



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 71

10hb Mei 2018

No. 10

No. 606.

ENAKMEN TAMAN NEGERI

NATIONAL LAND CODE

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD TAMAN NEGERI

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 5(1) Enakmen Taman Negeri Terengganu 2017, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PW 1038 Peta Kadaster 79-D, 80-C, 88-B, 88-D, 89-A, 89-C, 97-B dll yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud Taman Negeri Terengganu dan menurut seksyen 8 Enakmen Taman Negeri Terengganu 2017 telah menetapkan bahawa Majlis Pengurusan Taman Negeri Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Terengganu. Kawasan—Tasik Kenyir (Lawit-Cenana dalam kawasan Hutan Simpan Tembat). No. Pelan—PW 1038. Peta Kadaster No.—79-D, 80-C, 88-B, 88-D, 89-A, 89-C, 97-B dll. Luas—10386 hektar.

In exercise of the powers conferred by subsection 5(1) of the Enactment of Terengganu State Park 2017, the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. PW 1038 Cadastral Map 79-D, 80-C, 88-B, 88-D, 89-A, 89-C, 97-B and others deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, and pursuant to section 8 of the Enactment Of Terengganu State Park 2017 has stipulated that the Terengganu State Park Management Council or successors of his office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Terengganu. Locality—Tasik Kenyir (Lawit-Cenana in the area of Hutan Simpan Tembat). Plan No.—PW 1038. Cadastral Map No.—79-D, 80-C, 88-B, 88-D, 89-A, 89-C, 97-B and others. Area—10386 hactare.

Bertarikh 11 April 2018

Dated 11 April 2018

[PTG. TR. 03/67/1989/0002/01;

PTHT. 03/15/2015/0003;

PUN. TR. 70/I Jld.10(98)]

ZULKIFLY BIN ISA

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Terengganu/

*Secretary of the State Executive Council
of Terengganu*

No. 607.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD TAMAN NEGERI

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 5(1) Enakmen Taman Negeri Terengganu 2017, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA240320, PA240321, PA240322, PA240323, PA240324, PA240325 dan PA240327 Peta Kadaster 12-A, 12-B, 12-D dan 13-C yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud Taman Negeri Terengganu dan menurut seksyen 8 Enakmen Taman Negeri Terengganu 2017 telah menetapkan bahawa Majlis Pengurusan Taman Negeri Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Setiu. Mukim—Pantai. Kawasan—Tanah Becah Setiu. No. Pelan—PA240320, PA240321, PA240322, PA240323, PA240324, PA240325 dan PA240327. Peta Kadaster No.—12-A, 12-B, 12-D dan 13-C. Lot—81690. Luas—432.4 hektar.

In exercise of the powers conferred by subsection 5(1) of the Enactment of Terengganu State Park 2017, the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP240320, CP240321, CP240322, CP240323, CP240324, CP240325 and CP240327 Cadastral Map 12-A, 12-B, 12-D and 13-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, and pursuant to section 8 of the Enactment Of Terengganu State Park 2017 has stipulated that the Terengganu State Park Management Council or successors of his office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Setiu. Mukim—Pantai. Locality—Tanah Becah Setiu. Plan No.—CP240320, CP240321, CP240322, CP240323, CP240324, CP240325 and CP240327. Cadastral Map No.—12-A, 12-B, 12-D and 13-C. Lot—81690. Area—432.4 hactare.

Bertarikh 16 April 2018

Dated 16 April 2018

[PTG. TR. 07/66/2016/0038;

PTS. 06/66/2004/0001 Jld.3;

PUN. TR. 70/I Jld.11(100)]

ZULKIFLY BIN ISA

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Terengganu/

*Secretary of the State Executive Council
of Terengganu*

No. 608.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 235503 Peta Kadaster 42-C-II-16 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Sistem dan Perkhidmatan Pembentukan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Bandar—Kuala Terengganu. Kawasan—Ladang Gemilang. No. Pelan—PA 235503. Peta Kadaster—42-C-II-16. No. Lot—60328. Luas—1362 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP235503 Cadastral Map 42-C-II-16 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Sewerage Service and System and has designated that the Federal Land Commissioner or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Bandar—Kuala Terengganu. Locality—Ladang Gemilang. Plan No.—CP235503. Cadastral Map—42-C-II-16. Lot No.—60328. Area—1362 square metres.

Bertarikh 11 April 2018
Dated 11 April 2018
[PTG. TR. 05/66/2015/0047;
PTK.TR. 73/66/2014/0017;
PUN. TR. 70/I Jld. 10 (82)]

ZULKIFLY BIN ISA
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu/
Secretary of State Executive Council
of Terengganu

No. 609.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA239224 Peta Kadaster 1-C yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Loji Kumbahan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Besut. Mukim—Kuala Besut. Kawasan—Kampung Tok Saboh. No. Pelan—PA 239224. Peta Kadaster—1-C. No. Lot—61134. Luas—584 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP239224 Cadastral Map 1-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Sewage Plant and has designated that the Federal Land Commissioner or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Besut. Mukim—Kuala Besut. Locality—Kampung Tok Saboh.
Plan No.—CP 239224. Cadastral Map—1-C. Lot No.—61134. Area—
584 square metres.

Bertarikh 11 April 2018

ZULKIFLY BIN ISA

Dated 11 April 2018

Setiausaha

[PTG. TR. 01/15/2016/0037;

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

PTB 08/66/2016/0001;

Terengganu/

PUN. TR. 70/I Jld. 10 (80)]

*Secretary of State Executive Council
of Terengganu*

No. 610.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 74964 Lembar Piawai 128-D & 129-C yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Tangki Air dan Rumah Pam dan telah menetapkan bahawa Pengarah Jabatan Bekalan Air Negeri Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Dungun. Mukim—Hulu Paka. Kawasan—Bandar Al Muktafi Billah Shah. No. Pelan—PA 74964. Peta Kadaster—128-D & 129-C. No. Lot—1695. Luas—1.938 hektar .

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/1965*], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP 74964 Sheet No. 128-D & 129-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Water Tank and Pump House and has designated that the Director of the State Water Supply Department of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Dungun. Mukim—Hulu Paka. Locality—Bandar Al Muktafi Billah Shah. Plan No.—CP 74964. Cadastral Map—128-D & 129-C. Lot No.—1695. Area—1.938 hactare.

Bertarikh 11 April 2018

ZULKIFLY BIN ISA

Dated 11 April 2018

Setiausaha

[PTG. TR. 02/66/1991/0021;

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

PTD/03/19/1991/0001;

Terengganu/

PUN. TR. 70/I Jld. 11 (2)]

*Secretary of State Executive Council
of Terengganu*

No. 611.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Ahmad Salim bin Omar, K/P. 470309-11-5145 yang beralamat di No. 46 SS 21/44, Damansara Utama, 47400 Petaling Jaya, Selangor Darul Ehsan telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. No. Lot—23. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 6468.
Luas—5.5972 hektar.

Bertarikh 10 April 2018
[PTG. TR. 03/55/2018/B/002]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 612.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Chu Mau Kim, K/P. 591202-11-5269 yang beralamat di No. 27, Jalan Kampung Dalam, 20100 Kuala Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kuala Terengganu. No. Lot—1104. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 3770.
Luas—141.64 meter persegi.

Bertarikh 8 April 2018
[PTG. TR. 05/55/2018/B/003]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 613.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Kasmawati binti Mohamad, K/P. 611027-11-5442 yang beralamat di No. Lot 6840, Sura Hujung, 23000 Dungun, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. P.T.—807 K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3915.
Luas—489.7 meter persegi.

Bertarikh 10 April 2018
[PTG. TR. 05/55/2018/B/004]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 614.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Woon Tar Woi, K/P. 610302-06-5191 yang beralamat di No. B-119, Lorong Air Putih 32, 25300 Kuantan, Pahang telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Rasau. No. Lot—587. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 892.
Luas—11.4955 hektar.

Bertarikh 17 April 2018
[PTG. TR. 02/55/2018/B/001]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 615.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Daud bin Awang K/P. 430621-03-5135 yang beralamat di No. 50A, Kampung Padang Pulut, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot—1439. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1710. Luas—2.575 hektar.

Bertarikh 3 April 2018
[PTD/05/55/2018/B019]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASSAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 616.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Jamalludin bin Ahmad K/P. 710917-01-6087 yang beralamat di No. 4, PT 10909 Fasa 2, Taman Selasih Perdana Sura Hujung, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. P.T.—22416. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12336. Luas—472 meter persegi.

Bertarikh 3 April 2018
[PTD/06/55/2017/B017]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASSAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 617.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Md. Nor bin Abdullah K/P. 601117-11-5121 yang beralamat di No. 5147, Lorong Selat, Kampung Kubang Ikan, 22200 Kampung Raja, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot—1425. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1697. Luas—2.54 hektar.

Bertarikh 3 April 2018
[PTD/05/55/2018/B026]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASSAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 618.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Khatijah binti Ahmad K/P. 560423-11-5252 yang beralamat di No. E 49, Taman Abadi, 23400 Al Muktafi Billah Shah, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Paka. No. P.T.—1323. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1129. Luas—581 meter persegi.

Bertarikh 3 April 2018
[PTD/03/55/2018/B020]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASSAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 619.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rusnani binti Saari K/P. 601014-02-5692 yang beralamat di No. Lot 3273, Kampung Pinang Merah, 23100 Paka, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—3273. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1785. Luas—0.318 hektar.

Bertarikh 3 April 2018
[PTD/07/55/2018/B024]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASSAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 620.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Adri bin Dollah K/P. 610610-11-5453 yang beralamat di No. Lot 2883, Kampung Bukit Catak, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—13666. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9616. Luas—307 meter persegi.

Bertarikh 3 April 2018
[PTD/06/55/2018/B023]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASSAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 621.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Che Wan Azizan bin Che Wan Husin, K/P. 590114-11-5061 yang beralamat di No. 23, Jalan Amanah 3/12, Taman Amanah, Jalan Masjid Kampung Jenjarum, 42600 Selangor yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Banggul. No. Lot—2109. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1509.
Luas—534 meter persegi.

Bertarikh 3 April 2018
[PTK. 02/55/2018/B/0002—(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 622.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Hamzah bin Mamat, K/P. 600801-11-5019 yang beralamat di No. 10397, Lorong 2, Taman Sri Jaya, Gong Pauh, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Banggul. No. Lot—PT 12025. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1509.
Luas—500 meter persegi.

Bertarikh 3 April 2018
[PTK. 02/55/2018/B/0003—(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 623.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Aliyas bin Yahya, K/P. 600826-11-5015 yang beralamat di No. PT 2035-1, Jalan Mengkuang 1, Kampung Mak Chili, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—12346. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1486.
Luas—453 meter persegi.

Bertarikh 5 April 2018
[PTK. 04/55/2018/B/0007—(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 624.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Che Muhamad Hisan b Ahmad @ Ab Rahman, K/P. 741011-11-5187 yang beralamat di No. Lot 3307, Kampung Ibrahim Fikri, Jalan Mak Lagam, 24000, Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Pasar Semut. No. Lot—2218. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 285.
Luas—1.003 hektar.

Bertarikh 3 April 2018
[PTK. 10/55/2018/B/0001—(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 625.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Adnan bin Abdullah, K/P. 421218-11-5085 yang beralamat di No. Lot 6165, Jalan Tembesu, Bukit Kuang, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Teluk Kalung. No. Lot—3202. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1466.
Luas—674 meter persegi.

Bertarikh 3 April 2018
[PTK. 12/55/2018/B/0001–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 626.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 488 yang disiarkan pada 11 Mei 2017 No. 10. Adalah dipinda dan digantikan dengan perkataan “ Noriza Binti Ta’azim, K/P. 800506-11-5696, yang beralamat No. 37, Kampung Perasing Jaya, Jabor, 24000 Kemaman, Terengganu ” kepada “ Zaimah Binti Awang Kechik, K/P. 531218-06-5150, yang beralamat No. 6/952, Kampung Balok, 26100 Kuantan, Pahang ”.

Bertarikh 8 April 2018
[PTK. 05/55/2017/B/0002–(6)]

No. 627.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 1318 yang disiarkan pada 15 November 2017 No. 25. Adalah dipinda dan digantikan dengan perkataan “ Lot 6921 ” kepada “ Lot 6920 ”.

Bertarikh 16 April 2018
[PTD/06/55/2017/B064(10)]

No. 628.

(Perenggan 261(1)(c))

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Dungun

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Norazidah binti Ismail @ Abu Bakar

PENGGADAI

Kepada Norazidah binti Ismail @ Abu Bakar, K/P. 740918-11-5658 yang beralamat di No. 56, Lorong 12/19, Bandar Indera Mahkota, Taman Alam Perdana, 25200 Kuantan, Pahang.

Ambil perhatian, bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah /tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Jun 2018 (Isnin) pukul 10.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. Lot—6639. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5661. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3248/2009.

Bertarikh 7 Mac 2018
[PTD/11/53/2018/0011 (3b)]

ROSNADHIRAH BINTI RAMLI
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun.*

No. 629.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosnadhira binti Ramli, *Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Mei 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM90,000.00) (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM22,425.70. Nama Pemegang Gadai CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Ringgit Sahaja)
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan

- (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 18 September 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Sura	4761	G.M. 3072	Semua	Tiada	No. Pers. 282/1993 JIL. 2 FOL. 72

Bertarikh 3 April 2018
[PTD/11/53/2017/0072]

*Pendaftar Mahkamah / Pentadbir Tanah
Dungun
Terengganu*

No. 630.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Syakirah binti Idris, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2018 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM155,000.00) (Ringgit Malaysia: Seratus Lima Puluh Lima Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM151,113.69 (6 Disember 2017). Nama Pemegang CIMB Islamic Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM15,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu Lima Ratus Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 September 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Banggul	4111	P.M. 2272	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 1411/2011

No. 631.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Syakirah binti Idris, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2018 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM330,000.00) (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM235,801.80 (6 November 2017). Nama Pemegang CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM33,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Tiga Ribu Sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 September 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Cukai	17962	G.M. 9812	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 1572/2007

Bertarikh 6 November 2017
[PTK.04/53/2017/0117]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 632.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Syakirah binti Idris, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Mei 2018 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM190,000.00) (Ringgit Malaysia: Seratus Sembilan Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM124,242.74 (5 Disember 2017). Nama Pemegang Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu Sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan

- (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 September 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Banggul	1397 (PT 2874)	G.M. 1324 (HSM 620)	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 1963/1999

Bertarikh 5 Disember 2017
[PTK.02/53/2017/0133]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 633.

(Seksyen 265)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

CIMB Islamic Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Zunaida binti Hussin
K/P. 840331-06-5768

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 6 Disember 2017 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 30 Mei 2018 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: P.M. 2272.
Mukim/Daerah/Negeri	: Banggul/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Bukit Mentok.
No. Lot	: 4111.
Keluasan	: 130 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Zunaida binti Hussin. K/P. 840331-06-5768.
Taraf Pegangan	: Pajakan 99 Tahun.
Tempoh Pajakan	: —
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan:

- (i) Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.
- (ii) Sekatan kepentingan (a) di atas tidak tertakluk kepada pemilik pertama.
- (iii) Sekatan kepentingan (a) di atas tidak tertakluk kepada penerima pindahmilik pertama daripada Tabung Amanah Warisan Negeri Terengganu bagi tujuan digadai kali pertama sahaja.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada CIMB Islamic Bank Berhad. No. Perserahan 1411/2011
3 Mei 2011.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di alamat No. PT 5665, Taman Banggol Indah Fasa 2, Paya Berenjut, 24000 Kemaman, Terengganu .

Harga Rizab:

RM155,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Lima Puluh Lima Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan, hendaklah ditanggung oleh pembeli.

No. 634.

(Seksyen 265)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Mohamad Supian bin Abdul Ghani
K/P. 721211-06-5163

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Disember 2017 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 30 Mei 2018 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 1324.
Mukim/Daerah/Negeri	: Banggul/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Geliga Besar.
No. Lot	: 1397.
Keluasan	: 179 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Mohamad Supian bin Abdul Ghani. K/P. 721211-06-5163.
Taraf Pegangan	: Pajakan 99 Tahun.
Tempoh Pajakan	: —
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu hendaklah didirikan sebuah bangunan rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan, Kemaman.

Sekatan Kepentingan:

- (i) Tanah yang dibenarkan ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik digadai atau disewakan kecuali kepada mana-mana orang yang terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malayan Banking Berhad. No. Perserahan 1963/1999
20 Oktober 1999.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Taman Sri Kenanga, Geliga Besar, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM190,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Sembilan Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.

6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran ganti rugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan, Cukai Barang dan Perkhidmatan (CBP) sebanyak 6% hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 27 Mac 2018
[PTK. 02/53/2017/0133]

NURUL SYAKIRAH BINTI IDRIS
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 635.

(Seksyen 265)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Nik Ruslan bin Nik Idris
K/P. 640208-11-5137

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 6 November 2017 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 30 Mei 2018 (Rabu)
jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 9812.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Gong Pauh.
No. Lot	: 17962.
Keluasan	: 270 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Nik Ruslan bin Nik Idris. K/P. 640208-11-5137.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: —
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kebenaran penukaran jenis penggunaan tanah ini diluluskan hendaklah didirikan sebuah rumah tempat kediaman menurut bagaimana pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah Kemaman.

Sekatan Kepentingan:

Tiada

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada CIMB Bank Berhad. No. Perserahan 1572/2007 bertarikh 11 Jun 2007.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di alamat Jalan Gong Pauh, Kg Gong Pauh, Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM330,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantrugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan, Cukai Barang dan Perkhidmatan (CBP) sebanyak 6% hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 25 Mac 2018
[PTK. 04/53/53/2017/0117]

NURUL SYAKIRAH BINTI IDRIS
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA