



NEGERI SELANGOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 62  
No. 26

**17hb Disember 2009**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

**No. 4186.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah babas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2008, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 4 September 2009

UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Hartanah, Loji dan Peralatan—RM262.33 Juta

Dokumen hak milik ke atas tanah dan bangunan berjumlah RM141.41 juta belum dikemukakan untuk diaudit.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Bandaraya Shah Alam untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM  
Bertarikh 4 September 2009

UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Kami, Mazalan bin Md. Noor, Datuk Bandar dan Dato' Seri Indah Diraja Dato' Hj. Abu Bakar bin Hj. Abdul Hamid, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Shah Alam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Y. BHG. MAZALAN BIN MD. NOOR  
*Datuk Bandar  
Majlis Bandaraya Shah Alam*

YAD. DATO' SERI INDAH DIRAJA  
DATO' HJ. ABU BAKAR BIN HJ. ABDUL HAMID  
*Ahli Majlis  
Majlis Bandaraya Shah Alam*

Bertarikh 1 September 2009

Bertarikh 1 September 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Saya, Haji Roslan bin Haji Darus, (KP. 551025-10-6057), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran

Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Haji Roslan bin Haji Darus  
di Shah Alam pada 1 September 2009

Di hadapan saya,

TENGGU MOHD HASHIM BIN TENGGU MOHAMED  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 2)	262,334,931	262,451,018
PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	1,091,151	6,774,922
ASET SEMASA:		
Akaun Belum Terima (Nota 4)	60,668,303	58,819,914
Pinjaman Kenderaan (Nota 5)	740,301	660,391
Pembiayaan Komputer (Nota 6)	112,839	140,339
Pelbagai Pertaruhan & Terakru (Nota 7)	973,559	967,159
Simpanan Al-Mudharabah (Nota 8)	20,117,475	20,117,475
Bayaran Terdahulu	456,150	—
Pelbagai Belum Terima (Nota 9)	1,004,465	10,881,431
Wang Di Bank dan Di Tangan (Nota 10)	65,603,223	64,172,468
	149,676,315	155,759,17
(TOLAK):		
TANGGUNGAN SEMASA:		
Wang Cagaran	116,980,216	107,263,510
Peruntukan Bayaran Audit (Nota 11)	50,221	52,025
Terimaan Terdahulu	9,306,494	18,565,696
Pelbagai Belum Bayar	20,738,532	29,453,433
	147,075,463	155,334,664
ASET SEMASA BERSIH	2,600,852	424,513
	266,026,934	269,650,453
EKUITI:		
KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 12)	166,232,106	166,839,779
KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN	2,000,000	2,000,000

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4000

[17hb Dis. 2009

	2008	2007
	RM	RM
KUMPULAN WANG PEMBIAYAAN KOMPUTER	200,000	200,000
GERAN BANTUAN KHAS (Nota 13)	97,594,828	100,610,674
	266,026,934	269,650,453

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

## PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
HASIL	211,883,306	211,856,266
(Tolak):		
PERBELANJAAN	(212,490,979)	(206,913,915)
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN	(607,673)	4,942,351

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

## PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
HASIL		
Cukai Taksiran	143,436,421	135,569,650
Lesen Dan Permit	12,348,092	7,042,501
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	9,046,058	7,667,320
Perolehan Dari Jualan	1,394,952	396,141
Sewaan	12,226,550	11,132,726
Faedah, Keuntungan Daripada Al-Mudharabah dan Perolehan Daripada Pelaburan	1,307,595	10,175,206
Kompaun Dan Denda	10,404,523	13,525,662
Sumbangan Dan Bayaran Gantirugi	674,143	336,973
Geran Keseimbangan (Nota 15)	10,000,000	4,570,000
Geran Penyelenggaraan Jalan	—	400,000
Geran Pembangunan	3,970,000	15,412,761
Pelbagai Geran	1,930,833	610,010
Caruman Membantu Kadar	2,081,998	1,790,490
Kredit Tertunda (Nota 16)	3,015,846	3,015,846
Pelbagai Penerimaan	46,295	210,980
	211,883,306	211,856,266

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
Baki Bawa Ke Bawah	211,883,306	211,856,266
(Tolak): PERBELANJAAN		
Gaji Dan Upahan	25,523,721	20,343,341
Elaun Tetap	10,817,786	9,465,473
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	4,287,729	3,666,604
Elaun Lebih Masa	5,989,173	4,929,155
lain-lain Faedah Kewangan	442,146	409,887
Perjalanan Dan Pengangkutan Orang	1,710,336	1,782,413
Perhubungan Dan Utiliti	11,250,610	9,745,407
Sewaan	1,083,869	1,313,957
Bekalan Bahan Untuk Penyelenggaraan	2,886,812	2,766,065
Bekalan Dan Bahan-bahan Lain	3,187,555	3,767,369
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	112,186,900	110,225,194
Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti	12,658,025	13,001,588
Pemberian dalam Negeri	1,058,015	564,100
Ganjaran	693,376	173,247
Insuran dan Pampasan	197,946	—
Binatang Peliharaan	5,000	2,908
Kemudahan Dan Pembaikan Kemudahan	—	2,196
Hutang Ragu	2,613,694	758,523
Lain-lain Bayaran	177,361	76,857
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan	8,956,443	9,122,847
Belanja Pembangunan	6,764,482	14,796,784
	<u>212,490,979</u>	<u>206,913,915</u>
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN	(607,673)	4,942,351

PENYATA PERUBAHAN DI DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang				Jumlah RM
	Majlis	Pinjaman Kenderaan	Pembiayaan Komputer	Geran Bantuan Khas	
	RM	RM	RM	RM	
2007					
Baki pada 1 Januari	161,897,428	2,000,000	200,000	103,626,520	267,723,948
Kredit Tertunda	—	—	—	(3,015,846)	(3,015,846)
Lebihan Pendapatan Semasa	4,942,351	—	—	—	4,942,351
Baki Pada 31 Disember	<u>166,839,779</u>	<u>2,000,000</u>	<u>200,000</u>	<u>100,610,674</u>	<u>269,650,453</u>
2008					
Kredit Tertunda	—	—	—	(3,015,846)	(3,015,846)
Lebihan Pendapatan Semasa	(607,673)	—	—	—	(607,673)
Baki Pada 31 Disember	<u>166,232,106</u>	<u>2,000,000</u>	<u>200,000</u>	<u>97,594,828</u>	<u>266,026,934</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
(a) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Operasi:		
Lebih Pendapatan ke atas Perbelanjaan	(607,673)	4,942,351
Campur: Pelarasan:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	8,956,443	9,122,847
Kredit Tertunda	(3,015,846)	(3,015,846)
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	623,146	10,760,569
	<u>5,956,070</u>	<u>21,809,921</u>
Campur; Perubahan Dalam Modal Kerja:		
(Kurangan)/Tambahan Dalam Akaun Belum Terima	(1,848,389)	1,149,632
(Kurangan)/Tambahan dalam Pinjaman Kenderaan	(79,910)	11,558
Tambahan/(Kurangan) Dalam Pembiayaan Komputer	27,500	(41,492)
Kurangan Dalam Pelbagai Pertaruhan & Terakru	(6,400)	(4,644)
Tambahan/(Kurangan) Dalam Pelbagai Belum Terima	9,876,966	(7,874,510)
Tambahan Dalam Wang Cagaran	9,716,706	7,698,930
(Kurangan) dalam Bayaran Terdahulu	(456,150)	—
Kurangan Dalam Peruntukan Bayaran Audit	(1,804)	(1,804)
(Kurangan)/Tambahan Dalam Terimaan Terdahulu	(9,259,202)	13,491,883
(Kurangan)/Tambahan Dalam Pelbagai Belum Bayar	(8,714,901)	2,044,736
	<u>(745,584)</u>	<u>16,474,289</u>
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi	<u>5,210,486</u>	<u>38,284,210</u>
(b) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pelaburan:		
Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan	(3,334,943)	(2,942,260)
Kerja Dalam Proses	(444,788)	(3,788,376)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(3,779,731)</u>	<u>(6,730,636)</u>
(c) Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan		
Tambahan Tunai	1,430,755	31,553,574
Campur: Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 1 Januari	84,289,943	52,736,369
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 31 Disember	<u>85,720,698</u>	<u>84,289,943</u>
Tunai dan Kesetaraan Tunai terdiri daripada:		
Simpanan AI Mudharabah (Nota 8)	20,117,475	20,117,475
Wang Di Bank dan Di Tangan (Nota 10)	65,603,223	64,172,468
	<u>85,720,698</u>	<u>84,289,943</u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

2. (a) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN-2008

JENIS-JENIS HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah (i) & (ii)	Bangunan	Jentera Dan Mesin	Kenderaan Dan Jentera Berat	Perabot Dan Lengkapan	Alat Kelengkapan Pejabat	Lain-Lain Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>KOS</b>								
Baki awal pada 1 Januari 2008	45,627,464	280,905,450	1,598,832	16,483,857	5,078,732	15,249,633	1,246,228	366,190,196
Campur: Penambahan (Tolak): Pelarasan	— —	7,077,669 (708,120)	47,660 —	669,615 —	388,242 (41,581)	1,335,777 (13,800)	— —	9,158,963 (763,581)
Baki akhir pada 31 Disember 2008	45,627,464	287,274,999	1,646,492	17,153,472	5,425,393	16,571,530	1,246,228	374,945,578
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>								
Baki awal pada 1 Januari 2008	3,052,144	71,409,187	1,364,922	14,452,034	3,152,461	9,202,820	1,105,610	103,739,178
Campur: Susutnilai Semasa (Tolak): Pelarasan	460,883 —	5,777,193 (84,974)	95,628 —	915,612 —	427,030 —	1,239,446 —	40,651 —	8,956,443 (84,974)
Baki akhir pada 31 Disember 2008	3,513,027	77,101,406	1,460,550	15,367,646	3,579,491	10,442,266	1,146,261	112,610,647
Nilai buku pada 31 Disember 2008	42,114,437	210,173,593	185,942	1,785,826	1,845,902	6,129,264	99,967	262,334,931

## 2. (b) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—2007

## JENIS-JENIS HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah (i) & (ii)	Bangunan	Jentera Dan Mesin	Kenderaan Dan Jentera Berat	Perabot Dan Lengkapan	Alat Kelengkapan Pejabat	Lain-Lain Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>KOS</b>								
Baki awal pada 1 Januari 2007	56,621,772	261,355,773	1,456,733	17,189,308	4,673,931	13,808,939	1,246,228	356,352,684
Campur: Penambahan (Tolak): Pelarasan	200,000 (11,194,308)	19,549,677 —	142,099 —	553,492 (1,258,943)	436,696 (31,895)	1,609,973 (169,279)	— —	22,491,937 (12,654,425)
Baki akhir pada 31 Disember 2007	45,627,464	280,905,450	1,598,832	16,483,857	5,078,732	15,249,633	1,246,228	366,190,196
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>								
Baki awal pada 1 Januari 2007	2,930,482	65,773,547	1,228,768	14,594,807	2,753,666	8,165,711	1,063,207	96,510,188
Campur: Susutnilai Semasa (Tolak): Pelarasan	573,957 (452,295)	5,635,640 —	136,154 —	1,116,162 (1,258,935)	414,743 (15,948)	1,203,788 (166,679)	42,403 —	9,122,847 (1,893,857)
Baki akhir pada 31 Disember 2007	3,052,144	71,409,187	1,364,922	14,452,034	3,152,461	9,202,820	1,105,610	103,739,178
Nilai buku pada 31 Disember 2007	42,575,320	209,496,263	233,910	2,031,823	1,926,271	6,046,813	140,618	262,451,018



## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

## 1. DASAR PERAKAUNAN

## (a) Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah selaras dengan peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976 serta piawaian perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia.

## (b) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan daripada Cukai Taksiran, Caruman Membantu Kadar, Sewaan, Caj Bayaran Lewat diiktiraf mengikut kaedah akruan. Geran, Keuntungan dari Pelaburan Al-Mudharabah dan lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.

## (c) Hartanah, Loji Dan Peralatan Serta Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan serta susutnilai adalah dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Nilai nominal disusutnilaikan sepenuhnya dan dinyatakan pada harga nominal RM1. Susutnilai mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan untuk susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah Pajakan	99 Tahun
Bangunan	2%
Jentera Mesin	20%
Kenderaan dan Jentera Berat	20%
Perabot dan Lengkapan	10%
Komputer dan Kelengkapan Pejabat	10%
Lain-lain Alat Kelengkapan	10%

Tiada susutnilai dikenakan ke atas tanah milik bebas dan bangunan yang sedang dalam pembinaan dan bangunan sementara mengikut jangkahayat kegunaan. MBSA telah menetapkan setiap pembelian yang bernilai RM500 atau lebih (harga kos seunit), diiktiraf sebagai aset tetap dan yang bernilai kurang RM500 (harga kos seunit), diiktiraf sebagai perbelanjaan.

## (d) Akaun Belum Bayar

MBSA telah menetapkan tarikh sehingga 31 Mac bagi tahun berikutnya, dalam mengiktiraf sesuatu bayaran sebagai pemiutang. Selain daripada polisi MBSA, iaitu berpandukan kepada nombor rujukan dokumen untuk inden, pesanan tempatan, sebutharga, di mana pengiktirafan kepada dibuat daripada bayaran kemajuan yang pertama.

## (e) Polisi Peruntukan Hutang Ragu

MBSA telah menetapkan untuk menyediakan peruntukan hutang ragu bagi semua tunggakan, iaitu Tunggakan Cukai Taksiran, Sewaan dan Caruman Membantu Kadar yang melebihi tempoh 6 tahun dan ke atas.

## (f) Kredit Tertunda

Segala geran pemberian Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, disusutnilaikan berdasarkan kadar harta susutnilai tersebut. Susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda dan ianya dimasukkan ke dalam pendapatan MBSA.

## (g) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan Kesetaraan Tunai adalah meliputi jumlah Wang Di Tangan dan Di Bank serta Simpanan Tetap dan Al-Mudharabah.

(h) Rosotnilai Aset (Impairment of Assets)

Pada setiap tarikh lembaran imbangan, nilai aset akan dinilai untuk rosotnilai apabila ada antara aset tersebut mungkin mengalami rosotnilai. Rosotnilai diukur secara perbandingan iaitu di antara nilai aset yang dibawa dengan amaun yang diterima bagi aset tersebut.

Kerugian rosotnilai dicaj ke penyata pendapatan.

Kerugian rosotnilai yang direkod pada tahun-tahun yang terdahulu akan dibalikkan apabila terdapat indikasi bahawa kerugian rosotnilai yang diiktirafkan tidak wujud atau telah berkurang. Balikan diiktiraf sehingga tahap amaun dibawa bagi aset tersebut yang dikenalpasti (tolak palarasan dan susutnilai) jika tiada kerugian rosotnilai diiktiraf. Balikan itu diiktiraf dalam penyata pendapatan serta-merta.

(i) Pembinaan Dalam Kemajuan

Pembinaan Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambilkira adalah semua perbelanjaan yang terlibat dengan projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke hartanah, loji dan peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

(j) Instrumen Kewangan

Instrumen-instrumen kewangan diiktiraf di dalam lembaran imbangan apabila MBSA menjadi satu pihak kepada peruntukan kontrak bagi instrumen tersebut. Instrumen kewangan adalah diklasifikasikan sebagai liabiliti atau ekuiti menurut peruntukan dalam perjanjian kontrak.

Faedah, dividen, laba dan kerugian berkenaan dengan instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai belanja dan pendapatan. Pengagihan kepada instrumen kewangan diklasifikasikan dan dicajkan sebagai ekuiti. Instrumen kewangan diselaraskan apabila MBSA mempunyai hak mengikut undang-undang untuk kontra dan berhajat untuk menyelesaikannya berdasarkan jualan bersih atau mengenalpasti aset dan liabiliti serentak.

(k) Faedah Kakitangan

(i) Manfaat Jangka Pendek

Gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun bila perkhidmatan berkaitan diberi oleh kakitangan Majlis. Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang menambah manakala pampasan ketidakhadiran pada masa hadapan, ketidakhadiran tersebut berlaku.

(ii) Pelan Caruman Bertakrif

Majikan-majikan di Malaysia perlu membuat caruman kepada Skim Pencen Negara, KWSP seperti yang dikehendaki oleh undang-undang. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan apabila ditanggung.

2. (a) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN-2008

JENIS-JENIS HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah (i) & (ii)	Bangunan	Jentera Dan Mesin	Kenderaan Dan Jentera Berat	Perabot Dan Lengkapan	Alat Kelengkapan Pejabat	Lain-Lain Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
KOS								
Baki awal pada 1 Januari 2008	45,627,464	280,905,450	1,598,832	16,483,857	5,078,732	15,249,633	1,246,228	366,190,196
Campur: Penambahan (Tolak): Pelarasan	— —	7,077,669 (708,120)	47,660 —	669,615 —	388,242 (41,581)	1,335,777 (13,880)	— —	9,518,963 (763,581)
Baki akhir pada 31 Disember 2007	45,627,464	287,274,999	1,646,492	17,153,472	5,425,393	16,571,530	1,246,228	374,945,578
SUSUTNILAI TERKUMPUL								
Baki awal pada 1 Januari 2008	3,052,144	71,409,187	1,364,922	14,452,034	3,152,461	9,202,820	1,105,610	103,739,178
Campur: Susutnilai Semasa (Tolak): Pelarasan	460,883 —	5,777,193 (84,974)	95,628 —	915,612 —	427,030 —	1,239,446 —	40,651 —	8,956,443 (84,974)
Baki akhir pada 31 Disember 2008	3,513,027	77,101,406	1,460,550	15,367,646	3,579,491	10,442,266	1,146,261	112,610,647
Nilai buku pada 31 Disember 2008	42,114,437	210,173,593	185,942	1,785,826	1,845,902	6,129,264	99,967	262,334,931

## 2. (b) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN-2007

## JENIS-JENIS HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah (i) & (ii)	Bangunan	Jentera Dan Mesin	Kenderaan Dan Jentera Berat	Perabot Dan Lengkapan	Alat Kelengkapan Pejabat	Lain-Lain Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>KOS</b>								
Baki awal pada 1 Januari 2007	56,621,772	261,355,773	1,456,733	17,189,308	4,673,931	13,808,939	1,246,228	356,352,684
Campur: Penambahan (Tolak): Pelarasan	200,000 (11,194,308)	19,549,677 —	142,099 —	553,492 (1,258,943)	436,696 (31,895)	1,609,973 (169,279)	— —	22,491,937 (12,654,425)
Baki akhir pada 31 Disember 2007	45,627,464	280,905,450	1,598,832	16,483,857	5,078,732	15,249,633	1,246,228	366,190,196
<b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>								
Baki awal pada 1 Januari 2007	2,930,482	65,773,547	1,228,768	14,594,807	2,753,666	8,165,711	1,063,207	96,510,188
Campur: Susutnilai Semasa (Tolak): Pelarasan	573,957 (452,295)	5,635,640 —	136,154 —	1,116,162 (1,258,935)	414,743 (15,948)	1,203,788 (166,679)	42,403 —	9,122,847 (1,893,857)
Baki akhir pada 31 Disember 2007	3,052,144	71,409,187	1,364,922	14,452,034	3,152,461	9,202,820	1,105,610	103,739,178
Nilai buku pada 31 Disember 2007	42,575,320	209,496,263	233,910	2,031,823	1,926,271	6,046,813	140,618	262,451,018

3. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

	2008	2007
	RM	RM
Baki pada 31 Disember	1,091,151	6,774,922

Amaun ini adalah merupakan pembayaran kepada pihak pemaju berjumlah RM1.09 juta yang dicadangkan untuk dituntut semula oleh pihak MBSA. Perkara ini dijangka selesai sebaik sahaja perjanjian bagi penyelesaian bayaran balik pembelian lot perniagaan berkaitan ditandatangani.

4. AKAUN BELUM TERIMA

	2008	2007
	RM	RM
Terdiri daripada tunggakan:		
Cukai Taksiran dan Denda Lewat	52,112,440	47,778,684
Caruman Membantu Kadar	9,907,262	9,917,889
Sewaan	7,090,076	6,951,123
	69,109,778	64,647,696
(Tolak): Peruntukan Hutang Ragu	(8,441,475)	(5,827,782)
Baki pada 31 Disember	60,668,303	58,819,914

5. PINJAMAN KENDERAAN

Baki pada 1 Januari	665,787	677,345
Campur:		
Tambahkan dalam Pinjaman	349,600	174,200
Pelarasan	285	568
(Tolak): Bayaran Balik Pinjaman	(269,975)	(186,326)
	745,697	665,787
(Tolak): Peruntukan Hutang Ragu	(5,396)	(5,396)
Baki pada 31 Disember	740,301	660,391

6. PEMBIAYAAN KOMPUTER

Baki pada 1 Januari	140,339	98,847
Campur: Tambah Dalam Pinjaman	56,000	95,600
	196,339	194,447
(Tolak): Bayaran Balik Pinjaman	(83,500)	(54,108)
Baki pada 31 Disember	112,839	140,339

7. PELBAGAI PERTARUHAN & TERAKRU

AMJ Properties Sdn. Bhd.	2,000	—
Bendahari Negeri Selangor	15,000	15,000
Cekap Mesra Development	3,026	3,026
Clinical Network Services	42,343	42,343
Dutama Real Estate Agency	17,500	17,500

	2008	2007
	RM	RM
Feller Resources Sdn. Bhd.	6,050	6,050
Genting View Resort Development	800	800
Guthrie Property	27,200	27,200
Heavy Industrial Valley Sdn. Bhd.	1,380	1,380
Hicom Gamuda Development	6,402	6,402
HICOM Indungan Sdn. Bhd.	4,670	4,670
Homefield Harta	7,500	7,500
Horsedale Development	1,300	1,300
Huang Choon Ming	1,400	—
Karim bin Jabal	500	500
Klap Dev. S/B	9,158	9,158
Lum Kin Leon	1,500	—
Loh Ee Huay	1,950	1,950
Madussalat Sdn. Bhd.	1,174	1,174
Mah Sing Properties	5,400	5,400
MARA Shell Service Station	4,000	4,000
MBF Property	500	500
Mestika Kenangan Sdn. Bhd.	4,500	4,500
Nemat Bin Samat	3,285	3,285
New Acres Sdn Bhd.	27,200	27,200
Oxbridge Project Sdn. Bhd.	200	200
Palm Grove Development Sdn. Bhd.	19,100	19,100
Pengarah Pos Selangor	30	30
Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor	10,400	10,400
Perbadanan Urus Air Selangor/Syabas	207,100	207,100
Perdana Beach Resort	830	830
Sunway Massalam Sdn. Bhd.	28,680	28,680
Suria Capital Holdings	9,526	9,526
Tadisma Harta S/B	7,500	7,500
Taman Perusahaan Berat Sdn. Bhd.	1,760	1,760
Telekom Malaysia Berhad	1,000	1,000
Tenaga Nasional Bhd.	364,574	364,574
Terasjadi Sdn. Bhd.	2,040	2,040
TTDI Jaya Sdn Bhd.	5,755	5,755
Twin Valley Property S/B	21,450	21,450
Worldwide Holdings Berhad	20,132	20,132
Sinar Bebas	24,300	24,300
ACH Utama Enterprise	1,100	1,100
JKR Selangor	30,000	30,000
Syabas Collection	4,700	3,200
NAN Construction	17,500	17,500
Kijal Resort Sdn. Bhd.	144	144
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada 31 Disember	973,559	967,159
	<hr/>	<hr/>

## 8. SIMPANAN AL-MUDHARABAH

Simpanan Al-Mudharabah merupakan pelaburan jangka pendek, di bank-bank seperti berikut:

Am Finance Berhad	2,117,475	2,117,475
Bank Rakyat	2,000,000	2,000,000
Bank Pertanian Malaysia	6,000,000	6,000,000
Bank Simpanan Nasional	4,500,000	4,500,000

	2008	2007
	RM	RM
Maybank Berhad	5,000,000	5,000,000
CIMB Bank Berhad	500,000	500,000
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada 31 Disember	20,117,475	20,117,475
	<hr/>	<hr/>
<b>9. PELBAGAI BELUM TERIMA</b>		
Agensi Kerajaan	211,198	211,198
Agensi Setempat Dan Kad Kredit	807,961	406,993
Pembelian tanah oleh KUPTM	220,000	9,870,947
Lain-Lain	103,170	730,158
	<hr/>	<hr/>
	1,342,329	11,219,296
(Tolak): Peruntukan Hutang Ragu	(337,864)	(337,865)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	1,004,465	10,881,431
	<hr/>	<hr/>
<b>10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN</b>		
Affin Bank Berhad	22,326,109	19,913,158
Affin Bank Berhad-Kutipan	640,487	507,983
Affin Bank Berhad-Festival Anggerik	63,713	63,753
Affin Bank Berhad-World Orchid Conference	—	122,246
Ambank	806,087	398,024
Agro Bank	132,767	94,728
Akaun Perhatin	16,865	—
Akaun Persiaran Galaksi U5	778,957	236,461
Bank Islam Malaysia Berhad	33,533,583	37,896,630
Bank Islam Malaysia Berhad-Akaun kutipan	349,263	150,905
Bank Simpanan Nasional	613,513	526,212
CIMB Bank Berhad	4,147,707	422,641
EON Bank	4,203	538,704
Hong Leong Bank	3,269	—
Maybank Berhad (Akaun Islamik)	903,905	1,817,164
Maybank Berhad (Akaun Korporat)	672,657	578,125
OCBC Bank	705	777
Public Bank Berhad	608,133	903,657
Panjar Wang Runcit	1,300	1,300
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	65,603,223	64,172,468
	<hr/>	<hr/>
<b>11. PERUNTUKAN BAYARAN AUDIT</b>		
Baki pada 1 Januari	52,025	53,829
Campur: Peruntukan Audit Bagi Tahun	24,086	24,086
	<hr/>	<hr/>
	76,111	77,915
(Tolak): Bayaran Dalam Tahun	(25,890)	(25,890)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	50,221	52,025
	<hr/>	<hr/>

12. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2008	2007
	RM	RM
Hasil (Tolak): Perbelanjaan	211,883,306 (212,490,979)	211,856,266 (206,913,915)
Lebih Pendapatan Semasa Campur: Kumpulan Wang Pada 1 Januari	(607,673) 166,839,779	4,942,351 161,897,428
Kumpulan Wang Pada 31 Disember	166,232,106	166,839,779

13. GERAN BANTUAN KHAS

Baki pada 1 Januari (Tolak): Kredit Tertunda Dalam Tahun	100,610,674 (3,015,846)	103,626,520 (3,015,846)
Baki pada 31 Disember	97,594,828	100,610,674

14. KOMITMEN MODAL

Komitmen modal dikira daripada:

Nilai Kontrak yang diluluskan dan dikontrakkan	9,594,447	10,404,016
--	-----------	------------

15. GERAN KESEIMBANGAN

Pendapatan yang diterima melalui Geran daripada Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan, yang diiktiraf dalam tahun.	10,000,000	4,570,000
--	------------	-----------

16. KREDIT TERTUNDA

Semua geran pembangunan daripada Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan kepada MBSA.

17. LIABILITI LUAR JANGKA

Pihak MBSA masih dalam proses guaman bagi kes berkenaan yuran perundangan yang belum dijelaskan. Tiada peruntukan bagi kerugian yang timbul daripada tuntutan telah dibuat sedemikian dalam penyata kewangan kerana Ahli Majlis berpendapat, berdasarkan nasihat perundangan, bahawa pada masa ini hasil daripada tuntutan tersebut tidak dapat dipastikan.

Litigasi Material

- (i) Tuntutan bernilai RM5.03 juta telah difailkan ke atas Majlis oleh Haji Mohamed Nordin bin Haji Mohamed Yusof bagi dakwaan salah guna kuasa oleh pegawai Majlis, berniat jahat dan bertujuan untuk memalukan beliau.
- (ii) Tuntutan bernilai RM3,587,719.71 telah difailkan ke atas Majlis oleh Tetuan Menara Biru. Tuntutan adalah bagi projek Cadangan meneruskan pembinaan kuarters pegawai di atas Jalan 8/7, Seksyen 8, Shah Alam.
- (iii) Tuntutan bernilai RM803,211.00 telah difailkan ke atas Majlis Oleh Tetuan Nordin Yusoff & Co bagi tuntutan Yuran Guaman bagi kerja-kerja dan khidmat guaman.
- (iv) Tuntutan bernilai RM280,000.00 telah difailkan ke atas Majlis serta Pemaju Perumahan Sungei Ramal Sdn. Bhd. oleh Loh Hoi Yew untuk gantirugi premis mengalami kerosakan dan lantai mendap.



18. INSTRUMEN KEWANGAN DAN OBJEKTIF SERTA POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi kewangan MBSA memastikan adanya sumber-sumber kewangan yang cukup untuk projek pembangunan MBSA dan dalam masa yang sama menguruskan risiko-risiko mereka. Pengurusan risiko kewangan dilaksanakan melalui penyemakan risiko, sistem kawalan dalaman dan pematuhan kepada polisi pengurusan risiko kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis.

Adalah menjadi polisi MBSA untuk tidak terlibat dengan aktiviti spekulasi. Apabila MBSA menjalankan urusanniaga-urusanniaga ketara yang terdedah kepada risiko, MBSA akan menilai pendedahan risiko ini dan keperluan untuk menghapus pendedahan tersebut dengan mengambilkira kesediaan dan kos instrumen perlindungan nilai. Polisi-polisi untuk mengawal risiko tersebut ialah seperti:

Nilai Saksama

Nilai saksama aset dan liabiliti kewangan adalah lebih kurang sama dengan nilai bawaan di dalam Lembaran Imbangan MBSA.

Risiko Kredit

MBSA mengawal risiko-risiko kreditnya dengan menggunakan kelulusan kredit, penetapan had-had kredit dan kaedah-kaedah pemantauan. Penilaian kredit dilaksanakan ke atas semua pelanggan yang memerlukan kredit yang melebihi amaun tertentu. Penghutang perdagangan dipantau secara berterusan, dari masa ke semasa.

19. BILANGAN KAKITANGAN

	2008	2007
Terdiri daripada kakitangan yang bertaraf tetap, kontrak dan sambilan (orang)	1,331	1,329

20. ANGKA-ANGKA BANDINGAN

Beberapa angka bandingan telah disusun semula untuk menggambarkan yang sesuai dengan susunan tahun ini.

**No. 4187.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA  
PETALING JAYA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi

dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
12 Ogos 2009

UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Kami, Haji Mohamad Roslan bin Sakiman, Datuk Bandar dan Kamarudin bin Suhaimi, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Bagi pihak Majlis

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN BIN  
SAKIMAN  
*Datuk Bandar  
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bagi pihak Majlis

KAMARUDIN BIN SUHAIMI  
*Ahli Majlis  
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 10 Ogos 2009

Bertarikh 10 Ogos 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Saya, Hajah Sa'diyah binti Khasiman (KP. 601207-01-5060) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang yang

berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Hajah Sa'diyah binti Khasiman  
di Petaling Jaya pada 10 Ogos 2009

Di hadapan saya,

TAN SEE SANG  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007 Seperti Dinyatakan Semula
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>		
Hartanah, Loji & Peralatan (Nota 4)	110,096,723	118,773,797
Kerja Dalam Pelaksanaan (Nota 5)	106,500	—
Pinjaman Kakitangan	316,822	147,324
	<u>110,520,045</u>	<u>118,921,121</u>
<b>ASET SEMASA</b>		
Penghutang (Nota 6)	27,291,072	22,339,812
Lain-lain Penghutang, Deposit dan Prabayar (Nota 7)	898,903	936,030
Stok/Inventori	11,611	13,481
Simpanan Tetap/Pelaburan Jangka Pendek (Nota 8)	136,000,000	135,000,000
Tunai di Bank & di Tangan (Nota 9)	406,108	27,701,984
	<u>164,607,694</u>	<u>185,991,307</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang dan Akruan (Nota 10)	58,753,364	89,846,743
Wang Amanah (Nota 11)	4,480,545	4,400,806
	<u>63,233,909</u>	<u>94,247,549</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>	<u>101,373,785</u>	<u>91,743,758</u>
	<u>211,893,830</u>	<u>210,664,879</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4016

[17hb Dis. 2009

	2008	2007 Seperti Dinyatakan Semula
DIBIAYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Terkumpul (Nota 12)	190,197,343	188,762,484
Kumpulan Wang Pinjaman	1,500,000	1,500,000
	<u>191,697,343</u>	<u>190,262,484</u>
Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 13)	20,196,487	20,402,395
	<u>211,893,830</u>	<u>210,664,879</u>
	<u>211,893,830</u>	<u>210,664,879</u>

HAJI MOHAMAD ROSLAN BIN SAKIMAN  
*Datuk Bandar*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN  
*Pengarah Jabatan Perbendaharaan*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 10 Ogos 2009

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
HASIL		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran Am	165,941,995	158,359,849
Caruman Bantu Kadar	716,733	726,132
JUMLAH HASIL CUKAI	<u>166,658,728</u>	<u>159,085,981</u>
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan Permit	13,703,764	11,994,349
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	19,263,094	16,923,997
Perolehan Daripada Jualan	1,196,290	842,226
Sewaan	12,202,304	10,840,890
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	5,955,815	5,293,217
Denda dan Hukuman	8,015,892	15,271,884
Sumbangan dan bayaran gantirugi dari luar negara dan sumbangan tempatan	1,218,800	1,970,218
JUMLAH HASIL BUKAN CUKAI	<u>61,555,959</u>	<u>63,136,781</u>
TERIMAAN BUKAN HASIL		
Pulangbalik Perbelanjaan	838,126	725,256
Geran Keseimbangan	2,548,700	1,130
Bantuan Kerajaan Terunda Direalisasikan	2,727,208	4,159,295
JUMLAH TERIMAAN BUKAN HASIL	<u>6,114,034</u>	<u>4,885,681</u>
JUMLAH HASIL	<u>234,328,721</u>	<u>227,108,443</u>

	2008 RM	2007 RM
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan Upahan	25,659,411	22,871,790
Elaun dan Lain-lain/Elaun Tetap	13,441,317	9,996,660
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	4,691,743	4,088,785
Elaun Lebihmasa	5,682,435	5,235,207
Faedah-faedah Kewangan yang lain	250,250	334,227
<b>JUMLAH EMOLUMEN</b>	<b>49,725,156</b>	<b>42,526,669</b>
<b>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>		
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	1,222,418	1,354,948
Pengangkutan Barang-barang	39,660	32,603
Perhubungan dan Utiliti	9,476,848	9,783,888
Sewaan	1,395,877	975,139
Bahan Makanan dan Minuman	31,436	—
Bekalan Bahan Mentah	4,311,494	4,822,464
Bekalan dan Bahan-bahan lain	6,163,046	6,482,014
Penyeleggaran & Pembaikan Kecil	35,472,807	35,218,476
Perkhidmatan Ikhtisas & Perkhidmatan Lain Yang Dibeli & Hospitaliti	75,159,961	77,682,388
<b>JUMLAH PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>	<b>133,273,547</b>	<b>136,351,920</b>
<b>PEMBELIAN ASET</b>		
Pembaikan Bangunan	123,220	10,590
<b>JUMLAH PEMBELIAN ASET</b>	<b>123,220</b>	<b>10,590</b>
<b>PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP</b>		
Pemberian Dalam Negeri	233,044	255,309
<b>JUMLAH PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP</b>	<b>233,044</b>	<b>255,309</b>
<b>PERBELANJAAN LAIN-LAIN</b>		
Bayaran-bayaran Lain	1,978,946	1,950,041
Pulangan Balik & Hapuskira	40,717	106,163
Belanja Hutang Ragu	2,337,294	725,183
Susutan	14,938,807	15,595,249
<b>JUMLAH PERBELANJAAN LAIN-LAIN</b>	<b>19,295,764</b>	<b>18,376,636</b>
<b>PERBELANJAAN PEMBANGUNAN</b>		
Tempat Kemudahan Awam	2,256,277	3,615,953
Tempat Kemudahan Perniagaan	682,986	271,508
Jalan, Perparitan dan Jambatan	26,884,845	22,423,008
Pejabat dan Bangunan	143,835	558,365
PJIS	275,188	120,160

	2008	2007
	RM	RM
JUMLAH PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	30,243,131	26,988,994
JUMLAH PERBELANJAAN	232,893,862	224,510,118
LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH	1,434,859	2,598,325

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
		Seperti Dinyatakan Semula
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>		
Terimaan tunai daripada pelanggan	226,906,436	232,620,170
Pembayaran tunai kepada pembekal dan pekerja	263,904,273	198,568,415
Tunai Yang Dihasilkan Dan Aktiviti Operasi	(36,997,837)	34,051,755
Tambah		
Susutnilai	14,938,807	15,595,249
Pelarasan/Kerugian daripada Pelupusan Aset	39,359	10
Kerja Dalam Perlaksanaan	(106,500)	314,545
Peruntukan Hutang Ragu dan Hapuskira	2,337,294	725,183
Pelarasan tahun lalu	—	(4,189,305)
Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Operasi	(19,788,877)	46,497,437
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan	6,301,091	11,201,117
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	205,908	(1,139,563)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	6,506,999	10,061,554
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Tunai dan Kesetaraan Tunai	(26,295,876)	36,435,883
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Awal Tahun	162,701,984	126,266,101
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Akhir Tahun	136,406,108	162,701,984

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI  
TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki 1hb Januari 2007	190,305,003	500,000	1,000,000	191,805,003
Seperti dilaporkan				
Pelarasan tahun sebelumnya	(3,607,347)	—	—	(3,607,347)

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Seperti dinyatakan semula	186,697,656	500,000	1,000,000	188,197,656
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	2,598,325	—	—	2,598,325
Pada 31hb Disember 2007	189,295,981	500,000	1,000,000	190,795,981
Pelarasannya tahun sebelumnya	(533,497)	—	—	(533,497)
Seperti dinyatakan semula	188,762,484	500,000	1,000,000	190,262,484
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	1,434,859	—	—	1,434,859
Pada 31hb Disember 2008	190,197,343	500,000	1,000,000	191,697,343

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN BIN SAKIMAN      HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN  
*Datuk Bandar*      *Pengarah Jabatan Perbendaharaan*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*      *Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 10 Ogos 2009

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
 BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

1. AKTIVITI UTAMA MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Memberi dan menyediakan perkhidmatan serta kemudahan-kemudahan awam Perbandaran kepada semua penduduk, peniaga, industri dan institusi di kawasan Petaling Jaya bagi meningkatkan pembangunan dan kesejahteraan para penduduknya ke arah masyarakat bermoral, berilmu, berbudaya, prihatin, penyayang dan progresif selaras dengan peruntukan Akta 171.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1. Asas-Asas Perakaunan.

Akaun-akaun Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia.

2.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan.

2.2.1. Hasil Cukai Taksiran, Sewaan, Letak Kereta dan Faedah Simpanan Tetap Kovenasional diambil kira menurut asas akruan. Lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan apabila diterima.

2.2.2. Mulai tahun 2006, Keuntungan Simpanan Tetap AI-Mudharabah diambil kira menurut asas tunai iaitu pada masa keuntungan diterima bila tamat tempoh matang.

2.3. Harta Tetap dan Susut Nilai.

2.3.1. Harta tetap adalah pembelian harta yang melebihi RM1000 setiap satu.

2.3.2. Harta tetap kecuali tanah pegangan bebas dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul. Susut nilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus.

2.3.3. Tanah pegangan bebas tidak dikenakan susut nilai. Tanah milik pajakan diperlunaskan disepanjang tempoh pajakan.

2.3.4. Surat hakmilik bagi beberapa bidang tanah masih belum diterima oleh Majlis dan pihak Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan.

2.3.5. Lain-lain aset tetap dikenakan susutnilai mengikut kaedah garis lurus dari tarikh ianya sedia digunakan untuk menghapuskan kos aset sepanjang anggaran hayat gunanya. Kadar anggaran hayat dalam tahun yang ditetapkan ke atas aset tetap adalah seperti berikut—

Bangunan	5%
Kenderaan & Kelengkapan Pejabat	20%
Jentera	33 1/3%
Kemudahan & Pembaikan	100 %
Sistem Komputer	33 1/3%

2.4. Pinjaman Kakitangan

	2008	2007
	RM	RM
Pembiayaan pinjaman bersih		
Dalam tempoh satu tahun	84,527	83,744
Lebih dari satu tahun dan kurang 5 tahun	316,822	147,324
	<u>401,349</u>	<u>231,068</u>

2.4.1. Kadar keuntungan yang dikenakan ialah 4% setahun masing-masing bagi pinjaman komputer dan pinjaman kenderaan mengikut kaedah baki berkurangan.

2.5. Penghutang

2.5.1. Penghutang dinyatakan pada nilai bersih selepas ditolak peruntukan hutang ragu.

2.5.2. Peruntukan umum hutang ragu ke atas cukai taksiran adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.

2.5.3. Peruntukan umum hutang ragu ke atas sewaan adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.

2.6. Kerja Dalam Kemajuan

2.6.1. Kos-kos bagi pembinaan aset tetap akan dipermodalkan sebagai aset apabila kerja pembinaan siap sepenuhnya.

2.6.2. Perbelanjaan pembangunan, Kemudahan, Pembaikan dan pembaharuan adalah dihapuskan dalam tahun perbelanjaan itu berlaku.

2.7. Pengiktirafan Asas Perolehan Angka Butiran Stor

Konsep masuk dahulu keluar dahulu (MDKD) adalah diamalkan

2.8. Pelaburan

Pelaburan dinyatakan pada nilai kos semasa pelaburan dilakukan. Tempoh matang pelaburan ialah 12 bulan dan kadar keuntungan efektif ialah diantara 3.5 % hingga 3.84%.



2.9. Tunai & Persamaan Tunai

Tunai dan persamaan tunai adalah tunai di tangan, deposit jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui.

2.10. Instrumen Kewangan

2.10.1. Instrumen kewangan diiktiraf dalam lembaran imbalan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan instrumen yang dibuat secara kontrak. Dasar pengiktirafan dan pengukuran perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

2.10.2. Instrumen kewangan dikelaskan sebagai liabiliti atau ekuiti berdasarkan peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen dan keuntungan serta kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan.

2.11. Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai saksama yang dijangka akan dibayar pada masa hadapan.

2.12. Matawang Asing

Transaksi matawang asing direkod dalam Ringgit Malaysia pada kadar pertukaran transaksi berlaku. Kadar pertukaran untuk aset dan liabiliti yang melibatkan matawang asing dinyatakan pada tarikh lembaran imbalan. Keuntungan atau kerugian akibat pertukaran wang asing diiktiraf di dalam penyata pendapatan.

	2008	2007
	RM	RM
1 US Dollar	3.57	3.31
1 SG Dollar	2.45	2.29

2.13. Wang Amanah

Wang Amanah merupakan wang yang diterima daripada pihak pemaju dan pihak kerajaan negeri untuk membangunkan sesebuah projek kosnya ditanggung bersama. Wang ini digunakan untuk pembayaran kepada pembekal dan pemaju projek tersebut.

2.14. Faedah Kakitangan

2.14.1. Faedah kakitangan jangka pendek

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial. Faedah tersebut diakru apabila terjadi dan dikira pada asas yang tidak didiskaunkan.

2.14.2. Faedah selepas perkhidmatan

2.14.2.1. Pelan Sumbangan Ternyata

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

## 2.14.2.2. Faedah Persaraan

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Amanah Pencen bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam penyata pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

## 2.15. Pendapatan Tertunda

2.15.1. Geran pendapatan merupakan geran kerajaan yang diterima pada tahun semasa untuk perbelanjaan mengurus dan pembangunan. Geran mengurus dan geran pembangunan akan diakaunkan terus ke penyata pendapatan apabila ianya diterima.

2.15.2. Geran kerajaan tertunda merupakan geran yang diterima daripada kerajaan berkaitan aset bagi membolehkan pihak Majlis memperolehi, memiliki atau membina sesuatu aset bukan semasa.

## 2.16. Pengurangan nilai aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh lembaran imbalan untuk menentukan sama ada terdapat sebarang tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset berkenaan dianggarkan. Amaun yang boleh diperolehi semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperolehi semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian Pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktirafkan setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susut nilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktirafkan sebelum itu. Kebalikan ini diiktirafkan dalam penyata pendapatan dengan serta merta.

## 2.17. Komitmen Modal

	2008	2007
	RM	RM
Komitmen Modal		
(i) Diluluskan dan Dikontrakkan	58,000	—
(ii) Diluluskan	—	—
	<u>58,000</u>	<u>—</u>

Komitmen modal yang 'Dilulus dan dikontrakkan' merupakan pesanan rasmi dan arahan kerja yang telah dikeluarkan tetapi penerimaan bekalan atau kerja belum dilaksanakan setakat 31 Disember 2008. Manakala komitmen modal yang 'Diluluskan' pula merujuk kepada perolehan yang diluluskan untuk urusan penyediaan kontrak dan pesanan.

## 2.18. Percukaian

Majlis Bandaraya Petaling Jaya adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan.

## 3. INSTRUMEN KEWANGAN

## 3.1. Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah di mana instrumen kewangan akan berubah akibat dari perubahan pada kadar faedah di pasaran berdasarkan kedudukan aset kewangan dan liabiliti kewangan adalah seperti berikut:

	Jumlah RM	Kadar Faedah % (Variasi)
2008		
Instrumen kewangan		
Al-Mudharabah	121,000,000	3.7<4.95
Simpanan tetap	15,000,000	—
Pelaburan jangka pendek	—	—
Tunai di bank dan di tangan	406,108	—
2007		
Instrumen kewangan		
Al-Mudharabah	120,000,000	3.7<4.14
Simpanan tetap	15,000,000	—
Pelaburan jangka pendek	—	3.5<3.84
Tunai di bank dan di tangan	27,701,984	—

## 3.2 Risiko kredit

Risiko kredit maksimum berkaitan dengan aset kewangan yang dikenalpasti adalah nilai bawaan yang dinyatakan di dalam lembaran imbalan.

## 4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—RM110,096,723

	Tanah	Bangunan	Kemudahan & Pembaikan	Kenderaan	Jumlah A
	RM	RM	RM	RM	RM
Nilai Buku Bersih					
Pada 1-1-2008	23,386,424	90,624,654	—	2,090,364	116,101,442
Penambahan	—	103,338	3,695,711	1,160,686	4,959,735
(Kurangan)/(Pelupusan)	—	—	—	(761,184)	(761,184)
(Caj Susutnilai Semasa)	(261,679)	(8,040,911)	(3,695,711)	(1,146,993)	(13,145,294)
Susutnilai Pelupusan/Pelarasan	—	—	—	721,825	721,825
Pada 31-12-2008	23,124,745	82,687,081	—	2,064,698	107,876,524
Pada 31-12-2008					
Kos Susutnilai Berkumpul	26,701,620	256,003,692	47,970,626	21,906,444	352,582,382
	(3,576,875)	(173,316,611)	(47,970,626)	(19,841,746)	(244,705,858)
Nilai Buku Bersih	23,124,745	82,687,081	—	2,064,698	107,876,524
Pada 31-12-2007					
Kos Susutnilai Berkumpul	26,701,620	255,900,354	44,274,915	21,506,942	348,383,830
Pelarasan susutan terkumpul	(3,343,311)	(165,298,507)	(44,274,915)	(19,416,579)	(232,333,311)
	28,115	22,807	—	1	50,923
Nilai Buku Bersih	23,386,424	90,624,654	—	2,090,364	116,101,442

	Jentera	Kelengkapan Pejabat	Kumpulan Buku-Buku	Jumlah B	Jumlah Besar A+B
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1/1/2008	335,608	1,550,082	786,666	2,672,356	118,773,798
Penambahan	—	722,125	619,231	1,341,356	6,301,091
(Kurangan)/(Pelupusan)	—	—	—	—	(761,184)
(Caj Susutnilai Semasa)	(166,526)	(762,585)	(864,402)	(1,793,513)	(14,938,807)
Susutnilai Pelupusan/Pelarasan	—	—	—	—	721,825
Pada 31-12-2008	169,082	1,509,622	541,495	2,220,199	110,096,723
Pada 31-12-2008					
Kos	11,615,208	25,267,624	5,451,426	42,334,258	394,916,640
Susutnilai Berkumpul	(11,446,126)	(23,758,002)	(4,909,931)	(40,114,059)	(284,819,917)
Nilai Buku Bersih	169,082	1,509,622	541,495	2,220,199	110,096,723
Pada 31-12-2007					
Kos	11,615,208	24,545,499	4,832,196	40,992,903	389,376,733
Susutnilai Berkumpul	(11,279,600)	(22,996,186)	(4,045,530)	(38,321,316)	(270,654,627)
Pelarasan Susutan	—	769	—	769	51,692
Terkumpul					
Nilai Buku Bersih	335,608	1,550,082	786,666	2,672,356	118,773,798

Tidak termasuk di dalam senarai adalah aset Majlis yang telah diserahkan kepada Alam Flora Sdn. Bhd. pada 1 Julai 1998 dengan nilai anggaran Majlis pada tahun serahan adalah RM4,365,694.00, berdasarkan kepada perjanjian di antara Alam Flora Sdn. Bhd. dan Majlis yang ditandatangani pada 30 Jun 1998. Pembayaran penuh bagi pengambilan alihan aset tetap akan dibuat selepas perbadanan pengurusan sisa pejabat mengambil alih kutipan sisa pejabat.

5. KERJA DALAM KEMAJUAN–RM106,500

	2008	2007
	RM	RM
Jumlah Kos Awal Tahun	—	314,545
Tambahan Dalam Tahun Semasa	106,500	—
Bangunan Siap & Di Klasifikasikan Ke Hartanah, Logi dan Peralatan/Hapuskira	—	(314,545)
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kos Pada Akhir Tahun	106,500	—
	<hr/>	<hr/>

6. PENGHUTANG–RM27,291,072

	2008	2007
	RM	Seperti Dinyatakan Semula RM
(1) Tunggakan Cukai Taksiran	43,658,485	38,257,956
(2) Tunggakan Sewa Pelbagai	1,236,136	337,291
(3) Hasil Cukai Belum Terima Dari Pelbagai Agensi	1,393,290	404,110
	<hr/>	<hr/>
Peruntukan Hutang Ragu	46,287,911 (18,996,839)	38,999,357 (16,659,545)
	<hr/>	<hr/>
	27,291,072	22,339,812
	<hr/>	<hr/>

Peruntukan hutang ragu telah dibuat untuk tunggakan sewa, hasil taksiran dan pelbagai penghutang yang berusia 4 tahun dan ke atas.

7. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN PRABAYAR–RM898,903

	2008	2007
	RM	RM
(1) Pinjaman kakitangan	84,527	83,774
(2) Faedah terakru	260,959	283,238
(3) Pendahuluan kakitangan dan Cukai Perkhidmatan	15,617	31,218
(4) Deposit dibayar	537,800	537,800
	<hr/>	<hr/>
	898,903	936,030
	<hr/>	<hr/>

8. PELABURAN–RM136,000,000

(1) Al-Mudharabah	121,000,000	120,000,000
(2) Simpanan Tetap	15,000,000	15,000,000
	<hr/>	<hr/>
	136,000,000	135,000,000
	<hr/>	<hr/>

9. WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK–RM406,108

	2008	2007
	RM	Seperti Dinyatakan Semula RM
(1) Wang Runcit	16,294	14,300
(2) Wang Dalam Tangan	5,990	1,734

	2008	2007
		Seperti Dinyatakan Semula
	RM	RM
(3) Bank	383,824	27,685,950
Jumlah	406,108	27,701,984
10. PEMIUTANG PELBAGAI—RM58,753,364		
(1) Pelbagai Pemiutang	9,774,409	37,924,332
(2) Cagaran diterima	48,699,322	50,793,815
(3) Sewa terima terdahulu	70,646	81,261
(4) Cukai taksiran terdahulu	208,987	1,047,335
	58,753,364	89,846,743
11. WANG AMANAH—RM4,480,545		
(1) Lain-Lain Sipiutang wang amanah	4,480,545	4,400,806
	4,480,545	4,400,806
12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL—RM190,197,343		
	2008	2007
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari 2007		
seperti dinyatakan pada tahun sebelum	190,305,003	177,942,168
Pelarasan tahun lalu	(3,607,347)	97,226
seperti dinyatakan semula	186,697,656	178,039,394
Lebih bersih tahun semasa	2,598,325	12,265,609
Pelarasan tahun lalu (Nota 14 & 15)	(533,497)	(3,607,347)
seperti dinyatakan semula	2,064,828	8,658,262
Baki pada 31 Disember 2007	188,762,484	186,697,656
Baki pada 1 Januari 2008	189,295,981	190,305,003
Pelarasan tahun lalu (Nota 14 & 15)	(533,497)	(3,607,347)
seperti dinyatakan semula	188,762,484	186,697,656

	2008 RM	2007 RM
Lebih bersih tahun semasa	1,434,859	2,598,325
Baki pada 31 Disember 2008	190,197,343	189,295,981
<b>13. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA—RM20,196,487</b>		
Geran Kerajaan		
Pembinaan Stadium Petaling Jaya	15,000,000	15,000,000
Kompleks Penjaja Jalan SS3/39	2,400,000	2,400,000
Jejantas di Jalan SS24/1	200,000	200,000
Dewan Serbaguna Persiaran Perdana	815,206	815,206
Pusat Peniaga Taman Sri Manja 4	799,619	799,619
Dewan Serbaguna SS 7/28, Kelana Jaya	1,386,883	1,386,883
Dewan Serbaguna SS 5A/15, Kelana Jaya	1,543,749	1,543,749
Memasang High Mast/Elektronik Score Board	2,998,829	2,998,829
Membina Dewan Masyarakat Taman Medan	1,399,881	1,399,881
Arena PJ	729,746	729,746
Dewan Sivik	2,000,000	2,000,000
Gerai Jalan Penchala	299,988	299,988
Gelanggang Futsal di SS 26/9	70,000	—
	29,643,901	29,573,901
Bantuan Kerajaan tertunda terkumpul direalisasikan 1995-2007 (5%)	(11,489,776)	(10,011,081)
Bantuan Kerajaan tertunda direalisasikan 2008 (5%) (a)	(1,482,195)	(1,478,695)
Baki Pada 31 Disember 2008 (b)	16,671,930	18,084,125
Bantuan Kerajaan Tertunda (Geran Keseimbangan) Yang Diterima Dalam Tahun:		
2007	4,998,870	4,998,870
2008	2,451,300	—
	7,450,170	4,998,870
Bantuan Kerajaan Tertunda (Geran Keseimbangan) Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2007	(2,680,600)	—
Bantuan Kerajaan Tertunda (Geran Keseimbangan) Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2008 (c)	(1,245,013)	(2,680,600)
Baki Bantuan Kerajaan Tertunda (Geran Keseimbangan) Yang Belum Direalisasikan Pada 31 Disember 2008 (d)	3,524,557	2,318,270
Bantuan Kerajaan Tertunda Yang Direalisasikan Tahun Semasa (a) + (c)	2,727,208	4,159,295
Baki Bantuan Kerajaan Pada 31 Disember 2008 (b) + (d)	20,196,487	20,402,395



14. PELARASAN HASIL TAHUN LALU-RM9,992

	RM	RM
Penambahan hasil tahun lalu daripada punca-punca berikut:		
(1) Pembedulan ke atas bil atau notis cukai tahun lalu (kredit)	10,492	10,492
<hr/>		
Tolak		
(1) Membetulkan kutipan Majlis pada 11-9-2006 yang terlebih ambilkira	500	500
<hr/>		
Jumlah Pelarasan hasil tahun lalu		<u>9,992</u>

15. PELARASAN PERBELANJAAN TAHUN LALU-RM543,489

	RM	RM
Penambahan Perbelanjaan tahun lalu daripada punca seperti berikut:		
(1) Pembedulan transaksi pelarasan hasil cukai taksiran tahun lalu (pembedulan bil/notis - debit)	886,146	
(2) Mengambilkira bayaran bil telefon yang terkurang diambilkira kerana pelarasan telefon persendirian	164	886,310
<hr/>		
Tolak		
(1) Mengambilkira perbelanjaan perubatan yang terlebih belanja pada tahun 2007 dibayar balik oleh kakitangan	3,210	
(2) Mengambilkira bayaran kompaun yang terlebih ambilkira - Bayar 2 kali	20	
(3) Mengambilkira bayaran balik Elaun Memangku Pegawai yang lebih dibayar	1,884	
(4) Mengambilkira lebihan bayaran tahun 2007 yang telah terlebih diambilkira 2 kali pembayaran	5,495	
(5) Mengambilkira lebihan bayaran audit tahun 2007 yang telah terlebih diambilkira di dalam akaun tahun 2008	856	
(6) Mengambilkira belanja susutnilai terkumpul tahun 2007 yang telah terlebih diambilkira semasa menyediakan akaun tahun 2008	51,691	
(7) Mengambilkira akaun pemiutang tahun 2007 yang terlebih diambilkira	279,665	342,821
<hr/>		
Jumlah pelarasan perbelanjaan tahun lalu		<u>543,489</u>

	Seperti Dipenyata Kewangan 2007 RM	Pelarasan Tahun Lalu RM	Seperti Dinyatakan Semula 2007 RM
Lembaran Imbangan			
Aset Bukan Semasa			
Hartanah, Loji dan Peralatan	118,722,106	51,691	118,773,797
Penghutang			
Tunggakan Cukai Taksiran	39,133,610	(875,654)	38,257,956

	Seperti Dipenyata Kewangan 2007 RM	Pelarasan Tahun Lalu RM	Seperti Dinyatakan Semula 2007 RM
Wang Tunai dan Dana Jangka Pendek			
Bank	27,683,220	2,730	27,685,950
Pemiutang Pelbagai			
Pelbagai Pemiutang	38,210,348	(286,016)	37,924,332
Wang Amanah	4,402,526	(1,720)	4,400,806
Kumpulan Wang			
Kumpulan Wang Terkumpul	189,295,981	(533,497)	188,762,484

## 16. LIABILITI LUAR JANGKA

Majlis telah menerima Writ Saman pada 14 Januari 2008 daripada Syarikat Seni Jaya Sdn. Bhd. dan Syarikat Orion Masra Sdn. Bhd. bagi tuntutan gantirugi kontrak pelaksanaan spesifik berkaitan kegagalan Majlis melaksanakan perjanjian kontrak tapak-tapak iklan unipole dan billboard sebanyak 172 unit paparan iklan (pakej A) dan lebih kurang 450 unit paparan iklan (pakej B) pada tahun 2006. Gantirugi yang dituntut adalah sebanyak RM379 juta.

Disebabkan itu, Majlis menganggarkan liabiliti luar jangka adalah sebanyak RM379 juta. Di dalam tuntutan ini, Majlis merupakan defendan ke-2.

**No. 4188.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Klang bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 17 September 2009

UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR  
*b.p. Ketua Audit Negara*  
*Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Kami, Mislan bin Tugiu, Yang Dipertua dan Mohd. Termizi bin Ismail, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Klang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31hb Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

MISLAN BIN TUGIU  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Klang*

MOHD. TERMIZI BIN ISMAIL  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Perbandaran Klang*

Bertarikh 28 Mei 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Saya, Zahrin bin Md. Nasir, KP. 631225-10-6983 pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Klang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Zahrin bin Md. Nasir  
di Klang pada 21 Mei 2009

}

Di hadapan saya,

HJ. ABDULLAH BIN HJ. ZAKARIA  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

PENYATA KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
ASET TETAP (Nota 4)	121,093,099	122,395,304
ASET SEMASA		
Baki Bank & Wang Tunai (Nota 5)	6,176,494	3,520,557
Wang Simpanan Tetap (Nota 6)	8,125,936	6,073,008

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4032

[17hb Dis. 2009

	2008	2007
	RM	RM
Akaun Belum Terima (Nota 7)	51,788,410	47,619,431
Pinjaman Kakitangan (Nota 8)	427,648	440,893
Stok (Nota 9)	1,056,507	1,392,007
Pendahuluan & Terdahulu (Nota 10)	136,340	159,495
Deposit Dibayar (Nota 11)	1,059,843	1,059,183
<b>Jumlah</b>	<b>68,771,178</b>	<b>60,264,574</b>
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>		
Akaun Belum Bayar (Nota 12)	51,422,878	37,400,948
Cagaran (Nota 13)	50,497,142	48,532,110
Overdraft (Nota 14)	7,045,260	7,012,527
Pinjaman Berjangka (Nota 15)	3,675,900	5,600,000
<b>Jumlah</b>	<b>112,641,180</b>	<b>98,545,585</b>
Aset Semasa Bersih	(43,870,002)	(38,281,011)
<b>JUMLAH</b>	<b>77,223,097</b>	<b>84,114,293</b>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
REZAB TERKUMPUL (Nota 16)	64,023,826	71,733,879
KUMP. WANG PINJAMAN KENDERAAN (Nota 17)	1,200,000	1,200,000
KUMP. WANG PINJAMAN KOMPUTER (Nota 18)	550,000	550,000
KUMP. WANG PINJAMAN HAJI (Nota 19)	60,000	60,000
KUMP. WANG TABUNG PENDIDIKAN (Nota 20)	200,000	200,000
PENDAPATAN TERTUNDA (Nota 21)	3,223,971	3,756,296
PINJAMAN JANGKA PANJANG (Nota 15)	7,965,300	6,614,118
<b>JUMLAH</b>	<b>77,223,097</b>	<b>84,114,293</b>

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN UNTUK TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai		
Cukai Taksiran	126,463,345	118,423,222
Carum Bantuan Kadar	1,051,455	1,192,386
<b>Jumlah Kecil (i)</b>	<b>127,514,800</b>	<b>119,615,608</b>
<b>Hasil Bukan Cukai</b>		
Lesen dan Permit	8,794,007	7,199,085
Terimaan Perkhidmatan	8,034,430	9,773,474
Letak Kereta	4,936,577	4,699,299
Lain-Lain Jualan	475,915	466,820

	2008	2007
	RM	RM
Sewaan Harta Majlis	7,203,007	6,832,827
Faedah dan Perolehan Pelaburan	347,818	506,747
Denda dan Kompaun	4,211,488	7,066,102
Sumbangan dan Penerimaan Tempatan	386,377	710,105
Jumlah Kecil (ii)	34,389,619	37,254,459
Geran Dari Kerajaan		
Pemberian Kerajaan Pusat/Negeri	6,516,073	5,962,325
Geran Bantuan Penyelenggaraan Jalan Raya	—	400,000
Jumlah Kecil (iii)	6,516,073	6,362,325
JUMLAH SEBENAR HASIL	168,420,492	163,232,392
TOLAK:		
PERBELANJAAN		
Emolumen	46,381,066	38,969,628
Perkhidmatan dan Bekalan	115,338,058	124,792,495
Pemberian dan Kenaan Tetap	2,079,714	687,425
Perbelanjaan Lain	3,077,854	3,400,445
Hapuskira dan Pulangan Balik	623,525	3,009,611
Susutnilai	7,816,815	7,386,604
Infrastruktur dan Pengindahan	928,713	3,532,413
JUMLAH PERBELANJAAN SEBENAR	176,245,745	181,778,621
(KURANGAN) SEMASA	(7,825,253)	(18,546,229)

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang Rezab	Lebihan/ (Kurangan)	Jumlah
	RM	RM	RM
1 Januari 2007	103,613,918	(13,446,541)	90,167,377
TAMBAH/(TOLAK):			
Lebihan/(Kurangan) Bersih Tahun Semasa	—	(18,433,498)	(18,433,498)
31 Disember 2007	103,613,918	(31,880,039)	71,733,879
1 Januari 2008	90,167,377	(18,433,498)	71,733,879
TAMBAH/(TOLAK):			
Lebihan/(Kurangan) Bersih Tahun Semasa	—	(7,710,053)	(7,710,053)
31 Disember 2008	90,167,377	(26,143,551)	64,023,826

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
LEBIHAN/(KURANGAN) BAGI TAHUN	(7,825,253)	(18,546,229)
PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN PENDAPATAN DAN ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Susutnilai	7,816,815	7,386,604
Pelunasan Pendapatan Tertunda	(532,325)	(536,825)
(Pengurangan)/Penambahan Akaun Belum Bayar	14,021,930	886,264
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	1,965,032	2,067,575
Pengurangan/(Penambahan) Akaun Belum Terima	(4,168,979)	6,315,160
Pengurangan/(Penambahan) Stok	335,500	298,458
Pengurangan/(Penambahan) Pinjaman Kakitangan	13,245	129,327
Pengurangan/(Penambahan) Deposit Dibayar	(660)	(33,180)
Pengurangan/(Penambahan) Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu	23,155	1,694
Pelarasn Nilai Aset	13,500	—
Hapuskira Aset	—	311,013
Pelarasn tahun lalu	115,200	112,731
Tunai Bersih Dari Aktiviti Operasi	19,602,413	16,938,821
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembayaran Belian Aset Tetap	(1,870,291)	(3,621,428)
Pembayaran Kerja Dalam Proses	(4,657,819)	(11,101,620)
Tunai Bersih yang Digunakan dalam Pelaburan	(6,528,110)	(14,723,048)
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pinjaman Dari Bank	1,351,182	15,476,645
Bayaran Semasa	(1,891,367)	(3,000,000)
Tunai Bersih Yang Diterima Dalam Pembiayaan	(540,185)	12,476,645
(Kekurangan)/Penambahan Bersih Dalam Tunai Dan Tunai Setara	4,708,865	(3,853,811)
Tunai Dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa	9,593,565	13,447,376
Tunai Dan Tunai Setara Di Akhir Tempoh Masa	14,302,430	9,593,565
ALIRAN TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Baki Bank & Wang Tunai	6,176,494	3,520,557
Wang Simpanan Tetap	8,125,936	6,073,008
Wang Tunai Dan Dana Jangka Pendek	14,302,430	9,593,565

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PENYEDIAAN AKAUN

- 1.1 Akaun-akaun disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171 Akta Kerajaan 1976.

2. RINGKASAN POLISI PERAKAUNAN YANG PENTING

2.1 Asas Perakaunan

Akaun ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

- 2.2.1 Pendapatan-pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Carum Bantuan Kadar, Sewaan Harta Majlis, Faedah dari Pelaburan, Sewa dan Perkhidmatan lain-lain dan Sewa Letak Kereta Bermeter manakala lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan jika bayaran di terima sahaja.

2.2.2 Geran Pembangunan dari Kerajaan Negeri/Persekutuan

Perbelanjaan Pembangunan yang dibiayai melalui Geran-Geran Peruntukan dari Kerajaan Negeri dan Persekutuan adalah diiktiraf sebagai hasil dan perbelanjaan Majlis. Manakala perbelanjaan yang dipermodalkan diiktiraf sebagai hasil pendapatan tertunda dan dilunaskan mengikut tempoh hayat harta yang dipermodalkan. (Nota 21)

2.2.3 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan adalah mengikut dasar perakaunan akruan.

2.2.4 Jualan Rumah Pangsa Pandamaran

Jualan diiktiraf mengikut perjanjian pembelian dengan pembeli dan peratusan siap pembinaan.

2.3 Aset-aset dan Susutnilai/Pelupusan

2.3.1 Aset-aset yang dipermodalkan

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM500 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur dan pengindahan adalah tidak dipermodalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan yang dibina oleh Majlis di atas tanah kerajaan adalah diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada tanah tersebut telah digazetkan sebagai tanah kerajaan untuk kemudahan awam.

2.3.3 Susutnilai/Perlunasan Nilai Tanah

Tanah-tanah hak milik bebas tidak disusutnilaikan manakala tanah-tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan.

2.3.4 Kadar Susutnilai

Aset tetap Majlis telah disusutnilaikan mengikut dasar garis lurus pada kadar seperti berikut:

Aset Tetap	Peratus (%)
• Bangunan	
- Bangunan Kekal	2-4
- Bangunan Sementara	10

Aset Tetap	Peratus (%)
- Bangunan Ubahsuai	20
- Jejantas	5
• Perabut dan Kelengkapan	
- Perabot dan Pejabat	10
- Mesin Pejabat	20
- Komputer	20
- Buku-buku	20
• Kenderaan	20
• Mesin dan Jentera	20

#### 2.4 Stok

Stok-stok yang dinyatakan adalah pada kos seperti berikut:

##### 2.4.1 Stok Bahan Api

- Kaedah kiraan Purata Wajaran

##### 2.4.2 Stok Alatulis, Alat Ganti Kenderaan, Ubat-ubatan, Alatan Pasar Malam, Alatan Tapak Semaian, Alat ganti Elektrik, Tong Sampah, Alat ganti Komputer dan lain-lain lagi

- Kaedah Masuk Dahulu Keluar Dahulu (FIFO)

### 3. LAIN-LAIN PERKARA MENYOKONG PENYATA KEWANGAN INI

#### 3.1 Peruntukan Hutang Lapuk

Peruntukan Hutang Lapuk yang dinyatakan dalam tahun perakaunan iaitu RM1,692,269 dari jumlah tunggakan hasil Majlis dan RM3,195 dari pinjaman komputer dan kenderaan.



	Tanah	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Mesin Jentera	Perabut, Kelengkapan Perkakas dan Peralatan Komputer	Kerja Dalam Proses	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2008							
Kos							
Pada 1 Januari 2008	4,086,259	176,910,406	15,299,628	1,975,467	12,074,060	16,756,743	227,102,563
Penambahan	235,943	19,660,200	324,860	—	808,881	4,657,819	25,687,703
Pengurangan	(224,833)	(13,500)	—	—	—	(18,934,760)	(19,173,093)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2008	4,097,369	196,557,106	15,624,488	1,975,467	12,882,941	2,479,802	233,617,173
Susutnilai Berkumpul							
Pada 1 Januari 2008	444,929	78,740,715	14,238,248	1,892,378	9,390,989	—	104,707,259
Penambahan	50,940	6,252,158	494,822	28,091	992,166	—	7,818,177
Pengurangan	—	(1,362)	—	—	—	—	(1,362)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2008	495,869	84,991,511	14,733,070	1,920,469	10,383,155	—	112,524,074
Nilai Buku Bersih	3,601,500	111,565,595	891,418	54,998	2,499,786	2,479,802	121,093,099

	Tanah	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Mesin Jentera	Perabut, Kelengkapan Perkakas dan Peralatan Komputer	Kerja Dalam Proses	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2007							
Kos							
Pada 1 Januari 2007	3,610,673	175,155,315	14,968,688	1,975,467	10,596,983	7,339,600	213,646,726
Penambahan	475,586	3,022,302	330,940	—	1,477,077	11,101,620	16,407,525
Pengurangan	—	—	—	—	—	(1,684,477)	(1,684,477)
Pelupusan	—	(1,267,211)	—	—	—	—	(1,267,211)
Pada 31 Disember 2007	4,086,259	176,910,406	15,299,828	1,975,467	12,074,060	16,756,743	227,102,563
Susutnilai Berkumpul							
Pada 1 Januari 2007	399,295	73,796,651	13,787,646	1,864,288	8,428,973	—	98,276,853
Penambahan	45,634	5,900,262	450,602	28,090	962,016	—	7,386,604
Pengurangan	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	(956,198)	—	—	—	—	(956,198)
Pada 31 Disember 2007	444,929	78,740,715	14,238,248	1,892,378	9,390,989	—	104,707,259
Nilai Buku Bersih	3,641,330	98,169,691	1,061,380	83,089	2,683,071	16,756,743	122,395,304

5. BANK DAN WANG TUNAI

	2008 RM	2007 RM
Wang Tunai Runcit		
Jabatan Kewangan	8,880	6,640
Jabatan Undang-undang	500	290
Jabatan Kejuruteraan	928	911
Jabatan Pentadbiran (Urusetia)	611	336
Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta	84	500
Jabatan Kesihatan	182	—
Jabatan Taman & Rekreasi	115	—
Jabatan Bangunan	38	—
Jabatan Pelesenan & Penjaja	9	—
Kaunter Pandu Buang	—	20,000
Jumlah Kecil (i)	11,347	28,677
Bank-Bank		
Bank Islam (M) Bhd. Cawangan Klang	3,931,007	2,059,828
Bank Islam (M) Bhd. Cawangan Klang (SBBS)	659,268	708,251
CIMB Cawangan Klang	875,660	234,058
Bank Simpanan Nasional	28,127	26,023
CIMB Cawangan Kapar	58,396	46,652
RHB Bhd. Caw. Meru	45,368	53,199
CIMB (E-Cukai)	139,461	38,026
MayBank Klang	200,222	166,276
Arab Malaysia Bank Bhd	28,644	44,287
Bank Islam (Kad Kredit)	1,002	1,002
Public Bank	197,992	114,278
Jumlah Kecil (ii)	6,165,147	3,491,880
JUMLAH BESAR	6,176,494	3,520,557

6. WANG SIMPANAN TETAP

Al-Mudharabah (Sistem Perbankan Islam)		
Bank Rakyat Bhd., Cawangan Klang	4,000,000	2,000,000
Bank Rakyat Bhd., Cawangan Port Klang	2,000,000	2,000,000
Jumlah Kecil (i)	6,000,000	4,000,000
Simpanan Tetap (Konvensional)		
EON Bank Berhad	1,000,000	1,000,000
Jumlah Kecil (ii)	1,000,000	1,000,000
Amanah Raya Berhad	1,125,936	1,073,008
Jumlah Kecil (iii)	1,125,936	1,073,008
JUMLAH BESAR	8,125,936	6,073,008

## 7. AKAUN BELUM TERIMA

	2008	2007
	RM	RM
Hasil Belum Terima		
Cukai Taksir Am	47,971,109	44,368,323
Carum Bantuan Kadar	78,380	349,043
Sewa Harta Majlis	2,593,569	2,302,445
Sewa dan Perkhidmatan Lain-Lain	143,900	148,300
Faedah Pelaburan/Wang Simpanan Tetap	12,873	15,896
Sewa Letak Kereta Bermeter	83,057	83,057
Jualan Rumah Pangsa Pandamaran	32,485	33,285
Suasa Effektif Sdn. Bhd.	2,395,240	678,113
Diners Club	498	501
American Express	12,218	12,571
Citibank	9,863	6,595
MBF	—	4,442
Standard Chartered Bank	15,871	23,176
RHB Bank (E-Cukai)	7,419	27,214
Southern Bank	—	48,093
HSBC	1,167	528
Bank Rakyat	1,895	806
Gaji Terlebih Bayar	9,563	5,046
Majlis Perbandaran Selayang	1,598	334
Pej. Daerah-Cukai Tanah	1,184	842
Majlis Bandaraya Shah Alam	1,154	13
Majlis Bandaraya Petaling Jaya	3,475	3,968
Majlis Perbandaran Ampang Jaya	1,102	376
Majlis Daerah Kuala Langat	409	282
Majlis Daerah Hulu Selangor	—	75
Pampasan Setinggalan	102,650	1,053,299
Tabung Amanah Perkuburan	—	145,077
Jumlah Kecil	53,480,679	49,311,700
TOLAK:		
Peruntukan Hutang Lapuk:		
Sewa Harta Majlis	82,265	82,265
Hasil Cukai Taksir	1,610,004	1,610,004
Jumlah Kecil	1,692,269	1,692,269
JUMLAH	51,788,410	47,619,431

## 8. PINJAMAN KAKITANGAN

Pinjaman Kenderaan	246,644	229,402
Pinjaman Komputer	176,186	194,712
Pinjaman Pendidikan	8,013	19,974
	430,843	444,088
TOLAK:		
Peruntukan Hutang Lapuk Pinjaman Kenderaan	2,466	2,466
Peruntukan Hutang Lapuk Pinjaman Komputer	729	729
	427,648	440,893

## 9. STOK

	2008	2007
	RM	RM
Stok Bahan Api		
Diesel	18,857	48,717
Petrol	683	7,792
Jumlah Kecil (i)	19,540	56,509
Lain-Lain Stok		
Alatulis	145,125	183,420
Ubat-Ubatan	10,172	10,375
Alatganti Kenderaan	64,538	79,021
Peralatan Pasar Malam	34,672	95,889
Tapak Semaian	40,129	30,473
Tong Sampah dan Peralatan	50,512	95,971
Alat ganti Elektrik	671,021	824,929
Alat ganti Komputer	20,798	15,420
Jumlah Kecil (ii)	1,036,967	1,335,498
JUMLAH BESAR	1,056,507	1,392,007

## 10. PENDAHULUAN DAN BAYARAN TERDAHULU

Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu		
Pendahuluan Kontrak-kontrak	119,117	119,117
Jumlah Kecil (i)	119,117	119,117
Pendahuluan Kepada Kakitangan		
Pendahuluan Kepada Kakitangan	2,193	18,338
Pendahuluan Hospital	15,030	22,040
Jumlah Kecil (ii)	17,223	40,378
JUMLAH BESAR	136,340	159,495

## 11. DEPOSIT DIBAYAR

Deposit TNB	360,813	363,313
Deposit PUAS	195,955	185,595
Deposit Lain-Lain	503,075	510,275
JUMLAH	1,059,843	1,059,183

## 12. AKAUN BELUM BAYAR

Perbelanjaan Belum Bayar		
Kerja-kerja Kontrak Belum Bayar	18,723,344	12,335,329
Alam Flora Sdn. Bhd. Belum Bayar	7,519,934	7,807,581
WorldWide LandFills Sdn. Bhd. Belum Bayar	8,774,750	2,261,750
Pesanan Tempatan Belum Bayar	1,793,290	2,603,133
Inden Belum Bayar	5,548,647	5,112,257
Lain-lain Perbelanjaan Belum Bayar	1,290,627	632,136
Jumlah Kecil (i)	43,650,598	30,752,186

	2008	2007
	RM	RM
Emolumen Belum Bayar		
Gaji Pekerja Sambilan Belum Bayar	39,869	19,417
KWSP	5,713	4,457
Socso	699	484
Jumlah Kecil (ii)	46,281	24,358
Lain-lain Belum Bayar		
Wang Tahanan	129,776	129,776
Bon Kontrak Belum Bayar	1,759,943	1,898,230
Hasil Terima Dahulu	3,320,042	3,430,803
Bayaran Tidak Dituntut	756,923	439,471
Pendaftar Wang Tidak Dituntut	511,974	307,219
Sumbangan Masjid/Surau Pel. Klang	1,620	1,620
Tabung Amanah Perkuburan	246,228	—
Tabung Mangsa Banjir	9,038	9,038
Wang Rampasan Penguatkuasa	1,750	1,750
Syk. Wong Lian Realty & Waterfront	22,500	22,500
Peralatan dan Landskap Pemaju	259,530	248,500
Tabung Gempa Bumi	11,500	11,500
Program Kemiskinan Bandar	18,290	78,996
Tenaga Nasional Bhd.	31,142	24,182
Syarikat Bekalan Air Selangor	12,203	12,204
Telekom Malaysia Bhd.	1,903	1,929
Majlis Bandaraya Shah Alam	152	1,196
Majlis Perbandaran Selayang	72	—
Majlis Perbandaran Kajang	245	—
Majlis Daerah Kuala Langat	103	—
Majlis Daerah Hulu Selangor	—	319
Pejabat Tanah	1,065	5,171
Pendahuluan Projek Pembangunan	630,000	—
Jumlah Kecil (iii)	7,725,999	6,624,404
<b>JUMLAH BESAR</b>	<b>51,422,878</b>	<b>37,400,948</b>

## 13. CAGARAN

Deposit Saliran	37,408,165	36,455,543
Deposit Sambungan/Tambahan Bangunan	2,158,871	1,945,815
Deposit Khemah	33,381	30,231
Deposit Papan Iklan/Sepanduk	914,463	832,329
Deposit Penggunaan Dewan	160,912	152,937
Deposit Sewa Bangunan Majlis/Gerai	2,164,892	2,038,446
Deposit Parit dan Lampu Jalan	3,214,519	3,095,915
Deposit Bangsal/Wayang Tokong	31,300	24,300
Deposit Petak Letak Kereta	681,632	670,272
Deposit Pengorekan Jalan	203,623	160,073
Deposit Kemudahan Riadah	22,000	20,050
Deposit Pertunjukan/Ekspo	33,850	33,950
Deposit Lampu Jalan	272,037	278,037
Deposit Lesen P/Iklan Sementara	209,920	179,481
Deposit Lesen Hiburan	1,088,500	835,200
Deposit Projek Pembangunan	544,363	445,363
Deposit Lain-lain	1,169,972	1,161,062
Deposit Pusat Siber & Siber Cafe	500	500
Deposit Pusat Kecantikan	54,100	8,060

	2008	2007
	RM	RM
Deposit Hotel	500	500
Deposit Penjaja	10,396	14,458
Deposit Establisymen makanan	26,867	42,647
Deposit Pusat Sukan Persendirian	500	500
Deposit Pilihanraya	7,000	—
Deposit Iklan	84,879	106,441
<b>JUMLAH</b>	<b>50,497,142</b>	<b>48,532,110</b>

14. OVERDRAFT (CASH I-LINE)

Baki pada 1-1-2008	7,012,527	—
TAMBAH:		
Faedah dikenakan	426,858	7,012,527
TOLAK:		
Faedah Dibayar	394,125	—
<b>Baki Pada 31-12-2008</b>	<b>7,045,260</b>	<b>7,012,527</b>

\* Nota Overdraft (Cash I-Line)

Jumlah Pinjaman	RM7,000,000.00
Keuntungan/Faedah	Mengikut Kegunaan
Jumlah Bayaran Balik	Mengikut Kegunaan
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Al-Bai'Inah)
Tempoh Bayaran Balik	Mengikut Kegunaan

\* Bagi Istisna' 1, Istisna' 2 dan Cashline yang dibuat pada tahun 2007, Plaza MPK dijadikan sebagai cagaran dengan nilai pasaran berjumlah RM18 juta.

15. PINJAMAN BERJANGKA

	2008	2007
	RM	RM
Semasa		
Al-Qardhul Hasan	750,000	3,000,000
Istisna' 1 (Rumah Kedai)	888,000	888,000
Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik)	1,712,000	1,712,000
Sewa Beli Bangunan Pejabat	325,900	—
	<b>3,675,900</b>	<b>5,600,000</b>
Pinjaman Jangka Panjang		
Al-Qardhul Hasan	—	750,000
Istisna' 1 (Rumah Kedai)	2,664,000	1,624,264
Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik)	5,136,000	4,239,854
Sewa Beli Bangunan Pejabat	165,300	—
	<b>7,965,300</b>	<b>6,614,118</b>

	2008	2007
	RM	RM
* Nota - Pinjaman Jangka Panjang Pinjaman		
Al-Qardhul Hasan		
Jumlah Pinjaman	RM15,000,000.00	
Keuntungan/Faedah	RM2,366,251.80	
Jumlah Bayaran Balik	RM17,366,251.80	
Jenis Pinjaman	Non-Secure (Tiada Jaminan)	
Konsep Pinjaman	Islamic (Al-Qardhul Hasan)	
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)	
Ansuran Sukuan	RM868,312.59	
Tempoh tamat	Januari 2009	
Istisna' 1 (Pembelian Rumah Kedai)		
Jumlah Pinjaman	RM4,440,000.00	
Keuntungan/Faedah	RM929,814.00	
Jumlah Bayaran Balik	RM5,369,814.00	
Jenis pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)	
Konsep Pinjaman	Islamic (Istisna')	
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)	
Ansuran Sukuan	RM268,490.70	
Tempoh Tamat	November 2012	
Istisna' 2 (Pembinaan Pejabat, Gerai & Perpustakaan Elektronik)		
Jumlah Pinjaman	RM8,560,000.00	
Keuntungan/Faedah	RM1,792,614.53	
Jumlah Bayaran Balik	RM10,352,614.53	
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)	
Konsep Pinjaman	Islamic (Istisna')	
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)	
Ansuran Sukuan	RM517,630.73	
Tempoh Tamat	November 2012	
Sewa Beli Bangunan Pejabat		
Jumlah Pinjaman	RM700,000.00	
Jenis Pinjaman	Sewa Beli	
Tempoh Bayaran	Ogos 2006 hingga Mac 2010	
Kaedah Bayaran Balik	Sewaan - RM7,200 x 36 bulan = RM259,200.00	
	Ansuran - RM55,100 x 8 bulan = RM440,800.00	
16. REZAB		
Baki Pada 1-1-2008	71,733,879	90,167,377
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Semasa	(7,825,253)	(18,546,229)
Pelarasan Tahun Lalu	115,200	112,731
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada 31-12-2008	64,023,826	71,733,879
17. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN		
Dana Pusingan pada 1-1-2008	1,200,000	1,200,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezag	—	—
	<hr/>	<hr/>
Baki Pada 31-12-2008	1,200,000	1,200,000
	<hr/>	<hr/>



	2008	2007
	RM	RM
Baki Pinjaman Kenderaan Belum Bayar	246,644	229,402
Pinjaman Belum Digunakan	953,356	970,598
	<u>1,200,000</u>	<u>1,200,000</u>
<b>18. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER</b>		
Dana Pusingan pada 1-1-2008	550,000	550,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kump. Wang Rezab	—	—
	<u>550,000</u>	<u>550,000</u>
Baki Pada 31-12-2008	550,000	550,000
Baki Pinjaman Komputer Belum Bayar	176,186	194,712
Pinjaman Belum Digunakan	373,814	355,288
	<u>550,000</u>	<u>550,000</u>
<b>19. KUMPULAN WANG PINJAMAN HAJI</b>		
Dana Pusingan pada 1-1-2008	60,000	60,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	—	—
	<u>60,000</u>	<u>60,000</u>
Baki pada 31-12-2008	60,000	60,000
Baki Pinjaman Haji Belum Bayar	—	—
Pinjaman Belum Digunakan	60,000	60,000
	<u>60,000</u>	<u>60,000</u>
<b>20. KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN</b>		
Dana Pusingan pada 1-1-2008	200,000	200,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	—	—
	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>
Baki pada 31-12-2008	200,000	200,000
Baki Pinjaman Tabung Pendidikan Belum Bayar	8,013	19,974
Pinjaman Belum Digunakan	191,987	180,026
	<u>200,000</u>	<u>200,000</u>
<b>21. PENDAPATAN TERTUNDA</b>		
Jumlah Penerimaan	10,466,170	10,466,170
TOLAK:		
Perlunasan Terkumpul	7,242,199	6,709,874
	<u>3,223,971</u>	<u>3,756,296</u>
Baki Pada 31-12-2008	3,223,971	3,756,296

22. PAMPASAN SETINGGAN

	2008	2007
	RM	RM
Baki pada 1-1-2008	(1,053,299)	(1,926,714)
TAMBAH:		
Hasil Jualan Tanah (Setinggalan)	1,300,659	2,216,415
TOLAK:		
Bayaran Subsidi Setinggalan	350,010	1,343,000
	<u>(102,650)</u>	<u>(1,053,299)</u>

23. KOMITMEN MODAL

Komitmen modal yang ditunjukkan adalah untuk perbelanjaan bagi membeli, membina dan mengubahsuai bangunan di mana kontrak-kontrak perjanjian telah dipersetujui bagi tahun 2008 dan sebelumnya yang bernilai seperti berikut:

	2008	2007
	RM	RM
Nilai Kontrak Dipersetujui	3,730,743	19,827,590
Tolak:		
Perbelanjaan pada 31-12-2008	2,479,801	16,756,744
	<u>1,250,942</u>	<u>3,070,846</u>

24. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	25,669,482	20,927,591
Elaun Tetap	11,445,784	9,966,384
Sumbangan Berkanun Kakitangan	4,526,410	3,924,410
Elaun Lebih Masa	4,558,684	3,846,397
Faedah-Faedah Kewangan	180,706	304,846
	<u>46,381,066</u>	<u>38,969,628</u>
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan dan Sara Hidup	387,312	436,187
Pengangkutan Barang-Barang	9,400	6,180
Perhubungan dan Utiliti	6,707,226	6,028,456
Sewaan	757,193	968,200
Bahan Mentah dan Alat Ganti	2,677,448	2,572,022
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	4,701,512	4,521,513
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	94,901,030	103,251,256
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	5,196,937	7,008,681
	<u>115,338,058</u>	<u>124,792,495</u>

	2008	2007
	RM	RM
<b>PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP</b>		
Biasiswa	50,140	46,660
Pemberian dan Bantuan	173,698	80,688
Faedah Pinjaman Bank	1,444,594	485,778
Ganjaran	411,282	74,299
Jumlah Kecil (iii)	2,079,714	687,425
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Pulangan Balik dan Hapuskira Aset	623,525	3,009,611
Bayaran-Bayaran Lain	3,077,854	3,400,445
Jumlah Kecil (iv)	3,701,379	6,410,056
<b>SUSUTNILAI</b>		
Susutnilai/Lunasan Semasa	7,816,815	7,386,604
Jumlah Kecil (v)	7,816,815	7,386,604
<b>INFRASTRUKTUR DAN PENGINDAHAN</b>		
Infrastruktur	704,091	2,649,718
Rekreasi dan Pengindahan	224,622	882,695
Jumlah Kecil (vi)	928,713	3,532,413
<b>JUMLAH BESAR</b>	<b>176,245,745</b>	<b>181,778,621</b>

**No. 4189.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan penyata kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya

pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

PUTRAJAYA  
Bertarikh 17 September 2009

ONG SWEE LENG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Kami, Y.Bhg. Dato' Mohammad bin Yacob Yang Dipertua dan En. Abdul Wahab bin Hasan Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Y.BHG. DATO' MOHAMMAD BIN YACOB  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

ABDUL WAHAB BIN HASAN  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

Bertarikh 17 Ogos 2009

Bertarikh 17 Ogos 2009

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Saya, Maizatul Hanisa binti M. Isa, (KP. 770512-02-5430) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui Penama  
di atas Maizatul Hanisa binti M. Isa  
di Kuala Lumpur pada 17 Ogos 2009

Di hadapan saya,

ZAINALABIDIN BIN NAN  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
Hartanah Dan Peralatan (Nota 3)	61,851,269	54,578,893
Kerja Dalam Kemajuan (Nota 4)	—	8,769,498
	<u>61,851,269</u>	<u>63,348,391</u>
ASET SEMASA		
Akaun Belum Terima (Nota 5)	34,297,945	23,561,636
Simpanan Tetap (Nota 6)	27,447,439	37,343,691
Wang di Bank dan Tunai di Tangan (Nota 7)	11,214,547	9,054,439
	<u>72,959,931</u>	<u>69,959,766</u>
TOLAK:		
LIABILITI SEMASA		
Akaun Belum Bayar (Nota 8)	14,012,946	13,922,750
Cagaran (Nota 9)	9,694,419	10,027,582
Terimaan Hasil Terdahulu (Nota 10)	1,986,502	1,545,795
	<u>25,693,867</u>	<u>25,496,127</u>
ASET SEMASA BERSIH	47,266,064	44,463,639
JUMLAH	<u>109,117,333</u>	<u>107,812,030</u>
DIBIAYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Majlis	92,612,368	94,025,916
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 11)	600,000	600,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer (Nota 12)	100,000	100,000
	<u>93,312,368</u>	<u>94,725,916</u>
LIABILITI BUKAN SEMASA:		
Pinjaman Daripada Kerajaan Negeri (Nota 13)	15,804,965	13,086,114
JUMLAH	<u>109,117,333</u>	<u>107,812,030</u>

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

## PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	81,181,828	76,218,255
Notis	3,401,341	3,531,641
Caruman Bantu Kadar	216,335	156,677
	<u>84,799,504</u>	<u>79,906,573</u>
Jumlah Kecil (1)	<u>84,799,504</u>	<u>79,906,573</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4050

[17hb Dis. 2009

	2008	2007
	RM	RM
HASIL BUKAN CUKAI (Nota 14)		
Lesen dan Permit	5,867,001	5,940,180
Bayaran Perkhidmatan	3,956,406	3,391,692
Jualan Barang-Barang	436,682	491,503
Sewaan Harta Majlis	3,749,729	4,144,093
Faedah & Pelaburan	1,121,071	950,906
Denda & Kompaun	1,869,660	3,798,984
Sumbangan & Penerimaan	19,880	61,619
Jumlah Kecil (2)	17,020,429	18,778,977
GERAN DARI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan	5,000,000	10,000,000
Jumlah Kecil (3)	5,000,000	10,000,000
HASIL PROJEK PENSWASTAAN (4)		
	—	4,999,361
TERIMAAN DAN SUMBANGAN		
Lain-lain Terimaan	948,578	4,634,317
Terimaan KPKT	78,660	168,452
Amanah Dan Sumbangan	595,619	146,608
Sumbangan Dalam Negeri	—	372,664
Jumlah Kecil (5)	1,622,857	5,322,041
JUMLAH HASIL SEBENAR (1) + (2) + (3) + (4) + (5)	108,442,790	119,006,952
TOLAK:		
PERBELANJAAN (Nota 15)		
Emolumen	20,428,185	17,993,030
Perkhidmatan dan Bekalan	80,520,818	63,662,742
Aset	132,900	53,669
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,361,457	1,139,963
Perbelanjaan Lain	1,111,556	1,842,779
Susutnilai	3,490,511	3,501,182
JUMLAH PERBELANJAAN	107,045,427	88,193,365
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	1,397,363	30,813,587

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31HB DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2007	63,212,329	600,000	100,000	63,912,329
Lebihan Pendapatan	30,813,587	—	—	30,813,587
Baki pada 31 Disember 2007	94,025,916	600,000	100,000	94,725,916

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2008 seperti dilaporkan	94,025,916	600,000	100,000,00	94,725,916
Pelarasan tahun lepas (Nota 16)	(2,810,911)	—	—	(2,810,911)
Baki pada 1 Januari 2008	91,215,005	600,000	100,000	91,915,005
Lebihan pendapatan	1,397,363	—	—	1,397,363
Baki pada 31 Disember 2008	92,612,368	600,000	100,000	93,312,368

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>		
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	1,397,363	30,813,587
Pelarasan Belanja Susutnilai	3,490,511	3,501,182
	3,490,511	3,501,182
Perubahan Modal Kerja: (Penambahan)/Pengurangan Akaun Belum Terima	(10,736,309)	1,377,137
Penambahan/(Pengurangan) Akaun Belum Bayar	90,196	(16,862,632)
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	(333,163)	2,578,001
Penambahan Terimaan Hasil Terdahulu	440,707	1,545,795
Tunai Bersih (Yang Digunakan Dalam)/Dari Aktiviti Operasi	(5,650,695)	22,953,070
<b>ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pelarasan Aset Tetap	(3,689,000)	1,097,397
Pembayaran Belian Aset Tetap	(844,375)	(143,481)
Pembayaran Kerja Dalam Kemajuan	(270,925)	(86,250)
Tunai Bersih (Yang Digunakan Dalam)/Dari Aktiviti Pelaburan	(4,804,300)	867,666
<b>ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri	6,889,000	—
Bayaran Balik Pinjaman Dari Kerajaan Negeri	(4,170,149)	(2,517,286)
Tunai Bersih Dan/(Digunakan Dalam)	2,718,851	(2,517,286)
(Kurangan)/Lebihan Bersih Dalam Tunai & Tunai Setara Tunai Dan Tunai Setara Awal Tahun	(7,736,144) 46,398,130	21,303,450 25,094,680
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN	38,661,986	46,398,130

	2008 RM	2007 RM
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TAHUN		
Wang di Bank dan Tunai di Tangan	11,214,547	9,054,439
Simpanan Tetap	27,447,439	37,343,691
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN	38,661,986	46,398,130

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31HB DISEMBER 2008

1. DASAR PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

1.1 Penyata Kewangan disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171 Akta Kerajaan Tempatan 1976.

2. POLISI PERAKAUNAN

2.1 Asas Perakaunan

Penyata Kewangan ini disediakan mengikut kelaziman kos sejarah.

2.2 Pengiktirafan Pendapatan Dan Perbelanjaan

2.2.1 Pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Caruman Bantu Kadar, Faedah dari Simpanan Tetap/Semasa dan Geran. Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan, 1967.

2.2.2 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan menurut dasar perakaunan akruan.

2.3 Aset Dan Susutnilai

2.3.1 Aset yang Dipermodalkan

Aset yang dipermodalkan adalah bernilai RM1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur adalah tidak dipermodalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis Di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan di atas tanah kerajaan diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada penyerahan bangunan tersebut bersama-sama penubuhan Majlis.

2.3.3 Kadar Susutnilai

Aset Tetap Majlis telah disusutnilai mengikut kaedah garis lurus pads kadar seperti berikut:

Bangunan	3%
Kenderaan	20%
Harta Modal & Alat Pejabat	10%
Komputer	20%



2.3.4 Lori Kompleks Muhibbah

Nilai buku bersih lori dikira berdasarkan harga jualan yang ditentukan oleh Majlis kepada pembeli.

3. HARTANAH LOJI DAN PERALATAN

	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Perabot	Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
2008					
Kos					
Pada 1 Januari 2008	77,506,980	7,373,531	6,687,532	4,953,426	96,521,469
Penambahan	—	520,459	85,421	238,495	844,375
Pindahan Aset	9,040,423	—	—	—	9,040,423
Pelarasan	—	3,689,000	—	—	3,689,000
Pada 31 Disember 2008	86,547,403	11,582,990	6,772,953	5,191,921	110,095,267
Susutnilai Terkumpul					
Pada 1 Januari 2008	25,625,328	6,666,448	5,630,310	4,020,490	41,942,576
Susutnilai Dikenakan	2,442,562	443,236	184,687	420,026	3,490,511
Pelarasan	—	2,810,911	—	—	2,810,911
Susutnilai Pelupusan	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2008	28,067,890	9,920,595	5,814,997	4,440,516	48,243,998
Nilai Buku Bersih	58,479,513	1,662,395	957,956	751,405	61,851,269
2007					
Kos					
Pada 1 Januari 2007	77,506,980	7,355,341	6,738,216	5,874,848	97,475,385
Penambahan	—	18,190	31,115	94,176	143,481
Pindahan Aset	—	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	(81,799)	(1,015,598)	(1,097,397)
Pada 31 Disember 2007	77,506,980	7,373,531	6,687,532	4,953,426	96,521,469

	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Perabot	Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Terkumpul					
Pada 1 Januari 2007	23,300,118	6,165,993	5,413,237	3,562,046	38,441,394
Susutnilai Dikenakan	2,325,210	500,455	217,073	458,444	3,501,182
Pindahan Aset	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2007	25,625,328	6,666,448	5,630,310	4,020,490	41,942,576
Nilai Buku Bersih	51,881,652	707,083	1,057,222	932,936	54,578,893

Senarai penuh bangunan milik Majlis Perbandaran Ampang Jaya di atas tanah milik kerajaan yang telah dinyatakan dalam nota 19.

4. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2008	2007
	RM	RM
Kos		
Pada 1 Januari	8,769,498	8,683,248
Penambahan	270,925	86,250
Pindahan ke aset tetap bangunan	(9,040,423)	—
Pada 31 Disember	—	8,769,498

Senarai penuh Kerja Dalam Kemajuan Majlis Perbandaran Ampang Jaya di atas tanah milik kerajaan di nyatakan dalam nota 17 dan telah tamat pada tahun 2008.

5. AKAUN BELUM TERIMA

	2008	2007
	RM	RM
Hasil Belum Terima		
Cukai Taksiran	25,929,878	20,206,356
Notis	9,895,196	10,410,445
Jumlah Kecil (i)	35,825,074	30,616,801
Pinjaman		
Pinjaman Kenderaan	242,127	251,321
Pinjaman Komputer	74,880	57,486
Jumlah Kecil (ii)	317,007	308,807

	2008 RM	2007 RM
Deposit		
Deposit TNB	21,280	21,280
Deposit JBA	7,000	7,000
Deposit Sekuriti/Utiliti	3,750	3,750
Deposit Utiliti Kuarters MPAJ	9,750	9,750
Deposit Utiliti Olio Niaga	25,300	25,300
Deposit Utiliti Darma Hemat	28,875	28,875
Jumlah Kecil (iii)	95,955	95,955
Lain-lain		
Wang Pusingan Juruwang	1,600	1,600
Faedah Simpanan Tetap	276,843	235,159
Pejabat Pos	289,902	2,079,591
Jumlah (i)+(ii)+(iii)	36,806,381	33,337,913
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu:		
Cukai Taksiran	2,468,125	9,735,966
Pinjaman Kenderaan	40,311	40,311
Jumlah Besar	34,297,945	23,561,636

5.1 PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Cukai Taksiran		
Baki pada 1 Januari	9,735,966	7,902,822
Peruntukan Dalam Tahun	1,011,556	1,833,144
Pelupusan Dalam Tahun	(8,279,397)	—
Baki pada 31 Disember	2,468,125	9,735,966
Pinjaman Kenderaan		
Baki pada 1 Januari	40,311	40,311
Peruntukan Dalam Tahun	—	—
Pelupusan Dalam Tahun	—	—
Baki pada 31 Disember	40,311	40,311

6. SIMPANAN TETAP

EON Bank Berhad, Pandan Jaya	2,000,000	4,000,000
Maybank, Pandan Indah	7,000,000	6,000,000
Bank Islam, Taman Melawati	8,000,000	10,000,000
CIMB Bank, Pandan Indah	6,000,000	4,000,000
RHB Bank Berhad, Pandan Indah	—	2,000,000
RHB Bank Berhad, Ampang Point	2,091,021	2,000,000
Bank Simpanan Nasional, Pandan Indah	—	5,000,000
AGRO Bank Pandan Indah	2,000,000	2,000,000

	2008	2007
	RM	RM
Bank Rakyat, Bandar Baru Ampang	—	2,000,000
RHB Bank Berhad, P. Indah (Jaminan Bank)	356,418	343,691
Jumlah	27,447,439	37,343,691
Pecahan Simpanan Tetap		
Wang Tunai dari Cagaran	—	7,000,000
Setinggalan: MPAJ.PB. 400-5/1(2), 10 September 2008	5,000,000	5,000,000
Setinggalan: MPAJ 03/04/2-16 & 03/04/2-18	10,000,000	10,000,000
Jaminan Bank Aset MPAJ	351,004	343,691
Wang di Bank Majlis	12,096,435	15,000,000
Jumlah	27,447,439	37,343,691

7. WANG DI BANK DAN TUNAI DI TANGAN

Bank-Bank		
RHB, Pandan Indah (Akaun 1)	5,958,045	136,348
RHB, Pandan Indah (online) (Akaun 2)	280,449	256,646
RHB, Pandan Indah (Akaun 3)	559,806	358,665
RHB, Pandan Indah (Akaun 4)	5,957	62,046
RHB, Pandan Indah (Akaun 5)	298,682	—
Maybank 3-Citibank & MBF online	241,779	809,377
Maybank, Pandan Indah (online)	403,223	912,609
Maybank, Taman Melawati	1,130,368	1,119,592
CIMB Bank Bhd, PI (1)	1,267,851	2,022,921
CIMB Bank Bhd, PI (2)	151,873	731,855
Bank Simpanan Nasional (GIRO)	119,227	391,416
Am Bank, Taman Maluri	30,615	332,568
Public Bank, Pandan Indah (online)	51,346	391,612
EON Bank, Pandan Jaya	42,775	445,990
Agro Bank, Pandan Indah	27,205	57,750
Jumlah Kecil (i)	10,569,201	8,029,395
Wang Tunai Di Tangan		
Tunai Di Tangan-Menara	447,460	945,096
Tunai Di Tangan-Melawati	27,946	26,848
Tunai Di Tangan-Kompleks Muhibbah	4,320	17,287
Tunai Di Tangan-OSC	148,158	12,401
Tunai Di Tangan-Mesin Kiosk	2,278	15,040
Panjar Wang Runcit	15,184	8,372
Jumlah Kecil (ii)	645,346	1,025,044
Jumlah Besar	11,214,547	9,054,439

8. AKAUN BELUM BAYAR

Perbelanjaan Belum Bayar		
Perkhidmatan Ikhtisas	11,314,118	11,662,825
Perhubungan dan Utiliti	359,614	40,134
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	1,280,913	1,959,118
Bekalan Bahan-Bahan Mentah	108,923	41,803

	2008	2007
	RM	RM
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	68,834	104,345
Bahan Makanan dan Minuman	2,698	1,680
Sewaan	20,978	40,054
Pokok & Benih	45,000	8,400
<b>Jumlah Kecil (i)</b>	<b>13,201,078</b>	<b>13,858,359</b>
<b>Emolumen Belum Bayar</b>		
Gaji	—	16,245
Perjalanan & Sara hidup	6,843	17,557
Elaun Tetap Mesyuarat	27,900	—
K.W.S.P.	—	4,264
<b>Jumlah Kecil (ii)</b>	<b>34,743</b>	<b>38,066</b>
<b>Lain-lain Belum Bayar</b>		
Harta Modal	43,600	8,038
Cukai Taksiran PBT Negeri Selangor	4,878	16,371
Tapis	170	116
KSKK	—	1,800
Pinjaman Kerajaan Negeri	707,257	—
Faedah Kewangan Lain	17,370	—
Pulang Balik Lebihan Lesen	3,850	—
<b>Jumlah Kecil (iii)</b>	<b>777,125</b>	<b>26,325</b>
<b>Jumlah</b>	<b>14,012,946</b>	<b>13,922,750</b>

9. CAGARAN

Pelan	1,721,030	1,874,014
TCF	147,779	147,779
Dewan	260,843	217,760
Kebersihan	1,736,561	2,021,063
Kejuruteraan	1,109,285	971,000
Lanskap	269,870	57,307
Pokok	302,064	302,064
Sepanduk	379,790	353,589
Air, Api & Telefon	321,854	304,825
Ruang Pejabat	—	100
Sewa Gerai	482,990	449,770
Bon Pelaksanaan	78,889	57,452
Tender	36,426	36,426
Pusat Hiburan	1,130,270	1,182,270
Cyber Café	110,000	250,000
Lelongan Cuci Kereta	28,500	25,000
Sewa Kenderaan (Kompleks Muhibbah)	39,569	38,069
Tender Lelong Kereta	11,195	11,195
Sewa Kompleks Muhibbah	2,310	2,310
Tempat Letak Kereta	5,525	5,525
Bill Board	47,000	41,000
Permit Khemah	5,390	5,390
Papan Tunjuk Arah	40,212	11,732
Sewa Tanah	5,800	1,400
Sewa Kuarters	8,387	3,900
Papan Iklan	3,100	3,100
Kerusi Meja	400	—

	2008	2007
	RM	RM
Penganjur Pasar Malam Amanah Deposit	14,500 1,366,870 28,010	13,000 1,586,422 54,120
Jumlah	9,694,419	10,027,582
10. TERIMAAN HASIL TERDAHULU		
Lesen Pembelian Lori Kompleks Muhibbah	1,791,390 195,112	1,545,795 —
Jumlah	1,986,502	1,545,795
11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN		
Dana Pusingan (-) Baki Pinjaman Belum Bayar	600,000 (242,127)	600,000 (251,321)
Baki pada 31 Disember	357,873	348,679
12. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER		
Dana Pusingan (-) Baki Pinjaman Belum Bayar	100,000 (74,880)	100,000 (57,486)
Baki pada 31 Disember	25,120	42,514
13. PINJAMAN DARIPADA KERAJAAN NEGERI		
13.1. RM5,000,000 adalah merupakan pinjaman tanpa faedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai pengurusan semasa penubuhan Majlis. Tempoh bayaran balik adalah selama 120 bulan bermula dari Januari tahun 2000 dan dijangka tamat pada tahun 2009. Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-1.		
13.2. RM2,073,400 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran pertama untuk tanggungan ke atas setinggan di bawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik adalah selama 48 bulan bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada tahun 2010. Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-5.		
13.3. RM1,800,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai projek 29 unit bengkel IKS di atas Tanah Rezab JPS AU3, Taman Keramat, Mukim Hulu Klang, Daerah Gombak. Tempoh bayaran balik adalah selama 56 bulan bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada tahun 2011. Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-4.		
13.4. RM10,230,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran tanggungan ke atas setinggan di bawah Majlis sehingga Disember 2006. Tempoh bayaran balik adalah selama 60 bulan bermula Januari 2008 dan dijangka tamat pada tahun 2012. Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-3.		

13.5. RM3,689,000 adalah merupakan pinjaman tanpa faedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai 82 unit lori Kompleks Muhibbah di bawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik adalah selama 40 bulan bermula Jun 2007 dan dijangka tamat pada tahun 2010.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-2.

13.6. RM3,200,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai kos pembinaan jalan 100 kaki/jalan wawasan 1 dari Bandar Baru Ampang ke persimpangan Jalan Pandan Indah dan Jalan Merdeka, Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat. Tempoh bayaran balik adalah selama 55 bulan bermula dari Jun tahun 2009 dan dijangka tamat pada tahun 2013.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-6.

Jadual Pemberian Pinjaman Kerajaan Negeri kepada MPAJ sehingga tahun 2008:

Perkara	Pokok RM	Faedah RM	Jumlah RM	Tempoh Bayar Balik
1. Penubuhan MPAJ	5,000,000	—	5,000,000	120 bulan
2. Subsidi Setinggalan	2,073,400	331,744	2,405,144	48 bulan
3. 29 Unit Bengkel IKS	1,800,000	360,000	2,160,000	56 bulan
4. Subsidi Setinggalan	10,230,000	1,259,677	11,489,677	60 bulan
5. 82 Unit Lori Kompleks Muhibbah	3,689,000	—	3,689,000	40 bulan
6. Membina Jalan	3,200,000	384,000	3,584,000	55 bulan
Jumlah Keseluruhan	25,992,400	2,335,421	28,327,821	

13.7. Baki pinjaman Kerajaan Negeri bagi tahun berakhir 2008 ialah sebanyak RM15,804,965 (2007: RM13,086,114).

14. PENYATA HASIL BUKAN CUKAI UNTUK TAHUN BERAKHIR 2007

	2008 RM	2007 RM
Lesen dan Permit		
Lesen	4,289,358	3,603,193
Permit	1,577,643	2,336,987
Jumlah Kecil (i)	5,867,001	5,940,180
Perkhidmatan & Bayaran Perkhidmatan (ii)	3,956,406	3,391,692
Jualan Barang-barang (iii)	436,682	491,503
Sewaan Harta Majlis		
Sewa	3,749,729	4,144,093
Jumlah Kecil (iv)	3,749,729	4,144,093

	2008	2007
	RM	RM
Faedah & Pelaburan		
Faedah Simpanan Tetap	1,019,329	802,395
Faedah Bank	91,043	136,588
Faedah Pinjaman Kenderaan	7,827	9,881
Faedah Pinjaman Komputer	2,872	2,042
Jumlah Kecil (v)	1,121,071	950,906
Denda dan kompaun (vi)	1,869,660	3,798,984
Sumbangan & Penerimaan		
Caj Perkhidmatan Majlis	1,452	1,020
Lain-lain Hasil	18,428	60,599
Jumlah Kecil (vii)	19,880	61,619
Hasi Bukan Cukai Sebenar	17,020,429	18,778,977

15. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
Emolumen		
Gaji & Upahan	11,530,462	10,399,232
KWSP	835,076	999,531
Bonus	954,104	—
E.K.A	1,030,901	976,632
Elaun Sewa Rumah	1,381,976	1,441,825
Elaun Lebih Masa	1,279,613	1,234,767
Elaun Tetap Mesyuarat	227,148	172,447
Elaun Pindah Rumah	4,697	4,154
Elaun Pakaian	—	439
Elaun Kolar	3,076,698	2,629,480
Insuran Takaful Ikhlas	107,510	134,523
Jumlah Kecil (i)	20,428,185	17,993,030
Perkhidmatan & Bekalan		
Perbelanjaan Perjalanan	169,717	241,872
Perhubungan & Utiliti	4,288,075	3,283,626
Sewaan	315,269	313,840
Bahan Makanan dan Minuman	23,805	29,819
Bekalan dan Bahan Lain	1,293,005	1,024,227
Bekalan Bahan Mentah	1,233,317	605,012
Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil	19,712,630	7,666,196
Perkhidmatan Ikhtisas	52,319,381	49,656,000
Faedah Kewangan yang lain	1,028,113	320,416
Kiriman Wang & Duti Setem	137,506	521,734
Jumlah Kecil (ii)	80,520,818	63,662,742
Aset		
Pokok-pokok & Benih Pokok	132,900	53,669
Jumlah Kecil (iii)	132,900	53,669



	2008	2007
	RM	RM
Pemberian & Kenaan Tetap		
Pencen	1,198,836	929,030
Ganjaran Kakitangan Tamat Tempoh	97,333	123,559
Pelbagai Pemberian	65,288	87,374
Jumlah Kecil (iv)	1,361,457	1,139,963
Perbelanjaan Lain		
Peruntukan Kelab Sukan	100,000	4,000
Lain-lain Bayaran	1,011,556	1,838,779
Jumlah Kecil (v)	1,111,556	1,842,779
Susut Nilai Aset Tetap	3,490,511	3,501,182
Jumlah Perbelanjaan	107,045,427	88,193,365

16. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pelarasan tahun lepas melibatkan penyerahan 82 unit lori Kompleks Muhibbah berjumlah RM3,689,000 daripada Kerajaan Negeri kepada Majlis. Kerajaan Negeri membeli lori tersebut pada tahun 2002 dan ianya telah diberikan kepada peniaga-peniaga di Kompleks Muhibbah. Pada tahun 2007, Kerajaan Negeri telah menyatakan bahawa pembelian lori tersebut adalah pinjaman kepada Majlis dan pembayaran balik pinjaman tersebut telah dibuat mulai akhir tahun 2007.

Nilai bersih lori tersebut kini hanya tinggal nilai jualan bagi 52 unit lori yang telah dijual, manakala baki 30 unit lagi masih dalam simpanan Majlis dan dinilai pada RM1 setiap unit. 30 unit lori yang berada dalam simpanan Majlis adalah untuk disewa kepada peniaga-peniaga.

Oleh yang demikian, Majlis telah membuat pelarasan terhadap perbelanjaan susutnilai lori tersebut berjumlah RM2,810,911 bagi memberikan nilai bersih semasa lori tersebut.

17. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2008	2007
	RM	RM
(a) Kuarters Majlis (Rumah Teres 2 Tingkat)	7,243,849	7,062,752
(b) Bengkel IKS	1,796,574	1,706,746
Jumlah	9,040,423	8,769,498

17.1 Majlis telah membuat pembelian kuarters 33 unit rumah teres dua tingkat bertempat di Taman Seri Merdeka. Ini merupakan projek usahasama di antara MPAJ dengan Syarikat Darma Hemat Sdn. Bhd. Projek pembangunan ini bermula pada awal tahun 2005. Berikut adalah jumlah peratusan projek yang telah siap sehingga 31 Disember 2008:

	2008	2007
	RM	RM
Kos Keseluruhan Projek	7,243,849	7,243,849
Bayaran yang telah dijelaskan	7,243,849	(7,062,752)
Baki 31 Disember	—	181,097

	2008	2007
	RM	RM
Peratusan Projek telah siap	100.00%	97.50%
Peratusan Projek belum siap	—	2.50%
Jumlah	100%	100%

- 17.2 Majlis telah melaksanakan projek 29 unit IKS di atas Rezab JPS AU3 Taman Keramat, Mukim Hulu Kelang, Daerah Gombak, Selangor. Projek telah dibangunkan oleh Syarikat Olio Niaga Sdn. Bhd. Projek pembangunan bermula pada pertengahan tahun. Berikut adalah jumlah peratusan projek yang telah siap sehingga 31 Disember 2008:

	2008	2007
	RM	RM
Kos Keseluruhan Projek	1,796,574	1,796,574
Bayaran yang telah dijelaskan	1,796,574	(1,706,746)
Baki 31 Disember	—	89,828
Peratusan Projek telah siap	100.00%	95.00%
Peratusan Projek belum siap	—	5.00%
Jumlah	100%	100%

#### 18. SURAT HAKMILIK TANAH GERAI MAJLIS

Beberapa surat hakmilik bagi gerai Majlis telah diperolehi daripada Pejabat Tanah namun terdapat beberapa gerai yang masih belum mempunyai surat hakmilik di mana Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan, di antaranya ialah:

Bil.	Jenis Bangunan	Lokasi	No. Hakmilik
1.	Gerai AU2	Taman Keramat	L.M.S No. A455 Bandar Hulu Kelang
2.	Gerai AU5	Taman Keramat	L.M.S No. 458 Bandar Hulu Kelang
3.	Gerai Pandan Jaya	Pandan Jaya	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)
4.	Gerai Penjaja	Taman Melawati	L.M.S No. A 466 Bandar Hulu Kelang
5.	Gerai Bunga Tanjung	Taman Dato' Ahmad Razali	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)
6.	Gerai	Taman Desa Keramat	Belum mempunyai hakmilik (PT Gombak dalam proses mendapatkan hakmilik)
7.	Gerai	Taman Angsana Hilir	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)

19. SENARAI BANGUNAN DI ATAS TANAH MILIK KERAJAAN

	2008	2007
	RM	RM
	Nilai @ Kos	Nilai @ Kos
Menara MPAJ	51,500,000	51,500,000
Dewan MPAJ	4,200,000	4,200,000
Bengkel MPAJ	8,600,000	8,600,000
Gerai Desa Keramat	1,701,065	1,701,065
Gerai Angsana Hilir	1,456,434	1,456,434
Gerai Pandan Jaya	417,485	417,485
Gerai Dato Ahmad Razali	2,030,440	2,030,440
Gerai Taman Melawati	3,816,547	3,816,547
Gerai AU2A - Taman Keramat	465,575	465,575
Gerai AU5 - Taman Keramat	324,280	324,280
Bazaar Jalan Jelatik	746,354	746,354
Kuarters MPAJ	2,248,800	2,248,800
Rumah Teres Dua Tingkat (33 Unit)	7,243,849	—
Bengkel IKS (29 Unit)	1,796,574	—
Jumlah	86,547,403	77,506,980

20. CAGARAN MAJLIS YANG TIDAK DITUNTUT

Jumlah cagaran Majlis yang masih belum dituntut sehingga 31 Disember 2008 ialah sebanyak RM9,837,659. Majlis akan mengambil tindakan menghasilkan jumlah cagaran yang tidak dituntut dari tahun 1998 hingga 2007 iaitu berjumlah RM3,099,705.

21. KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Pada masa ini Majlis mempunyai kakitangan seramai 649 orang, di mana 529 orang adalah kakitangan tetap dan 120 orang merupakan kakitangan kontrak.

22. PENGESAHAN PENYATA KEWANGAN MAJLIS BAGI TAHUN BERAKHIR 2008

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2008 telah diluluskan berdasarkan resolusi kepada Ahli Mesyuarat Penuh Majlis pada 16hb September 2009.

**No. 4190.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.



LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 2)	151,488,988	150,342,195
Kerja Dalam Kemajuan (Nota 3)	3,339,908	7,008,656
Pelaburan (Nota 4)	2,000,000	2,000,000
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	156,828,896	159,350,851
	<hr/>	<hr/>
<b>ASET SEMASA</b>		
Tunggakan Hasil (Nota 5)	50,760,030	54,918,081
Pelbagai Siberhutang (Nota 6)	5,004,761	4,678,940
Simpanan Tetap (Nota 7)	55,949,579	58,099,579
Tunai di tangan dan dalam bank (Nota 8)	24,129,589	12,960,684
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	135,843,959	130,657,284
	<hr/>	<hr/>
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pelbagai sipiutang (Nota 9)	25,254,156	19,482,157
Cagaran (Nota 10)	55,717,180	49,352,314
Pinjaman-semasa (Nota 11)	—	238,346
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	80,971,336	69,072,817
	<hr/>	<hr/>
Aset Semasa Bersih	54,872,623	61,584,467
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Aset Bersih	211,701,519	220,935,318
	<hr/>	<hr/>
Dibiayai oleh:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 12)	172,880,359	179,924,254
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 13)	1,871,000	1,871,000
Akaun Amanah (Nota 14)	36,950,160	39,140,064
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kumpulan Wang	211,701,519	220,935,318
	<hr/>	<hr/>

DATO' ADNAN BIN HJ. MD. IKSHAN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Subang Jaya*

HAJI MOHD FADZIL BIN MAHAT  
*Pengarah Perbendaharaan*  
*Majlis Perbandaran Subang Jaya*

Bertarikh 21 Ogos 2009

Bertarikh 21 Ogos 2009

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
<b>HASIL CUKAI</b>		
Cukai Taksiran	150,571,792	138,168,086

	2008	2007
	RM	RM
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen dan permit	10,228,445	9,495,167
Bayaran perkhidmatan	8,193,097	8,123,836
Perolehan dari jualan barang	291,052	2,022,768
Sewaan	1,721,540	1,279,046
Faedah dan perolehan pelaburan	4,434,802	2,637,134
Denda dan hukuman	8,255,053	10,834,330
Lain-lain hasil	1,179,892	988,304
Sumbangan	461,132	3,749,400
Bayaran Balik Projek Majlis	500,000	—
	<u>35,265,013</u>	<u>39,129,985</u>
<b>TERIMAAN BUKAN HASIL</b>		
Pulangan Balik Perbelanjaan	348,090	66,351
Wang-wang Tak Dituntut (Nota 15)	89,714	163,106
Cek Terbatal Tidak Dituntut	254,036	100,320
	<u>691,840</u>	<u>329,777</u>
<b>TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN</b>		
Caruman Bantuan Kadar	790,501	527,825
Geran Tahunan	10,000,000	5,000,000
Geran Kerajaan Persekutuan	970,470	131,550
Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS)	986,327	400,000
	<u>12,747,298</u>	<u>6,059,375</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<u>199,275,943</u>	<u>183,687,223</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Gaji dan upahan	13,224,261	11,066,668
Elaun tetap	6,238,830	5,328,529
Sumbangan berkanun (KWSP)	536,443	642,256
Elaun lebih masa	1,881,827	1,685,398
Faedah kewangan yang lain	1,188,143	88,677
Tuntutan perjalanan	624,141	869,997
Perhubungan dan utiliti	6,332,286	5,476,968
Sewaan	3,333,633	2,119,052
Bekalan bahan mentah	1,503,342	1,239,461
Bekalan bahan lain	5,328,867	5,541,584
Penyelenggaraan dan pembaikan	39,830,764	34,313,666
Perkhidmatan ikhtisas (Nota 16)	88,831,689	90,849,553
Buku Teks/Rujukan Perpustakaan	106,952	135,805
Pemberian dalam negeri	769,700	381,933
Insuran Dan Pampasan	4,533	14,948
Pencen	1,812,318	1,347,862
Susutnilai	13,570,806	13,812,248
Hapuskira	243,943	104,466
Projek-projek pembangunan	19,619,594	14,393,901
Ganjaran kontrak	457,768	420,108
Lain-lain belanja	879,998	818,364
	<u>206,319,838</u>	<u>190,651,444</u>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH</b>	<u>(7,043,895)</u>	<u>(6,964,221)</u>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang RM	Kumpulan Wang Pinjaman		Total RM
		Majlis Komputer RM	Kenderaan Pendidikan RM	
Baki 1hb Januari 2007				
Seperti dilaporkan	186,167,035	100,000	1,481,000	188,038,035
Pelarasan tahun sebelumnya	721,440	—	—	721,440
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Seperti dinyatakan semula	186,888,475	100,000	1,481,000	188,759,475
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	(6,964,221)	—	—	(6,964,221)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman	179,924,254	100,000	1,481,000	181,795,254
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Pada 31hb Disember 2007	179,924,254	100,000	1,481,000	181,795,254
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Pindahan tahun semasa Lebihan/(kurangan) tahun semasa	— (7,043,895)	200,000 —	(200,000) —	— (7,043,895)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Pada 31hb Disember 2008	172,880,359	300,000	1,281,000	174,751,359
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
Aliran Tunai Dari Aktiviti Operasi		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan	(7,043,895)	(6,964,221)
Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai atau berkaitan aktiviti lain:		
Faedah diterima	(4,434,802)	(2,637,134)
Susutnilai	13,570,806	13,812,248
Pelarasan Tahun Lalu	2,176,494	721,440
Peruntukan Hutang Ragu	—	—
Hapuskira Harta Modal	—	3,324
Untung Atas Pelaburan	—	(131,294)
Untung atas penjualan hartanah, loji dan peralatan	(28,600)	(1,466,667)
	<hr/>	<hr/>
	11,283,898	10,301,917
	<hr/>	<hr/>
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	4,240,003	3,337,696
	<hr/>	<hr/>
Kenaikan/(Pengurangan) dalam Liabiliti Operasi:		
Siberhutang	3,832,230	3,980,348
Sipiutang	12,136,867	(4,723,835)
Belanja/(Penerimaan) untuk akaun amanah	(2,189,904)	5,182,758
	<hr/>	<hr/>
Perubahan bersih dalam Liabiliti Operasi	13,779,193	4,439,271
	<hr/>	<hr/>
Faedah diterima	18,019,196	7,776,967
	<hr/>	<hr/>
	4,439,772	2,672,639
	<hr/>	<hr/>

	2008	2007
	RM	RM
Tunai bersih dari aktiviti operasi	22,458,968	10,449,606
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Perlaburan Tolak:		
Tambahan aset tetap (Nota 17)	(12,589,820)	(8,224,139)
Kerja dalam kemajuan (Nota 18) Pelaburan	(706,926)	(2,136,390)
Hasil dari jualan hartanah, loji dan peralatan	100,000	4,000,000
Hasil dari Jualan Pelaburan	—	2,131,294
	<u>(13,196,746)</u>	<u>(6,229,235)</u>
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pembiayaan Pinjaman	—	—
Bayaran Balik Pinjaman Dari Bank	(243,317)	(486,633)
	<u>(243,317)</u>	<u>(486,633)</u>
Penambahan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	9,018,905	3,733,738
Tunai dan kesetaraan tunai pada 1hb Januari	71,060,263	67,326,525
Tunai dan kesetaraan tunai pada 31hb Disember	<u>80,079,168</u>	<u>71,060,263</u>
Diwakili oleh:		
Simpanan Tetap	55,949,579	58,099,579
Tunai di tangan dan dalam bank	24,129,589	12,960,684
	<u>80,079,168</u>	<u>71,060,263</u>

## NOTA KEPADA AKAUN 31 DISEMBER 2008

## 1. Dasar-dasar perakaunan

## (a) Asas perakaunan

Akaun-Akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan.

## (b) Aset dan Susutnilai

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM500 seunit ke atas.

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berasaskan kepada tempoh pajakan.

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos hartanah, loji dan peralatan berdasarkan asas garis lurus yang berasaskan atas jangka hayat aset tersebut.

Peratusan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	%
Bangunan	5
Kenderaan	20
Mesin dan jentera	33 1/3
Alat-alat pejabat dan perabot	10
Komputer dan lain-lain Alat Elektronik	20



(c) Kerja Dalam kemajuan

Kerja Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah kos yang terlibat berdasarkan kepada sijil bayaran kemajuan. Kerja Dalam Kemajuan ini akan dipindahkan ke dalam aset tetap apabila:

- (i) bagi harta yang dibeli sekurang-kurangnya Sijil Hakmilik Sementara diterima.
- (ii) bagi harta yang dibina oleh Majlis berdasarkan Sijil Siap Bangunan.

(d) Pelaburan

Pelaburan adalah dinyatakan pada kos. Peruntukan rosot nilai dikenakan terhadap pelaburan-pelaburan yang dianggap menghadapi penurunan nilai yang kekal.

(e) Akaun Amanah

Semua sumbangan yang diterima untuk sesuatu tujuan yang tertentu diambil di dalam Akaun Amanah. Perbelanjaan yang berkenaan dicaj terus kepada jumlah yang diterima ke Akaun Amanah.

(f) Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifat pendapatan-pendapatan ini sendiri yang tidak memungkinkan dasar akruan digunapakai.

Pendapatan faedah simpanan tetap berasaskan mudharabah tidak menggunapakai asas akruan.

(g) Perbelanjaan Pembangunan

Perbelanjaan pembangunan meliputi kos pembangunan dalam kawasan Majlis. Perbelanjaan-perbelanjaan yang boleh dimodalkan akan diambil kira sebagai sebahagian daripada aset tetap.

(h) Hutang Lapuk/ragu

Peruntukan am dibuat dengan menggunakan kaedah 'jangkasama usia hutang' berdasarkan kepada kadar peratusan yang telah ditetapkan ke atas penghutang cukai taksiran iaitu 2 peratus daripada baki penghutang.

## 2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Mesin & Jentera	Perabot, Lengkapan Pejabat & Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos						
Pada 1 Januari 2008	1,228,454	188,632,977	8,370,780	582,640	28,329,423	227,144,274
Tambahan	5,347	12,310,797	1,297,784	31,681	1,143,391	14,789,000
Penjualan	—	(84,000)	—	—	—	(84,000)
Pelupusan	—	—	—	—	(2,326,836)	(2,326,836)
Pada 31 Disember 2008	1,233,801	200,859,774	9,668,564	614,321	27,145,978	239,522,438
Susutnilai Berkumpul						
Pada 1 Januari 2008	517,623	51,118,166	6,440,020	554,031	18,172,240	76,802,080
Tambahan	22,135	10,036,653	838,716	29,073	2,644,229	13,570,806
Penjualan	—	(12,600)	—	—	—	(12,600)
Pelupusan	—	—	—	—	(2,326,836)	(2,326,836)
Pada 31 Disember 2008	539,758	61,142,219	7,278,736	583,104	18,489,633	88,033,450
Nilai buku bersih						
Pada 31 Disember 2008	694,043	139,717,555	2,389,828	31,217	8,656,345	151,488,988
Pada 31 Disember 2007	710,831	137,514,812	1,930,760	28,609	10,157,183	150,342,195
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2007	22,081	8,736,165	810,434	108,099	2,807,039	12,483,818

\* Termasuk dalam tambahan aset bangunan ini adalah aset yang telah dikontra secara "in-kind" dengan Tunggakan Hasil Kumpulan Country Height Holdings berjumlah RM8,419,467.30.

3. Kerja Dalam Kemajuan

	2008	2007
	RM	RM
Perpustakaan di Pusat Bandar Puchong	—	2,176,494
Sistem IRMS & IFMS di MPSJ	3,339,908	2,632,982
Rumah Teres 2 Tingkat di Jln Putra Indah, Putra Height (11 unit)	—	2,199,180
	<u>3,339,908</u>	<u>7,008,656</u>

4. Pelaburan

Pelaburan Majlis adalah di dalam:

Pada harga kos:		
CIMB-Islamic Structured Growth Fund	2,000,000	2,000,000
Pada harga pasaran:		
CIMB-Islamic Structured Growth Fund (0.482*2,400,000)	1,156,800	2,053,480
Rosotnilai:		
CIMB-Islamic Structured Growth Fund	843,200	(53,480)

Tiada rosotnilai dibuat kerana pelaburan ini adalah jenis “Prinsipal Terjamin” dan majlis berhasrat melabur sehingga ke tarikh matang.

5. Tunggakan hasil

	2008	2007
	RM	RM
Cukai Taksiran	51,795,948	56,038,858
Tolak: Peruntukan hutang ragu	(1,035,918)	(1,120,777)
	<u>50,760,030</u>	<u>54,918,081</u>

Tunggakan hasil dari Kumpulan Country Height Holdings yang berjumlah RM8,419,467.30 yang dikontra secara “in-kind” dengan hartatanah dan bangunan kediaman yang telah dipersetujui dan dinilai oleh Jabatan Penilaian Harta pada 20 Jun 06 kepunyaan Kumpulan Country Height Holdings, telah dimasukkan ke dalam aset majlis.

6. Pelbagai Siberhutang

	2008	2007
	RM	RM
Siberhutang Pinjaman Kenderaan	725,142	582,171
Siberhutang Pinjaman Komputer	235,569	94,535
Siberhutang Pinjaman Pendidikan	2,305	10,260
Cagaran Utiliti	423,137	416,587
Siberhutang Jualan Aset Tetap	158	158
Faedah Terakru	484,259	363,297
Siberhutang Bayaran Perkhidmatan	298,218	375,959
Siberhutang Projek Perparitan Serdang Perdana	2,130,000	2,130,000
Projek Jln Masuk Subang Mewah	705,973	705,973
	<u>5,004,761</u>	<u>4,678,940</u>

## 7. Simpanan Tetap

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap beberapa buah institusi perbankan tempatan berikut:

	2008 RM	2007 RM
Institusi Perbankan Berlesen	55,949,579	58,099,579

## 8. Tunai di tangan dan dalam bank

Tunai di tangan	328,749	225,818
Tunai dalam bank	23,800,840	12,734,866
	<u>24,129,589</u>	<u>12,960,684</u>

## 9. Pelbagai Sipiutang

Perkhidmatan iktisas	13,608,154	7,228,433
Elaun Tetap	32,950	850
Faedah Kewangan Lain	—	30
Tuntutan perjalanan	50,972	75,826
Perhubungan dan utiliti	50,240	6,122
Sewaan	227,299	163,036
Bekalan bahan mentah	146,225	31,442
Bekalan dan bahan lain	1,042,977	1,245,968
Penyelenggaraan dan pembaikan kecil	5,843,036	3,234,040
Pulangbalik dan Hapus kira	816	—
Aset/Kerja Dalam Kemajuan	734,613	1,085,835
Sumbangan Berkanun	145,568	140,771
Lain-lain	156,921	6,630
Pemberian Dalam Negeri	5,000	3,000
Ganjaran Kontrak	4,451	9,200
Projek Pembangunan	1,790,752	1,426,800
Tuntutan Insurans	1,000	—
Cukai Taksiran	286,493	3,736,263
Wang Tahanan	1,066,958	1,078,921
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	16,297	8,990
Akaun PBT Selangor–Kutipan Cukai	43,434	—
	<u>25,254,156</u>	<u>19,482,157</u>

## 10. Cagaran

Merupakan wang pertaruhan yang diterima untuk pelan, lesen, sewa dewan sistem pembentungan, pelan setara, korek jalan, permit sementara pelan, rumah kedai dan lain-lain cagaran.

## 11. Pinjaman

	2008 RM	2007 RM
Pinjaman—secara perbankan Islam	—	243,317
Tolak: Faedah yang dikenakan	—	(4,971)
	<u>—</u>	<u>238,346</u>
Pembayaran seperti berikut:		
Dibayar dalam tempoh 12 bulan	—	238,346
Dibayar selepas tempoh 12 bulan	—	—
	<u>—</u>	<u>238,346</u>

12. Kumpulan Wang Majlis

	2008 RM	2007 RM
Baki 1hb Januari	179,924,254	186,167,035
Seperti dilaporkan		
Pelarasan tahun sebelumnya	—	721,440
Seperti dinyatakan semula	179,924,254	186,888,475
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	(7,043,895)	(6,964,221)
	<u>172,880,359</u>	<u>179,924,254</u>
Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman	—	—
Pada 31hb Disember	<u>172,880,359</u>	<u>179,924,254</u>

13. Kumpulan Wang Pinjaman

Peruntukan pinjaman komputer	300,000	100,000
Peruntukan pinjaman kenderaan	1,281,000	1,481,000
Peruntukan pinjaman pendidikan	290,000	290,000
	<u>1,871,000</u>	<u>1,871,000</u>

14. Akaun Amanah

Projek pembersihan Sg. Kelang	157,445	157,445
Gerai Taman Bukit Serdang	300,000	300,000
Jambatan Puchong Intan dan Puchong Indah	27,553	27,553
Kump. Wang Perkhidmatan Kemajuan	36,465,162	38,655,066
	<u>36,950,160</u>	<u>39,140,064</u>

15. Wang-Wang Tak Dituntut

Cagaran yang dirampas:		
Cagaran Pelan	500	1,000
Cagaran Pelan Setara	1,000	136,000
Cagaran Permit Sementara Iklan	2,888	500
Cagaran Sisa Binaan	—	1,000
Cagaran Rumah Kedai	150	—
Cagaran bekalan Air & Elektrik: Gerai	300	—
Cagaran yang dipotong		
Cagaran Bekalan Air & Elektrik	—	206
Cagaran Kerja Pembersihan	—	6,424
Cagaran Rumah Kedai	—	735
Cagaran Korek Jalan	81,672	14,071
Cagaran Sisa Binaan	—	2,970
Cagaran Sewa Dewan	170	200
Cagaran Kunci Gerai	30	—
Cagaran bekalan Air & Elektrik: Gerai	2,189	—
Cagaran Infra	440	—
Cagaran Sewa Dewan Kompleks Sukan	375	—
	<u>89,714</u>	<u>163,106</u>

16. Perkhidmatan Ikhtisas

Perkhidmatan Ikhtisas adalah termasuk bayaran Perkhidmatan Sisa Pepejal sebanyak RM65,249,030.92.

## 17. Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan

	2008 RM	2007 RM
Jumlah kos dikenakan	14,789,000	18,064,531
Pindahan dari kerja dalam kemajuan	(2,199,180)	(9,840,392)
Pelupusan	(84,000)	—
	<hr/>	<hr/>
Pembayaran tunai	12,589,820	8,224,139
	<hr/>	<hr/>

## 18. Tambahan Kerja Dalam Kemajuan

Baki 1 Januari	7,008,656	14,712,657
Tambahan dalam tahun semasa	706,926	2,136,390
	<hr/>	<hr/>
	7,715,582	16,849,047
Pindah ke akaun hartanah, loji dan peralatan	(2,199,180)	(9,840,391)
Hapuskira dalam tahun semasa	(2,176,494)	—
	<hr/>	<hr/>
Baki 31 Disember	3,339,908	7,008,656
	<hr/>	<hr/>

## 19. Komitmen Modal

Diluluskan dan dikontrakkan	6,436,674	9,477,000
Pembayaran ikut kerja	(3,339,908)	(7,008,656)
	<hr/>	<hr/>
	3,096,766	2,468,344
	<hr/>	<hr/>

## 20. Angka-angka Bandingan

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan semula untuk menepati pembentangan semasa.

**No. 4191.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Selayang bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 16 September 2009

UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Kami, Zainal Abidin bin Azim, Yang Dipertua dan YBhg. Prof Madya Sr. Dr. Husin bin Mohd Dini, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Selayang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

ZAINAL ABIDIN BIN AZIM  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Selayang*

YBHG. PROF MADYA SR. DR.  
HUSIN BIN MOHD DINI  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Selayang*

Bertarikh 29 Mei 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Saya, Az'har bin Samsuri (KP. 680207-10-6091), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Selayang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas (Az'har bin Samsuri)  
di Selayang Pada 29 Mei 2009

}

Di hadapan saya,

ABDUL RAZAK BIN AHMAD  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
HARTANAH LOGI DAN PERALATAN (Nota 4)	86,929,213	93,781,652
KERJA DALAM PROSES (Nota 5)	1,702,930	1,266,558
<b>HARTA SEMASA</b>		
Siberhutang (Nota 6)	3,666,412	3,275,586
Tunggakan Cukai Taksiran (Nota 7)	28,255,046	24,999,062
Wang Tunai di Bank	9,701,261	5,251,852
Wang Tunai di Tangan	4,500	4,100
Simpanan Tetap	11,010,042	7,909,789
	<u>52,637,261</u>	<u>41,440,389</u>
Tolak:		
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>		
Sipiutang (Nota 8)	21,456,879	21,664,905
Cagaran (Nota 9)	35,059,138	32,979,063
Pinjaman Bank Islam (Nota 10(10.1))	3,000,000	3,000,000
Bayaran Audit	30,000	28,000
	<u>59,546,017</u>	<u>57,671,968</u>
<b>LIABILITI BERSIH SEMASA</b>	<u>(6,908,756)</u>	<u>(16,231,579)</u>
	<u>81,723,387</u>	<u>78,816,631</u>
<b>DIBIAYAI OLEH</b>		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	13,543,875	10,634,243
Kredit Tertunda-Geran Pelancaran (Nota 12)	43,381,184	45,048,767
Peruntukan Negeri (Nota 13)	307,436	733,790
<b>PINJAMAN JANGKA PANJANG</b>		
Bank Islam (Nota 10(10.1))	3,092,892	6,436,831
Kerajaan Negeri (Nota 10(10.2))	21,398,000	15,963,000
	<u>81,723,387</u>	<u>78,816,631</u>

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AZIM  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

HJ. JAMRI BIN BASNI  
*Timbalan Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31HB DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Cukai Taksiran (Nota 15)	76,243,793	73,983,646
Perkhidmatan Lain (Nota 16)	1,001,712	900,337
Lesen Perniagaan (Nota 18)	6,749,589	5,906,778



	2008	2007
	RM	RM
Bayaran Pelan (Nota 19)	4,430,229	4,663,969
Sewaan (Nota 23)	4,064,962	3,994,781
Faedah (Nota 20)	218,261	492,014
Denda, Kompaun dan waran (Nota 21)	6,558,995	6,379,070
Pelbagai Penerimaan (Nota 22)	458,739	503,359
Bayaran Letak Kereta (Nota 17)	1,555,319	1,549,783
Bantuan daripada Kerajaan Persekutuan (Nota 24)	5,000,000	5,000,000
Kredit Tertunda - Geran Pelancaran (Nota 24)	2,894,979	2,879,656
Keuntungan Projek Penswastaan (Nota 24)	9,788,133	4,050,695
Lain-lain hasil (Nota 24)	2,336,878	4,292,674
	<u>121,301,589</u>	<u>114,596,762</u>
Tolak:		
PERBELANJAAN		
Gaji dan upahan (Nota 25)	13,648,720	10,399,015
Elaun Tetap (Nota 26)	6,569,280	5,670,440
Tambah Kos Kakitangan (Nota 27)	4,800,825	4,117,365
Elaun lebih masa (Nota 28)	1,262,443	1,175,747
Yuran Ikhtisas dan Elaun Memandu (Nota 28)	2,240	1,950
Tuntutan Perjalanan (Nota 29)	218,689	248,993
Perhubungan (Nota 30)	598,799	601,763
Utiliti (Nota 31)	4,174,256	3,868,843
Sewaan Perkakasan dan Perkhidmatan (Nota 32)	472,054	438,879
Perkhidmatan Percetakan (Nota 33)	941,129	1,598,516
Bekalan dan Bahan-bahan (Nota 35)	2,011,475	2,557,202
Pengiklanan (Nota 34)	97,570	164,886
Penyelenggaraan dan Pembaikan (Nota 36)	17,661,054	20,968,554
Kontrak Angkat Sampah (Nota 37)	41,603,973	38,615,897
Perbelanjaan Khas/Kemudahan (Nota 38)	4,812,859	5,555,765
Pampasan Setingan (Nota 40)	1,156,300	2,662,100
Pembiayaan Pinjaman (Nota 41)	646,856	999,698
Hutang Lapok (Nota 42)	128,397	2,220,572
Susutnilai (Nota 43)	8,045,849	8,017,419
Hapuskira Tunggakan	—	996,482
Pelbagai perbelanjaan (Nota 39)	8,298,260	7,647,102
	<u>117,151,028</u>	<u>118,527,188</u>
(KEKURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN DARI PERBELANJAAN	4,150,561	(3,930,426)

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AZIM  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

HJ. JAMRI BIN BASNI  
*Timbalan Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR  
BAGI 31HB DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
(KEKURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN	4,150,561	(3,930,426)
Campur:		
Belanja Susut nilai	8,045,848	8,017,419
Hutang Ragu	113,366	2,220,572

	2008 RM	2007 RM
Kredit Tertunda	(2,894,979)	(2,879,656)
Pelarasan ke atas Kumpulan Wang Tahun 2007	697,858	204,662
	<u>10,112,654</u>	<u>3,632,571</u>
PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN PENDAPATAN DAN ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
(Pengurangan)/Penambahan Sipiutang	(211,198)	1,424,947
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	2,080,275	384,208
(Pengurangan)/Penambahan Bayaran Audit	2,000	—
Pengurangan/(Penambahan) Siberhutang	(395,241)	1,017,513
Pengurangan/(Penambahan) Tunggakan Cukai Taksiran	(5,300,750)	(6,821,958)
	<u>(3,824,914)</u>	<u>(3,995,290)</u>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembayaran Belian Hartanah, Loji dan Peralatan	(1,193,409)	(10,551,501)
Pembayaran Kerja dalam Proses	(436,372)	4,694,748
	<u>(1,629,781)</u>	<u>(5,856,753)</u>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN DAN LAIN-LAIN		
Pinjaman Jangka Panjang	(3,990,794)	(3,990,794)
Pinjaman Kerajaan Negeri	5,435,000	5,940,000
Faedah Jangka Panjang	646,855	999,698
Kumpulan Wang Projek Kerajaan Negeri	(426,354)	(311,638)
Geran Kredit Tertunda	1,227,396	788,479
	<u>2,892,103</u>	<u>3,425,745</u>
LEBIHAN/(KEKURANGAN)/BERSIH DALAM TUNAI DAN TUNAI SETARA		
Tunai dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa	7,550,062	(2,793,727)
Tunai dan Tunai Setara di Akhir Tempoh Masa	13,165,741	15,959,468
	<u>20,715,803</u>	<u>13,165,741</u>
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Baki Bank dan Wang Tunai	9,705,761	5,255,952
Wang Simpanan Tetap	11,010,042	7,909,789
	<u>20,715,803</u>	<u>13,165,741</u>

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AZIM  
Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Selayang

HJ. JAMRI BIN BASNI  
Timbalan Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Selayang

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PERAKAUNAN

- (a) Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

(b) Penjelasan Nilai Aset

- Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah 'garis lurus' berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Perabot	20%
Jentera/Mesin Rumput	33.30%
Kenderaan	25%
Alat Perkakasan Bengkel	33.30%
Bangunan	5%
Lain-lain harta	20%
Tanah	—

- Kesemua harta alih di atas diiktiraf sebagai aset harta alih kecuali Perabot.
- Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan ke keuntungan terkumpul.

(c) Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh lembaran imbangan untuk menentukan samada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka yang didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktiraf sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Kebalikan ini diiktiraf dalam penyata pendapatan dengan serta-merta.

- (d) Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat bandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan di penyata pendapatan.

(e) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari kadar taksiran, carum bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

(f) Tunai dan Tunai Setara

Tunai dan tunai setara terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

(g) Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjuk semula untuk tujuan perbandingan.

## (h) Pengiktirafan Sipiutang

Pengiktirafan sipiutang adalah seperti berikut:

- Semua Pesanan Tempatan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi masih belum dibayar sehingga 31 Disember tahun berikutnya.
- Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O. yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya.

## (i) Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

## (j) Kebajikan Kakitangan

- Kumpulan Wang Simpanan Pekerja dan Caruman Perkeso.
- Peruntukan Perubatan kepada kakitangan dan keluarga.
- Pinjaman Tabung Pendidikan Anak-anak Kakitangan.

## (k) Instrumen Kewangan

- Pelaburan Simpanan Tetap
- Pelaburan Akaun Amanah

## (l) Peruntukan Hutang Ragu

- Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

- 2.1 Wan Khairani bt. Wan Mahmood Lwn Majlis Perbandaran Selayang (Fail 1/5-22/60)
- 2.2 Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur - Shummugan a/l Maniam Lwn Pembangunan Hasil Makmur (Fail 1/5-22/93)
- 2.3 Mahkamah Tinggi Malaya, Shah Alam - Insajuta Sdn. Bhd./Bestech Industries Lwn MPS (Fail 1/5-22/94)
- 2.4 Mahkamah Sesyen di Selayang, Sivil No. 53-489-2005-Mohd Sani/Noraliyah Basirah (Fail 1/5-22/100)
- 2.5 Mahkamah Tinggi Shah Alam Guaman Sivil No. MT1-2-21-2007, Protonia Sdn. Bhd. Lwn MPS & Kerajaan Negeri Selangor (Fail 1/5-22/121)
- 2.6 Dalam Perkara Mahkamah Tinggi Shah Alam, No. Saman: 21-108-2007, Plantif: Yew Kim Chooi, Defendan: MPS (Fail 1/5-22/123)
- 2.7 Mahkamah Tinggi Shah Alam MT3-21-185-2004, MPS Lwn Kundang Lakes Sdn. Bhd. (Fail 1/5-22/133)
- 2.8 Mahkamah Sesyen di Selayang, No. Saman: 52-876-2007 Proharta Consultancy Sdn. Bhd. Lwn MPS (Fail 1/5-22/135)
- 2.9 Mahkamah Tinggi Shah Alam Guaman Sivil No. MT2-21-21-2008, Satwant Singh & Lagi Lwn MPS (Fail 1/5-22/143)
- 2.10 Mahkamah Sesyen Selayang No. Saman: 52-171-2008, Mahmood b. Md Salleh Lwn MPS (Fail 1/5-22/146)
- 2.11 Mahkamah Sesyen Selayang No. Saman: 52-172-2008, Saodah bt. Abdullah Lwn MPS (Fail 1/5-22/146)
- 2.12 Intraharta Lawan MPS (Fail 1/5-22-153)
- 2.13 Mahkamah Sesyen Selayang saman No. 53-161-2007 Yap Eng Ho Lwn MPS (Fail 1/5-22/152)

3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan mengikut jabatan dan kategori jawatan adalah seperti berikut:

Jabatan	Taraf Jawatan		Jumlah 2008	Jumlah 2007
	Tetap	Kontrak		
Khidmat Pengurusan	91	26	117	120
Penguatkuasa dan Keselamatan	110	105	215	183
Penilaian	27	17	44	52
Perbendaharaan	37	27	64	77
Pelan Bangunan	—	—	—	—
Kesihatan dan Perlesenan	99	27	126	115
Perancang Bandar dan Pembangunan	100	52	152	110
Kejuruteraan	46	44	90	75
Audit Dalaman	4	2	6	6
Perhubungan Awam	11	11	22	20
Teknologi Maklumat	—	—	—	—
Pengurusan Harta	—	—	—	—
Perundangan	10	6	16	19
Unit Pusat Setempat	5	2	7	8
Perolehan	3	1	4	5
Jumlah	543	320	863	790

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—RM86,929,213

Jenis Harta	Bangunan ada hakmilik RM	Bangunan tiada hakmilik RM	Perabot dan lengkapan RM	Alat kelengkapan pejabat RM	Kenderaan RM
<b>KOS/NILAI</b>					
Baki pada 1-1-2008	29,723,845	85,503,806	4,914,062	12,489,709	8,393,869
Hapuskira	—	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	—	—	—
Tambahan dalam tahun	—	822,295	—	371,114	—
	29,723,845	86,326,101	4,914,062	12,860,823	8,393,869
<b>SUSUTNILAI</b>					
Susutnilai pada 1-1-2008	4,717,742	23,100,522	3,494,972	9,640,281	6,357,545
Hapuskira	—	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	—	—	—
Susutnilai dalam tahun	1,464,950	4,260,402	521,041	1,059,632	710,679
Susutnilai pada 31-12-2008	6,182,692	27,360,924	4,016,013	10,699,913	7,068,224
Nilai Buku 2008	23,541,153	58,965,177	898,049	2,160,910	1,325,645
Nilai Buku 2007	25,006,103	62,403,284	1,419,090	2,849,428	2,036,324

Jenis Harta	Jentera/ mesin RM	Perkakas bengkel RM	Lain-lain harta RM	Tanah RM	Jumlah RM
<b>KOS/NILAI</b>					
Baki pada 1-1-2008	1,387,962	98,922	125,919	—	142,638,094
Hapuskira	—	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	—	—	—
Tambahan dalam tahun	—	—	—	—	1,193,409
	<u>1,387,962</u>	<u>98,922</u>	<u>125,919</u>	<u>—</u>	<u>143,831,503</u>
<b>SUSUTNILAI</b>					
Susutnilai pada 1-1-2008	1,364,747	97,973	82,660	—	48,856,442
Hapuskira	—	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	—	—	—
Susutnilai dalam tahun	9,257	366	19,521	—	8,045,848
	<u>1,374,004</u>	<u>98,339</u>	<u>102,181</u>	<u>—</u>	<u>56,902,290</u>
Nilai Buku 2008	<u>13,958</u>	<u>583</u>	<u>23,738</u>	<u>—</u>	<u>86,929,213</u>
Nilai Buku 2007	<u>23,215</u>	<u>949</u>	<u>43,259</u>	<u>—</u>	<u>93,781,652</u>

4(a). Kos bagi aset-aset yang telah disusutnilai penuh masih digunakan adalah seperti berikut:

	2008 RM	2007 RM
Bangunan	816,133	1,087,863
Perabot danengkapan	2,298,146	1,905,103
Alat kelengkapan pejabat	7,900,245	5,825,869
Kenderaan	5,898,004	4,614,787
Jentera dan mesin	1,360,162	1,320,812
Perkakas bengkel	97,823	97,822
Lain-lain harta	52,298	20,203
	<u>18,422,811</u>	<u>14,872,459</u>

4(b). Aset yang telah dicagarkan untuk pinjaman adalah seperti berikut:

	2008 RM	2007 RM
Nilai buku bersih Bangunan	<u>18,690,016</u>	<u>19,858,142</u>

5. KERJA DALAM PROSES—RM1,702,930

Kerja Dalam Proses adalah merupakan Projek Majlis yang sedang dalam pembinaan dan pembelian melebihi satu tahun jangka siap.

Bil. Projek	Jumlah pada 1-1-2008 RM	Jumlah dibayar dalam tahun RM	Dipindahkan ke akaun harta tetap RM	Pelarasan/hapuskira RM	Jumlah pada 31-12-2008 RM
1. 20 unit gerai Gombak Ria	300,000	—	—	—	300,000
2. 40 unit gerai 1 tgkt di Industri B. Caves	749,930	—	—	—	749,930
3. Stor/Pusat Tahanan Haiwan Liar	216,628	31,270	247,898	—	—
4. Kawasan pelancongan Taman Rimba Templer	—	600,000.00	—	—	600,000
5. 2 unit gerai Taman Rahmat Jaya, Kundang	—	53,000.00	—	—	53,000
	<u>1,266,558</u>	<u>684,270</u>	<u>247,898</u>	<u>—</u>	<u>1,702,930</u>

6. SIBERHUTANG—RM3,666,412

	2008 RM	2007 RM
Pinjaman komputer (Nota 6.2)	11,070	8,671
Pinjaman kenderaan (Nota 6.1)	285,489	265,456
Pinjaman Tabung Pendidikan	12,259	17,457
Keuntungan/Faedah Terakru	3,012	29,019
Cagaran Majlis	442,560	449,711
Kerajaan Persekutuan/Negeri	408,425	408,425
Pelbagai Siberhutang	1,709,667	1,668,016
Siberhutang—Tong sampah	3,695	3,695
Bayaran letak kereta	789,735	425,136
Akaun Cek Majlis belum Kredit	500	—
	<u>3,666,412</u>	<u>3,275,586</u>

6.1 Pinjaman kenderaan

Pinjaman kenderaan Tolak:	—	316,107
Hutang ragu (Pelarasan 2006-2007)	18,387	—
Hutang ragu (Pelarasan 2008)	12,231	30,618
		<u>285,489</u>

6.2 Pinjaman komputer

Pinjaman komputer Tolak:		13,870
Hutang ragu (Pelarasan 2008)		2,800
		<u>11,070</u>

7. TUNGGAKAN CUKAI—RM28,255,046

Tunggakan Cukai adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

	2008	2007
	RM	RM
Cukai Taksiran (Nota 7.1)	27,928,228	24,584,108
Caruman Bantu Kadar Negeri	52,084	140,220
Caruman Bantu Kadar Persekutuan	274,734	274,734
	<u>28,255,046</u>	<u>24,999,062</u>

7.1 Peruntukan Hutang Ragu

Memperuntukkan peruntukan hutang ragu mengikut usia tunggakan 5 tahun ke atas bagi tahun 2008.

	2008	2007
RM	RM	RM
Cukai Taksiran	41,732,392	32,274,906
Tolak:		
hutang ragu 2001	177,545	177,545
hutang ragu 2002	183,002	183,002
hutang ragu 2003	53,347	53,347
hutang ragu 2004	1,309,821	1,309,821
hutang ragu 2005	7,325,960	7,325,960
hutang ragu 2006	2,432,255	2,432,255
hutang ragu 2007	2,208,868	2,208,868
hutang ragu 2008	113,366	13,690,798
	<u>27,928,228</u>	<u>24,584,108</u>

8. SIPIUTANG—RM21,456,879

Pemiutang Aset	95,000	95,000
Pelbagai Sipiutang	19,386,222	19,624,863
Sumbangan Swasta	137,549	362,400
Pembatalan Cek Majlis	1,798,108	1,542,642
Caruman Syarikat	40,000	40,000
	<u>21,456,879</u>	<u>21,664,905</u>

9. WANG CAGARAN—RM35,059,138

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Selayang termasuk cagaran Majlis Perbandaran Ampang yang mana kawasannya ketika itu di bawah pentadbiran Majlis Perbandaran Selayang.



Jenis-jenis cagaran yang diterima adalah seperti berikut:

Cagaran Terkumpul

Tahun 2008 RM	Tahun 2007 RM
35,059,138	32,979,063

10. PINJAMAN JANGKA PANJANG/FAEDAH JANGKA PANJANG

10.1 PINJAMAN BANK ISLAM

- Pinjaman Al-Istisna dari Bank Islam (M) Berhad bagi membiayai pembinaan bangunan pejabat baru Majlis Perbandaran Selayang.
- Majlis mencagarkan tanah Lot No. 46891, Mukim Batu, Selayang (No. Hakmilik: H.S.(D) 49166 P.T. No. 1444, Bandar Selayang, Daerah Gombak, Negeri Selangor).

	2008 RM	2007 RM
Tanggungan dalam tempoh 12 bulan	3,000,000	3,000,000
Tanggungan selepas tempoh 12 bulan dan tidak lebih dari 5 tahun	3,092,892	6,000,000
Tanggungan melebihi 5 tahun	—	436,831
	<u>6,092,892</u>	<u>9,436,831</u>
Baki Tanggungan Tolak:	8,786,854	12,777,648
Faedah tertangguh	(2,693,962)	(3,340,817)
	<u>6,092,892</u>	<u>9,436,831</u>

10.2 PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

- Pinjaman dari kerajaan Negeri adalah bagi pembiayaan kos pampasan setinggan dan pembelian RKR.
- Pinjaman disalurkan berperingkat mengikut jadual dan pembayaran ansuran bermula pada tahun 2008.
- Pinjaman ini adalah dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada kadar baki berkurangan.

	2008 RM	2007 RM
Pinjaman diterima	15,963,000	10,023,000
Pinjaman diterima tahun semasa	6,435,000	5,940,000
Tolak:		
Bayaran dijelaskan	1,000,000	—
	<u>21,398,000</u>	<u>15,963,000</u>

## 11. KUMPULAN WANG MAJLIS—RM13,543,875

	2008	2007
	RM	RM
Baki Terkumpul pada 1 Januari	10,634,243	16,200,001
Pelarasan Kumpulan Wang (Nota 14)	(1,240,929)	(1,635,332)
	<u>9,393,314</u>	<u>14,564,669</u>
Campur:		
Kekurangan/Lebih Pendapatan dan Perbelanjaan Dalam Tahun	4,150,561	(3,930,426)
JUMLAH PADA 31 DISEMBER	<u>13,543,875</u>	<u>10,634,243</u>

## 12. KREDIT TERTUNDA GERAN PELANCARAN—RM43,381,184

Jumlah harta tetap yang diperolehi Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai Kredit Tertunda dan dipelaraskan ke hasil setiap tahun berdasarkan jangka masa kegunaan harta-harta itu.

	2008	2007
	RM	RM
Geran sehingga tahun	45,048,767	47,139,944
Campur:		
Tambahan dalam tahun	1,227,396	6,391,257
Pelarasan dalam tahun	—	(5,602,778)
Hapuskira dalam tahun	—	—
	<u>46,276,163</u>	<u>47,928,423</u>
Tolak:		
Dipelaraskan ke hasil	2,894,979	2,879,656
Pelarasan dalam tahun	—	—
Hapuskira Tahun	—	—
	<u>43,381,184</u>	<u>45,048,767</u>

Jenis Harta	Bangunan	Kenderaan	Jentera	Bengkel	Lain-lain	Kerja dalam Proses	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>KOS/NILAI</b>							
Baki pada 1-1-2008	57,495,889	290,339	41,017	8,262	6,903	1,049,932	58,892,342
Tambahan dlm tahun	574,396					653,000	1,227,396
Pelarasan							—
Hapuskira							
	58,070,285	290,339	41,017	8,262	6,903	1,702,932	60,119,738
<b>SUSUTNILAI</b>							
Susutnilai pada 1-1-2008	13,584,096	203,674	40,951	8,252	6,902	—	13,843,575
Pelarasan							—
Susutnilai dlm tahun	2,870,710	24,269					2,894,979
Hapuskira							—
	16,454,806	227,643	40,951	8,252	6,902	—	16,738,554
<b>NILAI BUKU 2008</b>	41,615,479	62,696	66	10	1	1,702,932	43,381,184
<b>NILAI BUKU 2007</b>	43,911,793	86,965	66	10	1	1,049,932	45,048,767

13. PERUNTUKAN NEGERI—RM307,436

Senarai dan Baki Peruntukan Projek di bawah pembiayaan Kerajaan Negeri (Disalurkan kepada Majlis) adalah seperti berikut:

Bil.	Keterangan Projek	Peruntukan RM	Bayaran Dibuat RM	Pelarasan RM	Baki Peruntukan RM
1.	Membina Sebuah Pasar Di Bandar Rawang: pindahan dari baki Bukit Lagong	5,152,893	5,304,368	151,475	—
2.	Membina Pusat Latihan Belia Bukit Lagong: Pelarasan tahun 2007 Pindahan ke Pasar Rawang	2,046,000	1,856,053	(189,946) 271,053 (151,475)	119,579
3.	Pelarasan tahun 2007			187,857	187,857
		<u>7,198,893</u>	<u>7,160,421</u>	<u>268,964</u>	<u>307,436</u>

14. PELARASAN TAHUN LEPAS—RM1,240,929

Pelarasan ke atas kumpulan wang Majlis 2007 adalah terhadap perkara seperti berikut:

	2008 RM	2007 RM
Tunggakan Cukai Taksiran	(1,931,400)	(1,352,609)
Harta Tetap	—	(356,150)
Susutnilai Berkumpul	—	281,773
Peruntukan Kerajaan Negeri	196,475	—
Siberhutang	(4,415)	(787,049)
Sewaan Peralatan	—	(350)
Lain-lain Belanja	—	4,025
Akaun Pembatalan Cek Majlis	(3,172)	375,991
Cagaran	200	(1,950)
Utiliti	—	(12,760)
Yuran Proses Pelan	(3,212)	—
Kompaun Letak Kereta	—	(450)
Peruntukan Bayaran Audit	(2,734)	5
Peruntukan Kerajaan Persekutuan	430,667	—
Sewaan Harta Majlis	(1,010)	(1,090)
Pinjaman Tabung Pendidikan	—	7
Simpanan Tetap	100,253	215,275
Elaun Ahli Majlis	(25,500)	—
Latihan & Kursus	2,919	—
	<u>(1,240,929)</u>	<u>(1,635,332)</u>

Nota	Kumpulan Pendapatan	Butir-butir	Pendapatan RM	Jumlah RM
15	Cukai Taksiran	Cukai Taksiran Semasa	75,153,740.61	
		Caruman Bantu Kadar Persekutuan	1,036,411.99	
		Caruman Bantu Kadar Negeri	53,639.91	75,243,792.51
16	Perkhidmatan lain	Tempat Letak Kereta	13,000.00	
		Kutipan Sampah dan Pembersihan Pasar	82,850.00	
		Bayaran Perkhidmatan Pusat Siber	11,012.80	
		Kos Penghantaran	150.00	
		Peralatan Majlis		
		K. Renang -	105,572.50	
		Penginapan Asrama		
		K. Renang -	137,398.00	
		Penggunaan Kolam Renang		
		Bayaran Rawatan/Suntikan	29,996.00	
		Kursus Pengendalian Makanan	12,545.00	
		Tuntutan Pendaftaran Kursus	4,800.00	
		Komisen Pinjaman Bank	694.93	
		Bayaran perkhidmatan SMS	2,425.00	
		Lain-lain Perkhidmatan	97,882.81	
		Pembersihan Gerai	470,226.00	
		Bayaran Pelbagai Taska	33,159.00	1,001,712.04
17	Bayaran Letak Kereta	Bayaran Letak Kereta	1,555,318.72	1,555,318.72
18	Lesen Perniagaan	Harian dan Pasar Malam	198,038.00	
		Penjaja Bergerak	38,898.40	
		Lesen Gerai	204,165.00	
		Lain-lain Penjaja	384.00	
		Perniagaan Makanan	227,443.50	
		Perniagaan Bahan Binaan	121,715.00	
		Automobil dan Alat Ganti	46,145.00	
		Ternakan dan Ladang	5,402.00	
		Lesen Anjing	51,980.00	
		Bahan Kimia dan Petrol	40,510.50	
		Kejuruteraan	652,194.75	
		Perkhidmatan	35,186.75	
		Dandan dan Persolekan	40,449.00	
		Lain-lain Trade	1,648,082.67	
		Perniagaan		
		Industri Berat	210,029.00	
		Industri Ringan	563,987.90	
		Panggung Wayang	1,700.00	
		Karaoke dan Pub	8,819.50	
		Taman Hiburan	56,500.00	
		Lain-lain	149,788.00	
		Iklan - Premis	797,349.67	
		Papan Tanda	37,992.25	
		Yuran Papan Iklan	23,999.96	
		Permit Bangunan	288,931.90	
		Sementara & Struktur		
		Permit Khemah	18,916.00	

Nota	Kumpulan Pendapatan	Butir-butir	Pendapatan (RM)	Jumlah (RM)
		Permit Khemah Perniagaan	93,344.00	
		Permit Laluan Keluar Masuk	585.00	
		Permit Tutup - Longkang	240.00	
		Permit di bawah Talian TNB	110.00	
		Permit Billboard/Papan Tanda/Unipole	33,790.00	
		Permit Telekomunikasi	391,630.00	
		Permit Lain-lain	761,281.00	6,749,588.75
19	Bayaran Pelan	Barangan & Bahan Binaan di Tepi	11,731.00	
		Permit Iklan Kenyataan	214,780.00	
		Bayaran Pelan Bangunan	1,846,417.48	
		Yuran Permohonan Merancang	602,865.99	
		Yuran Proses Permit Korek Jalan	13,894.00	
		Yuran Proses Kebenaran Lanskap	14,525.00	
		Yuran Proses Pelan Jalan dan Perparitan	143,558.75	
		Yuran Proses Kerja Tanah	1,071,086.76	
		Yuran Proses Permit Perniagaan	20,572.00	
		Yuran Proses Lesen	29,047.75	
		Yuran Proses Lampu Jalan	15,082.89	
		Yuran Pelan Pelbagai Denda Pelan	24,795.00	
			421,872.83	4,430,229.45
20	Faedah	Akaun Semasa	53,606.74	
		Simpanan Tetap	153,029.61	
		Pinjaman Kakitangan	11,624.94	218,261.29
21	Denda, Kompaun dan Waran	Denda Lewat Cukai Taksiran	2,903,235.11	
		Waran Tahan	2,250,374.76	
		Denda Lewat Sewaan	44,445.00	
		Kompaun Letak Kereta	376,870.28	
		Kompaun	926,510.00	
		Kompaun Denggi	9,790.00	
		Kompaun Tunda Kereta	45,169.82	
		Kompaun Anjing	2,600.00	6,558,994.97
22	Pelbagai Penerimaan	Jualan Borang Tender	63,796.40	
		Jualan Pelekat Bangunan	26,926.65	
		Jualan Salinan Dokumen	2,491.60	
		Jualan Pelekat Lesen	136,170.15	
		Jualan Payung	3,722.00	
		Jualan Apron	306.00	
		Jualan Pelekat Permit	12,052.00	
		Jualan Pelekat Kejuruteraan	205.00	
		Jualan Alas Meja	240.00	
		Jualan Peti Lesen	21,425.60	

Nota	Kumpulan Pendapatan	Butir-butir	Pendapatan (RM)	Jumlah (RM)
		Jualan Pelupusan Aset	7,250.00	
		Keuntungan Jualan Aset	169,147.30	
		Jualan Barang Kitar Semula	15,006.49	458,739.19
23	Sewaan	Sewaan - Bangunan Operasi	387,473.00	
		Sewaan Pusat Kitar Semula	1,800.00	
		Bangunan Bukan Operasi	161,683.90	
		Padang Permainan dan Dewan Orang Ramai	427,938.30	
		Sewaan Stadium	213,079.70	
		Sewaan Rekreasi (Gimnasium)	19,250.00	
		Pusat Muhibah - Sewaan Kompleks	27,176.50	
		K. Renang - Sewaan Bilik Seminar	28,355.00	
		Sewaan Gerai	2,726,081.41	
		Sewaan Kenderaan	1,980.00	
		Majlis		
		Pusat Muhibah - Sewaan Gelanggang	5,429.00	
		Sewaan lain-lain	13,205.00	
		Peralatan dan Perkakasan	51,509.90	4,064,961.70
24	Pelbagai Penerimaan	Geran Penyelenggaraan Jalan	0.00	
		Geran Kerajaan Negeri	5,000,000.00	
		Kredit Tertunda Geran	2,894,979.22	
		Lain-lain	2,315,603.96	
		Hasil Potongan Cagaran	21,274.44	
		Keuntungan Dari Projek Penswastaaan	9,788,133.00	20,019,990.62
		Jumlah	121,301,589.24	121,301,589.24
Nota	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-butir	Perbelanjaan (RM)	Jumlah (RM)
25	Gaji dan Upah	Gaji	13,541,305.37	
		Tunggakan Gaji	107,415.14	13,648,720.51
26	Elaun Tetap	Elaun Memangku	129,653.90	
		Elaun Khidmat Awam	1,075,094.32	
		Imbuan Tetap	1,772,579.87	
		Perumahan		
		Elaun Keraian	69,406.45	
		Bayaran Intensif	23,120.00	
		Tugas Kewangan		
		Elaun Risiko	288,462.58	
		Lain-lain Elaun	3,001,645.28	
		Elaun Ahli Majlis	209,318.00	6,569,280.40
27	Tambah Kos Kakitangan	Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	1,173,016.00	
		Pencen	1,244,850.17	
		Socso	116,807.10	
		Bayaran Pindah	7,955.00	
		Kakitangan		

Nota	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-butir	Perbelanjaan (RM)	Jumlah (RM)
		Bayaran Perubatan	1,890,343.82	
		Latihan K/Tangan/ Kursus & Seminar	299,095.23	
		Bantuan Kakitangan Persatuan	68,758.00	4,800,825.32
28	Elaun Lebih Masa	Elaun Lebihmasa	1,262,443.52	
		Yuran Ikhtisas/Lesen Memandu	2,240.00	1,264,683.52
29	Tuntutan Perjalanan	Tuntutan Perjalanan	218,688.65	218,688.65
30	Perhubungan	Bayaran Pos	29,110.00	
		Bayaran Telefon	401,219.44	
		Bayaran Litar Suwa	168,469.32	598,798.76
31	Utiliti	Bayaran Letrik	3,563,030.87	
		Air Komplek Majlis	536,117.75	
		Bayaran Pembentungan	75,107.86	4,174,256.48
32	Sewaan	Sewaan Perkakasan dan Peralatan	217,053.90	
		Sewaan Perkhid. P/Kuasaan	255,000.00	472,053.90
33	Perkhidmatan Percetakan	Percetakan dan Penerbitan	350,881.90	
		Alat Tulis Pejabat	300,691.87	
		Bil Cukai	289,554.93	941,128.70
34	Pengiklanan	Pengiklanan	97,570.07	97,570.07
35	Bekalan dan Bahan-Bahan	Alat Ganti Perabut/ Kelengkapan Pej.	121,457.20	
		Bahan Pembakar	350,065.60	
		Tayar, Tiub dan Tampal	18,686.60	
		Bahan Pengecat	14,454.60	
		Bahan Pencuci, Pembersih	4,900.00	
		Bahan Tanaman & Pertanian	33,815.00	
		Alat Kecil Pertanian	18,866.75	
		Penerbitan & Majalah	111,413.80	
		Alat Kecil Audio Visual	31,661.45	
		Kemudahan Bekalan Tong Sampah	65,000.00	
		Bekalan Peralatan Bengkel	3,830.00	
		Kemudahan Riadah	14,005.50	
		Ubatan	211,265.00	
		Pakaian Seragam	424,262.50	
		Bekalan Perkhidmatan Kebersihan	600.00	
		Alat Kel. Unit Vektor	53,331.34	
		Alat Ganti Kenderaan	223,456.50	
		Alat Ganti Jentera	11,155.00	



Nota	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-butir	Perbelanjaan (RM)	Jumlah (RM)
		Makanan Haiwan	7,800.00	
		Bekalan Tumbuhan dan Bunga Hiasan	1,760.00	
		Bekalan Papan Tanda	289,688.15	2,011,474.99
36	Penyelenggaraan	Perkhidmatan Pembersihan Bgn.	379,512.80	
		Perkhidmatan Rumah/Lot Kosong	15,700.00	
		Pembersihan Gerai Majlis	1,445,072.14	
		Penyelenggaraan Bangunan	222,672.00	
		Penyelenggaraan Gerai	389,477.68	
		Penye. Bangunan Bukan Pejabat	1,562,563.58	
		Penyelenggaraan Lif Bangunan MPS	29,940.00	
		Penyelenggaraan Jalan & Lorong	2,140,511.48	
		Penyelenggaraan Longkang Besar	600,967.35	
		Penyelenggaraan Cerun	165,272.81	
		Penyelenggaraan Tapak Perkuburan	401,385.00	
		Penyelenggaraan Sungai	141,225.07	
		Penyelenggaraan Longkang/Parit	2,644,759.02	
		Penebangan & Cantasan	499,900.00	
		Penyelenggaraan Padang	1,432,734.72	
		Penyelenggaraan Taman Kanak-kanak	213,397.00	
		Penyelenggaraan Taman & Rekreasi	4,217,691.87	
		Penyelenggaraan Kenderaan	230,099.41	
		Penyelenggaraan Jentera	37,210.90	
		Peny. Alat Kelengkapan Pejabat	279,017.70	
		Penyelenggaraan Scoreboard	51,500.00	
		Penyelenggaraan Server Back-up	40,260.00	
		Peny. Kelengkapan Pertahanan	305.00	
		Peny. Alat Perhubungan	15,973.65	
		Penyelenggaraan Rangkaian Lan & Wan	133,190.00	
		Peny. Perkhid. Penilaian	4,900.00	
		Penyelenggaraan Hawa Dingin	289,558.50	
		Peny. Alat dan Bekalan Elektrik	76,256.00	17,661,053.68
37	Pembersihan Bandar	Perkhid. Kontrak Angkat Sampah	38,260,540.74	

Nota	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-butir	Perbelanjaan (RM)	Jumlah (RM)
		Tipping Fee	3,232,049.82	
		Peng. Tapak Pelupusan Sampah	111,382.25	41,603,972.81
38	Kemudahan dan Taman Rekreasi	Kemudahan Rekreasi dan Taman	563,336.70	
		Kemudahan Jalan Raya	1,714,000.97	
		Kemudahan Padang	8,550.00	
		Kemudahan Rekreasi & Keceriaan	552,358.13	
		Kemudahan Bekalan Letrik	1,974,612.75	4,812,858.55
39	Pelbagai Perbelanjaan	Perkhidmatan Ikhtisas (Kew)	30,000.00	
		Perkhidmatan Ikhtisas (P/U)	157,270.80	
		Perkhidmatan Ilmiah/ Journal	3,600.00	
		Perkhidmatan Penilaian Harta	217,049.90	
		Perkhidmatan Pengurusan	1,501,891.68	
		Perkhidmatan Komputer	1,046,733.60	
		Perkhidmatan Ikhtisas (Kejuruteraan)	41,035.00	
		Bayaran Carian	1,000.00	
		Bayaran Pewartaan	3,630.00	
		Undang-Undang		
		Perkhidmatan Ikhtisas (Perancang)	128,700.25	
		Perkhid. Selenggara Sistem Elektrikal	496,565.40	
		Perkhidmatan Ikhtisas (ISO)	12,780.00	
		Perkhidmatan Bantuan Teknikal	199,296.10	
		Perkhidmatan Ikhtisas	5,886.00	
		Bayaran Ikhtisas	248,643.62	
		Kawalan Keselamatan	118,158.59	
		Peruntukan JKP	545,586.30	
		Perkhid. Pembersihan Bangunan	1,001,235.00	
		Penangkapan Anjing Liar	47,082.00	
		Keraian Pejabat/Mesy. & Perasmian	391,738.08	
		Saguhati dan Hadiah	374,450.00	
		Upacara Rasmi Majlis	187,141.80	
		Sukan & Kebudayaan	109,769.20	
		Alat Kelengkapan Pejabat	129,773.00	
		Perabot dan Kelengkapan Pejabat	164,686.12	
		Alat Komputer	134,089.20	
		Pemberian Bantuan	144,141.00	
		Cukai Tanah	73,414.05	
		Premium Insuran	108,475.60	
		Kegiatan	28,048.31	
		Kemasyarakatan		
		Pembinaan Cerun	182,861.89	

Nota	Kumpulan Perbelanjaan	Butir-butir	Perbelanjaan (RM)	Jumlah (RM)
		Aktiviti Kebajikan	100.00	
		Asuhan Kanak-Kanak		
		Peruntukan Luar	411,287.53	
		Jangka		
		Pulang Balik Hasil	52,140.00	8,298,260.02
40	Penyelesaian Setinggalan	Tuntutan Pampasan	1,156,300.00	1,156,300.00
41	Pembiayaan	Faedah Pinjaman Bank	646,855.63	646,855.63
42	Hutang Lapok	Hutang Lapok	128,397.46	128,397.46
43	Susut Nilai	Susut Nilai	8,045,848.51	8,045,848.51
		Jumlah	<u>117,151,027.96</u>	<u>117,151,027.96</u>

**No. 4192.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 17 Julai 2009

UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA MAJLIS DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Kami, Dato' Hasan Nawawi Bin Abd. Rahman, Yang DiPertua dan Mohamed Yusoff Bin Bachek, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kajang dengan ini menyatakan

bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31hb Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HASAN NAWAWI BIN  
ABD. RAHMAN  
*Yang DiPertua*  
*Majlis Perbandaran Kajang*

MOHAMED YUSOFF BIN BACHEK  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Perbandaran Kajang*

Bertarikh 21 April 2009

Bertarikh 7 Mei 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Saya, Zunika binti Saleh, (KP. 680515-10-5824), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Zunika Binti Saleh di Bandar Baru Bangi  
pada 21 April 2009

Di hadapan saya,

SAYED ABUDHAHIR  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN 2008

	2008	2007
	RM	RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 3)	65,255,014	32,286,274
KERJA DALAM PERLAKSANAAN (Nota 4)	—	24,258,168
<b>ASET SEMASA</b>		
Hasil Belum Terima (Nota 5)	35,997,749	30,435,626
Lain-lain Belum Terima	75,326	20,500
Pinjaman Kenderaan dan Komputer	122,385	102,931
Simpanan Tetap	8,332,973	8,067,140
Tunai di Bank dan di Tangan	131,950,538	117,108,262
	<u>176,478,971</u>	<u>155,734,459</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

17hb Dis. 2009]

4097

	2008	2007
	RM	RM
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Terimaan Terdahulu	1,181,320	807,135
Lain-lain Belum Bayar (Nota 6)	22,872,953	24,803,410
Pemiutang Cagaran	89,858,424	77,156,514
	<u>113,912,697</u>	<u>102,767,059</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>		
	<u>62,566,274</u>	<u>52,967,400</u>
	<u>127,821,288</u>	<u>109,511,842</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
KUMPULAN WANG MAJLIS	114,321,288	94,511,842
PINJAMAN KERAJAAN NEGERI (Nota 7)	13,500,000	15,000,000
	<u>127,821,288</u>	<u>109,511,842</u>

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
Pendapatan	107,153,287	100,615,531
tolak:		
Perbelanjaan	(97,658,581)	(86,339,751)
Lebihan pendapatan	<u>9,494,706</u>	<u>14,275,780</u>

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang Majlis RM
Baki pada 1 Januari, 2007	80,236,062
Lebihan pendapatan	<u>14,275,780</u>
Baki pada 31 Disember, 2007	94,511,842
Pelarasan Pada Tahun (Nota 8)	<u>10,314,740</u>
Baki pada 1 Januari, 2008	104,826,582
Lebihan pendapatan	<u>9,494,706</u>
Baki pada 31 Disember, 2008	<u>114,321,288</u>

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
Lebih Pendapatan	9,494,706	14,275,780
Pelarasan Untuk:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan terkurangnya/terlebihnya tahun terdahulu	2,950,280 1,297,036	2,039,100 (731)
Kumpulan Wang Majlis-Pelarasan Tahun Terdahulu	10,314,740	(823,132)
Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	3,142	5,199
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	—
Keuntungan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(9,372)	(2,192)
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	24,050,532	15,494,024
(Peningkatan)/pengurangan Lain-lain Belum Terima	(54,826)	35,000
Pengurangan/(Peningkatan) Hasil Belum Terima	(5,562,123)	549,123
(Peningkatan)/pengurangan Pinjaman Kenderaan dan Komputer	(19,454)	41,012
Peningkatan/(pengurangan) Terimaan Terdahulu	374,185	(221,925)
Pengurangan Lain-lain Belum Bayar	(1,930,457)	(1,297,221)
Pengurangan Pemiutang Cagaran	12,701,910	11,382,199
Pengurangan/(peningkatan) Kerja Dalam Perlaksanaan	24,258,168	(7,582,988)
Aliran Masuk Tunai Bersih Diperolehi dari Aktiviti Operasi	53,817,935	18,399,224
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(37,220,325)	(620,889)
Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	10,499	3,653
Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pelaburan	(37,209,826)	(617,236)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pembayaran Pinjaman Kerajaan Negeri	(1,500,000)	—
Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pembiayaan	(1,500,000)	—
<b>PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI</b>		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	125,175,402	107,393,414
<b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI HANTAR HADAPAN (Nota 9)</b>		
	140,283,511	125,175,402

Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

1. KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan kawasan perbandaran dan memberi kemudahan rekreasi kepada penduduk. Majlis Perbandaran juga bertanggungjawab melaksanakan kerja-kerja kejuruteraan seperti membaiki jalan, longkang, di samping mengutip cukai taksiran.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Penyata kewangan telah disediakan menurut konvensyen kos sejarah dan selaras dengan Akta Kerajaan Tempatan, 1976 serta piawaian-piawaian perakaunan yang digunakan di Malaysia.

(b) Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil cukai taksiran, sewaan dan faedah bank diakaunkan secara akruan. Pendapatan-pendapatan lain diakaunkan apabila ianya diterima. Perbelanjaan diambilkira berdasarkan akruan.

(c) Hartanah, Loji, Peralatan dan Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Hartanah, Loji dan Peralatan disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dari tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	Kadar Setahun
Bangunan	3%
Perabot dan Kelengkapan	10%
Komputer	20%
Kenderaan/Jentera	10%
Mesin Rumput	33.33%

Perabot dan Kelengkapan, Mesin Rumput, Komputer serta Kenderaan/Jentera yang mempunyai nilai skrap masih belum dikeluarkan dari senarai kerana masih dalam tindakan untuk dilupuskan. Bangunan yang dibina oleh kerajaan dikategorikan sebagai 'Community Asset' dan kos penyelenggaraan bangunan tersebut dibiayai oleh Majlis. Majlis juga mengiktiraf aset yang lewat diisytiharkan untuk tujuan pendaftaran dalam daftar aset pada tahun kewangan semasa.

(d) Penghutang

Nilai buku Penghutang adalah bersamaan dengan nilai realisasinya. Hutang lapuk dihapuskira apabila dikenalpasti. Sebanyak 2% peruntukan hutang ragu diperuntukkan untuk Cukai Taksiran Belum Terima.

(e) Geran Pelancaran

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa hayat penggunaan aset tersebut.

(f) Peruntukan

Peruntukan bagi Liabiliti diiktiraf apabila Majlis mempunyai kewajipan semasa disebabkan oleh peristiwa lampau dan berkemungkinan aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat dari segi ekonomi diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut dan satu anggaran yang berwibawa boleh dibuat atas jumlah kewajipan berkenaan.

Peruntukan disemak pada setiap tarikh Lembaran Imbangan dan dilaraskan untuk menggambarkan anggaran semasa yang terkini. Apabila kesan nilai masa wang adalah ketara, jumlah peruntukan nilai semasa adalah bersamaan dengan perbelanjaan diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut.

(g) Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai saksama pembayaran yang akan dibuat pada masa hadapan bagi barangan atau perkhidmatan yang diterima.

(h) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada simpanan tetap di bank dan syarikat kewangan berlesen, tunai di bank dan tunai di tangan.

(i) Kemosotanan nilai aset

Pada setiap tarikh lembaran imbangan, Majlis mengkaji nilai asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemosotanan nilai. Jika petunjuk sedemikian wujud, kemosotanan nilai diukur dengan membandingkan nilai buku aset tersebut dengan jumlah yang boleh diperolehi daripadanya. Jumlah yang boleh diperolehi adalah nilai yang tertinggi antara harga jualan bersih dan nilai kegunaan yang diukur dengan merujuk kepada aliran tunai masa hadapan yang didiskaun.

Sebarang kemosotanan nilai adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan pada penyata pendapatan dengan segera. Apabila kemosotanan nilai bagi aset yang diiktiraf pada tahun-tahun sebelumnya tiada lagi atau telah berkurangan, pembalikan kemosotanan nilai akan dicatatkan.

(j) Manfaat Kakitangan

Manfaat Jangka Pendek

Gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberi oleh kakitangan Majlis. Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang menambah kelayakan mereka untuk mendapatkan pampasan diiktiraf ketidakhadiran pada masa hadapan. Pampasan ketidakhadiran tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila ketidakhadiran tersebut berlaku.

Pelan Caruman Bertakrif

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Amanah Pencen dan Kumpulan Wang Simpanan Pekerja, seperti yang dikehendaki oleh undang-undang. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan apabila ditanggung.

(k) Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan adalah merangkumi tunai di bank, deposit dengan Institusi Kewangan dan bank berlesen, pemiutang dan penghutang. Dasar-dasar perakaunan atas pengiktirafan dan ukuran bagi perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing. Instrumen kewangan diklasifikasikan sebagai aset atau liabiliti berdasarkan butiran perjanjian kontrak. Faedah, keuntungan dan kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai aset dilaporkan sebagai pendapatan atau perbelanjaan.



3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah		Bangunan		Kenderaan/ Jentera		Mesin Rumput		Perabot dan Kelengkapan		Komputer		Jumlah	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2008														
Kos														
Baki pada 1 Januari	2,741,743	33,613,550	6,360,889	324,277	3,842,909	2,977,070	49,860,438							
Tambahan	—	35,935,761	440,190	38,126	385,318	420,930	37,220,325							
Pelupusan	—	—	(169,089)	—	(7,000)	(60,714)	(236,803)							
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—							
Baki pada 31 Disember	2,741,743	69,549,311	6,631,990	362,403	4,221,227	3,337,286	86,843,960							
Susut Nilai Berkumpul														
Baki pada 1 Januari	—	8,389,033	4,010,758	290,193	2,403,346	2,480,834	17,574,164							
Caj tahun semasa	—	1,892,693	496,058	31,267	283,508	246,754	2,950,280							
Pelupusan	—	—	(169,086)	—	(2,858)	(60,590)	(232,534)							
Pelarasan	—	1,296,625	(3)	—	416	(2)	1,297,036							
Baki pada 31 Disember	—	11,578,351	4,337,727	321,460	2,684,412	2,666,996	21,588,946							
Nilai Buku Bersih														
Baki pada 31 Disember	2,741,743	57,970,960	2,294,263	40,943	1,536,815	670,290	65,255,014							

	Tanah	Bangunan	Kenderaan/ Jentera	Mesin Rumput	Perabot dan Kelengkapan	Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
2007							
Kos							
Baki pada 1 Januari	2,729,086	33,585,030	6,273,285	309,287	3,493,895	2,858,618	49,249,201
Tambahan	12,657	28,520	91,257	14,990	355,013	118,452	620,889
Pelupusan	—	—	(3,653)	—	(5,999)	—	(9,652)
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember	2,741,743	33,613,550	6,350,889	324,277	3,842,909	2,977,070	49,860,438
Susut Nilai Berkumpulan							
Baki pada 1 Januari	—	7,381,061	3,518,928	259,522	2,145,298	2,233,977	15,538,786
Caj tahun semasa	—	1,007,972	494,752	30,671	258,848	246,857	2,039,100
Pelupusan	—	—	(2,922)	—	(800)	—	(3,722)
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember	—	8,389,033	4,010,758	290,193	2,403,346	2,480,834	17,574,164
Nilai Buku Bersih							
Baki pada 31 Disember	2,741,743	25,224,517	2,350,131	34,084	1,439,563	496,236	32,286,274

- (b) Terdapat beberapa item yang telah diluluskan dengan menggunakan peruntukan tahun terdahulu tetapi belum diakaunkan seperti berikut:

	2008 RM
Perabot dan Alat Kelengkapan	145,958
Komputer	242,732
Kenderaan	353,338
Mesin	2,100
	<hr/>
JUMLAH	744,128
	<hr/>

Item-item ini akan diakaunkan pada tahun kewangan berikutnya apabila proses pembelian/ perolehan telah disempurnakan.

4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Merupakan projek-projek dalam pelaksanaan yang meliputi seperti berikut:

	2008 RM	2007 RM
Baki Awal Pada 1 Januari	24,258,168	16,675,180
Tambahan	—	7,582,988
Dipindah Kepada Hartanah, Loji Dan Peralatan	(24,258,168)	—
	<hr/>	<hr/>
Baki Akhir Pada 31 Disember	—	24,258,168
	<hr/>	<hr/>

5. HASIL BELUM TERIMA

Cukai Taksiran Belum Terima	34,431,545	28,902,741
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu	(688,631)	(578,055)
	<hr/>	<hr/>
	33,742,914	28,324,696
Faedah Bank Belum Terima	29,548	29,057
Sewaan Belum Terima	2,065,083	1,921,669
Faedah Letak Kereta Belum Terima	160,204	160,204
	<hr/>	<hr/>
	35,997,749	30,435,626
	<hr/>	<hr/>

6. LAIN-LAIN BELUM BAYAR

Gaji dan Upahan	—	12
Elaun Tetap	36,500	24,450
Elaun Lebih Masa	390,854	247,046
Faedah Kewangan Yang Lain	4,840	153
Perjalanan dan Sarahidup	56,382	35,361
Perhubungan dan Utiliti	371,284	800,458
Sewaan	42,284	35,156
Bekalan Bahan Lain	1,288,677	1,220,124
Penyelenggaraan dan Pembaikan	5,843,078	5,924,109
Perkhidmatan Ikhtisas	7,804,954	6,087,296
Harta Modal Yang Lain	447,351	631,611
Pemberian dan Kenaan Tetap	80,027	402,952
Pelbagai Belanja	306,844	207,658
KPKT (Geran Penyelenggaraan Longkang)	50,727	50,727
Kerajaan Negeri	1,688,241	2,209,382
Alam Flora	5,000	5,000

	2008	2007
	RM	RM
Jabatan Landskap Negara	4,800	4,800
Pembangunan	4,414,710	6,888,602
Program Pembasmian Kemiskinan Bandar	36,438	28,513
	<u>22,872,953</u>	<u>24,803,410</u>

7. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pinjaman bagi tujuan membiayai pembinaan bangunan Majlis Perbandaran Kajang. Pinjaman tersebut dibayar balik secara ansuran selama 10 tahun dengan kadar faedah yang dikenakan sebanyak 4% setahun.

	2008	2007
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	15,000,000	15,000,000
Tambahan dalam tahun	—	—
Tolak:		
Bayaran Balik	(1,500,000)	—
Baki pada 31 Disember	<u>13,500,000</u>	<u>15,000,000</u>

8. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pelarasan tahun terdahulu meliputi pelarasan-pelarasan terkurang dan terlebih nyata bagi akaun-akaun seperti berikut:

	2008	2007
	RM	RM
Aset terkurang nyata	10,218,353	—
Siberhutang Pinjaman Kenderaan terkurang nyata	19	—
Siberhutang sewaan terkurang nyata	18,792	—
Siberhutang sewaan terlebih nyata	—	(195,814)
Siberhutang Cukai Taksiran terlebih nyata	(80,676)	(1,098,187)
Lain-lain Sipiutang terlebih nyata	158,252	1,345,883
Sipiutang cukai taksiran terlebih nyata	—	707
Lain-lain Siberhutang Terkurang nyata	—	(2,435)
Hasil Faedah Terkurang nyata	—	140
Buku tunai terkurang nyata	—	131,820
Siberhutang Tempat Letak Kereta terkurang nyata	—	23,815
Hasil Cukai Taksiran terlebih nyata	—	(1,029,061)
JUMLAH	<u>10,314,740</u>	<u>(823,132)</u>

9. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada berikut:

Tunai di Bank	131,944,763	117,093,768
Tunai di Tangan	5,775	14,494
	<u>131,950,538</u>	<u>117,108,262</u>
Tunai di Bank dan di Tangan	131,950,538	117,108,262
Simpanan Tetap	8,332,973	8,067,140
	<u>140,283,511</u>	<u>125,175,402</u>

10. INSTRUMEN KEWANGAN

Dasar dan objektif pengurusan risiko kewangan

Dasar pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan supaya sumber-sumber kewangan yang mencukupi tersedia bagi operasi Majlis dan bagi pembayaran balik hutang Majlis serta menguruskan kadar kecairan dan risiko kredit. Majlis beroperasi mengikut garis panduan yang jelas yang diluluskan oleh Mesyuarat Majlis.

(a) Risiko Kecairan

Objektif Majlis berhubung dengan risiko kecairan adalah untuk memastikan tunai yang mencukupi bagi memenuhi obligasi hutang dan perbelanjaan.

(b) Risiko Kredit

Nilai Buku Penghutang merupakan pendedahan maksimum Majlis terhadap risiko kredit.

(c) Nilai Saksama

Nilai buku aset dan liabiliti kewangan Majlis pada tarikh lembaran imbangan pada nilai saksamanya.

11. GERAN PEMBANGUNAN DAN PENYELENGGARAAN JALAN

Jumlah Geran Pembangunan dan Penyelenggaraan Jalan yang diakaunkan di dalam Penyata Pendapatan terperinci merujuk kepada jumlah perbelanjaan sebenar daripada geran tersebut mengikut tahun:

	2008	2007
	RM	RM
Pendapatan	2,595,460	2,771,282
Tolak:		
Perbelanjaan	(2,136,066)	(1,623,249)
Baki pada 31 Disember	459,394	1,148,033

Pada tahun akan datang item tersebut akan diakaunkan mengikut pendapatan sebenar yang diterima.

PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran	66,963,969	64,098,413
Carum Membantu Kadar	2,143,237	2,245,747
Lesen Perniagaan	6,340,476	4,652,100
Perkhidmatan Angkat Sampah	—	200
Kebenaran Merancang	1,097,042	555,509
Pelan	6,364,747	5,772,234
Notis dan Denda	5,710,618	8,416,520
Hasil Sewaan	2,914,481	3,219,112
Faedah	1,628,672	1,470,730
Pelbagai	391,771	241,169
Terimaan Lain	5,068	200
Tempat Letak Kereta	376,166	184,945

	2008	2007
	RM	RM
Geran Tahunan Baru	10,000,000	5,000,000
Geran Penyelenggaraan Jalan	—	283,785
Geran Pembangunan	2,136,066	1,339,464
Jualan	364,057	467,388
Sumbangan Pemaju	502,898	2,429,247
Pasar Malam	99,990	90,105
Keuntungan Pelupusan Aset	9,372	2,192
Program Pembasmian Kemiskinan Bandar	104,657	146,471
<b>Jumlah Pendapatan</b>	<b>107,153,287</b>	<b>100,615,531</b>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Gaji dan Upahan	9,616,185	7,725,207
Elaun Tetap	5,169,506	4,081,705
Sumbangan Berkanun Kakitangan	1,812,404	1,398,572
Elaun Lebih Masa	1,758,260	1,110,858
Faedah Kewangan Lain	841,598	15,471
Perjalanan dan Sarahidup	348,679	274,807
Pengangkutan Barang-Barang	1,497	2,600
Perhubungan dan Utiliti	4,100,717	3,171,164
Sewaan	86,437	61,711
Bekalan Bahan Lain	3,368,936	3,153,196
Penyelenggaraan dan Pembaikan	13,418,526	9,885,994
Perkhidmatan Ikhtisas	42,968,739	42,329,934
Belanja Lain	1,063,391	490,141
Komisyen	136,555	154,635
Pemberian dan Kenaan Tetap	756,925	1,006,511
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	2,950,280	2,039,100
terkurangnya/(terlebihnyata) tahun terdahulu	1,297,036	(731)
Peruntukan Hutang Ragu	110,576	8,669
terkurangnya/(terlebihnyata) tahun terdahulu	—	(540,088)
Sumbangan Pemaju	2,487,889	979,363
Pembangunan Kerajaan	2,318,811	1,665,289
Pembangunan Majlis	2,935,208	7,173,973
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	5,199
Kerugian Atas Pelupusan	3,142	—
Program Pembasmian Kemiskinan Bandar	107,284	146,471
<b>Jumlah Perbelanjaan</b>	<b>97,658,581</b>	<b>86,339,751</b>
<b>Lebihan Pendapatan</b>	<b>9,494,706</b>	<b>14,275,780</b>

**No. 4193.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Sepang bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara, pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2008, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 27 Ogos 2009

LIM SOK KIANG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Wang Di Bank dan Di Tangan—RM18.19 Juta

Baki buku tunai mengikut lejar am untuk salah satu akaun bank pada 31 Disember 2008 adalah berjumlah RM3.88 juta. Manakala baki buku tunai yang dicatatkan dalam penyata penyesuaian bank berkenaan pada 31 Disember 2008 adalah berjumlah RM3.40 juta. Oleh itu, terdapat perbezaan sejumlah RM0.48 juta di antara kedua-dua baki buku tunai tersebut.

Perbezaan di atas menimbulkan keraguan terhadap ketepatan baki buku tunai bagi akaun bank berkenaan di lejar am yang merupakan sebahagian daripada baki wang di bank dan di tangan berjumlah RM18.19 juta. Sehingga kini, perbezaan tersebut belum diselaraskan oleh pihak Majlis Perbandaran Sepang. Oleh itu, pihak Audit tidak dapat mengesahkan ketepatan sejumlah RM3.88 juta.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Perbandaran Sepang untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM  
Bertarikh 27 Ogos 2009

LIM SOK KIANG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Saya, Azizan bin Mohamad Sidin, Yang Dipertua dan Azlan bin Mohd. Samin, Ahli Majlis Majlis Perbandaran Sepang, dengan ini menyatakan bahawa pada, pendapat kami Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

AZIZAN BIN MOHAMAD SIDIN  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Sepang*

Bertarikh 28 Mei 2009

AZLAN BIN MOHD. SAMIN  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Sepang*

Bertarikh 28 Mei 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Saya, Raja Zulhelmi bin Raja Saleh, (KP. 740117-10-5003), Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Sepang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Raja Zulhelmi bin Raja Saleh  
di Sepang pada 28 Mei 2009

}

Di hadapan saya,

MOHD AZRUL BIN ZAINAL  
*Pesuruhjaya Sumpah*



LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
HARTANAH DAN PERALATAN (Nota 2)	54,947,547	31,673,031
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	1,342,359	21,717,335
<b>ASET SEMASA</b>		
Siberhutang (Nota 4)	23,509,204	20,498,375
Siberhutang Pelbagai (Nota 5)	278,513	307,214
Simpanan Tetap (Nota 6)	29,407,063	29,407,063
Wang di bank dan di tangan (Nota 7)	18,185,401	19,770,312
	<u>71,380,180</u>	<u>69,982,964</u>
<b>TANGGUGAN SEMASA</b>		
Sipiutang pelbagai (Nota 8)	1,097,659	2,387,803
Terimaan terdahulu (Nota 9)	526,722	1,304,602
Wang pertaruhan (Nota 10)	18,881,981	19,335,316
	<u>20,506,362</u>	<u>23,027,721</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH</b>	<u>50,873,818</u>	<u>46,955,243</u>
	<u>107,163,724</u>	<u>100,345,609</u>
<b>DIBIAYAI OLEH:</b>		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	48,304,477	47,342,916
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 12)	300,000	300,000
Kumpulan Wang Skim Pembiayaan Komputer (Nota 13)	100,000	100,000
Peruntukan Projek Persekutuan/Negeri (Nota 14)	4,321,675	4,518,920
Peruntukan Pembasmian Kemiskinan Bandar (Nota 15)	1,647	—
Geran Kredit Tertunda (Nota 16)	54,135,924	48,083,773
	<u>107,163,724</u>	<u>100,345,609</u>

AZIZAN BIN MOHAMAD SIDIN  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Sepang*

ABDUL RAZAK BIN JAAFAR  
*Timbalan Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Sepang*

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
<b>PENDAPATAN (PEROLEHAN)</b>		
Cukai taksiran am	41,900,312	41,116,479
Carum bantuan kadar	2,460,883	2,460,883
Lesen perniagaan	1,743,853	1,501,525
Bayaran perkhidmatan	2,613,712	3,087,867
Perolehan daripada jualan	79,787	100,716
Sewaan	634,794	625,892
Faedah kewangan	1,212,502	1,088,890
Denda dan kompaun (Nota 17)	1,172,683	1,523,448

	2008	2007
	RM	RM
Penswastaaan (Nota 18)	40,850	—
Pelbagai hasil	52,951	458,204
Geran kredit tertunda (ASET)	4,507,378	4,726,117
Geran Keseimbangan Kerajaan Persekutuan	2,163,427	2,163,427
Jumlah pendapatan	58,583,132	58,853,447
TOLAK:		
PERBELANJAAN		
Emolumen	8,855,175	7,779,244
Perkhidmatan dan bekalan	4,195,614	4,630,060
Penyelenggaraan dan pembaikan	3,139,185	2,770,8805
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	31,330,654	40,499,986
Kemudahan yang lain	448,673	864,421
Pemberian dan sumbangan (Nota 19)	1,042,821	943,360
Perbelanjaan lain	1,101,154	1,104,029
Susutnilai hartanah dan peralatan	5,511,675	5,560,161
Jumlah perbelanjaan	55,624,950	64,152,065
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN 2008	2,958,182	(5,298,618)
Campur: LEBIHAN TERKUMPUL JANUARI 2007	47,342,916	53,042,297
Campur/(Tolak): Pelbagai Pelarasan	(1,996,620)	(400,763)
LEBIHAN TERKUMPUL DISEMBER	48,304,477	47,342,916

## PENYATA ALIRAN TUNAI PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
Aliran tunai daripada aktiviti operasi		
Lebihan pendapatan	2,958,182	(5,298,618)
Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai atau berkaitan aktiviti lain		
Susutnilai hartanah dan peralatan	5,511,675	5,560,161
Geran kredit tertunda	(4,507,378)	(4,726,117)
Pendapatan faedah	(1,212,502)	(1,088,890)
Perbelanjaan daripada Persekutuan/Negeri	(910,821)	(1,281,592)
Pelarasan pada Kerja Dalam Kemajuan	(479,010)	—
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	(1,996,620)	(487,598)
Lebihan peruntukan/(Ganti rugi)	—	(142,952)
Keuntungan/Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja	(636,474)	(7,465,606)
Perubahan dalam modal kerja		
Siberhutang pelbagai	(2,982,128)	(1,624,155)
Sipiutang pelbagai	(1,290,144)	(2,593,255)
Terimaan terdahulu	(777,880)	1,064,029
Wang pertaruhan	(453,335)	578,213
Perbezaan nilai geran kredit tertunda	6,793,869	—
Perubahan bersih dalam modal kerja	1,290,382	(2,575,168)

	2008 RM	2007 RM
Tunai bersih (digunakan untuk)/dijana dari operasi	653,908	(10,040,774)
Faedah diterima	1,212,502	1,088,890
Tunai bersih (digunakan untuk)/dijana dari operasi	<u>1,866,410</u>	<u>(8,951,884)</u>
Aliran tunai daripada aktiviti pelaburan		
Pembelian peralatan	(248,045)	(1,677,679)
Pembelian hartanah	(3,916,853)	(1,281,026)
Tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan (Nota 20)	<u>(4,164,898)</u>	<u>(2,958,705)</u>
Aliran tunai daripada aktiviti pembiayaan		
Peruntukan Negeri & Persekutuan	713,576	1,220,000
Tunai bersih dari aktiviti pembiayaan	<u>713,576</u>	<u>1,220,000</u>
Penambahan/Pengurangan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	(1,584,912)	(10,690,589)
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun	49,177,375	59,867,964
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun (Nota 21)	<u>47,592,463</u>	<u>49,177,375</u>

## NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR—31 DISEMBER 2008

## 1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

## a. Asas perakaunan

Akaun-akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan.

## b. Susutnilai

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berasaskan kepada tempoh pajakan.

Susutnilai atas hartanah dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos hartanah dan peralatan berdasarkan asas garis lurus yang berasaskan atas jangka hayat aset tersebut.

Peratusan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	%
Tanah	Pajakan 99 tahun
Bangunan	10
Kenderaan dan Mesin	20
Perabot	10
Alat-alat pejabat Kelengkapan	20

## c. Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifar pendapatan-pendapatan ini sendiri yang tidak memungkinkan dasar akrual digunakan.

Pendapatan faedah simpanan tetap berdasarkan mudharabah.

## 2. HARTANAH DAN PERALATAN

## 2.1 HARTA MAJLIS

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan dan Mesin Rumpit RM	Perabot RM	Alat Kelengkapan RM	Jumlah RM
Kos						
Pada 1 Januari 2008	20,670	2,063,895	2,888,161	263,982	1,533,649	6,770,357
Tambahan	—	3,916,853	175,509	5,450	67,086	4,164,898
Pada 31-12-2008	20,670	5,980,747	3,063,670	269,432	1,600,735	10,935,255
Susutnilai Berkumpul						
Pada 1 Januari 2008	3,140	1,362,984	1,200,267	169,487	984,627	3,720,505
Susutnilai semasa Pelarasan	209	283,645	509,195	14,271	196,977	1,004,297
	—	—	(17,379)	—	(1,525)	(18,904)
Pada 31-12-2008	3,349	1,646,629	1,692,083	183,758	1,180,080	4,705,898
Nilai Buku Bersih						
Pada 31 Disember 2008	17,321	4,334,118	1,371,587	85,675	420,656	6,229,356

2.2 KREDIT TERTUNDA - PERUNTUKAN KERAJAAN PUSAT

	Bangunan	Kenderaan dan Mesin Rumput	Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Kos				
Pada 1 Januari 2008	40,528,570	610,991	79,154	41,218,715
Tambahan	24,621,293	—	—	24,621,293
Pada 31 Disember 2008	65,149,863	610,991	79,154	65,840,008
Susutnilai Berkumpul				
Pada 1 Januari 2008	11,972,952	598,587	42,901	12,614,440
Susutnilai semasa	4,490,123	5,950	11,305	4,507,378
Pelarasan	—	(1)	—	(1)
Baki pada 31-12-2008	16,463,075	604,537	54,206	17,121,818
Nilai Buku Bersih				
Pada 31 Disember 2008	48,686,788	6,454	24,949	48,718,190

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2008 RM	2007 RM
Baki pada 1 Januari	21,717,335	17,630,792
Tambahan	1,055,664	15,415,610
Kontigensi/pelarasan	—	(379,585)
	22,772,999	32,666,817
Pindahan ke akaun hartanah dan peralatan:		
Harta Majlis	(1,617,000)	—
Kredit Tertunda - Peruntukan Kerajaan Pusat	(19,813,640)	(10,949,482)
	1,342,359	21,717,335
Projek:		
Pusat Penjaja, Tandas & Surau Putra Perdana	623,250	465,650
Dewan Orang Ramai Taman Permata, Mukim Dengkil	—	66,966
Kompleks Majlis Perbandaran Sepang, Cyberjaya	656,609	12,301,968
Kuarters Majlis Perbandaran Sepang, Taman Ixora	—	2,281,026
Kemudahan Awam, Tandas Awam di Dengkil Jaya	—	150,000
Kemudahan Awam, Tandas Awam di Bagan Lalang	—	150,000
Sistem ICT Kompleks MPSepang, Cyberjaya	62,500	—
	1,342,359	15,415,610

## 4. SIBERHUTANG

	2008	2007
	RM	RM
Siberhutang cukai taksiran	22,819,537	19,168,485
Siberhutang caruman membantu kadar	58,680	681,936
Siberhutang sewaan kedai	147,790	154,190
Siberhutang sewaan gerai	27,360	37,160
Siberhutang sewaan meja pasar	24,040	17,440
Siberhutang sewaan medan selera	431,797	439,164
	<u>23,509,204</u>	<u>20,498,375</u>

## 5. SIBERHUTANG PELBAGAI

Siberhutang pinjaman kenderaan	120,625	156,740
Siberhutang skim pinjaman komputer	30,227	20,738
Siberhutang lain-lain	127,661	129,736
	<u>278,513</u>	<u>307,214</u>

## 6. SIMPANAN TETAP

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap di beberapa buah institusi kewangan tempatan seperti:

	2008	2007
	RM	RM
Bank perdagangan	29,407,063	29,407,063
Syarikat kewangan berlesen	—	—
	<u>29,407,063</u>	<u>29,407,063</u>

## 7. TUNAI DI TANGAN DAN BANK

Wang panjar runcit	6,000	6,000
Tunai di tangan	120,581	17,400
Tunai di bank	18,058,820	19,746,912
	<u>18,185,401</u>	<u>19,770,312</u>

## 8. SIPIUTANG PELBAGAI

Sipiutang elaun kakitangan, Yang Dipertua dan Ahli Majlis		—
Sipiutang lebihmasa kakitangan		—
Sipiutang tuntutan perjalanan kakitangan	4,767	3,910
Sipiutang perhubungan dan utiliti	10,313	—
Sipiutang sewaan		682
Sipiutang bekalan penyelenggaraan dan pembaikan		—
Sipiutang bekalan dan bahan lain	63,579	57,170
Sipiutang penyelenggaraan dan pembaikan	252,571	308,333
Sipiutang perkhidmatan iktisas dan hospitaliti	208,418	1,206,005
Sipiutang harta modal	231,930	604,680
Sipiutang Peruntukan Luar Jangka	53,148	—
Sipiutang sumbangan	—	—
Sipiutang perbelanjaan lain	51,005	141,595

	2008	2007
	RM	RM
Sipiutang anak pokok dan benih	108,230	19,600
Sipiutang Peruntukan JPP ZON	113,698	45,828
Sipiutang Peruntukan MARRIS		—
	<u>1,097,659</u>	<u>2,387,803</u>
9. TERIMAAN TERDAHULU		
Cukai taksiran am	526,212	342,376
Caruman Membantu Kadar	—	960,616
Sewaan meja pasar	360	360
Sewaan Gerai	150	150
Sewaan Medan Selera	—	1,100
	<u>526,722</u>	<u>1,304,602</u>
10. WANG PERTARUHAN		
Merupakan cagaran yang diterima untuk pelan, sewa dewan, bon pelaksanaan dan lain-lain cagaran.		
	2008	2007
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	19,335,316	18,757,103
Pelarasn Bayaran	—	182,347
Cagaran diterima	2,402,451	2,916,681
	<u>21,737,767</u>	<u>21,856,131</u>
Pembayaran balik	(2,918,933)	(2,520,815)
Pelarasn	63,207	—
Pelarasn ke hasil	(60)	—
Baki pada 31 Disember	<u>18,881,981</u>	<u>19,335,316</u>
Pelan	17,149,829	17,665,321
Kedai/Gerai/Medan selera	244,635	239,925
Dewan	32,295	30,095
Eksporia	5,800	3,800
Papan iklan	274,682	246,813
Air	25,315	29,015
Penilaian harta	10,746	16,746
Bon pelaksanaan projek	183,616	202,545
Kerja tanah	653,284	617,468
Elektrik	20,567	26,600
Sebutharga barang lusuh	610	10,610
Yuran guaman	61,553	28,408
Cagaran Pembangunan Sistem	—	26,620
Cagaran Tender	800	800
Cagaran Meletak Kenderaan	4,500	500
Cagaran Hiburan	170,000	170,000
Cagaran Sewaan	1,300	1,300
Cagaran Khemah Sementara	1,950	250
Cagaran Kakilima	25,000	18,500
Cagaran Penswastaan Kawasan	2,400	—
Cagaran pilihanraya	6,000	—
Cagaran Kebersihan	5,700	—
Cagaran Sewaan Taman	1,400	—
	<u>18,881,981</u>	<u>19,335,316</u>

## 11. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2008	2007
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	47,342,916	53,042,297
Lebihan tahun semasa	2,958,182	(5,298,618)
Campur/(Tolak): Pelbagai Pelarasan	(1,996,620)	(400,763)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	48,304,477	47,342,916
	<hr/>	<hr/>

## 12. KUMPULANWANG PINJAMAN KENDERAAN

Baki pada 1 Januari	156,740	111,764
Tambahan pinjaman	—	90,000
Pelarasan	—	1,228
	<hr/>	<hr/>
Bayaran balik pinjaman	(36,115)	(46,252)
	<hr/>	<hr/>
Baki dari siberhutang pinjaman kenderaan pada 31 Disember	120,625	156,740
Baki kumpulan wang pinjaman kenderaan pada 31 Disember	179,375	143,260
	<hr/>	<hr/>
Jumlah kumpulan wang pinjaman kenderaan	300,000	300,000
	<hr/>	<hr/>

## 13. KUMPULANWANG SKIM PEMBIAYAAN KOMPUTER

Baki pada 1 Januari	20,738	10,197
Tambahan pinjaman	21,000	15,000
Pelarasan	—	113
	<hr/>	<hr/>
Bayaran balik pinjaman	(11,511)	(4,572)
	<hr/>	<hr/>
Baki dari siberhutang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember	30,227	20,738
Baki kumpulan wang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember	69,773	79,262
	<hr/>	<hr/>
Jumlah kumpulan wang skim pembiayaan komputer	100,000	100,000
	<hr/>	<hr/>

## 14. PERUNTUKAN PROJEK PERSEKUTUAN/NEGERI

Baki pada 1 Januari	4,518,920	4,580,512
Geran MARRIS	—	600,000
Geran Khas	—	620,000
Geran Tenaga Nasional Berhad	713,576	—
	<hr/>	<hr/>
Perbelanjaan	5,232,496 (910,821)	5,800,512 (1,281,592)
	<hr/>	<hr/>
Pelarasan	4,321,675	4,518,920
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	4,321,675	4,518,920
	<hr/>	<hr/>



## 15. PERUNTUKAN PEMBASMIAN KEMISKINAN BANDAR

	2008
	RM
Baki pada 1 Januari	3,859
Terimaan bantuan	37,554
	<hr/>
	41,413
Pembayaran bantuan	(39,766)
	<hr/>
Baki pada 31 Disember	1,647
	<hr/>

## 16. GERAN KREDIT TERTUNDA

	2008	2007
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	48,083,773	39,091,995
Tambahan	1,055,664	13,717,894
	<hr/>	<hr/>
	49,139,437	52,809,889
Pelarasan tahun sebelum	—	(25)
Diiktiraf sebagai hasil	(4,507,378)	(4,726,091)
Pindah ke akaun hartanah dan peralatan	9,503,865	—
	<hr/>	<hr/>
	54,135,924	48,083,773
	<hr/>	<hr/>

## 17. DENDA DAN KOMPAUN

Denda lewat cukai taksiran	302,795	475,431
Waran	13,922	21,561
Denda pelan	329,102	349,946
Kompaun	526,863	676,510
	<hr/>	<hr/>
	1,172,683	1,523,448
	<hr/>	<hr/>

## 18. PENSWASTAAN

Sewaan tanah T.O.L.	16,850
Tempat Letak kereta	24,000
	<hr/>
	40,850
	<hr/>

## 19. PEMBERIAN DAN SUMBANGAN

	2008	2007
	RM	RM
Lain-lain sumbangan	1,042,821	943,360
	<hr/>	<hr/>
	1,042,821	943,360
	<hr/>	<hr/>

## 20. PEMBELIAN HARTANAH DAN PERALATAN

	2008	2007
	RM	RM
Jumlah kos dikenakan	4,164,898	2,958,705
Pembayaran tunai	4,164,898	2,958,705

## 21. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Simpanan tetap	29,407,063	29,407,063
Wang di bank dan di tangan	18,185,401	19,770,312
	47,592,463	49,177,375

## 22. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan untuk menepati pembentangan semasa.

**No. 4194.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 6 Ogos 2009

LIM SOK KIANG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH AHLI-AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Kami, Haji Haris bin Kasim dan YDH Hj Mohamad Yaacob bin Ismail, yang merupakan 2 orang daripada Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Selangor dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Ahli-ahli Majlis Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2008 serta prestasi kewangan dan aliran tunai Majlis bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2008.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

HAJI HARIS BIN KASIM

*Yang Dipertua*

*Majlis Daerah Kuala Selangor*

YDH HJ MOHAMAD YAACOB BIN ISMAIL

*Ahli Majlis*

*Majlis Daerah Kuala Selangor*

Bertarikh 3 Ogos 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Saya, Haji Haris bin Kasim, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh penama  
yang tersebut di atas, Haji Haris bin Kasim  
di Kuala Selangor dalam Negeri Selangor  
pada 3 Ogos 2009

Di hadapan saya,

ABD RAZAK BIN MAKSUD  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN HARTA SEMASA (Nota 2)	25,510,942	26,310,365
Penghutang (Nota 3)	7,192,826	4,946,949
Pelbagai penghutang (Nota 4)	35,877	52,637
Penghutang Notis dan Waran (Nota 5)	1,104,415	1,142,047
Simpanan tetap (Nota 6)	1,242,803	1,206,377
Wang tunai dalam tangan dan di bank (Nota 7)	2,573,593	569,814
	<u>12,149,514</u>	<u>7,917,824</u>
TOLAK: TANGGUNGAN SEMASA		
Pelbagai pemiutang (Nota 8)	11,016,912	9,210,464
Cagaran	7,648,775	7,227,715
Pemiutang sewa beli (Nota 9)	21,104	21,104
	<u>18,686,791</u>	<u>16,459,283</u>
TANGGUNGAN SEMASA BERSIH	<u>(6,537,277)</u>	<u>(8,541,459)</u>
	<u>18,973,665</u>	<u>17,768,906</u>
Dibiayai Oleh:		
KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS	(3,194,151)	(4,882,961)
PENDAPATAN TERTANGGUH		
Geran Pelancaran (Nota 10)	4,610	5,193
Bantuan Khas Kerajaan (Nota 11)	22,152,666	22,615,030
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG		
Pemiutang sewa beli (Nota 9)	10,540	31,644
	<u>18,973,665</u>	<u>17,768,906</u>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

## PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran		
Tahun Semasa	12,505,035	11,118,428
Terlebih ambil kira di tahun lalu	—	(2,270,007)
Caruman Membantu Kadar	286,312	387,436
Lesen Perniagaan	1,011,529	991,320
Pelbagai Jualan	814,242	712,146
Sewaan	1,547,865	1,267,520
Pelan dan Perkhidmatan	1,576,872	2,292,592
Faedah, Notis dan Denda	577,969	697,528

	2008	2007
	RM	RM
Faedah simpanan tetap	78,500	47,650
Terimaan lain	130,194	110,503
Bantuan Kerajaan Negeri	3,300,130	5,071,572
Kredit Tertunda	462,947	462,947
Geran Jalan	—	200,000
Permit	587,406	859,692
Geran Keseimbangan	1,919,715	1,919,715
Terimaan pusat sehenti (OSC)	—	50,005
Terimaan peruntukan Ahli Dewan Undangan Negeri	—	250,000
Terimaan peruntukan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan	505,914	193,000
Keuntungan atas pinjaman kenderaan	1,244	—
Keuntungan atas pinjaman komputer	(2,622)	—
Sumbangan Pesta Sayap	17,750	—
Pemberian Majalah	20,000	—
Peruntukan kursus Intan	2,482	—
Peruntukan Apeco	10,000	—
	<u>25,353,484</u>	<u>24,362,047</u>

TOLAK: PERBELANJAAN

Gaji dan Upahan	3,877,890	3,025,011
Elaun Khidmat Awam	1,278,233	1,196,758
Sumbangan Berkanun Kakitangan	275,260	297,183
Elaun Lebih Masa	671,289	550,454
Faedah Kewangan Lain	4,024	841
Perjalanan dan Sarahidup	104,218	145,013
Pengangkutan Barang-Barang	681	1,240
Perhubungan dan Utiliti	1,751,335	1,606,381
Sewaan	335,994	330,468
Bahan Makanan dan Minuman	16,451	4,704
Bekalan Bahan Mentah	251,103	159,960
Bekalan Bahan Lain	774,725	698,636
Penyelenggaraan dan Pembaikan	7,033,569	7,430,708
Perkhidmatan Ikhtisas	4,241,678	5,795,413
Anak Pokok dan Benih	18,216	22,619
Pemberian dan Kenaan Tetap	671,747	258,723
Perbelanjaan Lain	139,624	1,314,220
Susutnilai	953,262	826,007
Harta Modal Lain	57,163	—
Projek Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan	564,690	1,655,880
Peruntukan Ahli Majlis (tambahan)	104,058	—
Peruntukan Khas YDP & Ahli Majlis	—	224,492
Peruntukan ADUN 2007	30,000	260,065
Geran Jalan	124,000	34,940
Hutang Ragu	754,254	3,684,157
Hutang Ragu ditulis balik	(686,231)	—
Hutang Lapok ditulis balik	—	(2,256,874)
Jawatankuasa Penduduk	4,015	71,969
Geran Langsung	179,030	559,829
Peruntukan OSC	—	35,116
Projek Pembgn. Dibiayai Majlis	—	188,400
Sambutan Kemerdekaan	—	30,000
Pelaburan	—	200
Pemberian Dalam Negeri	—	83,550
Kemudahan dan Pembaikan	68,974	5,174
Belanja Yuran Audit	25,502	—
Sumbangan Pesta Sayap	17,750	—
Pemberian Majalah	12,600	—

	2008	2007
	RM	RM
Peruntukan kursus Intan	1,842	—
Pemberian kejohanan	1,000	—
Pinjaman	—	—
Peruntukan Apeco	6,728	—
	<u>23,664,674</u>	<u>28,241,237</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	1,688,810	(3,879,190)

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

## PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	KUMPULAN WANG TERKUMPUL RM
Baki pada 1 Januari 2007	(1,003,771)
Kurangan pendapatan atas perbelanjaan	(3,879,190)
Baki pada 31 Disember 2007	(4,882,961)
Lebih pendapatan atas perbelanjaan	1,688,810
Baki pada 31 Disember 2008	<u>(3,194,151)</u>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
Lebih/(Kurangan) pendapatan atas perbelanjaan	1,688,810	(3,879,190)
Pelarasan untuk:		
Susutnilai hartanah, loji dan kelengkapan	953,262	826,007
Hutang Ragu	754,254	3,684,157
Hutang Ragu/Hutang Lapok ditulis balik	(686,231)	(2,256,874)
Pengiktirafan pendapatan bagi geran pelancaran	(583)	(583)
Pengiktirafan pendapatan bagi Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	(462,364)	(462,364)
Lebih/(Kurangan) pendapatan atas perbelanjaan sebelum perubahan dalam modal kerja	<u>2,247,148</u>	<u>(2,088,847)</u>
Penambahan dalam penghutang	(2,313,900)	(209,762)
Pengurangan/(Penambahan) dalam pelbagai penghutang	16,760	(45,009)
Pengurangan/(Penambahan) dalam penghutang notis dan waran	37,632	(164,305)
Penambahan dalam cagaran	421,060	672,096
Penambahan dalam pemiutang	1,806,448	793,214
Tunai diperolehi dari/(digunakan dalam) dalam Aktiviti Operasi	<u>2,215,148</u>	<u>(1,042,613)</u>

	2008 RM	2007 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian hartanah, loji dan kelengkapan	(153,839)	(443,191)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI KEWANGAN</b>		
Pembayaran balik hutang sewabeli	(21,104)	(10,552)
Penambahan/(Pengurangan) bersih dalam tunai dan setaraan tunai	2,040,205	(1,496,356)
Tunai dan setaraan tunai pada awal tahun	1,776,191	3,272,547
Tunai dan setaraan tunai pada akhir tahun	3,816,396	1,776,191
<b>TUNAI DAN SETARAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA</b>		
Simpanan tetap	1,242,803	1,206,377
Wang tunai dalam tangan dan di bank	2,573,593	569,814
	3,816,396	1,776,191

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2008

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-Asas Perakaunan

Penyata kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

(b) Pengiktirafan Hasil

Hasil cukai taksiran, notis dan waran, sewaan dan faedah bank diambilkira berasaskan konsep akruan. Pendapatan-pendapatan lain diambilkira berdasarkan asas tunai.

(c) Hartanah, Loji dan Kelengkapan Dan Susutnilai

Hartanah, loji dan kelengkapan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kaedah pengiraan susut samarata bagi jangkahayat kegunaan hartanah, loji dan kelengkapan pada kadar tahunan berikut:

Bangunan	2%
Perabot dan alat kelengkapan	10%
Kenderaan, jentera dan mesin	20%

Tanah sewapajak disusutnilai sepanjang jangkamasa tempoh pajakan.

(d) Penghutang

Penghutang dinyatakan selepas ditolak elaun hutang ragu dan elaun hutang lapok. Elaun hutang ragu diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang mempunyai usia tunggakan selama 5 tahun ke atas (melebihi 10 penggal). Hutang lapok pula diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang tidak boleh dikutip seperti Pemaju bermasalah, akaun bertindih dan akaun yang tidak aktif.

(e) Geran Kerajaan

Geran Kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan kelengkapan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertangguh. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatatan berdasarkan kepada jangkahayat kegunaan hartanah, loji dan kelengkapan berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

(f) Pecen dan KWSP

Sumbangan dibuat untuk pecen bagi pekerja yang bertugas di bawah skim pecen Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut adalah berdasarkan kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras Akta 239 (1980) - Akta Pecen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980) - Akta Kerajaan.

Caruman turut dibuat kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) bagi pekerja yang tidak memilih skim pecen sebagaimana diperuntukkan oleh undang-undang.

(g) Nilai Aset Terjejas

Nilai buku aset akan dikaji apabila terdapat petanda yang menunjukkan nilai aset akan terjejas. Kejejasan ini dikira dengan membandingkan nilai buku aset dengan jumlah pemulihan semula aset berkenaan. Jumlah pemulihan semula aset adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai bersih direalisasikan dan nilai penggunaannya, yang ditetapkan mengikut kaedah aliran tunai terdiskaun masa hadapan. Seterusnya jumlah pemulihan semula ini juga adalah anggaran bagi aset-aset individu atau, jikalau tidak mungkin, untuk unit penjanaan tunai.

Rugi atas kejejasan akan dicajkan terus ke dalam penyata pendapatatan. Penambahan berikutnya di dalam jumlah pemulihan semula aset akan diambilkira dengan penulisan balik jumlah rugi kejejasan aset terdahulu dan hanya diambilkira sehingga nilai buku bersih aset yang telah ditetapkan di mana seolah-olah tiada rugi atas kejejasan telah dikenalpasti.

Penulisan balik ini akan diambilkira di dalam penyata pendapatatan.

2. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

	Tanah sewapajak dan bangunan RM	Kenderaan, mesin dan jentera RM	Perabot Dan Lengkapan RM	Jumlah RM
2008				
KOS				
Baki pada 1 Januari	27,121,400	2,325,991	2,488,940	31,936,331
Tambahan	—	—	153,839	153,839
Baki pada 31 Disember	27,121,400	2,325,991	2,642,779	32,090,170
SUSUTNILAI TERKUMPUL				
Baki pada 1 Januari	2,383,877	1,830,739	1,411,350	5,625,966
Susutnilai bagi tahun	542,428	193,769	217,065	953,262
Baki pada 31 Disember	2,926,305	2,024,508	1,628,415	6,579,228
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	24,195,095	301,483	1,014,364	25,510,942



	Tanah sewapajak dan bangunan RM	Kenderaan, mesin dan jentera RM	Perabot Dan Lengkapan RM	Jumlah RM
2007				
KOS				
Baki pada 1 Januari	27,121,400	2,046,992	2,261,448	31,429,840
Tambahan	—	278,999	227,492	506,491
Baki pada 31 Disember	27,121,400	2,325,991	2,488,940	31,936,331
SUSUTNILAI TERKUMPUL				
Baki pada 1 Januari	1,841,449	1,737,509	1,221,001	4,799,959
Susutnilai bagi tahun	542,428	93,230	190,349	826,007
Baki pada 31 Disember	2,383,877	1,830,739	1,411,350	5,625,966
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	24,737,523	495,252	1,077,590	26,310,365
3. PENGHUTANG			2008 RM	2007 RM
Penghutang cukai taksiran Tolak: Elaun hutang ragu			17,926,676 (11,014,905)	15,742,708 (10,946,882)
			6,911,771	4,795,826
Sewaan			281,054	151,123
			7,192, 825	4,946,949
4. PELBAGAI PENGHUTANG				
Pinjaman kenderaan			8,686	16,201
Pinjaman komputer			1,289	2,702
Faedah simpanan tetap akan terima			25,902	33,734
			35,877	52,637
5. PENGHUTANG NOTIS DAN WARAN				
Notis dan Waran			1,104,415	1,142,047
6. SIMPANAN TETAP				
Malayan Banking Berhad			1,017,158	996,571
Public Bank Berhad			79,076	74,406
AmBank Berhad			146,569	135,400
			1,242,803	1,206,377

7. WANG TUNAI DALAM TANGAN DAN DI BANK

	2008	2007
	RM	RM
Baki bank-Malayan Banking (Kelip2)	86,682	—
Baki bank - Malayan Banking Berhad	643,839	(568,497)
Baki bank - Bank Islam Malaysia Berhad	383,003	264,232
Baki bank - CIMB Bank Berhad	1,442,716	847,649
Baki bank - Malayan Banking Berhad (Tramp)	17,353	26,430
	<u>2,573,593</u>	<u>569,814</u>

Majlis tidak mempunyai kemudahan overdraf di Malayan Banking Berhad. Baki kredit di buku tunai bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember, 2007 adalah disebabkan oleh cek-cek yang dikeluarkan pada akhir tahun oleh pihak Majlis dan belum dikemukakan kepada pihak bank.

8. PELBAGAI PEMIUTANG

	2008	2007
	RM	RM
Perjalanan dan sarahidup	22,828	20,422
Perhubungan dan utiliti	2,140	14,995
Sewaan	22,140	46,504
Bekalan bahan mentah	—	220
Bekalan bahan lain	48,213	60,273
Penyelenggaraan dan pembaikan	1,621,760	839,945
Perkhidmatan ikhtisas	127,777	1,803,862
Harta modal lain	25,067	43,029
Perbelanjaan lain	4,200	50,898
Jawatankuasa Penduduk	12,431	21,416
Peruntukan ADUN	—	8,000
Peruntukan Ahli Majlis	10,620	39,400
Peruntukan Yuran Audit	25,502	—
MARRIS	47,670	47,670
Kos pembersihan sampah- Worldwide Holding Berhad	1,990,209	1,238,863
Kos pembersihan sampah - Alam Flora Sdn. Bhd.	6,923,141	4,605,081
Projek Pembangunan	10,000	28,700
Lain-lain Faedah Kewangan	—	16
Bekalan Makanan dan Minuman	1,680	1,680
Anak Pokok	18,216	13,770
Bantuan KPKT	—	428
Pilihanraya Ijok	15,000	149,160
Geran Langsung (Pelancongan)	16,700	110,905
Pulang Balik Hasil	—	620
Lain-lain PBT	71,618	64,607
JUMLAH	<u>11,016,912</u>	<u>9,210,464</u>

9. PEMIUTANG SEWA BELI

Bayaran minimum Sewa Beli:		
Tempoh 12 bulan	23,316	23,316
Tempoh 1 hingga 3 tahun	11,281	34,973
	<u>34,597</u>	<u>58,289</u>
Faedah tergantung	(2,953)	(5,541)
	<u>31,644</u>	<u>52,748</u>

	2008 RM	2007 RM
Tanggungan sewa beli dinyatakan seperti berikut:		
Tempoh 12 bulan	21,104	21,104
Tempoh 1 hingga 3 tahun	10,540	31,644
	31,644	52,748
10. GERAN PELANCARAN		
KOS		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	353,164	353,164
PELUNASAN TERKUMPUL		
Baki pada 1 Januari	347,971	347,388
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	583	583
	348,554	347,971
Baki pada 31 Disember	348,554	347,971
Nilai Buku Pada 31 Disember	4,610	5,193
11. BANTUAN KHAS KERAJAAN NEGERI/PERSEKUTUAN		
KOS		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	25,357,921	25,357,921
PELUNASAN TERKUMPUL		
Baki pada 1 Januari	2,742,891	2,280,527
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	462,364	462,364
	3,205,255	2,742,891
Baki pada 31 Disember	3,205,255	2,742,891
Nilai Buku Pada 31 Disember	22,152,666	22,615,030
12. LIABILITI LUAR JANGKA		
(a) Sebuah firma guaman telah memfailkan saman berjumlah RM500,000 di Mahkamah Tinggi Shah Alam. Tuntutan tersebut dibuat kerana mereka mendakwa bahawa Majlis gagal melunaskan yuran guaman bagi penyediaan perjanjian-perjanjian yang telah diberikan. Pihak Majlis telah mempertikaikan tuntutan tersebut dan dalam proses untuk menyediakan penghujahan.		
(b) 18 orang pembeli rumah Taman Wawasan telah memfailkan saman berjumlah RM3 juta di Mahkamah Sesyen Klang. Mereka mendakwa Majlis telah cuai, ingkar dan gagal untuk membuat kajian dan penyelidikan rapi ke atas hartanah terlibat sehingga mengakibatkan Perakuan Layak Menduduki terpaksa ditarik balik.		

13. ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa item berikut telah dilaraskan semula kerana pihak Majlis telah tersilap mengambilkira kos pembelian jentera sebagai perbelanjaan di penyata pendapatan di tahun lalu. Kesan pelarasan tersebut adalah seperti di bawah:

	Dinyatakan dahulu RM	Kesan RM	Dinyatakan semula RM
<b>Lembaran Imbangan</b>			
Hartanah, Loji dan Kelengkapan Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	26,159,565 (5,033,761)	150,800 150,800	26,310,365 (4,882,961)
<b>Penyata Pendapatan</b>			
Susutnilai	788,307	37,700	826,007
Geran Langsung	748,329	(188,500)	559,829
Jumlah Perbelanjaan	28,392,037	(150,800)	28,241,237
Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan	(4,029,990)	150,800	(3,879,190)
<b>Penyata Aliran Tunai</b>			
Kurangan Pendapatan Atas Perbelanjaan	(4,029,990)	150,800	(3,879,190)
Susutnilai Hartanah, Loji dan Kelengkapan	788,307	37,700	826,007
Pembelian Hartanah, Loji dan Kelengkapan	(254,691)	(188,500)	(443,191)
<b>Nota kepada Penyata Kewangan</b>			
Nota 2 - Hartanah, Loji dan Kelengkapan Kenderaan, mesin dan jentera			
<b>Kos:</b>			
Tambahan	90,499	188,500	278,999
Jumlah tambahan	317,991	188,500	506,491
Jumlah Baki Pada 31 Disember	31,747,831	188,500	31,936,331
<b>Susutnilai Terkumpul:</b>			
Susutnilai bagi tahun	55,230	37,700	99,230
Jumlah susutnilai bagi tahun	788,307	37,700	826,007
Jumlah Baki Pada 31 Disember	5,588,266	37,700	5,625,966
Jumlah Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	26,159,565	150,800	26,310,365

**No. 4195.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 6 Ogos 2009

LIM SOK KIANG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Kami, Tukiman bin Nail, Yang Dipertua dan Y.D.H. Dato' Hj. Aman Shah bin Mohd. Shahar, Ahli Majlis, Majlis Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dana bagi Majlis yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada tahun berakhir 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

TUKIMAN BIN NAIL  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Hulu Selangor*

Y.D.H. DATO' HJ. AMAN SHAH BIN  
MOHD. SHAHAR  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Hulu Selangor*

Bertarikh 3 Ogos 2009

Bertarikh 3 Ogos 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Saya, Shaiful Rizza bin Piamin, (KP. 751017-10-6141), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan dan Penyata Aliran Wang Tunai bagi Majlis yang berikut ini

berserta nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
penama di atas, Shaiful Rizza bin Piamin  
di Kuala Kubu Bharu, Selangor pada 4 Ogos 2009

Di hadapan saya,

RAJA SAIFUL BAHRY BIN RAJA ABDULLAH  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
ASET		
Harta Tanah dan Peralatan (Nota 4)	23,261,012	22,394,068
Kerja Dalam Proses (Nota 5)	2,768,216	5,309,862
ASET SEMASA		
Wang Tunai Di Tangan dan Bank (Nota 6)	6,064,324	4,131,771
Pelbagai Penghutang (Nota 7)	31,981,814	22,567,549
	<u>38,046,138</u>	<u>26,699,320</u>
LIABILITI SEMASA		
Pelbagai Pemiutang (Nota 8)	12,563,967	11,356,277
Pemiutang Sewabeli (Nota 9)	383,009	302,042
	<u>12,946,976</u>	<u>11,658,319</u>
Aset Semasa Bersih	25,099,162	15,041,001
	<u>51,128,390</u>	<u>42,744,931</u>
Dibiayai oleh:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 10)	44,721,470	42,104,911
Geran Kerajaan (Nota 11)	6,006,920	240,020
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 12)	400,000	400,000
	<u>51,128,390</u>	<u>42,744,931</u>

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada Akaun-akaun.

AKAUN PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
PENDAPATAN	38,025,315	37,130,692
Tolak: PERBELANJAAN	35,697,353	37,490,462
LEBIHAN/(KURANGAN)/PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	2,327,962	(359,770)
Campur:		
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL pada 1 Januari	42,104,911	40,653,843
Pelarasan tahun lalu (Nota 13)	288,597	1,810,838
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL dilapor semula	42,393,508	42,464,681
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL pada 31 Disember	44,721,470	42,104,911

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang Majlis RM	Geran Kerajaan RM	Kumpulan Wang Pinjaman RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2007	40,653,843	240,020	400,000	41,293,863
Kurangan Pendapatan Tahun Semasa	(359,770)	—	—	(359,770)
Pelarasan	1,810,838	—	—	1,810,838
Baki pada 31 Disember 2007	42,104,911	240,020	400,000	42,744,931
Kurangan Pendapatan Tahun Semasa	2,327,962	—	—	2,327,962
Pelarasan (Nota 13 & 11)	288,597	6,180,632	—	6,469,229
Kredit Tertunda	—	(413,732)	—	(413,732)
Baki pada 31 Disember 2008	44,721,470	6,006,920	400,000	51,128,390

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008 RM	2007 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:		
Lebih/(Kurangan) Pendapatan atas Perbelanjaan	2,327,962	(359,770)
Pelarasan Untuk:		
Susutnilai	2,110,577	1,983,646
Pelarasan Aset Tetap	88,826	(10)
Pelarasan Susutnilai	(371)	(2,511)
Pelupusan Aset Tetap-Kenderaan	194,687	64
Pelupusan Aset Tetap-Peruntukan Susutnilai Terkumpul Kenderaan	(192,819)	—

	2008	2007
	RM	RM
Pelunasan Perbelanjaan Tertunda	(413,732)	(60,000)
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	288,597	1,810,838
	<u>2,075,765</u>	<u>3,732,027</u>
(Kerugian)/Keuntungan sebelum pertukaran dalam modal kerja	4,403,727	3,372,257
Pelarasan untuk pertukaran dalam modal kerja:		
Kurangan/(Tambahan) dalam Penghutang	(9,414,265)	(979,699)
Tambahan dalam Pemiutang	1,288,658	(776,114)
Tambahan/(Kurangan) dalam Geran Pelancaran	6,180,632	300,000
	<u>(1,944,975)</u>	<u>(1,455,813)</u>
Tunai bersih (digunakan dalam)/daripada akitiviti operasi	2,458,752	1,916,444
ALIRAN WANG DARI PELABURAN:		
Belian Aset Tetap	(526,199)	(513,870)
Tambahan di dalam kerja dalam proses	—	(3,280,390)
	<u>(526,199)</u>	<u>(3,794,260)</u>
Tunai bersih (digunakan dalam)/daripada aktiviti pelaburan	(526,199)	(3,794,260)
(Kurangan)/Lebih dalam wang tunai dan persamaan tunai	1,932,553	(1,877,816)
Wang tunai dan persamaan pada permulaan tahun	4,131,771	6,009,587
	<u>6,064,324</u>	<u>4,131,771</u>
WANG TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA:		
Wang Di Bank Dan Di Tangan	6,064,324	4,131,771
	<u>6,064,324</u>	<u>4,131,771</u>

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
Cukai Taksiran Am	28,768,930	27,540,137
Carum Membantu Kadar	151,476	246,210
Lesen Perniagaan	1,041,385	1,028,449
Pelbagai Jualan	136,519	69,608
Bayaran Perkhidmatan	280,837	253,022
Sewaan Tahunan	863,681	559,549
Sewaan Pelbagai	68,531	32,043
Bayaran Pelan	806,719	1,216,131
Denda	550,873	628,742
Faedah Bank	55,665	46,810
Faedah dari Pinjaman Kenderaan	4,708	5,266
Faedah dari Pinjaman Komputer	853	273
Faedah dari Simpanan Tetap	—	62,677
Terimaan daripada Lain-lain Agensi	4,108,729	3,720,166
Kredit Tertunda	413,732	60,000
Pelbagai Terimaan Lain	25,296	47,017



	2008	2007
	RM	RM
Terimaan bukan hasil	24,221	1,462
Notis dan Waran	723,160	1,613,130
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>38,025,315</b>	<b>37,130,692</b>

## PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
Gaji dan Upahan	4,170,727	3,534,031
Elaun Tetap	1,467,714	1,385,807
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	370,416	276,016
Elaun Lebih Masa	885,630	543,413
Faedah Kewangan yang Lain	6,276	6,737
Perbelanjaan Perjalanan dan Sarahidup	28,323	44,378
Pengangkutan Barang-barang	2,756	1,006
Perhubungan dan Utiliti	380,283	324,539
Sewaan	74,648	42,189
Bekalan Bahan Mentah	572,676	464,960
Bekalan dan Bahan-bahan Lain	367,152	419,639
Penyelenggaraan dan Pembaikan	14,377,881	12,460,151
Perkhidmatan Iktisas dan Hospitaliti	8,939,830	8,712,296
Lain-lain Harta Modal	90,020	189,603
Pencen dan Ganjaran	618,141	594,454
Perbelanjaan Lain-lain dan komisen bank	113,390	221,371
Projek Pembangunan Majlis	775,211	1,975,781
Lain-lain Projek Pembangunan	323,334	234,528
Susutnilai	2,110,577	1,983,646
Hutang Ragu Am	—	2,371,928
Hutang Ragu Khusus	—	1,688,912
Hapuskira Aset Tetap	1,868	64
Hapuskira Sewaan Tahunan	9,287	—
Faedah Dikenakan Atas Pinjaman Kenderaan	11,213	15,013
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>35,697,353</b>	<b>37,490,462</b>

## 4. ASET TETAP

2008	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Jentera dan Mesin	Perabot dan Alat Kelengkapan	Perkakas-Perkakas Lain	Komputer dan Perkakasannya	Jumlah Besar
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos								
Baki pada 1-1-2008	38,012	28,566,556	3,112,051	18,660	812,219	779,842	961,029	34,288,369
Tambahan dalam tahun	—	2,541,645	378,256	—	52,052	41,756	54,135	3,067,844
Pelarasan	—	48,367	(133,981)	—	(1,362)	—	(1,850)	(88,826)
Pelupusan	—	—	(88,887)	—	—	(105,800)	—	(194,687)
Baki pada 31-12-2008	38,012	31,156,568	3,267,439	18,660	862,909	715,798	1,013,314	37,072,700
Susutnilai terkumpul								
Baki pada 1-1-2008	—	7,699,845	2,434,154	18,641	529,386	596,698	615,577	11,894,301
Susutnilai semasa	—	1,555,410	242,052	—	51,707	75,017	187,679	2,111,865
Pelarasan susutnilai	—	12,128	(13,399)	—	(91)	267	(193)	(1,288)
Pelarasan tahun lalu	—	—	—	—	(371)	—	—	(371)
Pelupusan	—	—	(87,144)	—	—	(105,675)	—	(192,819)
Baki pada 31-12-2008	—	9,267,383	2,575,663	18,641	580,631	566,307	803,063	13,811,688
Nilai Buku Bersih pada 31-12-2008	38,012	21,889,185	691,776	19	282,278	149,491	210,251	23,261,012

2007	Tanah		Bangunan		Kenderaan		Jentera dan Mesin		Perabot dan Alat Kelengkapan		Perkakas-Perkakas Lain		Komputer dan Perkakasannya		Jumlah Besar	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos																
Baki pada 1-1-2007	38,012	28,566,556	2,756,410	18,660	1,541,863	853,052	—	33,774,553								
Tambahan dalam tahun	—	—	355,681	—	25,154	67,750	—	513,870								
Pelarasan	—	—	10	—	(754,798)	(140,960)	—	10								
Pelupusan	—	—	(50)	—	—	—	—	(14)								
Baki pada 31-12-2007	38,012	28,566,556	3,112,051	18,660	812,219	779,842	961,029	34,288,369								
Susutnilai terkumpul																
Baki pada 1-1-2007	—	6,273,298	2,221,365	18,641	815,539	584,323	—	9,913,166								
Susutnilai semasa	—	1,428,328	212,809	—	56,813	75,270	—	1,983,646								
Pelarasan	—	(1,781)	(20)	—	(342,966)	(62,895)	—	(2,511)								
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	—								
Baki pada 31-12-2007	—	7,699,845	2,434,154	18,641	529,386	596,698	615,577	11,894,301								
Nilai Buku Bersih pada 31-12-2007	38,012	20,866,711	677,897	19	282,833	183,144	345,452	22,394,068								

BELIAN ASET TETAP

Majlis telah memiliki sesetengah aset tetap melalui pembiayaan Pinjaman Bank Komersial berjumlah RM169,500.00.

## NOTA-NOTA BERKENAAN AKAUN PADA 31 DISEMBER 2008

## 1. MAKLUMAT AM

## 1.1 Majlis dan aktiviti utama

Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS) adalah merupakan salah sebuah daripada 12 Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di dalam Negeri Selangor Darul Ehsan yang telah diwujudkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976 (Akta 171) pada tahun 1977 dengan matlamatnya untuk menyediakan perkhidmatan-perkhidmatan perbandaran yang cekap dan berkualiti kepada penduduk daerah Hulu Selangor demi mewujudkan persekitaran yang harmoni, selesa dan makmur. Majlis ini adalah hasil gabungan Lembaga Bandaran Rawang, Majlis Tempatan Kuala Kubu Bharu dan Majlis Tempatan Kalumpang dengan keluasan seluas 1,756.3 km persegi.

Kegiatan utama Majlis adalah menyediakan perkhidmatan perbandaran dan memberi kemudahan awam kepada penduduk. Majlis juga bertanggungjawab melaksanakan kerja-kerja kejuruteraan seperti membaiki jalan, longkang di samping mengutip cukai taksiran am.

## 1.2 Jumlah kakitangan

Seramai 239 (2007: 212) kakitangan bertaraf tetap dan berpenyen, 25 (2007: 49) kakitangan bertaraf kontrak, dan 04 (2007: 19) kakitangan sambilan yang berkhidmat pada tahun berakhir 31 Disember 2008.

## 1.3 Alamat berdaftar

Alamat berdaftar pejabat pengurusan Majlis Daerah Hulu Selangor adalah seperti berikut:

Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS)  
Jalan Bukit Kerajaan,  
44000 Kuala Kubu Bharu,  
Selangor Darul Ehsan.

Laman web: [www.mdhs.gov.my](http://www.mdhs.gov.my)

## 1.4 Pengesahan penyata kewangan

Penyata kewangan ini telah disahkan oleh Mesyuarat Penuh Ahli Majlis pada 29 April 2009.

## 2. RISIKO-RISIKO PENGURUSAN KEWANGAN

## 2.1 Risiko kecairan dan aliran tunai

Majlis sentiasa memastikan aktiviti-aktivitinya dijalankan pada tahap kecairan yang optima pada setiap masa agar mencukupi untuk menampung aktiviti-aktiviti operasi, pelaburan dan pembiayaannya.

Oleh itu polisi ini adalah untuk memastikan operasi dan aktivitinya di mana melalui pengurusan modal kerja yang cekap, akan berupaya untuk menukarkan aset-aset semasa kepada tunai untuk memenuhi segala permintaan bayaran dan pada masa yang ditetapkan.

Majlis juga akan berusaha menetapkan tahap kawalan kredit Majlis adalah sentiasa berada dalam kemampuan untuk memenuhi keperluan kecairan di samping memastikan pengurusan modal kerja yang cekap bagi Majlis.

## 2.2 Risiko kadar faedah

Majlis adalah terdedah kepada risiko kadar faedah iaitu risiko di mana nilai instrumen kewangan akan turun naik hasil daripada perubahan di dalam kadar faedah pasaran.

Pendapatan dan aliran tunai operasi majlis adalah banyak bergantung kepada perubahan di dalam kadar faedah dalam pasaran. Pendedahan kepada perubahan dalam risiko kadar faedah adalah melibatkan deposit-deposit Majlis yang disimpan di dalam bank-bank dan institusi kewangan berlesen atau di dalam pinjaman bank yang dilakukan.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas perakaunan

Akaun telah disediakan mengikut piawaian perakaunan yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan mematuhi undang-undang seperti yang dikehendaki oleh Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Asas pengiraan yang diguna pakai dalam penyediaan akaun adalah termasuk kos, penilaian pulih, penilaian realisasi, penilaian semula dan nilai sebenar. Penganggaran telah digunakan dalam menentukan nilai-nilai ini.

(b) Aset tetap dan susutnilai

Aset tetap bersih dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Aset tetap disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dari tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	Setahun
Bangunan	5%
Perabot dan Alat Kelengkapan Pejabat	10%
Perkakas-perkakas Lain	20%
Kenderaan	20%
Jentera dan Mesin	33%
Komputer dan Perkakasannya	25%

Aset tetap yang telah penuh disusutnilaikan masih ditunjukkan pada nilai buku bersih RM1.00 hingga RM10.00 setiap satu aset di dalam akaun sehingga ianya tidak berguna lagi. Bila mana terdapat tanda-tanda terjejas, jumlah dibawa bagi aset tersebut dinilai dan diturun nilaikan dengan segera kepada jumlah yang boleh diperolehi.

Sekiranya aset tetap dilupus, perbezaan antara perolehan penjualan bersih dan jumlah dibawa akan dicaj atau dikredit kepada penyata pendapatan.

(c) Penghutang perdagangan dan pelbagai

Penghutang perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos ditolak peruntukan hutang ragu.

(d) Peruntukan Hutang ragu

Peruntukan Hutang Ragu Am

Terdiri dari penunggak cukai taksiran am yang mempunyai keusiaan tunggakan selama 9 tahun ke atas (melebihi 18 penggal iaitu sebelum tahun 1999). Sejumlah 2,405 akaun bernilai RM10,172,734 diperuntukkan bagi maksud ini.

Peruntukan Hutang Ragu Khusus

Terdiri dari pemaju-pemaju yang menghadapi kesukaran untuk membayar, kepentingan kerajaan serta anak-anak syarikatnya, penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat dan bil cukai yang tidak dapat diserahkan. Sejumlah 7,376 akaun bernilai RM12,863,968 diperuntukkan bagi maksud ini.

Pecahan adalah seperti berikut:

Nama	Bil Akaun	Jumlah RM
Kumpulan TALAM	3,257	3,088,130
Kumpulan EMKAY	131	1,029,985
Kerajaan & Anak-anak Syarikat	302	139,748
Nadatulin Sdn. Bhd.	236	160,618
Penerima bantuan Jab. Kebajikan Masyarakat	22	15,371
TNB2	96	111,180
Bil gagal diserahkan	4,632	2,519,803

(e) Tunai dan Setara tunai

Tunai dan Setara tunai merangkumi tunai di tangan, baki dan deposit di dalam bank.

(f) Aset Terjejas

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, nilai dibawa bagi aset dikaji untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang aset-aset telah mengalami kerugian terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut dianggarkan.

Kerugian daripada nilai aset terjejas diiktiraf apabila nilai dibawa bagi aset atau unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan melebihi nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut. Kerugian terjejas dinyatakan di dalam penyata pendapatan.

Nilai yang boleh diperolehi adalah nilai yang lebih tinggi antara harga jualan bersih dan nilai gunapakai. Dalam menilaikan nilai yang digunakan, anggaran aliran tunai masa hadapan akan didiskaunkan kepada nilai semasa menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai mata wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Bagi aset yang tidak menghasilkan aliran masuk tunai yang besar, amaun yang diperolehi akan ditentukan bagi unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan.

Kerugian terjejas berhubung muhibah, tidak dibalikkan semula kecuali kerugian tersebut disebabkan oleh kejadian tertentu yang bersifat luar biasa dan tidak dijangka akan berulang dan kejadian yang berlaku berikutnya telah membalikkan semula kesan-kesan daripada kejadian tersebut.

Berhubung dengan aset-aset lain, kerugian terjejas dibalikkan semula jika berlaku perubahan pada anggaran yang digunakan untuk menentukan nilai yang boleh diperolehi.

Kerugian terjejas hanya akan diubah sekiranya nilai bawa aset tidak melebihi amaun yang telah ditentukan, bersih daripada susutnilai atau pelunasan, seandainya tiada kerugian terjejas dikenal pasti. Pembalikkan semula itu diiktiraf di dalam penyata pendapatan.

(g) Geran Kerajaan

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Kerajaan telah diambil kira sebagai Kredit Tertunda dan dipelarasakan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangka semasa hayat penggunaan aset tersebut.

(h) Bangunan

Bangunan-bangunan diselenggara dan digunakan oleh Majlis tetapi tidak dimiliki oleh Pihak Berkuasa Majlis tidak dimasukkan sebagai aset Majlis.

(i) Liabiliti

Pemiutang perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos.

(j) Peruntukan

Peruntukan diiktiraf dan direkod ke dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis terikat secara undang-undang pada masa tersebut hasil daripada kejadian-kejadian pada masa lepas, apabila adalah berkemungkinan bahawa aliran keluar punca-punca adalah diperlukan untuk menyelesaikan sebarang tuntutan daripada ikatan tersebut dan apabila terdapat anggaran yang pasti tentang amaun yang boleh diperuntukkan.

(k) Faedah kakitangan

(i) Faedah Kakitangan Jangka Pendek

Upah, gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkenaan diberi oleh kakitangan Majlis. Cuti berbayar terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka kepada cuti berbayar di masa hadapan, dan cuti berbayar tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila cuti berlaku.

(ii) Pelan Caruman Tertentu

Obligasi membuat caruman kepada pelan caruman tertentu diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam penyata pendapatan apabila berlaku.

(iii) Peruntukan Pencen dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras dengan Akta 239 (1980)–Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)–Akta Penyelarasan.

(l) Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil yang terbit dari aktiviti cukai taksiran am, sewaan tahunan dan faedah daripada simpanan tetap diakaunkan secara akruan. Pendapatan-pendapatan lain diakaunkan secara asas tunai.

5. KERJA DALAM PROSES

	2008	2007
	RM	RM
(a) Bangunan-Pasar Awam Kuala Kubu Bharu	—	2,541,646
(b) Bangunan-Kompleks Dewan Serbaguna Batang Kali	2,768,216	2,768,216
	<hr/>	<hr/>
	2,768,216	5,309,862

6. WANG TUNAI DI TANGAN DAN BANK

(a) Akaun Ibu Pejabat	2,835,850	2,637,695
(b) Akaun Pejabat Cawangan Bukit Beruntung	202,611	547,827
(c) Akaun Cagaran	529,034	578,298
(d) Akaun BIMB	1,723,032	—
(e) Akaun BIMB (Internet Banking)	29,129	—
(f) Akaun CIMB (Internet Banking)	260,355	199,742
(g) Akaun CIMB (PBT)	214,684	—
(h) Akaun CIMB (PTD)	31,576	—
(i) Akaun Kaunter Bil Setempat EONBB	34,807	116,965
(j) Akaun AmBank	3,419	11,486
(k) Akaun BSN	153,619	—
(l) Akaun Pejabat Cawangan Batang Kali	1,673	1,290
(m) Akaun AFFINB	2,107	—

	2008	2007
	RM	RM
(n) Akaun PPKB MDHS	3,425	1,040
(o) Akaun Tabung Ihsan	7,446	8,446
(p) Akaun Tabung Basmi Kacauganggu	98	185
(q) Akaun Program Mesra Rakyat	27,952	27,952
(r) Wang Panjar Runcit	3,507	845
	<u>6,064,324</u>	<u>4,131,771</u>

7. PELBAGAI PENGHUTANG

RM			
Cukai Taksiran Am	44,534,252		41,017,799
(Tolak) Peruntukan Hutang Ragu Am	(9,447,827)		(11,491,659)
(Tolak) Peruntukan Hutang Ragu Khusus	(6,529,999)	28,556,426	(12,863,968)
			<u>16,662,172</u>
Notis dan Waran	3,857,682		5,508,918
(Tolak) Peruntukan Hutang Ragu Am	(562,085)		
(Tolak) Peruntukan Hutang Ragu Khusus	(487,970)	2,807,627	
Sewaan Tahunan		499,676	200,038
Pinjaman Kenderaan		101,604	133,461
Pinjaman Komputer		16,481	10,670
Perodua Sales Sdn. Bhd.		—	52,290
		<u>31,981,814</u>	<u>22,567,549</u>

8. PELBAGAI PEMIUTANG

	2008	
	RM	
Pemiutang Perbelanjaan	2,313,356	2,767,179
Cukai Taksiran Am	1,447,693	667,932
Sewa Tahunan	3,642	4,243
Cagaran	8,738,953	7,911,361
Terimaan Lain-Lain PBT dan Cukai Tanah	60,323	5,203
Pemiutang Pinjaman Kenderaan MDHS	—	359
	<u>12,563,967</u>	<u>11,356,277</u>

9. PEMIUTANG SEWABELI

Bayaran balik dalam tempoh dua belas bulan	121,161	85,092
Bayaran balik selepas tempoh dua belas bulan	261,848	216,950
	<u>383,009</u>	<u>302,042</u>

Jumlah sewabeli yang perlu dibayar	Bayaran	Kos	Pokok	Bayaran	Kos	Pokok
	2008	Pembiayaan 2008	Sewabeli 2008	2007	Pembiayaan 2007	Sewabeli 2007
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kurang dari satu tahun	142,620	21,459	121,161	109,411	24,319	85,092
Di antara satu hingga lima tahun	289,261	27,413	261,848	227,725	10,775	216,950
	<u>431,881</u>	<u>48,872</u>	<u>383,009</u>	<u>337,136</u>	<u>35,094</u>	<u>302,042</u>



10. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2008 RM	2007 RM
Baki awal tahun	42,104,911	40,653,843
Pelarasan tahun lalu (Kurangan)/Lebih Pendapatan atas Perbelanjaan	288,597 2,327,962	1,810,838 (359,770)
Baki pada akhir tahun	44,721,470	42,104,911

11. GERAN KERAJAAN

Kos	Daftar Aset RM	Kiraan Sebenar RM	Perbezaan RM	Nilai Buku Sebenar RM
<b>Bangunan</b>				
Sebuah Setor, Kuarters YDP dan Pegawai	2,901,615	2,950,165	(48,550)	2,215,172
Pondok Bas	99,854	99,854	—	84,876
Medan Selera Bandar Utama Batang Kali	1,483,150	1,483,150	—	1,112,362
Pasar Awam Kuala Kubu Bahru	2,541,646	2,541,463	183	2,414,390
Jumlah Geran Kerajaan-Bangunan	7,026,265	7,074,632	(48,367)	5,826,800
Kenderaan	453,090	453,090	—	180,120
Jumlah Geran Kerajaan	7,479,355	7,527,722	(48,367)	6,006,920
<b>Susutnilai Terkumpul</b>				
	Daftar Aset RM	Kiraan Sebenar RM	Perbezaan RM	Susutnilai Dalam Tahun RM
<b>Bangunan</b>				
Sebuah Setor, Kuarters YDP dan Pegawai	722,855	734,993	(12,138)	147,508
Pondok Bas	14,978	14,978	—	4,993
Medan Selera Bandar Utama Batang Kali	370,788	370,788	—	74,158
Pasar Awam Kuala Kubu Bahru	127,082	127,073	9	127,073
Kenderaan	1,235,703 272,970	1,247,832 272,970	(12,129) —	353,732 60,000
Jumlah Besar	1,508,673	1,520,802	(12,129)	413,732

NOTA:

- (a) DR. ASET TETAP - BANGUNAN  
CR. KUMPULAN WANG MAJLIS  
(Aset dari Geran Kerajaan terkurang tunjuk  
pada tahun 2003 & 2004)
- (b) DR. KUMPULAN WANG MAJLIS  
CR. SUSUTNILAI TERKUMPUL  
(Susut nilai terkurang tunjuk bagi aset dari  
Geran Kerajaan)

(c) DR. KUMPULAN WANG MAJLIS	7,074,633	
CR. GERAN KERAJAAN-Bangunan (Melaraskan semula Geran Kerajaan daripada Akaun Kumpulanwang Majlis)		7,074,633
(d) DR. GERAN TERTUNDA	1,247,832	
CR. KUMPULAN WANG MAJLIS AKAUN PENDAPATAN-KREDIT TERTUNDA (Melaraskan semula Pelunasan Kredit Tertunda-Bangunan ke Akaun Pendapatan dan Akaun Kumpulanwang Majlis untuk Kredit Tertunda tahun-tahun lalu.		894,100.00 353,732.00

GERAN KERAJAAN

	2008	2007
	RM	RM
Geran Kerajaan pada awal tahun	240,020	20
Pelarasan Geran Kerajaan Bangunan Tahun Lalu	7,074,632	—
Pelarasan Susutnilai Berkumpul Bangunan Tahun Lalu	(894,100)	—
Pelarasan berkurangan ambilkira Kenderaan KPKT	100	—
Tambahan	—	300,000
	<u>6,420,652</u>	<u>300,020</u>
(Tolak) Pelarasan ke hasil sebagai kredit tertunda	(413,732)	(60,000)
	<u>6,006,920</u>	<u>240,020</u>

Geran Kerajaan tersebut telah digunakan untuk membiayai aset-aset berikut:

2008	Kos pada 31-12-2008	Susutnilai Terkumpul 31-12-2008	Susutnilai 2008	Nilai Buku Bersih
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	7,074,632	1,247,832	353,732	5,826,800
Kenderaan	453,090	272,970	60,000	180,120
Jumlah	<u>7,527,722</u>	<u>1,520,802</u>	<u>413,732</u>	<u>6,006,920</u>

12. KUMPULAN WANG PINJAMAN MAJLIS

	2008	2007
	RM	RM
Kumpulan Wang Pinjaman Majlis terdiri daripada:		
Wang Pinjaman Kenderaan	300,000	300,000
Wang Pinjaman Komputer	100,000	100,000
	<u>400,000</u>	<u>400,000</u>

13. PELARASAN KUMPULAN WANG MAJLIS

	2008	2007
	RM	RM
Akaun Penghutang Sewa Tahunan		
Tunggakan terlebih/(terkurang) nyata tahun lalu	(341)	(6,405)
Pelarasan 2007	(200)	—
Akaun Penghutang Cukai Taksiran Am (mengikut system komputer)		
Perbezaan tunggakan 2007	(998,482)	180,369
Perbezaan terimaan terdahulu 2007	673,131	—
Peruntukan Hutang Ragu–Cukai Taksiran Am		
Hutang Ragu Am 2008 diperoleh semula	(1,318,925)	—
Hutang Ragu Khusus 2008 diperoleh semula	(5,799,132)	—
Hutang Ragu Am terlebih nyata	(724,906)	—
Hutang Ragu Khusus terlebih nyata	(534,837)	—
Akaun Peruntukan Notis & Waran (mengikut sistem komputer)		
Tunggakan terlebih nyata	1,291,419	76,744
Akaun Notis & Waran		
Peruntukan Hutang Ragu Am	562,085	—
Peruntukan Hutang Ragu Khusus	512,622	—
Penghutang Notis dan Waran terlebih nyata	134,901	—
Peruntukan Hutang Ragu Khusus terlebih nyata	(24,652)	—
Akaun Peruntukan Susutnilai Harta Tetap		
Perabot dan Alat Kelengkapan terlebih nyata tahun 2007	(371)	—
Bangunan terkurang nyata tahun 2006	—	(1,781)
Lain-Lain Perkakas terlebih ambilkira tahun 2006	—	(869)
Kenderaan terkurang nyata tahun 2006	—	(20)
Akaun Cagaran		
Pelarasan tahun 2007	(237,067)	—
Kos Peguam tidak diambilkira dalam sistem 2007	55,527	—
Cagaran tidak diambilkira 2007	20,595	—
Akaun Pemiutang Pinjaman Kenderaan MDHS telah dibuat bayaran	(359)	—
Akaun Penghutang Pinjaman Kenderaan MDHS terkurang nyata 2007	200	—
Akaun Kerja Dalam Proses terlebih nyata tahun 2007	(11,179)	—
Akaun Kawalan buku tunai-pelarasan semula baki 2007	13,118	—
Akaun Penghutang Perodua Sales Sdn. Bhd. dinyatakan semula	—	(52,290)
Akaun Kerja Proses–Pasar Awam Kuala Kubu Bharu	—	(1,971,369)
Bayaran Juruperunding Pasar Awam Kuala Kubu tidak diambilkira tahun 2006	—	(35,206)
Wang Panjar Runcit terkurang nyata tahun 2006	—	(1)
Akaun Harta Tetap–Kenderaan terkurang ambilkira tahun 2006	—	(10)
Akaun Geran Kerajaan		
Harta Tetap–Bangunan diambilkira semula sebagai Geran Kerajaan	7,074,632	—

	2008	2007
	RM	RM
Harta Tetap–Kenderaan berkurang ambilkira tahun lalu	100	—
Peruntukan Susutnilai Berkumpul untuk Geran Kerajaan–Bangunan ditunjukkan semula	(894,100)	—
Akaun Pendapatan–Terimaan Lain-Lain Agensi terlebih nyata	(34,010)	—
<b>Akaun Harta Tetap</b>		
Bangunan Setor, YDP dan Pegawai MDHS	(48,549)	—
Akaun Harta Tetap–Pasar Awam terlebih kira	183	—
<b>Akaun Kumpulan Wang Majlis (berbaki kredit)</b>	<b>(288,597)</b>	<b>(1,810,838)</b>

## 14. ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka berhubung dengan tahun sebelumnya telah ditentukan semula untuk tujuan perbandingan.

**No. 4196.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Langat bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap pnsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Sijil ini hendaklah dibaca bersama Laporan Ketua Audit Negara tanpa menjejaskan pendapat saya.

SHAH ALAM  
Bertarikh 26 Ogos 2009

LIM SOK KIANG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Rekod Perakaunan

Lejar Am tidak disediakan dan rekod subsidiari tidak diselenggara dengan baik.

2.2 Pelaburan–RM350,000

Pelaburan sejumlah RM350,000 seperti di Nota 4 kepada Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Langat, merupakan pelaburan yang memerlukan kelulusan Menteri Kewangan di bawah Seksyen 40(4), Akta Kerajaan Tempatan 1976. Bagaimanapun, sehingga kini, kelulusan Menteri Kewangan mengenai pelaburan ini belum dikemukakan untuk diaudit.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Daerah Kuala Langat untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM  
Bertarikh 26 Ogos 2009

LIM SOK KIANG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Abdul Razak bin Jaafar Yang Dipertua dan Raja Dato' Haji Uzair bin Tengku Zainon Rashid Shah Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Langat dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan selaras dengan piawai perakaunan yang diluluskan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

ABDUL RAZAK BIN JAAFAR  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Kuala Langat*

RAJA DATO' HAJI UZAIR BIN  
TENGKU ZAINON RASHID SHAH  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Kuala Langat*

Bertarikh 15 Jun 2009

Bertarikh 15 Jun 2009

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Kamarulzaman bin Ahmad (KP. 670727-10-6387) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Kamarulzaman bin Ahmad  
pada 15 Jun 2009

}

Di hadapan saya,

BOSRO BIN MOHD YUSOP  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31HB DISEMBER 2008

	2008	(Dinyatakan Semula) 2007
	RM	RM
<b>KEGUNAAN MODAL</b>		
HARTA, LOJI & PERALATAN (Nota 2)	14,360,302	15,394,320
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	555,000	360,000
PELABURAN (Nota 4)	350,000	250,000
<b>ASET SEMASA</b>		
Simpanan Tetap	17,700,000	18,000,000
Siberhutang (Nota 5)	9,626,232	6,585,103
Wang Di Tangan & Bank	2,058,502	3,172,607
	<u>29,384,734</u>	<u>27,757,710</u>
Tolak:		
<b>TANGGUNGAN SEMASA</b>		
Sipiutang (Nota 6)	7,990,502	7,734,712
Cagaran & Terimaan Terdahulu (Nota 7)	9,398,945	8,290,822
	<u>17,389,447</u>	<u>16,025,534</u>
<b>ASET SEMASA BERSIH:</b>		
	<u>11,995,287</u>	<u>11,732,176</u>
	<u>27,260,589</u>	<u>27,736,496</u>

	2008	(Dinyatakan Semula) 2007
	RM	RM
<b>SUMBER MODAL</b>		
KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS (Nota 8)	16,635,102	16,628,523
KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN (Nota 9)	271,031	—
KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN (Nota 10)	15,000	15,000
GERAN PELANCARAN (Nota 2)	1	—
BANTUAN KHAS KERAJAAN PERSEKUTUAN & NEGERI (Nota 2)	10,339,455	11,092,973
	<u>27,260,589</u>	<u>27,736,496</u>

“Nota-nota yang berlampir adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya”.

**PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008**

	2008	(Dinyatakan Semula) 2007
	RM	RM
PENDAPATAN (Nota 11)	31,841,081	28,844,101
Tolak:		
PERBELANJAAN (Nota 12)	(31,563,471)	(25,719,777)
Lebihan Pendapatan dari Perbelanjaan	<u>277,610</u>	<u>3,124,324</u>
Campur:		
LEBIHAN TERKUMPUL PADA 1HB JANUARI 2008	16,628,523	13,504,199
LEBIHAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2008	<u>16,906,133</u>	<u>16,628,523</u>

“Nota-nota yang berlampir adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya”.

**PENYATA ALIRAN TUNAI PADA 31 DISEMBER 2008**

	2008	(Dinyatakan Semula) 2007
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan/Kurangan pendapatan atas perbelanjaan	277,610	3,124,324
Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai dan kesetaraan tunai atau berkaitan aktiviti lain Susutnilai	1,489,219	1,431,757

	2008	(Dinyatakan Semula) 2007
	RM	RM
Hapuskira Aset/Pelarasan	(65,947)	—
Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	(783,518)	(794,913)
Pengaliran tunai sebelum perubahan Modal Kerja	917,364	3,761,168
Perubahan dalam modal kerja		
Kurangan Siberhutang	(3,041,129)	(276,150)
Tambah Sipiutang	255,790	1,032,486
Tambah Cagaran & Terimaan Terdahulu	1,108,123	296,348
Tunai bersih terhasil daripada aktiviti operasi	(759,852)	4,813,852
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap	(389,253)	(11,921,953)
Perbelanjaan Kerja-kerja Dalam Kemajuan	(195,000)	(360,000)
Tunai bersih terhasil daripada aktiviti pembiayaan	(584,253)	(12,281,953)
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	30,000	10,788,870
Tunai bersih terhasil daripada aktiviti pelaburan	30,000	10,788,870
PERTAMBAHAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	(1,314,105)	3,320,769
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 1 JANUARI	21,422,607	18,101,838
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER	20,108,502	21,422,607
ANALISA TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI		
TUNAI DI TANGAN & BANK	2,058,502	3,172,607
SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN	18,050,000	18,250,000
	20,108,502	21,422,607

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

## 1. DASAR PERAKAUNAN

## 1.1 Asas Perakaunan

Akaun Majlis ini disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

## 1.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan Cukai Taksiran, Sewaan Kedai dan Gerai, Caruman Bantuan Kadar Geran dan Faedah adalah mengikut kaedah akrual. Lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.



### 1.3 Susutnilai Atas Harta Tetap

Harta tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

1.3.1 Bangunan	5%
1.3.2 Kenderaan	15%–20%
1.3.3 Mesen dan Jentera	20%–33 1/3%
1.3.4 Perabot dan Lengkapan	10%–20%

### 1.4 Kredit Tertunda–Geran Pelancaran/Bantuan Khas Kerajaan

Jumlah harta tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran dan Bantuan Khas Kerajaan Pusat dan Negeri telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangka masa kegunaan harta tersebut.

### 1.5 Tanah

Tanah yang dimiliki disusutnilaikan dan perlunasan dibuat mengikut tempoh pajakan.

### 1.6 Tunai dan Kesetaraan tunai

Tunai dan setara tunai terdiri dari tunai dan baki dengan bank, dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan yang sedia ditukar ke tunai tanpa risiko penukaran nilai yang penting.

2. HARTA TETAP

Harta tetap yang telah disusutnilaikan sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga ianya tidak digunakan lagi.

Jenis Harta	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Mesin dan jentera	Perabot/Alat Kelengkapan	Alatan Sukan Rekreasi	Geran Pelancaran	Bantuan Khas	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Nota-nota berkaitan									
Kos									
Baki 1-1-2008	6,365	5,078,806	976,027	79,605	3,950,394	—	18,399	14,738,916	24,848,511
Tambahan Dalam Tahun	—	—	188,925	16,399	159,216	57,700	—	30,000	452,240
Pelarasan	—	—	(12,000)	—	—	12,000	1	—	1
Pelupusan	—	—	(62,988)	—	—	—	—	—	(62,988)
Baki 31-12-2008	6,365	5,078,806	1,089,964	96,004	4,109,610	69,700	18,400	14,768,916	25,237,764
Susutnilai									
Baki 1-1-2008	3,984	2,045,101	762,917	77,309	2,900,585	—	18,399	3,645,895	9,454,191
Tambahan Dalam Tahun	33	247,172	93,986	4,069	346,500	13,940	—	783,518	1,489,219
Pelarasan	—	—	(2,400)	—	(2,960)	2,400	—	—	(2,960)
Pelupusan	—	—	(62,987)	—	—	—	—	—	(62,987)
Baki 31-12-2008	4,018	2,292,273	791,516	81,378	3,244,125	16,340	18,399	4,429,413	10,877,463
Nilai Buku Bersih 31-12-2008	2,347	2,786,533	298,447	14,626	865,485	53,360	1	10,339,502	14,360,302

Kos											
Baki 1-1-2007											13,050,209
Tambahan Dalam Tahun	6,365	4,389,406	881,754	82,505	3,721,734	—	18,399	3,950,046	3,950,046	10,788,870	11,938,370
Pelarasan	—	689,400	200,044	1,800	258,256	—	—	—	—	—	34,296
Pelupusan	—	—	—	4,700	29,596	—	—	—	—	—	105,771
Baki 31-12-2007	6,365	5,078,806	976,027	79,605	3,950,394	—	18,399	14,738,916	14,738,916	—	24,848,511
Susutmilai											
Baki 1-1-2007	3,956	1,797,935	810,087	74,928	2,589,750	—	18,399	2,851,029	2,851,029	794,913	8,146,084
Tambahan Dalam Tahun	33	247,172	58,601	4,276	326,761	—	—	—	—	47	1,431,757
Pelarasan	5	6	1	1,895	15,926	—	—	—	—	—	17,880
Pelupusan	—	—	105,770	—	—	—	—	—	—	—	105,770
Baki 31-12-2007	3,984	2,045,101	762,917	77,309	2,900,585	—	18,399	3,645,895	3,645,895	—	9,454,191
Nilai buku bersih											
31-12-2007	2,381	3,033,705	213,110	2,296	1,049,809	—	—	11,093,020	11,093,020	—	15,394,320

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2008	2007
	RM	RM
Menurut perjanjian (No. Kontrak: PLIT (MDKL/PMSAPBT/c)/01/2007) dengan syarikat yang menaiktaraf sistem menyatakan bahawa kerja-kerja menaiktaraf sistem ini akan dilaksanakan dalam masa 3 tahun. Begitu juga dengan pembayaran akan dibuat mengikut perjanjian. Tahun 2007 adalah merupakan tahun pertama dan bayaran sebanyak RM360,000 kemudian pada tahun 2008 bayaran sebanyak RM195,000 telah dibuat sepertimana yang terkandung di dalam perjanjian. Sistem ini akan didaftarkan sebagai harta Majlis selepas tamat tempoh perjanjian ini.		
Bayaran Tahun 2007	360,000	360,000
Bayaran Tahun 2008	195,000	—
	<u>555,000</u>	<u>360,000</u>

4. PELABURAN

Maybank Takaful Capital Protection III Harga belian pada RM1.00 @ unit/pasaran	100,000	100,000
AmAssian Currencies Capital Protected Harga belian pada RM1.00 @ unit/pasaran	150,000	—
Active Commodities NID-i	100,000	—
	<u>350,000</u>	<u>100,000</u>

5. SIBERHUTANG

Cukai Taksiran Am	8,625,260	6,014,743
Tunggakan Sewaan	656,442	209,355
Pinjaman Kenderaan/komputer/pendidikan	328,969	345,244
Kuuntungan Terakru	15,561	15,761
	<u>9,626,232</u>	<u>6,585,103</u>

6. SIPIUTANG

Pelbagai Sipiutang	1,541,846	1,470,906
Bayaran Audit	18,079	14,968
Tunggakan Bayaran Sisa Pepejal	6,430,577	6,248,838
	<u>7,990,502</u>	<u>7,734,712</u>

7. CAGARAN & TERIMAAN TERDAHULU

Terimaan Terdahulu—		
Cukai taksiran	81,078	71,701
Sewaan	710	10,557
	<u>81,788</u>	<u>82,258</u>

	2008	2007
	RM	RM
Cagaran	9,317,157	8,208,564
	<u>9,398,945</u>	<u>8,290,822</u>
<b>8. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS</b>		
Baki pada 1hb Januari	16,628,523	13,504,199
Lebihan Pendapatan atas Perbelanjaan	277,610	3,124,324
	<u>16,906,133</u>	<u>16,628,523</u>
Baki pada 31hb Disember	16,906,133	16,628,523
Tolak:		
Pelarasan ke Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	(271,031)	—
	<u>16,635,102</u>	<u>16,628,523</u>
<b>9. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN</b>		
Baki peruntukkan pada 1hb Jan	—	—
Tolak:		
Pendahuluan Pinjaman Kakitangan	—	—
Campur:		
Bayaran Balik Ansuran Kakitangan	—	—
Campur:		
Pelarasan Dari Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	271,031	—
	<u>271,031</u>	<u>—</u>
Baki peruntukkan pada 31hb Disember	271,031	—
<b>10. KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN</b>		
Bayaran yang diserahkan oleh pemaju untuk projek yang perlu disiapkan oleh Majlis.	15,000	15,000
	<u>15,000</u>	<u>15,000</u>
<b>11. PENDAPATAN</b>		
		(Dinyatakan Semula)
	2008	2007
	RM	RM
Cukai Taksiran	18,777,548	16,581,684
Lesen, Bayaran Pendaftaran & Permit	2,091,410	1,324,372
Bayaran Perkhidmatan & Perkhidmatan Ikhtisas	1,506,461	2,190,167
Perolehan dari jualan barang-barang dan Pelbagai Sewaan	107,140	131,233
Pelbagai Sewaan	1,496,013	985,973
Keuntungan & Perolehan dari Pelaburan dll.	172,812	141,601
Denda & Hukuman	648,203	599,324
Pulang Balik Perbelanjaan	1,757,421	2,022,389
Geran Tahunan	172,073	121,897
Geran Penyelenggaraan Jalan	2,958,548	3,094,572
Pelbagai Pemberian/Caruman	—	200,000
Geran Pelancaran/Bantuan Khas	1,369,934	655,976
	783,518	794,913
	<u>31,841,081</u>	<u>28,844,101</u>

## 12. PERBELANJAAN

	2008	(Dinyatakan Semula) 2007
	RM	RM
Gaji dan Upahan	3,334,577	2,771,508
Elaun Tetap	1,223,088	958,202
Tambahan Kos Kakitangan	147,389	254,380
Elaun Lebih Masa	563,685	472,135
Lain-lain Faedah Kewangan	540,228	62,206
Pengangkutan dan Perjalanan	129,574	308,342
Pengangkutan Barang-barang	4,749	4,488
Perhubungan dan Utiliti	2,181,196	1,807,246
Sewaan	97,751	117,821
Bekalan Bahan Mentah & bahan untuk penyelenggaraan & pembaikan	266,391	186,425
Bekalan dan bahan-bahan lain	1,255,007	916,230
Penyelenggaraan dan Pembaikan Yang Dibeli	4,554,870	2,598,141
Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain-lain Perkhidmatan Yg Dibeli & Hospitaliti	14,353,747	11,739,974
Pemberian Kpd Persatuan Yang Tidak Bermotif	713,944	712,940
Pencen	428,497	319,691
Lain-lain Perbelanjaan	279,559	483,811
Perbelanjaan Pembangunan/Projek Kerajaan Negeri/ ADUN	—	228,390
Kemudahan & Pembaikan, Aset Tetap Susutnilai	—	346,090
	1,489,219	1,431,757
	<u>31,563,471</u>	<u>25,719,777</u>
WANG DI TANGAN DAN DI BANK		
BAKI KUNCI KIRA-KIRA PADA 1-1-2008		3,171,607.03
CAMPUR PANJAR WANG RUNCIT		1,000.00
CAMPUR JUMLAH KUTIPAN TAHUN 2008		39,154,032.03
TOLAK JUMLAH BAYARAN DALAM TAHUN 2008		(40,268,137.00)
		<u>2,058,502.06</u>
BAKI KUNCI KIRA-KIRA 31-12-2008		2,058,502.06
RINGKASAN BUKU TUNAI BERAKHIR PADA 31-12-2008		
MALAYAN BANKING BERHAD (MBB) AKAUN 012053306207		1,461,668.58
BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB) AKAUN 12074010000051		542,205.20
BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB) AKAUN 12074010042705		256.34
CIMB BANK BERHAD (CIMB) AKAUN 12022891898055		53,371.94
CAMPUR PANJAR WANG RUNCIT		1,000.00
		<u>2,058,502.06</u>

**No. 4197.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

Penyata Kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam bagi tahun berakhir 31 Disember 2008 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2008 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 5 Ogos 2009

LIM SOK KIANG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Kami, Haji Mohd Zainal bin Mohd Nor, AMS, Yang Dipertua dan Haji Noordin bin Atan, Ahli Majlis, Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Ekuiti bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2008 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

HAJI MOHD ZAINAL BIN MOHD NOR  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Sabak Bernam*

HAJI NOORDIN BIN ATAN  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Sabak Bernam*

Bertarikh 3 Ogos 2009

Bertarikh 3 Ogos 2009

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Saya, Rosmah binti Haji Ihsan, PPC, (KP. 680602-08-5956), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
penama di atas Rosmah binti Haji Ihsan, PPC  
di Sungai Besar pada 4 Ogos 2009

Di hadapan saya,

HAJI MARZUKI BIN HUSSIN  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2008

	2008		2007	
	RM	RM	RM	RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 2)	—	41,330,954	—	44,163,186
HARTA SEMASA:				
Siberhutang (Nota 3)	2,027,168	—	1,933,598	—
Simpanan Tetap (Nota 4)	5,873,754	—	3,723,753	—
Wang di Bank	2,563,314	—	2,379,668	—
Wang di Tangan	3,770	—	2,399	—
Panjar	1,000	10,469,006	1,000	8,040,418
		<u>51,799,960</u>		<u>52,203,604</u>
Tolak:				
TANGGUNGAN SEMASA:				
Sipiutang (Nota 5)	6,050,444	—	5,886,194	—
Cagaran	1,760,691	—	1,814,616	—
Pinjaman dari Kerajaan Negeri (Nota 6)	2,992,500	10,803,635	3,017,000	10,717,810
		<u>40,996,325</u>		<u>41,485,794</u>
DIBIAYAI OLEH:				
KUMPULAN WANG MAJLIS GERAN	3,417,237	—	1,233,933	—
	<u>37,579,088</u>	<u>40,996,325</u>	<u>40,251,861</u>	<u>41,485,794</u>
		<u>40,996,325</u>		<u>41,485,794</u>



PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008		2007	
	RM	RM	RM	RM
PENDAPATAN (Nota 7)		18,464,054		23,002,626
TOLAK:				
PERBELANJAAN (Nota 8)		16,280,750		16,721,851
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		2,183,304		6,280,775

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	2008	2007
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>		
Keuntungan dalam tahun	2,183,304	6,280,775
Pelarasan untuk:		
Susutnilai	3,202,804	3,263,873
Kerugian/(Keuntungan) pelupusan aset tetap	(2,928)	386
Hutang Ragu	20,119	(16,025)
Hapuskira	(97,428)	—
Pendapatan Faedah	(184,502)	(119,723)
Perlunasan Kredit Tertunda	(2,851,828)	(2,908,661)
<b>KEUNTUNGAN BERSIH SEBELUM PERUBAHAN MODAL KERJA</b>	2,269,541	6,500,625
(Pertambahan)/Pengurangan Siberhutang	(93,570)	(390,380)
Pertambahan/(Pengurangan) Sipiutang	164,250	(5,542,683)
Pertambahan/(Pengurangan) Cagaran	(53,925)	340,006
Tunai dihasilkan/(dikeluarkan) daripada operasi	2,286,296	1,688,328
Faedah diterima	184,502	119,723
Hutang Ragu	(20,119)	16,025
Hapuskira	97,428	—
Aliran masuk tunai bersih daripada aktiviti operasi	2,548,107	1,824,076
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian harta tetap	(192,919)	(3,277,363)
Hasil diterima daripada pelupusan harta tetap	4,330	600
(Kurangan) dari aktiviti pelaburan	(188,589)	(3,276,763)
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Bayaran Balik Pinjaman	(24,500)	—
Pembiayaan Dari Pinjaman	—	3,017,000
Tambahan bersih dalam tahun semasa	2,335,018	1,564,313
<b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN</b>	6,106,820	4,542,507
<b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN (Nota 9)</b>	8,441,838	6,106,820

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2008

	Kumpulan Wang Majlis RM	Geran Pembangunan RM	Geran Kenderaan/ Mesin RM	Jumlah RM
2008				
Baki pada 1 Januari	1,233,933	39,871,145	380,716	41,485,794
Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	2,183,304	—	—	2,183,304
Tambahan tahun semasa (Nota 2)	—	189,058	—	189,058
Pelupusan Kenderaan	—	—	(529)	(529)
Perlunasan (Nota 2)	—	(2,676,170)	(175,128)	(2,851,298)
Pelarasan	—	(6)	(9,998)	(10,004)
Baki pada 31 Disember	3,417,237	37,384,027	195,061	40,996,325
2007				
Baki pada 1 Januari	(5,046,842)	42,369,955	441,460	37,764,573
Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	6,280,775	—	—	6,280,775
Tambahan tahun semasa (Nota 2)	—	176,107	173,000	349,107
Perlunasan (Nota 2)	—	(2,674,917)	(233,744)	(2,908,661)
Baki pada 31 Disember	1,233,933	39,871,145	380,716	41,485,794

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1. Asas Perakaunan

Akaun Majlis disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

1.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan Cukai Taksiran, Caruman Bantuan Kadar, Geran, Sewa dan Faedah adalah mengikut kaedah akruan. Lain-lain Pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan. Perbelanjaan adalah mengikut kaedah akruan.

1.3. Susutnilai Atas Harta Tetap

Harta tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

1.3.1 Bangunan	—	3%-5%
1.3.2 Perabot dan Alat Kelengkapan	—	10%-33 1/3%
1.3.3 Kenderaan Dan Mesin	—	20%-33 1/3%

1.4. Kredit Tertunda-Geran

Jumlah harta tetap yang diperolehi melalui Geran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelarasakan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa kegunaan harta tersebut.

1.5. Tanah

Tanah yang dimiliki adalah tanah pajakan selama 99 tahun yang dibeli pada tahun 1986, perlunasan telah dibuat mengikut tempoh pajakan.

Tanah di lot no PT 2162 di Pekan Sabak Bernam, Mukim Sabak (No HSM: 2048) adalah tanah kerajaan negeri dan bangunan di atasnya adalah pembiayaan dari Kerajaan Negeri.

1.6. Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan bagi hutang ragu telah ditetapkan sebanyak 10% daripada jumlah diperhutang Cukai Taksiran dan Sewaan, 5% untuk lain-lain siberhutang.

1.7. Aset Tetap

Aset Tetap yang dibeli bernilai RM500 dan ke bawah diambilkira sebagai perbelanjaan di dalam Penyata Perbelanjaan. Setiap unit aset tetap yang kosnya kurang daripada RM500 akan direkod di Daftar Inventori.

Aset tetap yang telah disusutnilaikan sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga ianya tidak digunakan lagi.

1.8. Tunai Dan Persamaan Tunai

Tunai dan setara tunai terdiri dari tunai dan baki dengan bank, dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan yang sedia ditukar tanpa risiko penukaran nilai yang penting.

1.9. Perbelanjaan Melalui Waran

Sepanjang tahun 2008 jumlah waran yang diterima daripada Kerajaan Persekutuan, RM3,794,209 Kerajaan Negeri RM1,903,251 dan Jabatan Landskap Negara RM356,227 telah dibelanjakan.

2.0. Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan merangkumi panjar wang runcit dan baki di bank, simpanan tetap, siberhutang, sipiutang dan cagaran. Dasar pengiktirafan yang diterima pakai dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

Instrumen kewangan adalah diklasifikasikan sebagai aset, liabiliti atau ekuiti mengikut isi rancangan kontrak. Keuntungan dan kerugian mengenai sesuatu instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti dilaporkan sebagai perbelanjaan dan pendapatan. Instrumen kewangan akan *dioffset* apabila MDSB mempunyai kuasa undang-undang untuk *offset* jumlah yang diiktiraf dan ingin menjelaskan di atas asas bersih atau menukarkan aset dan menjelaskan liabiliti pada masa yang sama.

2.1. Liabiliti

Sipiutang merupakan tanggungan kepada vot peruntukan tahun 2008 yang dibayar pada tahun 2009. Sipiutang Perkhidmatan Ikhtisas termasuk hutang kepada Alam Flora yang dibayar oleh Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan sebanyak 50% dan 50% lagi dibayar oleh MDSB dan bantuan Kerajaan Negeri.

2.2. Jumlah Pekerja

Jawatan	2008	2007
Tetap	197	144
Sementara	25	72
Kontrak	1	11
Pinjaman KPKT	2	2
Jumlah	225	229

2.3. Peruntukan Pencen Dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada

---

---

perkiraan Akuari Kerajaan selaras Akta dengan 239 (1980)–Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)–Akta Penyelarasan.

#### 2.4. Rosot Nilai Aset

Pada akhir tahun baki aset disemak untuk menentukan rosot nilai aset dinilai dengan membandingkan nilai yang dibawa dengan jumlah semasa. Kerugian rosot nilai aset yang telah dikenalpasti diletakkan sebagai perbelanjaan semasa.

#### 2.5. Manfaat Pekerja

##### Faedah Jangka Pendek

Upah, Gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuhan terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuhan masa depan dan apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

##### Caruman Wajib

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) dan Kumpulan Wang Amanah Pencen (KWAP). Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan seperti yang ditanggung.

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Jenis Harta	Tanah J/Panjang	Bangunan	Geran Bangunan	Kenderaan/ Mesit Rumput	Geran Kenderaan	Perabot/ Alat Kelengkapan	Geran Pelancaran	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
<b>Kos</b>								
Baki 1-1-2008	61,404	3,644,502	52,658,453	960,234	1,682,230	1,889,399	27,150	60,923,372
Tambahan Dalam Tahun	—	138,410	189,058	3,970	—	50,539	—	381,977
Pelarasan	—	—	—	—	(50,000)	—	—	(50,000)
Pelupusan	—	—	—	(11,780)	(2,6400)	(149,769)	—	(164,189)
Baki 31-12-2008	61,404	3,782,912	52,847,511	952,424	1,629,590	1,790,169	27,150	61,091,160
<b>Susutnilai Terkumpul</b>								
Baki 1-1-2008	13,646	272,315	12,787,308	896,500	1,301,514	1,461,755	27,148	16,760,186
Tambahan Dalam Tahun	620	189,146	2,676,172	24,185	175,128	137,553	—	3,202,804
Pelarasan	—	—	—	—	(40,000)	—	—	(40,000)
Pelupusan	—	—	—	(11,771)	(2,111)	(148,902)	—	(162,784)
Baki 31-12-2008	14,266	461,461	15,463,480	908,914	1,434,531	1,450,406	27,148	19,760,206
Nilai Buku Bersih 31-12-2008	47,138	3,321,451	37,384,031	43,510	193,059	339,763	2	41,330,954
Baki 1-1-2007	61,404	472,102	52,482,346	960,234	1,509,230	1,787,336	27,150	57,299,802
Tambahan Dalam Tahun	—	3,172,400	176,107	—	173,000	104,963	—	3,626,470
Pelupusan	—	—	—	—	—	(2,900)	—	(2,900)
Baki 31-12-2007	61,404	3,644,502	52,658,453	960,234	1,682,230	1,889,399	27,150	60,923,372

Jenis Harta	Tanah	Bangunan	Geran	Kenderaan/ Mesit	Geran	Perabot/ Alat	Geran	Jumlah
	J/Panjang	RM	Bangunan	Rumput	Kenderaan	Kelengkapan	Pelancaran	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Susutnilai								
Terkumpul								
Baki 1-1-2007	13,026	90,090	10,112,391	873,203	1,067,770	1,314,599	27,148	13,498,227
Tambahan Dalam Tahun	620	182,225	2,674,917	23,297	233,744	149,070	—	3,263,873
Pelupusan	—	—	—	—	—	(1,914)	—	(1,914)
Baki 31-12-2007	13,646	272,315	12,787,308	896,500	1,301,514	1,461,755	27,148	16,760,186
Nilai Buku Bersih 31-12-2007	47,758	3,372,187	39,871,145	63,734	380,716	427,644	2	44,163,186

Nilai bawaan aset jangka panjang (bangunan) yang dipegang untuk dijual pada 31 Disember 2008 adalah berjumlah RM2,715,300 (Nota 11)

3. SIBERHUTANG

	2008	2007
	RM	RM
Cukai Taksiran	1,545,658	1,308,190
Caruman Bantuan Kadar	—	114,484
Sewaan Gerai Pasar	603,628	552,408
Faedah Terakru	2,821	16,325
Pinjaman Kenderaan	80,177	125,473
Pinjaman Komputer	14,661	16,376
Pejabat Tanah Dan Daerah Sabak Bernam	37	37
	<hr/>	<hr/>
Peruntukan Hutang Ragu	2,246,982 (219,814)	2,133,293 (199,695)
	<hr/>	<hr/>
	2,027,168	1,933,598
	<hr/>	<hr/>

4. SIMPANAN TETAP

Kadar Faedah efektif bagi deposit tetap dengan bank-bank berlesen setahun adalah 3.1% hingga 3.35% (2007: 3.25% hingga 3.4%).

5. SIPIUTANG

	2008	2007
	RM	RM
Elaun Tetap	19,278	12,375
Pengangkutan Orang & Perbelanjaan Sara Hidup	8,239	9,089
Perhubungan dan Utiliti	94,819	72,795
Sewaan	—	5,569
Bekalan Bahan Mentah	12,976	10,598
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	23,586	39,274
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	26,646	23,961
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	5,804,385	5,270,807
Peruntukan Wakil Rakyat	—	24,700
Bantuan Pelajaran	500	—
Cek Reкуп Balik	20,163	14,690
Pendapatan Geran Tertunda	39,852	390,736
Am Faizul Enterprise	—	11,600
	<hr/>	<hr/>
	6,050,444	5,886,194
	<hr/>	<hr/>

6. PINJAMAN DARI KERAJAAN NEGERI

\* Pinjaman dari Kerajaan Negeri Selangor adalah bagi membiayai pembelian 19 unit rumah di Taman Perwira dan bayaran balik dengan kadar empat peratus (4%) setahun dikira secara 'flat rate' Bayaran balik bermula pada 31hb Januari 2008 selama 10 tahun.

\* Pada tahun 2008 pembayaran dibuat berdasarkan keputusan MMKN ke 11/2008 kertas EXCO-MTES No. 1/8/2008 seperti berikut;

- bayaran balik berdasarkan kutipan sewaan.
- bayaran balik berdasarkan jualan kepada penyewa dan kakitangan Kerajaan dalam Daerah Sabak Bernam pada harga kos.
- bayaran balik berdasarkan jualan kepada bumiputera pada harga pasaran.

## 7. PENDAPATAN

	2008	2007
	RM	RM
Cukai Taksiran	3,510,855	3,245,326
Lesen-Lesen Perniagaan	1,577,407	1,803,779
Faedah	184,502	119,723
Sewaan	1,152,738	986,725
Denda	341,581	259,480
Pelbagai	—	4,000
Geran Penyelenggaraan Jalan	—	200,000
Geran Bantuan Alam Flora	1,735,289	8,592,195
Perkhidmatan	433,264	403,282
Bantuan Gaji	—	53,677
Peruntukan Wakil Rakyat	—	250,000
Caruman Bantuan Kadar	186,526	177,940
Geran Kerajaan Negeri	500,000	75,000
Pendapatan Kredit Tertunda	2,851,828	2,908,661
Bantuan Kewangan	2,500,000	1,500,000
Bayaran Balik Elektrik	243,396	—
Peruntukan Belanja Pembangunan	1,367,679	386,870
Program Perumahan Basmi Kemiskinan	70,554	77,898
Geran Keseimbangan Persekutuan	1,654,757	1,654,757
Keuntungan Jualan Aset Tetap	2,928	—
Cek Batal	—	72,258
Cagaran Batal	22,860	5,030
Bantuan Rawatan IJN	60,784	—
Insurans Kematian	12,106	—
Geran Penyelenggaraan Komplek Sukan	55,000	10,000
Geran BP1 KPKT	—	200,000
Penurunan Peruntukan Hutang Ragu	—	16,025
	<u>18,464,054</u>	<u>23,002,626</u>
	18,464,054	23,002,626

## 8. PERBELANJAAN

Gaji Dan Upahan	3,535,265	2,938,507
Elaun Tetap	1,303,530	1,261,982
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	612,668	519,097
Elaun Lebih Masa	262,999	335,613
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	1,124	450
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	68,587	109,162
Pengangkutan Barang-Barang	49,107	12,816
Perhubungan Dan Utiliti	986,212	905,527
Sewaan	44,937	50,790
Bekalan Bahan Mentah	319,814	314,092
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	227,793	387,495
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	368,266	640,099
Perkhidmatan Ikhtisas & Hospitaliti	3,886,992	3,977,805
Binatang Pokok Dan Benih	—	19,800
Susutnilai	3,202,804	3,263,873
Bantuan Pelajaran	3,100	5,640
Pemberian Tahunan	5,000	26,700
Pemberian Pekerja Kontrak	—	13,884
Gantian Cuti Rehat	7,598	15,295
Perbelanjaan Peruntukan Wakil Rakyat	72,534	202,021
Pulang Balik Hasil	5,551	41,653
Perbelanjaan Geran Pembangunan	964,098	1,638,346
Peningkatan Peruntukan Hutang Ragu	20,119	—
Kerugian Pelupusan Harta Tetap	—	386



	2008	2007
	RM	RM
Insuran Kematian	12,106	—
Rawatan IJN	60,784	—
Penyelenggaraan Komplek Sukan	55,000	—
Hapuskira	97,428	—
Program Perumahan Basmi Kemiskinan	107,334	40,818
	<hr/>	<hr/>
	16,280,750	16,721,851
Lebih Pendapatan Atas Perbelanjaan	2,183,304	6,280,775
	<hr/>	<hr/>
	18,464,054	23,002,626

9. TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI

Wang Di Bank	2,563,314	2,379,668
Wang Di Tangan	3,770	2,399
Panjar	1,000	1,000
Simpanan Tetap	5,873,754	3,723,753
	<hr/>	<hr/>
	8,441,838	6,106,820

10. LIABILITI LUAR JANGKA

MDSB mempunyai dua tuntutan daripada defenden yang masih di dalam sebutan di Mahkamah Tinggi Shah Alam dan Mahkamah Session Klang. Kos ini akan menjadi tanggungan kepada MDSB.

11. PERISTIWA SELEPAS TAHUN KEWANGAN

Selepas tahun kewangan, Majlis telah memasuki satu perjanjian jual beli pada 8 Januari 2009 untuk menjual bangunan milik Majlis dengan jumlah kos RM145,000 pada harga RM149,000.

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA