



NEGERI SELANGOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 73**

**4hb Jun 2020**

**No. 12**

---

---

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

**No. 1236.**

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* No. 2092 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* No. 12 bertarikh 7 Jun 2018 adalah dibatalkan.

“[PTSB. 2/18/3 Sj. 321]”

*Pentadbir Tanah  
Sabak Bernam*

**No. 1237.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perlucuthakan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DILUCUTHAK

Mukim—Dengkil. No. Lot—12663. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 4440. Luas—255 meter persegi.

Bertarikh 13 Mei 2020  
[PDS(H) 9/98/2017(4440)]

MOHD YAZID BIN SAIRI  
*Pentadbir Tanah*  
*Sepang*

**No. 1238.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran G.M. 575 M1/11/84 Lot 104 Daerah Petaling Mukim Sungai Buloh telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Buloh. No. Lot—104. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 575 M1/11/84. Luas—128 unit syer.

Bertarikh 10 Mac 2020  
[PTP. 16/24.4-3/2020]

FARIDZUL ADZLI BIN MAD ADIM  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Petaling*

**No. 1239.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran P.M. 113 M1/3/44 Lot 72886 Daerah Petaling Mukim Damansara telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Damansara. No. Lot—72886. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 113 M1/3/44. Luas—67 unit syer.

Bertarikh 10 Mac 2020  
[PTP. 16/24.4-2/2020]

FARIDZUL ADZLI BIN MAD ADIM  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 1240.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran G.M. 592 M1-C/3/140 Lot 79 Daerah Petaling Bandar Petaling Jaya telah hilang.

## JADUAL

Bandar—Petaling Jaya. No. Lot—79 Seksyen 39. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 592 M1-C/3/140. Luas—758 unit syer.

Bertarikh 10 Mac 2020  
[PTP. 16/24.4-1/2020]

FARIDZUL ADZLI BIN MAD ADIM  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 1241.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran G.M. 592 M1-C/6/169 Lot 79 Daerah Petaling Bandar Petaling Jaya telah hilang.

## JADUAL

Bandar—Petaling Jaya. No. Lot—79 Seksyen 39. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 592 M1-C/6/169. Luas—758 unit syer.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTP. 16/24.4-5/2020]

FARIDZUL ADZLI BIN MAD ADIM  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 1242.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran P.M. 1269 M3/2/357 Lot 50739 Daerah Petaling Pekan Puchong Perdana telah hilang.

## JADUAL

Pekan—Puchong Perdana. No. Lot—50739. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1269 M3/2/357. Luas—52 unit syer.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTP. 16/24.4-4/2020]

FARIDZUL ADZLI BIN MAD ADIM  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 1243.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran P.M. 1235 M2/2/146 Lot 32457 Daerah Petaling Mukim Petaling telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Petaling. No. Lot—32457. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1235 M2/2/146. Luas—23 unit syer.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTP. 16/24.4-6/2020]

FARIDZUL ADZLI BIN MAD ADIM  
*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 1244.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi GRN 39969 Lot 22715 Bandar Petaling Jaya Daerah Petaling yang telah hilang. (Resit: 202095110100R300084).

## JADUAL

Bandar—Petaling Jaya. No. Lot—22715. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 39969. Luas—1217 meter persegi. No. Pelan *Akui*—P.A. 10-054097. No. Syit Piawai—85-C.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0168]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1245.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi P.N. 37784 Lot 875 Seksyen 7 Bandar Shah Alam Daerah Petaling yang telah hilang. (Resit: 202095110100R300083).

## JADUAL

Bandar—Shah Alam. No. Lot—875 Seksyen 7. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 37784. Luas—140 meter persegi. No. Pelan *Akui*—P.A. 75888. No. Syit Piawai—91-B.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0167]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1246.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi GRN 202752 Lot 53009 Seksyen 29 Bandar Klang Daerah Klang yang telah hilang. (Resit: 202095110100R300086).

## JADUAL

Bandar—Klang. No. Lot—53009 Seksyen 29. Jenis dan No. Hakmilik—GRN 202752. Luas—153 meter persegi. No. Pelan *Akui*—P.A. 58671. No. Syit Piawai—99-A.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0171]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1247.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi P.N. 16005 Lot 2471 Seksyen 15 Bandar Ampang Daerah Ulu Langat yang telah hilang. (Resit: 202095110100R300085).

## JADUAL

Bandar—Ampang. No. Lot—2471 Seksyen 15. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 16005. Luas—413 meter persegi. No. Pelan *Akui*—P.A. 83327. No. Syit Piawai—86-C.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0170]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1248.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi P.N. 40595 Lot 47 Pekan Batu 23, Sungai Lalang Daerah Ulu Langat yang telah hilang. (Resit: 202095110100R300087).

## JADUAL

Pekan—Pekan Batu 23, Sungai Lalang. No. Lot—47. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 40595. Luas—1068 meter persegi. No. Pelan *Akui*—P.A. 78115. No. Syit Piawai—103-D.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0173]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1249.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi H.S.(D) 6334 P.T. 6716 Pekan Teluk Tambahan Daerah Kuala Langat yang telah hilang.

## JADUAL

Pekan—Teluk Tambahan. No. P.T.—6716. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6334. Luas—141 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0166]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1250.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi H.S.(D) 12537 P.T. 11007 Mukim Kapar Daerah Klang yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—11007. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 12537. Luas—78.036 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0172]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*



**No. 1251.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi H.S.(D) 79288 P.T. 4917 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—4917. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 79288. Luas—163.5969 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0177]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1252.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi H.S.(D) 69005 Lot 4758 Mukim Kapar Daerah Klang yang telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kapar. No. Lot—4758. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 69005. Luas—286.8752 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0176]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1253.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi H.S.(D) 218934 P.T. 8344 Pekan Baru Sungai Buloh Daerah Petaling yang telah hilang.

## JADUAL

Pekan—Pekan Baru Sungai Buloh. No. P.T.—8344. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 218934. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0175]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1254.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi H.S.(D) 76042 P.T. 10522 Bandar Selayang Daerah Gombak yang telah hilang.

## JADUAL

Bandar—Selayang. No. P.T.—10522. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 76042. Luas—205 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0178]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1255.**

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi H.S.(D) 141701 P.T. 13951 Bandar Ampang Daerah Ulu Langat yang telah hilang.

## JADUAL

Bandar—Ampang. No. P.T.—13951. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 141701. Luas—371.6 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2020  
[PTG/BPT/Sel. 3/2020/0169]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK  
*Timbalan Pendaftar Hakmilik  
Pejabat Tanah dan Galian  
Selangor*

**No. 1256.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Syaidatul Azla binti Abdul Malek, Pentadbir Tanah Gombak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM700,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah jumlah ansuran tertunggak: RM9,066.99. Jumlah keseluruhan hutang: RM123,622.26. Nama Pemegang Gadaian: Hong Leong Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Kelang. No. Lot/P.T.—14063. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10137. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 926/2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Januari 2020  
[PTDG. 15/109/2019 (02)]

*Pentadbir Tanah*  
*Gombak*

**No. 1257.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Shamsiah binti Shamsudin, Pentadbir Tanah Gombak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM700,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah jumlah ansuran tertunggak: RM58,961.84. Jumlah keseluruhan hutang: RM648,188.42. Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—33890. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 17228. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4735/2013. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Januari 2020  
[PTDG. 15/152/2019 (03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 1258.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Syaidatul Azla binti Abdul Malek, Pentadbir Tanah Gombak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Jun 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM940,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah jumlah ansuran tertunggak: RM52,471.18. Jumlah keseluruhan hutang: RM2,845,051.82. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM94,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Empat Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—38089. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18883. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5486/2017. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Januari 2020  
[PTDG. 15/123/2019 (03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 1259.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Shamsiah binti Shamsudin, Pentadbir Tanah Gombak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Julai 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM470,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah jumlah keseluruhan hutang: RM134,515.72. Nama Pemegang Gadaian: Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM47,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Tujuh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang, No. Lot/P.T.—11956. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6084. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1735/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Mac 2020  
[PTDG. 15/9/2020 (03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*



**No. 1260.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Shamsiah binti Shamsudin, Pentadbir Tanah Gombak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Julai 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM415,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Lima Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah jumlah keseluruhan hutang: RM126,591.55. Nama Pemegang Gadaian: Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM41,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Satu Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—11954. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6082. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1731/2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Mac 2020  
[PTDG. 15/10/2020 (03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 1261.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Shamsiah binti Shamsudin, Pentadbir Tanah Gombak, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Julai 2020 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah dan Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM420,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah jumlah ansuran tertunggak: RM19,159.26. Jumlah keseluruhan hutang: RM314,917.52. Nama Pemegang Gadaian: Maybank Islamic Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM420,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Dua Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 30 Oktober 2020 dan bahawa tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—19157. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4089. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5259/2012. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 3 Mac 2020  
[PTDG. 15/116/2019 (03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA