



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 69

21hb Januari 2016

No. 2

No. 15.

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada Pihak Berkuasa Negeri di bawah perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965] dan diwakilkan kepadanya menurut *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 872 bertarikh 18 Disember 1980, Setiausaha Kerajaan Negeri Terengganu telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersempena dengan namanya.

JADUAL

(1) Nama	(2) Jawatan	(3) Tarikh Pelantikan
Nairoskawati binti Kamat @ Mamat	Penolong Pentadbir Tanah Hulu Terengganu	1.12.2015

Bertarikh 30 Disember 2015
[PTG. Tr. 00/02/2008/01/01;
PUN. Tr. 70/1 Jld.4(63)]

ZULKIFLI BIN ALI
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu

In exercise of the powers conferred upon the State Authority under paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/1965] and delegated to him vide Terengganu Government *Gazette* No. 872 dated 18 December 1980, the State Secretary of Terengganu has appointed the persons named in column (1) of Schedule to hold the post as specified in column (2) of the Schedules with effect from the date mentioned in column (3) against her name.

SCHEDULE

(1) Name	(2) Post	(3) Date of Appointment
Nairosmawati binti Kamat @ Mamat	Penolong Pentadbir Tanah Hulu Terengganu	1.12.2015

Dated 30 December 2015
[PTG. Tr. 00/02/2008/01/01;
PUN. Tr. 70/1 Jld.4(63)]

ZULKIFLI BIN ALI
*Secretary of the State
State Executive Council
of Terengganu*

No. 16.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Loh Hock Chee, K/P. 680906–03–5149 yang beralamat di PT. 2120, Taman Samudra Timur, 24000 Kemaman, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Binjai. No. Lot—2796, 2797. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 13388, 13389.
Luas—112 meter persegi, 112 meter persegi.

Bertarikh 28 Disember 2015
[PTG. Tr. 04/55/2015/B/013]

RUSNI BINTI RUSDI
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 17.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Ah Ying @ Tan Kia Yeng K/P. 451204–11–5049 yang beralamat di No. 58, Taman Mewah, Binjai Rendah, 21400 Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Telemung. No. Lot—3161. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 10947. Luas—3.644 hektar.

Bertarikh 28 Disember 2015
[PTG. Tr. 03/55/2015/B/005]

RUSNI BINTI RUSDI
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 18.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Othman bin Sembok, K/P. 550204–11–5165 yang beralamat di No. 114, Rumah Awam Kos Rendah, Kampung Raja II, Besut, Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang/ rosak.

JADUAL

Mukim—Keluang. No. Lot—1102. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 3190. Luas—1130 meter persegi.

Bertarikh 29 Disember 2015
[PTG. Tr. 01/55/2015/B/006]

RUSNI BINTI RUSDI
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 19.

(Seksyen 254)

NOTIS PERLANGGARAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Syed Zulkifli bin Al Syed Mohamad, No. K/P: 720624-11-5777/A2280875 yang beralamat di 4003-1, Jalan Kampung Air, Cukai, 24000 Kemaman, Terengganu Darul Iman, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, tuan telah melanggar peruntukan-peruntukan cagaran ini dengan ingkar untuk membuat bayaran yang mana setakat 13 November, 2014 telah terjumlah sebanyak RM55,820.75 bersama-sama gantirugi (Ta'Widh) pada kadar 1% setahun yang dikira berdasarkan jumlah yang perlu dibayar dan tarikh jumlah bayaran ansuran bulanan tersebut menjadi tertunggak sehingga penyelesaian penuh dan akhir atau sebarang jumlah yang dibenarkan oleh Syariah dan yang ditetapkan dari semasa ke semasa oleh Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia atau Majlis Pengawasan Syariah pihak bank serta kos kepeguaman di atas dasar Peguamcara dan anakguam.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan untuk sesuatu tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum daripada notis ini.

Maka kami sebagai pemegang cagaran dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, 1965 dan lampiran kepada dokumen Gadaian (Borang 16A) dengan ini megkehendaki anda dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini meremedikan pelanggaran ini.

Dan sila ambil perhatian sekiranya anda gagal meremedikan pelanggaran itu dalam tempoh yang telah ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk mendapatkan perintah jualan ke atas hartanah yang dicagar.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teluk Kalung. No. Lot—4181. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 589. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2340/2003, Bertarikh 21.Ogos 2003

Bertarikh 22 Disember 2014
[RCO/L/BIMB/8122/2014(GD)]

ISMAIL BIN SULONG
(NRIC: 701216-11-5037)
b/pBANK ISLAM MALAYSIA BERHAD
Oleh Wakil Kuasa
Pemegang Gadaian yang dinamakan diatas
Daftar Wakil Kuasa Bil: 58247/06
Per: PT 52/2006, 20/11/2006
Pejabat Tanah Kemaman.

No. 20.

(Seksyen 254)

NOTIS PERLANGGARAN MENGENAI SESUATU GADAIAN

Kepada Wan Mohd Tamizi bin Wan Ngah, No. K/P: 770329-11-5163/A3672362 yang beralamat di No. 6380-2, Kampung Bakau Tinggi, Kemaman, 24000 Terengganu penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam jadual di bawah mengenai tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, tuan telah melanggar peruntukan-peruntukan cagaran ini dengan ingkar untuk membuat bayaran yang mana setakat 30 Mac, 2015 telah terjumlah sebanyak RM32,575.34 bersama-sama gantirugi (Ta'Widh) pada kadar 1% setahun yang dikira berdasarkan jumlah yang perlu dibayar dan tarikh jumlah bayaran ansuran bulanan tersebut menjadi tertunggak sehingga penyelesaian penuh dan akhir atau sebarang jumlah yang dibenarkan oleh Syariah dan yang ditetapkan dari semasa ke semasa oleh Majlis Penasihat Syariah Bank Negara Malaysia atau Majlis Pengawasan Syariah pihak bank serta kos kepeguaman di atas dasar Peguamcara dan anakguam.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan untuk sesuatu tempoh sekurang-kurangnya tiga puluh (30) hari sebelum daripada notis ini.

Maka kami sebagai pemegang cagaran dengan kuasa yang telah diberikan kepada kami di bawah Seksyen 254 Kanun Tanah Negara, 1965 dan lampiran kepada dokumen Gadaian (Borang 16A) dengan ini megkehendaki anda dalam tempoh tiga puluh (30) hari dari tarikh penyampaian notis ini meremedikan pelanggaran ini.

Dan sila ambil perhatian sekiranya anda gagal meremedikan pelanggaran itu dalam tempoh yang telah ditetapkan itu, maka kami akan memohon untuk mendapatkan perintah jualan ke atas hartanah yang dicagar.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teluk Kalung. No. Lot—4234. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 642. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 630/2005, Bertarikh 15.Februari 2005

Bertarikh 16 April 2015
[RCO/L/BIMB/8356/2015(GD)]

ISMAIL BIN SULONG
(NRIC: 701216-11-5037)
b/pBANK ISLAM MALAYSIA BERHAD
Oleh Wakil Kuasa
Pemegang Gadaian yang dinamakan diatas
Daftar Wakil Kuasa Bil: 58245/06
Per: 06/2010, 08/03/2010
Pejabat Tanah Kemaman.Terengganu

No. 21.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Baru Balairaya Di Kawasan Kampung Raja Cendering, Mukim Cenering, Daerah Kuala Terengganu, Terengganu

2. Suatu pelan bagi tanah dan kawasan yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakanya tanah dan kawasan.

JADUAL

Mukim—Cenering. Daerah—Kuala Terengganu

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
1901	537	ALIAS B. JAFFAR K/P. 4943632 -14/288 BHG. ASAH @ RUKIAH BT JAAFAR K/P. 4033643 -7/288 BHG FATIMAH @ FAUZI BT JAAFAR K/P. 0668536 -7/288 BHG HABSAH BT EMBONG K/P. 1473610 -12/288 BHG JARAH BINTI EMBONG K/P. 1473610 -12/288 BHG MOHAMED @ SALIM BIN EMBONG K/P. 3195380 -1/3 BHG MOHAMMAD B. JAAFAR K/P. 4478492 -14/288 BHG	12270	5201

WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

21hb Jan. 2016]

29

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Meter Persegi	Meter Persegi
		MOHD AZHAR B. JA'FAR K/P. 6873628 -14/288 BHG ALIAS BIN JAAFAR K/P. 560218-11-5085 SBG. PENTADBIR 2, —7/288 BHG HABSAH BT EMBONG K/P. — SBG. PEMEGANG AMANAH 3, —21/288 BHG		
		JUMLAH	12270	5201

Bertarikh 10 Januari 2016
 [PTG.Tr. 05/62/2015/H/023;
 PTK.Tr.07/62/2015/H/001]

DATO' HAJI MOHAMAD NOR BIN IBRAHIM
*Pengarah Tanah dan Galian
 Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN KUALA TERENGGANU
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA