



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 65
No. 26

20hb Disember 2012

TAMBAHAN
No. 1

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

No. 5417.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara pada pendapat saya Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2011, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 30 Ogos 2012

ANG NAI HAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Hartanah, Loji Dan Peralatan—RM201.11 juta

2.1.1 Dokumen hak milik ke atas 30 bidang tanah dan 9 buah bangunan masing-masing pada nilai buku berjumlah RM18.50 juta dan RM95.15 juta tidak dapat dikemukakan oleh pihak Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) untuk diaudit. Nilai tersebut telah berkurang sebanyak 34.7% berbanding yang dilaporkan pada tahun lepas. Tindakan sewajarnya telah dan sedang diambil oleh pihak MBSA bagi mendapatkan dokumen hak milik terhadap tanah dan bangunan tersebut. Pihak MBSA masih menunggu maklum balas daripada pihak bertanggungjawab berhubung perkara di atas.

2.1.2 Hartanah, Loji Dan Peralatan berjumlah RM201.11 juta ini juga termasuk kemudahan awam berjumlah RM13.59 juta yang terdiri daripada 11 buah bangunan dan satu bidang tanah yang tidak akan dikeluarkan dokumen hak milik kerana telah diserahkan kepada Datuk Bandar MBSA sebagai Pegawai Pengawal di bawah seksyen 195 dan diwartakan di bawah seksyen 62 Akta Kanun Tanah sebagai kemudahan awam yang dikawal selia oleh MBSA.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Bandaraya Shah Alam untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM
Bertarikh 30 Ogos 2012

ANG NAI HAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Kami, Dato' Haji Mohd. Jaafar bin Haji Mohd. Atan, Datuk Bandar dan Y.D.H Dato' Haji Emran bin Haji Kadir, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Shah Alam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota

di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Y. BHG. DATO' HJ. MOHD. JAAFAR
BIN HJ. MOHD. ATAN

Y.D.H DATO' HJ. EMRAN BIN HJ. KADIR
DATO' ORANG KAYA MAHA
BIJAYA PETALING
ORANG BESAR DAERAH PETALING

Bertarikh 30 April 2012

Bertarikh 30 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Saya, Haji Roslan bin Haji Darus, (KP. No. 551025-10-6057), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Perubahan Di dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas Haji Roslan bin Haji Darus
di Shah Alam pada 30 April 2012

Dihadapan saya,

CHONG PHOW YEW
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 2)	201,111,339	241,297,545
PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	179,730	824,516
ASET SEMASA:		
Akaun Belum Terima (Nota 4)	56,950,829	61,512,082
Pinjaman Kenderaan (Nota 5)	770,108	662,684
Pembiayaan Komputer (Nota 6)	49,006	63,561
Pelbagai Pertaruhan & Terakru (Nota 7)	954,238	949,415
Simpanan Al-Mudharabah (Nota 8)	160,000,000	89,000,000
Bayaran Terdahulu	5,734,882	5,667,292

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

5080

[20hb Dis. 2012

	2011 RM	2010 RM
Pelbagai Belum Terima (<i>Nota 9</i>)	1,072,073	1,669,824
Wang Di Bank dan Di Tangan (<i>Nota 10</i>)	12,647,384	14,129,384
	<u>238,178,520</u>	<u>173,654,242</u>
TOLAK:		
TANGGUNGAN SEMASA:		
Wang Cagaran	143,844,192	130,293,224
Peruntukan Bayaran Audit (<i>Nota 11</i>)	34,640	31,260
Pinjaman	3,476,950	—
Terimaan Terdahulu	20,192,288	8,378,342
Pelbagai Belum Bayar	44,861,330	19,989,863
	<u>212,409,400</u>	<u>158,692,689</u>
ASET SEMASA BERSIH	25,769,120	14,961,553
	<u>227,060,189</u>	<u>257,083,614</u>
EKUITI:		
KUMPULAN WANG MAJLIS (<i>Nota 12</i>)	136,312,899	163,320,478
KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN	2,000,000	2,000,000
KUMPULAN WANG PEMBIAYAAN KOMPUTER	200,000	200,000
GERAN BANTUAN KHAS (<i>Nota 13</i>)	88,547,290	91,563,136
	<u>227,060,189</u>	<u>257,083,614</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI BULAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
HASIL	236,236,403	227,197,356
Tolak:		
PERBELANJAAN	(230,694,884)	(226,062,209)
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN	<u>5,541,519</u>	<u>1,135,147</u>

PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI BULAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
HASIL:		
Cukai Taksiran	163,406,045	158,676,219
Lesen Dan Permit	14,595,441	12,350,869
Perkhidmatan Dan Bayaran	9,124,962	10,181,765
Perkhidmatan		
Perolehan Dari Jualan	2,143,746	1,037,366
Keuntungan Pelupusan Hartanah	4,088,565	—
Sewaan	16,530,956	16,363,042

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

20hb Dis. 2012]

5081

	2011	2010
	RM	RM
Faedah, Keuntungan Daripada Al-Mudharabah dan Perolehan Daripada Pelaburan	3,358,890	1,447,983
Kompaun Dan Denda	4,663,481	4,668,314
Sumbangan Dan Bayaran Gantirugi	220,991	3,437,913
Geran Keseimbangan	5,000,000	5,000,000
Geran Penyelenggaraan Jalan	3,288,050	5,500,000
Geran Pembangunan	3,701,168	2,181,485
Pelbagai Geran	568,970	402,442
Caruman Membantu Kadar	2,438,628	2,670,903
Kredit Tertunda (Nota 16)	3,015,846	3,015,846
Pelbagai Penerimaan	90,664	263,209
	<u>236,236,403</u>	<u>227,197,356</u>
Baki Bawa Ke Bawah Tolak:	236,236,403	227,197,356
PERBELANJAAN		
Gaji Dan Upahan	25,064,033	24,639,958
Elaun Tetap	10,325,988	10,225,076
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	4,931,204	4,828,119
Elaun Lebih Masa	3,808,513	3,397,335
Lain-lain Faedah Kewangan	3,332,579	2,768,549
Perjalanan Dan Pengangkutan Orang	1,369,190	1,306,577
Perhubungan Dan Utiliti	17,721,851	11,691,589
Sewaan	1,549,405	851,977
Bekalan Bahan Untuk Penyelenggaraan	2,705,448	2,608,424
Bekalan Dan Bahan-bahan Lain	3,541,746	3,072,606
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	114,363,088	122,785,345
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti	14,112,830	13,458,569
Kemudahan Dan Pembaikan Kemudahan	11,118	—
Pemberian dalam Negeri	394,730	357,949
Tuntutan Insuran Dan Pampasan	4,904,891	—
Ganjaran	478,253	504,443
Gantian Cuti Rehat	78,072	73,047
Binatang Peliharaan	—	5,000
Lain-lain Bayaran	519,599	183,681
Belanja Pembangunan	13,100,849	14,419,760
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan	7,919,835	8,841,862
Hutang Ragu	461,662	42,343
	<u>230,694,884</u>	<u>226,062,209</u>
JUMLAH PERBELANJAAN		
LEBIHAN PENDAPATAN	5,541,519	1,135,147

PENYATA PERUBAHAN DI DALAM EKUITI BAGI BULAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang				Jumlah
	Majlis	Pinjaman Kenderaan	Pembiayaan Komputer	Geran Bantuan Khas	
	RM	RM	RM	RM	RM
2010					
Baki pada 1 Januari	161,444,602	2,000,000	200,000	94,578,982	258,223,584
Kredit Tertunda	—	—	—	(3,015,846)	(3,015,846)
Lebihan Pendapatan Semasa	1,135,147	—	—	—	1,135,147

	Majlis	Kumpulan Wang		Geran Bantuan Khas RM	Jumlah RM
	RM	Pinjaman Kenderaan RM	Pembiayaan Komputer RM		
Kurangan Dalam Kumpulan Wang	740,729	—	—	—	740,729
Baki pada 31 Disember	163,320,478	2,000,000	200,000	91,563,136	257,083,614
2011					
Kredit Tertunda	—	—	—	(3,015,846)	(3,015,846)
Lebih Pendapatan Semasa	5,541,519	—	—	—	5,541,519
Kurangan Dalam Kumpulan Wang	(32,549,098)	—	—	—	(32,549,098)
Baki pada 31 Disember	136,312,899	2,000,000	200,000	88,547,290	227,060,189

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI BULAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
(a) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Operasi:		
Lebih Pendapatan ke atas Perbelanjaan Campur:	5,541,519	1,135,147
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	7,919,835	8,841,862
Kredit Tertunda	(3,015,846)	(3,015,846)
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	36,692,118	5,046,028
	47,137,626	12,007,191
Campur; Perubahan Dalam Modal Kerja:		
Kurangan/Tambahan Dalam Akaun Belum Terima	4,561,253	(724,605)
Tambahan/Kurangan Dalam Akaun Pinjaman Kenderaan	(107,424)	115,295
Kurangan Dalam Akaun Pembiayaan Komputer	14,555	22,925
Tambahan Dalam Pelbagai Pertaruhan & Terakru	(4,824)	31,344
Kurangan Dalam Akaun Pelbagai Belum Terima	597,751	118,702
Tambahan Dalam Akaun Wang Cagaran	13,550,968	7,394,711
Tambahan Dalam Akaun Bayaran Terdahulu	(67,590)	(5,211,142)
Tambahan Dalam Akaun Peruntukan Bayaran Audit	3,380	11,574
Tambahan Dalam Pinjaman	3,476,950	—
Tambahan Dalam Akaun Terimaan Terdahulu	11,813,946	636,241
Tambahan Dalam Akaun Pelbagai Belum Bayar	24,871,467	3,429,966
Kurang/Tambahan Dalam Kumpulan Wang Majlis	(32,549,098)	740,729
	26,161,334	6,565,740
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi	73,298,960	18,572,931

	2011 RM	2010 RM
(b) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pelaburan:		
Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan Kerja Dalam Proses	(4,425,746) 644,786	(2,758,712) (239,854)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	(3,780,960)	(2,998,566)
(c) Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan		
Tambahan Tunai	69,518,000	15,574,365
Campur: Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 1 Januari	103,129,384	87,555,019
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 31 Disember	172,647,384	103,129,384
	2010 RM	2009 RM
Tunai dan Kesetaraan Tunai terdiri daripada:		
Simpanan Al-Mudharabah (Nota 8)	160,000,000	89,000,000
Wang Di Bank dan Di Tangan (Nota 10)	12,647,384	14,129,384
	172,647,384	103,129,384

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah selaras dengan peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 serta piawaian perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia.

(b) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan daripada Cukai Taksiran, Caruman Membantu Kadar, Sewaan, Caj Bayaran Lewat diiktiraf mengikut kaedah akruan. Geran, Keuntungan dari Pelaburan Al-Mudharabah dan lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.

(c) Hartanah, Loji Dan Peralatan Serta Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan serta susutnilai adalah dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Nilai nominal disusutnilaikan sepenuhnya dan dinyatakan pada harga nominal RM1. Susutnilai mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan untuk susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah Pajakan	99 Tahun
Bangunan	2%
Jentera Mesin	20%
Kenderaan dan Jentera Berat	20%
Perabot dan Lengkapan	10%
Komputer dan Kelengkapan Pejabat	10%
Lain-lain Alat Kelengkapan	10%

Tiada susutnilai dikenakan ke atas tanah milik bebas dan bangunan yang sedang dalam pembinaan dan bangunan sementara mengikut jangka hayat kegunaan. MBSA telah menetapkan setiap pembelian yang bernilai RM1,000 atau lebih (harga kos seunit), diiktiraf sebagai aset tetap dan yang bernilai kurang RM1,000 (harga kos seunit), diiktiraf sebagai perbelanjaan.

(d) Akaun Belum Bayar

MBSA telah menetapkan tarikh sehingga 31 Mac bagi tahun berikutnya, dalam mengiktiraf sesuatu bayaran sebagai pemiutang. Selain daripada polisi MBSA, iaitu berpandukan kepada nombor rujukan dokumen untuk inden, pesanan tempatan, sebutharga, dimana pengiktirafan kepada dibuat daripada bayaran kemajuan yang pertama.

(e) Polisi Peruntukan Hutang Ragu

MBSA telah menetapkan untuk menyediakan peruntukan hutang ragu bagi semua tunggakan, iaitu Tunggakan Cukai Taksiran, Sewaan dan Caruman Membantu Kadar yang melebihi tempoh 6 tahun dan ke atas.

(f) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan Kesetaraan Tunai adalah meliputi jumlah wang di tangan dan di bank serta Al-Mudharabah.

(g) Rosotnilai Aset (Impairment of Assets)

Pada setiap tarikh Lembaran Imbangan, nilai aset akan dinilai untuk rosot nilai apabila ada antara aset tersebut mungkin mengalami rosotnilai. Rosotnilai diukur sebagai perbandingan iaitu di antara nilai yang dibawa dengan amaun yang diterima bagi aset tersebut.

Kerugian rosotnilai dicaj kepada Penyata Pendapatan

Kerugian rosot nilai yang direkod pada tahun-tahun yang terdahulu akan dibalikkan apabila terdapat indikasi bahawa kerugian rosotnilai yang diiktirafkan tidak wujud atau telah berkurangan. Balikan diiktiraf sehingga tahap amaun dibawa bagi aset tersebut yang dikenalpasti (tolak pelarasan dan susutnilai) jika tiada kerugian rosotnilai diiktiraf. Balikan itu diiktiraf dalam Penyata Pendapatan serta-merta.

(h) Pembinaan dalam Kemajuan

Pembinaan dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambilkira adalah semua perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

(i) Faedah Kewangan

i. Manfaat Jangka Pendek

Gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun bila perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis.

Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangkapendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang menambah manakala pampasan ketidakhadiran pada masa hadapan, diiktiraf apabila ketidakhadiran tersebut berlaku.

ii. Pelan Caruman Bertakrif

Majikan-majikan di Malaysia perlu membuat caruman kepada Skim Pencen Negara, Kumpulan Wang Simpanan Pekerja seperti yang dikehendaki oleh Undang-undang Caruman tersebut.

Caruman-caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Perbelanjaan Terperinci apabila ditanggung.

(a) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN-PADA 31 DISEMBER 2011

	Jenis-Jenis Hartanah, Loji dan Peralatan										Jumlah RM	
	Tanah RM	Bangunan RM	Jentera Dan Mesin RM	Jentera & Kenderaan & Berat RM	Perabot & Lengkapan RM	Komputer & Kelengkapan Pejabat RM	Lain-lain Alat Kelengkapan RM					
Kos												
Baki awal pada 1 Januari 2011	42,404,721	283,102,798	1,834,546	14,778,271	5,975,286	17,608,976	1,246,228					366,950,826
Campur: Penambahan Tolak: Pelupusan	480,000 (1,482,557)	— (44,942,138)	120,372 —	1,822,669 (738,720)	281,349 (67,538)	1,721,356 (382,324)	— —					4,425,746 (47,613,277)
Baki akhir pada 31-12-2011	41,402,164	238,160,660	1,954,918	15,862,220	6,189,097	18,948,008	1,246,228					323,763,295
Susutnilai Terkumpul												
Baki awal pada 1 Januari 2011	3,965,768	89,263,405	1,642,414	13,397,427	4,410,323	11,755,472	1,218,471					125,653,280
Campur: Susutnilai Semasa Tolak: Pelupusan	421,355 (34,877)	4,784,083 (9,723,075)	99,610 —	893,165 (738,714)	386,881 (67,480)	1,313,613 (357,013)	21,128 —					7,919,835 (10,921,159)
Baki akhir pada 31-12-2011	4,352,246	84,324,413	1,742,024	13,551,878	4,729,724	12,712,072	1,239,599					122,651,956
Nilai buku pada 31-12-2011	37,049,918	153,836,247	212,894	2,310,342	1,459,373	6,235,936	6,629					201,111,339

(b) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN-PADA 31 DISEMBER 2010

	Jenis-Jenis Hartanah, Loji dan Peralatan							Jumlah RM
	Tanah RM	Bangunan RM	Jentera Dan Mesin RM	Kenderaan & Jentera Berat RM	Perabot & Lengkapan RM	Komputer & Kelengkapan Pejabat RM	Lain-lain Alat Kelengkapan RM	
Kos								
Baki awal pada 1 Januari 2010	46,847,841	283,997,444	1,677,482	14,248,174	5,676,528	17,346,451	1,246,228	371,040,148
Campur: Penambahan Tolak: Pelupusan	— (4,443,120)	239,854 (1,134,500)	157,064 —	750,087 (219,990)	298,758 —	1,552,803 (1,290,278)	— —	2,998,566 (7,087,888)
Baki akhir pada 31-12-2010	42,404,721	283,102,798	1,834,546	14,778,271	5,975,286	17,608,976	1,246,228	366,950,826
Susutnilai Terkumpul								
Baki awal pada 1 Januari 2010	3,986,238	83,742,657	1,551,670	12,687,038	4,013,773	11,688,999	1,182,904	118,853,279
Campur: Susutnilai Semasa Tolak: Pelupusan	428,331 (448,800)	5,679,578 (158,830)	90,744 —	886,381 (175,992)	396,550 —	1,324,711 (1,258,238)	35,567 —	8,841,862 (2,041,860)
Baki akhir pada 31-12-2010	3,965,769	89,263,405	1,642,414	13,397,427	4,410,323	11,755,472	1,218,471	125,653,281
Nilai buku pada 31-12-2010	38,438,952	193,839,393	192,132	1,380,844	1,564,963	5,853,504	27,757	241,297,545

- (c) Bagi tahun 2011, beberapa aset tanah dan bangunan diklasifikasikan semula dan dikeluarkan dari senarai aset majlis. Aset yang dikeluarkan ini adalah hartanah yang diklasifikasikan semula sebagai kemudahan awam seperti tandas awam, gerai, gelanggang futsal dan sebagainya. Pelupusan ini tidak melibatkan tunai masuk. Senarai penuh aset yang terlibat dalam pelupusan adalah seperti jadual di bawah:

Jenis Harta	Bil.	Amaun (RM)
Tanah	1	1,482,557
Pasar	1	3,703,279
Gerai	7	5,358,955
Dewan	19	14,588,688
Stor	2	8,462,298
Bilik Persalinan & Tandas Awam	3	175,319
Stesen Pam Minyak	1	538,231
Bangunan di Tapak Semaian	2	360,120
Wakaf Kubur	1	50,000
Tadika	1	52,787
Gelanggang Futsal	9	716,625
Terminal Bas	1	406,261
Penempatan Sementara Haiwan	1	467,501
JUMLAH BESAR	49	36,362,621

3. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

	2011 RM	2010 RM
Baki pada 31 Disember	179,730	824,516

Amaun ini adalah merupakan bayaran bagi kerja-kerja menaiktaraf & mengujijerima sistem lif di bangunan sedia ada di Wisma MBSA.

4. AKAUN BELUM TERIMA

	2011 RM	2010 RM
Terdiri daripada tunggakan:		
Cukai Taksiran dan Denda Lewat	44,565,461	51,359,751
Caruman Membantu Kadar Sewaan	7,551,168	6,682,574
	6,914,200	5,999,375
	59,030,829	64,041,700
(Tolak):		
Peruntukan Hutang Ragu	(2,080,000)	(2,529,618)
Baki pada 31 Disember	56,950,829	61,512,082

5. PINJAMAN KENDERAAN

Baki pada 1 Januari	662,684	777,979
Campur: Tambahan dalam Pinjaman	301,908	114,086
	964,592	892,065
(Tolak): Bayaran Balik Pinjaman	(194,484)	(229,381)
Baki pada 31 Disember	770,108	662,684

6. PEMBIAYAAN KOMPUTER

	2011	2010
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	63,561	86,486
Campur: Tambahan Dalam Pinjaman	31,515	40,508
	<hr/>	<hr/>
(Tolak): Bayaran Balik Pinjaman	95,076 (46,070)	126,994 (63,433)
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada 31 Disember	49,006	63,561
	<hr/>	<hr/>

7. PELBAGAI PERTARUHAN & TERAKRU

ACH Utama Enterprise	1,100	1,100
AMJ Properties Sdn. Bhd.	2,000	2,000
Bendahari Negeri Selangor	15,000	15,000
Cekap Mesra Development	3,026	3,026
Clinical Network Services	42,343	42,343
DRB HICOM Auto Solutions Sdn. Bhd.	500	500
Dutama Real Estate Agency	17,500	17,500
Feller Resources Sdn. Bhd.	6,050	6,050
Genting View Resort Development	800	800
Guthrie Property	27,200	27,200
Mahkamah Shah Alam	6,108	—
Heavy Industrial Valley Sdn. Bhd.	1,380	1,380
Hicom Gamuda Development	10,001	10,001
HICOM Indungan Sdn. Bhd.	1,070	1,070
Homefield Harta	7,500	7,500
Horsedale Development	1,300	1,300
Huang Choon Ming	1,400	1,400
JKR Selangor	30,000	30,000
Karim bin Jabal	500	500
Kijal Resort Sdn. Bhd.	144	144
Klap Dev. S/B	9,157	9,157
Lum Kin Leon	1,500	1,500
Loh Ee Huay	1,950	1,950
Madussalat Sdn. Bhd.	1,174	1,174
Mah Sing Properties	5,400	5,400
MARA Shell Service Station	4,000	4,000
MBF Property	500	500
Mestika Kenangan Sdn. Bhd.	4,500	4,500
NAN Construction	17,500	17,500
Nemat bin Samat	—	3,285
New Acres Sdn. Bhd.	27,200	27,200
Oxbridge Project Sdn. Bhd.	200	200
Palm Grove Development Sdn. Bhd.	19,100	19,100
Pengarah Pos Selangor	30	30
Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor	10,400	10,400
	<hr/>	<hr/>
Baki Dihantar Ke Hadapan	277,533	274,710
	<hr/>	<hr/>
Baki Bawa Ke Bawah	277,533	274,710
	<hr/>	<hr/>
Perbadanan Urus Air Selangor/Syabas	222,100	220,100
Perdana Beach Resort	830	830
San Co	2,700	2,700
Sharin bin Samin	2,300	2,300
Sinar Bebas	24,300	24,300
Sunway Massalam Sdn. Bhd.	28,680	28,680
Suria Capital Holdings	9,526	9,526

	2011	2010
	RM	RM
Tadisma Harta S/B	7,500	7,500
Taman Perusahaan Berat Sdn. Bhd.	1,760	1,760
Telekom Malaysia Berhad	1,000	1,000
Tenaga Nasional Bhd.	368,974	368,974
Terasjadi Sdn. Bhd.	2,040	2,040
TTDI Jaya Sdn. Bhd.	5,756	5,756
Twin Valley Property S/B	21,450	21,450
Worldwide Holdings Berhad	20,132	20,132
	<u>996,581</u>	<u>991,758</u>
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	(42,343)	(42,343)
	<u>954,238</u>	<u>949,415</u>

8. SIMPANAN AL-MUDHARABAH

Simpanan Al-Mudharabah merupakan pelaburan jangka pendek di Institusi Kewangan berikut:

	2011	2010
	RM	RM
Affin Bank Berhad	10,000,000	19,000,000
Alkhair International Islamic Bank	45,000,000	—
Bank Islam Malaysia Berhad	10,000,000	20,000,000
Bank Rakyat	40,000,000	20,000,000
Bank Simpanan Nasional	—	—
CIMB Bank Berhad	—	—
Hong Leong Islamic Bank Berhad	—	—
Kuwait Finance House (Malaysia) Berhad	5,000,000	10,000,000
Malaysia Buildings Society Berhad	45,000,000	20,000,000
OCBC Bank	5,000,000	—
	<u>160,000,000</u>	<u>89,000,000</u>

9. PELBAGAI BELUM TERIMA

Gantirugi Kehilangan Komputer	3,000	578,751
Pembatalan Pembelian Lot Kedai/Pejabat	1,014,151	1,036,151
Lain-lain	54,922	54,922
	<u>1,072,073</u>	<u>1,669,824</u>
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	—	—
	<u>1,072,073</u>	<u>1,669,824</u>

10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN

Wang Di Bank adalah merupakan baki buku tunai sementara Wang Di Bank adalah merupakan panjar wang runcit untuk kegunaan di kaunter-kaunter majlis dan perbelanjaan runcit.

	2011	2010
	RM	RM
Affin Bank Berhad	3,231,780	625,966
Affin Bank Berhad-Kutipan	83,259	16,081
AmBank	86,757	15,024
Agro Bank	21,205	12,220

	2011	2010
	RM	RM
Akaun Perhatin	216,140	213,550
Akaun Persiaran Galaksi U5	33,165	215,170
Akaun Pesta Bunga Shah Alam	5,255	1,075
Akaun Taman Tasik	—	45,280
Bank Islam Malaysia	6,990,038	4,219,314
Bank Islam Malaysia Berhad-Akaun kutipan	42,095	733,715
Bank Islam Malaysia Berhad-Akaun Cagaran	762,176	3,190,086
Bank Muamalat	227,398	—
Bank Simpanan Nasional	40,026	67,796
CIMB Bank Berhad	444,624	1,518,583
EON Bank	62,499	24,226
Maybank Berhad (Akaun Islamik)	310,272	3,209,992
Maybank Berhad (Akaun Korporat)	83,958	6,197
Public Bank Berhad	3,237	13,609
Panjar Wang Runcit	3,500	1,500
Baki pada 31 Disember	12,647,384	14,129,384

11. PERUNTUKAN BAYARAN AUDIT

Baki pada 1 Januari	31,260	19,686
Campur: Peruntukan Audit Bagi Tahun	32,000	29,143
Tambahan Kekurangan Peruntukan	6,020	13,691
	69,280	62,520
Tolak: Bayaran Dalam Tahun	(34,640)	(31,260)
Baki pada 31 Disember	34,640	31,260

12. KUMPULAN WANG MAJLIS

Hasil	236,236,403	227,197,356
Tolak: Perbelanjaan	(230,694,884)	(226,062,209)
Lebih Pendapatan Semasa	5,541,519	1,135,147
Campur: Kumpulan Wang Pada 1 Januari	163,320,478	161,444,602
Tolak: Kurangan	(32,549,098)	740,729
Kumpulan Wang Pada 31 Disember	136,312,899	163,320,478

Perincian kurangan Kumpulan Wang Majlis adalah seperti berikut:

	(RM)
Pelarasan wang belum dikredit tahun 2010 di Akaun Galaksi U5	214,657
Pelarasan wang belum dikredit di Akaun CIMB	936,214
Pembatalan Cek Yang Belum Dikemukakan Tahun 2010 Akaun Affin	3,220,117
Pembatalan Projek Terminal U1	824,516
Nilai 6 Lot Tanah Yang Tidak Direkod dalam Daftar Aset 2010	(480,000)
Susutnilai 6 Lot Tanah Tidak Direkod Dalam Daftar Aset 2010	40,000
Pelupusan Tanah kerana Klasifikasi sebagai Kemudahan Awam	1,407,680
Pelupusan Bangunan kerana Klasifikasi sebagai Kemudahan Awam	27,335,393
Cagaran Yang Dikontrakkan dengan Tunggakan Sewa	(38,200)
Peruntukan Hutang Ragu Terkurang Nyata 2010	60,000
Pembetulan kepada Peruntukan Hutang Ragu 2010	(971,279)
	32,549,098

13. GERAN BANTUAN KHAS

	2011	2010
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari	91,563,136	94,578,982
(Tolak): Kredit Tertunda Dalam Tahun	(3,015,846)	(3,015,846)
	<u>88,547,290</u>	<u>91,563,136</u>

14. KREDIT TERTUNDA

Semua geran pembangunan daripada Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan MBSA.

15. LIABILITI LUAR JANGKA

Pihak MBSA masih dalam proses guaman bagi kes berkenaan yuran perundangan yang belum dijelaskan. Tiada peruntukan bagi kerugian yang timbul daripada tuntutan telah dibuat sedemikian dalam penyata kewangan kerana Ahli Majlis berpendapat, berdasarkan nasihat perundangan, bahawa pada masa ini hasil daripada tuntutan tersebut tidak dapat dipastikan.

16. INSTRUMEN KEWANGAN DAN OBJEKTIF SERTA POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi kewangan MBSA memastikan adanya sumber-sumber kewangan yang cukup untuk projek pembangunan MBSA dan dalam masa yang sama menguruskan risiko-risiko mereka. Pengurusan risiko kewangan dilaksanakan melalui penyemakan risiko, sistem kawalan dalaman dan pematuhan kepada polisi pengurusan risiko kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis.

Adalah menjadi polisi MBSA untuk tidak terlibat dengan aktiviti spekulasi. Apabila MBSA menjalankan urusan-urusan ketara yang terdedah kepada risiko, MBSA akan menilai pendedahan risiko ini dan keperluan untuk menghapus pendedahan tersebut dengan mengambilkira kesediaan dan kos instrumen perlindungan nilai. Polisi-polisi untuk mengawal risiko tersebut ialah seperti:

Nilai Saksama

Nilai saksama aset dan liabiliti kewangan adalah lebih kurang sama dengan nilai bawaan di dalam Lembaran Imbangan MBSA.

Risiko Kredit

MBSA mengawal risiko-risiko kreditnya dengan menggunakan kelulusan kredit, penetapan had-had kredit dan kaedah-kaedah pemantauan. Penilaian kredit dilaksanakan ke atas semua pelanggan yang memerlukan kredit yang melebihi amaun tertentu. Penghutang perdagangan dipantau secara berterusan, dari masa ke semasa.

No. 5418.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 15 Ogos 2012

ANG NAI HAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Kami, Dato' Hj. Mohamad Roslan bin Sakiman, Datuk Bandar dan Tiew Way Keng, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN
*Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

TIEW WAY KENG
*Ahli Majlis
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 25 April 2012

Bertarikh 25 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Saya, Hajah Sa'diyah binti Khasiman (KP. 601207-01-5060) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN
Di Petaling Jaya pada 25 April 2012

Dihadapan saya,

UMI RIATI BINTI MOHAMAD
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011 (RM)	2010 (RM)
ASET BUKAN SEMASA		
Hartanah, Loji & Peralatan (Nota 4)	116,007,863	95,594,268
Kerja Dalam Pelaksanaan (Nota 5)	1,071,223	1,513,724
	<u>117,079,086</u>	<u>97,107,992</u>
ASET SEMASA		
Penghutang (Nota 6)	26,125,366	24,829,201
Lain-lain Penghutang, Deposit dan Prabayar (Nota 7)	4,576,100	3,177,870
Simpanan Tetap/Pelaburan Jangka Pendek (Nota 8)	221,000,000	158,000,000
Tunai di Bank & di Tangan (Nota 9)	39,940,287	46,902,765
	<u>291,641,753</u>	<u>232,909,836</u>
LIABILITI SEMASA		
Pemiutang dan Akruan (Nota 10)	71,420,382	77,267,905
Wang Amanah (Nota 11)	267,102	341,717
	<u>71,687,484</u>	<u>77,609,622</u>
ASET SEMASA BERSIH	<u>219,954,269</u>	<u>155,300,214</u>
	<u>337,033,355</u>	<u>252,408,206</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

5094

[20hb Dis. 2012

	2011 (RM)	2010 (RM)
DIBIAYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Terkumpul (Nota 12)	251,929,129	207,848,375
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 13)	1,257,205	1,166,714
Kumpulan Tabung Amanah (Nota 14)	65,317,743	24,205,970
	<u>318,504,077</u>	<u>233,221,059</u>
Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 15)	18,529,278	19,187,147
	<u>337,033,355</u>	<u>252,408,206</u>
	<u>337,033,355</u>	<u>252,408,206</u>

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN
Pengarah Jabatan Perbendaharaan
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

Bertarikh 25 April 2012

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 (RM)	2010 (RM)
HASIL		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran Am	182,374,188	174,630,588
Caruman Bantu Kadar	709,077	709,077
JUMLAH HASIL CUKAI	<u>183,083,265</u>	<u>175,339,665</u>
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan Permit	19,156,344	15,028,197
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	25,471,111	23,737,833
Perolehan daripada Jualan	3,358,777	1,038,955
Sewaan	17,131,302	16,869,507
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	9,988,910	8,754,013
Denda dan Hukuman	12,136,088	11,353,467
Sumbangan dan bayaran gantirugi dari luar negara dan sumbangan tempatan	2,213,921	490,507
JUMLAH HASIL BUKAN CUKAI	<u>89,456,453</u>	<u>77,272,479</u>
TERIMAAN BUKAN HASIL		
Pulangkan Perbelanjaan	1,706,491	1,683,515
Geran Kerajaan	6,899	1,580,285
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	5,650,969	3,726,660
JUMLAH TERIMAAN BUKAN HASIL	<u>7,364,359</u>	<u>6,990,460</u>
JUMLAH HASIL	<u>279,904,077</u>	<u>259,602,604</u>

	2011 (RM)	2010 (RM)
PERBELANJAAN		
EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	29,644,105	28,524,183
Elaun dan Lain-lain/Elaun Tetap	16,469,702	13,456,106
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	6,129,308	5,128,356
Elaun Lebihmasa	6,214,930	5,803,820
Faedah-faedah Kewangan yang lain	380,377	1,562,488
JUMLAH EMOLUMEN	58,838,422	54,474,953
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	1,627,956	1,585,763
Pengangkutan Barang-barang	33,263	29,541
Perhubungan dan Utiliti	18,270,711	15,322,663
Sewaan	2,264,425	2,073,160
Bahan Makanan dan Minuman	39,823	42,843
Bekalan Bahan Mentah	4,920,025	5,519,864
Bekalan dan Bahan-bahan lain	10,022,205	8,986,297
Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil	34,218,538	33,887,591
Perkhidmatan Ikhtisas & Perkhidmatan lain yang Dibeli & Hospitaliti	100,919,535	106,708,720
JUMLAH PERKHIDMATAN DAN BEKALAN	172,316,481	174,156,442
PEMBELIAN ASET		
Pembaikan Bangunan	187,253	104,085
JUMLAH PEMBELIAN ASET	187,253	104,085
PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian dalam Negeri	838,751	394,260
JUMLAH PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP	838,751	394,260
PERBELANJAAN LAIN-LAIN		
Bayaran-bayaran lain	2,861,851	2,843,134
Pulangan Balik & Hapuskira	563	22,265
Belanja Hutang Ragu	222,379	295,277
Susutan	18,020,069	12,781,066
JUMLAH PERBELANJAAN LAIN-LAIN	21,104,862	15,941,742
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Tempat Kemudahan Awam	3,736,305	5,481,486
Tempat Kemudahan Perniagaan	125,470	—
Jalan, Perparitan dan Jambatan	5,227,235	3,553,513
Pejabat dan Bangunan	1,213,995	539,010
PJIS	209,766	574,430

	2011 (RM)	2010 (RM)
JUMLAH PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	10,512,771	10,148,439
JUMLAH PERBELANJAAN	263,798,540	255,219,921
LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH	16,105,537	4,382,683

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN
Pengarah Jabatan Perbendaharaan
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

Bertarikh 25 April 2012

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 (RM)	2010 (RM)
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Terimaan tunai daripada pelanggan	276,987,303	254,150,596
Pembayaran tunai kepada pembekal dan pekerja	(228,518,414)	(232,100,332)
Tunai yang Dihasilkan dari Aktiviti Operasi	48,468,889	22,050,264
Tambah		
Susutnilai	18,020,069	12,781,066
Pelarasan/Kerugian daripada Pelupusan Aset	(29,390,850)	11
Kerja dalam Perlaksanaan	442,501	(698,670)
Peruntukan Hutang Ragu dan Hapuskira	222,942	295,277
Hapuskira Wang Tunai	(563)	—
Pelarasan tahun lalu	27,975,217	—
Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Operasi	65,738,205	34,427,948
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	9,042,814	6,478,680
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	657,869	306,945
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	9,700,683	6,785,625
Pertambahan Bersih Tunai dan Kesetaraan Tunai	56,037,522	27,642,323
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Awal Tahun	204,902,765	177,260,442
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Akhir Tahun	260,940,287	204,902,765

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN
Pengarah Jabatan Perbendaharaan
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

Bertarikh 25 April 2012

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Tabung Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1hb Januari 2010 Seperti dilaporkan	204,077,436	462,921	631,308	8,036,356	213,208,021
(+)Tambahan Kumpulan Tabung Amanah	—	—	—	16,169,614	16,169,614
(+)Tambahan Kumpulan Wang Pinjaman	—	9,014	63,471	—	72,485
Pelarasan tahun sebelumnya	(611,744)	—	—	—	(611,744)
Lebihan tahun semasa	4,382,683	—	—	—	4,382,683
Baki pada 31hb Disember 2010	207,848,375	471,935	694,779	24,205,970	233,221,059
(+) Tambahan Kumpulan Tabung Amanah	—	—	—	41,111,773	41,111,773
(+)Tambahan Kumpulan Wang Pinjaman	—	17,292	73,199	—	90,491
Pelarasan tahun sebelumnya	27,975,217	—	—	—	27,975,217
Lebihan tahun semasa	16,105,537	—	—	—	16,105,537
Baki pada 31hb Disember 2011	251,929,129	489,227	767,978	65,317,743	318,504,077

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN
Pengarah Jabatan Perbendaharaan
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

Bertarikh 25 April 2012

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

1. AKTIVITI UTAMA MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Memberi dan menyediakan perkhidmatan serta kemudahan-kemudahan awam Perbandaran kepada semua penduduk, peniaga, industri dan institusi di kawasan Petaling Jaya bagi meningkatkan pembangunan dan kesejahteraan para penduduknya ke arah masyarakat bermoral, berilmu, berbudaya, prihatin, penyayang dan progresif selaras dengan peruntukan Akta 171.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas-Asas Perakaunan.

Akaun-akaun Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia, Arahan Perbendaharaan dan Akta Tatacara Kewangan 1957 (Akta 61).

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

- 2.2.1 Hasil Cukai Taksiran, Sewaan, Letak Kereta dan Keuntungan Simpanan Tetap Al-Mudharabah diambil kira menurut asas akruan. Lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan apabila diterima.
- 2.2.2 Sebelum tahun 2010, keuntungan simpanan tetap Al-Mudharabah diambil kira menurut asas tunai. Pada tahun 2010 ia telah diambil kira menurut asas akruan.

2.3. Harta Tetap dan Susut Nilai

- 2.3.1 Harta tetap adalah pembelian harta yang melebihi RM1,000 setiap satu.
- 2.3.2 Harta tetap kecuali tanah pegangan bebas dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul. Susut nilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus.
- 2.3.3 Tanah pegangan bebas tidak dikenakan susut nilai. Tanah milik pajakan diperlunaskan disepanjang tempoh pajakan.
- 2.3.4 Surat hakmilik bagi beberapa bidang tanah masih belum diterima oleh Majlis dan pihak Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan.
- 2.3.5 Lain-lain aset tetap dikenakan susutnilai mengikut kaedah garis lurus dari tarikh ianya sedia digunakan untuk menghapuskan kos aset sepanjang anggaran hayat gunanya. Kadar anggaran hayat dalam tahun yang ditetapkan ke atas aset tetap adalah seperti berikut:

Bangunan	5%
Kenderaan & Kelengkapan Pejabat	20%
Jentera	33 1/3%
Kemudahan & Pembaikan	100%
Sistem Komputer	33 1/3%

2.4. Pinjaman Kakitangan (Komputer dan Kenderaan)

	2011	2010
	RM	RM
Pembiayaan pinjaman bersih		
Dalam tempoh satu tahun	72,650	85,802
Lebih dari satu tahun dan kurang 5 tahun	170,145	247,484
	<u>242,795</u>	<u>333,286</u>

- 2.4.1 Kadar keuntungan yang dikenakan ialah 4% setahun masing-masing bagi pinjaman komputer dan pinjaman kenderaan mengikut kaedah baki berkurangan.

2.5. Penghutang

- 2.5.1 Penghutang dinyatakan pada nilai bersih selepas ditolak peruntukan hutang ragu.
- 2.5.2 Peruntukan umum hutang ragu ke atas cukai taksiran adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.
- 2.5.3 Peruntukan umum hutang ragu ke atas sewaan adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.

2.6. Kerja Dalam Kemajuan

- 2.6.1 Kos-kos bagi pembinaan aset tetap akan dipermodalkan sebagai aset apabila kerja pembinaan siap sepenuhnya.

2.6.2 Perbelanjaan Pembangunan, Kemudahan, Pembaikan dan Pembaharuan adalah dihapuskan dalam tahun perbelanjaan itu berlaku.

2.7. Pelaburan

Pelaburan dinyatakan pada nilai kos semasa pelaburan dilakukan. Tempoh matang pelaburan ialah di antara 1 bulan hingga 30 bulan dan kadar keuntungan efektif ialah di antara 3.52 % hingga 5.00% setahun.

2.8. Tunai dan Persamaan Tunai

Tunai dan persamaan tunai adalah tunai di tangan, deposit jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui.

2.9. Instrumen Kewangan

2.9.1 Instrumen kewangan diiktiraf dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan instrumen yang dibuat secara kontrak. Dasar pengiktirafan dan pengukuran perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

2.9.2 Instrumen kewangan dikelaskan sebagai liabiliti atau ekuiti berdasarkan peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen dan keuntungan serta kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan.

2.10. Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai saksama yang dijangka akan dibayar pada masa hadapan.

2.11. Matawang Asing

Transaksi matawang asing direkod dalam Ringgit Malaysia pada kadar pertukaran transaksi berlaku. Kadar pertukaran untuk aset dan liabiliti yang melibatkan matawang asing dinyatakan pada tarikh Lembaran Imbangan. Keuntungan atau kerugian akibat pertukaran wang asing diiktiraf di dalam Penyata Pendapatan.

	2011	2010
	RM	RM
1 US Dollar	3.1770	3.0835
1 SG Dollar	2.4427	2.3859

2.12. Wang Amanah

Wang Amanah merupakan wang yang diterima daripada pihak pemaju atau pihak kerajaan negeri untuk membangunkan sesuatu projek yang kosnya ditanggung bersama. Wang ini digunakan untuk membayar kepada pembekal atau pemaju projek tersebut.

2.13. Faedah Kakitangan

2.13.1 Faedah kakitangan jangka pendek

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial. Faedah tersebut diakru apabila terjadi dan dikira pada asas yang tidak didiskaunkan.

2.13.2 Faedah selepas perkhidmatan

2.13.2.1 Pelan Sumbangan Ternyata

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

2.13.2.2 Faedah Persaraan

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) bagi kakitangan yang diberi taraf berpencon pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

2.14. Bantuan Kerajaan Tertunda

2.14.1 Geran kerajaan merupakan geran kerajaan yang diterima pada tahun semasa untuk perbelanjaan mengurus dan pembangunan. Geran mengurus dan geran pembangunan akan diakaunkan terus ke penyata pendapatan apabila ianya diterima.

2.14.2 Geran Kerajaan Tertunda dan Geran Keseimbangan tertunda merupakan geran yang diterima daripada kerajaan berkaitan aset bagi membolehkan pihak Majlis memperolehi, memiliki atau membina sesuatu aset bukan semasa dan membiayai perbelanjaan tidak berulang (One-Off).

2.15. Pengurangan nilai aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Lembaran Imbangan untuk menentukan sama ada terdapat sebarang tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset berkenaan dianggarkan. Amaun yang boleh diperolehi semula merupakan amaun yang lebih tinggi diantara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperolehi semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian Pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktirafkan setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susut nilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktirafkan sebelum itu. Kebalikan ini diiktirafkan dalam penyata pendapatan dengan serta merta.

2.16. Komitmen Modal

	2011 RM	2010 RM
Komitmen Modal		
(i) Diluluskan dan Dikontrakkan	1,530,318	2,174,035
(ii) Diluluskan	—	—
	<u>1,530,318</u>	<u>2,174,035</u>

Komitmen modal yang 'Dilulus dan dikontrakkan' merupakan pesanan rasmi dan arahan kerja yang telah dikeluarkan tetapi penerimaan bekalan atau kerja belum dilaksanakan setakat 31 Disember 2011. Manakala komitmen modal yang 'Diluluskan' pula merujuk kepada perolehan yang diluluskan untuk urusan penyediaan kontrak dan pesanan.

2.17. Kumpulan Tabung Amanah

2.17.1 Kumpulan tabung amanah diwujudkan mulai tahun 2009 di bawah subseksyen 9(1) Akta Tatacara Kewangan 1957 untuk mengakaunkan terimaan daripada sumber-sumber tertentu bagi membiayai perbelanjaan atau projek yang telah ditentukan semasa tabung amanah tersebut diwujudkan.

2.17.2 Akaun Amanah Penyelenggaraan Jalan Marris diwujudkan untuk mengakaunkan terimaan geran yang diberi oleh Kerajaan Persekutuan melalui Kerajaan Negeri. Geran ini akan digunakan untuk membiayai kos-kos penyelenggaraan ialah termasuk pemeliharaan, penjagaan, pemuliharaan jalan, perabut tepi jalan, jambatan, dan pembentangan (saliran) yang menjadi sebahagian daripada jalan.

2.18. Percukaian

Majlis Bandaraya Petaling Jaya adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan.

3. INSTRUMEN KEWANGAN

3.1 Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah dimana instrumen kewangan akan berubah akibat dari perubahan pada kadar faedah di pasaran berdasarkan kedudukan aset kewangan dan liabiliti kewangan adalah seperti berikut:

	Jumlah (RM)	% Faedah % (Variasi)
2011		
Instrumen kewangan		
Al-Mudharabah Simpanan tetap	201,000,000	3.52 < 5.00
Pelaburan jangka pendek	20,000,000	2.81
Tunai di bank dan di tangan	39,940,287	—
2010		
Instrumen kewangan		
Al-Mudharabah Simpanan tetap	153,000,000	3.18 < 5.00
Pelaburan jangka pendek	5,000,000	2.70
Tunai di bank dan di tangan	46,902,765	—

3.2 Risiko kredit

Risiko kredit maksimum berkaitan dengan aset kewangan yang dikenalpasti adalah nilai bawaaan yang dinyatakan di dalam Lembaran Imbangan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—RM116,007,863

	Tanah RM	Bangunan RM	Kemudahan & Pembaikan RM	Kenderaan RM	Jumlah A RM
Nilai Buku Bersih					
Pada 1-1-2011	22,606,337	67,616,302	—	3,500,001	93,722,640
Penambahan	—	1,587,027	3,688,356	351,333	5,626,716
Pelarasan Kos Aset (Caj Susutnilai Semasa)	(3,125,999)	58,834,996	—	—	55,708,997
Susutnilai Pelupusan/ Pelarasan	640,916	(27,335,790)	—	—	(26,694,874)
Pada 31-12-2011	19,883,416	89,743,432	—	2,818,571	112,445,419
Pada 31-12-2011					
Kos Susutnilai Berkumpul	23,575,622 (3,692,206)	317,232,332 (227,488,900)	55,975,226 (55,975,226)	24,813,598 (21,995,027)	421,596,778 (309,151,359)
Nilai Buku Bersih	19,883,416	89,743,432	—	2,818,571	112,445,419
Pada 31-12-2010					
Kos Susutnilai Berkumpul	26,701,620 (4,095,283)	256,810,309 (189,194,007)	52,286,870 (52,286,870)	24,462,265 (20,962,264)	360,261,064 (266,538,424)
Nilai Buku Bersih	22,606,337	67,616,302	—	3,500,001	93,722,640

	Jentera	Kelengkapan Pejabat	Kumpulan Buku-Buku	Jumlah B	Jumlah Besar A+B
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1-1-2011	75,003	1,493,716	302,909	1,871,628	95,594,268
Penambahan	—	2,785,651	630,447	3,416,098	9,042,814
Pelarasan Kos Aset	—	249,498	—	249,498	55,958,495
(Caj Susutnilai Semasa)	(56,721)	(1,225,158)	(820,130)	(2,102,009)	(18,020,069)
Susutnilai Pelupusan/ Pelarasan	3,511	(179,735)	303,453	127,229	(26,567,645)
Pada 31-12-2011	21,793	3,123,972	416,679	3,562,444	116,007,863
Pada 31-12-2011					
Kos	11,785,388	29,755,354	7,292,833	48,833,575	470,430,353
Susutnilai Terkumpul	(11,763,595)	(26,631,382)	(6,876,154)	(45,271,131)	(354,422,490)
Nilai Buku Bersih	21,793	3,123,972	416,679	3,562,444	116,007,863
Pada 31-12-2010					
Kos	11,785,388	26,720,205	6,662,386	45,167,979	405,429,043
Susutnilai Terkumpul	(11,710,385)	(25,226,489)	(6,359,477)	(43,296,351)	(309,834,775)
Nilai Buku Bersih	75,003	1,493,716	302,909	1,871,628	95,594,268

5. KERJA DALAM PELAKSANAAN—RM 1,071,223

	2011 RM	2010 RM
Jumlah Kos Awal Tahun	1,513,724	815,054
Tambahan dalam Tahun Semasa	1,071,223	1,035,242
Bangunan Siap & di Klasifikasikan ke Hartanah, Loji dan Peralatan/Hapuskira	(1,513,724)	(336,572)
Jumlah Kos pada Akhir Tahun	1,071,223	1,513,724

Jumlah penglibatan modal untuk Kerja Dalam Pelaksanaan—RM1,071,223

Projek	No. Kontrak	Jumlah Dikontrakkan RM	Jumlah Kontrak Diinvoiskan RM	Baki RM
1. Membekal, memasang, menguji dan mentauliah rangkaian, perkakasan dan perisian ICT Pusat Data untuk MBPJ	31/2011	1,530,318	1,071,223	459,095
Jumlah		1,530,318	1,071,223	459,095

6. PENGHUTANG—RM26,125,366

	2011 RM	2010 RM
1. Tunggakan Cukai Taksiran	45,071,349	43,642,950
2. Tunggakan Sewa Pelbagai	2,212,370	1,952,837

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

20hb Dis. 2012]

5103

	2011 RM	2010 RM
3. Hasil Cukai Belum Terima dari Pelbagai Agensi	58,425	227,813
	<u>47,342,144</u>	<u>45,823,600</u>
Peruntukan Hutang Ragu	(21,216,778)	(20,994,399)
	<u>26,125,366</u>	<u>24,829,201</u>

Peruntukan hutang ragu telah dibuat untuk tunggakan sewa, hasil taksiran dan pelbagai penghutang yang berusia 4 tahun dan ke atas.

7. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN PRABAYAR—RM4,576,100

	2011 RM	2010 RM
1. Keuntungan terakru	3,865,089	2,477,358
2. Pendahuluan kakitangan	7,711	7,712
3. Deposit dibayar	703,300	692,800
	<u>4,576,100</u>	<u>3,177,870</u>

8. SIMPANAN TETAP/PELABURAN JANGKA PENDEK—RM221,000,000

	2011 RM	2010 RM
1. Al-Mudharabah—Simpanan Tetap	201,000,000	153,000,000
2. Al-Mudharabah—Wang Pasaran	20,000,000	5,000,000
	<u>221,000,000</u>	<u>158,000,000</u>

9. TUNAI DI BANK DAN DI TANGAN—RM39,940,287

1. Wang Runcit	15,044	15,947
2. Wang Dalam Tangan	4,236	2,709
3. Bank	39,921,007	46,884,109
	<u>39,940,287</u>	<u>46,902,765</u>

10. PEMIUTANG DAN AKRUAN—RM71,420,382

1. Pelbagai Pemiutang	8,862,472	21,860,550
2. Cagaran diterima	59,943,404	53,135,711
3. Sewa terima terdahulu	558,396	473,532
4. Cukai taksiran terdahulu	913	219,124
5. Cukai Perkhidmatan Kastam	82	—
6. Cek Ganti	2,055,115	1,578,988
	<u>71,420,382</u>	<u>77,267,905</u>

11. WANG AMANAH—RM267,102

1. Lain-Lain Sipiutang wang amanah	267,102	341,717
	<u>267,102</u>	<u>341,717</u>

12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL–RM251,915,379

	2011 RM	2010 RM
Baki pada 1 Januari 2011	207,848,375	204,077,436
Pelarasan tahun lalu (Nota 16)	27,975,217	(611,744)
Lebihan bersih tahun semasa	16,105,537	4,382,683
Baki pada 31 Disember 2011	251,929,129	207,848,375

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN–RM1,257,205

Kumpulan wang pinjaman diluluskan		
Komputer	500,000	500,000
Kenderaan	1,000,000	1,000,000
(a)	1,500,000	1,500,000
Pinjaman kakitangan yang telah dikeluarkan		
Komputer	10,773	28,065
Kenderaan	232,022	305,221
(b)	242,795	333,286
Kumpulan wang pinjaman bersih (a)-(b)	1,257,205	1,166,714
Bayaran batik pinjaman		
Kurang daripada 1 tahun	72,650	85,802
Lebih daripada 1 tahun	170,145	247,484
	242,795	333,286

14. KUMPULAN TABUNG AMANAH–RM65,317,743

Akaun Amanah	Baki pada 1-1-2011 (a)	Terimaan (b)	Bayaran (c)	Baki pada 31-12-2011 (d)=(a)+(b)- (c)
1. Program Penggerak Belia Tempatan (PeBT)	187,087	88,553	275,636	4
2. Geran Penyelenggaraan Jalan (Marris)	1,953,083	5,570,750	4,133,303	3,390,530
3. Anugerah “Star Rating”	200,000	—	200,000	—
4. Wang Caruman Pembinaan	5,931,474	7,304,406	—	13,235,880
5. Menaiktaraf Infrastruktur Kg. Kayu Ara	1,330,846	992,941	1,551,012	772,775
6. Pembinaan Jalan Harapan	5,385,250	4,063,601	5,047,130	4,401,721
7. Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	4,877,540	13,866,494	3,435,828	15,308,206
8. Kajian RKK Sek. 13, P. Jaya	—	50	—	50

Akaun Amanah	Baki pada 1-1-2011 (a)	Terimaan (b)	Bayaran (c)	Baki pada 31-12-2011 (d)=(a)+(b)- (c)
9. Tabung Pembangunan Mampam	59,323	—	—	59,323
10. Caj Pemajuan	2,322,837	10,511,766	—	12,834,603
11. Program Zon Bersih MBPJ	131,475	9,900	96,197	45,178
12. Pembinaan Ramp/ Terowong dari Kawasan PJU1A melintas	416,160	4,635,373	—	5,051,533
13. Tadika Rakyat	470,000	—	459,792	10,208
14. Terowong Tropicana	940,895	9,207	292,627	657,475
15. Menaiktaraf Jalan Penchala	—	5,602,239	—	5,602,239
16. Menaiktaraf Infra Sek. 13	—	3,948,018	—	3,948,018
Jumlah	24,205,970	56,603,298	15,491,525	65,317,743

15. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA—RM18,529,278

15.1 Geran Kerajaan Tertunda

	2011 RM	2010 RM
Pembinaan Stadium Petaling Jaya	15,000,000	15,000,000
Kompleks Penjaja Jalan SS3/39	2,400,000	2,400,000
Jejantas di Jalan SS24/1	200,000	200,000
Dewan Serbaguna Persiaran Perdana	815,206	815,206
Pusat Peniaga Taman Sri Manja 4	799,619	799,619
Dewan Serbaguna SS 7/28, Kelana Jaya	1,386,883	1,386,883
Dewan Serbaguna SS 5A/15, Kelana Jaya	1,543,749	1,543,749
Memasang High Mast/Elektronik Score Board	2,998,829	2,998,829
Membina Dewan Masyarakat Taman Medan	1,399,881	1,399,881
Arena PJ	729,746	729,746
Dewan Sivik	2,000,000	2,000,000
Gerai Jalan Penchala	299,988	299,988
Gelanggang Futsal di SS 26/9	70,000	70,000
	29,643,901	29,643,901
Geran Kerajaan tertunda terkumpul direalisasikan 1995-2010 (5%)	(15,936,361)	(14,454,166)
Geran Kerajaan tertunda direalisasikan 2011 (5%) (a)	(1,482,195)	(1,482,195)
Baki Pada 31 Disember 2011 (b)	12,225,345	13,707,540

15.2 Geran Keseimbangan Tertunda yang diterima dalam tahun:

	2011 RM	2010 RM
2007	4,998,870	4,998,870
2008	2,451,300	2,451,300
2009	1,941,994	1,941,994
2010	3,419,715	3,419,715
2011	4,993,100	—
	17,804,979	12,811,879

	2011 RM	2010 RM
Geran Keseimbangan Tertunda yang Direalisasikan dalam Tahun 2007-2010	(7,332,272)	(5,087,806)
Geran Keseimbangan Tertunda yang Direalisasikan dalam Tahun 2011 (c)	(4,168,774)	(2,244,466)
Geran Keseimbangan Tertunda yang belum Direalisasikan pada 31 Disember 2011 (d)	6,303,933	5,479,607
Bantuan Kerajaan Tertunda yang Direalisasikan Tahun Semasa (a)+(c)	5,650,969	3,726,661
Baki Bantuan Kerajaan Tertunda pada 31 Disember 2011 (b)+(d)	18,529,278	19,187,147

16. PELARASAN TAHUN LALU—RM27,975,217

16.1 Pelarasan Pendapatan Tahun Lalu—RM54,928,700

Penambahan hasil tahun lalu daripada punca-punca berikut:

	RM	RM
1. Pembetulan ke atas bil atau notis cukai taksiran tahun lalu (kredit)	9,506	
2. Mepelaraskan hasil yang tidak dikenalpasti yang diterima melalui pindahan bank	7,000	
3. Mepelaraskan bayaran cukai taksiran melalui Pos Malaysia	61,402	
4. Pelarasan aset yang telah dibangunkan melalui projek penswastaaan	55,830,234	55,908,142

Tolak:

1. Membetulan jurnal pelarasan BEP 0025260 bertarikh 31-3-2010 kerana jurnal pindahan terlebih diambil kira berbanding pindahan bank yang dibuat	234	
2. Mengemaskini kutipan pada 29-2-2008 yang diterima daripada Dewan Bandaraya Kuala Lumpur yang telah dipindahkan ke akaun utama	253	
3. Melaraskan bayaran kompaun 2 kali	50	
4. Melaraskan faedah terakru tahun 2010 yang terlebih diambil kira	463,000	
5. Mepelaraskan baki cukai taksiran di antara akaun individu dan lejer bagi tahun 2005 hingga 2010	515,905	
		979,442
Jumlah Pelarasan Pendapatan tahun lalu	(a)	54,928,700

16.2 Pelarasan Perbelanjaan Tahun Lalu—RM26,953,483

Penambahan perbelanjaan tahun lalu daripada punca seperti berikut:

	RM	RM
1. Pelarasan caj yang dikenakan oleh bank bagi tahun 2009 hingga 2010	146	
2. Mempelaraskan bayaran balik cagaran (terimaan cagaran sebelum tahun 1993 dan terimaan yang tidak dapat dikenalpasti rekodnya dalam Sistem Cagaran)	21,520	
3. Mempelaraskan Bayaran Perkhidmatan Audit Luar	2,019	
4. Mempelaraskan kos aset tanah yang terlebih diambilkira	121,236	
5. Pelarasan ke atas susutan terkumpul aset tetap	27,589,712	
6. Pembetulan ke atas bil atau notis cukai taksiran tahun lalu (debit)	866,489	28,601,122
	<hr/>	
Tolak		
1. Membetulkan kesilapan kepada jurnal BEP 0022480 bertarikh 31-12-2009. Rujuk jurnal BEP 0012658 bertarikh 8-8-2008 untuk bayaran cukai taksiran melalui Majlis Perbandaran Kajang	416	
2. Pelarasan perbelanjaan yang telah diambilkira pada tahun lalu tetapi tidak dibayar	375,658	
3. Pelarasan susutnilai terkumpul aset tetap	1,271,565	1,647,639
Jumlah pelarasan perbelanjaan tahun lalu	<hr/>	<hr/>
	(b)	26,953,483
Jumlah Pelarasan Tahun Lalu Bersih	(a)-(b)	<hr/>
		27,975,217

17. LIABILITI LUAR JANGKA

Majlis telah menerima Writ Saman pada 14 Januari 2008 daripada Syarikat Seni Jaya Sdn. Bhd., dan Syarikat Orion Masra Sdn. Bhd. bagi tuntutan gantirugi kontrak pelaksanaan spesifik berkaitan kegagalan Majlis melaksanakan perjanjian kontrak tapak-tapak iklan unipole dan billboard sebanyak 172 unit paparan iklan (pakej A) dan lebih kurang 450 unit paparan iklan (pakej B) pada tahun 2006. Gantirugi yang dituntut adalah sebanyak RM379 juta.

Disebabkan itu, Majlis menganggarkan liabiliti luar jangka adalah sebanyak RM379 juta. Di dalam tuntutan ini, Majlis merupakan defendan ke-2.

No. 5419.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Klang bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 26 Julai 2012

ANG NAI HAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH PEMANGKU YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Kami, Mohd Ikhsan bin Mukri, Pemangku Yang Dipertua dan Ismail bin Arsat, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Klang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan Dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31hb Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

MOHD IKHSAN BIN MUKRI
*Pemangku Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Klang*

ISMAIL BIN ARSAT
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Klang*

Bertarikh 27 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Saya, Zahrin bin Md. Nasir, No. Kad Pengenalan: 631225-10-6983 pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Klang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan Dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas ZAHRIN BIN MD. NASIR
Di Klang pada April 2012

Di hadapan saya,

JAAFAR BIN IBRAHIM
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

PENYATA LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011 (RM)	2010 (RM)
HARTANAH, LOJI & KELENGKAPAN (Nota 4)	101,172,803	105,591,536
ASET SEMASA		
Stok (Nota 5)	533,354	646,702
Pinjaman Kakitangan (Nota 6)	286,826	272,212
Akaun Belum Terima (Nota 7)	48,141,495	46,135,875
Deposit Dibayar (Nota 8)	1,088,893	1,073,943
Pendahuluan & Bayaran Terdahulu (Nota 9)	160,827	145,133
Wang Simpanan Tetap (Nota 10)	28,024,932	18,223,189
Baki Bank & Wang Tunai (Nota 11)	4,147,051	3,809,209
Jumlah	82,383,378	70,306,263
TANGGUNGAN SEMASA		
Akaun Belum Bayar (Nota 12)	50,600,374	44,640,986
Cagaran (Nota 13)	47,932,372	45,889,770
Overdraft (Nota 14)	419	3,027,006
Pinjaman Berjangka (Nota 15)	3,105,680	2,728,256
Jumlah	101,638,845	96,286,018
Aset Semasa Bersih	(19,255,467)	(25,979,755)
JUMLAH	81,917,336	79,611,781

	2011 (RM)	2010 (RM)
DIBIYAI OLEH:		
REZAB TERKUMPUL (Nota 16)	76,598,720	73,067,778
KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN (Nota 17)	600,000	600,000
KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER (Nota 18)	250,000	250,000
KUMPULAN WANG PINJAMAN HAJI (Nota 19)	30,000	30,000
KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN (Nota 20)	100,000	100,000
PENDAPATAN TERTUNDA (Nota 21)	2,168,933	2,642,232
PINJAMAN JANGKA PANJANG (Nota 15)	2,169,683	2,921,771
JUMLAH	81,917,336	79,611,781

* Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN UNTUK TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2011

	2011 (RM)	2010 (RM)
PENDAPATAN		
Hasil Cukai		
Cukai Taksiran	138,120,235	135,989,543
Carum Bantuan Kadar	1,116,211	1,095,927
Jumlah Kecil (i)	139,236,446	137,085,470
Hasil Bukan Cukai		
Lesen dan Permit	12,781,915	11,745,403
Terimaan Perkhidmatan	9,052,637	8,632,187
Letak Kereta	4,294,136	4,330,034
Lain-Lain Jualan	664,495	450,717
Keuntungan Atas Jualan Aset	—	456,018
Sewaan Harta Majlis	7,438,649	7,238,481
Faedah dan Perolehan Pelaburan	1,128,701	550,210
Denda dan Kompaun	4,982,597	4,924,803
Sumbangan dan Penerimaan Tempatan	3,477,486	9,919,773
Jumlah Kecil (ii)	43,820,616	48,247,626
Geran Dari Kerajaan		
Pemberian Kerajaan Pusat/Negeri	11,339,056	8,893,108
Geran Bantuan Penyelenggaraan Jalan Raya	9,157,564	7,500,000
Jumlah Kecil (iii)	20,496,620	16,393,108
JUMLAH SEBENAR HASIL	203,553,682	201,726,204

	2011 (RM)	2010 (RM)
TOLAK:		
PERBELANJAAN		
Emolumen	52,569,843	46,874,167
Perkhidmatan dan Bekalan	129,472,373	125,375,584
Pemberian dan Kenaan Tetap	992,322	1,105,417
Perbelanjaan Lain	8,629,546	8,637,621
Hapuskira dan Pulangan Balik	341,656	163,118
Susutnilai	7,791,710	9,127,123
Infrastruktur dan Pengindahan	225,290	—
JUMLAH PERBELANJAAN SEBENAR	200,022,740	191,283,030
LEBIHAN/(KURANGAN) SEMASA	3,530,942	10,443,174

* Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	KUMPULAN WANG REZAB (RM)	LEBIHAN/ (KURANGAN) (RM)	JUMLAH (RM)
1 Januari 2010	64,023,826	(1,399,222)	62,624,604
TAMBAH/(TOLAK):			
Lebihan/(Kurangan) Bersih Tahun Semasa	—	10,443,174	10,443,174
31 Disember 2010	64,023,826	9,043,952	73,067,778
1 Januari 2011	62,624,604	10,443,174	73,067,778
TAMBAH/(TOLAK):			
Lebihan/(Kurangan) Bersih Tahun Semasa	—	3,530,942	3,530,942
31 Disember 2011	62,624,604	13,974,116	76,598,720

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
LEBIHAN/(KURANGAN) BAGI TAHUN	3,530,942	10,443,174
PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN PENDAPATAN DAN ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Susutnilai	7,791,710	9,127,123
Pelunasan Pendapatan Tertunda	(473,299)	(49,413)
(Pengurangan)/Penambahan Akaun Belum Bayar	5,959,388	(2,970,541)
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	2,042,602	(5,430,306)
Pengurangan/(Penambahan) Akaun Belum Terima	(2,005,620)	3,418,452
Pengurangan/(Penambahan) Stok	113,348	341,640

	2011	2010
	RM	RM
Pengurangan/(Penambahan) Pinjaman Kakitangan	(14,614)	52,966
Pengurangan/(Penambahan) Deposit Dibayar	(14,950)	3,900
Pengurangan/(Penambahan) Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu	(15,694)	(4,689)
Pelarasan Nilai Aset	302,384	846,212
Keuntungan Atas Jualan Aset	—	(456,018)
Tunai Bersih Dari Aktiviti Operasi	13,685,255	4,879,326
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembayaran Belian Aset Tetap	(3,675,361)	(3,642,493)
Penerimaan Jualan Bangunan	—	270,600
Penerimaan Jualan Tanah	—	360,000
Tunai Bersih Yang Digunakan Dalam Pelaburan	(3,675,361)	(3,011,893)
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pinjaman Dari Bank	(752,088)	(2,278,229)
Bayaran Semasa	(2,649,163)	(4,312,141)
Tunai Bersih Yang Diterima Dalam Pembiayaan	(3,401,251)	(6,590,370)
(Kekurangan)/Penambahan Bersih Dalam Tunai Dan Tunai Setara	10,139,585	5,720,237
Tunai Dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa	22,032,398	16,312,161
Tunai Dan Tunai Setara Di akhir Tempoh Masa	32,171,983	22,032,398
ALIRAN TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Baki Bank & Wang Tunai	4,147,051	3,809,209
Wang Simpanan Tetap	28,024,932	18,223,189
Wang Tunai Dan Dana Jangka Pendek	32,171,983	22,032,398

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PENYEDIAAN AKAUN

1.1 Akaun akaun disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171 Akta Kerajaan 1976.

2. RINGKASAN POLISI PERAKAUNAN YANG PENTING

2.1 Asas Perakaunan

Akaun ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah.

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1 Pendapatan-pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Carum Bantuan Kadar, Sewaan Harta Majlis, Faedah dari Pelaburan, Sewa dan Perkhidmatan lain-lain dan Sewa Letak Kereta Bermeter manakala manakala lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan jika bayaran di terima sahaja.

2.2.2 Geran Pembangunan dari Kerajaan Negeri/Persekutuan

Perbelanjaan Pembangunan yang dibiayai melalui Geran-Geran Peruntukan dari Kerajaan Negeri dan Persekutuan adalah diiktiraf sebagai hasil dan perbelanjaan Majlis. Manakala perbelanjaan yang dipermodalkan diiktiraf sebagai hasil pendapatan tertunda dan dilunaskan mengikut tempoh hayat harta yang dipermodalkan. (Nota 21).

2.2.3 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan adalah mengikut dasar perakaunan akruan.

2.2.4 Jualan Rumah Pangsa Pandamaran

Jualan diiktiraf mengikut perjanjian pembelian dengan pembeli dan peratusan siap pembinaan.

2.3 Aset-aset dan Susutnilai/Pelupusan

2.3.1 Aset-aset yang dipermodalkan

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur dan pengindahan adalah tidak dipermodalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis di atas Tanah Kerajaan

Aset aset bangunan yang dibina oleh Majlis diatas tanah kerajaan adalah diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada tanah tersebut telah digazetkan sebagai tanah kerajaan untuk kemudahan awam.

2.3.3 Susutnilai/Perlunasan Nilai Tanah

Tanah-tanah hak milik bebas tidak disusutnilaikan manakala tanah-tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan.

2.3.4 Kadar Susutnilai

Aset tetap Majlis telah disusutnilaikan mengikut dasar garis lurus pada kadar seperti berikut:

Aset Tetap	Peratus (%)
• Bangunan	
– Bangunan Kekal	2-4
– Bangunan Sementara	10
– Bangunan Ubahsuai	20
– Jejantas	5
• Perabot dan Kelengkapan	
– Perabot dan Pejabat	10
– Mesin Pejabat	20
– Komputer	20
– Buku-buku	20
• Kenderaan	20
• Mesin dan Jentera	20

2.4 Stok

Stok-stok yang dinyatakan adalah berdasarkan Kaedah Masuk Dahulu Keluar Dahulu (FIFO).

2.5 Peruntukan Hutang Lapuk

Peruntukan Hutang Lapuk yang dinyatakan adalah berdasarkan prinsip berikut:

2.5.1 Peruntukan Hutang Lapuk Umum

Aset Semasa	Peratus (%)
• Cukai Taksir	5
• Sewa Harta Majlis	5
• Sewaan dan Perkhidmatan Lain-Lain	5

2.5.2 Peruntukan Hutang Lapuk Spesifik

Aset Semasa	RM
• Cukai Taksiran	6,382,707
• Sewa Harta Majlis	753,745
• Sewa Letak Kereta Bermeter	83,057
• Gaji Terlebih Bayar	2,875
• Pinjaman Kenderaan	8,830
• Pinjaman Komputer	16,834
• Pendahuluan Hospital	10,608

2.6 Wang Simpanan Tetap

Kadar faedah bagi Simpanan Tetap/Mudharabah pada 31 Disember 2011 adalah seperti berikut:

Butiran	Amaun RM	Kadar Faedah	Tempoh
Al-Mudharabah			
Malaysia Building Society Bhd.	2,000,000	3.45%	1 Bulan
Malaysia Building Society Bhd.	2,000,000	3.48%	2 Bulan
Malaysia Building Society Bhd.	3,000,000	3.55%	3 Bulan
Malaysia Building Society Bhd.	4,000,000	3.58%	3 Bulan
Alkhair International Islamic Bhd.	5,000,000	3.70%	4 Bulan
Bank Rakyat (M) Bhd.	5,000,000	3.50%	2 Bulan
Bank Rakyat (M) Bhd.	4,000,000	3.52%	3 Bulan
OCBC Al-Amin Bhd.	2,000,000	3.55%	3 Bulan
Amanah Raya Bhd.	1,024,932	5.00%	5 Tahun
JUMLAH	28,024,932		

3. LAIN-LAIN PERKARA MENYOKONG PENYATA KEWANGAN INI

3.1 Pembelian 2 Unit Rumah Kedai Jalan Raya Barat

Majlis telah membuat pembelian 2 unit Rumah Kedai di Lot 14 dan 16, Pusat Perniagaan, Jalan Raya Barat dengan harga RM1,380,000. Deposit 10% sebanyak RM138,000 telah dijelaskan dan perjanjian jual beli telah ditandatangani pada 14 November 2011.

3.2 Bilangan Kakitangan

Berikut adalah maklumat bilangan kakitangan Majlis Perbandaran Klang yang telah diisi:

Butiran	A	B	C	D	Jumlah
Tetap	72	159	568	539	1,338
Kontrak	4	7	131	179	321
JUMLAH	76	166	699	718	1,659

4. HARTANAH, LOJI & KELENGKAPAN

	Tanah	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Mesin Jentera	Perabot, Kelengkapan Perkakas dan Peralatan Komputer	Kerja Dalam Proses	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2011							
Kos							
Pada 1 Jan 2011	3,909,189	194,032,888	18,458,375	2,033,089	15,066,979	—	233,500,520
Penambahan	—	1,399,753	1,411,158	35,565	828,885	—	3,675,361
Pengurangan	—	(302,384)	—	—	—	—	(302,384)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pada 31-12-2011	3,909,189	195,130,257	19,869,533	2,068,654	15,895,864	—	236,872,497
Susutnilai Berkumpul							
Pada 1 Jan 2011	598,054	96,092,216	16,052,190	1,988,770	13,177,754	—	127,908,984
Penambahan	51,143	5,963,813	979,981	18,577	826,577	—	7,840,091
Pengurangan	—	(48,381)	—	—	—	—	(48,381)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pada 31-12-2011	649,197	102,007,648	17,032,171	2,007,347	14,004,331	—	135,700,694
Nilai Buku Bersih	3,259,992	93,122,609	2,837,362	61,307	1,891,533	—	101,172,803

	Tanah	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Mesin Jentera	Perabot, Kelengkapan Perkakas dan Peralatan Komputer	Kerja Dalam Proses	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2010							
Kos							
Pada 1 Jan 2010	3,884,778	194,073,524	15,923,835	1,987,109	13,018,329	2,117,663	231,005,238
Penambahan	24,421	310,353	2,534,540	45,980	2,048,650	—	4,963,944
Pengurangan	—	(50,000)	—	—	—	(1,321,451)	(1,371,451)
Pelupusan	(10)	(300,989)	—	—	—	(796,212)	(1,097,211)
Pada 31 Dis. 2010	3,909,189	194,032,888	18,458,375	2,033,089	15,066,979	—	233,500,520
Susutnilai Berkumpul							
Pada 1 Jan 2010	546,911	90,043,171	15,225,188	1,950,873	11,142,135	—	118,908,278
Penambahan	51,143	6,172,462	827,002	37,897	2,035,619	—	9,124,123
Pengurangan	—	3,000	—	—	—	—	3,000
Pelupusan	—	(126,417)	—	—	—	—	(126,417)
Pada 31 Dis. 2010	598,054	96,092,216	16,052,190	1,988,770	13,177,754	—	127,908,984
Nilai Buku Bersih	3,311,135	97,940,672	2,406,185	44,319	1,889,225	—	105,591,536

5. STOK

	2011	2010
	RM	RM
Lain-lain Stok		
Alatulis	131,425	125,899
Ubat-ubatan	5,305	7,587
Alatganti Kenderaan	75,960	63,357
Peralatan Pasar Malam	—	13,412
Tapak Semaian	30,488	37,230
Tong Sampah dan Peralatan	76,397	74,805
Alatganti Elektrik	211,176	311,524
Alatganti Komputer	2,603	12,888
JUMLAH	533,354	646,702

6. PINJAMAN KAKITANGAN

Pinjaman Kenderaan	166,532	147,840
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk-Spesifik	8,830	2,466
Jumlah Kecil (i)	157,702	145,374
Pinjaman Komputer	143,666	126,525
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk-Spesifik	16,834	729
Jumlah Kecil (ii)	126,832	125,796
Pinjaman Pendidikan	2,292	1,042
Jumlah Kecil (iii)	2,292	1,042
JUMLAH BESAR	286,826	272,212

7. AKAUN BELUM TERIMA

Hasil Belum Terima		
Cukai Taksiran	50,088,709	48,061,050
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk-Spesifik	6,382,707	6,233,936
Peruntukan Hutang Lapuk-Umum	2,007,550	—
Jumlah Kecil (i)	41,698,452	41,827,114
Sewa Harta Majlis	2,616,644	2,702,044
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk-Spesifik	753,745	651,826
Peruntukan Hutang Lapuk-Umum	93,093	—
Jumlah Kecil (ii)	1,769,806	2,050,218
Sewa dan Perkhidmatan Lain-Lain	186,950	168,240
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk-Umum	7,970	—
Jumlah Kecil (iii)	178,980	168,240

	2011 RM	2010 RM
Sewa Letak Kereta Bermeter	83,057	83,057
Tolak: Peruntukan Hutang Lapuk-Spesifik	83,057	—
Jumlah Kecil (iv)	—	83,057
Gaji Terlebi Bayar	11,440	11,597
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk-Spesifik	2,875	—
Jumlah Kecil (v)	8,565	11,597
Carum Bantuan Kadar	871,934	211,849
Faedah Pelaburan/Wang Simpanan Tetap	176,686	33,256
Jualan Rumah Pangsa Pandamaran	30,435	31,485
Suasa Effektif Sdn. Bhd.	2,329,452	1,312,371
Diners Club	738	9,428
American Express	63,869	38,268
United Overseas Bank Bhd.	—	325
Citibank Berhad	2,784	10,787
MBF Cards	—	1,239
Standard Chartered Bank	400	400
RHB Bank (E-Cukai)	5,238	6,580
HSBC Bank	7,951	2,470
Bank Rakyat (M) Bhd.	877	1,266
Telekom Malaysia Bhd.	—	481
POS Malaysia Bhd.	—	264
Geran Jalan Raya (MARRIS)	988,010	—
Majlis Perbandaran Selayang	187	5,250
Pejabat Tanah dan Daerah	147	94
Majlis Bandaraya Shah Alam	86	1,042
Majlis Bandaraya Petaling Jaya	208	1,757
Majlis Perbandaran Subang Jaya	4,876	1,057
Majlis Perbandaran Ampang Jaya	—	548
Majlis Daerah Kuala Langat	—	1,334
Majlis Daerah Hulu Selangor	314	98
Jualan Tanah Sungai Bertik	—	324,000
Tabung Amal	1,500	—
Jumlah Kecil (vi)	4,485,692	1,995,649
JUMLAH BESAR	48,141,495	46,135,875
8. DEPOSIT DIBAYAR		
Deposit TNB	360,813	360,813
Deposit SYABAS	192,905	193,455
Deposit Lain-Lain	535,175	519,675
JUMLAH	1,088,893	1,073,943
9. PENDAHULUAN DAN BAYARAN TERDAHULU		
Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu		
Pendahuluan Kontrak-kontrak	119,117	119,117
Jumlah Kecil (i)	119,117	119,117

	2011 RM	2010 RM
Pendahuluan Kepada Kakitangan		
Pendahuluan Kepada Kakitangan	32,010	8,733
Jumlah Kecil (ii)	<u>32,010</u>	<u>8,733</u>
Pendahuluan Hospital Tolak:	20,308	17,283
Peruntukan Hutang Lapuk-Spesifik	10,608	—
Jumlah Kecil (iii)	<u>9,700</u>	<u>17,283</u>
JUMLAH BESAR	<u>160,827</u>	<u>145,133</u>
10. WANG SIMPANAN TETAP		
Al-Mudharabah (Sistem Perbankan Islam)		
Malaysia Building Society Bhd.	11,000,000	8,000,000
Bank Rakyat (M) Bhd.	9,000,000	6,000,000
Maybank Islamic Bhd.	—	3,000,000
Alkhair International Islamic Bhd.	5,000,000	—
OCBC Al-Amin Bhd.	2,000,000	—
Jumlah Kecil (i)	<u>27,000,000</u>	<u>17,000,000</u>
Amanah Raya Berhad	1,024,932	1,223,189
Jumlah Kecil (ii)	<u>1,024,932</u>	<u>1,223,189</u>
JUMLAH BESAR	<u>28,024,932</u>	<u>18,223,189</u>
11. BANK DAN WANG TUNAI		
Wang Tunai Runcit		
Jabatan Kewangan	7,345	9,231
Jabatan Undang-undang	500	249
Jabatan Kejuruteraan	745	1,150
Jabatan Khidmat Pengurusan	1,000	270
Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta	30	356
Jabatan Kesihatan	170	212
Jabatan Taman & Rekreasi	299	372
Jabatan Bangunan	78	500
Jabatan Pelesenan & Penjaja	305	500
Jabatan Perancang Bandar	500	18
Jabatan Pusat Setempat	142	102
Jumlah Kecil (i)	<u>11,114</u>	<u>12,960</u>
Bank-Bank		
Bank Islam (M) Bhd. Cawangan Klang	2,206,619	1,212,997
Bank Islam (M) Bhd. Cawangan Klang (SBBS)	832,244	1,467,074
CIMB Bank Bhd., Cawangan Klang	427,020	641,005
Bank Simpanan Nasional	34,691	25,798
CIMB Bank Bhd. Cawangan Kapar	47,944	59,184

	2011	2010
	RM	RM
RHB Bhd. Cawangan Meru	45,862	44,810
CIMB Bank Bhd.(E-Cukai)	47,079	16,068
Malayan Banking Bhd. Caw. Klang	475,734	314,632
Arab Malaysia Bank Bhd.	9,853	6,103
Bank Islam (M) Bhd. (Kad Kredit)	1,002	1,002
Public Bank Bhd.	7,889	7,576
Jumlah Kecil (ii)	4,135,937	3,796,249
JUMLAH BESAR	4,147,051	3,809,209
12. AKAUN BELUM BAYAR		
Perbelanjaan Belum Bayar		
Kerja-Kerja Kontrak Belum Bayar	10,236,315	9,442,983
Alam Flora Sdn. Bhd. Belum Bayar	—	11,014,439
Bendahari Negeri Selangor	8,321,782	—
WorldWide LandFills Sdn. Bhd. Belum Bayar	1,691,519	1,629,483
Pesanan Tempatan Belum Bayar	4,305,951	3,649,120
Inden Belum Bayar	12,566,614	6,107,821
Lain-lain Perbelanjaan Belum Bayar	1,848,947	1,159,839
Sewa Beli Kenderaan Belum Bayar	467,300	1,989,300
Jumlah Kecil (i)	39,438,428	34,992,985
Emolumen Belum Bayar		
Gaji Pekerja Sambilan Belum Bayar	11,463	72,907
KWSP	2,658	6,438
Socso	259	910
Jumlah Kecil (ii)	14,380	80,255
Lain-lain Belum Bayar		
Wang Tahanan	59,146	59,146
Bon Kontrak Belum Bayar	2,017,547	2,170,813
Hasil Terima Dahulu	5,434,272	4,195,546
Bayaran Tidak Dituntut	264,767	211,728
Pendaftar Wang Tidak Dituntut	425,345	422,469
Tabung Amanah Perkuburan	512,718	1,055,030
Peralatan dan Landskap Pemaju	231,579	332,750
Tenaga Nasional Bhd.	18,357	25,891
Syarikat Bekalan Air Selangor	5,497	7,442
Telekom Malaysia Bhd.	797	1,727
Majlis Bandaraya Shah Alam	1,495	—
Majlis Perbandaran Selayang	31	—
Majlis Bandaraya Petaling Jaya	206	556
Majlis Subang Jaya	2,450	—
Majlis Daerah Kuala Selangor	308	—
Majlis Daerah Kuala Langat	1,148	512
Majlis Daerah Hulu Selangor	496	218
Pejabat Tanah	2,720	2,861
Pendahuluan Projek Pembangunan	498,758	527,192
Pusat IC dan BC	38,030	39,139
Penggerak Belia Tempatan (PeBT)	168,129	141,016
Program Zon Bersih	—	152,360
Pampasan Setingan	221,350	221,350

	2011 RM	2010 RM
Penyewaan dewan	420	—
Pejabat Jalan Raya Barat	1,242,000	—
Jumlah Kecil (iii)	11,147,566	9,567,746
JUMLAH BESAR	50,600,374	44,640,986

13. CAGARAN

Deposit Saliran	32,125,954	32,449,020
Deposit Sambungan/Tambahan Bangunan	2,192,595	2,051,305
Deposit Khemah	33,081	32,131
Deposit Papan Iklan/Sepanduk	798,165	819,870
Deposit Penggunaan Dewan	204,947	167,682
Deposit Sewa Bangunan Majlis/Gerai	2,142,375	2,082,478
Deposit Parit dan Lampu Jalan	3,238,218	2,795,861
Deposit Bangsal/Wayang Tokong	27,400	24,600
Deposit Petak Letak Kereta	671,256	667,876
Deposit Pengorekan Jalan	480,113	415,206
Deposit Kemudahan Riadah	31,400	27,600
Deposit Pertunjukan/Ekspo	32,300	31,600
Deposit Lampu Jalan	103,750	101,750
Deposit Lesen P/Iklan Sementara	332,879	259,116
Deposit Lesen Hiburan	1,174,250	1,109,950
Deposit Projek Pembangunan	609,463	591,963
Deposit Lain-lain	1,162,870	1,158,271
Deposit Pusat Siber & Siber Café	500	500
Deposit Pusat Kecantikan	73,870	73,870
Deposit Hotel	500	500
Deposit Penjaja	7,666	7,702
Deposit Establisymen Makanan	19,217	19,337
Deposit Pusat Sukan Persendirian	500	500
Deposit Pilihanraya	5,000	5,000
Deposit Iklan	75,260	76,369
Deposit Zon Industri Telok Gong	2,388,843	919,713
JUMLAH	47,932,372	45,889,770

14. OVERDRAFT (CASH i-LINE)

Baki pada 1-1-2011	3,027,006	7,012,203
TAMBAH:		
Faedah dikenakan	122,074	204,332
TOLAK:		
Bayaran balik	3,000,000	4,000,000
Faedah Dibayar	148,661	189,529
Baki Pada 31-12-2011	419	3,027,006

* Nota Overdraft (Cash I-Line)

Jumlah Pinjaman	RM7,000,000.00
Keuntungan/Faedah	Mengikut Kegunaan
Jumlah Bayaran Balik	Mengikut Kegunaan
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Al-Bai'Inah)
Tempoh Bayaran Balik	Mengikut Kegunaan

* Bagi Istisna' 1, Istisna' 2 dan Cashline yang dibuat pada tahun 2007, Plaza MPK dijadikan sebagai cagaran dengan nilai pasaran berjumlah RM18 juta.

15. PINJAMAN

	2011	2010
	RM	RM
Pinjaman Berjangka		
Istisna' 1 (Rumah Kedai)	888,000	888,000
Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik)	1,712,000	1,712,000
Sewa Beli Bangunan Pejabat	111,660	111,660
Sewa Beli Kenderaan	394,020	16,596
	<u>3,105,680</u>	<u>2,728,256</u>
Pinjaman Jangka Panjang		
Istisna' 1 (Rumah Kedai)	—	888,000
Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik)	—	1,712,000
Sewa Beli Bangunan Pejabat	111,650	223,310
Sewa Beli Kenderaan	2,058,033	98,461
	<u>2,169,683</u>	<u>2,921,771</u>

* Nota—Pinjaman Berjangka Dan Pinjaman Jangka Panjang

A) Istisna' 1 (Pembelian Rumah Kedai)

Jumlah Pinjaman	RM4,440,000.00
Keuntungan/Faedah	RM929,814.00
Jumlah Bayaran Balik	RM5,369,814.00
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Istisna')
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)
Ansuran Sukuan	RM268,490.70
Tempoh Tamat	November 2012

B) Istisna' 2 (Pembinaan Pejabat, Gerai & Perpustakaan Elektronik)

Jumlah Pinjaman	RM8,560,000.00
Keuntungan/Faedah	RM1,792,614.53
Jumlah Bayaran Balik	RM10,352,614.53
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Istisna')
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)
Ansuran Sukuan	RM517,630.73
Tempoh Tamat	November 2012

C) Sewa Beli Bangunan Pejabat

Jumlah Pinjaman	RM650,000.00
Jenis Pinjaman	Sewa Beli
Tempoh Bayaran	Ogos 2006 hingga Disember 2013
Kaedah Bayaran Balik	
Deposit–RM14,400.00	Ansuran 2010–RM55,830.00 setahun
Ansuran 2006–RM36,000.00 setahun	Ansuran 2011 & 2012–RM111,660.00 setahun
Ansuran 2007 & 2008–RM86,400.00 setahun	Ansuran 2013–RM111,650.00 setahun
Ansuran 2009–RM36,000.00 setahun	

D) Sewa Beli kenderaan

Bilangan Kenderaan	39 Unit
Amaun Pinjaman	RM2,755,200.00
Faedah	RM571,378.53
Amaun Bayar Balik	RM3,326,578.53
Tempoh Bayaran balik	7 tahun (84 bulan)
Jenis Pinjaman	Sewa Beli
Konsep Pinjaman	Islamic (Istisna')
Ansuran Bulanan	RM39,623.00

16. REZAB TERKUMPUL

	2011	2010
	RM	RM
Baki Pada 1-1-2011	73,067,778	62,624,604
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	—	—
	<u>73,067,778</u>	<u>62,624,604</u>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Semasa	3,530,942	10,443,174
Baki Pada 31-12-2011	<u>76,598,720</u>	<u>73,067,778</u>

17. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

Dana Pusingan pada 1-1-2010	600,000	600,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	—	—
Baki Pada 31-12-2010	<u>600,000</u>	<u>600,000</u>
Baki Pinjaman Kenderaan Belum Bayar	166,532	147,840
Pinjaman Belum Digunakan	433,468	452,160
	<u>600,000</u>	<u>600,000</u>

18. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

Dana Pusingan pada 1-1-2011	250,000	250,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kump. Wang Rezab	—	—
Baki Pada 31-12-2011	<u>250,000</u>	<u>250,000</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

5124

[20hb Dis. 2012

	2011 RM	2010 RM
Baki Pinjaman Komputer Belum Bayar	143,666	126,525
Pinjaman Belum Digunakan	106,334	123,475
	<u>250,000</u>	<u>250,000</u>
19. KUMPULAN WANG PINJAMAN HAJI		
Dana Pusingan pada 1-1-2011	30,000	30,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	—	—
	<u>30,000</u>	<u>30,000</u>
Baki Pada 31-12-2011		
	<u>30,000</u>	<u>30,000</u>
Baki Pinjaman Haji Belum Bayar	—	—
Pinjaman Belum Digunakan	30,000	30,000
	<u>30,000</u>	<u>30,000</u>
20. KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN		
Dana Pusingan pada 1-1-2011	100,000	100,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	—	—
	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
Baki Pada 31-12-2011		
	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
Baki Pinjaman Tabung Pendidikan Belum Bayar	2,292	1,042
Pinjaman Belum Digunakan	97,708	98,958
	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
21. PENDAPATAN TERTUNDA		
Jumlah Penerimaan	10,975,169	10,975,169
TOLAK:		
Perlunasan Terkumpul	8,806,236	8,332,937
	<u>2,168,933</u>	<u>2,642,232</u>
Baki pada 31-12-2011		
	<u>2,168,933</u>	<u>2,642,232</u>
22. PAMPASAN SETINGGAN		
Baki pada 1-1-2011	221,350	(116,650)
TAMBAH:		
Pelarasan pembatalan bayaran	—	420,000
TOLAK:		
Bayaran Subsidi Setinggalan	—	82,000
	<u>221,350</u>	<u>221,350</u>
Baki Pada 31-12-2011		
	<u>221,350</u>	<u>221,350</u>

23. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	29,199,636	26,020,505
Elaun Tetap	12,548,020	11,449,643
Sumbangan Berkanun Kakitangan	5,006,119	4,522,758
Elaun Lebih Masa	5,407,254	4,595,763
Faedah-Faedah Kewangan	408,814	285,498
Jumlah Kecil (i)	52,569,843	46,874,167
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan dan Sara Hidup	576,367	459,284
Pengangkutan Barang-Barang	12,826	22,775
Perhubungan dan Utiliti	13,195,986	10,941,395
Sewaan	581,580	408,689
Bahan Mentah dan Alat Ganti	2,195,238	1,756,142
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	4,745,865	4,125,743
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	101,987,439	103,394,163
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	6,177,072	4,267,393
Jumlah Kecil (ii)	129,472,373	125,375,584
PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP		
Biasiswa	17,000	14,400
Pemberian dan Bantuan	92,179	106,900
Faedah Pinjaman Bank	729,168	770,850
Ganjaran	153,975	213,267
Jumlah Kecil (iii)	992,322	1,105,417
PERBELANJAAN LAIN		
Pulangan Balik dan Hapuskira Aset	341,656	163,118
Bayaran-Bayaran Lain	5,333,157	3,695,235
Peruntukan Hutang Lapuk	3,296,389	4,942,386
Jumlah Kecil (iv)	8,971,202	8,800,739
SUSUTNILAI		
Susutnilai/Lunasan Semasa	7,791,710	9,127,123
Jumlah Kecil (v)	7,791,710	9,127,123
INFRASTRUKTUR DAN PENGINDAHAN		
Infrastruktur	125,290	—
Rekreasi dan Pengindahan	100,000	—
Jumlah Kecil (vi)	225,290	—
JUMLAH BESAR	200,022,740	191,283,030

No. 5420.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

PUTRAJAYA
Bertarikh 4 Julai 2012

CHE ISA BIN CHE KOB
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Kami, Dato' Mohammad bin Yacob, Yang DiPertua dan Pn. Wan Hasrina binti Wan Hassan Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang Mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

(DATO' MOHAMMAD BIN YACOB)
*Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

(PUAN WAN HASRINA BINTI WAN HASSAN)
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

Bertarikh 29 Jun 2012

Bertarikh 29 Jun 2012

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Saya, Maizatul Hanisa binti M. Isa, nombor KP. 770512-02-5430 pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui
Penama di atas MAIZATUL HANISA BINTI M. ISA
pada 29 Jun 2012

Di hadapan saya,

ZAINALABIDIN BIN NAN
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
HARTANAH DAN PERALATAN (Nota 3)	61,847,999	66,779,483
	<u>61,847,999</u>	<u>66,779,483</u>
ASET SEMASA		
Akaun Belum Terima (Nota 4)	38,797,097	38,302,578
Simpanan Tetap (Nota 5)	59,389,784	41,377,858
Wang di Bank dan Tunai di Tangan (Nota 6)	20,331,736	22,944,408
	<u>118,518,617</u>	<u>102,624,844</u>
TOLAK:		
LIABILITI SEMASA		
Akaun Belum Bayar (Nota 7)	10,127,440	9,405,081
Cagaran (Nota 8)	15,204,387	11,418,678
Terimaan Hasil Terdahulu (Nota 9)	2,519,934	1,813,693
	<u>27,851,741</u>	<u>22,639,452</u>
ASET SEMASA BERSIH	<u>90,666,876</u>	<u>79,985,382</u>
JUMLAH	<u>152,514,875</u>	<u>146,764,875</u>

	2011	2010
	RM	RM
DIBIYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Majlis	132,357,708	124,507,756
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 10)	600,000	600,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer (Nota 11)	100,000	100,000
Geran Tertunda (Nota 12)	10,173,778	10,279,718
	<u>143,231,486</u>	<u>135,487,474</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA:		
Pinjaman Daripada Kerajaan Negeri (Nota 13)	9,283,389	11,277,401
JUMLAH	<u>152,514,875</u>	<u>146,764,875</u>

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	88,008,209	85,937,597
Notis	2,311,260	2,267,360
Caruman Bantu Kadar	235,828	235,828
Jumlah Kecil (1)	<u>90,555,297</u>	<u>88,440,785</u>
HASIL BUKAN CUKAI (Nota 14)		
Lesen dan Permit	8,595,181	7,681,601
Bayaran Perkhidmatan	1,817,509	2,615,162
Jualan Barang-Barang	308,027	187,957
Jualan Rumah	—	4,265,682
Sewaan Harta Majlis	6,628,897	6,531,524
Faedah & Pelaburan	1,709,428	973,457
Denda & Kompaun	1,964,804	1,626,470
Lain-Lain	62,580	18,421
Keuntungan atas Jualan Aset Bangunan	2,289,745	—
Jumlah Kecil (2)	<u>23,376,171</u>	<u>23,930,574</u>
GERAN DARI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan	5,000,000	5,500,000
Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS)	4,837,670	5,500,000
Pelunasan Geran (Nota 15)	105,939	208,282
Jumlah Kecil (3)	<u>9,943,609</u>	<u>10,708,282</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

20hb Dis. 2012]

5129

	2011 RM	2010 RM
TERIMAAN DAN SUMBANGAN		
Lain-lain Terimaan Sumbangan	207,404	170,333
Amanah Dan Sumbangan	5,333,692	3,193,315
	5,541,096	3,363,648
Jumlah Kecil (4)	5,541,096	3,363,648
JUMLAH HASIL SEBENAR (1)+(2)+(3)+(4)	129,416,173	126,443,289
 TOLAK:		
PERBELANJAAN (Nota 16)		
Emolumen	22,348,684	20,816,331
Perkhidmatan dan Bekalan	88,386,812	85,042,348
Aset	3,922	71,247
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,885,039	2,003,450
Perbelanjaan Lain	447,569	1,710,015
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	—	11,056
Susutnilai	3,910,727	5,251,651
	116,982,753	114,906,098
JUMLAH PERBELANJAAN	116,982,753	114,906,098
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	12,433,420	11,537,191

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan RM	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2010	112,970,565	600,000	100,000	113,670,565
Lebihan Pendapatan	11,537,191	—	—	11,537,191
	124,507,756	600,000	100,000	125,207,756
Baki pada 31 Disember 2010	124,507,756	600,000	100,000	125,207,756
Baki pada 1 Januari 2011 seperti dilaporkan	124,507,756	600,000	100,000	125,207,756
Pelarasan tahun lepas	(4,583,468)	—	—	(4,583,468)
	119,924,288	600,000	100,000	120,624,288
Baki pada 1 Januari 2011 Lebihan pendapatan	12,433,420	—	—	12,433,420
	132,357,708	600,000	100,000	133,057,708
Baki pada 31 Disember 2011	132,357,708	600,000	100,000	133,057,708

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	12,433,420	11,537,191
Pelarasan		
Belanja Susutnilai	3,910,727	3,930,889
Pelarasan Susutnilai	(779,756)	1,320,761
Pelupusan Susutnilai	—	(4,654,681)
Keuntungan atas Jualan Aset Bangunan	(2,289,745)	—
	<u>13,274,646</u>	<u>12,134,160</u>
Perubahan Modal Kerja:		
Pengurangan/(Penambahan) Akaun Belum Terima	(494,518)	(4,190,910)
Penambahan/(Pengurangan) Akaun Belum Bayar	722,359	1,713,392
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	3,785,689	1,065,698
Penambahan Terimaan Hasil Terdahulu	704,241	82,960
	<u>17,992,417</u>	<u>10,805,300</u>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pindahan Aset Tetap	—	(10,488,000)
Pelarasan Aset Tetap	—	4,654,681
Terimaan Jualan Rumah	1,806,214	—
Pembayaran Belian Aset Tetap	(2,846,129)	(1,277,659)
Pembayaran Kerja Dalam Kemajuan	—	—
Pelunasan Geran	(105,940)	10,279,718
	<u>16,846,562</u>	<u>13,974,040</u>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri	—	540,000
Pelarasan Faedah Pinjaman Kerajaan Negeri	546,703	573,479
Bayaran Balik Pinjaman Dari Kerajaan Negeri	(1,994,011)	(2,383,024)
	<u>(1,447,308)</u>	<u>(1,269,545)</u>
Tunai Bersih (Digunakan Dalam)/Dari Aktiviti Pembiayaan		
Tambahan/(Kurangan) Bersih Dalam Tunai Dan Tunai Setara	15,399,254	12,704,495
Tunai Dan Tunai Setara Awal Tahun	64,322,266	51,617,771
	<u>79,721,520</u>	<u>64,322,266</u>
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN		
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TAHUN		
Wang di Bank dan Tunai di Tangan	20,331,736	22,944,408
Simpanan Tetap	59,389,784	41,377,858
	<u>79,721,520</u>	<u>64,322,266</u>
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN	79,721,520	64,322,266

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31HB DISEMBER 2011

1. DASAR PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

1.1 Penyata Kewangan disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171 Akta Kerajaan Tempatan 1976.

1.2 Pengesahan penyata kewangan majlis bagi tahun berakhir 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2011 telah di luluskan berdasarkan resolusi kepada Ahli Mesyuarat Penuh Majlis pada Mac 2012.

2. POLISI PERAKAUNAN

2.1 Asas Perakaunan

Penyata Kewangan ini disediakan mengikut kelaziman kos sejarah.

2.2 Pengiktirafan Pendapatan Dan Perbelanjaan

2.2.1 Pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Caruman Bantu Kadar, Faedah dari Simpanan Tetap/Semasa dan Geran. Lain-lain pendapatan yang diterima oleh Majlis pada tahun semasa adalah menurut asas tunai. Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan, 1967.

2.2.2 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan menurut dasar perakaunan akruan.

2.3 Asset Dan Susutnilai

2.3.1 Aset yang Dipermodalkan

Aset yang dipermodalkan adalah bernilai RM1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur adalah tidak dipermodalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis Di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan di atas tanah kerajaan diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada penyerahan bangunan tersebut bersama-sama penubuhan Majlis.

2.3.3 Kadar Susutnilai

Aset Tetap Majlis telah disusutnilai mengikut kaedah garis lurus pada kadar seperti berikut:

Bangunan	3%
Kenderaan Bermotor	20%
Perabot dan Kelengkapan	10%
Komputer dan Peralatan Pejabat	20%

2.4 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan hutang ragu cukai taksiran dan notis cukai taksiran adalah 30% daripada jumlah tunggakan cukai taksiran dan notis (Akaun Belum Terima).

2.5 Simpanan Tetap

Simpanan Tetap yang dibuat dalam bank-bank dan syarikat kewangan memberi pulangan faedah pada kadar antara 2.90% ke 4.00% setahun.

3. HARTANAH DAN PERALATAN

	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Perabot Dan Kelengkapan	Komputer Dan Peralatan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
2011					
Kos					
Pada 1 Jan 2011	93,725,722	11,807,078	6,937,919	5,866,611	118,337,330
Penambahan	1,413,000	781,029	445,304	206,796	2,846,129
Pelarasan	4,654,681	—	—	—	4,654,681
Pelupusan	(4,103,340)	—	—	—	(4,103,340)
Pada 31 Dis 2011	95,690,063	12,588,107	7,383,223	6,073,407	121,734,800
Susutnilai Berkumpul					
Pada 1 Jan 2011	30,631,204	9,896,236	6,159,369	4,871,038	51,557,847
Susutnilai Dikenakan	2,944,686	352,421	171,792	146,115	3,615,014
Pelarasan	4,654,681	—	—	295,714	4,950,395
Pelupusan	(236,455)	—	—	—	(236,455)
Pada 31 Dis 2011	37,994,116	10,248,657	6,331,161	5,312,867	59,886,801
Nilai Buku Bersih	57,695,947	2,339,450	1,052,062	760,540	61,847,999
2010					
Kos					
Pada 1 Jan 2010	87,892,403	11,261,563	6,815,707	5,256,679	111,226,352
Penambahan	10,488,000	545,515	122,212	609,932	11,765,659
Pelupusan	(4,654,681)	—	—	—	(4,654,681)
Pada 31 Dis 2010	93,725,722	11,807,078	6,937,919	5,866,611	118,337,330
Susutnilai Berkumpul					
Pada 1 Jan 2010	30,664,312	9,592,701	5,990,291	4,713,574	50,960,878
Susutnilai Dikenakan	3,300,812	303,535	169,078	157,464	3,930,889
Pelarasan	1,320,761	—	—	—	1,320,761
Pelupusan	(4,654,681)	—	—	—	(4,654,681)
Pada 31 Dis 2010	30,631,204	9,896,236	6,159,369	4,871,038	51,557,847
Nilai Buku Bersih	63,094,518	1,910,842	778,550	995,573	66,779,483

Senarai penuh bangunan milik Majlis Perbandaran Ampang Jaya di atas tanah milik kerajaan yang telah di nyatakan dalam nota 18.

4. AKAUN BELUM TERIMA

	2011 RM	2010 RM
Hasil Belum Terima		
Cukai Taksiran	33,032,144	34,280,435
Notis	21,445,082	19,104,895
Caruman Bantu Kadar	50,468	28,927
Jumlah Kecil (i)	54,527,694	53,414,257
Pinjaman		
Pinjaman Kenderaan	88,599	127,359
Pinjaman Komputer	48,894	45,502
Jumlah Kecil (ii)	137,493	172,861
Deposit		
Deposit TNB	21,280	21,280
Deposit JBA	7,000	7,000
Deposit Utiliti Kuarters MPAJ	9,750	9,750
Deposit Utiliti Olio Niaga	25,300	25,300
Deposit Utiliti Darma Hemat	28,875	28,875
Jumlah Kecil (iii)	92,205	92,205
Lain-lain		
Wang Pusingan Juruwang	1,600	1,600
Faedah Simpanan Tetap	155,789	120,523
Pejabat Pos	225,484	543,542
Jumlah (i)+(ii)+(iii)	55,140,265	54,344,988
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu:		
Cukai Taksiran	16,343,168	16,015,599
Pinjaman Kenderaan	—	26,811
Jumlah Besar	38,797,097	38,302,578

4.1. PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Cukai Taksiran		
Baki pada 1 Januari	16,015,599	14,405,584
Peruntukan Dalam Tahun	327,569	1,610,015
Baki pada 31 Disember	16,343,168	16,015,599
Pinjaman Kenderaan		
Baki pada 1 Januari		
Peruntukan Dalam Tahun	26,811	28,011
Baki pada 31 Disember	(26,811)	(1,200)
	—	26,811

5. SIMPANAN TETAP

	2011	2010
	RM	RM
EON Bank Berhad, Pandan Jaya	2,000,000	2,000,000
Maybank Berhad, Pandan Indah	—	3,000,000
Bank Islam (M) Bhd. Taman Melawati	8,000,000	8,000,000
Bank Islam (M) Bhd. Ampang	2,000,000	2,000,000
CIMB Bank Berhad, Pandan Indah	2,000,000	2,000,000
RHB Bank Berhad, Pandan Indah	—	2,000,000
Malaysian Building Society Berhad (MBSB)	23,000,000	10,000,000
Bank Kerjasama Rakyat, Ampang	19,000,000	12,000,000
Unicorn International Islamic Bank	3,000,000	—
RHB Bank Berhad, P. Indah (Jaminan Bank)	389,784	377,858
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	59,389,784	41,377,858

Nota Simpanan Tetap: Simpanan Tetap yang dibuat dalam bank-bank dan syarikat kewangan seperti di atas memberi pulangan faedah pada kadar antara 2.90% ke 4.00% setahun.

6. WANG DI BANK DAN TUNAI DI TANGAN

	2011	2010
	RM	RM
Wang Di Bank	19,959,183	22,829,397
Wang Tunai Di Tangan	372,553	115,011
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	20,331,736	22,944,408

7. AKAUN BELUM BAYAR

Perbelanjaan Belum Bayar		
Perkhidmatan Ikhtisas	7,193,200	8,323,841
Perhubungan dan Utiliti	471,556	584,276
Penyelenggaraan & Pembaikan Kemudahan	1,832,924	182,098
Bekalan Bahan-Bahan Mentah	48,077	26,093
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	6,406	92,681
Sewaan	25,968	21,024
Pokok & Benih	3,600	—
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (i)	9,581,731	9,230,013
Emolumen Belum Bayar		
Perjalanan & Sarahidup	3,140	3,795
Elaun Tetap Mesyuarat	35,669	2,400
Ganjaran Tamat Tempoh	5,578	—
Ganjaran Cuti Rehat	272	—
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (ii)	44,659	6,195
Lain-lain Belum Bayar		
Harta Modal	—	2,500
Komputer	—	3,200
Cukai Taksiran PBT Negeri Selangor	3,564	5,412
Cukai Tanah Negeri Selangor	15,484	—
Tapis	322	322

	2011 RM	2010 RM
Kelab Sukan Kebajikan & Kebudayaan	3,930	1,926
Pusat Zakat Selangor	5,664	5,664
Pinjaman Pelajaran	120	120
Pencen	155,941	149,729
ANULAE	3,771	—
Insuran	3,584	—
Titi Maju Sdn. Bhd.	308,670	—
Jumlah Kecil (iii)	501,050	168,873
Jumlah	10,127,440	9,405,081
8. CAGARAN		
Pelan	3,292,668	2,855,480
TCF	497,779	147,779
Dewan	344,733	303,983
Kebersihan	1,850,603	1,743,361
Kejuruteraan	3,188,793	1,195,446
Lanskap	208,849	255,337
Pokok	214,008	214,008
Sepanduk	550,895	491,388
Air, Api & Telefon	425,817	404,957
Sewa Gerai	610,638	594,758
Bon Pelaksanaan	609,304	41,443
Tender	36,426	36,426
Pusat Hiburan	1,473,270	1,282,270
Cyber Café	70,000	70,000
Lelongan Cuci Kereta	45,000	38,500
Sewa Kenderaan (Kompleks Muhibbah)	40,769	40,769
Tender Lelong Kereta	11,195	11,195
Sewa Kompleks Muhibbah	3,390	3,390
Tempat Letak Kereta	28,025	28,025
Bill Board	98,000	55,000
Permit Khemah	5,390	5,390
Papan Tunjuk Arah	70,107	68,212
Sewa Tanah	60,750	65,750
Sewa Kuarters	2,047	13,079
Papan Iklan	1,800	1,800
Kerusi Meja	24,700	17,700
Penganjur Pasar Malam	12,500	12,500
Pasu Bunga	111	58
Peralatan Logistik	6,933	4,626
Jaminan Perlaksanaan (MARRIS)	105,336	105,336
Bangunan	218,340	218,270
Baik Pulih Gerai	12,550	7,950
Hoarding	1,000	1,000
Penyelenggaraan	99	50
Kecacatan Harta	63,361	63,361
Amanah	1,019,181	1,019,181
Jumlah	15,204,367	11,418,678
9. TERIMAAN HASIL TERDAHULU		
Lesen	1,984,527	1,815,693
Jualan Rumah Tares 2 Tingkat Seri Merdeka	535,407	—
Jumlah	2,519,934	1,815,693

10. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

	2011	2010
	RM	RM
Dana Pusingan	600,000	600,000
(-) Baki Pinjaman Belum Bayar	(88,599)	(127,359)
Baki pada 31 Disember	511,401	472,641

11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

Dana Pusingan	100,000	100,000
(-) Baki Pinjaman Belum Bayar	(48,894)	(45,502)
Baki pada 31 Disember	51,106	54,498

12. GERAN TERTUNDA

KOMPLEKS MUHIBBAH

Geran diterima daripada Kerajaan Negeri	2,800,000	2,800,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2010	(14,141)	—
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa	(28,283)	(14,141)
Baki pada 31 Disember (i)	2,757,576	2,785,859

WATER FRONT

Geran diterima daripada Kerajaan Negeri	7,688,000	7,688,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2010	(194,141)	—
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa	(77,657)	(194,141)
Baki pada 31 Disember (ii)	7,416,202	7,493,859
Jumlah geran tertunda diiktiraf dalam tahun semasa (i) + (ii)	10,173,778	10,279,718

Nota: Geran yang diterima adalah meliputi Kompleks Muhibbah dan Water Front yang diterima daripada Kerajaan Negeri

13. PINJAMAN DARIPADA KERAJAAN NEGERI

- 13.1. RM2,073,400 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran pertama untuk tanggungan ke atas setinggan dibawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada Disember 2012.
- 13.2. RM1,800,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai projek 29 unit bengkel IKS di atas Taman Rezab JPS AU3, Taman Keramat, Mukim Hulu Klang, Daerah Gombak. Tempoh bayaran balik bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada Disember 2013.
- 13.3. RM10,230,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran tanggungan ke atas setinggan dibawah Majlis pada Disember 2006. Tempoh bayaran balik bermula Januari 2008 dan dijangka tamat pada Disember 2016.

- 13.4. RM3,689,000 adalah merupakan pinjaman tanpa faedah yang telah diberikan oleh Perbadanan Setiausaha Kerajaan Selangor (PSKS)/Menteri Besar Incorporated (MBI) bagi membiayai 82 unit lori Kompleks Muhibbah di bawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik bermula Jun 2007 dan dijangka tamat pada September tahun 2013.
- 13.5. RM3,200,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai kos pembinaan jalan baru di atas rezab jalan 100 kaki sepanjang 700 meter di Jalan Wawasan 1 dari Bandar Baru Ampang ke persimpangan Jalan Pandan Indah dan Jalan Merdeka, Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat. Bayaran kepada 2 Syarikat iaitu Wan Husin & Associates Sdn. Bhd., dan Bahan Bina Hardware Sdn. Bhd. dilakukan pada bulan Jun dan Ogos tahun 2008. Tempoh bayaran balik pinjaman bermula 30 Jun 2009 dan dijangka tamat pada Disember 2018.
- 13.6. RM540.000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran tanggungan ke atas sewaan setinggan di bawah Majlis pada Jun 2010. Tempoh bayaran balik bermula Januari 2011 dan dijangka tamat pada Januari 2016.

Penyata Pinjaman Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2011

Perkara	Baki Hutang Pada 31-12-2010 (RM) (a)	Faedah Dikenakan Dalam Tahun 2011 (14%) (RM) (b)	Bayaran Balik Tahun 2011 (termasuk faedah) (RM) (c)	Jumlah Baki Hutang Sehingga 31-12-2011 (RM) (d)=(a)+(b)-(c)
13.6.1. Subsidi setinggan	444,300	124,404	346,554	222,150
13.6.2. 29 Unit bengkel IKS	540,000	36,000	216,000	360,000
13.6.3. Subsidi setinggan	6,380,060	254,090	1,239,562	5,394,588
13.6.4. 82 Unit lori Kompleks Muhibbah	589,545	—	198,000	391,545
13.6.5. Pembinaan jalan baru di atas rezab jalan 100 kaki sepanjang 700 meter di Jalan Wawasan 1	2,783,495	110,608	428,998	2,465,105
13.6.6. Subsidi setinggan	540,000	21,600	111,600	450,000
Jumlah Keseluruhan	11,277,400	546,702	2,540,714	9,283,389

- 13.7. Baki pinjaman Kerajaan Negeri bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 ialah sebanyak RM9,283,389 berbanding tahun 2010 dengan jumlah RM11,277,401.

14. PENYATA HASIL BUKAN CUKAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
Lesen dan Permit		
Lesen	6,933,234	5,944,806
Permit	1,661,947	1,736,795
Jumlah Kecil (i)	8,595,181	7,681,601

	2011 RM	2010 RM
Perkhidmatan & Bayaran Perkhidmatan (ii)	1,817,509	2,645,462
Jualan Barang-barang (iii)	308,027	187,957
Jualan Rumah (iv)	—	4,265,682
Sewaan Harta Majlis		
Sewa	6,461,114	6,409,054
Sewa Lori Kompleks Muhibbah	167,783	122,470
Jumlah Kecil (v)	6,628,897	6,531,524
Faedah & Pelaburan		
Faedah Simpanan Tetap	1,635,418	864,722
Faedah Bank	69,102	100,989
Faedah Pinjaman Kenderaan	3,312	5,413
Faedah Pinjaman Komputer	1,596	2,333
Jumlah Kecil (vi)	1,709,428	973,457
Denda dan kompaun (vii)	1,964,804	1,626,470
Lain-Lain		
Caj Perkhidmatan Majlis	970	950
Lain-lain Hasil	61,610	17,471
Jumlah Kecil (viii)	62,580	18,421
Keuntungan Atas Jualan Aset Bangunan (ix)	2,289,745	—
Hasil Bukan Cukai Sebenar	23,376,171	23,930,574

15. PELUNASAN GERAN

KOMPLEKS MUHIBBAH

Geran diterima daripada Kerajaan Negeri	2,800,000	2,800,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2010	(14,141)	—
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa (i)	(28,283)	(14,141)
Baki pada 31 Disember	2,757,576	2,785,859

WATER FRONT

Geran diterima daripada Kerajaan Negeri	7,688,000	7,688,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2010	(194,141)	—
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa (ii)	(77,657)	(194,141)
Baki pada 31 Disember	7,416,202	7,493,859
Jumlah pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa (i) + (ii)	105,940	208,282

Nota: Geran yang diterima adalah meliputi Kompleks Muhibbah dan Water Front yang diterima daripada Kerajaan Negeri.

16. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
Emolumen		
Gaji & Upahan	13,132,492	12,565,997
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)	560,864	438,110
Bantuan Khas Kewangan	538,449	644,824
Lain-lain Elaun	7,438,563	7,056,390
Bonus	564,656	—
Insuran Takaful Ikhlas	113,660	111,010
Jumlah Kecil (i)	22,348,684	20,816,331
Perkhidmatan & Bekalan		
Perbelanjaan Perjalanan	215,372	265,406
Perhubungan & Utiliti	6,131,965	5,349,443
Sewaan	326,003	430,116
Bahan Makanan dan Minuman	19,868	17,918
Bekalan dan Bahan Lain	2,252,166	1,586,315
Bekalan Bahan Mentah	821,951	809,881
Penyelenggaraan & Pembaikan Kemudahan	20,993,299	22,478,876
Perkhidmatan ikhtisas	55,838,599	52,994,663
Faedah Kewangan yang lain	701,745	808,822
Kiriman Wang & Duti Setem	1,085,844	300,908
Jumlah Kecil (ii)	88,386,812	85,042,348
Aset		
Pokok-pokok & Benih Pokok	3,922	71,247
Jumlah Kecil (iii)	3,922	71,247
Pemberian & Kenaan Tetap		
Pencen	1,831,442	1,992,482
Ganjaran Kakitangan Tamat Tempoh	35,613	10,968
Ganjaran Cuti Rehat	17,984	—
Jumlah Kecil (iv)	1,885,039	2,003,450
Perbelanjaan Lain		
Peruntukan Kelab Sukan	120,000	100,000
Hutang Lapuk Cukai Taksiran	327,569	1,610,015
Jumlah Kecil (v)	447,569	1,710,015
Susut Nilai Aset Tetap	3,910,727	5,251,651
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	—	11,056
Jumlah Perbelanjaan	116,982,753	114,906,098

17. SURAT HAKMILIK TANAH GERAI MAJLIS

Beberapa surat hakmilik bagi gerai Majlis telah diperolehi daripada Pejabat Tanah namun terdapat beberapa gerai yang masih belum mempunyai surat hakmilik di mana Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan, di antaranya ialah:

Bil.	Jenis Bangunan	Lokasi	No. Hakmilik
1.	Gerai AU2	Taman Keramat	L.M.S No. A455 Bandar Hulu Kelang
2.	Gerai AU5	Taman Keramat	L.M.S No. 458 Bandar Hulu Kelang

Bil.	Jenis Bangunan	Lokasi	No. Hakmilik
3.	Gerai Pandan Jaya	Pandan Jaya	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)
4.	Gerai Penjaja Taman Melawati	Taman Melawati	L.M.S No. A 466 Bandar Hulu Kelang
5.	Gerai Bunga Tanjung	Taman Dato' Ahmad Razali	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)
6.	Gerai Taman Desa Keramat	Taman Desa Keramat	Belum mempunyai hakmilik (PTD Gombak dalam proses mendapatkan hakmilik)
7.	Gerai Taman Angsana Hilir	Taman Angsana Hilir	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)

18. SENARAI BANGUNAN DI ATAS TANAH MILIK KERAJAAN

	2011 Nilai @ Kos	2010 Nilai @ Kos
Menara MPAJ	52,913,000	51,500,000
Dewan MPAJ	8,600,000	8,600,000
Bengkel MPAJ	4,200,000	4,200,000
Gerai Desa Keramat	1,701,065	1,701,065
Gerai Angsana Hilir	1,456,434	1,456,434
Gerai Pandan Jaya	417,485	417,485
Gerai Dato Ahmad Razali	2,030,440	2,030,440
Gerai Taman Melawati	3,816,547	3,816,547
Gerai AU2A - Taman Keramat	465,575	465,575
Gerai AU5 - Taman Keramat	324,280	324,280
Bazaar Jalan Jelatik	746,354	746,354
Kuarters MPAJ (30 Unit)	2,248,800	2,248,800
Rumah Teres Dua Tingkat (13 Unit)	3,140,509	2,589,168
Bengkel IKS (29 Unit)	1,796,574	1,796,574
6 Unit Ruang Pejabat Talam Corporation Berhad	975,000	975,000
2 Unit Kediaman Kondominium Pandan Villa, P. Indah	370,000	370,000
Kompleks Muhibbah	2,800,000	2,800,000
Gerai Ampang Water Front	7,688,000	7,688,000
Jumlah	95,690,063	93,725,722

19. CAGARAN MAJLIS YANG TIDAK DITUNTUT

Jumlah cagaran Majlis yang masih belum dituntut sehingga 31 Disember 2011 ialah sebanyak RM15,204,367. Majlis telah mengambil tindakan mewartakan jumlah cagaran yang tidak dituntut dari tahun 1998 hingga 2010 iaitu berjumlah RM6,311,369.60 telah dikemaskini sehingga 31 Disember 2010 dan dibentangkan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Kewangan dan Taksiran Majlis Bil. 5/2011 pada 24 Mei 2011.

20. KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Pada masa ini Majlis mempunyai kakitangan seramai 711 orang, di mana 628 orang adalah kakitangan tetap, dan 83 orang merupakan kakitangan kontrak.

21. Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2011 telah diluluskan berdasarkan resolusi kepada Ahli Mesyuarat Penuh Majlis pada 29 Jun 2012.

No. 5421.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 10 Ogos 2012

ROSLAN BIN ABU BAKAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Saya, Mohd Fadzil bin Mahat (KP. 690501-14-5293), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas MOHD FADZIL BIN MAHAT
di Shah Alam pada 9 Ogos 2012

Di hadapan saya,

CHONG PHOW YEW
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Kami, Dato' Asmawi bin Kasbi D.S.I.S, S.M.S Yang Dipertua dan Sufari bin Tinnin Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Subang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang sebenar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' ASMAWI BIN KASBI
Yang DiPertua

Bertarikh 8 Ogos 2012

SUFARI BIN TINNIN
Ahli Majlis

Bertarikh 8 Ogos 2012

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
ASET BUKAN SEMASA		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 2)	134,244,315	142,804,945
Kerja Dalam Kemajuan (Nota 3)	4,444,467	4,232,450
Jumlah	138,688,782	147,037,395
ASET SEMASA		
Tunggakan Hasil (Nota 4)	63,682,641	62,284,440
Pelbagai Siberhutang (Nota 5)	6,729,744	5,319,412
Simpanan Tetap (Nota 6)	138,000,000	85,450,000
Tunai di tangan dan dalam bank (Nota 7)	27,504,316	20,220,385
Jumlah	235,916,701	173,274,237
LIABILITI SEMASA		
Pelbagai Sipiutang (Nota 8)	39,033,960	17,277,254
Cagaran (Nota 9)	95,600,255	76,080,426
Akaun Amanah (Nota 12)	52,868,592	41,791,756
Jumlah	187,502,807	135,149,436
Aset Semasa Bersih	48,413,894	38,124,801
Jumlah Aset Bersih	187,102,675	185,162,196
Dibiayai oleh:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 10)	184,989,675	183,049,196
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 11)	2,113,000	2,113,000
Jumlah Kumpulan Wang	187,102,675	185,162,196

DATO' ASMAWI BIN KASBI
Yang DiPertua
Majlis Perbandaran Subang Jaya
Bertarikh 8 Ogos 2012

HAJI MOHD FADZIL BIN MAHAT
Pengarah Perbendaharaan
Majlis Perbandaran Subang Jaya

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	163,790,544	159,871,814
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan permit	13,034,672	11,376,640
Bayaran perkhidmatan	11,846,257	9,403,783
Perolehan dari jualan barang	1,059,856	465,775
Sewaan	4,105,382	2,886,543
Faedah dan perolehan pelaburan	8,013,276	3,061,192
Denda dan hukuman	10,880,830	10,041,179
Lain-lain hasil	214,094	230,244
Sumbangan	2,107,071	322,730
Bayaran Balik Projek Majlis	2,320,298	2,900,373
	<u>53,581,736</u>	<u>40,688,459</u>
TERIMAAN BUKAN HASIL		
Pulangan Balik Perbelanjaan (Nota 13)	598,065	542,520
	<u>598,065</u>	<u>542,520</u>
TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Caruman Bantuan Kadar	194,626	550,691
Geran Tahunan	5,000,000	5,000,000
Geran Kerajaan Persekutuan/Negeri	1,801,404	1,731,440
Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS)	4,050,200	5,500,000
	<u>11,046,230</u>	<u>12,782,131</u>
JUMLAH PENDAPATAN	<u>229,016,575</u>	<u>213,884,924</u>
PERBELANJAAN		
Gaji dan upahan	16,962,320	14,876,600
Elaun tetap	8,149,744	7,557,780
Sumbangan berkanun (KWSP)	612,305	458,391
Elaun lebih masa	1,893,982	1,744,627
Faedah kewangan yang lain	1,560,816	926,169
Tuntutan perjalanan	1,016,408	735,842
Perhubungan dan utiliti	11,927,203	9,349,161
Sewaan	2,721,591	3,023,357
Bekalan bahan mentah	1,504,088	1,396,782
Bekalan bahan lain	6,051,731	5,019,476
Penyelenggaraan dan pembaikan	41,424,011	39,968,251
Perkhidmatan ikhtisas (Nota 14)	98,726,005	98,360,272
Buku Teks/Rujukan Perpustakaan	—	153,671
Pemberian dalam negeri	893,008	927,113
Insuran Dan Pampasan	8,620	12,600
Pencen	2,374,836	2,284,795
Susutnilai	14,294,458	14,239,236
Pulangbalik & Hapuskira	719,715	169,422
Projek-projek pembangunan	14,416,839	12,663,555
Lain-lain Sumbangan	85,675	—

	2011	2010
	RM	RM
Ganjaran kontrak	315,691	374,644
Hutang ragu	28,535	150,282
Lain-lain belanja	1,159,580	1,401,188
JUMLAH PERBELANJAAN	226,847,159	215,793,214
LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH	2,169,416	(1,908,290)

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Pinjaman				Total
	Kumpulan Wang Majlis	Komputer	Kenderaan	Pendidikan	
Baki 1hb Januari 2010					
Seperti dilaporkan	183,049,196	542,000	1,281,000	290,000	185,162,196
Pelarasan tahun sebelumnya	—	—	—	—	—
Seperti dinyatakan semula	183,049,196	542,000	1,281,000	290,000	185,162,196
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	(228,937)	—	—	—	(228,937)
	182,820,259	542,000	1,281,000	290,000	184,933,259
Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman	—	—	—	—	—
Pada 31hb Disember 2010	182,820,259	542,000	1,281,000	290,000	184,933,259
Pindahan tahun semasa	—	—	—	—	—
Pelarasan tahun sebelumnya	—	—	—	—	—
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	2,169,416	—	—	—	2,169,416
Pada 31hb Disember 2011	184,989,675	542,000	1,281,000	290,000	187,102,675

PENYATA ALIRAN TUNAI BAKI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
Aliran Tunai Dari Aktiviti Operasi		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan	2,169,416	(1,908,290)
Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai atau berkaitan aktiviti lain:		
Faedah diterima	(8,013,276)	(3,061,192)
Susutnilai	14,294,458	14,239,236
Pelarasan Tahun Lalu	(228,937)	68,000
Peruntukan Hutang Ragu	28,535	150,282
Hapuskira Harta Modal	—	—
Untung Atas Pelaburan	—	—
Untung atas penjualan hartanah, loji dan peralatan	(201,750)	(1,340)
	5,879,030	11,394,986
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	8,048,446	9,486,696

	2011 RM	2010 RM
Kenaikan/(Pengurangan) dalam Liabiliti Operasi:		
Siberhutang	(16,403)	(7,730,147)
Sipiutang	41,276,536	14,367,925
Belanja/(Penerimaan) untuk akaun amanah	11,076,836	4,984,552
	<hr/>	<hr/>
Perubahan bersih dalam Liabiliti Operasi	52,336,968	11,622,330
	<hr/>	<hr/>
Faedah diterima	60,385,413	21,109,026
	8,013,276	3,061,192
	<hr/>	<hr/>
Tunai bersih dari aktiviti operasi	68,398,690	24,170,218
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pelaburan		
Tolak:		
Tambahan aset tetap (Nota 16)	(8,006,094)	(1,968,740)
Kerja dalam kemajuan (Nota 17)	(212,017)	(17,096)
Pelaburan	—	—
Hasil dari jualan hartanah, loji dan peralatan	(346,647)	140,466
Hasil dari Jualan Pelaburan	—	2,000,000
	<hr/>	<hr/>
	(8,564,759)	154,630
	<hr/>	<hr/>
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pembiayaan		
Pinjaman	—	—
Bayaran Balik Pinjaman Dari Bank	—	—
	<hr/>	<hr/>
	—	—
	<hr/>	<hr/>
Penambahan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	59,833,931	24,324,848
Tunai dan kesetaraan tunai pada 1hb Januari	105,670,385	81,345,537
	<hr/>	<hr/>
Tunai dan kesetaraan tunai pada 31hb Disember	165,504,316	105,670,385
	<hr/>	<hr/>
Diwakili oleh:		
Simpanan Tetap	138,000,000	85,450,000
Tunai di tangan dan dalam bank	27,504,316	20,220,385
	<hr/>	<hr/>
	165,504,316	105,670,385
	<hr/>	<hr/>

NOTA KEPADA AKAUN 31 DISEMBER 2011

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

a. Asas perakaunan

Akaun-akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan.

b. Aset dan Susutnilai

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM500 seunit ke atas.

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berasaskan kepada tempoh pajakan.

Nilai tanah dan bangunan diakaunkan secara bersama dalam aset bangunan.

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos hartanah, loji dan peralatan berdasarkan asas garis lurus yang berasaskan atas jangka hayat aset tersebut.

Peraturan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	%
Bangunan	5
Kenderaan	20
Mesin dan jentera	33 1/3
Alat-alat pejabat dan perabot	10
Komputer dan lain-lain Alat Elektronik	20

c. Kerja Dalam kemajuan

Kerja Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah kos yang terlibat berdasarkan kepada sijil bayaran kemajuan. Kerja Dalam Kemajuan ini akan dipindahkan ke dalam aset tetap apabila:

- (i) bagi harta yang dibeli sekurang-kurangnya Sijil Hakmilik Sementara diterima.
- (ii) bagi harta yang dibina oleh Majlis berdasarkan Sijil Siap Bangunan.

d. Pelaburan

Pelaburan adalah dinyatakan pada kos. Peruntukan rosotnilai dikenakan terhadap pelaburan-pelaburan yang dianggap menghadapi penurunan nilai yang kekal.

e. Akaun Amanah

Semua sumbangan yang diterima untuk sesuatu tujuan yang tertentu diambil di dalam Akaun Amanah. Perbelanjaan yang berkenaan dicaj terus kepada jumlah yang diterima ke Akaun Amanah.

f. Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifat pendapatan-pendapatan ini sendiri yang tidak memungkinkan dasar akruan digunapakai.

Pendapatan faedah simpanan tetap berasaskan mudharabah tidak menggunakan asas akruan.

g. Perbelanjaan Pembangunan

Perbelanjaan pembangunan meliputi kos pembangunan dalam kawasan Majlis. Perbelanjaan-perbelanjaan yang boleh dimodalkan akan diambil kira sebagai sebahagian daripada aset tetap.

h. Hutang Lapuk/ragu

Peruntukan am dibuat dengan menggunakan kaedah 'jangkasama usia hutang' berdasarkan kepada kadar peraturan yang telah ditetapkan ke atas penghutang cukai taksiran iaitu 2 peratus daripada baki penghutang.

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Mesin & Jentera	Perabot, Lengkapan Pejabat & Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos						
Pada 1 Januari 2011	1,233,801	214,030,122	12,195,062	640,819	22,433,230	250,533,034
Tambahan	—	1,800,000	2,015,312	8,850	4,181,932	8,006,094
Penjualan	—	(2,304,000)	(298,572)	—	(156,968)	(2,759,540)
Pelupusan	—	—	—	—	(7,396,829)	(7,396,829)
Pada 31 Disember 2011	1,233,801	213,526,122	13,911,803	649,669	19,061,365	248,382,760
Susutnilai Berkumpul						
Pada 1 Januari 2011	568,193	82,450,577	8,938,591	619,989	15,150,738	107,728,088
Tambahan	6,301	10,704,750	1,165,688	16,638	2,523,976	14,417,353
Penjualan	—	(188,700)	(298,572)	—	—	(487,272)
Pelupusan	—	—	—	—	(7,519,724)	(7,519,724)
Pelarasan	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2011	574,494	92,966,627	9,805,707	636,627	10,154,990	114,138,446
Nilai buku bersih						
Pada 31 Disember 2011	659,307	120,559,495	4,106,096	13,042	8,906,375	134,244,315
Pada 31 Disember 2010	665,607	131,579,545	3,256,472	20,830	7,282,491	142,804,945
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2010	568,194	82,450,577	8,938,591	619,989	15,510,738	108,088,089

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2011	2010
	RM	RM
Sistem IRMS & IFMS di MPSJ	4,232,450	4,232,450
Krematorium	212,017	—
	<u>4,444,467</u>	<u>4,232,450</u>

4. TUNGGAKAN HASIL

Cukai Taksiran Tolak:	64,982,286	63,555,551
Peruntukan hutang ragu	(1,299,646)	(1,271,111)
	<u>63,682,641</u>	<u>62,284,440</u>

5. PELBAGAI SIBERHUTANG

Siberhutang:

Pinjaman Kenderaan	918,564	944,191
Pinjaman Komputer	178,558	204,499
Pinjaman Pendidikan	15,249	899
Cagaran Utiliti	784,130	765,637
Faedah Terakru	1,645,531	—
Bayaran Perkhidmatan (P & D)	333,222	549,694
Projek Perparitan Serdang Perdana	2,130,000	2,130,000
Projek Jalan Masuk Subang Mewah	705,972,62	705,973
Jabatan Korporat	18,519	18,519
	<u>6,729,744</u>	<u>5,319,412</u>

6. SIMPANAN TETAP

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap beberapa buah institusi perbankan tempatan berikut:

	2011	2010
	RM	RM
Institusi Perbankan Berlesen	<u>138,000,000</u>	<u>85,450,000</u>

7. TUNAI DI TANGAN DAN DALAM BANK

Tunai di tangan	308,141	362,076
Tunai dalam bank	27,196,175	19,858,309
	<u>27,504,316</u>	<u>20,220,385</u>

8. PELBAGAI SIPIUTANG

Sipiutang:

Gaji & Upahan	—	—
Elaun Tetap	53,300	—
Sumbangan Berkanun (KWSP)	125,601	—
Tuntutan perjalanan	19,670	48,374

	2011 RM	2010 RM
Perhubungan dan utiliti	3,119,571	25,075
Sewaan	358,899	85,399
Bekalan bahan mentah	142,283	169,887
Bekalan dan bahan lain	1,764,873	651,028
Penyelenggaraan dan pembaikan	9,354,848	3,823,930
Perkhidmatan iktisas	11,683,551	5,474,005
Pemberian Dalam Negeri	219,603	117,000
Insurans dan Pampasan	740	—
Aset/Kerja Dalam Kemajuan	5,494,747	89,655
Pulangbalik dan Hapus kira	10,344	178
Projek Pembangunan	5,772,828	5,668,825
Ganjaran Kontrak	27,980	8,516
Lain-lain	2,686	5,186
Cukai Taksiran	191,300	458,034
Wang Tahanan	570,528	570,528
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	22,189	22,189
Akaun PBT Selangor–Kutipan Cukai	98,421	59,445
	<u>39,033,960</u>	<u>17,277,254</u>

9. CAGARAN

Merupakan wang pertaruhan yang diterima untuk pelan, lesen, sewa dewan sistem pembentungan, pelan setara, korek jalan, permit sementara pelan, rumah kedai dan lain-lain cagaran.

10. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2011 RM	2010 RM
Baki 1hb Januari		
Seperti dilaporkan	183,049,196	184,889,486
Pelarasan tahun sebelumnya	(228,937)	68,000
	<u>182,820,259</u>	<u>184,957,486</u>
Seperti dinyatakan semula	2,169,416	(1,908,290)
	<u>184,989,675</u>	<u>183,049,196</u>
Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman	—	—
Pada 31hb Disember	<u>184,989,675</u>	<u>183,049,196</u>

11. KUMPULAN WANG PINJAMAN

Peruntukan pinjaman komputer	542,000.00	542,000
Peruntukan pinjaman kenderaan	1,281,000.00	1,281,000
Peruntukan pinjaman pendidikan	290,000.00	290,000
	<u>2,113,000.00</u>	<u>2,113,000</u>

12. AKAUN AMANAH

Projek pembersihan Sg. Kelang	826	111,857
Gerai Taman Bukit Serdang	—	300,000
Jambatan Puchong Intan dan Puchong Indah	—	27,553
Kump. Wang Perkhidmatan Kemajuan	51,673,780	40,684,507
Kump. Wang–Perpustakaan	—	—

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

5150

[20hb Dis. 2012

	2011	2010
	RM	RM
Kump. Wang-Gaji	668,828	442,701
Kump. Wang-PeBT	189,734	225,138
Bayaran Pengambilan Balik Tanah	335,423	—
	<u>52,868,592</u>	<u>41,791,756</u>
13. PULANG BALIK PERBELANJAAN		
Pulang Balik Khidmat Tunda	770	—
Cagaran Dipulangkan	315,000	—
Pulang Balik Perbelanjaan Am	25,497	216,020
Bayaran Balik Pinjaman Kenderaan	—	38,887
Bayaran Kos Mahkamah	31,134	14,005
Akaun Sementara/Pulang Balik Terimaan	108,715	140,796
Bil Telefon Majlis	—	6,580
Bil Air-Gerai	104,803	112,133
Bil Letrik-Gerai	10	—
Bil Air Kuarters MPSJ	251	374
Kerja-kerja Pembersihan Kawasan	11,886	12,881
Kerja-kerja Meruntuh Bangunan	—	844
	<u>598,065</u>	<u>542,520</u>
14. PERKHIDMATAN IKHTISAS		
Perkhidmatan Ikhtisas adalah termasuk bayaran Perkhidmatan Sisa Pepejal sebanyak RM71.65 juta.		
15. PEMBELIAN HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN		
	2011	2010
	RM	RM
Jumlah kos dikenakan	8,006,094	1,968,740
Pindahan dari kerja dalam kemajuan	—	—
Pelupusan	—	—
	<u>8,006,094</u>	<u>1,968,740</u>
Pembayaran tunai		
16. TAMBAHAN KERJA DALAM KEMAJUAN		
Baki 1 Januari	4,232,450	4,215,354
Tambahan dalam tahun semasa	212,017	17,096
	<u>4,444,467</u>	<u>4,232,450</u>
Pindah ke akaun hartanah, loji dan peralatan	—	—
Hapuskira dalam tahun semasa	—	—
	<u>4,444,467</u>	<u>4,232,450</u>
Baki 31 Disember		
17. KOMITMEN MODAL		
Diluluskan dan dikontrakkan	1,214,644	4,260,180
Pembayaran ikut kerja	(212,017)	(4,232,450)
	<u>1,002,626</u>	<u>27,730</u>

* Jumlah yang dikontrakkan:

- (1) Kerja Membangunkan Sistem Perakaunan IRMS dan IFMS adalah berjumlah RM46,500.00
- (2) Kerja Membina Krematorium di Puchong, Selangor adalah berjumlah RM1,168,143.50

18. ANGKA-ANGKA BANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan semula untuk menepati pembentangan semasa

No. 5422.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Selayang bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 2 Ogos 2012

ANG NAI HAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Kami, Dato' Zainal Abidin bin Aala, Yang Dipertua dan Tn. A. Rahim Bin Ahmad Kasdi, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Selayang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini beserta

dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang

TN A. RAHIM BIN AHMAD KASDI
Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Selayang

Bertarikh 2 Ogos 2012

Bertarikh 2 Ogos 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Saya, Hj. Az'har bin Samsuri, (KP. 680207-10-6091), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Selayang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas (Hj. Az'har bin Samsuri) }
Di Selayang pada 2 Ogos 2012 }

Di hadapan saya,

ABDUL RAZAK BIN AHMAD
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
HARTANAH LOGI & PERALATAN (Nota 4)	72,169,604	76,257,908
KERJA DALAM PROSES (Note 5)	—	396,000
HARTA SEMASA		
Siberhutang (Nota 6)	2,457,983	3,248,918
Tunggakan Cukai Taksiran (Nota 7)	35,833,806	20,365,398
Wang Tunai di Bank	13,542,829	14,690,539
Wang Tunai di Tangan	7,600	7,600
Simpanan Tetap	23,200,000	13,859,333
	<u>75,042,218</u>	<u>52,172,788</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

20hb Dis. 2012]

5153

	2011	2010
	RM	RM
Tolak:		
TANGGUNGAN SEMASA		
Sipiutang (Nota 8)	19,989,487	24,483,008
Cagaran (Nota 9)	45,999,322	40,270,317
Bayaran Audit	37,000	34,000
	66,025,809	64,787,325
 HARTA BERSIH SEMASA		
	9,016,409	(12,615,537)
	81,186,013	64,038,371
 DIBIAYAI OLEH		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	22,580,072	2,943,367
Kredit Tertunda-Geran Pelancaran (Nota 12)	34,789,565	37,848,542
Peruntukan Negeri (Nota 13)	464,296	2,778,740
Peruntukan Persekutuan (Nota 14)	4,614,848	—
Akaun Pengurusan Kompleks Sri Siantan	144,952	—
 PINJAMAN JANGKA PANJANG		
Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 10)	18,592,280	20,467,722
	81,186,013	64,038,371

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang

MOHAMAD ZAIN BIN A HAMID
Setiausaha
Majlis Perbandaran Selayang

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran (Nota 15)	88,050,050	84,570,521
Perkhidmatan Lain (Nota 16)	803,265	722,666
Bayaran Letak Kereta (Nota 17)	2,128,463	1,318,518
Lesen Perniagaan (Nota 18)	9,684,642	8,206,889
Bayaran Pelan (Nota 19)	3,791,914	3,433,462
Faedah (Nota 20)	820,593	499,177
Denda, Kompaun dan waran (Nota 21)	7,370,239	7,068,907
Pelbagai Penerimaan (Nota 22)	753,904	616,906
Sewaan (Nota 23)	4,327,809	4,599,764
Bantuan daripada Kerajaan Persekutuan (Nota 24)	10,481,048	12,500,000
Kredit Tertunda-Geran Pelancaran (Nota 24)	3,028,977	3,024,090
Keuntungan Projek Penswastaaan (Nota 24)	1,074,400	1,200,000
Lain-lain hasil (Nota 24)	990,791	244,801
	133,306,095	128,005,701

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

5154

[20hb Dis. 2012

	2011	2010
	RM	RM
Tolak:		
PERBELANJAAN		
Gaji dan upah (Nota 25)	15,707,065	14,441,960
Elaun Tetap (Nota 26)	7,568,510	7,259,702
Tambah Kos Kakitangan (Nota 27)	5,682,927	5,940,429
Elaun lebih masa (Nota 28)	2,122,533	1,550,243
Yuran Ikhtisas dan Elaun Memandu (Nota 28)	1,818	1,421
Tuntutan Perjalanan (Nota 29)	180,467	205,901
Perhubungan (Nota 30)	525,467	634,961
Utiliti (Nota 31)	4,339,948	3,076,726
Sewaan Perkakasan Dan Perkhidmatan (Nota 32)	698,861	672,256
Perkhidmatan Percetakan (Nota 33)	1,340,295	944,790
Pengiklanan (Nota 34)	61,774	54,753
Bekalan dan Bahan-bahan (Nota 35)	2,012,492	2,719,956
Penyelenggaraan dan Pembaikan (Nota 36)	16,927,242	18,454,557
Kontrak Angkat Sampah (Nota 37)	49,801,989	49,039,697
Perbelanjaan Khas/Kemudahan (Nota 38)	1,961,351	2,110,565
Pelbagai perbelanjaan (Nota 39)	8,159,744	7,929,173
Pampasan Setinggalan (Nota 40)	52,740	40,500
Pembiayaan Pinjaman (Nota 41)	821,298	1,866,044
Hutang Lapuk (Nota 42)	2,432	2,735,355
Susutnilai (Nota 43)	7,335,412	7,726,184
	<u>125,304,365</u>	<u>127,405,173</u>
(KEKURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN DARI PERBELANJAAN	<u>8,001,730</u>	<u>600,528</u>

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang

MOHAMAD ZAIN BIN A HAMID
Setiausaha
Majlis Perbandaran Selayang

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
(KEKURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN	8,001,730	600,528
Campur:		
Belanja Susut nilai	6,984,420	7,623,507
Hutang Ragu	—	2,735,355
Kredit Tertunda	(3,058,977)	(3,024,091)
Pelarasan ke atas Kumpulan Wang Tahun 2010	196,823	106,839
	<u>12,123,996</u>	<u>8,042,138</u>
PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN PENDAPATAN DAN ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
(Pengurangan)/Penambahan Sipiutang	(4,476,878)	(10,117,798)
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	5,729,005	4,232,118
(Pengurangan)/Penambahan Bayaran Audit	3,000	192
Pengurangan/(Penambahan)Siberhutang	(7,175)	98,114

	2011 RM	2010 RM
Pengurangan/(Penambahan) Tunggakan Cukai Taksiran	(3,239,189)	(1,122,298)
Tunai Bersih Daripada/(Digunakan Dalam) aktiviti operasi	(1,991,237)	(6,909,672)
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembayaran Belian Hartanah, Loji & Peralatan	(2,935,716)	(375,538)
Pembayaran Kerja Dalam Proses	396,000	(96,000)
Tunai Bersih yang Digunakan Dalam Pelaburan	(2,539,716)	(471,538)
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN DAN LAIN-LAIN		
Pinjaman Jangka Panjang	—	(5,321,059)
Pinjaman Kerajaan Negeri	(1,875,442)	895,920
Faedah Jangka Panjang	—	2,300,389
Akaun Pengurusan Kompleks Sri Siantan	144,952	—
Kumpulan Wang Projek Kerajaan Persekutuan	4,614,848	—
Kumpulan Wang Projek Kerajaan Negeri	(2,314,444)	2,471,304
Geran Kredit Tertunda	30,000	—
Tunai Bersih Yang Diperolehi Daripada Pembiayaan	599,914	346,554
LEBIHAN/(KEKURANGAN)/BERSIH DALAM TUNAI DAN TUNAI SETARA	8,192,957	1,007,482
Tunai dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa	28,557,472	27,549,990
Tunai dan Tunai Setara di Akhir Tempoh Masa	36,750,429	28,557,472
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Baki Bank & Wang Tunai	13,550,429	14,698,139
Wang Simpanan Tetap	23,200,000	13,859,333
Wang Tunai Dan Dana Jangka Pendek	36,750,429	28,557,472

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang

MOHAMAD ZAIN BIN A HAMID
Setiausaha
Majlis Perbandaran Selayang

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PERAKAUNAN

- (a) Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

(b) Penjejasan Nilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan Peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Perabot	20%
Jentera/Mesin Rumput	33.30%
Kenderaan	25%
Alat Perkakasan Bengkel	33.30%
Bangunan	5%
Lain-lain harta	20%
Tanah	—

Kesemua harta alih di atas diiktiraf sebagai aset harta alih kecuali Perabot.

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan ke keuntungan terkumpul.

(c) Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh lembaran imbangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam penyata pendapatan dengan serta merta.

(d) Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada penyata pendapatan.

(e) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari kadar taksiran, carum bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

(f) Tunai Dan Tunai Setara

Tunai dan tunai setara terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

(g) Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan.

(h) Pengiktirafan Sipiutang

Pengiktirafan sipiutang adalah seperti berikut:

- Semua Pesanan Tempatan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31hb. Januari tahun berikutnya.
- Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya.

(i) Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

(j) Kebajikan Kakitangan

- Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman Perkeso.
- Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.
- Pinjaman Tabung Pendidikan Anak-anak Kakitangan.
- Pinjaman Kenderaan Kakitangan.
- Pinjaman Komputer Kakitangan.

(k) Instrumen Kewangan

- Pelaburan Simpanan Tetap
- Pelaburan Akaun Amanah

(l) Peruntukan Hutang Ragu

- Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

2. LIABILITI LUAR JANGKA

2.1 Mahkamah Sesyen di Selayang, Guaman Sivil No. MT 1-21-21-2007

Plaintif: Protonia Sdn. Bhd.
Defendan: 1. Majlis Perbandaran Selayang
2. Kerajaan Negeri Selangor

Pada tahun 2007, pihak Plaintif telah membuat tuntutan gantirugi terhadap Defendan-defendan sebanyak RM46,365,269.00 bagi gantirugi khas kerana telah menolak permohonan penukaran syarat kegunaan tanah Plaintif walaupun kelulusan Kebenaran Merancang telah diperolehi oleh pihak Plaintif. Tindakan Plaintif telah dibatalkan dan pihak Plaintif telah membuat rayuan kepada Hakim Dalam Kamar. Namun demikian, sehingga kini tiada tarikh yang ditetapkan untuk perbicaraan.

2.2 Mahkamah Seksyen di Selayang, No. Saman 52-171-2008

Plaintif: Mahmood b. Md Salleh
Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2008, pihak Plaintiff telah mengemukakan tuntutan kepada pihak Majlis di atas tuduhan pencerobohan ke atas tanah mereka yang terletak di Kampung Selayang Indah serta Kampung Laksamana. Gantirugi yang dituntut ialah sebanyak RM252,908.50 serta RM252,835.00 bagi setiap satu lot milik mereka. Pada 2 Jun 2010, tuntutan-tuntutan pihak Plaintiff telah ditolak dengan kos. Pihak Plaintiff telah memfailkan rayuan di Mahkamah Tinggi Shah Alam Sivil No. B12-287-2011 dan B12-488-2011.

Pada 30 Mac 2011, salah seorang Plaintiff iaitu Mahmood b Mohd Salleh telah berjaya di dalam rayuannya di mana pihak Hakim Mahkamah Tinggi telah memberi gantirugi teladan sebanyak RM50,000.00 beserta faedah sebanyak 4% dari tarikh 28 Mac 2008 sehingga penyelesaian penuh dan kos rayuan sebanyak RM5,000.00. Pihak Majlis akan membuat rayuan di Mahkamah Rayuan dalam tempoh terdekat kerana terdapat isu kekhilafan undang-undang berkaitan keputusan Hakim tersebut.

2.3 Mahkamah Seksyen di Selayang, Saman No. 21-170-2009

Plaintif: SMY Properties Sdn. Bhd.

Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2009, SMY Properties (SMY) telah membuat tuntutan saman ke atas pihak Majlis berkaitan tunggakan baki bayaran bagi kerja-kerja pengemaskinian data pegangan MPS sebanyak RM341,589.27.

Kes masih belum ditetapkan untuk perbicaraan.

2.4 Mahkamah Tinggi Shah Alam, Semakan Kehakiman No. 25-43-2009

Pemohon: Sunwaymas Sdn. Bhd.

Responden: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2009, pihak Perayu membuat permohonan semakan kehakiman terhadap pihak Majlis di mana mereka mempertikaikan keputusan pihak Majlis mengeluarkan Arahan Pemberhentian Kerja serta memohon gantirugi sebanyak RM26,730,728.00 serta kos perbelanjaan berjumlah RM4,618,819.36.

Mahkamah telah menolak permohonan pihak Pemohon dengan kos pada 10 Februari 2011.

Pemohon sedang dalam proses membuat rayuan ke Mahkamah Rayuan Malaysia.

2.5 Mahkamah Tinggi Shah Alam, Guaman Sivil No. 21NCVC-124-10/2011

Plaintif: Tiara Erti Sdn. Bhd.

Defendan: 1. Lau Chai Moi
2. Majlis Perbandaran Selayang
3. Property Development T & L Sdn. Bhd.

Pada tahun 2011, Tiara Erti Sdn. Bhd. telah mengemukakan saman ke atas pihak Majlis bagi menuntut kutipan sewaan bagi 31 unit rumah kedai di mana hak penyewaan telah diberikan kepada syarikat lain iaitu Property Development T & L Sdn. Bhd.

Jumlah tuntutan tersebut dianggarkan sebanyak RM168,000.00

2.6 Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur, Guaman Sivil No. 22NCVC-212-2011

Plaintif: Lim Bong Brothers Sdn. Bhd.

Defendan: 1. Seri Dinar Projek Development Sdn. Bhd.
2. Majlis Perbandaran Selayang
3. Kuek Wee Chien Architect
4. Dunia Epik Sdn. Bhd.

Pada tahun 2011, Plaintiff telah membuat tuntutan terhadap MPS berkaitan satu perintah larangan dari mengeluarkan Sijil Layak Menduduki sehingga pelan pembangunan yang diluluskan oleh Majlis dipatuhi secara keseluruhan oleh semua Defendan bersama-sama atau secara tunggal.

Plaintiff menuntut gantirugi am, gantirugi khas, gantirugi teladan serta faedah. Walau bagaimanapun, tiada quantum diplidkan di dalam writ dan pernyataan tuntutan.

3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan mengikut jabatan dan kategori jawatan adalah seperti berikut:

Jabatan	Taraf Jawatan		Jumlah 2011	Jumlah 2010
	Tetap	Kontrak		
Khidmat Pengurusan	45	15	60	61
Penguatkuasa & Keselamatan	139	48	187	180
Penilaian & Pengurusan Harta	80	25	105	99
Perbendaharaan	55	32	87	82
Bangunan	31	6	37	33
Kesihatan	58	22	80	80
Perancang Bandar	24	9	33	29
Kejuruteraan	60	20	80	80
Audit Dalam	5	3	8	7
Perhubungan Awam	14	6	20	20
Unit COB	4	1	5	5
Pelesenan	18	15	33	29
Perundangan	12	9	21	20
Unit Pusat setempat	8	2	10	9
Perolehan	5	2	7	6
Belia & Sukan	8	2	10	7
Perkhid. Bandar & Alam Sekitar	28	8	36	31
Taman & Rekreasi	60	3	63	64
Urusetia	4	3	7	7
Unit Selenggara Bangunan	4	2	6	6
Jumlah	662	233	895	855

4. HARTANAH, LOJI & PERALATAN-RM72,169,604

Jenis Harta Kos/Nilai	Bangunan Ada Hakmilik	Bangunan tiada Hakmilik	Perabut & Lengkapan	Alat Kelengkapan Pejabat	Kenderaan
	RM	RM	RM	RM	RM
	Baki pada 1-1-2011	29,905,845	88,217,829	4,885,563	14,568,452
Hapus kira	—	—	—	(2,616)	(265,750)
Pelarasan	(168,000)	(75,000)	—	—	—
Tambahan dalam tahun	—	396,000	—	974,057	791,668
	29,737,845	88,538,829	4,885,563	15,539,893	8,887,667

Jenis Harta	Bangunan Ada	Bangunan tiada	Perabut & Lengkapan	Alat Kelengkapan	Kenderaan
Kos/Nilai	Hakmilik	Hakmilik		Pejabat	
	RM	RM	RM	RM	RM
SUSUTNILAI					
Susutnilai pada 1-1-2011	9,014,645	36,158,678	4,646,128	12,446,707	7,631,542
Hapuskira	—	—	—	(184)	(265,745)
Pelarasan	(6,962)	(38,500)	—	—	—
Susutnilai Dalam Tahun	4,393,417	1,465,650	92,260	838,008	443,268
Susutnilai pada 31-12-2011	13,401,100	37,585,828	4,738,388	13,284,531	7,809,065
Nilai Buku 2011	16,336,745	50,953,001	147,175	2,255,362	1,078,602
Nilai Buku 2010	20,891,200	52,059,151	239,435	2,121,745	730,207
sambungan					
Jenis Harta	Jentera/ mesin	Perkakas bengkel	Lain-lain harta	Tanah	Jumlah
Kos/Nilai					
	RM	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1-1-2011	1,667,542	98,922	160,069	—	147,865,971
Hapus kira	—	—	—	—	(268,366)
Pelarasan	—	—	—	—	(243,000)
Tambahan dalam tahun	105,380	—	4,950	1,175,027	3,447,082
	1,772,922	98,922	165,019	1,175,027	150,801,687
SUSUTNILAI					
Susutnilai pada 1-1-2011	1,480,850	98,867	130,646	—	71,608,063
Hapuskira	—	—	—	—	(265,929)
Pelarasan	—	—	—	—	(45,462)
Susutnilai Dalam Tahun	93,111	—	9,697	—	7,335,411
Susutnilai pada 31-12-2011	1,573,961	98,867	140,343	—	78,632,083
Nilai Buku 2011	198,961	55	24,676	1,175,027	72,169,604
Nilai Buku 2010	186,692	55	29,423	—	76,257,908

(a) Kos bagi aset-aset yang telah disusutnilai penuh masih digunakan adalah seperti berikut:

	2011	2010
	RM	RM
Bangunan	816,133	816,133
Perabot danengkapan	3,809,881	3,024,445
Alat Kelengkapan pejabat	10,032,024	9,299,415
Kenderaan	5,817,888	5,627,900
Jentera dan mesin	1,457,398	1,370,462
Perkakas bengkel	98,923	97,823
Lain-lain harta	108,379	61,829
	<u>22,140,626</u>	<u>20,298,007</u>

(b) Aset yang telah dicagarkan untuk pinjaman adalah seperti berikut:

	2011	2010
	RM	RM
Nilai buku bersih		
Bangunan	<u>15,185,638</u>	<u>16,353,764</u>

5. KERJA DALAM PROSES

Kerja Dalam Proses adalah merupakan Projek Majlis yang sedang dalam pembinaan dan pembelian melebihi satu tahun jangka siap.

Bil. Projek	Jumlah pada 1-1-2011	Jumlah dibayar dlm tahun	Dipindahkan ke akaun harta tetap	Pelarasan/hapuskira	Jumlah pada 31-12-2011
		RM	RM	RM	RM
1. 20 unit gerai Gombak Ria	396,000	—	—	(396,000)	—
	<u>396,000</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(396,000)</u>	<u>—</u>

6. SIBERHUTANG-RM2,457,983

	2011	2010
	RM	RM
Pinjaman komputer (Nota 6.2)	15,703	10,501
Pinjaman kenderaan (Nota 6.1)	102,561	163,244
Pinjaman Tabung Pendidikan	20,034	6,999
Cagaran Majlis	663,306	650,211
Kerajaan Persekutuan/Negeri	147,731	147,731
Pelbagai Siberhutang	748,382	1,603,098
Siberhutang-Tong sampah	—	—
Bayaran letak kereta	671,485	615,663
Akaun Cek Majlis Belum Kredit	70,001	51,471
Tuntutan Gaji & Elaun	18,780	—
	<u>2,457,983</u>	<u>3,248,918</u>

6.1 Pinjaman kenderaan		
Pinjaman kenderaan		124,549
Tolak:		
Hutang ragu	21,988	
(Pelarasan 2006-2010)		
Hutang Ragu Tahun semasa	—	(21,988)
		<u>102,561</u>

6.2 Pinjaman komputer		
Pinjaman komputer		18,503
Tolak:		
Hutang ragu(2009)	2,800	
hutang Ragu tahun semasa	—	(2,800)
		<u>15,703</u>

7. TUNGGAKAN CUKAI-RM35,833,806

Tunggakan Cukai adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

	2011	2010
	RM	RM
Cukai Taksiran (Nota 7.1)	34,766,687	19,517,912
Caruman Bantu Kadar Negeri	52,084	52,084
Caruman Bantu Kadar Persekutuan	1,015,035	795,402
	<u>35,833,806</u>	<u>20,365,398</u>

7.1 Peruntukan Hutang Ragu

Memperuntukkan peruntukan hutang ragu mengikut usia tunggakan melebihi 5 tahun bagi tahun 2011.

	2011	2010
	RM	RM
Cukai Taksiran	42,589,977	41,565,644
Tolak:		
hutang ragu 2001	177,545	177,545
hutang ragu 2002	183,002	183,002
hutang ragu 2003	53,347	53,347
hutang ragu 2004	1,309,821	1,309,821
hutang ragu 2005	7,325,960	7,325,960
hutang ragu 2006	2,432,255	2,432,255
hutang ragu 2007	2,208,868	2,208,868
hutang ragu 2008	113,366	113,366
hutang ragu 2009	5,508,213	5,508,213
hutang ragu 2010	2,735,355	2,735,355
pelarasan hutang ragu 2011	(14,224,442)	(7,823,290)
	<u>34,766,687</u>	<u>19,517,912</u>

8. SIPIUTANG-RM19,989,487

	2011	2010
	RM	RM
Pemiutang Aset	85,000	95,000
Pelbagai Sipiutang	18,240,359	21,502,333
Sumbangan Swasta	263,574	849,955
Pembatalan Cek Majlis	1,399,064	1,932,269
Caruman Syarikat	1,490	72,872
Tuntutan Gaji & Elaun	—	30,579
	<u>19,989,487</u>	<u>24,483,008</u>

9. WANG CAGARAN-RM45,999,322

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Selayang termasuk cagaran Majlis Perbandaran Ampang yang mana kawasannya ketika itu di bawah pentadbiran Majlis Perbandaran Selayang.

Jenis-jenis cagaran yang diterima adalah seperti berikut:

Cagaran Berkumpulan

Tahun 2011	Tahun 2010
RM	RM
45,999,322	40,270,317

10. PINJAMAN JANGKA PANJANG/FAEDAH JANGKA PANJANG

PINJAMAN KERAJAAN NEGERI-RM18,592,280

- Pinjaman dari Kerajaan Negeri adalah bagi pembiayaan kos pampasan setinggan dan pembelian RKR.
- Pinjaman disalurkan berperingkat mengikut jadual dan pembayaran ansuran bermula pada tahun 2008.
- Pinjaman ini adalah dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada kadar baki berkurangan.

	2011	2010
	RM	RM
Pinjaman diterima	20,467,722	19,571,802
Pinjaman diterima tahun semasa	—	—
Tambah:		
Faedah Tertangguh	821,298	895,920
Tolak:		
Bayaran dijelaskan dalam tahun	(2,696,740)	—
	<u>18,592,280</u>	<u>20,467,722</u>

11. KUMPULAN WANG MAJLIS-RM22,580,072

	2011	2010
	RM	RM
Baki Terkumpul pada 1 Januari	2,943,367	3,227,845
Pelarasan Tahun Lepas (Nota 15)	11,634,975	(885,006)
	<u>14,578,342</u>	<u>2,342,839</u>
Campur:		
Kekurangan/Lebih Pendapatan Dan Perbelanjaan Dalam Tahun	8,001,730	600,528
JUMLAH PADA 31 DISEMBER	<u>22,580,072</u>	<u>2,943,367</u>

12. KREDIT TERTUNDA GERAN PELANCARAN-RM34,789,565

Jumlah harta tetap yang diperolehi Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai Kredit Tertunda dan dipelaraskan ke hasil setiap tahun berdasarkan jangka masa kegunaan harta-harta itu.

	2011	2010
	RM	RM
Geran sehingga tahun	37,848,545	40,872,636
Campur:		
Tambahan dalam tahun	300,000	—
Pelarasan dalam tahun	(300,000)	—
Hapuskira dalam Tahun	—	—
	<u>37,848,545</u>	<u>40,872,636</u>
Tolak:		
Dipelaraskan ke hasil	3,028,980	3,024,091
Pelarasan dalam tahun	30,000	—
Hapuskira Tahun	—	—
	<u>34,789,565</u>	<u>37,848,545</u>

Jenis Harta	Bangunan	Kenderaan	Jentera	Bengkel	Lain-lain	Kerja Dalam Proses	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos/Nilai							
Baki pada 1-1-2011	60,012,015	365,695	41,017	8,262	6,903	300,000	60,733,892
Tambahan dalam tahun	300,000	—	—	—	—	—	300,000
Pelarasan	—	—	—	—	—	(300,000)	(300,000)
Hapuskira	—	—	—	—	—	—	—
	60,312,015	365,695	41,017	8,262	6,903	—	60,733,892
SUSUTNILAI							
Susut nilai pada 1-1-2011	22,486,650	342,595	40,951	8,252	6,902	—	22,885,350
Pelarasan	30,000	—	—	—	—	—	30,000
Susutnilai dalam tahun	3,010,350	18,627	—	—	—	—	3,028,977
Hapuskira	—	—	—	—	—	—	—
	25,527,000	361,222	40,951	8,252	6,902	—	25,944,327
NILAI BUKU 2011							
	34,785,015	4,473	66	10	1	—	34,789,565
NILAI BUKU 2010							
	37,525,365	23,100	66	10	1	300,000	37,848,542

13. PERUNTUKAN NEGERI-RM464,296

Senarai dan Baki Peruntukan Projek di bawah pembiayaan Kerajaan Negeri (disalurkan kepada Majlis) adalah seperti berikut:

Bil.	Keterangan Projek	Peruntukan 1-1-2011	Tambahan 2011	Pelarasan 2011	Baki 31-12-2011
1.	Membina Pusat Latihan Belia Bukit Lagong	119,579	—	—	119,579
2.	Pelarasan tahun 2007	187,857	—	—	187,857
3.	Pembakaran Sampah Haram Sg. Kertas	2,449,304	—	(2,449,304)	—
4.	Kempen PBT- Pembelian Tong Sampah	22,000	—	(22,000)	—
5.	Skuad anti Denggi	—	9,360	—	9,360
6.	Jogathon	—	6,500	—	6,500
7.	Pusat Kitar Semula	—	120,000	—	120,000
8.	Penyelenggaraan Rumah	—	21,000	—	21,000
	Kos Rendah	2,778,740	156,860	(2,471,304)	464,296

14. PERUNTUKAN PERSEKUTUAN-RM4,614,848

Senarai dan Baki Peruntukan Projek di bawah pembiayaan Kerajaan Persekutuan (disalurkan kepada Majlis) adalah seperti berikut:

Bil.	Keterangan Projek	Peruntukan 1-1-2011	Tambahan 2011	Pelarasan 2011	Baki 31-12-2011
1.	Sistem Perangkap minyak gerai MPS	2,931,958	—	—	2,931,958
2.	Naiktaraf Hentian Bas	1,682,890	—	—	1,682,890
		4,614,848	—	—	4,614,848

15. PELARASAN TAHUN LEPAS-RM11,634,975

Pelarasan ke atas Kumpulan Wang Majlis 2010 adalah terhadap perkara seperti berikut:

	2011 (RM)	2010 (RM)
Tunggakan Cukai Taksiran Harta Tetap	(1,995,223)	(1,093,366)
Susutnilai Berkumpul	—	58,436
Kerja Dalam Proses	(39,600)	—
Sipiutang	—	96,000
Siberhutang	5,543	2,600
Pinjaman Kenderaan	(850,123)	309
Tuntutan Kakitangan/syarikat	—	112
Akaun Pembatalan Cek Majlis	1,208	—
Cagaran Majlis	11,100	34,951
Utiliti	(6,154)	—
Yuran Proses Pelan	—	(4,004)
Peruntukan Hutang Ragu	—	(34,159)
Peruntukan Bayaran Audit	14,224,442	—
Sewaan Harta Majlis	—	192
Sewaan Gerai	(3,965)	450
Tuntutan Kerajaan Negeri	(840)	(2,947)
	1,200	—

		2011 (RM)	2010 (RM)
	Simpanan Tetap	200,000	57,690
	Elaun Ahli Majlis	—	(900)
	Latihan & Kursus	—	1,350
	Kompaun	(40)	(90)
	Permit	—	(7,800)
	Geran Kredit Tertunda	30,000	—
	Lesen	—	(240)
	Jualan Borang Tender	—	109
	Akaun Majlis Belum Dikreditkan	—	4,925
	Bayaran Perubatan	—	1,376
	Tuntutan Gaji & Elaun	61,159	—
	Bayaran Letak Kereta	(2,992)	—
	Bayaran Pelan	(740)	—
		<u>11,634,975</u>	<u>(885,006)</u>

Note	Kumpulan Pendapatan	Butir-Butir	Pendapatan RM	Jumlah
15.	Cukai Taksiran	Cukai Taksiran Semasa Caruman Bantu Kadar Persekutuan Caruman Bantu Kadar Negeri	86,262,783.28 1,698,456.71 88,810.22	88,050,050.21
16.	Perkhidmatan lain	Tempat Letak Kereta Kutipan Sampah dan Pembersihan Pasar Bayaran Perkhidmatan Pusat Siber K. Renang-Penggunaan Kolam Renang Bayaran Rawatan/Suntikan Kursus Pengendalian Makanan Komisen Pinjaman Bank Pengesahan Cukai Taksiran Pendaftaran Kontraktor Lain-lain Hasil Perkhidmatan Pembersihan Gerai Bayaran Pelbagai Taska	11,502.00 52,500.00 714.10 15,347.00 35,800.00 7,150.00 25,182.95 44,115.00 48,980.00 68,040.15 454,835.00 39,099.00	803,265.20
17.	Bayaran Letak Kereta	Bayaran Letak Kereta	2,128,463.30	2,128,463.30
18.	Lesen Perniagaan	Harian Dan Pasar Malam Penjaja Bergerak Lesen Gerai Lain-lain Penjaja Perniagaan Makanan Perniagaan Bahan Binaan Automobil Dan Alat Ganti Ternakan dan Ladang Lesen Anjing Bahan Kimia dan Petrol Kejuruteraan Perkhidmatan Pusat Penjagaan Kesihatan & Kecantikan Lain-lain Trade Perniagaan Hotel Pusat Siber Pusat Sukan Persendirian	373,928.00 34,877.00 284,576.00 144.00 543,107.05 102,158.00 42,654.00 6,606.00 71,790.00 31,944.00 773,970.84 57,412.10 140,969.92 2,271,420.10 11,804.75 29,094.00 15,379.75	

Note	Kumpulan Pendapatan	Butir-Butir	Pendapatan RM	Jumlah
		Industri Berat	191,457.00	
		Industri Ringan	625,138.25	
		Panggung Wayang	1,700.00	
		Karaoke dan Pub	16,598.00	
		Taman Hiburan	159,412.00	
		Lain-lain	155,936.00	
		Iklan-Premis	1,200,132.28	
		Papan Iklan	114,850.00	
		Yuran Papan Iklan	12,000.00	
		Permit Bangunan Sementara & Struktur	437,668.48	
		Permit Khemah	17,590.00	
		Permit Khemah Perniagaan	111,132.18	
		Permit Laluan Keluar Masuk	1,010.00	
		Permit Tutup-Longkang	611.21	
		Permit Perayaan	49,750.00	
		Permit Billboard/Papan Tanda/Unipole	610,700.00	
		Permit Telekomunikasi	608,529.00	
		Permit Pelesenan	578,592.00	9,684,641.91
19.	Bayaran Pelan	Barangan & Bahan Binaan Di Tepi	5,316.00	
		Permit Iklan Kenyataan	221,819.00	
		Bayaran Pelan Bangunan	1,630,360.43	
		Yuran Permohonan Merancang	643,677.76	
		Yuran Proses Permit Korek Jalan	40,722.50	
		Yuran Proses Kebenaran Lanskap	10,500.00	
		Yuran Proses Pelan Jalan dan Perparitan	220,862.38	
		Yuran Proses Kerja Tanah	880,018.98	
		Yuran Proses Permit	50,209.70	
		Yuran Proses Lesen Perniagaan	891.00	
		Yuran Proses Lampu Jalan	8,810.00	
		Jualan Pelan Pelbagai	15,550.00	
		Denda Pelan	63,176.20	3,791,913.95
20.	Faedah	Akaun Semasa	46,201.94	
		Simpanan Tetap	513,159.27	
		Faedah Pelaburan (Repo)	255,065.15	
		Pinjaman Kakitangan	6,166.31	820,592.67
21.	Denda, Kompaun dan Waran	Denda Lewat Cukai Taksiran	2,560,922.25	
		Waran Tahanan	3,510,044.95	
		Kompaun	890,505.00	
		Kompaun Letak Kereta	240,158.34	
		Kompaun Tunda Kereta	27,535.00	
		Kompaun Denggi	26,000.00	
		Kompaun Anjing	215.00	
		Kompaun Haiwan	845.00	
		Denda Lewat Sewaan	112,850.00	
		Denda Pengurusan Aset	1,163.00	7,370,238.54
22.	Pelbagai Penerimaan	Jualan Borang tender	347,279.85	
		Jualan Pelekat Bangunan	40,308.75	
		Jualan Salinan Dokumen	3,688.00	
		Jualan Pelekat Lesen	22,137.29	
		Jualan Pelekat Permit	24,531.00	
		Jualan Pelekat Kejuruteraan	1,190.00	
		Jualan Petil Lesen	16,103.54	
		Jualan Pelupusan aset	89,196.00	
		Keuntungan Jualan Aset	203,162.49	
		Jualan Barang Kitar Semula	6,243.06	
		Jualan Pelbagai	65.00	753,904.98

Note	Kumpulan Pendapatan	Butir-Butir	Pendapatan RM	Jumlah
23.	Sewaan	Sewaan-Harta MPS(Bengkel/Rumah)	118,020.00	
		Sewaan Pusat Kitar Semula	6,200.00	
		Kuarters Kakitangan	115,257.19	
		Sewaan Tapak	664,200.00	
		Sewaan Bangunan Kemudahan Awam	3,126.00	
		Padang Permainan dan Dewan Orang Ramai	395,839.10	
		Sewaan Stadium	216,047.80	
		Sewaan Rekreasi (Gimnasium)	38,442.00	
		Pusat Muhibah-Sewaan Kompleks	16,525.00	
		Sewaan Gerai	2,725,050.00	
		Sewaan Kenderaan Majlis	1,820.00	
		Pusat Muhibah-Sewaan Gelanggang	5,612.00	
		Sewaan lain-lain	180.00	
		Peralatan dan Perkakasan	18,760.00	
		Sewaan Audio Visual	730.00	
		Sewaan Perkhidmatan Kumpulan Kebudayaan	2,000.00	4,327,809.09
24.	Pelbagai Penerimaan	Geran Penyelenggaraan Jalan	5,481,048.22	
		Geran Kerajaan Persekutuan	5,000,000.00	
		Kredit Tertunda	3,028,977.41	
		lain-lain	931,333.73	
		Hasil Potongan Cagaran	28,147.84	
		Caj Perkhidmatan Ganti Cek	1,098.00	
		Keuntungan Pelupusan Aset	30,212.00	
		Keuntungan Dari Projek Penswastan	1,074,400.00	15,575,217.20
		JUMLAH	133,306,097.05	133,306,097.05
Note	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-Butir	Perbelanjaan RM	Jumlah
25.	Gaji dan Upah	Gaji	15,546,434.82	
		Tunggakan Gaji	160,629.87	15,707,064.69
26.	Elaun Tetap	Elaun Memangku	130,513.90	
		Elaun Khidmat Awam	1,097,739.50	
		Imbuhan Tetap Perumahan	1,950,551.55	
		Elaun Keraian	195,722.35	
		Bayaran Intensif Tugas Kewangan	28,222.00	
		Elaun Risiko	494,138.71	
		Elaun Kebudayaan	780.00	
		Lain-Lain Elaun	3,260,891.59	
		Elaun Ahli Majlis	389,100.00	
		Elaun Kehadiran Mesyuarat OSC	20,850.00	7,568,509.60
27.	Tambah Kos Kakitangan	Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	1,113,114.00	
		Caruman Pencen	1,493,166.80	
		Caruman Socso	80,981.15	
		Bayaran Pindah Kakitangan	8,035.00	
		Bayaran Perubatan	2,314,100.90	
		Latihan Menembak	16,536.00	
		Latihan K/Tangan/Kursus & Seminar	565,214.16	
		Pembangunan Kemahiran IT	35,779.00	
		Bantuan Kakitangan Persatuan	56,000.00	5,682,927.01
28.	Elaun Lebih Masa	Elaun Lebihmasa	2,122,532.88	
		Yuran Iktisas/Lesen Memandu	1,818.00	2,124,350.88

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

5170

[20hb Dis. 2012

Note	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-Butir	Perbelanjaan RM	Jumlah
29.	Tuntutan Perjalanan	Tuntutan Perjalanan	180,467.57	180,467.57
30.	Perhubungan	Bayaran Pos Bayaran Talipon Bayaran Talian Litar Suwa	33,250.00 316,969.07 175,247.87	525,466.94
31.	Utiliti	Bayaran Letrik Air Komplek Majlis Bayaran Pembentungan	3,518,250.95 721,953.81 99,743.99	4,339,948.75
32.	Sewaan	Sewaan Perkakasan dan Peralatan Sewaan Perkhid.P/Kuasaan Sewaan dan peralatan	285,295.74 360,000.00 53,566.00	698,861.74
33.	Perkhidmatan Percetakan	Percetakan dan Penerbitan Alat Tulis Pejabat Perkhidmatan Proses Bil Cukai	636,349.42 261,245.90 442,699.59	1,340,294.91
34.	Pengiklanan	Pengiklanan Publisiti Cukai Taksiran	53,374.26 8,400.00	61,774.28
35.	Bekalan Dan Bahan-Bahan	Alat Ganti Kenderaan Alat Ganti Jentera Alat Ganti Perabut/Kelengkapan Pej. Bahan Pembakar(Minyak) Tayar, Tiub dan Tampal Bahan Pengecat Bahan Pencuci, Pembersih dan Pengilat Bahan Tanaman & Pertanian Alat Kecil Pertanian Makanan Haiwan Penerbitan & Majalah Alat Kecil Audio Visual OSC Online Bekalan Tong Sampah Bekalan Perkakasan Bengkel Bekalan Papan Tanda Fotografi Struktur Papan Tanda Bekalan Riadah & Alat Sukan Bekalan Ubatan Peralatan Suntikan Persampelan Makanan Pakaian Seragam Alat- Kel. Unit Vektor Bekalan Tumbuhan dan Bunga Hiasan	245,230.00 76.50 16,720.30 324,623.34 121,401.70 16,933.00 125.20 49,898.00 17,945.10 40,425.50 3,670.00 4,647.00 11,190.00 24,000.00 21,053.90 101,425.00 9,569.00 26,000.00 29,189.40 470,946.75 2,797.20 2,575.00 370,394.45 99,155.60 2,500.00	2,012,491.94
36.	Penyelenggaraan	Penyelenggaraan gerai Penyelenggaraan Bangunan Penyelenggaraan Bangunan Bukan Pejabat Penyelenggaraan Lif Bangunan MPS Penyelenggaraan Elektrik Bangunan Penyelenggaraan Jalan & Lorong Penyelenggaraan Longkang Besar Penyelenggaraan Cerun Pembersihan Longkang Besar Penyelenggaraan Longkang/Parit Penyelenggaraan Taman & Rekreasi	270,542.82 698,213.74 943,691.40 34,656.00 111,360.00 5,638,805.32 193,064.66 43,319.60 132,350.00 2,348,011.55 3,245,108.49	

Note	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-Butir	Perbelanjaan RM	Jumlah
		Penebangan & Cantasan Pokok	398,151.80	
		Penyelenggaraan Taman Kanak-Kanak	149,312.00	
		Kerja Infrastruktur	1,241,950.31	
		Penyelenggaraan Kenderaan	206,953.05	
		Penyelenggaraan Jentera	1,470.00	
		Penyelenggaraan Paramotor	9,980.00	
		Peny. Alat Kelengkapan Pejabat	58,571.80	
		Penyelenggaraan Scoreboard	5,800.00	
		Penyelenggaraan Server Back-up	125,238.00	
		Peny. Kelengkapan Pertahanan	1,720.00	
		Penyelenggaraan Rangkaian Lan & Wan	44,988.00	
		Penyelenggaraan Hawa Dingin	266,611.95	
		Peny. Lampu Isyarat	45,204.20	
		Peny. Alat dan Bekalan Elektrik	97,082.60	
		Program Bandar Selamat	129,546.00	
		Perkhidmatan Pembersihan Bgn.	303,689.40	
		Perkhidmatan Rumah/Lot Kosong	42,700.00	
		Pembersihan Gerai Majlis	139,149.37	16,927,242.06
37.	Pembersihan Bandar	Perkhid. Pengurusan Sisa Pepejal Tipping Fee	45,088,534.95 4,713,454.60	49,801,989.55
38.	Kemudahan Dan Taman Rekreasi	Kemudahan Taman dan Rekreasi Kemudahan Jalan Raya Menaiktaraf serta Kemudahan Padang Kemudahan Rekreasi & Keceriaan Kemudahan Bekalan Letrik	240,999.04 656,436.59 60,038.50 197,249.09 806,627.47	1,961,350.69
39.	Pelbagai Perbelanjaan	Perkhidmatan Ikhtisas (Kew) Perkhidmatan Ikhtisas (P/K) Perkhidmatan Ilmiah/Journal Undang-Undang Perkhidmatan Penilaian Harta Perkhidmatan Pengurusan Perkhidmatan Komputer Bayaran Carian Bayaran Pewartaan Undang-Undang Perkhidmatan Ikhtisas (Perancang) Perkhid. Selenggara Sistem Elektrikal Perkhidmatan Bantuan Teknikal Bayaran Ikhtisas Pengurusan Sistem CCTV Pengurusan Sistem GIS Kawalan Keselamatan Haiwan Terbiar Peruntukan JKP Perkhid. Pembersihan Bangunan Perkhid. Yuran Peny dan Peng. Bangunan Cuci Kenderaan Kawalan Mutu Makanan Penswastaaan semburan kabus Kajian Petunjuk Bandar Mampan Kajian Perancangan tempatan LA 21 Kitar Semula Keraian Pejabat	37,000.00 372,819.27 5,068.00 2,000.00 202,350.55 745,664.00 2,005.00 6,900.00 19,205.08 798,527.00 81,611.50 107,624.14 62,310.00 32,660.00 121,062.90 54,320.00 1,188,891.76 635,728.60 172,782.65 10,306.70 5,889.00 178,750.00 59,825.00 8,135.00 8,800.00 25,690.00 314,334.70	

Note	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-Butir	Perbelanjaan RM	Jumlah
		Saguhati dan Hadiah	234,332.00	
		Upacara Rasmi Majlis	56,282.65	
		Sukan & Kebudayaan	342,296.46	
		Kemajuan Belia	164,023.00	
		Alat Kelengkapan Pejabat	157,830.00	
		Perabut dan Lengkapan Pejabat	215,427.00	
		Alat Komputer	215,797.00	
		Pembinaan Cerun	19,980.00	
		Bantuan Projek Jalan (Patching)	227,465.08	
		Cukai Tanah	129,568.30	
		Premium Insuran	425,135.77	
		Kemasyarakatan dan Pembangunan	7,100.00	
		Aktiviti Kebajikan Asuhan	73,885.40	
		Kanak-Kanak		
		Peruntukan Luar Jangka	500,000.00	
		Pulang Balik Hasil	130,360.00	
		Lain-lain Belanja Pelarasan	0.74	8,159,744.25
40.	Penyelesaian Setinggalan	Tuntutan Pampasan	52,740.00	52,740.00
41.	Pembiayaan Pinjaman	Faedah Keuntungan Pinjaman	821,298.03	821,298.03
42.	Hutang Lapuk	Hapus Kira Tunggakan	2,432.00	2,432.00
43.	Susut Nilai	Susut Nilai Lain-lain	7,335,411.96	7,335,411.96
		JUMLAH	125,304,368.83	125,304,368.83

No. 5423.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 17 Julai 2012

ANG NAI HAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA MAJLIS DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Kami, Dato' Hasan Nawawi bin Abd. Rahman, Yang DiPertua dan Lee Learn Eng, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kajang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HASAN NAWAWI BIN ABD. RAHMAN
*Yang DiPertua
Majlis Perbandaran Kajang*

LEE LEARN ENG
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Kajang*

Bertarikh 19hb April 2012

Bertarikh 23hb April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Saya, Zunika binti Saleh (KP. 680515-10-5824), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
ZUNIKA BINTI SALEH
Di Kajang pada 18hb April 2012

Di hadapan saya,

MOHD TAJUDIN BIN IDRIS
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 3)	67,135,557	66,484,105
KERJA DALAM PERLAKSANAAN (Nota 4)	1,321,551	—
PINJAMAN KENDERAAN DAN KOMPUTER (Nota 6)	69,452	—
ASET SEMASA		
Hasil Belum Terima (Nota 5)	42,686,690	41,965,620
Lain-lain Belum Terima	—	10,882
Caruman Membantu Kadar (Nota 12)	4,470,902	—
Pinjaman Kenderaan dan Komputer (Nota 6)	65,860	136,574
Simpanan Tetap (Nota 11)	155,696,922	109,432,621
Tunai di Bank dan di Tangan (Nota 11)	50,131,976	65,812,794
	<u>253,052,350</u>	<u>217,358,491</u>
LIABILITI SEMASA		
Terimaan Terdahulu	1,288,166	1,371,539
Pemiutang Tempat Letak Kereta	10,800	—
Lain-lain Belum Bayar (Nota 7)	37,240,709	29,703,219
Pemiutang Cagaran	125,573,417	110,178,561
Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 8)	1,500,000	—
Pemiutang Sewa Beli (Nota 9)	373,608	—
	<u>165,986,700</u>	<u>141,253,319</u>
ASET SEMASA BERSIH	<u>87,065,650</u>	<u>76,105,172</u>
	<u>155,592,210</u>	<u>142,589,277</u>
DIBIAYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS	146,859,356	132,089,277
LIABILITI JANGKA PANJANG		
Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 8)	7,500,000	10,500,000
Pemiutang Sewa Beli (Nota 9)	1,232,854	—
	<u>155,592,210</u>	<u>142,589,277</u>

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
Pendapatan	137,971,368	125,530,769
tolak:		
Perbelanjaan	(123,201,289)	(119,460,943)
Lebihan pendapatan	<u>14,770,079</u>	<u>6,069,826</u>

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Majlis RM
Baki pada 1 Januari 2010	126,019,451
Lebihan pendapatan	6,069,826
Baki pada 31 Disember 2010	132,089,277
Lebihan pendapatan	14,770,079
Baki pada 31 Disember 2011	146,859,356

“ Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Lebihan Pendapatan	14,770,079	6,069,826
Pelarasan Untuk:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan terkurangnya tahun terdahulu	3,393,267 —	3,139,680 1,562
Kumpulan Wang Majlis-Pelarasan Tahun Terdahulu	—	(209,085)
Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	3,469	58,392
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	455,688	7,930,661
Keuntungan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(23,949)	(3,661,331)
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	18,598,554	13,329,705
Pengurangan/(Peningkatan) Lain-lain belum Terima	10,882	(4,382)
Peningkatan Hasil Belum Terima	(721,070)	(2,646,387)
Pengurangan/(Peningkatan) Pinjaman Kenderaan dan Komputer	1,262	(35,737)
Pengurangan Terimaan Terdahulu	(83,373)	(452,152)
Peningkatan/(Pengurangan) Lain-lain belum Bayar	7,537,490	(1,141,805)
Peningkatan Pemiutang Cagaran	15,394,856	12,175,472
Peningkatan Pemiutang Tempat Letak Kereta	10,800	—
Peningkatan Caruman Membantu Kadar	(4,470,902)	—
Aliran Masuk Tunai Bersih Diperolehi dari Aktiviti Operasi	36,278,499	21,224,714
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(4,048,538)	(10,624,872)
Peningkatan Kerja dalam Perlaksanaan	(1,321,551)	—
Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(431,389)	330,788
Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pelaburan	(5,801,478)	(10,294,084)
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pembayaran Pinjaman Kerajaan Negeri	(1,500,000)	(1,500,000)
Peningkatan Pemiutang Sewa Beli	1,606,462	—
Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pembiayaan	106,462	(1,500,000)

	2011	2010
	RM	RM
PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	30,583,483	9,430,630
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	175,245,415	165,814,785
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI HANTAR HADAPAN (Nota 11)	205,828,898	175,245,415

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

1. KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan kawasan perbandaran dan memberi kemudahan rekreasi kepada penduduk. Majlis Perbandaran juga bertanggungjawab melaksanakan kerja-kerja kejuruteraan seperti membaiki jalan, longkang, disamping mengutip cukai taksiran.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Penyata kewangan telah disediakan menurut konvensyen kos sejarah dan selaras dengan Akta Kerajaan Tempatan 1976 serta piawaian-piawaian perakaunan yang digunakan di Malaysia.

(b) Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil cukai taksiran, caruman membantu kadar, sewaan dan faedah bank diakaunkan secara akruan. Pendapatan-pendapatan lain diakaunkan apabila ianya diterima. Perbelanjaan diambilkira berdasarkan akruan.

(c) Hartanah, Loji, Peralatan dan Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Hartanah, Loji dan Peralatan disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dari tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	Kadar Setahun
Bangunan	3%
Perabot dan Kelengkapan	10%
Komputer	20%
Kenderaan/Jentera	10%
Mesin Rumput	33.33%

Perabot dan Kelengkapan, Mesin Rumput, Komputer serta Kenderaan/ Jentera yang mempunyai nilai skrap masih belum dikeluarkan dari senarai kerana masih dalam tindakan untuk dilupuskan. Bangunan yang dibina oleh kerajaan dikategorikan sebagai ‘Community Asset’ dan kos penyelenggaraan bangunan tersebut dibiayai oleh Majlis. Majlis juga mengiktiraf aset yang lewat diisytiharkan untuk tujuan pendaftaran dalam daftar aset pada tahun kewangan semasa.

(d) Penghutang

Nilai buku Penghutang adalah bersamaan dengan nilai realisasinya. Hutang lapuk dihapuskan apabila dikenalpasti. Sebanyak 2% peruntukan hutang ragu diperuntukkan untuk Cukai Taksiran Belum Terima.

(e) Geran Pelancaran

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelarasakan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangka masa hayat penggunaan aset tersebut.

(f) Peruntukan

Peruntukan bagi Liabiliti diiktiraf apabila Majlis mempunyai kewajipan semasa disebabkan oleh peristiwa lampau dan berkemungkinan aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat dan segi ekonomi diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut dan satu anggaran yang berwibawa boleh dibuat atas jumlah kewajipan berkenaan.

Peruntukan disemak pada setiap tarikh Lembaran Imbangan dan dilaraskan untuk menggambarkan anggaran semasa yang terkini. Apabila kesan nilai masa wang adalah ketara, jumlah peruntukan nilai semasa adalah bersamaan dengan perbelanjaan diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut.

(g) Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai saksama pembayaran yang akan dibuat pada masa hadapan bagi barangan atau perkhidmatan yang diterima.

(h) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada simpanan tetap di bank dan syarikat kewangan berlesen, tunai di bank dan tunai di tangan.

(i) Kerosotan nilai aset

Pada setiap tarikh lembaran imbangan, Majlis mengkaji nilai asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kerosotan nilai. Jika petunjuk sedemikian wujud, kerosotan nilai diukur dengan membandingkan nilai buku aset tersebut dengan jumlah yang boleh diperolehi daripadanya. Jumlah yang boleh diperolehi adalah nilai yang tertinggi antara harga jualan bersih dan nilai kegunaan yang diukur dengan merujuk kepada aliran tunai masa hadapan yang didiskaun.

Sebarang kerosotan nilai adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan pada penyata pendapatan dengan segera. Apabila kerosotan nilai bagi aset yang diiktiraf pada tahun-tahun sebelumnya tiada lagi atau telah berkurangan, pembalikan kerosotan nilai akan dicatatkan.

(j) Manfaat Kakitangan

Manfaat Jangka Pendek

Gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberi oleh kakitangan Majlis. Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang menambah kelayakan mereka untuk mendapatkan pampasan diiktiraf ketidakhadiran pada masa hadapan. Pampasan ketidakhadiran tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila ketidakhadiran tersebut berlaku.

Pelan Caruman Bertakrif

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Persaraan dan Kumpulan Wang Simpanan Pekerja, seperti yang dikehendaki oleh undang-undang. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan apabila ditanggung.

(k) Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan adalah merangkumi tunai di bank, deposit dengan Institusi Kewangan dan bank berlesen, pemiutang dan penghutang. Dasar-dasar perakaunan atas pengiktirafan dan ukuran bagi perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing. Instrumen kewangan diklasifikasikan sebagai aset atau liabiliti berdasarkan butiran perjanjian kontrak. Faedah, keuntungan dan kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai aset dilaporkan sebagai pendapatan atau perbelanjaan.

3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

(a)	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan/ Jentera RM	Mesin Rumput RM	Perabot dan Kelengkapan RM	Komputer RM	Jumlah RM
2011							
Kos							
Baki pada 1 Januari	4,240,132	70,000,343	7,846,435	401,718	4,477,486	3,897,065	90,863,179
Tambahan	119,608	1,230,707	2,080,239	41,090	296,554	280,340	4,048,538
Pelupusan	—	—	(339,184)	—	(26,720)	(116,504)	(482,408)
Baki pada 31 Disember	4,359,740	71,231,050	9,587,490	442,808	4,747,320	4,060,901	94,429,309
Susut Nilai Berkumpul							
Baki pada 1 Januari	—	12,683,991	5,384,829	372,971	3,039,319	2,897,964	24,379,074
Caj tahun semasa	—	2,112,311	659,778	19,640	274,220	327,318	3,393,267
Pelupusan	—	—	(339,175)	—	(23,051)	(116,363)	(478,589)
Baki pada 31 Disember	—	14,796,302	5,705,432	392,611	3,290,488	3,108,919	27,293,752
Nilai Buku Bersih							
Baki pada 31 Disember	4,359,740	56,434,748	3,882,058	50,197	1,456,832	951,982	67,135,557

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan/ Jentera RM	Mesin Rumput RM	Perabot dan Kelengkapan RM	Komputer RM	Jumlah RM
2010							
Kos							
Baki pada 1 Januari	2,741,743	69,549,311	7,222,070	388,068	4,584,655	3,956,075	88,441,922
Tambahan	1,498,389	7,992,000	624,365	13,650	165,785	330,683	10,624,872
Pelupusan	—	(7,540,968)	—	—	(272,954)	(389,693)	(8,203,615)
Baki pada 31 Disember	4,240,132	70,000,343	7,846,435	401,718	4,477,486	3,897,065	90,863,179
Susut Nilai Terkumpul							
Baki pada 1 Januari	—	13,664,824	4,838,808	344,962	2,978,288	2,956,055	24,782,937
Caj tahun semasa	—	1,960,144	546,021	28,009	274,820	330,686	3,139,680
Pelupusan	—	(2,940,977)	—	—	(214,514)	(389,614)	(3,545,105)
Pelarasan	—	—	—	—	725	837	1,562
Baki pada 31 Disember	—	12,683,991	5,384,829	372,971	3,039,319	2,897,964	24,379,074
Nilai Buku Bersih							
Baki pada 31 Disember	4,240,132	57,316,352	2,461,606	28,747	1,438,167	999,101	66,484,105

- (b) Terdapat beberapa item yang telah diluluskan dengan menggunakan peruntukan tahun terdahulu tetapi belum diakaunkan seperti berikut:

	2011 RM	2010 RM
Perabot dan Lengkapan	181,279	36,171
Komputer	153,089	7,045
Jumlah	<u>334,368</u>	<u>43,216</u>

Item-item ini akan diakaunkan pada tahun kewangan berikutnya apabila proses pembelian/ perolehan telah disempurnakan.

- (c) Kenderaan/Jentera yang berjumlah RM2,041,634 telah dibeli melalui perjanjian sewa beli.

4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Merupakan projek-projek dalam pelaksanaan yang meliputi seperti berikut:

	2011 RM
Baki pada 1 Januari	—
Tambahan	1,321,551
Dipindah Kepada Hartanah, Loji Dan Peralatan	—
Baki pada 31 Disember	<u>1,321,551</u>

5. HASIL BELUM TERIMA

	2011 RM	2010 RM
Cukai Taksiran Belum Terima	40,534,014	40,392,058
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu	(810,681)	(807,842)
	<u>39,723,333</u>	<u>39,584,216</u>
Faedah Bank Belum Terima	593,628	342,205
Sewaan Belum Terima	2,226,490	1,904,014
Faedah Letak Kereta Belum Terima	143,239	135,185
	<u>42,686,690</u>	<u>41,965,620</u>

6. PINJAMAN KENDERAAN DAN KOMPUTER

Pinjaman Kenderaan	39,893	52,098
Pinjaman Komputer	95,419	84,476
	<u>135,312</u>	<u>136,574</u>
Terimaan dalam tempoh 12 bulan	65,860	43,936
Terimaan melebihi 12 bulan	69,452	92,638
	<u>135,312</u>	<u>136,574</u>

7. LAIN-LAIN BELUM BAYAR

	2011	2010
	RM	RM
Gaji dan Upahan	—	36,298
Elaun Tetap	45,810	61,250
Elaun Lebih Masa	160,124	171,437
Faedah Kewangan Yang Lain	24,027	491
Perjalanan dan Sarahidup	77,947	85,132
Pengangkutan Barang-barang	—	671
Perhubungan dan Utiliti	210,919	575,155
Sewaan	455,272	246,680
Bekalan dan Bahan-bahan	909,014	970,700
Penyelenggaraan dan Pembaikan	15,171,246	10,432,000
Perkhidmatan Ikhtisas	14,704,983	12,566,292
Harta Modal Yang Lain	652,744	305,472
Kenderaan	24,506	—
Pemberian dan Kenaan Tetap	270,702	235,358
Pelbagai Belanja	307,604	191,358
Alam Flora	5,000	5,000
Pembangunan	4,220,811	3,819,925
	<u>37,240,709</u>	<u>29,703,219</u>

8. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pinjaman bagi tujuan membiayai pembinaan bangunan Majlis Perbandaran Kajang. Pinjaman tersebut akan dibayar balik secara ansuran selama 10 tahun yang akan berakhir pada tahun 2017 dengan kadar faedah yang dikenakan sebanyak 4% setahun.

	2011
	RM
Bayaran minimum untuk pinjaman:	
Perlu dibayar dalam masa setahun	1,827,336
Perlu dibayar di antara satu hingga lima tahun	9,136,679
	<u>10,964,015</u>
Tolak:	
Faedah dikenakan	<u>(1,964,015)</u>
	<u>9,000,000</u>
Pinjaman bersih perlu dibayar seperti dibawah:	
Dalam masa setahun	1,500,000
Melebihi setahun	7,500,000
	<u>9,000,000</u>
	2010
	RM
Baki pada 1 Januari	12,000,000
Tambahan dalam tahun	—
Tolak:	
Bayaran Balik	<u>(1,500,000)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>10,500,000</u>

9. PEMIUTANG SEWA BELI

	2011
	RM
Bayaran minimum untuk sewa beli:	
Perlu dibayar dalam masa setahun	431,076
Perlu dibayar di antara satu hingga lima tahun	1,424,102
	<u>1,855,178</u>
Tolak:	
Faedah dikenakan	(248,716)
	<u>1,606,462</u>
Hutang sewa beli bersih perlu dibayar seperti di bawah:	
Dalam masa setahun	373,608
Melebihi setahun	1,232,854
	<u>1,606,462</u>

Pada tarikh Lembaran Imbangan, hutang sewa beli tersebut dikenakan pada kadar faedah diantara 2.73% sehingga 3.55% setiap tahun.

10. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pelarasan tahun terdahulu meliputi pelarasan-pelarasan terkurang dan terlebih nyata bagi akaun-akaun seperti berikut:

	2010
	RM
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan terkurang nyata	1,562
Siberhutang Pinjaman Kenderaan terkurang nyata	(73)
Siberhutang sewaan terlebih nyata	70,755
Siberhutang Cukai Taksiran terlebih nyata	210,696
Siberhutang Tempat Letak Kereta terlebih nyata	5,000
Sipiutang Cukai Taksiran terlebih nyata	(50,341)
Lain-lain Siberhutang Terkurang nyata	(18,382)
Sipiutang Cagaran Terkurang nyata	4,680
Sipiutang Cagaran Terlebih nyata	(14,812)
Jumlah	<u>209,085</u>

11. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada berikut:

	2011	2010
	RM	RM
Tunai di Bank	50,026,214	65,673,874
Tunai di Tangan	105,762	138,920
	<u>50,131,976</u>	<u>65,812,794</u>
Tunai di Bank dan di Tangan Simpanan Tetap	155,696,922	109,432,621
	<u>205,828,898</u>	<u>175,245,415</u>

12. CARUMAN MEMBANTU KADAR

Caruman Membantu Kadar adalah merupakan kadar tempatan mengenai harta-harta yang diduduki oleh pihak Persekutuan @ Negeri seperti Balai Polis, Sekolah, Mahkamah dan lain-lain yang mana pihak Persekutuan @ Negeri tidak bertanggung untuk membayar kadar ini. Bagi membantu pembayaran kadar-kadar tersebut, Persekutuan @ Negeri hendaklah membayar sumbangan sebagaimana yang dipersetujui. Pihak Majlis juga tidak akan mengambil tindakan terhadap Persekutuan @ Negeri sekiranya pembayaran tidak dijelaskan.

Dalam tahun semasa Caruman Membantu Kadar yang tertunggak adalah sebanyak RM4,470,902.

13. INSTRUMEN KEWANGAN

Dasar dan objektif pengurusan risiko kewangan

Dasar pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan supaya sumber-sumber kewangan yang mencukupi tersedia bagi operasi Majlis dan bagi pembayaran balik hutang Majlis serta menguruskan kadar kecairan dan risiko kredit. Majlis beroperasi mengikut garis panduan yang jelas yang diluluskan oleh Mesyuarat Majlis.

(a) Risiko Kecairan

Objektif Majlis berhubung dengan risiko kecairan adalah untuk memastikan tunai yang mencukupi bagi memenuhi obligasi hutang dan perbelanjaan.

(b) Risiko Kredit

Nilai Buku Penghutang merupakan pendedahan maksimum Majlis terhadap risiko kredit.

(c) Nilai Saksama

Nilai buku aset dan liabiliti kewangan Majlis pada tarikh lembaran imbalan pada nilai saksamanya.

PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran	77,719,621	75,401,291
Caruman Membantu Kadar Tahun Semasa	2,447,887	2,144,258
-Tahun Sebelum	2,107,411	—
Lesen Perniagaan	8,519,515	7,887,371
Kebenaran Merancang	1,760,858	1,508,554
Pelan	8,005,040	7,059,412
Notis dan Denda	6,677,379	5,336,278
Hasil Sewaan	3,517,548	3,438,394
Faedah	4,597,540	3,049,485
Pelbagai	5,080,453	2,377,160
Tempat Letak Kereta	323,255	337,924
Geran Tahunan Baru	5,000,000	5,000,000
Geran Penyelenggaraan Jalan	4,923,072	5,500,000
Geran Pembangunan	1,822,037	514,755
Jualan	666,424	376,909
Sumbangan Pemaju	4,779,379	1,937,647
Keuntungan Pelupusan Aset	23,949	3,661,331
Jumlah Pendapatan	137,971,368	125,530,769

	2011	2010
	RM	RM
PERBELANJAAN		
Gaji dan Upahan	12,832,165	11,924,325
Elaun Tetap	6,693,079	6,514,798
Sumbangan Berkanun Kakitangan	2,356,426	2,201,948
Elaun Lebih Masa	1,691,037	1,538,051
Faedah Kewangan Lain	1,113,281	753,291
Perjalanan dan Sarahidup	436,827	304,859
Pengangkutan Barang-Barang	3,465	4,427
Perhubungan dan Utiliti	5,454,892	11,491,836
Sewaan	560,787	418,773
Bekalan dan Bahan-bahan	3,010,699	2,765,085
Penyelenggaraan dan Pembaikan	25,371,646	20,527,134
Perkhidmatan Ikhtisas	52,921,227	49,794,821
Belanja Lain	1,005,676	1,037,956
Pemberian dan Kenaan Tetap	2,302,923	1,540,641
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	3,393,267	3,139,680
Peruntukan Hutang Ragu	2,839	57,068
Sumbangan Pemaju	399,088	290,180
Pembangunan Majlis	3,648,496	5,097,678
Kerugian atas Pelupusan	3,469	58,392
Jumlah Perbelanjaan	123,201,289	119,460,943
Lebihan Pendapatan	14,770,079	6,069,826

No. 5424.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Sepang bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara pada pendapat saya Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2011, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 3 Ogos 2012

ROSLAN BIN ABU BAKAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

- 2.1 Hartanah, Loji Dan Peralatan—RM62.90 Juta

Dokumen hak milik ke atas 36 bidang tanah yang diterima dari kerajaan dan 5 termasuk tanah dan bangunan yang dibeli dari syarikat swasta, pada nilai buku berjumlah RM30.44 juta tidak dapat dikemukakan oleh pihak Majlis Perbandaran Sepang untuk diaudit.

Langkah-langkah sewajarnya hendaklah diambil bagi memperolehi geran hak milik oleh pihak pengurusan Majlis Perbandaran Sepang untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM
Bertarikh 3 Ogos 2012

ROSLAN BIN ABU BAKAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Kami, Mohd Sayuthi bin Bakar, Yang Dipertua dan Y.A.D Tengku Dato' Dr. Jamaluddin bin Tengku Mahmud Shah Al-Haj, Ahli Majlis Majlis Perbandaran Sepang, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Rizab serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota didalamnya adalah disediakan

untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

MOHD SAYUTHI BIN BAKAR
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Sepang

Y.A.D. TENGKU DATO' DR. JAMALUDDIN
BIN TENGKU MAHMUD SHAH AL-HAJ
Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Sepang

Bertarikh 27 April 2012

Bertarikh 27 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Saya, Raja Zulhelmi bin Raja Saleh, (KP. 740117-10-5003), Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Sepang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Rizab serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas RAJA ZULHELMI BIN RAJA SALEH
di Selangor pada 27 April 2012

}

Dihadapan saya,

KHAZIMAH BINTI MOHAMED
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
HARTANAH DAN PERALATAN (Nota 3)	35,984,388	42,393,284
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 4)	1,735,023	87,250
ASET SEMASA		
Penghutang (Nota 5)	23,861,486	21,110,808
Penghutang Pelbagai (Nota 6)	622,009	487,982
Simpanan Tetap (Nota 7)	53,292,678	54,392,678
Wang di bank dan di tangan (Nota 8)	18,799,306	6,120,629
	<u>96,575,479</u>	<u>82,112,096</u>

	2011 RM	2010 RM
TANGGUNGAN SEMASA		
Pemiutang pelbagai (Nota 9)	7,032,583	2,406,513
Terimaan terdahulu (Nota 10)	233,933	562,176
Wang pertaruhan (Nota 11)	34,881,064	25,426,910
	<u>42,147,580</u>	<u>28,395,599</u>
ASET SEMASA BERSIH		
	<u>54,427,899</u>	<u>53,716,497</u>
	<u>92,147,310</u>	<u>96,197,031</u>
DIBIAYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Majlis	49,016,153	46,707,038
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 12)	300,000	300,000
Kumpulan Wang Simpanan Pembiayaan Komputer (Nota 13)	100,000	100,000
Peruntukan Projek Persekutuan/Negeri (Nota 14)	7,110,414	7,338,532
Geran Kredit Tertunda (Nota 15)	35,620,743	41,751,462
	<u>92,147,310</u>	<u>96,197,031</u>

MOHD SAYUTHI BIN BAKAR
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Sepang

ADAJLAMI BIN MOHAMAD AMIN
Timbalan Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Sepang

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
PENDAPATAN (PEROLEHAN)		
Cukai taksiran am	53,475,193	42,606,577
Carum bantuan kadar	2,831,111	2,447,375
Lesen perniagaan	2,563,708	2,318,023
Bayaran perkhidmatan	5,421,663	4,986,115
Perolehan daripada jualan	351,431	158,003
Sewaan	1,547,714	1,068,520
Faedah kewangan	1,706,872	1,304,943
Denda dan kompaun (Nota 16)	2,236,624	2,094,484
Penswastaaan (Nota 17)	880,398	769,712
Pelbagai hasil	1,340,606	377,680
Geran kredit tertunda (ASET)	6,130,719	6,291,565
Geran Keseimbangan Kerajaan Persekutuan	2,163,427	2,163,427
	<u>80,649,466</u>	<u>66,586,425</u>
Jumlah pendapatan		
TOLAK:		
PERBELANJAAN		
Emolumen	11,781,679	10,045,010
Perkhidmatan dan bekalan	4,328,189	4,713,622
Penyelenggaraan dan pembaikan	3,743,535	3,820,068
Perkhidmatan iktisad dan hospitaliti	46,362,602	35,843,062
Kemudahan yang lain	459,984	599,474

	2011	2010
	RM	RM
Pemberian dan sumbangan (Nota 18)	1,118,639	1,065,764
Perbelanjaan Lain (Nota 19)	2,749,084	1,259,490
Susutnilai hartanah dan peralatan	7,239,361	7,431,657
Jumlah perbelanjaan	<u>77,783,072</u>	<u>64,778,146</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN	<u>2,866,394</u>	<u>1,808,279</u>

PENYATA PERUBAHAN RIZAB BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Majlis RM
Pada 1 Januari 2010	45,885,896
Lebihan bagi tahun semasa	1,808,279
Pelarasan bagi tahun sebelum (Nota 22)	(987,137)
Pada 31 Disember 2010	<u>46,707,038</u>
Pada 1 Januari 2011	46,707,038
Lebihan bagi tahun semasa	2,866,394
Pelarasan bagi tahun sebelum (Nota 22)	(557,279)
Pada 31 Disember 2011	<u>49,016,153</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI PADA 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Lebihan/(kurangan) pendapatan	2,866,394	1,808,279
Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai atau berkaitan aktiviti lain		
Susutnilai hartanah dan peralatan	7,239,361	7,431,651
Geran kredit tertunda	(6,130,719)	(6,291,565)
Pendapatan faedah	(1,706,872)	(1,304,943)
Perbelanjaan daripada Persekutuan/Negeri	(4,726,600)	(5,703,933)
Pelarasan pada Kerja Dalam Kemajuan	(1,647,773)	18,000
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	(557,279)	(987,137)
Pelarasan susut nilai terkumpul hartanah Kerajaan Pusat	—	(766)
Pelarasan susut nilai terkumpul aset Majlis	—	58,591
Pelarasan Pelbagai	—	42
Nilai buku aset yang dilupuskan	11	—
Keuntungan/Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja	<u>(4,663,477)</u>	<u>(4,971,774)</u>

	2011 RM	2010 RM
Perubahan dalam modal kerja		
Penghutang pelbagai	(2,884,706)	(197,878)
Pemiutang pelbagai	4,626,070	(286,641)
Terimaan terdahulu	(328,243)	64,174
Wang pertaruhan	9,454,156	4,355,785
Perubahan bersih dalam modal kerja	10,867,277	3,935,441
Tunai bersih digunakan untuk operasi Faedah diterima	6,203,800 1,706,872	(1,036,334) 1,304,943
Tunai bersih dijana dari/(digunakan untuk) operasi	7,910,672	268,610
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian peralatan	(312,958)	(134,351)
Pembelian hartanah	(87,250)	(18,000)
Pembelian kenderaan	(430,268)	(246,983)
Tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan (Nota 20)	(830,476)	(399,334)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Peruntukan Negeri & Persekutuan	4,498,482	6,650,136
Tunai bersih dijana dari aktiviti pembiayaan	4,498,482	6,650,136
Penambahan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun	11,578,678 60,513,306	6,519,412 53,993,895
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun (Nota 21)	72,091,984	60,513,306

NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

1. KEGIATAN UTAMA

Majlis Perbandaran Sepang merupakan sebuah Pihak Berkuasa Tempatan yang diberi kuasa di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) untuk memberikan perkhidmatan perbandaran kepada semua warga Sepang. Sebagai Pihak Berkuasa Tempatan, Majlis Perbandaran Sepang bertanggungjawab terhadap perancangan, pembangunan dan khidmat masyarakat.

Visi

Menjadi sebuah perbandaran sejahtera dan maju menjelang 2015.

Misi

Memberi perkhidmatan berkualiti tinggi dengan mengamalkan budaya kerja yang mulia dan profesional untuk menjamin kesejahteraan rakyat.

Objektif

“SEPANG BERSIH, HIJAU DAN SEJAHTERA”

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

a. Asas perakaunan

Akaun-akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan.

Persembahan penyata kewangan adalah dalam Ringgit Malaysia (RM) dan semua angka dibundarkan kepada Ringgit Malaysia terhampir, selain dinyatakan sebaliknya.

b. Susutnilai

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berasaskan kepada tempoh pajakan.

Susutnilai atas hartanah dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos hartanah dan peralatan berdasarkan asas garis lurus yang berasaskan atas jangka hayat aset tersebut.

Peraturan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

Tanah	Pajakan 99 tahun
Bangunan	10%
Kenderaan dan Mesin	20%
Perabut	10%
Alat-alat pejabat Kelengkapan	20%

Aset dihapuskira apabila dijual atau apabila tiada faedah ekonomi yang dijangka pada masa hadapan daripada penggunaan atau pelupusannya. Perbezaan antara perolehan bersih atas pelupusan dengan nilai dibawa aset adalah diiktiraf dalam Penyata Pendapatan.

c. Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifat pendapatan-pendapatan ini sendiri yang tidak memungkinkan dasar akruan digunapakai.

Pendapatan faedah simpanan tetap berdasarkan mudharabah.

d. Pelaburan

Semua pelaburan tunai Majlis adalah dibuat seperti yang telah diputuskan melalui Jawatankuasa Pengurusan Tunai Kerajaan Negeri Selangor di mana semua Pihak Berkuasa Tempatan di Selangor dibolehkan untuk melabur di dalam sesebuah institusi kewangan/bank perdagangan yang menawarkan kadar pulangan yang tertinggi dan jumlah pelaburan yang dibuat mestilah tidak melebihi 30% daripada jumlah keseluruhan pelaburan tunai.

e. Hutang Lapuk

Belanja hutang lapuk dikira berdasarkan 2% daripada jumlah tunggakan cukai yang telah melebihi tempoh 6 tahun dan tidak dibayar oleh pemilik. Selain itu, syarikat yang telah digulungkan dan disahkan oleh Jabatan Insolvensi Malaysia serta pegangan yang terlibat dalam projek terbengkalai adalah dipertimbangkan untuk dihapuskira walaupun tidak melebihi tempoh 6 tahun.

f. Kerja Dalam Kemajuan

Kerja dalam kemajuan dipermodalkan apabila projek telah siap sepenuhnya, 'certificate of practical completion' dan CF diperolehi.

g. Tunai Dan Kesetaraan Tunai

Tunai setara adalah berjangka pendek dan mempunyai kecairan yang tinggi dan tempoh kematangan yang tidak melebihi 3 bulan dari tarikh mula pegangan dan sedia ditukar dalam bentuk tunai dengan risiko perubahan nilai yang rendah.

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada baki tunai di tangan dan bank, serta simpanan tetap di bank dan institusi kewangan yang berlesen yang tidak digunakan sebagai cagaran.

h. Manfaat Pekerja

Manfaat Jangka Pendek

Upah, gaji, bonus serta manfaat-manfaat lain seperti faedah perubatan diambilkira sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana pekerja menyumbang perkhidmatan mereka.

Pelan Caruman Wajib

Sepertimana yang dikehendaki, pihak Majlis telah membuat sumbangan kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) dan pencen. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan bila ianya dibelanjakan. Apabila caruman tersebut telah dilunaskan, pihak Majlis tidak lagi mempunyai tanggungan di masa hadapan.

3. HARTANAH DAN PERALATAN

	Tanah	Bangunan	Kenderaan dan Mesin Rumpit	Perabut	Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos						
Pada 1 Januari 2011	20,670	72,822,970	3,702,355	107,260	1,428,370	78,081,625
Pelupusan	—	—	(93,625)	—	(34,738)	(128,363)
Tambahan	—	87,250	430,268	17,280	295,678	830,476
Pelarasan	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2011	20,670	72,910,220	4,038,998	124,540	1,689,310	78,783,738
Susutnilai Berkumpul						
Pada 1 Januari 2011	3,767	31,469,547	3,053,702	26,383	1,134,941	35,688,341
Susutnilai semasa	209	6,669,972	400,904	10,948	157,328	7,239,361
Pelupusan Susut Nilai	—	—	(93,624)	—	(34,728)	(128,352)
Pelarasan	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2011	3,976	38,139,519	3,360,982	37,331	1,257,541	42,799,350
Nilai Buku Bersih						
Pada 31 Disember 2011	16,694	34,770,701	678,016	87,209	431,769	35,984,388
Kos						
Pada 1 Januari 2010	20,670	72,159,695	3,630,148	91,940	1,309,339	77,211,792
Pelupusan	—	—	(174,776)	—	—	(174,776)
Tambahan	—	532,715	246,983	15,320	119,031	914,049
Pelarasan	—	130,560	—	—	—	130,560

	Tanah	Bangunan	Kenderaan dan Mesin Rumput	Perabut	Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 31 Disember 2010	20,670	72,822,970	3,702,355	107,260	1,428,370	78,081,625
Susutnilai Terkumpul						
Pada 1 Januari 2010	3,558	24,642,013	2,759,196	17,048	950,875	28,372,690
Susutnilai semasa Pelupusan Susut Nilai Pelarasan	209 — —	6,835,946 — (8,411)	402,101 (173,831) 66,236	9,335 — —	184,066 — —	7,431,657 (173,831) 57,826
Pada 31 Disember 2010	3,767	31,469,547	3,053,702	26,383	1,134,941	35,688,341
Nilai Buku Bersih						
Pada 31 Disember 2010	16,903	41,353,423	648,653	80,877	293,429	42,393,284

* Aset Majlis adalah termasuk tempat letak kereta berbumbung.

4. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2011 RM	2010 RM
Baki pada 1 Januari	87,250	761,859
Tambahan/Kurangan	1,735,023	(11,334)
Kontigensi/pelarasan	—	618
	1,822,273	751,143
Pindahan ke akaun hartanah dan peralatan:		
Harta Majlis	—	(18,000)
Kredit Tertunda—Peruntukan Kerajaan Pusat	(87,250)	(645,893)
	1,735,023	87,250
Projek:		
Pusat Penjaja Dato' Abu Bakar Baginda	—	24,750
Sistem ICT Kompleks MPSepang, Cyberjaya	—	62,500
Menaiktaraf Aras 1, Kompleks Majlis	1,422,334	—
Perbandaran Sepang		
Tempat Tahanan Anjing di Batu 1	159,279	—
Tempat Letak Kenderaan Berbumbung Ahli Majlis	153,410	—
	1,735,023	87,250

5. PENGHUTANG

Penghutang cukai taksiran	22,763,224	20,415,827
Penghutang caruman membantu kadar	119,521	—
Penghutang sewaan kedai	203,100	108,690
Penghutang sewaan gerai	89,820	56,140
Penghutang sewaan meja pasar	79,180	55,170

	2011	2010
	RM	RM
Penghutang sewaan medan selera	596,392	462,781
Penghutang sewaan rumah	10,250	12,200
	<u>23,861,486</u>	<u>21,110,808</u>

6. PENGHUTANG PELBAGAI

Penghutang pinjaman kenderaan	72,465	109,435
Penghutang skim pinjaman komputer	48,812	36,068
Penghutang lain-lain	500,732	342,479
	<u>622,009</u>	<u>487,982</u>

7. SIMPANAN TETAP

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap di beberapa buah institusi kewangan tempatan seperti:

	2011	2010
	RM	RM
Bank perdagangan	53,292,678	35,892,678
Syarikat kewangan berlesen	—	18,500,000
	<u>53,292,678</u>	<u>54,392,678</u>

8. TUNAI DI TANGAN DAN BANK

Wang panjar runcit	8,000	6,000
Tunai di tangan	—	24,116
Tunai di bank	18,791,306	6,090,513
	<u>18,799,306</u>	<u>6,120,629</u>

9. PEMIUTANG PELBAGAI

Pemiutang elaun lebih masa kakitangan	—	—
Pemiutang tuntutan perjalanan kakitangan	6,155	9,228
Pemiutang perhubungan dan utiliti	389	—
Pemiutang sewaan	12,832	20,767
Pemiutang bekalan dan bahan lain	100,033	87,549
Pemiutang penyelenggaraan dan pembaikan	1,250,112	760,338
Pemiutang perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	2,941,280	1,319,171
Pemiutang harta modal	1,374,784	99,500
Pemiutang Peruntukan Luar Jangka	1,033,508	5,090
Pemiutang perbelanjaan lain	—	4,775
Pemiutang kemudahan lain	260,054	36,175
Pemiutang Peruntukan JPP ZON	53,436	34,021
Pemiutang Program Bandar Selamat	—	29,900
	<u>7,032,583</u>	<u>2,406,513</u>

10. TERIMAAN TERDAHULU

	2011	2010
	RM	RM
Cukai taksiran am	219,034	557,279
Caruman Membantu Kadar	—	300
Sewaan meja pasar	240	440
Sewaan Gerai	820	100
Sewaan Medan Selera	8,739	3,289
Sewaan Kedai	5,100	250
Kutipan MBB Elektronik	—	518
	<u>233,933</u>	<u>562,175</u>

11. WANG PERTARUHAN

Merupakan cagaran yang diterima untuk pelan, sewa dewan, bon pelaksanaan dan lain-lain cagaran.

	2011	2010
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	25,426,910	21,071,125
Pelarasan Bayaran	(400)	1,000
Cagaran diterima	10,693,310	5,626,290
	<u>36,119,820</u>	<u>26,698,415</u>
Pembayaran balik	(1,238,756)	(1,271,504)
Baki pada 31 Disember	<u>34,881,064</u>	<u>25,426,910</u>
Pelan	27,932,669	22,208,246
Kedai/Gerai/Medan selera	272,845	262,815
Dewan	37,495	34,295
Ekspo ria	7,800	7,800
Papan iklan	466,974	418,511
Air	24,612	26,755
Penilaian harta	10,746	10,746
Bon pelaksanaan projek	364,509	235,969
Kerja tanah	5,068,409	1,603,091
Elektrik	14,567	19,767
Sebutharga barang lusuh	610	610
Yuran guaman	102,800	95,619
Cagaran Tender	10,000	10,800
Cagaran Meletak Kenderaan	7,560	7,500
Cagaran Hiburan	261,000	246,000
Cagaran Sewaan	53,300	1,300
Cagaran Khemah Sementara	2,950	2,950
Cagaran Tempat Letak Kenderaan Berat	21,950	58,700
Cagaran Kakilima	35,500	29,000
Cagaran Penswastaaan Kawasan	2,400	2,400
Cagaran pilihanraya	6,000	6,000
Cagaran Kebersihan	22,282	9,000
Cagaran Sewaan Taman	1,400	400
Cagaran Sewaan Tanah	85,450	71,500
Cagaran Sewaan Kuarters	6,900	8,400
Cagaran Sewa Tapak Telekomunikasi	38,400	32,400
Cagaran Kebenaran M/Sampah	5,000	5,000
Cagaran Papan Tanda Nama Taman	11,138	11,138
Cagaran Sewaan Kafetaria	200	200

	2011 RM	2010 RM
Cagaran Sewaan Stadium	200	—
Cagaran Sewa Gelanggang Futsal	2,400	—
Cagaran Lesen Tred	3,000	—
	<u>34,881,064</u>	<u>25,426,910</u>
12. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN		
Baki pada 1 Januari	109,435	97,995
Tambahan pinjaman	10,000	51,900
	<u>119,435</u>	<u>149,895</u>
Bayaran balik pinjaman	(47,373)	(40,460)
Pelarasan	403	—
	<u>72,465</u>	<u>109,435</u>
Baki dari penghutang pinjaman kenderaan pada 31 Disember	227,535	190,565
Baki kumpulan wang pinjaman kenderaan pada 31 Disember	<u>300,000</u>	<u>300,000</u>
Jumlah kumpulan wang pinjaman kenderaan		
13. KUMPULAN WANG SKIM PEMBIAYAAN KOMPUTER		
Baki pada 1 Januari	36,068	43,142
Tambahan pinjaman	34,399	13,998
	<u>70,467</u>	<u>57,140</u>
Bayaran balik pinjaman	(21,651)	(21,071)
Pelarasan	(4)	—
	<u>48,812</u>	<u>36,068</u>
Baki dari penghutang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember	51,188	63,932
Baki kumpulan wang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
Jumlah kumpulan wang skim pembiayaan komputer		
14. PERUNTUKAN PROJEK PERSEKUTUAN/NEGERI		
Baki pada 1 Januari	7,338,532	6,392,329
Geran MARRIS	2,129,767	5,000,000
Geran Khas	1,519,696	888,614
Geran Tenaga Nasional Berhad	849,019	761,522
	<u>11,837,014</u>	<u>13,042,465</u>
Perbelanjaan	(4,726,600)	(5,703,933)
	<u>7,110,414</u>	<u>7,338,532</u>
Pelarasan	—	—
Baki pada 31 Disember	<u>7,110,414</u>	<u>7,338,532</u>

15. GERAN KREDIT TERTUNDA

	2011	2010
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	41,751,462	48,053,595
Tambahan/Kurangan Kos	—	(11,334)
	<hr/>	<hr/>
	41,751,462	48,042,261
Pelarasan tahun sebelum	—	766
Diiktiraf sebagai hasil	(6,130,719)	(6,291,565)
Pindah ke akaun hartanah dan peralatan	—	—
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	35,620,743	41,751,462

16. DENDA DAN KOMPAUN

Denda lewat cukai taksiran	615,515	717,611
Waran	10,190	8,198
Denda pelan	164,680	358,835
Kompaun	1,395,738	984,975
Kos tunda/tahanan kenderaan	50,500	24,865
	<hr/>	<hr/>
	2,236,624	2,094,484

17. PENSWASTAAN

Sewaan tanah T.O.L	180,530	142,360
Tempat Letak kereta	13,440	25,108
Sewa tanah Menara Telekomunikasi	250,600	252,400
Tempat letak kenderaan berat	49,850	4,650
Papan Iklan besar	337,754	310,056
Bayaran tempat letak kenderaan	48,224	35,138
	<hr/>	<hr/>
	880,398	769,712

18. PEMBERIAN DAN SUMBANGAN

Sumbangan kepada Pembangunan Masyarakat	—	3,300
Kelab Sukan dan Kebajikan MPSEpang	100,000	150,000
Persatuan Wanita MPSEpang	30,000	50,000
Insuran Kakitangan	908,841	802,396
Ganjaran Kakitangan Awam dan Kontrak	58,844	50,068
Program Rakan Muda	20,954	10,000
	<hr/>	<hr/>
	1,118,639	1,065,764

19. PERBELANJAAN LAIN

Hutang Lapuk	119,522	251,807
JPP Zon	647,363	577,220
Lain-lain Perbelanjaan	1,982,199	430,463
	<hr/>	<hr/>
	2,749,084	1,259,490

20. PEMBELIAN HARTANAH DAN PERALATAN

	2011	2010
	RM	RM
Hartanah	87,250	18,000
Peralatan	312,958	134,351
Kenderaan	430,268	246,983
	<hr/>	<hr/>
Pembayaran tunai	830,476	399,334
	<hr/>	<hr/>

21. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Simpanan tetap	53,292,678	54,392,678
Wang di bank dan di tangan	18,799,306	6,120,629
	<hr/>	<hr/>
	72,091,984	60,513,306
	<hr/>	<hr/>

22. PELARASAN TAHUN SEBELUM

Cukai	(557,279)	(832,035)
Caruman Membantu Kadar	—	(29,605)
Kerja Dalam Kemajuan	—	(18,000)
Susut Nilai Aset	—	(58,591)
Lain-lain Pelarasan	—	(48,906)
	<hr/>	<hr/>
	(557,279)	(987,137)
	<hr/>	<hr/>

23. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan untuk menepati pembentangan semasa.

No. 5425.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 25 Jun 2012

ROSLAN BIN ABU BAKAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Saya, Liliana binti Ahmad, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan Nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh penama
yang tersebut di atas, LILIANA BINTI AHMAD }
Di Kuala Selangor dalam Negeri Selangor }
pada 2 April 2012 }

LILIANA BINTI AHMAD

Di hadapan saya,

JASNIARMI BIN CHE OTHMAN
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

KENYATAAN OLEH AHLI-AHLI MAJLIS
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Kami, Ydh Dato' Mohamad Yaacob bin Ismail dan, Nor Az Azlan bin Ahmad yang merupakan 2 orang daripada Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Selangor dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Ahli-ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan Nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2011 serta prestasi kewangan dan aliran tunai Majlis bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2011.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

YDH DATO' MOHAMAD YAACOB
BIN ISMAIL
*Ahli Majlis
Majlis Daerah Kuala Selangor*

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

NOR AZ AZLAN BIN AHMAD
*Ahli Majlis
Majlis Daerah Kuala Selangor*

Bertarikh 2 April 2012

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN (Nota 2)	50,000,437	50,808,169
HARTA SEMASA		
Penghutang (Nota 3)	15,116,815	12,434,096
Pelbagai penghutang (Nota 4)	59,900	48,299
Penghutang Notis dan Waran (Nota 5)	2,184,180	2,212,559
Simpanan tetap (Nota 6)	3,500,000	1,700,000
Wang tunai dalam tangan dan di bank (Nota 7)	4,600,273	4,482,750
	<u>25,461,168</u>	<u>20,877,704</u>
TOLAK: TANGGUNGAN SEMASA		
Pelbagai pemiutang (Nota 8)	24,335,696	21,477,124
Cagaran	10,289,225	8,840,254
Pemiutang sewa beli (Nota 9)	274,109	136,848
	<u>34,899,030</u>	<u>30,454,226</u>
TANGGUNGAN SEMASA BERSIH	(9,437,862)	(9,576,522)
	<u>40,562,575</u>	<u>41,231,647</u>
Dibiayai Oleh:		
KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS	2,244,217	2,392,328
PENDAPATAN TERTANGGUH		
Geran Pelancaran (Nota 10)	2,861	3,444
Bantuan Khas Kerajaan (Nota 11)	37,839,883	38,657,961
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG		
Pemiutang sewa beli (Nota 9)	475,614	177,914
	<u>40,562,575</u>	<u>41,231,647</u>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran	19,115,434	16,912,465
Caruman Membantu Kadar	32,653	283,151
Lesen Perniagaan	1,418,229	1,168,612
Pelbagai Jualan	1,386,774	1,192,432
Sewaan	1,669,163	1,712,069
Pelan dan Perkhidmatan	2,819,562	2,039,498

	2011	2010
	RM	RM
Notis, Denda dan Hukuman	892,222	1,368,782
Faedah simpanan tetap	201,399	134,173
Terimaan lain	267,819	131,211
Bantuan Kerajaan Negeri	1,343,283	7,353,310
Kredit Tertunda	818,662	818,662
Geran Jalan	4,195,110	5,000,000
Permit	668,172	568,001
Geran Keseimbangan	1,919,715	1,919,715
Pendapatan dari Projek Penswastaaan	—	—
Terimaan peruntukan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan	—	—
Keuntungan atas pinjaman kenderaan	1,536	276
Keuntungan atas pinjaman komputer	1,372	1,812
Keuntungan atas pinjaman pendidikan	—	—
	<u>36,751,105</u>	<u>40,604,169</u>

TOLAK: PERBELANJAAN

Gaji dan Upahan	5,712,606.32	4,908,844
Elaun Khidmat Awam	1,981,675.24	1,652,377
Sumbangan Berkanun Kakitangan	417,637.20	353,142
Elaun Lebih Masa	923,689.03	861,095
Faedah Kewangan Lain	26,598.03	17,733
Perjalanan dan Sarahidup	231,669.86	188,957
Pengangkutan Barang-Barang	971	671
Perhubungan dan Utiliti	2,811,239.00	2,600,388
Sewaan	765,987.22	749,579
Bahan Makanan dan Minuman	19,267.05	10,276
Bekalan Bahan Mentah	290,702.58	276,122
Bekalan Bahan Lain	1,087,953.83	1,239,155
Penyelenggaraan dan Pembaikan	4,754,790.56	4,542,998
Perkhidmatan Ikhtisas	9,777,193.58	15,392,552
Anak Pokok dan Benih	8,654.00	30,685
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,175,267.95	876,525
Perbelanjaan Lain	155,472.39	47,622
Susutnilai	1,823,983.89	1,667,088
Harta Modal Lain	86,541.60	127,603
Anugerah inovasi	7,500	—
Peruntukan Ahli Mallis	7,141.00	7,582
Pembelian tong sampah	21,989	—
Program Zon Bersih	113,931.25	1,350
Geran Jalan	3,964,422.97	2,539,803
Hutang Ragu	(536,046.45)	655,813
Hutang Lapok	485,725.05	768,975
Program layaria rakyat	555	—
Jawatankuasa Penduduk	5,000.00	5,250
Festival jalanan	19,999	—
Sukses 09	—	5,000
Ubahsuai gerai	49,575	—
Peruntukan penggerak belia	66,724.70	114,575
Projek pembangunan	81,725	—
Kemudahan dan Pembaikan	960	34,746
Program Futsal	—	2,887
Skim Perkhidmatan Singkat	66,559.84	86,400
Infrastruktur Sukan	84,923.00	93,570
Program Jelajah I Malaysia	—	7,385
Peruntukan Taman Permainan Kanak-kanak	99,973.00	94,766
Kompang Berirama	—	12,050
Kerugian atas hartanah, loji dan kelengkapan dihapuskira	—	452,973

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

20hb Dis. 2012]

5201

	2011	2010
	RM	RM
Perbelanjaan Pembangunan	—	71,556
Gaji COB	—	1,531
Program Serbika	—	3,325
Baik pulih Bumbung dan Wakaf	—	85,100
Papan Tanda di Jeram	—	16,000
Pemuliharaan Alam Semulajadi	—	3,635
Pembinaan pondok bas	47,115	—
Baikpulih tangki rawatan najis	117,700	—
Penyelenggaraan rumah kos rendah	29,845	—
Program Pebt	99,040	—
Maple sukan negeri	12,959	—
	36,899,216	40,607,688
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	(148,111)	(3,519)

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Terkumpul RM
Baki pada 1 Januari 2010	2,395,847
Lebih pendapatan atas perbelanjaan	(3,519)
	2,392,328
Baki pada 31 Disember 2010	2,392,328
Lebih pendapatan atas perbelanjaan	(148,111)
	2,244,217
Baki pada 31 Disember 2011	2,244,217

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
Lebih pendapatan atas perbelanjaan	(148,111)	(3,519)
Pelarasan untuk:		
Susutnilai hartanah, loji dan kelengkapan	1,823,984	1,667,088
Kerugian atas hartanah, loji dan kelengkapan dihapuskan	—	425,973
Hutang Ragu	—	655,813
Hutang Ragu ditulis balik	—	—
Pengiktirafan pendapatan bagi geran pelancaran	(583)	(583)
Pengiktirafan pendapatan bagi Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	(818,079)	(818,079)
	857,211	1,953,694
Lebih pendapatan atas perbelanjaan sebelum perubahan dalam modal kerja	857,211	1,953,694
Penambahan dalam penghutang	(2,682,719)	(3,923,665)

	2011	2010
	RM	RM
(Penambahan)/Pengurangan dalam pelbagai penghutang	(11,600)	13,226
(Penambahan)/Pengurangan dalam penghutang notis dan waran	28,379	40,140
Penambahan dalam cagaran	1,448,971	770,853
Penambahan dalam pemiutang	2,858,572	4,704,676
	<hr/>	<hr/>
Tunai diperolehi dari dalam Aktiviti Operasi	2,498,814	3,558,924
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian hartanah, loji dan kelengkapan (Nota 12)	(383,252)	(17,984,539)
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI KEWANGAN/ PEMBIAYAAN		
Pembayaran balik hutang sewabeli	(198,039)	383,405
Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan (Nota 11)	—	16,967,660
	<hr/>	<hr/>
(Pengurangan)/Penambahan bersih dalam tunai dan setaraan tunai	1,917,523	2,925,450
Tunai dan setaraan tunai pada awal tahun	6,182,750	3,257,300
	<hr/>	<hr/>
Tunai dan setaraan tunai pada akhir tahun	8,100,273	6,182,750
	<hr/>	<hr/>
TUNAI DAN SETARAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA		
Simpanan tetap	3,500,000	1,700,000
Wang tunai dalam tangan dan di bank	4,600,273	4,482,750
	<hr/>	<hr/>
	8,100,273	6,182,750
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2011**

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-Asas Perakaunan

Penyata kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

(b) Pengiktirafan Hasil

Hasil cukai taksiran, notis dan waran, sewaan dan faedah bank diambilkira berasaskan konsep akruan. Pendapatan-pendapatan lain diambilkira berdasarkan asas tunai.

(c) Hartanah, Loji dan Kelengkapan Dan Susutnilai

Hartanah, loji dan kelengkapan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kaedah pengiraan susut samarata bagi jangka hayat kegunaan hartanah, loji dan kelengkapan pada kadar tahunan berikut:

Bangunan	2%
Perabot dan alat kelengkapan	10%
Kenderaan, jentera dan mesin	20%

Tanah sewapajak disusutnilai sepanjang jangkamasa tempoh pajakan iaitu antara 60 hingga 99 tahun.

Pemberian Kenderaan dari Agensi lain direkodkan pada harga RM1 setiap kenderaan.

(d) Penghutang

Penghutang dinyatakan selepas ditolak elaun hutang ragu dan elaun hutang lapok. Elaun hutang ragu diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang mempunyai usia tunggakan selama 5 tahun ke atas (melebihi 10 penggal). Hutang lapok pula diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang tidak boleh dikutip seperti Pemaju bermasalah, akaun bertindih dan akaun yang tidak aktif.

(e) Geran Kerajaan

Geran Kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan kelengkapan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertanggung. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapat berdasarkan kepada jangkahayat kegunaan hartanah, loji dan kelengkapan berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

(f) Pencen dan KWSP

Sumbangan dibuat untuk pencen bagi pekerja yang bertugas di bawah skim pencen Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut adalah berdasarkan kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras Akta 239 (1980)-Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)-Akta Kerajaan.

Caruman turut dibuat kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) bagi pekerja yang tidak memilih skim, pencen sebagaimana diperuntukkan oleh undang-undang.

(g) Nilai Aset Terjejas

Nilai buku aset akan dikaji apabila terdapat petanda yang menunjukkan nilai aset akan terjejas. Kejejasan ini dikira dengan membandingkan nilai buku aset dengan jumlah pemulihan semula aset berkenaan. Jumlah pemulihan semula aset adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai bersih direalisasikan dan nilai penggunaannya, yang ditetapkan mengikut kaedah aliran tunai terdiskaun masa hadapan. Seterusnya jumlah pemulihan semula ini juga adalah anggaran bagi aset-aset individu atau, jikalau tidak mungkin, untuk unit penjanaun tunai.

Rugi atas kejejasan akan dicajkan terus ke dalam penyata pendapatan. Penambahan berikutnya di dalam jumlah pemulihan semula aset akan diambilkira dengan penulisan balik jumlah rugi kejejasan aset terdahulu dan hanya diambilkira sehingga nilai buku bersih aset yang telah ditetapkan di mana seolah-olah tiada rugi atas kejejasan telah dikenalpasti.

Penulisan balik ini akan diambilkira di dalam penyata pendapatan.

2. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

	Tanah Sewapajak dan Bangunan	Kenderaan, Mesin dan Jentera	Perabot dan Lengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
2011				
KOS				
Baki pada 1 Januari	54,111,412	1,597,830	2,342,107	58,051,349
Tambahan	—	716,137	300,115	1,016,252
Hapuskira	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember	54,111,412	2,313,967	2,642,222	59,067,601

2011	Tanah Sewapajak dan Bangunan RM	Kenderaan, Mesin dan Jentera RM	Perabot dan Lengkapan RM	Jumlah RM
SUSUTNILAI TERKUMPUL				
Baki pada 1 Januari	4,495,656	1,292,956	1,454,569	7,243,181
Susutnilai bagi tahun	1,092,514	448,358	283,111	1,823,983
Pelarasn atas hapuskira	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember	5,588,170	1,741,314	1,737,680	9,067,164
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	48,523,242	572,653	904,542	50,000,437
2010				
KOS				
Baki pada 1 Januari	37,142,800	2,710,097	2,823,690	42,676,627
Tambahan	17,785,739	186,261	179,339	18,151,339
Hapuskira	(817,167)	(1,298,528)	(660,923)	(2,776,618)
Baki pada 31 Disember	54,111,412	1,597,830	2,342,107	58,051,348
SUSUTNILAI TERKUMPUL				
Baki pada 1 Januari	3,679,447	2,286,341	1,862,392	7,828,180
Susutnilai bagi tahun	1,108,857	305,131	253,100	1,667,088
Pelarasn atas hapuskira	(292,650)	(1,298,516)	(660,923)	(2,252,089)
Baki pada 31 Disember	4,495,655	1,292,956	1,454,569	7,243,179
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	49,615,757	304,874	887,538	50,808,169

3. PENGHUTANG

	2011 RM	2010 RM
Penghutang cukai taksiran Tolak: Elaun hutang ragu	28,199,378 (13,710,269)	25,688,159 (13,760,590)
Sewaan	14,489,109 627,706	11,927,569 506,527
	15,116,815	12,434,096

4. PELBAGAI PENGHUTANG

Deposit	—	11,600
Pinjaman kenderaan	20,579	5,692
Pinjaman komputer	39,321	30,782
Pinjaman pendidikan	—	225
Faedah simpanan tetap akan terima	—	—
	59,900	48,299

5. PENGHUTANG NOTIS DAN WARAN

	2011	2010
	RM	RM
Notis dan Waran	2,184,180	2,212,559

6. SIMPANAN TETAP

Public Bank Berhad	—	200,000
Malaysia Building Society Berhad	1,000,000	—
Bank Kerjasama Rakyat	2,500,000	1,500,000
	3,500,000	1,700,000

7. WANG TUNAI DALAM TANGAN DAN DI BANK

Malayan Banking Berhad (Cagaran)	1,946,023	1,235,657
Malayan Banking Berhad (Semasa)	583,329	1,594,864
Bank Islam Malaysia Berhad	1,115,614	1,242,262
CIMB Bank Berhad	921,775	130,536
Malayan Banking Berhad (KPKT)	5,643	35,101
Public Bank Berhad	25,889	243,830
Jumlah baki bank	4,598,273	4,482,250
Baki tunai di tangan	2,000	500
	4,600,273	4,482,750

8. PELBAGAI PEMIUTANG

Perjalanan dan sarahidup	13,790	11,028
Perhubungan dan utility	1,987	1,088
Sewaan	500	17,754
Bekalan bahan lain	54,758	63,341
Penyelenggaraan dan pembaikan	1,420,715	842,543
Perkhidmatan ikhtisas	103,028	118,429
Harta modal lain	34,780	31,700
Jawatankuasa Penduduk	17,081	16,331
Peruntukan Zon Bersih	1,780	1,780
Peruntukan Ahli Majlis	8,506	10,882
Peruntukan Yuran Audit	13,358	13,358
MARRIS	1,608,347	368,740
Kos pembersihan sampah-Worldwide Holding Berhad	4,271,036	3,308,501
Kos pembersihan sampah-Alam Flora Sdn. Bhd.	16,460,758	16,461,804
Projek Pembangunan	91,725	10,000
Cukai taksiran lain-lain PBT	71,618	71,618
Bekalan Makanan dan Minuman	1,680	1,680
PEBT 2010	3,500	4,100
Infrastruktur Sukan	84,923	54,860
Geran Langsung (Pelancongan)	16,700	16,700
Pemiutang cek batal	50,886	50,886
Pendaftar Wang Tak Dituntut	4,241	—
JUMLAH	24,335,697	21,477,124

9. PEMIUTANG SEWA BELI

	2011	2010
	RM	RM
Bayaran minimum Sewa Beli:		
Tempoh 12 bulan	303,588	155,240
Tempoh 1 hingga 3 tahun	492,812	206,520
Tempoh 4 hingga 5 tahun	62,036	—
	<u>858,436</u>	<u>361,760</u>
Faedah tergantung	(108,713)	(46,998)
	<u>749,723</u>	<u>314,762</u>
Tanggungjawab sewa beli dinyatakan seperti berikut:		
Tempoh 12 bulan	274,109	136,848
Tempoh 1 hingga 3 tahun	424,610	177,914
Tempoh 4 hingga 5 tahun	51,004	—
	<u>475,614</u>	<u>177,914</u>
	<u>749,723</u>	<u>314,762</u>

10. GERAN PELANCARAN

KOS

Baki pada 1 Januari/31 Disember	353,164	353,164
	<u> </u>	<u> </u>

PELUNASAN TERKUMPUL

Baki pada 1 Januari	349,720	349,137
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	583	583
	<u>350,303</u>	<u>349,720</u>
Baki pada 31 Disember	350,303	349,720
	<u> </u>	<u> </u>
Nilai Buku Pada 31 Disember	2,861	3,444
	<u> </u>	<u> </u>

11. BANTUAN KHAS KERAJAAN NEGERI/PERSEKUTUAN

KOS

Baki pada 1 Januari/31 Disember	43,143,660	25,357,921
Tambahan	—	17,785,739
	<u>43,143,660</u>	<u>43,143,660</u>

PELUNASAN TERKUMPUL

Baki pada 1 Januari	4,485,698	3,667,619
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	818,079	818,079
	<u>5,303,777</u>	<u>4,485,698</u>
Baki pada 31 Disember	5,303,777	4,485,698
	<u> </u>	<u> </u>
Nilai Buku Pada 31 Disember	37,839,883	38,657,962
	<u> </u>	<u> </u>

12. NOTA KEPADA PENYATA ALIRAN TUNAI

Pembelian hartanah loji dan kelengkapan

	2011	2010
	RM	RM
Belian secara tunai	383,252	—
Pendapatan dari projek penswastaaan	—	—
Terimaan kenderaan dari Agensi lain	—	—
	—	—
Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	—	17,984,539
Pinjaman sewabeli	633,000	166,800
	1,016,252	18,151,339
	1,016,252	18,151,339

13. LIABILITI LUAR JANGKA

- (a) Sebuah firma guaman telah memfailkan saman berjumlah RM500,000 di Mahkamah Tinggi Shah Alam. Tuntutan tersebut dibuat kerana mereka mendakwa bahawa Majlis gagal melunaskan yuran guaman bagi penyediaan perjanjian-perjanjian yang telah diberikan. Pihak Majlis telah mempertikaikan tuntutan tersebut dan dalam proses untuk menyediakan penghujahan.
- (b) 18 orang pembeli rumah Taman Wawasan telah memfailkan saman berjumlah RM3 juta di Mahkamah Sesyen Klang. Mereka mendakwa Majlis telah cuai, ingkar dan gagal untuk membuat kajian dan penyelidikan rapi ke atas hartanah terlibat sehingga mengakibatkan Perakuan Layak Menduduki terpaksa ditarik balik.

No. 5426.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 3 Ogos 2012

ROSLAN BIN ABU BAKAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Kami, Tukiman bin Nail, Yang DiPertua dan Dato' Hj. Aman Shah bin Mohd. Shahar, Ahli Majlis, Majlis Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan, Penyata Aliran Wang Tunai dan Penyata Perubahan Dana bagi Majlis yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada tahun berakhir 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

TUKIMAN BIN NAIL
*Yang DiPertua
Majlis Daerah Hulu Selangor*

DATO' HJ. AMAN SHAH BIN MOHD. SHAHAR
*Ahli Majlis
Majlis Daerah Hulu Selangor*

Bertarikh 30 April 2012

Bertarikh 30 April 2012

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Saya, Shaiful Rizza bin Piamin, No. KP. 751017-10-6141, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui
oleh penama di atas,
SHAIFUL RIZZA BIN PIAMIN
di Kuala Kubu Bharu, Selangor
pada 30 April 2012

Di hadapan saya,

JOHNNY GOH YANG JU
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
ASET		
Harta Tanah dan Peralatan (Nota 4)	18,187,958	19,863,670
Kerja Dalam Proses (Nota 5)	2,768,216	2,768,216
Aset Semasa:		
Wang Tunai Di Tangan dan Bank (Nota 6)	9,043,847	6,659,633
Simpanan Tetap (Nota 7)	12,511,632	5,560,511
Pelbagai Penghutang (Nota 8)	27,006,509	27,772,519
	<u>48,561,988</u>	<u>39,992,663</u>
Liabiliti Semasa:		
Pelbagai Pemiutang (Nota 9)	19,874,339	13,294,783
Pemiutang Sewabeli (Nota 10)	70,274	132,092
	<u>19,944,613</u>	<u>13,426,875</u>
Aset Semasa Bersih	28,617,375	26,565,788
	<u>49,573,549</u>	<u>49,197,674</u>
Dibiayai oleh:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	44,386,345	43,588,958
Geran Kerajaan (Nota 12)	4,787,204	5,208,716
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 13)	400,000	400,000
	<u>49,573,549</u>	<u>49,197,674</u>

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada Akaun-akaun.

AKAUN PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
PENDAPATAN	50,061,474	48,865,088
Tolak:		
PERBELANJAAN	49,264,367	47,653,418
	<u>797,107</u>	<u>1,211,670</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		
Campur:		
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL pada 1 Januari	43,588,958	42,377,268
Pelarasan tahun lalu (Nota 11)	270	20
	<u>43,589,228</u>	<u>42,377,288</u>
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL dilapor semula		
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL pada 31 Disember	44,386,335	43,588,958
	<u>44,386,335</u>	<u>43,588,958</u>

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Majlis	Geran Kerajaan	Kumpulan Wang Pinjaman	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2010	42,377,268	5,630,238	400,000	48,407,506
Lebih Pendapatan Tahun Semasa	1,211,670	—	—	1,211,670
Pelarasan	20	(421,522)	—	(421,502)
Baki pada 31 Disember 2010	43,588,958	5,208,716	400,000	49,197,674
Pendapatan Tahun Semasa	797,107	—	—	797,107
Pelarasan	270	—	—	270
Kredit Tertunda	—	(421,512)	—	(421,512)
Baki pada 31 Disember 2011	44,386,335	4,787,204	400,000	49,573,539

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan atas Perbelanjaan Pelarasan Untuk:	797,107	1,211,670
Susutnilai	1,921,781	1,947,374
Pelarasan Aset Tetap	—	(20)
Pelupusan Aset Tetap	—	402,045
Pelupusan Aset Tetap-Peruntukan Susutnilai Terkumpul	—	(390,497)
Pelunasan Perbelanjaan Tertunda	(421,512)	(421,532)
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	270	20
	1,500,539	1,537,390
(Kerugian)/Keuntungan sebelum pertukaran dalam modal kerja	2,297,646	2,749,060
Pelarasan untuk pertukaran dalam modal kerja:		
Kurangan/(Tambahan) dalam Penghutang	766,010	(687,543)
Tambahan/(Kurangan) dalam Pemiutang	6,517,738	1,061,515
Tambahan/(Kurangan) dalam Geran Kerajaan	—	10
	7,283,748	373,982
Tunai bersih (dihasilkan)/daripada akitiviti operasi	9,581,394	3,123,042
ALIRAN WANG DARI PELABURAN:		
Belian Aset Tetap	(246,059)	(232,727)
Tunai bersih/digunakan dalam aktiviti pelaburan	(246,059)	(232,727)
Lebih dalam wang tunai dan persamaan tunai	9,335,335	2,890,315
Wang tunai dan persamaan pada permulaan tahun	12,220,144	9,329,829
	21,555,479	12,220,144

	2011	2010
	RM	RM
WANG TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA:		
Wang Di Bank Dan Di Tangan	9,043,847	6,659,633
Simpanan Tetap	12,511,632	5,560,511
	<u>21,555,479</u>	<u>12,220,144</u>

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
Cukai Taksiran Am	34,263,127	31,886,676
Carum Membantu Kadar	81,969	471,193
Lesen Perniagaan	1,285,280	849,580
Pelbagai Jualan	132,360	46,176
Bayaran Perkhidmatan	352,186	391,587
Sewaan Tahunan	828,222	753,584
Sewaan Pelbagai	165,328	141,338
Bayaran Pelan	2,373,265	971,188
Dendaan	282,590	361,487
Notis dan Waran	1,978,585	2,061,654
Faedah Bank	59,569	63,049
Faedah dari Pinjaman Kenderaan	1,254	2,453
Faedah dari Pinjaman Komputer	1,581	1,416
Faedah dari Simpanan Tetap	336,745	95,497
Terimaan daripada Lain-lain Agensi	7,441,622	10,279,477
Kredit Tertunda	421,512	421,532
Keuntungan Atas Jualan Aset	—	48,452
Terimaan bukan hasil	46,651	18,699
Hasil dari Cagaran yang ditolak	9,628	50
JUMLAH PENDAPATAN	<u>50,061,474</u>	<u>48,865,088</u>

PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
Gaji dan Upahan	5,773,930	5,277,764
Elaun Tetap	2,204,357	2,147,063
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	406,950	367,536
Elaun Lebih Masa	685,678	623,881
Faedah Kewangan yang Lain	250,840	378,965
Perbelanjaan Perjalanan dan Sarahidup	64,943	59,201
Pengangkutan Barang-barang	3,858	1,497
Perhubungan dan Utiliti	399,004	320,285
Sewaan	149,708	72,746
Bekalan Bahan Mentah	460,266	446,772
Bekalan dan Bahan-bahan Lain	822,127	876,342
Penyelenggaraan dan Pembaikan	16,845,090	14,674,799
Perkhidmatan Iktisad dan Hospitaliti	11,237,936	11,125,178
Lain-lain Harta Modal	272,222	165,931
Pencen dan Ganjaran	687,011	642,235
Perbelanjaan Lain-lain dan komisen bank	92,995	98,682
Projek Pembangunan Majlis	1,077,891	1,219,430

	2011	2010
	RM	RM
Lain-lain Projek Pembangunan	986,561	480,020
Susutnilai	1,921,781	1,947,375
Hutang Ragu Am-Cukai Taksiran Am	1,729,910	4,058,166
Hutang Ragu Khusus-Cukai Taksiran Am	2,121,415	1,426,957
Hutang Ragu Am-Notis dan Waran	523,862	658,982
Hutang Ragu Khusus-Notis dan Waran	463,245	174,659
Hapuskira Sewaan Tahunan	76,415	396,086
Faedah Dikenakan Atas Pinjaman Kenderaan	6,372	12,866
JUMLAH PERBELANJAAN	49,264,367	47,653,418

NOTA-NOTA BERKENAAN AKAUN PADA 31 DISEMBER 2011

1. MAKLUMAT AM

1.1 Majlis dan aktiviti utama

Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS) adalah merupakan salah sebuah daripada 12 Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di dalam Negeri Selangor Darul Ehsan yang telah diwujudkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) pada tahun 1977 dengan matlamatnya untuk menyediakan perkhidmatan perbandaran yang cekap dan berkualiti kepada penduduk daerah Hulu Selangor bagi mewujudkan persekitaran yang harmoni, selesa dan makmur. Majlis ini adalah hasil gabungan Lembaga Bandaran Rawang, Majlis Tempatan Kuala Kubu Bharu dan Majlis Tempatan Kalumpang dengan keluasan seluas 174,047 hektar (430,070 ekar).

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan daerah dan melaksanakan pembangunan ekonomi, sosial, fizikal dan persekitaran bandar di samping mengutip hasil cukai dan bukan cukai selaras dengan Seksyen 39 Akta 171.

1.2 Jumlah kakitangan

Seramai 355 (2010: 361) kakitangan bertaraf tetap dan berpencen, tiada (2010: 01) kakitangan bertaraf kontrak, dan 17 (2010: 07) kakitangan sambilan yang berkhidmat pada tahun berakhir 31 Disember 2011.

1.3 Alamat berdaftar

Alamat berdaftar pejabat pengurusan Majlis Daerah Hulu Selangor adalah seperti berikut:

Majlis Daerah Hulu Selangor
Jalan Bukit Kerajaan,
44000 Kuala Kubu Bharu,
Selangor Darul Ehsan

Laman web : www.mdhs.gov.my

1.4 Pengesahan penyata kewangan

Penyata kewangan ini telah disahkan oleh Mesyuarat Bulanan Ahli Majlis pada 30 April 2012.

2. RISIKO-RISIKO PENGURUSAN KEWANGAN

2.1 Risiko kecairan dan aliran tunai

Majlis sentiasa memastikan aktiviti-aktivitinya dijalankan pada tahap kecairan yang optima pada setiap masa agar mencukupi untuk menampung aktiviti-aktiviti operasi, pelaburan dan pembiayaannya.

Oleh itu polisi ini adalah untuk memastikan operasi dan aktiviti di mana melalui pengurusan modal kerja yang cekap, akan berupaya untuk menukarkan aset-aset semasa kepada tunai untuk memenuhi segala permintaan bayaran pada masa yang ditetapkan.

Majlis juga akan berusaha menetapkan tahap kawalan kredit Majlis adalah sentiasa berada dalam kemampuan untuk memenuhi keperluan kecairan di samping memastikan pengurusan modal kerja yang cekap bagi Majlis.

2.2 Risiko kadar faedah

Majlis adalah terdedah kepada risiko kadar faedah iaitu risiko di mana nilai instrumen kewangan akan turun naik hasil daripada perubahan di dalam kadar faedah pasaran.

Pendapatan dan aliran tunai operasi majlis adalah banyak bergantung kepada perubahan di dalam kadar faedah dalam pasaran. Pendedahan kepada perubahan dalam risiko kadar faedah adalah melibatkan deposit-deposit Majlis yang disimpan di dalam bank-bank dan institusi kewangan berlesen atau di dalam pinjaman bank yang dilakukan.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

a. Asas perakaunan

Akaun telah disediakan mengikut piawaian perakaunan yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan mematuhi undang-undang seperti yang dikehendaki oleh Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Asas pengiraan yang diguna pakai dalam penyediaan akaun adalah termasuk kos, penilaian pulih, penilaian realisasi, penilaian semula dan nilai sebenar. Penganggaran telah digunakan dalam menentukan nilai-nilai ini.

b. Aset tetap dan susutnilai

Aset tetap bersih dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Aset tetap disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dari tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	Setahun
Bangunan	5%
Perabot dan Alat Kelengkapan Pejabat	10%
Perkakas-perkakas Lain	10%
Kenderaan/Jentera	20%
Mesin Potong Rumput	33%
Komputer dan Perkakasannya	25%

Aset tetap yang telah penuh disusutnilaikan masih ditunjukkan pada nilai buku bersih RM 1.00 hingga RM 10.00 setiap satu aset di dalam akaun sehingga ianya tidak berguna lagi. Bilamana terdapat tand,a-tanda terjejas, jumlah dibawa bagi aset tersebut dinilai dan diturun nilaikan dengan segera kepada jumlah yang boleh diperolehi.

Sekiranya aset tetap dilupus, perbezaan antara perolehan penjualan bersih dan jumlah dibawa akan dicaj atau dikredit kepada penyata pendapatan.

c. Penghutang perdagangan dan pelbagai

Penghutang perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos ditolak peruntukan hutang ragu.

d. Peruntukan Hutang ragu

Peruntukan Hutang Ragu Am

Terdiri dari penunggak cukai taksiran am yang mempunyai keusiaan tunggakan selama 9 tahun ke atas (keusiaan 18 penggal iaitu sebelum tahun 2003). Sejumlah 8,204 akaun bernilai RM23,124,222 diperuntukan bagi maksud ini.

Peruntukan Hutang Ragu Khusus

Penghutang terdiri dari pemaju-pemaju yang menghadapi kesukaran untuk membayar, entiti kepentingan kerajaan serta anak-anak syarikatnya, penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat, bil cukai yang tidak dapat diserahkan dan pegangan yang berada di kawasan berisiko. Sejumlah 5,049 akaun bernilai RM8,962,891 diperuntukan bagi maksud ini.

Pecahan adalah seperti berikut:

NAMA	BIL. AKAUN	JUMLAH (RM)
Kumpulan TALAM	2,726	4,766,173
Kumpulan EMKAY	198	299,572
Kerajaan & Anak-anak Syarikat	508	332,292
Nadatulin Sdn. Bhd.	236	197,133
Penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat	37	26,960
TNB2	97	197,227
Ulu Yam Height	100	15,602
Bil. gagal diserahkan	1,147	3,127,932
JUMLAH BESAR	5,049	8,962,891

e. Tunai dan Setara tunai

Tunai dan setara tunai merangkumi tunai di tangan, baki dan deposit di dalam bank.

f. Aset Terjejas

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, nilai dibawa bagi aset dikaji untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang aset-aset telah mengalami kerugian terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut dianggarkan.

Kerugian daripada nilai aset terjejas diiktiraf apabila nilai dibawa bagi aset atau unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan melebihi nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut. Kerugian terjejas dinyatakan di dalam penyata pendapatan.

Nilai yang boleh diperolehi adalah nilai yang lebih tinggi antara harga jualan bersih dan nilai gunapakai. Dalam menilaikan nilai yang digunakan, anggaran aliran tunai masa hadapan akan didiskaunkan kepada nilai semasa menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai mata wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Bagi aset yang tidak menghasilkan aliran masuk tunai yang besar, amaun yang diperolehi akan ditentukan bagi unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan.

Kerugian terjejas berhubung muhibah, tidak dibalikkan semula kecuali kerugian tersebut disebabkan oleh kejadian tertentu yang bersifat luar biasa dan tidak dijangka akan berulang dan kejadian yang berlaku berikutnya telah membalikkan semula kesan-kesan daripada kejadian tersebut.

Berhubung dengan aset-aset lain, kerugian terjejas dibalikkan semula jika berlaku perubahan pada anggaran yang digunakan untuk menentukan nilai yang boleh diperolehi.

Kerugian terjejas hanya akan diubah sekiranya nilai bawa aset tidak melebihi amaun yang telah ditentukan, bersih daripada susutnilai atau pelunasan, seandainya tiada kerugian terjejas dikenalpasti. Pembalikan semula itu diiktiraf di dalam penyata pendapatan

g. Geran Pelancaran

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai Kredit Tertunda dan dipelarakkan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangka masa hayat penggunaan aset tersebut.

h. Bangunan

Bangunan-bangunan diselenggara dan digunakan oleh Majlis tetapi tidak dimiliki oleh Pihak Berkuasa Majlis tidak dimasukkan sebagai aset Majlis.

i. Liabiliti

Pemiutang perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos.

j. Peruntukan

Peruntukan diiktiraf dan direkod ke dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis terikat secara undang-undang pada masa tersebut hasil daripada kejadian-kejadian pada masa lepas, apabila adalah berkemungkinan bahawa aliran keluar punca-punca adalah diperlukan untuk menyelesaikan sebarang tuntutan daripada ikatan tersebut dan apabila terdapat anggaran yang pasti tentang amaun yang boleh diperuntukkan.

k. Faedah kakitangan

(i) Faedah Kakitangan Jangka Pendek

Upah, gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkenaan diberi kepada kakitangan Majlis. Cuti berbayar terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka kepada cuti berbayar di masa hadapan, dan cuti berbayar tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila cuti berlaku.

(ii) Pelan Caruman Tertentu

Obligasi membuat caruman kepada pelan caruman tertentu diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam penyata pendapatan apabila berlaku.

(iii) Peruntukan Pencen dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras dengan Akta 239 (1980)–Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)–Akta Penyelarasan.

l. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil cukai taksiran am, sewaan tahunan dan faedah daripada simpanan tetap diakaunkan secara akruan. Pendapatan-pendapatan lain diakaunkan secara asas tunai.

m. Lain-lain pendapatan merupakan hasil yang diakaunkan secara tunai setakat 31 Disember 2011. Jumlah lain-lain pendapatan RM1,284,341.08 butiran adalah seperti berikut:

Sewaan Bangunan	RM25,700.00
Faedah Guaman	RM74,386.40
Semak Samun	RM23,214.00
Cagaran C.O.B	RM319,238.50
Notis Tuntutan Guaman (LOD)	RM841,802.18
JUMLAH	RM1,284,341.08

Jumlah ini termasuk bayaran yang perlu dijelaskan kepada pihak ketiga.

4. ASET TETAP

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Jentera & Mesin	Perabot dan Alat Kelengkapan	Perkakas-Perkakas Lain	Komputer dan Perkakasannya	JUMLAH BESAR
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2011								
Kos								
Baki pada 1-1-2011	185,998	31,156,568	2,904,394	18,660	948,348	721,378	1,201,948	37,137,294
Tambahan dalam tahun	—	—	10	—	111,540	75,289	59,230	246,069
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31-12-2011	185,998	31,156,568	2,904,404	18,660	1,059,888	796,667	1261,178	37,383,363
Susutnilai terkumpul								
Baki pada 1-1-2011	—	12,383,040	2,558,047	18,641	686,768	622,323	1,004,805	17,273,624
Susutnilai semasa	—	1,557,828	203,960	—	54,259	25,253	80,481	1,921,781
Pelarasan Susutnilai	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Lalu	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31-12-2011	—	13,940,868	2,762,007	18,641	741,027	647,576	1,085,286	19,195,405
Nilai Buku Bersih pada 31-12-2010	185,998	17,215,700	142,397	19	318,861	149,091	175,892	18,187,958

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Jentera & Mesin	Perabot dan Alat Kelengkapan	Perkakas-Perkakas Lain	Komputer dan Perkakasannya	JUMLAH BESAR
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2010								
Kos								
Baki pada 1-1-2010	185,978	31,156,568	3,306,439	18,660	899,185	715,798	1,023,964	37,306,592
Tambahan dalam tahun	—	—	—	—	49,163	5,580	199,735	254,478
Pelarasan	20	—	—	—	—	—	(21,751)	(21,731)
Pelupusan	—	—	(402,045)	—	—	—	—	(402,045)
Baki pada 31-12-2010	185,998	31,156,568	2,904,394	18,660	948,348	721,378	1,201,948	37,137,294
Susutnilai terkumpul								
Baki pada 1-1-2010	—	10,825,212	2,718,837	18,641	632,459	594,392	927,206	15,716,747
Susutnilai semasa	—	1,557,828	229,707	—	54,310	27,931	79,411	1,949,187
Pelarasan Susutnilai	—	—	—	—	—	—	(1,813)	(1,813)
Pelarasan Tahun Lalu	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	(390,497)	—	—	—	—	(390,497)
Baki pada 31-12-2010	—	12,383,040	2,558,047	18,641	686,769	622,323	1,004,804	17,273,624
Nilai Buku Bersih pada 31-12-2010	185,998	18,773,528	346,347	19	261,579	99,055	197,144	19,863,670

5. KERJA DALAM PROSES

	2011 RM	2010 RM
Bangunan-Kompleks Dewan Serbaguna Batang Kali (Akaun Penyelesaian belum dituntut)	2,768,216	2,768,216
	<u>2,768,216</u>	<u>2,768,216</u>

6. WANG TUNAI DI TANGAN DAN BANK

(a) Akaun Ibu Pejabat	2,471,061	1,151,502
(b) Akaun Pejabat Cawangan Bukit Beruntung	690,832	611,806
(c) Akaun Cagaran	2,139,730	2,404,067
(d) Akaun BIMB	2,416,710	807,589
(e) Akaun BIMB (Internet Banking)	121,347	12,795
(f) Akaun CIMB (Internet Banking)	—	732,033
(g) Akaun CIMB (PBT)	448,554	399,720
(h) Akaun CIMB (PTD)	125,159	58,844
(i) Akaun Kaunter Bil Setempat EONBB	70,777	150,855
(j) Akaun AmBank	27,248	9,351
(k) Akaun BSN	81,332	91,922
(l) Akaun Pejabat Cawangan Batang Kali	18,459	3,064
(m) Akaun AFFINB	5,958	896
(n) Akaun PPKB MDHS	—	13,036
(o) Akaun Bank Muamalat	3,895	—
(p) Akaun CIMB Kutipan	83,980	—
(q) Akaun Program Mesra Rakyat	168,340	153,634
(r) Akaun Bank Kerjasama Rakyat	105,856	53,519
(s) Akaun RHB Bank	41,490	—
(t) Akaun Standard Chatered Bank	23,111	—
(u) Wang Panjar Runcit	8	5,000
	<u>9,043,847</u>	<u>6,659,633</u>

7. SIMPANAN TETAP

(a) Bank Rakyat Cawangan Rawang	—	3,560,511
(b) Malaysia Building Society Berhad	5,511,632	—
(c) Bank Rakyat Cawangan Puchong	—	2,000,000
(d) Al Khair International Islamic Bank Berhad	7,000,000	—
	<u>12,511,632</u>	<u>5,560,511</u>

8. PELBAGAI PENGHUTANG

		2011		2010
		RM		RM
(a) Cukai Taksiran Am	55,644,486		51,969,879	
(Tolak) Peruntukan	(23,124,222)		(21,394,313)	
Hutang Ragu Am				
(Tolak) Peruntukan	(8,962,890)	23,557,374	(6,841,476)	23,734,090
Hutang Ragu Khusus				
(b) Notis dan Waran	6,695,515		5,802,678	
(Tolak) Peruntukan	(2,514,891)		(1,991,030)	
Hutang Ragu Am				
(Tolak) Peruntukan	(979,323)	3,201,301	(516,077)	3,295,571
Hutang Ragu Khusus				
(c) Sewaan Tahunan		103,464		153,740
(d) Pinjaman Kenderaan		24,087		44,337
(e) Pinjaman Komputer		40,579		31,930
(f) Siberhutang-AP 59		—		505,685
(g) Siberhutang-Faedah		34,374		7,166
Simpanan Tetap				
(h) Pendahuluan Diri		45,330		—
		<u>27,006,509</u>		<u>27,772,519</u>

9. PELBAGAI PEMIUTANG

	2011	2010
	RM	RM
(a) Pemiutang Perbelanjaan	6,525,400	2,983,308
(b) Cukai Taksiran Am	1,972,846	2,268,012
(c) Sewa Tahunan	22,893	10,381
(d) Cagaran	11,313,482	7,973,388
(e) Terimaan Lain-Lain PBT dan Cukai Tanah	39,718	59,694
	<u>19,874,339</u>	<u>13,294,783</u>

10. PEMIUTANG SEWABELI

Bayaran balik dalam tempoh dua belas bulan	36,380	61,819
Bayaran balik selepas tempoh dua belas bulan	33,894	70,273
	<u>70,274</u>	<u>132,092</u>

	Bayaran	Kos	Pokok	Bayaran	Kos	Pokok
	2011	Pembiayaan	Sewabeli	2010	Pembiayaan	Sewabeli
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Jumlah sewabeli yang perlu dibayar						
Kurang dari satu tahun	39,576	4,185	36,380	67,580	5,761	61,819
Di antara satu hingga lima tahun	34,883	—	33,894	74,459	4,186	70,273
	<u>74,459</u>	<u>4,185</u>	<u>70,274</u>	<u>142,039</u>	<u>9,947</u>	<u>132,092</u>

11. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2011	2010
	RM	RM
Baki awal tahun	43,588,958	42,377,268
Pelarasan tahun lalu:		
Pemiutang Sewaan Tahunan terlebih diambil kira tahun lalu	270	—
Aset Tetap-Kenderaan diperolehi semula tahun lalu	10	20
	<u>43,589,238</u>	<u>42,377,288</u>
(Kurangan)/Lebih Pendapatan atas Perbelanjaan	797,107	1,211,670
	<u>44,386,345</u>	<u>43,588,958</u>

12. GERAN KERAJAAN

Geran Kerajaan pada awal tahun	5,208,716	5,630,238
Tambahan	—	10
	<u>5,208,716</u>	<u>5,630,248</u>
(Tolak) Pelarasan ke hasil sebagai kredit tertunda	5,208,716	5,630,248
Geran Kerajaan pada akhir tahun	(421,512)	(421,532)
	<u>4,787,204</u>	<u>5,208,716</u>

Geran Kerajaan tersebut telah digunakan untuk membiayai aset-aset berikut:

	Kos pada 1-1-2011	Tambahan	Kos pada 31-12-2011	Susutnilal Dalam Tahun 2011	Susutnilal Terkumpul 31-12-2011	Nilai Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2011						
Bangunan						
(a) Sebuah Setor, Kuarters YDP dan Pegawai	2,950,165	—	2,950,165	147,508	1,177,517	1,772,648
(b) Pondok Bas	99,854	—	99,854	4,993	29,956	69,898
(c) Medan Selera Bandar Utama Batang Kali	1,483,150	—	1,483,150	74,158	593,260	889,890
(d) Pasar Awam Kuala Kubu Bahru	2,541,463	—	2,541,463	127,073	508,293	2,033,170
	<u>7,074,632</u>	<u>—</u>	<u>7,074,632</u>	<u>353,732</u>	<u>2,309,026</u>	<u>4,765,606</u>
Jumlah Geran Kerajaan-Bangunan						
(a) Kenderaan	492,100	—	492,100	67,780	470,500	21,600
JUMLAH GERAN KERAJAAN	<u>7,566,732</u>	<u>—</u>	<u>7,566,732</u>	<u>421,512</u>	<u>2,779,526</u>	<u>4,787,206</u>

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN MAJLIS

Kumpulan Wang Pinjaman Majlis terdiri daripada:

	2011	2010
	RM	RM
(a) Wang Pinjaman Kenderaan	300,000	300,000
(b) Wang Pinjaman Komputer	100,000	100,000
	400,000	400,000

14. BELIAN ASET TETAP

Pada tahun 2011, tiada pembelian aset tetap melalui pembiayaan Pinjaman Bank Komersial oleh Majlis.

15. ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka berhubung dengan tahun sebelumnya telah ditentukan semula untuk tujuan perbandingan.

No. 5427.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Langat bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 20 Julai 2012

ROSLAN BIN ABU BAKAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Kamarulzaman bin Ahmad (KP. No. 670727-10-6387) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
KAMARULZAMAN BIN AHMAD
Pada 25 April 2012

Di hadapan saya,

HJ. MD. SAHRAY B HJ. MD. SAAD
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Muhammad Hafiz Bin Shaari, Pemangku Yang DiPertua dan Wong Kim Loon, Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Langat dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

MUHAMMAD HAFIZ BIN SHAARI
Pemangku Yang DiPertua
Majlis Daerah Kuala Langat

WONG KIM LOON
Ahli Majlis
Majlis Daerah Kuala Langat

Bertarikh 25 April 2012

Bertarikh 25 April 2012

LEMBARAN IMBANGAN DUGA PADA 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
KEGUNAAN MODAL		
HARTA, LOJI & PERALATAN (Nota 2)	18,375,322	19,568,894
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	156,000	156,000
PELABURAN (Nota 4)	100,000	100,000

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

20hb Dis. 2012]

5223

	2011	2010
	RM	RM
ASET SEMASA		
Siberhutang (Nota 5)	9,476,867	11,663,982
Cagaran Dibayar (Nota 6)	99,000	96,000
Simpanan Tetap (Nota 7)	26,500,000	22,400,000
Wang Di Tangan & Bank (Nota 8)	107,152	1,201,586
	36,183,019	35,361,568
 Tolak:		
TANGGUNGAN SEMASA		
Sipiutang (Nota 9)	6,329,149	6,858,651
Cagaran & Terimaan Terdahulu (Nota 10)	14,328,905	12,164,424
Pendapatan Tertunda (Nota 11)	13,336,402	—
	33,994,456	19,023,075
 ASET SEMASA BERSIH:		
	2,188,563	16,338,493
	20,819,885	36,163,387
 SUMBER MODAL		
KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS (Nota 12)	20,099,885	21,172,623
KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN (Nota 13)	700,000	700,000
KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN (Nota 14)	20,000	20,000
BANTUAN KHAS KERAJAAN PERSEKUTUAN & NEGERI (Nota 2)	—	14,270,764
	20,819,885	36,163,387

Nota-nota yang berlampir adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
PENDAPATAN (Nota 18)	40,829,444	39,484,301
Tolak:		
PERBELANJAAN (Nota 19)	(41,998,183)	(37,754,629)
(Kurangan)/Lebih Pendapatan dari Perbelanjaan	(1,168,739)	1,729,672
 Campur:		
LEBIHAN TERKUMPUL PADA 1HB JANUARI 2011	19,915,758	18,186,086
LEBIHAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2011	18,747,019	19,915,758

Nota-nota yang berlampir adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI 31 DISEMBER 2011

	2011 RM	2010 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebih pendapatan atas perbelanjaan Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai dan kesetaraan tunai atau berkaitan aktiviti lain	(1,168,739)	1,729,673
Susutnilai	1,786,682	1,865,246
Pelarasan/Hapuskira Aset	2	478,116
Susutnilai Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	(934,362)	—
Pelupusan Hutang Lapuk	2,247,768	—
Pendapatan Keuntungan	(743,177)	—
Pengecualian Hutang	(179,000)	—
Pengaliran tunai sebelum perubahan Modal Kerja	1,009,174	4,073,035
Perubahan dalam modal kerja		
(Kurangan)/Tambah Siberhutang	(60,654)	166,794
Kurangan Sipiutang	(350,502)	(5,187,653)
Kurangan Cagaran Dibayar	(3,000)	—
Tambah Cagaran & Terimaan Terdahulu	2,164,481	1,895,641
Tunai bersih digunakan daripada aktiviti operasi	2,759,499	947,817
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap (Nota A)	(497,110)	(2,085,179)
Perbelanjaan Kerja-kerja Dalam Kemajuan	—	(156,000)
Pendapatan Keuntungan	743,177	—
Tunai bersih terhasil daripada aktiviti pelaburan	246,067	(2,241,179)
PERTAMBAHAN/(PENGURANGAN) BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	3,005,566	(1,293,362)
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 1 JANUARI	23,701,586	24,994,948
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER	26,707,152	23,701,586
ANALISA TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI		
TUNAI DI TANGAN & BANK	107,152	1,201,586
SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN	26,600,000	22,500,000
	26,707,152	23,701,586

Nota kepada penyata aliran tunai

A. Harta, loji dan peralatan

Pada tahun ini, Majlis telah membeli aset tetap sejumlah RM593,110 di mana RM96,000 adalah pelarasan iaitu pemberian dua buah pajero Mitsubishi yang diterima daripada pemaju Bumi Equiti Consolidated Sdn. Bhd., pada tahun 2007 yang telah dinyatakan pada harga pasaran.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	Kumpulan Wang Amanah Perkhidmatan	Bantuan Khas Kerajaan Persekutuan atau Negeri	Jumlah
	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)	(RM)
Baki pada 1 Januari 2010	18,445,599	700,000	20,000	9,568,115	28,733,714
Pelarasan pertambahan (Nota 12)	997,351	—	—	5,700,000	6,697,351
Pelarasan pengurangan (Nota 12)	—	—	—	(997,351)	(997,351)
Dinyata semula pada 1 Januari 2010	19,442,950	700,000	20,000	14,270,764	34,433,714
Lebih Pendapatan Tahun Semasa	1,729,673	—	—	—	1,729,673
Baki pada 31 Disember 2010	21,172,623	700,000	20,000	14,270,764	36,163,387
Pelarasan (Nota 12)	96,001	—	—	—	96,001
Dinyata semula pada 1 Januari 2011	21,268,624	700,000	20,000	14,270,764	36,259,388
(Kurangan) Pendapatan Tahun Semasa	(1,168,739)	—	—	—	(1,168,739)
Penambahan harta bantuan khas	—	—	—	—	—
Pengelasan (Nota 12)	—	—	—	(934,362)	(934,362)
Pelarasan	—	—	—	(13,336,402)	(13,336,402)
Baki pada 31 Disember 2011	20,099,885	700,000	20,000	—	20,819,885

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1. Asas Penyediaan

Penyata kewangan Majlis telah disediakan menurut Piawaian Perakaunan diluluskan MASB di Malaysia untuk Entiti Persendirian dan peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976.

1.2. Asas perakaunan

Akaun Majlis ini disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

1.3. Penggunaan matawang

Penyata kewangan ini dibentangkan dalam Ringgit Malaysia (RM) yang merupakan matawang fungsian Majlis.

1.4. Hartanah, loji dan peralatan dan susutnilai

Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos tolak susutnilai terkumpul dan kerugian penurunan nilai terkumpul, jika ada, kecuali tanah pemegang bebas dan bangunan.

Tanah pemegang bebas dan bangunan dinyatakan pada nilai penilaian semula, iaitu nilai saksama pada tarikh dinilai semula, tolak susutnilai terkumpul dan kerugian penurunan nilai terkumpul, jika ada. Tanah pemegang bebas dan bangunan akan dinilai semula pada jarak tempoh yang sesuai untuk memastikan jumlah dibawa tidak berbeza penting dengan nilai saksama pada tarikh kunci kira-kira.

Lebih penilaian semula akan dikreditkan kepada ekuiti pemegang saham sebagai rizab penilaian semula dan sebarang defisit akan dicaj ke atas lebih sedemikian setakat mana pengurangan mengimbangi sebarang peningkatan. Dalam semua keadaan lain, defisit akan dicaj kepada penyata pendapatan. Peningkatan penilaian semula diiktiraf sebagai pendapatan setakat mana ia membalikkan pengurangan penilaian semula daripada hartanah sama yang telah diiktiraf sebagai perbelanjaan. Pada persaraan atau pelupusan, lebih penilaian semula akan dipindahkan secara langsung ke keuntungan tersimpan.

Tanah pegangan bebas tidak disusutnilaikan, hartanah, loji dan peralatan lain disusutnilaikan mengikut asas garis lurus bagi menghapus-kira kos aset atau nilai penilaian semula, kepada nilai sisa ke atas tempoh anggaran hayat, diringkaskan seperti berikut:

Bangunan	5%
Kenderaan	15% - 20%
Mesin dan Jentera	20% - 33 1/3%
Perabot dan Lengkapan	10% - 20%
Alatan Sukan & Rekreasi	10% - 20%
Aplikasi Sistem	10% - 20%
Tanah	Pajakan 99 tahun

Nilai sisa dan tempoh hayat aset akan dikaji dan diubah, jika penting, pada setiap tarikh kunci kira-kira.

Keuntungan dan kerugian atas pelupusan atau persaraan, ditentukan melalui perbandingan kutipan bersih daripada pelupusan, jika ada, dengan jumlah dibawa diiktiraf dalam penyata pendapatan.

1.5. Pelaburan

Pelaburan bukan semasa dinyatakan pada kos ditolak kerugian rosotnilai sehingga ke tarikh matang, jika ada.

1.6. Penurunan nilai-nilai aset

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, Majlis menilai sama ada terdapat sebarang tanda penurunan nilai aset. Jika terdapat sebarang tanda sedemikian, anggaran bagi jumlah aset yang boleh diperolehi semula akan dilakukan.

Bagi muhibah dan harta tidak ketara yang mempunyai jangka masa penggunaan yang tidak menentu atau belum lagi sedia untuk digunakan, jumlah yang boleh diperolehi dianggarkan pada setiap tarikh laporan.

Kerugian penurunan nilai diiktiraf jika jumlah dibawa sesebuah aset atau unit menjana tunainya melebihi jumlah yang boleh diperolehinya. Sesuatu unit yang menjana tunai adalah kumpulan aset boleh dikenalpasti paling kecil yang menjana aliran tunai yang sebahagian besarnya adalah bebas daripada aset dan kumpulan lain.

Kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam penyata pendapatan. Kerugian penurunan nilai diiktiraf dari sudut unit menjana nilai diperuntukkan terlebih dahulu untuk mengurangkan jumlah dibawa sebarang muhibah yang diperuntukkan kepada unit dan kemudian mengurangkan jumlah dibawa aset lain dalam unit (kumpulan unit) pada asas menurut kadar atau pro rata.

Jumlah yang boleh diperolehi bagi aset atau unit menjana tunai adalah nilai penggunaan yang lebih besar dan nilai saksarnya ditolak kos untuk jualan. Dalam mengukur nilai penggunaan, anggaran aliran tunai masa hadapan didiskaunkan kepada nilai semasanya menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai masa wang dan risiko aset tertentu.

Kerugian penurunan nilai dari segi muhibah adalah tidak ditimbal balik. Dari segi aset lain, kerugian penurunan nilai diiktiraf dalam tempoh terdahulu adalah dinilai pada tarikh laporan untuk sebarang tanda bahawa kerugian telah berkurangan atau tidak lagi wujud. Kerugian penurunan nilai ditimbal balik jika terdapat perubahan dalam anggaran yang digunakan untuk menentukan jumlah yang boleh diperolehi. Kerugian penurunan nilai ditimbal balik hanya apabila jumlah aset dibawa tidak melebihi jumlah dibawa yang mungkin ditentukan, nilai bersih susutnilai atau pelunasan, jika tiada kerugian penurunan nilai diiktiraf. Timbal balik kerugian penurunan nilai dikreditkan ke penyata pendapatan pada tahun timbal balik itu diiktiraf.

1.7. Penghutang

Penghutang diukur pada nilai realisasi diantisipasi. Hutang lapuk dihapuskan dalam tempoh ia dikenalpasti. Satu anggaran dibuat bagi hutang ragu berasaskan kepada semakan semula semua jumlah tertunggak pada tarikh kunci kira-kira.

1.8. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai adalah terdiri daripada wang tunai, baki di bank, simpanan dan lain-lain simpanan jangka pendek.

1.9. Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai semasa yang perlu dibayar pada masa hadapan bagi bekalan dan perkhidmatan yang telah diterima.

1.10. Geran kerajaan

Geran kerajaan diiktiraf apabila terdapat jaminan yang munasabah bahawa geran tersebut akan diterima dan Majlis akan mematuhi semua syarat yang ditetapkan.

Geran kerajaan yang dikaitkan dengan perbelanjaan dikenalpasti sebagai pendapatan dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada pendekatan yang sistematik pada tempoh yang diperlukan bagi menyesuaikan geran tersebut dengan perbelanjaan yang digunakan untuk dibayar.

Geran kerajaan berkaitan dengan aset dimasukkan dalam liabiliti bukan semasa sebagai pendapatan tertunda dan dikreditkan kepada penyata pendapatan berasaskan kepada kaedah garis lurus sepanjang anggaran hayat berguna aset-aset berkaitan.

1.11. Pengiktirafan pendapatan dan perbelanjaan

Pendapatan cukai taksiran dan sewaan adalah mengikut kaedah akruan. Lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.

1.12. Ganjaran kerja jangka pendek

Upah, gaji, bonus, manfaat berbentuk kewangan dan bukan kewangan lain, diakru dalam tempoh di mana perkhidmatan yang berkaitan dilaksanakan oleh pekerja Majlis.

Bayaran ketidakhadiran terkumpul jangka pendek, seperti cuti tahunan bergaji, diiktiraf sebagai perbelanjaan apabila pekerja memberi perkhidmatan yang menambahkan kelayakan mereka untuk menerima bayaran ketidakhadiran pada masa akan datang. Bayaran ketidakhadiran tidak terkumpul jangka pendek, seperti cuti sakit dan perubatan diiktiraf apabila ketidakhadiran berlaku.

Kos anggaran ketidakhadiran terkumpul diiktiraf sebagai jumlah tambahan dianggarkan dibayar sebagai akibat dari hak terpakai yang terkumpul pada tarikh kunci kira-kira.

Bonus tunai jangka pendek atau rancangan perkongsian keuntungan diiktiraf jika Majlis mempunyai kewajipan perundangan atau kontra sedia ada untuk membayar jumlah sebagai akibat perkhidmatan lalu yang disediakan oleh pekerja manakala kewajipan tersebut boleh dilakukan dengan anggaran yang boleh dipercayai.

2. HARTA, LOJI DAN PERALATAN

Harta tetap yang telah disusutnilai sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga ianya tidak digunakan lagi.

Jenis-Jenis Harta	Kos pada 1-1-2011 (RM)	Tambahan Dalam Tahun (RM)	Pelarasan (RM)	Pelupusan (RM)	Kos pada 31-12-2011 (RM)	Susutnilai Terkumpul 1-1-2011 (RM)	Tambahan Dalam Tahun (RM)	Pelarasan (RM)	Pelupusan (RM)	Susutnilai Terkumpul 31-12-2011 (RM)	Kos Bersih (RM)
Harta Bantuan Khas											
Kedai/Rumah	18,809,031	—	—	—	18,809,031	4,611,054	869,589	—	—	5,480,643	13,328,388
Perabut dan Lengkapan	76,153	—	—	—	76,153	73,148	1,001	—	—	74,149	2,004
Kenderaan	851,100	—	—	—	851,100	781,321	63,772	—	—	845,093	6,007
Mesin dan Jentera	12,600	—	—	—	12,600	12,597	—	—	—	12,597	3
	19,748,884	—	—	—	19,748,884	5,478,120	934,362	—	—	6,412,482	13,336,402
Harta Majlis											
Tanah	73,266	—	—	—	73,266	4,624	709	—	—	5,333	67,933
Bangunan	6,813,013	231,255	—	—	7,044,268	2,704,647	349,917	0.05	—	3,054,564	3,989,704
Kenderaan	1,322,487	96,000	—	—	1,418,487	1,069,773	141,095	—	—	1,210,868	207,620
Mesin dan Jentera	115,979	28,320	—	—	144,299	94,506	13,298	—	—	107,804	36,495
Perabut dan Lengkapan	2,760,707	165,035	—	—	2,925,742	1,998,672	300,136	—	—	2,298,808	626,934
Alatan Sukan dan Rekreasi	99,700	—	—	—	99,700	56,220	19,939	—	—	76,159	23,541
Aplikasi Sistem	63,634	72,500	—	—	136,134	22,214	27,227	—	—	49,441	86,693
	11,248,786	593,110	—	—	11,841,896	5,950,656	852,320	0.05	—	6,802,976	5,038,920
JUMLAH BESAR	30,997,670	593,110	—	—	(31,590,780)	11,428,776	1,786,682	0.05	—	13,215,458	18,375,322

Jenis-Jenis Harta	Kos pada	Tambahan	Pelarasan	Pelupusan	Kos pada	Susutnilai	Tambahan	Pelarasan	Pelupusan	Susutnilai	Kos	
	1-1-2010 (RM)	Dalam Tahun (RM)	(RM)	(RM)	31-12-2010 (RM)	Terkumpul 1-1-2010 (RM)	Dalam Tahun (RM)	(RM)	(RM)	31-12-2010 (RM)	Bersih (RM)	
Harta Bantuan Khas												
Kedai/Rumah	13,109,031	5,700,000	—	—	18,809,031	3,696,462	914,592	—	—	4,611,054	14,197,977	
Perabut dan Lengkapan	76,153	—	—	—	76,153	72,147	1,001	—	—	73,148	3,005	
Kenderaan	851,100	—	—	—	851,100	699,563	81,758	—	—	781,321	69,779	
Mesin dan Jentera	12,600	—	—	—	12,600	12,597	—	—	—	12,597	3	
	14,048,884	5,700,000	—	—	19,748,884	4,480,769	997,351	—	—	5,478,120	14,270,764	
Harta Majlis												
Tanah	73,266	—	—	—	73,266	3,915	709	—	—	4,624	68,642	
Bangunan	5,062,532	1,750,481	—	—	6,813,013	2,366,293	338,354	—	—	2,704,647	4,108,366	
Kenderaan	1,322,487	—	—	—	1,322,487	932,005	137,768	—	—	1,069,773	252,714	
Mesin dan Jentera	103,379	12,600	—	—	115,979	86,683	7,823	—	—	94,506	21,473	
Perabut dan Lengkapan	4,401,505	353,334	—	(1,994,132)	2,760,707	3,608,180	350,574	—	(1,960,082)	1,998,672	762,035	
Alatan Sukan dan Rekreasi	99,700	—	—	—	99,700	36,280	19,940	—	—	56,220	43,480	
Aplikasi Sistem	47,435	16,199	—	—	63,634	9,487	12,727	—	—	22,214	41,420	
	11,110,304	2,132,614	—	(1,994,132)	11,248,786	7,042,843	867,895	—	(1,960,082)	5,950,656	5,298,130	
JUMLAH BESAR	25,159,188	7,832,614	—	(1,994,132)	30,997,670	11,523,612	1,865,246	—	(1,960,082)	11,428,776	19,568,894	

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2011	2010
	RM	RM
Menurut perjanjian MDKL/UU/AGG-2/42 dengan syarikat yang membekal, membangun, memasang, menguji, melatih, mentauliah Sistem ePBT LoGems ini akan dilaksanakan dalam tempoh setahun dan telah dilanjutkan tempohnya yang diluluskan di Mesyuarat Jawatankuasa Perkhidmatan & Teknologi	156,000	156,000
Maklumat Majlis Daerah Kuala Langat	156,000	156,000

4. PELABURAN

Active Commodities NID-I

Tersiar harga, pada kos	100,000	100,000
-------------------------	---------	---------

Pelaburan Active Commodities NID-I Am Islamic Bank ini telah mendapat kelulusan daripada Kementerian Kewangan

5. SIBERHUTANG

	2011	2010
	RM	RM
Cukai Taksiran Am	8,316,343	10,080,526
Tunggakan Sewaan	808,588	1,172,857
Pinjaman Kenderaan/komputer/pendidikan	351,936	410,599
	9,476,867	11,663,982

6. CAGARAN/DEPOSIT DIBAYAR

Tambahan deposit dibayar kepada Tetuan Nazir Razak T.Anand & Co., sebanyak RM3,000.00 sebagai deposit mahkamah magistret bagi kes:	99,000	96,000
1) MDKL -lwn- Tan Hock Ho		
2) MDKI -lwn- Maran A/L Kanippan		
	99,000	96,000

7. SIMPANAN TETAP

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	2,000,000	7,000,000
Maybank Berhad	—	4,400,000
RHB Bank	1,500,000	—
Malaysia Building Society Berhad (MBSB)	9,000,000	8,000,000
Amanah Raya Berhad	3,000,000	3,000,000
Kuwait Finance House	2,000,000	—
Bank Simpanan Nasional	4,000,000	—
Al-Rajhi Bank	1,000,000	—
SME Bank	4,000,000	—
	26,500,000	22,400,000

8. WANG DI TANGAN & BANK

	2011	2010
	RM	RM
Maybank Berhad (A/k:012053306207)	(214,951)	704,860
CIMB Berhad (A/K:12022891898055)	201,647	128,625
Bank Islam Malaysia Berhad (A/K:12074010000051)	13,233	282,561
Bank Islam Malaysia Berhad (A/K:12074010042705)	62	61
AmBank Islamic Berhad (A/K:0412022004530)	104,661	103,478
Bank Simpanan Nasional (A/K:1010041000196924)	500	—
Panjar Wang Runcit	2,000	2,000
	<u>107,152</u>	<u>1,201,586</u>

9. SIPIUTANG

Pelbagai Sipiutang	4,093,603	1,967,380
Bayaran Audit	20,040	20,040
Tunggakan Bayaran Sisa Pepejal	2,215,506	4,871,231
	<u>6,329,149</u>	<u>6,858,651</u>

10. CAGARAN & TERIMAAN TERDAHULU

Terimaan Terdahulu		
Cukai taksiran	54,326	93,723
Sewaan	8,186	1,027
	<u>62,512</u>	<u>94,750</u>
Cagaran	14,266,393	12,069,674
	<u>14,328,905</u>	<u>12,164,424</u>

11. PENDAPATAN TERTUNDA

Merupakan geran/bantuan khas yang diterima dari Kerajaan Negeri/Persekutuan . Nota 2 adalah berkaitan sebagai rujukan.	13,336,402	—
	<u>13,336,402</u>	<u>—</u>

12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS

Baki pada 1hb Januari	21,172,623	18,445,599
Lebih Pendapatan atas Perbelanjaan	(1,168,739)	1,729,672
Baki pada 31hb Disember	20,003,884	20,175,271
Campur:		
Pelarasan Aset-Terima Bantuan Kenderaan Pajero	96,000	—
Pelarasan Baki Siberhutang Pinjaman Kakitangan 2011	2	—
Pelarasan tambahan susutnilai harta bantuan khas 2010	—	997,351
Tolak:		
Pelarasan Baki Siberhutang Pinjaman Kakitangan 2011	(1)	—
Baki pada 31hb Disember selepas pelarasan	<u>20,099,885</u>	<u>21,172,622</u>

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

	2011	2010
	RM	RM
Baki peruntukkan pada 1hb Jan	700,000	700,000
Baki peruntukkan pada 31hb Disember	700,000	700,000

14. KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN KEMAJUAN

	2011	2010
	RM	RM
Bayaran yang diserahkan oleh pemaju untuk projek yang perlu disiapkan oleh Majlis.	20,000	20,000
	20,000	20,000

15. KOMITMEN MODAL

Menurut perjanjian (No. Fail:MDKL/UU/AGG-2/42) dengan syarikat yang mernbekal, mernbangun, menguji dan mentauliah Sistem ePBT LoGems, nilai keseluruhan kontrak adalah RM195,000 yang perlu dibayar mengikut kemajuan kerja bermula 14hb Jun 2010 hingga 14hb Ogos 2011. Walaubagaimanapun, pihak syarikat telah memohon tempoh lanjutan dan diluluskan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Perkhidmatan & Teknologi Maklumat hingga 31hb Januari 2012.

Peratus bayaran yang belum di buat.	20%	20%
Baki bayaran sehingga 31 Dis yang belum diselesaikan kepada syarikat ini.	39,000	39,000

16. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Terdapat angka-angka amaun telah dinyatakan semula, di mana melibatkan nota 2 iaitu harta, loji & peralatan, nota 5 iaitu siberhutang, nota 7 iaitu cagaran & terimaan terdahulu dan nota 9 iaitu kumpulan wang pinjaman kakitangan, Pelarasan ini adalah berkait langsung dengan pelarasan pada nota 8 iaitu kumpulan wang terkumpul majlis . Nota-nota tersebut telah diselaraskan untuk menunjukkan perbandingan yang sewajarnya dengan persembahan tahun semasa.

17. KELULUSAN PENERBITAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah diluluskan dan dibenarkan untuk diterbitkan oleh Ahli Majlis Daerah Kuala Langat dalam Mesyuarat Majlis Bil. 4 Tahun 2012 pada 25 April 2012.

18. PENDAPATAN

	2011	2010
	RM	RM
Cukai Taksiran	21,276,019	19,922,140
Lesen,Bayaran Pendaftaran & Permit	2,765,420	2,686,788
Bayaran Perkhidmatan & Perkhidmatan Ikhtisas	1,985,987	1,647,054
Perolehan dari jualan barang-barang dan Pelbagai	152,188	94,646
Sewaan	1,615,853	1,632,906
Pelbagai Sewaan	568,871	544,129

	2011	2010
	RM	RM
Keuntungan & Perolehan Dari Pelaburan DII	776,212	718,547
Denda & Hukuman	1,790,848	2,043,003
Pulang Balik Perbelanjaan	166,811	115,018
Geran Tahunan	2,958,548	2,958,548
Geran Penyelenggaraan Jalan	3,812,951	3,000,000
Pelbagai Pemberian/Caruman	1,846,374	4,121,522
Pengecualian hutang	179,000	—
Geran Kedai/Rumah	869,589	—
Geran Perabot dan Lengkapan	1,001	—
Geran Kenderaan	63,772	—
	<u>40,829,444</u>	<u>39,484,301</u>

19. PERBELANJAAN

Gaji dan Upahan	5,274,063	4,748,763
Elaun Tetap	2,475,876	2,234,284
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	283,335	191,703
Elaun Lebih Masa	899,801	817,629
Lain-lain Faedah Kewangan	625,363	457,501
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	181,324	144,238
Pengangkutan Barang-barang	671	8,744
Perhubungan dan Utiliti	2,729,642	2,298,758
Sewaan	93,575	136,730
Bekalan Bahan Mentah & bahan untuk penyelenggaraan & pembaikan	264,612	269,515
Bekalan dan bahan-bahan lain	1,381,311	1,356,229
Penyelenggaraan dan Pembaikan Yang Dibeli	6,813,433	6,167,592
Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain-lain	14,216,813	14,556,968
Perkhidmatan Yg Dibeli & Hospitaliti		
Pelbagai Sumbangan	1,444,659	608,759
Pencen	620,771	557,726
Lain-lain Perbelanjaan	658,484	712,692
Susutnilai	1,786,682	1,865,247
Pelupusan Aset	2,247,768	621,551
	<u>41,998,183</u>	<u>37,754,629</u>

WANG DI TANGAN DAN DIBANK

BAKI KUNCI KIRA-KIRA PADA 1-1-2011	1,201,585.57	1,694,948.82
CAMPUR JUMLAH KUTIPAN TAHUN 2011	99,092,101.95	90,848,445.38
TOLAK JUMLAH BAYARAN DALAM TAHUN 2011	(100,186,535.72)	(91,341,808.63)
	<u>107,151.80</u>	<u>1,201,585.57</u>

RINGKASAN BUKU TUNAI BERAKHIR PADA 31-12-2011

MALAYAN BANKING BERHAD (MBB) AKAUN 012053306207	(214,951.57)	704,860.00
BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB) AKAUN 12074010000051	13,232.64	262,561.35

	2011	2010
	RM	RM
BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB) AKAUN 12074010042705	62.42	61.22
CIMB BANK BERHAD (CIMB) AKAUN 12022891898055	201,647.19	128,625.10
AMBANK AKAUN 0412022004530	104,661.12	103,477.90
BANK SIMPANAN NASIONAL (BSN) AKAUN 1010041000196924	500.00	—
PANJAR WANG RUNCIT	2,000.00	2,000.00
	<u>107,151.80</u>	<u>1,201,585.57</u>

No. 5428.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

Penyata Kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam bagi tahun berakhir 31 Disember 2011 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2011 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 27 Julai 2012

ROSLAN BIN ABU BAKAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Saya, Rosmah binti Haji Ihsan, PPC (KP. 680602-08-5956), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya }
Diakui oleh penama di atas }
(ROSMAH BINTI HAJI IHSAN) }
di Sungai Besar }
Pada 26 Julai 2012 }

Di hadapan saya,

MOHD ZAINAL BIN MOHD NOR
Pesuruhjaya Sumpah Majistret
Majistret Kelas Pertama
Daerah Sabak Bernam

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Kami, Zailani bin Kadir, Yang Dipertua dan Haji Noordin bin Atan, Ahli Majlis, Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Ekuiti bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2011 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

ZAILANI BIN KADIR
Yang DiPertua
Majlis Daerah Sabak Bernam

HAJI NOORDIN BIN ATAN
Ahli Majlis
Majlis Daerah Sabak Bernam

Bertarikh 25 Julai 2012

Bertarikh 25 Julai 2012

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2011

	2011		2010	
	RM	RM	RM	RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 2)		34,586,985		37,731,285
PELABURAN JANGKA PANJANG				
Pelaburan Berstruktur Islamik (Nota 3)		200,000		200,000

	2011		2010	
	RM	RM	RM	RM
HARTA SEMASA:				
Penghutang (Nota 4)	4,907,893		4,850,768	
Simpanan Tetap (Nota 5)	9,000,000		9,000,000	
Pelaburan Jangka Pendek (STMMMD) (Nota 6)	2,000,000		2,400,000	
Wang Di Bank	3,390,091		3,408,410	
Wang Di Tangan	21,774		22,090	
Panjar	1,000	19,320,758	1,000	19,682,268
		<u>54,107,743</u>		<u>57,613,553</u>
TANGGUNGAN SEMASA:				
Pemiutang (Nota 7)	7,775,622		6,695,743	
Cagaran (Nota 8)	2,653,320		2,236,459	
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri (Nota 9)	301,700	10,730,642	301,700	9,233,902
		<u>43,377,101</u>		<u>48,379,651</u>
DIBIAYAI OLEH:				
KUMPULAN WANG MAJLIS GERAN				
	8,602,087		10,681,550	
	<u>32,964,814</u>	<u>41,566,901</u>	<u>35,887,901</u>	<u>46,569,451</u>
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG:				
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri (Nota 9)		1,810,200		1,810,200
		<u>43,477,101</u>		<u>48,379,651</u>

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011		2010	
	RM	RM	RM	RM
PENDAPATAN (Nota 10)		19,862,348		21,501,308
TOLAK:				
PERBELANJAAN (Nota 11)		<u>21,941,811</u>		<u>20,096,338</u>
LEBIHAN/(KEKURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		<u>(2,079,463)</u>		<u>1,404,970</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	2011	2010
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Keuntungan dalam tahun	(2,079,463)	1,404,970

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

20hb Dis. 2012]

5237

	2011 RM	2010 RM
Pelarasan untuk:		
Susutnilai	3,244,738	3,326,947
Kerugian/(Keuntungan) pelupusan aset tetap	(522)	(773,133)
Hutang Ragu	47,434	4,979
Pendapatan Faedah	(441,337)	(301,965)
Perbelanjaan Faedah	120,680	120,680
Perlunasan Kredit Tertunda	(2,925,848)	(4,054,098)
KEUNTUNGAN BERSIH SEBELUM PERUBAHAN MODAL KERJA	(2,034,318)	(311,770)
(Pertambahan)/Pengurangan Penghutang	(57,125)	(1,769,126)
Pertambahan/(Pengurangan) Pemiutang	1,079,879	913,559
Pertambahan/(Pengurangan) Cagaran	416,861	397,143
Tunai dihasilkan/(dikeluarkan) daripada operasi Faedah diterima	(594,703)	(770,194)
Faedah dibayar	441,337	301,965
Hutang Ragu	(120,680)	(120,680)
Aliran masuk tunai bersih daripada aktiviti operasi	(47,434)	(4,979)
	(321,480)	(593,888)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian harta tetap	(98,266)	(317,672)
Hasil diterima daripada pelupusan harta tetap	1,111	3,130,930
Tambahan dari aktiviti pelaburan	(97,155)	2,813,258
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bayaran Balik Pinjaman	—	(301,700)
Faedah atas pinjaman	—	(120,680)
Tambahan bersih dalam tahun semasa	(418,635)	1,796,990
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	15,031,500	13,234,510
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN (Nota 12)	14,612,865	15,031,500

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2011

	Kumpulan Wang Majlis RM	Geran Bangunan RM	Geran Kenderaan/ Mesin RM	Jumlah RM
2011				
Baki pada 1hb Januari				
Seperti dilaporkan terdahulu	10,681,550	35,851,210	36,691	46,569,451
Tambahan dalam tahun	—	—	2,760	2,760
Seperti dinyatakan semula	10,681,550	35,851,210	39,451	46,572,211
Lebihan Perbelanjaan Atas Pendapatan	(2,079,463)	—	—	(2,079,463)
Perlunasan	—	(2,890,015)	(35,832)	(2,925,847)
Pelupusan Kenderaan	—	—	—	—
Baki pada 31hb Disember	8,602,087	32,961,195	3,619	41,566,901

	Kumpulan Wang Majlis	Geran Bangunan	Geran Kenderaan/ Mesin	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
2010				
Baki pada 1hb Januari Seperti dilaporkan terdahulu	9,276,580	39,824,424	117,575	49,218,579
Seperti dinyatakan semula	9,276,580	39,824,424	117,575	49,218,579
Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	1,404,970	—	—	1,404,970
Perlunasan	—	(2,890,014)	(80,884)	(2,970,898)
Pelupusan Bangunan	—	(1,083,200)	—	(1,083,200)
Baki pada 31hb Disember	10,681,550	35,851,210	36,691	46,569,451

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1 Asas Perakaunan

Akaun Majlis disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

1.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan Cukai Taksiran, Caruman Bantuan Kadar, Geran, Sewa dan Faedah adalah mengikut kaedah akruan. Lain-lain Pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan. Perbelanjaan adalah mengikut kaedah akruan.

1.3. Susutnilai Atas Harta Tetap

Harta tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

1.3.1. Bangunan	3%-5%
1.3.2. Perabot dan Alat Kelengkapan	10%-33 1/3%
1.3.3. Kenderaan Dan Mesin	20%-33 1/3%

1.4. Kredit Tertunda—Geran

Jumlah harta tetap yang diperolehi melalui Geran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelarasakan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa kegunaan harta tersebut.

1.5. Tanah

Tanah yang dimiliki adalah tanah pajakan selama 99 tahun yang dibeli pada tahun 1986, perlunasan telah dibuat mengikut tempoh pajakan.

Tanah di lot no. PT 2162 di Pekan Sabak Bernam, Mukim Sabak (no. HSM:2048 adalah tanah kerajaan negeri dan bangunan di atasnya adalah pembiayaan dari Kerajaan Negeri.

1.6. Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan bagi hutang ragu telah ditetapkan sebanyak 10% daripada jumlah diberhutang Cukai Taksiran dan Sewaan.

1.7. Aset Tetap

Aset tetap yang dibeli bernilai RM1,000.00 dan ke bawah diambil kira sebagai perbelanjaan di dalam Penyata Perbelanjaan. Setiap unit aset tetap yang kosnya kurang daripada RM1,000.00 akan direkod di Daftar Inventori.

Aset tetap yang telah disusutnilaikan sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga ianya tidak digunakan lagi.

1.8. Tunai Dan Persamaan Tunai

Tunai dan setara tunai terdiri dari tunai dan baki dengan bank, dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan yang sedia ditukar tanpa risiko penukaran nilai yang penting.

2.0. Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan merangkumi panjar wang runcit dan baki di bank, simpanan tetap, siberhutang, sipiutang dan cagaran. Dasar pengiktirafan yang diterima pakai dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

Instrumen kewangan adalah diklasifikasikan sebagai aset, liabiliti atau ekuiti mengikut isi rancangan kontrak. Keuntungan dan kerugian mengenai sesuatu instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti dilaporkan sebagai perbelanjaan dan pendapatan. Instrumen kewangan akan *dioffset* apabila MDSB mempunyai kuasa undang-undang untuk *offset* jumlah yang diiktiraf dan ingin menjelaskan di atas asas bersih atau menukarkan aset dan menjelaskan liabiliti pada masa yang sama.

2.1. Liabiliti

Sipiutang merupakan tanggungan kepada vot peruntukan tahun 2011 yang dibayar pada tahun 2012. Sipiutang Perkhidmatan Ikhtisas termasuk hutang kepada Alam Flora yang dibayar oleh Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan sebanyak 50% dan 50% lagi dibayar oleh MDSB dan bantuan Kerajaan Negeri.

2.2. Jumlah Pekerja

JAWATAN	2011	2010
Tetap	220	220
Sementara	–	23
Kontrak	25	2
Sambilan	–	1
Pinjaman	1	1
Skim Perkhidmatan Singkat	1	1
Jumlah	247	248

2.3. Peruntukan Pencen Dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada perkiraan Akuari Kerajaan selaras dengan Akta 239 (1980) - Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980) - Akta Penyelarasan.

2.4. Rosot Nilai Aset

Pada akhir tahun baki aset disemak untuk menentukan rosot nilai aset. Rosot nilai aset dinilai dengan membandingkan nilai yang dibawa dengan jumlah semasa. Kerugian rosot nilai aset yang telah dikenalpasti diletakkan sebagai perbelanjaan semasa.

2.5. Manfaat Pekerja

Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuhi terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuhi masa depan dan apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

Caruman Wajib

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) dan Kumpulan Wang Amanah Pencen (KWAP). Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan seperti yang ditanggung.

3. PELABURAN JANGKA PANJANG

MDSB telah membuat pelaburan jangka panjang di Bank Islam Malaysia Berhad dengan ciri-ciri produk seperti berikut:

Nama Produk	: Produk Pelaburan Berstruktur, Ziyad NID-i
Pengeluar	: Bank Islam Malaysia Berhad
Struktur Modal	: Perlindungan Modal + Pulangan Minima 7.35% sepanjang tempoh pelaburan
Jumlah Dana	: RM200,000
Tempoh Matang	: 5 tahun
Pulangan pelaburan	: setiap enam (6) bulan

4. PENGHUTANG

	2011	2010
	RM	RM
Cukai Taksiran	2,307,095	1,921,107
Caruman Membantu Kadar	334,056	704,064
Sewaan Gerai Pasar	914,802	826,442
Faedah Terakru	43,449	30,824
Pinjaman Kenderaan	29,593	50,265
Pinjaman Komputer	5,138	2,795
Cek Return	9,020	1,126
NKK Enterprise	1,566,000	1,566,000
Penghutang Gerai PLB	20,400	20,400
Cagaran	—	2,500
	<hr/>	<hr/>
Peruntukan Hutang Ragu	5,230,083 (322,190)	5,125,523 (274,755)
	<hr/>	<hr/>
	4,907,893	4,850,768

5. SIMPANAN TETAP

Kadar faedah efektif bagi deposit tetap dengan bank-bank berlesen setahun adalah 2.10% hingga 3.50% (2010: 2.35% hingga 3.50%). Simpanan Tetap adalah seperti berikut;

INSTITUSI KEWANGAN	NILAI	KADAR	TEMPOH
Bank Simpanan Nasional	RM2,000,000	3.2%	3 bulan
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	RM1,000,000	3.31%-3.50%	3 bulan
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	RM1,000,000	3.31%-3.50%	3 bulan
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	RM1,000,000	3.35%-3.50%	3 bulan
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	RM1,000,000	3.50%-3.65%	6 bulan
Malaysia Building Society Berhad	RM1,000,000	3.25%-3.58%	3 bulan
Malaysia Building Society Berhad	RM1,000,000	3.25%-3.58%	3 bulan
Malaysia Building Society Berhad	RM500,000	3.35%-3.50%	1 bulan
Malaysia Building Society Berhad	RM500,000	3.45%	1 bulan

6. PELABURAN JANGKA PENDEK (STMMMD)

MDSB telah membuat pelaburan jangka pendek iaitu dalam tempoh 14 hari di CIMB Bank Berhad. Kadar faedah efektif bagi deposit ini adalah 2.82% hingga 2.85%.

INSTITUSI KEWANGAN	NILAI	KADAR	TEMPOH
CIMB Bank	RM2,000,000	3.10%	2 minggu

7. PEMIUTANG

	2011 RM	2010 RM
Gaji	1,200	—
Pengangkutan Orang & Perbelanjaan Sara Hidup	18,999	13,602
Perhubungan dan Utiliti	86,143	126,123
Sewaan	1,134	—
Bekalan Bahan Mentah	22,372	25,452
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	869	9,592
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	252,537	108,473
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	7,191,110	6,326,267
Akaun Deposit Pelarasan Cek Terbatal	28,393	21,423
Pendapatan Geran Tertunda	22,505	20,360
Pokok Dan Benih	—	42,414
Cek Return	29,680	1,820
Pulang Balik Hasil	—	217
Faedah Atas Pinjaman	120,680	—
	<u>7,775,622</u>	<u>6,695,743</u>

8. CAGARAN

Cagaran merupakan wang pertaruhan (deposit) daripada pelanggan kepada MDSB sebagai jaminan permintaan perkhidmatan atau penggunaan peralatan oleh pengguna. Jenis-jenis cagaran seperti berikut:

- i. cagaran sewa peralatan.
- ii. cagaran tender/sebutharga dan jaminan.
- iii. cagaran permit bangunan sementara.
- iv. cagaran binaan sementara.
- v. cagaran permit menara telekomunikasi.
- vi. cagaran kerja tanah.
- vii. cagaran pengorekan jalan oleh syarikat utiliti.
- viii. cagaran pelan.
- ix. cagaran sewa kedai/gerai.
- x. cagaran meletak bahan binaan.
- xi. cagaran lesen.
- xii. cagaran dewan/gelanggang/padang.

9. PINJAMAN JANGKA PANJANG

MDSB telah membuat pinjaman dari Kerajaan Negeri Selangor bagi membiayai pembelian 19 unit rumah di Taman Perwira Sungai Besar, Selangor.

Bayaran balik dengan kadar empat peratus (4%) setahun dikira secara 'flat rate'. Bayaran balik bermula pada 31hb Januari 2008 selama 10 tahun. Bilangan ansuran sebanyak 10 kali dengan nilai ansuran RM422,380 setahun (pokok RM301,700 dan faedah 120,680).

	2011	2010
	RM	RM
Pinjaman dari kerajaan negeri RM3,017,000	2,111,900	2,389,100
Tolak:		
bayaran balik dalam tahun	—	(277,200)
	<u>2,111,900</u>	<u>2,111,900</u>
Jumlah bayaran balik:		
dalam jangkamasa 12 bulan	301,700	301,700
selepas satu dan sehingga dua tahun	603,400	603,400
selepas dua dan sehingga lima tahun	1,206,800	1,206,800
	<u>2,111,900</u>	<u>2,111,900</u>

10. PENDAPATAN

Cukai Taksiran	3,966,310	3,632,560
Lesen-Lesen Perniagaan	1,903,004	1,855,780
Faedah	441,337	301,965
Sewaan	1,502,594	1,304,106
Denda	493,933	371,130
Geran Bantuan Alam Flora Persekutuan	897,505	1,795,010
Perkhidmatan	632,709	434,053
Caruman Bantuan Kadar	384,873	335,790
Geran Kerajaan Negeri	280,953	41,940
Pendapatan Kredit Tertunda	2,925,848	4,054,098
Bayaran Balik Elektrik	365,554	345,925
Peruntukan Belanja Pembangunan	378,876	485,111
Geran Bantuan Alam Flora Kerajaan Negeri	—	870,000
Geran Keseimbangan Persekutuan	1,654,757	1,654,757
Geran Penyelenggaraan Jalan	3,971,341	3,000,000
Keuntungan Jualan Aset Tetap	522	773,133
Cagaran Batal	29,582	16,809
Program Zon Bersih	—	112,500
Gaji Skim Perkhidmatan Singkat & COB	32,650	116,641
	<u>19,862,348</u>	<u>1,501,308</u>
Lebih Perbelanjaan Atas Pendapatan	2,080,596	—
	<u>21,942,944</u>	<u>21,501,308</u>

11. PERBELANJAAN

Gaji Dan Upahan	4,132,494	3,717,888
Elaun Tetap	1,655,060	1,518,323
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	659,339	652,778
Elaun Lebih Masa	282,120	249,950
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	420	300

	2011	2010
	RM	RM
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	141,069	128,662
Pengangkutan Barang-Barang	58,494	43,251
Perhubungan Dan Utiliti	1,202,864	1,156,913
Sewaan	49,591	72,003
Bekalan Bahan Mentah	312,537	270,425
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	256,984	305,896
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	4,984,898	3,072,861
Perkhidmatan Ikhtisas & Hospitaliti	3,616,754	4,381,155
Susutnilai	3,244,738	3,286,797
Alat Kelengkapan Elektrik	59,420	22,486
Binatang, Pokok & Benih	17,036	65,164
Bantuan Pelajaran	3,200	4,900
Pemberian Tahunan	20,000	15,000
Ganjaran Pekerja Kontrak	2,229	4,045
Gantian Cuti Rehat	86,440	29,763
Pulang Balik Hasil	2,614	217
Peruntukan Ahli Majlis	152,425	56,986
Perbelanjaan Geran Pembangunan	487,433	476,044
Perbelanjaan PeBT	200,374	191,087
Peningkatan Peruntukan Hutang Ragu	47,434	4,979
Insuran Kematian	12,022	12,579
Program Zon Bersih	133,142	24,852
Faedah Atas Pinjaman	120,680	120,680
Gaji Skim Khidmat Singkat	—	56,238
Pembersihan Pulau Redang	—	4,766
Menaiktaraf Produk Pelancongan	—	19,800
Perbelanjaan Larian Bendang	—	19,547
Billboard	—	16,000
Menaiktaraf Taman Kanak-kanak	—	3,910
Menaiktaraf Sabak Waterfront	—	90,093
	<hr/>	<hr/>
Lebihan Pendapatan Atas Perbelanjaan	21,941,811	20,096,338
	<hr/>	<hr/>
	21,941,811	21,501,308
	<hr/>	<hr/>

12. TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI

Wang Di Bank	3,389,891	3,408,410
Wang Di Tangan	21,774	22,090
Panjar	1,000	1,000
Simpanan Jangka Pendek (STMMMD)	2,000,000	2,400,000
Simpanan Tetap	9,000,000	9,000,000
Simpanan Jangka Panjang	200,000	200,000
	<hr/>	<hr/>
	14,612,665	15,031,500
	<hr/>	<hr/>

13. LIABILITI LUAR JANGKA

13.1 Pada tahun 2005, Mercu Impresif Sdn. Bhd. (MISB) telah membuat tuntutan saman (no. saman 21-119-2005) terhadap MDSB di Mahkamah Tinggi Shah Alam akibat kesilapan salah sita dan pengusiran secara tidak sah/paksaan oleh pihak MDSB terhadap MISB.

Walau bagaimanapun, kes tersebut telah berjaya digugurkan oleh pihak peguambela MDSB kerana maklumat yang dikemukakan tidak lengkap. MDSB telah mendapatkan Perintah Penggulangan pada 25 November 2010. Notis Penggulangan telah difailkan dengan Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur, Jabatan Insolvensi Kuala Lumpur dan Suruhanjaya Syarikat Malaysia.

- 13.2 Seramai 27 pemilik rumah Taman Aman Jaya, Sekinchan telah membuat tuntutan saman terhadap MDSB dan Pingat Warisan berhubung gantirugi akibat banjir yang kerap kali berlaku di kawalan perumahan atas alasan rumah mereka dibina tidak mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan.

Jumlah keseluruhan tuntutan-tuntutan gantirugi tersebut adalah:

14.2.1	Gantirugi Khas	–	RM54,759.00
14.2.2	Gantirugi Am		
	Floor Proofing	–	RM1,774,229.20
	Gantirugi Teladan	–	RM810,000.00
	Gantirugi Teruk & Melampau	–	RM1,350,000.00

Jumlah keseluruhan adalah RM3,998,979.20 tidak termasuk faedah. Faedah bagi Gantirugi Khas pada kadar 4% setahun bermula dari tarikh Writ Saman difailkan hingga penghakiman dan selepas itu 8% sehingga penyelesaian penuh/muktamad; dan faedah bagi Gantirugi Am pada kadar 8% setahun bermula dari Writ Saman difailkan hingga penyelesaian penuh/muktamad.

14. DASAR PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Dasar pengurusan keseluruhan risiko kewangan MDSB adalah untuk memastikan sumber kewangan yang mencukupi bagi pengurusan perkhidmatan sambil menguruskan risikonya. Matlamat pengurusan risiko kewangan keseluruhan MDSB adalah untuk memastikan bahawa MDSB mewujudkan nilai kepada pelanggan. MDSB beroperasi mengikut Arahan Perbendaharaan, Pekeliling Perbendaharaan, Surat Pekeliling Perbendaharaan dan polisi MDSB.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh MDSB dan dasar berkaitan dengan kegiatan-kegiatan perbendaharaan adalah seperti berikut:

(i) Risiko Kadar Faedah

Pendedahan kepada risiko kadar faedah MDSB adalah daripada pinjaman jangka panjang dan diuruskan dengan menggunakan pinjaman jangka panjang berkadar faedah tetap. Selain pinjaman, pelaburan jangka panjang diuruskan dengan menggunakan pelaburan jangka panjang berkonsepskan mudharabah.

(ii) Risiko Kredit

MDSB berusaha melaburkan tunainya dengan selamat dan menguntungkan. Risiko kredit MDSB adalah terhadap kepada nilai buku penghutang. Risiko kredit dikawal dengan pemantauan berterusan terhadap penghutang. Ini diuruskan melalui penilaian dalaman profil siberhutang dan melaksanakan perjanjian sah untuk menjamin pembayaran hutang. MDSB menghadkan pelaburan aset tunai di dalam peralatan kewangan yang berisiko.

Risiko kredit daripada penghutang akan sentiasa diawasi bagi memastikan pembayaran oleh penghutang.

(iii) Risiko Kecairan dan Pengaliran Tunai

MDSB mengekalkan dasar pengurusan risiko kecairan yang berhemat dengan menyimpan tunai dan simpanan tetap jangka pendek yang memadai. MDSB juga menilai secara berkala keperluan pengaliran tunainya dan apabila dirasakan perlu, berdasarkan anggaran keperluan masa akan datang, mendapatkan bantuan kewangan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA