



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

24hb Mei 2007

No. 11

ENAKMEN PENTADBIRAN HAL EHWAL AGAMA ISLAM
(TERENGGANU) 1422H/2001M
(En. Tr. Bil. 2 Tahun 2001)

ADMINISTRATION OF ISLAMIC RELIGIOUS AFFAIRS
(TERENGGANU) ENACTMENT 1422H/2001M
(Tr. En. No. 2 Of 2001)

No. 470.

PELANTIKAN AHLI-AHLI
MAJLIS AGAMA ISLAM DAN ADAT MELAYU TERENGGANU

APPOINTMENT OF MEMBERS OF
MAJLIS AGAMA ISLAM DAN ADAT MELAYU TERENGGANU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 8(2) Enakmen Pentadbiran Hal Ehwal Agama Islam (Terengganu) 1422H/2001M, Duli Yang Maha Mulia Sultan telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai Ahli Majlis Agama Islam dan Adat Melayu Terengganu bagi tempoh dua tahun mulai 1 Ogos 2006.

In exercise of the powers conferred by section 8(2) of the Administration of Islamic Religious Affairs (Terengganu) Enactment 1422H/2001M, His Royal Highness the Sultan has appointed the persons named in the Schedule as members of the Majlis Agama Islam dan Adat Melayu, Terengganu for the period of two years with effect from the 1 August 2006.

JADUAL/SCHEDULE

Nama/Name	Jawatan/Position
1. Pengerusi Jawatankuasa Pembangunan Islam Hadhari Negeri Terengganu (Dato' Haji Rosol bin Wahid)	Naib Pengerusi/ Vice President
2. Dato' Syed Omar bin Syed Abdul Kadir Al-Idrus	Ahli/Member
3. Haji Muhammad Ramli bin Haji Nuh	Ahli/Member
4. Dato' Haji Mohamad bin Mohd Zain	Ahli/Member
5. Dr. Ahmad Shukri bin Yazid	Ahli/Member
6. Dr. Muda @ Ismail bin Abdul Rahman	Ahli/Member
7. Dato' Haji Abdul Rahman bin Mohd	Ahli/Member
8. Dato' Haji Saidi bin Mohamed	Ahli/Member
9. Ir. Mohd Akbal bin Haji Mohd Zahid	Ahli/Member

Dengan Titah Perintah,
By Command,

Bertarikh 30 April 2007
Dated 30 April 2007
[SUK. Tr. 880/61 Bhg. 6 - (65)]

DATO' SERI HAJI IDRIS BIN JUSOH
Menteri Besar
Terengganu

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 471.

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 126398 Syit Bil. 163-A yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Tadika dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kemaman atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kemaman. Mukim—Cukai. Kawasan—Kampung Mak Chili. No. Pelan—PA 126398. Syit Bil. 163-A. No. Lot—17846. Luas—1096 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 126398 Sheet No. 163-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Tadika and has designated that the District Officer of Kemaman or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kemaman. Mukim—Cukai. Locality—Kampung Mak Chili. Plan No.—CP 126398. Sheets No. 163-A. Lot No.—17846. Area—1096 square metres.

Bertarikh 19 April 2007
Dated 19 April 2007
[PTG. Tr. 04/15/2003/0029;
PTK. 04/66/2003/0004;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 472.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 126398 Syit Bil. 163-A yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Surau dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama, Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kemaman. Mukim—Cukai. Kawasan—Kampung Mak Chili. No. Pelan—PA 126398. Syit Bil. 163-A. No. Lot—17847. Luas—1363 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 126398 Sheet No. 163-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Surau and has designated that the Commissioner of Religions Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kemaman. Mukim—Cukai. Locality—Kampung Mak Chili. Plan No.—
CP 126398. Sheets No. 163-A. Lot No.—17847. Area—1363 square metres.

Bertarikh 19 April 2007
Dated 19 April 2007
[PTG. Tr. 04/15/2003/0029;
PTK. 04/66/2003/0004;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 473.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 126398 Syit Bil. 163-A yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Dewan dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kemaman atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kemaman. Mukim—Cukai. Kawasan—Kampung Mak Chili. No. Pelan—
PA 126398. Syit Bil. 163-A. No. Lot—17848. Luas—1936 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 126398 Sheet No. 163-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Public Hall and has designated that the District Officer of Kemaman or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kemaman. Mukim—Cukai. Locality—Kampung Mak Chili. Plan No.—
CP 126398. Sheets No. 163-A. Lot No.—17848. Area—1936 square metres.

Bertarikh 19 April 2007
Dated 19 April 2007
[PTG. Tr. 04/15/2003/0029;
PTK. 04/66/2003/0004;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 474.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 125706 Syit Bil. 41-B-IV yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Surau dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Kawasan—Taman Desa Pusu Tiga. No. Pelan—PA 125706. Syit Bil. 41-B-IV. No. Lot—30357. Luas—371 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 125706 Sheet No. 41-B-IV deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Surau and has designated that the Commissioner of Religions Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Locality—Taman Desa Pusu Tiga. Plan No.—CP 125706. Sheets No. 41-B-IV. Lot No.—30357. Area—371 square metres.

Bertarikh 22 April 2007
Dated 22 April 2007
[PTG. Tr. 05/66/2003/0036;
PTK. Tr. 12/66/2003/J/002;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 475.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 128433 Syit Bil. 59-A yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Perkuburan Islam dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Marang. Mukim—Rusila. Kawasan—Kampung Kijing. No. Pelan—PA 128433. Syit Bil. 59-A. No. Lot—8041. Luas—0.0484 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 128433 Sheet No. 59-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Muslim Burial Ground and has designated that the Commissioner of Religions Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Marang. Mukim—Rusila. Locality—Kampung Kijing. Plan No.—CP 128433. Sheets No. 59-A. Lot No.—8041. Area—0.0484 hectares.

Bertarikh 22 April 2007
Dated 22 April 2007
[PTG. Tr. 06/63/1992/C/017;
PTM. 00/33/2005/0045;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 476.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 126363 Syit Bil. 76-B yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Perkuburan Islam dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Marang. Mukim—Mercang. Kawasan—Kampung Serating. No. Pelan—PA 126363. Syit Bil. 76-B. No. Lot—4802. Luas—6749 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 126363 Sheet No. 76-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Muslim Burial and has designated that the Commissioner of Religions Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Marang. Mukim—Mercang. Locality—Kampung Serating. Plan No.—CP 126363. Sheets No. 76-B. Lot No.—4802. Area—6749 square metres.

Bertarikh 22 April 2007
Dated 22 April 2007
[PTG. Tr. 06/66/2004/0013;
PTM. 00/01/2002/14;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Terengganu/
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 477.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ali bin Long K/P. 451209-11-5021 (0464770) yang beralamat di No. A-71, Felda Jengka 15, 26400 Bandar Jengka, Pahang kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1083. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1328.
Luas—0.3609 hektar.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/047]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 478.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Siah binti Omar K/P. 3807826 yang beralamat di Kampung Banggol Peradong, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. P.T.—1421K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1126.
Luas—1857 meter persegi.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/049]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 479.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Awang bin Jusoh K/P. 370920-11-5205 (3177822) yang beralamat di Kampung Kuala Belara, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—3689. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 2892. Luas—0.263 hektar.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/046]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 480.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Teh bin Taib K/P. 391221-11-5057 (3804671) yang beralamat di Kampung Kesom, Belara, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—4827. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5998. Luas—1.242 hektar.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/051]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 481.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tetuan Ayu Hisyam & Co yang beralamat di No. 237-B, Tingkat 1, Jalan Sultan Zainal Abidin, Ladang, 20000 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Gelugur Raja. No. Lot—944. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 724.
Luas—1.2266 hektar.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 09/55/2007/A/048]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 482.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Muda bin Talib @ Taib K/P. 450731–11–5185 (3282743) yang beralamat di No. 118 Kampung Binjai Manis, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1102. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3554.
Luas—1.1129 hektar.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/045]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 483.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad bin Awang RF/58718 yang beralamat di No. 1 Persiaran Rishah 1/1B, RPT Desa Rishah, 30100 Ipoh, Perak kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pulau-Pulau. No. Lot—135. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 121.
Luas—0.0453 hektar.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 19/55/2005/A/044]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 484.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Jarah binti Abdullah K/P. 551101-11-5124 yang beralamat di No. 552 Kampung Cengal Lapan, Durian Burung, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—6308. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1063.
Luas—1.6414 hektar.

Bertarikh 20 Mac 2007
[PTK. Tr. 03/55/2006/A/050]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 485.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Norliza binti Kadir K/P. 701227-11-5024 (A1694521) yang beralamat di No. 41B, Kampung Kemat, 21700 Kuala Berang, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. P.T.—25191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16299.
Luas—454 meter persegi.

Bertarikh 28 Mac 2007
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/052]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 486.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Kelsom binti Mohd K/P. 241023-11-5044 (1110120) yang beralamat di No. 945 Kampung Tok Kaya, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kubang Parit. No. Lot—90. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 221.
Luas—0.537 hektar.

Bertarikh 28 Mac 2007
[PTK. Tr. 14/55/2007/A/053]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 487.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abas bin Kasim K/P. 370811–11–5265 yang beralamat di No. C 46, Felda Jerangau, 21820 Ajil, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—679. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1256.
Luas—0.1971 hektar.

Bertarikh 5 April 2007
[PTK. Tr. 03/55/2007/A/057]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 488.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdul Wahab bin Ngah K/P. 531021–11–5193 (4544485) yang beralamat di No. 10048 Jalan Muhibah 3, Tanah Lot Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—3158, 3156, 3157, 3149, 7725 dan 4544. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1571, K.R.M.1570, K.R.M.66, K.R.M.65, K.R.M.1691 dan K.R.M.1688. Luas—0.050 hektar, 0.1012 hektar, 0.0987 hektar, 0.0911 hektar, 0.0132 hektar dan 0.0107 hektar.

Bertarikh 5 April 2007
[PTK. Tr. 16/55/2007/A/055]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 489.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Md Ghazali bin Md Yusop K/P. 510213-05-5225 (4033737) yang beralamat di No. 100 Kampung Padang Midin, 21400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Gelugur Kedai. No. P.T.—745. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 538.
Luas—688 meter persegi.

Bertarikh 5 April 2007
[PTK. Tr. 08/55/2007/A/056]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 490.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Lijah @ Norilah binti Muda K/P. 470720-11-5110 yang beralamat di No. B-799, Jalan Penambang, Kampung Seb. Bukit Tumbuh, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—2404. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10203.
Luas—0.0684 hektar.

Bertarikh 5 April 2007
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/054]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 491.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ahmad bin Yusof K/P. 501024-11-5167 (4544485) yang beralamat di No. 2202 B, Kampung Bukit Bayas, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—5490. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3138.
Luas—0.0809 hektar.

Bertarikh 10 April 2007
[PTK. Tr. 16/55/2007/A/059]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 492.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Saudah binti Mohd Amin K/P. 450707–11–5062 (3168365) yang beralamat di No. 1673, Kampung Laut, 21080 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Peng. Buloh. No. Lot—3382. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 2746.
Luas—0.8749 hektar.

Bertarikh 10 April 2007
[PTK. Tr. 18/55/2007/A/062]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 493.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Azizah binti Abdullah K/P. 450622–11–5004 (3192642) yang beralamat di No. 30, Kampung Tetambah, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—8671. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2422.
Luas—0.0959 hektar.

Bertarikh 10 April 2007
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/063]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 494.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Fatimah binti Othman K/P. 461220–11–5208 yang beralamat di No. 180 Kampung Tok Dir, Pengadang Buluh, 21070 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Peng. Buluh. No. Lot—5008. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 4024. Luas—0.1441 hektar.

Bertarikh 10 April 2007
[PTK. Tr. 18/55/2007/A/058]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 495.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan Yahaya bin W Junus K/P. 321111–11–5001 yang beralamat di No. 4139 A, Kampung Baharu Tetambah, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Belara. No. P.T.—1692H. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1513. Luas—1.1821 hektar.

Bertarikh 10 April 2007
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/063]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 496.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan Ali bin Abdullah K/P. 300726–11–5005 (0464578) yang beralamat di No. 118, Jalan Bukit Kecil, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. Lot—4512. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 784.
Luas—539 meter persegi.

Bertarikh 10 April 2007
[PTK. Tr. 05/55/2007/A/061]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 497.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Majlis Perbandaran Kuala Terengganu yang beralamat di Tingkat 4 - 8 No. 88, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Cenering. No. P.T.—2692, 2693, 2684, 2705, 2706, 2707, 2708, 2717, 2767, 2768, 2730, 2742, 2758 dan 2759. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2043, H.S.(M) 2044, H.S.(M) 2035, H.S.(M) 2056, H.S.(M) 2057, H.S.(M) 2058, H.S.(M) 2059, H.S.(M) 2068, H.S.(M) 2174, H.S.(M) 2175, H.S.(M) 2081, H.S.(M) 2093, H.S.(M) 2109 dan H.S.(M) 2110. Luas—120 meter persegi, 120 meter persegi, 126 meter persegi, 126 meter persegi, 126 meter persegi, 126 meter persegi, 189 meter persegi, 126 meter persegi, 441 meter persegi, 483 meter persegi, 189 meter persegi, 231 meter persegi, 231 meter persegi, 231 meter persegi, 231 meter persegi.

Bertarikh 16 April 2007
[PTK. Tr. 07/55/2007/A/069]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 498.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Saudah binti Abdullah K/P. 391214-03-5278 yang beralamat di Jalan Pasir Kanan, Padang Bual, Pasir Akar, 22000 Jerneh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pasir Akar. No. P.T.—1888. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1699.
Luas—0.6077 hektar.

Bertarikh 2 April 2007
[PTB. 11/55/2007/0001]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 499.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Salleh bin Jusoh K/P. 600508-11-5343 yang beralamat di No. Lot 2158, Kampung Gelam Mas, Jalan Keluang, Kampung Raja, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Keluang. No. Lot—111. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1056. Luas—0.5945 hektar.

Bertarikh 9 April 2007
[PTB. 06/55/2007/0003]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 500.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mustapha bin Ismail K/P. 371209-11-5179 yang beralamat di No. Lot 1818, Jalan Paya Rawa, 22200 Kampung Raja, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kampung Raja. No. Lot—2481. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 580. Luas—8887 meter persegi.

Bertarikh 19 April 2007
[PTB. 05/55/2007/0002]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 501.

PEMBETULAN

Warta Kerajaan Negeri Terengganu No. 159 bertarikh 1 Mac 2007 adalah dipinda dengan memotong sebagaimana berikut:

Dipotong Keterangan Berikut:

JADUAL

Mukim—Pengadang Buloh. No. Lot—5734, 5735, 5736, 5737 dan 6939. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12948, 12949, 12950, G.M. 12951 dan 12952. Luas—1.0065, 0.6195, 0.6196 hektar, 0.8926 dan 2.7519 hektar.

Diganti Dengan:

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—5734, 5735, 5736 dan 5737. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12948, 12949, 12950 dan G.M. 12951. Luas—1.0065 hektar, 0.6195 hektar, 0.6196 hektar, 0.8926 hektar.

Bertarikh 21 Mac 2007
[PTK. Tr. 12/55/2006/A/208]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 502.

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU LELONGAN AM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah Kerajaan P.T. 177 di Kawasan Batu 1 $\frac{1}{2}$ Mukim Keluang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 11 Jun 2007 jam 9.45 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|--------------------------|---|-------------------------|
| i. Tempat | — | Batu 1 $\frac{1}{2}$. |
| ii. Keluasan (sementara) | — | 1658 meter persegi. |
| iii. Suratan Hakmilik | — | Pajakan Mukim 60 Tahun. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM4,000.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM 17.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM 25.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM 5.00
v. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
vi. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM 20.00
	Jumlah:	<u>RM287.00</u>

(d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- ii. Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juru Ukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 23 April 2007
[PTG. Tr. 01/15/2006/0077;
PTB. 06/17/1987/H.134]

MOHD. ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
*b.p. Pentadbir Tanah
Besut*

No. 503.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 240 di Kawasan Batu 1 $\frac{1}{2}$ Mukim Keluang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 11 Jun 2007 jam 9.00 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- i. Tempat — Batu 1 $\frac{1}{2}$.
- ii. Keluasan (sementara) — 1080 meter persegi.
- iii. Suratan Hakmilik — Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,500.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM 11.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM 25.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM 5.00
v. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
vi. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM 20.00
	Jumlah:	<u>RM281.00</u>

(d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- ii. Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

(e) Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik dan dipajak dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik.
- ii. Tanah ini tidak dibenarkan gadai dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik kecuali bagi tujuan pinjaman mendirikan rumah di atas tanah tersebut sahaja setelah mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.
- iii. Selepas tempoh (i) dan (ii) di atas, tanah ini dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juru Ukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 17 April 2007
[PTG. Tr. 01/15/2006/0077;
PTB. 06/17/1987/H.035]

MOHD. ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 504.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 243 di Kawasan Batu 1 $\frac{1}{2}$ Mukim Keluang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 11 Jun 2007 jam 9.15 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- i. Tempat — Batu 1 $\frac{1}{2}$.
- ii. Keluasan (sementara) — 1057 meter persegi.
- iii. Suratan Hakmilik — Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,500.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM 11.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM 30.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM 5.00
v. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
vi. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM 20.00
Jumlah:		RM286.00

(d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman.
- ii. Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

(e) Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik dan dipajak dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik.
- ii. Tanah ini tidak dibenarkan gadai dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik kecuali bagi tujuan pinjaman mendirikan rumah di atas tanah tersebut sahaja setelah mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.
- iii. Selepas tempoh (i) dan (ii) di atas, tanah ini dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juru Ukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 17 April 2007
[PTG. Tr. 01/15/2006/0077;
PTB. 06/17/1987/H.152]

MOHD. ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 505.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2859 di Kawasan Bukit Tempurong Mukim Kerandang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 18 Jun 2007 jam 9.15 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

i. Tempat	—	Bukit Tempurong .
ii. Keluasan (sementara)	—	0.1772 hektar.
iii. Jenis Penggunaan	—	Pertanian.
iv. Suratan Hakmilik	—	Pajakan Mukim 60 Tahun. Keputusan MMKN Bil. 340/2007 bertarikh 14.2.2007

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM1,800.00 (30% daripada harga tanah).

Harga Tambahan (Denda)	—	RM	185.00
------------------------	---	----	--------

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM	5.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	—	—
iii. Tanda Sempadan	—	RM	50.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM	5.00
v. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
vi. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
			Jumlah: RM 2,065.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman padi sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juru Ukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 18 April 2007
[PTG. Tr. 01/71/2003/0152;
PTB. 07/71/2001/0044]

MOHD. ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 506.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 190 di Kawasan Batu 1¹/₂ Mukim Keluang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 11 Jun 2007 jam 9.30 pagi.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- i. Tempat — Batu 1 $\frac{1}{2}$.
- ii. Keluasan (sementara) — 1072 meter persegi.
- iii. Suratan Hakmilik — Pajak Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,500.00.

(c) Harga Tambahan:

i. Hasil Tahunan	—	RM 11.00
ii. Bayaran Upah Ukur	—	RM200.00
iii. Tanda Sempadan	—	RM 25.00
iv. Persediaan Pelan	—	RM 5.00
v. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
vi. Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM 20.00
	Jumlah:	<u>RM281.00</u>

(d) Syarat Nyata:

- i. Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- ii. Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Besut hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

(e) Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah ini tidak dibenarkan pindahmilik dan dipajak dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik.
- ii. Tanah ini tidak dibenarkan gadai dalam tempoh 10 tahun daripada ianya diberimilik kecuali bagi tujuan pinjaman mendirikan rumah di atas tanah tersebut sahaja setelah mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.
- iii. Selepas tempoh (i) dan (ii) di atas, tanah ini dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah Daerah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juru Ukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH BESUT.

Bertarikh 23 April 2007
[PTG. Tr. 01/15/2006/0077;
PTB. 06/17/1987/H.053]

MOHD. ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA