



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 56**

**18hb Disember 2003**

**No. 26**

---

---

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 Tahun 1965)

**No. 952.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG  
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Cheng Tin Tin @ Chong Sin Chan K/P. 360603-71-5339 yang beralamat di d/a No. 43, Jalan Syed Zain, 20300 Kuala Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kuala Terengganu. No. Lot—2898. Jenis dan No. Hakmilik—PN. 515.  
Luas—602.9815 meter persegi.

Bertarikh 20 November 2003.  
[PTG. TR. 05/55/2003/B/011 (2).]

KAMALUDIN BIN ISMAIL,  
Pendaftar Hakmilik,  
Terengganu

**No. 953.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Embong bin Ali K/P. 360725–11–5067 yang beralamat di No. 112, Kampung Binjai Manis, Belara, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. PT.—4513 P. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 2056. Luas—1.2137 hektar.

Bertarikh 15 November 2003.  
[PTK. TR. 04/55/2003/A/108.]

HAJI RASHID BIN ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Terengganu

**No. 954.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Majlis Agama Islam dan Adat Melayu Terengganu yang beralamat di Pusat Pentadbiran Islam Terengganu, Kompleks Seri Iman, Jalan Sultan Mohamad, 20519 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—11739. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 1531. Luas—0.2269 hektar.

Bertarikh 17 November 2003.  
[PTK. TR. 03/55/2003/037.]

HAJI RASHID BIN ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Terengganu

**No. 955.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Md. Zin bin Bakar K/P. 540624–11–5293 yang beralamat di No. A–84, Kampung Gelugor Kedai, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Tok Jamal. No. Lot—511. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 414. Luas—1290.9471 meter persegi

Bertarikh 17 November 2003.  
[PTK. TR. 23/55/2003/A/109.]

HAJI RASHID BIN ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Terengganu

**No. 956.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan A. Bakar bin Awang K/P. 500608-11-5123 yang beralamat di No. 455, Kampung Pak Jin, Mengabang Telipot, Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—432. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 2116. Luas—0.4225 hektar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTK. TR. 12/55/2003/A/107.]

HAJI RASHID BIN ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Terengganu

**No. 957.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Che Deraman bin Che Ahmad K/P. 511223-11-5169 (4201419) yang beralamat di Kampung Kesom, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1297. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 695. Luas—0.3565 hektar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTK. TR. 04/55/2003/A/106.]

HAJI RASHID BIN ALI,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Kuala Terengganu

**No. 958.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ramlah binti Ali K/P. 390802-11-5122 yang beralamat di Kampung Barat, Jerung, 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

## JADUAL

Mukim—Alor Limbat. No. Lot—2642. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 3199. Luas—0.6119 hektar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTM. 01/55/2003/0008.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 959.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mat Nor @ Mohd. Noor bin Endut K/P. 450514-11-5023 yang beralamat di Kampung Baru Ru Muda, 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

## JADUAL

Mukim—Rusila. No. PT.—3972. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1335. Luas—4,024 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTM. 06/55/2003/0010.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 960.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad @ Ismail bin Abdullah K/P. 481108-11-5177 yang beralamat di Kampung Gong Kassim, Mercang, 21610 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

## JADUAL

Mukim—Mercang. No. Lot—1534. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 449. Luas—1.4770 ekar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTM. 04/55/2003/0005.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 961.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hassan bin Hamzah K/P. 300510-11-5049 yang beralamat di Kampung Gong Kassim, Mercang, 21610 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

## JADUAL

Mukim—Mercang. No. Lot—1523. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 438. Luas—1.4740 ekar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTM. 04/55/2003/0006.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 962.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ibrahim bin Hassan K/P. 460323–11–5177 yang beralamat di No. 218–A, Kampung Kelulut, 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

## JADUAL

Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—218. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 19. Luas—0.5488 hektar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTM. 05/55/2003/0008.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 963.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Muda bin Embong K/P. 460720–11–5445 yang beralamat di Kampung Barat, Jerung, 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

## JADUAL

Mukim—Jerung. No. Lot—295. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 2720. Luas—0.1667 hektar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTM. 03/55/2003/0009.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 964.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Bidin bin Othman K/P. 400314–11–5007 yang beralamat di Kampung Bukit Parit, 21610 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual berikut.

## JADUAL

Mukim—Jerung. No. Lot—3771. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1547. Luas—0.0952 ekar.

Bertarikh 19 November 2003.  
[PTM. 03/55/2003/0008.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 965.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rosani binti Muda K/P. 550111-11-5246 (5019022) yang beralamat di Kampung Talong, Kuala Jengai, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

## JADUAL

Mukim—Jengai. No. Lot—228. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 76. Luas—2.418 hektar.

Bertarikh 20 November 2003.  
[PTD. 04/55/2003/B001 – (8).]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Dungun

**No. 966.**

## SAMAN-SAMAN

(Seksyen 261 (1) (c))

Di Pejabat Tanah, Marang dalam Negeri Terengganu Darul Iman.

## DI ANTARA

Bank Pembangunan dan Infrastruktur Malaysia Bhd., Pemegang Gadaian.

## DAN

Fauziah binti Hashim K/P. A0634347, Penggadaai.

Kepada Fauziah binti Hashim K/P. A0634347 yang beralamat di No. 1, Hala Tasek Timur 10, 31400 Ipoh, Perak.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada hari Rabu 31 Disember 2003 pukul 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerangga. No. Lot—989. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 3947 (Asal KRM. 731). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1099/1994; Folio 78; Jilid 2 dan No. Perserahan 1100/1994; Folio 79; Jilid 2.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTM. 05/75/2003/0002.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 967.**

Di Pejabat Tanah, Marang dalam Negeri Terengganu Darul Iman.

## DI ANTARA

Bank Pembangunan dan Infrastruktur Malaysia Bhd., Pemegang Gadaian.

## DAN

Md. Anwar bin Mamood K/P. 4342039, Penggadai.

Kepada Md. Anwar bin Mamood K/P. 4342039 yang beralamat di No. 55, Jalan SS 22/34, Damansara Jaya, 47400 Petaling Jaya, Selangor.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada hari Rabu 31 Disember 2003 pukul 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerangga. No. Lot—2376 dan 2702. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 470 dan GM. 820. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1097/1994; Folio 76; Jilid 2 dan No. Perserahan 1098/1994; Folio 77; Jilid 2.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTM. 05/75/2003/0001.]

ROSLI BIN LATIF,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Marang

**No. 968.**

## PERISYTIHARAN JUALAN

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Kali Kedua.

Dalam perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

## Di antara

Bank Islam Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

## Dan

Mahmood bin Bakar K/P. 520422-11-5107, Penggadai.

Dalam menjalankan perintah Pentadbir Tanah, Dungun, Terengganu yang diperbuat dalam perkara yang tersebut di atas bertarikh 2 November 2003 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Dungun, Terengganu.

Akan menjual dengan lelongan awam pada hari Isnin 19 Januari 2004 jam 10.00 pagi di Sudut Lelongan Awam Pejabat Tanah Dungun, Terengganu.

Nota: Bakal pembeli berminat dinasihatkan membuat carian rasmi dan memeriksa hartanah tersebut sebelum lelongan. Tertakluk kepada syarat lelong.

Keterangan Hartanah:

No. Hakmilik : HS(M). 5233 PT. 10036 – 718 meter persegi,  
HS(M). 5234 PT. 10037 – 721 meter persegi,  
HS(M). 5235 PT. 10038 – 724 meter persegi,  
HS(M). 5236 PT. 10039 – 728 meter persegi,  
HS(M). 5237 PT. 10040 – 731 meter persegi.

Mukim : Kuala Dungun.

Tempoh Pegangan Milik : Kekal.

Sewa Tahunan : RM10.00.

Kategori Kegunaan Tanah : Bangunan.

Pemilik Berdaftar : Mahmood bin Bakar K/P. 4345661.

Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan sebuah bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun dari tarikh penukaran syarat tanah ini diluluskan atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah Dungun hendaklah didirikan sebuah bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

Sekatan Kepentingan:

- (i) Tanah yang dibenarkan ini tidaklah boleh diberi sewa/dipajak (lis) atau diberi sewa baik kesemuanya atau sebahagiannya.
- (ii) Tanah yang dibenarkan tidaklah boleh dibuat pindahmilik, diberi sewa/pajak (lis) dijadikan cagaran digadai selama 15 tahun daripada tarikh perintah tanah ini kecuali dengan kebenaran Menteri Besar.

Bebanan:

Telah digadai kepada Bank Islam Malaysia Berhad pada 25 Julai 2000 sebagaimana No. Perserahan 1313/2000.

Lokasi dan Keterangan Harta:

Tanah tersebut terletak di Kampung Tok Kah, Mukim Kuala Dungun.



Harga Rizab:

HS(M). 5233 PT. 10036 – RM14,000.00, HS(M). 5234 PT. 10037 –RM14,000.00, HS(M). 5235 PT. 10038 – RRM14,000.00, HS(M). 5236 PT. 10039 – RM14,000.00 HS(M). 5237 PT. 10040 – RM14,000.00. Hutang tertunggak sehingga 21 April 2003 berjumlah RM76,198.96.

Bertarikh 3 Disember 2003.  
[PTD. 06/53/2002/0006.]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Dungun

**No. 969.**

#### PEMBERITAHU-PEMBERITAHU LELONGAN AM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong dua (2) tanah kerajaan iaitu PT. 8231 dan PT. 8225 di Kawasan Bukit Pusing, Mukim Calok, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Pusing, Mukim Calok.  
Keluasan : PT. 8231 (1.4951 hektar) dan PT. 8225 (0.9158 hektar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian PT. 8231 (Getah), PT. 8225 (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja (PT. 8231) dan hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja (PT. 8225).

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menengguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.

- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkera wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkernya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 8231.	PT. 8225.
B. Keluasan Sementara	:	1.4951 hektar.	0.9158 hektar.
C. Harga Premium	:	RM3,918.00	RM3,480.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 30.00	RM 10.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 60.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 35.00	RM 25.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00	RM 120.00
	JUMLAH	<u>RM4,208.00</u>	<u>RM3,730.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 PERMAISURI,  
TERENGGANU.

Bertarikh 3 Disember 2003.  
[PTS. 01/71/1989/0226 (41).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 970.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 7254 di Kawasan Bukit Melintang, Mukim Guntong, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

Kawasan : Bukit Melintang, Mukim Guntong, Setiu.

Keluasan : PT. 7254 (0.9584 hektar/2.3682 ekar).

Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

**3. Harga Khas:**

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

**4. Harga Tambahan:**

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

**5. Syarat Nyata:**

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

**6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:**

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.

- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7254.
B. Keluasan Sementara	:	0.9584 hektar (2.3682 ekar).
C. Harga Premium	:	RM4,630.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 10.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM4,875.00
	JUMLAH	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 PERMAISURI,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 02/71/2001/0216 – (10).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 971.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 7572 di Kawasan Telok Tasik, Mukim Guntong, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

- Kawasan : Telok Tasik, Mukim Guntong, Setiu.  
 Keluasan : PT. 7572 (0.2469 hektar/0.6101 ekar).  
 Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7572.
B. Keluasan Sementara	:	0.2469 hektar (0.6101 ekar).
C. Harga Premium	:	RM 1,668.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM 1,911.00
	JUMLAH	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 PERMAISURI,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 02/71/2000/0032 – (12).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 972.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong lima (5) tanah kerajaan iaitu PT. 3502, PT. 3504, PT. 3506, PT. 3508 dan PT. 3511 di Kawasan Sungai Kelembang, Mukim Hulu Setiu, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

- Kawasan : Sungai Kelembang, Mukim Hulu Setiu, Setiu.
- Keluasan : PT. 3502 (0.2534 hektar), PT. 3504 (0.2763 hektar), PT. 3506 (0.3384 hektar), PT. 3508 (0.2892 hektar) dan PT. 3511 (0.4707 hektar).
- Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

**3. Harga Khas:**

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 3502.	PT. 3504.	PT. 3506.
B. Keluasan Sementara	:	0.2534 hektar.	0.2763 hektar.	0.3384 hektar.
C. Harga Premium	:	RM 904.00	RM 952.00	RM1,160.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00	RM 8.00	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00	RM 50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00	RM 20.00	RM 25.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00	RM 120.00	RM 120.00
	JUMLAH	<u>RM1,147.00</u>	<u>RM1,195.00</u>	<u>RM1,408.00</u>
A. No. PT. Lot	:	PT. 3508.	PT. 3511.	
B. Keluasan Sementara	:	0.2892 hektar.	0.4707 hektar.	
C. Harga Premium	:	RM 992.00	RM1,544.00	
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00	RM 8.00	
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00	RM 50.00	
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00	RM 20.00	
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00	
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00	
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00	
J. Bayaran Pewartaan	:	<u>RM 120.00</u>	<u>RM 120.00</u>	
	JUMLAH	<u>RM1,235.00</u>	<u>RM1,787.00</u>	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 PERMAISURI,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 04/71/1989/0142.]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu



**No. 973.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong dua (2) tanah kerajaan iaitu PT. 8329 dan PT. 8330 di Kawasan Bukit Layat, Mukim Calok, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

Kawasan : Bukit Layat, Mukim Calok, Setiu.  
Keluasan : PT. 8329 (0.9207 hektar) dan PT. 8330 (0.8229 hektar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

**3. Harga Khas:**

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

**4. Harga Tambahan:**

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

**5. Syarat Nyata:**

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

**6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:**

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.

- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 8329.	PT. 8330.
B. Keluasan Sementara	:	0.9207 hektar.	0.8229 hektar.
C. Harga Premium	:	RM6,030.00	RM5,379.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 20.00	RM 18.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00	RM 15.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	<u>RM 120.00</u>	<u>RM 120.00</u>
	JUMLAH	<u>RM6,285.00</u>	<u>RM5,627.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 PERMAISURI,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 01/71/1987/0005 Jld. 1 – (78).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 974.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 11918 di Kawasan Lubok Tukul, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

- Kawasan : Lubok Tukul, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 11918 (1.3924 hektar/3.4406 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah).

3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 11918.
B. Keluasan Sementara	:	1.3924 hektar (3.4406 ekar).
C. Harga Premium	:	RM6,862.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 28.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 60.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 30.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM7,145.00
	JUMLAH	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/1989/0894 – (21).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 975.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 13706 di Kawasan Kampung Tayor, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Kampung Tayor, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 13706 (0.330 hektar/0.8154 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Kelapa Sawit).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 13706.
B. Keluasan Sementara	:	0.330 hektar (0.8154 ekar).
C. Harga Premium	:	RM2,452.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 12.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM 2,699.00
	JUMLAH	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/1987/0054 P – (17).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 976.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong dua (2) tanah kerajaan iaitu PT. 7762 dan PT. 7763 di Kawasan Sungai Tong, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

- Kawasan : Sungai Tong, Mukim Hulu Nerus.
- Keluasan : PT. 7762 (0.028 hektar/0.0691 ekar) dan PT. 7763 (0.0806 hektar/0.1991 ekar).
- Jenis Penggunaan : Pertanian (Buah-buahan).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menengguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7762.	PT. 7763.
B. Keluasan Sementara	:	0.028 hektar (0.0691 ekar).	0.0806 hektar (0.1991 ekar).
C. Harga Premium	:	RM1,408.00	RM 1,408.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM8.00	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM20.00	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM120.00	RM 120.00
	JUMLAH	<u>RM1,651.00</u>	<u>RM 1,651.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/2000/0389 – (14).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 977.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 10811 di Kawasan Tg. Limau Hantu, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Tg. Limau Hantu, Mukim Hulu Nerus.

Keluasan : PT. 10811 (0.5586 hektar/1.3803 ekar).

Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.



## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 10811.
B. Keluasan Sementara	:	0.5586 hektar (1.3803 ekar).
C. Harga Premium	:	RM2,312.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 30.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM2,565.00
	JUMLAH	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/2000/0459 – (11).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 978.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 13540 di Kawasan Kampung Pak Patak, Pelong, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Kampung Pak Patak, Pelong, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 13540 (2.00 hektar/4.942 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Kelapa Sawit).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftar dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 13540.
B. Keluasan Sementara	:	2.00 hektar (4.942 ekar).
C. Harga Premium	:	RM6,360.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 60.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 70.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 35.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM6,690.00
	JUMLAH	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/2000/0288 – (10).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 979.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 10717 di Kawasan Sungai Meranti, Tapah, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Sungai Meranti, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 10717 (0.4603 hektar/1.1374 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkera wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkera yang dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 10717.
B. Keluasan Sementara	:	0.4603 hektar (1.1374 ekar).
C. Harga Premium	:	RM2,600.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 25.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM2,848.00
	JUMLAH	

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/1989/0021 – (17).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 980.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 7884 di Kawasan Batu 28<sup>1</sup>/<sub>2</sub>, Sungai Tong, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Batu 28<sup>1</sup>/<sub>2</sub>, Sungai Tong, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 7884 (0.0772 hektar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Buah-buahan).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7884.
B. Keluasan Sementara	:	0.0772 hektar.
C. Harga Premium	:	RM2,960.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		Jumlah RM3,203.00

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/1988/0079 – (14).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 981.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 7888 di Kawasan Batu 28<sup>1/2</sup>, Sungai Tong, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

Kawasan : Batu 28<sup>1/2</sup>, Sungai Tong, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 7888 (0.0708 hektar/0.1750 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

**3. Harga Khas:**

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

**4. Harga Tambahan:**

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.



## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkera wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkera yang dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7888.
B. Keluasan Sementara	:	0.0708 hektar (0.1750 ekar).
C. Harga Premium	:	RM3,544.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 25.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM3,792.00
JUMLAH		

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/2000/0734 – (13).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 982.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 11916 di Kawasan Bukit Teras, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Teras, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 11916 (0.9900 hektar/2.4463 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Buah-buahan).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 11916.
B. Keluasan Sementara	:	0.9900 hektar (2.4463 ekar).
C. Harga Premium	:	RM8,160.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 10.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM8,405.00</u>
JUMLAH		

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/2001/0434 – (10).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 983.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 7610 di Kawasan Bukit Teras, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Bukit Teras, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 7610 (0.769 hektar/1.8780 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkera wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkera yang dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 7610.
B. Keluasan Sementara	:	0.769 hektar (1.8780 ekar).
C. Harga Premium	:	RM4,000.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 8.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM4,243.00</u>
JUMLAH		

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/1989/1021 – (228).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

**No. 984.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan iaitu PT. 13539 di Kawasan Hulu Pak Patak, Pelong, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 29 Disember 2003 jam 9.00 pagi di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : Hulu Pak Patak, Pelong, Mukim Hulu Nerus.  
Keluasan : PT. 13539 (0.770 hektar/1.903 ekar).  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Kelapa Sawit).

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H' dan 'I' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sawit sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran tinggi daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkera wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang keseratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkera yang dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat milik penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera selepas habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.

## 7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-orang Melayu 1360H.

## 8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah yang tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat itu dibuka.

## JADUAL

A. No. PT. Lot	:	PT. 13539.
B. Keluasan Sementara	:	0.770 hektar (1.903 ekar).
C. Harga Premium	:	RM2,504.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 24.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap (PM 99 Tahun)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM2,763.00</u>
JUMLAH		

PEJABAT TANAH SETIU,  
22100 SETIU,  
TERENGGANU.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PTS. 03/71/2000/0290 – (04).]

HARUN BIN HAJI ABDULLAH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Setiu

## KANUN TANAH NEGARA (PINDAAN) 1995

## No. 985.

## (Seksyen 28)

## NOTIS PENANGGUHAN SIASATAN

Kepada Tuan Pengurus, HSBC Bank Malaysia Berhad yang beralamat di Level 4, Menara Genesis, No. 33, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur (Ruj.: MYH PFS CCP MHS/ams/332–150234–071), pemegang gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Kepada Mohd. Asri bin Abdullah K/P. 680102–07–5321 dan Rosina binti Alias K/P. 680215–11–5238 yang beralamat di No. G27, Rumah Murah Gong Gemia, 21300 Paka, Dungun, penggadai di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa siasatan bagi tanah tersebut yang telah ditetapkan pada hari Selasa 23 Disember 2003 jam 11.00 pagi ditangguhkan kepada:

Tarikh : 19 Januari 2004 (Isnin).  
Jam : 10.00 pagi.  
Tempat : Di Bilik Penolong Pentadbir Tanah 1,  
Pejabat Tanah, Dungun.



JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kuala Paka. No. PT.—10391. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 6444. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2192/2001.

Bertarikh 10 November 2003.  
[PTD. 07/53/2003/0005 (17).]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH,  
b.p. Pentadbir Tanah,  
Dungun

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960  
(Akta 486)

**No. 986.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pembinaan Jalan Dari Kampung Durian Mentagau Ke Kampung Serdang, Mukim Rasau Dan Kumpal, Dungun.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Rasau. Daerah—Dungun.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil Hektar
5	Geran 11639	Wang Pit Huat K/P. 2264713	4.664	0.0685

Mukim—Kumpal. Daerah—Dungun.

GM.				
No. Lot	Hakmilik atau	Tuanpunya Berdaftar atau	Luas Lot	Lebih Kurang
Ukur	Pendudukan	Penduduk yang Direkodkan	Hektar	Luas yang
				Hendak
				Diambil
1714	1794	Ariffin @ Mohd. Ariffin bin Awang K/P. 0456285	1.0777	0.066
Jumlah:				0.1345

Bertarikh 13 November 2003.  
[PTG. TR. 02/65/2003/A/006;  
PTD. 10/63/2001/A/003.]

DATO' TENGKU HASSAN BIN TENGKU OMAR,  
Pengarah Tanah dan Galian,  
Terengganu

**No. 987.**

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Sistem Perparitan Bandar Cukai, Daerah Kemaman (Sistem Saliran Utama Bukit Kuang) Telok Kalung, Kemaman.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Mukim—Telok Kalung, Daerah—Kemaman.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	PM.		Hektar	Hektar
2992	353	Zahari bin Ibrahim K/P. 590131–11–5311	0.2026	0.008
	GM.			
3476 (3537)	2583 (HS(M). 1974)	Robiah bt. A. Bakar K/P. 5042177	0.177692	0.037
3477 (371)	2572 (GM. 2121)	Awang bin Othman K/P. 0653216	0.4071	0.043
3478 (373)	2573 (GM. 2120)	Asiah bt. Ali K/P. 0652604 – 1/2 dan Asiah bt. Ali K/P. 330520–11–5074 (0652604) – 1/2 bhg.	0.4172	0.015
4743 PT. 6376	2718 (HS(M). 3687)	Sepiah bt. Salleh K/P. 500919–11–5040	0.0483	0.006
	HS(M).			
PT. 6358	3680	Azizah bt. Ali K/P. 660311–71–5278	0.0518	0.007
PT. 6359	3681	Rosnani bt. Ismail K/P. 580324–11–5132	0.0492	0.008
	GM.			
367	2119	Abd. Wahab b. Muda K/P. 0652471 – 2/14, Abdul Rashid b. Muda K/P. 0650327 – 2/14, Azizah bt. Che Muda K/P. 5285180 – 1/14, Fatimah bt. Muda K/P. 0653220 – 1/14, Harun b. Che Muda K/P. 4861473 – 2/14, Ideris b. Muda K/P. 3183925 – 2/14, Ishak b. Muda – 2/14 dan Md. Yusof b. Muda K/P. 4479775 – 2/14 bhg.	0.4350	0.035

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
2729	1789	Ton Ibrahim bin Tun Sulong K/P. 641229-11-5237 - 1/2 dan Wan Kamariah bt. Tun Sulong K/P. 750220-11-5508 - 1/2 bhg.	0.2239	0.003
2730	1790	Khadijah bt. A. Rahman K/P. 2129631	0.3734	0.026
305	2023	Wan Abdul Rahman b. Ngah K/P. 0650645	0.1845	0.013
306	2024	Wan Khadijah bt. Hassan	0.1898	0.015
307	2025	Mek bt. Salleh	0.1898	0.014
308	1717	Harun bin Hassan K/P. 610320-11-5799 (6164042)	0.1870	0.014
2875	1341	Suzzanal bt. Othman K/P. 741009-11-5268 (A2881328)	0.0846	0.008
310	2026	Othman @ Hussin b. Embong K/P. 3107412	0.1821	0.014
311	1139	Ahmad Atma b. Ali @ Yusof K/P. A2352588	0.1768	0.014
312	1863	Suhaimi bin Harun K/P. 4034932	0.1744	0.014
3990 (4775)	2466 (HS(M). 2596)	Azizah bt. Jusoh K/P. 580110-11-5196	0.0777	0.006
698	123	Zakaria bin Mat K/P. 4509903	0.1696	0.014
3226	1593	A. Rahman bin Salleh K/P. 318012	0.0772	0.008
700	49	Ismail bin Said 330314-11-5065	0.1696	0.014
701	50	Haji Ismail b. Mohd. K/P. 3107107 - 1/2 dan Zaliha bt. Awang K/P. 5204955 - 1/2 bhg.	0.1643	0.014
	PM.			
2057	469	Wahi bt. Awang K/P. 1711938	0.3203	0.029
	GM.			
751	150	Ali @ Yusof bin Ibrahim K/P. 2262807 - 1/2 dan Azmi bin Abd. Karim K/P. 4683125 - 1/2 bhg.	0.1602	0.015
752	151	Mahmud bin Haji Ali K/P. 1223476	0.1603	0.015

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
753	152	Suraya bt. Hamzah K/P. 690127-11-5126 – 1/2 bhg. dan Mohd. Zulhilmi @ Ahmad Zunnasri bin Hamzah K/P. 740709-11-5125	0.1602	0.014
754	153	Mazenah bte. Awang K/P. 5640621	0.1599	0.015
755	154	Ramlah bte. Awang K/P. 5244247	0.1586	0.014
756	155	Kamariah bte Awang K/P. 4894977	0.1582	0.014
757	156	Abu bin Awang Merah K/P. 561213-11-5355 – 3/10, Awang Merah bin Said K/P. 040805-11-5005 – 1/4, Maznah bt. Awang Merah K/P. 581217-11-5094 –3/10 dan Wahab bin Awang Merah K/P. 541123-11-5097 – 3/10 bhg.	0.1599	0.015
758	157	Abd. Kadir bin Ismail K/P. 450324-11-5057 – 1/8, Khar bin Ismail K/P. 511121-11-5299 – 1/8, Maimunah bt. Awang K/P. 291114-11-5088 – 1/8, Mohd. Sohaimi bin Ismail K/P. 580926-11-5287 – 1/8, Noor Aini bt. Ismail K/P. 620731-11-5192 – 1/8, R. Azami bin Ismail K/P. 540202-11-5031 – 1/8, Rohani bt. Ismail K/P. 660207-11-5328 – 1/8 dan Zalekor bt. Ismail K/P. 680610-11-5326 – 1/8 bhg.	0.0157	0.015
918	283	Azam bt. Haji Omar K/P. 1222888	0.235	0.057
969	288	Zaimah bt. Jusoh K/P. 5807058	0.2982	0.072
998	359	Aishah bt. Abd. Ghani K/P. 700615-11-5160	0.8107	0.099
999	441	Yusoff bin Deraman 'Penguasa'	0.8446	0.047
1000	360	Ibrahim bin Hashim K/P. 1223084	0.7787	0.071
1001	356	Mohammad bin Daud K/P. 4508429	0.7935	0.078
1011	320	Che Ku Minah bt. Che Ku Bakar K/P. 0653577	0.7062	0.067

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	HS(M).		Hektar	Hektar
PT. 4880	2787	Sulaiman bin Abd. Rashid K/P. 1225174	0.0582	0.012
PT. 4885	2792	Sulaiman bin Abd. Rashid K/P. 1225174	0.0623	0.011
	GM.			
2981 (PT. 3678)	2526	Zawi bin Omar K/P. 6393892	0.0575	0.012
2984 (PT. 3675)	2529	Abd. Aziz @ Mughni b. Abd. Wahab K/P. 540214-11-5047	0.0554	0.015
2985 (PT. 3674)	2530	Noh @ Nor bin Ibrahim K/P. 4107998	0.0813	0.012
2986 (PT. 3673)	2531	Noh @ Nor bin Ibrahim K/P. 4107998	0.0528	0.012
419	2123	Wok bt. Awang	0.4654	0.039
4744 (PT. 6377)	2719	Abdul Wahab bin Husin K/P. 720409-11-5205	0.0588	0.006
4745 (PT. 6378)	2720	Khatijah binti Mohd. Salleh 590701-11-5154	0.0739	0.006
			Jumlah:	1.112

Bertarikh 13 November 2003.  
[PTG. TR. 04/63/2003/B/035;  
PTK. 12/62/1998/B/001 Bhg. 1.]

DATO' TENGKU HASSAN BIN TENGKU OMAR,  
Pengaroh Tanah dan Galian,  
Terengganu

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA