



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 55

9hb Mei 2002

No. 10

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948
(Akta 92/48)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948
(Act 92/48)

No. 254.

PERLANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 79 (2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman, telah melantik Encik Wan Baharuddin bin Wan Nawang menjadi Majistret Kelas Dua di dalam dan bagi Negeri Terengganu Darul Iman berkuatkuasa mulai 16 Ogos 2001.

In exercise of the powers conferred by Subsection 79 (2) of the Subordinate Courts Act 1948, the State Authority of Terengganu Darul Iman, has appointed Encik Wan Baharuddin bin Wan Nawang to be a Second Class Magistrate in and for the State Terengganu Darul Iman with effect from 16 August 2001.

Bertarikh 4 April 2002.

Dated 4 April 2002.

[PTG. TR. 00/02/1996/02/01;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 3.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 255.

PERLANTIKAN DAN PEMBATALAN PERLANTIKAN
DI BAWAH SEKSYEN 12

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT
UNDER SECTION 12

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah Seksyen 12 (1) (b) Kanun Tanah Negara dan diwakilkan kepadanya menurut *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu No. 872 bertarikh 18 Disember 1980, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah melantik orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual A dan B di bawah ini kepada jawatan yang tersebut dalam ruangan (2) Jadual tersebut mulai tarikh yang disebut dalam ruangan (3) Jadual tersebut dan dengan ini membatalkan perlantikan orang yang dinamakan dalam ruangan (1) Jadual C kepada jawatan yang disebut dalam ruangan (2) Jadual tersebut seperti yang tersiar dalam *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu yang dinyatakan dalam ruangan (3) mulai daripada tarikh yang disebutkan dalam ruangan (4) Jadual tersebut.

2. Tugas orang yang dilantik kepada jawatan yang tersebut dalam ruangan (2) Jadual B adalah seperti berikut:

- (i) Menyaksikan suratcara di bawah Seksyen 211 Kanun Tanah Negara; dan
- (ii) Menandatangani pengeluaran keterangan hakmilik.

JADUAL A

PEGAWAI-PEGAWAI DI PEJABAT PENTADBIR TANAH

Bil.	(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Mula Dilantik
1.	Haji Hashim bin Mamat	Timbalan Pengarah Tanah dan Galian dan Timbalan Pendaftar Hakmilik Terengganu, Penolong Pentadbir Tanah Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang dan Setiu	1.1.2002

Bil.	(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Mula Dilantik
2.	Encik Mohd. Elias bin Nik	Timbalan Pendaftar Hakmilik Terengganu, Penolong Pentadbir Tanah Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang dan Setiu	1.1.2002
3.	Encik Che Suhaimin bin Mohamad	Timbalan Pendaftar Hakmilik Terengganu, Penolong Pentadbir Tanah Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang dan Setiu	1.1.2002
4.	Tuan Haji Muhatar bin Abdullah	Pentadbir Tanah, Dungun	1.1.2002
5.	Encik Osman bin Muda	Pentadbir Tanah, Marang	1.1.2002
6.	Encik Mohd. Alim bin Muda	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	1.1.2002
7.	Encik Ibrahim bin Mohamad	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Dungun	1.1.2002
8.	Encik Belkhaini bin Rafie	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	1.1.2002
9.	Encik Mohd. Yasim bin Awang	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Marang	1.1.2002
10.	Encik Mahari bin Zakaria	Penolong Pentadbir Tanah, Marang	1.1.2002
11.	Encik Mohd. Razif bin Abdul Majid	Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	1.1.2002
12.	Encik Rozali bin Salleh	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	1.1.2002
13.	Encik Zulkafeli bin Omar	Penolong Pentadbir Tanah, Kemaman	1.1.2002
14.	Encik Ab. Rasid bin Jusoh	Penolong Pentadbir Tanah, Besut	1.1.2002
15.	Encik Mohd. Huzairil Nizam bin Ibrahim	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	1.1.2002
16.	Encik Roslan bin Nordin	Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	1.9.2001

JADUAL B

PENOLONG-PENOLONG PEGAWAI DAERAH

Bil.	(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Mula Dilantik
1.	Encik Mat Arshad bin Mohamed	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	1.1.2002
2.	Encik Wan Mohd. Ghazali bin Mohamed	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	1.1.2002
3.	Tuan Haji Md. Kamaru Al-Amin bin Ismail	Penolong Pentadbir Tanah, Kemaman	1.1.2002
4.	Encik Sapie bin Yaakob	Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	1.1.2002
5.	Encik Ariffin bin Abdullah	Penolong Pentadbir Tanah, Marang	1.1.2002
6.	Encik Samiun bin Salleh	Penolong Pentadbir Tanah, Setiu	1.1.2002

JADUAL C

Bil.	(1) Nama	(2) Jawatan	(3) <i>Warta</i> Kerajaan Atas Lantikan Dahulu	(4) Tarikh Mula Pembatalan
1.	Encik Mustofa bin Abd. Rahman	Timbalan Pengarah Tanah dan Galian, Timbalan Pendaftar Hakmilik Terengganu, Penolong Pentadbir Tanah Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang dan Setiu	No. 86 1.3.2001	1.1.2002
2.	Y. Bhg. Dato' Nara Setia Tuan Haji Wan Isa bin Long	Pentadbir Tanah, Dungun	No. 86 1.3.2001	1.1.2002

Bil.	(1) Nama	(2) Jawatan	(3) <i>Warta</i> Kerajaan Atas Lantikan Dahulu	(4) Tarikh Mula Pembatalan
3.	Encik Mohd. Yasim bin Awang	Timbalan Pendaftar Hakmilik Terengganu, Penolong Pentadbir Tanah Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang dan Setiu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
4.	Encik Mahari bin Zakaria	Timbalan Pendaftar Hakmilik Terengganu, Penolong Pentadbir Tanah Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang dan Setiu	No. 1486 19.12.1996	1.1.2002
5.	Tuan Haji Hashim bin Mamat	Pentadbir Tanah, Marang	No. 797 28.10.1999	1.1.2002
6.	Encik Zulkifli bin Mohamad	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
7.	Encik Omar bin Mat	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Dungun	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
8.	Tuan Haji Wan Mohamad bin Wan Ibrahim	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
9.	Tuan Haji Talaha bin Ali	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Marang	No. 86 1.3.2001	1.1.2002
10.	Encik Ibrahim bin Mohamad	Ketua Penolong Pentadbir Tanah, Setiu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
11.	Encik Che Suhaimin bin Mohamad	Penolong Pentadbir Tanah, Dungun	No. 1086 18.8.1994	1.1.2002

Bil.	(1) Nama	(2) Jawatan	(3) <i>Warta</i> Kerajaan Atas Lantikan Dahulu	(4) Tarikh Mula Pembatalan
12.	Encik Rozali bin Salleh	Penolong Pentadbir Tanah, Kemaman	No. 170 8.4.1999	1.1.2002
13.	Encik Mohamad Nor bin Ibrahim	Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	No. 797 28.10.1999	1.1.2002
14.	Encik A. Rahman bin Che Ali	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
15.	Encik Wan Mohd. Zaki bin Wan Abdullah	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	No. 779 27.8.1998	1.1.2002
16.	Encik Mohd. Iskandar bin Mohammad Aziz	Penolong Pentadbir Tanah, Kemaman	No. 323 5.7.2001	1.1.2002
17.	Encik Rosman bin Roslan	Penolong Pentadbir Tanah, Kemaman	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
18.	Tuan Haji Arpin bin Draman	Penolong Pentadbir Tanah, Marang	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
19.	Encik Belkhaini bin Rafie	Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	No. 170 8.4.1999	1.1.2002
20.	Encik Azmi bin Razik	Penolong Pentadbir Tanah, Setiu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
21.	Encik Zainal Abidin bin Mohamed	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	No. 797 28.10.1999	1.1.2002
22.	Encik Shamsudin bin Awang	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
23.	Encik Mohd. Razif bin Abdul Majid	Penolong Pentadbir Tanah, Besut	No. 1486 19.12.1996	1.1.2002
24.	Encik Mohd. Huzairil Nizam bin Ibrahim	Penolong Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu	No. 323 5.7.2001	1.1.2002
25.	Encik Roslan bin Nordin	Penolong Pentadbir Tanah, Besut	No. 323 5.7.2001	1.4.2001
		Penolong Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu	No. 44 31.1.2002	1.8.2001

In exercise of the powers conferred upon the State Authority under Section 12 (1) (b) of the National Land Code and delegated to him vide Terengganu Government *Gazette* No. 872 dated 18 December 1980, the State Secretary, Terengganu has appointed the persons named in column (1) of Schedule A and B hereunder to the post mentioned in column (2) of the said Schedule with effect from the date in column (3) of the said Schedule and hereby revoked the appointment of person named in column (1) of Schedule C to the post mentioned in column (2) of the said Schedule as published in Terengganu Government *Gazette* stated in column (3) with effect from the date mentioned in column (4) of the said Schedule.

2. The duties of the person appointed to the post mentioned in column (2) of Schedule B shall be as follows:

- (i) To attest instrument of dealings of under Section 211 of the National Land Code; and
- (ii) To sign the issue documents of titles.

SCHEDULE A

OFFICERS IN THE LAND ADMINISTRATOR'S OFFICE

No.	(1) Name	(2) Post	(3) Effective Date of Appointment
1.	Haji Hashim bin Mamat	Deputy Director of Lands and Mines, Deputy Registrar of Title Terengganu, Assistant Land Administrator Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang and Setiu.	1.1.2002
2.	Encik Mohd. Elias bin Nik	Deputy Registrar of Title Terengganu, Assistant Land Administrator Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang and Setiu.	1.1.2002
3.	Encik Che Suhaimin bin Mohamad	Deputy Registrar of Title Terengganu, Assistant Land Administrator Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang and Setiu.	1.1.2002
4.	Tuan Haji Muhatar bin Abdullah	Land Administrator, Dungun	1.1.2002
5.	Encik Osman bin Muda	Land Administrator, Marang	1.1.2002
6.	Encik Mohd. Alim bin Muda	Chief Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	1.1.2002

No.	(1) Name	(2) Post	(3) Effective Date of Appointment
7.	Encik Ibrahim bin Mohamad	Chief Assistant Land Administrator, Dungun	1.1.2002
8.	Encik Belkhaini bin Rafie	Chief Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	1.1.2002
9.	Encik Mohd. Yasim bin Awang	Chief Assistant Land Administrator, Marang	1.1.2002
10.	Encik Mahari bin Zakaria	Assistant Land Administrator, Marang	1.1.2002
11.	Encik Mohd. Razif bin Abdul Majid	Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	1.1.2002
12.	Encik Rozali bin Salleh	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	1.1.2002
13.	Encik Zulkafeli bin Omar	Assistant Land Administrator, Kemaman	1.1.2002
14.	Encik Ab. Rasid bin Jusoh	Assistant Land Administrator, Besut	1.1.2002
15.	Encik Mohd. Huzairil Nizam bin Ibrahim	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	1.1.2002
16.	Encik Roslan bin Nordin	Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	1.9.2001

SCHEDULE B

ASSISTANT DISTRICT OFFICERS

No.	(1) Name	(2) Post	(3) Effective Date of Appointment
1.	Encik Mat Arshad bin Mohamed	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	1.1.2002
2.	Encik Wan Mohd. Ghazali bin Mohamed	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	1.1.2002
3.	Tuan Haji Md. Kamaru Al-Amin bin Ismail	Assistant Land Administrator, Kemaman	1.1.2002
4.	Encik Sapie bin Yaakob	Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	1.1.2002
5.	Encik Ariffin bin Abdullah	Assistant Land Administrator, Marang	1.1.2002
6.	Encik Samiun bin Salleh	Assistant Land Administrator, Setiu	1.1.2002

SCHEDULE C

No.	(1) Name	(2) Post	(3) <i>Gazette of Previous Appointment</i>	(4) Date of Revocation
1.	Encik Mustofa bin Abd. Rahman	Deputy Director of Lands and Mines, Deputy Registrar of Title Terengganu, Assistant Land Administrator Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang and Setiu	No. 86 1.3.2001	1.1.2002
2.	Y. Bhg. Dato' Nara Setia Tuan Haji Wan Isa bin Long	Land Administrator, Dungun	No. 86 1.3.2001	1.1.2002
3.	Encik Mohd. Yasim bin Awang	Deputy Registrar of Title Terengganu, Assistant Land Administrator Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang and Setiu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
4.	Encik Mahari bin Zakaria	Deputy Registrar of Title Terengganu, Assistant Land Administrator Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Kemaman, Kuala Terengganu, Marang and Setiu	No. 1486 19.12.1996	1.1.2002
5.	Tuan Haji Hashim bin Mamat	Land Administrator, Marang	No. 797 28.10.1999	1.1.2002
6.	Encik Zulkifli bin Mohamad	Chief Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
7.	Encik Omar bin Mat	Chief Assistant Land Administrator, Dungun	No. 535 3.8.2000	1.1.2002

No.	(1) Name	(2) Post	(3) <i>Gazette</i> of Previous Appointment	(4) Date of Revocation
8.	Tuan Haji Wan Mohamad bin Wan Ibrahim	Chief Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
9.	Tuan Haji Talaha bin Ali	Chief Assistant Land Administrator, Marang	No. 86 1.3.2001	1.1.2002
10.	Encik Ibrahim bin Mohamad	Chief Assistant Land Administrator, Setiu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
11.	Encik Che Suhaimin bin Mohamad	Assistant Land Administrator, Dungun	No. 1086 18.8.1994	1.1.2002
12.	Encik Rozali bin Salleh	Assistant Land Administrator, Kemaman	No. 170 8.4.1999	1.1.2002
13.	Encik Mohamad Nor bin Ibrahim	Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	No. 797 28.10.1999	1.1.2002
14.	Encik A. Rahman bin Che Ali	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
15.	Encik Wan Mohd. Zaki bin Wan Abdullah	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	No. 779 27.8.1998	1.1.2002
16.	Encik Mohd. Iskandar bin Mohammad Aziz	Assistant Land Administrator, Kemaman	No. 323 5.7.2001	1.1.2002
17.	Encik Rosman bin Roslan	Assistant Land Administrator, Kemaman	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
18.	Tuan Haji Arpin bin Draman	Assistant Land Administrator, Marang	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
19.	Encik Belkhaini bin Rafie	Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	No. 170 8.4.1999	1.1.2002

No.	(1) Name	(2) Post	(3) <i>Gazette</i> of Previous Appointment	(4) Date of Revocation
20.	Encik Azmi bin Razik	Assistant Land Administrator, Setiu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
21.	Encik Zainal Abidin bin Mohamed	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	No. 797 28.10.1999	1.1.2002
22.	Encik Shamsudin bin Awang	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	No. 535 3.8.2000	1.1.2002
23.	Encik Mohd. Razif bin Abdul Majid	Assistant Land Administrator, Besut	No. 1486 19.12.1996	1.1.2002
24.	Encik Mohd. Huzairil Nizam bin Ibrahim	Assistant Land Administrator, Kuala Terengganu	No. 323 5.7.2001	1.1.2002
25.	Encik Roslan bin Nordin	Assistant Land Administrator, Besut	No. 323 5.7.2001	1.4.2001
		Assistant Land Administrator, Hulu Terengganu	No. 44 31.1.2002	1.8.2001

Bertarikh 9 April 2002.
Dated 9 April 2002.
[PTG. TR. 00/02/1987/2A/05;
PTG. TR. 00/02/1998/2E/01;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 4.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 256.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 12 (1) (a) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu telah melantik Yang Mulia Dato' Haji Tengku Hassan bin Tengku Omar menjadi Pengarah Tanah dan Galian Negeri, Terengganu dan Pendaftar Hakmilik, Terengganu mulai dari 31 Disember 2001.

Pembatalan Perlantikan:

Perlantikan Yang Berbahagia Dato' Haji Ibrahim @ Mat Nor bin A. Rahman sebagai Pengarah Tanah dan Galian Negeri, Terengganu dan Pendaftar Hakmilik, Terengganu melalui *Warta* Kerajaan Bilangan 155 bertarikh 16 Mac 2000 dibatalkan mulai 31 Disember 2001.

In exercise of the powers conferred by Section 12 (1) (a) of the National Land Code, the State Authority hereby appoints Yang Mulia Dato' Haji Tengku Hassan bin Tengku Omar as the Director of Lands and Mines, Terengganu and Registrar of Titles, Terengganu with effect from the 31 December 2001.

Revocation of Appointment:

The appointment of Yang Berbahagia Dato' Haji Ibrahim @ Mat Nor bin A. Rahman as the Director of Lands and Mines, Terengganu and Registrar of Titles, Terengganu as published in Terengganu Government *Gazette* Notification No. 155 dated 16 March 2000 is revoked with effect from 31 December 2001.

Bertarikh 9 April 2002.

Dated 9 April 2002.

[PTG. TR. 00/02/1987/2A/05;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,
Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/

Clerk of Council,
Terengganu

No. 257.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Idris K/P. 380302-11-5063 (2642106) yang beralamat di No. 3684, Kampung Kelab Aya Duyong Besar, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pulau-Pulau. No. Lot—80. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 381. Luas—0.2201 hektar.

Bertarikh 10 April 2002.

[PTK. TR. 19/55/2002/A/023.]

HAJI RASHID BIN ALI,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kuala Terengganu

No. 258.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Halimah binti Daud K/P. 090915-11-5036 (3108444) yang beralamat di No. 13, Kampung Banggol Binjai, Tepoh, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—4778. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 1674. Luas—0.3439 hektar.

Bertarikh 10 April 2002.

[PTK. TR. 12/55/2002/A/022.]

HAJI RASHID BIN ALI,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kuala Terengganu

No. 259.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Seleha @ Zaleha binti Sekh Maidin K/P. 500131-11-5088 yang beralamat di No. 1173, Kampung Pengkalan Penambang, Beladau Kepong, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—4214. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 2138. Luas—0.86479 hektar.

Bertarikh 24 Mac 2002.
[PTD. 06/55/2002/B004.]

HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 260.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hanafiah @ Kassim bin Mohamad K/P. 380502-11-5025 yang beralamat di No. 3, Kampung Baru Tebing Tembah, 23100 Paka, Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Paka. No. PT.—14390. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 8731. Luas—0.5072 hektar.

Bertarikh 4 April 2002.
[PTD. 07/55/2002/C003.]

HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 261.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan Mohamad bin Abu Bakar K/P. 2262071 (420115-11-5029) yang beralamat di Kampung Tebing Tembah, 23100 Paka, Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Paka. No. Lot—5642. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 3950. Luas—0.4314 hektar.

Bertarikh 9 April 2002.
[PTD. 07/55/2002/B004 (2).]

HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 262.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mat Amin @ Jusoh bin Salleh K/P. 420609-11-5109 yang beralamat di No. 349, Jalan Masjid Lama, Kampung Pulau Serai, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—644. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 3617. Luas—0.2983 hektar.

Bertarikh 9 April 2002. HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN,
[PTD. 06/55/2002/B004 (2).] b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 263.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zainab binti Mahmod K/P. 370714-11-5212 yang beralamat di Kampung Nerang, Jerangau, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Jerangau. No. Lot—263. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 2628. Luas—0.4249 hektar.

Bertarikh 9 April 2002. HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN,
[PTD. 05/55/2002/B002.] b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 264.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Muhammad bin Ibrahim K/P. 450109-11-5249 (2893691) yang beralamat di No. 838-1, Kampung Baru Kiri, 24200 Kemasi, Kemaman telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kemasi. No. Lot—757. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 323. Luas—0.7390 hektar.

Bertarikh 4 April 2002. ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
[PTK. 00/50/2002/B/0001/(13B).] b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 265.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Siti Zaharh binti Awang K/P. 410826-03-5026 (2632173) yang beralamat di No. 16, Kampung Paya Mempuyu, Tebak, Kemaman telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tebak. No. Lot—3193. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1538. Luas—0.6356 hektar.

Bertarikh 4 April 2002.
[PTK. 00/50/2002/B/0001/(13A).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 266.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ton Ibrahim bin Tun Sulong K/P. 641229-11-5037 yang beralamat di No. 368-1, Kampung Bukit Kuang, 24000 Kemaman telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Pasir Semut. No. Lot—173. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 927. Luas—1.3936 hektar.

Bertarikh 8 April 2002.
[PTK. 00/50/2002/B/0001/(45A).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 267.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Kamalruddin bin Abu Bakar K/P. 541204-11-5099 (4766087) yang beralamat di No. 1769-A, Jalan Kamaruddin, 20400 Kuala Terengganu telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kemasik. No. Lot—1766. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 165. Luas—0.3933 hektar.

Bertarikh 8 April 2002.
[PTK. 00/50/2002/B/0001/(45B).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 268.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ishak bin Taib K/P. 270119–11–5009 (3181190) yang beralamat di Kampung Nyior, 23000 Paka, Dungun telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kertih. No. Lot—329. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 54. Luas—0.1744 hektar.

Bertarikh 10 April 2002.
[PTK. 00/50/2002/B/0001/(47A).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 269.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Hassan Fauzi bin Wan Zakaria yang beralamat di Pejabat Tanah, Besut bagi menggantikan keterangannya yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kubang Bemban. No. Lot—257. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 99. Luas—0.5665 hektar.

Bertarikh 8 April 2002.
[PTB. 09/55/2002/0007 (4).]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 270.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Ismail yang beralamat di No. 45, Kampung Tempinis, 22020 Jerneh, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Bandar—Lubok Kawah. No. Lot—2785. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 657. Luas—1.239 hektar.

Bertarikh 8 April 2001.
[PTB. 10/55/2001/0077 (5).]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 271.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu tiga permohonan yang dibuat oleh Aminah binti Kadir yang beralamat di No. 501, Kampung Tanah Merah, Kerandang bagi menerangkan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Bandar—Kerandang. No. Lot—867, 4219 dab 3748. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 725, GM. 1901 dan GM. 1206. Luas—0.2529 hektar, 0.0940 hektar dan 1.172 hektar.

Bertarikh 8 April 2002.
[PTB. 07/55/2001/0084 (4).]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 272.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Rashid bin Jusoh dll yang beralamat di No. Lot 1245, Jalan Ibusawat Telekom, Kampung Beris Lampu, 22300 Kuala Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Puteri. No. Lot—1235. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 1158. Luas—1.2594 hektar.

Bertarikh 8 April 2002.
[PTB. 02/55/2001/0085 (4).]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 273.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Maimun binti Jusoh yang beralamat di No. 1796, Kampung Kubang Batang, Chabang 4,

16210 Tumpat, Kelantan bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Nangka. No. Lot—1113. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 867. Luas—0.3161 hektar.

Bertarikh 8 April 2002.
[PTB. 13/55/2001/0086 (4).]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 274.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Tohaini bin Mohd. yang beralamat di No. 300, Jalan Masjid, 22300 Kuala Besut bagi menggantikan keterangannya yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Besut. No. Lot—1595. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 356. Luas—0.3479 hektar.

Bertarikh 10 April 2002.
[PTB. 08/55/2002/0001 (3).]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 275.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Che Ku Abdullah bin Tengku Mansor K/P. 1111154 yang beralamat di No. 680, Lorong Melati, Bukit Besar, Kuala Terengganu, Terengganu untuk mendapatkan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Caluk. No. Lot—2533. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M). 805. Luas—0.9356 hektar.

Bertarikh 3 April 2002.
[PTS. 00/55/2002/B001 (29).]

Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 276.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Abd. Karim bin Yaacob K/P. A0326009 yang beralamat di Kampung Baru, Tok Dor, 22020 Jerneh, Besut, Terengganu untuk mendapatkan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Guntong. No. Lot—959. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M). 606. Luas—2.6915 hektar.

Bertarikh 11 April 2002.
[PTS. 00/55/2002/B001 (31).]

Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 277.

(Section 257 and 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGE

I, Zawawi bin Abd. Rahman, Land Administrator in exercise of the powers conferred by Section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 24 July 2002 at 10.30 forenoon in Pejabat Tanah, Kemaman; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM1,880,000.00 (Ringgit Malaysia: One million eight hundred and eighty thousand).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM2,335,029.92 (RHB Bank Berhad).

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above:

RM188,000.00 (Ringgit Malaysia: One hundred and eighty eight thousand).

- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
- (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the amount of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee.
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 21 November 2002 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under Section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Hulu Cukai. Lot No.—733, 734 and 735. Description and No. of Title—GM. 203, GM. 204 and GM. 205. Share of Land (if any)—All shares. Registered No. of Charge (if any)—No. Perserahan 688/1999.

Dated 9 January 2002.
[PTK. 05/53/2001/0046.]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
Land Administrator,
Kemaman

No. 278.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ab. Rasid bin Jusoh, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut itu, dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 11 Jun 2002 jam 10.20 pagi.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM133,768.04.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Lubok Kawah. No. Lot/Petak/PT.—2628. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 479. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1851/97; Folio 1; Jilid 9.

Bertarikh 4 April 2002.
[PTB. 10/53/2001/0001 (26).]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 279.

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Dalam perkara Seksyen 265 (2), Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

RHB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Zamrin bin Bidin K/P. 540305–05–5377, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 9 Januari 2002 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 24 Julai 2002 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	: GM. 203, GM. 204 dan GM. 205.
No. Lot	: 733, 734 dan 735.
Cukai Tahunan	: RM282.00, RM235.00 dan RM262.00.
Keluasan Tanah	: 26684.9685 meter persegi, 23471.7648 meter persegi dan 26102.2212 meter persegi.
Mukim/Daerah dan Negeri	: Hulu Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat	: Tanjong Meraga.
Pegangan	: Tanah Orang Melayu.
Jenis Penggunaan Tanah	: Bangunan.
Pemilik Berdaftar	: Zamrin bin Bidin K/P. 540305–05–5377.

Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan sebuah bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun ini dari tarikh penukaran syarat tanah ini diluluskan atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman hendaklah didirikan sebuah bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Bebanan:

Tanah ini telah digadai menghabisi kepada RHB Bank Berhad. No. Perserahan 688/1999.

Lokasi dan Perihal Hartanah:

Hartanah ini terletak di Tanjong Meraga, Hulu Cukai, Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM1,880,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu juta lapan ratus lapan puluh sahaja).

Bertarikh 11 Mac 2002.
[PTK. 05/53/2001/0046 (11).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 280.

(Kali Kedua)

Dalam perkara Seksyen 265 (3), Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Affin Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Samarez Holding Berhad, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Setiu yang diperbuat pada 2 Oktober 2001 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Setiu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 20 Mei 2002 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah, Setiu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	: GM. 213.
No. Lot	: 450.
Cukai Tahunan	: RM2,472.00.
Keluasan Tanah	: 2,0575 hektar.
Mukim/Daerah dan Negeri	: Merang/Setiu/Terengganu.
Lokasi	: Mengabang Tapah.
Pegangan	: Tanah Orang Melayu.
Jenis Penggunaan Tanah	: Bangunan.
Pemilik Berdaftar	: Samarez Holding Berhad.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak bangunan hotel sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan bangunan hotel dan bangunan-bangunan yang berkaitan dengannya sahaja mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Bebanan:

Telah digadai kepada Perwira Affin Bank Berhad. No. Perserahan 77/2000.

Kedudukan dan Perihal:

Tanah terletak di Mengabang Tapah, Mukim Merang. Boleh dihubungi melalui jalan berturap di km. 34, Jalan Permaisuri ke Kuala Terengganu melalui jalan pantai.

Sekitar tapak ini terdiri dari kawasan kediaman dan tanaman kelapa yang amat sesuai dengan industri pelancongan dan resort kerana 400 meter darinya terdapat jeti ke Pulau Redang dan sekitarnya terdapat Resort Aryani dan Sutra Beach Resort.

Harga Rizab:

RM860,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan ratus enam puluh ribu sahaja).

Bertarikh 18 April 2002.
[PTS. 05/53/2001/009 (21).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu