



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 59**

**17hb Ogos 2006**

**No. 17**

---

---

UNDANG-UNDANG BAGI DIRI KERAJAAN TERENGGANU  
(Bab Yang Kedua)

THE LAWS OF THE CONSTITUTION OF TERENGGANU  
(Second Part)

**No. 585.**

PERLANTIKAN AHLI DEWAN PANGKUAN DIRAJA TERENGGANU

APPOINTMENT OF MEMBERS OF THE DEWAN PANGKUAN DIRAJA TERENGGANU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh Fasal XIX Syarat (3) dan Fasal XIX<sub>B</sub> Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua), Duli Yang Maha Mulia Sultan telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk menjadi Ahli-Ahli Dewan Pangkuan Diraja Terengganu Darul Iman selama tempoh 3 tahun berkuat kuasa mula tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2).

## JADUAL

(1)	(2)
YBM. Tengku Bentara Raja, SSMZ., SPMT., DSMT., PJK. (Dato' Seri Tengku Ibrahim bin Hussain)	27.6.2006
YBM. Dato' Haji Syed Omar bin Abdul Kadir Al Idrus, DSMZ.	27.6.2006
Y.B. Dato' Setia Wangsa, SPMT., DSMT., JMN., PJC., PJK., BLB. (Dato' Haji Abdul Rahman bin Nasir)	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Abdul Halim bin Abd. Kadir, DPMT., AMN.	27.6.2006

(1)	(2)
Y.B. Dato' Haji Embong bin Awang, DPMT., PPN., PJK.	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Mohamad bin Mohd Zin, DPMT.	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Abdul Kadir bin Sulaiman, SPMT., PGBK., DMPN., PJK.	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Wan Mohd Safiain bin Haji Wan Hasan DPMT., KMN., AMN., PJC.	27.6.2006

In exercise of the powers conferred by Article XIX Clause (3) and Article XIXB of the Laws of the Constitution of Terengganu (Second Part), His Royal Highness the Sultan has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as Member of the Dewan Pangkuan Diraja Terengganu Darul Iman for a term of three years with effect from the dates specified in column (2).

## SCHEDULE

(1)	(2)
YBM. Tengku Bentara Raja, SSMZ., SPMT., DSMT., PJK. (Dato' Seri Tengku Ibrahim bin Hussain)	27.6.2006
YBM. Dato' Haji Syed Omar bin Abdul Kadir Al Idrus, DSMZ.	27.6.2006
Y.B. Dato' Setia Wangsa, SPMT., DSMT., JMN., PJC., PJK., BLB. (Dato' Haji Abdul Rahman bin Nasir)	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Abdul Halim bin Abd. Kadir, DPMT., AMN.	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Embong bin Awang, DPMT., PPN., PJK.	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Mohamad bin Mohd Zin, DPMT.	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Abdul Kadir bin Sulaiman, SPMT., PGBK., DMPN., PJK.	27.6.2006
Y.B. Dato' Haji Wan Mohd Safiain bin Haji Wan Hasan DPMT., KMN., AMN., PJC.	27.6.2006

Dengan Titah Perintah,  
By Command,

Bertarikh 24 Julai 2006  
Dated 24 July 2006  
[MB. Tr. (S). 15/58 Bhg.6]  
[PUN. Tr. 15/44]

DATO' SERI HAJI IDRIS BIN JUSOH  
*Menteri Besar*  
*Terengganu*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 Tahun 1965)NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)**No. 586.**

## PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

## RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/1965*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 11-055696 Syit Bil. 67-C-1 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Balairaya dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Marang atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

## JADUAL

Daerah—Marang. Mukim—Bukit Payung. Kawasan—Kampung Tok Muncung Wakaf Tapai. No. Pelan—P.A. 11-055696 Syit Bil. 67-C-1. No. Lot—9787. Luas—199 meter persegi.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/1965*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 11-055696 Sheet No. 67-C-1 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Community Hall and has designated that the District Officer of Marang or his successors in office shall maintain the reserved land.

## SCHEDULE

District—Marang. Mukim—Bukit Payung. Locality—Kampung Tok Muncung Wakaf Tapai. Plan No.—C.P. 11-055696 Sheets No. 67-C-1. Lot No.—9787. Area—199 square metres.

Bertarikh 12 Julai 2006  
Dated 12 July 2006  
[PTG. Tr. 11/546;  
PTM. 14/69;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 8]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the*  
*State Executive Council*  
*of Terengganu*

**No. 587.**

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/1965*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui No. PA 74795 Syit Bil. 75-B yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk Kem Perkhemahan Cador dan telah menetapkan bahawa Pegawai Daerah Marang atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu.

## JADUAL

Daerah—Marang. Mukim—Jerung dan Pulau Kerengga. Kawasan—Cador. No. Pelan—P.A. 74795 Syit Bil. 75-B. No. Lot—4219, 4220 dan 6332. Luas—5.590 hektar, 10.96 hektar dan 29.51 hektar.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/1965*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. CP 74795 Sheet No. 75-B deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Cador Camping Camp and has designated that the District Officer of Marang or his successors in office shall maintain the reserved land.

## SCHEDULE

District—Marang. Mukim—Jerung and Pulau Kerengga. Locality—Cador. Plan No.—C.P. 74795 Sheets No. 75-B. Lot No.—4219, 4220 and 6332. Area—5.590 hectares, 10.96 hectares and 29.51 hectares.

Bertarikh 12 Julai 2006  
Dated 12 July 2006  
[PTG. Tr. 06/62/1990/C/022;  
PTM. 00/01/1988/0003;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 8]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the*  
*State Executive Council*  
*of Terengganu*

**No. 588.**

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara (*Akta 56/1965*), Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan dipetakan di atas pelan yang diperakui iaitu Bil. 11-053534 Syit Bil. 49-D-1 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Terengganu, bagi maksud awam, iaitu suatu tapak Projek Bekalan Air dan telah menetapkan bahawa Pengarah Bekalan Air Negeri Terengganu atau pengganti-pengganti jawatannya hendaklah menyenggara tanah rizab itu berkuat kuasa mulai 10 Ogos 2005.

## JADUAL

Daerah—Kuala Terengganu. Mukim—Serada. Kawasan—Kampung Baru Serada. No. Pelan—Bil. 11. Syit Bil. 49-D-1. No. Lot—2034. Luas—3048 meter persegi.

## Pembatalan

2. *Warta* Kerajaan Negeri Terengganu Darul Iman Bil. 21 bertarikh 11 Oktober 1984 Pemberitahuan No. 691 adalah dibatalkan berkuat kuasa mulai 10 Ogos 2005.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code (*Act 56/1965*), the State Authority of Terengganu Darul Iman has reserved the land described in the Schedule and delineated upon certified plan No. 11-053534 Sheet No. 49-D-1 deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu, for a public purpose, to wit, a site for Water Supply Project and has designated that the State Director of Water Supply of Terengganu or his successors in office shall maintain the reserved land with effect from 10 August 2005.

## SCHEDULE

District—Kuala Terengganu. Mukim—Serada. Village—Kampung Baru Serada. Plan No.—Bil. 11-053534. Sheets No. 49-D-1. Lot No.—2034. Area—3048 square metres.

## Revocation

2. The Government of Terengganu Darul Iman *Gazette* No. 21 dated 11 October 1984 Notification No. 691 is revoked with effect from 10 August 2005.

Bertarikh 12 Julai 2006  
Dated 12 July 2006  
[PTG. Tr. 8/557;  
PTK. Tr. (6) 1/293;  
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 8]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the*  
*State Executive Council*  
*of Terengganu*

**No. 589.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Noriah binti Endut K/P. 591220-11-5422 yang beralamat di B-119 Flat Bukit Kecil, Kuala Terengganu, kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Paloh. No. Lot—2426. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1876.  
Luas—423 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 17/55/2006/A/091]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 590.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wahab bin A. Rahman K/P. 520405–11–5121 (4347361) yang beralamat di Kampung Bukit Wan, Batu Rakit, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—4139. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 5209.  
Luas—0.4071 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 03/55/2006/A/092]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 591.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Esah binti Sulong K/P. 540323–11–5222 yang beralamat di No. 26 Kampung Matang, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—576. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1196.  
Luas—0.0506 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 11/55/2006/A/093]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 592.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abd. Rahman bin Abas K/P. 371208–11–5273 (4029052) yang beralamat di No. 7 D Kampung Jeram, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—4833. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1721. Luas—0.5159 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 12/55/2006/A/094]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 593.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Noriha binti Muhammad K/P. 700709–03–5604 yang beralamat di No. 1120A Jalan Tengku Ampuan Mariam, 20300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Buruk. No. Lot—4308. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2696. Luas—1355 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 02/55/2006/A/095]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 594.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Md. Said bin Mohamad K/P. 3171711 yang beralamat di Kg. Baru Tetambah, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—4654. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3453.  
Luas—1.0319 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 04/55/2006/A/096]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 595.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ahmad Sharul Nizam bin Jusoh K/P. 740522–11–5395 yang beralamat di No. 1033A Lorong Kenangan, Kampung Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—1517. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 91.  
Luas—0.1416 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 11/55/2006/A/097]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 596.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Azlan bin Ali K/P. 710101–11–5357 yang beralamat di No. 710K Lorong Cempaka 5, Lot Pindahan Tok Adis, Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—P.T. 710K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 640.  
Luas—330 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 11/55/2006/A/098]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*



**No. 597.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh A. Wahab bin Embong K/P. 300603–11–5021 yang beralamat di No. 4245 Kg. Beladau Kolam, Manir, 21200 Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—2688. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 4979. Luas—0.0809 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 16/55/2006/A/099]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 598.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zainab binti Abdullah K/P. 521010–11–5156 (4594998) yang beralamat di No. 73 Kg. Gong Pak Maseh, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. Lot—355. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 221. Luas—0.1392 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 05/55/2006/A/100]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 599.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Lembah Subur Sdn. Bhd yang beralamat di No. 3-71A-E Jalan Desa 2/3 Desa Aman Puri, 52100 Kepong, Kuala Lumpur kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—10090. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 797.  
Luas—4604.9 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 12/55/2006/A/101]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 600.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Yah Zainab binti Yong K/P. 300708–11–5052 (3193140) yang beralamat di No. 2308 Durian Burung, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Losong. No. Lot—1696. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1103.  
Luas—0.1028 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 15/55/2006/A/102]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 601.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ngah binti Muda K/P. 291119–11–5060 yang beralamat di Kampung Pulau Kudat, 21700 Kuala Berang, Hulu Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Paloh. No. Lot—1532. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1118.  
Luas—0.0429 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 17/55/2006/A/103]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 602.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Chik binti Mamat K/P. 3108344 yang beralamat di Kg. Teluk Tepoh, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—5232. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1468. Luas—0.4933 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 03/55/2006/A/105]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 603.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohammad bin Taib K/P. 230712–11–5169 (1110354) yang beralamat di No. 729-E Kg. Raja, Chendering, 21080 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Cendering. No. Lot—P.T. 2269P. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 1620. Luas—3371 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 07/55/2006/A/106]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 604.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Yusof bin Ismail K/P. 240122–11–5053 (3109085) yang beralamat di No. 846 Kg. Gelugur Raja, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Peng. Buloh. No. Lot—2753. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 56.  
Luas—0.1137 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 18/55/2006/A/107]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 605.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Moktar bin Salleh K/P. 640911–11–5219 (7427211) yang beralamat di Jabatan Hal Ehwal Agama Terengganu, Pusat Pentadbiran Islam, Kompleks Seri Iman, Jalan Sultan Mohamad, 20676 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Cendering. No. Lot—4274. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 452.  
Luas—703 meter persegi.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 07/55/2006/A/108]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 606.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Yusof bin Mohamad K/P. 451229–11–5045 yang beralamat di No. 406 Kampung Pak Pa, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Gelugur Raja. No. Lot—476. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 738.  
Luas—0.0227 hektar.

Bertarikh 20 Jun 2006  
[PTK. Tr. 09/55/2005/A/109]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 607.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Aishah binti Yusof K/P. 520414–11–5174 (4314278) yang beralamat di No. D 1102 Batu 4  $\frac{1}{2}$ , Jalan Sultan Mahmud, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—171. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1159. Luas—0.2578 hektar.

Bertarikh 25 Jun 2006  
[PTK. Tr. 11/55/2006/A/113]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 608.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad bin Omar K/P. 370116–11–5255 (2125746) yang beralamat di Kg. Kesom, Jalan Sek. Keb. Kesom, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1732. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 127. Luas—1.057 hektar.

Bertarikh 25 Jun 2006  
[PTK. Tr. 04/55/2006/A/112]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 609.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Jusoh K/P. 331207–11–5179 yang beralamat di No. 1033A Lorong Kenangan, Kampung Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—1505. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 731.  
Luas—0.0959 hektar.

Bertarikh 25 Jun 2006  
[PTK. Tr. 11/55/2006/A/111]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 610.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ramlah binti Jusoh K/P. 570209–11–5058 yang beralamat di Pejabat Pos Kapar, Kapar, Selangor Darul Ehsan kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—410. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1185.  
Luas—0.0429 hektar.

Bertarikh 25 Jun 2006  
[PTK. Tr. 11/55/2006/A/110]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 611.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Nik binti Abu Bakar K/P. 2889874 yang beralamat di Kg. Lingai, Batu Rakit, 21020 Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—4750. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 37.  
Luas—0.2554 hektar.

Bertarikh 25 Jun 2006  
[PTK. Tr. 03/55/2005/A/104]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 612.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Fauziah binti Jusoh K/P. 610529–01–6204 yang beralamat di No. 617 Kg. Alur, Atas Tol, 21070 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Peng. Buloh. No. Lot—456. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3583. Luas—0.1898 hektar.

Bertarikh 2 Julai 2006  
[PTK. Tr. 18/55/2006/A/115]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 613.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tengku Adnan @ Tg Salihah binti Mohamad K/P. 430712–11–5018 yang beralamat di No. 1457-B Kg. Pasir Panjang, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. Lot—2821. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 166. Luas—0.4654 hektar.

Bertarikh 2 Julai 2006  
[PTK. Tr. 05/55/2006/A/119]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 614.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tengku Abu Bakar @ Tengku Yahya bin Tengku Haji Awang K/P. 450106–11–5059 (1114465) yang beralamat di No. 10, Jalan Masjid Abidin, 20000 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—11060. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2253.  
Luas—2048.5 meter persegi.

Bertarikh 2 Julai 2006  
[PTK. Tr. 12/55/2006/A/117]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 615.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Norman @ Nokman bin Mohd Said K/P. 610515–11–5025 yang beralamat di No. 4412 Kampung Jeram, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—P.T. 2082P. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 986.  
Luas—609 meter persegi.

Bertarikh 2 Julai 2006  
[PTK. Tr. 16/55/2006/A/114]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 616.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Noor Salahud'din bin Mohamed Noor K/P. 700826–11–5339 yang beralamat di No. Lot 18548P Kg. Jati, Gong Badak, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1694. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 192.  
Luas—15702 meter persegi.

Bertarikh 3 Julai 2006  
[PTK. Tr. 04/55/2005/A/121]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*



**No. 617.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wook binti Yusof K/P. 410810–11–5048 yang beralamat di Kg. Lingai, Batu Rakit, 21020 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—5395. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1178. Luas—0.5285 hektar.

Bertarikh 3 Julai 2006  
[PTK. Tr. 03/55/2006/A/120]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 618.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Yakar bin Abas K/P. 410421–11–5079 yang beralamat di No. 30 Kg. Tetambah, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—3881. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3832. Luas—0.444 ekar.

Bertarikh 3 Julai 2006  
[PTK. Tr. 04/55/2006/A/116]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 619.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Jusoh bin Mamat K/P. 350503–11–5097 (2905614) yang beralamat di No. 277 Kampung Seberang Tepoh, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—1727. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 3055.  
Luas—0.134 hektar.

Bertarikh 3 Julai 2006  
[PTK. Tr. 12/55/2006/A/118]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 620.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratn hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Engku Abdullah bin Engku Habib K/P. 491029–11–5119 yang beralamat di No. 1057, Kampung Tok Ku Chabang Tiga, 21000 Kuala Terengganu, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Rusila. No. Lot/P.T.—3047. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2409.  
Luas—2043 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2006  
[PTM. 06/55/2006/0006]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Marang*

**No. 621.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratn hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Che Draman @ Ramly bin Embong K/P. 481014–11–5029 yang beralamat di No. Lot 2800, Lorong Taufik, Alor Lintang, Kg. Raja, Besut bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Kenak. No. Lot—69. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1555.  
Luas—1.364 hektar.

Bertarikh 25 Jun 2006  
[PTB. 01/55/2006/0006(2)]

AZIZUL BIN AB. HADI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Besut*

**No. 622.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Zakaria bin Abdullah K/P. 431109–11–5149 yang beralamat di Kg. Gong Mak Som, Alor Lintah, Kg. Raja, Besut bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Kenak. No. Lot—4222. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 2766. Luas—0.669 hektar.

Bertarikh 2 Julai 2006  
[PTB. 01/55/2006/0007(2)]

AZIZUL BIN AB. HADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Besut*

**No. 623.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Minah binti Abdullah K/P. 381125–11–5058 yang beralamat di 335, Jalan Jerneh Tok Raja, 22000 Jerneh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Peteri. No. Lot—1207. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3029. Luas—1.573 hektar.

Bertarikh 2 Julai 2006  
[PTB. 02/55/2006/0007(2)]

AZIZUL BIN AB. HADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Besut*

**No. 624.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Abdullahn bin Salleh K/P. 441206–03–5297 yang beralamat di No. 130, Cabang Tiga, 22000 Jerneh, Besut bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Pelagat. No. Lot—1534. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2944.  
Luas—0.8041 hektar.

Bertarikh 11 Julai 2006  
[PTB. 12/55/2006/0011(2)]

AZIZUL BIN AB. HADI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Besut*

**No. 625.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Marzialina binti Mohamed, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2006 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM42,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM76,540.30 (3.4.2006). Nama pemegang gadaian Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas: RM4,200.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu Dua Ratus sahaja).
  - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
  - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.

- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 haribulan Januari 2007 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teluk Kalung. No. Lot—2134. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1043. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 673/2002.

Bertarikh 3 April 2006  
[PTK. 12/53/2005/0093]

*Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 626.**

Saya, Marzialina binti Mohamed, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 19 September 2006 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM106,949.29 (8.5.2006). Nama pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas:
- RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja).
- (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.

- (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 17 haribulan Januari 2007 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cukai. No. Lot—3080. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9509. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3373/2000.

Bertarikh 8 Mei 2006  
[PTK. 04/53/2006/0006]

*Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 627.**

SAMAN-SAMAN

(Seksyen 261(1))

Di Pejabat Tanah, Marang dalam Negeri Terengganu Darul Iman.

DI ANTARA

Bank Pembangunan & Infrastruktur Malaysia Bhd., Pemegang Gadaian.

DAN

Fauziah binti Hashim K/P. A0634347, Penggadai.

Kepada Fauziah binti Hashim K/P. A0634347 yang beralamat di No. 1, Hala Tasek Timur 10, 31400 Ipoh, Perak.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 November 2006 (Selasa) masa 10.00 pagi di Pejabat Tanah Marang.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerangga. No. Lot—989. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3947 (Asal K.R.M. 731). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1099/1994; Folio 78; Jilid 2 dan No. Perserahan 1100/1994; Folio 79; Jilid 2.

Bertarikh 18 Julai 2006  
[PTM. 05/75/2003/0002]

ADNAN BIN ABDULLAH  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Marang*

#### No. 628.

Di Pejabat Tanah, Kemaman dalam Negeri Terengganu.

#### DI ANTARA

Bank Islam Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

#### DAN

Azmal bin Ab Rahman K/P. 600923-04-5047, Penggadai.

Kepada Azmal bin Ab Rahman yang beralamat di d/a. Cabin No 3, Asian Supply Base, Ranca-Ranca Industri Estate, 87017 Wilayah Persekutuan Labuan, Malaysia.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di atas di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan kepada Pentadbir Tanah Kemaman di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian tersebut akan diadakan pada 4 September 2006 (Isnin) pukul 11.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan PERINTAH JUALAN dikeluarkan ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cukai. No. Lot—14347. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8789. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3018/2002.

Bertarikh 13 Julai 2006  
[PTK. 04/53/2005/0083(8)]

MARZIALINA BINTI MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 629.**

## PEMBERITAHU-PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 3954 di Kawasan RTT Hutan Bukit Kancil, Mukim Tasik, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Rabu, bertarikh 20.09.2006, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

## 2. Kenyataan Tanah:

Kawasan : RTT Hutan Bukit Kancil, Mukim Tasik  
Keluasan : 2.6280 hektar  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Kelapa Sawit)

## 3. Harga Khas:

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

## 4. Harga Tambahan:

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H', 'I' dan 'J' Jadual di bawah.

## 5. Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman kepala sawit sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Setiu.

## 6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.



- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkernya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutananya kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.
- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-Orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah Setiu pada waktu pejabat dibuka.

## JADUAL

A. No. P.T. Lot	:	P.T. 3954
B. Keluasan Sementara	:	2.6280 hektar
C. Harga Premium	:	RM4,800.00
D. Premium Tambahan	:	RM 600.00
E. Hasil Tahun Pertama	:	RM 30.00
F. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
G. Tanda Sempadan	:	RM 30.00
H. Pendaftaran Hakmilik Tetap Hakmilik Tetap PM (60 thn)	:	RM 20.00
I. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
J. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
K. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		<u>RM5,675.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU  
22100 PERMAISURI,  
SETIU.

Bertarikh 23 Julai 2006  
[PTS. 2/3/7/2 Sk. 13]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Setiu*

**No. 630.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 12674 di Kawasan Bukit Nering, Mukim Hulu Nerus, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Rabu, bertarikh 20.09.2006, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

Kawasan : Bukit Nering, Mukim Hulu Nerus

Keluasan : 2.6765 hektar

Jenis Penggunaan : Pertanian (Getah)

**3. Harga Khas:**

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

**4. Harga Tambahan:**

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H', 'I' dan 'J' Jadual di bawah.

**5. Syarat Nyata:**

Hendaklah ditanam dengan tanaman getah sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

**6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:**

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.

- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Hakmilik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-Orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Setiu pada waktu pejabat dibuka.

## JADUAL

A. No. P.T. Lot	: P.T. 12674
B. Keluasan Sementara	: 2.6765 hektar
C. Harga Premium	: RM2,600.00
D. Hasil Tahun Pertama	: RM 20.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	: RM 50.00
F. Tanda Sempadan	: RM 30.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap Hakmilik Tetap PM (60 thn)	: RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
I. Persediaan Pelan	: RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	: RM 120.00
	<u>RM2,865.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU  
22100 PERMAISURI,  
SETIU.

Bertarikh 23 Julai 2006  
[PTS. 03/15/1998/0015]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Setiu*

**No. 631.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah Setiu akan menjual lelong satu (1) tanah kerajaan P.T. 3517 di Kawasan RTT Titian Licin, Mukim Tasik, Daerah Setiu.

Lelongan ini akan dijalankan pada hari Rabu, bertarikh 20.09.2006, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

Kawasan : RTT Titian Licin, Mukim Tasik  
Keluasan : 1.2647 hektar  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Kelapa)

**3. Harga Khas:**

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

**4. Harga Tambahan:**

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H', 'I' dan 'J' Jadual di bawah.

**5. Syarat Nyata:**

Hendaklah ditanam dengan tanaman kelapa sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Setiu.

**6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:**

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.

- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-Orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Setiu pada waktu pejabat dibuka.

## JADUAL

A. No. P.T. Lot	:	P.T. 3517
B. Keluasan Sementara	:	2.6765 hektar
C. Harga Premium	:	RM4,000.00
D. Hasil Tahun Pertama	:	RM 12.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	:	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	:	RM 30.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap Hakmilik Tetap PM (60 thn)	:	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	:	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	:	RM 120.00
		RM4,257.00

PEJABAT TANAH SETIU  
22100 PERMAISURI,  
SETIU.

Bertarikh 23 Julai 2006  
[PTS. 2/3/7/5 Sk. 2]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Setiu*

**No. 632.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai iaitu Pejabat Tanah, Setiu akan menjual lelong dua (2) tanah kerajaan P.T. 3063 dan P.T. 3070 di Kawsaan Kg. Che Long, Mukim Hulu Setiu, Daerah Setiu. Lelongan ini akan dijalankan pada hari Rabu, bertarikh 20.09.2006, jam 9.30 pagi bertempat di Pejabat Tanah Setiu.

**2. Kenyataan Tanah:**

Kawasan : Kg. Che Long, Mukim Hulu Setiu  
Keluasan : 0.7579 hektar (P.T. 3063) dan 0.9469 hektar (P.T. 3070)  
Jenis Penggunaan : Pertanian (Dusun)

**3. Harga Khas:**

Harga permulaan lelong ialah sebagaimana ruangan 'C' Jadual di bawah.

**4. Harga Tambahan:**

Sebagaimana ruangan 'D', 'E', 'F', 'G', 'H', 'I' dan 'J' Jadual di bawah.

**5. Syarat Nyata:**

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pengarah Tanah dan Galian Terengganu.

**6. Syarat-syarat melelong adalah sebagaimana yang ditetapkan dalam Peraturan 26, Peraturan Tanah Terengganu, 1966 seperti berikut:**

- (i) Pentadbir Tanah berhak membatalkan atau menangguhkan jualan itu pada bila-bila masa sebelum diterima tawaran daripada penyambut-penyambut lelong.
- (ii) Penyambut yang tinggi sekali itulah yang menjadi pembeli, asalkan tawarannya itu sama dengan atau lebih tinggi daripada harga khas.
- (iii) Sebaik-baik sahaja tawarannya diterima maka hendaklah pembeli itu membayar cengkeram wang tunai kepada Pentadbir Tanah sebanyak dua puluh lima peratus (25%) daripada harga yang disambutnya bersekali dengan bayaran-bayaran tambahan yang tersebut di dalam perenggan 4 di atas dan sekiranya tidak disempurnakan sedemikian, tanah-tanah ini hendaklah dilelong semula dengan serta-merta.
- (iv) Wang pembelian itu hendaklah dijelaskan oleh pembeli sebelum berakhir urusan jual beli pada hari yang ke seratus dua puluh (120) daripada hari jualan tanah yang dibelinya itu dan dengan yang demikian selesai dan putuslah pembeliannya. Jika sekiranya tidak dibayar hilanglah wang cengkeramnya dapat kepada Pihak Yang Berkuasa Negeri dan pembeli yang mungkir itu hilanglah segala tuntutan kepada tanah itu dijual kemudian dengan sebab mungkirnya itu.

- (v) Surat-surat Milik Penyudah hendaklah didaftarkan dan dikeluarkan dengan seberapa segera setelah habis jualan itu. Jika tanah itu belum diukur oleh Ketua Juruukur maka hendaklah dikeluarkan Keterangan Hakmilik Sementara.
- (vi) Hendaklah diberimilik dengan serta-merta selepas sahaja didaftarkan Surat Keterangan Milik Kekal atau Keterangan Hakmilik Sementara.
7. Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu sahaja mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpan bagi Orang-Orang Melayu 1360H.
8. Sesiapa yang hendak melihat pelan atau mengetahui lebih lanjut berkenaan tanah-tanah tersebut hendaklah datang ke Pejabat Tanah, Setiu pada waktu pejabat dibuka.

## JADUAL

A. No. P.T. Lot	: P.T. 3063	P.T. 3070
B. Keluasan Sementara	: 0.7579 hektar	0.9469 hektar
C. Harga Premium	: RM3,808.00	RM4,760.00
D. Hasil Tahun Pertama	: RM 10.00	RM 10.00
E. Bayaran Ukur Tidak Termasuk Tanda Sempadan	: RM 50.00	RM 50.00
F. Tanda Sempadan	: RM 20.00	RM 20.00
G. Pendaftaran Hakmilik Tetap Hakmilik Tetap GM (60 thn)	: RM 20.00	RM 20.00
H. Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00	RM 20.00
I. Persediaan Pelan	: RM 5.00	RM 5.00
J. Bayaran Pewartaan	: RM 120.00	RM 120.00
	<u>RM4,053.00</u>	<u>RM5,005.00</u>

PEJABAT TANAH SETIU  
22100 PERMAISURI,  
SETIU.

Bertarikh 23 Julai 2006  
[PTS. 04/71/1988/0052]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
Setiu

**No. 633.**

**PERISYTIHARAN JUALAN**

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Islam Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Mat Zuki bin Tawang, Penggadai.

No. K/P. 650302-11-5335

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 8 Mei 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada hari Selasa 19 September 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 9509.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Kampung Geliga.
No. Lot	: 3080.
Keluasan	: 523 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Mat Zuki bin Tawang No. K/P. 650302-11-5335
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: Tiada.
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- (i) Hendaklah didirikan sebuah bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh 2 tahun dari tarikh diberimilik atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan



Sekatan Kepentingan:

- (i) Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Bank Islam Malaysia Berhad. No. Perserahan 3373/2000 bertarikh 19 Disember 2000.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Geliga, Kemaman.

Harga Rizab:

RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).

#### Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain Bangsa Warganegara Malaysia yang berminat termasuk pemegang gadaian (jika dibenarkan oleh undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan Nama dan No. Kad Pengenalan tuan/puan di sebelah belakang bank draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.

8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 13 Julai 2006  
[PTK. 04/53/2006/0006]

MARZIALINA BINTI MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 634.**

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Affin Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Zamree bin Zakaria, Penggadaai.  
No. K/P. 700610-11-5321

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 3 April 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada hari Selasa 19 September 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 1043.
Mukim/Daerah/Negeri	: Teluk Kalung/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Durian Awi.
No. Lot	: 2134.
Keluasan	: 67 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Zamree bin Zakaria No. K/P. 700610-11-5321

---

---

Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: Tiada.
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

**Syarat Nyata:**

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa yang lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman hendaklah didirikan sebuah bangunan rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah, Kemaman.

**Sekatan Kepentingan:**

Tiada

**Catatan dan Kemasukan Lain:**

Tanah Orang Melayu.

**Bebanan (Pemegang Gadaian):**

Digadai kepada Affin Bank Berhad. No. Perserahan 673/2002 bertarikh 10 Mac 2002.

**Lokasi dan Perihal Tanah:**

Hartanah ini terletak di Taman Sri Kalungan, Teluk Kalung, Kemaman.

**Harga Rizab:**

RM42,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu sahaja).

**Syarat-syarat Jualan**

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain Bangsa Warganegara Malaysia yang berminat termasuk pemegang gadaian (jika dibenarkan oleh undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan Nama dan No. Kad Pengenalan tuan/puan di sebelah belakang bank draf berkenaan.

5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/ menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 19 Julai 2006  
[PTK. 12/53/2005/0093]

MARZIALINA BINTI MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 635.**

(Kali Kedua).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Malayan Banking Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Wahid bin Jusoh, Penggadaai.  
No. K/P. 4633647

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 7 Julai 2004 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada hari Selasa 19 September 2006 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

---

---

**Butir-butir Hakmilik:**

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 3598.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Batu 2 1/2 Jalan Air Putih.
No. Lot	: 7383.
Keluasan	: 145 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Wahid bin Jusoh No. K/P. 4633647
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: Tiada.
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

**Syarat Nyata:**

- (i) Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- (ii) Dalam masa (2) tahun daripada tarikh tanah ini diberimilik dalam satu masa yang dilanjutkan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman hendaklah didirikan sebuah bangunan rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pegawai Daerah, Kemaman.

**Sekatan Kepentingan:**

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau disewakan kecuali kepada mana-mana orang yang diberi kebenaran bertulis oleh Pentadbir Tanah, Kemaman.

**Catatan dan Kemasukan Lain:**

Tanah Orang Melayu.

**Bebanan (Pemegang Gadaian):**

Digadai kepada Malayan Banking Berhad. No. Perserahan 1053/1991, Fol. 20, Jil. 4 bertarikh 8 Ogos 1991.

**Lokasi dan Perihal Tanah:**

Hartanah ini terletak di Batu 2 1/2 Jalan Air Putih, Mukim Cukai, Daerah Kemaman.

**Harga Rizab:**

RM60,300.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu Tiga Ratus sahaja).

## Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu dan lain-lain Bangsa Warganegara Malaysia yang berminat termasuk pemegang gadaian (jika dibenarkan oleh undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran deposit (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan Nama dan No. Kad Pengenalan tuan/puan di sebelah belakang bank draf berkenaan.
5. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
6. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
7. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
8. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 19 Julai 2006  
[PTK. 04/53/2004/0018-(16)]

MARZIALINA BINTI MOHAMED  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

WANG AMANAH YANG TIDAK DITUNTUT  
JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN NEGERI TERENGGANU

**No. 636.**

ARAHAN PERBENDAHARAAN 162

Bahawa Wang Amanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah tidak dituntut selama lebih daripada dua belas bulan dan masih tersimpan dalam Akaun Deposit Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Terengganu.

Dengan ini diberitahu iaitu sekiranya Wang Amanah ini tidak dituntut dalam masa tiga bulan daripada tarikh pemberitahuan ini, maka Wang Amanah tersebut akan dipindahkan kepada Hasil Negeri.

Tuntutan jika ada, hendaklah dialamatkan kepada Pengarah Pengairan dan Saliran Negeri Terengganu, Tingkat 6, Wisma Negeri, Kuala Terengganu dengan disertakan resit yang berkaitan.

Bil.	Tarikh	No. Akaun	Nama	Amaun (RM)
1.	23/9/1973	12/73	Farm Kee Fatt	275.35
2.	19/11/1973	13/73	Asrama Raya Sdn. Bhd	163.60
3.	9/6/1980	05/80	Mamat bin Ismail	1,913.37
4.	10/8/1980	07/80	Haji Embong bin Mat Zin	500.00
5.	20/2/1982	01/82	Pegawai Daerah Hulu Terengganu	855.00
6.	25/5/1982	02/82	Pegawai Daerah Hulu Terengganu	530.00
7.	21/8/1982	03/82	Ismail bin Kundor	1,000.00
8.	17/1/1984	01/84	Abdul Aziz bin Abd. Rahman & Tg. Hamzah bin Tg. Mat Zin	5,000.00
9.	5/3/1984	02/84	Jurutera JPT	16,063.25
10.	4/8/1984	04/84	Zakaria bin Mamat	40.00
11.	4/8/1984	05/84	Muda bin Hussin	40.00
12.	4/8/1984	06/84	Dollah bin Saman	40.00
13.	26/6/1988	01/88	Syarikat Pasir Paka	2,500.00
14.	22/2/1990	01/90	Syarikat Pembekalan Pasir Sdn. Bhd.	5,000.00
15.	20/3/1991	03/91	Abdullah bin Yahya	1,000.00
16.	26/7/1992	03/92	Abd. Manan bin Mohamad	1,000.00
17.	5/9/1992	06/92	Wan Chik Rokiah binti Daud	5,000.00
18.	1/2/1993	01/93	Abdullah bin Ali	5,000.00
19.	12/6/1993	02/93	Hussin bin Abd. Rahman	1,000.00
20.	11/7/1993	04/93	R.M.E Sendirian Berhad	5,000.00
21.	16/9/1993	06/93	Mohd @ Mohd Aziz bin Salleh	1,000.00
22.	26/10/1993	09/93	Al Fadzil Enterprise	1,000.00
23.	7/2/1994	02/94	RSZ Enterprise	5,000.00
24.	3/10/1994	09/94	Awang bin Ibrahim	5,000.00
25.	18/1/1995	01/95	Ahmad Rafuddin bin Idris	5,000.00
26.	25/5/1995	09/95	Energy Network Sdn. Bhd	1,000.00
27.	30/8/1995	13/95	Abdullah bin Yahya	1,000.00
28.	2/3/1996	12/95	Mawaridi Enterprise	1,000.00
29.	18/3/1996	03/96	Pengurus Syarikat Jasa Keluarga, Besut	5,000.00

Bil.	Tarikh	No. Akaun	Nama	Amaun (RM)
30.	30/6/1997	01/97	Mohamad bin Musa	5,000.00
31.	20/10/1997	06/97	Hussin bin Abd. Rahman	4,000.00
32.	3/12/1997	08/97	Mohamad Zaidi bin Taib	5,000.00
33.	5/1/1998	01/98	Gaya Delima (M) Sdn. Bhd.	5,000.00
34.	4/7/1998	19/98	Rozaidah binti Dato' Khalid & Wan Esah binti Wan Yusoff	5,000.00
35.	7/11/1998	29/98	Imm Jaya Sdn. Bhd	5,000.00
36.	27/1/1999	02/99	Mohd Abd. Wahab bin Mat Piah	5,000.00
37.	15/2/1999	05/99	Mar Engineering	5,000.00
38.	15/9/1999	14/99	Kemudi Wira	5,000.00
39.	16/4/2001	02/2001	Syarikat Suria Muda	5,000.00
40.	24/10/2001	06/2001	Roffer Creations (M) Sdn. Bhd.	5,000.00
41.	3/11/2002	03/2002	Encik Hoo Ke Sing	5,000.00
42.	10/4/2003	03/2003	Mawi bin Mohamad	5,000.00
43.	16/9/2003	06/2003	Syarikat Musa bin Ngah Sdn. Bhd	5,000.00
44.	19/10/2003	09/2003	Mat Ali bin Jusoh	5,000.00
JUMLAH BESAR				<u>150,920.57</u>

Bertarikh 7 Jun 2006  
[JPS. Tr. A2.9.8-(10)]

*Pengarah*  
*Jabatan Pengairan dan Saliran*  
*Negeri Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA