



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 71**

**13hb September 2018**

**No. 19**

---

---

**No. 1018.**

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Latifah binti Ahmad, K/P. 630815-11-5068 (7149512), yang beralamat di No. 12, Kampung Besul Baru, 23200 Bukit Besi, Terengganu Darul Iman telah membuat aakuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah rosak.

JADUAL

Mukim—Besul. No. P.T—1562. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2029.  
Luas—700 meter persegi.

Bertarikh 20 Ogos 2018  
[PTG. TR. 02/55/2018/B/002]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN  
*Pendaftar Hakmilik  
Terengganu*

**No. 1019.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Foo Fong @ Foo Jong Lee, K/P. 3180728, yang beralamat di Pekan Air Jernih, Kemasik, 24000 Kemaman, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah rosak.

JADUAL

Pekan—Air Jernih. No. Lot—30. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 3492.  
Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 20 Ogos 2018  
[PTG. TR. 04/55/2018/B/010]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN  
*Pendaftar Hakmilik  
Terengganu*

**No. 1020.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Yeo Moh Kee, K/P. 500411-11-5007/3107251, yang beralamat di No. K-298, Jalan Abdul Rahman, 24000 Kemaman, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah rosak.

JADUAL

Bandar—Cukai. No. Lot—627, 630, 528. Jenis dan No. Hakmilik—  
GRN 12179, GRN 12176, GRN 6742. Luas—38 meter persegi, 119 meter persegi,  
139.4429 meter persegi.

Bertarikh 20 Ogos 2018  
[PTG. TR. 04/55/2018/B/011]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN  
*Pendaftar Hakmilik  
Terengganu*

**No. 1021.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Mohd Nadzri bin Satar, K/P. 740202-11-5329 yang beralamat di No. 70, Kampung Baru Gunung, Ajil, 21800 Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2623. No. Lot—2522.  
Luas—2170 meter persegi.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :01/55/2018/A/0005]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1022.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Yunus bin Ismail, K/P. 411107-03-5083 yang beralamat di No. 4-A, Kampung Teris, Kuala Berang, 21700 Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Telemung. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3670. No. Lot—5259.  
Luas—0.739 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :02/55/2018/A/0013]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1023.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Norusida binti Mustafa, K/P. 900406-11-5486 yang beralamat di No. 146, Kampung Paloh Nyior, Kuala Berang, 21700 Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Telemung. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5414. No. Lot—7286. Luas—0.6675 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :02/55/2018/A/0013 (A)]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
(Pendaftaran)  
b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 1024.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Mohd Fadir bin Embong, K/P. 740311-11-5125 yang beralamat di No. D 323, Kampung Pulau Rusa, Kuala Terengganu, 20050 Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1549. No. Lot—5348. Luas—647 meter persegi.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :05/55/2018/A/0012]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
(Pendaftaran)  
b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 1025.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Isa bin Ahmad, K/P. 550602-11-5195 yang beralamat di No. 95, Kampung Telaga, Kuala Berang, 21700 Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2900. No. Lot—3839.  
Luas—0.72 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :05/55/2018/A/0013]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1026.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Mat Naim bin Mamat, K/P. 641101-11-5019 yang beralamat di No. 85, Kampung Langgar, Kuala Berang, 21700 Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5099. No. Lot—2595.  
Luas—1.0801 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :05/55/2018/A/0014]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1027.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Nur Syahida binti Munir, K/P. 881204-11-5612 yang beralamat di No. 1046, Jalan Sultan Mahmud, Kuala Terengganu, 20400 Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5313. No. Lot—61213. Luas—519 meter persegi.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :07/55/2018/A/0003]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1028.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Abd Wahab bin Abdullah, K/P. 461025-11-5181 yang beralamat di No. 177, Kampung Tasek, Bukit Payung, Marang, 21400 Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4668. No. Lot—60261. Luas—582 meter persegi.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :07/55/2018/A/0010]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1029.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Shamsudin bin Muda, K/P. 591031-11-5247 yang beralamat di No. PT 15288, Perumahan Pandan Utama 2, Kemaman, 24000 Terengganu.

JADUAL

Mukim—Pengkulu Diman. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 563. No. Lot—2116.  
Luas—1.2019 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :07/55/2018/A/0012]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1030.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Abdul Aziz bin Abdul Rashid, K/P. 541104-11-5091 yang beralamat di No. 571-D2, Taman Budaya, Bukit Besar, 21100 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tanggul. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 643. No. Lot—2884.  
Luas—2.5944 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :08/55/2018/A/0013]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1031.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Ramli bin Muda, K/P. 530713-11-5237 yang beralamat di No. PT 24888, Jalan Paka Kiara 3, Taman Kiara-Batu 6, Kuala Terengganu, 21200 Terengganu.

JADUAL

Mukim—Tanggul. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3651. No. Lot—1674.  
Luas—0.6754 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :08/55/2018/A/0014]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
(Pendaftaran)  
b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 1032.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan oleh Kamariah binti Mamat, K/P. 530503-11-5036 yang beralamat di No. 512, Kampung Butut, Kuala Berang, 21700 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5917. No. Lot—3203.  
Luas—1.3504 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :05/55/2018/A/0016]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
(Pendaftaran)  
b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*



**No. 1033.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Raja Mohamad Azlan bin Raja Jusoh (dll), K/P. 840611-11-5539 yang beralamat di No. 3, Lorong 7, Perumahan Cherating Damai, 26080 Kuantan, Pahang, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot/Petak/P.T—Lot 1025. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 618. Luas—2.5178 hektar.

Bertarikh 7 Ogos 2018  
[PTD/08/55/2018/B032]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASSAN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 1034.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Zaimah binti Ismail, K/P. 450223-11-5146 yang beralamat di No. 926-A, Kampung Tok Kaya, 20050 Kuala Terengganu, Terengganu, yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—4700. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2182. Luas—323.9 meter persegi.

Bertarikh 8 Ogos 2018  
[PTK. 04/55/2018/B/0015–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 1035.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Ahmad bin Mahmood, K/P. 350407-11-5003 yang beralamat di No. 80-7, Batu 5, Binjai, 24000 Kemaman, Terengganu, yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—18074. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9835.  
Luas—190 meter persegi.

Bertarikh 8 Ogos 2018  
[PTK. 04/55/2018/B/0016–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 1036.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Hee Yee Poh, K/P. 631009-11-5017 dan Hee Yee Tong, K/P. 620728-11-5001 yang beralamat di No. 8459, Tman Muhibah, 24000 Kemaman. Terengganu, yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kemasik. No. Lot—2005. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 215.  
Luas—413 meter persegi.

Bertarikh 8 Ogos 2018  
[PTK. 07/55/2018/B/0002–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 1037.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Hasliaton binti Muda, K/P. 670619-11-5446 yang beralamat di No. C-401, Kampung Bukit Batu Puteh, Chendering, 21060 Kuala Terengganu, Terengganu, yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kijal. No. Lot—4467. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3076.  
Luas—0.3512 hektar.

Bertarikh 8 Ogos 2018  
[PTK. 09/55/2018/B/0005–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 1038.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Minah @ Azizah binti Karim, K/P. 450519-11-5268 yang beralamat di No. 624, Kampung Baru, 24100 Kijal, Terengganu, yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Teluk Kalung. No. Lot—294. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 60.  
Luas—1.4921 hektar.

Bertarikh 8 Ogos 2018  
[PTK. 12/55/2018/B/0006–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 1039.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Yusof bin Abd Rahman.  
K/P. 450214-11-5187 yang beralamat di No. 101, RAKR Kuala Telemung,  
Kuala Terengganu, 21210 Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Telemung. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1656. No. PT.—2211.  
Luas—2427 meter persegi.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :06/55/2018/A/0004]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1040.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Naterah binti Embong.  
K/P. 520401-11-5116 yang beralamat di No. 582, Felda Jerangau, Ajil, 21820  
Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—P. Diman. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2878. No. PT.—7536.  
Luas—3.257 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PTHT :07/55/2018/A/0012]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1041.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Osman Jalani bin Abdul Hadi. K/P. 670216-11-5193 yang beralamat di No. E-52, RAKR Ajil, Hulu Terengganu, 21700 Terengganu.

## JADUAL

Mukim—P. Diman. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 383. No. PT.—G. 1477.  
Luas—0.6677 hektar.

Bertarikh 9 Ogos 2018  
[PHTH :07/55/2018/A/0013]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 1042.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Syakirah binti Idris, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh \*Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual \*tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 September 2018 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM100,000.00) (Ringgit Malaysia: Seratus Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM191,585.95 (8 Mei 2017). Nama Pemegang CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM10,00.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
  - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
  - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 24 Januari 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah  (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan  (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil  (jika ada)
Banggul	556	G.M. 720	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 886/1997 Jil. 4 Fol. 3

**No. 1043.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nurul Syakirah binti Idris, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh \*Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual \*tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 September 2018 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
  - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM285,000.00) (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM110,792.93 (7 Mac 2018). Nama Pemegang AFFIN Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM28,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Ribu Lima Ratus Sahaja).
  - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
  - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
    - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
    - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 24 Januari 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Kertih	2148	G.M. 1407	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 359/2009

Bertarikh 7 Mac 2018  
[PTK.08/53/2017/0180]

*Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 1044.**

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

Dalam Perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Public Islamic Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Ching Lee Hing

PENGGADAI

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu yang diperbuat pada 25 Julai 2018 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 22 Oktober 2018 (Isnin) Jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun, Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi di dan memeriksa hartanah tersebut sebelum lelongan. Tertakluk kepada syarat lelong.



---

---

**Butir-Butir Hakmilik:**

No. Hakmilik	:	P.M. 5321.
No. Lot	:	Lot 73256.
Mukim	:	Kuala Paka.
Tempoh Pegangan Milik	:	Pajakan 99 tahun.
Keluasan Tanah	:	436 Meter Persegi.
Sewa Tahunan	:	RM10.00.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Bangunan
Pemilik Berdaftar	:	Ching Lee Hing. K/P : 730823-08-6111

**Syarat Nyata:**

- (i) Tanah yang diberi milik ini tidaklah boleh dibuat pindah milik, digadai atau dipajak kecuali terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.
- (ii) Di dalam masa dua tahun daripada tarikh tanah ini diberi milik atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan sebuah bangunan rumah kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

**Sekatan Kepentingan:**

- (i) Tanah yang diberi milik ini tidaklah boleh dibuat pindah milik, digadai atau dipajak kecuali terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.
- (ii) Sekatan Kepentingan (i) di atas tidak tertakluk kepada Tabung Amanah Warisan Negeri Terengganu.

**Bebanan (Pemegang Gadaian):**

Telah digadai kepada RHB Bank Berhad melalui Pers : 1037/2002 pada 8 Mei 2002.

**Lokasi Dan Perihal Tanah:**

Tanah terletak di Kampung Cacar, Mukim Kuala Paka, Daerah Dungun.

**Harga Rizab:**

RM198,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Lapan Ribu Ringgit Sahaja).

## Syarat-Syarat Jualan / Lelongan Awam

1. Lelongan ini adalah terbuka kepada semua Orang Melayu\* dan lain-lain Bangsa Warga Negara Malaysia yang berminat untuk membuat tawaran termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Dungun dalam Perintah (Borang 16h) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah Deposit sebanyak 10% daripada Harga Rizab kepada Pemegang Gadaian iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran Depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draft berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian Jual Beli Dan Wang Deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua Ismen, Kaveat, Tenansi, Tanggungan Dan Hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mengtakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

**No. 1045.**

(Seksyen 263)

**PENGISYTIHARAN JUALAN**

Dalam Perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Bank Simpanan Nasional

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Wan Lis Hazimah binti Wan Abdul Halim

PENGGADAI

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu yang diperbuat pada 25 Julai 2018 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 8 Oktober 2018 (Isnin) Jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun, Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi di dan memeriksa hartanah tersebut sebelum lelongan. Tertakluk kepada syarat lelong.

Butir-Butir Hakmilik:

No. Hakmilik	: G.M. 8945.
No. Lot	: Lot 11980.
Mukim	: Sura.
Tempoh Pegangan Milik	: Selama-lamanya.
Keluasan Tanah	: 130 Meter Persegi.
Sewa Tahunan	: RM10.00.
Kategori Kegunaan Tanah	: Bangunan
Pemilik Berdaftar	: Wan Lis Hazimah binti Wan Abdul Halim. K/P : 850321-11-5898

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan Penukaran Syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Daerah Dungun hendaklah didirikan sebuah bangunan rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah Dungun.

Sekatan Kepentingan:

Tiada

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Telah digadai kepada Bank Simpanan Nasional melalui Pers : 102/2013 pada 6 Januari 2013.

Lokasi Dan Perihal Tanah:

Tanah terletak di Tor Kulim, Mukim Sura, Daerah Dungun.

Harga Rizab:

RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu Ringgit Sahaja).

Syarat-Syarat Jualan / Lelongan Awam

1. Lelongan ini adalah terbuka kepada semua Orang Melayu\* dan lain-lain Bangsa Warga Negara Malaysia yang berminat untuk membuat tawaran termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Dungun dalam Perintah (Borang 16h) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah Deposit sebanyak 10% daripada Harga Rizab kepada Pemegang Gadaian iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran Depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draft berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/ menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian Jual Beli Dan Wang Deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.

8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua Ismen, Kaveat, Tenansi, Tanggungan Dan Hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mengtakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 12 Ogos 2018  
[PTD/11/53/2017/0084]

ROSNADHIRAH BINTI RAMLI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 1046.**

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

Dalam Perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Bank Islam Malaysia Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Razali bin Adam

PENGGADAI

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu yang diperbuat pada 24 Julai 2018 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 8 Oktober 2018 (Isnin)  
Jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun, Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian rasmi di dan memeriksa hartanah tersebut sebelum lelongan. Tertakluk kepada syarat lelong.

Butir-Butir Hakmilik:

No. Hakmilik	: G.M. 1860.
No. Lot	: Lot 3264.
Mukim	: Sura.
Tempoh Pegangan Milik	: Selama-lamanya.
Keluasan Tanah	: 448 Meter Persegi.
Sewa Tahunan	: RM10.00.
Kategori Kegunaan Tanah	: Bangunan
Pemilik Berdaftar	: Razali bin Adam. K/P : 650314-11-5009

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan Penukaran Syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan sebuah bangunan rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Majlis Daerah Dungun.

Sekatan Kepentingan:

Tiada

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Telah digadai kepada Bank Islam Malaysia Berhad melalui Pers : 432/2001 pada 13 Mac 2001.

Lokasi Dan Perihal Tanah:

Tanah terletak di Batu 50, Mukim Sura, Daerah Dungun.

Harga Rizab:

RM319,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Sembilan Belas Ribu Lima Ratus Ringgit Sahaja).

## Syarat-Syarat Jualan / Lelongan Awam

1. Lelongan ini adalah terbuka kepada semua Orang Melayu\* dan lain-lain Bangsa Warga Negara Malaysia yang berminat untuk membuat tawaran termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Dungun dalam Perintah (Borang 16h) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah Deposit sebanyak 10% daripada Harga Rizab kepada Pemegang Gadaian iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran Depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draft berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian Jual Beli Dan Wang Deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua Ismen, Kaveat, Tenansi, Tanggungan Dan Hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mengtakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

**No. 1047.**

(Subseksyen 264(3))

## NOTIS PENANGGUHAN LELONGAN

Kepada Maybank Islamic Berhad, Tingkat 15, Tower A, Dataran Maybank, Jalan Maarof, 59000 Kuala Lumpur [463028103320] Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana di dalamnya.

Kepada Nik Marzilah binti Nik Abdullah, K/P. 600703-03-5664 yang beralamat di No. 6404-J, Jalan Telipot, 15150 Kota Bharu, Kelantan, penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam Kali Pertama bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 14 Mei 2018 DITANGGUHKAN KEPADA 24 September 2018 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Sudut Lelongan Awam Pejabat Tanah Dungun. Pemegang gadai dikehendaki HADIR.

Harga Rizab: RM220,000.00

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—4563. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3040. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 784/2002.

Bertarikh 12 Ogos 2018  
[PTD/07/53/2017/0056 (22)]

ROSNADHIRAH BINTI RAMLI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 1048.**

(Subseksyen 264(3))

## NOTIS PENANGGUHAN LELONGAN

Kepada RHB Bank Berhad, No. 2, 4 & 6, Level 2, Jalan Putra Square, Putra Square, 25200 Kuantan, Pahang. [ECRR/ZUL/ZN/CS/KER0000524(smer)] Pemegang Gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana di dalamnya.

Kepada Dugwoo (M) Sdn. Bhd, No. Syarikat : (674498-A) yang beralamat di Lot 9008, Jalan Besar Paka, 23100 Paka, Terengganu, penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam Kali Kedua bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 4 September 2017 DITANGGUHKAN KEPADA 5 November 2018 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Sudut Lelongan Awam Pejabat Tanah Dungun. Pemegang gadai dikehendaki HADIR.

Harga Rizab: RM405,000.00 (P.M. 2430) &amp; RM405,000.00 (P.M. 2431)



## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—9698, 9699. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2430, P.M. 2431. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3186/2011.

Bertarikh 15 Ogos 2018  
[PTD/07/53/2016/0006 (53)]

ROSNADHIRAH BINTI RAMLI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Dungun*

**No. 1049.**

(Seksyen 265)

## PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

## DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

## DAN

Yong Chong Moon  
K/P. 551020-11-5085

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 8 Mei 2017 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 26 September 2018 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

## Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 720.
Mukim/Daerah/Negeri	: Banggul/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Tanjung Batu.
No. Lot	: 556.
Keluasan	: 1.1129 Hektar.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM24.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Yong Chong Moon K/P. 551020-11-5085.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: —
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Pertanian.

Syarat Nyata:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pokok-pokok getah tumbuh di atas tanah yang dibenarkan ini, dikecualikan jenis yang diluluskan oleh Ketua Pejabat Pertanian, Terengganu seperti jenis Hevea Brasiliensis atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tiada

Catatan dan Kemasukan Lain:

Pegangan Bebas.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada CIMB Bank Berhad. No. Perserahan 886/1997 Jil. 4 Fol. 3 bertarikh 26 April 1997.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Kawasan Tanjong Batu, Banggul, Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.

7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 29 Julai 2018  
[PTK. 02/53/2017/0016]

NURUL SYAKIRAH BINTI IDRIS  
*Penolong Kanan Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kemaman*

**No. 1050.**

(Seksyen 265)

### PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

AFFIN Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Ahmad Faizul bin Hamid  
K/P. 800113-08-5887

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 7 Mac 2018 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 26 September 2018 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

## Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 1407.
Mukim/Daerah/Negeri	: Kertih/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Perkampungan Kertih.
No. Lot	: 2148.
Keluasan	: 334 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Ahmad Faizul bin Hamid K/P. 800113-08-5887.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: —
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

## Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan sebuah rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah, Kemaman.

## Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kecuali kepada mana-mana orang yang diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu

## Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

## Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada AFFIN Bank Berhad. No. Perserahan 359/2009 bertarikh 2 Februari 2009.

## Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di alamat Taman City, Jalan Kemaman - Dungun, Kertih, Kemaman.

Harga Rizab:

RM285,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 29 Julai 2018  
[PTK. 08/53/2017/0180]

NURUL SYAKIRAH BINTI IDRIS  
*Penolong Kanan Pentadbir Tanah*  
(Pendaftaran)  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kemaman*

No. 1051.

**NOTIS AM**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Kamal bin Mohd Zaini, No. K.P. 690108-08-6979/A1215908 yang beralamat di 14, Taman Sri Bayu, Paka, 23100 Dugun, Terengganu dan/atau DT 3494, Belatuk Mas 3, Taman Belatuk Mas, 76000 Durian Tunggal, Melaka dan/atau No. 74 (PT 7282), Fasa 3A, Jalan Helang, Taman Murni Perdana, Paka, 23100 Dungun, Terengganu penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kemungkiran tuan/puan membuat bayaran balik berkaitan dengan jumlah wang pembiayaan tuan ke atas Bank Islam Malaysia Berhad. Jumlah bayaran tertunggak sehingga 25 Oktober 2017 adalah sebanyak RM4,322.49. Baki keseluruhan pembiayaan tuan/puan sehingga 25 Oktober 2017 adalah sebanyak RM111,270.31.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya empat (4) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Paka. No. P.T—7282. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4843. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2786/2005 Tarikh: 04/12/2005.

Bertarikh 7 November 2017  
[JZP/LT-BIMB/H/683/16(F)]

ISMAIL BIN SULONG  
No. K.P. 701216-11-5037  
*Pewakil kuasa bagi*  
*Bank Islam Malaysia Berhad*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA