



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

29hb September 2005

No. 20

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976
(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976
(Act 172)

No. 608.

PERLANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 36(2)(a)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 36(2)(a)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 36(2)(a) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu, dengan persetujuan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan, dengan ini melantik Encik Mat Yusoff bin Mohamad dan Y.Bhg. Dato' Setia Bakti (Dato' Haji Wan Abdul Manan bin Chik) sebagai Pengerusi dan Timbalan Pengerusi Lembaga Rayuan bagi tempoh selama dua (2) tahun mulai dari tarikh perlantikan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by subsection 36(2)(a) of the Town and Country Planning Act, 1976 the State Authority of Terengganu, with the concurrence of the Minister of Housing and Local Government, hereby appoints Encik Mat Yusoff bin Mohamad and Y.Bhg. Dato' Setia Bakti (Dato' Haji Wan Abdul Manan bin Chik) as Chairman and Deputy Chairman respectively of the Appeal Board for a period of two (2) years with effect from the date of publication of the appointment in the *Gazette*.

Bertarikh 1 September 2005
Dated 1 September 2005
[SUK. Tr. (S)1200/324/SK.A;
JPBD. Tr. 01/0032/1;
PUN. Tr. (S) 237]

HAJI AZMI BIN MOKTAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu/
Clerk of Council
Terengganu

No. 609.

PERLANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 36(2)(b)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 36(2)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 36(2)(b) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu dengan ini melantik orang-orang yang berikut sebagai ahli-ahli Lembaga Rayuan bagi tempoh selama dua (2) tahun mulai dari tarikh perlantikan ini disiarkan dalam *Warta*.

In exercise of the powers conferred by subsection 36(2)(b) of the Town and Country Planning Act, 1976 the State Authority Terengganu hereby appoints the following persons as members of the Appeal Board for a period of two years with effect from the date of publication of the appointment in the *Gazette*.

JADUAL/SCHEDULE

1. Y.Bhg. Dato' Setia Bakti (Dato' Haji Wan Abdul Manan bin Chik)
2. Y.Bhg. Dato' Kamal Wangsa (Dato' Haji Nik Mohd Khalid bin Kamil).
3. Y.Bhg. Dato' Setia Jaya (Dato' Haji Khalid bin Awang).
4. Y.Bhg. Datuk Wan Mohd Al-Bakri bin Wan Mohd. Noor.
5. Y.M. Dato' Ir. Tengku Ismail bin Tengku Jaafar.
6. Puan Nordiana binti Shafie.
7. Encik Fahmi bin Haji Zakaria.
8. Encik AR. Mohd Fauzi bin Ismail.
9. Encik Nik Mohd Nasir bin Nik Hussin.
10. Encik Daman Huri bin Haji Moner.
11. Cik Faridah binti Yusoff.

Bertarikh 1 September 2005
Dated 1 September 2005
[SUK. Tr. (S) 1200/324/SK.A;
JPBD. Tr. 01/0032/1;
PUN. Tr. (S) 237]

HAJI AZMI BIN MOKTAR
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu/
Clerk of Council,
Terengganu

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 610.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Tengku Salbani binti Tengku Mohamad K/P. 691101-11-5022 bertugas sebagai Pegawai Kredit di Ambank yang beralamat di No. 69/D, Tingkat 1 & 2, Bangunan UMNO Terengganu, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tersat. No. Lot—1452. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 8233.
Luas—4.62887 hektar.

Bertarikh 4 September 2005
[PTG. Tr. 03/55/2005/B/003(3)]

*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 611.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tetuan Abdullah, Abd. Rahman & Co. yang beralamat di No. 12-1, Tingkat 1, Jalan Engku Pengiran Anom 2, Kompleks Perdana, 20300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—1879. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 372.
Luas—0.2011 hektar.

Bertarikh 22 Ogos 2005
[PTK. Tr. 16/55/2005/A/025]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 612.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Fatimah binti Abdullah K/P. 270530–11–5148 (4036773) yang beralamat di No. 156, Jalan Gong Kapas, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—10674. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2720. Luas—4016.5 meter persegi.

Bertarikh 1 September 2005
[PTK. Tr. 12/55/2005/A/114]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 613.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zainong binti Ali K/P. 301006–11–5028 (3173138) yang beralamat di No. A–1220, Kampung Tengah, Mengabang Telipot, Batu Rakit, 21030 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—10616. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5859. Luas—1.019 hektar.

Bertarikh 1 September 2005
[PTK. Tr. 03/55/2005/A/111]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 614.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Harun bin Mohamed K/P. 231120–11–5059 (1472157) yang beralamat di No. 846, Kampung Pantai, Batu Buruk, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Batu Buruk. No. Lot—1461. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1328. Luas—1.667 hektar.

Bertarikh 1 September 2005
[PTK. Tr. 02/55/2005/A/116]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 615.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Omar bin Long K/P. 390121-11-5071 (2888750) yang beralamat di No. A 90, Hadapan Kem 9 PPH Kubang Badak, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—4428. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 3472. Luas—2.240 ekar.

Bertarikh 1 September 2005
[PTK. Tr. 12/55/2005/A/115]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 616.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rashid bin Nik K/P. 660307-11-5229 (A0456173) yang beralamat di No. Lot 130, Kampung Pengadang Baru, Tok Jamal, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. P.T.—9865K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 6150. Luas—0.008 hektar.

Bertarikh 1 September 2005
[PTK. Tr. 12/55/2005/A/110]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu

No. 617.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Awang bin Muhamad K/P. 480120-11-5175 yang beralamat di Lot No. 3, Kampung Surau Haji Mat Zin, Bukit Payong, 21400 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Payong. No. Lot—875. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1536. Luas—0.9154 hektar.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTM. 02/55/2005/0005]

HAMID BIN EMBONG
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 618.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ibrahim bin Mamat K/P. 380507-11-5067 yang beralamat di Kampung Temala Hilir Pengkalan Berangan, 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Jerung. No. Lot—2495. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 420. Luas—0.7568 hektar.

Bertarikh 12 September 2005
[PTM. 03/55/2005/0005]

HAMID BIN EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 619.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zaharah @ Jarah binti Omar @ Ngah K/P. 470201-11-5186 yang beralamat di No. 41-D, Jalan Sekolah Batu 48, 23000 Dungun, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—4921. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2568. Luas—598 meter persegi.

Bertarikh 12 September 2005
[PTM. 05/55/2005/0009]

HAMID BIN EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 620.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Siti Bedah binti Awang K/P. 531013-11-5118 yang beralamat di No. 74, Kampung Alor Limbat, Bukit Payong, 21400 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Alor Limbat. No. Lot—3546. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3349. Luas—2.812 hektar.

Bertarikh 12 September 2005
[PTM. 01/55/2005/0006]

HAMID BIN EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 621.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratn hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Muhammad bin Abdullah K/P. 470425-11-5169 yang beralamat di Jalan Balai Pancing, 26090 Kuantan, Pahang kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—1029. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4222. Luas—0.5309 hektar.

Bertarikh 12 September 2005
[PTM. 05/55/2005/0010]

HAMID BIN EMBONG
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 622.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratn hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohammad bin Jusoh K/P. 481030-11-5117 yang beralamat di Rumah Murah Kos Rendah, Kampung Tok Randok, 21800 Ajil, Hulu Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—1043. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 766. Luas—1923 meter persegi.

Bertarikh 7 September 2005
[PTHT. 05/55/2005/A/0017]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 623.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratn hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Talib bin Ismail K/P. 390104-11-5037 (0467578) yang beralamat di No. 242, Kampung Buloh, 21700 Kuala Berang.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—1840. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 890. Luas—0.2303 hektar.

Bertarikh 7 September 2005
[PTHT. 05/55/2005/A/0018]

*Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 624.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Minah binti Mohd Amin K/P. 430607–11–5104 yang beralamat di No. 141, Kampung Sura Tengah, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. Lot/Petak/P.T.—7463. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 7058. Luas—11630 meter persegi.

Bertarikh 11 September 2005
[PTD. 11/55/2005/B007(3)]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 625.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Minah binti Mamat K/P. 370620–11–5270 yang beralamat di Kampung Delong, Kumpal, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kumpal. No. Lot/Petak/P.T.—1996 dan 1892. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1598 dan G.M. 1455. Luas—0.6867 hektar dan 2.182 hektar.

Bertarikh 7 September 2005
[PTD. 08/55/2005/B001(4)]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 626.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hamid bin Jamalhak K/P. 391229–11–5107 yang beralamat di No. 215, Jalan Razak Tanah Lot, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/Petak/P.T.—10089.
Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5212. Luas—151 meter persegi.

Bertarikh 7 September 2005
[PTD. 06/55/2005/B005(3)]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH
b.p. Pentadbir Tanah
Dungun

No. 627.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Ruhaizidah binti Habibullah K/P. 2894521 yang beralamat di MDS. 266, Bandar Permaisuri, 22100 Setiu, Terengganu untuk mendapatkan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Setiu. No. Lot/Petak/P.T.—1355. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 368. Luas—2.2395 hektar.

Bertarikh 29 Ogos 2005
[PTS. 00/55/2002/B001(82)]

Pentadbir Tanah
Setiu

No. 628.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Siti Fatimah yang beralamat di Jalan Bukit Puteri, Jerteh, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Puteri. No. P.T.—435. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1759.
Luas—0.3589 hektar.

Bertarikh 28 Ogos 2005
[PTB. 02/55/2004/0001]

MOHD. ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 629.

(Seksyen 254)

NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Tengku Noor Azizan binti Tengku Abdullah K/P. 610322-11-5352 yang beralamat di JKR 385, Jalan Sultan Mahmud, 20400 Kuala Terengganu, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan bersara pilihan sendiri pada 1 Julai 2001 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari November 2001 sehingga April 2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM14,333.76. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 9 Disember 2004. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM41,617.67 iaitu baki hutang sehingga bulan April 2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cendering. Daerah—Kuala Terengganu. No. P.T.—1814K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1708 (Pajakan 99 Tahun – 11 Mac 2096). No Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3366/2000. (Satu salinan hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mei 2005
[PP. 11149/2000/04]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri)
Kewangan di bawah Seksyen 5(1)*

*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance 1957
Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

No. 630.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 24 November 2005 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah RM45,000.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM71,582.79. Nama pemegang gadaian ialah Bumiputra Commerce Bank Bhd.
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM4,500.00 ke atas G.M. 2138 Lot 2127 dan masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
 - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadaian kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 23 Mac 2006 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
 - (e) Sekiranya bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanggol. No. Lot/Petak/P.T.—2127. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2139. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 423/1996; Folio 67; Jilid 18.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTHT. 08/53/2002/0002]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 631.

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 20 November 2005 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah RM38,000.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,434.35. Nama pemegang gadaian ialah Malaysia Building Society Bhd. (9417 – K).
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM3,800.00 bagi H.S.(M) 1732 P.T. 2906 dan masa mendeposit bermula jam 9.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
 - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibuat.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadaai kepada pemegang gadaian.

- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar sepenuhnya tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 19 Mac 2006 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Sekiranya bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. P.T.—2906. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1732. Bahagian Tanah (jika ada)—Sewa. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1973/98.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTHT. 05/03/2005/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 632.

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 13 Oktober 2005 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah RM21,600.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM23,565.16. Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam (M) Bhd.
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah men deposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM2,160.00 bagi P.M. 234 Lot 5399, Mukim Hulu Telemong, Hulu Terengganu dan masa men deposit bermula jam 8.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.

- (c) Sekiranya penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
- (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibuat.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadaai kepada pemegang gadaian.
- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar sepenuhnya tidak lewat daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu pada 9 Februari 2006 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Sekiranya bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Telemong. No. Lot/Petak/P.T.—5399. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 234. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 400/1999.

Bertarikh 13 September 2005
[PTHT. 02/53/2003/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 633.

(Section 257 and 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

I, Haji Mohamad bin A. Rahman @ Othman, Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 September 2005 at 10.30 forenoon in Pejabat Tanah, Kemaman; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Twenty six thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM57,471.09 (12 June 2005) (Name of Chargee is Bumiputra Commerce Bank Berhad).

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1(b) above:
RM2,600.00 (Ringgit Malaysia: Two thousand six hundred only).
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the amount of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee.
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 17 January 2006 and there shall be no extension of the period so specified; and
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kemasik. Lot No.—1121. Description and No. of Title—GM. 1157. Share of Land (if any)—All shares. Registered No. of Charge (if any)—No. Perserahan 44/1981; Folio 44; Jilid 1.

Dated 13 June 2005.

HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN

[PTK. 07/53/2005/0021–(11)]

Land Administrator

Kemaman

No. 634.

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Kali Pertama.

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Mayasia Building Society Bhd. (No. Syarikat: 9417 – K), Pemegang Gadaian.

Dan

Amran bin Rani K/P. 660215–11–5133 dan Samsurah @ Samsiah binti Sulong K/P. 471127–11–5106, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 21 Ogos 2005 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 20 November 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	H.S.(M) 1732.
No. Lot	:	P.T. 2906.
Cukai Tahunan	:	RM10.00.
Keluasan	:	140 meter persegi.
Mukim	:	Kuala Berang.
Tempat	:	Sungai Bajar.
Taraf Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Bangunan.
Pemilik Berdaftar	:	Amran bin Rani K/P. 660215-11-5133 dan Samsurah @ Samsiah binti Sulong K/P. 471127-11-5016.

Syarat Nyata:

Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata untuk tapak sebuah rumah kediaman sahaja dan tidak boleh sekali-kali digunakan sebagai tapak rumah kedai.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Bebanan:

Bilangan Perserahan 1073/1998.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini letaknya 1.1 kilometer dari Bandar Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM38,000.00.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTHT. 05/53/2005/0001]

HAI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 635.

Kali Pertama.

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bumiputra Commerce Bank Bhd., Pemegang Gadaian.

Dan

Yusof bin Kassim K/P. 220904-11-5017 (1117605), Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 25 Ogos 2005 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 24 November 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	G.M. 2139.
No. Lot	:	2127.
Cukai Tahunan	:	RM5.00 setahun.
Keluasan Tanah	:	0.7444 hektar.
Mukim	:	Tanggol.
Tempat	:	Durian Kerengga.
Taraf Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Pertanian.
Pemilik Berdaftar	:	Yusof bin Kassim K/P. 1117605.

Syarat Nyata:

- (i) Padi cedongan.
- (ii) Dibenarkan bertanam padi sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Bebanan:

Nombor Perserahan 423/1996; Folio 67; Jilid 1.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini letaknya 12.0 km dari Pekan Kuala Berang dan ditanam dengan pokok buahan bercampur seperti duku, durian dan pisang.

Harga Rizab:

RM45,000.00.

Bertarikh 30 Ogos 2005
[PTHT. 08/53/2002/0002]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 636.

Kali Ketiga.

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Islam (M) Bhd., Pemegang Gadaian.

Dan

Badarudin bin Kasim K/P. 620517-11-5327, Peggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 27 Ogos 2003 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 13 Oktober 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	P.M. 234.
No. Lot	:	5399.
Cukai Tahunan	:	RM48.00.
Keluasan Tanah	:	2.337 hektar (5.77 ekar).
Mukim	:	Hulu Telemong.
Tempat	:	Seberang Kampung Basong.
Taraf Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Pertanian.
Pemilik Berdaftar	:	Badarudin bin Kasim K/P. 620517-11-5327.

Syarat Nyata:

Getah.

Syarat Khas:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis yang diluluskan oleh Pegawai Pertanian Negeri Terengganu seperti jenis getah *Hevea Brasiliensis* atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelah bagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Bebanan:

Bilangan Perserahan 400/1999.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini terletak lebih kurang 28 km dari Pekan Kuala Berang dan 5 kilometer dari laluan utama Kuala Berang/Sungai Tong dan ditanam dengan pokok getah.

Harga Rizab:

RM21,600.00.

Bertarikh 13 September 2005
[PTHT. 02/53/2003/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 637.

Seksyen 264(3)

NOTIS PENANGGUHAN LELONGAN AWAM

Kepada semua yang berkenaan, pemegang gadaian di dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/petak/pajakan/pejakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Adalah dengan ini diberi notis bahawa Lelongan Awam bagi tanah/petak/pajakan/pejakan kecil tersebut yang telah ditetapkan pada 19 September 2005 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kemaman ditangguhkan kepada 24 Oktober 2005 jam 10.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Kemaman.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kemasik. No. Lot—1121. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1157. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 44/1981; Folio 44; Jilid 1.

Bertarikh 21 Ogos 2005
[PTK. 07/53/2005/0021–(21)]

Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 638.

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bumiputra-Commerce Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Ropiah binti Tengah K/P. 5203285, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 13 Jun 2005 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada hari Isnin 19 September 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: GM. 1157.
Mukim/Daerah/Negeri	: Kemasik/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Kampung Bukit Kukoran.
No. Lot	: 1121.
Keluasan	: 3897.12 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM39.00.
Tuan Punya Berdaftar	: Ropiah binti Tengah K/P. 5203285.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: Tiada.
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pemungut Hasil Tanah, Kemaman hendaklah didirikan sebuah bangunan rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah Kemaman.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad. No. Perserahan 945/1998; Folio 56; Jilid 25 bertarikh 21 Disember 1988.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Kampung Bukit Kukoran, Mukim Kemasik, Kemaman.

Harga Rizab:

RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua puluh enam ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain Bangsa Warganegara Malaysia yang berminat termasuk pemegang gadaian (jika dibenarkan oleh undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran deposit (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang bank draf berkenaan.
5. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
6. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
7. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen/kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.

8. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 13 Jun 2005
[PTK. 07/53/2005/0021(17)]

HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 639.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah Untuk Tapak Masjid Kampung Banggol Tok Esah, Mukim Belara, Daerah Kuala Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Belara. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
11487	6805	Aziz bin Che Man K/P. 551107-11-5133 – 1/1 bhg.	0.1637	0.1637
4366	6572	Bibah binti Mat Zin – 1/1 bhg.	0.3387	0.1793
8600	2971	Mamat bin Musa K/P. 1114375 – 1/1 bhg.	0.4241	0.0944
		Jumlah:	<u>0.9266</u>	<u>0.4374</u>

Bertarikh 1 September 2005
[PTG. Tr. 05/62/2005/C/011 (4);
PTK. Tr. 04/62/2005/J/001]

DATO' HAJI MOHD. MUKHTAR BIN ISMAIL
*Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu*

No. 640.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Surau Kampung Wakaf Beruas, Mukim Cabang Tiga, Kuala Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Cabang Tiga. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
1161	821	Wan Long bin Wan Yahya K/P. 1114030 – 2/9 bhg., Wan Mohammad bin Ibrahim K/P. 4033332 – 3/9 bhg., Wan Muda bin Wan Yahya K/P. 4315948 – 2/9 bhg. dan Wan Zaimah bt. Wan Yahya K/P. 4840283 – 2/9 bhg.	0.2477	0.1241
		Jumlah:	<u>0.2477</u>	<u>0.1241</u>

Bertarikh 5 September 2005
[PTG. Tr. 05/62/1999/J/014;
PTK. Tr. 06/62/1998/J/003 Bhg. 2]

DATO' HAJI MOHD. MUKHTAR BIN ISMAIL
*Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu*

No. 641.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Jalan Masuk Dan Tapak Pusat Sains Negeri, Mukim Pengadang Buloh Dan Cenering, Kuala Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Pengadang Buloh. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
7430	5753	Engku Mohd Azhari bin Syed Abdullah K/P. 6873070 – 1/1 bhg.	0.0497	0.0497
7431	5754	Engku Hassan bin Chik @ Engku Chik Ahmad K/P. 1113988 – 1/1 bhg.	0.0418	0.0418
7432	5755	Engku Muhamad bin E. Chik Ahmad K/P. 520320–11–5165 – 1/1 bhg.	0.0418	0.0418
7433	5756	Engku Abdul Kadir Fathi B. E. Muhsein K/P. 640826–11–5185 – 1/1 bhg.	0.0418	0.0418
7434	5757	Engku Abdul Kadir Fathi B. E. Muhsein K/P. 640826–11–5185 – 1/1 bhg.	0.0418	0.0418
7435	5758	Engku Salimah Nadirah binti Engku Embong K/P. 621107–11–5150 – 1/1 bhg.	0.0419	0.0419
7436	5759	Engku Salimah Nadirah binti Engku Embong K/P. 621107–11–5150 – 1/1 bhg.	0.0460	0.0460
7437	5760	Engku Nor Aini binti Engku Wok Rahman K/P. 480822–11–5196 – 1/1 bhg.	0.0497	0.0497
7438	5766	Engku Hasanah binti Wok Abdul Rahman K/P. 350906–11–5104 – 1/1 bhg.	0.0447	0.0447
7439	5761	Engku Rozidah binti Engku Ab. Rahman K/P. 650101–11–6892 – 1/1 bhg.	0.0447	0.0447
7440	5762	Engku Norhayati bt. Engku Abd. Rahman K/P. 600318–11–5254 – 1/1 bhg.	0.0447	0.0447
7441	5763	Engku Malihah binti Engku Abd. Rahman K/P. 4654973 – 1/1 bhg.	0.0447	0.0447
7442	5764	Wan Jefri bin Wan Jaafar K/P. 640102–11–6609 – 1/1 bhg.	0.0640	0.0640
7443	5765	Wan Jefri bin Wan Jaafar K/P. 640102–11–6609 – 1/1 bhg.	0.0197	0.0197
7029	899	Wan Awang bin Abdul Kadir K/P. 1470135 – 1/1 bhg.	0.2197	0.2197

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
7030	900	Wan Azmi b. Wan Ismail K/P. 580704-11-5193 - 2/9 bhg., Wan Nasir b. Wan Ismail K/P. 4633026 - 2/9 bhg., Wan Norazizan bt. Wan Ismail K/P. 690106-11-5682 - 1/9 bhg., Wan Samsiah bt. Ismail K/P. 4803146 - 2/9 bhg., Wan Teh bt. Wan Ismail K/P. 531016-11-5148 - 1/9 bhg. dan Wan Zulkifli b. Wan Ismail K/P. 6062242 - 2/9 bhg.	0.2490	0.2490
7031	901	Wan Muhammad b. Abdullah K/P. 3182762 - 1/1 bhg.	0.2694	0.2694
2922	1281	Ab. Ghani bin Awang K/P. 461221-11-5285 - 1/6 bhg. Koperasi Mesra-Net Terengganu Berhad No. T 7-5-206 - 1121/1536 bhg., Minah binti Muda K/P. 0932453 - 1/8 bhg., Mohamad bin Bilal Ali K/P. 610713-11-5237 - 1/24 bhg., Embong bin Taib K/P. 610901-11-5525 dan Harum bin Taid sebagai Pentadbir 5 K/P. 590203-11-5221 - 21/512 bhg.	4.0314	0.3174
2924	4581	Mohd Yusof bin Sulong K/P. 430331-11-5045 - 1/1 bhg.	0.1886	0.1886
2869	4553	Gayah bt. Awang - 1/6 bhg., Senik binti Mohamed - 1/6 bhg. dan Senik bt. Ahmad - 1/2 bhg.	0.4023	0.2386
2918	1403	Arifin bin Abdullah K/P. 451217-11-5101 - 307/864 bhg., Esah binti Abdullah K/P. 251017-11-5012 - 7/12288 bhg., Gayah binti Abdullah K/P. 380918-11-5002 - 5/432 bhg., Gayah bt. Abdullah K/P. 380918-11-5002 - 11/64 bhg., Husain bin Umar K/P. 540930-11-5195 - 7/216 bhg., Indon binti Abdullah K/P. 410710-11-5040 - 5/432 bhg., Indon binti Abdullah K/P. 410710-11-5040 - 11/64 bhg.,	0.3666	0.0131

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
		Ismail bin Omar K/P. 451010-11-5163 – 7/216 bhg., Mat Zaid bin Omar K/P. 620323-11-5257 – 7/216 bhg., Mek Tikah binti Omar K/P. 580720-11-5214 – 7/432 bhg., Mohammad bin Jusoh K/P. 220707-11-5069 – 25/576 bhg., Mohammad bin Jusoh K/P. 510624-11-5157 – 217/24576 bhg., Mohd Rani bin Sulong K/P. 710525-11-5385 – 7/216 bhg., Ngah bin Omar K/P. 440619-11-5039 – 7/216 bhg., Ngah bin Yusof K/P. 540623-11-5005 – 217/24576 bhg., Semela binti Omar K/P. 501013-11-5030 – 7/432 bhg. dan Wook binti Yusoh K/P. 341020-11-5012 – 25/5012 bhg.		
2867	4551	Fatimah binti Karim – 1/1 bhg.	0.1012	0.1012
2861	4547	Ghaziah bt. Muda K/P. 6247269 – 7/128 bhg., Mamat b. Muda K/P. 4989336 – 7/128 bhg. Mustafa bin Abdullah K/P. 4894759 – 7/32 bhg., Roniza bt. Muda K/P. A0928762 – 7/128 bhg., Salleh binti Ismail K/P. 3168160 – 7/32 bhg., Sulong bin Ismail K/P. 1659896 – 7/32 bhg., Wok binti Ismail K/P. 3168441 – 1/8 bhg. dan Mamat b. Muda K/P. 4989336 sebagai Penjaga Amanah 1 – 7/128 bhg.	0.7131	0.0771
2857	4544	Sepiah bt. Kadir – 3/24 bhg., Wan Kuntum @ Wan Siti bt. Abdullah – 8/24 bhg., Wan Ngah b. Abdullah K/P. 3170916 – 8/24 bhg. dan Wan Teh bt. Wan Muda – 5/24 bhg.	0.0583	0.0152
2853	4541	Awang Alias bin Kadir K/P. 490521-11-5095 – 1/2 bhg. dan Salleh bin Jusoh K/P. 370707-11-5249 – 1/2 bhg.	0.0303	0.0303
2852	4540	Rani bin Abu Bakar K/P. 350815-11-5029 – 1/1 bhg.	0.1089	0.0089

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
2849	4582	Wan Ahmad bin Wan Long – 1/21 bhg., Wan Ara binti Wan Embong K/P. 530425–11–5048 – 1/21 bhg., Wan Chek binti Kadir K/P. 0653439 – 1/3 bhg., Wan Fatimah binti Mamat K/P. 240707–11–5286 – 1/21 bhg., Wan Hasan bin Embong K/P. 460813–11–5073 – 1/21 bhg., Wan Hassan @ Wan Hussain bin Embong K/P. 480520–11–5043 – 1/21 bhg., Wan Ismail bin Wan Long – 1/21 bhg., Wan Ismail bin Wan Long K/P. 240127–11–5159 – 1/21 bhg., Wan Jusoh bin Wan Long – 1/21 bhg., Wan Kembang binti Embong K/P. 430705–11–5140 – 1/21 bhg., Wan Kuntom binti Embong K/P. 390707–11–5060 – 1/21 bhg., Wan Mariam binti Wan Embong K/P. 580907–11–5046 – 1/21 bhg., Wan Minah binti Wan Long – 1/21 bhg., Wan Teh binti Mat Ali – 1/2 bhg. dan Wan Mohamad bin Wan Abdullah K/P. 480328–11–5051 sebagai Pentadbir 1 – 1/21 bhg.	0.3541	0.0673
2848	4583	Arifin bin Md. Nor K/P. 3806534 – 3/8 bhg., Fatimah binti Yusoff K/P. 541002–11–5058 – 3/8 bhg. dan Wan Selamah binti Embong K/P. 4036424 – 2/8 bhg.	0.6297	0.2290
7097	804	Wakaf Zuriat Wan Selamah binti Shaikh Abdul Kadir – 1/1 bhg.	1.499	0.0906
		Jumlah:	9.7968	2.6906

Bertarikh 5 September 2005
[PTG. Tr. 05/62/2005/M/015;
PTK. Tr. 18/62/1997/M/002]

DATO' HAJI MOHD. MUKHTAR BIN ISMAIL
*Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA