



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64

17hb Mac 2011

No. 6

No. 205.

ENAKMEN PENTADBIRAN HAL EHWAL AGAMA ISLAM
(TERENGGANU) 1422H/2001M
(En. Tr. 2/2001)

ADMINISTRATION OF ISLAMIC RELIGIOUS AFFAIRS (TERENGGANU)
ENACTMENT 1422H/2001M
(En. Tr. 2/2001)

PELANTIKAN JAWATANKUASA FATWA

APPOINTMENT OF FATWA COMMITTEE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 48 Enakmen Pentadbiran Hal Ehwal Agama Islam (Terengganu) 1422H/2001M [*En. Tr. 2/2001*], Duli Yang Maha Mulia Sultan telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai Pengerusi, Ahli-Ahli dan Setiausaha Jawatankuasa Fatwa Majlis Agama Islam Dan Adat Melayu Terengganu bagi tempoh dua tahun 1 September 2010 hingga 31 Ogos 2012.

In exercise of the power conferred by section 48 of the Administration of Islamic Religious Affairs (Terengganu) Enactment 1422H/2001M [*En. Tr. 2/2001*], His Royal Highness the Sultan has appointed the persons named in the schedule as Chairman, Members and Secretary of the Fatwa Committee of the Majlis Agama Islam dan Adat Melayu Terengganu for the period of two years with effect from the 1 September 2010 to the 31 August 2012

JADUAL/SCHEDULE

Nama/Name	Jawatan/Position
1. Mufti Negeri Terengganu (YB. Dato' Dr. Haji Alias bin Abdullah)	Pengerusi/Chairman
2. Timbalan Mufti Negeri Terengganu (Y. Bhg. Tuan Haji M. Rozi bin Haji Bidin)	Ahli/Member
3. Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu (Y. Bhg. Dato' Haji Sheikh Harun bin Ismail)	Ahli/Member
4. Y. Bhg. Dato' Haji Abdul Rahman bin Mohd	Ahli/Member
5. Y. Bhg. Dato' Haji Ambak bin Ismail	Ahli/Member
6. Y. Bhg. Dr. Zulkifli bin Mohamad Al-Bakri	Ahli/Member
7. Y. Bhg. Tuan Haji Mohamad Nor bin Ab. Majid	Ahli/Member
8. Y. Bhg. Tuan Haji Talib bin Abdul Rahman	Ahli/Member
9. Y. Bhg. Ustaz Khiral Anuar bin Daud	Ahli/Member
10. En. Ahadi bin Othman	Setiausaha/Secretary

Dengan Titah Perintah,
By Command,

Bertarikh 2 Februari 2011
Dated 2 February 2011
[SUK. TR. 880/61/1]

HAJI WAN HARUJAN BIN SULAIMAN
Ketua Pegawai Eksekutif
Majlis Agama Islam dan Adat Melayu
Terengganu

No. 206.

ENAKMEN MAHKAMAH SYARIAH (TERENGGANU) 2001

SYARIAH COURT (TERENGGANU) ENACTMENT 2001

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH

APPOINTMENT OF SYARIAH SUBORDINATE COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Enakmen Mahkamah Syariah (Terengganu) 2001 [*En. Tr. 3/2001*] dan Fasal (1) Perkara 34 Perlembagaan Persekutuan, Yang di-Pertuan Agong pada menjalankan fungsinya sebagai Ketua Agama Islam Negeri Terengganu, atas nasihat Ketua Hakim Syarie, telah melantik Tuan Haji Mohd Fadzli bin Mohd Yusof K/P. 701026-11-5175, menjadi Hakim Mahkamah Rendah Syariah bagi Negeri Terengganu berkuat kuasa mulai dari 3 Januari 2010.

In exercise of the power conferred by subsection 9(1) of the Syariah Court (Terengganu) Enactment 2001 [*Tr. En. 3/2001*] and Clause (1) of Article 34 of the Federal Constitution, Yang di-Pertuan Agong in exercise of His function as the Head of the religion of Islam of the State of Terengganu, on the advice of the Chief Syariah Judge, has appointed Tuan Haji Mohd Fadzli bin Mohd Yusof I/C. 701026–11–5175, to be the Syariah Subordinate Court Judge for the State of Terengganu with effect from 3 January 2010.

Dengan Titah Perintah,
By Command,

Bertarikh 1 Februari 2011
Dated 1 February 2011
[PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22 (96);
SUK. Tr. 800/1127/5]

DATO' SERI HAJI AHMAD BIN SAID
Menteri Besar
Terengganu

No. 207.

ENAKMEN MAHKAMAH SYARIAH (TERENGGANU) 2001

SYARIAH COURT (TERENGGANU) ENACTMENT 2001

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH

APPOINTMENT OF SYARIAH SUBORDINATE COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Enakmen Mahkamah Syariah (Terengganu) 2001 [*En. Tr. 3/2001*] dan Fasal (1) Perkara 34 Perlembagaan Persekutuan, Yang di-Pertuan Agong pada menjalankan fungsinya sebagai Ketua Agama Islam Negeri Terengganu, atas nasihat Ketua Hakim Syarie, telah melantik Tuan Haji Mat Ropi bin Busu K/P. 680102–11–8117, menjadi Hakim Mahkamah Rendah Syariah bagi Negeri Terengganu berkuat kuasa mulai dari 3 Januari 2010.

In exercise of the power conferred by subsection 9(1) of the Syariah Court (Terengganu) Enactment 2001 [*Tr. En. 3/2001*] and Clause (1) of Article 34 of the Federal Constitution, Yang di-Pertuan Agong in exercise of His function as the Head of the religion of Islam of the State of Terengganu, on the advice of the Chief Syariah Judge, has appointed Tuan Haji Mat Ropi bin Busu I/C. 680102–11–8117, to be the Syariah Subordinate Court Judge for the State of Terengganu with effect from 3 January 2010.

Dengan Titah Perintah,
By Command,

Bertarikh 1 Februari 2011
Dated 1 February 2011
[PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22 (96);
SUK. Tr. 800/1127/5]

DATO' SERI HAJI AHMAD BIN SAID
Menteri Besar
Terengganu

No. 208.

ENAKMEN MAHKAMAH SYARIAH (TERENGGANU) 2001

SYARIAH COURT (TERENGGANU) ENACTMENT 2001

PELANTIKAN HAKIM MAHKAMAH RENDAH SYARIAH

APPOINTMENT OF SYARIAH SUBORDINATE COURT JUDGE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Enakmen Mahkamah Syariah (Terengganu) 2001 [*En. Tr. 3/2001*] dan Fasal (1) Perkara 34 Perlembagaan Persekutuan, Yang di-Pertuan Agong pada menjalankan fungsinya sebagai Ketua Agama Islam Negeri Terengganu, atas nasihat Ketua Hakim Syarie, telah melantik Encik Zam Zam bin Ismail K/P. 680614-11-5307, menjadi Hakim Mahkamah Rendah Syariah bagi Negeri Terengganu berkuat kuasa mulai dari 2 Februari 2010.

In exercise of the power conferred by subsection 9(1) of the Syariah Court (Terengganu) Enactment 2001 [*Tr. En. 3/2001*] and Clause (1) of Article 34 of the Federal Constitution, Yang di-Pertuan Agong in exercise of His function as the Head of the religion of Islam of the State of Terengganu, on the advice of the Chief Syariah Judge, has appointed Encik Zam Zam bin Ismail I/C. 680614-11-5307, to be the Syariah Subordinate Court Judge for the State of Terengganu with effect from 2 February 2010.

Dengan Titah Perintah,
By Command,

Bertarikh 1 Februari 2011
Dated 1 February 2011
[PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22 (96);
SUK. Tr. 800/1127/5]

DATO' SERI HAJI AHMAD BIN SAID
Menteri Besar
Terengganu

No. 209.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mala binti Salleh K/P. 680127-11-5086 (A0865170) yang beralamat di No. 1100, Taman Ketengah Perwira, PRKT 4, Bandar Ceneh Baru, 24000 Kemaman, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pulau Kerangga. No. Lot—1811. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5969.
Luas—2.3572 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTM. 05/55/2010/0015]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 210.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Mamat K/P. 550513-11-5249 (4766440) yang beralamat di No. D-661, Kampung Kubang Palas, Bukit Payung, 21400 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—10937, 10938, 10939, 10940, 10941, 10942, 10943, 10944, 10945, 416, 5369, 243, 237, 12633, 413, 11928 11929, 11934, 11935, 11927, 11926. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8010, G.M. 8011, G.M. 8012, G.M. 8013, G.M. 8014, G.M. 8015, G.M. 8016, G.M. 8017, G.M. 8018, G.M. 2976, G.M. 1940, G.M. 1392, G.M. 1393, G.M. 9831, G.M. 8736, G.M. 9866, G.M. 9867, G.M. 9872, 9873, G.M. 9865, G.M. 9864. Luas—809 meter persegi, 443 meter persegi, 443 meter persegi, 443 meter persegi, 443 meter persegi, 444 meter persegi, 443 meter persegi, 443 meter persegi, 443 meter persegi, 0.1922 hektar, 0.4617 hektar, 0.1999 hektar, 0.885 hektar, 0.6381 hektar, 0.6219 hektar, 241 meter persegi, 419 meter persegi, 289 meter persegi, 246 meter persegi, 250 meter persegi, 333 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTM. 01/55/2010/0019]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 211.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Robiah binti Jusoh K/P. 590609–11–5020 (5641131) yang beralamat di D-661, Kampung Kubang Palas, Bukit Payung, 21400 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—5563. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1489. Luas—0.5911 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTM. 01/55/2010/0018]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 212.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Che Azemin bin Mahmud K/P. 560822–03–5639 (5091492) yang beralamat di No. 2842, Kampung Bukit Depu, Jalan Tok Adis, 21100 Kuala Terengganu, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Rusila. No. Lot—6892. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6050. Luas—876 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTM. 06/55/2010/0009]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 213.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Mamat K/P. 550513-11-5249 (4766440) yang beralamat di D-661, Kampung Kubang Palas, Bukit Payung, 21400 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—1051, 16946. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4295, G.M. 11002. Luas—1416 meter persegi, 567 meter persegi.

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTM. 02/55/2010/0020]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 214.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Salleh bin Kh Ismail K/P. 321105-11-5101 (2644967) yang beralamat di No. Lot 9779, No. 143, Kampung Pulau Tinggi, Bukit Payung, 21400 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—1670. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3830. Luas—0.6119 hektar.

Bertarikh 6 Januari 2011
[PTM. 01/55/2010/0017]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 215.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad bin Abdullah K/P. 510929-11-5035 (4107718) yang beralamat di No. 304, Kampung Gong Kemunting, Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—2737. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4625.
Luas—0.291 hektar.

Bertarikh 24 Januari 2011
[PTM. 02/55/2011/0001]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 216.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mamat bin Ismail K/P. 370217-11-5019 (2131948) yang beralamat di No. 1308, Kampung Pengkalan Star, Gelugor Kedai, 20050 Kuala Terengganu, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—6042. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3919.
Luas—3.728 hektar.

Bertarikh 24 Januari 2011
[PTM. 02/55/2010/0017]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 217.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Ramli bin Hamzah K/P. 621102-11-5063 yang beralamat di No. TDM, Ladang Jerangau, 21820 Ajil, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—12240. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 977.
Luas—559 meter persegi.

Bertarikh 20 Januari 2011
[PTHT. 05/55/2011/A/0001]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 218.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Semek binti Abdul Rahman K/P. 500615-11-5164 yang beralamat di No. 653, Felda Jerangau, 21820 Ajil, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. No. Lot—7832. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1406.
Luas—0.8361 hektar.

Bertarikh 1 Februari 2011
[PTHT. 07/55/2011/A/0003]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 219.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Zalina binti Ali K/P. 660527-11-5060 yang beralamat di No. 51, Kampung Bukit Chendering, 21080 Kuala Terengganu, Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. No. Lot—8571, 8556. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4406, G.M. 4407. Luas—503 meter persegi, 526 meter persegi.

Bertarikh 2 Februari 2011
[PTHT. 07/55/2011/A/0004]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 220.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Abd. Ghani bin Ab. Hamid K/P. 520718-11-5165 yang beralamat di No. 101, Kampung Baru Felda Neram 1, 24000 Kemaman, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—1245. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5578. Luas—0.2732 hektar.

Bertarikh 23 Januari 2011
[PTK. 04/55/2011/B/0001-(2A)]

NUR KAMILAH BINTI HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 221.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Latifah binti Ismail K/P. 580519-11-5140 yang beralamat di No. 39-D, Jalan Kubur, 23000 Dungun, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Pasir Semut. No. Lot—655. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1006. Luas—0.7968 hektar.

Bertarikh 23 Januari 2011
[PTK. 10/55/2011/B/0001-(2A)]

NUR KAMILAH BINTI HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 222.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Tan Beng Chuan K/P. 690429-08-5811 yang beralamat di No. B-46, Taman Kurnia, Batu 3, Jalan Gambang, 25150 Kuantan, Pahang yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Jabor. No. Lot—571 dan 560. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 458 dan G.M. 459. Luas—2.2055 hektar dan 3.303 hektar.

Bertarikh 23 Januari 2011
[PTK. 06/55/2011/B/0001-(2A)]

NUR KAMILAH BINTI HAMZAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 223.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Bahawa permohonan telah dibuat oleh Halimah binti Mahmud K/P. 410704-11-5300 yang beralamat di No. 1261-A, Kampung Gong Tok Nasek, 21100 Kuala Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—5637. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6788.
Luas—0.8437 hektar.

Bertarikh 27 Januari 2011
[PTK. 04/55/2011/B/0002-(2A)]

NUR KAMILAH BINTI HAMZAH
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 224.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan Hakmilik Sementara hilang dipohon oleh Ismail bin Mohd K/P. 361015-11-5113 (1717958) yang beralamat di No. 19, Perumahan PPRT, Bukit Jetit, 21600 Marang, Terengganu.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerangga. No. P.T.—19899. Perihal dan
No. Hakmilik—H.S.(M) 5767. Luas—0.7333 hektar.

Bertarikh 9 Januari 2011
[PTM. 05/55/2010/0016]

NAJIHAH BINTI EMBONG
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 225.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan Hakmilik Sementara hilang dipohon oleh Abdullah bin Mamat K/P. 550513-11-5249 (4766440) yang beralamat di No. D 661, Kampung Kubang Palas, Bukit Payung, 21400 Marang, Terengganu.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Payung. No. P.T.—15875, 15876 & 15877. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7620, 7621 & 7622. Luas—443, 456 & 432 meter persegi.

Bertarikh 9 Januari 2011
[PTM. 02/55/2010/0021]

NAJIHAH BINTI EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 226.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 11408 yang berkeluasan 0.3054 hektar di Kawasan Jaya Baru, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Jaya Baru.
- (ii) Keluasan : 0.3054 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,400.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	12.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	25.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 252.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM2,652.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.

-
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 227.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 11050 yang berkeluasan 0.6137 hektar di Kawasan Bukit Mat Liar, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Mat Liar.
- (ii) Keluasan : 0.6137 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM9,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	:	RM 21.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	:	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	:	RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan	:	RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	:	RM 40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM 261.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM9,261.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 228.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6246 yang berkeluasan 0.3126 hektar di Kawasan Alur Udang, Mukim Jenagor, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Alur Udang.
- (ii) Keluasan : 0.3126 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,750.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	:	RM 10.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	:	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	:	RM 35.00
(iv) Persediaan Pelan	:	RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	:	RM 40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM 260.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM2,010.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 229.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6775 yang berkeluasan 0.979 hektar di Kawasan Sungai Dura, Mukim Jenagor, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Sungai Dura.
- (ii) Keluasan : 0.979 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,500.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	30.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 275.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM4,775.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 230.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6796 yang berkeluasan 0.818 hektar di Kawasan Baring, Mukim Jenagor, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Baring.
- (ii) Keluasan : 0.818 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	9.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 244.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM3,244.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 231.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 12451 yang berkeluasan 0.8205 hektar di Kawasan Sungai Tok Barang, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Sungai Tok Barang.
- (ii) Keluasan : 0.8205 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,250.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	:	RM	10.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	:	RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	:	RM	30.00
(iv) Persediaan Pelan	:	RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	:	RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	:	RM	120.00
			RM 255.00
Jumlah Keseluruhan	=		RM4,505.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 232.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6787 yang berkeluasan 0.771 hektar di Kawasan Tepas Tinggi, Mukim Jenagor, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Tepas Tinggi.
- (ii) Keluasan : 0.771 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,500.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 243.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM4,743.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 233.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 7739 yang berkeluasan 0.3480 hektar di Kawasan Paya Kampung Bukit Perah, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Paya Kampung Bukit Perah.
- (ii) Keluasan : 0.3480 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,250.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	10.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 245.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM4,495.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 234.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2577 yang berkeluasan 2.488 hektar di Kawasan Bukit Nering, Basong, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Nering, Basong.
- (ii) Keluasan : 2.488 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM9,250.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	20.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	25.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 260.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM9,510.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 235.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 7610 yang berkeluasan 0.2897 hektar di Kawasan Pasir Dula, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Pasir Dula.
- (ii) Keluasan : 0.2897 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,056.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	40.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 233.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM2,289.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 27 Januari 2011
[PTHT. 02/75/2011/0010(14)]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 236.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6518 yang berkeluasan 0.544 hektar di Kawasan Kampung Baung, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Baung.
- (ii) Keluasan : 0.544 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,344.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	40.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	25.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 238.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM3,582.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

Bertarikh 27 Januari 2011
[PTHT. 02/75/2011/0011(12)]

KHAIRUDDIN BIN MUSTAFFA
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 237.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4015 yang berkeluasan 1.5436 hektar di Kawasan Bukit Keratan, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Keratan.
- (ii) Keluasan : 1.5436 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM5,750.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	:	RM 20.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	:	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	:	RM 35.00
(iv) Persediaan Pelan	:	RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	:	RM 40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM 270.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM6,020.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 238.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4992 yang berkeluasan 0.214 hektar di Kawasan Bukit Gambir, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Gambir.
- (ii) Keluasan : 0.214 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,200.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 243.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM1,443.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
- (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 239.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5007 yang berkeluasan 0.123 hektar di Kawasan Bukit Gambir, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Gambir.
- (ii) Keluasan : 0.123 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 243.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM1,243.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

-
4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 240.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5454 yang berkeluasan 0.6204 hektar di Kawasan Bukit Gerdok, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Gerdok.
- (ii) Keluasan : 0.6204 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,750.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 243.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM4,993.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 241.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 1978 yang berkeluasan 0.4304 hektar di Kawasan Tasik Dan Rambai, Mukim Tanggul, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Tasik Dan Rambai.
- (ii) Keluasan : 0.4304 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,600.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 253.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM3,853.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 242.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 11051 yang berkeluasan 0.4730 hektar di Kawasan Kampung Durian Kasim, Mukim Penghulu Diman, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Durian Kasim.
- (ii) Keluasan : 0.4730 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM8,400.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	:	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	:	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	:	RM 50.00
(iv) Persediaan Pelan	:	RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	:	RM 40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM 273.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM8,673.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
 - (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 243.

(Subseksyen 80(2))

PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja dan Rakyat Negeri Terengganu) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 4951 yang berkeluasan 0.7303 hektar di Kawasan Bukit Capang, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 24 Februari 2011 (Khamis) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Capang.
- (ii) Keluasan : 0.7303 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,500.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM	8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM	5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun) (H.S.M. & G.M.)	: RM	40.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM	120.00
		RM 243.00
Jumlah Keseluruhan	=	RM4,743.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

-
4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi orang-orang Melayu 1360H.
5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:
- (i) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli/penyambut lelong itu membayar deposit wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga tawaran yang dibuka sebagaimana di perenggan 3(b). Masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga 9.45 pagi.
 - (ii) Mana-mana penyambut yang berjaya maka hendaklah membayar keseluruhan bayaran harga premium bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
 - (iii) Pentadbir Tanah Daerah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
 - (iv) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
 - (v) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) hari daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan demikian selesai dan putusnyanya pembeliannya. Tarikh akhir bayaran ialah 24 Jun 2011 dan tiada lanjutan masa. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah wang depositnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
 - (vi) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
 - (vii) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.
6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

No. 244.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Masjid Baru Kampung Jambu Bongkok, Mukim Mercang, Daerah Marang, Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Mercang. Daerah—Marang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
Lot 5384	3682	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	736	736
Lot 5385	3683	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	700	700
Lot 5386	3684	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	583	583
Lot 5387	3685	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	510	510
Lot 5388	3686	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	472	472
Lot 5389	3687	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	501	501
Lot 5390	3688	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	525	525

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

17hb Mac 2011]

315

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
Lot 5391	3689	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	532	532
Lot 5392	3690	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	539	539
Lot 5393	3691	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	524	524
Lot 5394	3692	Sulaiman bin Mohd K/P. 560212-11-5041 – 1/1 bhg.	501	501
JUMLAH:			6123 (0.6123 Hektar)	6123 (0.6123 Hektar)

Bertarikh 3 Mac 2011
[PTG. Tr. 06/62/2010/J/006;
PTM. 04/62/2008/0002]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA