



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

9hb Oktober 2003

No. 21

No. 718.

PERLANTIKAN YANG DIPERTUA
BAGI PENGHORMATAN DARJAH KEBESARAN
SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN TERENGGANU
YANG AMAT TERPILIH

(W.K. 484/2000)

APPOINTMENT OF CHANCELLOR
OF THE ORDER OF DARJAH KEBESARAN
SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN TERENGGANU
YANG AMAT TERPILIH

(Tr. G.N. 484/2000)

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh perenggan 19 Statut Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih, Duli Yang Maha Mulia Sultan telah melantik Yang Teramat Mulia Tengku Sri Bendahara Raja sebagai Yang Dipertua bagi Penghormatan Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih mulai dari 1 Julai 2000.

In exercise of the powers conferred by paragraph 19 of the Statutes of Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih, His Royal Highness the Sultan has appointed Yang Teramat Mulia Tengku Sri Bendahara Raja as the Chancellor of the Order of Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Yang Amat Terpilih with effect from 1 July 2000.

Dengan Titah Perintah,
By Command,

Bertarikh 16 September 2003.
Dated 16 September 2003.
[SUK. TR. (S) 497/6;
PUN. TR. (S) 15/34.]

DATO' SERI TUAN GURU
HAJI ABDUL HADI BIN HAJI AWANG,
YAB Menteri Besar,
Terengganu

No. 719.

PERLANTIKAN DAN PEMBATALAN PERLANTIKAN PENDAFTAR
BAGI PENGHORMATAN DARJAH KEBESARAN
SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN TERENGGANU
YANG AMAT TERPILIH
(W.K. 484/2000)

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT
OF REGISTRAR OF THE ORDER OF DARJAH KEBESARAN
SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN TERENGGANU
YANG AMAT TERPILIH
(Tr. G.N. 484/2000)

Pada menjalankan kuasa yang diberi oleh perenggan 19 Statut Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih, Duli Yang Maha Mulia Sultan telah melantik Yang Berhormat Mulia Tengku Bentara Raja sebagai Pendaftar bagi Penghormatan Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih mulai dari 1 September 2002 dan dengan ini membatalkan perlantikan Yang Amat Mulia Tengku Seri Indera Raja sebagai Pendaftar bagi Penghormatan tersebut seperti yang tersiar dalam *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* bertarikh 14 Ogos 2003 mulai dari 1 September 2002.

In exercise of the powers conferred by paragraph 19 of the Statutes of Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih, His Royal Highness the Sultan has appointed Yang Berhormat Mulia Tengku Bentara Raja as the Registrar of the Order of Darjah Kebesaran Sultan Mizan Zainal Abidin Yang Amat Terpilih with effect from 1 September 2002 and hereby revokes the appointment of Yang Amat Mulia Tengku Seri Indera Raja as the Registrar of the said Order as published in *Terengganu Gazette* dated 14 August 2003 with effect from 1 September 2002.

Dengan Titah Perintah,
By Command,

Bertarikh 16 September 2003.
Dated 16 September 2003.
[SUK. TR. (S) 497/6;
PUN. TR. (S) 15/34.]

DATO' SERI TUAN GURU
HAJI ABDUL HADI BIN HAJI AWANG,
YAB Menteri Besar,
Terengganu

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984

ENAKMEN PERHUTANAN NEGARA (PENERIMAAN-PAKAI) 1986
(Akta 313/84)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984

NOTIFICATION FORESTRY (ADOPTION) ENACTMENT 1986
(Act 313/84)**No. 720.**PEMBERITAHUAN MENGELUARKAN KAWASAN TANAH
DARIPADA HUTAN SIMPANAN KEKALNOTIFICATION OF EXCISION OF LAND FROM
PERMANENT RESERVED FOREST

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 11, Akta Perhutanan Negara 1984 [Akta 313/84], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah mengeluarkan tanah diperihalkan dalam Jadual di bawah ini daripada Hutan Simpanan Kekal dan berkuat kuasa 17 November 1999.

JADUAL

Nama Hutan Simpan	—	Hutan Simpan Hulu Terengganu (sebagaimana diisytiharkan oleh <i>Warta Kerajaan Negeri Terengganu</i> No. 117 bertarikh 30 September 1948).
Keluasan	—	Lebih kurang 9.147 hektar pada keseluruhan kawasan Hutan Simpan Hulu Terengganu.
Sempadan	—	Sebagaimana dipetakan dengan warna kelabu di atas pelan PW 695 yang disahkan dan dibubuh tarikh baginya menurut Undang-Undang Keterangan Tanah (Pelan Ukur) tahun 1954 dan disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Terengganu.

In exercise of the powers conferred by Section 11 of the National Forestry Act 1984 [Act 313/84], the State Authority of Terengganu Darul Iman has de-listed has excised the land described in the Schedule hereto from the Permanent Reserved Forest and shall come into force on 17 November 1999.

SCHEDULE

Name of Reserved Forest	—	Hulu Terengganu Forest Reserve (as published vide Government of Terengganu <i>Gazette</i> Notification No. 117 dated 30 September 1984).
Area	—	Approximately 9.147 hectares in the whole Hulu Terengganu Forest Reserve.

Boundaries — As delineated in grey on plan PW 695 certified and dated in accordance with the Description of Land (Survey Plans) Ordinance 1954 and deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu.

Bertarikh 9 September 2003. AZMI BIN MOKTAR,
 Dated 9 September 2003. Setiausaha,
 [PHNT. 2085 Sk. 3; JUT. 5/9/13; Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
 PTG. TR. 03/67/2003/0001; Terengganu/
 PTHT. 03/15/1999/0005; Clerk of Council,
 PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.] Terengganu

KANUN TANAH NEGARA
 (Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
 (Act 56 of 1965)

No. 721.

PERATURAN-PERATURAN TANAH TERENGGANU 1966
 TERENGGANU LAND RULES 1966

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Peraturan 14 (1) (a) Peraturan-Peraturan Tanah Terengganu 1966, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah bersetuju untuk melanjutkan tempoh bayaran cukai tanah tanpa denda bagi semua daerah dalam Negeri Terengganu Darul Iman untuk tahun 2003 sehingga 31 Julai 2003.

In exercise of the powers conferred by Rule 14 (1) (a) of the Terengganu Land Rules 1966, the State Authority of Terengganu Darul Iman is hereby agreed to extend the period of payment quit rent without penalty for all districts in the State of Terengganu Darul Iman for the year 2003 until 31 July 2003.

Bertarikh 5 Jun 2003. AZMI BIN MOKTAR,
 Dated 5 June 2003. Setiausaha,
 [PTG. TR. 00/10/2000/01/02; Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
 PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.] Terengganu/
 Clerk of Council,
 Terengganu

No. 722.

PERIZABAN TANAH-TANAH BAGI MAKSUD AWAM
 RESERVATION OF LANDS FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 3169 yang terletak di Kampung Seberang Baruh, Mukim Cabang Tiga, dalam Daerah Kuala Terengganu seluas 948 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 100326, Bil. Syit 42-C-III yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Balai Raya Kampung Seberang Baruh yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan mengganti memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 3169 situated at Kampung Seberang Baruh, Mukim Cabang Tiga, in the District of Kuala Terengganu having an area of 948 square metres and delineated upon certified plan No. CP 100326, Sheet No. 42-C-III deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for Kampung Seberang Baruh Community Centre to be maintained by the District Officer Kuala Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/62/1995/H/032;
PTK. TR. 06/62/1994/H/013;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 723.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 12701 yang terletak di Kampung Banggol, Mukim Manir, dalam Daerah Kuala Terengganu seluas 3,689 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 106179, Bil. Syit 49-B-II yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Balai Raya Kampung Banggol yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 12701 situated at Kampung Banggol, Mukim Manir, in the District of Kuala Terengganu having an area of 3,689 square metres and delineated upon certified plan No. CP 106179, Sheet No. 49-B-II deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for Kampung Banggol Community Centre to be maintained by the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/62/1998/H/012;
PTK. TR. 16/62/1996/H/010;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 724.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 322 meter persegi, Bil. Lot 12698 yang terletak di Kampung Paya Datu, Mukim Manir, dalam Daerah Kuala Terengganu dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 105743, Bil. Syit 41-D-II yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam iaitu tapak bagi Balai Raya Kampung Paya Datu yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 322 square metres being Lot No. 12698 situated at Kampung Paya Datu, Mukim Manir, in the District of Kuala Terengganu and delineated upon the certified plan No. CP 105743, Sheet No. 41–D–II deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for Kampung Paya Datu Community Centre to be maintained by the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/62/1997/H/018;
PTK. TR. 16/62/1995/H/001;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 725.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 9623 yang terletak di Taman Desa Bakti Gong Badak, Mukim Kuala Nerus, dalam Daerah Kuala Terengganu seluas 0.3469 hektar dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 9655, Bil. Syit 41–B–II yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Balai Raya dan lain-lain kegunaan Kerajaan yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 9623 situated at Taman Desa Bakti Gong Badak, Mukim Kuala Nerus, in the District of Kuala Terengganu having an area of 0.3469 hectares and delineated upon certified plan No. CP 9655, Sheet No. 41–B–II deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for a Community Centre and any other Government usage to be maintained by the District Officer Kuala Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/66/1998/H/011;
PTK. TR. 12/66/1995/H/011;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 726.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 25119 yang terletak di Kampung Tepoh, Mukim Kuala Nerus, dalam Daerah Kuala Terengganu seluas 4,033 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 106106, Bil. Syit 41–B–III yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Pusat Sivik Tepoh yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah Kuala Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 25119 situated at Kampung Tepoh, Mukim Kuala Nerus, in the District of Kuala Terengganu having an area of 4,033 square metres and delineated upon certified plan No. CP 106106, Sheet No. 41–B–III deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for a Tepoh Civic Centre to be maintained by the District Officer of Kuala Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.

Dated 9 September 2003.

[PTG. TR. 05/66/2000/0007;

PTK. TR. 12/66/1995/H/004;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 727.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 413 meter persegi, Bil. Lot 10058 yang terletak di Kawasan Penempatan Semula Manir, Mukim Manir dalam Daerah Kuala Terengganu dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 59757, Bil. Syit 41–D–IV yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Rumah Guru Pelawat Agama yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Hal Ehwal Agama, Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land comprising 413 square metres Lot No. 10058 situated at Kawasan Penempatan Semula Manir, Mukim Manir in the District of Kuala Terengganu and delineated upon the certified plan No. CP 59757, Sheet No. 41–D–IV deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for the Visiting Religious Teacher's Quarter to be maintained by the Commissioner of Religious Affairs, Terengganu or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.

Dated 9 September 2003.

[PTG. TR. 05/66/2000/0008;

PTK. TR. 16/66/1998/C/001;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 728.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah Bil. Lot 4337 yang terletak di Kawasan Kompleks Kolam Renang, Mukim Batu Burok dalam Daerah Kuala Terengganu seluas 218 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 107831, Bil. Syit 42–D–III yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak untuk Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 4337 situated at Kawasan Kompleks Kolam Renang, Mukim Batu Burok, in the District of Kuala Terengganu having an area of 218 square metres and delineated upon certified plan No. CP 107831, Sheet No. 42-D-III deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for Sewerage System and Services to be maintained by the Federal Commissioner Land or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/66/2000/0012;
PTK. TR. 02/66/1999/B/009;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 729.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 4574 yang terletak di Kawasan Rumah Pangsa Batas Baru, Bandar Kuala Terengganu dalam Daerah Kuala Terengganu seluas 492 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 107241, Bil. Syit 42-C-IV yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Sistem dan Perkhidmatan Pembetulan yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Akta 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 4574 situated at Kawasan Rumah Pangsa Batas Baru, Bandar Kuala Terengganu in the District of Kuala Terengganu having an area of 492 square metres and delineated upon certified plan No. CP 107241, Sheet No. 42-C-IV deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for Sewerage System and Services to be maintained by the Federal Commissioner Land or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/66/1999/0061;
PTK. TR. 13/66/1999/B/001;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 730.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 5578 yang terletak di Kawasan Perumahan Flat SEDC Kampung Bukit Depu, Mukim Bukit Besar, dalam Daerah Kuala Terengganu, seluas 271 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akaan Bil. PA 105948, Bil. Syit 50-A-II yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Sistem dan Perkhidmatan Pembetulan yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 5578 situated at Kawasan Perumahan Flat SEDC Kampung Bukit Depu, Mukim Bukit Besar, in the District of Kuala Terengganu having an area of 271 square metres and delineated upon certified plan No. CP 105948, Sheet No. 50-A-II deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for a Sewerage System and Services to be maintained by the Federal Land Commissioner or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/66/1999/0050;
PTK. TR. 05/66/1999/B/003;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 731.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 5577 yang terletak di Kawasan Perumahan Flat SEDC Kampung Bukit Depu, Mukim Bukit Besar dalam Daerah Kuala Terengganu, seluas 788 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akaan Bil. PA 105948, Bil. Syit 50-A-II yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi suatu maksud awam, iaitu tapak bagi Sistem dan Perkhidmatan Pembetulan yang akan dijagai oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel, of land being Lot No. 5577 situated at Kawasan Perumahan Flat SEDC Kampung Bukit Depu, Mukim Bukit Besar, in the District of Kuala Terengganu, having an area of 788 square metres and delineated upon certified plan No. CP 105948, Sheet No. 50-A-II deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for a Sewerage System and Services to be maintained by the Federal Land Commissioner or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 05/66/1999/0048;
PTK. TR. 05/66/1999/B/002;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 732.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [Akta 56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah seluas 1,708 meter persegi, Bil. Lot 4795 yang terletak di Kampung Kolam, Mukim Jerung, dalam Daerah Marang dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 107049, Bil. Syit 67-C-II yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Pejabat dan Rumah Juruteknik Pertanian yang akan dijagai oleh Pengarah Pertanian Negeri Terengganu atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that parcel of land having an area of 1,708 square metres being Lot No. 4795 situated at Kampung Kolam, Mukim Jerung in the District of Marang and delineated upon certified plan No. CP 107049, Sheet No. 67-C-II deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for Agriculture Technician Office and Houses to be maintained by the Terengganu State Director of Agriculture or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.

Dated 9 September 2003.

[PTG. TR. 2/07/84;

PTM. 00/01/200/0001;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 733.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Subseksyen 62 (1) Kanun Tanah Negara [56/65], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini memberitahu bahawa sekeping tanah iaitu Bil. Lot 4621 yang terletak di Kampung Nyior Tujuh, Mukim Bukit Kenak, dalam Daerah Besut seluas 2,956 meter persegi dan dipetakan di atas pelan Akuan Bil. PA 109178, Bil. Syit 3-C yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan, Terengganu dijadikan satu rizab bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Dewan Serbaguna yang akan dijagai oleh Pegawai Daerah Besut atau pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

In exercise of the powers conferred by Subsection 62 (1) of the National Land Code [Act 56/65], the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby notifies that the parcel of land being Lot No. 4621 situated at Kampung Nyior Tujuh, Mukim Bukit Kenak, in the District of Besut, having an area of 2,956 square metres and delineated upon certified plan No. CP 109178, Sheet No. 3-C deposited in the office of the Director of Survey and Mapping, Terengganu is reserved for a public purpose, to wit, a site for a Multi Purpose Hall to be maintained by the District Officer Besut or his successors in office.

Bertarikh 9 September 2003.

Dated 9 September 2003.

[PTG. TR. 01/66/2003/0014;

PTB. 01/66/1998/0001;

PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,

Setiausaha,

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

Terengganu/

Clerk of Council,

Terengganu

No. 734.NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAMNOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, menurut Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Bil. 459 bertarikh 20 November 1975, Pihak Berkuasa Negeri bagi Negeri Terengganu pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 62 Kanun Tanah Negara telah memberitahu iaitu sekeping tanah yang luasnya 35.0548 ekar, Bilangan Lot 3692 yang terletak di Daerah Bukit Rambutan, Mukim Jabi dalam Jajahan Besut dan dipetakan di atas Pelan Ukuran Bilangan 9100, Bilangan Syit 6-C disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Terengganu menjadi satu rizab bagi maksud am kerana Padang Ragutan yang dijagai oleh Pengarah Perkhidmatan Haiwan Negeri, Terengganu dan pegawai-pegawai yang akan menggantikan memegang jawatannya.

Dan bahawasanya, adalah didapati suaimanfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri iaitu rizab di atas tanah yang tersebut hendaklah dibatalkan kesemuanya.

Notis dengan ini diberi menurut Subseksyen 64 (2) Kanun Tanah Negara bahawa Pihak Berkuasa Negeri mencadangkan supaya rizab yang tersebut itu dibatalkan kesemuanya dan sesiapa jua yang berhajat hendak membuat apa-apa bantahan terhadap pembatalan tersebut bolehlah membuat bantahan dalam tempoh satu bulan dari tarikh notis ini dan bantahannya akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu di satu penyiasatan yang akan diadakan di pejabatnya di Kuala Terengganu pada pukul 10.00 pagi pada 20 Oktober 2003.

Whereas by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 459 dated 20 November 1975, the State Authority of the State of Terengganu in exercise of the powers conferred by Section 62 of the National Land Code, declared that parcel of land comprising 35.0548 acres, being Lot No. 3692 situated at Bukit Rambutan, Mukim Jabi, District of Besut and delineated in the Certified Plan No. 9100 Sheet No. 6-C deposited in the Office of the Director of Survey, Terengganu to be a reserve for public purpose, to wit, a site for Grazing Ground to be maintained by the State Director of Veterinary Services, Terengganu and his successors in office.

And whereas, it now appears expedient to the State Authority that the reservation of the aforesaid land should be revoked wholly.

Notice is hereby given in accordance with Subsection 64 (2) of the National Land Code that the State Authority proposes to revoke the aforesaid reservation and that any person who desires to object to such revocation may submit his objection within one month from the date of this notification which will be heard by the Director of Land and Mines, Terengganu at any enquiry to be held in his office at Kuala Terengganu at 10.00 am on 20 October 2003.

Bertarikh 9 September 2003.
Dated 9 September 2003.
[PTG. TR. 01/66/1987/0276;
PTB. 662/53 PT. 11;
PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

No. 735.

PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM
 REVOCATION OF RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

BAHAWASANYA menurut Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Bilangan 1035 bertarikh 11 November 1993, Pihak Berkuasa Negeri bagi Negeri Terengganu Darul Iman, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 62 Kanun Tanah Negara telah mengisytiharkan iaitu sekeping tanah yang seluasnya 22,000 meter persegi, Bilangan Lot 6391 di Bukit Pak Sabah, Mukim Kuala Dungun, Daerah Dungun dan dipetakan di atas pelan Akuan Bilangan 11-062530, Bilangan Syit 114-B-IV, 114-D, 115-A dan 115-C-I yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur Terengganu, menjadi satu rizab bagi maksud awam iaitu tapak Perumahan Kakitangan Kerajaan yang dijagai oleh Pegawai Daerah Dungun atau pegawai-pegawai yang menggantikan memegang jawatannya.

DAN BAHAWASANYA, notis cadangan Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman untuk membatalkan rizab tersebut telah disiarkan sebagai Pemberitahuan Bilangan 664 dalam *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu bertarikh 21 November 2002.

DAN BAHAWASANYA, tiada apa-apa bantahan terhadap cadangan pembatalan itu diterima.

MAKA OLEH YANG DEMIKIAN, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada menjalankan kuasa yang diberi oleh Seksyen 64 (2) (b) Kanun Tanah Negara dengan ini membatalkan sebahagian rizab tersebut.

WHEREAS, by Terengganu Government *Gazette* Notification No. 1035 dated 11 November 1993, the State Authority of Terengganu Darul Iman in exercise of the powers conferred by Section 62 of the National Land Code declared that the parcel of land being Lot No. 6391 situated at Bukit Pak Sabah, Mukim Kuala Dungun, District of Dungun having an area of 22,000 square metres delineated upon certified Plan No. 11-062530, Sheet No. 114-B-IV, 114-D, 115-A, 115-C-1 deposited in the office of the Director of Survey Terengganu to be a reserve for a public purpose, to wit, a site for a Government Quarters to be maintained by the District Officer of Dungun and his successors in office.

AND WHEREAS notice of the proposal of the State Authority of Terengganu Darul Iman to revoke the reserved land was published as a Notice No. 664 in the Terengganu Government *Gazette* dated 21 November 2002.

AND WHEREAS, no objection to the proposal to revoke the aforesaid reservation was received.

NOW THEREOFRE, the state Authority of Terengganu Darul Iman in the exercise of the powers conferred by Section 64 (2) (b) of the National land Code, hereby revokes the reservation of the partly reserved land.

Bertarikh 9 September 2003.
 Dated 9 September 2003.
 [PTG. TR. 2/1963/Sj. 1;
 PTD. 06/15/1998/0714;
 PUN. TR. 70 Sj. 3 Bhg. 6.]

AZMI BIN MOKTAR,
 Setiausaha,
 Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
 Terengganu/
 Clerk of Council,
 Terengganu

No. 736.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Chan Chiaw Thor K/P. 310306-11-5059 yang beralamat di No. 255-C, Lorong 8, Bandar Baru Pulau Kambing, 20300 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—6669, 6670, 6671, 6672, 6673 dan 6674. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 3042, HS(M). 3043, HS(M). 3044, HS(M). 3045, HS(M) 3046 dan HS(M). 3047. Luas—130 meter persegi, 130 meter persegi, 130 meter persegi, 130 meter persegi, 130 meter persegi, 130 meter persegi.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 05/55/2003/A/020.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 737.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Selamah binti Abdullah K/P. 491010-11-5282 (2771404) yang beralamat Abdullah, Abd. Rahman, No. 12-1, Tingkat 1, Jalan Engku Pengiran Aman 2, 20300 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—5739. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 3907. Luas—1,303 meter persegi.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 05/55/2003/A/019.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 738.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Selamah binti Abu Bakar K/P. 230703-11-5028 yang beralamat di No. 4, Kampung Buloh, 21700 Kuala Berang, 20300 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—699. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 4873.
Luas—0.225 hektar.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 05/55/2003/A/022.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 739.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mamat bin Yusof K/P. 341111–11–5093 yang beralamat di No. 245, Kampung Butut Baru, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—2955. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 98.
Luas—3.8219 hektar.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 05/55/2003/A/018.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 740.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Rokiah binti Abdullah K/P. 521109–11–5228 yang beralamat di No. 72, Kampung Kuala Dura, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Jenagor. No. Lot—1214. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 41.
Luas—1,012 meter persegi.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 04/55/2003/A/005.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 741.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Faukiah binti A. Rahman K/P. 390101–11–5226 yang beralamat di No. 344, Kampung Batu 24, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—PT. 7556, PT. 7559, PT. 7560, PT. 7561, PT. 7565 dan PT. 7566. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 2578, HS(M). 2581, HS(M). 2582, HS(M). 2583, HS(M). 2587 dan HS(M). 2588. Luas—528 meter persegi, 462 meter persegi, 449 meter persegi, 580 meter persegi, 471 meter persegi dan 468 meter persegi.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 05/55/2003/A/023.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 742.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Zaliha binti Yaacob K/P. 480107-11-5066 (1118605) yang beralamat di No. 65, Kampung Tanjong Baru, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Jenagor. No. Lot—3995. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 2247. Luas—0.6624 hektar.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 04/55/2003/A/004.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 743.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Ahmad bin Abdul Rahman K/P. 500302-11-5155 yang beralamat di Taman Seri Beruas, 20050 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—PT. 7569 dan 6306. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 2591 dan GM. 3747. Luas—468 meter persegi dan 675 meter persegi.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 05/55/2003/A/024.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 744.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Jusoh bin Yaakob K/P. 521004-11-5125 yang beralamat di Kampung Tengawang, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Hulu Telemong. No. Lot—639. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1196.
Luas—0.6609 hektar.

Bertarikh 9 September 2003.
[PTHT. 02/55/2003/A/006.]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 745.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Ibrahim bin Ramli yang beralamat di No. 23, Jalan Padi Ria 17, Bandar Baru Uda, 81200 Johor yang menerangkan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Keluang. No. PT.—2766. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 1516.
Luas—1,000 meter persegi.

Bertarikh 2 September 2003.
[PTB. 06/55/2003/0067 (4).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 746.

SAMAN

(Seksyen 261)

Di Pejabat Tanah, Kemaman dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Saharuddin bin Mohamad K/P. 730101-11-8169, Peggadai.

Kepada Saharuddin bin Mohamad yang beralamat di No. 56, Taman Geliga Indah, Geliga, 24000 Kemaman.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan kepada Pentadbir Tanah, Kemaman di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya PERINTAH JUALAN dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian tersebut akan diadakan pada 5 November 2003 pukul 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Banggol. No. PT.—4042. Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 1137. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2325/1999.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTK. 02/53/2001/0043 (27).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 747.

Di Pejabat Tanah, Kemaman dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah, Pemegang Gadaian.

DAN

Zubaidah binti M. Dasa K/P. 4434332, Penggadai.

Kepada Zubaidah binti M. Dasa yang beralamat di Kampung Jong Berlabuh, Padang Kemunting, Kijal, 24100 Kemaman, Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan kepada Pentadbir Tanah, Kemaman di bawah Seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya PERINTAH JUALAN dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian tersebut akan diadakan pada hari Rabu, 5 November 2003 pukul 10.15 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan permohonan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Cukai. No. Lot—1315. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 340. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1327/1983, Folio 1 dan Jilid 5.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTK. 05/53/2003/0019 (11).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
b.p. Pentadbir Tanah,
Kemaman

No. 748.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Adnan bin Abdullah, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 10 November 2003 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah RM24,000.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM23,565.16 (Nama pemegang gadaian Bank Islam (M) Bhd.).
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b) di atas iaitu sebanyak RM2,400.00, PM. 234 Lot 5399 dan tidak lewat daripada 15 minit sebelum lelongan.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
 - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 9 Mac 2004 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
 - (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara Seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Telemong. No. Lot/Petak/PT.—5399. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 234. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 400/1999.

Bertarikh 27 Ogos 2003.
[PTHT. 02/53/2003/0001.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 749.

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Kali Pertama.

Dalam perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Islam (M) Bhd., Pemegang Gadaian.

Dan

Badarudin bin Kasim K/P. 620517–11–5327, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 30 April 2003 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 10 November 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	PM. 234.
No. Lot	:	5399.
Cukai Tahunan	:	RM48.00.
Keluasan Tanah	:	2.337 hektar.
Mukim	:	Hulu Telemong.
Tempat	:	Seberang Kampung Basong.
Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Pertanian.
Pemilik Berdaftar	:	Badarudin bin Kasim.

Syarat Nyata:

Getah.

Syarat Khas:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis yang diluluskan oleh Pegawai Pertanian Negeri Terengganu seperti jenis getah Hevea Brasilliensis atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah di atas tanah yang diberimilik ini.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelah bagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Bebanan:

No. Perserahan 400/1999.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini terletak lebih kurang 28 km dari Pekan Kuala Berang dan 5 kilometer dari jalan laluan utama Kuala Berang/Sungai Tong dan ditanam dengan pokok getah.

Harga Rizab:

RM24,000.00.

Bertarikh 15 September 2003.
[PTHT. 02/53/2003/0001.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 750.

Kali Kedua.

Dalam perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Mayban Finance Berhad Kuala Lumpur, Pemegang Gadaian.

Dan

Encik Mohamad Azmi bin Yahya K/P. 530729-08-5941, Penggadai.

Dalam menjalankan perintah jual oleh Pentadbir Tanah yang diperbuat dalam perkara tersebut adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Besut, Terengganu.

Akan menjual dengan lelongan awam pada hari Isnin 8 Disember 2003 pukul 10.05 pagi di Kawasan Pejabat Tanah Besut, Terengganu.

1. Kedudukan Harta:

Hartanah yang dimaksudkan tersebut terletak di sepanjang Jalan Tandak iaitu satu jalan sempit bertar di dalam kawasan Kampung Tandak, Jerteh. Kampung Tandak adalah sebuah perkampungan yang terletak tersusur dari Jalan Pasir Akar di bahagian selatan Pekan Jerteh. Kawasan ini juga dikenali sebagai Kampung Balik Bukit. Hartanah tersebut beralamat di No. Lot 2628, Jalan Tandak, Jerteh.

Pekan Jerteh terletak kira-kira 1 km ke utara hartanah tersebut, manakala Kuala Terengganu terletak kira-kira 110 km di selatan hartanah tersebut. Jerteh ialah sebuah pekan kecil yang terletak berhampiran dengan sempadan Kelantan dan Terengganu. Ia terletak di bawah kuasa Majlis Daerah Besut dan pada kedudukan ini ia terletak kira-kira 11 km dan 58 km di selatan Pasir Puteh dan Kota Bharu. Akses hartanah tersebut adalah dari Pekan Jerteh iaitu melalui Jalan Pasir Puteh, Jalan Pasir Akar dan Jalan Tandak.

2. Keterangan Hartanah: Tapak Hartanah

Hartanah yang dinilai ini didirikan di atas tanah berbentuk segi empat tepat merangkumi keluasan tanah seluas 15,463 kaki persegi (0.1439 hektar). Ia mempunyai lebar tapak sepanjang kira-kira 130 kaki di hadapan Jalan Tandak dan unjuran dalam kira-kira 115 kaki.

Tanah tersebut adalah rata dan terletak sama paras dengan jalan raya hadapan. Ia dipagari dengan dinding batu bata berlepa setinggi 5 kaki dicerucuk dengan gril keluli. Pintu masuk utama ke tapak tersebut dilengkapi dengan sepasang pagar besi.

3. Keterangan Hakmilik:

No. Keterangan	: GM. 479.
No. Lot	: 2628.
Mukim	: Lubok Kawah.
Luas	: 0.1439 hektar.
Hasil Tahunan	: RM4.00.
Tuan Tanah	: Mohamad Azmi bin Yahya.
Jenis Penggunaan Tanah	: Pertanian (Getah).
Bebanan	: Digadai kepada Mayban Finance Bhd. Selangor – No. Perserahan 1851/97; Folio 1 dan Jilid 9.

Syarat Nyata:

Getah.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

4. Harga Rizab

Harga rizab yang akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan dan juga tertakluk kepada harga rizab iaitu RM85,500.00. Mereka yang membuat tawaran berjaya hendaklah membuat bayaran pendahuluan sebanyak 10% kepada Pemegang Gadai (Bank/MARA) dan bakinya mestilah dijelaskan dalam masa 120 hari.

5. Syarat-syarat Jual Lelong

- (a) Harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan puluh lima ribu lima ratus).
- (b) Penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab RM8,550.00 (Ringgit Malaysia: Lapan ribu lima ratus lima puluh).
- (c) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian (Bank/MARA).
- (d) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (b) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (e) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 5 April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (f) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (e) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (d) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.
- (g) Orang yang membuat tawaran paling tinggi daripada harga tawaran atau lebih akan diisytiharkan sebagai pembeli berjaya dalam jual lelong.
- (h) Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar dengan harga pembelian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jual hendaklah ditanggung oleh pembeli.
- (i) Sebelum perlelongan ini dijalankan atau muktamad, tuan tanah bolehlah membuat bayaran pada bila-bila masa bagi menjelaskan bayaran yang mungkir dalam surat gadaian itu dan perlelongan ini dibatalkan.
- (j) Lelong ini tidak boleh disambut oleh warganegara asing atau bukan warganegara Malaysia.

6. Saya dapati wang yang perlu dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM133,768.04.

Bertarikh 1 September 2003.
[PTB. 10/53/2001/0001.]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 751.

Kali Kedua.

Dalam perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bumiputra Commerce Bank Berhad – Jerteh, Pemegang Gadaian.

Dan

Mohd. Sobri bin Ismail K/P. 6119627, Penggadai.

Dalam menjalankan perintah jual oleh Pentadbir Tanah yang diperbuat dalam perkara tersebut adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Besut, Terengganu.

Akan menjual dengan lelongan awam pada hari Isnin 8 Disember 2003 pukul 10.00 pagi di Kawasan Pejabat Tanah Besut, Terengganu.

1. Lokasi

Hartanah tersebut terletak di dalam kawasan perumahan yang dikenali sebagai Taman Bakti yang terletak kira-kira 80 meter ke bahagian utara jalan utama Jerteh/Pasir Puteh di kilometer 3.8. Hartanah tersebut boleh dihubungi terus dari jalan utama di atas dengan melalui jalan tar. Persekitaran kawasan ini terdiri daripada rumah-rumah teres satu tingkat. Taman Damai dan Taman Sri Kencana merupakan dua kawasan perumahan yang paling hampir dengan kawasan ini manakala Sekolah Kebangsaan Padang Luas terletak kira-kira 450 meter ke timur hartanah tersebut.

2. Keterangan Hartanah:

Hartanah yang dinilai ini adalah sebidang tanah lot rumah kediaman yang berbentuk segi empat. Ianya merangkumi keluasan kira-kira 130.1 meter persegi. Keadaan fizikal permukaan tanah tersebut adalah rata dan separas dengan tanah-tanah di sekitarnya dan juga separas dengan jalan di hadapannya. Sempadan tanah dipagari oleh pagar ‘chain-link’ dan laluan masuk pula terdiri daripada pintu pagar besi. Semasa lawat periksa, rumah tersebut boleh diduduki dan didapati rumah tersebut ada orang yang menghuninya.

Perkhidmatan dan Kemudahan

Terdapat bekalan air, elektrik dan talian telefon yang disambung kepada hartanah tersebut. Kemudahan-kemudahan awam telah disediakan oleh Majlis Daerah Besut. Pengangkutan awam boleh didapati di sepanjang jalan utama Jerteh/Pasir Puteh.

3. Keterangan Hakmilik:

No. Keterangan	:	HS(M). 2006.
No. Lot	:	PT. 1284.
Mukim	:	Pelagat.
Luas	:	130.1 meter persegi.
Hasil Tahunan	:	RM10.00.
Tuan Tanah	:	Mohd. Sabri bin Ismail.
Jenis Penggunaan Tanah	:	Bangunan.
Bebanan	:	Digadai kepada Bank Bumiputra (M) Bhd. No. Perserahan 563/91; Folio 22 dan Jilid 4.

Syarat Nyata:

Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

4. Harga Rizab

Harga rizab yang akan dijual tertakluk kepada syarat-syarat jualan dan juga tertakluk kepada harga rizab iaitu RM39,600.00. Mereka yang membuat tawaran berjaya hendaklah membuat bayaran pendahuluan sebanyak 10% kepada Pemegang Gadai (Bank/MARA) dan bakinya mestilah dijelaskan dalam masa 120 hari.

5. Syarat-syarat Jual Lelong

- (a) Harga rizab bagi maksud jualan ialah RM39,600.00 (Ringgit Malaysia: Tiga puluh sembilan ribu enam ratus).
- (b) Penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab RM3,960.00 (Ringgit Malaysia: Tiga ribu sembilan ratus enam puluh).
- (c) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian (Bank/MARA).
- (d) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya:
 - (i) Maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (b) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) Sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.

- (e) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 5 April 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (f) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (e) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (d) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah Seksyen 267.
 - (g) Orang yang membuat tawaran paling tinggi daripada harga tawaran atau lebih akan diisytiharkan sebagai pembeli berjaya dalam jual lelong.
 - (h) Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar dengan harga pembelian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jual hendaklah ditanggung oleh pembeli.
 - (i) Sebelum perlelongan ini dijalankan atau muktamad, tuan tanah bolehlah membuat bayaran pada bila-bila masa bagi menjelaskan bayaran yang mungkir dalam surat gadaian itu dan perlelongan ini dibatalkan.
 - (j) Lelong ini tidak boleh disambut oleh warganegara asing atau bukan warganegara Malaysia.
6. Saya dapati wang yang perlu dibayar kepada pemegang gadaian ialah RM59,584.70.

Bertarikh 1 September 2003.
[PTB. 12/53/1998/0001.]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 752.

PEMBERITAHU LELONGAN AM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3132 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 8 Disember 2003 jam 10.45 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Daerah — Pinggir Denger.
- (ii) Keluasan (sementara) — 0.4271 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan — Dusun.
- (iv) Suratan Hakmilik — Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003).

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM5,368.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 128.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menanggukuhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.

(v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.

(vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/00.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 753.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 5146 di Kawasan Gong Pak Mentosa, Mukim Tembila, Besut.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 9 November 2003 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|-----------------------------------|
| (i) Daerah | — | Gong Pak Mentosa. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3235 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (MMKN. Bil. 918/2003) |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM4,904.00.

(c) Harga Tambahan:

- | | | |
|---|---------|------------------|
| (i) Hasil Tahunan | — | RM 8.00 |
| (ii) Bayaran Upah Ukur | — | RM 50.00 |
| (iii) Tanda Sempadan | — | RM 30.00 |
| (iv) Persediaan Pelan | — | RM 5.00 |
| (v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara | — | RM 20.00 |
| (vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal | — | RM 20.00 |
| | Jumlah: | <u>RM 133.00</u> |

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2003/0024;
PTB. 15/71/2000/0007.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 754.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 2817 di Kawasan Gong Telikong, Mukim Kerandang, Besut.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 9 November 2003 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|---|
| (i) Daerah | — | Gong Telikong. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.5995 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Padi. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (MMKN. Bil. 918/2003 – 2/7/03). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,185.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM	5.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM	10.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM	—
(iv) Persediaan Pelan	—	RM	5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
	Jumlah:	RM	<u>60.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman padi sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2003/0027;
PTB. 07/71/2001/0089 Sj. 1.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 755.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 4564 di Kawasan Lubok Jela, Mukim Hulu Besut.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 9 November 2003 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Lubok Jela. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 1.1530 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Getah. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (MMKN. Bil. 918/2003
– 2/7/03). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM5,108.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 18.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 138.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2003/0047;
PTB. 03/71/2000/0178.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 756.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 2351 di Kawasan Gong Buloh, Mukim Kerandang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Isnin 1 Disember 2003 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Gong Buloh. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.1640 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Padi. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN. Bil. 918/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM2,125.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM	5.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM	10.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM	—
(iv) Persediaan Pelan	—	RM	5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	RM	20.00
	Jumlah:	RM	<u>60.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman padi sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2003/0025 – (6);
PTB. 07/71/2001/0209 Sj. 1.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 757.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3132 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa 2 Disember 2003 jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3273 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM3,992.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 128.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/000.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 758.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3149 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa 2 Disember 2003 jam 9.45 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3946 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM4,782.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 123.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/000.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 759.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3165 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa 2 Disember 2003 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3325 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM4,062.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 123.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/000.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 760.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3172 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa 2 Disember 2003 jam 10.15 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3671 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM4,480.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 128.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/000.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 761.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3167 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa 2 Disember 2003 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3103 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM3,800.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 128.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/000.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 762.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3198 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa 2 Disember 2003 jam 11.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.4329 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM5,280.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 25.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 128.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/000.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 763.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3179 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Selasa 2 Disember 2003 jam 10.45 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3133 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM3,896.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 123.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/000.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 764.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3208 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Rabu 3 Disember 2003 jam 10.15 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.2540 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM3,096.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 123.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/00.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 765.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3225 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Rabu 3 Disember 2003 jam 10.45 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.3622 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM4,472.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM 123.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/00.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 766.

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Besut akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan PT. 3216 di Kawasan Pinggir Denger, Mukim Tenang.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Rabu 3 Disember 2003 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Besut.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- | | | |
|---------------------------|---|--|
| (i) Daerah | — | Pinggir Denger. |
| (ii) Keluasan (sementara) | — | 0.6427 hektar. |
| (iii) Jenis Penggunaan | — | Dusun. |
| (iv) Suratan Hakmilik | — | Geran Mukim (Keputusan MMKN 971/2003). |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelong ialah sebanyak RM7,832.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 35.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal	—	<u>RM 20.00</u>
	Jumlah:	<u>RM138.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Besut.

4. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan Bagi Orang-orang Melayu 1360H.

5. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menanggukuhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau keterangan Hakmilik Sementara.

6. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Besut pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH, BESUT.

Bertarikh 14 September 2003.
[PTG. TR. 01/71/2002/0041;
PTB. 16/75/2003/00.]

AB. RASID BIN JUSOH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960

(Akta 486)

No. 767.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Tangki Air Dan Jalan Masuk Ke Tapak Tangki Air Di Kampung Bari Besar, Mukim Caluk, Setiu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Caluk. Daerah—Setiu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
167	1593	Mat Othman bin Daud K/P. 2897518	0.489	0.0069
168	1824	Selamah bt Ngah	0.9880	0.4667
169	1825	Awang bin Latif – 1/2 dan Awang Senik bin Seman – 1/2 bhg.	0.1585	0.089
171	1823	Fatimah @ Rohani bt Nik K/P. 1471230	0.3135	0.0039
172	1826	Mohd. bin Latif K/P. 4862930	0.2867	0.1508
173	1827	Omar bin Umat	0.3590	0.1109
174	1828	Che Zabariah bt. Kassim K/P. A0091981	0.9362	0.3325
175	1829	Omar bin Ismail K/P. 2897444 – 1/2 dan Othman bin Ismail K/P. 3172772 – 1/2 bhg.	0.3769	0.2738
176	1830	Wan Mohd. bin Omar K/P. 3188736 – 1/3, Wan Meriam bt. Wan Omar K/P. 4202179 – 1/3 dan Wan Natifah bt. Wan Omar K/P. 2897560 – 1/3 bhg.	0.6325	0.0512

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
177	1831	Haji Mohamad bin Abdul Rahman	0.1094	0.0673
197	1850	Safie bin Isa K/P. 2897538	0.9549	0.1668
4132	985	Wook bt. Isa K/P. 2894771	0.4751	0.0965
4134	980	Wan Semek bt. Wan Ibrahim K/P. 3805940	0.8427	0.0165
4352	880	Abdul Arip bin Omar K/P. 2897365	0.4354	0.3356
6248	1730	Abd. Manan bin Ismail K/P. 4201753 – 1/4, Lijah bt. Ismail K/P. 2897533 – 2/4 dan Senani bt. Ismail K/P. 2897566 – 1/4 bhg.	0.3560	0.0044

Bertarikh 11 September 2003. DATO' HAJI TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
[PTG. TR. 01/62/1998/B/003; Pengarah Tanah dan Galian,
PTS. 01/62/1998/B/003.] Terengganu

No. 768.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Kegunaan Masjid Kampung Sentol Patah, Mukim Rusila, Marang.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Rusila. Daerah—Marang. No. Lot Ukur—191. Hakmilik atau Pendudukan—GM. 907. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Munah binti Mat Sin – 48/144, Baitulmal – 9/144, Norlailawati binti Yusof K/P. 800102–11–5454 – 29/768, Juhani binti Awang K/P. 601023–11–5112 – 29/384 dan Juhani binti Awang K/P. 601023–11–5112 ‘Pemegang Amanah’ – 7917/16128 bhg. Luas Lot—0.1716 hektar. Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil—0.0573 hektar.

Bertarikh 11 September 2003. DATO' HAJI TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
[PTG. TR. 06/62/2003/J/011; Pengarah Tanah dan Galian,
PTM. 06/62/2003/0002.] Terengganu

No. 769.

PEMBETULAN

Warta Kerajaan Terengganu Bil. 481 bertarikh 19 Jun 2003 adalah dipinda dengan memotong dan menggantikan keterangan yang hendak diambil kepada Jadual sebagaimana berikut:

JADUAL

Mukim—Cukai. Daerah—Kemaman.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
Dibatalkan keterangan berikut:				
	GM.		Hektar	Hektar
11204	7937	Kelthom bt. Abdullah K/P. 440522-11-5040	0.0093	0.0010 (10 meter persegi)
11198	7925	Kelthom bt. Abdullah K/P. 0451851	0.4030	0.0053 (53 meter persegi)

Digantikan dengan:

	HS(M).			
PT. 12222	11787	Bazlan bin Abd. Razak @ Awang K/P. 680801-03-5185	0.0524	0.0063

Bertarikh 10 September 2003. DATO' HAJI TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
[PTG. TR. 04/62/2003/B/007; Pengarah Tanah dan Galian,
PTK. 04/62/1998/B/001 Bhg. 1.] Terengganu

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA