



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 57

12hb Ogos 2004

No. 17

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 622.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Chew See Kheng K/P. 481214-06-5177 yang beralamat di d/a No. 286, Happy Garden, Jalan Pantai, 71000 Port Dickson, Negeri Sembilan telah membuatakuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Pekan—Kuala Paka. No. P.T.—111. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 406.
Luas—139 meter persegi.

Bertarikh 7 Julai 2004
[PTG. Tr. 02/55/2004/B/003(3)]

KAMALUDIN BIN ISMAIL
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 623.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu Siah binti Mohd. Amin K/P. 461207-11-5166 yang beralamat di d/a No. 326, Kampung Kesom Manir, Kuala Terengganu telah membuat akuan bahawa hakmilik yang dikeluarkan sebagaimana Jadual di bawah telah hilang.

JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—6573. Jenis dan No. Hakmilik—GRN. 6112. Luas—2.4444 hektar.

Bertarikh 19 Julai 2004
[PTG. Tr. 05/55/2004/B/005(2)]

KAMALUDIN BIN ISMAIL
*Pendaftar Hakmilik
Terengganu*

No. 624.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan Mohd. Zain bin Wan Abu Bakar K/P. 661120-11-5215 yang beralamat di No. 1045, Kampung Tok Adis, Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—879. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 861. Luas—0.2226 hektar.

Bertarikh 8 Julai 2004
[PTK. Tr. 11/55/2004/A/084]

HAJI RASHID BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 625.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Salwa'a binti Abu Bakar K/P. 680425-11-5084 yang beralamat di No. 4961, Dekat Pasar Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—5058. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 2562. Luas—0.7082 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2004
[PTK. Tr. 16/55/2004/A/083]

HAJI RASHID BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 626.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zauyiah binti Omar K/P. 630917-11-5130 (7149809) yang beralamat di No. Lot 1049, Jalan Seraya, Kampung Mak Chili Paya, 24000 Kemaman, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. Lot—1445. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1609. Luas—0.3743 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2004
[PTK. Tr. 05/55/2004/A/086]

HAJI RASHID BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 627.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad Ali bin Mohamad Kasim K/P. 530831-11-5035 yang beralamat di No. 76, Jalan Bandar, 20100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Batu Burok. No. Lot—4336. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2512. Luas—825 meter persegi.

Bertarikh 12 Julai 2004
[PTK. Tr. 02/55/2004/A/082]

HAJI RASHID BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Terengganu*

No. 628.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Wan Othman @ Wan Ishak bin Wan Muda K/P. 490828-11-5057 yang beralamat di No. 1126, Kampung Kepong, 20050 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Penghulu Diman. No. Lot—3095. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1512. Luas—0.7214 hektar.

Bertarikh 5 Julai 2004
[PTHT. 07/55/2004/A/006]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 629.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Ali bin Ismail K/P. 521031-11-5213 yang beralamat di Kampung Dusun Melintang, 20050 Kuala Terengganu.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. Lot—6292. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3314. Luas—1,089 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2004
[PHT. 05/55/2004/A/006]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 630.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Akuan diikrarkan hilang oleh Fauziah binti Puteh K/P. 630607-11-5274 yang beralamat di No. 16, Jalan Kampung Stesen 27/77, 40000 Shah Alam, Selangor.

JADUAL

Mukim—Kuala Berang. No. P.T.—5794. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3967. Luas—633 meter persegi.

Bertarikh 5 Julai 2004
[PHT. 05/55/2004/A/005]

MOHD. RAZIF BIN ABDUL MAJID
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 631.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Afandi bin Osman K/P. 670710-11-5391 yang beralamat di Kampung Tanjung Jerangau, 23000 Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jerangau. No. Lot/Petak/P.T.—1066. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2015. Luas—2.538 hektar.

Bertarikh 13 Julai 2004
[PTD. 05/55/2004/B004(3)]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 632.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mustaffa bin Yusoff @ Jusoh K/P. 451029-11-5163 yang beralamat di No. 3939, Taman Kurnia Jaya, 21600 Marang kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Dungun. No. Lot/Petak/P.T.—2769. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 628. Luas—482 meter persegi.

Bertarikh 13 Julai 2004
[PTD. 05/55/2004/B010(3)]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 633.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Yusof bin Yim K/P. 470519-11-5071 yang beralamat di No. 78, Kampung Ibok, 24040 Kemaman kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sura. No. Lot/Petak/P.T.—4230. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4712. Luas—2,262 meter persegi.

Bertarikh 13 Julai 2004
[PTD. 11/55/2004/B007(3)]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH
*b.p. Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 634.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Che Wan Husain bin Nik K/P. 351002-11-5077 yang beralamat di No. 1436, Lorong Kampung Besut 17, 24000 Kemaman, Terengganu telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot/Petak/P.T.—5472. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1273.
Luas—374.0154 meter persegi.

Bertarikh 30 Jun 2004
[PTK. 00/55/2004/B/0001(37B)]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS

b.p. Pentadbir Tanah

Kemaman

No. 635.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Zainab binti Jusoh K/P. 340104—11—5074 (2895489) yang beralamat di No. 1080, Kampung Batu 4^{1/2}, Binjai, 24000 Kemaman, Terengganu telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kertih. No. Lot/Petak/P.T.—199. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2517.
Luas—1.6086 hektar.

Bertarikh 12 Julai 2004
[PTK. 00/55/2004/B/0001(37A)]

WAN MOHD. FAIZUL BIN WAN ABAS

b.p. Pentadbir Tanah

Kemaman

No. 636.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mohd. Abd. Aziz bin Ismail yang beralamat di No. 392, Kampung Bukit Kenak, 22200 Jerneh, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangannya yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Kenak. No. Lot/Petak/P.T.—966. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 391. Luas—1.115 hektar.

Bertarikh 12 Julai 2004
[PTB. 01/55/2001/0062(4)]

JUSMAN BIN IBRAHIM

b.p. Pentadbir Tanah

Besut

No. 637.

(Section 257 and 263)

ORDER FOR SALE AT INSTANCE OF THE CHARGEЕ

I, Wan Khalid bin Wan Jusoh, Land Administrator in exercise of the powers conferred by section 263 of the National Land Code, hereby order the sale of the land share in the land described in the Schedule below;

And I further order—

- (a) that the sale shall be by public auction, to be held on the 5 October 2004 at 10.00 forenoon in Sudut Lelongan Awam, Pejabat Tanah Dungun; and
- (b) that the reserve price for the purpose of the sale shall be RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: One hundred thousand only).

2. I find that the amount due to the chargee at this date is RM233,087.30. Name of Chargee is RHB Bank Berhad.

3. The sale shall be subject to the following conditions:

- (a) the bidder possesses, the sum equivalent to ten per centum of the reserve price specified under paragraph 1 (b) above:
RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Ten thousand only).
- (b) the full amount of the purchase price may be paid immediately after the fall of the hammer by the successful bidder to the chargee.
- (c) where the full amount of the purchase price is not paid after the fall of the hammer by the successful bidder—
 - (i) then the sum specified in paragraph (a) shall be paid to the chargee and it shall be retained as a deposit until the full purchase price has been paid; and
 - (ii) pending the settlement of the balance of the purchase price, the sum specified in subparagraph (i) shall be credited into the account of the chargor for the purpose of reducing the amount due to the chargee.
- (d) the balance of the purchase price shall be settled within a date not later than one hundred and twenty days from the date of the sale, that is, not later than the 1 February 2005 and there shall be no extension of the period so specified.
- (e) where the full purchase price is not settled on or by the date specified in paragraph (d), the sum paid as deposit under paragraph (c) to the chargee shall be forfeited and disposed of in the manner specified under section 267.

SCHEDULE OF LAND AND INTEREST

Town/Village/Mukim—Kuala Paka. Lot No.—5742. Description and No. of Title—G.M. 3874. Share of Land (if any)—All shares. Registered No. of Charge (if any)—No. Perserahan 812/1996; Folio 31; Jilid 6.

Dated 4 July 2004
[PTD. 07/53/2003/0019(18)]

WAN KHALID BIN WAN JUSOH
Land Administrator
Dungun

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 638.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pembinaan Bangunan Baru Jabatan Kimia, Mukim Kubang Parit, Kuala Terengganu.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Kubang Parit. Daerah—Kuala Terengganu. No. Lot Ukur—1309. Hakmilik atau Pendudukan—G.M. 1278. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Mohd. Ghani bin Muda K/P. 1111260 – 1/3 bhg., Rokiah bt. Muda K/P. 4715941 – 1/6 bhg., Zainab binti Salleh K/P. 1106517 – 1/3 bhg. dan Zulkifli bin Muda K/P. 0465608 – 1/6 bhg. Keluasan Lot—0.1315 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—0.1315 hektar.

Bertarikh 13 Julai 2004
[PTG. Tr. 05/63/2004/C/015;
PTK. Tr. 05/63/2003/C/0004 SJ. 1]

DATO' HAJI MOHD. MUKHTAR BIN ISMAIL
Pengarah Tanah dan Galian
Terengganu

Hak Cipta Pencetak (H)
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA