



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 70

19hb Januari 2017

No. 2

No. 7.

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT
OF SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [Akta 92], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Pertama menjadi Majistret Kelas Dua di dan bagi Negeri Terengganu Darul Iman berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) bersententangan dengan namanya.

JADUAL PERTAMA

(1) Nama	(2) Tarikh Pelantikan
Encik Mohd Rashdan bin Muda	5.9.2016
Encik Fadli bin Ngah	5.9.2016
Encik Zuwislan bin Awang	5.9.2016
Encik Wan Saifulizam bin Wan Jusoh @ Wan Ali	5.9.2016

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

10

[19hb Jan. 2017]

(1) Nama	(2) Tarikh Pelantikan
Encik Fairul Hisyam bin Mat	5.9.2016
Encik Mohamad Nazir bin Mt. Said	1.1.2015
Encik Mohd Adzhar bin Mohd Zahari	5.9.2016
Encik Che Ab. Razak bin Che Wel	5.9.2016

Pembatalan Pelantikan

2. Pelantikan orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual Kedua sebagai Majistret Kelas Dua di dan bagi Negeri Terengganu Darul Iman yang disiarkan dalam *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu yang dinyatakan dalam ruang (2) dibatalkan berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersententangan dengan namanya.

JADUAL KEDUA

(1) Nama	(1) <i>Warta</i>	(3) Tarikh Pembatalan Pelantikan
Tuan Haji Mohamad bin A. Rahman @ Othman	No. 487 bertarikh 8.5.2014	5.9.2016
Encik Ahmad Azizi bin Zulkifli	No. 311 bertarikh 26.3.2015	5.9.2016
Encik Lizan bin Che Mat	No. 487 bertarikh 8.5.2014	5.9.2016
Encik Zul Izhar bin Mohd Zulkifli	No. 311 bertarikh 26.3.2015	5.9.2016
Encik Mohd Hanaffi bin Samsudin	No. 487 bertarikh 8.5.2014	5.9.2016

Bertarikh 29 Disember 2016
[SUK. Tr. 800/333/Bhg.9;
PUN.Tr. 70/1 Jld. 6 (80)]

ZULKIFLI BIN ALI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Courts Act 1948 [Act 92], the State Authority of Terengganu Darul Iman has appointed the person named in column (1) of the First Schedule to be Second Class Magistrates in and for the State of Terengganu Darul Iman with effect from the date specified in column (2) against its name.

FIRST SCHEDULE

(1) Name	(4) Date Of Appointment
Encik Mohd Rashdan bin Muda	5.9.2016
Encik Fadli bin Ngah	5.9.2016
Encik Zuwislan bin Awang	5.9.2016
Encik Wan Saifulizam bin Wan Jusoh @ Wan Ali	5.9.2016
Encik Fairul Hisyam bin Mat	5.9.2016
Encik Mohamad Nazir bin Mt. Said	1.1.2015
Encik Mohd Adzhar bin Mohd Zahari	5.9.2016
Encik Che Ab. Razak bin Che Wel	5.9.2016

Revocation of appointment

2. The appointment of the person named in column (1) of the Second Schedule as Second Class Magistrates in and for the State of Terengganu Darul Iman as published in the Government of Terengganu *Gazette* specified in column (2) is revoked with effect from the date specified in column (3) against its name.

SECOND SCHEDULE

(1) Name	(1) <i>Gazette</i>	(3) Date Revocation of Appointment
Tuan Haji Mohamad bin A. Rahman @ Othman	No. 487 dated 8.5.2014	5.9.2016
Encik Ahmad Azizi bin Zulkifli	No. 311 dated 26.3.2015	5.9.2016
Encik Lizan bin Che Mat	No. 487 dated 8.5.2014	5.9.2016
Encik Zul Izhar bin Mohd Zulkifli	No. 311 dated 26.3.2015	5.9.2016
Encik Mohd Hanaffi bin Samsudin	No. 487 dated 8.5.2014	5.9.2016

Dated 29 December 2016
[SUK. Tr. 800/333/Bhg.9;
PUN.Tr. 70/1 Jld. 6 (80)]

ZULKIFLI BIN ALI
*Secretary of The State
Executive Council of
Terengganu*

No. 8.**KANUN TANAH NEGARA
(Seksyen 254)****NOTIS PELANGGARAN MENGENAI SESUATU GADAIAN**

Kepada Nik Amaanie binti Nik Ab Aziz, K/P. 751110-03-5368 / A3247336 dan Hood bin Mohd Isa, K/P. 691119-10-5535 / A1479314 yang beralamat di Lot 8112, Perumahan Alor Tembesu, 23000 Dungun, Terengganu Darul Iman penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah mengenai tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, tuan telah melanggar peruntukan-peruntukan cagaran ini dengan ingkar untuk membuat bayaran yang mana setakat 2 Mac 2016 telah berjumlah sebanyak RM348,571.78 bersama-sama gantirugi (Ta'Widh) pada kadar 1% setahun yang dikira berdasarkan jumlah yang perlu dibayar dan tarikh jumlah bayaran ansuran bulanan tersebut menjadi tertunggak sehingga penyelesaian penuh dan akhir atau sebarang jumlah yang dibenarkan oleh Syariah dan yang ditetapkan dari semasa ke semasa oleh Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia atau Majlis Pengawasan Syariah pihak bank serta kos kepeguaman di atas dasar Peguamcara dan anakguam.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan untuk sesuatu tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum daripada notis ini.

Maka kami sebagai pemegang cagaran dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, 1965 dan lampiran kepada dokumen Gadaian (Borang 16A) dengan ini mengkehendaki anda dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini meremedikan perlanggaran ini.

Dan sila ambil perhatian sekiranya anda gagal meremedikan perlanggaran itu dalam tempoh yang telah ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk mendapatkan perintah jualan ke atas hartanah yang dicagar.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Dungun. No. P.T—14745. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 6432. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 91/2007. Bertarikh 17 Januari 2007.

Bertarikh 3 Mac 2016
[RCO/L/BIMB/9070/2016]

b/p **BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD**

oleh Wakil Kuasa:

ISMAIL BIN SULONG
(NRIC : 701216-11-5037)

Pemegang Gadaian yang dinamakan di atas

Daftar Wakil Kuasa Bil: 58247/06

Per: PT 46/2006, 27/11/2006

Pejabat Tanah Dungun, Terengganu.

No. 9.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Azman bin Ab. Kadir @ Aziz, No.K.P. 720705-11-5189/A2185407 yang beralamat di No. 1875-1 Kampung Labohan, 24300 Kerteh Terengganu penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kegagalan tuan membayar balik kemudahan pinjaman perumahan sebanyak RM85,500 di bawah akaun no. 1004254933 kepada CIMB Bank Berhad. Baki keseluruhan pinjaman ialah sebanyak RM66,549.29 setakat 5 September 2016.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu (1) bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu (1) bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot—3719. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2330. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1732/2001.

Bertarikh 11 Oktober 2016

[WANCO L/CIMB/RCC/3879/SO/man]

TEE WAN YIN

No. K.P. 850706-14-6214

*Pewakil kuasa bagi**CIMB Bank Berhad (13491-P)*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,

CAWANGAN KUALA TERENGGANU

BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA