



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 70  
No. 13

**22hb Jun 2017**

*TAMBAHAN  
No. 1*

---

---

**No. 636.**

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## **NOTIS AM**

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Omran bin Zakaria, K/P. 640409-11-5125 / 7339030 yang beralamat di No. 252, Jalan Baru Pak Sabah, 23000 Dungun, Terengganu dan/atau No. 17B, Lorong 2 Kiri, Jalan Gong Pasir, 23000 Dungun, Terengganu penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual Di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan Gadaian ini dengan:

Kemungkiran tuan/puan membuat bayaran balik berkaitan dengan jumlah wang pembiayaan tuan ke atas Bank Islam Malaysia Berhad. Jumlah bayaran tertunggak sehingga 20 Februari 2017 adalah sebanyak RM1,267.35. Baki keseluruhan pembiayaan tuan/puan sehingga 20 Februari 2017 adalah sebanyak RM7,291.02.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurang lima (5) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/- satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian, bahawa jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon untuk suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Dungun. No. P.T.—13288. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 5765. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2102/2004. Bertarikh : 7 September 2004.

Bertarikh 28 Februari 2017  
[JZP/LT-BIMB/H/1484/10 (F)]

ISMAIL BIN SULONG  
(NO. KP. 701216-11-5037)  
*Pewakil Kuasa bagi  
Bank Islam Malaysia Berhad*

**No. 637.**

(Seksyen 254)

## NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Bustaman bin Mustaffa, K/P. 660125-11-5949 / A0270510 yang beralamat di No. 10027, Kampung Pengkalan Pandan, Jalan Bukit Mentok, 24000 Kemaman, Terengganu penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual Di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya kamu telah melakukan suatu perlanggaran terhadap peruntukan-peruntukan Gadaian ini dengan:

Kemungkiran tuan/puan membuat bayaran balik berkaitan dengan jumlah wang pembiayaan tuan ke atas Bank Islam Malaysia Berhad. Jumlah bayaran tertunggak sehingga 22 November 2016 adalah sebanyak RM5,653.70. Baki keseluruhan pembiayaan tuan/puan sehingga 22 November 2016 adalah sebanyak RM200,355.53.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya empat (4) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan/- satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian, bahawa jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon untuk suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cukai. No. Lot/P.T.—12272. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6768. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1475/2002. Bertarikh : 22 Mei 2002.

Bertarikh 29 Disember 2016  
[JZP/LT-BIMB/H/798/16 (F)]

ISMAIL BIN SULONG  
(NO. KP. 701216-11-5037)  
*Pewakil Kuasa bagi*  
*Bank Islam Malaysia Berhad*

**No. 638.**

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Tapak Balairaya Kampung Seri Nangka, Mukim Kampung Raja, Daerah Besut, Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu

JADUAL

Mukim—Kampung Raja. Daerah—Besut.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan	Anggaran
			Lot	Keluasan yang akan Diambil
			Meter Persegi	Meter Persegi
61221	GM 6198	Rokiah binti Mohd Nor K/P. 520612-11-5028 1/1 Bahagian	1143	1143
JUMLAH PENGAMBILAN TANAH				1143

Bertarikh 13 Jun 2017  
[PTG.TR. 01/62/2013/H/013;  
PTB.05/62/2012/H/001]

DATO' HAJI MOHD AKIL BIN HAJI MAT  
*Pengarah Tanah dan Galian*  
*Terengganu*

**No. 639.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Warta Kerajaan Terengganu No. : 366 bertarikh 17 April 2017 adalah dipinda dengan dan membatalkan keterangan jumlah yang terlibat yang hendak diambil sebagaimana di dalam Jadual berikut :-

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus dan Mukim Batu Rakit.  
Daerah—Kuala Terengganu.

NO. LOT UKUR	HAKMILIK ATAU KEPENDUDUKAN	TUANPUNYA BERDAFTAR ATAU PENDUDUK YANG DIREKODKAN	KELUASAN LOT (HEKTAR)	ANGGARAN KELUASAN YANG AKAN DIAMBIL (HEKTAR)
		DIBATALKAN KETERANGAN BERIKUT :-		
1023	GM 25	ROHANI BINTI MUDA K/P. 610105-11-5292 -15949/2656 BHG SYED HUSSAIN @ ZUL BIN MOHAMED GHOUSE K.P.670106-11-5563  1107/2656 BHG.	0.5411	0.5411
1025	GM 27	HANITA BINTI MUSTAFFA K/P: 630913-11-5010 – 1/4 BHG JOK BINTI NGAH K.P.350810-11-5054 -1/4 BHG. MUHAMAD NASRON BIN JAHAN K.P.750804-11-533 – 1/4 BHG. SHAIFU MUKHRI BIN MUKHTAR K.P. 751020-11-5161 – 1/4 BHG.		
17245	GM 78	ABU BAKAR BIN MUSA K/P: 671124-11-502 – 1/1 BHG.	0.0465	0.0465
17947	GM 198	RAMLAH BINTI HARUN K.P. 550706-11-5042 – 11 BHG.	0.0452	0.0452
17250	GM 208	ZULKIFLI BIN MALIKI K.P. 6006-11-5239 – 1/1 BHG.	0.0465	0.0465
54633	GM 232	RAHADIAN MAHMUD BIN MOHAMMAD KHALIL K.P. 730821-71-5105 – 1/1 BHG.	0.0453	0.0453

# WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

22hb Jun 2017

673

NO. LOT UKUR	HAKMILIK ATAU KEPENDUDUKAN	TUANPUNYA BERDAFTAR ATAU PENDUDUK YANG DIREKODKAN	KELUASAN LOT	ANGGARAN KELUASAN YANG AKAN DIAMBIL
54633	GM 232	RAHADIAN MAHMUD BIN MOHAMMAD KHALIL K.P. 730821-71-5105 – 1/1 BHG.	0.0453	0.0453
32675	PM 2722	MAHANI BINTI MOHAMED K.P. 581104-115194 – 1/1 BHG.	0.0305	0.0305
32676	PM 2724	MAHANI BINTI MOHAMED K.P. 581104-115194 – 1/1 BHG.	0.0134	0.0134
32677	PM 2725	MAHANI BINTI MOHAMED K.P. 581104-115194 – 1/1 BHG.	0.0134	0.0134
32678	PM 2728	MAHANI BINTI MOHAMED K.P. 581104-115194 – 1/1 BHG.	0.0134	0.0134
36522	GM 623	TUA CHIK B TUAN LONG K.P. -1/1 BHG.	0.3635	0.0628
PT 8953 K (36515)	HS(M) 1472	ALI BIN MUHAMED  K.P. 480127-11-5119 – 1/12 BHG. AWANG BIN AHMAD K.P. 590801-11-5223 – 1/12 BHG. MAT ARIFFIN BIN AHMAD K.P. 620221-11-5037B – 1/12 BHG. NGAH BIN MUHAMMAD K.P. 470307-11-5125 – 1/6 BHGZ. NIK BINTI AHMAD K.P. 561213-11-5216 – 1/12 BHG. ZAINAB BINTI ALI K.P. 450307-11-5020 – 1/12 BHG.	0.6475	0.1501
12225	PM 1705	HAZILA BINTI IBRAHIM K.P. 800724-11-5440 – 1/2 BHG. MOHAMAD AZMI BIN MOHAMAD @ MAT RANI K.P. 860909- 335487 - 1/4 BHG. NORFARANI BINTI AB. GHANI K.P. 760214-11-5068 -1/4 BHG.	0.5960	0.0360
9913	GM 9	HASNAH BINTI AWANG K.P. 621223-11-5158 – 1/3 BHG.		
9904	GM 19	ADAM BIN SIDEK K.P. 691027-11-5015 – 1/6 BHG. ALIAS BIN SIDIK K.P.NO. POIS RF 82348 – 2/3 BHG. AZIZAH BINTI SIDEK K.P. 610504-11-5046 – 1/6 BHG.	0.4841	0.0326

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

674

[22hb Jun 2017

NO. LOT UKUR	HAKMILIK ATAU KEPENDUDUKAN	TUANPUNYA BERDAFTAR ATAU PENDUDUK YANG DIREKODKAN	KELUASAN LOT (HEKTAR)	ANGGARAN KELUASAN YANG AKAN DIAMBIL (HEKTAR)
		DIGANTIKAN DENGAN :-		
1023 (54334)	GM 25	ROHANI BINTI MUDA K/P. 610105-11-5292 <b>-1549/2656 BHG</b> SYED HUSSAIN @ ZUL BIN MOHAMED GHOUSE K.P.670106-11-5563	0.5411 (0.5367)	0.5411
1025	GM 27	HANITA BINTI MUSTAFFA K/P: 630913-11-5010 – 1/4 BHG JOK BINTI NGAH K.P.350810-11-5054 -1/4 BHG. MUHAMAD NASRON BIN JAHAN <b>K.P.750804-11-5333 – 1/4 BHG.</b> SHAIFU MUKHRI BIN MUKHTAR K.P. 751020-11-5161 – 1/4 BHG.	<b>0.2452</b>	<b>0.0279</b>
17245	GM 78	ABU BAKAR BIN MUSA <b>K/P: 671124-11-5027 – 1/1 BHG.</b>	0.0465	0.0465
17947	GM 198	RAMLAH BINTI HARUN <b>K.P. 550706-11-5042 – 1/1 BHG.</b>	0.0452	0.0452
17250	GM 208	ZULKIFLI BIN MALIKI <b>K.P. 600612-11-5239 – 1/1 BHG.</b>	0.0465	0.0465
<b>54633</b>	<b>GM 232</b>	<b>RAHADIAN MAHMUD BIN MOHAMMAD KHALIL K.P. 730821-71-5105 – 1/1 BHG.</b>	<b>0.0453</b>	<b>0.0453</b>
32675	PM 2722	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0305	0.0305
32676	PM 2724	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0134	0.0134
32677	PM 2725	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0134	0.0134
32678	PM 2728	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0134	0.0134
32675	PM 2722	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0305	0.0305
32676	PM 2724	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0134	0.0134

# WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

22hb Jun 2017

675

NO. LOT UKUR	HAKMILIK ATAU KEPENDUDUKAN	TUANPUNYA BERDAFTAR ATAU PENDUDUK YANG DIREKODKAN	KELUASAN LOT	ANGGARAN KELUASAN YANG AKAN DIAMBIL
32677	PM 2725	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0134	0.0134
32678	PM 2728	MAHANI BINTI MOHAMED <b>K.P. 581104-11-5194 – 1/1 BHG.</b>	0.0134	0.0134
36522	GM 623	<b>TUAN CHIK B TUAN LONG</b> K.P.	0.3635	0.0628
PT 8953 K (36515)	HS(M) 1472	ALI BIN MUHAMED  K.P. 480127-11-5119 – 1/12 BHG. AWANG BIN AHMAD K.P. 590801-11-5223 – 1/12 BHG. <b>MAT ARIFFIN BIN AHMAD</b> <b>K.P. 620221-11-5037 – 1/12 BHG.</b> <b>NGAH BIN MUHAMMAD</b> <b>K.P. 470307-11-5125 – 1/6 BHG.</b> NIK BINTI AHMAD K.P. 561213-11-5216 – 1/12 BHG. ZAINAB BINTI ALI K.P. 450307-11-5020 – 1/12 BHG.	0.6475	0.1501
12225	PM 1705	HAZILA BINTI IBRAHIM K.P. 800724-11-5440 – 1/2 BHG. MOHAMAD AZMI BIN MOHAMAD <b>@ MAT RANI</b> <b>K.P. 860909-33-5487</b> - 1/4 BHG. NORFARANI BINTI AB. GHANI K.P. 760214-11-5068 -1/4 BHG.	0.5960	0.0360
9913	GM 9	HASNAH BINTI AWANG K.P. 621223-11-5158 – 1/3 BHG.	<b>0.4878</b>	<b>0.0471</b>
9904	GM 19	ADAM BIN SIDEK K.P. 691027-11-5015 – 1/6 BHG. <b>ALIAS BIN SIDIK</b> <b>K.P.NO. POLIS RF 82348 – 2/3</b> <b>BHG.</b> AZIZAH BINTI SIDEK K.P. 610504-11-5046 – 1/6 BHG.	0.4841	0.0326

Bertarikh 21 Jun 2017  
[PTG.TR. 05/63/2016/B/002 JLD 3;  
PTKN.00/62/2014/B/002 (BHG 2)]

DATO' HAJI MOHD AKIL BIN HAJI MAT  
*Pengarah Tanah dan Galian*  
*Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA