



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 70

26hb Oktober 2017

No. 22

No. 1101.

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Raida @ Roveda binti Abdul Satar, K/P. 451228-08-5358, yang beralamat di No. 14, Jalan Sekolah, Kampung Amir, 22200 Kampung Raja, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kampung Raja. No. Lot—60382. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 21122
Luas— 0.7602 hektar.

Bertarikh 26 September 2017
[PTG. TR. 01/55/2017/B/009]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
Pendaftar Hakmilik
Terengganu

No. 1102.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Salman bin Harun, K/P. 821002-11-5337 yang beralamat di No. 29, Kampung Bukit Tadok, Kuala Telemung, 21210 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Telemung. No. Lot—51159. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3986. Luas—571 meter persegi.

Bertarikh 24 September 2017
[PTHT. 06/55/2017/A/0008 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1103.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Ramli bin Abdul Rahman, K/P. 541106-11-5319 yang beralamat di No. 7154, Taman Permint, Jalan Sekayu, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Tersat. No. Lot—2128. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1512. Luas—1.068 hektar.

Bertarikh 28 Ogos 2017
[PTHT. 09/55/2017/A/0011 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1104.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohd Ghazali bin Mamat, K/P. 710228-11-5311 yang beralamat di Kampung Hemat, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tersat. No. Lot—2853. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2242. Luas—0.4586 hektar.

Bertarikh 24 Ogos 2017
[PHT. 09/55/2017/A/0010 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1105.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Fatimah binti Deraman, K/P. 360802-11-5192 yang beralamat di No. 79, Kampung Bukit Diman, 21800 Ajil, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Pengkulu Diman. No. Lot—2247. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 801. Luas—0.565 hektar.

Bertarikh 17 Ogos 2017
[PHT. 07/55/2017/A/0015 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1106.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan surat hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mat Nor bin Ismail, K/P. 450627-11-5249 yang beralamat di No. 78, Kampung Buluh, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—137. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 806. Luas—0.8879 hektar.

Bertarikh 12 September 2017
[PTHT. 05/55/2017/A/0017 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1107.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan surat hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohd Isa bin Abdul Ghani, K/P. 740406-11-5419 yang beralamat di No. 187, Felda Jerangau Barat, 21800 Ajil, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Berang. No. Lot—154. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1897. Luas—0.7284 hektar.

Bertarikh 14 Ogos 2017
[PTHT. 01/55/2017/A/0012 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1108.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Yaccob bin Zakaria, K/P. 520825-03-5291 yang beralamat di No. 16026, Taman Indah Tapai, Wakaf Tapai, 21040 Marang, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tanggol. No. Lot—7646. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5807. Luas—1.651 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2017
[PHT. 08/55/2017/A/0017 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1109.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendaklah mengeluarkan suratan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohamad bin Ismail, K/P. 481130-11-5077 yang beralamat di No. 165, Felda Mengkawang, 21800 Ajil, Hulu Terengganu, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tanggol. No. Lot—60921. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 947. Luas—0.6008 hektar.

Bertarikh 12 September 2017
[PHT. 08/55/2017/A/0019 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1110.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rosnani binti Mahmood, K/P. 560220-11-5236 yang beralamat di No. 29, Kampung Alor Rekam Pulau Serai, 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—13261. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9294. Luas—736 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2017
[PTD/06/55/2017/B045]

HIDAYAH BINTI ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1111.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Jani binti Omar, K/P. 511116-11-5286 yang beralamat di No. 94, Felda Kerteh 01, 23300 Ketengah Jaya Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Rasau. No. Lot/P.T.—2169, 2170. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 814, P.M. 815. Luas—3.991 hektar, 678 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2017
[PTD/10/55/2017/B048]

HIDAYAH BINTI ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1112.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad bin embong, K/P. 610718-11-5201 yang beralamat di No. D 222, Taman Indah, 23400 Al Muktafi Billah Shah, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Paka. No. Lot—561. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 500. Luas—609 meter persegi

Bertarikh 27 September 2017
[PTD/03/55/2017/B044]

HIDAYAH BINTI ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1113.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zaiton binti Mohd Yusoff, K/P. 610117-11-5302 yang beralamat di No. 377 B, Kampung Pak Sabah, 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/P.T.—23794, 23795. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12842, 12843. Luas—330 meter persegi, 341 meter persegi.

Bertarikh 27 September 2017
[PTD/06/55/2017/B049]

HIDAYAH BINTI ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1114.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu akuan diikrarkan hilang oleh Dayang binti Zahid, K/P. 570326-11-5102 yang beralamat di Lot 3904, Kampung Kuala Akob, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tanggul. No. P.T.—4667. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2814. Luas—0.8146 hektar.

Bertarikh 17 Ogos 2017
[PTHT. 08/55/2017/A/0018 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1115.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu akuan diikrarkan hilang oleh Fatimah binti Wahab, K/P. 600627-11-5186 yang beralamat di 42-A, Kampung Kuala Ping, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Telemung. No. P.T.—G 2194. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M). 2063. Luas—3.6421 hektar.

Bertarikh 7 September 2017
[PTHT. 02/55/2017/A/0016 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1116.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu akuan diikrarkan hilang oleh Hitam bin Yunus, K/P. 440417-11-5065 yang beralamat di Kampung Padang Setar, Tersat, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tersat. No. P.T.—1235. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1161. Luas—2.742 hektar.

Bertarikh 6 September 2017
[PTHT. 09/55/2017/A/0012 (2)]

NAIROSMAWATI BINTI KAMAT @ MAMAT
Penolong Pegawai Tadbir (Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah Hulu Terengganu

No. 1117.

(Seksyen 261)

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Dungun.

DI ANTARA

Bank Islam Malaysia Berhad

PEMEGANG GADAIAN.

DAN

Omran bin Zakaria

PENGGADAI.

Kepada Omran bin Zakaria, K/P. 640409-11-5125 yang beralamat di No. 252, Jalan Baru Pak Sabah, 23000 Dungun, Terenaganu.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah* yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 1 Januari 2018 (Isnin) pukul 11.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah* tersebut di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—10986. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7563. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian(jika ada)—No. Perserahan 2102/2004.

Bertarikh 26 September 2017
[PTD/06/53/2017/0048 (2b)]

NONI SYAZLINA BINTI AB GHANI
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1118.

(Seksyen 261)

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Dungun.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN.

DAN

Tuan Lijah binti Ibrahim

PENGGADAI.

Kepada Tuan Lijah binti Ibrahim, K/P. 550506-11-5048 yang beralamat di No. 14127, Taman Impian, Kampung Gemia, 23100 Paka, Terengganu.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah* yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 4 Disember 2017 (Isnin) pukul 12.00 tengahari di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah* tersebut di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—7481. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6192. Bahagian Tanah (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadaian(jika ada)—No. Perserahan 159/2001.

Bertarikh 20 September 2017
[PTD/07/53/2017/000 (2b)]

NONI SYAZLINA BINTI AB GHANI
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1119.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noni Syazlina binti Ab Ghani, *Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Januari 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM55,000.00) (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM71,677.61. Nama Pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus Ringgit Sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 8 Mei 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Sura	4787	G.M. 3098	Semua	Tiada	No. Pers. 1231/1994 Jil. 7, Fol. 326

Bertarikh 20 September 2017
[PTD/11/53/2017/0030 (14)]

*Pendaftar Mahkamah / Pentadbir Tanah
Dungun
Terengganu*

No. 1120.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noni Syazlina binti Ab Ghani, *Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Januari 2018 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM80,000.00) (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM28,099.92. Nama Pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Ringgit Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 8 Mei 2018 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Sura	5260	G.M. 3902	Semua	Tiada	No. Pers. 2757/2002

Bertarikh 20 September 2017
[PTD/11/53/2017/0031 (14)]

Pendaftar Mahkamah / Pentadbir Tanah
Dungun
Terengganu

No. 1121.

(Seksyen 265)

PENGISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

DI ANTARA

Bank Islam Malaysia Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Nik Amaani binti Nik Ab Aziz
Hood bin Mohd Isa

PENGGADAI

Dalam menjalankan Perintah Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu yang diperbuat dalam perkara yang tersebut di atas bertarikh pada 2 Oktober 2017 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 15 Januari 2018 (Isnin) jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun, Terengganu.

Nota: Bakal pembeli adalah dinasihatkan membuat carian rasmi dan memeriksa hartanah tersebut sebelum lelongan. Tertakluk kepada syarat lelong.

Keterangan Hartanah:

No. Hakmilik	:	G.M. 8287.
No. Lot	:	Lot 11758
Mukim	:	Kuala Dungun
Tempoh Pegangan Milik	:	Selama-lamanya
Keluasan Tanah	:	538 Meter persegi
Sewa Tahunan	:	RM10.00
Kategori Kegunaan Tanah	:	Bangunan.
Pemilik Berdaftar	:	Nik Amaani binti Nik Ab Aziz K/P. 751110-03-5368 Hood bin Mohd Isa K/P. 691119-10-5535
Syarat Nyata	:	i) Tempat duduk ii) Tidak dibenarkan tanam atau biarkan tumbuh getah.
Sekatan Kepentingan	:	Tiada
Beban	:	Telah digadai kepada Bank Islam Malaysia Berhad melalui Pers: 91/2007 pada 17 Januari 2007.

Lokasi & Keterangan Harta	: Tanah terletak di Alor Tembesu, Mukim Kuala Dungun, Daerah Dungun.
Harga Rezab	: RM333,000.00 (Tiga Ratus Tiga Puluh Tiga Ribu Ringgit Sahaja)

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu* dan lain-lain bangsa warga Negara Malaysia
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Dungun dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran deposit (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadai dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan disebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10%) daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

No. 1122.

NOTIS AM

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Samsudin bin Johari, K/P. 810525-11-5359 dan Saifuddin bin Johari, K/P. 870505-11-5495, yang beralamat di No. A-26 Taman Mulia, Al-Muktafi Billah Shah, 24300 Dungun, Terengganu dan/atau No. 91, Jalan Helang 5/2, Fasa 3A, Taman Murni Perdana, 23100 Paka, Dungun, Terengganu. penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan :Kegagalan tuan/puan membayar balik kemudahan pinjaman perumahan sebanyak RM72,158.00 di bawah akaun no. 1004355955 kepada CIMB Bank Berhad. Baki keseluruhan pinjaman ialah sebanyak RM67,692.66 setakat 13 Ogos 2017.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan bagi tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh penyampaian notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian, bahawa jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No.P.T—7310. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4871. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1000/2007.

Bertarikh 23 Ogos 2017
[WAMCOL/COMB/RCC/
4055/50/man]

TEE WAN YIN
K/P. 850706-14-6214
Pewakil Kuasa Bagi
CIMB Bank Berhad (13491-P)

No. 1123.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Abdul Rasid bin Abdullah, K/P. 700720-06-5265 / A1717271, yang beralamat di Lot 11400, Jalan Bandar Baru, Bandar Baru Bukit Mentok, 24000 Kemaman, Terengganu. penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual ini di bawah mengenai tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melanggar peruntukan-peruntukan cagaran ini dengan ingkar untuk membuat bayaran yang mana setakat 10 Mei 2016 telah berjumlah sebanyak RM688,796.83 bersama-sama ganrugi (Ta'Widh) pada kadar 1% setahun yang dikira berdasarkan jumlah yang perlu dibayar dan tarikh jumlah bayaran ansuran bulanan tersebut menjadi tunggakan sehingga penyelesaian penuh dan akhir atau sebarang jumlah yang dibenarkan oleh Syariah dan yang ditetapkan dari semasa ke semasa oleh Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia atau Majlis Pengawasan Syariah pihak bank serta kos kepeguaman di atas dasar Peguamcara dan anakguam.

Dan bahawasanya perlanggaran itu telah berterusan untuk suatu tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum daripada notis ini. Maka kami sebagai pemegang cagaran dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, 1965 dan lampiran kepada dokumen Gadaian (Borang 16A) dengan ini mengkehendaki anda dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini meremedikan perlanggaran ini.

Dan sila ambil perhatian sekiranya anda gagal meremedikan perlanggaran itu dalam tempoh yang telah ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk dapatkan perintah jualan ke atas hartanah yang dicagar.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cukai. No. Lot—13472. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10232.
Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—Tiada
No. Perserahan 2845/2012 .Bertarikh: 25 Julai 2012.

Bertarikh 16 Jun 2016
[RCO/L/BIMB/9285/2016/(GD)]

ISMAIL BIN SULONG
K/P. 701216-11-5037

b.p. BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD
oleh Wakil Kuasa :
Pemegang Gadaian yang dinamakan di atas
Daftar Wakil Kuasa Bil : 58247/06
Per : PT 52/ 006 , 20/11/2006
Pejabat Tanah Kemaman, Terengganu

No. 1124.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Abdul Hady Kamil bin Yusoff, K/P. 790307-11-5427, yang beralamat di No. 321-A, Kampung Sungai Udang, 23000 Dungun, Terengganu. penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual ini di bawah mengenai tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya tuan telah melanggar peruntukan-peruntukan cagaran ini dengan ingkar untuk membuat bayaran yang mana setakat 14 Mac 2017 telah berjumlah sebanyak Rm588,125,77 bersama-sama gantirugi (Ta'Widh) pada kadar 1% setahun yang dikira berdasarkan jumlah yang perlu dibayar dan tarikh jumlah bayaran ansuran bulanan tersebut menjadi tertunggak sehingga penyelesaian penuh dan akhir atau sebarang jumlah yang dibenarkan oleh Syariah dan yang ditetapkan dari semasa ke semasa oleh Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia atau Majlis Pengawasan Syariah pihak bank serta kos kepeguaman di atas dasar Peguamcara dan anakguam.

Dan bahawasanya perlanggaran itu telah berterusan untuk suatu tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum daripada notis ini. Maka kami sebagai pemegang cagaran dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, 1965 dan lampiran kepada dokumen Gadaian (Borang 16A) dengan ini mengkehendaki anda dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini meremedikan perlanggaran ini.

Dan sila ambil perhatian sekiranya anda gagal meremedikan perlanggaran itu dalam tempoh yang telah ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk dapatkan perintah jualan ke atas hartanah yang dicagar.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kijal. No. Lot—50220. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.3953. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)— Tiada No. Perserahan 3101/2014 .Bertarikh: 11 Ogos 2014.

Bertarikh 13 April 2017

[RCO/L/BIMB/10048/2017/(GD)]

ISMAIL BIN SULONG

K/P. 701216-11-5037

b.p. BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD

oleh Wakil Kuasa :

Pemegang Gadaian yang dinamakan di atas

Daftar Wakil Kuasa Bil : 58247/06

Per : PT 52/ 006 , 20/11/2006

Pejabat Tanah Kemaman, Terengganu

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA