



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

11hb September 2003

No. 19

AKTA TANAH (KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK), 1960
(Akta 530)

LAND (GROUP SETTLEMENT AREAS) ACT, 1960
(Act 530)

No. 645.

PERISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN BERKELOMPOK
DI BAWAH SEKSYEN 4

DECLARATION OF GROUP SETTLEMENT AREAS
UNDER SECTION 4

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 4 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini mengisytiharkan kawasan yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini dan dipetakan dengan warna kelabu dalam pelan PW. 576 dan PW. 710 iaitu pelan yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Terengganu menjadi satu Kawasan Penempatan Berkelompok yang dikenali sebagai Kawasan FELDA Rasau Kertih 4 dan 5 bagi maksud Akta tersebut dan akan dimajukan oleh Pihak Berkuasa Pembangunan.

In exercise of the powers conferred by Section 4 of the Land (Group Settlement Areas) Act, 1960, the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby declares the described area in the Schedule hereto and delineated coloured grey in plan PW. 576 and PW. 710 the plan which is deposited in the office of the Director of Survey, Terengganu to be a Group Settlement Areas which is to be known as Kawasan FELDA Rasau Kertih 4 and 5 for the purpose of the said Act, to be developed by Development Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Dungun/Kemaman. Mukim—Rasau/Kertih. Nama Rancangan/
Name of Scheme—FELDA Rasau Kertih 4 dan 5. Daerah/Locality—Bandar
Ketengah Jaya. Bil. Pelan/Plan No.—PW. 576 dan PW. 710.

Bertarikh 20 Ogos 2003.

AZMI BIN MOKTAR,

Dated 20 August 2003.

Setiausaha,

[PTG. TR. 00/42/1987/C/0014/01;

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

PTD. 10/19/1995/0001;

Terengganu/

PTK. 08/42/1997/0004;

Clerk of Council,

PUN. TR. 70 SJ. 3 BHG. 6.]

Terengganu

No. 646.

PERISYTIHARAN KAWASAN PENEMPATAN LUAR BANDAR
DI BAWAH SUBSEKSYEN 5 (1)

DECLARATION OF RURAL SETTLEMENT AREAS
UNDER SUBSECTION 5 (1)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Subseksyen 5 (1) Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman dengan ini mengisytiharkan kawasan yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini dan dipetakan dengan warna kelabu dalam pelan PW. 592 iaitu pelan yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Terengganu menjadi satu Kawasan Penempatan Luar Bandar yang dikenali sebagai Rancangan Tanah FELDA Rasau Kertih 4 dan 5 bagi maksud Akta tersebut, dan akan dimajukan oleh Pihak Berkuasa Pembangunan.

In exercise of the powers conferred by Subsection 5 (1) of the Land (Group Settlement Areas) Act, 1960, the State Authority of Terengganu Darul Iman hereby declares the described area in the Schedule hereto and delineated coloured grey in plan PW. 592 the plan which is deposited in the office of the Director of Survey, Terengganu to be a Group Settlement Areas which is to be known as Rancangan Tanah FELDA Rasau Kertih 4 and 5 for the purpose of said Act, and to be developed by Development Authority.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Kemaman. Mukim—Kertih. Nama Rancangan/Name of Scheme—
Rancangan Tanah FELDA Rasau Kertih 4 dan 5. Kawasan/Locality—
Bandar Ketengah Jaya. Bil. Pelan/Plan No.—PW. 592.

Bertarikh 20 Ogos 2003.

AZMI BIN MOKTAR,

Dated 20 August 2003.

Setiausaha,

[PTG. TR. 00/42/1987/C/0014/01;

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

PTK. 08/42/1997/0004;

Terengganu/

PUN. TR. 70 SJ. 3 BHG. 6.]

Clerk of Council,

Terengganu

No. 647.

PERISYTIHARAN DI BAWAH SEKSYEN 6

DECLARATION UNDER SECTION 6

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 6 Akta Tanah (Kawasan Penempatan Berkelompok) 1960, Pihak Berkuasa Negeri dengan ini mengisytiharkan kawasan yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini dan dipetakan dalam pelan PW. 711 dan diwartakan dengan warna kelabu iaitu pelan yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Terengganu menjadi satu Kawasan Penempatan Bandar yang dipanggil FELDA Rasau/Kertih bagi maksud Akta tersebut, dan akan dimajukan oleh Pihak Berkuasa Pembangunan.

In exercise of the powers conferred by Section 6 of the Land (Group Settlement Areas) Act 1960, the State Authority hereby declares the described area in the Schedule hereto and delineated in PW. 711 and thereon coloured grey which is deposited in the office of the Director of Survey, Terengganu to be an Urban Settlement Area to be known as FELDA Rasau/Kertih for the purpose of the said Act, and to be developed by Development Authority.

JADUAL/SCHEDULE

KAWASAN PENEMPATAN BANDAR/URBAN SETTLEMENT AREA

Daerah/District—Dungun/Kemaman. Mukim—Rasau/Kertih. Nama Rancangan/
Name of Scheme—FELDA Rasau/Kertih. Daerah/Locality—Bandar Ketengah Jaya.
Bil. Pelan/Plan No.—PW. 711.

Bertarikh 20 Ogos 2003.

AZMI BIN MOKTAR,

Dated 20 August 2003.

Setiausaha,

[PTG. TR. 00/42/1987/C/0014/01;

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,

PTD. 10/19/1995/0001;

Terengganu/

PTK. 08/42/1997/0004;

Clerk of Council,

PUN. TR. 70 SJ. 3 BHG. 6.]

Terengganu

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

No. 648.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN

HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Mohd. Zulkafli bin Mohamad Kling
K/P. 650314-11-5113 (A0088099) yang beralamat di No. 2227-C,
Kampung Mengabang Tengah, 20400 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—6211. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 3920.
Luas—10537 meter persegi.

Bertarikh 17 Mac 2003.

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID,

[PTHT. 05/55/2003/0006.]

b.p. Pentadbir Tanah,

Hulu Terengganu

No. 649.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mohd. Norizan bin Abd. Ghani yang beralamat di No. Lot 9962, Kampung Padang Nenas, Mengabang Telipot, 21300 Kuala Terengganu yang menerangkan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Nangka. No. Lot—604. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 186. Luas—0.1970 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 13/55/2003/0061 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 650.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Shazula bin Saripullah yang beralamat di No. 524, Lorong Permai, Alor Lintang, 22200 Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Jabi. No. Lot—2857. Jenis dan No. Hakmilik—PM. 17. Luas—2.6000 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 04/55/2003/0062 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 651.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Zaleha binti Mamat yang beralamat di Kampung Lak Lok Dalam, 22000 Jerneh, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pelagat. No. Lot—5068. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 3527. Luas—0.4688 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 12/55/2003/0063 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 652.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Yaacob bin Omar yang beralamat di No. 52, Kampung Alor Lintah, 22000 Jerneh, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kubang Bemban. No. Lot—1651. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 13. Luas—1.7146 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 09/55/2003/0059 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 653.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Noriah binti Wan Abdullah yang beralamat di No. 49, Gerai LKNP, Bandar Baru Jaya Gading, 26070 Kuantan, Pahang bagi menerangkan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kerandang. No. Lot—2186. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 1722. Luas—0.6855 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 07/55/2003/0065 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 654.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Hasan bin Said yang beralamat di No. 1484, Kampung Padang Luas, Dalam, 22000 Jerneh, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pelagat. No. Lot—1476. Jenis dan No. Hakmilik—KRM. 799. Luas—0.1821 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 12/55/2003/0060 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 655.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Yaakub yang beralamat di No. A7076, Lorong 22, Medan Tan Sira, 25050 Kuantan, Pahang yang menerangkan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Lubok Kawah. No. Lot—1821. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1958. Luas—1.1331 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 10/55/2003/0058 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 656.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Selamah binti Hassan yang beralamat di 15000, Jalan Post Office Lama, Kelantan bagi menggantikan keterangannya yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pasir Akar. No. Lot—3338. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 1940. Luas—1.552 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 11/55/2003/0064 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 657.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan dari Nik Mohd. Rosli bin Nik Taib yang beralamat di No. 2320, Taman Kenali, Kubang Kerian, 16150 Kota Bharu, Kelantan yang menerangkan keterangannya yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pulau Perhentian. No. PT.—158. Perihal dan No. Hakmilik—HS(M). 110 (Geran hilang). Luas—0.5287 hektar.

Bertarikh 10 Ogos 2003.
[PTB. 14/55/2003/0057 (2).]

JUSMAN BIN IBRAHIM,
b.p. Pentadbir Tanah,
Besut

No. 658.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Adnan bin Abdullah, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 20 Ogos 2003 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah HS(M). 435 PTG. 1479 – RM18,000.00 dan GM. 663 Lot 1664 – RM16,000.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM123,240.14 (Nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad).
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak HS(M). 435 PTG. 1479 ialah RM1,800.00 dan GM. 663 Lot 1664 ialah RM1,600.00 tidak lewat daripada 15 minit sebelum lelongan.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
 - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadaai kepada pemegang gadaian.

- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 18 Disember 2003 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara Seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: GM. 663 (HS(M). 434).
No. Lot	: 1664 (PTG. 1478).
Cukai Tahunan	: RM53.00.
Keluasan Tanah	: 2.586 hektar.
Mukim	: Hulu Berang.
Tempat	: Bukit Jerlang
Pegangan	: Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	: Tanah Orang Melayu.
Kategori Penggunaan Tanah	: —
Pemilik Berdaftar	: Ab. Ghani bin Mohd. K/P. 4508201.

Syarat Nyata:

Getah.

Syarat Khas:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis yang diluluskan oleh Pegawai Pertanian Negeri Terengganu seperti jenis getah *Hevea Brasiliensis* atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelah bagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Bebanan:

Bil. Perserahan 313/81; Folio 74; Jilid 1.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini terletak di 41.8 km dari Kuala Terengganu/Bukit Diman/Pengkalan Ajal dan 22 km darinya Pekan Kuala Berang. Di sekitarnya tanah ini ditanam dengan kelapa sawit dan getah. Kampung Machang adalah tempat yang berhampiran lebih kurang 3.00 km. Di atas tanah ini terdapat pokok getah tua yang tidak dijaga.

Harga Rizab:

RM16,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam belas ribu sahaja).

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: HS(M). 435.
No. Lot	: PTG. 1479.
Cukai Tahunan	: RM61.00.
Keluasan Tanah	: 2.9947 hektar.
Mukim	: Hulu Berang.
Tempat	: Bukit Jerlang
Pegangan	: Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	: Tanah Orang Melayu.
Kategori Penggunaan Tanah	: —
Pemilik Berdaftar	: Ab. Ghani bin Mohd. K/P. 4508201.

Syarat Nyata:

Getah.

Syarat Khas:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis yang diluluskan oleh Pegawai Pertanian Negeri Terengganu seperti jenis getah *Hevea Brasiliensis* atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelah bagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Bebanan:

Bil. Perserahan 313/81; Folio 74; Jilid 1.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini terletak di 41.8 km dari Kuala Terengganu/Bukit Diman/Pengkalan Ajal dan 22 km darinya Pekan Kuala Berang. Di sekitarnya tanah ini ditanam dengan kelapa sawit dan getah. Kampung Machang adalah tempat yang berhampiran lebih kurang 3.00 km. Di atas tanah ini terdapat pokok getah tua yang tidak dijaga.

Harga Rizab:

RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan belas ribu sahaja).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Berang. No. Lot/Petak/PT.—PTG. 1479 dan Lot 1664 (PTG. 1478). Jenis dan No. Hakmilik—HS(M). 435 dan GM. 663 (HS(M). 434). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 313/81; Folio 74; Jilid 1.

No. 659.

Saya, Adnan bin Abdullah, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 20 Oktober 2003 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah RM25,000.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM126,225.75 (Nama pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia).
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak RM2,500.00 GM. 2899 Lot 4331 (HS(M) 1396) tidak lewat daripada 15 minit sebelum lelongan.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
 - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadaian kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 17 Februari 2004 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
 - (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara Seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Telemong. No. Lot/Petak/PT.—4331 (PTG. 3022).
 Jenis dan No. Hakmilik—GM. 2899 (HS(M). 1396). Bahagian Tanah (jika ada)—
 Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 825/85; Folio 93.

Bertarikh 30 April 2003.
 [PTHT. 02/53/2002/0003.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
 b.p. Pentadbir Tanah,
 Hulu Terengganu

No. 660.

Saya, Adnan bin Abdullah, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 22 Oktober 2003 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
- (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah GM. 162 Lot 1462 – RM141,000.00 dan GM. 4883 Lot 2484 – RM90,000.00.

2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM634,706.26 (Nama pemegang gadaian Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad).

3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak RM14,100.00 bagi hakmilik tanah GM. 162 Lot 1462 dan RM9,000.00 bagi hakmilik tanah GM. 4883 Lot 2484 tidak lewat daripada 15 minit sebelum lelongan.
- (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
- (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
 - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.

- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 19 Februari 2004 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara Seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/PT.—1462 dan 2484. Jenis dan No. Hakmilik—GM. 162 dan GM. 4883. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 40472/83; Folio 10; Jilid 10.

Bertarikh 29 Mei 2003.
[PTHT. 05/53/2002/0004.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 661.

Saya, Adnan bin Abdullah, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah Seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) Bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 22 Oktober 2003 di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) Harga rizab bagi maksud jualan ini ialah RM15,000.00.
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM15,771.64 (Nama pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia).
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak RM1,500.00 GM. 3945 Lot 8357 tidak lewat daripada 15 minit sebelum lelongan.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.

- (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka—
- (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 19 Februari 2004 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadaian akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara Seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/PT.—GM. 3945. Jenis dan No. Hakmilik—8357. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 740/99.

Bertarikh 30 Jun 2003.
[PTHT. 05/53/2002/0005.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 662.

(Section 257 and 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

I, Zawawi bin Abd. Rahman, Land Administrator in exercise of the powers conferred by Section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land/undivided share in the land/lease/sub-lease described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 19 November 2003 at 10.30 forenoon in Pejabat Tanah, Kemaman; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: One hundred and fifty thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee/chargees at this date is RM170,934.09 (5.8.2003) (Name of chargee: HSBC Bank Malaysia Berhad).

3. The sale shall be subject to the following conditions:

(a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above:

RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Fifteen thousand only).

(b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee;

(c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—

(i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and

(ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in sub-paragraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee;

(d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 18 March 2004 and there shall be no extension of the period so specified; and

(e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under Section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Mukim—Kertih. Lot No.—4445. Description and No. of Title—GM. 2743. Share of Land (if any)—All shares. Registered No. of Charge (if any)—No. Penerimaan 1492/2000.

Dated 5 August 2003.
[PTK. 08/53/2003/0002 (15).]

ZAWAWI BIN ABD. RAHMAN,
Land Administrator,
Kemaman

No. 663.

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Kali Pertama.

Dalam perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

Dan

Minah binti Abdullah K/P. 3184929, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 30 April 2003 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 20 Oktober 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	GM. 2899 (HS(M). 1396).
No. Lot	:	4331 (PTG. 3022).
Cukai Tahunan	:	RM24.00.
Keluasan Tanah	:	1.149 hektar.
Mukim	:	Hulu Telemong.
Tempat	:	Kampung Padang Setebu.
Taraf Pegangan	:	Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Pertanian.
Pemilik Berdaftar	:	Minah binti Abdullah K/P. 3184929.

Syarat Nyata:

Getah.

Syarat Khas:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis yang diluluskan oleh Pegawai Pertanian Negeri Terengganu seperti jenis getah Hevea Brasiliensis atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelah bagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Bebanan:

No. Perserahan 825/85; Folio 93; Jilid 24.

Lokasi dan Perihal Hartanah:

Tanah ini terletak 28.3 km dari Bandar Kuala Berang dan ditumbuhi dengan pokok buah-buahan bercampur.

Harga Rizab:

RM25,000.00.

Bertarikh 30 April 2003.
[PHT. 02/53/2002/0003.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 664.

Kali Pertama.

Dalam perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Wan Mohamad Ali bin Mohd. K/P. 0465562 dan Lijah @ Khadijah binti Salleh K/P. 0456854, Pentadbir — Pentadbir Harta Pesaka Wan Abdullah @ Wan Osman bin Mat @ Mohd., selaku Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 30 April 2003 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 22 Oktober 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	GM. 162.
No. Lot	:	1462
Cukai Tahunan	:	RM38.00.
Keluasan Tanah	:	1.6313 hektar.
Mukim	:	Kuala Berang.
Tempat	:	Paya Beneh
Taraf Pegangan	:	Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	—
Pemilik Berdaftar	:	Wan Abdullah @ Osman bin Mat @ Mohd.

Syarat Nyata:

Getah.

Syarat Khas:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis yang diluluskan oleh Pegawai Pertanian Negeri Terengganu seperti jenis getah Hevea Brasiliensis atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelah bagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Bebanan:

No. Pserahan 472/83; Folio 10; Jilid 10.

Lokasi dan Perihal Hartanah:

Tanah ini terletak 1.3 km dari Pekan Kuala Berang dan ditumbuhi dengan pokok getah.

Harga Rizab:

RM141,000.00.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	GM. 4883.
No. Lot	:	2484
Cukai Tahunan	:	RM117.00.
Keluasan Tanah	:	11,683 meter persegi.
Mukim	:	Kuala Berang.
Tempat	:	Kampung Bunkit.
Taraf Pegangan	:	Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Pertanian.
Pemilik Berdaftar	:	Wan Abdullah @ Osman bin Mat @ Mohd.

Syarat Nyata:

- (i) Bangunan.
- (ii) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata untuk tapak rumah kediaman sahaja dan tidak boleh sekali-kali digunakan sebagai tapak kedai.
- (iii) Di dalam masa (2) tahun daripada tarikh kebenaran penukaran jenis penggunaan tanah ini diluluskan hendaklah didirikan sebuah rumah kediaman menurut sebagaimana pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah Hulu Terengganu.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kecuali dengan mana-mana orang yang terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pemungut Hasil Tanah Hulu Terengganu.

Bebanan:

No. Pserahan 472/83; Folio 10; Jilid 10.

Lokasi dan Perihal Hartanah:

Tanah ini terletak 1.3 km dari Pekan Kuala Berang dan ditumbuhi dengan pokok getah.

Harga Rizab:

RM90,000.00.

Bertarikh 29 Mei 2003.
[PHT. 05/53/2002/0004.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 665.

Kali Pertama.

Dalam perkara Seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Majlis Amanah Rakyat (MARA), Pemegang Gadaian.

Dan

Mamat bin Salleh K/P. 481228-11-5075 (2125345), Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 30 Jun 2003 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 20 Oktober 2003 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	GM. 3945.
No. Lot	:	8357.
Cukai Tahunan	:	RM14.00.
Keluasan Tanah	:	0.6289 hektar.
Mukim	:	Kuala Berang.
Tempat	:	Paya Besar.
Taraf Pegangan	:	Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Pertanian.
Pemilik Berdaftar	:	Mamat bin Salleh K/P. 2125345.

Syarat Nyata:

Tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis yang diluluskan oleh Pegawai Pertanian Negeri Terengganu seperti jenis getah Hevea Brasiliensis atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kecuali dengan mana-mana orang yang terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Yang Amat Berhormat Menteri Besar Terengganu.

Bebanan:

No. Perserahan 740/99.

Lokasi dan Perihal Hartanah:

Tanah ini terletak di Paya Besar iaitu 7 km ke Tenggara dari Pekan Kuala Berang dan tanah ini diusahakan dengan dusun bercampur.

Harga Rizab:

RM15,000.00.

Bertarikh 30 Jun 2003.
[PTHT. 05/53/2002/0005.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 666.

(Kali Pertama).

Dalam perkara Seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

HSBC Bank Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Avtar Singh a/l Sukhdev Singh K/P. 620815-01-5893 dan Anita Rani a/p Harjit Singh K/P. 620811-02-5058, Peggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 5 Ogos 2003 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada hari Rabu, 19 November 2003 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: GM. 2743.
Mukim/Daerah dan Negeri	: Kertih/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Kampung Kertih.
No. Lot/Petak/PT.	: Lot 4445.
Keluasan	: 270 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuan Punya Berdaftar	: Avtar Singh a/l Sukhdev Singh K/P. 620815-01-5893 dan Anita Rani a/p Harjit Singh K/P. 620811-02-5058.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: Tiada.
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Tuan tanah ini hendaklah dalam masa 2 tahun daripada tarikh tanah ini dibenarkan atau dalam satu masa yang dilanjutkan dengan kelulusan Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu mendirikan sebuah rumah kediaman dan kemudian daripada itu menjaga akan dia dengan keadaan yang baik dengan memberi puas hati kepada Pegawai Daerah.
- (ii) Bangunan yang didirikan di atas tanah ini tidaklah sekali-kali boleh digunakan sebagai rumah kedai.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kecuali kepada mana-mana orang yang diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tiada.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada HSBC Bank Malaysia Berhad. No. Perserahan 1492/2000 bertarikh 9 Julai 2000.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Kampung Kertih, Mukim Kertih, Kemaman.

Harga Rizab:

RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu ratus lima puluh ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua orang yang berminat termasuk Pemegang Gadaian dengan ini adalah bebas untuk membuat tawaran di dalam lelongan ini.
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman pada masa lelongan dan tawaran tidak boleh ditarik balik.
3. Penawar yang berminat hendaklah menandatangani 10% daripada harga rizab dalam bentuk bank draf di atas nama Pemegang Gadaian HSBC Bank Malaysia Berhad.
4. Tertakluk kepada harga rizab penawar yang tertinggi, jika dibenarkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman akan menjadi pembeli. Jika ada apa-apa pertikaian yang timbul mengenai penawar yang tertinggi, maka ianya itu akan mengikut budi bicara Pentadbir Tanah Kemaman untuk menjual atau melelong semula atau Pentadbir Tanah Kemaman akan memutuskan pertikaian tersebut. Keputusan Pentadbir Tanah Kemaman adalah muktamad.
5. Keseluruhan baki pembelian bolehlah dijelaskan oleh pembeli sebaik sahaja selepas ketukan tukul terakhir kepada pemegang gadaian, atau pembeli hendaklah menjelaskan sepenuhnya baki wang pembelian kepada pemegang gadaian dalam tempoh 120 hari dari tarikh jualan.
6. Sekiranya pembeli gagal menjelaskan sepenuhnya baki harga pembelian dalam tempoh yang ditetapkan, maka wang deposit kepada pemegang gadaian itu akan dirampas dan digunakan mengikut Seksyen 267A Kanun Tanah Negara. Tanah ini akan dilelong sekali lagi.
7. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
8. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

No. 667.

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah, Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan Lot PT. 5086 yang berkeluasan 0.399 hektar (0.9861 ekar) di kawasan Tempas Tok Lam, Mukim Tersat, Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 20 Oktober 2003 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan — Tempas Tok Lam.
- (ii) Keluasan Sementara — 0.399 hektar (0.9861 ekar).
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah — Pertanian (Buah-buahan).
- (iv) Suratan Hakmilik — Pajak Mukim — 99 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,720.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 99 Tahun)	—	RM 20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	—	RM 120.00
	Jumlah:	<u>RM 243.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Syarat-syarat lelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima, maka hendaklah pembeli itu membayar cengkering wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah itu hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeringnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal (Pajakan Mukim 99 Tahun) atau Keterangan Hakmilik Sementara.

5. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH,
HULU TERENGGANU.

Bertarikh 12 Ogos 2003.
[PTHT. 09/75/2000/0002;
PTG. TR. 03/71/2003/0001.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 668.

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah, Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan Lot PT. 10664 yang berkeluasan 0.1927 hektar (0.4762 ekar) di kawasan Sungai Duku, Mukim Hulu Telemong, Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 20 Oktober 2003 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan — Sungai Duku.
- (ii) Keluasan Sementara — 0.1927 hektar (0.4762 ekar).
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah — Pertanian (getah).
- (iv) Surat Hakmilik — Pajak Mukim — 99 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,282.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan Pertama	—	RM	4.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM	50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM	20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM	5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM	20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajak Mukim 99 Tahun)	—	RM	20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	—	RM	120.00
	Jumlah:	RM	<u>239.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Syarat-syarat lelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima, maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah itu hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.

- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan secepat secepat setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal (Pajakan Mukim 99 Tahun) atau Keterangan Hakmilik Sementara.

5. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH,
HULU TERENGGANU.

Bertarikh 13 Ogos 2003.
[PTHT. 02/75/2000/0001;
PTG. TR. 03/71/2002/0038.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 669.

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah, Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan Lot PT. 7102 yang berkeluasan 0.6985 hektar (1.7263 ekar) di kawasan Bukit Parit (Lubok Periok), Mukim Hulu Berang, Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 20 Oktober 2003 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan — Bukit Parit (Lubok Periok).
- (ii) Keluasan Sementara — 0.6985 hektar (1.7263 ekar).
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah — Pertanian (Getah).
- (iv) Suratan Hakmilik — Pajakan Mukim — 99 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM3,400.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan	—	RM 14.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	—	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	—	RM 20.00
(iv) Persediaan Pelan	—	RM 5.00
(v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara	—	RM 20.00
(vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 99 Tahun)	—	RM 20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	—	RM 120.00
	Jumlah:	<u>RM 249.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Syarat-syarat lelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima, maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah itu hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.

- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal (Pajakan Mukim 99 Tahun) atau Keterangan Hakmilik Sementara.

5. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH,
HULU TERENGGANU.

Bertarikh 13 Ogos 2003.
[PTHT. 01/75/2000/0001;
PTG. TR. 03/75/1995/0037.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

No. 670.

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah, Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan Lot PT. 5079 yang berkeluasan 0.6812 hektar (1.5847 ekar) di kawasan Bukit Dusun Ceting, Mukim Tersat, Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 20 Oktober 2003 (Isnin) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan — Bukit Dusun Ceting.
- (ii) Keluasan Sementara — 0.6812 hektar (1.5847 ekar).
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah — Pertanian (Buah-buahan).
- (iv) Suratan Hakmilik — Pajakan Mukim — 99 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM4,504.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan — RM 8.00
- (ii) Bayaran Upah Ukur — RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan — RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan — RM 5.00
- (v) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Sementara — RM 20.00
- (vi) Persediaan dan Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 99 Tahun) — RM 20.00
- (vii) Bayaran Pewartaan — RM 120.00

Jumlah: RM 253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Syarat-syarat lelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu Tahun 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang akan menjadi pembeli asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima, maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 3 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah itu hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang kesembilan puluh (90) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar dengan sepenuhnya seperti yang tersebut itu, maka hilanglah wang cengkeramnya, dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu atau sebarang bahagian daripada wang harganya sekiranya tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur, maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal (Pajakan Mukim 99 Tahun) atau Keterangan Hakmilik Sementara.

5. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Hulu Terengganu pada waktu pejabat dibuka.

PEJABAT TANAH,
HULU TERENGGANU.

Bertarikh 13 Ogos 2003.
[PHT. 09/75/2000/0001;
PTG. TR. 03/71/2002/0005.]

ADNAN BIN ABDULLAH,
b.p. Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu

AKTA PENGAMBILAN TANAH, 1960

(Akta 486)

No. 671.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Membina Pejabat dan Perumahan BPR Terengganu, Mukim Cabang Tiga, Kubang Parit dan Gelugor Raja, Kuala Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Kubang Parit. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
1704	350	Mohd. Nor b. Mohd. Zain K/P. 2780247 – 3/5 dan Zainon bt. Mohd. Nor K/P. 5982951 – 2/5 bhg.	0.24376	0.0561
1705	438	Wan Abbas bin Yahya – 1/1 bhg.	0.17322	0.17322
1701	437	Jusoh bin Salleh K/P. 471123–11–5037 – 2/3 dan Mohamad Othman bin Ambak K/P. 7425586 – 1/3 bhg.	0.19179	0.0794
1690	618	Mohd. Nor bin Mohd. Zain K/P. 2780247 – 1/1 bhg.	0.10509	0.0167
1689	617	Jusoh b. Mat Zain K/P. 0477006 – 1/2 dan Maznung bin Mohd. Zin K/P. 1124133 – 1/2 bhg.	0.11242	0.11242
1663	260	Amran bin Said K/P. 550723–11–5175 – 1/2 dan Said bin Mohamed K/P. 140927–11–5087 – 1/2 bhg.	0.0819	0.0225
1674	603	Mariam binti Abdullah K/P. 4435150 – 1/1 bhg.	0.04884	0.04884

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
1675	604	Ali bin Mohamad K/P. 1710975 – 2/12, Muda bin Mohd. K/P. 4028226 – 4/12, Semek binti Abdullah K/P. 1473181 – 1/12 dan Senik binti Abdullah K/P. 2128519 – 5/12 bhg.	0.12404	0.0943
1333	1418	Jamilah binti Muda K/P. 4804001 – 1/1 bhg.	0.0631	0.0046
1329	290	Musa bin Mamat K/P. 1712519 – 1/1 bhg.	0.2756 (2755.9089 Meter persegi)	0.2756 (2755.9089 Meter persegi)
1334	1419	Mohamed bin Embong @ Mohamed Anuar bin Embong K/P. 4277567 – 1/1 bhg.	1189.7757 Hektar	0.0065
1335	1420	Halmi bin Mohd. Amin K/P. 0461173 – 1/1 bhg.	0.1113	0.0155
1343	1422	Jusoh bin Muda – 1/1 bhg.	0.4654	0.0592
1344	2144	Abd. Hadi Fikri b. Abdullah K/P. 760329–11–5199 – 1/30, Abd. Mubin b. Abdullah K/P. 690814–11–5343 – 1/30, Ara bt. Musa – 18/864, Fatimah @ Zaiton bt. A. Rahman K/P. 2735887 – 1/12, Mah binti Abdul Rahman K/P. 2124993 – 6/12, Mah binti Abdul Rahman K/P. 2124993 – 1/12, Nor Azah bt. Abdullah K/P. 680626–11–5558 – 1/30, Norihan bt. Abdullah K/P. A0527430 – 1/30, Norsuzilawati bt. Abdullah K/P. 771129–11–5366 – 1/30, Zainurin b. Jaafar – 68/864 dan Zuraidah bt. Jaafar K/P. 6394762 – 58/864 bhg.	0.2149	0.0723
1310	351	Abd. Rahman b. Mohamad – 40/720, Aishah bt. Omar K/P. 4861535 – 105/720, Che Abdullah b. Mat K/P. 0454592 – 30/720, Che Long b. Mohamad – 40/720, Mohamad bin Man K/P. 0453849 – 180/720, Ngah b. Mohd. K/P. 0461367 – 40/720, Rokiah binti Musa K/P. 3995560 – 180/720 dan Zulina binti Che Omar K/P. 7427712 – 105/720 bhg.	0.6904	0.1396

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil Hektar
	GM.		Hektar	Hektar
1526	1439	Nik Mahdi bin Haji Nik Zain K/P. 1114831 – 1/1 bhg.	0.0987	0.0987
1320	1412	Mamat bin Muda No. Tentera: 651173 – 1/1 bhg.	0.0834 (833.6523 Meter Persegi)	0.0523
1528	1441	Tengku Fatimah binti Tengku Muda K/P. 1712320 – 1/1 bhg.	0.1594	0.1416
1325	1415	Abd. Rahman bin Abdullah K/P. 1110443 – 1/1 bhg.	0.0886	0.0707
1326	1416	Abd. Rahman bin Abdullah K/P. 1110443 – 1/1 bhg.	0.0380	0.0300
1327	1417	Mohamed bin Embong – 1/1 bhg.	0.0482	0.0337
1328	239	Majlis Agama Islam dan Adat Melayu Terengganu – 1/1 bhg.	0.1518	0.1274
1316	238	Majlis Agama Islam dan Adat Melayu Terengganu – 1/1 bhg.	0.0959	0.0368
1315	237	Majlis Agama Islam dan Adat Melayu Terengganu – 1/1 bhg.	0.0935	0.0362
1314 (1673)	602	Esah bt. Mohd. @ Sharifah Esah bt. Syed Muhamad K/P. 1473148 – 1/32, S. Abdullah b. S. Mohd. K/P. 3177210 – 1/32, Sayed Abdul Radin b. Sayed Mohd. K/P. 4277378 – 1/32, Syed Abdul Aziz b. Syed Mohd. K/P. 4803818 – 1/32, Syed Abdul Rahman b. Syed Mohamad K/P. A0269405 – 1/32, Syed Omar b. Syed Mohamad K/P. 5344271 – 1/32, Tengku Azizah binti Mustaffa K/P. 0462290 – 3/12, Tengku Azizah bt. Mustaffa K/P. 400518–11–5156 – 1/32, Tuan Azam b. Tuan Sidek K/P. 7066609 – 1/16, Tuan Azizah binti Tuan Syed – 1/4, Tuan Azlah bt. Tuan Sidek K/P. 4028984 – 1/16, Tuan Khairani bt. Tuan Sidek K/P. A0192402 – 1/16, Tuan Mahani bt. Tuan Sidek K/P. 5374879 – 1/16 dan Tuan Rokiah bt. Syed Mohamad K/P. 6287562 – 1/32 bhg.	0.72949	0.1274

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
1563	1442	Abdullah bin Salleh – 1/1 bhg.	0.2125	0.2125
1527	1440	Mat Zin bin Awang sebagai Penguasa 1 – 1/1 bhg.	0.2274	0.2274
1323	1414	Tengku Fatimah binti Tengku Muda K/P. 1712320 – 1/1 bhg.	0.2327	0.2327
1322	1413	Aminah binti Ahmad K/P. 2900024 – 1/1 bhg.	0.0911	0.0911
	HS(M).		Meter Persegi	
2793 (PT. 1076P)	922	Wan Shamsiah bt. Mohamad K/P. 1115229 – 1/1 bhg.	509.8	0.0117
2795 (PT. 1078P)	924	Wan Shamsiah bt. Mohamad K/P. 1115229 – 1/1 bhg.	510	0.0053

Mukim—Gelugor Raja. Daerah—Kuala Terengganu.

	GM.		Hektar	
580	445	Abdul Rahman bin Ngah K/P. 1471554 – 2/8, Amran bin Ngah K/P. 4443024 – 2/8, Wan Mariah @ Wan Saodah binti Wan Ngah K/P. 0461334 – 1/8, Wan Selamah binti Wan Ngah K/P. 2886702 – 1/8 dan Wan Shamsuddin bin Ngah K/P. 1473615 – 2/8 bhg.	1.2926	0.5029
581	446	Adnan binti Mohamad K/P. 0465240 – 8/40, Meriam binti Mohamad K/P. 0465238 – 8/40, Muda bin Mohamed K/P. 0465254 – 8/40, Ramli bin Mamat K/P. 0464490 – 8/40, Selamah binti Mohamad – 1/8 dan Wook binti Mohd. K/P. 0465247 – 3/40 bhg.	1.0295	0.0939
582	447	Wook binti Mohamad K/P. 0465247 – 1/1 bhg.	0.3339	0.0345
585	450	Fatimah Zaleha binti Paki Maidin K/P. 661104–11–5012 – 1/2, Syed Abdullah bin Mohamed K/P. 0948968 – 1/96, Tuan Habib bin Chik – 1/96, Tuan Sembok bin Chik K/P. 3814168 – 1/96, Wan Zaiton binti W. Mohd. K/P. 520104–11–5056 – 29/96 dan Wan Zaiton binti W. Mohd. K/P. 520104–11–5056 – 16/96 bhg.	1.2290	0.4951

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil Hektar
	GM.		Hektar	Hektar
862	463	Raja Afdzalluddin bin Mohamad – 1/1 bhg.	0.397	0.2706
737	459	Abduliah binti Mohd. K/P. 4387581 – 1/2 dan Aminah @ Zainun binti Ali K/P. 0463967 – 1/2 bhg.	0.7058	0.6215
859	460	Abdullah bin Mamat K/P. 390411–11–5053 – 201/1664, Ali bin Abdullah K/P. 330117–11–5007 – 7/208, Aseh @ Aishah binti Mamat K/P. 480402–11–5042 – 201/1664, Harun @ Abd. Rahman bin Mohamad K/P. 450303–11–5189 – 201/1664, Jusoh @ Yusoff bin Mohamad No. Tentera: RF 57274 – 201/1664, Midah bt. Mohamed K/P. 530530–11–5170 – 201/1664, Mohamad Isa bin Mamat K/P. 371226–11–5293 – 201/1664, Sharifah bt. Mamat K/P. 420312–11–5028 – 201/1664 dan Zainah bt. Mohamad K/P. 590606–11–5076 – 201/1664 bhg.	0.0785	0.0785
861	462	Abu Bakar b. Abdul Rahman K/P. 2124067 – 1/2, Dollah b. Yusof K/P. 4029631 – 2/16, Mustafa b. Dollah K/P. 5642468 – 3/16 dan Rokiah b. Dollah K/P. 4479439 – 3/16 bhg.	0.8296	0.4289
860	461	Abdullah bin Mamat K/P. 390411–11–5053 – 201/1664, Ali bin Abdullah K/P. 330117–11–5007 – 7/208, Aseh @ Aishah binti Mamat K/P. 480402–11–5042 – 201/1664, Harun @ Abd. Rahman bin Mohamad K/P. 450303–11–5189 – 201/1664, Jusoh @ Yusoff bin Mohamad No. Tentera: RF 57274 – 201/1664, Midah bt. Mohamed K/P. 530530–11–5170 – 201/1664, Mohamad Isa bin Mamat K/P. 371226–11–5293 – 201/1664, Sharifah bt. Mamat K/P. 420312–11–5028 – 201/1664 dan Zainah bt. Mohamad K/P. 590606–11–5076 – 201/1664 bhg.	0.0785	0.0785
864	465	Abdullah bin Isa – 1/1 bhg.	0.1089	0.1089

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil Hektar
	GM.			
863	464	Mansor bin Md. Zain K/P. 1471123 – 1/1 bhg.	0.1060	0.1060
869	467	Abdullah bin Jusoh – 1/18, Ahmad bin Abdullah – 1/3, Fatimah binti Jusoh – 1/18, Kelthom binti Salleh – 2/18, Komeng bin Salleh – 2/18, Mamat bin Jusoh – 1/18, Mat Zain bin Jusoh – 1/18, Minah binti Jusoh – 1/18, Omar bin Jusoh – 1/18 dan Omar bin Salleh – 2/18 bhg.	0.4804	0.4804
868	466	Adnan bin Mohamad K/P. 0465240 – 8/40, Meriam binti Mohamad K/P. 0465238 – 8/40, Muda bin Mohamed K/P. 0465254 – 8/40, Ramli bin Mamat K/P. 0464490 – 8/40, Selamah binti Mohamad – 1/8 dan Wook binti Mohd. K/P. 0465247 – 3/40 bhg.	0.1416	0.1416

Mukim—Cabang Tiga. Daerah—Kuala Terengganu.

522	1046	Wan Abd. Ghani bin Endut K/P. 370419–11–5033 sebagai Pentadbir 1 – 1/1 bhg.	0.1643	0.1643
526	1048	Abu Bakar bin Abdullah K/P. A0453915 – 4/8 dan Mohd. Ali Hanafiah bin Abdullah K/P. 4032033 – 4/8 bhg.	0.1416	0.0685
525	232	Wan Seri bt. Abdul Manan K/P. 3178616 – 1/1 bhg.	0.2756	0.2756
523	1047	W. Fatimah bt. W. Muda K/P. 4545478 – 2/36, Wan Abdullah bin Wan Muda K/P. 480315–11–5183 – 2/36, Wan Fatimah @ Wan Timah binti Wan Ali – 1/4, Wan Gayah @ Wan Hawa binti Ali – 1/4, Wan Kelthum binti Wan Muda K/P. 1106883 – 8/36, Wan Kembang @ Wan Eshah bt. Wan Muda K/P. 1124385 – 2/36, Wan Mustafa bin Wan Muda K/P. A0456115 – 2/36 dan Wan Sulaiman bin Wan Muda K/P. 5514089 – 2/36 bhg.	0.291	0.2600
528	1050	Puteh binti Abdullah K/P. 0460243 – 1/8 dan Puteh binti Abdullah K/P. 0460243 sebagai Pemegang Amanah – 7/8 bhg.	0.1667	0.1374

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	GM.		Hektar	Hektar
535	1056	Mohamed bin Embong @ Mohamed Anuar bin Embong K/P. 4277567 – 1/1 bhg.	0.1898	0.1005
536	748	Tuan Senik binti Besar – 1/1 bhg.	0.2100	0.1144
3060 (1927)	1503	Kassim bin Ngah K/P. 4633000 – 1/4, Rosnani binti Basir K/P. 4574705 – 1/4, Wan Rokiah bt. Haji Wan Ibrahim K/P. 2893844 – 1/4 dan Wan Zaki bin Wan Muda K/P. 2889606 – 1/4 bhg.	0.2469	0.0368
527	1049	Wan Abd. Ghani bin Endut K/P. 370419–11–5033 sebagai Pentadbir 1 – 1/1 bhg.	0.187	0.187
			Jumlah:	7.4990

Bertarikh 12 Ogos 2003.

[PTG. TR. 05/63/2003/C/002;
PTK. TR. 06/63/2003/C/001.]

DATO' HAJI TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
Pengarah Tanah dan Galian,
Terengganu

No. 672.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Tambahan Klinik Kesihatan Kuala Telemong, Mukim Kuala Telemong, Hulu Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Kuala Telemong. Daerah—Hulu Terengganu. No. Lot Ukur—3271. Hakmilik atau Pendudukan—GM. 1289. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—A. Rahman bin Mat Zin – 1/9, Abdullah bin Mat Zin – 1/9, Ali bin Mat Zin – 1/9, Chik binti Abd. Rahman – 1/3, Fatimah binti Mat Zin – 1/9, Osman bin Mat Zin – 1/9 dan Yusof bin Mat Zin – 1/9 bhg. Luas Lot—0.1761 hektar. Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil—0.1761 hektar.

Bertarikh 12 Ogos 2003.

[PTG. TR. 03/63/2003/E/028;
PTHT. 06/63/2002/A/004.]

DATO' HAJI TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
Pengarah Tanah dan Galian,
Terengganu

No. 673.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Tapak Pasar Binjai, Mukim Binjai, Kemaman.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Binjai. Daerah—Kemaman.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil Hektar
	GM.			
950	264	Wan Hasmah binti Wan Ismail K/P. 4346622	0.1597	0.1413
951	259	Wan Mariah @ Asmah bt. Wan Ismail K/P. 0650161 – 1/2 dan Wan Norjihhan binti Wan Ismail K/P. A0193578 – 1/2 bhg.	0.8833	0.8333

Bertarikh 12 Ogos 2003.

[PTG. TR. 04/62/2000/K/012;
PTK. 03/62/1996/K/001.]

DATO' HAJI TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
Pengarah Tanah dan Galian,
Terengganu

No. 674.

PEMBETULAN

Pembetulan *Warta* Kerajaan Terengganu No. 382 bertarikh 8 Mei 2003 bagi Naik Taraf Jalan Lingkaran Kuala Terengganu, Mukim Cabang Tiga, Pekan Cabang Tiga dan Mukim Losong, Kuala Terengganu

JADUAL

Mukim—Pekan Cabang Tiga. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil Hektar
-----------------	-----------------------------	--	--------------------	--

Dibatalkan keterangan berikut:

	Geran		Hektar	Hektar
10	2311	Abdul Rahman b. Haji Taib – 1/5, Hitam bt. Haji Mohamad – 1/5, Official Administrator Federation Of Malaya – 1/5, Ram Jiwan s/o Phenku Persad K/P. 7609105 – 5124/14040 dan Official Administrator Malaya – 492/14040 bhg. sebagai Penguasa	563.0669	0.036

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	Geran		Hektar	Hektar
11	2312	Joo Soo Kee (F) – 1/1 bhg.	108.9717	0.007
22	2322	Tuan Rashid b. Tuan Putra K/P. 1110977 – 1583/3012 dan Nie Teng Keem @ Ooi Kwee Lim K/P. 4107532 – 1438/3021 bhg.	280.6509	0.0136
27	2290	Wan Kamal bin Nik K/P. 0464099 dan Wan Ibrahim bin Nik – 1/1 bhg. sebagai Pemegang Amanah	666.4646	0.0667
29	2292	Pegawai Pentadbir Pusaka Malaysia, Kuala Terengganu – 1/1 bhg. Sebagai Penguasa	1246.4316	0.066
	PN.			
60	2184	Phua Chian Sing @ Phua Kian Kiong K/P. 7613724 – 1/1 bhg.	74	0.0074
	Geran			
42	2302	Shell Malaysia Trading Sendirian Berhad – 1/1 bhg.	60	0.004

Digantikan dengan:

	Geran			
10	2311	Abdul Rahman b. Haji Taib – 1/5, Hitam bt. Haji Mohamad – 1/5, Official Administrator Federation Of Malaya – 1/5, Ram Jiwan s/o Phenku Persad K/P. 7609105 – 5628/14040 dan Official Administrator Malaya – 492/14040 bhg. sebagai Penguasa	563.0669	0.036
11	2312	Too Soo Kee (F) – 1/1 bhg.	108.9717	0.007
22	2322	Tuan Rashid b. Tuan Putra K/P. 1110977 – 1583/3012 dan Wie Teng Keem @ Ooi Kwee Lim K/P. 4107532 – 1438/3021 bhg.	280.6509	0.0136
27	2290	Wan Kamal bin Nik K/P. 0464099 dan Wan Ibrahim bin Nik K/P. 0653748 – 1/1 bhg. sebagai Pemegang Amanah	666.4646	0.0667

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih Kurang Luas yang Hendak Diambil
	Geran		Hektar	Hektar
29	2292	Abd. Wahab bin Abd. Rahman K/P. 570317-11-5127 - 7/52, Azizani binti A. Rahman K/P. 540930-11-5208 - 7/104, Halijah binti Deraman @ Atikah binti Abd. Rahman K/P. 431211-11-501 - 7/104, Isa bin Abd. Rahman K/P. 510528-11-5077 - 7/52, Mohd. Arifin bin Abd. Rahman K/P. 600514-11-5219 - 7/52, Tarekah Fatimah @ Azizah binti Abd. Rahman K/P. 0460318 - 7/104, Tarekah Harun bin Abdul Rahman K/P. 0465882 - 7/52, Tarekah Mohd. Jelani bin Abd. Rahman K/P. 641030-11-5037 - 7/52 dan Tarekah Wook binti Abdullah K/P. 0460416 - 1/8 bhg.	1246.4316	0.066
	PN.			
60	2184	Phua Chiaw Sing @ Phua Kian Kiong K/P. 7613724 - 1/1 bhg.	74	0.0074
	Geran			
42	2302	Shell Malaysia Trading Sendirian Berhad - 1/1 bhg.	60.7028	0.004

Bertarikh 4 Ogos 2003.

[PTG. TR. 05/63/2002/A/026;
PTK. TR. 00/63/2002/A/003 Sj. 1.]

DATO' HAJI TENGGU HASSAN BIN TENGGU OMAR,
Pengarah Tanah dan Galian,
Terengganu

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA