



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 61**

**24hb April 2008**

**No. 9**

---

---

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984  
(Akta 313)

(ENAKMEN PERHUTANAN NEGARA (PENERIMAAN-PAKAI) 1986)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984  
(Act 313)

(NATIONAL FORESTRY (ADOPTION) ENACTMENT 1986)

**No. 381.**

PEMBERITAHUAN MENGELUARKAN KAWASAN TANAH DARIPADA  
HUTAN SIMPANAN KEKAL

NOTIFICATION OF EXCISION OF LAND FROM PERMANENT RESERVED FOREST

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 11 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*], Pihak Berkuasa Negeri telah mengeluarkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini daripada Hutan Simpanan Kekal dan hendaklah disifatkan telah mula berkuat kuasa pada 27 September 1988.

JADUAL

Nama Hutan Simpanan Kekal — Hutan Simpan Kekal Pelagat (Sebagaimana diisytiharkan oleh *Warta Kerajaan Negeri Terengganu* No. 429 bertarikh 28 September 1950).

Keluasan	— Lebih kurang 85.69 hektar pada sebahagian kawasan Hutan Simpanan Kekal Pelagat.
Sempadan	— Sebagaimana dipetakan dengan warna kelabu di atas pelan PA 130221 yang disahkan dan dibubuh tarikh baginya menurut Undang-Undang Keterangan Tanah (Pelan Ukur) tahun 1954 dan disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Terengganu.

In exercise of the powers conferred by section 11 of the National Forestry Act 1984 [*Act 313*], the State Authority has excised the land described in the Schedule hereto from the Permanent Reserved Forest and shall come into force on 27 September 1988.

## SCHEDULE

Name of Reserved Forest	— Pelagat Forest Reserved (as published vide Government of Terengganu <i>Gazette</i> Notification No. 429 dated 28 September 1950).
Width	— Approximately 85.69 hectares in the partly of Pelagat Permanent Forest Reserved.
Boundaries	— As delineated in grey on plan PA 130221 certified and dated in accordance with the Description of Land (Survey Plans) Ordinance 1954 and deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Terengganu.

Bertarikh 2 April 2008  
 Dated 2 April 2008  
 [JUT. 5/9/13;  
 PTG. Tr. 01/67/2003/0002;  
 PTB. 12/17/1988/A/000 Fol. II;  
 PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 13]

A. RAHIM BIN JUSOH  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Terengganu/*  
*Secretary of the State Executive Council*  
*of Terengganu*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 Tahun 1965)

**No. 382.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Koperasi Guru-Guru Terengganu Berhad yang beralamat di No. 3A, Tingkat 3, Wisma Guru Terengganu, Jalan Hiliran, 21000 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. P.T.—24951P. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16752.  
Luas—460 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/215]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 383.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Khairi bin Salleh @ Solahudin K/P. 650910-11-5291 (A0194081) yang beralamat di No. 5120A Jalan Ibrahim, Bukit Besar 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Gelugur Kedai. No. Lot—810. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 334.  
Luas—0.1971 hektar.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 08/55/2007/A/216]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 384.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Rahim bin Abdullah K/P. 180507-11-5001 (1710190) yang beralamat di Kampung Pengkalan Arang, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—3162. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 4542. Luas—0.3994 hektar.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/217]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 385.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tengah binti Muda K/P. 400329-11-5018 (2887337) yang beralamat di No. 2497, Kampung Petai Bubus, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—5849. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 6633. Luas—0.2404 hektar.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 16/55/2007/A/218]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 386.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hitam binti Long K/P. 28092811-11-5008 (1115552) yang beralamat di No. 727, Nesan Empat, 20000 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. P.T.—9041K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6992.  
Luas—1026.97 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 03/55/2007/A/219]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 387.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Wan Hafsah binti Wan Mohamad K/P. 550508–11–5068 yang beralamat di No. Lot 815, Kampung Wakaf Nyiur Kembar, Bukit Payong, 21400 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—P. Buloh. No. Lot—282. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 627.  
Luas—0.1137 hektar.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 18/55/2007/A/213]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 388.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohd Jais bin Yahya K/P. 561004–11–5201 yang beralamat di Kampung Gemuroh, Tepoh, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—7966. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 224.  
Luas—1.0724 hektar.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/220]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 389.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Halimah binti Jusoh K/P. 320509-11-5058 (1239664) yang beralamat di No. 474, Kampung Banggol, Kuala Ibai, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—697. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 858. Luas—0.2226 hektar.

Bertarikh 5 November 2007  
[PTK. Tr. 11/55/2007/A/160]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 390.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hasnah binti Embong K/P. 680323-11-5040 yang beralamat di Kampung Kebor Air, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—7684. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2005. Luas—0.0593 hektar.

Bertarikh 26 Disember 2007  
[PTK. Tr. 04/55/2005/A/222]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 391.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ahmad Shukri bin Harun K/P. 710304-11-5007 yang beralamat di No. 15385, Kampung Banggol Pak Ibrahim, Ulu Takir, Seberang Takir, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—11994. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 316.  
Luas—2802 meter persegi.

Bertarikh 26 Disember 2007  
[PTK. Tr. 03/55/2007/A/223]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 392.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Arifin bin Chik K/P. 470202–11–5073 yang beralamat di Kampung Padang Kemunting, Batu Rakit, 21020 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—807. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 2099.  
Luas—0.3339 hektar.

Bertarikh 26 Disember 2007  
[PTK. Tr. 03/55/2007/A/224]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 393.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Jusoh K/P. 430608–11–5237 yang beralamat di Kampung Kubang Bujuk, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—1148. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 451.  
Luas—0.5767 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 16/55/2007/A/241]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 394.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Fatimah binti Yaakob K/P. 490118–11–5044 yang beralamat di Kampung Kubang Bujuk, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—1149. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 452. Luas—1.387 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 16/55/2007/A/242]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 395.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Jusoh K/P. 430608–11–5237 yang beralamat di Kampung Kubang Bujuk, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1489 dan 123. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3620 dan K.R.M. 2140. Luas—0.4553 hektar dan 1.3658 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/243]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 396.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Noreha binti Ngah K/P. 640629–11–5012 (7425562) yang beralamat di No. Lot 8251, Kampung Sungai Kerak, 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.



## JADUAL

Mukim—Kubang Parit. No. Lot—1359. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 725.  
Luas—0.1238 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 14/55/2007/A/244]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 397.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tetuan Mohd Sofian & Co yang beralamat di No. 11-U & 11-V, Tingkat Satu, Jalan Engku Pengiran Anum 1 (Jalan Engku Sar), 20300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Gelugur Raja. No. Lot—506. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 338.  
Luas—0.3363 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 09/55/2008/A/001]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 398.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ariffin bin Abdullah K/P. 400102–11–5099 yang beralamat di No. 3113-L, Kampung Gong Kijang, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. P.T.—4541H. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3395.  
Luas—0.4903 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 12/55/2008/A/002]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 399.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Meriam binti Ismail K/P. 431112-11-5000 yang beralamat di No. 573-A, Kampung Masjid Raja Cendering, 21080 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Buruk. No. Lot—137. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1041. Luas—0.419 ekar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 02/55/2007/A/232]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 400.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Hayati binti Mohd Ghazali K/P. 500225-03-5396 yang beralamat di No. 12, Taman Riny, Kampung Tok Hakim Padang Midin, Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kepung. No. Lot—1685. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 447. Luas—499 meter persegi.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 10/55/2007/A/196]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 401.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Embong bin Yaakob K/P. 460915-11-5103 yang beralamat di No. 320, Jalan Masjid, Kampung Kesom Haji Husin, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—491. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4302.  
Luas—0.5309 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 04/55/2005/A/233]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 402.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Nawawi bin Ngah K/P. 650110–11–5429 yang beralamat di No. 38/62, Perumahan Nelayan Telaga Daing, Seberang Takir, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—10077. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 34.  
Luas—278.97 meter persegi.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/234]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 403.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohd Zaki bin Awang K/P. 650921–11–5123 (A0194303) yang beralamat di No. Lot 213, Rumah Murah Alor Jambu, Batu Rakit, 21030 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—2289. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 11625.  
Luas—0.3136 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/235]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 404.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Minah binti Chik K/P. 501114-11-5072 yang beralamat di No. 4370 Kampung Pulau Bahagia, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—1491. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 663. Luas—0.5917 ekar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 04/55/2007/A/236]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 405.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mamat bin Muda K/P. 361122-11-5185 yang beralamat di No. A-949, Kampung Baru Seberang Takir, 21300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. P.T.—4087K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2583. Luas—502 meter persegi.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/237]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 406.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdul Rahman bin Mat Yasin K/P. 560720-11-5013 yang beralamat di No. A-208, Jalan Pecah Rotan, Batu Rakit, Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Rakit. No. Lot—6697. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 4512.  
Luas—2.7567 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 03/55/2007/A/238]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 407.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Embong @ Abdul Ghani bin Da @ Muda K/P. 430220–11–5177 (2641829) yang beralamat di No. 1404-B, Kampung Pak Bang, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Cabang Tiga. No. P.T.—467K. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 168.  
Luas—0.2023 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 06/55/2007/A/239]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 408.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Ahmad K/P. 670609–11–5127 yang beralamat di No. 5829, Kampung Petai Bubus, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Manir. No. Lot—5848. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6492.  
Luas—0.1696 hektar.

Bertarikh 7 Januari 2008  
[PTK. Tr. 16/55/2007/A/240]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Terengganu*

**No. 409.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Ismail K/P. 551211-11-5109 yang beralamat di No. 57 D, Kampung Padang Air, Tepoh, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—4241. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 4618. Luas—0.4241 ekar.

Bertarikh 17 Januari 2008  
[PTK. Tr. 12/55/2007/A/183]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 410.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tetuan Abdullah, Abd. Rahman & Co. yang beralamat di No. 12-1, Tingkat 1, Jalan Engku Pengiran Anom 3, Kompleks Perdana, 20300 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Serada. No. Lot—700, 154. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1033, G.M. 1034. Luas—1.2695 hektar, 0.3541 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2008  
[PTK. Tr. 22/55/2008/A/006]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 411.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Jusoh bin Awang K/P. 500201-11-5025 yang beralamat di No. 4304-F, Tanjung Sabtu, Manir, 21200 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Belara. No. Lot—2587. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 965.  
Luas—0.1821 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2008  
[PTK. Tr. 04/55/2008/A/007]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 412.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Mohamad K/P. 450616–11–5139 (1712116) yang beralamat di No. 576-C, Bukit Besar, 21100 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Besar. No. Lot—639. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1778.  
Luas—0.1636 hektar.

Bertarikh 17 Januari 2008  
[PTK. Tr. 05/55/2007/A/008]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 413.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Zakaria bin Salleh K/P. 670618–11–5065 (A0706317) yang beralamat di No. 52, Kampung Gemuruh, Tepoh, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—11621H. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12414.  
Luas—0.9617 hektar.

Bertarikh 20 Februari 2008  
[PTK. Tr. 12/55/2008/A/039]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 414.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mohamad Rafi bin Mohammad Salih K/P. 620201-11-5443 yang beralamat di Kampung Masjid Batu Buruk, 20400 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Batu Buruk. No. Lot—1417. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 230. Luas—0.3691 ekar.

Bertarikh 20 Februari 2008  
[PTK. Tr. 02/55/2008/A/040]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 415.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Mazida binti Mustafa K/P. 770223-11-5026 yang beralamat di No. 713, Kampung Ladang Titian, Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kepung. No. P.T.—1360. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1300. Luas—994 meter persegi.

Bertarikh 20 Februari 2008  
[PTK. Tr. 10/55/2008/A/041]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 416.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Abdullah bin Ismail K/P. 310503-11-5111 (3108145) yang beralamat di No. 278-B, Kampung Seberang Tepoh, 21060 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.



## JADUAL

Mukim—Kuala Nerus. No. Lot—1812. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 219.  
Luas—0.278 hektar.

Bertarikh 20 Februari 2008  
[PTK. Tr. 12/55/2008/A/042]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 417.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Tahir K/P. 420419-11-5095 yang beralamat di No. 272 Kampung Kubang Kura, Kuala Bekah, 20050 Kuala Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Paloh. No. Lot—1224. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 953.  
Luas—0.3845 hektar.

Bertarikh 20 Februari 2008  
[PTK. Tr. 17/55/2008/A/043]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 418.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Puan Siti Hazar binti Mohd Sidek dll K/P. 420305-08-5158 yang beralamat di No. 60, Jalan A3 Sri Mambau, Taman Sri Mambau, 70300 Seremban, Negeri Sembilan kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—7553. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 678.  
Luas—0.1263 hektar.

Bertarikh 13 Mac 2008  
[PTM. 02/55/2008/0003]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Marang*

**No. 419.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Puan Rahimah binti Hassan K/P. 540523-11-5104 yang beralamat di Jalan Pesaka Wood Industries, Kampung Bukit Gasing, 21600 Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Jerung. No. Lot—1409. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 43.  
Luas—1.1861 hektar.

Bertarikh 25 Mac 2008  
[PTM. 03/55/2008/0001]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Marang*

**No. 420.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Harun bin Ismail K/P. 351203-11-5081 yang beralamat di No. 1007-1, Kampung Darat Penunjuk, 24100 Kijal, Kemaman yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kijal. No. Lot—363 dan 227. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1785 dan G.M. 2355. Luas—0.3946 hektar dan 1.2391 hektar.

Bertarikh 13 Februari 2008  
[PTK. 00/55/2008/B/0002-(11A)]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 421.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Harun bin Ismail K/P. 351203-11-5081 yang beralamat di No. 1070-1, Kampung Darat Penunjuk, 24100 Kijal, Kemaman yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kijal. No. Lot—307. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1667.  
Luas—0.1886 hektar.

Bertarikh 13 Februari 2008  
[PTK. 00/55/2008/B/0002–(11B)]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 422.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Lijah binti Muda K/P. 450915–11–5286 yang beralamat di No. 7-042, Kampung Pantai Penunjuk, 24100 Kijal, Kemaman yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Hulu Cukai. No. Lot—230. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 161.  
Luas—0.9534 hektar.

Bertarikh 13 Februari 2008  
[PTK. 00/55/2007/B/0001–(11C)]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 423.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan telah dibuat oleh Rohbisah @ Ruhasaah binti Faridah K/P. 471016–11–5234 yang beralamat di No. 67, Taman Desa Tanjong, 22000 Jerneh, Besut, Terengganu yang telah membuat permohonan bahawa hakmilik telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Cukai. No. Lot—5594. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1218.  
Luas—156 meter persegi.

Bertarikh 18 Februari 2008  
[PTK. 00/55/2008/B/0002–(13A)]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 424.**

## PEMBETULAN

*Warta* Kerajaan Negeri Terengganu No. 1073 bertarikh 18 September 2007 adalah dipinda dengan memotong sebagaimana berikut:

Dipotong Keterangan Berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Onn bin Ismaun K/P. 430727-11-5299 (3809757) yang beralamat di No. 2619, Taman Haji Wan Ngah, Jalan Bukit Mentok, Cukai, Kemaman, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—657. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1073. Luas—0.0077 hektar.

Diganti Dengan:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Onn bin Ismaun K/P. 430727-11-5299 yang beralamat di No. 2619, Taman Haji Wan Ngah, Jalan Bukit Mentok, Cukai, Kemaman, Terengganu kerana menggantikan keterangan tanah yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

## JADUAL

Mukim—Kuala Ibai. No. Lot—657. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 1073. Luas—0.0077 hektar.

Bertarikh 4 Disember 2007  
[PTK. Tr. 11/55/2007/A/175]

HAJI MOHAMAD BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 425.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan hakmilik sementara hilang yang dipohon Encik Sulong bin Abdullah K/P. 350202-11-5069 yang beralamat di No. 143, Kampung Padang Midin, 21400 Kuala Terengganu, Terengganu.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Payung. No. P.T.—AA 141/55 SO Lot 1.  
Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12. Luas—1.6593 hektar.

Bertarikh 24 Mac 2008  
[PTM. 02/55/2008/0004]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Marang*

**No. 426.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Zalizan bin Sulong, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan//pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 Mei 2008 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM86,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM63,161.30 (5.2.2008). Nama pemegang gadaian CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas: RM89,600.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Enam Ratus sahaja).
  - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 18 haribulan September 2008 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Banggul. No. P.T.—8235. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1770/2006.

Bertarikh 5 Februari 2008  
[PTK. 02/53/2007/0060]

*Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 427.**

## SAMAN-SAMAN

(Seksyen 261(1)(c))

Di Pejabat Tanah, Kuala Terengganu dalam Negeri Terengganu.

## DI ANTARA

CIMB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

## DAN

Abd. Halim bin Ali, Penggadai.

Kepada Abd. Halim bin Ali K/P. 5204942 yang beralamat di No. 12288, Taman Teratai, Padang Nenas, Batu Rakit, 21020 Kuala Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan gadaian akan diadakan pada 28 April 2008 pukul 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kuala Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara, 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu Rakit. No. Lot/Petak/P.T.—12288. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4152. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 214/92; Folio 59; Jilid 1.

Bertarikh 17 Mac 2008  
[PTK. Tr. 03/75/2003/0054(17)]

SUHAILAWATI BINTI SAIGAI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 428.**

Di Pejabat Tanah, Kuala Terengganu dalam Negeri Terengganu.

## DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

## DAN

Noriah binti Embong, Penggadai.

Kepada Noriah binti Embong K/P. 7065183 yang beralamat di No. 53, Jalan 3/1, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah, tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan gadaian akan diadakan pada 30 April 2008 pukul 11.00 pagi di Pejabat Tanah Kuala Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260 (2) Kanun Tanah Negara, 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Serada. No. Lot/Petak/P.T.—2174, 2175, 2179, 2159 dan 2180. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 425, G.M. 426, G.M. 430, G.M. 410 dan G.M. 431. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2321/94; Folio 61; Jilid 6.

Bertarikh 23 Mac 2008  
[PTK. Tr. 22/75/2003/0001(29)]

SUHAILAWATI BINTI SAIGAI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 429.**

Di Pejabat Tanah, Kemaman dalam Negeri Terengganu.

## DI ANTARA

CIMB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

## DAN

Abdul Jamal bin Jantan K/P. 610901-06-5433, Peggadai.

Kepada Encik Abdul Jamal bin Jantan yang beralamat di No. PT. 5976, No. 5, Taman Intan, Jalan Kuantan-Kemaman, Terengganu.

AMBIL PERHATIAN, BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan kepada Pentadbir Tanah, Kemaman di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian tersebut akan diadakan pada 6 Mei 2008 (Selasa) pukul 11.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cukai. No. Lot—10826. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5364. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2181/2000.

Bertarikh 12 Mac 2008  
[PTK. 04/53/2008/0017-(3)]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Kemaman*

**No. 430.**

## PERISYTIHARAN JUALAN

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Pertama)

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

CIMB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Dato' Syed Muhammad bin Tun Syed Nasir, Peggadai.



---

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu yang diperbuat pada 10 Mac 2008 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Kuala Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 6 Mei 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Kuala Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	: G.M. 2749.
No. Lot	: 9434.
Cukai Tanah	: RM5.00.
Keluasan Tanah	: 0.23425 hektar.
Mukim	: Batu Rakit.
Tempat	: Pengkalan Maras.
Pegangan	: Selama-lamanya.
Kategori Kegunaan Tanah	: Tiada (Nyior).
Pemilik Berdaftar	: Dato' Syed Muhammad bin Tun Syed Nasir K/P. 4734107.

Syarat Nyata:

- (i) Tidak dibenarkan bertanam atau dibiarkan tumbuh sebarang jenis daripada pohon-pohon getah para.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Bebanan:

Telah digadai kepada CIMB Bank Berhad. No. Perserahan 1481/1990; Folio 44; Jilid 4.

Lokasi dan Perihal Hartanah:

Tanah ini letaknya di Pengkalan Maras Mukim Batu Rakit.

Harga Rizab:

RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).

Bertarikh 3 April 2008  
[PTK. Tr. 03/75/2000/0019 (29)]

SUHAILAWATI BINTI SAIGAI  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kuala Terengganu*

**No. 431.**

(Kali Pertama).

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

CIMB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Mohd Rizal bin Kasim K/P. 790103-11-5329, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah Kemaman yang diperbuat pada 5 Februari 2008 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 21 Mei 2008 (Rabu) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

**Butir-butir Hakmilik:**

Jenis dan No. Hakmilik	: H.S.(M) 1772.
Mukim/Daerah/Negeri	: Banggul/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Kampung Galiga.
No. P.T.	: 8235.
Keluasan	: 284 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Mohamad Rizal bin Kasim K/P. 790103-11-5329.
Taraf Pegangan	: Pajakan 91 Tahun.
Tempoh Pajakan	: —.
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

**Syarat Nyata:**

- (i) Hendaklah didirikan bangunan kediaman sahaja.
- (ii) Dalam tempoh dua tahun dari tarikh diberimilik atau di dalam satu tempoh lanjutan yang diluluskan oleh Pentadbir Tanah, Kemaman hendaklah didirikan dan disiapkan dengan sempurna bangunan kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan.

**Sekatan Kepentingan:**

- (i) Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Kemaman.

- (ii) Sekatan kepentingan (i) di atas tidak tertakluk kepada pemilikan pertama.
- (iii) Sekatan kepentingan (i) di atas tidak tertakluk kepada penerima pindahmilik pertama daripada ASM Development (Terengganu) Sdn. Bhd. bagi tujuan digadai kali pertama sahaja.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada CIMB Bank Berhad. No. Perserahan 1770/2006 bertarikh 29 Jun 2006.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di No. AK-14, Taman Perwaja, Kemaman.

Harga Rizab:

RM86,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu sahaja).

#### Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk Pemegang Gadaian (jika dibenarkan oleh undang-undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 60 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan nama dan No. Kad Pengenalan tuan di sebelah belakang bank draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.

8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 19 Mac 2008  
[PTK. 02/53/2007/0060]

MOHD ZALIZAN BIN SULONG  
*b.p. Pentadbir Tanah*  
*Kemaman*

**No. 432.**

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU LELONGAN AWAM

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2187 yang berkeluasan 0.647 hektar di Kawasan Padang Durian Rendang, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 7 Mei 2008 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- |                              |   |                         |
|------------------------------|---|-------------------------|
| (i) Kawasan                  | : | Padang Durian Rendang.  |
| (ii) Keluasan                | : | 0.647 hektar.           |
| (iii) Jenis Penggunaan Tanah | : | Pertanian.              |
| (iv) Suratan Hakmilik        | : | Pajakan Mukim 60 Tahun. |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,125.00.

(c) Harga Tambahan:

- |   |   |          |
|---|---|----------|
| (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun<br>(Pind. MMKN 1993) tertakluk RM8.00 selot | : | RM 8.00  |
| (ii) Bayaran Upah Ukur  | : | RM 50.00 |
| (iii) Tanda Sempadan  | : | RM 30.00 |
| (iv) Persediaan Pelan   | : | RM 5.00  |
| (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara<br>(Pajakan Mukim 60 Tahun)                 | : | RM 20.00 |

(vi) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	<hr/>
	RM253.00
	<hr/>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah menandatangani di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draft atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM212.00 masa menandatangani bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 7 September 2008 dan tiada masa lanjutan masa.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

**No. 433.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 3584 & P.T. 3585 yang berkeluasan 0.1971 hektar & 0.227 hektar di kawasan Padang Durian Rendang, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 5 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Padang Durian Rendang, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.
- (ii) Keluasan :
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajak Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
(vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah menandatangani di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM100.00 masa menandatangani bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
  - (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
  - (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya.
  - (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
    - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
    - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
  - (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 5 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
  - (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PHT. 09/17/1987/F/036]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 434.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6678 yang berkeluasan 0.5061 hektar di kawasan Lay Out Padang Setenga, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 4 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Lay Out Padang Setenga, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu.
- (ii) Keluasan : 0.5061 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM5,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
(vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM500.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.



- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 4 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PTHT. 05/19/1999/0018]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 435.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6269 yang berkeluasan 0.2982 hektar di Bukit Tualang Kampung Kua, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 4 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Paya Besar.
- (ii) Keluasan : 0.2982 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,308.00.

## (c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	RM253.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

## 4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM131.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.

- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 4 September 2008 dan tiada masa lanjutan masa.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PHT. 01/71/1989/0952]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 436.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 5705 yang berkeluasan 0.2901 hektar di kawasan Kampung Betong, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 4 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Betong, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.
- (ii) Keluasan : 0.2901 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,124.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
(vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	RM253.00

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

## 4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM112.40 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya tukul menentukan penyambut berjaya maka:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 4 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

**No. 437.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2648 yang berkeluasan 0.495 hektar di Kawasan RTB Bukit Meninjau, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 7 Mei 2008 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : RTB Bukit Meninjau.
- (ii) Keluasan : 0.495 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,950.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot
  - (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
  - (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
  - (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
  - (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 20.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun)
  - (vi) Bayaran Pewartaan : RM120.00
- RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM195.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.

- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 7 September 2008 dan tiada masa lanjutan masa.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PTHT. 09/17/1987/0062]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 438.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2362 yang berkeluasan 0.210 hektar di Kawasan Bukit Langkat Batu 6, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 6 Mei 2008 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Langkat.
- (ii) Keluasan : 0.210 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah menandatangani di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM100.00 masa menandatangani bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun pengadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh pengadai kepada pemegang gadaian.

- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 6 September 2008 dan tiada masa lanjutan masa.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PHT. 09/17/1987/B/0096]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 439.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2563 yang berkeluasan 0.906 hektar di kawasan Bukit Meninjau, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 6 Mei 2008 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Meninjau.
- (ii) Keluasan : 0.906 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,950.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot
- (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
- (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
- (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
- (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 20.00
- (vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal : RM 20.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun)
- (vii) Bayaran Pewartaan : RM120.00

---

RM253.00

---



## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

## 4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah menandatangani di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draft atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM195.00 masa menandatangani bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 6 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

**No. 440.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2643 yang berkeluasan 0.328 hektar di kawasan Bukit Meninjau, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 6 Mei 2008 (Selasa) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Meninjau.
- (ii) Keluasan : 0.328 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,950.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	: RM 20.00
(vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	: <u>RM120.00</u>
	<u>RM253.00</u>

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM195.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.

- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 6 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PTHT. 09/17/1987/C/0055]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 441.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 2959 yang berkeluasan 0.6345 hektar di Kawasan Bukit Kedat, Mukim Jenagur, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 7 Mei 2008 (Rabu) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Bukit Kedat.
- (ii) Keluasan : 0.6345 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,540.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM154.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 7 September 2008 dan tiada masa lanjutan masa.

- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PHT. 04/17/1999/A/0076]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 442.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 3584 & P.T. 3585 yang berkeluasan 0.1971 hektar & 0.227 hektar di kawasan Padang Durian Rendang, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 5 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Padang Durian Rendang, Mukim Tersat, Daerah Hulu Terengganu.  
(ii) Keluasan :  
(iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.  
(iv) Surat Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,000.00.

(c) Harga Tambahan:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun<br>(Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot | : RM 8.00       |
| (ii) Bayaran Upah Ukur  | : RM 50.00      |
| (iii) Tanda Sempadan  | : RM 30.00      |
| (iv) Persediaan Pelan   | : RM 5.00       |
| (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara   | : RM 20.00      |
| (vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal<br>(Pajakan Mukim 60 Tahun)                      | : RM 20.00      |
| (vii) Bayaran Pewartaan   | : RM120.00      |
|   | <u>RM253.00</u> |

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

## 4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM100.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 5 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

**No. 443.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. Lot 8110 yang berkeluasan 0.4473 hektar di kawasan Bukit Jelutong, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 4 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- |                              |   |  |
|------------------------------|---|--|
| (i) Kawasan                  | : | Bukit Jelutong, Mukim Hulu Telemong, Daerah Hulu Terengganu. |
| (ii) Keluasan                | : | 0.4473 hektar.   |
| (iii) Jenis Penggunaan Tanah | : | Pertanian.   |
| (iv) Surat Hakmilik          | : | Pajakan Mukim 60 Tahun.                                      |

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,024.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot	:	RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	:	RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	:	RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	:	RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara	:	RM 20.00
(vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal (Pajakan Mukim 60 Tahun)	:	RM 20.00
(vii) Bayaran Pewartaan	:	RM120.00
		RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah menandatangani di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM103.00 masa menandatangani bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
  - (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
  - (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya.
  - (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
    - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
    - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
  - (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 4 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
  - (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PTHT. 02/71/1987/1359]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 444.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 885 yang berkeluasan 0.632 hektar di kawasan RTB Bukit Kudong, Mukim Kuala Telemong, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 5 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.



3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : RTB Bukit Kudong, Mukim Kuala Telemong, Daerah Hulu Terengganu.
- (ii) Keluasan : 0.632 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Surat Hakmilik : Pajak Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,900.00.

(c) Harga Tambahan:

- (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun : RM 8.00  
(Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot
  - (ii) Bayaran Upah Ukur : RM 50.00
  - (iii) Tanda Sempadan : RM 30.00
  - (iv) Persediaan Pelan : RM 5.00
  - (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara : RM 20.00
  - (vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal : RM 20.00  
(Pajakan Mukim 60 Tahun)
  - (vii) Bayaran Pewartaan : RM120.00
- RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM190.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.

- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
- (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 5 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PTHT. 06/17/1987/G/009]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 445.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 3239 yang berkeluasan 0.2180 hektar di Kampung Matang, Padang Gadoh, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 4 Mei 2008 (Ahad) jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Kampung Matang, Padang Gadoh, Mukim Hulu Berang, Daerah Hulu Terengganu.
- (ii) Keluasan : 0.2180 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajak Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM2,000.00.

(c) Harga Tambahan:

(i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun (Pind. MMKN 1993) Tertakluk RM8.00 selot	: RM 8.00
(ii) Bayaran Upah Ukur	: RM 50.00
(iii) Tanda Sempadan	: RM 30.00
(iv) Persediaan Pelan	: RM 5.00
(v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara (Pajakan Mukim 60 Tahun)	: RM 20.00
(vi) Bayaran Pewartaan	: RM120.00
	RM253.00

(d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

(e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM200.00 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukkan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 4 September 2008 dan tiada masa lanjutan masa.

- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

Bertarikh 6 Mac 2008  
[PTHT. 01/71/1987/0725]

NAJIHAH BINTI EMBONG  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Terengganu*

**No. 446.**

Adalah diberitahu kepada orang ramai (Orang Melayu sahaja) iaitu Pejabat Tanah Hulu Terengganu akan menjual lelong satu (1) tempat tanah kerajaan P.T. 6681 yang berkeluasan 0.5494 hektar di kawasan Banggol Buloh Apa, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu.

2. Lelongan ini akan dijalankan pada 4 Mei 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

3. (a) Kenyataan Tanah:

- (i) Kawasan : Banggol Buloh Apa, Mukim Kuala Berang, Daerah Hulu Terengganu.
- (ii) Keluasan : 0.5494 hektar.
- (iii) Jenis Penggunaan Tanah : Pertanian.
- (iv) Suratan Hakmilik : Pajakan Mukim 60 Tahun.

(b) Harga Tanah:

Harga permulaan lelongan ialah sebanyak RM1,200.00.

(c) Harga Tambahan:

- |   |            |
|---|------------|
| (i) Hasil Tahunan @ RM10.00 satu hektar setahun<br>(Pind. MMKN 454/93) Tertakluk RM8.00 selot | : RM 8.00  |
| (ii) Bayaran Upah Ukur  | : RM 50.00 |
| (iii) Tanda Sempadan  | : RM 30.00 |
| (iv) Persediaan Pelan   | : RM 5.00  |
| (v) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Sementara   | : RM 20.00 |
| (vi) Persediaan & Pendaftaran Hakmilik Kekal<br>(Pajakan Mukim 60 Tahun)                      | : RM 20.00 |
| (vii) Bayaran Pewartaan   | : RM120.00 |
|   | RM253.00   |

## (d) Syarat Nyata:

Hendaklah ditanam dengan tanaman buah-buahan sahaja.

## (e) Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

## 4. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah menandatangani di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Draft atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian iaitu Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1(b), di atas iaitu sebanyak RM120.00 masa menandatangani bermula jam 8.00 pagi dan sehingga 9.45 pagi sahaja.
- (b) Lelongan ini hendaklah dibuka kepada Orang Melayu mengikut taksiran di bawah Enakmen Tanah Simpanan bagi orang-orang Melayu 17.1360/H/t.
- (c) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya.
- (d) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
  - (i) Jumlah bayaran yang diterima di para 3(a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
  - (ii) Sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (e) Bagi tatacara pelelongan syarat-syarat adalah sebagaimana yang ditetapkan Peraturan 26 Peraturan Tanah Terengganu, 1966, Syarat-syarat lelongan Peraturan 26(4) dilanjut kepada 120 hari untuk baki bayaran penuh, iaitu tidak lewat dari 4 September 2008 dan tiada masa lanjutan lagi.
- (f) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

**No. 447.**

PEMBETULAN

*Warta Kerajaan Terengganu* Bil. 19 No. 993 bertarikh 13 September 2007 adalah dipinda dengan memotong dan menggantikan keterangan yang hendak diambil kepada Jadual sebagaimana berikut:

JADUAL

Mukim—Gelugor Raja. Daerah—Kuala Terengganu.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
-----------------	--------------------------------	--	-----------------	--

Dibatalkan Keterangan Berikut:

	G.M.		Hektar	Hektar
655	412	Salleh bin Mohamad – 1/1 bhg.	0.1137	0.0296
656	413	Ngah b. Yusof K/P. 3179411 – 1/1 bhg.	0.0834	0.1124

Digantikan Dengan:

	G.M.		Hektar	Hektar
655	412	Salleh bin Mohamad – 1/1 bhg.	0.1137	0.1124
656	413	Ngah b. Yusof K/P. 3179411 – 1/1 bhg.	0.0834	0.0296

Bertarikh 27 Mac 2008  
[PTG. Tr. 05/63/2007/C/019;  
PTK. Tr. 09/63/2007/C/002]

DATO' HAJI ABDUL RAZAK BIN ISMAIL  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Terengganu*

**No. 448.**

*Warta Kerajaan Terengganu* Bil. 18 No. 903 bertarikh 30 Ogos 2007 adalah dipinda dengan memotong dan menggantikan keterangan yang hendak diambil kepada Jadual sebagaimana berikut:

JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
-----------------	--------------------------------	--	-----------------	--

Dibatalkan Keterangan Berikut:

Mukim—Rasau. Daerah—Dungun.

	P.M.		Hektar	Hektar
2955	2000	Shamsudin bin Ali K/P. 600401-11-5319 – 1/1 bhg.		

Digantikan Dengan:

Mukim—Rasau. Daerah—Dungun.

	P.M.		Hektar	Hektar
2955	2000	Shamsudin bin Ali K/P. 600401-11-5319 – 1/1 bhg.	0.3864	0.2620

Bertarikh 27 Mac 2008  
[PTG. Tr. 02/63/2007/A/048;  
PTD. 07/63/2006/A/002]

DATO' HAJI ABDUL RAZAK BIN ISMAIL  
*Pengarah Tanah dan Galian*  
*Terengganu*

PERATURAN-PERATURAN PEGAWAI AWAM  
(KELAKUAN DAN TATATERTIB) 1993

*PUBLIC OFFICERS (CONDUCT AND DISCIPLINE)*  
*REGULATIONS 1993*

**No. 449.**

PEMBERITAHUAN DI BAWAH PERATURAN 26(7)

*NOTIFICATION UNDER REGULATIONS 26(7)*

Pegawai yang tersebut di bawah ini telah tidak hadir bertugas tanpa cuti atau tanpa terlebih dahulu mendapat kebenaran atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu penyiaran notis melalui satu surat khabar harian telah dibuat meminta pegawai kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran notis tersebut. Pegawai didapati telah tidak kembali bertugas dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran notis berkenaan. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa pegawai itu hendaklah disifatkan telah dibuang kerja daripada perkhidmatan berkuat kuasa mulai dari tarikh dia tidak hadir bertugas.

*The officer mentioned below has been absent from duty without leave or without prior permission or without reasonable cause from the date mentioned. A notice has been published in a daily newspaper requiring the officer to report for duty within seven (7) days from the date of such publication. the officer has failed to report for duty within seven (7) days from the date of such publication. Accordingly, notice is hereby given that the officer shall be deemed to have been dismissed from the service from the date she has been absent from duty.*

## WARTA KERAJAAN NEGERI TERENGGANU

492

[24hb April 2008

---

Nama/K.P./No. Fail	Jawatan dan Tempat Kerja	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
<i>Name/I.C./File No.</i>	<i>Designation and Place of Work</i>	<i>Commencement of Absent</i>
Maharani bt. Seman (K/P. 760522-03-5326) KK(S) – 397 (4924) Bil. HSNZ. KT. 500- 2/3/1346(S)(11)	Jururawat, Gred U29, Hospital Sultanah Nur Zahirah, Terengganu.	23.10.2006

[HSNZ. 500-2/3/1346(S)(18)]

AZMI BIN YUSOFF  
*Penolong Pegawai Tadbir Kanan  
(Sumber Manusia)  
Hospital Sultanah Nur Zahirah  
Kuala Terengganu*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA TERENGGANU  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA