



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

Jil. 64

3hb Februari 2011

No. 3

---

No. 60.

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK), 1960  
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT, 1960  
(Act 530)

PERISYTIHARAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 44 (1)

DECLARATION UNDER SUBSECTION 44 (1)

Bahawasanya menurut Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 316 bertarikh 2 Ogos 1973, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok), 1960 [Akta 530/1960] telah mengisytiharkan kawasan yang dipetakan dengan warna kelabu di dalam Pelan Bilangan PG 35 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu menjadi satu Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai Rancangan Tanah Pinggir Darat Renang bagi maksud Akta tersebut.

Maka, oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh subseksyen 44 (1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960 [Akta 530/1960], dengan ini mengisytiharkan bahawa sekeping tanah seluas 92.67 hektar yang dipetakan dengan warna kelabu di dalam Pelan PG 35 yang terletak dalam kawasan Penempatan Berkelompok tersebut hendaklah terhenti menjadi Rancangan Tanah Pinggir Darat Renang bagi maksud Akta tersebut.

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

74

[3hb Feb. 2011]

### JADUAL

#### Perisytiharan Penamatan Sebahagian Kawasan Penempatan Berkelompok

Daerah—Dungun. Mukim—Pasir Raja. Nama Rancangan—Rancangan Tanah Pinggir Darat Renang. Anggaran Keluasan—92.67 hektar. No. Pelan—PG 35.

Bertarikh 10 Januari 2011  
[SUK. Tr. 192/12/233 Bhg. 4-(102);  
PTG. Tr. 02/17/2010/0009;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jilid 22 (80)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu*

Whereas by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 316 dated 2 August 1973, the State Authority of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers conferred by section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530/1960*] had declared the area delineated in grey in Plan PG 35 which is deposited in the office of the Director of Survey and Mapping Terengganu to be a Group Settlement Area to be known as Rancangan Tanah Pinggir Darat Renang for the purpose of the said Act.

Now therefore, in exercise of the powers conferred by subsection 44 (1) of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960 [*Act 530/1960*], hereby declares that the parcel of land having an area of 92.67 hectares and delineated in grey in Plan No. PG 35 which is situated in the said group shall cease to be Rancangan Tanah Pinggir Darat Renang for the purpose of the said Act.

### JADUAL/SCHEDULE

#### Declaration of Termination Part of Group Settlement Area

District—Dungun. Mukim—Pasir Raja. Name of Scheme—Rancangan Tanah Pinggir Darat Renang. Approximate Area—92.67 hectares. Plan No.—PG 35.

Dated 10 January 2011  
[SUK. Tr. 192/12/233 Bhg. 4-(102);  
PTG. Tr. 02/17/2010/0009;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jilid 22 (80)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

75

---

### No. 61.

#### ENAKMEN PENTADBIRAN HAL EHWAL AGAMA ISLAM (TERENGGANU) 2001

#### ADMINISTRATION OF ISLAMIC RELIGIOUS AFFAIRS (TERENGGANU) ENACTMENT 2001

##### PELANTIKAN TIMBALAN MUFTI

##### APPOINTMENT OF DEPUTY MUFTI

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 46(1) Enakmen Pentadbiran Hal Ehwal Agama Islam (Terengganu) 2001 [*En. Tr. 2/2001*] dan Fasal (1) Perkara 34 Perlembagaan Persekutuan, Yang di-Pertuan Agong pada menjalankan fungsinya sebagai Ketua Agama Islam Negeri Terengganu, atas nasihat Menteri Besar, telah melantik Encik M. Rozi bin Bidin menjadi Timbalan Mufti berkuat kuasa mulai dari 1 Ogos 2010.

In exercise of the power conferred by subsection 46(1) of the Administration of Islamic Religious Affairs (Terengganu) Enactment 2001 [*Tr. En. 2/2001*] and Clause (1) of Article 34 of the Federal Constitution, Yang di-Pertuan Agong in exercise of his function as the Head of the religion of Islam of the State of Terengganu on the advice of the Menteri Besar, has appointed Encik M. Rozi bin Bidin to be the Deputy Mufti for the State of Terengganu with effect from 1 August 2010.

Bertarikh 5 Disember 2010  
Dated 5 December 2010  
[PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jilid 22 (32)]

Dengan Titah Perintah,  
By Command,

DATO' SERI HAJI AHMAD BIN SAID  
*Menteri Besar*  
*Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

76

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 62.

ENAKMEN MINERAL (TERENGGANU) 2002  
(En. Tr. 8/2002)

MINERAL (TERENGGANU) ENACTMENT 2002  
(En. Tr. 8/2002)

PEMBERITAHUAN MENGELOUARKAN KAWASAN TANAH DARIPADA KAWASAN  
MENDULANG

NOTIFICATION OF EXCISION OF LAND FROM MINERAL RESERVED

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 17(2) Enakmen Mineral (Terengganu) 2002 [En. Tr. 8/2002], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah mengeluarkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini daripada Kawasan Mendulang dan hendaklah disifatkan telah mula berkuasa pada 1 Julai 2009.

#### JADUAL

- |              |  |
|--------------|--|
| Nama Kawasan | <ul style="list-style-type: none"><li>— Kawasan Mendulang Sungai Lah, Mukim Hulu Besut dan Tenang, Daerah Besut (Sebagaimana diisyiharkan oleh <i>Warta Kerajaan Negeri Terengganu</i> No. 160 bertarikh 27 Mac 1975).</li></ul>   |
| Keluasan     | <ul style="list-style-type: none"><li>— Lebih kurang 143.4 hektar pada sebahagian kawasan Mendulang.</li></ul>   |
| Sempadan     | <ul style="list-style-type: none"><li>— Sebagaimana dipetakan dengan warna kelabu di atas Pelan PW 825 yang disahkan dan dibubuh tarikh baginya menurut Undang-Undang Keterangan Tanah (Pelan Ukur) tahun 1954 dan disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Terengganu.</li></ul> |

In exercise of the powers conferred by subsection 17(2) of the Mineral (Terengganu) Enactment 2002 [En. Tr. 8/2002], the State Authority of Terengganu Darul Iman has excised the land described in the Schedule hereto from the areas within which individual mining and shall come into force on 1 July 2009.

#### SCHEDULE

- |               |  |
|---------------|--|
| Name of Areas | <ul style="list-style-type: none"><li>— Sungai Lah, Mukim Hulu Besut and Tenang, District of Besut of the areas within which individual mining (as published vide Government of Terengganu <i>Gazette</i> Notification No. 160 dated 27 March 1975).</li></ul> |
|---------------|--|

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

77

Width	— Approximately 143.4 hectares in the partly of the areas within which individual mining.
Boundaries	— As delineated in grey on plan PW 825 certified and dated in accordance with the Description of Land (Survey Plans) Ordinance 1954 and deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu.

Bertarikh 23 Disember 2010  
Dated 23 December 2010  
[PTG. Tr. (G) 9/54;  
PTB. 03/17/2008/B/000;  
PUTW. 2007/2010;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

### No. 63.

#### KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

#### PEMBETULAN

Jadual kepada pemberitahuan *Warta* No. 1393 yang disiarkan pada 23 Disember 2010 adalah dipinda dengan memotong dan menggantikan keterangan yang sebagaimana berikut:

#### JADUAL A

#### PEGAWAI-PEGAWAI DI PEJABAT TANAH

(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Pelantikan
-------------	----------------	-----------------------------

Dibatalkan Keterangan berikut:

Narizan binti Salleh	Penolong Pentadbir Tanah Kuala Terengganu	16.8.2010
----------------------	--	-----------

Digantikan dengan:

Narizan binti Salleh	Penolong Pentadbir Tanah Kuala Terengganu	16.8.2009
----------------------	--	-----------

[PTG. Tr. 00/02/1987/2A/09; PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22 (34)]

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

78

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 64.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA II-061951 Lembar Piawai No. 57-C yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Masjid dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Telemong. Kawasan—Kampung Getang. No. Pelan—PA II-061951. Lembar Piawai—57-C. No. Lot—3523. Luas—0.5000 hektar.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP II-061951 Sheet No. 57-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Mosque and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Telemong. Locality—Kampung Getang. Plan No.—CP II-061951. Sheet No.—57-C. Lot No.—3523. Area—0.5000 hectares.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 03/66/2010/0036;  
PTHT. 06/66/2010/0001;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(56)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

79

---

### No. 65.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 157875 Lembar Piawai No. 73-B yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Masjid dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Jenagur. Kawasan—Kampung Pauh. No. Pelan—PA 157875. Lembar Piawai—73-B. No. Lot—5909. Luas—5647 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 157875 Sheet No. 73-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Mosque and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Jenagur. Locality—Kampung Pauh. Plan No.—CP 157875. Sheet No.—73-B. Lot No.—5909. Area—5647 square metres.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 03/66/2006/J/021;  
PTHT. 04/66/2010/0001;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(52)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

80

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 66.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkusa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 75643 CALS Lembar Piawai No. 73-C yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Rumah Pelawat Guru Agama dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Jenagur. Kawasan—Kampung Jenagur. No. Pelan—PA 75643 CALS. Lembar Piawai—73-C. No. Lot—4548. Luas—622 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 75643 CALS Sheet No. 73-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Visitor Quarter of Religious Teacher and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Jenagur. Locality—Kampung Jenagur. Plan No.—CP 75643 CALS. Sheet No.—73-C. Lot No.—4548. Area—622 square metres.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 03/66/1993/0012;  
PTHT. 04/66/1991/0002;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(48)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

81

---

### No. 67.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 75920 CALS Lembar Piawai No. 84-D yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Rumah Pelawat Guru Agama dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Penghulu Diman. Kawasan—Kampung Landas. No. Pelan—PA 75920 CALS. Lembar Piawai—84-D. No. Lot—6311. Luas—949 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 75920 CALS Sheet No. 84-D deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Visitor Quarter of Religious Teacher and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Penghulu Diman. Locality—Kampung Landas. Plan No.—CP 75920 CALS. Sheet No.—84-D. Lot No.—6311. Area—949 square metres.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 03/66/1993/0007;  
PTHT. 07/66/1991/0002;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(50)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

82

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 68.

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 130237 Lembar Piawai No. 83-D yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Padang Bola dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Hulu Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Berang. Kawasan—Kampung Menerong. No. Pelan—PA 130237. Lembar Piawai—83-D. No. Lot—5998. Luas—3.849 hektar.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 130237 Sheet No. 83-D deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Football Field and has designated that the District Officer of Hulu Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Berang. Locality—Kampung Menerong. Plan No.—CP 130237. Sheet No.—83-D. Lot No.—5998. Area—3.849 hectares.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 03/66/1991/0009;  
PTHT. 01/66/1987/0003;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(40)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

83

---

### No. 69.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 124723 Lembar Piawai No. 65-B yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Perkuburan Islam dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyengara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Telemong. Kawasan—Kampung Kepah. No. Pelan—PA 124723. Lembar Piawai—65-B. No. Lot—15516. Luas—2.881 hektar.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 124723 Sheet No. 65-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Muslim Burial and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Telemong. Locality—Kampung Kepah. Plan No.—CP 124723. Sheet No.—65-B. Lot No.—15516. Area—2.881 hectares.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 03/66/2004/0003;  
PTHT. 02/66/2003/0001;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(46)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

84

[3hb Feb. 2011]

### No. 70.

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH BAGI MAK SUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 133810 Lembar Piawai No. 57-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Bangunan Gunasama dan telah menetapkan bahawa Pengarah Perikanan Negeri Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

2. *Warta Kerajaan Negeri Terengganu Darul Iman Bil. 18 bertarikh 2 September 2010 Pemberitahuan No. 894 adalah dibatalkan.*

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Telemong. Kawasan—Kampung Pantai Ali. No. Pelan—PA 133810. Lembar Piawai—57-A. No. Lot—4866. Luas—0.6027 hektar.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 133810 Sheet No. 57-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Multi Purpose Building and has designated that the State Director of Fishery Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

2. Government of Terengganu Darul Iman *Gazette* No. 18 dated 2 September 2010 Notification No. 894 is revoked.

#### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Hulu Telemong. Locality—Kampung Pantai Ali. Plan No.—CP 133810. Sheet No.—57-A. Lot No.—4866. Area—0.6027 hectares.

Bertarikh 6 Disember 2010

A. RAHIM BIN JUSOH

Dated 6 December 2010

*Setiausaha*

[PTG. Tr. 03/66/2006/0107;

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*

PTHT. 01/66/2001/0001;

*Terengganu/*

PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(38)]

*Secretary of the State Executive Council*

*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

85

### No. 71.

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH BAGI MAK SUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 153389 Lembar Piawai No. 11 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Chalet dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau penganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

### JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Pulau Redang. Kawasan—Telok Kalong. No. Pelan—PA 153389. Lembar Piawai—11. No. Lot—702. Luas—2697 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 153389 Sheet No. 11 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Chalet and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

### SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Pulau Redang. Locality—Telok Kalong. Plan No.—CP 153389. Sheet No.—11. Lot No.—702. Area— 2697 square metres.

Bertarikh 6 Disember 2010

A. RAHIM BIN JUSOH

Dated 6 December 2010

*Setiausaha*

[PTG. Tr. 05/66/2008/0019;

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*

PTK. Tr. 20/66/2007/K/003;

*Terengganu/*

PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(42)]

*Secretary of the State Executive Council*

*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

86

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 72.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 127886 Lembar Piawai No. 42-A-IV yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk PPRT dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Kawasan—Kampung Seberang Takir. No. Pelan—PA 127886. Lembar Piawai—42-A-IV. No. Lot—31978. Luas—555 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 127886 Sheet No. 42-A-IV deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for PPRT and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Locality—Kampung Seberang Takir. Plan No.—CP 127886. Sheet No.—42-A-IV. Lot No.—31978. Area—555 square metres.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 05/66/2005/0015;  
PTK. Tr. 12/66/2004/F/001;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. II]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

87

---

### No. 73.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 147827 Lembar Piawai No. 59-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Balai Raya dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Marang atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Marang. Mukim—Rusila. Kawasan—Kampung Kijing. No. Pelan—PA 147827. Lembar Piawai—59-A. No. Lot—8912. Luas—2940 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 147827 Sheet No. 59-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Community Hall and has designated that the District Officer of Marang or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Marang. Mukim—Rusila. Locality—Kampung Kijing. Plan No.—CP 147827. Sheet No.—59-A. Lot No.—8912. Area—2940 square metres.

Bertarikh 6 Disember 2010

A. RAHIM BIN JUSOH

Dated 6 December 2010

*Setiausaha*

[PTG. Tr. 06/62/2006/H/012;

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*

PTM. 06/62/2005/0004;

*Terengganu/*

PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(44)]

*Secretary of the State Executive Council*

*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

88

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 74.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 152458 Lembar Piawai No. 41-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Perkuburan Islam dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyengara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Kawasan—Bukit Teluk Merbau, Kampung Raja Tepuh. No. Pelan—PA 152458. Lembar Piawai—41-A. No. Lot—34790. Luas—0.8725 hektar.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 152458 Sheet No. 41-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Muslim Burial and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Locality—Bukit Teluk Merbau, Kampung Raja Tepuh. Plan No.—CP 152458. Sheet No.—41-A. Lot No.—34790. Area—0.8725 hectares.

Bertarikh 23 Disember 2010  
Dated 23 December 2010  
[PTG. Tr. 05/66/2007/0040;  
PTK. Tr. 12/66/2003/J/006;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(76)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

89

---

### No. 75.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 154292 Lembar Piawai No. 42-C-I-5 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Balai Raya dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Kawasan—Kampung Tebauk. No. Pelan—PA 154292. Lembar Piawai—42-C-I-5. No. Lot—35873. Luas—677 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 154292 Sheet No. 42-C-I-5 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Community Hall and has designated that the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Kuala Nerus. Locality—Kampung Tebauk. Plan No.—CP 154292. Sheet No.—42-C-I-5. Lot No.—35873. Area—677 square metres.

Bertarikh 23 Disember 2010  
Dated 23 December 2010  
[PTG. Tr. 05/66/2009/0012;  
PTK. Tr. 12/66/2008/H/004;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(78)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

90

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 76.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 148903 Lembar Piawai No. II-D yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Masjid dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Setiu. Mukim—Guntung. Kawasan—Kampung Bintang. No. Pelan—PA 148903. Lembar Piawai—II-D. No. Lot—6102. Luas—10589 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 148903 Sheet No. II-D deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Mosque and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Setiu. Mukim—Guntung. Locality—Kampung Bintang. Plan No.—CP 148903. Sheet No.—II-D. Lot No.—6102. Area—10589 square metres.

Bertarikh 23 Disember 2010  
Dated 23 December 2010  
[PTG. Tr. 07/66/2007/0004;  
PTS. 07/66/2007/0004;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(74)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

91

---

### No. 77.

(Subseksyen 62(1))

#### PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

#### RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 151484 Lembar Piawai No. 56-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Masjid dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

#### JADUAL

Daerah—Setiu. Mukim—Hulu Nerus. Kawasan—Kampung Alor Lik. No. Pelan—PA 151484. Lembar Piawai—56-A. No. Lot—16458. Luas—13175 meter persegi.

In exercise of the powers conferred by subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 151484 Sheet No. 56-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Mosque and has designated that the Commissioner of Religious Affairs of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

#### SCHEDULE

District—Setiu. Mukim—Hulu Nerus. Locality—Kampung Alor Lik. Plan No.—CP 151484. Sheet No.—56-A. Lot No.—16458. Area—13175 square metres.

Bertarikh 23 Disember 2010  
Dated 23 December 2010  
[PTG. Tr. 07/66/2007/0027;  
PTS. 03/62/2006/J/002;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(64)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

92

[3hb Feb. 2011]

---

### No. 78.

(Subseksyen 64(2))

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAK SUD AWAM

(Subsection 64(2))

#### NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahwasanya menurut Pemberitahuan yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 355 bertarikh 27 Ogos 1964, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Act 56/1965*], telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 849 Lembar Piawai No. 50-A-II yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Rumah Kerajaan dan telah menetapkan bahawa Pegawai Hutang Negeri Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

Dan bahwasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman iaitu perizaban tanah tersebut hendaklah dibatalkan keseluruhannya.

Maka, oleh yang demikian, notis dengan ini diberi di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara bahawa Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman bercadang untuk membatalkan perizaban tanah tersebut dan mana-mana orang yang berniat untuk membantah terhadap pembatalan perizaban tersebut boleh mengemukakan bantahannya dalam tempoh satu bulan dari tarikh notis ini dan bantahan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu di suatu penyiasatan yang akan diadakan di pejabatnya di Kuala Terengganu pada 1 Mac 2011 jam 10.00 pagi.

#### JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Cabang Tiga. Kawasan—Simpang Tok Ku. No. Pelan—PA 849. Lembar Piawai—50-A-II. No. Lot—1714. Luas—0.741 ekar.

Whereas by Notification published in the Terengganu State Government *Gazette* No. 355 dated 27 August 1964, the State Authority of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/1965*], has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP 849 Sheet No. 50-A-II deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Government Quarters and has designated that the State Forest Officer of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

93

And whereas it now appears expedient to the State Authority of Terengganu Darul Iman that the reservation of the said land should be revoked wholly.

Now, therefore, notice is hereby given in accordance with subsection 64(2) of the National Land Code that the State Authority of Terengganu Darul Iman proposed to revoke the reservation of the said land and any person who intends to object against the said revocation of reservation may submit his objection within one month from the date of this notice and the objection shall be heard by the Director of Land and Mines of Terengganu at an inquiry to be held at his office in Kuala Terengganu on 1 March 2011 at 10.00 a.m.

### SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Cabang Tiga. Locality—Simpang Tok Ku. Plan No.—CP 849. Sheet No.—50-A-II. Lot No.—1714. Area—0.741 acre.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 05/15/2010/0295;  
PTK. Tr. 06/08/2010/0001;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(60)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

**No. 79.**

(Subseksyen 64(2))

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

(Subsection 64(2))

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahwasanya menurut Pemberitahuan yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 440 bertarikh 30 Mac 1995, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 062576 Lembar Piawai No. 15-A yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Bangunan Pejabat Pusat Pengembangan Pertanian Negeri Terengganu dan telah menetapkan bahawa Pengarah Pertanian Negeri Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

Dan bahwasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman iaitu perizaban tanah tersebut hendaklah dibatalkan keseluruhannya.

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

94

[3hb Feb. 2011]

Maka, oleh yang demikian, notis dengan ini diberi di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara bahawa Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman bercadang untuk membatalkan perizinan tanah tersebut dan mana-mana orang yang berniat untuk membantah terhadap pembatalan perizinan tersebut boleh mengemukakan bantahannya dalam tempoh satu bulan dari tarikh notis ini dan bantahan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu di suatu penyiasatan yang akan diadakan di pejabatnya di Kuala Terengganu pada 24 Februari 2011 jam 10.00 pagi.

### JADUAL

Daerah—Besut. Mukim—Tenang. Kawasan—Kampung Bukit Payung. No. Pelan—PA 062576. Lembar Piawai—15-A. No. Lot—1906. Luas—4081 meter persegi.

Whereas by Notification published in the Terengganu State Government *Gazette* No. 440 dated 30 March 1995, the State Authority of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 56/1965], has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP 062576 Sheet No. 15-A deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Officer Building For Agriculture Extension Centre and has designated that the State Director of Agriculture Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

And whereas it now appears expedient to the State Authority of Terengganu Darul Iman that the reservation of the said land should be revoked wholly.

Now, therefore, notice is hereby given in accordance with subsection 64(2) of the National Land Code that the State Authority of Terengganu Darul Iman proposed to revoke the reservation of the said land and any person who intends to object against the said revocation of reservation may submit his objection within one month from the date of this notice and the objection shall be heard by the Director of Land and Mines of Terengganu at an inquiry to be held at his office in Kuala Terengganu on 24 February 2011 at 10.00 a.m.

### SCHEDULE

District—Besut. Mukim—Tenang. Locality—Kampung Bukit Payung. Plan No.—CP 062576. Sheet No.—15-A. Lot No.—1906. Area—4081 square metres.

Bertarikh 6 Disember 2010  
Dated 6 December 2010  
[PTG. Tr. 01/66/1992/0025;  
PTB. 16/15/2007/0001;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(54)]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

95

---

### No. 80.

(Subseksyen 64(2))

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAK SUD AWAM

(Subsection 64(2))

#### NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahwasanya menurut Pemberitahuan yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 712 bertarikh 10 Ogos 1991, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Act 56/1965*], telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 11-060528 Lembar Piawai No. 66-C yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk Masjid dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

Dan bahwasanya adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman iaitu perizaban tanah tersebut hendaklah dibatalkan keseluruhannya.

Maka, oleh yang demikian, notis dengan ini diberi di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara bahawa Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman bercadang untuk membatalkan perizaban tanah tersebut dan mana-mana orang yang berniat untuk membantah terhadap pembatalan perizaban tersebut boleh mengemukakan bantahannya dalam tempoh satu bulan dari tarikh notis ini dan bantahan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu di suatu penyiasatan yang akan diadakan di pejabatnya di Kuala Terengganu pada 3 Mac 2011 jam 10.00 pagi.

#### JADUAL

Daerah—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Kawasan—Kampung Langgar. No. Pelan—PA 11-060528. Lembar Piawai—66-C. No. Lot—7006. Luas—2610 meter persegi.

Whereas by Notification published in the Terengganu State Government *Gazette* No. 712 dated 10 August 1991, the State Authority of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/1965*], has reserved the land described in the Schedule and delineated upon Certified Plan No. CP 11-060528 Sheet No. 66-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Mosque and has designated that the Commissioner of Religious Affairs Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land.

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

96

[3hb Feb. 2011]

And whereas it now appears expedient to the State Authority of Terengganu Darul Iman that the reservation of the said land should be revoked wholly.

Now, therefore, notice is hereby given in accordance with subsection 64(2) of the National Land Code that the State Authority of Terengganu Darul Iman proposed to revoke the reservation of the said land and any person who intends to object against the said revocation of reservation may submit his objection within one month from the date of this notice and the objection shall be heard by the Director of Land and Mines of Terengganu at an inquiry to be held at his office in Kuala Terengganu on 3 March 2011 at 10.00 a.m.

### SCHEDULE

District—Hulu Terengganu. Mukim—Kuala Berang. Locality—Kampung Langgar. Plan No.—CP 11-060528. Sheet No.—66-C. Lot No.—7006. Area—2610 square metres.

Bertarikh 23 Disember 2010

A. RAHIM BIN JUSOH

Dated 23 December 2010

*Setiausaha*

[PTG. Tr. 11/768;

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*

PTHT. 012/25;

*Terengganu/*

PUN. Tr. 70 Sj. 3 Jld. 22(82)]

*Secretary of the State Executive Council*

*of Terengganu*

### No. 81.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELOUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELOUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mahani binti Ibrahim K/P. 610222-11-5128 yang beralamat di No. 88, Lorong Limau, Simpang Tok Ku, 21000 Kuala Terengganu kerana mengantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

### JADUAL

Mukim—Serada. No. Lot—2793. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2317. Luas—601 meter persegi.

Bertarikh 23 November 2010  
[PTK. Tr. 22/55/2010/A/270]

NARIZAN BINTI SALLEH  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

97

---

### No. 82.

(Seksyen 257 dan 263)

#### PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Azmi bin Awang, Penolong Pentadbir Tanah Marang pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 9 Mac 2011 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah Marang, di Ruang Lobi Pejabat Tanah dan Daerah Marang.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM89,000.00. (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Sembilan Ribu sahaja)
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM71,661.65. Nama pemegang gadaian Mara (5.3.2010).
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,900.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Sembilan Ratus sahaja).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 7 Julai 2011 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

98

[3hb Feb. 2011]

- 
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucutkan dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—4339. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2180. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 162/1992; Folio 41; Jilid 1 bertarikh 27 Januari 1992.

Bertarikh 9 Mac 2010  
[PTM. 05/75/1997/0003]

AHMAD AZMI BIN AWANG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Marang*

**No. 83.**

(Seksyen 263)

### PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Kedua).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

### DI ANTARA

Malaysia Building Society Berhad

PEMEGANG GADAIAN

DAN

Suriani binti Mat Rashid  
K/P. 850203-11-5520

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Marang yang dibuat pada 27 Julai 2010 adalah dengan ini diisyiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Marang.

Akan menjual secara lelongan awam pada 23 Februari 2011 (Rabu)  
jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa harta tanah tersebut.

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

99

---

### Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	:	G.M. 5592.
Mukim/Daerah/Negeri	:	Rusila/Marang/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	:	Gong Nangka Sentol Patah.
No. Lot	:	7500.
Keluasan	:	174 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	:	RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	:	Suriani binti Mat Rashid K/P. 850203-11-5520.
Taraf Pegangan	:	Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	:	—
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	:	Bangunan.

### Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Marang, hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

### Sekatan Kepentingan:

Tiada.

### Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

### Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malaysia Building Society Berhad (9417-K). No. Perserahan 75/2008 bertarikh 14 Januari 2008.

### Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di No. 7500, Kampung Gong Nangka, 21600 Marang, Terengganu.

### Harga Rizab:

RM81,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Satu Ribu sahaja).

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

100

[3hb Feb. 2011]

### Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Marang dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisyiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada Harga Rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada Pemegang Gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mula tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 6 Disember 2010  
[PTM. 06/75/2010/0002]

AHMAD AZMI BIN AWANG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Marang*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

101

---

No. 84.

(Seksyen 263)

PENGISYTIHARAN JUALAN

(Kali Kedua).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

PEMEGANG GADAIAIN

(Dahulunya dikenali Bank Bumiputra Malaysia Berhad)

DAN

Ahmad bin Abu Seman

PENGGADAI

K/P. 510606-03-5401 (4478580)

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Marang yang dibuat pada 5 Mei 2009 adalah dengan ini diisyiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Marang.

Akan menjual secara lelongan awam pada 23 Februari 2011 (Rabu) jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartaan tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik : G.M. 3035.

Mukim/Daerah/Negeri : Pulau Kerengga/Marang/Terengganu.

Tempat/Lokaliti : Tata Atur Cendering Baru.

No. Lot : 3419.

Keluasan : 1813 meter persegi.

Cukai Tanah/Tahunan : RM19.00.

Tuanpunya Berdaftar : Ahmad bin Abu Seman  
K/P. 510606-03-5401 (4478580).

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

102

[3hb Feb. 2011]

---

Taraf Pegangan : Selama-lamanya.

Tempoh Pajakan : —

Jenis/Kategori Penggunaan Tanah : Bangunan.

Syarat Nyata: Tapak Rumah.

- (i) Tanah yang dibenarkan ini hendaklah digunakan semata-mata kerana tapak rumah kediaman sahaja.
- (ii) Dalam selama masa 2 tahun daripada tarikh tanah ini dibenarkan hendaklah mendirikan sebuah bangunan rumah kediaman dan menjagai bangunan itu dengan keadaan yang baik dan memberi puas hati Pihak Berkuasa Tempatan.
- (iii) Pemohon hendaklah membayar dan menjelaskan cukai-cukai dan segala bayaran yang akan dikenakan daripada masa ke semasa daripada tanah ini dibenarkan yang dituntut oleh mana-mana pihak yang berkuasa.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan ini tidak boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kepada mana-mana orang kecuali dengan mendapat kebenaran bertulis daripada Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada CIMB Bank Berhad (dahulunya dikenali sebagai Bank Bumiputra Malaysia Berhad). No. Perserahan 809/1997; Folio 23; Jilid 2 bertarikh 5 Julai 1997.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Tata Atur Cendering Baru, 21600 Marang, Terengganu.

Harga Rizab:

RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja).

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

103

### Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Marang dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisyiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada Harga Rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada Pemegang Gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mula tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diaghikan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 9 Disember 2010  
[PTM. 05/75/2007/0007]

AHMAD AZMI BIN AWANG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Marang*

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

104

[3hb Feb. 2011]

---

**No. 85.**

(Seksyen 263)

PENGISYIHARAN JUALAN

(Kali Kedua).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

(Dahulunya dikenali Bank Bumiputra Malaysia Berhad)

PEMEGANG GADAIAIN

DAN

Semah binti Mat Deris

K/P. 211208-11-5094 (1121821)

PENGGADAI

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Marang yang dibuat pada 4 Mei 2009 adalah dengan ini diisyiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Marang.

Akan menjual secara lelongan awam pada 23 Februari 2011 (Rabu)  
jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa harta tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	:	G.M. 3037 (H.S.(M) 2232).
Mukim/Daerah/Negeri	:	Pulau Kerengga/Marang/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	:	Tata Atur Cendering Baru.
No. Lot	:	3426 (P.T. 6059).
Keluasan	:	2022 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	:	RM21.00.
Tuanpunya Berdaftar	:	Semah binti Mat Deris K/P. 211208-11-5094 (1121821).
Taraf Pegangan	:	Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	:	—
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	:	Bangunan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

3hb Feb. 2011]

105

Syarat Nyata: Tapak Rumah.

- (i) Tanah yang dibenarkan ini hendaklah digunakan semata-mata kerana tapak rumah kediaman sahaja.
- (ii) Dalam selama masa 2 tahun daripada tarikh tanah ini dibenarkan hendaklah mendirikan sebuah bangunan rumah kediaman dan menjagai bangunan itu dengan keadaan yang baik dan memberi puas hati Pihak Berkuasa Tempatan.
- (iii) Pemohon hendaklah membayar dan menjelaskan cukai-cukai dan segala bayaran yang akan dikenakan daripada masa ke semasa daripada tanah ini dibenarkan yang dituntut oleh mana-mana pihak yang berkuasa.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan ini tidak boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kepada mana-mana orang kecuali dengan mendapat kebenaran bertulis daripada Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada CIMB Bank Berhad (dahulunya dikenali sebagai Bank Bumiputra Malaysia Berhad). No. Perserahan 972/1996; Folio 64; Jilid 2 bertarikh 11 Ogos 1996.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Tata Atur Cendering Baru, 21600 Marang, Terengganu.

Harga Rizab:

RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu sahaja).

### Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari Harga Rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah, Marang dalam perintah (Borang 16H) atau Pengisyiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada Harga Rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

106

[3hb Feb. 2011]

4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk Bank Draf (sahaja) kepada Pemegang Gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang Bank Draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mula tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 9 Disember 2010  
[PTM. 05/75/2007/0006]

AHMAD AZMI BIN AWANG  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Marang*

Hak Cipta Pencetak 

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA