



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

27hb Mac 2003

No. 7

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

ENAKMEN PERHUTANAN NEGARA (PENERIMAAN-PAKAI) 1986
(Akta 313/84)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

NOTIFICATION FORESTRY (ADOPTION) ENACTMENT 1986
(Act 313/84)

No. 162.

PEMBERITAHUAN MENGELUARKAN KAWASAN TANAH DARIPADA
HUTAN SIMPANAN KEKAL

NOTIFICATION OF EXCISION OF LAND FROM PERMANENT RESERVED FOREST

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 11, Akta Perhutanan Negara 1984, Pihak Berkuasa Negeri telah mengeluarkan tanah diperihalkan dalam Jadual di bawah ini daripada Hutan Simpanan Kekal dan berkuat kuasa 2 Oktober 2002.

JADUAL

Nama Hutan Simpan	—	Hutan Simpan Bukit Berok (sebagaimana diisytiharkan oleh <i>Warta Kerajaan Negeri Terengganu</i> No. 198 bertarikh 25 April 2002).
Keluasan	—	Lebih kurang 464.8 hektar pada keseluruhan kawasan Hutan Simpan Bukit Berok.
Sempadan	—	Sebagaimana dipetakan dengan warna kelabu di atas pelan PA-11-056912 yang disahkan dan dibubuh tarikh baginya menurut Undang-Undang Keterangan Tanah (Pelan Ukur) Tahun 1954 dan disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Terengganu.

In exercise of the powers conferred by Section 11 of the National Forestry Act 1984, the State Authority has excised the land described in the Schedule hereto from the Permanent Reserved Forest and shall come into force on 2 October 2002.

SCHEDULE

Name of Reserved Forest	—	Bukit Berok Forest Reserve (as published vide Government of Terengganu <i>Gazette</i> Notification No. 198 dated 25 April 2002).
Area	—	Approximately 464.8 hectares in the whole Bukit Berok Forest Reserve.
Boundaries	—	As delineated in grey on plan PA-11-056912 certified and dated in accordance with the Description of Land (Survey Plans) Ordinance 1954 and deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu.

Bertarikh 13 Mac 2003.
Dated 13 March 2003.
[PHNT. 2085 Sk. 3; JUT. 729/1;
PTG. TR. 07/67/1999/0003;
PTS. 03/66/2002/0001;
PTHT. 00/67/1987/0001/Bhg. 2;
PUN. TR. 70 SJ. 3 BHG. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 163.

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM
RESERVATION OF LANDS FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 6,414 meter persegi, Bil. Lot 13100 yang terletak di Kampung Besut, Mukim Cukai dalam Daerah Kemaman dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 106965, Bil. Syit 163-C-1 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Kompleks Pejabat Agama yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama, Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan mengganti memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 6,414 square metres being Lot No. 13100 situated at Kampung Besut, Mukim Cukai in the District of Kemaman delineated in the certified plan No. CP 106965, Sheet No. 163-C-1 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the Religious Office Complex to be maintained by the Commissioner of Religious Affairs, Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 04/66/1998/0038;

PTK. 04/66/1990/0001;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 164.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 871 meter persegi, Bil. Lot 674 yang terletak di Kampung Pulau Sekati, Mukim Pulau-Pulau dalam Daerah Kuala Terengganu dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 102900, Bil. Syit 42-C-III yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Balai Raya Kampung Pulau Sekati yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah, Kuala Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 871 square metres being Lot No. 674 situated at Kampung Pulau Sekati, Mukim Pulau-Pulau in the District of Kuala Terengganu delineated in the certified plan No. CP 102900, Sheet No. 42-C-III deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the Kampung Pulau Sekati Community Centre to be maintained by the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 05/62/1995/H/039;

PTK. TR. 19/62/1993/H/010;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 165.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 2.195 hektar, Bil. Lot 3911 yang terletak di Kampung Kuala Menjing, Mukim Tersat dalam Daerah Hulu Terengganu dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 103681, Bil. Syit 82-B yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Perkuburan Orang Islam yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama, Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 2.195 hectares being Lot No. 3911 situated at Kampung Kuala Menjing, Mukim Tersat in the District of Hulu Terengganu delineated in the certified plan No. CP 103681, Sheet No. 82-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the Muslim Burial Ground to be maintained by the Commissioner of Religious Affairs, Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 03/66/1998/0020;

PTHT. 09/66/1996/0002;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 166.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 3,280 meter persegi, Bil. Lot 1283 yang terletak di Kampung Mahsuri, Mukim Abang dalam Daerah Dungun dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 101808, Bil. Syit 104-C yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Surau yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama, Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 3,280 square metres being Lot No. 1283 situated at Kampung Mahsuri, Mukim Abang in the District of Dungun delineated in the certified plan No. CP 101808, Sheet No. 104-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the Surau to be maintained by the Commissioner of Religious Affairs, Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 02/66/1997/0005;

PTD. 06/66/1995/0013;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 167.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 4.056 hektar, Bil. Lot 3110 yang terletak di Kampung Cerung Ajar, Mukim Kemasik dalam Daerah Kemaman dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 106025, Bil. Syit 151-A yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Kubur yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama, Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 4.056 hectares being Lot No. 3110 situated at Kampung Cerung Ajar, Mukim Kemasik in the District of Kemaman delineated in the certified plan No. CP 106025, Sheet No. 151–A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the Burial Ground to be maintained by the Commissioner of Religious Affairs, Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 04/66/1999/0025;

PTK. 07/66/1998/0001;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 168.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 3,382 meter persegi, Bil. Lot 3996 yang terletak di Batu 14, Jalan Air Putih, Mukim Tebak dalam Daerah Kemaman dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 107277, Bil. Syit 161–B yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Rumah Peserta PPRT yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah, Kemaman atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 3,382 square metres being Lot No. 3996 situated at Batu 14, Jalan Air Putih, Mukim Tebak in the District of Kemaman delineated in the certified plan No. CP 107277, Sheet No. 161–B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the PPCD House to be maintained by the District Officer of Kemaman or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 04/66/2001/0002;

PTK. 11/66/1998/0001;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 169.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 5,862 meter persegi, Bil. Lot 3088 yang terletak di Kampung Putera Jaya, Mukim Tasik dalam Daerah Setiu dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 107136, Bil. Syit 23–B yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Rumah Kakitangan Sekolah Menengah Agama Setiu yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama, Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 5,862 square metres being Lot No. 3088 situated at Kampung Putera Jaya, Mukim Tasik in the District of Setiu delineated in the certified plan No. CP 107136, Sheet No. 23-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the Sekolah Menengah Agama Setiu Staff Quarters to be maintained by the Commissioner of Religious Affairs, Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.
Dated 13 March 2003.
[PTG. TR. 07/15/2000/0003;
PTS. 07/15/1996/0009;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 170.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 10,253 meter persegi, Bil. Lot 16173 yang terletak di Kawasan Projek Perumahan Sederhana Gong Badak, Mukim Batu Rakit dalam Daerah Kuala Terengganu dan dipetakan di atas pelan Akaan Bil. PA 73664, Bil. Syit 33-D-11 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Kawasan Lapang yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah, Kuala Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 10,253 square metres being Lot No. 16173 situated at Kawasan Projek Perumahan Sederhana Gong Badak, Mukim Batu Rakit in the District of Kuala Terengganu delineated in the certified plan No. CP 73664, Sheet No. 33-D-11 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the Vacant Land to be maintained by the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.
Dated 13 March 2003.
[PTG. TR. 05/15/1998/0010;
PTK. TR. 03/66/1998/0007;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 171.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 12.78 hektar, Bil. Lot 3934 yang terletak di Kampung Bintang, Mukim Guntong dalam Daerah Setiu dan dipetakan di atas pelan Akaan Bil. PA 105107, Bil. Syit 11-D yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Gelanggang Budaya Daerah yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah, Setiu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 12.78 hectares being Lot No. 3934 situated at Kampung Bintang, Mukim Guntong in the District of Setiu delineated in the certified plan No. CP 105107, Sheet No. 11–D deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit a site for the District Cultural Court to be maintained by the District Officer of Setiu or his successors in office.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 07/66/1999/0004;

PTS. 02/66/1998/0002;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 172.

PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN DI BAWAH SEKSYEN 64 (2)

NOTIFICATIONS UNDER SECTION 64 (2)

Bahawasanya menurut Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Bil. 235 bertarikh 29 Mac 1984, Pihak Berkuasa Negeri bagi Negeri Terengganu pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 62 Kanun Tanah Negara telah mengisytiharkan iaitu sekeping tanah yang luasnya 0.184 hektar, Bilangan Lot 3682 yang terletak di Kampung Pasir Panjang, Mukim Bukit Besar dalam Daerah Kuala Terengganu dan dipetakan di atas Pelan Simpanan Bilangan PA 8949, Bilangan Syit 50–A–11 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Terengganu dijadikan satu rizab bagi maksud awam iaitu Tapak bagi Pusat Sivik yang dijagai oleh Pegawai Daerah, Kuala Terengganu dan pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

Dan bahawasanya, sekarang ini ternyata perlu bagi Pihak Berkuasa Negeri iaitu rizab di atas tanah yang tersebut hendaklah dibatalkan kesemuanya.

Notis dengan ini diberi menurut Seksyen 64 (2) Kanun Tanah Negara bahawa Pihak Berkuasa Negeri mencadangkan supaya rizab yang tersebut itu dibatalkan kesemuanya dan sesiapa jua yang berhajat hendak membuat apa-apa bantahan terhadap pembatalan tersebut bolehlah membuat bantahan dalam tempoh satu bulan dari tarikh notis ini dan bantahannya akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu di satu penyiasatan yang akan diadakan di pejabatnya di Kuala Terengganu pada pukul 10.00 pagi pada 11 Mei 2003.

Whereas by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 235 dated 29 March 1984, the State Authority of the State of Terengganu in exercise of the powers conferred by Section 62 of the National Land Code, declared that parcel of land comprising the areas of 0.184 hectare being Lot No. 3682 situated at Kampung Pasir Panjang, Mukim Bukit Besar, District of Kuala Terengganu and delineated in the certified Plan No. CP 8949, Sheet No. 50–A–11 deposited in the office of the Director of Survey Terengganu to be a reserve for a public purpose, to wit a site for Civic Centre to be maintained by the Director of District Officer, Kuala Terengganu and his successors in office.

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the reservation of the aforesaid land should be revoked wholly.

Notice is hereby given in accordance with Section 64 (2) of the National Land Code that the State Authority proposes to revoke the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation may submit his objection within one month from the date of this notification which will be heard by the Director of Land and Mines, Terengganu at an enquiry to be held in his office at Kuala Terengganu at 10.00 am on 11 May 2003.

Bertarikh 13 Mac 2003.

Dated 13 March 2003.

[PTG. TR. 11/613;

PTK. TR. (G) 1/225 Sj. 1;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 173.

Bahawasanya menurut Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Bil. 104 bertarikh 30 Mac 1972, Pihak Berkuasa Negeri bagi Negeri Terengganu pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 62 Kanun Tanah Negara telah mengisytiharkan iaitu sekeping tanah yang luasnya 0.4694 ekar, Bilangan Lot 3681 yang terletak di Pasir Panjang, Mukim Bukit Besar dalam Daerah Kuala Terengganu dan dipetakan di atas Pelan Ukuran Bilangan CP 8949, Bilangan Syit 50-A-11 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Terengganu menjadi satu rizab bagi penggunaan am iaitu Tapak Pasar di Pasir Panjang yang akan dijagai oleh Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Kuala Terengganu dan pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

Dan bahawasanya, sekarang ini ternyata perlu bagi Pihak Berkuasa Negeri iaitu rizab di atas tanah yang tersebut hendaklah dibatalkan kesemuanya.

Notis dengan ini diberi menurut Seksyen 64 (2) Kanun Tanah Negara bahawa Pihak Berkuasa Negeri mencadangkan supaya rizab yang tersebut itu dibatalkan kesemuanya dan sesiapa jua yang berhajat hendak membuat apa-apa bantahan terhadap pembatalan tersebut bolehlah membuat bantahan dalam tempoh satu bulan dari tarikh notis ini dan bantahannya akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu di satu penyiasatan yang akan diadakan di pejabatnya di Kuala Terengganu pada pukul 10.00 pagi pada 11 Mei 2003.

Whereas by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 104 dated 30 March 1972, the State Authority of the State of Terengganu in exercise of the powers conferred by Section 62 of the National Land Code, declared that parcel of land comprising 0.4694 acres being Lot No. 3681 situated at Pasir Panjang, Mukim Bukit Besar, District of Kuala Terengganu and delineated in the certified Plan No. CP 8949, Sheet No. 50-A-11 deposited in the office of the Director of Survey Terengganu to be a reserve for a public purpose, to wit a site for Pasir Panjang Market to be maintained by the Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Kuala Terengganu and his successors in office.

And whereas it now appears expedient to the State Authority that the reservation of the aforesaid land should be revoked wholly.

Notice is hereby given in accordance with Section 64 (2) of the National Land Code that the State Authority proposes to revoke the aforesaid reservation and that any person who desires to object against such revocation may submit his objection within one month from the date of this notification which will be heard by the Director of Land and Mines, Terengganu at an enquiry to be held in his office at Kuala Terengganu at 10.00 am on 11 May 2003.

Bertarikh 13 Mac 2003.
Dated 13 March 2003.
[PTG. TR. 193/61;
PTK. TR. (G) 1/225;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 174.

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya menurut Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Bilangan 62 bertarikh 26 Februari 1976, Pihak Berkuasa Negeri bagi Negeri Terengganu Darul Iman, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara telah mengisytiharkan iaitu sekeping tanah yang seluasnya 78.094 ekar, Bilangan Lot 1267 yang terletak di Sura Hujung, Mukim Sura, Daerah Dungun dan dipetakan di atas pelan Akuan Bilangan PA 8194, Bilangan Syit 124-A yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Terengganu menjadi satu rizab bagi maksud awam, iaitu Tapak bagi Padang Golf Dungun yang dijagai oleh Pegawai Daerah Dungun, Terengganu atau pegawai-pegawai yang menggantikan memegang jawatannya.

Dan bahawasanya notis cadangan Pihak Berkuasa Negeri untuk membatalkan rizab tersebut telah disiarkan sebagai Pemberitahuan Bilangan 99 dalam *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu bertarikh 28 Februari 2001.

Dan bahawasanya, tiada apa-apa bantahan terhadap cadangan pembatalan itu diterima.

Maka oleh yang demikian Pihak Berkuasa Negeri pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 64 (2) (b) Kanun Tanah Negara dengan ini membatalkan seluruh rizab tersebut.

Whereas by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 62 dated 26 February 1976, the State Authority of the State of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of National Land Code had declared that parcel of land comprising of 78.094 acres, being Lot No. 1267 situated at Sura Hujung, Mukim Sura, District of Dungun delineated in the certified plan No. CP. 8194, Sheet No. 124-A deposited in the office of the Director of Survey, Terengganu to be a reserve for a public purpose, to wit a site for a Dungun Golf Course to be maintained by the District Officer, Dungun and his successors in office.

And whereas notice of the purpose of the State Authority to revoke the reserved land was published as a Notice No. 99 in the Terengganu Government *Gazette* dated 28 February 2001.

And whereas no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation was received.

Now therefore in the exercise of the powers conferred by Section 64 (2) (b) of the National Land Code, the State Authority hereby revokes the reservation of the whole reserved land.

Bertarikh 13 Mac 2003.
Dated 13 March 2003.
[PTG. TR. 120/63;
PTD. 280/62;
SUK. TR. 951/4;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 5.]

WAN MOHD. RUBI BIN WAN JUSOH,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 175.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Siti Kamariah binti Shiekh Abu Bakar K/P. 1839817 yang beralamat di d/a Apt. Blok 882, Tampines ST 84, 02-76 S (521882) Singapura telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kuala Terengganu. No. Lot—2462. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 2109.
Luas—1270.7128 meter persegi.

Bertarikh 23 Mac 2003.
[PTG. TR. 05/55/2003/B/005 (2).]

KAMALUDIN BIN ISMAIL,
Pendaftar Hakmilik,
Terengganu

No. 176.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Encik Hashim bin Awang K/P. 480428-11-5083 yang beralamat di Pejabat Tanah Dungun, 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Bukit Payong. No. Lot—7562. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 685.
Luas—5,981 meter persegi.

Bertarikh 2 Mac 2003.
[PTM. 02/55/2003/0005.]

ROSLI BIN LATIF,
b.p. Pentadbir Tanah,
Marang

No. 177.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ahmad Fauzi bin Ali K/P. 5296758 yang beralamat di No. 825, Kampung Molek, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—4680. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1668. Luas—650.3 meter persegi.

Bertarikh 10 Februari 2003.
[PTD. 06/55/2003/B004.]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 178.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Jusoh K/P. 480129–11–5235 (0573800) yang beralamat di No. 797, Lorong 6, Jalan Nibong Stesen, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—2958 dan 4194. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 348 dan 5028. Luas—8,171 meter persegi dan 13,840 meter persegi.

Bertarikh 10 Februari 2003.
[PTD. 06/55/2003/B005.]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 179.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Salleh bin Jusoh K/P. 090122–11–5159 (2904262) yang beralamat di No. PT. 1233, Jalan Perpindahan Kampung Rantau Abang, 23050 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Abang. No. Lot—70. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 970. Luas—0.1667 hektar.

Bertarikh 10 Februari 2003.
[PTD. 01/55/2003/B001.]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Dungun

No. 180.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohd. Nasar bin Othman K/P. 650831-11-5023 (A0195526) yang beralamat di No. 292, Kampung Losong Panglima Perang, 21100 Kuala Terengganu telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—5274. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 3953. Luas—2,035 meter persegi.

Bertarikh 30 Januari 2003.
[PTK. 00/55/2003/B/0001/(12A).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 181.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rosli bin Mohd. K/P. 690504-11-5313 (A11263605) yang beralamat di No. 1095-1, Kampung Tanah Lot, Batu 4¹/₂, 24000 Binjai, Kemaman telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tebak. No. Lot—376. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1892. Luas—0.5993 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2003.
[PTK. 00/55/2003/B/0001/(12B).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 182.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Omar bin Abu Bakar K/P. 370822-11-5201 (2892517) yang beralamat di No. 1852, Batu 1, Jalan Air Puteh, 24000 Cukai, Kemaman telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—7649. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 6442. Luas—0.3968 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2003.
[PTK. 00/55/2003/B/0001/(12C).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 183.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tuan Seri binti Syed Abdul Rahman K/P. 350102-11-5002 (1223424) yang beralamat di Kampung Pasir Minal, 24000 Binjai, Kemaman telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Binjai. No. Lot—419. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1408.
Luas—0.8243 hektar.

Bertarikh 30 Januari 2003.
[PTK. 00/55/2003/B/0001/(12D).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 184.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Semek binti Abdullah K/P. 340707-11-5102 yang beralamat di Kampung Buruk, 22100 Bandar Permaisuri, Setiu, Terengganu untuk mendapatkan satu (1) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Setiu. No. Lot—2702. Jenis dan No. Hakmilik—
PM. 177. Luas—0.4624 hektar.

Bertarikh 15 Januari 2003.
[PTS. 00/55/2003/B001 (2).]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 185.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Wan Hassan bin W. Ahmad K/P. 440414-11-5035 yang beralamat di No. Lot 2789, Jalan Lembah, Kampung Alor Lintang, 22200 Besut, Terengganu untuk mendapatkan satu (1) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Nerus. No. Lot—746. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 592. Luas—0.6248 hektar.

Bertarikh 11 Februari 2003.
[PTS. 00/55/2003/B001 (4).]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 186.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Awang bin Mamat @ Mohamad yang beralamat di No. 447, Jalan Pantai, 22300 Kuala Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Besut. No. Lot—1530. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 299. Luas—0.4789 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2002.
[PTB. 08/55/2002/0068 (4).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 187.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mohamad bin Noor yang beralamat di No. 4389, Taman Saujana, Kampung Padang Luas, 22000 Jerneh, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—K. Bemban. No. Lot—2. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 115. Luas—0.3083 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2002.
[PTB. 09/55/2002/0075 (3).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 188.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Che Deraman bin Mat Ali yang beralamat di No. 472, Rumah Guru, Sekolah Kebangsaan Kampung Rahmat, 21450 Setiu, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kerandang dan Bukit Kenak. No. Lot—1459 dan 1578. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 625 dan KRM. 82. Luas—1.2318 hektar dan 1.1230 hektar.

Bertarikh 31 Disember 2002.
[PTB. 07/55/2002/0077 (3).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 189.

SAMAN-SAMAN

(Seksyen 261 (1))

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

DAN

Minah binti Abdullah K/P. 3184929, Peggadai.

Kepada Minah binti Abdullah K/P. 3184929 yang beralamat di Kampung Pasir Dula, 21700 Kuala Berang.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 30 April 2003 jam 12.00 tengah hari di Bilik Penolong Pentadbir Tanah II, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Telemong. No. Lot/Petak/PT.—4331 (PTG. 3022).
Jenis dan No. Hakmilik—GM. 2899 (HS(M). 1396). Bahagian Tanah (jika ada)—
Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 825/85; Folio 93;
Jilid 24.

Bertarikh 27 Februari 2003.
[PTHT. 02/53/2002/0003.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 190.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Ab. Wahab bin Mohd. K/P. 580330–11–5243 (5511705) (sebagai wakil Diri Estet
Abd. Ghani bin Mohd. (si mati)), Penggadai.

Kepada Ab. Wahab bin Mohd. K/P. 580330–11–5243 (5511705) yang beralamat
di No. 272, Lorong Tok Payong, Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah
yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah
membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya
PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan
pemegang gadaian akan diadakan pada 30 April 2003 jam 11.00 pagi
di Bilik Penolong Pentadbir Tanah II, Pejabat Tanah Hulu Terengganu.
Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan
tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas
tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Berang. No. Lot/Petak/PT.—1664 (G 1478) dan
G 1479. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 663 (HS(M). 434) dan HS(M). 435.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—
No. Perserahan 313/81; Folio 74; Jilid 1.

Bertarikh 9 Mac 2003.
[PTHT. 01/53/2002/0001.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 191.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

DAN

Zainuddin bin Mohd. Nor K/P. 5081656, Penggadai.

Kepada Zainuddin bin Mohd. Nor K/P. 5081656 yang beralamat di No. 71. Lorong Ciku, Cabang Tiga, 21000 Kuala Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 30 April 2003 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah II, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Telemong. No. Lot/Petak/PT.—1781. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 170. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 804/83; Folio 32; Jilid 12.

Bertarikh 9 Mac 2003.
[PTHT. 06/53/1999/0001.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 192.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd., Pemegang Gadaian.

DAN

Wan Mohamad Ali bin Mohd. K/P. 0465562 dan Lijah @ Khadijah binti Salleh K/P. 0456854, Penggadai.

Pentadbir-Pentadbir Harta Pesaka Wan Abdullah @ Wan Osman bin Mat @ Mohd. (si mati).

Kepada Wan Mohamad Ali bin Mohd. K/P. 0465562 dan Lijah @ Khadijah binti Salleh K/P. 0456854 yang beralamat di No. 854, Jalan Haji Busu, Pantai Batu Burok, 20400 Kuala Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 29 Mei 2003 jam 11.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah II, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/PT.—1462 dan 2484. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 162 dan GM. 4883. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 472/83; Folio 10; Jilid 10.

Bertarikh 17 Mac 2003.
[PTHT. 05/53/2002/0004.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 193.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Majlis Amanah Rakyat (MARA), Pemegang Gadaian.

DAN

Mamat bin Salleh K/P. 481228–11–5075 (2125345), Penggadaian.

Kepada Mamat bin Salleh K/P. 481228–11–5075 (2125345) yang beralamat di No. 405, Kampung Cacar, 23100 Paka, Dungun, Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 30 Jun 2003 jam 2.30 petang di Bilik Penolong Pentadbir Tanah II, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/PT.—GM. 3945. Jenis dan No. Hakmilik—8357. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 740/99.

Bertarikh 17 Mac 2003.
[PTHT. 05/53/2002/0005.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 194.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bumiputra – Commerce Bank Berhad (Bank Bumiputra Malaysia Berhad),
Pemegang Gadaian.

DAN

Mamat bin Ismail K/P. 3184318, Penggadai.

Kepada Mamat bin Ismail K/P. 3184318 yang beralamat di No. 13, Jalan Bukit Perpat, Batu 18, 21800 Ajil, Hulu Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 25 Jun 2003 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah II, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Telemong. No. Lot/Petak/PT.—603 dan 1629. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 427 dan GM. 896. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 899/83; Folio 15; Jilid 13.

Bertarikh 17 Mac 2003.
[PTHT. 02/53/1997/0006.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 195.**PEMBERITAHU-PEMBERITAHU LELONGAN AM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 9170 di Kawasan Padang Gelenggang, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Padang Gelenggang, Mukim Hulu Nerus.

Keluasan : PT. 9170 (1.0146 hektar).

Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dibuat pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali diberi kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.

- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 9170.
B. Keluasan Sementara	:	1.0146 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 1,756.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 11.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 30.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (GM)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 2,012.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 23 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1996/0046.]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 196.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong tiga (3) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 7609, PT. 7610 dan PT. 7622 di Kawasan Bukit Teras, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan	:	Bukit Teras, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan	:	PT. 7609 (0.290 hektar), PT. 7610 (0.760 hektar) dan PT. 7622 (0.940 hektar)
Jenis Penggunaan	:	Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dibuat pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali diberi kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putus pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7609.	PT. 7610.	PT. 7622.
B. Keluasan Sementara	:	0.290 hektar.	0.760 hektar.	0.940 hektar.
C. Harga Premium	:	RM3,216.00	RM6,216.00	RM6,670.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00	RM 8.00	RM 10.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00	RM 50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 35.00	RM 20.00	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00	RM 120.00	RM 120.00
		RM3,474.00	RM6,459.00	RM6,915.00

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 23 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/1021.]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 197.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong dua (2) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 8221 dan PT. 8228 di Kawasan Bukit Kubang Badak, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

- Kawasan : Bukit Kubang Badak, Mukim Hulu Nerus.
 Keluasan : PT. 8221 (2.254 hektar/1.0831 ekar) dan PT. 8228 (0.7436 hektar/1.8375 ekar).
 Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putus pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 8221.	PT. 8228.
B. Keluasan Sementara	:	0.4383 hektar.	0.7436 hektar.
C. Harga Premium	:	RM2,848.00	RM4,608.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 35.00	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	<u>RM 120.00</u>	<u>RM 120.00</u>
		<u>RM3,106.00</u>	<u>RM4,851.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/0928 – (26).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 198.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 10456 di Kawasan Kampung Jelapang, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Kampung Jelapang, Mukim Hulu Nerus.

Keluasan : PT. 10456 (2.254 hektar).

Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 10456.
B. Keluasan Sementara	:	2.254 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 6,866.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 46.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 80.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 7,177.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1997/0160.]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 199.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 10328 di Kawasan Kampung Payong, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Kampung Payong, Mukim Hulu Nerus.

Keluasan : PT. 10328 (0.5636 hektar).

Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 10328.
B. Keluasan Sementara	:	0.5636 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 2,534.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 12.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 40.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 2,801.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/0814 – (19).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 200.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 8205 di Kawasan Tok Lembang, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Tok Lembang, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : PT. 8205 (0.9692 hektar).
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 8205.
B. Keluasan Sementara	:	0.9692 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 2,070.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 20.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 2,325.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1995/0087 – (17).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 201.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 8676 di Kawasan Sungai Kui, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Sungai Kui, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : PT. 8676 (2.3620 hektar).
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menanggukuhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 8676.
B. Keluasan Sementara	:	2.3620 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 4,488.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 48.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 80.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 25.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 4,806.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/0705 – (24).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 202.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 7403 di Kawasan Bukit Mual, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Mual, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : PT. 7403 (2.506 hektar).
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menanggukuhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7403.
B. Keluasan Sementara	:	2.506 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 5,538.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 52.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 90.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 30.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 5,875.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/0221 – (19).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 203.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong dua (2) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 8299 dan PT. 8300 di Kawasan Kampung Kepas, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Kampung Kepas, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : PT. 8299 (1.00 hektar), PT. 8300 (0.5363 hektar).
Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 8299.	PT. 8300.
B. Keluasan Sementara	:	1.00 hektar.	0.5363 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 5,420.00	RM 2,992.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 10.00	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	<u>RM 120.00</u>	<u>RM 120.00</u>
		<u>RM 5,665.00</u>	<u>RM 3,235.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/1082 – (16).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 204.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 10720 di Kawasan Sungai Meranti, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Sungai Meranti, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : PT. 10720 (1.9430 hektar).
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 10720.
B. Keluasan Sementara	:	1.9430 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 4,080.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 40.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 70.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 35.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 4,390.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1997/0186 – (14).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 205.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong dua (2) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 10497 dan PT. 10494 di Kawasan Bukit Tukul, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Tukul, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : PT. 10497 (0.750 hektar), PT. 10494 (0.420 hektar).
Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkin itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 10497.	PT. 10494.
B. Keluasan Sementara	:	0.750 hektar.	0.420 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 2,032.00	RM 1,342.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 30.00	RM 30.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00	RM 120.00
		<u>RM 2,285.00</u>	<u>RM 1,595.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 23 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/0727.]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 206.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 8326 di Kawasan Bukit Layat, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Layat, Mukim Hulu Nerus.

Keluasan : PT. 8326 (0.2841 hektar).

Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 8326.
B. Keluasan Sementara	:	0.2841 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 824.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 25.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 1,072.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/1206 – (119).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 207.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu Lot PT. 6464 di Kawasan Banggol Setar, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Ahad 27 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Banggol Setar, Mukim Hulu Nerus.
Keluasan : PT. 6464 (2.3780 hektar).
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh hari (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembelinya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 6464.
B. Keluasan Sementara	:	2.3780 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 6,988.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 48.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 80.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 45.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM 7,326.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,
22100 SETIU,
TERENGGANU.

Bertarikh 23 Mac 2003.
[PTS. 03/71/1989/0943.]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 208.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ariffin bin Mat K/P. 6911543 yang beralamat di No. Lot 107, Kampung Bukit Becah, 16800 Pasir Puteh, Kelantan, penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tidak hadir bertugas pada 1 Januari 1996. Dan kamu telah gagal membuat bayaran kesemua baki hutang berjumlah RM35,105.32 iaitu baki sehingga bulan 6/1991 – 9/1991, 10/1995 – 7/2001 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh perisytiharan *warta* ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu ingkar memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pelagat, Negeri Terengganu. No. PT.—1093. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 1807. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 445/90; Folio 15; Jilid 3. Satu (1) hakmilik sahaja.

Bertarikh 9 Julai 2001.
[PP. 15634/89/3.]

Ketua Penolong Setiausaha,
Bahagian Pinjaman Perumahan,
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh
Menteri Kewangan di bawah
Seksyen 5 (1) Minister of Finance
(Incorporation) Ordinance 1957)

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960

(Akta 486)

No. 209.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Tambahan Sekolah Menengah Kebangsaan Seri Payong,
Mukim/Pekan Bukit Payong, Marang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim/Pekan—Bukit Payong, Daerah—Marang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	Geran		Hektar	Hektar
22	11318 (Asal G 5025)	Ngah @ Ismail bin Ali K/P. 2639038 – 1/2 dan Fatimah @ Rokiah bt. Abu Bakar K/P. 0457721 – 1/2 bhg.	0.2250	0.2250

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	Geran		Hektar	Hektar
23	5024	Mohd. Razali bin Harun K/P. 4347231 – 1/1 bhg.	0.0728	0.0728
24	4490	Embong bin Taib – 1/1 bhg.	0.2003	0.2003
25	4114	Kesang Development Sdn. Bhd. – 1/1 bhg.	0.1521	0.1521
26	4115	Kesang Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.4139	0.4139
	GM.			
1369	2763	Abdul Ghani bin Embong K/P. 3104444 – 1/1 bhg.	0.1315	0.1315
1370	2764	Zainun binti Hitam K/P. 3104443 – 1/1 bhg.	0.1768	0.1768
	HS(M).			
PT. 18238 (LA 1366)	4628	Abdullah bin Abdul Rahman K/P. 391219–11–5189 – 1/1 bhg.	0.1371	0.1371
PT. 18239 (LA 1366)	4629	Rukiah binti Mohamad K/P. 600517– 11–5134 – 1/2 dan Zaiton binti Mohamed K/P. 671013–11–5120 – 1/2 bhg.	0.1371	0.1371
		Jumlah:	<u>1.6466</u>	<u>1.6466</u>

Bertarikh 23 Mac 2003.
[PTG. TR. 06/63/2002/D/008;
PTM. 02/63/2002/D/0001.]

DATO' TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
Pengarah Tanah dan Galian,
Terengganu

No. 210.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Tambahan Sekolah Kebangsaan Merbau Menyusup, Mukim Hulu Nerus, Setiu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim/Pekan—Bukit Payong, Daerah—Marang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
420	1298	Gayah binti Ibrahim K/P. 3804490 – 1/6, Gayah bt. Ibrahim K/P. 471111–11–5056 – 7/180, Mek Ngah binti Ibrahim K/P. 3804664 – 1/6, Mek Ngah bt. Ibrahim K/P. 390515–11–4146 – 7/180, Mohd. Zawami bin Jusoh K/P. 630103–11–5879 – 7/720, Mohd. Zawami bin Jusoh K/P. 7257217 – 34/720, Nor Hayati bt. Jusoh K/P. 740314–11–5278 – 7/720, Nor Hayati bt. Jusoh K/P. 740314–11–5278 – 7/720, Rahimah binti Ibrahim K/P. 45436003 – 1/6, Rahimah bt. Ibrahim K/P. 531017–11–5000 – 7/180, Timah binti Mahmood K/P. 4345925 – 1/6 bhg. Sebagai Pemegang Amanah 1. Timah bt. Mahmood K/P. 4345925 – 7/180 bhg. Sebagai Pemegang Amanah 3. Memegang amanah bagi pihak Melati bt. Abu Bakar	0.6567	0.6567
9212	1784	Aminah @ Semek bt. Mamat K/P. 3193489 – 4/12, Jambol @ Abdullah bin Md. Botok K/P. 3109745 – 2/12, Masitah bt. Draman K/P. 4107548 – 1/12, Mek Teh binti Mamat K/P. 3196939 – 2/12, Omar bin Draman K/P. 6285865 – 1/12 dan Saudah binti Ahmad K/P. 3804417 – 2/12 bhg.	0.1013	0.1013
9213	1785	Saodah binti Draman K/P. 570719–11–5058	0.6191	0.6191
			Jumlah:	1.3771

Bertarikh 25 Mac 2003.
[PTG. TR. 07/63/2002/D/030;
PTS. 03/63/2002/D/005.]

DATO' TENGKU HASSAN BIN TENGKU OMAR,
Pengarah Tanah dan Galian,
Terengganu

No. 211.

PEMBATALAN

Warta Kerajaan Negeri Terengganu Bil. 4, No. 103, Jilid 56 bertarikh 13 Februari 2003 adalah dengan ini dibatalkan.

Bertarikh 23 Mac 2003.

[PTG. TR. 06/63/2002/D/008;
PTM. 02/63/2002/D/0001.]

DATO' TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
Pengarah Tanah dan Galian,
Terengganu

PEMBERITAHUAN LEWAT

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

No. 212.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Harun bin Haji Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan;

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM5,950.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM34,130.06.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Guntong. No. Lot—124. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1498. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—.

Bertarikh 24 Mac 2003.

[PTS. 02/53/1999/0019(11).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

No. 213.

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Kedua).

Dalam perkara Seksyen 265 (3), Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Islam Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Abd. Rawi bin Draman K/P. 6232985, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah Setiu yang diperbuat pada 20 Jun 2002 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Setiu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 24 April 2003 jam 9.30 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	: HS(M). 1662.
No. Lot	: PT. 4234.
Keluasan Tanah	: 0.8000 hektar.
Cukai Tahunan	: RM8.00.
Mukim/Daerah/Negeri	: Gunting/Setiu/Terengganu.
Lokasi	: Kampung Beris Tok Ku.
Pegangan	: Melayu.
Jenis Penggunaan Tanah	: Pertanian.
Pemilik Berdaftar	: Encik Abd. Rawi bin Draman K/P. 2632985.

Syarat Nyata:

Tanah yang diberimilik ini hendaklah ditanam dengan pokok buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kecuali terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu.

Bebanan:

Telah digadai kepada Bank Islam Malaysia Berhad. No. Penserahan 193/96, Folio 43 dan Jilid 2.

Kedudukan dan Perihal:

Terletak kira-kira 150 meter ke Utara jalan utama Kuala Terengganu/Penarek/ Kampung Raja dalam kawasan penempatan Kampung Beris Tok Ku. Ianya lebih kurang 11 km ke Timur-Laut Bandar Permaisuri yang merupakan Pusat Pentadbiran bagi daerah ini.

Tanah ini boleh dihubungi dari jalan utama melalui jalan tar yang dinamakan Jalan Pengkalan Amar kira-kira 250 meter seterusnya melalui jalan tar kira-kira 150 meter. Ianya berhadapan dengan jalan tersebut.

Harga Rizab:

PT. 4234 ialah RM28,800.00 (Ringgit Malaysia: Dua puluh lapan ribu lapan ratus sahaja).

Bertarikh 24 Mac 2003.
[PTS. 02/53/2002/005 (16).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Setiu

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA