



NEGERI TERENGGANU DARUL IMAN

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF TERENGGANU DARUL IMAN GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60

1hb Februari 2007

No. 3

No. 47.

UNDANG-UNDANG BAGI DIRI KERAJAAN TERENGGANU
(BAB YANG KEDUA)

PELANTIKAN PEMANGKU RAJA



Sultan Terengganu

DENGAN nama ALLAH, Yang Amat Pemurah, Lagi Amat Mengasihani, Segala Pujian bagi ALLAH, Tuhan Seru Sekalian Alam, Rahmat dan Kesejahteraan ALLAH ke atas Penghulu Kami Nabi Muhammad, Keluarga dan Sahabatnya.

BAHAWASANYA perenggan (c) Syarat (1) Fasal 16A Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) memperuntukkan bahawa hendaklah ada Pemangku Raja dalam Negeri jika Duli Yang Maha Mulia Sultan dipilih ke jawatan, atau menjalankan kewajipan-kewajipan, Yang di-Pertuan Agong;

DAN BAHAWASANYA Syarat (4) Fasal 16A Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) selanjutnya memperuntukkan bahawa jika sekiranya Duli Yang Maha Mulia Sultan dipilih ke jawatan Yang di-Pertuan Agong atau menjalankan kewajipan-kewajipan Yang di-Pertuan Agong selama tempoh yang lebih daripada lima belas hari, maka hendaklah Baginda melantik seorang Pemangku Raja atau suatu Majlis Pemangku Raja sebagaimana yang munasabah pada pandangan Baginda kerana menjalankan kewajipan-kewajipan Baginda sebagai Raja;

DAN BAHAWASANYA Syarat (1) Fasal 16AA Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) antara lain, memperuntukkan bahawa bagi maksud Syarat (4) Fasal 16A, Waris Ganti hendaklah dilantik menjadi Pemangku Raja;

DAN BAHAWASANYA BETA, Sultan Terengganu, telah dipilih ke jawatan Yang di-Pertuan Agong berkuat kuasa mulai 13 Disember 2006;

MAKA, OLEH YANG DEMIKIAN, BETA, AL-WATHIQU BILLAH AL-SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN, Darjah Utama Kerabat Terengganu Yang Amat Mulia (D.K.T.), Darjah Kerabat Diraja Terengganu Yang Amat Mulia (D.K.R.), Darjah Utama Seri Mahkota Negara (D.M.N.), Darjah Seri Utama Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih (S.U.M.Z.), Darjah Seri Setia Sultan Mahmud Terengganu Yang Amat Terpuji (S.S.M.T.), Darjah Seri Paduka Mahkota Terengganu Yang Amat Dihormati (S.P.M.T.), Darjah Kerabat Baginda Syed Putra Perlis (D.K. (Perlis)), Darjah Kerabat Johor Yang Amat Dihormati (D.K. (Johor)), Darjah Kerabat Mahkota Brunei (D.K.M.B. (Brunei)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormati Perak (D.K. (Perak)), Darjah Kerabat Negeri Sembilan Yang Amat Dihormati (D.K. (Negeri Sembilan)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormati Kedah (D.K. (Kedah)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormati Kelantan (D.K. (Kelantan)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormati Selangor (D.K. (Selangor)), Darjah Seri Paduka Mahkota Johor (S.P.M.J.), IBNI AL-MARHUM SULTAN MAHMUD AL-MUKTAFI BILLAH SHAH, Sultan dan Yang di-Pertuan Bagi Negeri Terengganu Darul Iman serta segala Jajahan Takluknya, pada menjalankan kuasa di bawah perenggan (c) Syarat (1) dan Syarat (4) Fasal 16A dan Syarat (1) Fasal 16AA Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) dengan ini melantik DULI YANG TERAMAT MULIA TENGGU MUHAMMAD ISMAIL IBNI AL-WATHIQU BILLAH SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN sebagai Pemangku Raja, selama tempoh Beta memegang jawatan Yang di-Pertuan Agong, dan selagi tempoh itu berterusan, untuk mewakili Beta pada menjalankan segala kuasa dan melaksanakan segala kewajipan yang hendaklah dijalankan dan dilaksanakan oleh Raja Negeri ini sebagaimana yang diperuntukkan dalam Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu.

Diperbuat di Istana Badariah, Kuala Terengganu pada 21 Zulkaedah 1427 Hijrah bersamaan dengan 12 Disember 2006.

أوندغ ۲ باكي ديري كراچاءن ترغكانو
(باب يغ كدوا)
فلنتيقن قمغكوراج

سلطان ترغكانو



دشن نام الله، بغامة قمووره، لاني امة مغاسيهني، سكاللا فوجين باكي الله، توهن
سرو سكلين عالم، رحمة دان كسجهتران الله كانس فغهلولو كامي نبي محمد،
كلواركا دان صحابتن.

بهواساڻ فرغڪن (c) شرط (1) فصل 16A اوندغ ۲ باڪي ڊيري ڪراجاڻ ترغڪانو (باب يڻ ڪدوا) مقررأوتوقن بهاوا هندقله اء فمغڪو راج دالم نڪري جڪ دولي يغمها مليا سلطان دڦيليه ڪجواتن، اءا و منجانڪن ڪوا جيئن ۲، يڻ دڦرتوان اڪوڻغ؛

دان بهواساڻ شرط (4) فصل 16A اوندغ ۲ باڪي ڊيري ڪراجاڻ ترغڪانو (باب يڻ ڪدوا) سلنجوتن مقررأوتوقن بهاوا جڪ سڪيراڻ دولي يغمها مليا سلطان دڦيليه ڪجواتن يڻ دڦرتوان اڪوڻغ اءا و منجانڪن ڪوا جيئن ۲ يڻ دڦرتوان اڪوڻغ سلاما تيمقوه يڻ لبيه درڦد ليما بلس هاري، مڪ هندقله بڪيندا ملنتيق سئورغ فمغڪو راج اءا و سواتو مجلس فمغڪو راج سبڪيمان يڻ مناسبه ڦد فنداغن بڪيندا ڪران منجانڪن ڪوا جيئن ۲ بڪيندا سباڪاي راج؛

دان بهواساڻ شرط (1) فصل 16AA اوندغ ۲ باڪي ڊيري ڪراجاڻ ترغڪانو (باب يڻ ڪدوا) اءتارا لائين، مقررأوتوقن بهاوا باڪي مقصود شرط (4) فصل 16A، واريس ڪنتي هندقله دلنتيق منجادي فمغڪو راج؛

دان بهاواساڻ بيت، سلطان ترغڪانو، تله دڦيليه ڪجواتن يڻ دڦرتوان اڪوڻغ برقواتڪواس مولائي 13 ديسيمبر 2006؛

مڪ، اوليه يڻ دمڪين، بيت الواثق بالله سلطان ميزان زين العابدين، درجه اوتام قرابه ترغڪانو يڻغامة مليا (D.K.T.)، درجه قرابه دراج ترغڪانو يڻغامة مليا (D.K.R.)، درجه اوتام سري مهڪوت نڪارا (D.M.N.)، درجه سري اوتام سلطان ميزان زين العابدين ترغڪانو يڻغامة ترڦيليه (S.U.M.Z.)، درجه سري ستيا سلطان محمود ترغڪانو يڻغامة ترڦوجي (S.S.M.T.)، درجه سري فادوك مهڪوت ترغڪانو يڻغامة دحرماتي (S.P.M.T.)، درجه قرابه بڪيندا سيد فترا ڦرليس (D.K. (Perlis))، درجه قرابه جوهر يڻغامة دحرماتي (D.K. (Johor))، درجه قرابه مهڪوت بروني (D.K.M.B. (Brunei))، درجه قرابه يڻغامة دحرماتي ڦيرق (D.K. (Perak))، درجه قرابه نڪري سمبيلن يڻغامة دحرماتي (D.K. (Negeri Sembilan))، درجه قرابه يڻغامة دحرماتي قده (D.K. (Kedah))، درجه قرابه يڻغامة دحرماتي ڪلنتن (D.K. (Kelantan))، درجه قرابه يڻغامة دحرماتي سلاڻور (D.K. (Selangor))، درجه سري فادوك مهڪوت جوهر (S.P.M.J.)، ابن المرحوم سلطان محمود المڪتفي بالله شاه، سلطان دان يڻغدڦرتوان باڪي نڪري ترغڪانو دارالايمن سرت سڪالا ججهان تعلقن، ڦد منجانڪن ڪواس دباوه فرغڪن (c) شرط (1) دان شرط (4) فصل 16A دان شرط (1) فصل 16AA اوندغ ۲ باڪي ڊيري ڪراجاڻ ترغڪانو (باب يڻ ڪدوا)

دغن این ملتتیق دولی یغترأمة ملیا تغکو محمد إسماعیل ابن الوائق بالله سلطان میزان زین العابدین سباکای فمغکو راج، سلاما تیمقوه بیت ممکغ جواتن یغ دفرتوان اُکوغ، دان سلاکئی تیمقوه ایت برتروسن، أنتوق مواکیلی بیت قد منچالنکن سکالا کواس دان ملقساناکن سکالا کواجیقن یغ هندقله دجالنکن دان دلقساناکن اولیه راج نکری این سبکیمان یغ دفرأنتوقکن دالم اوندغ ۲ باکی دیری کراجان ترغکانو.

دقربوات دإستان بدریه، کوالا ترغکانو قد 21 ذوالقعدة 1427 هجرة برسمان دغن 12 ديسيمبر 2006.

No. 48.

UNDANG-UNDANG BAGI DIRI KERAJAAN TERENGGANU
(BAB YANG KEDUA)

PELANTIKAN MAJLIS PENASIHAT PEMANGKU RAJA



Sultan Terengganu

DENGAN nama ALLAH, Yang Amat Pemurah, Lagi Amat Mengasihani, Segala Pujian bagi ALLAH, Tuhan Seru Sekalian Alam, Rahmat dan Kesejahteraan ALLAH ke atas Penghulu Kami Nabi Muhammad, Keluarga dan Sahabatnya.

BAHAWASANYA perenggan (c) Syarat (1) Fasal 16A Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) memperuntukkan bahawa hendaklah ada Pemangku Raja dalam Negeri jika Duli Yang Maha Mulia Sultan dipilih ke jawatan, atau menjalankan kewajipan-kewajipan, Yang di-Pertuan Agong;

DAN BAHAWASANYA BETA, Sultan Terengganu, telah dipilih ke jawatan Yang di-Pertuan Agong berkuat kuasa mulai 13 Disember 2006;

DAN BAHAWASANYA pada menjalankan kuasa di bawah perenggan (c) Syarat (1) dan Syarat (4) Fasal 16A dan Syarat (1) Fasal 16AA Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua), Beta telah melantik DULI YANG TERAMAT MULIA TENGGU MUHAMMAD ISMAIL IBNI AL-WATHIQU BILLAH SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN, Waris Ganti sebagai Pemangku Raja, selama tempoh Beta memegang jawatan Yang di-Pertuan Agong, dan selagi tempoh itu berterusan, untuk mewakili Beta pada menjalankan segala kuasa dan melaksanakan segala kewajipan yang hendaklah dijalankan dan dilaksanakan oleh Raja Negeri ini sebagaimana yang diperuntukkan dalam Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu;

DAN BAHAWASANYA Syarat (2) Fasal 16AA Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) memperuntukkan bahawa sekiranya Pemangku Raja adalah Waris Ganti yang belum *mukallaf*, Duli Yang Maha Mulia Sultan hendaklah melantik suatu Majlis Penasihat Pemangku Raja untuk menjalankan kewajipan-kewajipan Pemangku Raja;

DAN BAHAWASANYA Syarat (3) Fasal 16AA Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) selanjutnya memperuntukkan bahawa Majlis Penasihat Pemangku Raja hendaklah terdiri daripada tidak kurang daripada dua dan tidak lebih daripada lima orang ahli yang hendaklah daripada orang Melayu, beragama Islam dan rakyat Raja tetapi tidak semesti kesemuanya berdarah Raja;

MAKA, OLEH YANG DEMIKIAN, BETA, AL-WATHIQU BILLAH SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN, Darjah Utama Kerabat Terengganu Yang Amat Mulia (D.K.T.), Darjah Kerabat Diraja Terengganu Yang Amat Mulia (D.K.R.), Darjah Utama Seri Mahkota Negara (D.M.N.), Darjah Seri Utama Sultan Mizan Zainal Abidin Terengganu Yang Amat Terpilih (S.U.M.Z.), Darjah Seri Setia Sultan Mahmud Terengganu Yang Amat Terpuji (S.S.M.T.), Darjah Seri Paduka Mahkota Terengganu Yang Amat Dihormati (S.P.M.T.), Darjah Kerabat Baginda Syed Putra Perlis (D.K. (Perlis)), Darjah Kerabat Johor Yang Amat Dihormati (D.K. (Johor)), Darjah Kerabat Mahkota Brunei (D.K.M.B. (Brunei)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormati Perak (D.K. (Perak)), Darjah Kerabat Negeri Sembilan Yang Amat Dihormati (D.K. (Negeri Sembilan)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormati Kedah (D.K. (Kedah)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormati Kelantan (D.K. (Kelantan)), Darjah Kerabat Yang Amat Dihormat Selangor (D.K. (Selangor)), Darjah Seri Paduka Mahkota Johor (S.P.M.J.), IBNI AL-MARHUM SULTAN MAHMUD AL-MUKTAFI BILLAH SHAH, Sultan dan Yang di-Pertuan Bagi Negeri Terengganu Darul Iman serta segala Jajahan Takluknya, pada menjalankan kuasa di bawah Syarat (2) dan Fasal 16AA Undang-Undang Bagi Diri Kerajaan Terengganu (Bab Yang Kedua) dengan ini melantik suatu Majlis Penasihat Pemangku Raja untuk menjalankan kewajipan-kewajipan Pemangku Raja yang terdiri daripada ahli yang berikut:

1. Tengku Sri Panglima Raja sebagai Yang diPertua;
2. Tengku Sri Laksamana Raja; dan
3. Dato' Haji Abdul Kadir bin Sulaiman;

selama tempoh Beta memegang jawatan Yang di-Pertuan Agong, dan selagi tempoh itu berterusan, untuk menjalankan kewajipan Pemangku Raja;

Dengan syarat, bahawa Beta boleh membatalkan pelantikan mana-mana ahli sebagaimana yang Beta fikirkan patut dan boleh melantik mana-mana orang lain sebagai Ahli Majlis Penasihat Pemangku Raja.

Diperbuat di Istana Badariah, Kuala Terengganu pada 21 Zulkaedah 1427 Hijrah bersamaan dengan 12 Disember 2006.

أوندغ ۲ باكي ديري كراجاءن ترغكانو
(باب يغ كدوا)
فلنتيقتن مجلس فنصيحة فمغكو راج

سلطان ترغكانو

موهور
نكري

دغن نام الله، يغامه فموره، لائي امة مغاسيهاني، سكاللا فوجين باكي الله، توهن سرو سكلين عالم، رحمة دان كسجهتران الله كاتس فغهلولو كامي نبي محمد، كلواركا دان صحابتن.

بهواساڻ فرغكن (c) شرط (1) فصل 16A أوندغ ۲ باكي ديري كراجان ترغكانو (باب يغ كدوا) ممفراونتوقن بهوا هندقله أد فمغكو راج دالم نكري جك دولي يغمها مليا سلطان دقيليه كجواتن، آتاو منجالنكن كواجيشن ۲، يغ دفرتوان أكوغ؛

دان بهواساڻ بيت، سلطان ترغكانو، تله دقيليه كجواتن يغدفتوان أكوغ برقواتكواس مولأي 13 ديسيمبر 2006؛

دان بهواساڻ قد منجالنكن كواس دباوه فرغكن (c) شرط (1) دان شرط (4) فصل 16A دان شرط (1) فصل 16AA أوندغ ۲ باكي ديري كراجان ترغكانو (باب يغ كدوا)، بيت تله ملنتيق دولي يغترامة مليا تغكو محمد إسماعيل ابن الوائق بالله سلطان ميزان زين العابدين، وارس كتي سباكاي فمغكو راج، سلاما تيمقوه بيت ممكغ جواتن يغدفتوان أكوغ، دان سلاكي تيمقوه ايت برتروسن، أنتوق مواكيلي بيت قد منجالنكن سكاللا كواس دان ملقساناكن سكاللا كواجيشن يغ هندقله دجالنكن دان دلقساناكن أوليه راج نكري اين سبكيما يغ دفراونتوقن دالم أوندغ ۲ باكي ديري كراجاءن ترغكانو؛

دان بهواساڻ شرط (2) فصل 16AA أوندغ ۲ باكي ديري كراجان ترغكانو (باب يغ كدوا) ممفراونتوقن بهوا سكيران فمغكو راج أداله وارس كتي يغ بلوم مكلف، دولي يغمها مليا سلطان هندقله ملنتيق سواتو مجلس فنصيحة فمغكو راج أنتوق منجالنكن كواجيشن ۲ فمغكو راج؛

دان بهواساڻ شرط (3) فصل 16AA أوندغ ۲ باكي ديري كراجان ترغكانو (باب يغ كدوا) سلنجوتن ممفراونتوقن بهوا مجلس فنصيحة فمغكو راج هندقله ترديري درقد تيدق كورغ درقد دوا دان تيدق ليهه درقد ليما أروغ أهلي يغ هندقله درقد أروغ ملايو، براكام إسلام دان رعية راج تئافي تيدق سمستي كسمواڻ برداره راج؛

ملك، أوليه يغ دمكين، بيت الواثق بالله سلطان ميزان زين العابدين، درجه اوتام قرابة ترغكانو يغامة مليا (D.K.T.)، درجه قرابة دراج ترغكانو يغامة مليا (D.K.R.)، درجه اوتام سري مهكوت نكارا (D.M.N.)، درجه سري اوتام سلطان ميزان زين العابدين ترغكانو يغامة ترفيليه (S.U.M.Z.)، درجه سري ستيا سلطان محمود ترغكانو يغامة ترفوجي (S.S.M.T.)، درجه سري فادوك مهكوت ترغكانو يغامة دحرماتي (S.P.M.T.)، درجه قرابة بكيندا سيد فترا فرليس (D.K. (Perlis))، درجه قرابة جوهر يغامة دحرماتي (D.K. (Johor))، درجه قرابة مهكوت بروني (D.K.M.B. (Brunei))، درجه قرابة يغامة دحرماتي فيرق (D.K. (Perak))، درجه قرابة نكري سمبيلن يغامة دحرماتي (D.K. (Negeri Sembilan))، درجه قرابة يغامة دحرماتي قده (D.K. (Kedah))، درجه قرابة يغامة دحرماتي كلنتن (D.K. (Kelantan))، درجه قرابة يغامة دحرماتي سلاغور (D.K. (Selangor))، درجه سري فادوك مهكوت جوهر (S.P.M.J.)، ابن المرحوم سلطان محمود المكتفي بالله شاه، سلطان دان يغدفتوان باكي نكري ترغكانو دارالايمن سرت سكالاجاهن تعلقن، قد منجاننكن كواس دباوه فرغكن (c) شرط (1) دان شرط (4) فصل 16A دان شرط (1) فصل 16AA أونده ٢ باكي ديري كراجان ترغكانو (باب يغ كدوا) دغن اين ملتنيق سواتو مجلس فنيصحة فمغكو راج أنتوق منجاننكن كواجيفن ٢ فمغكو راج يغ ترديري درقد أهلي يغ برايكوت:

1. تفكو سري فغليما راج سباكاي يغدفتوا؛

2. تفكو سري لقسمان راج؛ دان

3. داتو حاج عبدالقادر بن سليمان؛

سلاما تيمقوه بيت ممكغ جواتن يغ دفتوان أكوغ، دان سلاخي تيمقوه ايت برتروسن، أنتوق منجاننكن كواجيفن فمغكو راج؛

دغن سرت، بهوا بيت بوليه مبطلكن فلنتيكن مان ٢ أهلي سبكيما يغ بيت فيكيكرن قاتوت دان بوليه ملتنيق مان ٢ أورغ لأين سباكاي أهلي مجلس فنيصحة فمغكو راج.

دفتوبات دستان بدريه، كوالا ترغكانو قد 21 ذوالقعدة 1427 هجرة برسمان دغن 12 ديسيمبر 2006.

PENGURNIAAN DARJAH KEBESARAN MENURUT DI BAWAH
UNDANG-UNDANG DARJAH KEBESARAN KERABAT TERENGGANU
YANG AMAT MULIA TAHUN 1962

No. 49.

Adalah diisytiharkan bagi pengetahuan umum iaitu Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Terengganu telah dengan limpah kurnia perkenan menganugerahkan Darjah Kebesaran sebagaimana berikut pada 12 Disember 2006:

DARJAH KEBESARAN KERABAT TERENGGANU
YANG AMAT MULIA
DARJAH YANG PERTAMA (D.K. I)

Duli Yang Teramat Mulia,
Tengku Muhammad Ismail ibni Al-Wathiqu Billah Sultan Mizan Zainal Abidin.

PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN,
TERENGGANU.

Kuala Terengganu,
Bertarikh 12 Disember 2006 bersamaan 21 Zulkaedah 1427
[SUK. Tr. (S) 132/1(17)/S.T. 21/1/1]

PENGURNIAAN DARJAH KEBESARAN MENURUT DI BAWAH STATUT
DARJAH KEBESARAN SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN TERENGGANU
YANG AMAT TERPILIH TAHUN 2000

No. 50.

Adalah diisytiharkan bagi pengetahuan umum iaitu Kebawah Duli Yang Maha Mulia Sultan Terengganu telah dengan limpah kurnia perkenan menganugerahkan Darjah Kebesaran sebagaimana berikut pada 12 Disember 2006:

DARJAH KEBESARAN SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN TERENGGANU
YANG AMAT TERPILIH
PERINGKAT YANG KEDUA
SERI SETIA SULTAN MIZAN ZAINAL ABIDIN TERENGGANU (S.S.M.Z.)

Duli Yang Teramat Mulia,
Tengku Muhammad Ismail ibni Al-Wathiqu Billah Sultan Mizan Zainal Abidin.

PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN,
TERENGGANU.

Kuala Terengganu,
Bertarikh 12 Disember 2006 bersamaan 21 Zulkaedah 1427
[SUK. Tr. (S) 132/14(48)/S.T. 21/1/1]

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976
TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

No. 51.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 10(7)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 10(7)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 10(7) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman pada 10 Mei 2006 telah memberi persetujuannya kepada Draf Rancangan Struktur Negeri Terengganu yang dikenali sebagai Rancangan Struktur Negeri Terengganu RSN/TR/1 yang telah diluluskan oleh Jawatankuasa Perancang Negeri pada 23 Mac 2006.

2. Rancangan ini boleh diperiksa di pejabat Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Terengganu, Tingkat 4, Wisma Negeri, 20646 Kuala Terengganu semasa waktu pejabat.

In exercise of the powers conferred by subsection 10(7) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], the State Authority of Terengganu Darul Iman on 10 May 2006 gave its assent of the Draft Structure Plan of Negeri Terengganu as known Rancangan Struktur Negeri Terengganu RSN/TR/1 which was approved by the State Planning Committee of Terengganu on 23 March 2006..

2. This plan can be examined at the office of the Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Negeri Terengganu, Tingkat 4, Wisma Negeri, 20646 Kuala Terengganu during the office hours.

Bertarikh 1 Oktober 2006
Dated 1 October 2006
[SUK. Tr. 572/254 Bhg. 5;
JPBD. Tr. 1/7178/5;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 10]

HAJJAH KHATIJAH BINTI A.O. MOHD SHAFIE
Pengarah
Jabatan Perancangan Bandar dan Desa
Negeri Terengganu/
Director
Town and Country Planning
State of Terengganu

No. 52.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 15(4)

NOTIFICATION UNDER SUBSECTION 15(4)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Majlis Perbandaran Kemaman sebagai Pihak Berkuasa Perancang Tempatan pada 27 Disember 2005 telah menerima pakai suatu draf rancangan tempatan yang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Daerah Kemaman MPK/RTD/1 yang telah diluluskan oleh Jawatankuasa Perancang Negeri, Negeri Terengganu pada 23 Mac 2006.

2. Rancangan ini boleh diperiksa di pejabat Majlis Perbandaran Kemaman semasa waktu pejabat.

In exercise of the powers conferred by subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], Majlis Perbandaran Kemaman as the Local Planning Authority on 27 December 2005 has adopted a draft local plan which is known as the Rancangan Tempatan Daerah Kemaman MPK/RTD/1 which was approved by the State Planning Committee of Terengganu on 23 March 2006.

2. This plan can be examined at the office of the Majlis Perbandaran Kemaman during the office hours.

Bertarikh 1 Oktober 2006
Dated 1 October 2006
[SUK. Tr. 572/254 Bhg. 5;
JPBD. Tr. 1/7178/5;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 10]

MUSTOFA BIN ABD. RAHMAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kemaman/
President
Kemaman Municipal Council

No. 53.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [*Akta 172*], Majlis Daerah Setiu sebagai Pihak Berkuasa Perancang Tempatan pada 28 Disember 2005 telah menerima pakai suatu draf rancangan tempatan yang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Daerah Setiu MDS/RTD/1 yang telah diluluskan oleh Jawatankuasa Perancang Negeri, Negeri Terengganu pada 23 Mac 2006.

2. Rancangan ini boleh diperiksa di pejabat Majlis Daerah Setiu semasa waktu pejabat.

In exercise of the powers conferred by subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [*Act 172*], Majlis Daerah Setiu as the Local Planning Authority on 28 December 2005 has adopted a draft local plan which is known as the Rancangan Tempatan Daerah Setiu MDS/RTD/1 which was approved by the State Planning Committee of Terengganu on 23 March 2006.

2. This plan can be examined at the office of the Majlis Daerah Setiu during the office hours.

Bertarikh 1 Oktober 2006
Dated 1 October 2006
[SUK. Tr. 572/254 Bhg. 5;
JPBD. Tr. 1/7178/5;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 10]

WAN ISMAIL SAHAIMI BIN WAN OMAR
Yang Dipertua
Majlis Daerah Setiu/
President
Setiu District Council

ENAKMEN MINERAL (TERENGGANU) 2002

MINERAL (TERENGGANU) ENACTMENT 2002

No. 54.

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 4(2)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 4(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(2) Enakmen Mineral Negeri (Terengganu) 2002, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah melantik Yang Berhormat Setiausaha Kerajaan Negeri atau wakilnya yang diberi kuasa sebagai ahli Jawatankuasa Sumber Mineral Negeri berkuat kuasa mulai dari 20 September 2006.

In exercise of the powers conferred by subsection 4(2) of the Mineral (Terengganu) Enactment 2002, the State Authority of Terengganu Darul Iman has appointed Yang Berhormat the State Secretary or his authorised representative as member of State Mineral Resources Committee with effect from 20 September 2006.

Bertarikh 3 Januari 2007
 Dated 3 January 2007
 [SUK. Tr. (S) 30/61/43/3;
 PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 10;
 PTG. Tr. 00/18/2006/C/005]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu/
Secretary of the State Executive
Council of Terengganu

No. 55.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 4(2) Enakmen Mineral Negeri (Terengganu) 2002, Pihak Berkuasa Negeri Terengganu Darul Iman telah melantik orang-orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai ahli Jawatankuasa Sumber Mineral Negeri berkuat kuasa mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3) bersetentangan dengan nama mereka masing-masing.

In exercise of the powers conferred by section 4(2) of the Mineral (Terengganu) Enactment 2002, the State Authority of Terengganu Darul Iman has appointed the persons named in column (1) of the Schedule as members of State Mineral Resources Committee with effect from the dates mentioned in column (3) against their names respectively.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh Perlantikan/ Date of Appointment
Yang Amat Berhormat Dato' Seri Haji Idris bin Jusoh Menteri Besar, Terengganu	Pengerusi/ Chairman	1.1.2005

(1)	(2)	(3)
Nama/Name	Jawatan/Post	Tarikh Perlantikan/ Date of Appointment
Yang Berhormat Dato' Ahmad bin Said Pengerusi Jawatankuasa Kerajaan Tempatan dan Perumahan Negeri	Ahli/Member	1.1.2005
Haji Wan Sagar bin Wan Embong	Ahli/Member	1.1.2005
Yang Berhormat Encik Mohd Zawawi bin Ismail Ahli Dewan Undangan Negeri Kawasan Kuala Berang	Ahli/Member	23.2.2005

Bertarikh 3 Januari 2007
Dated 3 January 2007
[SUK. Tr. (S) 30/61/43/3;
PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 10;
PTG. Tr. 00/18/2006/C/005]

A. RAHIM BIN JUSOH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Terengganu/
Secretary of the State Executive
Council of Terengganu

ORDINAN KUMPULAN WANG PERUSAHAAN GETAH
(PENANAMAN SEMULA) 1952
(Bilangan 8 Tahun 1952)

RUBBER INDUSTRY (REPLANTING) FUND ORDINANCE 1952
(No. 8 of 1952)

No. 56.

PERATURAN-PERATURAN PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL
PERUSAHAAN GETAH (SKIM NO. 6) PERATURAN 1981

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY
(SCHEME NO. 6) REGULATIONS 1981

Bahawa saya, Haji Mohamat bin Muda, Pengarah RISDA Negeri Terengganu pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan kepada saya oleh perenggan 8 Peraturan-peraturan Pihak Berkuasa Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, dengan ini memberitahu bahawa "Daftar Permohonan-permohonan Untuk Bantuan-bantuan Tanam Semula Kebun-kebun Kecil Getah" bagi tahun 2007 akan dibuka mulai pada 1 Januari 2007 dan ditutup pada 31 Disember 2007.

2. Permohonan-permohonan hendaklah dibuat di atas borang-borang yang ditentukan yang boleh didapati daripada pejabat-pejabat berikut:

- (i) Pejabat RISDA Negeri, Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu.
- (ii) Pejabat RISDA Daerah Besut, Setiu, Marang/Kuala Terengganu, Hulu Terengganu, Dungun dan Kemaman.
- (iii) Kakitangan Luar Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (RISDA).
- (iv) Laman Web RISDA dan Portal myGovernment melalui internet.

3. Permohonan yang tidak dibuat di atas borang-borang yang ditentukan atau tidak diterima dalam tempoh yang dinyatakan di atas atau tidak dibuat terhadap kebun kecil yang didaftarkan di bawah perenggan 7 Skim itu akan dianggap sebagai permohonan-permohonan yang tidak dilayani.

I, Haji Mohamat bin Muda, State RISDA Director of the State of Terengganu in exercise of the powers conferred on me by paragraph 8 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981, hereby give notice that the "Register of Applications for Grants for the Replanting of Rubber Smallholders" for the year 2007 shall be opened on the 1 January 2007 and shall be closed on the 31 December 2007.

2. Application should be made on the prescribed application forms obtainable from any of the following:

- (i) State RISDA Office at Jalan Sultan Ismail, 20200 Kuala Terengganu.
- (ii) RISDA District Office at Besut, Setiu, Marang/Kuala Terengganu, Hulu Terengganu, Dungun dan Kemaman.
- (iii) Field Staff of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (RISDA).
- (iv) RISDA Website and Portal myGovernment through the internet.

3. Any application which is not made on the prescribed application forms or is not received within the period prescribed above or is not made in respect of a smallholding registered under paragraph 7 of the Scheme may be considered as an inadmissible application.

Bertarikh 28 November 2006
Dated 28 November 2006

*Pengarah RISDA Negeri
Terengganu/
State RISDA Director
Terengganu*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 57.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b) (PINDAAN) 2006

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b) (AMENDMENT) 2006

Pemberitahuan No., 845 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Terengganu Darul Iman* pada 26 Oktober 2006 dipinda seperti yang berikut:

Pindaan Jadual C

2. Jadual C dipinda dengan menggantikan nama “Zubaidi bin Taib” dalam ruangan (1) dengan “Zubadi bin Taib”.

Notification No. 845 published in the Government of Terengganu Darul Iman *Gazette* on 26 October 2006 is amended as follows:

Amendment of Schedule C

2. Schedule C is amended by substituting the name “Zubaidi bin Taib” in column (1) with “Zubadi bin Taib”.

Bertarikh 24 Disember 2006

Dated 24 December 2006

[PTG. Tr. 00/02/1998/2E/02;

PUN. Tr. 70 Sj. 3 Bhg. 10]

A. RAHIM BIN JUSOH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Terengganu/

*Secretary of the State Executive Council
of Terengganu*

No. 58.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Encik Ali bin Sulong K/P. 460105–11–5267 yang beralamat di No. PT. 737 Taman Wira Jaya Kok Lanas, 16450 Ketereh, Kelantan kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—8396. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1915.
Luas—0.1510 hektar.

Bertarikh 11 Disember 2006
[PTM. 02/55/2006/0026]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 59.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Encik Razali bin Salleh K/P. 540218–11–5327 yang beralamat di Kampung Banggol Katong, Serada, 20050 Kuala Terengganu, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Alur Limbat. No. Lot—2705. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3623.
Luas—1.2950 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTM. 01/55/2006/0018]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 60.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Encik Embong bin Abdullah K/P. 360608–11–5201 yang beralamat di Kampung Surau Haji Daud, Kedai Buluh, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pulau Kerengga. No. Lot—1303. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3686.
Luas—1.7074 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTM. 05/55/2006/0012]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM
b.p. Pentadbir Tanah
Marang

No. 61.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Puan Dayang binti Abdullah K/P. 340909-11-5020 yang beralamat di No. 146, Kampung Belubor, Rusila, Marang, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Payung. No. Lot—783. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 302. Luas—0.0858 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTM. 06/55/2006/0014]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 62.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh Tuan Sidek bin Tuan Syed K/P. 490220-11-5083 yang beralamat di No. 36-F, Tingkat 1, Jalan Bukit Kecil, 21100 Kuala Terengganu, Terengganu kerana menggantikan keterangan asal yang hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Rusila. No. Lot—3603. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 837. Luas—387 meter persegi.

Bertarikh 21 Disember 2006
[PTM. 06/55/2006/0015]

FAKHROL RUZI BIN IBRAHIM
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 63.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu permohonan yang dibuat oleh T. Amran bin T. Awang K/P. 6062235 yang beralamat di No. 5, Aras 1, Taman Johan, Jalan 1, 23100 Paka, Dungun kerana menggantikan hakmilik asal yang telah diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Paka. No. Lot/Petak/P.T.—6981. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5098. Luas—378 meter persegi.

Bertarikh 4 Disember 2006
[PTD. 07/55/2006/B010(5)]

NORLIZA BINTI ISMAIL
*Penolong Pentadbir Tanah
Dungun*

No. 64.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168b Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Setajau binti Ahmad K/P. 540405–11–5322 yang beralamat di No. B 1154, Kampung Bukit Tunggal, Kuala Terengganu, Terengganu untuk mendapatkan satu (1) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Nerus. No. Lot/Petak/P.T.—10785. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2890. Luas—0.6403 hektar.

Bertarikh 6 Disember 2006
[PTS. 00/55/2006/B001]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI
*Penolong Pentadbir Tanah
Setiu*

No. 65.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168b Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Permohonan daripada Siti Khadijah binti Abdul Latiff K/P. 490528–03–5426 yang beralamat di No. PT. 2576 Kampung Apek, 22100 Permaisuri, Setiu, Terengganu untuk mendapatkan satu (1) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Guntung. No. Lot/Petak/P.T.—2368. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2130. Luas—0.2512.

Bertarikh 20 Disember 2006
[PTS. 00/55/2002/B001(113)]

AHMAD AZIZI BIN ZULKIFLI
*Penolong Pentadbir Tanah
Setiu*

No. 66.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Ismail bin Samat yang beralamat di No. 1426, Kampung Tok Saboh, 22300 Kuala Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kuala Besut. No. Lot—2088. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 568. Luas—0.8067 hektar.

Bertarikh 26 November 2006
[PTB. 08/55/2006/0003]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 67.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Wan Hamad bin Wan Ali yang beralamat di No. 71, Kampung Mata Air, Padang Bual, 22010 Jerteh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pelagat. No. Lot—1320. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2798. Luas—0.4933 hektar.

Bertarikh 7 Disember 2006
[PTB. 12/55/2006/0014]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 68.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mustapha bin Jusoh yang beralamat di No. 931, Kampung Padang Luas, 22000 Jerteh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pengkalan Nangka. No. Lot—1116. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1873. Luas—0.291 hektar.

Bertarikh 7 Disember 2006
[PTB. 13/55/2006/0009]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 69.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Zabidah binti Saamah yang beralamat di No. 9, Jalan Kampung Raja, Rumah Murah Alor Lintang, 22200 Kampung Raja, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Jabi. No. Lot—2640. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 107. Luas—2.1876 hektar.

Bertarikh 10 Disember 2006
[PTB. 04/55/2006/0010]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 70.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Minah binti Mamat yang beralamat di No. 113, Kampung Renek, Jabi, 22020 Jerneh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kubang Bemban. No. Lot—1282. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1134. Luas—0.3035 hektar.

Bertarikh 10 Disember 2006
[PTB. 09/55/2006/0004]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 71.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Tuan Luwi bin Tuan Hassan yang beralamat di Kampung Anak Musang, Renek, 22020 Jerneh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Jabi. No. Lot—4550. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1214. Luas—0.4018 hektar.

Bertarikh 10 November 2006
[PTB. 04/55/2006/0009]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 72.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Zainab binti Hasan yang beralamat di Kampung Dalam Kemunting, 16800 Pasir Puteh, Kelantan bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Bukit Puteri. No. Lot—178. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1931. Luas—0.2072 hektar.

Bertarikh 10 Disember 2006
[PTB. 02/55/2006/0011]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 73.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Aishah binti Othman yang beralamat di No. 168, Felda Mengkawang, 21800 Ajil, Kuala Berang, Hulu Terengganu, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Tembila. No. Lot—1295. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 111. Luas—0.3343 hektar.

Bertarikh 14 Disember 2006
[PTB. 15/55/2006/0012]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 74.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Jusoh bin Abdullah yang beralamat di No. 0235, Kampung Kubang Bemban, Alor Lintah, 22200 Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kubang Bemban. No. Lot—565. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 446. Luas—0.5512 hektar.

Bertarikh 14 Disember 2006
[PTB. 09/55/2006/0005]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 75.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Zarowi bin Ibrahim yang beralamat di No. 17, Jalan Pasir Akar, Kampung Gong Duek, 22000 Jerteh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Lubuk Kawah. No. Lot—3686 dan 1106. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3297 dan G.M. 2148. Luas—1.19 hektar dan 1.6576 hektar.

Bertarikh 14 Disember 2006
[PTB. 10/55/2006/0006]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 76.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Minah binti Taib yang beralamat di No. 136, Kampung Apal, 22020 Jerteh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Jabi. No. Lot—632. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1695. Luas—0.5641 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2006
[PTB. 04/55/2006/0011]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 77.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mat Jusof bin Abdullah yang beralamat di No. 334, Felda Kerteh 01, Ketengah Jaya, 23300 Dungun, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Kerandang. No. Lot—2911. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1519. Luas—0.822 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2006
[PTB. 07/55/2006/0015]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 78.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Halimah binti Haji Awang yang beralamat di Kampung Bukit Kenak, 22000 Jerteh, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pelagat. No. Lot—1632. Jenis dan No. Hakmilik—K.R.M. 931.
Luas—0.8041 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2006
[PTB. 12/55/2006/0015]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 79.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mohamed bin Awang yang beralamat di Lot 317, Jalan Masjid Demit, Kubang Kerian, 16150 Kota Bharu, Kelantan bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pelagat. No. Lot—215. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3150.
Luas—1.5961 hektar.

Bertarikh 20 Disember 2006
[PTB. 12/55/2006/0016]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 80.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Iaitu satu permohonan yang dibuat oleh Mohd Razif bin Abdul Majid yang beralamat di No. PT 3337, Taman D'Hawa, Gong Kepas, Besut, Terengganu bagi menggantikan keterangan yang telah hilang sebagaimana Jadual di bawah.

JADUAL

Mukim—Pasir Akar. No. Lot—2679. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 760.
Luas—0.5494 hektar.

Bertarikh 26 Disember 2006
[PTB. 11/55/2006/0009]

MOHD ISKANDAR BIN MUHAMMAD AZIZ
b.p. Pentadbir Tanah
Besut

No. 81.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNG DENGAN PENYEDIAAN DAFTAR
SEMENTARA DOKUMEN HAKMILIK

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bahagian Sepuluh Bab 4 Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini notis diberi bahawa dicadangkan untuk menyediakan suatu daftar sementara dokumen hakmilik berkaitan dengan tanah yang dinyatakan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Dokumen hakmilik daftaran (RDT) telah musnah dan apa-apa urusan/kemasukan di dalam tidak boleh dibaca keseluruhannya atau sebahagiannya.

2. Setelah disiarkan dalam *Warta* notis ini, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusan niaga yang melibatkan tanah atau memasuki mana-mana kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau mana-mana kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga kemasukan dalam daftar dokumen hakmilik dipersahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan darihal penerbitan dalam *Warta* notis ini kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama pemilik/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam daftar sementara dokumen.

4. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam masa tiga bulan tersebut menyampaikannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Marang. Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerangga. No. Lot/No. P.T.—1466. Keterangan dan No. Hakmilik—K.R.M. 933. Luas—4.1120 hektar.

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTM. 00/01/2003/125/26]

Pentadbir Tanah
Marang

No. 82.

Dalam menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bahagian Sepuluh Bab 4 Kanun Tanah Negara, adalah dengan ini notis diberi bahawa dicadangkan untuk menyediakan suatu daftar sementara dokumen hakmilik berkaitan dengan tanah yang dinyatakan dalam Jadual di bawah atas sebab-sebab berikut:

Dokumen hakmilik daftaran (RDT) telah musnah dan apa-apa urusan/kemasukan di dalamnya tidak boleh dibaca keseluruhannya atau sebahagiannya.

2. Setelah disiarkan dalam *Warta* notis ini, Pendaftar atau Pentadbir Tanah tidak akan menerima untuk pendaftaran mana-mana suratcara urusan niaga yang melibatkan tanah atau memasuki mana-mana kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau mana-mana kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 berkenaan dengannya, sehingga kemasukan dalam daftar dokumen hakmilik dipersahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam masa tiga bulan darihal penerbitan dalam *Warta* notis ini kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama pemilik/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam daftar sementara dokumen.

4. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam masa tiga bulan tersebut menyampaikannya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Marang. Bandar/Pekan/Mukim—Rusila. No. Lot/No. P.T.—728.
Keterangan dan No. Hakmilik—K.R.M. 394. Luas—1.1659 hektar.

Bertarikh 1 Januari 2006
[PTM. 00/01/2003/138/26]

Pentadbir Tanah
Marang

No. 83.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Pemohonan daripada Halimah binti Mamat K/P. 380202-03-5226 yang beralamat di Kampung Pengkalan Merbau, 21500 Sungai Tong, Setiu, Terengganu untuk mendapatkan satu (1) keterangan hakmilik sambungan kepada hakmilik keluaran sebagaimana yang dinyatakan dalam Jadual di bawah yang diikrarkan hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Nerus. No. Lot/Petak/P.T.—S.O. Lot 3. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 246. Luas—2.590 hektar.

Bertarikh 6 Disember 2006
[PTS. 00/55/2006/B001]

Pentadbir Tanah
Setiu

No. 84.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 18 Mac 2007 di Pejabat Tanah Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) harga rizab bagi maksud jualan ini ialah: H.S.(M). 1756 Lot P.T. P. 2930 ialah RM25,000.00
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada setakat 28 Mei 2006 ialah RM144,014.00. Nama pemegang gadai Kewangan Bersatu Berhad.
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak i) RM2,500.00 bagi H.S.(M). 1756 Lot P.T. P. 2930 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
 - (i) jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 18 Julai 2007 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
 - (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. P.T.—P. 2930 PTUT. E3/79. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1756. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 271/1989; Folio 81; Jilid 1.

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTHT. 05/53/1999/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 85.

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 19 Mac 2007 di Pejabat Tanah Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) harga rizab bagi maksud jualan ini ialah: H.S.(M). 2396 Lot 5860 (G.M. 2399 (P.M. 343) Lot 5860 (4371) ialah RM12,000.00
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada setakat 31 Mei 2005 ialah RM27,077.16. Nama pemegang gadai Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak i) RM1,200.00 bagi H.S.(M). 2396 Lot P.T. 5860 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
 - (i) jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.

- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 19 Julai 2007 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Berang. No. Lot/Petak/P.T.—5869 (4371). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2399 (P.M. 343). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 55/2002.

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTHT. 01/53/2005/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 86.

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipisahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 12 Mac 2007 di Pejabat Tanah Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) harga rizab bagi maksud jualan ini ialah: H.S.(M). 4077 Lot P.T. 1201 ialah RM16,000.00
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada setakat 28 Mei 2006 ialah RM15,572.26. Nama pemegang gadai Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak RM15,572.26 bagi H.S.(M). 4077 Lot P.T. 1301 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.
 - (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
 - (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:

- (i) jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 12 Julai 2007 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang, No. P.T.—1301. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 4077. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 74/2002 tarikh 24.1.2002.

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTHT. 05/53/2005/0006]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 87.

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 14 Mac 2007 di Pejabat Tanah Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
 - (b) harga rizab bagi maksud jualan ini ialah: H.S.(M). 3656 Lot P.T. 7788 ialah RM45,000.00
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada setakat 16 Mei 2005 ialah RM49,673.00. Nama pemegang gadai Bank Pertanian Malaysia Berhad.
3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:
- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak i) RM4,500.00 bagi H.S.(M). 3656 Lot P.T. 7788 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.

- (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
- (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
- (i) jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadaai kepada pemegang gadaian.
- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 14 Julai 2007 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pengkulu Diman. No. P.T.—7788. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 3656. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 135/2002.

Bertarikh 27 Disember 2006
[PTHT. 07/53/2005/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 88.

Saya, Haji Yussof bin Ali, Pentadbir Tanah Hulu Terengganu pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini membuat perintah supaya dijual secara lelong tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut sebagaimana Jadual.

Dan selanjutnya saya membuat perintah—

- (a) bahawa jualan ini hendaklah dengan secara jualan lelongan awam yang akan diadakan pada 13 Mac 2007 di Pejabat Tanah Hulu Terengganu jam 10.00 pagi.
- (b) harga rizab bagi maksud jualan ini ialah: H.S.(M). 2144 Lot P.T. 4009 ialah RM110,000.00

2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada setakat 31 Disember 2006 ialah RM5,674.83. Nama pemegang gadai RHB Bank Berhad.

3. Jualan lelong ini adalah tertakluk kepada syarat-syarat seperti di bawah:

- (a) Bakal penyambut lelong hendaklah mendeposit di Pejabat Tanah Hulu Terengganu dalam bentuk Bank Deraf atau Cashier Order di atas nama pemegang gadaian bersamaan 10% daripada harga rizab yang dinyatakan di para 1 (b), di atas iaitu sebanyak i) RM11,000.00 H.S.(M). 2144 Lot P.T. 4009 masa mendeposit bermula jam 8.00 pagi hingga jam 9.45 pagi sahaja.
- (b) Bayaran penuh jualan lelong boleh dibayar serta-merta selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut lelong yang berjaya.
- (c) Di mana penyambut lelong tidak dapat membayar sepenuhnya selepas jatuhnya ketukan tukul menentukan penyambut berjaya maka:
 - (i) jumlah bayaran yang diterima di para 3 (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan disimpan sebagai deposit hingga bayaran penuh pembelian itu dibayar.
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, bayaran yang telah dibayar di para (i) di atas, akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai bagi mengurangkan bayaran hutang yang patut dibayar oleh penggadai kepada pemegang gadaian.
- (d) Baki harga lelongan hendaklah dibayar penuh tidak lebih daripada 120 hari dari tarikh jualan itu, iaitu tidak lewat dari 13 Julai 2007 dan tiada masa lanjutan dibenarkan.
- (e) Di mana bayaran penuh tidak dijelaskan pada tarikh yang dinyatakan di para (d), wang dibayar sebagai bayaran deposit di para (c) kepada pemegang gadai akan dirampas dan diagihkan mengikut tatacara seksyen 267 Kanun Tanah Negara.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanggol. No. P.T.—4009. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 2144. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 814/90; Folio 25; Jilid 3, No. Perserahan 815/90; Folio 26; Jilid 3, No. Perserahan 363/94; Folio 43; Jilid 1 dan No. Perserahan 364/94; Folio 44; Jilid 1.

Bertarikh 27 Disember 2006
[PHT. 08/53/1999/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 89.

Saya, Marzialina binti Mohamed, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2007 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM2,935.71 (30.9.2006). Nama pemegang gadaian Bank Pertanian Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas: RM800.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ratus sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 haribulan Jun 2007 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Banggul. No. Lot—440. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 944. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1159/1993, Folio 79, Jilid 4.

No. 90.

Saya, Marzialina binti Mohamed, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2007 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM196,635.45 (9.10.2006). Nama pemegang gadaian Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas:
RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh belas Ribu sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 haribulan Jun 2007 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
 - (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cukai. No. Lot—10192. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3525. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 762/1996, Folio 89, Jilid 3.

Bertarikh 9 Oktober 2006
[PTK. 04/53/2006/0032]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 91.

Saya, Marzialina binti Mohamed, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 20 Februari 2007 pada 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kemaman.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM151,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Satu Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM99,927.34 (5.10.2006). Nama pemegang gadaian Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) Penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1 (b) di atas: RM15,100.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu Satu Ratus sahaja).
 - (b) Amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) Di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian.
 - (d) Baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 20 haribulan Jun 2007 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kertih. No. Lot—1745. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 737. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1798/1996, Folio 55, Jilid 7.

Bertarikh 9 Oktober 2006
[PTK. 08/53/2006/0025]

*Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 92.

SAMAN-SAMAN

(Seksyen 261(1))

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

DAN

Tarzan bin Omar K/P. 601101–11–5207, Penggadaai.

Kepada Tarzan bin Omar K/P. 601101–11–5207 yang beralamat di No. 32, Kampung Peneh, Hulu Berang, 21800 Ajil, Hulu Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 6 Mac 2007 jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah I, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Berang. No. Lot/Petak/P.T.—4379. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1656. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 990/2000.

Bertarikh 28 November 2006
[PHT. 01/53/2006/001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 93.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

DAN

Zarina binti Mohd Yusof K/P. 650613–11–5180, Penggadaai.

Kepada Zarina binti Mohd Yusof K/P. 650613–11–5180 yang beralamat di No. 676-N, Taman Dato' Haji Abdul Rahman, 21700 Kuala Berang.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 28 Februari 2007 jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah I, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/P.T.—5473. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1465. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1005/2001.

Bertarikh 28 November 2006
[PHT. 05/53/2005/0008]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 94.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

DAN

Fatimah @ Zamariah binti Salleh K/P. 481031-11-5098 dan

Hadillah bin Salleh K/P. 601101-11-5231, Penggadaian.

Kepada Fatimah @ Zamariah binti Salleh K/P. 481031-11-5098 dan Hadillah bin Salleh K/P. 601101-11-5231 yang beralamat di No. 161-B, Kampung Langgar, 21700 Kuala Berang.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 5 Mac 2007 jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah I, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/P.T.—4765. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1967. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 391/99.

Bertarikh 28 November 2006
[PTHT. 05/53/2005/0004]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 95.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

DAN

Hadillah bin Salleh K/P. 601101-11-5231, Penggadaian.

Kepada Hadillah bin Salleh K/P. 601101–11–5231 yang beralamat di No. 161-B, Kampung Langgar, 21700 Kuala Berang.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 26 Februari 2007 jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah I, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot/Petak/P.T.—8382. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3947. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 392/99.

Bertarikh 28 November 2006
[PTHT. 05/53/2005/0005]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 96.

Di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Kewangan Bersatu Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Bidin bin Mamat K/P. 2638920, Penggadai.

Kepada Bidin bin Mamat K/P. 2638920 yang beralamat di No. 237, Taman Istiwa, Wakaf Tapai, 21400 Marang, Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 27 Februari 2007 jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah I, Pejabat Tanah Hulu Terengganu. Tuan/puan adalah dikehendaki HADIR.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Berang. No. Lot—8 (P.T. P. 2923). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1749. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 274/1989; Folio 82; Jilid 1.

Bertarikh 28 November 2006
[PTHT. 05/53/2006/0003]

HAJI YUSSOF BIN ALI
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu

No. 97.

(Seksyen 261)

Di Pejabat Tanah, Kemaman dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Rohaya binti Sulaiman KP. 690104–11–5234, Penggadaai.

Kepada Rohaya binti Sulaiman yang beralamat di Lot 11050 Taman Sri Jaya 3, Jalan Gong Pauh, 24000 Kemaman, Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan kepada Pentadbir Tanah, Kemaman di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya PERINTAH JUALAN dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian tersebut akan diadakan pada hari 6 Mac 2007 (Selasa) pukul 12.00 tengahari di Pejabat Tanah, Kemaman. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cukai. No. Lot—12976. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 9374. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1349/2003.

Bertarikh 15 Januari 2007
[PTK. 04/53/2006/0082–(7)]

HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 98.

Di Pejabat Tanah, Kemaman dalam Negeri Terengganu.

DI ANTARA

Bumiputra-Commerce Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

DAN

Abd. Rahaman bin Mamat KP. 620923–11–5285, Penggadai.

Kepada Abd. Rahaman bin Mamat yang beralamat di No. 528 Perumahan Panalex, 24300 Kerteh, Kemaman, Terengganu.

AMBIL PERHATIAN BAHAWASANYA pemegang gadaian ke atas tanah yang tersebut di dalam Jadual di bawah ini telah membuat permohonan kepada Pentadbir Tanah, Kemaman di bawah Seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya PERINTAH JUALAN dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

SILA AMBIL PERHATIAN bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian tersebut akan diadakan pada hari 7 Mac 2007 pukul 9.00 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

DAN SILA AMBIL PERHATIAN bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan mengakibatkan PERINTAH JUALAN DIKELUARKAN ke atas tanah tersebut di bawah Seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kertih. No. Lot—3419. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 447. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1439/2004.

Bertarikh 15 Januari 2007
[PTK. 08/53/2006/0081]

HAJI MOHAMAD BIN A. RAHMAN @ OTHMAN
b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman

No. 99.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Adnan bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Marang pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 11 Mac 2007 pada 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM38,000.00 (Tiga Puluh Lapan Ribu Ringgit).

2. Saya dapati bahawa amaun yang dikena dibayar kepada pemegang gadaian/ gadaian pada tarikh ini ialah RM44,408.80 (16.5.2006). Nama pemegang gadaian ialah RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,800.00 (Tiga Ribu Lapan Ratus Ringgit).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Julai 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupakan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Alur Limbat. No. Lot—6559 (P.T. 3176). Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6053 (H.S.(M). 1798). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 610/2000 bertarikh 10 Mei 2002.

Bertarikh 16 Mei 2006
[PTM. 01/75/2004/0002]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 100.

Saya, Adnan bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Marang pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 11 Mac 2007 pada 11.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah Mukim—Rusila. Hakmilik—G.M. 4528 Lot 6291 (H.S.(M). 4039) dan G.M. 4529 Lot 6292 (H.S.(M). 4040). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4530 Lot 6293 (H.S.(M). 4041). Harga Rizab—RM13,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,300.00. G.M. 4555 Lot 6294 (H.S.(M). 4042) dan G.M. 4531 Lot 6295 (H.S.(M). 4043). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4532 Lot 6296 (H.S.(M). 4044). Harga Rizab—RM13,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,300.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang dikena dibayar kepada pemegang gadaian/gadaian pada tarikh ini ialah RM155,985.00 (31.5.2006). Nama pemegang gadaian ialah Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas Mukim—Rusila. Hakmilik—G.M. 4528 Lot 6291 (H.S.(M). 4039) dan G.M. 4529 Lot 6292 (H.S.(M). 4040). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4530 Lot 6293 (H.S.(M). 4041). Harga Rizab—RM13,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,300.00. G.M. 4555 Lot 6294 (H.S.(M). 4042) dan G.M. 4531 Lot 6295 (H.S.(M). 4043). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4532 Lot 6296 (H.S.(M). 4044). Harga Rizab—RM13,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,300.00.
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 9 Julai 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Rusila. No. Lot—6291, 6292, 6293, 6294, 6295 dan 6296. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4528 (H.S.(M). 4039), G.M. 4529 (H.S.(M). 4040), G.M. 4530 (H.S.(M). 4041), G.M. 4555 (H.S.(M). 4042), G.M. 4531 (H.S.(M). 4043) dan G.M. 4532 (H.S.(M). 4044). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1258/2001 bertarikh 5 November 2001.

Bertarikh 31 Mei 2006
[PTM. 06/75/2005/0003]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 101.

Saya, Adnan bin Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah Marang pada menjalankan kuasa yang diberi di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 28 Mac 2007 pada 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Marang.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM35,000.00 (Tiga Puluh Lima Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang dikena dibayar kepada pemegang gadaian/gadaian pada tarikh ini ialah RM32,541.73 (20.11.2005). Nama pemegang gadaian ialah Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM3,500.00 (Tiga Ribu Lima Ratus Ringgit).
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 26 Julai 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pulau Kerengga. No. P.T.—6466. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 4141. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 269/2002 bertarikh 27 Februari 2002.

Bertarikh 14 November 2006
[PTM. 05/75/2004/0003]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 102.

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Pertanian Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Ghazali bin Hamzah K/P. 510611-11-5203, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 20 November 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 19 Mac 2007 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	G.M. 396 (P.M. 343).
No. Lot	:	5860 (4371).
Cukai Tahunan	:	RM10.00.
Keluasan Tanah	:	0.9102 hektar.
Mukim	:	Hulu Berang.
Tempat	:	Alor Chelah Kampung Lubuk Periok.
Taraf Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Pertanian.
Pemilik Berdaftar	:	Ghazali bin Hamzah K/P. 510611-11-5203 (4508829)

Syarat Nyata:

Hendaklah di tanam dengan tanaman buah-buahan.

Sekatan Kepentingan:

Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Bebanan:

Bil. Penerimaan No. 55/2002 bertarikh 17 Januari 2002.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini letaknya sejauh 28.2 km dari Bandar Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM12,000.00.

Bertarikh 18 Disember 2006
[PTHT. 01/53/2005/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 103.

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Kewangan Bersatu Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Bidin bin Mamat K/P. 2638920 dan Fatimah binti Jama K/P. 4508861,
Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada
28 Mei 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah,
Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 18 Mac 2007
jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	H.S.(M). 1756.
No. Lot	:	P.T. P. 2930.
Cukai Tahunan	:	RM10.00.
Keluasan Tanah	:	252 meter persegi.
Mukim	:	Kuala Berang.
Tempat	:	Sungai Bajar.
Taraf Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Bangunan.
Pemilik Berdaftar	:	Bidin bin Mamat K/P. 2638920 dan Fatimah binti Jama K/P. 4508861.

Syarat Nyata:

Rumah Kediaman.

Syarat Khas:

- i. Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja dan tidak boleh sekali-kali digunakan sebagai tapak rumah kedai.
- ii. Di dalam masa (2) tahun daripada tarikh kebenaran penukaran jenis Penggunaan tanah ini diluluskan hendaklah didirikan sebuah rumah tempat kediaman menurut bagaimana pelan yang diluluskan oleh Jumaah Bandaran, Hulu Terengganu.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Bebanan:

Bil. Perserahan No. 271/1989; Folio 81; Jilid 1.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini terletak 1 km dari Bandar Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM25,000.00.

No. 104.

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Islam Malaysia Bhd, Pemegang Gadaian.

Dan

Tuan Seri binti Tuan A. Samad K/P. 601029-11-5076, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 12 Mac 2007 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	H.S.(M). 4077.
No. Lot	:	P.T. 1301.
Cukai Tahunan	:	RM10.00.
Keluasan Tanah	:	510 meter persegi.
Mukim	:	Kuala Berang.
Tempat	:	Batu 23.
Taraf Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Bangunan.
Pemilik Berdaftar	:	Tuan Seri binti Tuan A. Samad K/P. 601029-11-5076.

Syarat Nyata:

Rumah Kediaman

Syarat Khas:

Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata bagi tapak sebuah rumah kediaman sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dibuat Pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali diberi Kebenaran bertulis oleh Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Bebanan:

Bil. Perserahan No. 74/2002 bertarikh 24 Januari 2002.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini letaknya sejauh 2.5 km dari Bandar Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM16,000.00.

Bertarikh 19 Disember 2006
[PTHT. 05/53/2005/0006]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 105.

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Pertanian Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Sanisah binti Mohd K/P. 700603–11–5278, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 16 Mei 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 14 Mac 2007 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	: H.S.(M). 3656.
No. Lot	: P.T. 7788.
Cukai Tahunan	: RM10.00.
Keluasan Tanah	: 0.9083 hektar.
Mukim	: Penghulu Diman.
Tempat	: Kampung Tok Dor.
Taraf Pegangan	: Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	: Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	: Pertanian.
Pemilik Berdaftar	: Sanisah binti Mohd K/P. 700603–11–5278.

Syarat Nyata:

Tanah yang diberimilik ini hendaklah di tanam dengan pokok buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali terlebih dahulu diberi kebenaran bertulis oleh Pengarah Tanah dan Galian Terengganu.

Bebanan:

Bil. Perserahan No. 135/2002 bertarikh 18 Februari 2002.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini letaknya sejauh 21.8 km dari Bandar Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM45,000.00.

Bertarikh 27 Disember 2006
[PTHT. 07/53/2005/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 106.

Dalam perkara seksyen 263, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

RHB Bank Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Puan Rokiah binti Ismail K/P. 1117522, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu yang diperbuat pada 16 Mei 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah, Hulu Terengganu.

Akan menjual secara lelongan awam pada 13 Mac 2007 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah, Hulu Terengganu.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat pencarian geran secara rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

No. Hakmilik	:	H.S.(M). 2144.
No. Lot	:	P.T. 4009.
Cukai Tahunan	:	RM255.00.
Keluasan Tanah	:	1630 meter persegi.
Mukim	:	Tanggal.
Tempat	:	Jalan Dato' Amar.
Taraf Pegangan	:	Kekal/Selama-lamanya.
Kawasan Rizab	:	Tanah Orang Melayu.
Kategori Kegunaan Tanah	:	Bangunan.
Pemilik Berdaftar	:	Puan Rokiah binti Ismail K/P. 1117522.

Syarat Nyata:

- i. Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata untuk tapak stesyen minyak petrol sahaja.
- ii. Tuan punya tanah ini dalam tempoh dua (2) tahun daripada tarikh kebenaran penukaran jenis penggunaan tanah ini diluluskan oleh Yang Amat Berhormat Menteri Besar hendaklah mendirikan sebuah stesyen minyak petrol menurut pelan tapak dan reka bentuk yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan, Hulu Terengganu dan kemudian daripada itu hendaklah ia menjaga bangunan itu dengan keadaan memberi puashati kepada Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu.
- iii. Tidak kurang daripada enam puluh peratus (60%) orang-orang yang bekerja sebagai buruh kasar (unskilled labour) di atas tanah atau di dalam bangunan ini mestilah diambil daripada rakyat Duli Yang Maha Mulia Sultan Terengganu.
- iv. Tidak kurang daripada empat puluh peratus (40%) orang-orang yang bekerja sebagai kakitangan yang mahir (skilled labour) termasuk Juruteknik-Juruteknik di atas tanah ini atau di dalam bangunan ini mestilah diambil daripada rakyat Duli Yang Maha Mulia Sultan Terengganu.

Sekatan Kepentingan:

Tanah yang diluluskan ini tiadalah boleh dimilik dengan cara bahagian yang tiada terbahagi.

Bebanan:

No. Perserahan No. 814/90; Folio 25; Jilid 3, No. Perserahan No. 815/90; Folio 25; Jilid 3, No. Perserahan No. 363/94; Folio 43; Jilid 1 dan No. Perserahan No. 364/94; Folio 44; Jilid 1.

Lokasi dan Perihal Hakmilik:

Tanah ini letaknya sejauh 7 km dari Bandar Kuala Berang.

Harga Rizab:

RM110,000.00.

Bertarikh 27 Disember 2006
[PTHT. 08/53/1999/0001]

HAJI YUSSOF BIN ALI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Terengganu*

No. 107.

(Seksyen 264 (1) (b))

PEMBERITAHU-PEMBERITAHU JUALAN LELONG

1. Adalah dengan ini diberitahu iaitu satu jualan secara lelong awam bagi tanah/harta seperti di bawah ini akan diadakan diperkarangan:

Tempat : Pejabat Tanah Marang.
Masa : 11.00 pagi.

Tarikh : 11 Mac 2007 (Ahad).

Di antara Pemegang Gadai : Public Bank Berhad.

Dan

Penggadai : Wan Wook binti Abdullah.

Nota: Bakal pembeli dinasihatkan menyemak suratan hakmilik daftar di Pejabat Tanah Marang dan memeriksa hartanah berkenaan sebelum membuat sambut lelong tersebut.

Nama Pemilik Berdaftar—Wan Wook binti Abdullah K/P. 280625–11–5000 (1470090). Mukim—Rusila. No. Hakmilik—G.M. 4528 Lot 6291 (H.S.(M). 4039). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4529 Lot 6292 (H.S.(M). 4040). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4530 Lot 6293 (H.S.(M). 4041). Harga Rizab—RM13,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,300.00. G.M. 4555 Lot 6294 (H.S.(M). 4042). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4531 Lot 6295 (H.S.(M). 4043). Harga Rizab—RM14,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,400.00. G.M. 4532 Lot 6296 (H.S.(M). 4044). Harga Rizab—RM13,000.00. 10% daripada Harga Rizab—RM1,300.00.

2. Syarat jualan menghendaki pembayaran wang pendahuluan 10% daripada harga rizab secara tunai/bank deraf dibayar pada hari lelongan awam dijalankan dan baki bayaran sebanyak 90% hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari daripada tarikh sambut lelong iaitu sebelum 9 Julai 2007 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan ini. Sebarang bayaran hendaklah dibuat kepada Pemegang Gadai.

3. Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan di para 2 di atas, jumlah yang dibayar sebagai deposit sebanyak 10 peratus itu kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A Kanun Tanah Negara.

4. Pentadbir Tanah/Pelelong berhak mengubah syarat-syarat jualan tanpa sebarang sebab atau notis.

Bertarikh 6 Disember 2006
[PTM. 06/75/2005/0003]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 108.

1. Adalah dengan ini diberitahu iaitu satu jualan secara lelong awam bagi tanah/harta seperti di bawah ini akan diadakan diperkarangan:

Tempat : Pejabat Tanah Marang.

Masa : 11.00 pagi.

Tarikh : 11 Mac 2007 (Ahad).

Di antara Pemegang Gadai : RHB Bank Berhad.

Dan

Penggadai : Mohd Zaki bin Mohd dan
Sazariah binti Mohd Zakaria.

Nota: Bakal pembeli dinasihatkan menyemak surat hakmilik daftar di Pejabat Tanah Marang dan memeriksa hartanah berkenaan sebelum membuat sambut lelong tersebut.

Nama Pemilik Berdaftar—Mohd Zaki bin Mohd K/P. 580627–11–5121 dan Sazariah binti Mohd Zakaria K/P. 601007–08–5312. No. Hakmilik—G.M. 6053 Lot 6559 (H.S.(M). 1798 P.T. 3176). Mukim— Alur Limbat. Harga Rizab—RM38,000.00.

2. Syarat jualan menghendaki pembayaran wang pendahuluan 10% daripada harga rizab secara tunai/bank deraf dibayar pada hari lelongan awam dijalankan dan baki bayaran sebanyak 90% hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari daripada tarikh sambut lelong iaitu sebelum 9 Julai 2007 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan ini. Sebarang bayaran hendaklah dibuat kepada Pemegang Gadai.

3. Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan di para 2 di atas, jumlah yang dibayar sebagai deposit sebanyak 10 peratus itu kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A Kanun Tanah Negara.

4. Pentadbir Tanah/Pelelong berhak mengubah syarat-syarat jualan tanpa sebarang sebab atau notis.

Bertarikh 10 Disember 2006
[PTM. 01/75/2004/0002]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 109.

1. Adalah dengan ini diberitahu iaitu satu jualan secara lelong awam bagi tanah/harta seperti di bawah ini akan diadakan diperkarangan:

Tempat : Pejabat Tanah Marang.

Masa : 10.00 pagi.

Tarikh : 28 Mac 2007 (Rabu).

Di antara Pemegang Gadai : Bank Islam Malaysia Berhad.

Dan

Penggadai : Rosli bin Zakaria.

Nota: Bakal pembeli dinasihatkan menyemak surat hakmilik daftar di Pejabat Tanah Marang dan memeriksa hartanah berkenaan sebelum membuat sambut lelong tersebut.

Nama Pemilik Berdaftar—Rosli bin Zakaria K/P. 750708–11–5069. No. Hakmilik—H.S.(M). 4141 P.T. 6466. Mukim—Pulau Kerangga. Harga Rizab—RM35,000.00.

2. Syarat jualan menghendaki pembayaran wang pendahuluan 10% daripada harga rizab secara tunai/bank deraf dibayar pada hari lelongan awam dijalankan dan baki bayaran sebanyak 90% hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari daripada tarikh sambut lelong iaitu sebelum 26 Julai 2007 dan tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan ini. Sebarang bayaran hendaklah dibuat kepada Pemegang Gadai.

3. Di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan di para 2 di atas, jumlah yang dibayar sebagai deposit sebanyak 10, peratus itu kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267 A Kanun Tanah Negara.

4. Pentadbir Tanah/Pelelong berhak mengubah syarat-syarat jualan tanpa sebarang sebab atau notis.

Bertarikh 10 Disember 2006
[PTM. 05/75/2004/0003]

ADNAN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Marang*

No. 110.

PERISYTIHARAN JUALAN

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

(Kali Pertama/Kedua).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Pertanian Malaysia, Pemegang Gadaian.

Dan

Salleh bin Abdul Rahman, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 9 Oktober 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 20 Februari 2007 (Selasa) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 944.
Mukim/Daerah/Negeri	: Banggul/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Kampung Bukit Labuhan.
No. Lot	: 440.
Keluasan	: 0.3262 hektar.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM8.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Salleh bin Abdul Rahman.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: —
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Pertanian.

Syarat Nyata:

Dusun Buah-buahan tidak boleh ditanam atau dibiarkan tumbuh pohon-pohon getah di atas tanah ini kecuali jenis-jenis yang diluluskan oleh Ketua Pejabat Tanaman Terengganu seperti jenis getah Hevea Brasiliensis atau lain-lain jenis yang mengeluarkan getah.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Bank Pertanian Malaysia. No. Perserahan 1159/1993; Folio 79; Jilid 4 bertarikh 18 Julai 1993.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Kampung Pasir Lohor, Mukim Banggul, Kemaman, Terengganu.

Harga Rizab:

RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk pemegang gadaian (jika dibenarkan oleh undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan Nama dan No. Kad Pengenalan tuan/puan di sebelah belakang bank draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.

7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 28 Disember 2006
[PTK. 02/53/2006/0004]

MARZIALINA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 111.

(Kali Pertama/Kedua).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Bank Islam Malaysia Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Tengku Hassan bin Tengku Omar K/P. 510101-11-5027, Penggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 9 Oktober 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 20 Februari 2007 (Selasa) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 737.
Mukim/Daerah/Negeri	: Kertih/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Bukit Labuhan.
No. Lot	: 1745.
Keluasan	: 2.54 hektar.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM52.00.

Tuanpunya Berdaftar	:	Tengku Hassan bin Tengku Omar No. K/P. 510101-11-5027.
Taraf Pegangan	:	Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	:	—
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	:	Pertanian.

Syarat Nyata:

Tanah yang diberimilik ini hendaklah ditanam dengan pokok buah-buahan sahaja.

Sekatan Kepentingan:

- i. Tanah yang diberimilik ini tidaklah boleh dibuat pindah milik, digadai atau disewakan kecuali kepada mana-mana orang yang diberi kebenaran bertulis oleh Pemungut Hasil Tanah Kemaman.
- ii. Tanah yang dibenarkan dengan ini tidaklah boleh dibelah bahagi kepada lot-lot yang kurang daripada 6 ekar satu lot.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Bank Islam Malaysia Berhad. No. Perserahan 1798/1996; Folio 55; Jilid 7 bertarikh 25 Julai 1996.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Bukit Labuhan, Mukim Kertih, Kemaman.

Harga Rizab:

RM151,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Satu Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk pemegang gadaian (jika dibenarkan oleh undang).
2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan Nama dan No. Kad Pengenalan tuan/puan di sebelah belakang bank draf berkenaan.

5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/ menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 28 Disember 2006
[PTK. 08/53/2006/0025]

MARZIALINA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

No. 112.

(Kali Kedua).

Dalam perkara seksyen 265, Kanun Tanah Negara 1965.

Di antara

Malayan Banking Berhad, Pemegang Gadaian.

Dan

Suib bin Haji Ibrahim K/P. 0804986, Peggadai.

Menurut perintah Pentadbir Tanah, Kemaman yang diperbuat pada 9 Oktober 2006 adalah dengan ini diisytiharkan bahawa Pentadbir Tanah Kemaman.

Akan menjual secara lelongan awam pada 20 Februari 2007 (Selasa) jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah, Kemaman.

Nota: Bakal-bakal pembeli adalah dinasihatkan agar membuat carian persendirian/rasmi di Pejabat Tanah dan memeriksa hartanah tersebut.

Butir-butir Hakmilik:

Jenis dan No. Hakmilik	: G.M. 3525.
Mukim/Daerah/Negeri	: Cukai/Kemaman/Terengganu.
Tempat/Lokaliti	: Jabur Cukai.
No. Lot	: 10192.
Keluasan	: 627 meter persegi.
Cukai Tanah/Tahunan	: RM10.00.
Tuanpunya Berdaftar	: Suib bin Haji Ibrahim K/P. 0804986.
Taraf Pegangan	: Selama-lamanya.
Tempoh Pajakan	: —
Jenis/Kategori Penggunaan Tanah	: Bangunan.

Syarat Nyata:

- i. Tanah yang diberimilik ini hendaklah digunakan semata-mata untuk tapak sebuah rumah kediaman sahaja.
- ii. Di dalam masa dua (2) tahun daripada tarikh kelulusan penukaran syarat tanah ini atau di dalam satu masa lanjutan yang diluluskan oleh Pengarah Tanah dan Galian, Terengganu hendaklah didirikan sebuah rumah tempat kediaman mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan, Kemaman.

Sekatan Kepentingan:

Tiada.

Catatan dan Kemasukan Lain:

Tanah Orang Melayu.

Bebanan (Pemegang Gadaian):

Digadai kepada Malayan Banking Berhad. No. Perserahan 762/1996; Folio 89; Jilid 3 bertarikh 6 April 1996.

Lokasi dan Perihal Tanah:

Hartanah ini terletak di Lorong Aman 2, Kampung Jabur Kubur, Kemaman.

Harga Rizab:

RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Seratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).

Syarat-syarat Jualan

1. Lelongan adalah terbuka kepada semua Orang Melayu yang berminat termasuk pemegang gadaian (jika dibenarkan oleh undang).

2. Sebarang tawaran tidak boleh kurang dari harga rizab yang ditetapkan oleh Pentadbir Tanah Kemaman dalam perintah (Borang 16H) atau Perisytiharan Jualan.
3. Bakal penyambut mesti terlebih dahulu membayar/menyerah deposit sebanyak 10% daripada harga rizab iaitu selewat-lewatnya 30 minit sebelum penjualan bermula. Penyambut yang tidak berjaya depositnya akan dikembalikan.
4. Bayaran depositnya (3) hendaklah dalam bentuk bank draf (sahaja) kepada pemegang gadaian dengan mencatatkan Nama dan No. Kad Pengenalan tuan/puan di sebelah belakang bank draf berkenaan.
5. Penyambut yang berjaya dalam lelongan berkaitan mestilah membayar/menjelaskan sepenuhnya jumlah deposit sepuluh (10) peratus daripada harga pembelian/tawaran berkenaan dalam bentuk bank draf/wang tunai sebaik sahaja selepas penjualan lelongan itu tamat.
6. Penyambut hendaklah juga menandatangani satu perjanjian jual beli dengan penyaksian.
7. Baki harga tawaran/pembelian (90%) hendaklah dijelaskan dalam masa 120 hari mulai tarikh perjanjian jual beli dibuat. Jika gagal, penyambut tawaran dianggap telah melanggar perjanjian jual beli dan wang deposit 10% akan dirampas dan akan digunakan/diagihkan mengikut seksyen 267 Akta Kanun Tanah Negara (Pindaan) 2001.
8. Tanah ini adalah dipercayai dan hendaklah dianggap sebagai diperihalkan dengan betul dan dijual tertakluk kepada semua ismen, kaveat, tenansi, tanggungan dan hak (jika ada) yang wujud di atas atau terhadapnya tanpa apa-apa tanggungan yang timbul untuk mentakrifnya dan tiada kesilapan pernyataan khilaf atau perihal khilaf boleh membatalkan jualan ini dan tiada bayaran gantirugi dibenarkan mengenainya.
9. Apa-apa bayaran cukai tanah, bayaran taksiran dan semua perbelanjaan yang kena dibayar bagi membuat atau melaksanakan perintah jualan ini hendaklah dibayar daripada harga belian. Segala bayaran lain berhubung dengan pendaftaran perakuan jualan hendaklah ditanggung oleh pembeli.

Bertarikh 28 Disember 2006
[PTK. 04/53/2006/0032]

MARZIALINA BINTI MOHAMED
*b.p. Pentadbir Tanah
Kemaman*

Hak Cipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA TERENGGANU
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA