



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 65**

**16hb Ogos 2012**

**No. 17**

---

---

**No. 792.**

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Wan Gayah binti Wan Muda K/P. 510317-11-5114 yang beralamat di No. 985-B, Kampung Tok Kaya, 20050 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot/P.T.—8109. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4310.  
Luas—389 meter persegi.

Bertarikh 25 Jun 2012  
[PTHT. 05/55/2012/A/0019]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 793.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohmmad bin Ismail K/P. 610331-11-5207 yang beralamat di No. 89, Tanah Lot Kampung Chepoh, Kuala Telemung, 21210 Kuala Terengganu.

## JADUAL

Mukim—Kuala Telemung. No. Lot/P.T.—831. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1899. Luas—0.8676 hektar.

Bertarikh 26 Jun 2012  
[PTHT. 06/55/2012/A/0004]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 794.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Ismail bin Ibrahim K/P. 310509-11-5067 yang beralamat di No. 51, Kampung Langgar Hilir, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu.

## JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot/P.T.—219. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5462. Luas—0.4957 hektar.

Bertarikh 27 Jun 2012  
[PTHT. 05/55/2012/A/0020]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 795.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Lijah binti Draman K/P. 351014–11–5066 yang beralamat di No. 51, Kampung Langgar Hilir, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu.

## JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot/P.T.—7960 dan 2602. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 735 dan G.M. 5080. Luas—0.187 hektar dan 0.6018 hektar.

Bertarikh 27 Jun 2012  
[PTHT. 05/55/2012/A/0021]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 796.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Sinah binti Mat Ali K/P. 470816–11–5094 yang beralamat di Kampung Padang Mengkuang, 21400 Marang, Terengganu.

## JADUAL

Mukim—Pengkulu Diman. No. Lot/P.T.—963 dan 2225. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 550 dan G.M. 736. Luas—0.6374 hektar dan 0.6619 hektar.

Bertarikh 10 Julai 2012  
[PTHT. 07/55/2012/A/0004]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 797.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh M. Hashim bin Saleh K/P. 600115–11–5051 yang beralamat di No. 255, Kampung Buloh, 21700 Kuala Berang.

## JADUAL

Mukim—Jenagur. No. Lot/P.T.—2968. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2165. Luas—0.6473 hektar.

Bertarikh 10 Julai 2012  
[PHT. 04/55/2012/A/0003]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 798.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ramli bin Ab. Rahman K/P. 550710–03–5985 (4823617) yang beralamat di No. 156 E, Jalan Kenanga, Sura Tengah 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—1414 dan 976. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5737 dan G.M. 3847. Luas—3.3208 hektar dan 4148 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2012  
[PTD. 06/55/2012/B006(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 799.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Kamariah binti Su K/P. 551122-03-5254 (4984293) yang beralamat di No. 18, Jalan Wangsamias 3, Bukit Wangsamias, 53300 Kuala Lumpur kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—4708. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1489. Luas—571 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2012  
[PTD. 06/55/2012/B008(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 800.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Azeman bin Alias K/P. 730827-11-5127 (A 2618317) yang beralamat di No. 55, Kampung Baru Tebing Tembah 23100 Paka, Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. P.T.—19257. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 12114. Luas—285 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2012  
[PTD. 07/55/2012/B010(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 801.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Chong Siew Lian K/P. 690827–11–5094 (A 1397096) yang beralamat di No. K–157, Tingkat 2, Jalan Paka 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. Lot—9794. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7734. Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2012  
[PTD. 11/55/2012/B011(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 802.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rukiah binti Talib K/P. 680129–11–5282 yang beralamat di No. Lot 4000, Jalan Anak Balai Besar 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. Lot—5703. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4219. Luas—601 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2012  
[PTD. 11/55/2012/B009(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 803.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Asri bin Mohd Rashid K/P. 721016-01-5697 (A 2299146) yang beralamat di No. Lot 4938, Tingkat 1, Jalan Yahaya Ahmad 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot—1737. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1521. Luas—1836 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTD. 08/55/2012/B003(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 804.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ahmad Fahmi bin Mohamad K/P. 840724-11-5471 yang beralamat di Abdullah bin Mohamad, No. 2558-B, Kampung Cacar Baru 23100 Paka, Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—7056. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5151. Luas—684 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2012  
[PTD. 07/55/2012/B011(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 805.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Che Rosely bin Che Mohd Nor K/P. 570815-11-5357 (5204051) yang beralamat di No. 11, Kampung Nangka 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. P.T.—1796. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 840. Luas—457.7 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2012  
[PTD. 11/55/2012/B012(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 806.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Che W. Ab. Wahab bin Che W. Yunus K/P. 611213-11-5219 (6290697) yang beralamat di No. 14, Kompleks Perumahan Jabatan Hutan, 23100 Paka, Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot—657. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1113. Luas—2.4382 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2012  
[PTD. 08/55/2012/B004(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*



**No. 807.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Minah @ Ramlah binti Mamat K/P. 471220-11-5098 (3171770) yang beralamat di No. 538, Felda Jerangau 21820 Ajil, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot—4573. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 821. Luas—0.5383 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2012  
[PTD. 05/55/2012/B009(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 808.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Othman bin Abdullah K/P. 410507-11-5037 (2783722) yang beralamat di Kampung Tepus, Jerangau 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot—4212. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 43. Luas—1.455 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2012  
[PTD. 05/55/2012/B010(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 809.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Che Wan A. Rahman bin Che Wan Sulaiman K/P. 530426-11-5023 (4435901) yang beralamat di Kampung Tepus, 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot—962. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1389. Luas—2.4484 hektar.

Bertarikh 15 Julai 2012  
[PTD. 05/55/2012/B007(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 810.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hashim binti Abu Bakar K/P. 401001-11-5289 (1718867) yang beralamat di No. 24, Kampung Tanjung Pagar 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot—721. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 275. Luas—0.5119 hektar.

Bertarikh 18 Julai 2012  
[PTD. 08/55/2012/B007(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 811.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Kalthum binti Mat Ail K/P. 441224-03-5266 (3037630) yang beralamat di No. 69, Kampung Paya Kemudi 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot—1405. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 819. Luas—0.804 hektar.

Bertarikh 18 Julai 2012  
[PTD. 08/55/2012/B005(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 812.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Eshah binti Abdullah K/P. 380207-11-5014 (0474572) yang beralamat di No. Lot 5572, Kampung Cacar Baru 23100 Paka, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—7801. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 4067. Luas—589 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2012  
[PTD. 07/55/2012/B012(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 813.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohd Anu Rokid bin Annuar @ Mohd Tahir dll. K/P. 770129-11-5185 (A 3571825) yang beralamat di No. 374-D, Kampung Seberang Baroh, 21000 Kuala Terengganu, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot—2093. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1634. Luas—8368 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2012  
[PTD. 08/55/2012/B006(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 814.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh S. Risam bin Mohamad Nasir K/P. 791018-11-5169 yang beralamat di No. N-101, Rumah Murah Nibong Stesen 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. P.T.—16647. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 9173. Luas—554 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2012  
[PTD. 06/55/2012/B011(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 815.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan Abdul Aziz bin Wan Zawawi K/P. 820609-11-5013 yang beralamat di No. N-128, Rumah Murah Nibong Stesen 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot—13258 dan 13259. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9291 dan G.M. 9292. Luas—735 meter persegi dan 735 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2012  
[PTD. 06/55/2012/B009(4)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 816.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rosmawati binti Rashid K/P. 660104-11-5632 (A0270096) yang beralamat di No. K-157, Tingkat 2, Jalan Paka 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. Lot—2828. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1515. Luas—487 meter persegi.

Bertarikh 18 Julai 2012  
[PTD. 11/55/2012/B014(6)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 817.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Haminah binti Ali K/P. 590704–11–5256 yang beralamat di No. 4432–2, Kampung Pengkalan Pandan, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—2072. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2946. Luas—6171 meter persegi.

Bertarikh 12 Julai 2012  
[PTK. 04/55/2012/B/0014–(2A)]

MUHANISAH BINTI AYUB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 818.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Zunainah binti Daud K/P. 680911–03–5098 yang beralamat di No. 105, Taman Seri Kalongan Fasa 3, Teluk Kalung, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kemasik. No. Lot—3119. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1701. Luas—658 meter persegi.

Bertarikh 12 Julai 2012  
[PTK. 07/55/2012/B/0005–(2A)]

MUHANISAH BINTI AYUB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 819.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Julia @ Masita binti Amzam K/P. 770216-11-5458 (A 3638287) yang beralamat di No. 8580, Jalan Kelicap, Kampung Cacar Baru, 23100 Paka, Dungun, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kertih. No. P.T.—2524. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 3649. Luas—467 meter persegi.

Bertarikh 12 Julai 2012  
[PTK. 08/55/2012/B/0008-(2A)]

MUHANISAH BINTI AYUB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 820.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Jemelah binti Haji Ahmad K/P. 540507-11-5040 yang beralamat di No. 48, Taman Teratai, Jalan Sultan Omar, 20300 Kuala Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kertih. No. Lot—2286. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1534. Luas—173 meter persegi.

Bertarikh 12 Julai 2012  
[PTK. 08/55/2012/B/0009-(2A)]

MUHANISAH BINTI AYUB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 821.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Deris bin Mat Yunus K/P. 371128–11–5185 (2646605) yang beralamat di No. 89, Kampung Teladas, Air Puteh, 24050 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Tebak. No. Lot—1090. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1916. Luas—0.359 hektar.

Bertarikh 12 Julai 2012  
[PTK. 11/55/2012/B/0006–(2A)]

MUHANISAH BINTI AYUB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 822.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Azlinda binti Ali K/P. 830122–11–5010 yang beralamat di No. 27, Kampung Panchor, Teluk Kalung, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Teluk Kalung. No. Lot—3071 dan 538. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 465 dan G.M. 2081. Luas—2232 meter persegi dan 0.2934 hektar.

Bertarikh 12 Julai 2012  
[PTK. 12/55/2012/B/0005–(2A)]

MUHANISAH BINTI AYUB  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*



**No. 823.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mohd Asyri bin Awang K/P. 750114–11–5301 yang beralamat di No. 213, Kampung Gong Guchil, 22000 Jerneh Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Kenak. No. Lot—2090. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 95.  
Luas—0.1934 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2012  
[PTB. 01/55/2011/0007]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 824.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Ya'acub K/P. 350807–11–5054 yang beralamat di No. Lot 120, Lorong Pak Mahat, Kempadang, 26060 Kuantan, Pahang bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kampung Raja. No. Lot—4690. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 4655.  
Luas—0.1271 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2012  
[PTB. 05/55/2012/0006]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 825.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Ayub bin Mohd K/P. 630816–11–5289 yang beralamat di No. 375, Kampung Kenak, 22000 Jertih, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Kenak. No. Lot—1360. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2590.  
Luas—0.053 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2012  
[PTB. 01/55/2012/0003]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 826.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Abd. Aziz bin Mohd Sharif K/P. 501110–10–5547 yang beralamat di No. 16, Jalan Kenyalang 11/4, Seksyen 11, Pju 5 Kota Damansara, 47810 Petaling Jaya, Selangor bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Pulau Perhentian. No. Lot—15. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 124.  
Luas—10267 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2012  
[PTB. 14/55/2012/0002]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 827.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Mohammad bin Wan Hanafi K/P. 820420-11-5167 yang beralamat di No. 179, Kampung Alor Lintah, 22000 Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kubang Bemban. No. Lot—2037. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 262. Luas—790 meter persegi.

Bertarikh 8 Julai 2012  
[PTB. 09/55/2012/0002]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 828.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Eshah binti Jusoh K/P. 471016-11-5066 yang beralamat di No. C 453, Kampung Kerandang, 22000 Jerneh Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Jabi. No. Lot—4316. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2489. Luas—0.345 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2012  
[PTB. 04/55/2012/0006]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 829.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Ariffin bin Muji K/P. 600909–11–5061 yang beralamat di Kampung Gong Jelutong, 22200 Kampung Raja Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Tembila. No. Lot—5240. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 3212. Luas—0.555 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 15/55/2012/0003]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 830.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Mohamed K/P. 290402–11–5061 yang beralamat di No. 886, Jalan Sek. Nasiruddin Shah, Alor Lintang, 22200 Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kampung Raja. No. Lot—1873. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 43. Luas—1818 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 05/55/2012/0007]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 831.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Azmi bin Yusoff K/P. 740907–11–5177 yang beralamat di No. 538, Jalan Pantai Kampung Bunga 22300 Kuala Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Besut. No. Lot—1022. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2027.  
Luas—0.1441 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 08/55/2012/0007]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 832.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh A. Aziz bin Awang K/P. 300102–11–5007 yang beralamat di No. 177, Jalan Sek. Agama Maarif, Kampung Raja 22200 Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Pengkalan Nangka. No. Lot—293. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1079.  
Luas—0.3035 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 13/55/2012/0004]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 833.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh W. Kutom binti Othman K/P. 350426-11-5076 yang beralamat di No. 66, Felde Tenang 22010 Jerih, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Tenang. No. Lot—1865 dan 806. Perihal dan No. Hakmilik—PM. 114 dan PM. 22. Luas—1578 meter persegi dan 3.3325 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 16/55/2012/0005]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 834.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Zaini binti Mohd K/P. 580108-11-5138 yang beralamat di No. 848, Jalan Kubor Kampung Baharu, 22300 Kuala Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Pengkalan Nangka. No. Lot—1713, 1772 dan 1757. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2314, G.M. 1151 dan G.M. 1140. Luas—0.1113 hektar, 0.2477 hektar dan 0.1036 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 13/55/2012/0005]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 835.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Meriam binti Wan Ishak K/P. 460310-11-5004 yang beralamat di No. 516, Kampung Gaung, 22000 Jerteh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Lubuk Kawah. No. Lot—491. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1633.  
Luas—0.4804 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 10/55/2012/0004]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 836.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mek Embong binti Awang Kechik K/P. 380616-11-5074 yang beralamat di No. Lot 2423/5, Bangunan Kedai, Jalan Semerak, 22300 Kuala Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Besut. No. Lot—1624. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 390.  
Luas—0.3626 hektar.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 08/55/2012/0005]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 837.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Che Hasmah binti Abd. Hadi K/P. 640921-11-5618 yang beralamat di No. 573, Sec 19, Taman Limau Manis, 15050 Kota Bharu, Kelantan bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Besut. No. Lot—2069. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 180. Luas—1010.4 meter persegi.

Bertarikh 9 Julai 2012  
[PTB. 08/55/2012/0004]

HAJI ABDUL MUTALIB BIN ABD RAHMAN  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 838.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2357 yang berkeluasan 0.340 hektar di Kawasan RTB Bukit Langkat Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Bukit Langkat.
- (ii) Keluasan : 0.340 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajak Mukim 60 Tahun.



(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 253.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM1,253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/ penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.

- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 19 Julai 2012  
[PTHT. 09/17/198/B/0102]

MOHD YUSOF BIN SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 839.**

(Subseksyen 80(2))

#### PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8726 yang berkeluasan 0.6110 hektar di Kawasan Bukit Bujang, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Bukit Bujang.
- (ii) Keluasan : 0.6110 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,024.00.

## (c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 253.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM2,277.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 840.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 12248 yang berkeluasan 0.1173 hektar di Kawasan Bukit Kubur, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Kubur.
- (ii) Keluasan : 0.1173 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,200.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 243.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM1,443.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 841.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 10619 yang berkeluasan 1.262 hektar di Kawasan Paya Rawa, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Paya Rawa.
- (ii) Keluasan : 1.262 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM5,700.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 39.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 45.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 299.00

Jumlah Keseluruhan = RM5,999.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 842.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 1511 yang berkeluasan 0.6800 hektar di Kawasan Bukit Embur, Mukim Kuala Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Embur.
- (ii) Keluasan : 0.6800 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,984.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 253.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM2,237.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 843.**

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8917 yang berkeluasan 0.7300 hektar di Kawasan Bukit Kampung Baung, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Kampung Baong.
- (ii) Keluasan : 0.7300 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM8,700.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 248.00

Jumlah Keseluruhan = RM8,948.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 844.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6757 yang berkeluasan 2.434 hektar di Bukit Merdang, Mukim Jenagor, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Medang.
- (ii) Keluasan : 2.434 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM10,800.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 50.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 285.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM11,085.00

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 845.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6518 yang berkeluasan 0.5444 hektar di Kampung Baung, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Baung.
- (ii) Keluasan : 0.5444 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,344.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 40.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 238.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM3,582.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 846.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 885 yang berkeluasan 0.632 hektar di Kawasan RTB Bukit Kudong, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : RTB Bukit Kudong.
- (ii) Keluasan : 0.632 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,900.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 253.00

Jumlah Keseluruhan = RM2,406.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 847.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4397 yang berkeluasan 1.2328 hektar di Kawasan Sungai Tenang, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Sungai Tenang.
- (ii) Keluasan : 1.2328 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,328.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 20.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

---

RM 265.00

Jumlah Keseluruhan = RM4,593.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 848.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6286 yang berkeluasan 0.3515 hektar di Kawasan Bukit Dabar, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Dabar.
- (ii) Keluasan : 0.3515 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,204.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 253.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM1,457.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 849.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 7599 yang berkeluasan 0.4170 hektar di Kawasan Hulu Mbek, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Hulu Mbek.
- (ii) Keluasan : 0.4170 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,416.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

---

RM 253.00

Jumlah Keseluruhan = RM1,669.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 850.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4604 yang berkeluasan 0.2478 hektar di Kawasan Bukit Maliker, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Maliker.
- (ii) Keluasan : 0.2478 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,362.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 20.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 265.00

Jumlah Keseluruhan = RM1,627.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 851.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2648 yang berkeluasan 0.495 hektar di Kawasan Bukit Meninjau, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 27 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Meninjau.
- (ii) Keluasan : 0.495 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,950.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	:	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	:	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	:	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	:	RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	:	RM 40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM 243.00
		RM 243.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM2,193.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 27 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 852.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5675 yang berkeluasan 0.9191 hektar di Kawasan Kampung Cekering, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Cekering.
- (ii) Keluasan : 0.9191 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajak Mukim.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM5,400.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM20.00 satu hektar setahun : RM 19.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 259.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM5,659.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Kelapa Sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 853.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 10300 yang berkeluasan 1.1706 hektar di Kawasan Paya Tok Dor, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Paya Tok Dor.
- (ii) Keluasan : 1.1706 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM10,500.00.

## (c) Harga Tambahan:

- |   |   |           |
|---|---|-----------|
| (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun<br>(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot | : | RM 11.00  |
| (ii) Bayaran Upah Ukur  | : | RM 50.00  |
| (iii) Tanda Sempadan  | : | RM 20.00  |
| (iv) Persediaan Pelan   | : | RM 5.00   |
| (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara<br>(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.) | : | RM 40.00  |
| (vi) Bayaran Pewartaan  | : | RM 120.00 |

RM 246.00

Jumlah Keseluruhan = RM10,746.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 854.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 10790 yang berkeluasan 0.1715 hektar di Kawasan Bukit Seladang, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Seladang.
- (ii) Keluasan : 0.1715 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,100.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM20.00 satu hektar setahun : RM 5.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 245.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM2,345.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Kelapa Sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 855.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 10758 yang berkeluasan 1.3691 hektar di Kawasan Ladang Koko, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Ladang Koko.
- (ii) Keluasan : 1.3691 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM6,300.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM30.00 satu hektar setahun : RM 28.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.) : RM 40.00
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 273.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM6,573.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Kelapa Sawit sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 856.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5440 yang berkeluasan 0.1107 hektar di Kawasan Bukit Perah, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Perah.
- (ii) Keluasan : 0.1107 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,650.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

---

RM 248.00

Jumlah Keseluruhan = RM1,898.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 857.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5538 yang berkeluasan 0.799 hektar di Paya, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Paya Chapang.
- (ii) Keluasan : 0.799 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 4,800.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM20.00 satu hektar setahun : RM 16.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 251.00

Jumlah Keseluruhan = RM 5,051.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 858.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6658 yang berkeluasan 0.333 hektar di Kawasan Padang Kangkung, Mukim Jenagur, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Padang Kangkung.
- (ii) Keluasan : 0.333 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,200.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 248.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 1,448.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 859.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 10382 yang berkeluasan 0.7598 hektar di Kawasan Kampung Telaga, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Telaga Kubang Barang.
- (ii) Keluasan : 0.7598 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 4,500.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM20.00 satu hektar setahun : RM 16.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 15.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 251.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 4,751.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Kelapa Sawit sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 860.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5046 yang berkeluasan 0.1514 hektar di Kawasan Bukit Gambir, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Gambir.
- (ii) Keluasan : 0.1514 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,000.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 248.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 1,248.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 861.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8082 yang berkeluasan 1.266 hektar di Kawasan Kampung Menerong, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Menerong.
- (ii) Keluasan : 1.266 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 12,000.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM15.00 satu hektar setahun : RM 19.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

---

RM 254.00

Jumlah Keseluruhan = RM 12,254.00

---

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Getah sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 862.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 7894 yang berkeluasan 2.5059 hektar di Kawasan Paya Baling Kechil, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Paya Baling Kechil.
- (ii) Keluasan : 2.5059 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 15,000.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM15.00 satu hektar setahun : RM 38.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 60.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.) : RM 40.00
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 313.00

Jumlah Keseluruhan = RM 15,313.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Getah sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 863.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5050 yang berkeluasan 0.194 hektar di Kawasan Bukit Gambir, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Gambir.
- (ii) Keluasan : 0.194 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,800.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 243.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 2,043.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 864.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6794 yang berkeluasan 1.000 hektar di Kawasan Hulu Sungai Dura, Mukim Jenagur, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Hulu Sungai Dura.
- (ii) Keluasan : 1.000 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 3,750.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 10.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 15.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 255.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 4,005.00

---

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 865.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4729 yang berkeluasan 0.101 hektar di Kawasan Bukit Kedat Pisang, Mukim Jenagur, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 29 Ogos 2012 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Kedat Pisang.
- (ii) Keluasan : 0.101 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 600.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 243.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 843.00

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 29 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 866.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8547 yang berkeluasan 0.4471 hektar di Kawasan Kampung Belukar Bukit, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Belukar Bukit.
- (ii) Keluasan : 0.4471 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 3,900.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 10.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 45.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 270.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 4,170.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 867.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6326 yang berkeluasan 0.8904 hektar di Kawasan Kampung Payang Kayu, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Payang Kayu.
- (ii) Keluasan : 0.6326 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 4,140.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 253.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 4,393.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 868.**

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8023 yang berkeluasan 0.322 hektar di Kawasan Kampung Bukit Sedara, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Bukit Sedara.
- (ii) Keluasan : 0.322 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,772.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 243.00

Jumlah Keseluruhan = RM 2,015.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 869.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 7600 yang berkeluasan 0.482 hektar di Kawasan Hulu Embik, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Hulu Embik.
- (ii) Keluasan : 0.482 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 2,250.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 248.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 2,498.00

---

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 870.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8338 yang berkeluasan 0.7146 hektar di Kawasan Tasek Dan Rambai, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Tasek Dan Rambai.
- (ii) Keluasan : 0.7146 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 9,000.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 253.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 9,253.00

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 871.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 13026 yang berkeluasan 0.387 hektar di Kawasan Bukit Kampung Baong, Mukim Hulu Telemung, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Kampong Baong.
- (ii) Keluasan : 0.387 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 4,500.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 253.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 4,753.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 872.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2624 yang berkeluasan 0.793 hektar di Kawasan Bukit Meninjau, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Meninjau.
- (ii) Keluasan : 0.793 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,950.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 253.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 2,203.00

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 873.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5456 yang berkeluasan 0.610 hektar di Kawasan Bukit Batu Gerdok, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Batu Gerdok.
- (ii) Keluasan : 0.610 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 3,750.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 20.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 255.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 4,005.00

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkin itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkin itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkinnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 874.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5006 yang berkeluasan 0.1192 hektar di Kawasan Bukit Gambir, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Gambir.
- (ii) Keluasan : 0.1192 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,000.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 243.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 1,243.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 875.**

(Subseksyen 80(2))

**PEMBERITAHU LELONGAN AWAM**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 12623 yang berkeluasan 1.098 hektar di Kawasan Bukit Acheh, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Acheh.
- (ii) Keluasan : 1.098 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 8,250.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 33.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 268.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 8,518.00

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Kelapa Sawit sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 876.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 12991 yang berkeluasan 1.802 hektar di Kawasan Bukit Acheh, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Acheh.
- (ii) Keluasan : 1.802 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 13,500.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 57.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 25.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

---

RM 297.00

Jumlah Keseluruhan = RM 13,797.00

---

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Kelapa Sawit sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 877.**

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8708 yang berkeluasan 1.5754 hektar di Kawasan padang Jeram, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Padang Jeram.
- (ii) Keluasan : 1.5754 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 16,500.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 48.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 35.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 298.00

Jumlah Keseluruhan = RM 16,798.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman Kelapa Sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 878.**

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5088 yang berkeluasan 0.959 hektar di Kawasan Pengkalan Ajal, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Pengkalan Ajal.
- (ii) Keluasan : 0.959 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 3,320.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 10.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 35.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 260.00

Jumlah Keseluruhan = RM 3,580.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 879.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4815 yang berkeluasan 0.087 hektar di Kawasan Belukar Bukit, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Belukar Bukit.
- (ii) Keluasan : 0.087 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,232.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 15.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

RM 238.00

---

Jumlah Keseluruhan = RM 1,470.00

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 880.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 8513 yang berkeluasan 0.5510 hektar di Kawasan Bukit Piatu, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Piatu.
- (ii) Keluasan : 0.5510 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 1,800.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

RM 243.00

Jumlah Keseluruhan = RM 2,043.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 881.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 12284 yang berkeluasan 0.9390 hektar di Kawasan Sungai Kecol, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Sungai Kecol.
- (ii) Keluasan : 0.9390 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 6,300.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 23.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 20.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

---

RM 258.00

Jumlah Keseluruhan = RM 6,558.00

---

---

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnya pembelannya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.



**No. 882.**

(Subseksyen 80(2))

## PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6885 yang berkeluasan 0.373 hektar di Kawasan Bukit Sireh, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 28 Ogos 2012 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

## 3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Sireh.
- (ii) Keluasan : 0.373 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

## (b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM 2,063.00.

## (c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 40.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)
- (vi) Bayaran Pewartaan : RM 120.00

---

---

RM 253.00

Jumlah Keseluruhan = RM 2,316.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
  - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
  - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
  - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
  - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
  - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusya pembelinya. Tarikh akhir bayaran ialah 28 Disember 2012 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
  - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
  - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

**No. 883.**

(Seksyen 28)

## NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada CIMB Bank Berhad yang beralamat di Retail Special Recovery, Level 10, Menara UAB, No. 6, Jalan Tun Perak, 50050 Kuala Lumpur. (RUJ: 9913090051), pemegang gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Faridah binti Ali dan Fahazilah binti Zaharudin yang beralamat di No. 655, Kampung Darat 24100 Kijal, Kemaman, Terengganu penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa siasatan bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 16 Julai 2012 DITANGGUHKAN KEPADA 5 November 2012 (Isnin) jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan/Puan adalah dikehendaki HADIR.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Paka. No. Lot—5746. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3775. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1700/1999.

Bertarikh 16 Julai 2012  
[PTD. 07/53/2012/0007(5)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Dungun*

**No. 884.**

(Seksyen 28)

## NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada RHB Islamic Bank Berhad yang beralamat di Level 11, Capital Square Tower, No. 10, Jalan Munshi Abdullah, 50100 Kuala Lumpur. (RUJ: 76305100001614/187), pemegang gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Zufauzehan bin Jusoh yang beralamat di No. 114-G, Balai Besar Gong Pasir, 23000 Dungun, Terengganu penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa siasatan bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada 23 Julai 2012 DITANGGUHKAN KEPADA 24 September 2012 (Isnin) jam 9.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Tanah Dungun. Tuan/Puan adalah dikehendaki HADIR.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sura. No. Lot—2397. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1451. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 556/2009.

Bertarikh 24 Julai 2012  
[PTD. 11/53/2012/0016(7)]

MUHAMMAD FAIZAN BIN CHE OTHMAN  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Dungun*

**No. 885.**

## ARAHAN PERBENDAHARAAN

## DEPOSIT-DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

Menurut perkara 162 Arahan Perbendaharaan adalah dengan ini diberitahu bahawa deposit-deposit yang dinyatakan dalam Jadual di bawah telah tidak dituntut selepas tempoh dua belas (12) bulan dari tarikh ia boleh dikembalikan dari Pentadbir Tanah Kuala Terengganu, Terengganu, Bahawasanya jika deposit-deposit tersebut tidak dituntut dalam masa tiga (3) bulan dari tarikh pemberitahuan ini maka deposit-deposit tersebut akan dipindahkan kepada Hasil Kerajaan Negeri.

## JADUAL

## PEJABAT TANAH KUALA TERENGGANU

KOD DEPOSIT : 79501 (LEJER:1/75)

Bil.	Tarikh	No. Pendeposit	Nombor Rujukan	Nama	No. K.P.	No. Resit	Amaun (RM)
1.	22.01.84	05/1984	PTK. TR.(G) 1/88 Sj. 14	Che Abdullah bin Awang	—	AG927783	1,000.00
2.	23.01.84	06/1984	PTK. TR.(G) 1/88 Sj. 12	Wan Ishak bin Ali	—	AG927908	1,000.00
3.	25.01.84	07/1984	PTK. TR.(G) 1/538/2	Sidek, Zubir Wan Sulaiman & Partner	—	AG928194	1,000.00
4.	25.01.84	08/1984	PTK. TR.(G) 1/475/2	Chua Ah Hu	—	AG928195	1,000.00
5.	25.01.84	09/1984	PTK. TR.(G) 1/377/2	Chua Ah Hu	—	AG928196	1,000.00
6.	25.01.84	11/1984	PTK. TR.(G) 1/88 SJ. 3	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928197	1,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

16hb Ogos 2012]

1011

Bil.	Tarikh	No. Pendeposit	Nombor Rujukan	Nama	No. K.P.	No. Resit	Amaun (RM)
7.	25.01.84	12/1984	PTK. TR.(G) 1/88 SJ. 7	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928198	1,000.00
8.	25.01.84	13/1984	PTK. TR. (G) – 1/88. SJ. 8	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928199	1,000.00
9.	25.01.84	14/1984	PTK. TR. (G) – 1/88. SJ. 9	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928200	1,000.00
10.	25.01.84	15/1984	PTK. TR. (G) – 1/88. SJ. 10	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928201	1,000.00
11.	25.01.84	16/1984	PTK. TR. (G) – 1/88. SJ. 19	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928202	1,000.00
12.	25.01.84	17/1984	PTK. TR. (G) – 1/88 SJ. 21	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928203	1,000.00
13.	29.01.84	19/1984	PTK. TR. (G) – 1/88 SJ. 6	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928495	1,000.00
14.	29.01.84	20/1984	PTK. TR. (G) – 1/88 SJ. 18	Wan Abdul Mutalib & Co.	—	AG928496	1,000.00
15.	08.02.84	21/1984	PTK. TR. – 9/29/83	Hj. Jusoh bin Salleh	—	0	1,000.00
16.	29.03.84	26/1984	PTK. TR. – P/33/83	Mohd @ Abd. Manan bin Endut	—	AG944718	200.00
17.	04.04.84	27/1984	PTK. TR. (G) 1/302 SJ. 2	On Suat Enn	—	AG946937	1,000.00
18.	14.04.84	28/1984	PTK. TR. (G) 1/34/2/ SJ. 10	W. Nadiyah binti W Abdullah	—	0	500.00
19.	14.04.84	29/1984	PTK. TR. (G) 1/34/BHG. 2. SJ. 7	W. Mohd bin Abdullah	—	0	500.00
20.	15.04.84	31/1984	PTK. TR. (G) 1/34/BHG.2 SJ. 14	W. Kamaruddin bin Abdullah	—	0	500.00
21.	15.04.84	32/1984	PTK. TR. (G) 1/34/BHG. 2 SJ. 13	Tg. Mohd Nor Azam bin Abd. Rahman	—	0	500.00
22.	18.04.84	33/1984	PTK. TR. P/33/83	Abd. Manan bin Endut	—	AG953219	200.00
23.	21.04.84	34/1984	PTK. TR. G. 1/34. BHG. 2 SJ. 6	Abd. Aziz bin Hj. Abdullah	—	AG953332	1,000.00
24.	23.04.84	35/1984	PTK. TR. P/33/83	Abd. Manan bin Endut	—	AG954760	200.00
25.	26.04.84	36/1984	GTK. 183/52	PHT. K. TRG	—	AG956243	2,386.46
26.	09.07.84	42/1984	PTK. TR. (G) 1/320/2	Datuk Wee Yew Tiang	—	AH180382	1,000.00

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

1012

[16hb Ogos 2012

Bil.	Tarikh	No. Pendeposit	Nombor Rujukan	Nama	No. K.P.	No. Resit	Amaun (RM)
27.	09.07.84	43/1984	PTK. TR. (G) 1/320/3	Hj. Muda bin Long	—	AH180381	1,000.00
28.	09.07.84	45/1984	PTK. TR. (G) 1/320/5	Khazaimah binti Abdullah	—	AH180377	1,000.00
29.	09.07.84	46/1984	PTK. TR. 1/320/6	Zaharah Binti Mohamad @ Abdullah	—	AH180376	1,000.00
30.	09.07.84	47/1984	PTK. TR. (G) 1/320/7	Toh Suat Kim	—	AH180362	1,000.00
31.	09.07.84	48/1984	PTK. TR. (G) 1/320/8	Wee Hong Hwa	—	AH180361	1,000.00
32.	09.07.84	54/1984	PTK. TR. (G) 1/320/14	Chua Eng Yeow	—	AH180393	1,000.00
33.	09.07.84	55/1984	PTK. TR. (G) 1/320/15	Chua Hin Kilang Bata	—	AH180396	1,000.00
34.	09.07.84	56/1984	PTK. TR. (G) 1/320/16	Mohd Hanafi Bin Abdullah	—	AH180397	1,000.00
35.	12.07.84	57/1984	PTK. TR. (E) 15/001	PHT K. TRG.	—	AE180584	200.00
36.	17.07.84	58/1984	PTK. TR. (E) 14/001	Razak Bin Ibrahim	—	AE780814	216.80
37.	30.08.84	61/1984	PTK. TR. L/6/83	Syrt. Inter Goowth M'sia S/b	—	AH462511	600.00
38.	07.10.84	62/1984	PTK. TR. (LTS) 1/84	Great Royal Cirus	—	AH464038	1,000.00
39.	16.10.84	62/1984	PTK. TR. (LTS) 1/84	Great Royal Cirus	—	AH464426	2,000.00
40.	20.10.84	62/1984	PTK. TR. (LTS) 1/84	Great Royal Cirus	—	AH464559	1,990.00
41.	17.10.84	63/1984	PTK. TR. (P) 28/83	Mohd Zain Bin Abdullah	—	AH464484	1,000.00
42.	08.12.84	64/1984	PTK. TR. (E) 21/001	PHT K. TRG.	—	0	200.00
						JUMLAH	38,193.26

Bertarikh 23 Julai 2012  
[PTK. TK. 00/85/2011/0006]

WAN AHMAD FIRDAUS BIN WAN ABDULLAH  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**PEMBERITAHUAN LEWAT****No. 886.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Yusof bin A. Rahman K/P. 390122–11–5161 yang beralamat di No. 813, Kampung Teluk Paku Gelugor Raja, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Gelugor Raja. No. Lot—124. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 245.  
Luas—0.6778 hektar.

Bertarikh 23 Julai 2012  
[PTK. TR. 09/55/2012/A/132]

NARIZAN BINTI SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA

