



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 72

15hb Ogos 2019

No. 17

No. 1019.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*] dan diwakilkan kepadanya menurut *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 872 bertarikh 18 Disember 1980, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

2. Tugas orang yang dilantik untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual adalah seperti yang berikut:

- (i) Menandatangani Sijil Carian Rasmi seluruh daerah di Negeri Terengganu.

JADUAL

(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Pelantikan
Taqiuddin bin Muskil Ali	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Wan Noor Dyantie binti Wan Muhammad	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Wan Mohd Asri bin Ab Kadir	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Rosnadhira binti Ramli	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Wan Nik Hasnidah binti Wan Hasan	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Norliza binti Bidin	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Ahmad Nidzam bin Abd Karim	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Faten Ummaimah binti Saidi	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
YM Tengku Iskandar Zulkarnain bin Tengku Abdul Malek	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019

JADUAL

(1)	(2)	(3)
Nama	Jawatan	Tarikh Pelantikan
Nor Azam bin A. Rahman @ Yusof	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Mohamad Shahrir bin Abdul Hamid	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Mohd Saufi bin Abdul Rahman	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Ahmad Izharuddin bin Zainal	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Nairoskawati binti Kamat @ Mamat	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Nor Farhana binti Ahmad	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Mohamad bin A. Rahman @ Othman	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Mohamad Hafiz bin Che Awang	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019

JADUAL

(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Pelantikan
Wahida binti Wahab	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
YM Tengku Mohd Arifin bin Tengku A. Rahman	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Rahimee bin Mohd Ramli	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Samihah binti Muhamad Yunus	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Muhamad Azmidi bin Abdullah	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019
Mazita @ Nur Fatihah binti Mahmud	Pentadbir Tanah Terengganu, Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 Jun 2019

Bertarikh 24 Julai 2019
[PTG. TR. 00/02/1987/2A/13-33]

ZULKIFLY BIN ISA
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu

In exercise of the powers conferred upon the State Authority under paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [Act 56/1965] and delegated to him vide Terengganu Government *Gazette* No. 872 dated 18 December 1980, the State Secretary of Terengganu has appointed the persons named in column (1) of Schedule to hold the post as specified in column (2) of the Schedules with effect from the date mentioned in column (3) against his name.

2. The duty of the person appointed to hold the post specified in column (2) of Schedule shall be as follows:

- (i) signing official search certificate of all districts in Terengganu State.

SCHEDULE

(1) Name	(2) Post	(3) Date of Appointment
Taqiuddin bin Muskil Ali	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Wan Noor Dyantie binti Wan Muhammad	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Wan Mohd Asri bin Ab Kadir	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Rosnadhilah binti Ramli	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Wan Nik Hasnidah binti Wan Hasan	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Norliza binti Bidin	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Ahmad Nidzam bin Abd Karim	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Faten Ummaimah binti Saidi	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019

SCHEDULE

(1) Name	(2) Post	(3) Date of Appointment
YM Tengku Iskandar Zulkarnain bin Tengku Abdul Malek	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Nor Azam bin A. Rahman @ Yusof	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Mohamad Shahrir bin Abdul Hamid	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Mohd Saufi bin Abdul Rahman	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Ahmad Izharuddin bin Zainal	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Noirosmawati binti Kamat @ Mamat	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Nor Farhana binti Ahmad	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Mohamad bin A. Rahman @ Othman	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019

SCHEDULE

(1) Name	(2) Post	(3) Date of Appointment
Mohamad Hafiz bin Che Awang	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Wahida binti Wahab	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
YM Tengku Mohd Arifin bin Tengku A. Rahman	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Rahimee bin Mohd Ramli	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Samihah binti Muhamad Yunus	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Muhamad Azmidi bin Abdullah	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019
Mazita @ Nur Fatimah binti Mahmud	Land Administrator of Kuala Terengganu, Kemaman, Besut, Dungun, Hulu Terengganu, Marang, Setiu dan Kuala Nerus	12 June 2019

Dated 24 July 2019
[PTG. TR. 00/02/1987/2E/04]

ZULKIFLY BIN ISA
*Secretary of the
State Executive Council
of Terengganu*

No. 1020.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*] dan diwakilkan kepadanya menurut *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 872 bertarikh 18 Disember 1980, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

2. Tugas orang yang dilantik untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual adalah seperti yang berikut:

- (i) menandatangani permohonan ukur (P/U) dan rekuisisi keterangan hakmilik muktamad;
- (ii) menandatangani carian rasmi, salinan hakmilik, salinan surat cara dan salinan surat pendaftaran;
- (iii) memungut hasil tanah (Cukai Tanah);
- (iv) menandatangani Borang 4A, 4B dan 4C berkenaan Lesen Menduduki Sementara dan Permit Pengalihan Bahan Batuan yang telah diluluskan oleh Pentadbir Tanah;
- (v) menyaksikan surat cara di bawah seksyen 211 Kanun Tanah Negara;
- (vi) mendaftar dokumen hakmilik; dan
- (vii) tugas-tugas lain yang diarahkan oleh Pentadbir Tanah dan Pengarah Negeri

JADUAL

(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Pelantikan
Nosbi bin Ibrahim	Penolong Pentadbir Tanah Besut	15.2.2019
Noraiza binti Mohd Nor	Penolong Pentadbir Tanah Kuala Terengganu	22.11.2018

Bertarikh 24 Julai 2019
[PTG. TR. 00/02/1998/2E/04-66]

ZULKIFLY BIN ISA
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu

In exercise of the powers conferred upon the State Authority under paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [Act 56/1965] and delegated to him vide Terengganu Government *Gazette* No. 872 dated 18 December 1980, the State Secretary of Terengganu has appointed the persons named in column (1) of Schedule to hold the post as specified in column (2) of the Schedules with effect from the date mentioned in column (3) against his name.

2. The duty of the person appointed to hold the post specified in column (2) of Schedule shall be as follows:

- (i) signing the applicant (P/U) and the ultimate title certificate of requisition;
- (ii) signing official search, copy of instrument and copy of registration letter;
- (iii) to collect land revenue (Land Taxes);
- (iv) signing Forms 4A, 4B and 4C on Provisional License and Permits Transfer of Permits approved by the Land Administrator;
- (v) to attest instruments of dealings under Section 211 of National Land Code;
- (vi) to register the title document; and;
- (vii) other duties directed by the Land Administrator and State Director.

SCHEDULE

(1) Name	(2) Post	(3) Date of Appointment
Nosbi bin Ibrahim	Assistant Land Administrator of Besut	15.2.2019
Noraiza binti Mohd Nor	Assistant Land Administrator of Kuala Terengganu	22.11.2018

Dated 24 July 2019
[PTG. TR. 00/02/1998/2E/04-66]

ZULKIFLY BIN ISA
*Secretary of the
State Executive Council
of Terengganu*

No. 1021.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Zulkifly b. Abdullah, K/P. 710201-11-5223 yang beralamat di K 3, Bandar A.M.B.S. 23400 Dungun, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Paka. No. Lot—973. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 10882.
Luas—553 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTG. TR. 02/55/2019/B/003]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 1022.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Mohd Ghazali bin Hj. Sulaiman, K/P. 520424-11-5071 yang beralamat di No. 9, Jalan Teratak U8/95D, Bukit Jelutong, 40150 Shah Alam, Selangor telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Pekan—Pekan Kijal. No. Lot—27. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 2462.
Luas—1319.2751 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTG. TR. 04/55/2019/B/009]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 1023.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Lim Teck Boon, K/P. 780406-11-5255 yang beralamat di No. 169-A & B, Durian Burung, Jalan Kelantan Kuala Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. Lot—5087, 5115. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 4890, P.N. 4918. Luas—660 meter persegi, 887 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTG. TR. 05/55/2019/B/011]

MOHD JAMEL AZIZ BIN MOHD JIDIN
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 1024.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hanafiah binti Embong, K/P. 410902-11-5002 (1110231), yang beralamat di No. E-134, Kampung Merbau Patah, 20050 Kuala Terengganu, Terengganu, kerana menggantikan keterangan yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—2823. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3212. Luas—0.4702 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 01/55/2019/0011]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1025.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Awang bin Abdullah, K/P. 370517-11-5053 (3108667), yang beralamat di No. 164, Kampung Titian Bharu, 21070 Kuala Terengganu, Terengganu, kerana menggantikan keterangan yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—3495. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3109. Luas—0.5945 hektar.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 02/55/2019/0014]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1026.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tang Che Gi, K/P. 541023-03-5022, yang beralamat di d/a Mohd Jadi bin Mat Hassan, Kampung Bukit Parit, 21600 Marang, Terengganu, kerana menggantikan keterangan yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—14086. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8673. Luas—155 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 02/55/2019/0015]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1027.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Muhammad Rahimi bin Othman, K/P. 890814-05-5017, yang beralamat di No. 47, Jalan 9/3, Taman Air Biru, 81700 Pasir Gudang, Johor, kerana menggantikan keterangan yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—5067. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2915.
Luas—407 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 05/55/2019/0009]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1028.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mek Hawa binti Abdul Rahman, K/P. 611028-11-5276, yang beralamat di No. 984, Green Acres Golf and Country Resort, Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu, Terengganu, kerana menggantikan keterangan yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Rusila. No. Lot—7492. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5584.
Luas—134 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 06/55/2019/0016]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1029.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Che Rodziah binti Ali, K/P. 660914-11-5212, yang beralamat di No. Lot 61484, Jalan Persiaran Perdana, Taman Koperasi Perdana Binjai, 24000 Binjai Kemaman, Terengganu, kerana menggantikan keterangan yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Rusila. No. Lot—60401. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8325.
Luas—514 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 06/55/2019/0015]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1030.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hamie Azreen bin Ami Nordin, K/P. 830116-11-5807, yang beralamat di No. 984, Green Acres Golf and Country Resort, Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu, Terengganu, kerana menggantikan keterangan yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

JADUAL

Mukim—Rusila. No. Lot—7490. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5582.
Luas—132 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 06/55/2019/0014]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1031.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Minah @ Sinah binti Ali, K/P. 220712-11-5098 yang beralamat di No. 1229-A, Jalan Pasir Panjang, 21100 Kuala Terengganu, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Jenagur. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3149. No. Lot—451.
Luas—0.7738 hektar.

Bertarikh 4 Julai 2019
[PTHT. 04/55/2019/A/0007]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1032.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Norliza binti Zainal, K/P. 610621-01-6282 yang beralamat di No. 7, Jalan BU 1/1, Taman Bukit Utama, Bukit Antarabangsa, 68000 Ampang, Selangor.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1746. No. Lot—3854.
Luas—0.679 hektar.

Bertarikh 4 Julai 2019
[PTHT. 05/55/2019/A/0021]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1033.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Wan Zainoon binti Chik, K/P. 370402-11-5088 yang beralamat di No. 453, Jalan Besar, 21700 Kuala Berang, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7696. No. Lot—11238. Luas—554 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2019
[PTHT. 05/55/2019/A/0022]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1034.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mazalan bin Omar, K/P. 600707-11-5469 yang beralamat di No. A 690, Telaga Daing, Seberang Takir, 21300 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Jenagur. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3436. No. Lot—5102. Luas—2.48 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT. 04/55/2019/A/0008]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1035.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Manis binti Mahmud, K/P. 520609-11-5182 yang beralamat di Kampung Betong, 21800 Ajil, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1367. No. Lot—61283. Luas—0.8837 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT. 01/55/2019/A/0004]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1036.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Rosimah binti Mat Yasin, K/P. 600124-11-5176 yang beralamat di Lorong Jabar, Kampung Bukit Diman, 21800 Ajil, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Pengkulu Diman. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4088. No. Lot—6209. Luas—0.5773 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT. 07/55/2019/A/0010]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1037.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Ramli bin Mohd, K/P. 621130-11-5175 yang beralamat di T.B 31, Kampung Tapu, 21040 Kuala Terengganu, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Telemung. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1970. No. Lot—2048. Luas—0.8171 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT. 06/55/2019/A/0006]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1038.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohd bin Johari, K/P. 570326-11-5137 yang beralamat di No. C11/3, Felda Ulu Jempul, 26400 Maran, Pahang.

JADUAL

Mukim—Kuala Telemung. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3002. No. Lot—4400. Luas—537 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT. 06/55/2019/A/0008]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1039.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Md Rasid bin Ismail, K/P. 520925-11-5213 yang beralamat di No. 514, A, Kampung Butut, 21700 Kuala Berang, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 690. No. Lot—3603. Luas—1.0548 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT. 05/55/2019/A/0023]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1040.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Salim bin Ismail, K/P. 43053-11-5015 yang beralamat di No. Lot 3212, Kampung Pulau Rusa Merchang, 21610 Marang, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot/Petak/P.T—936. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3091. Luas—2.486 hektar.

Bertarikh 18 Julai 2019
[PTD/05/55/2019/B051]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASAN
b.p. Pentadbir Tanah
Dungun

No. 1041.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail Mubarak bin Mohd Salleh (dll), K/P. 660419-11-5397 yang beralamat di No. 2051, Taman Bukit Bayas Indah, Jalan Pasir Panjang, 21100 Kuala Terengganu, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/Petak/P.T—5032. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3350. Luas—0.7823 hektar.

Bertarikh 18 Julai 2019
[PTD/06/55/2019/B050]

WAN NIK HASNIDAH BINTI WAN HASAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1042.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Ahmad bin Mahmood, K/P. 350407-11-5003 yang beralamat di No. 80-7, Batu 5 Binjai, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Pasir Semut. No. Lot—1146. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 76. Luas—0.9652 hektar.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 10/55/2019/B/0002–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1043.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Mohd Noor bin Muda, K/P. 740904-11-5147 yang beralamat di No. PT 7077, Lorong Ketapang 2, Perumahan Ketapang 2, Bukit Kuang, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kijal. No. Lot—971. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2025.
Luas—0.3921 hektar.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 09/55/2019/B/0011–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1044.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Mohd Noor bin Muda, K/P. 740904-11-5147 yang beralamat di No. PT 7077, Lorong Ketapang 2, Perumahan Ketapang 2, Bukit Kuang, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kijal. No. Lot—2603. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3735.
Luas—0.149 hektar.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 09/55/2019/B/0012–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1045.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Mohamad Uzuman bin Nordin Ali, K/P. 620403-11-5011 yang beralamat di No. 1268, Kampung Seberang Baroh, 21000 Kuala Terengganu, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Teluk Kalung. No. Lot—4560. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2453.
Luas—489 meter persegi.

Bertarikh 11 Julai 2019
[PTK. 12/55/2019/B/0005–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1046.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Masiah binti Ali, K/P. 420209-11-5038 yang beralamat di No. 18, Kampung Hilir Pasir Gajah, 24030 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bandi. No. Lot—256. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 118.
Luas—637 meter persegi.

Bertarikh 11 Julai 2019
[PTK. 01/55/2019/B/0001–(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1047.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Nor e'ini binti Ahmed, K/P. 720820-11-5256 yang beralamat di No. PT 9486, Jalan Siantan B, Bandar Baru Bukit Mentok, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kertih. No. Lot—311. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2399.
Luas—2.3318 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2019
[PTK. 08/55/2019/B/0006—(2A)]

WAHIDA BINTI WAHAB
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1048.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Masbah @ Misbah bin Mohd Taha. K/P. 531126-11-5093, yang beralamat di No. 22, Jalan 4, Taman Desa Gombak, Setapak, 53000 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, untuk mendapatkan satu (1) hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—PT 3714. Perihal dan No. Hakmilik—
H.S.(M). 2199. Luas—466 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2019
[PTM. 01/55/2019/0009]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1049.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Mohd Hafiz bin Bota. K/P. 830626-11-5479, yang beralamat di No. 104, Kampung Surau Haji Yaakub, Bukit Payung, 214000 Marang, Terengganu, untuk mendapatkan satu (1) hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—PT 17978, PT 17185, PT 17184. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9728, H.S.(M) 8491, H.S.(M) 8490. Luas—500 meter persegi, 439 meter persegi, 874 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2019
[PTM. 02/55/2019/0016]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1050.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Puan Samsiah binti Shafiei. K/P. 560912-11-5106, yang beralamat di No. 397, Taman Kamelia, 05400 Alor Setar, Kedah, untuk mendapatkan satu (1) hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—PT 3853, PT 3854. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2402, H.S.(M) 2403. Luas—746 meter persegi, 743 meter persegi.

Bertarikh 15 Julai 2019
[PTM. 01/55/2019/0010]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1051.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Encik Bahrudin bin Mohamad Nor. K/P. 701112-03-5091, yang beralamat di No. 23, Jalan Cendana 13, Taman Rinting, 81750 Masai, Johor, untuk mendapatkan satu (1) hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—PT 9974. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5825. Luas—426 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 01/55/2019/0008]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1052.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Young Daud bin Nordin Ali. K/P. 510930-11-5059, yang beralamat di No. 28, Jalan SP3/22, Bandar Saujana Putra, 42610 Jenjarom, Selangor, untuk mendapatkan satu (1) hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—PT 14693, PT 14694, PT 14695, PT 14696, PT 14697. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9500, H.S.(M) 9501, H.S.(M) 9502, H.S.(M) 9503, H.S.(M) 9504. Luas—777 meter persegi, 741 meter persegi, 583 meter persegi, 583 meter persegi, 583 meter persegi.

Bertarikh 21 Julai 2019
[PTM. 01/55/2019/0012]

FATEN UMMAIMAH BINTI SAIDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 1053.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Yusof bin Abd Rahman. K/P. 450214-11-5187 yang beralamat di No. 101, RAKR Kuala Telemong, 21210 Kuala Terengganu, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Hulu Telemung. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6456.
No. PT.—PT 8381. Luas—0.6576 hektar.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT :02/55/2019/A/0011]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1054.

(Seksyen 261)

SAMAN

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad
(13491-P)

Pemegang Gadaian.

DAN

Amri bin Awang
K/P. 711228-11-5391

Penggadai.

Kepada Amri bin Awang, K/P. 711228-11-5391 yang beralamat di No. 233, Kampung Gaung, 21700 Kuala Berang, Terengganu.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan gadaian akan diadakan pada 10 September jam 10.00 pagi di bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, 1965.

Butiran Tanah/Pajakan:

No. Hakmilik/No. Berdaftar	: G.M. 1546 LOT 5345.
Luas	: 647 meter persegi.
Mukim	: Kuala Berang.
Daerah	: Hulu Terengganu.
Kategori Kegunaan tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh pendaftaran surat keterangan Hakmilik sementara atau dalam satu masa yang dilanjutkan dengan kelulusan pemungut Hasil Tanah, tuan-tuan punya tanah ini hendaklah mendirikan diatas tanah ini sebuah rumah kediaman sebagaimana pelan yang diluluskan oleh Jumaah Bandaran Hulu Terengganu dan kemudian daripada itu menjaga bangunan tersebut sentiasa dalam keadaan yang baik dan member puashati Jumaah Bandaran Hulu Terengganu.
- (ii) Tanah ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak rumah kediaman sahaja.

Sekatan Kepentingan	: Tiada.
Pemilik Berdaftar	: Amri bin Awang. K/P: 711228-11-5391
Rezab Melayu/ Diluar Rezab Melayu	: Tanah orang Melayu.
Alamat tempat tanah	: Bukit Jenali.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Kaveat Ada/Tiada	: Tiada.
Cukai Tahunan	: RM10.00

Butir-butir Gadaian

- (a) Suratcara gadaian/Pers
 - (b) Pemegang Gadaian
 - (c) No. Syarikat / Bank
 - (d) Alamat
- | |
|--|
| : 700/2008 Jld :- folio. |
| : CIMB Bank Berhad. |
| : 13491-P. |
| : No. 11, Jalan 4/83A Off Jalan Pantai Baru
59200 Kuala Lumpur. |

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/PT.—Lot 5345. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1546. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian(jika ada)— No. Perserahan 700/2008; Jilid:-; Folio:-; Bertarikh 22 Jun 2008.

Bertarikh 7 Julai 2019
[PTHT. 05/53/2019/0009]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1055.

(Seksyen 261)

SAMAN

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

MBSB Bank Berhad (716122-P)
(Dahulu dikenali sebagai Malaysia
Building Society Berhad)

Pemegang Gadaian.

DAN

Arizuan bin Ali
K/P. 680501-11-5765

Penggadai.

Kepada Arizuan bin Ali, K/P. 680501-11-5765 yang beralamat di No. 458, Felda Bukit Bading, 21810 Ajil, Terengganu.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan gadaian akan diadakan pada 10 September 2019 jam 10.30 pagi di bilik Penolong Pentadbir Tanah, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, 1965.

Butiran Tanah/Pajakan:

No. Hakmilik/No. Berdaftar	:	G.M. 7264 LOT 8281.
Luas	:	222 meter persegi.
Mukim	:	Kuala Berang.

Daerah	: Hulu Terengganu.
Tempat Tanah	: Sungai Petai.
Kategori Kegunaan tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan sebuah bangunan ruah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan, Hulu Terengganu.

Sekatan Kepentingan	: Tiada.
Pemilik Berdaftar	: Arizuan bin Ali. K/P: 680501-11-5765
Rezab Melayu/ Diluar Rezab Melayu	: Tanah orang Melayu.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Kaveat Ada/Tiada	: Tiada.
Cukai Tahunan	: RM10.00

Butir-butir Gadaian

- (a) Suratcara gadaian/Pers : 938/2008 Jld :- folio.
- (b) Pemegang Gadaian : MBSB Bank Berhad (dahulu dikenali sebagai Malaysia Building Society Berhad).
- (c) No. Syarikat / Bank : (716122-P).
- (d) Alamat : Tingkat 9, Menara MBSB, No. 48, Jalan Dungun, Damansara Heights, 50490 Kuala Lumpur.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/PT.—Lot 8281. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7264. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian(jika ada)— No. Perserahan 938/2008; Jilid:-; Folio:-; Bertarikh 23 Julai 2008.

Bertarikh 10 Julai 2019
[PHT. 05/53/2019/0007]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1056.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosnadhira binti Ramli, *Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Oktober 2019 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM390,000.00) (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Sembilan Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM1,289,037.80. Nama Pemegang Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM39,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Sembilan Ribu Ringgit Sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 4 Februari 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Kuala Dungun	71222	G.M. 10288	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 3265/2013

Bertarikh 23 Jun 2019
[PTD.06/53/2019/0007]

*Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 1057.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM620,000.00) (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Dua Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM19,989,033.31 (5.3.2019). Nama Pemegang Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM62,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Dua Ribu Ringgit Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.

- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Cukai	3466	G.M. 3743	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 443/2015

Bertarikh 5 Mac 2019
[PTK.04/53/2018/0115]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1058.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM100,000.00) (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu Ringgit Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM137,121.84 (5.3.2019). Nama Pemegang CIMB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Ringgit Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Teluk Kalung	1165	G.M. 5115	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 816/1989

No. 1059.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM170,000.00) (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM124,465.90 (11.7.2018). Nama Pemegang RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu Ringgit Sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Cukai	22129	G.M. 11229	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 3299/2008

Bertarikh 11 Julai 2018
[PTK.04/53/2018/0048]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1060.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM540,000.00) (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Empat Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM19,848,825.24 (5.3.2019). Nama Pemegang Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM54,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Empat Ribu Ringgit Sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.

- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Cukai	3464	G.M. 3742	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 446/2015

Bertarikh 5 Mac 2019
[PTK.04/53/2018/0112]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1061.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM1,360,000.00) (Ringgit Malaysia: Satu Juta Tiga Ratus Enam Puluh Ribu Ringgit Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM2,314,363.01 (5.3.2019). Nama Pemegang Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM136,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Enam Ringgit Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Cukai	10028 & 7240	G.M. 5548 G.M. 5158	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 1507/2008 1508/2008 & No. Pers. 1504/2008, 1508/2008

No. 1062.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM4,000,000.00) (Ringgit Malaysia: Empat Juta Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM25,439,992.55 (5.3.2019). Nama Pemegang Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM400,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Ribu Ringgit Sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Cukai	3711	G.M. 3757	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 510/2015

Bertarikh 5 Mac 2019
[PTK.04/53/2018/0113]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1063.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM560,000.00) (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Enam Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM11,429,907.77 (5.3.2019). Nama Pemegang Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM56,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Enam Ribu Ringgit Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.

- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
- (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Cukai	4270	G.M. 400	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 990/2015 775/2015 & 776/2015

Bertarikh 5 Mac 2019
[PTK.04/53/2018/0115]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 1064.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohamad Hafiz bin Che Awang, *Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh *Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual *tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM200,000.00) (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu Ringgit Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM57,665.73 (13.2.2019). Nama Pemegang Maybank Islamic Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu Ringgit Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 27 November 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian Kecil (jika ada)
Banggul	929	G.M. 246	Semua Bahagian	Tiada	No. Pers. 3505/2004

No. 1065.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Sik Cheu Kwee
K/P. 671103-03-5036

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 3743.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Perkampungan Dato' Ibrahim Fikri.
No. Lot	: 3466.
Keluasan	: 1023.9438 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM11.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Sik Cheu Kwee. K/P. 671103-03-5036.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang dibenarkan ini hendaklah digunakan semata-mata untuk sebuah rumah dan 'Outbuilding' sahaja.
- (ii) Dalam masa dua tahun daripada tarikh didaftarkan permohonan tanah yang diluluskan ini atau didalam masa yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu, hendaklah didirikan sebuah rumah duduk mengikut pelan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman atau mana-mana Lembaga Tempatan dan selepas itu menjaganya dengan keadaan member puashati kepada Pentadbir Tanah, Kemaman atau Lembaga Tempatan yang berkenaan.

Sekatan Kepentingan:

Tidaklah dibenarkan membuat sebarang pindahmilik, sewa-menyewa, gadaian atau sebagainya melainkan dengan kelulusan yang bertulis oleh Menteri Besar, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain: "Bebas".

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malayan Banking Bank. No. Perserahan 443/2015 bertarikh 10 Februari 2015.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Lots 3464 & 3466, Kampung Dato' Ibrahim Fikri, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM620,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.

5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantrugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 04/53/2018/0115]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1066.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Mohamed bin Hamzah
K/P. 510810-07-5611 / 3945563

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 5115.
Mukim/Daerah/Negeri	: Teluk Kalung/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Sungai Terjun.
No. Lot	: 1165.
Keluasan	: 153 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Mohamed bin Hamzah. K/P. 510810-07-5611 / 3945563.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja dan tidak boleh sekali-kali digunakan sebagai tapak rumah kedai.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kebenaran penukaran jenis penggunaan tanah ini diluluskan hendaklah didirikan sebuah rumah kediaman menurut bagaimana pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah Kemaman.

Sekatan Kepentingan: Tiada

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada CIMB Bank Berhad. No. Perserahan 816/1989 bertarikh 3107/1989.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Lot 1165, No. 427, Taman Sri Delima, Bukit Kuang, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantrugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 12/53/2018/0138]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1067.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Rosli bin Muhammad
K/P. 801125-11-5101

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 11 Julai 2018 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 11229.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Geliga Besar.
No. Lot	: 22129.
Keluasan	: 195 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Rosli bin Muhammad. K/P. 801125-11-5101.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan sebuah rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan, Kemaman.

Sekatan Kepentingan: Tiada

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada RHB Bank Berhad. No. Perserahan 3299/2008 bertarikh 22 September 2008.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di PT 16635, Taman Desa Yaacob, Geliga Besar, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.

6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 04/53/2018/0048]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1068.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Sik Cheu Kwee
K/P. 671103-03-5036

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 3742.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Perkampungan Dato' Ibrahim Fikri.
No. Lot	: 3464.
Keluasan	: 1028.4959 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM11.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Sik Cheu Kwee. K/P. 671103-03-5036.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang dibenarkan ini hendaklah digunakan semata-mata untuk sebuah rumah dan 'Outbuilding' sahaja.
- (ii) Dalam masa dua tahun daripada tarikh didaftarkan permohonan tanah yang diluluskan ini atau didalam masa yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu, hendaklah didirikan sebuah rumah duduk mengikut pelan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman atau mana-mana Lembaga Tempatan dan selepas itu menjaganya dengan keadaan member puashati kepada Pentadbir Tanah, Kemaman atau Lembaga Tempatan yang berkenaan.

Sekatan Kepentingan:

Tidaklah dibenarkan membuat sebarang pindahmilik, sewa-menyewa, gadaian atau sebagainya melainkan dengan kelulusan yang bertulis oleh Menteri Besar, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain: "Bebas"

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malayan Banking Berhad. No. Perserahan 446/2015 bertarikh 10 Februari 2015.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Lots 3464 & 3466, Kampung Dato' Ibrahim Fikri, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM1,160,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 25 Jun 2019
[PTK. 04/53/2018/0122]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1069.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Hee Chin Leng
K/P. 741026-06-5266

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 5548 & G.M. 5158.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Jakar & Jalan Jakar.
No. Lot	: 10028 & 7240.
Keluasan	: 363 meter persegi & 149 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM150.00 & RM40.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Hee Chin Leng. K/P. 741026-06-5266.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Perusahaan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata untuk tapak perusahaan (workshop) dan mana-mana bangunan yang didirikan hendaklah ada kaitannya dengan kilang tersebut.
- (ii) Tuan tanah ini di dalam tempoh enam (6) bulan daripada tarikh didaftarkan Keterangan Hak Milik (Qualified Title) tanah ini atau mana-mana lanjutan masa yang diluluskan oleh Yang Amat Berhormat, Menteri Besar hendaklah mendirikan di atas tanah ini kilang perusahaan (workshop) mengikut pelan yang diluluskan oleh mana-mana Pihak Berkuasa dan kemudian daripada itu hendaklah ia menjaga akan bangunan kilang itu dengan keadaan yang member puas hati kepada Jawatankuasa Perusahaan Negeri Terengganu.

Sekatan Kepentingan: Tiada

Catatan dan Kemasukan Lain: "Bebas".

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malayan Banking Berhad. No. Perserahan 1507/2008, 1508/2008 & 1504/2008, 1508/2008 bertarikh 28 April 2008.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di No. 4911, Jalan Feri Lama, 24000 Kemaman, Terengganu Darul Iman & Lot 7240 (K 7240), Jalan Jakar, 24000 Kemaman, Terengganu Darul Iman.

Harga Rizab:

RM1,360,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Tiga Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.

5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/ menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 25 Jun 2019
[PTK. 04/53/2018/0125]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1070.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Sik Cheu Kwee
K/P. 671103-03-5036

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 3757.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Perkampungan Dato' Ibrahim Fikri.
No. Lot	: 3711.
Keluasan	: 1509.1605 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM192.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Sik Cheu Kwee. K/P. 671103-03-5036.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kedai sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh penukaran syarat tanah ini diluluskan atau dalam satu masa tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman, hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kedai mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan:

Tidaklah dibenarkan membuat sebarang pindahmilik, sewa-menyewa, gadaian atau sebagainya melainkan dengan kelulusan yang bertulis oleh Menteri Besar, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain: "Bebas"

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malayan Banking Berhad. No. Perserahan 510/2015 bertarikh 16 Februari 2015.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Lot 3711, Kampung Dato' Ibrahim Fikri, Jalan Mak Lagam, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM4,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Juta sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 04/53/2018/0113]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1071.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Sik Cheu Kwee
K/P. 671103-03-5036

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/ rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 400.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Bakau Tinggi.
No. Lot	: 4270.
Keluasan	: 164.5259 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Sik Cheu Kwee. K/P. 671103-03-5036.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang dibenarkan ini hendaklah digunakan semata-mata untuk sebuah rumah dan 'Outbuilding' sahaja.
- (ii) Dalam masa dua tahun daripada tarikh didaftarkan permohonan tanah yang diluluskan ini atau didalam masa yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu, hendaklah didirikan sebuah rumah duduk mengikut pelan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman atau mana-mana Lembaga Tempatan dan selepas itu menjaganya dengan keadaan member puashati kepada Pentadbir Tanah, Kemaman atau Lembaga Tempatan yang berkenaan.

Sekatan Kepentingan:

Tidaklah dibenarkan membuat sebarang pindahmilik, sewa-menyewa, gadaian atau sebagainya melainkan dengan kelulusan yang bertulis oleh Menteri Besar, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain: "Bebas"

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malayan Banking Berhad. No. Perserahan 990/2013, 775/2015 & 776/2015 bertarikh 6 Mac 2013, 9 Mac 2015 & 9 Mac 2015.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di K-415, Taman Kemaman, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM560,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.

5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/ menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 04/53/2018/0123]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1072.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Maybank Islamic Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Zawiah binti Embong
K/P. 610627-11-5038

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 13 Februari 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 31 Julai 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat Carian Persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 246.
Mukim/Daerah/Negeri	: Banggul/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Geliga Besar.
No. Lot	: 929.
Keluasan	: 188 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Zawiah binti Embong. K/P. 610627-11-5038.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: -
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan sebuah rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan, Kemaman.

Sekatan Kepentingan: Tiada

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Maybank Islamic Berhad. No. Perserahan 3503/2004 bertarikh 4 November 2004.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di No. 929, Taman Geliga Wawasan, 24000 Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 27 Jun 2019
[PTK. 02/53/2018/0148]

MOHAMAD HAFIZ BIN CHE AWANG
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 1073.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Small Medium Enterprise Development
Bank Malaysia Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Nuinfra Mutiara Feedmill Sdn. Bhd

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kuala Nerus yang diperbuat pada 24 Julai 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kuala Nerus.

Akan menjual secara lelongan awam pada 30 Oktober 2019 jam 10.00 pagi di Bilik Syarahan Tingkat Bawah, Pejabat Daerah dan Tanah, Kuala Nerus.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: P.M. 490.
No. Lot	: 13601.
Cukai Tanah	: RM240.00.
Keluasan Tanah	: 2974 meter persegi.
Mukim	: Kuala Nerus.
Tempat	: Gong Badak.
Pegangan	: Pajakan 60 Tahun.
Kegunaan Tanah	: Perusahaan.
Pemilik Berdaftar	: Nuinfra Mutiara Feedmill Sdn. Bhd. No. Syarikat: 812829-D.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata untuk perusahaan Kejuruteraan dan bangunan-bangunan yang bersangkutan dengannya sahaja.
- (ii) Tuan tanah ini hendaklah dalam tempoh 6 bulan daripada tarikh pendaftaran Sukatan Hakmilik atau tempoh yang telah dilanjutkan oleh Pihak Berkuasa Negeri, berdiri dan menyiapkan sebuah bangunan perusahaan yang jenis dan reka bentuknya diluluskan oleh Pihak Yang Berkuasa.
- (iii) Tuan tanah ini hendaklah membayar segala cukai dan menjelaskan segala cukai-cukai pintu dan lain-lain bayaran yang dikenakan berkait dengan tanah ini pada bila-bila masa atau bahagiannya yang dituntut oleh mana-mana Pihak Berkuasa.
- (iv) Tuan tanah ini hendaklah menggunakan dalam semua peringkat pekerjaan bagi perusahaan di atas tanah yang diberimilik ini tidak kurang 50% orang-orang melayu.
- (v) Tuan tanah ini hendaklah menjaga kebersihan dan mengawal kekotoran-kekotoran daripada tanah yang diberi milik ini supaya tidak mencemar alam sekeliling dan/atau mengancam kesihatan dan sebagainya.

Sekatan Kepentingan:

- (i) Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan mendapat kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri.
- (ii) Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dibelah bahagi.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Telah digadai kepada Small Medium Enterprise Development Bank Malaysia Berhad Pers: 2925/2012 bertarikh : 28 Mei 2012.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Tanah ini terletak di alamat Lot 13601, Kawasan Perindustrian Gong Badak, 21300 Kuala Terengganu, Terengganu. Lebih kurang 19 Kilometer dari Bandaraya Kuala Terengganu.

Harga Rizab:

RM2,800,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Juta Lapan Ratus Ribu Sahaja)

Syarat-syarat Jualan

1. Penawar dikehendaki membayar 10% daripada harga rizab iaitu RM280,000.00 (Ringgit Malaysia : Dua Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja) dengan Bank Draf atas nama Small Medium Enterprise Development Bank Malaysia Berhad sebelum 9.45 pagi pada hari lelongan awam.
2. Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Februari 2020 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan.

Bertarikh 24 Julai 2019
[PTKN. 02/75/2018/0059 (28)]

MOHAMAD SHAHRIR BIN ABDUL HAMID
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah
Kuala Nerus

No. 1074.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Marizatulakma binti Mohd

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kuala Nerus yang diperbuat pada 24 Julai 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kuala Nerus.

Akan menjual secara lelongan awam pada 11 September 2019 jam 10.00 pagi di Bilik Syarahan Tingkat Bawah, Pejabat Daerah dan Tanah, Kuala Nerus.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 14302.
No. Lot	: 28682.
Cukai Tanah	: RM10.00.
Keluasan Tanah	: 523 meter persegi.
Mukim	: Kuala Nerus.
Tempat	: Tok Jering.
Pegangan	: Selama-lamanya.
Kegunaan Tanah	: Bangunan.
Pemilik Berdaftar	: Marizatulakma binti Mohd. K/P: 750325-11-5256.

Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun dari tarikh penukaran syarat tanah ini diluluskan atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kuala Nerus hendak didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan: Tiada.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Telah digadai kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad Pers: 1327/2017 bertarih : 21 Mei 2017.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Tanah ini terletak di alamat Lot 28682, Kg Banggol Tok Jiring 21060 Kuala Terengganu. Lebih kurang 16 Kilometer dari Bandaraya Kuala Terengganu.

Harga Rizab:

RM460,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Enam Puluh Ribu Sahaja)

Syarat-syarat Jualan

1. Penawar dikehendaki membayar 10% daripada harga rizab iaitu RM46,000.00 (Ringgit Malaysia : Empat Puluh Enam Ribu Sahaja) dengan Bank Draf atas nama Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad sebelum 9.45 pagi pada hari lelongan awam.
2. Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Januari 2020 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan.

Bertarikh 24 Julai 2019
[PTKN. 02/75/2019/0001 (15)]

MOHAMAD SHAHRIR BIN ABDUL HAMID
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p Pentadbir Tanah
Kuala Nerus

No. 1075.

(Seksyen 265)

PERISYTIHARAN JUALAN

(Kali Kedua).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Maybank Islamic Berhad
(787435-M)

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Tiang Guan & Sons Sdn. Bhd

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 4 Disember 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 9 Oktober 2019 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dan memeriksa hartanah tersebut.

Butiran Tanah/Pajakan:

No. Hakmilik/No. Berdaftar	: G.M. 379.
No. Lot	: Lot 1370.
Cukai Tahunan	: RM81.00.
Luas	: 2.6078 Hektar.
Mukim	: Penghulu Diman.
Tempat	: Bukit Berangan.
Pegangan	: Selama-lamanya.
Kawasan Rezab	: Tiada.
Jenis Penggunaan Tanah	: Pertanian.
Pemilik Berdaftar	: Tiang Guan & Sons Sdn. Bhd

Syarat Nyata: Pertanian

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata untuk tanaman kelapa sawit sahaja.
- (ii) Dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh penukaran syarat tanah ini hendaklah ditebang semua pokok-pokok getah yang ada di atas tanah ini dan ditanam dengan pokok-pokok kelapa sawit dari jenis benih yang diluluskan oleh Pengarah Pertanian Negeri Terengganu.
- (iii) Kelulusan tanah yang boleh digunakan untuk bangunan bagi tujuan tanah ini tidaklah melebihi daripada 0.5 ekar (0.2024 hektar).
- (iv) Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibelah bagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot (2.4281 hektar 1 lot).

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelahbagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Butir-butir Gadaian

Bebanan (Pemegang Gadaian): Bil. Pers. No. 1766/2012 bertarikh 18.11.2012
No. 1767/2012 bertarikh 18.11.20112
No. 1768/2012 bertarikh 18.11.2012
No. 239/2014 bertarikh 11.2.2014
Jilid :- Folio :-

Lokasi dan Perihal Tanah:

Tanah ini terletak ----- dari Pekan Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM459,000.00.

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain bangsa warga Negara Malaysia yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Hulu Terengganu dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh peratus (10%) daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan pemegang gadai. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jualbeli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar Perjanjian Jualbeli dan Wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.
7. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan dan dijual tertakluk kepada semua ismen kaveat, tenansi, tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
8. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 4 Julai 2019
[PTHT : 07/53/2018/0014]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
*Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 1076.

(Seksyen 265)

PERISYTIHARAN JUALAN

(Kali Kedua).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Public Islamic Bank Berhad
(14328-V)

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Azahar bin Mohamad
K/P: 640821-11-5071

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 4 Disember 2018 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 9 Oktober 2019 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dan memeriksa hartanah tersebut.

Butiran Tanah/Pajakan:

No. Hakmilik/No. Berdaftar	: G.M. 5443.
No. Lot	: Lot 7374.
Cukai Tahunan	: RM10.00.
Luas	: 485 meter persegi.
Mukim	: Tanggul.
Tempat	: Jongok Setar.
Pegangan	: Selama-lamanya.
Kawasan Rezab	: Tanah Orang Melayu.
Jenis Penggunaan Tanah	: Bangunan.
Pemilik Berdaftar	: Azahar bin Mohamad K/P: 640821-11-5071

Syarat Nyata: Bangunan

Tidak dibenarkan bertanam atau dibiarkan tumbuh pokok-pokok getah diatas tanah yang dibenarkan ini.

Sekatan Kepentingan: Tiada.

Butir-butir Gadaian

Bebanan (Pemegang Gadaian): Bil. Pers. No. 444/2014 Jilid:- Folio:-

Lokasi dan Perihal Tanah:

Tanah ini terletak ----- dari Pekan Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM270,000.00.

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain bangsa warga Negara Malaysia yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Hulu Terengganu dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh peratus (10%) daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan pemegang gadai. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jualbeli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar Perjanjian Jualbeli dan Wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.

7. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan dan dijual tertakluk kepada semua ismen kaveat, tenansi, tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
8. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 4 Julai 2019
[PTHT : 08/53/2018/0015]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL
Penolong Pentadbir Tanah
(Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 1077.

(Seksyen 254)

NOTIS PERLANGGARAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Ahmad Zaki bin Zulkifli, No. K.P. 851216-11-5161 & Mastura binti Sidek No. K.P. 850817-11-5242 yang beralamat di PT 18335 Taman Nur Hidayah 4, Pulau Serai, 23000 Dungun, Terengganu penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bangunan yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu perlanggaran terhadap peruntukan-peruntukan Gadaian ini dengan kegagalan tuan/puan membayar balik pembiayaan perumahan atau harta di bawah Prinsip Al- Bai Bithaman Ajil tuan-puan kepada MBSB Bank Berhad. Baki ansuran tertunggak dari bulan Julai 2018 sehingga Oktober 2018 berjumlah 9,558.12. Dan baki keseluruhan pembiayaan perumahan atau harta tuan setakat 2 Oktober 2018 ialah RM1,112,294.58.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini. Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan perlanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa jika kamu gagal memulihkan perlanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Dungun Daerah Dungun. No. Lot—70930. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 10785. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2427/2015 Jilid No:- Folio:- Tarikh: 13.08.2015.

Bertarikh 10 Oktober 2018
[ASAC/Ktn/Ziha/7541/16(MBSB)]

Wakilkuasa bagi
MBSB Bank Berhad
(No. Syarikat. 716122-P)
MOHD ZULKIFLEE BIN MOHD JAAFAR
(K/P : 621005-10-7109)
PA NO. PT 35/2011, BERTARIKH 21.9.2011

No. 1078.

(Seksyen 254)

NOTIS PERLANGGARAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Muhammad Iqma Hapers bin Zulkurnain, No. K.P. 921021-11-5605 yang beralamat di No. 23 A, Kampung Pengkalan Ajal, 21800 Ajil, Terengganu Darul Iman penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bangunan yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan Gadaian ini dengan kemungkiran tuan/puan membuat bayaran balik berkaitan dengan jumlah wang pembiayaan tuan ke atas Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad. Jumlah bayaran tertunggak sehingga 7 Januari 2019 adalah sebanyak RM5,228.38. Baki keseluruhan pembiayaan tuan/puan sehingga 7 Januari 2019 adalah sebanyak RM760,489.75.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum daripada notis ini. Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanggul. No. Lot—4349. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5080. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 422/2017 Tarikh: 23/3/2017.

Bertarikh 20 Januari 2019

[HZA/LT/BKR(J) 860-08/2018-M(JL)]

Pewakil kuasa bagi
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad
AZLAN BIN MOHAMMAD
(K/P : 700222-11-5071)

Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan Oleh atau bagi
pihak pemegang gadaian)

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA