



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 72**

**6hb Jun 2019**

**No. 12**

---

---

**No. 748.**

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948  
(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948  
(Act 92)

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama menjadi Majistret Kelas Dua di dan bagi Negeri Terengganu Darul Iman berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) bersempena dengan namanya.

JADUAL PERTAMA

| (1)<br>Nama                               | (2)<br>Tarikh Perlantikan |
|---|---------------------------|
| Encik Fakhrol Ruzi bin Ibrahim            | 16.1.2019                 |
| Encik Ahmad Ridzwan bin Abd Rahman        | 16.1.2019                 |
| Encik Mohd Nasir bin Kasim                | 16.1.2019                 |
| Encik Nik Mohd Syahrom bin Nik Md. Hashim | 16.1.2019                 |
| Puan Siti Mariam binti Hamid              | 16.1.2019                 |
| Encik Zul Izhar bin Mohd Zulkifli         | 16.1.2019                 |
| Encik Mohd Hamdan bin Mohd Nor            | 16.1.2019                 |

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Majistret Kelas Dua di dan bagi Negeri Terengganu Darul Iman yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu yang dinyatakan dalam ruang (2) dibatalkan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersententangan dengan namanya.

JADUAL KEDUA

| (1)<br>Nama                      | (1)<br><i>Warta</i>              | (3)<br>Tarikh Pembatalan<br>Pelantikan |
|----------------------------------|----------------------------------|--|
| Encik Ahmad Nazwawi bin Harun    | No. 1065 bertarikh<br>22.10.2015 | 16.1.2019                              |
| Encik Zahanapi bin Sagaf         | No. 311 bertarikh<br>26.3.2015   | 16.1.2019                              |
| Encik Ahmad Rizal bin Mamat      | No. 311 bertarikh<br>26.3.2015   | 16.1.2019                              |
| Encik Mohd Fadli bin Ngah        | No. 7 bertarikh<br>19.1.2017     | 16.1.2019                              |
| Encik Zuwislan bin Awang         | No. 7 bertarikh<br>19.1.2017     | 16.1.2019                              |
| Encik Mohd Sukeri bin Ibrahim    | No. 632 bertarikh<br>9.6.2016    | 16.1.2019                              |
| Encik Hilman bin Hajijan         | No. 40 bertarikh<br>31.1.2019    | 16.1.2019                              |
| Encik Ahmad Feizal bin Haladin   | No. 972 bertarikh<br>14.9.2017   | 16.1.2019                              |
| Encik Mohamad Nazir bin Mt Said  | No. 7 bertarikh<br>19.1.2017     | 16.1.2019                              |
| Encik Ahmad Nidzam bin Abd Karim | No. 39 bertarikh<br>31.1.2019    | 16.1.2019                              |

Bertarikh 9 Mei 2019  
[SUK.TR.800/333/Bhg.9;  
PUN. TR. 70/1 Jld. 12 - (54)]

ZULKIFLY BIN ISA  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu.*

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Courts Act 1948 [Act 92], the State Authority of Terengganu Darul Iman has appointed the person named in column (1) of the First Schedule to be Second Class Magistrates in and for the State of Terengganu Darul Iman with effect from the date specified in column (2) against its name.

FIRST SCHEDULE

| (1)<br>Name                               | (2)<br>Date of Appointment |
|---|----------------------------|
| Encik Fakhrol Ruzi bin Ibrahim            | 16.1.2019                  |
| Encik Ahmad Ridzwan bin Abd Rahman        | 16.1.2019                  |
| Encik Mohd Nasir bin Kasim                | 16.1.2019                  |
| Encik Nik Mohd Syahrom bin Nik Md. Hashim | 16.1.2019                  |
| Puan Siti Mariam binti Hamid              | 16.1.2019                  |
| Encik Zul Izhar bin Mohd Zulkifli         | 16.1.2019                  |
| Encik Mohd Hamdan bin Mohd Nor            | 16.1.2019                  |

Revocation of appointment

The appointment of the person named in column (1) of the Second Schedule as Second Class Magistrates in and for the State of Terengganu Darul Iman as published in the Government of Terengganu *Gazette* specified in column (2) is revoked with effect from the date specified in column (3) against its name.

SECOND SCHEDULE

| (1)<br>Name                   | (1)<br><i>Gazette</i>        | (3)<br>Date Revocation of<br>Appointment |
|-------------------------------|------------------------------|--|
| Encik Ahmad Nazwawi bin Harun | No. 1065 dated<br>22.10.2015 | 16.1.2019                                |
| Encik Zahanapi bin Sagaf      | No. 311 dated<br>26.3.2015   | 16.1.2019                                |
| Encik Ahmad Rizal bin Mamat   | No. 311 dated<br>26.3.2015   | 16.1.2019                                |
| Encik Mohd Fadli bin Ngah     | No. 7 dated<br>19.1.2017     | 16.1.2019                                |
| Encik Zuwislan bin Awang      | No. 7 dated<br>19.1.2017     | 16.1.2019                                |
| Encik Mohd Sukeri bin Ibrahim | No. 632 dated<br>9.6.2016    | 16.1.2019                                |
| Encik Hilman bin Hajijan      | No. 40 dated<br>31.1.2019    | 16.1.2019                                |

| (1)<br>Name                         | (1)<br><i>Gazette</i>      | (3)<br>Date Revocation of<br>Appointment |
|-------------------------------------|----------------------------|--|
| Encik Ahmad Feizal bin<br>Haladin   | No. 972 dated<br>14.9.2017 | 16.1.2019                                |
| Encik Mohamad Nazir bin<br>Mt Said  | No. 7 dated<br>19.1.2017   | 16.1.2019                                |
| Encik Ahmad Nidzam bin<br>Abd Karim | No. 39 dated<br>31.1.2019  | 16.1.2019                                |

Dated 9 May 2019  
[SUK.TR.800/333/Bhg.9;  
PUN. TR. 70/1 Jld. 12 - (54)]

ZULKIFLY BIN ISA  
*Secretary of the  
State Executive Council  
of Terengganu*

**No. 749.**

#### KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

#### NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*] dan diwakilkan kepadanya menurut *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 872 bertarikh 18 Disember 1980, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

2. Tugas orang yang dilantik untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual adalah seperti yang berikut:

- (i) menyaksikan surat cara di bawah seksyen 211 Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*]

# WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

6hb Jun 2019]

677

## JADUAL

| (1)<br>Nama       | (2)<br>Jawatan                     | (3)<br>Tarikh<br>Pelantikan |
|-------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| Johan bin Ibrahim | Pentadbir Tanah<br>Hulu Terengganu | 1.3.2019                    |

Bertarikh 14 Mei 2019  
[PTG. TR. 00/02/1987/2A/13]

ZULKIFLY BIN ISA  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu*

In exercise of the powers conferred upon the State Authority under paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [Act 56/1965] and delegated to him vide Terengganu Government *Gazette* No. 872 dated 18 December 1980, the State Secretary of Terengganu has appointed the persons named in column (1) of Schedule to hold the post as specified in column (2) of the Schedules with effect from the date mentioned in column (3) against his name.

2. The duty of the person appointed to hold the post specified in column (2) of Schedule shall be as follows:

- (i) to attest instruments of dealings under section 211 of the National Land Code 1965 [Akta 56/1965]

## SCHEDULE

| (1)<br>Name       | (2)<br>Post                              | (3)<br>Date of<br>Appointment |
|-------------------|--|-------------------------------|
| Johan bin Ibrahim | Land Administrator<br>of Hulu Terengganu | 1.3.2019                      |

Dated 14 May 2019  
[PTG. TR. 00/02/1987/2A/13]

ZULKIFLY BIN ISA  
*Secretary of the*  
*State Executive Council*  
*of Terengganu*

**No. 750.**

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*] dan diwakilkan kepadanya menurut *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 872 bertarikh 18 Disember 1980, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

2. Tugas orang yang dilantik untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual adalah seperti yang berikut:

- (i) menandatangani permohonan ukur (P/U) dan rekuisisi keterangan hakmilik muktamad;
- (ii) menandatangani carian rasmi, salinan hakmilik, salinan surat cara dan salinan surat pendaftaran;
- (iii) memungut hasil tanah (kutipan luaran);
- (iv) menandatangani Borang 4A, 4B dan 4C berkenaan Lesen Menduduki Sementara dan Permit Pengalihan Bahan Batuan yang telah diluluskan oleh Pentadbir Tanah;
- (v) menyaksikan surat cara di bawah seksyen 211 Kanun Tanah Negara;
- (vi) mendaftar dokumen hakmilik; dan
- (vii) tugas-tugas lain yang diarahkan oleh Pentadbir Tanah dan Pengarah Negeri

## JADUAL

| (1)<br>Nama                            | (2)<br>Jawatan                               | (3)<br>Tarikh<br>Pelantikan |
|--|--|-----------------------------|
| Badrul Hisham bin<br>Abu Bakar         | Penolong Pentadbir Tanah<br>Kuala Terengganu | 2.5.2019                    |
| Anuar Afandi bin<br>Hashim @ Kamaludin | Penolong Pentadbir Tanah<br>Kuala Terengganu | 2.5.2019                    |
| Ramly bin Mamat                        | Penolong Pentadbir Tanah<br>Kuala Terengganu | 2.5.2019                    |

Bertarikh 14 Mei 2019  
[PTG. TR. 00/02/1998/2E/04-53]

ZULKIFLY BIN ISA  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu*

In exercise of the powers conferred upon the State Authority under paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [Act 56/1965] and delegated to him vide Terengganu Government *Gazette* No. 872 dated 18 December 1980, the State Secretary of Terengganu has appointed the persons named in column (1) of Schedule to hold the post as specified in column (2) of the Schedules with effect from the date mentioned in column (3) against his name.

2. The duty of the person appointed to hold the post specified in column (2) of Schedule shall be as follows:

- (i) signing the applicant (P/U) and the ultimate title certificate of requisition;
- (ii) signing official search, copy of instrument and copy of registration letter;
- (iii) to collect land revenue (outer collection);
- (iv) signing Forms 4A, 4B and 4C on Provisional License and Permits Transfer of Permits approved by the Land Administrator;
- (v) to attest instruments of dealings under Section 211 of National Land Code;
- (vi) to register the title document; and;
- (vii) other duties directed by the Land Administrator and State Director.

SCHEDULE

| (1)<br>Name                            | (2)<br>Post   | (3)<br>Date of<br>Appointment |
|--|---|-------------------------------|
| Badrul Hisham bin<br>Abu Bakar         | Assistant Land Administrator<br>of Kuala Terengganu | 2.5.2019                      |
| Anuar Afandi bin<br>Hashim @ Kamaludin | Assistant Land Administrator<br>of Kuala Terengganu | 2.5.2019                      |
| Ramly bin Mamat                        | Assistant Land Administrator<br>of Kuala Terengganu | 2.5.2019                      |

Dated 14 May 2019  
[PTG. TR. 00/02/1998/2E/04-53]

ZULKIFLY BIN ISA  
*Secretary of the  
State Executive Council  
of Terengganu*

**No. 751.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Lim Yan Chin, K/P. 581024-03-5302 yang beralamat di No. Lot 4794, Taman Mawar Baiduri Padang Landak, 22000 Jerteh, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

## JADUAL

Pekan—Pekan Jertih. No. Lot—99. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 8623.  
Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 5 Mei 2019  
[PTG. TR. 01/55/2019/B/004]

ERMA SUZIA BINTI ABD. RAHMAN  
*Pendaftar Hakmilik  
Terengganu*

**No. 752.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Cheong Foong Kum, K/P. 450927-10-5130 salah seorang Lembaga Pengarah dalam Wistra Kayuan Sdn. Bhd yang beralamat di No. A 3502 Tok Sira 21, Alor Akar, 25050 Kuantan, Pahang telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—13187. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 5134.  
Luas—56660 meter persegi.

Bertarikh 5 Mei 2019  
[PTG. TR. 06/55/2019/B/003]

ERMA SUZIA BINTI ABD. RAHMAN  
*Pendaftar Hakmilik  
Terengganu*



**No. 753.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zunaidi bin Mohd, K/P. 700410-11-5079 yang beralamat di Lot 14127, Taman Seri Selasih, Kampung Padang Marang, 21400 Marang, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot/Petak/P.T—2654. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2553. Luas—1084 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/05/55/2019/B030]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 754.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ameran bin Jusoh, K/P. 710106-11-5911 yang beralamat di Kampung Bukit Merah, Padang Pulut, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot/Petak/P.T—Lot 1977. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1674. Luas—1015 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/08/55/2019/B025]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 755.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Sulong, K/P. 530324-11-5057 yang beralamat di No. 890, Lorong 6 Kanan, Jalan Nibong Stesen, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/Petak/P.T—Lot 4169. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1267. Luas—2916.1 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/06/55/2019/B029]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 756.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Azizan binti Hassan, K/P. 640718-11-5006 yang beralamat di No. Lot 6917, Alor Tembesu, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/Petak/P.T—Lot 4517. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2017. Luas—3528.7 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/06/55/2019/B027]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 757.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Sabrina Sobri, K/P. 740722-14-5660 yang beralamat di No. 4, Taman Sri Tembesu, Jalan Gong Badak, 21300 Kuala Terengganu, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Mukim—Kuala Dungun. No. P.T—21367, 21368, 21369, 21370, 21371, 21372, 21373, 21374, 21375, 21376, 21377. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11549, H.S.(M) 11550, H.S.(M) 11551, H.S.(M) 11552, H.S.(M) 11553, H.S.(M) 11554, H.S.(M) 11555, H.S.(M) 11556, H.S.(M) 11557, H.S.(M) 11558, H.S.(M) 11559. Luas—478 meter persegi, 241 meter persegi, 255 meter persegi, 268 meter persegi, 282 meter persegi, 295 meter persegi, 309 meter persegi, 322 meter persegi, 336 meter persegi, 537 meter persegi, 543 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/06/55/2019/B028]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 758.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Faridah binti Mustaffa, K/P. 670101-06-5018 yang beralamat di No. B4, Lorong Pandan Damai 2/1, Pusat Komersial Taman Tas, Jalan Gambang, 25150 Kuantan, Pahang, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/P.T—11238, 11239, 11240, 11241, 11242, 11243, 11244, 11245, 11246, 11247, 11248, 11249, 11250, 11251. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7719, G.M. 7720, G.M. 7721, G.M. 7722, G.M. 7723, G.M. 7724, G.M. 7725, G.M. 7726, G.M. 7727, G.M. 7728, G.M. 7729, G.M. 7730, G.M. 7731, G.M. 7732. Luas—730 meter persegi, 636 meter persegi, 637 meter persegi, 636 meter persegi, 635 meter persegi, 636 meter persegi, 635 meter persegi, 636 meter persegi, 634 meter persegi, 633 meter persegi, 634 meter persegi, 634 meter persegi, 634 meter persegi, 763 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/06/55/2019/B026]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 759.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ahmad Zulkhairi bin Ramli, K/P. 800318-11-5509 yang beralamat di No. 382, Lorong 3 Kanan, Jalan Gong Pasir, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. Lot/Petak/P.T—12059. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8376. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/11/55/2019/B017]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 760.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mat Sapiang bin Mahmud, K/P. 550724-11-5097 yang beralamat di No. 42, Kampung Minda, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jengai. No. Lot/Petak/P.T—812. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 89. Luas—1810 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/04/55/2019/B019]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 761.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Fong Lai Lai, K/P. 561030-11-5010 yang beralamat di No. 27 Jalan Vethavanam, Batu 3 1/2 Jalan Ipoh, 51100 Kuala Lumpur, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot/Petak/P.T—5255. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2324. Luas—2.718 hektar.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/05/55/2019/B018]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 762.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad Narawi bin Daud, K/P. 570113-11-5205 yang beralamat di No. 704-A, Jalan Abd Jalil, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/Petak/P.T—6371. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3438. Luas—18680 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/06/55/2019/B020]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 763.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Yunus bin Mamat, K/P. 460721-11-5201 yang beralamat di No. 163, Batu 49, Jalan Paka, 23000 Dungun, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. P.T—16846. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13558. Luas—1318 meter persegi.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/11/55/2019/B021]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 764.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Husain, K/P. 421111-11-5309 yang beralamat di No. Lot 4006, Jalan Delima, Kampung Cacar Baru, 23100 Paka, Terengganu, kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/Petak/P.T—652. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3845. Luas—0.263 hektar.

Bertarikh 6 Mei 2019  
[PTD/06/55/2019/B022]

MAZLAN BIN MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Dungun*

**No. 765.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Sulong bin Ibrahim. K/P. 400124-11-5049 / 2895783, yang beralamat di Kampung Bukit Tok Hat, Chalok, 21450 Bandar Permaisuri, Terengganu untuk mendapatkan satu (1) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Caluk. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 6320. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2235. Luas—2.618 hektar.

Bertarikh 11 April 2019  
[PTS.01/55/2019/0005]

SAMIHAH BINTI MUHAMAD YUNUS  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Pejabat Tanah Setiu*

**No. 766.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Mohd Khairul Anuar bin Ab Kadir. K/P. 800303-11-5207, yang beralamat di No. 70 A, Kampung Guntung Luar, 22040 Bandar Permaisuri, Terengganu untuk mendapatkan dua (2) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Guntung. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 60482. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1938. Luas—1.129 hektar.

Bertarikh 11 April 2019  
[PTS.02/55/2019/0005]

SAMIHAH BINTI MUHAMAD YUNUS  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Tanah Setiu*

**No. 767.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/menggantikan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Mat Sulaiman bin Mat Din. K/P. 530702-11-5127 / 5157552, yang beralamat di No. Lot 726, Kampung Tok Hat, 22000 Jerteh, Terengganu untuk mendapatkan satu (1) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Tasik. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 50953. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1194. Luas—1904 meter persegi.

Bertarikh 11 April 2019  
[PTS.07/55/2019/0009]

SAMIHAH BINTI MUHAMAD YUNUS  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Tanah Setiu*



**No. 768.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Mohamad bin Husin. K/P. 520922-03-5293 / 4386427 yang beralamat di No. Lot 3840, Taman Sri Paroh, Kampung Padang Luas, 21010 Jerneh, Terengganu untuk mendapatkan 1 (satu) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Caluk. No. Lot/Petak/P.T.—PT 17478. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8076. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 11 April 2019  
[PTS. 01/55/2019/0006]

SAMIHAH BINTI MUHAMAD YUNUS  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Tanah Setiu*

**No. 769.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Mohd Azuan bin Awang. K/P. 840422-11-5513 yang beralamat di Kampung Gong Tengah, Merang, 21010 Bandar Permaisuri, Terengganu untuk mendapatkan 1 (satu) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Merang. No. Lot/Petak/P.T.—PT 5557. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2037. Luas—999 meter persegi.

Bertarikh 11 April 2019  
[PTS. 05/55/2019/0002]

SAMIHAH BINTI MUHAMAD YUNUS  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Tanah Setiu*

**No. 770.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Rahimah & Associaters (Razali bin Awang Llah), yang beralamat di No. 39-1, Jalan TPS 1/6, Taman Pelangi Semenyih, 43500 Semenyih, Selangor untuk mendapatkan 1 (satu) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pantai. No. Lot/Petak/P.T.—PT 1106. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 590. Luas—0.5299 hektar.

Bertarikh 11 April 2019  
[PTS. 06/55/2019/0003]

SAMIHAH BINTI MUHAMAD YUNUS  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Pejabat Tanah Setiu*

**No. 771.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Rosnadhira binti Ramli, \*Pendaftar Mahkamah Tinggi/Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh \*Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan perintah supaya dijual \*tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/ pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintah

- (a) Bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 September 2019 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Dungun.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ialah (RM450,000.00) (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Lima Puluh Ribu Ringgit Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Pemegang Gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah sebanyak RM1,797,141.87. Nama Pemegang Bank Islam Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas RM45,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lima Ribu Ringgit Sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
  - (i) Maka jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar ; dan
  - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam tempoh masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan iaitu, tidak lewat daripada tarikh 31 Disember 2019 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah Seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

| Bandar/<br>Pekan/<br>Mukim | No. Lot | Jenis dan<br>No. Hakmilik | Bahagian<br>Tanah<br><br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Pajakan/Pajakan<br><br>(jika ada) | No. Berdaftar<br>Gadaian<br>Kecil<br><br>(jika ada) |
|----------------------------|---------|---------------------------|-------------------------------------|--|---|
| Sura                       | 8228    | G.M. 6906                 | Semua Bahagian                      | Tiada  | No. Pers. 2263/2015                                 |

No. 772.

(Seksyen 265)

PERISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Majlis Amanah Rakyat  
(MARA)

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Rohayah binti Md Nor  
K/P. 600305-10-5866

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 8 Mei 2018 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 10 Julai 2019 (Rabu) jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dan memeriksa hartanah tersebut.

Butiran Tanah/Pajakan:

|                            |   |
|----------------------------|---|
| No. Hakmilik/No. Berdaftar | : G.M. 4737.                                  |
| No. Lot                    | : Lot 60334.                                  |
| Cukai Tahunan              | : RM10.00.                                    |
| Luas                       | : 961 meter persegi.                          |
| Mukim                      | : Penghulu Diman.                             |
| Tempat                     | : Bukit Jabar.                                |
| Pegangan                   | : Geran mukim.                                |
| Taraf Pegangan             | : Selama-lamanya.                             |
| Kawasan Rezab              | : Tanah Orang Melayu.                         |
| Jenis Penggunaan Tanah     | : Bangunan.                                   |
| Pemilik Berdaftar          | : Rohayah binti Md Nor<br>K/P: 600305-10-5866 |

Syarat Nyata: Bangunan

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh penukaran syarat tanah ini diluluskan atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Hulu Terengganu hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan: Tiada

Butir-butir Gadaian

Bebanan (Pemegang Gadaian): Bil. Pers. No. 1928/2012 Jilid :- Folio :-

Lokasi dan Perihal Tanah:

Tanah ini terletak ----- dari Pekan Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM48,000.00.

#### Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain bangsa warga Negara Malaysia yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Hulu Terengganu dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula.
4. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh peratus (10%) daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan pemegang gadai.

7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jualbeli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar Perjanjian Jualbeli dan Wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 5 Mei 2019  
[PHTH : 07/53/2018/0005]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah  
(Pendaftaran)  
b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 773.**

(Seksyen 265)

PERISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Majlis Amanah Rakyat  
(MARA)

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Wan Rahimah binti Wan Yahya  
K/P. 570421-11-5020

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 19 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 10 Julai 2019 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dan memeriksa hartanah tersebut.

Butiran Tanah/Pajakan:

|                            |  |
|----------------------------|--|
| No. Hakmilik/No. Berdaftar | : G.M. 9635.   |
| No. Lot                    | : Lot 51757.   |
| Cukai Tahunan              | : RM10.00.   |
| Luas                       | : 540 meter persegi.                                 |
| Mukim                      | : Kuala Berang.                                      |
| Tempat                     | : Bukit Tambah.                                      |
| Pegangan                   | : Geran Mukim.                                       |
| Taraf Pegangan             | : Selama-lamanya.                                    |
| Kawasan Rezab              | : Tanah Orang Melayu.                                |
| Jenis Penggunaan Tanah     | : Bangunan.  |
| Pemilik Berdaftar          | : Wan Rahimah binti Wan Yahya<br>K/P: 570421-11-5020 |

Syarat Nyata: Bangunan

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh penukaran syarat tanah ini diluluskan atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Hulu Terengganu hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan: Tiada

Butir-butir Gadaian

Bebanan (Pemegang Gadaian): Bil. Pers. No. 1290/2015 Jilid :- Folio :-

Lokasi dan Perihal Tanah:

Tanah ini terletak ----- dari Pekan Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM68,000.00.

## Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain bangsa warga Negara Malaysia yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Hulu Terengganu dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula.
4. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh peratus (10%) daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan pemegang gadai.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jualbeli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar Perjanjian Jualbeli dan Wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenyainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 5 Mei 2019  
[PTHT : 05/53/2019/0003]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*



**No. 774.**

(Seksyen 265)

PERISYTIHARAN JUALAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia Berhad  
(811810-U)

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Mohd Azahar bin Salleh  
K/P. 700511-11-5131

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 19 Mac 2019 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 10 Julai 2019 (Rabu) jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dan memeriksa hartanah tersebut.

Butiran Tanah/Pajakan:

|                            |   |
|----------------------------|---|
| No. Hakmilik/No. Berdaftar | : P.M. 1854.                                    |
| No. Lot                    | : Lot 66095.                                    |
| Cukai Tahunan              | : RM8.00.                                       |
| Luas                       | : 0.6349 Hektar.                                |
| Mukim                      | : Hulu Telemung.                                |
| Tempat                     | : Bukit Jelutong.                               |
| Pegangan                   | : Pajakan mukim.                                |
| Taraf Pegangan             | : Pajakan 60 tahun.                             |
| Kawasan Rezab              | : Tanah Orang Melayu.                           |
| Jenis Penggunaan Tanah     | : Pertanian.                                    |
| Pemilik Berdaftar          | : Mohd Azahar bin Salleh<br>K/P: 700511-11-5131 |

Syarat Nyata: Pertanian

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Hulu Terengganu.

Butir-butir Gadaian

Bebanan (Pemegang Gadaian): Bil. Pers. No. 120/2015 Jilid :- Folio :-

Lokasi dan Perihal Tanah:

Tanah ini terletak ----- dari Pekan Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM13,000.00.

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain bangsa warga Negara Malaysia yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Hulu Terengganu dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula.
4. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh peratus (10%) daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan pemegang gadai.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jualbeli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar Perjanjian Jualbeli dan Wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut Seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (pindaan) 2001.

8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan dan dijual tertakluk kepada semua ismen kaveat, tenansi, tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenyainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 5 Mei 2019  
[PTHT : 02/53/2019/0002]

AHMAD IZHARUDDIN BIN ZAINAL  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*(Pendaftaran)*  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Hulu Terengganu*

**No. 775.**

ARAHAN PERBENDAHARAAN 162

WANG DEPOSIT YANG TIDAK DITUNTUT

Bahawa wang-wang deposit tersebut di dalam Jadual di bawah ini masih belum dituntut dari Tahun 2005 sehingga 2008 bagi Jabatan Kerja Raya Kuala Terengganu di Bawah Kod Deposit 779507.

TERIMAAN DAN BAYARAN MENGIKUT SENARAI USIA

KOD DEPOSIT AMANAH : 79507

JABATAN KERJA RAYA KUALA TERENGGANU

PTJ/ PK : 0010/00100500

TAHUN 2005

| TARIKH    | NO. AKAUN | NAMA  | JUMLAH (RM) |
|-----------|-----------|---|-------------|
| 21/6/2005 | 1/2005    | GNB ENTERPRISE ( V0760766 )<br>2028 KG TOK DIR,<br>21070 KUALA TERENGGANU                             | 1,488.00    |
| 22/8/2005 | 1/2005    | GNB ENTERPRISE ( V0761148 )<br>2028 KG TOK DIR,<br>21070 KUALA TERENGGANU                             | 1,932.00    |
| 25/7/2005 | 2/2005    | PERNIAGAAN PEMBINAAN ILHAM<br>JAYA ( V0760989 )<br>NO. 26-C, JLN RADIN TENGAH,<br>TAMAN SERI PETALING | 7,226.00    |
| 29/5/2005 | 3/2005    | DA IMR ENTERPRISE ( V0761330 )<br>6518-B, KG LAUT CHENDERING,<br>21080 KUALA TERENGGANU               | 2,579.52    |
|           |           | JUMLAH KESELURUHAN  | 13,225.52   |

# WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

700

[6hb Jun 2019]

| TAHUN 2006         |           |  |                |
|--------------------|-----------|--|----------------|
| TARIKH             | NO. AKAUN | NAMA   | JUMLAH<br>(RM) |
| 5/7/2006           | 1/2006    | B.S. TITIAN TRADING ( V0762670 )<br>880F KG TITIAN BARU<br>PENGADANG BULUH<br>21070 KUALA TERENGGANU | 1,461.00       |
| 17/8/2006          | 1/2006    | B.S. TITIAN TRADING ( V0762920 )<br>880F KG TITIAN BARU<br>PENGADANG BULUH<br>21070 KUALA TERENGGANU | 1,236.00       |
| 1/9/2006           | 2/2006    | A.A. JAYA TRADING ( V0763138 )<br>1003, KAMPUNG PULAU BAHAGIA,<br>21200 KUALA TERENGGANU             | 4,362.85       |
| JUMLAH KESELURUHAN |           |  | 7,059.85       |

| TAHUN 2007         |           |  |                |
|--------------------|-----------|--|----------------|
| TARIKH             | NO. AKAUN | NAMA   | JUMLAH<br>(RM) |
| 7/9/2007           | 3/2007    | NZR COMPUTER (TRG) SDN. BHD.<br>( V0765343 )<br>NO. 20, TAMAN SRI INTAN,<br>JALAN SULTAN OMAR,<br>20300 KUALA TERENGGANU | 5,457.00       |
| JUMLAH KESELURUHAN |           |  | 5,457.00       |

| TAHUN 2008         |           |  |                |
|--------------------|-----------|--|----------------|
| TARIKH             | NO. AKAUN | NAMA   | JUMLAH<br>(RM) |
| 9/7/2008           | 1/2008    | KHMN ALHUDA ENTERPRISE<br>( V0000728 )<br>NO. 1-A KAMPUNG BUKIT GUNTUNG,<br>MANIR,<br>21200 KUALA TERENGGANU | 1,367.07       |
| 26/8/2008          | 1/2008    | KHMN ALHUDA ENTERPRISE<br>( V0000994 )<br>NO. 1-A KAMPUNG BUKIT GUNTUNG,<br>MANIR,<br>21200 KUALA TERENGGANU | 1,367.07       |
| 17/12/2008         | 2/2008    | DKM ENTERPRISE ( V0001618 )<br>421-K KG MENGABANG TENGAH<br>20400 KUALA TERENGGANU                           | 0.01           |
| 21/12/2008         | 3/2008    | PERNIAGAAN BINA SAMA<br>( V0001681 )<br>2860, KAMPUNG TOK KAYA,<br>20050 KUALA TERENGGANU                    | 6,775.00       |
| JUMLAH KESELURUHAN |           |  | 9,509.00       |

JUMLAH KESELURUHAN BAGI SEMUA TAHUN DI ATAS : RM 35,251.52

Bertarikh 12 Mei 2019  
[JKR.KT.2a/20/8 SJ.6 - (27)]

Hak Cipta Pencetak (H)  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA