tr. 12/55/2009/A/197]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1500

[3hb Dis. 2009]

No. 1361.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tuan Ibrahim bin Tuan Ali K/P. 630516-11-5017 yang beralamat di No. Lot 2142, Kampung Nyior, 23100 Paka, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Serada. No. Lot—809. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 841.
Luas—0.6928 hektar.

Bertarikh 2 September 2009
[PTK. Tr. 22/55/2009/A/198]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 1362.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Embong @ Razak bin Muda K/P. 480706-11-5121 yang beralamat di No. 1064, Rumah Murah Teluk Pasu, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—10341. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1378.
Luas—0.1521 hektar.

Bertarikh 2 September 2009
[PTK. Tr. 16/55/2009/A/199]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1501

No. 1363.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan Salleh bin Idris K/P. 371209-11-5013 yang beralamat di No. 66, Kampung Kubang Bujok, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1233. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4976.
Luas—0.3768 hektar.

Bertarikh 2 September 2009
[PTK. Tr. 04/55/2009/A/200]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 1364.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Umran bin Zakaria K/P. 600110-11-5095 yang beralamat di No. 1, Taman Desa Gamelan, Jalan Gong Badak, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—24824. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 15846.
Luas—500 meter persegi.

Bertarikh 3 September 2009
[PTK. Tr. 12/55/2009/A/202]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1502

[3hb Dis. 2009]

No. 1365.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh C.M. Nor Azmi bin Ibrahim K/P. 580119-11-5029 yang beralamat di No. 53, Lot 44, Gong Limau, 24000 Cukai, Kemaman, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—12570, 12572, So Lot 12571, 12573, 12574. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9401, G.M. 9400, G.M. 9399, G.M. 9259, G.M. 9260. Luas—474 meter persegi, 492 meter persegi, 450 meter persegi, 1378 meter persegi, 1378 meter persegi.

Bertarikh 3 September 2009
[PTK. Tr. 16/55/2009/A/201]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 1366.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Salim bin Abu Bakar K/P. 280718-11-5069 yang beralamat di No. 2488, Kampung Bharu, Serada, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Serada. No. Lot—3391. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2543. Luas—2540 meter persegi.

Bertarikh 1 November 2009
[PTK. Tr. 22/55/2009/A/243]

MAHARI BIN ABDUL RAHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1503

No. 1367.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Wan Laili binti Wan Abdul Manan K/P. 650908-07-5286 yang beralamat di No. 449, Rumah Murah Sungai Petai, 21700 Kuala Berang, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—559. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 742.

Bertarikh 6 Ogos 2009
[PTHT. 05/55/2009/A/0011]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1368.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh A. Rahman bin Abdullah K/P. 380530-11-5073 yang beralamat di No. 65, Kampung Pasir Tinggi, 21400 Marang, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Telemong. No. Lot—2616. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 676.

Bertarikh 24 Ogos 2009
[PTHT. 06/55/2009/A/0005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1504

[3hb Dis. 2009]

No. 1369.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Che Hashim bin Mohd @ Mat K/P. 490707-11-5149 yang beralamat di No. 1581, Kampung Merbau Patah, 20050 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Telemong. No. Lot—154. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 463.

Bertarikh 25 Ogos 2009
[PTHT. 02/55/2009/A/0015]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1370.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Sufian bin Mohd Said K/P. 521226-11-5227 yang beralamat di No. 116-B, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. P.T.—P 2911. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1737.

Bertarikh 28 Ogos 2009
[PTHT. 05/55/2009/A/0012]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1505

No. 1371.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Zaharah binti Mamat K/P. 620617-11-5308 yang beralamat di No. 56, Kampung Bukit Apit, 21800 Ajil, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. No. Lot—911. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 132.

Bertarikh 30 Ogos 2009
[PTHT. 07/55/2009/A/0008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1372.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Anik binti Mohamad K/P. 290706-11-5036 yang beralamat di No. 226, Jalan Besar, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. P.T.—2783. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3707.

Bertarikh 2 September 2009
[PTHT. 05/55/2009/A/0013]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1506

[3hb Dis. 2009]

No. 1373.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Hasan bin Ibrahim K/P. 540120-11-5249 yang beralamat di No. 7052, Kampung Tok Dabuk, Wakaf Tapai, 21040 Marang.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—7736. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4099.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTHT. 05/55/2009/A/0016]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1374.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Md. Azmi bin Othman K/P. 700815-11-5229 yang beralamat di No. 24A, Kampung Chapu, 21700 Kuala Berang, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Telemung. No. Lot—4436. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3188. Luas—1924 meter persegi.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTHT. 02/55/2009/A/0018]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1507

No. 1375.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Anisah binti Awang K/P. 600625-03-5086 yang beralamat di No. 67, Kampung Dusun, 21700 Kuala Berang, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Jenagor. No. Lot—3741. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2224. Luas—0.1733 hektar.

Bertarikh 19 Oktober 2009
[PTHT. 04/55/2009/A/0007]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1376.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Munah binti Chik K/P. 490813-11-5118 yang beralamat di No. 36, Simpang Kua, Kampung Bukit Diman, 21800 Ajil, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. No. Lot—776. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 257.

Bertarikh 19 Oktober 2009
[PTHT. 07/55/2009/A/0011]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1508

[3hb Dis. 2009]

No. 1377.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Salbiah binti Mat Ali K/P. 710301-11-5482 yang beralamat di No. 107-A, Kampung Kuala Menjing, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Tersat. No. Lot—3884. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3129.
Luas—0.8252 hektar.

Bertarikh 20 Oktober 2009
[PTHT. 09/55/2009/A/0010]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1378.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohd Hashim bin Abdullah K/P. 660409-11-5051 yang beralamat di No. 1320, Lorong Kemunting, Pasir Panjang, Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. No. Lot—1990. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3819.
Luas—1010 meter persegi.

Bertarikh 21 Oktober 2009
[PTHT. 07/55/2009/A/0012]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1509

No. 1379.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuam diikrarkan hilang oleh Ramly bin Jusoh K/P. 540105-11-5259 yang beralamat di No. 4941, Kampung Butut Baru, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Tanggul. No. Lot—4105. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2246.
Luas—1.813 hektar.

Bertarikh 21 Oktober 2009
[PTHT. 08/55/2009/A/0011]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1380.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuam diikrarkan hilang oleh Mohammad bin Abdullah K/P. 490925-11-5155 yang beralamat di No. 282, Felda Kerteh Tiga, 23100 Paka, Dungun, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tanggul. No. Lot—4894. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 116.
Luas—0.7687 hektar.

Bertarikh 22 Oktober 2009
[PTHT. 08/55/2009/A/0012]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1510

[3hb Dis. 2009]

No. 1381.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuuan diikrarkan hilang oleh Mohd Rashid bin Man K/P. 670103-11-5277 yang beralamat di No. D-453, Kampung Kuala Bekah, 20050 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tanggul. No. Lot—2828. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 522.
Luas—0.3643 hektar.

Bertarikh 25 Oktober 2009
[PTHT. 08/55/2008/A/0017]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1382.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Gayah binti Haji Mohamed K/P. 380503-11-5254 yang beralamat di No. 133-A, Kampung Air Putih, 24050 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tebak. No. Lot—3060. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1720.
Luas—1.87 hektar.

Bertarikh 1 Oktober 2009
[PTK. 11/55/2009/B/0009]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1511

No. 1383.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Mustaffa bin Awang K/P. 390408-11-5001 yang beralamat di No. 6657, Taman Fikri 2, Cukai, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Binjai. No. Lot—2140. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 876.
Luas—846 meter persegi.

Bertarikh 6 Oktober 2009
[PTK. 03/55/2009/B/0004]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1384.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Mansor bin Awang K/P. 430524-11-5029 yang beralamat di No. 2741, Kampung Gong Limau, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—19355. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5141.
Luas—645 meter persegi.

Bertarikh 6 Oktober 2009
[PTK. 04/55/2009/B/0011]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1512

[3hb Dis. 2009]

No. 1385.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Rosmiza binti Zakaria K/P. 750320-11-5564 yang beralamat di No. 6773, Fasa 3, Fikri 2, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—11515. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6335.
Luas—492 meter persegi.

Bertarikh 11 Oktober 2009
[PTK. 04/55/2009/B/0012]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1386.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Zaharah binti Sulong K/P. 530303-11-5090 yang beralamat di No. H 81, Batu 18, Ajil, Kuala Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—1178. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2027.
Luas—1465 meter persegi.

Bertarikh 15 Oktober 2009
[PTK. 04/55/2009/B/0013]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1513

No. 1387.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Md Nor bin Ismail K/P. 530123-11-5165 yang beralamat di No. 60, Kampung Payoh, 24210 Kemasik, Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Cukai. No. Lot—2734. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 935.
Luas—0.5407 hektar.

Bertarikh 19 Oktober 2009
[PTK. 05/55/2009/B/0004]

NUR KAMILAH BINTI HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1388.

(Perenggan 261(1)(c))

SAMAN

Di Pejabat Tanah, Kuala Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Mohd Rizal bin Baharudin & Wan Rosmawati binti Wan Setapa, Penggadai.

Kepada Mohd Rizal bin Baharudin K/P. 741010-14-5763 dan Wan Rosmawati binti Wan Setapa K/P. 750322-03-5402 yang beralamat di No. 753, Kampung Juasseh Hilir, 72500 Seremban, Negeri Sembilan.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1514

[3hb Dis. 2009]

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan gadaian akan diadakan pada 28 Disember 2009 pukul 10.00 pagi di Pejabat Tanah Kuala Terengganu. Tuan/Puan adalah dikehendaki HADIR.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kepong. No. Lot/Petak/P.T.—1148 P. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1122. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1006/2006.

Bertarikh 5 November 2009
[PTK. Tr. 10/75/2007/0059 (33)]

*Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 1389.

(Perenggan 261(1)(c))

SAMAN

Di Pejabat Tanah, Kuala Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Affin Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Nik Azalan bin Nik A Kadir, Penggadai.

Kepada Nik Azalan bin Nik A Kadir K/P. 490908-11-5137 yang beralamat di No. 37, Jalan Pelangi 2, Bukit Prima, Segambut Dalam, Kuala Lumpur.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan gadaian akan diadakan pada 28 Disember 2009 pukul 9.30 pagi di Pejabat Tanah Kuala Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, 1965.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1515

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Cenering. No. Lot/Petak/P.T.—840P. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 122. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2288/91; Folio 54; Jilid 6.

Bertarikh 5 November 2009
[PTK. Tr. 07/75/2008/0028 (46)]

*Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 1390.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6667 yang berkeluasan 0.173 hektar di Kawasan Kampung Pasir Nering, Mukim Jenagor, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|------------------------------|---|---|
| (i) Kawasan | : | Kampung Pasir Nering,
Mukim Jenagor. |
| (ii) Keluasan | : | 0.173 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan Tanah | : | Pertanian. |
| (iv) Suratan Hakmilik | : | Pajakan Mukim 60 Tahun. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,400.00.

(c) Harga Tambahan:

- | | | |
|--|---|--|
| (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot | : | RM 8.00 |
| (ii) Bayaran Upah Ukur | : | RM 50.00 |
| (iii) Tanda Sempadan | : | RM 20.00 |
| (iv) Persediaan Pelan | : | RM 5.00 |
| (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.) | : | RM 40.00 |
| (vi) Bayaran Pewartaan | : | RM 120.00 |
| | : | <u>RM 243.00</u> |
| | | Jumlah Keseluruhan : <u>RM2,643.00</u> |

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1516

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 04/75/2009/0008]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1391.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6681 yang berkeluasan 0.4740 hektar di Kawasan Bukit Cendol, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Cendol, Mukim Hulu Telemong.
 - (ii) Keluasan : 0.4740 hektar.
 - (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
 - (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,348.00.

(c) Harga Tambahan:

- | | | | |
|--|------------------------|----------------------|---------------|
| (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 | satu hektar setahun | : RM | 8.00 |
| (Pind. MMKN 1993) | Tertakluk RM8.00 selot | | |
| (ii) Bayaran Upah Ukur | | : RM | 50.00 |
| (iii) Tanda Sempadan | | : RM | 30.00 |
| (iv) Persediaan Pelan | | : RM | 5.00 |
| (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.) | | : RM | 40.00 |
| (vi) Bayaran Pewartaan | | : RM | 120.00 |
| | | : RM | <u>253.00</u> |
| | | Jumlah Keseluruhan : | RM2,601.00 |

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1518

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1519

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 02/75/2009/0054]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1392.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 10572 yang berkeluasan 0.1588 hektar di Kawasan Kampung Tengah, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Tengah,
Mukim Penghulu Diman.
(ii) Keluasan : 0.1588 hektar.
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
(iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,000.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
(ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.)
(vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
: RM 243.00

Jumlah Keseluruhan : RM3,243.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1520

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1521

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 07/75/2009/0002]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1393.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 10689 yang berkeluasan 0.1768 hektar di Kawasan Sungai Temiang, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Sungai Temiang,
Mukim Penghulu Diman.
(ii) Keluasan : 0.1768 hektar.
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
(iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,400.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 10.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
(ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.)
(vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
: RM 245.00

Jumlah Keseluruhan : RM2,645.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1522

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1523

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 07/75/2009/0003]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1394.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6646 yang berkeluasan 0.081 hektar di Kawasan Durian Mambong, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Durian Mambong,
Mukim Hulu Telemong.
(ii) Keluasan : 0.081 hektar.
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
(iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM768.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
(ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.) : RM 40.00
(vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
: RM 243.00

Jumlah Keseluruhan : RM1,011.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1524

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1525

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 02/75/2009/0039]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1395.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 7141 yang berkeluasan 0.5329 hektar di Kawasan Lubuk Rambai, Mukim Tanggol, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Lubuk Rambai, Mukim Tanggol.
(ii) Keluasan : 0.5329 hektar.
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
(iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM6,750.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 16.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
-
- : RM 251.00
-
- Jumlah Keseluruhan : RM7,001.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1526

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1527

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 08/75/2009/0003]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1396.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4815 yang berkeluasan 0.087 hektar di Kawasan Belukar Bukit, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Belukar Bukit, Mukim Hulu Berang.
(ii) Keluasan : 0.087 hektar.
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
(iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,232.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 15.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
-
- : RM 238.00
-
- Jumlah Keseluruhan : RM1,470.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1528

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1529

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 01/75/2009/0025]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1397.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 12350 yang berkeluasan 0.964 hektar di Kawasan Kampung Hulu Sat, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Hulu Sat,
Mukim Hulu Telemong.
(ii) Keluasan : 0.964 hektar.
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
(iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,100.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 20.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
(ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.)
(vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
: RM 260.00
Jumlah Keseluruhan : RM3,360.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1530

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1531

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 02/75/2009/0057]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1398.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5940 yang berkeluasan 1.000 hektar di Kawasan Paya Patah, Mukim Jenagor, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Paya Patah, Mukim Jenagor.
- (ii) Keluasan : 1.000 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,000.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 10.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
 - (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
 - (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
 - (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
 - (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.) : RM 40.00
 - (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
- : RM 245.00
- Jumlah Keseluruhan : RM3,245.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1532

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1533

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 04/75/2009/0007]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1399.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 7483 yang berkeluasan 0.4351 hektar di Kawasan Tasik Dan Rambai, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 15 Disember 2009 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Tasik Dan Rambai, Mukim Tanggul.
(ii) Keluasan : 0.4351 hektar.
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
(iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,600.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 9.00
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.(M) & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00
-
- : RM 249.00
-
- Jumlah Keseluruhan : RM3,849.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1534

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tertinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 15 April 2010 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1535

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 12 November 2009
[PTHT. 08/75/2009/0004]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1400.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4338 di kawasan Sungai Limau, Mukim Jabi.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| i. Tempat | — | Sungai Limau. |
| ii. Keluasan (sementara) | — | 0.4328 hektar. |
| iii. Jenis Penggunaan | — | Pertanian. |
| iv. Suratan Hakmilik | — | Pajakan Mukim 60 tahun.
Keputusan MMKN Bil. 2167/2008
bertarikh 19 November 2008. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM1,725.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	8.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM	50.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM	25.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
		Jumlah:	RM 128.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1536

[3hb Dis. 2009]

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 04/17/1988/E034;
PTG. Tr. 01/17/1994/0002-(26)]

AZIZUL BIN AB HADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Besut*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1537

No. 1401.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 3108 di RTB Kampung Anak Ikan, Mukim Jabi.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | |
|--------------------------|---|
| i. Tempat | — RTB Kampung Anak Ikan. |
| ii. Keluasan (sementara) | — 1011 meter persegi. |
| iii. Jenis Penggunaan | — Bangunan. |
| iv. Suratan Hakmilik | — Pajakan Mukim 60 tahun.
Keputusan MMKN Bil. 3060/2007
bertarikh 19 Disember 2008. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM3,000.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	11.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM	200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM	25.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
		Jumlah:	RM 281.00

(d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman.
- ii. Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1538

[3hb Dis. 2009]

(e) Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik dan pajak dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik.
- ii. Tanah ini tidak dibenarkan gadai dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik kecuali bagi tujuan pinjaman mendirikan rumah di atas tanah tersebut setelah mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.
- iii. Selepas tempoh (i) dan (ii) di atas, tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1539

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 04/17/1987/S014;
PTG. Tr. 01/15/2007/0062]

AZIZUL BIN AB HADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Besut*

No. 1402.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 3807 di kawasan Sungai Lah, Mukim Hulu Besut.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| i. Tempat | — | Sungai Lah. |
| ii. Keluasan (sementara) | — | 0.9024 hektar. |
| iii. Jenis Penggunaan | — | Pertanian. |
| iv. Suratan Hakmilik | — | Pajakan Mukim 60 tahun.
Keputusan MMKN Bil. 81/2008
bertarikh 2 Januari 2008. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM4,200.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	8.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM	50.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM	20.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
Jumlah:		RM	123.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1540

[3hb Dis. 2009]

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 03/75/2008/0001;
PTG. Tr. 01/71/2007/0021-(7)]

AZIZUL BIN AB HADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Besut*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1541

No. 1403.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2687 di kawasan RTB Tembila Hilir/Gong Medang, Mukim Tembila.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.
3. (a) Kenyataan Tanah:

i. Tempat	—	RTB Tembila Hilir/Gong Medang.
ii. Keluasan (sementara)	—	796 meter persegi.
iii. Jenis Penggunaan	—	822 meter persegi.
iv. Suratan Hakmilik	—	Pajakan Mukim 60 tahun. Keputusan MMKN Bil. 2435/2007 bertarikh 3 Oktober 2007.

- (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,700.00.

- (c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	10.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM	200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM	20.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
Jumlah:		RM	275.00

- (d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman.
- ii. Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1542

[3hb Dis. 2009]

(e) Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik dan pajak dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik.
- ii. Tanah ini tidak dibenarkan gadai dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik kecuali bagi tujuan pinjaman mendirikan rumah di atas tanah tersebut setelah mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.
- iii. Selepas tempoh (i) dan (ii) di atas, tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1543

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 15/17/1987/K137;
PTG. Tr. 01/15/2007/0017-(5)]

AZIZUL BIN AB HADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Besut*

No. 1404.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2679 di kawasan RTB Tembila Hilir/Gong Medang, Mukim Tembila.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| i. Tempat | — | RTB Tembila Hilir/Gong Medang. |
| ii. Keluasan (sementara) | — | 822 meter persegi. |
| iii. Jenis Penggunaan | — | Bangunan. |
| iv. Suratan Hakmilik | — | Pajakan Mukim 60 tahun.
Keputusan MMKN Bil. 2435/2007
bertarikh 3 Oktober 2007. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,700.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	10.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM	200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM	20.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
Jumlah:		RM	275.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1544

[3hb Dis. 2009]

(d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman.
- ii. Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

(e) Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik dan pajak dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik.
- ii. Tanah ini tidak dibenarkan gadai dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik kecuali bagi tujuan pinjaman mendirikan rumah di atas tanah tersebut setelah mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.
- iii. Selepas tempoh (i) dan (ii) di atas, tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1545

- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 15/17/1987/K109;
PTG. Tr. 01/15/2007/0017-(5)]

AZIZUL BIN AB HADI
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 1405.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4339 di kawasan Sungai Limau, Mukim Jabi.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| i. Tempat | — | Sungai Limau. |
| ii. Keluasan (sementara) | — | 0.4328 hektar. |
| iii. Jenis Penggunaan | — | Pertanian. |
| iv. Suratan Hakmilik | — | Pajakan Mukim 60 tahun.
Keputusan MMKN Bil. 2167/2008
bertarikh 19 November 2008. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM1,725.00.

(c) Harga Tambahan:

- | | | | |
|-----------------------|---|----|-------|
| i. Hasil Tahunan | — | RM | 8.00 |
| ii. Bayaran Upah Ukur | — | RM | 50.00 |
| iii. Tanda Sempadan | — | RM | 20.00 |
| iv. Persediaan Pelan | — | RM | 5.00 |

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1546

[3hb Dis. 2009]

v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM 20.00
Jumlah:	RM	123.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1547

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 04/17/1988/E038;
PTG. Tr. 01/17/1994/0002-(26)]

AZIZUL BIN AB HADI
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 1406.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 1292 di kawasan Sungai Kerian, Mukim Lubuk Kawah.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|--------------------------|---|---|
| i. Tempat | — | Sungai Kerian. |
| ii. Keluasan (sementara) | — | 0.8672 hektar. |
| iii. Jenis Penggunaan | — | Pertanian (Dusun buah-buahan). |
| iv. Suratan Hakmilik | — | Pajakan Mukim 60 tahun.
Keputusan MMKN Bil. 2738/2006
bertarikh 27 Disember 2006. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM1,000.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	10.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM	50.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM	25.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
Jumlah:		RM	130.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1548

[3hb Dis. 2009]

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 10/17/1995/A058;
PTG. Tr. 01/15/2006/0084-(5)]

AZIZUL BIN AB HADI
*b.p. Pentadbir Tanah
Besut*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1549

No. 1407.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2846 di kawasan RTB Tembila Hilir/Gong Medang, Mukim Tembila.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 21 Disember 2009 jam 10.00 pagi.
3. (a) Kenyataan Tanah:

i. Tempat	—	RTB Tembila Hilir/Gong Medang.
ii. Keluasan (sementara)	—	840 meter persegi.
iii. Jenis Penggunaan	—	Bangunan.
iv. Suratan Hakmilik	—	Pajakan Mukim 60 tahun. Keputusan MMKN Bil. 2435/2007 bertarikh 3 Oktober 2007.

- (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,700.00.

- (c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	10.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM	200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM	20.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
Jumlah:		RM	275.00

- (d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman.
- ii. Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1550

[3hb Dis. 2009]

(e) Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik dan pajak dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik.
- ii. Tanah ini tidak dibenarkan gadai dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik kecuali bagi tujuan pinjaman mendirikan rumah di atas tanah tersebut setelah mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.
- iii. Selepas tempoh (i) dan (ii) di atas, tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut tafsiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatal atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutannya kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Dis. 2009]

1551

-
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 14 Oktober 2009
[PTB. 15/17/1987/K110;
PTG. Tr. 01/15/2007/0017-(5)]

AZIZUL BIN AB HADI
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

Hak Cipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA