



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

25hb Oktober 2007

No. 22

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1115.

PERLANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/1965*) dan diwakilkan kepadanya menurut *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 872 bertarikh 18 Disember 1980, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual A untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

JADUAL A

(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Pelantikan
Abdul Shukor bin Anuar	Penolong Pegawai Tanah	1.11.2004
Shahrol Azli bin Yaacob	Penolong Pegawai Tanah	1.11.2004
Mohamad Zulkhairi bin Ismail	Penolong Pegawai Tanah	1.11.2004

JADUAL A

(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Pelantikan
Mohd Hazrul bin Roslee	Penolong Pegawai Tanah	1.11.2004
Ahmad Shahir bin Mamat	Penolong Pegawai Tanah	1.11.2004
Mohd Khairuzi bin Mat Kimi	Penolong Pegawai Tanah	1.11.2004
Che Wan Norehsan bin Che Wan Yusof	Penolong Pegawai Tanah	15.11.2006
Mohamad Rodzi bin Ismail	Penolong Pegawai Tanah	13.11.2006
Wan Mohd Nizam bin Wan Mohd Najib	Penolong Pegawai Tanah	29.01.2007
Ahmad Azwan bin Hashan	Penolong Pegawai Tanah	4.02.2007

Bertarikh 1 Oktober 2007
[PTG. Tr. 00/02/1987/2A/06;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 12]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu

In exercise of the powers conferred upon the State Authority under paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 (*Act 56/1965*) and delegated to him vide Terengganu Government *Gazette* No. 872 dated 18 December 1980, the State Secretary of Terengganu has appointed the persons named in column (1) of Schedule A to hold the post as specified in column (2) of the Schedule with effect from the dates mentioned in column (3) against their names respectively.

SCHEDULE A

(1) Name	(2) Post	(3) Date of Appointment
Abdul Shukor bin Anuar	Assistant Land Officer	1.11.2004
Shahrol Azli bin Yaacob	Assistant Land Officer	1.11.2004
Mohamad Zulkhairi bin Ismail	Assistant Land Officer	1.11.2004
Mohd Hazrul bin Roslee	Assistant Land Officer	1.11.2004
Ahmad Shahir bin Mamat	Assistant Land Officer	1.11.2004
Mohd Khairuzi bin Mat Kimi	Assistant Land Officer	1.11.2004

SCHEDULE A

(1) Name	(2) Post	(3) Date of Appointment
Che Wan Norehsan bin Che Wan Yusof	Assistant Land Officer	15.11.2006
Mohamad Rodzi bin Ismail	Assistant Land Officer	13.11.2006
Wan Mohd Nizam bin Wan Mohd Najib	Assistant Land Officer	29.01.2007
Ahmad Azwan bin Hashan	Assistant Land Officer	4.02.2007

Dated 1 October 2007

[PTG. Tr. 00/02/1987/2A/06;

PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 12]

A. RAHIM BIN JUSOH

*Secretary of the State Executive Council
of Terengganu*

No. 1116.

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 129704 Syit Bil. 75-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Pengkulu Diman. Kawasan—PAKR Tok Randok. No. Pelan—PA 129704. Syit Bil.—75-A. No. Lot—8492. Luas—1.890 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 129704 Sheet No. 75-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Hulu Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Pengkulu Diman. Locality—PAKR Tok Randok. Plan No.—CP 129704. Sheet No.—75-A. Lot No.—8492. Area—1.890 hectares.

Bertarikh 27 September 2007
Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/66/2006/0008;
PTHT. Tr. 07/66/2005/0003;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1117.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 129431 Syit Bil. 73-B yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Kawasan—Tatatur Padang Setenga. No. Pelan—PA 129431. Syit Bil.—73-B. No. Lot—11143. Luas—2.270 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 129431 Sheet No. 73-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Hulu Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Locality—Tatatur Padang Setenga. Plan No.—CP 129431. Sheet No.—73-B. Lot No.—11143. Area—2.270 hectares.

Bertarikh 27 September 2007
Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/66/2006/0007;
PTHT. Tr. 05/66/2005/0003;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1118.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 129977 Syit Bil. 65-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Telemung. Kawasan—Kampung Tengkadang. No. Pelan—PA 129977. Syit Bil.—65-A. No. Lot—15903. Luas—0.8831 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 129977 Sheet No. 65-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Hulu Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Telemung. Locality—Kampung Tengkadang. Plan No.—CP 129977. Sheet No.—65-A. Lot No.—15903. Area—0.8831 square metres.

Bertarikh 27 September 2007
Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/62/1998/C/004;
PTHT. Tr. 05/66/2002/0001;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1119.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 129270 Syit Bil. 57-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Telemung. Kawasan—Kampung Kuala Telemung. No. Pelan—PA 129270. Syit Bil.—57-A. No. Lot—4867. Luas—1.269 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 129270 Sheet No. 57-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Hulu Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Telemung. Locality—Kampung Kuala Telemung. Plan No.—CP 129270. Sheet No.—57-A. Lot No.—4867. Area—1.269 hectares.

Bertarikh 27 September 2007
Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/66/2006/0001;
PTHT. Tr. 06/66/2005/0001;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1120.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 128730 Syit Bil. 33-C-111 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Bangunan Pusat Rukun Tetangga dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Batu Rakit. Kawasan—Bukit Wan. No. Pelan—PA 128730. Syit Bil.—33-C-111. No. Lot—20995. Luas—2027 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 128730 Sheet No. 33-C-111 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Rukun Tetangga Centre Building and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Batu Rakit. Locality—Bukit Wan. Plan No.—CP 128730. Sheet No.—33-C-111. Lot No.—20995. Area—2027 square metres.

Bertarikh 27 September 2007
Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 05/66/2005/0029;
PTK. Tr. 06/66/2005/B/H/003;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1121.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Acta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 128579 Syit Bil. 73-B yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Kawsaan Lapang dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Kawasan—Padang Setenga. No. Pelan—PA 128579. Syit Bil.—73-B. No. Lot—11052. Luas—1407 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 128579 Sheet No.73-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Vacant Land and has designated that the District Officer of Hulu Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Locality—Padang Setenga. Plan No.—CP 128579. Sheet No.—73-B. Lot No.—11052. Area—1407 square metres.

Bertarikh 27 September 2007
Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/15/2004/0012;
PTHT. Tr. 02/66/2005/0002;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1122.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 129510 Syit Bil. 50-C-11 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Atas Tol. Kawasan—Kampung Atas Tol. No. Pelan—PA 129510. Syit Bil.—50-C-11. No. Lot—1140. Luas—0.8339 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 129510 Sheet No. 50-C-11 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Atas Tol. Locality—Kampung Atas Tol. Plan No.—CP 129510. Sheet No.—50-C-11. Lot No.—1140. Area—0.8339 hectares.

Bertarikh 1 Oktober 2007
Dated 1 October 2007
[PTG. Tr. 05/66/2005/0065;
PTK. Tr. 01/66/2005/G/009;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1123.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 129615 Syit Bil. 33-C-IV yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Kawasan—Kampung Bukit Cempaka. No. Pelan—PA 129615. Syit Bil.—33-C-IV. No. Lot—32603. Luas—1.046 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 129615 Sheet No. 33-C-IV deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Locality—Kampung Bukit Cempaka. Plan No.—CP 129615. Sheet No.—33-C-IV. Lot No.—32603. Area—1.046 hectares.

Bertarikh 1 Oktober 2007
Dated 1 October 2007
[PTG. Tr. 05/66/2005/0056;
PTK. Tr. 12/66/2006/G/018;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1124.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 129255 Syit Bil. 50-D-1 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Cenering. Kawasan—Permint Jaya. No. Pelan—PA 129255. Syit Bil.—50-D-1. No. Lot—4688. Luas—0.8016 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 129255 Sheet No. 50-D-1 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Cenering. Locality—Permint Jaya.
Plan No.—CP 129255. Sheet No.—50-D-1. Lot No.—4688. Area—0.8016 hectares.

Bertarikh 1 Oktober 2007
Dated 1 October 2007
[PTG. Tr. 05/66/2005/0072;
PTK. Tr. 07/66/2006/G/013;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1125.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 71114 Syit Bil. 50-D-I yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Permainan dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Cenering. Kawasan—Perumahan Permint Jaya IV. No. Pelan—PA 71114. Syit Bil.—50-D-1. No. Lot—3702. Luas—5738 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 71114 Sheet No. 50-D-1 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Playing Ground and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Cenering. Locality—Perumahan Permint Jaya IV. Plan No.—CP 71114. Sheet No.—50-D-1. Lot No.—3702. Area—5738 square metres.

Bertarikh 1 Oktober 2007
Dated 1 October 2007
[PTG. Tr. 05/66/2005/0048;
PTK. Tr. 07/66/2006/G/005;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1126.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 123243 Syit Bil. 74-A-IV yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Pejabat Agama Daerah Hulu Terengganu dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Kawasan—Kampung Bukit Murtuja. No. Pelan—PA 123243. Syit Bil.—74-A-IV. No. Lot—5352. Luas—11777 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 123243 Sheet No. 74-A-IV deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Hulu Terengganu Religious Office and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Locality—Kampung Bukit Murtuja. Plan No.—CP 123243. Sheet No.—74-A-IV. Lot No.—5352. Area—11777 square metres.

Bertarikh 1 Oktober 2007
Dated 1 October 2007
[PTG. Tr. 03/62/1998/C/004;
PTHT. Tr. 05/66/2002/0001;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu

No. 1127.

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM

REVOCATION OF RESERVATION OF LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

BAHAWASANYA menurut Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Bil. 650 bertarikh 27 September 1984, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), telah merizabkan tanah diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA-11-053386 Bilangan Syit 74-A-IV yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu dijadikan satu rizab bagi maksud awam iaitu tapak rizab Pusat Sivik dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

DAN BAHAWASANYA notis cadangan Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan rizab tersebut telah disiarkan sebagai Pemberitahuan Bilangan 1037 dalam *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* bertarikh 21 Disember 2006.

DAN BAHAWASANYA tiada apa-apa bantahan terhadap cadangan pembatalan itu diterima.

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 64(2)(b) Kanun Tanah Negara 1965 dengan ini membatalkan seluruh rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Kawasan—Batu 24. No. Pelan—PA-11-053386. Syit Bil.—74-A-IV. No. Lot—6219. Luas—5620 meter persegi

Bertarikh 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/66/1987/0344;
PTHT. 05/15/1996/0004;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 11]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu

WHEREAS by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 650 dated 27 September 1984, the State Authority of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. 11-053386 Sheet No. 74-A-IV, deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu for a public purpose, to wit, a site for Civic Centre and has designated that the District Officer of Hulu Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

AND WHEREAS notice of the proposal of the State Authority to revoke the reserved land was published as a Notice No. 1037 in the Terengganu Government *Gazette* dated 21 December 2006.

AND WHEREAS no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation was received.

NOW THEREFORE in the exercise of the powers conferred by subsection 64(2)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority hereby revokes the reservation of the whole reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Locality—Batu 24. Plan No.—CP-11-053386. Sheet No.—74-A-IV. Lot No.—6219. Area—5620 square metres.

Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/66/1987/0344;
PTHT. 05/15/1996/0004;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
Secretary of the State
Executive Council
of Terengganu

No. 1128.

BAHAWASANYA menurut Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Bil. 351 bertarikh 16 November 1967, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 (*Akta 56/65*), telah merizabkan tanah diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA-6606 Bilangan Syit 74-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu dijadikan satu rizab bagi maksud awam iaitu tapak rizab pasar daging, sayur dan ikan dan telah menetapkan bahawa Yang Dipertua Majlis Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

DAN BAHAWASANYA notis cadangan Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan rizab tersebut telah disiarkan sebagai Pemberitahuan Bilangan 116 dalam *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu bertarikh 15 Februari 2007.

DAN BAHAWASANYA tiada apa-apa bantahan terhadap cadangan pembatalan itu diterima.

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa yang diberi oleh subseksyen 64(2)(b) Kanun Tanah Negara 1965 dengan ini membatalkan seluruh rizab tersebut.

JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Kawasan—Pekan Kuala Berang. No. Pelan—PA-6606. Syit Bil.—74-A. No. Lot—108. Luas—1.727 ekar

Bertarikh 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/15/2006/0036;
PTHT. 89/15/1997/0009;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu

WHEREAS by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 351 dated 16 November 1967, the State Authority of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 (*Act 56/65*), has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP-6606 Sheet No. 74-A, deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu for a public purpose, to wit, a site for meat, vegetable and fish market and has designated that the President of Hulu Terengganu Town Board or his successors in office shall maintain the reserved land.

AND WHEREAS notice of the proposal of the State Authority to revoke the reserved land was published as a Notice No. 116 in the Terengganu Government *Gazette* dated 15 February 2007.

AND WHEREAS no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation was received.

NOW THEREFORE in the exercise of the powers conferred by subsection 64(2)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority hereby revokes the reservation of the whole reserved land.

SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Locality—Pekan Kuala Berang. Plan No.—CP-6606.
Sheet No.—74-A. Lot No.—108. Area—1.727 acres.

Dated 27 September 2007
[PTG. Tr. 03/15/2006/0036;
PTHT. 89/15/1997/0009;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH
*Secretary of the State
Executive Council
of Terengganu*

No. 1129.

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Warta Kerajaan Negeri Terengganu Darul Iman Bil. 24 bertarikh 23 November 2006 Pemberitahuan No. 937 adalah dibatalkan.

The Government of Terengganu Darul Iman *Gazette* No. 24 dated 23 November 2006 Notification No. 937 is revoked.

Bertarikh 1 Oktober 2007
Dated 1 October 2007
[PTG. Tr. 06/66/1987/0340;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 10]

A. RAHIM BIN JUSOH
*Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu
Secretary of the State Executive Council
of Terengganu*

No. 1130.

SAMAN-SAMAN

(Seksyen 261(1)(c))

Di Pejabat Tanah, Marang dalam Negeri Terengganu Darul Iman.

DI ANTARA

HSBC Bank Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Rozi bin Mukhtar K/P. 560802-11-5201 (5042000), Penggadai.

Kepada Encik Rozi bin Mukhtar K/P. 560802-11-5201 (5042000) yang beralamat di No. 8, Bangunan Kedai MDM, 21600 Marang, Terengganu / Kampung Sungai Kerak, 21600 Marang.

AMBIL PERHATIAN, BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 Disember 2007 (Isnin) jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Marang.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jerung. No. Lot—3879 dan 2605. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1542 dan G.M. 511. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 941/2001.

Bertarikh 26 September 2007
[PTM. 03/75/2006/0001]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1131.

Di Pejabat Tanah, Marang dalam Negeri Terengganu Darul Iman.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Dato' Abdul Hamid bin Kasmani K/P. 2307856, Penggadai.

Kepada Dato' Abdul Hamid bin Kasmani K/P. 2307856 yang beralamat di d/a. Penolong Pegawai Pemegang Harta, Cawangan Wilayah Persekutuan, Jabatan Pemegang Harta, Tingkat 7 & 8, Kompleks Pertama, Jalan Tuanku Abdul Rahman, 50100 Kuala Lumpur.

AMBIL PERHATIAN, BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 Disember 2007 (Isnin) jam 12.00 tengahari di Pejabat Tanah Marang.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Rusila. No. Lot—1737. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3397. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 488/85; Folio 4; Jilid 21 tarikh 9 Mei 1985 dan No. Perserahan 489/85; Folio 5; Jilid 21 tarikh 9 Mei 1985.

Bertarikh 3 Oktober 2007
[PTM. 06/75/2004/0001]

ADNAN BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 1132.

Di Pejabat Tanah, Marang dalam Negeri Terengganu Darul Iman.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Ramli bin Muda K/P. 530713–11–5237, Penggadai.

Kepada Encik Ramli bin Muda K/P. 530713–11–5237 yang beralamat di Belakang Stesen Minyak Shell, Batu 8, Jalan Kelantan, Kuala Terengganu.

AMBIL PERHATIAN, BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 November 2007 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Marang.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Mercang. No. Lot—610, 287, 285 dan 286. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1940 (K.R.M. 459), G.M. 1253, G.M. 1251 dan G.M. 1252. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 674/1983; Folio 86; Jilid 16 tarikh 29 Oktober 1983.

Bertarikh 4 Oktober 2007
[PTM. 04/75/2004/0001]

ADNAN BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 1133.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Adnan bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Marang pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini membuat perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 November 2007 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM248,000.00. (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Lapan Ribu sahaja)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/gadaian pada tarikh ini ialah RM294,870.22 (1.7.2006). Nama pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas:
RM24,800.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu Lapan Ratus sahaja).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerangga. No. Lot—2557. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 477. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 810/2004 bertarikh 9.5.2004.

Bertarikh 2 Oktober 2006
[PTM. 05/75/2006/0004]

ADNAN BIN ABDULLAH
Pentadbir Tanah
Marang

No. 1134.

Saya, Adnan bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Marang pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini membuat perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 November 2007 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah Mukim—Pulau Kerangga. Hakmilik—3945. Lot—1022. Harga Rizab—RM20,000.00. 10% Daripada Harga Rizab—RM2,000.00, Mukim—Pulau Kerangga. Hakmilik—3946. Lot—1023. Harga Rizab—RM35,000.00. 10% Daripada Harga Rizab—RM3,500.00 dan Mukim—Pulau Kerangga. Hakmilik—3941. Lot—1017. Harga Rizab—RM5,000.00. 10% Daripada Harga Rizab—RM500.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/gadaian pada tarikh ini ialah RM912,414.43 (30.4.2007). Nama pemegang gadaian Bumiputra—Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas:
Mukim—Pulau Kerangga. Hakmilik—3945. Lot—1022. Harga Rizab—RM20,000.00. 10% Daripada Harga Rizab—RM2,000.00, Mukim—Pulau Kerangga. Hakmilik—3946. Lot—1023. Harga Rizab—RM35,000.00. 10% Daripada Harga Rizab—RM3,500.00 dan Mukim—Pulau Kerangga. Hakmilik—3941. Lot—1017. Harga Rizab—RM5,000.00. 10% Daripada Harga Rizab—RM500.00.
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerangga. No. Lot—1022, 1023 dan 1017. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3945, G.M. 3946 dan G.M. 3941. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1226/1999.

Bertarikh 30 April 2007
[PTM. 05/75/2004/0001]

ADNAN BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 1135.

(Seksyen 264(1)(b))

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU JUALAN LELONG

1. Adalah dengan ini diberitahu iaitu satu jualan secara Lelong Awam bagi tanah/ harta seperti di bawah ini akan diadakan diperkarangan Pejabat Tanah, Marang, masa 10.00 pagi bertarikh 22 November 2007 (Khamis).

DI ANTARA

Affin Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Kamaruddin bin Ngah, Penggadai.

Nota: Bakal pembeli dinasihatkan menyemak suratan hakmilik daftar di Pejabat Tanah, Marang dan memeriksa hartanah berkenaan sebelum membuat sambutan lelong tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pemilik Berdaftar—Kamaruddin bin Ngah K/P. 4202904. Mukim—Alur Limbat. No. Lot—5892 (P.T. 2296P). No. Hakmilik—G.M. 2262 H.S.(M) 1270. Harga Rizab—RM171,000.00.

2. Syarat jualan menghendaki pembayaran wang pendahuluan 10% daripada harga rizab secara tunai/bank deraf dibayar pada hari lelongan awam dijalankan dan baki bayaran sebanyak 90 % hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari daripada tarikh sambut lelong iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Mac 2008 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan ini. Sebarang bayaran hendaklah dibuat kepada Pemegang Gadaai.

3. Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan di para 2 di atas, jumlah yang dibayar sebagai deposit sebanyak 10, peratus itu kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A Kanun Tanah Negara.

4. Pentadbir Tanah/Pelelong berhak mengubah syarat-syarat jualan tanpa sebarang sebab atau notis.

Bertarikh 16 September 2007
[PTM. 01/75/2006/0001]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1136.

1. Adalah dengan ini diberitahu iaitu satu jualan secara Lelong Awam bagi tanah/harta seperti di bawah ini akan diadakan diperkarangan Pejabat Tanah, Marang, masa 10.00 pagi bertarikh 29 November 2007 (Khamis).

DI ANTARA

Bank Islam Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Che Hasbullah bin Che Muda, Penggadaai.

Nota: Bakal pembeli dinasihatkan menyemak suratan hakmilik daftar di Pejabat Tanah, Marang dan memeriksa hartanah berkenaan sebelum membuat sambut lelong tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pemilik Berdaftar—Che Hasbullah bin Che Muda K/P. 560624–11–5275 (5021346). Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—2557. No. Hakmilik—G.M. 477. Harga Rizab—RM248,000.00.

2. Syarat jualan menghendaki pembayaran wang pendahuluan 10% daripada harga rizab secara tunai/bank deraf dibayar pada hari lelongan awam dijalankan dan baki bayaran sebanyak 90 % hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari daripada tarikh sambut lelong iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2008 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan ini. Sebarang bayaran hendaklah dibuat kepada Pemegang Gadai.

3. Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan di para 2 di atas, jumlah yang dibayar sebagai deposit sebanyak 10, peratus itu kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A Kanun Tanah Negara.

4. Pentadbir Tanah/Pelelong berhak mengubah syarat-syarat jualan tanpa sebarang sebab atau notis.

Bertarikh 16 September 2007
[PTM. 05/75/2006/0004]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1137.

1. Adalah dengan ini diberitahu iaitu satu jualan secara Lelong Awam bagi tanah/ harta seperti di bawah ini akan diadakan diperkarangan Pejabat Tanah, Marang, masa 10.00 pagi bertarikh 29 November 2007 (Khamis).

DI ANTARA

Bumiputra—Commerce Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Nik Abd. Ghani bin Nik Abd. Kadir, Penggadai.

Nota: Bakal pembeli dinasihatkan menyemak suratan hakmilik daftar di Pejabat Tanah, Marang dan memeriksa hartanah berkenaan sebelum membuat sambut lelong tersebut.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pemilik Berdaftar—Nik Abd. Ghani bin Nik Abd. Kadir K/P. 501023—11—5069. Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—1022, 1023 dan 1017. No. Hakmilik—G.M. 3945, G.M. 3946 dan G.M. 3941. Harga Rizab—RM20,000.00, RM20,000.00 dan RM5,000.00.

2. Syarat jualan menghendaki pembayaran wang pendahuluan 10% daripada harga rizab secara tunai/bank deraf dibayar pada hari lelongan awam dijalankan dan baki bayaran sebanyak 90 % hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari daripada tarikh sambut lelong iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Mac 2008 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan ini. Sebarang bayaran hendaklah dibuat kepada Pemegang Gadai.
3. Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan di para 2 di atas, jumlah yang dibayar sebagai deposit sebanyak 10, peratus itu kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A Kanun Tanah Negara.
4. Pentadbir Tanah/Pelelong berhak mengubah syarat-syarat jualan tanpa sebarang sebab atau notis.

Bertarikh 27 September 2007
[PTM. 05/75/2004/0001]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1138.

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU LELONGAN AM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 7356 di kawasan Kampung Langkap, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa, bertarikh 6 November 2007, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Kampung Langkap, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : 2.7163 hektar.
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan;

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah di tanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindah milik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.

- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawaran itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta merta.
 - (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang sedemikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (v) Surat-surat milik Penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-Orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat dibuka.

JADUAL

A. No. P.T. Lot	: P.T. 7356.
B. Keluasan Sementara	: 2.7163 hektar.
C. Harga Premium	: RM 8431.00
D. Hasil Tahun Pertama	: RM 54.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	: RM 80.00
F. Tanda Sempadan	: RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 60 th)	: RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
I. Persediaan Pelan	: RM 5.00
J. Bayaran Perwartaan	: RM 120.00
	<u>RM 8750.00</u>

No. 1139.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 12377 di kawasan Bukit Lubuk Panjang, Mukim Caluk, Daerah Setiu. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa, bertarikh 6 November 2007, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Lubuk Panjang, Mukim Caluk.
Keluasan : 2.3108 hektar.
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan;

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah di tanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindah milik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menanggukuhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawaran itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang sedemikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.

- (v) Surat-surat milik Penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-Orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat dibuka.

JADUAL

A. No. P.T. Lot	:	P.T. 12377.
B. Keluasan Sementara	:	2.3108 hektar.
C. Harga Premium	:	RM20,700.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 48.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 80.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 40.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 60 th)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Perwartaan	:	RM 120.00
		RM21,033.00

Bertarikh 1 Oktober 2007
[PTS. 01/71/2006/0095]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI
*b.p. Pentadbir Tanah
Setiu*

No. 1140.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 15184 di kawasan Sungai Baloi, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa, bertarikh 6 November 2007, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan	:	Sungai Baloi, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan	:	0.4037 hektar.
Jenis Penggunaan	:	Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan;

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah di tanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindah milik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawaran itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang sedemikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-Orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat dibuka.

JADUAL

A. No. P.T. Lot	:	P.T. 15184.
B. Keluasan Sementara	:	0.4037 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 2400.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 60 th)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Perwartaan	:	RM 120.00
		RM 2643.00

Bertarikh 1 Oktober 2007
[PTS. 03/71/2006/0109]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI
*b.p. Pentadbir Tanah
Setiu*

No. 1141.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 11639 di kawasan Bukit Tengkwang, Mukim Caluk, Daerah Setiu. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa, bertarikh 6 November 2007, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan	:	Bukit Tengkwang, Mukim Caluk.
Keluasan	:	1.793 hektar.
Jenis Penggunaan	:	Pertanian (Kelapa Sawit).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan;

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah di tanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindah milik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawaran itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang sedemikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-Orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat dibuka.

JADUAL

A. No. P.T. Lot	: P.T. 11639.
B. Keluasan Sementara	: 1.793 hektar.
C. Harga Premium	: RM 5400.00
D. Hasil Tahun Pertama	: RM 36.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	: RM 60.00
F. Tanda Sempadan	: RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 60 th)	: RM 20.00

H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Perwartaan	:	<u>RM 120.00</u>
		<u>RM 5681.00</u>

Bertarikh 1 Oktober 2007
[PTS. 01/71/2005/0114]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI
*b.p. Pentadbir Tanah
Setiu*

No. 1142.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 457 di kawasan Bukit Putera, Mukim Caluk, Daerah Setiu. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa, bertarikh 6 November 2007, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Putera, Mukim Caluk.
Keluasan : 1012 meter persegi.
Jenis Penggunaan : Bangunan.

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan;

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Setiu hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindah milik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawaran itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.

- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang sedemikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segalanya tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik Penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-Orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat dibuka.

JADUAL

A. No. P.T. Lot	: P.T. 457.
B. Keluasan Sementara	: 1012 meter persegi.
C. Harga Premium	: RM 1086.00
D. Hasil Tahun Pertama	: RM 11.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	: RM 200.00
F. Tanda Sempadan	: RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 60 th)	: RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
I. Persediaan Pelan	: RM 5.00
J. Bayaran Perwartaan	: RM 120.00
	<u>RM 1482.00</u>

No. 1143.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 686 di kawasan Kampung Bukit Caluk, Mukim Caluk, Daerah Setiu. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa, bertarikh 6 November 2007, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Kampung Bukit Caluk, Mukim Caluk.
Keluasan : 1229 meter persegi.
Jenis Penggunaan : Bangunan.

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan;

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Setiu hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindah milik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawaran itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta merta.

- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang sedemikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkernya dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik Penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-Orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat dibuka.

JADUAL

A. No. P.T. Lot	: P.T. 686.
B. Keluasan Sementara	: 1229 meter persegi
C. Harga Premium	: RM 1200.00
D. Hasil Tahun Pertama	: RM 13.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	: RM 200.00
F. Tanda Sempadan	: RM 25.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 60 th)	: RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
I. Persediaan Pelan	: RM 5.00
J. Bayaran Perwartaan	: RM 120.00
	RM 1603.00

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 1144.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pembinaan Longkang / Pembesaran Jalan Di Hadapan Sekolah Kebangsaan
Kerandang, Mukim Kerandang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Kerandang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
862	1034	Awang bin Abd. Kadir K/P. 3195175 – 3/18 bhg., Ibrahim bin Ali K/P. 2905239 3/18 bhg., Nek Man bin Ibrahim – 1/4 bhg., Rahim @ Abdul Rahim bin Osman K/P. 3761673 – 3/18 bhg., Salleh bin Muda K/P. 1709837 – 2/18 bhg., Salleh bin Muda K/P. 371008-11-5009 – 1/9 bhg. dan Zakaria bin Ibrahim K/P. 4315223 – 3/18 bhg.	0.1744	0.0189

Bertarikh 27 September 2007
[PTG. Tr. 01/62/2007/B/065;
PTB. 07/62/2006/J/001]

DATO' HAJI ABDUL RAZAK BIN ISMAIL
*Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu*

No. 1145.

PEMBETULAN

Warta Kerajaan Terengganu Bil. 14 No. 647 bertarikh 5 Julai 2007 adalah dipinda dengan memotong dan menggantikan keterangan yang hendak diambil kepada Jadual sebagaimana berikut:

JADUAL

Mukim—Gelugor Kedai. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
-----------------	--------------------------------	--	-----------------	--

Dibatalkan Keterangan Berikut:

	G.M.		Hektar	Hektar
1502	2079	Abd. Ghani bin Puteh K/P. 1239781 – 4/15 bhg., Baharuddin b. Abdullah K/P. A0527827 – 1/3 bhg., Mat Amin bin Puteh K/P. 4682515 – 2/15 bhg., Mat bin Puteh K/P. 3193258 – 2/15 bhg. dan Yusof bin Teh K/P. 3187985 – 2/15 bhg.	0.4172	0.2379

Digantikan Dengan:

	G.M.		Hektar	Hektar
1502	2079	Abd. Ghani bin Puteh K/P. 410425-11-5009 – 4/15 bhg., Baharudin bin Abdullah K/P. 670115-11-5119 – 1/3 bhg., Mat Amin bin Puteh K/P. 541012-11-5115 – 2/15 bhg., Mat bin Puteh K/P. 480408-11-5051 – 2/15 bhg. dan Yusof bin Teh K/P. 460122-11-5197 – 2/15 bhg.	0.4172	0.4172

Bertarikh 1 Oktober 2007
[PTG. Tr. 05/62/2001/C/001;
PTK. Tr. 08/62/1997/C/001]

DATO' HAJI ABDUL RAZAK BIN ISMAIL
*Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu*

No. 1146.

PEMBATALAN

Warta Kerajaan Terengganu Bil. 14 No. 647 bertarikh 5 Julai 2007 adalah dipinda dengan membatalkan sebahagian daripada lot-lot yang terlibat yang hendak diambil kepada Jadual sebagaimana berikut:

JADUAL

Mukim—Gelugor Kedai. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
-----------------	--------------------------------	--	-----------------	--

Dibatalakan Keterangan Berikut:

	G.M.		Hektar	Hektar
2047	1877	Abdullah bin Ismail K/P. 520925-11-5045 – 1/6 bhg., Esah bte Ali K/P. 2636025 – 1/6 bhg., Lazim bin Omar K/P. 6876557 – 1/6 bhg., Mohamad @ Mohamad Anuar bin Ismail K/P. 481108-11-5257 – 1/6 bhg.,	0.5239	0.0382

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.	Mohamad bin Ismail K/P. 590603-11-5185 – 1/6 bhg. dan Saripah bt. Ali K/P. 3193441 – 1/6 bhg.	Hektar	Hektar

Bertarikh 1 Oktober 2007
[PTG. Tr. 05/62/2001/C/001;
PTK. Tr. 08/62/1997/C/001]

DATO' HAJI ABDUL RAZAK BIN ISMAIL
*Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA