



NEGERI SELANGOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 71  
No. 1

**4hb Januari 2018**

*TAMBAHAN*  
*No. 2*

---

---

**No. 250.**

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Pendapat

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 7 hingga 21.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MBSA pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan The International Standards of Supreme Audit Institutions. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MBSA dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan The International Standards of Supreme Audit Institutions.

### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis MBSA bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MBSA tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan MBSA yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MBSA yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MBSA, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MBSA untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan untuk usaha berterusan.

### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MBSA secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengetahui dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MBSA, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap

risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MBSA.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MBSA sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MBSA atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MBSA memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan, termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MBSA telah disimpan dengan sempurna menurut Peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 16 Ogos 2017

ABDUL GHANI BIN MD LAKIN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Kami, Dato' Haji Ahmad Zaharin bin Mohd Saad, Datuk Bandar dan Y.D.H Dato' Haji Emran Bin Haji Kadir, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Shah Alam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Y. BHG. DATO' HJ. AHMAD ZAHARIN BIN MOHD. SAAD DPMS, SMS, BPC	Y.D.H DATO' HJ. EMRAN BIN HJ. KADIR DATO' ORANG KAYA MAHA BIJAYA PETALING ORANG BESAR DAERAH PETALING DSSA, SSA, AMN
---	---

Bertarikh 31 Mac 2017

Bertarikh 31 Mac 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Saya, Affandi bin Haji Jaafar, KP. 710227-04-5171, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan Di dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya  
diakui oleh Penama di atas  
Affandi bin Haji Jaafar  
di Shah Alam, Negeri Selangor  
pada 31 Mac 2017

}

Di hadapan saya

HAJI ARIFFIN BIN MOHD RAMLI  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa		
Bayaran Terdahulu (Nota 4)	179,778	185,778
Pelbagai Penghutang (Nota 5)	6,812,879	5,835,763
Pelbagai Pertaruhan dan Terakru (Nota 6)	1,308,164	1,267,249
Penghutang (Nota 7)	58,304,889	45,402,464
Pinjaman Kakitangan (Nota 8)	839,442	908,584
Simpanan Tetap (Nota 9)	796,217,000	706,017,000
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 10)	45,233,449	41,902,142
Jumlah Aset Semasa	908,895,601	801,518,980
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 11)	113,437,048	116,236,926
Pembinaan Dalam Kemajuan (Nota 12)	1,571,230	493,934
Jumlah Aset Bukan Semasa	115,008,278	116,730,860
<b>JUMLAH ASET</b>	<b>1,023,903,879</b>	<b>918,249,840</b>
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Pemiutang (Nota 13)	93,982,266	86,797,144
Peruntukan Bayaran Audit (Nota 14)	54,175	50,324
Terimaan Terdahulu (Nota 15)	41,585,386	28,456,828
Wang Cagaran (Nota 16)	251,010,542	231,481,843
Jumlah Liabiliti Semasa	386,632,369	346,786,139
Liabiliti Bukan Semasa		
Pinjaman (Nota 17)	2,901,940	4,135,601
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa	2,901,940	4,135,601
<b>JUMLAH LIABILITI</b>	<b>389,534,309</b>	<b>350,921,740</b>
<b>ASET BERSIH</b>	<b>634,369,570</b>	<b>567,328,100</b>
<b>EKUITI</b>		
Geran Bantuan Khas (Nota 18)	5,367,577	5,545,860
Kumpulan Pinjaman Kakitangan	2,200,000	2,200,000
Kumpulan Wang Amanah (Nota 19)	161,096,528	109,110,086
Kumpulan Wang Majlis	465,705,465	450,472,154
<b>JUMLAH EKUITI</b>	<b>634,369,570</b>	<b>567,328,100</b>

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

220

[4hb Jan. 2018

## PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai	270,893,518	248,722,621
Hasil Bukan Cukai	116,629,384	130,280,586
Pelbagai Terimaan	9,269,088	7,294,575
	<u>396,791,990</u>	<u>386,297,782</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen	86,336,197	78,810,469
Perkhidmatan dan Bekalan	207,058,697	195,807,965
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,953,617	7,222,801
Perbelanjaan Lain	12,218,388	13,393,805
Perbelanjaan Pembangunan	73,031,322	42,692,497
	<u>380,598,221</u>	<u>337,927,537</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<u>396,791,990</u>	<u>386,297,782</u>
<b>LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH</b>	<u>16,193,769</u>	<u>48,370,245</u>

## PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN:</b>		
<b>HASIL CUKAI</b>		
Cukai Taksiran	267,270,183	246,074,879
Caruman Membantu Kadar	3,623,335	2,647,742
	<u>270,893,518</u>	<u>248,722,621</u>
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen dan Permit	22,614,360	22,475,594
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	11,555,661	41,664,589
Perolehan Dari Jualan Barang	2,136,205	1,839,465
Keuntungan Pelupusan Hartanah	392,765	927,351
Sewaan	32,804,163	29,000,753
Faedah, Keuntungan Daripada Al-Mudharabah dan Perolehan daripada Pelaburan	30,618,369	24,154,025
Kompaun dan Denda	15,641,560	10,207,563
Sumbangan dan Bayaran Gantirugi	866,301	11,246
	<u>116,629,384</u>	<u>130,280,586</u>
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Geran Keseimbangan	5,000,000	5,000,000
Pelbagai Geran	4,089,551	1,747,770

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4hb Jan. 2018]

221

	2016	2015
	RM	RM
Kredit Tertunda	178,283	178,283
Pelbagai Penerimaan	1,254	368,522
	<u>9,269,088</u>	<u>7,294,575</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>396,791,990</b>	<b>386,297,782</b>
<b>PERBELANJAAN:</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan Upahan	43,810,385	40,161,072
Elaun Tetap	15,555,084	13,596,720
Sumbangan Berkanun	8,369,043	7,877,397
Elaun Lebih Masa	9,330,973	9,913,365
Faedah Kewangan Yang Lain	9,270,712	7,261,915
	<u>86,336,197</u>	<u>78,810,469</u>
<b>PERKHIDMATAN &amp; BEKALAN</b>		
Tuntutan Perjalanan	3,245,054	3,997,258
Perhubungan dan Utiliti	22,398,336	20,656,398
Sewaan	1,573,889	1,751,721
Bekalan Bahan Untuk Penyelenggaraan	5,862,049	6,724,852
Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain	6,600,802	5,264,948
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil	134,160,946	127,174,884
Perkhidmatan Iktisas Dan Hospitaliti	33,216,296	30,237,904
Binatang, Pokok Dan Benih	1,325	—
	<u>207,058,697</u>	<u>195,807,965</u>
<b>PEMBERIAN &amp; KENAAN TETAP</b>		
Pemberian Dalam Negeri	457,500	489,139
Biasiswa, Dermasiswa	15,690	—
Tuntutan Insurans Dan Pampasan	755,564	—
Ganjaran	249,174	6,577,633
Gantian Cuti Rehat	475,689	156,029
	<u>1,953,617</u>	<u>7,222,801</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Lain-lain Bayaran	804,241	872,216
Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan	11,189,381	10,527,762
Hutang Ragu	224,766	1,993,827
	<u>12,218,388</u>	<u>13,393,805</u>
<b>BELANJA PEMBANGUNAN</b>	<b>73,031,322</b>	<b>42,692,497</b>
	<u>73,031,322</u>	<u>42,692,497</u>
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>380,598,221</b>	<b>337,927,537</b>
<b>LEBIHAN BERSIH</b>	<b>16,193,769</b>	<b>48,370,245</b>

PENYATA PERUBAHAN DI DALAM EKUITI BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Majlis	Kumpulan Wang			Amanah	Geran Bantuan Khas	Jumlah
		Pinjaman Kenderaan	Pembiayaan Komputer	RM			
2015							
Baki pada 1 Januari	395,829,435	2,000,000	200,000	121,312,451	5,724,143	525,066,029	
Kredit Tertunda	—	—	—	—	(178,283)	(178,283)	
Lebihan Pendapatan Semasa	48,370,245	—	—	—	—	48,370,245	
Tambahan/Kurangan Dalam Kumpulan Wang	6,272,474	—	—	(12,202,365)	—	(5,929,891)	
Baki Pada 31 Disember	450,472,154	2,000,000	200,000	109,110,086	5,545,860	567,328,100	
2016							
Kredit Tertunda	—	—	—	—	(178,283)	(178,283)	
Lebihan Pendapatan Semasa	16,193,769	—	—	—	—	16,193,769	
Tambahan Dalam Kumpulan Wang	(960,458)	—	—	51,986,442	—	51,025,984	
Baki Pada 31 Disember	465,705,465	2,000,000	200,000	161,096,528	5,367,577	634,369,570	



PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
(a) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Operasi:		
Lebih Pendapatan ke atas Perbelanjaan	16,193,769	48,370,245
Campur:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	9,618,235	10,527,762
Kredit Tertunda	(178,283)	(178,283)
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	2,919,845	3,710,127
	<u>28,553,566</u>	<u>62,429,851</u>
Perubahan Dalam Modal Kerja:		
Kurangan dalam Akaun Bayaran Terdahulu	6,000	6,700
Tambahan Dalam Akaun Pelbagai Penghutang	(977,116)	(4,902,286)
Tambahan Dalam Akaun Pelbagai Pertaruhan & Terakru	(40,915)	(2,090)
Tambahan Dalam Akaun Penghutang	(12,902,425)	(6,160,801)
Kurangan Dalam Akaun Pinjaman Kakitangan	69,142	74,713
Tambahan Dalam Akaun Pemiutang	7,185,122	10,712,129
Tambahan Dalam Akaun Peruntukan Bayaran Audit	3,851	5,101
Tambahan Dalam Akaun Terimaan Terdahulu	13,128,558	7,402,515
Tambahan Dalam Akaun Wang Cagaran	19,528,699	35,410,162
Kurangan Dalam Pinjaman	(1,233,661)	(1,233,661)
Tambahan/(Kurangan) Dalam Kumpulan Wang Amanah	51,986,442	(12,202,365)
(Kurangan)/Tambahan Dalam Kumpulan Wang Majlis	(960,458)	6,272,474
	<u>75,793,239</u>	<u>35,382,591</u>
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi	<u>104,346,805</u>	<u>97,812,442</u>
(b) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pelaburan:		
Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan	(9,738,203)	(13,738,620)
Kerja Dalam Proses	(1,077,295)	(254,694)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	<u>(10,815,498)</u>	<u>(13,993,314)</u>
(c) Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan		
Tambahan Pada Pelaburan Simpanan Tetap Matang Melebihi Tempoh 3 Bulan	(125,200,000)	(241,300,000)
Campur:		
(Kurangan)/Tambahan Tunai	(31,668,693)	(157,480,872)
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 1 Januari	78,902,142	236,383,014
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 31 Disember	<u>47,233,449</u>	<u>78,902,142</u>
Tunai dan Kesetaraan Tunai terdiri daripada:		
Simpanan Al Mudharabah	796,217,000	706,017,000
Wang Di Bank dan Di Tangan	45,233,449	41,902,142
	<u>841,450,449</u>	<u>747,919,142</u>

	2016	2015
	RM	RM
Tolak:		
Pelaburan Simpanan Tetap Matang Pada Tempoh Melebihi 3 Bulan	(794,217,000)	(669,017,000)
	47,233,449	78,902,142

## NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN

## NOTA KEPADA AKAUN

## 1. DASAR DAN PRINSIP PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

Dasar dan prinsip perakaunan digunakan secara konsisten dalam penyediaan penyata kewangan kecuali dinyatakan sebaliknya.

## 1.1. Asas Penyediaan

Penyata kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan Penyata Kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia serta garis panduan yang berkuat kuasa.

## 1.2. Hartanah, Loji &amp; Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan adalah dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

## 1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usia guna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Tanah Pajak	99 Tahun
Bangunan	2%
Jentera Mesin	20%
Kenderaan dan Jentera Berat	20%
Perabot dan Lengkapan	10%
Komputer dan Kelengkapan Pejabat	10%-20%
Lain-lain Alat Kelengkapan	10%

Tiada susutnilai dikenakan ke atas tanah milik bebas dan bangunan yang sedang dalam pembinaan dan bangunan sementara mengikut jangka hayat kegunaan. MBSA telah menetapkan setiap pembelian yang bernilai RM1,000 atau lebih (harga kos seunit), diiktiraf sebagai aset tetap dan yang bernilai kurang RM1,000 (harga kos seunit), diiktiraf sebagai perbelanjaan.

## 1.2.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktirafkan setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan.

#### 1.2.4. Keuntungan atau kerugian atas jualan aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenal pasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada Penyata Prestasi Kewangan.

#### 1.3. Pengikrafan Pendapatan

Pendapatan daripada Cukai Taksiran, Caruman Membantu Kadar, Sewaan dan Caj Bayaran Lewat adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Keuntungan dari Pelaburan Al Mudharabah dan lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.

Pengiktirafan Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS) telah diubah daripada masa penerimaan kepada kaedah akruan. Perubahan ini tidak memberi kesan ketara kepada akaun Majlis.

#### 1.4. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

#### 1.5. Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan. Apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

#### 1.6. Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut:

1.6.1. Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember.

1.6.2. Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa.

#### 1.7. Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

#### 1.8. Kebajikan Kakitangan

1.8.1. Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman Perkeso.

1.8.2. Peruntukan Perubatan kepada kakitangan dan keluarga.

1.8.3. Pinjaman Kenderaan Kakitangan

1.8.4. Pembiayaan Komputer Kakitangan

#### 1.9. Instrumen Kewangan

1.9.1. Pelaburan Simpanan Tetap

1.9.2. Pelaburan Akaun Amanah

## 1.10. Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah yang disediakan bagi mengenal pasti dan menyeleraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

MBSA telah menetapkan untuk menyediakan peruntukan hutang ragu bagi semua tunggakan iaitu Tunggakan Cukai Taksiran, Sewaan dan Caruman Membantu Kadar yang diragui kutipannya dan telah melebihi 6 tahun dan ke atas.

## 1.11. Pembinaan Dalam Kemajuan

Pembinaan Dalam Kemajuan atau Kerja Dalam Proses adalah kerja-kerja pembelian atau pembinaan aset yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah bersamaan dengan perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

## 2. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan Majlis mengikut taraf jawatan adalah seperti berikut:

	2016	2015
Taraf Jawatan		
Tetap	845	808
Kontrak	771	686
	<u>1,616</u>	<u>1,494</u>

## 3. LIABILITI LUAR JANGKA

Pihak MBSA mempunyai kes perundangan yang masih berlangsung yang melibatkan bayaran yuran perundangan yang belum dijelaskan. Tiada peruntukan disediakan dalam penyata kewangan ini bagi kerugian yang timbul daripada tuntutan tersebut kerana Ahli Majlis berpendapat, berdasarkan nasihat perundangan, bahawa pada masa ini hasil daripada tuntutan tersebut tidak dapat dipastikan.

- 3.1 Mahkamah : Pusat Timbangtara Serantau Kuala Lumpur  
 No. Fail/No. Saman : MBSA/UDG/CI/600-3/11  
 Plaintiff : MENARA BIRU SDN. BHD.  
 Defendan : MBSA

Pihak Plaintiff mengemukakan tuntutan terhadap Majlis untuk bayaran sebanyak RM3,587,719 tidak termasuk faedah dan gantirugi yang akan ditaksirkan serta kos berkaitan dengan projek pembinaan kuarters pegawai MBSA di Jalan 8/7, Seksyen 8, Shah Alam.

- 3.2 Mahkamah : Mahkamah Magistret Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : 3-52-4672-2008  
 Plaintiff : MBSA  
 Defendan : KDEB Angazain Sdn. Bhd.

Tuntutan pihak Majlis terhadap Defendan adalah untuk tunggakan bayaran sewa sebanyak RM161,100 berserta faedah.

## 4. BAYARAN TERDAHULU

Bayaran Terdahulu adalah merupakan bayaran yang didahulukan oleh Majlis bagi perbelanjaan yang dibiayai oleh pelbagai sumbangan dan belanja rawatan bagi kakitangan.

	2016 RM	2015 RM
Pelbagai Bayaran Terdahulu	179,778	185,778
Baki Dihantar Ke Hadapan	179,778	185,778

5. PELBAGAI PENGHUTANG

Akaun Pelbagai Penghutang terdiri dari jumlah yang belum diterima dari pembatalan pembelian lot pejabat di Bandar Baru Klang serta jumlah cukai input GST dan lain-lain.

	2016 RM	2015 RM
Pembatalan Pembelian Lot Kedai/Pejabat	818,076	818,076
Jabatan Kastam Diraja	5,994,803	5,017,687
Baki Dihantar Ke Hadapan	6,812,879	5,835,763

Bermula dari tarikh 1 April 2015 Majlis telah melaksanakan penganan Cukai Barangan dan Perkhidmatan (GST) sejajar dengan Akta Cukai Barang Dan Perkhidmatan 2014 (Akta 762).

	2016 RM	2015 RM
	Cukai Input	Cukai Output
Bagi Tempoh bercukai sehingga 31 Disember		
Cukai Input	15,489,522	7,101,582
Cukai Output	2,038,881	1,509,945

6. PELBAGAI PERTARUHAN DAN TERAKRU

	2016 RM	2015 RM
ACH Utama Enterprise	1,100	1,100
AEH Capital Sdn. Bhd.	120,000	120,000
AMJ Properties Sdn. Bhd.	2,000	2,000
Bendahari Negeri Selangor	15,000	15,000
	138,100	138,100
Cekap Mesra Development	3,026	3,026
Clinical Network Services	42,343	42,343
DRB HICOM Auto Solutions Sdn. Bhd.	500	500
Dutama Real Estate Agency	17,500	17,500
Feller Resources Sdn. Bhd.	6,050	6,050
Genting View Resort Development	800	800
Global Telematics Sdn. Bhd.	53,115	23,100
Guthrie Property	27,200	27,200
Harp Soon Corporation Sdn. Bhd.	1,890	1,890
Heavy Industrial Valley Sdn. Bhd.	1,380	1,380
Hicom Gamuda Development	10,002	10,002

	2016	2015
	RM	RM
HICOM Indungan Sdn. Bhd.	1,070	1,070
Homefield Harta	7,500	7,500
Horsedale Development	1,300	1,300
Huang Choon Ming	1,400	1,400
JKR Selangor	30,000	30,000
Kijal Resort Sdn. Bhd.	144	144
Klap Dev. S/B	9,157	9,157
Lum Kin Leon	1,500	1,500
Loh Ee Huay	1,950	1,950
Madussalat Sdn. Bhd.	1,174	1,174
Mahkamah Shah Alam	12,408	12,408
Mah Sing Properties	5,400	5,400
MARA Shell Service Station	4,000	4,000
MBF Property	500	500
Mestika Kenangan Sdn. Bhd.	4,500	4,500
NAN Construction	17,500	17,500
New Acres Sdn. Bhd.	27,200	27,200
Oxbridge Project Sdn. Bhd.	200	200
Palm Grove Development Sdn. Bhd.	19,100	19,100
Pengarah Pos Selangor	30	30
Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor	10,400	10,400
Perdana Beach Resort	830	830
Tropicana Danga Bay Sdn. Bhd.	2,600	—
Syarikat Bekalan Air Selangor	390,620	384,320
San Co.	2,700	2,700
Sharin bin Samin	2,300	2,300
	<hr/>	<hr/>
Baki Dihantar Ke Hadapan	857,389	818,474
Sinar Bebas	24,300	24,300
Sunway Massalam Sdn. Bhd.	28,680	28,680
Suria Capital Holdings	9,526	9,526
Tadisma Harta S/B	7,500	7,500
Taman Perusahaan Berat Sdn. Bhd.	1,760	1,760
Telekom Malaysia Berhad	1,000	1,000
Tenaga Nasional Bhd.	370,974	368,974
Terasjadi Sdn. Bhd.	2,040	2,040
TTDI Jaya Sdn. Bhd.	5,756	5,756
Twin Valley Property S/B	21,450	21,450
Worldwide Holdings Berhad	20,132	20,132
	<hr/>	<hr/>
	1,350,507	1,309,592
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu	(42,343)	(42,343)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	1,308,164	1,267,249
	<hr/>	<hr/>
7. PENGHUTANG		
Terdiri daripada tunggakan:		
Cukai Taksiran dan Denda Lewat	55,151,304	43,601,774
Caruman Membantu Kadar	1,861,453	926,031
Sewaan	10,226,655	9,794,120
	<hr/>	<hr/>
	67,239,412	54,321,925

	2016 RM	2015 RM
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu		
Cukai Taksiran dan Denda Lewat Sewaan	(4,079,244) (4,855,279)	(4,233,577) (4,685,884)
Baki pada 31 Disember	58,304,889	45,402,464
<b>8. PINJAMAN KAKITANGAN</b>		
<b>i. Pinjaman Kenderaan</b>		
Baki pada 1 Januari	823,824	907,610
Campur	215,400	150,000
	1,039,224	1,057,610
(Tolak)	(273,872)	(233,786)
Baki pada 31 Disember	765,352	823,824
<b>ii. Pembiayaan Komputer</b>		
Baki Pada 1 Januari	84,760	75,686
Campur	35,000	52,775
	119,760	128,461
(Tolak)	(45,670)	(43,701)
Baki pada 31 Disember	74,090	84,760
	839,442	908,584

**9. SIMPANAN TETAP**

Simpanan Tetap merupakan pelaburan jangka pendek di Institusi Kewangan berikut:

	2016 RM	2015 RM
Tempoh Melebihi 3 Bulan:		
Affin Bank Berhad-PERHATIN	217,000	217,000
Alkhair International Islamic Bank	—	22,500,000
Amanah Raya Berhad	203,500,000	—
Am Islamic Bank	60,500,000	149,300,000
Bank Islam Malaysia Berhad	45,000,000	—
Bank Muamalat Indonesia	30,000,000	5,000,000
Bank Muamalat Malaysia Berhad	—	40,000,000
Bank Simpanan Nasional	—	30,000,000
Bank Rakyat	200,500,000	165,000,000
CIMB Bank	—	33,000,000
Malaysia Buildings Society Berhad	224,500,000	154,000,000
OCBC Al-Amin Bank Bhd.	—	70,000,000
Public Islamic Bank Berhad	30,000,000	—
	794,217,000	669,017,000

	2016	2015
	RM	RM
Tempoh Kurang Dari 3 Bulan–REPO:		
Bank Islam Malaysia Berhad	—	12,000,000
Bank Muamalat Malaysia Berhad	2,000,000	25,000,000
	<u>2,000,000</u>	<u>37,000,000</u>
JUMLAH SIMPANAN	<u>796,217,000</u>	<u>706,017,000</u>

## 10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN

## i. Wang Di Bank:

Affin Bank Berhad	751,744	2,122,573
Affin Bank Berhad – Collection A	715,560	6,993
Affin Bank Berhad – MBSA Galaksi U5	77,842	76,489
Affin Bank Berhad – PERHATIN	23,625	15,617
Affin Bank Berhad – Pesta Bunga Shah Alam	26,826	26,544
AGRO Bank	451,357	128,868
Ambank Berhad	18,440	232,409
Bank Islam Malaysia Berhad	9,349,102	16,523,328
Bank Islam Malaysia Berhad – Kutipan	88,162	226,745
Bank Islam Malaysia Berhad – Cagaran	5,903,526	1,690,736
Bank Kerjasama Rakyat	611,379	85,522
Bank Muamalat M'sia Bhd.	1,202,455	1,120,455
Bank Muamalat M'sia Bhd. – Cukai	352,240	90,180
Bank Muamalat M'sia Bhd. – Kompaun	401,808	114,172
Bank Muamalat M'sia Bhd. – Akaun ISF	6,507,971	16,089,259
Bank Muamalat M'sia Bhd. – Akaun MARR	11,574,326	1,493,913
Bank Muamalat M'sia Bhd. – Caj Pemajuan	2,724,568	—
Bank Simpanan Nasional – Corporate	10,617	3,732
CIMB Bank Berhad	2,528,932	760,374
Maybank Berhad	1,204,531	—
Maybank Berhad – Corporate	59,298	34,189
Maybank Berhad – Islamic	578,849	1,031,463
Public Islamic Bank	64,891	23,181
	<u>45,228,049</u>	<u>41,896,742</u>

## ii. Panjar Wang Runcit:

Jabatan Kewangan	1,000	1,000
Kaunter Depoh Tunda	700	700
Khairat Kematian	3,000	3,000
Kaunter Kota Kemuning	200	200
Kaunter Setia Alam	200	200
Kaunter Sg. Buloh	100	100
Kaunter Utama	200	200
	<u>5,400</u>	<u>5,400</u>
	<u>45,233,449</u>	<u>41,902,142</u>



11. (a) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—PADA 31 DISEMBER 2016

	Jenis-Jenis Hartanah, Loji dan Peralatan										
	Tanah	Bangunan	Jentera dan Mesin	Kenderaan dan Jentera Berat	Perabot dan Lengkapan	Komputer	Kelengkapan Pejabat	Lain-Lain Alat Kelengkapan	Jumlah	RM	RM
KOS											
Baki awal pada 1 Januari 2016	38,807,407	90,932,970	1,369,167	37,699,232	3,543,133	13,628,041	2,452,528	—	188,432,478		
Campur:											
Penambahan	—	800,000	368,925	5,797,236	413,497	1,971,460	289,305	97,780	9,738,203		
Tolak:											
Pelupusan	—	(2,765,035)	—	(154,810)	—	—	—	—	(2,919,845)		
Baki akhir pada 31-12-2016	38,807,407	88,967,935	1,738,092	43,341,658	3,956,630	15,599,501	2,741,833	97,780	195,250,836		
SUSUTNILAI TERKUMPUL											
Baki awal pada 1 Januari 2016	5,627,295	28,634,549	591,484	23,728,415	1,570,248	10,266,422	1,777,140	—	72,195,553		
Campur:											
Susutnilai Semasa	395,145	1,736,122	323,486	6,095,323	395,352	1,761,417	472,758	9,778	11,189,381		
Tolak:											
Pelupusan/Pelarasan	—	(1,044,800)	—	(154,810)	—	—	—	—	(1,199,610)		
	—	(371,536)	—	—	—	—	—	—	(371,536)		
Baki akhir pada 31-12-2016	6,022,440	28,954,335	914,970	29,668,928	1,965,600	12,027,839	2,249,898	9,778	81,813,788		
Nilai Buku pada 31-12-2016	32,784,967	60,013,600	823,122	13,672,730	1,991,030	3,571,662	491,935	88,002	113,437,048		

## (b) JADUAL HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—PADA 31 DISEMBER 2015

	Jenis-Jenis Hartanah, Loji dan Peralatan									
	Tanah	Bangunan	Jentera dan Mesin	Kenderaan dan Jentera Berat	Perabot dan Lengkapan	Komputer	Kelengkapan Pejabat	Lain-Lain Alat Kelengkapan	Jumlah	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
KOS										
Baki awal pada 1 Januari 2015	40,512,971	92,739,086	2,573,179	28,879,291	4,405,953	14,040,218	5,503,656	1,128,389	189,782,743	
Campur:										
Penambahan	—	1,671,594	630,535	8,884,766	710,328	1,662,916	178,482	—	13,738,620	
Tolak:										
Pelupusan	(1,705,564)	(3,477,710)	(1,834,546)	(64,824)	(1,573,149)	(2,075,093)	(3,229,610)	(1,128,389)	(15,088,885)	
Baki akhir pada 31-12-2015	38,807,407	90,932,970	1,369,168	37,699,232	3,543,132	13,628,041	2,452,528	—	188,432,478	
SUSUTNILAI TERKUMPUL										
Baki awal pada 1 Januari 2015	5,490,568	27,933,952	2,151,730	18,492,815	2,736,777	10,718,495	4,394,478	1,127,732	73,046,547	
Campur:										
Susutnilai Semasa	412,373	1,904,214	273,798	5,300,424	405,438	1,622,682	608,831	—	10,527,761	
Tolak:										
Susutnilai Pelupusan	(275,647)	(1,203,618)	(1,834,045)	(64,823)	(1,571,967)	(2,074,756)	(3,226,169)	(1,127,732)	(11,378,757)	
Baki akhir pada 31-12-2015	5,627,294	28,634,548	591,484	23,728,415	1,570,248	10,266,422	1,777,140	—	72,195,551	
Nilai buku pada 31-12-2015	33,180,113	62,298,422	777,684	13,970,817	1,972,884	3,361,619	675,388	—	116,236,927	

12. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

	2016	2015
	RM	RM
Baki pada 31 Disember	1,571,230	493,934

13. PEMIUTANG

Pemiutang Perbelanjaan	93,427,544	85,614,602
Pelbagai Pemiutang	554,722	1,182,542
Jumlah Pemiutang Pada 31 Disember	93,982,266	86,797,144

14. PERUNTUKAN BAYARAN AUDIT

Baki pada 1 Januari	50,324	45,223
Campur:		
Peruntukan Dalam Tahun	40,000	40,000
	90,324	85,223
Tolak:		
Bayaran Dalam Tahun	(36,149)	(34,899)
Baki pada 31 Disember	54,175	50,324

15. TERIMAAN TERDAHULU

Terimaan Terdahulu ini adalah merupakan Terimaan Bukan Hasil Majlis. Wang ini diterima dari pelbagai agensi bagi maksud untuk membiayai kos projek-projek yang telahpun ditetapkan. Penerimaannya diakaunkan sebagai Terimaan Terdahulu manakala pembayaran bagi perbelanjaannya dibuat secara kontra.

	2016	2015
	RM	RM
Bayaran Insentif Pembersihan	65,000	65,000
Caruman Membantu Kadar	104,455	104,455
Cukai Taksiran	4,541,513	3,538,273
Baki Hantar Hadapan	4,710,968	3,707,728
Inventori Pokok	355,303	173,533
Kos Buka Tunda	—	113
Kos Lantikan Perunding	—	60,000
Penyelenggaraan Operasi Teater	219,138	219,138
Pelbagai Terimaan Terdahulu	235,959	315,911
Perimeter Planting	—	484,858
Peruntukan – Smart Selangor	1,687,316	—
Program Hijau	9,000	—
Program Komuniti	45,000	—
Program Murni Net	6,500	—
Projek Naik Taraf Tempat Letak Kereta	492,743	647,417

	2016	2015
	RM	RM
Projek Selangor Sejahtera	53,930	932,922
Geran Baikpulih Stadium	9,742,077	4,015,442
Lembaga Perumahan & Hartanah	67,340	—
Sewa Tong RORO	2,208,533	1,660,190
Sewa TOL	1,714,000	1,253,000
Geran Gantian Peralatan Lampu Jalan	16,480,242	10,651,432
Sewaan	1,703,007	2,157,254
Simposium Taman Tasik	38,752	38,752
Sumbangan Pembaikan	39,045	39,045
Sumbangan Zon Bersih	72,563	72,563
Tabung Anak Yatim Perhatin	227,921	227,921
Tabung Majikan Prihatin	226,137	217,391
Tapak Niaga Masjid	135,000	135,000
Tabung Warga Emas	621,000	621,000
Geran Pemasangan CCTV Stadium	81,673	618,133
Geran Pembangunan Kota Seni	181,940	148,000
Geran Pemasangan SPAH	80,000	—
Geran Kawalan Dan Pencegahan Denggi	68,761	30,000
Geran Program Pelancongan	80,000	30,000
Program PEBT	1,538	85
	<u>41,585,386</u>	<u>28,456,828</u>
Baki Pada 31 Disember		

## 16. WANG CAGARAN

Wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima sebagai deposit bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis.

	2016	2015
	RM	RM
Cagaran Terkumpul Sehingga 31 Disember	<u>251,010,542</u>	<u>231,481,843</u>

Majlis telahpun mengambil langkah membuat pengasingan status cagaran yang masih aktif dan tidak aktif bagi wang cagaran ini. Tindakan ini telahpun kami mulai dengan wang cagaran bermula dari tahun 1979 sehingga 2015 dimana tindakan ini melibatkan jumlah wang cagaran sebanyak RM231,481,843. Dari jumlah ini sebanyak RM65,236,257 telah dikenalpasti sebagai wang cagaran berstatus tidak aktif.

## 17. PINJAMAN

Pinjaman ini adalah merupakan pinjaman Majlis Bandaraya Shah Alam dengan Kerajaan Negeri Selangor membiayai kos membaikpulih Stadium Utama, Kompleks Sukan Shah Alam, Seksyen 13, Shah Alam sebanyak RM3.477 juta pada kadar 4 peratus setahun dan pinjaman tanpa faedah sebanyak RM3.995 juta bagi projek penyambungan Jalan Mat Raji.

	2015	2014
	RM	RM
Baki pada 1 Januari	4,135,601	5,369,262
Tolak:		
Bayaran Balik	<u>(1,233,661)</u>	<u>(1,233,661)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>2,901,940</u>	<u>4,135,601</u>

18. GERAN BANTUAN KHAS

	2016 RM	2015 RM
Baki Pada 1 Januari	5,545,860	5,724,143
Tolak:		
Kredit Tertunda Dalam Tahun	(178,283)	(178,283)
Baki pada 31 Disember	<u>5,367,577</u>	<u>5,545,860</u>

19. WANG AMANAH

Akaun Amanah ini diwujudkan untuk merekodkan sumbangan yang diterima bagi maksud yang telah ditentukan dan segala perbelanjaan bagi maksud yang berkenaan akan dicaj ke akaun ini.

Bil.	2016 RM	2015 RM
1. Akaun MARRIS	30,132,566	26,666,122
2. Caj Pemajuan	57,549,559	—
3. Caruman Perkuburan	8,474,620	7,449,120
4. Caruman Penanaman Anggerik	3,496,643	3,187,849
5. Caruman Kemudahan Sosial	769,667	652,827
6. Caruman Penanaman Pokok	702,787	302,027
7. MBSA Persiaran Galaksi U5	325,250	325,250
8. Perimeter Planting	731,225	—
9. Pesta Bunga Shah Alam	26,555	26,555
10. Tabung ISF	58,887,656	70,500,336
JUMLAH	<u>161,096,528</u>	<u>109,110,086</u>

20. KUMPULAN WANG MAJLIS

Kumpulan Wang Majlis adalah merupakan pendapatan terkumpul MBSA pada akhir tahun kewangan. Peningkatan dalam kumpulan wang adalah disebabkan lebih pendapatan bersih pada tahun semasa berjumlah RM16,193,769.

	2016 RM	2015 RM
Hasil	396,791,990	386,297,782
Tolak:		
Perbelanjaan	(380,598,221)	(337,927,537)
Lebih Pendapatan	16,193,769	48,370,245
Kumpulan Wang Pada 1 Januari	450,472,154	395,829,435
(Kurangan)/Tambahan Dalam Tahun	(960,458)	6,272,474
	<u>465,705,465</u>	<u>450,472,154</u>

Kumpulan Wang Majlis adalah merupakan pendapatan terkumpul MBSA pada akhir tahun kewangan. Peningkatan dalam kumpulan wang adalah disebabkan lebih pendapatan bersih pada tahun semasa berjumlah RM48,370,245.

Pada tahun semasa MBSA telah membuat pelarasan ke atas Kumpulan Wang Majlis yang berjumlah RM6,272,474. Pecahan pelarasan tersebut adalah seperti berikut:

	2015
Baki awal peruntukan MARRIS bagi akaun Marris Di Bank Muamalat	2,620,895
Jumlah pemiutang tahun 2014 yang dibatalkan	1,931,464
Jumlah peruntukan hutang ragu yang telah terlebih diperuntukan dalam tahun 2014	1,959,355
Belanja penambahbaikan bangunan MBSA sebelum ini direkodkan sebagai pembinaan dalam kemajuan	(239,240)
	6,272,474

### No. 251.

#### LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

#### Laporan Mengenai Penyata Kewangan

#### Pendapat

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MBPJ pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

#### Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

#### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MBPJ dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis MBPJ bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MBPJ tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan MBPJ yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MBPJ yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh *fraud* atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MBPJ, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MBPJ untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan untuk usaha berterusan.

### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MBPJ secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada *fraud* atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Menenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MBPJ, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada *fraud* adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana *fraud* mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang satah atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MBPJ.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MBPJ sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MBPJ atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MBPJ memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan, termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MBPJ telah disimpan dengan sempurna menurut Peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 24 Ogos 2017

ABDUL GHANI BIN MD LAKIN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Kami, Mohd Azizi bin Mohd Zain, Datuk Bandar dan Azri bin Mohamad Arish, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan



untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

MOHD AZIZI BIN MOHD ZAIN  
Datuk Bandar,  
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

AZRI BIN MOHAMAD ARISH  
Ahli Majlis,  
Majlis Bandaraya Petaling Jaya

Bertarikh 25 April 2017

Bertarikh 25 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Saya, Sa'diyah binti Khasiman (KP. 601207-01-5060) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya, dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikutnya ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya  
diakui oleh Penama di atas  
Sa'diyah binti Khasiman  
Di Petaling Jaya.  
pada 25 April 2017



Di hadapan saya

UMI RIATI BT MOHAMAD  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
ASET		
ASET SEMASA		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 4)	82,965,421	74,146,191
Simpanan Tetap (Nota 5)	509,062,730	515,174,835
Penghutang (Nota 6)	58,265,910	42,611,213
Pelbagai Penghutang, Deposit dan Terakru (Nota 7)	12,997,348	11,073,466
Jumlah Aset Semasa	663,291,409	643,005,705

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

240

[4hb Jan. 2018

	2016	2015
	RM	RM
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 8)	74,195,550	81,286,364
Pembinaan/Kerja Dalam Kemajuan/Proses (Nota 9)	5,877,338	2,037,578
	80,072,888	83,323,942
Jumlah Aset Bukan Semasa		
Jumlah Aset	743,364,297	726,329,647
 <b>LIABILITI</b>		
<b>LIABILITI SEMASA</b>		
Pemiutang (Nota 10)	75,575,527	58,081,197
Pelbagai Pemiutang (Nota 11)	11,339,546	17,524,665
Wang Cagaran (Nota 12)	144,371,546	99,110,024
Wang Amanah (Kurang 1 Tahun) (Nota 13)	657,395	3,392,846
	231,944,014	178,108,732
JUMLAH LIABILITI SEMASA		
<b>ASET BERSIH</b>	511,420,283	548,220,915
 <b>EKUITI:</b>		
Geran Bantuan Khas (Nota 14)	15,105,255	15,946,754
Kumpulan Wang Majlis (Nota 15)	327,783,149	330,633,619
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan (Nota 16)	1,279,986	1,206,995
Kumpulan Wang Amanah (Nota 17)	167,251,893	200,433,547
	511,420,283	548,220,915
JUMLAH EKUITI		

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

## PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai (Nota 18.1)	235,807,282	228,478,545
Hasil Bukan Cukai (Nota 18.2)	118,523,353	104,066,457
Pelbagai Terimaan (Nota 18.3)	20,909,726	12,422,912
	375,240,361	344,967,914
JUMLAH PENDAPATAN		
 <b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 18.4)	93,338,471	87,194,458
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 18.5)	197,895,687	175,914,890
Pemberian dan Kenaan Tetap (Nota 18.6)	1,256,810	1,106,565
Perbelanjaan Lain (Nota 18.7)	36,071,259	31,934,678
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 18.8)	49,528,604	45,189,709
	378,090,831	341,340,300
JUMLAH PERBELANJAAN		
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN BERSIH</b>	(2,850,470)	3,627,614

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
Lebihan Pendapatan	(2,850,470)	3,627,614
<b>PELARASAN YANG TIDAK MELIBATKAN TUNAI:</b>		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	15,962,549	18,305,011
Pelarasan, Hapuskira	117	86
Peruntukan Hutang Ragu	(1,672,622)	137,590
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	11,439,574	22,070,301
<b>(PENINGKATAN)/PENURUNAN PADA ASET SEMASA:</b>		
Penghutang	(13,982,075)	(10,934,228)
Pelbagai Penghutang, Deposit dan Terakru	(1,923,882)	(6,189,620)
	(4,466,383)	4,946,453
<b>PENINGKATAN/(PENURUNAN) PADA LIABILITI SEMASA:</b>		
Pemiutang	17,494,330	8,524,412
Pelbagai Pemiutang	(6,185,119)	7,753,447
Wang Cagaran	45,261,522	12,433,540
Wang Amanah (Kurang 1 Tahun)	(2,735,451)	2,191,373
Aliran Tunai Dijana daripada Aktiviti Operasi	49,368,899	35,849,225
<b>PENINGKATAN/(PENURUNAN) PADA EKUITI:</b>		
Geran Bantuan Khas	(841,499)	(98,952)
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	72,991	12,849
Kumpulan Wang Amanah	(33,181,654)	16,467,002
Aliran Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi	15,418,737	52,230,124
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	8,871,852	23,695,451
Peningkatan Pembinaan/Kerja Dalam Kemajuan	3,839,760	1,596,975
Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	12,711,612	25,292,426
<b>PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI</b>		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	589,321,026	562,383,328
<b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER</b>	<b>592,028,151</b>	<b>589,321,026</b>
<b>ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR</b>		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	82,965,421	74,146,191
Simpanan Tetap	509,062,730	515,174,835
<b>WANG TUNAI DANA JANGKA PENDEK</b>	<b>592,028,151</b>	<b>589,321,026</b>

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Geran Bantuan Khas	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	Kumpulan Wang Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1-1-2015	16,045,706	327,006,003	1,194,146	183,966,545	528,212,400
Tambahan/(Kurangan) Kumpulan Wang Pelarasan	(98,952)	—	12,849	16,467,002	16,380,899
Lebihan/(Kurangan) tahun semasa	—	2	—	—	2
	—	3,627,614	—	—	3,627,614
Pada 31-12-2015	15,946,754	330,633,619	1,206,995	200,433,547	548,220,915
Pada 1-1-2016	15,946,754	330,633,619	1,206,995	200,433,547	548,220,915
Tambahan/(Kurangan) Kumpulan Wang Lebihan/(Kurangan) tahun semasa	(841,499)	—	72,991	(33,181,654)	(33,950,162)
	—	(2,850,470)	—	—	(2,850,470)
Pada 31-12-2016	15,105,255	327,783,149	1,279,986	167,251,893	511,420,283

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

1. DASAR DAN PRINSIP PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

Dasar dan prinsip perakaunan digunakan secara konsisten dalam penyediaan penyata kewangan kecuali dinyatakan sebaliknya.

1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia serta garis panduan yang berkuat kuasa.

1.2 Hartanah, Loji dan Peralatan

1.2.1 Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul.

1.2.2 Pengiktirafan hartanah adalah bagi kos pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan bernilai RM2,000 dan ke atas bagi setiap unit. Jika kos pembelian tersebut kurang daripada RM2,000 ia akan diiktiraf sebagai perbelanjaan semasa.

1.2.3 Kos Hartanah, Loji dan Peralatan yang dipermodalkan adalah termasuk kos barangan tersebut, kos pemasangan dan lain-lain kos berkaitan bagi membolehkan Hartanah, Loji dan Peralatan tersebut sedia digunakan.

1.2.4 Bagi Hartanah, Loji dan Peralatan yang diterima tanpa pembelian/ pembinaan/ kos oleh Majlis (pemberian daripada Kerajaan Persekutuan/Kerajaan Negeri/ Individu) akan diiktiraf dengan nilai nominal RM1 sahaja.

- 1.2.5 Nilai nominal bagi Hartanah, Loji dan Peralatan yang telah habis disusutnilaikan adalah RM1 (nilai buku bersih).
- 1.2.6 Hartanah, Loji dan Peralatan yang dibina bagi kemudahan penduduk secara percuma seperti peralatan taman permainan, alat-alat senaman dan lain-lain tidak dipermodalkan.
- 1.2.7 Tanah yang tidak mempunyai hak milik tetapi telah diwarta bagi tujuan membina kemudahan awam dan bangunan dinilai dengan nilai nominal RM1 sahaja.
- 1.2.8 Pengiraan susutnilai adalah menggunakan kaedah Garis Lurus pada tahun ianya dibeli tanpa mengambilkira tarikh pembelian (susutnilai penuh mengikut tahun).
- 1.2.9 Kos menaiktaraf atau 'upgrading' yang meningkatkan nilai aset, meningkatkan usia guna aset dan meningkatkan kecekapan operasi yang melibatkan kos melebihi 30% daripada kos asal akan dipermodalkan mengikut kategori aset yang mana sesuai dan munasabah sahaja.
- 1.2.10 Kos menyelenggara aset tidak dipermodalkan dan dicaj kepada perbelanjaan semasa.
- 1.2.11 Susutnilai atas Hartanah, Loji dan Peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:-

Bil.	Kategori Hartanah, Loji dan	Kadar Susutnilai (%)	Tempoh Usia Guna
1	Tanah	- Tanah milikan bebas tidak disusutnilaikan - Tanah pajakan disusutnilai berdasarkan tempoh pajakan	— —
2	Bangunan	5% setahun	20 tahun
3	Kenderaan dan Jentera Berat	20% setahun	5 tahun
4	Kelengkapan Pejabat	20% setahun	5 tahun
5	Peralatan dan Perisian ICT	33.33% setahun	3 tahun
6	Jentera Ringan dan Mesin	33.33% setahun	3 tahun
7	Lain-lain kelengkapan alat-alat/buku	33.33% setahun	3 tahun

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

1.2.12 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat sebarang tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian Pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktirafkan setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum itu. Keterbalikan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan dengan serta merta.

#### 1.2.13 Keuntungan atau kerugian atas jualan aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan Hartanah, Loji dan Peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

#### 1.2.14 Surat hakmilik asal tanah Majlis bernombor hakmilik HSD79497 dan PT6666 dengan nilai buku bersih RM1.276 juta masih belum diperolehi daripada Pejabat Tanah.

### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan.

#### 1.3.1 Pengiktirafan Pendapatan

Hasil Cukai Taksiran, Sewaan, Sewaan Letak Kereta dan Keuntungan Simpanan Tetap Al-Mudharabah diambil kira menurut asas akruan. Lain lain hasil diambilkira sebagai asas tunai apabila pendapatan tersebut diterima.

#### 1.3.2 Geran Pembangunan dan Geran Keseimbangan daripada Kerajaan Negeri/Persekutuan

Perbelanjaan Pembangunan yang dibiayai melalui geran yang diterima daripada Kerajaan Negeri dan Persekutuan adalah dimodalkan dan diiktiraf sebagai pendapatan tertunda dan dilunaskan mengikut tempoh jangka hayat harta yang dipermodalkan.

Geran Keseimbangan yang diterima bagi tujuan membiayai pembelian aset adalah dipermodalkan dan dilunaskan mengikut tempoh jangka hayat aset tersebut. Manakala geran keseimbangan yang diterima bagi membiayai perbelanjaan pengurusan diiktiraf sebagai hasil semasa.

#### 1.3.3 Pengiktirafan Perbelanjaan

Semua perbelanjaan diambilkira menurut asas akruan.

### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan. Apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

### 1.6 Pengiktirafan Penghutang

#### 1.6.1 Penghutang dinyatakan pada nilai bersih selepas ditolak peruntukan hutang ragu.

1.6.2 Peruntukan umum hutang ragu ke atas cukai taksiran, tunggakan sewa dan pelbagai penghutang adalah bagi tunggakan yang berusia 5 tahun dan ke atas.

#### 1.7 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

#### 1.8 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut :

1.8.1 Semua inbois yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/ kerja/ perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31 Januari tahun berikutnya.

1.8.2 Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai saksama yang dijangka akan dibayar pada masa akan datang.

#### 1.9 Pelaburan

Pelaburan dinyatakan pada nilai kos semasa pelaburan dilakukan kecuali pelaburan di Amanah Raya Berhad dimana nilai pelaburan dinyatakan pada nilai kos semasa pelaburan serta keuntungan yang telah diterima dan dilabur semula pada tarikh ianya diterima. Tempoh matang pelaburan ialah di antara 3 bulan hingga 36 bulan dan kadar keuntungan efektif ialah di antara 3.60% hingga 4.25% setahun.

#### 1.10 Instrumen Kewangan

1.10.1 Instrumen kewangan diiktiraf dalam Penyata Kedudukan Kewangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan instrumen yang dibuat secara kontrak. Dasar pengiktirafan dan pengukuran perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

1.10.2 Instrumen kewangan dikelaskan sebagai liabiliti atau ekuiti berdasarkan peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen dan keuntungan serta kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan.

#### 1.11 Wang Amanah

Wang Amanah merupakan wang yang diterima daripada pihak pemaju atau pihak kerajaan negeri untuk membangunkan sesuatu projek yang kosnya ditanggung bersama. Wang ini digunakan untuk membayar kepada pembekal atau pemaju projek tersebut.

#### 1.12 Kumpulan Tabung Amanah

1.12.1 Kumpulan tabung amanah diwujudkan mulai tahun 2009 di bawah subseksyen 9(1) Akta Tatacara Kewangan 1957 untuk mengakaunkan terimaan daripada sumber-sumber tertentu bagi membiayai perbelanjaan atau projek yang telah ditentukan semasa tabung amanah tersebut diwujudkan.

1.12.2 Akaun Amanah Penyelenggaraan Jalan (MARRIS) diwujudkan untuk mengakaunkan terimaan geran yang diberi oleh Kerajaan Persekutuan melalui Kerajaan Negeri. Geran ini digunakan untuk membiayai kos penyelenggaraan termasuk pemeliharaan, penjagaan, pemulihan jalan, perabut tepi jalan, jambatan, pembentungan (saliran) dan penyelenggaraan landskap yang menjadi sebahagian daripada jalan.

## 1.13 Pinjaman Kakitangan (Komputer dan Kenderaan)

	2016	2015
	RM	RM
Pembiayaan pinjaman bersih		
Dalam tempoh satu tahun	60,401	65,229
Lebih dari satu tahun dan kurang 5 tahun bagi pinjaman komputer dan kurang 9 tahun bagi pinjaman kenderaan	159,613	227,776
	220,014	293,005

Kadar keuntungan yang dikenakan ialah 4% setahun masing-masing bagi pinjaman komputer dan pinjaman kenderaan mengikut kaedah baki berkurangan.

## 1.14 Matawang Asing

Transaksi matawang asing direkod dalam Ringgit Malaysia pada kadar pertukaran transaksi berlaku. Kadar pertukaran untuk aset dan liabiliti yang melibatkan matawang asing dinyatakan pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan. Keuntungan atau kerugian akibat pertukaran wang asing diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan.

	2016	2015
	RM	RM
Pada nilai 1 US Dollar	4.4860	4.2935
Pada nilai 1 SG Dollar	3.1006	3.0395

Bagi pertukaran matawang asing yang melibatkan pelaburan simpanan tetap Al-Mudharabah ia berdasarkan kepada tukaran matawang asing yang ditetapkan dan dipersetujui semasa perletakan simpanan tetap tersebut.

1.15 Cukai Pendapatan dan *Goods and Services Tax (GST)*

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

Berkuat kuasa mulai 1 April 2015 semua perolehan barangan dan perkhidmatan Majlis adalah tertakluk di bawah *Act 762, Goods and Services Tax Act 2014 (GST Act 2014)*.

Mengikut Seksyen 9 *GST Act 2014*, semua barangan dan perkhidmatan Majlis adalah tertakluk kepada *GST* kecuali perolehan di bawah fungsi kawal selia dan penguatkuasaan [Seksyen 64(1)(b)]. Oleh itu hasil daripada Kutipan Letak Kereta, Hasil Sewaan Kemudahan dan Hasil Lain adalah dikenakan *GST Output* manakala Cukai Taksiran, Kompaun, Bayaran Lesen dan Caj Kebenaran Merancang adalah dikecualikan.

Bagi perolehan perkhidmatan dan bekalan serta pembelian aset yang dibuat oleh Majlis daripada pembekal juga dikenakan *GST Input* yang dibayar terus kepada pembekal yang berdaftar *GST* sahaja.

Di bawah Seksyen 38 *GST Act 2014*, Majlis boleh menuntut kembali *GST Input* yang terlebih dibayar berbanding *GST Output* daripada pihak Jabatan Kastam Diraja Malaysia.

## 1.16 Kebaiikan dan Faedah Kakitangan

Majlis mencarum dan memberi faedah seperti berikut kepada pegawai dan kakitangan tertakluk kepada Akta dan Peraturan yang berkaitan:

- 1.16.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)
- 1.16.2 Pertubuhan Keselamatan Sosial (PERKESO)



- 1.16.3 Kumpulan Wang Persaraan (KWAP)
- 1.16.4 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.
- 1.16.5 Pinjaman Komputer Kakitangan.
- 1.16.6 Kemudahan Klinik Panel dan Klinik Majlis.
- 1.16.7 Insurans Kemalangan/Perubatan/Kematian.

#### 1.17 Pembinaan/Kerja Dalam Kemajuan/Proses

Pembinaan/Kerja Dalam Kemajuan atau Kerja Dalam Proses (WIP) adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah kerja yang diambil kira adalah bersamaan dengan perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Aset Bukan Semasa yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan atau kerja-kerja disempurnakan.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

Liabiliti Luar Jangka akan menjadi liabiliti sebenar sekiranya Majlis gagal memenuhi obligasi perjanjian atau berlaku sesuatu peristiwa tertentu. Liabiliti Luar Jangka Majlis pada 31 Disember 2016 adalah seperti berikut:

- ### 2.1 Mahkamah Tinggi Shah Alam
- Guaman Sivil No: MT4-13-24-2003  
 Abdul Gapor Hussin & 85 yang lain Lwn Majlis  
 Perbandaran Petaling Jaya & Mentari Housing

Plantif menuntut kerugian terhadap Majlis berdasarkan laporan penilaian mereka seperti berikut:

- i. Nilai harga rumah menurun akibat pembinaan rumah kos rendah di kawasan perumahan mereka
- ii. Aktiviti dan kes jenayah meningkat
- iii. Tiada kemudahan taman permainan khas untuk taman perumahan mereka kerana terpaksa berkongsi dengan rumah kos rendah
- iv. Meningkatkan kesesakan lalu lintas yang teruk

Jumlah Tuntutan

RM10,000,000

Status Kes

Masih di peringkat Mahkamah Tinggi. Tarikh Pengurusan kes pada 6 April 2017. Tarikh Pendengaran kes pada 11 Julai 2017 dan 12 Julai 2017.

### 2.2 Mahkamah Rayuan Putrajaya

Guaman Sivil No: B-02(NCVC)(W)-2185-11/2016

- 1. Digital Viva Sdn. Bhd.....Piaintif  
lawan
- 2. Tyewei Marketing Sdn. Bhd.....Defendan
- 3. Majlis Bandaraya Petaling Jaya- Pihak Ketiga

Permohonan melalui Mahkamah untuk memasukkan Majlis sebagai pihak ketiga oleh Defendan yang menyatakan penglibatan dalam kemungkiran Perjanjian antara Defendan dengan Majlis (yang didakwa oleh Defendan terhadap Majlis)

Jumlah Tuntutan

RM16,000,000

Status Kes

Masih di peringkat Mahkamah Rayuan Putrajaya. Tarikh Pengurusan kes pada 24 April 2017. Pendengaran Kes pada 4 Mei 2017 bagi mendengar permohonan Tywei Marketing Sdn. Bhd. untuk menarik diri sebagai pihak defendan dan permohonan mengeneipikan Writ of Seizure (WSS)

3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Pada 31 Disember 2016, bilangan kakitangan Majlis mengikut taraf jawatan adalah seperti berikut:

Butiran	Kumpulan Pengurusan Tertinggi	Kumpulan Pengurusan & Profesional	Kumpulan Sokongan				Jumlah
			Kumpulan A	Kumpulan B	Kumpulan C	Kumpulan D	
Tetap	1	58	190	574	390	1,213	
Kontrak	0	36	163	387	42	628	
Jumlah	1	94	353	961	432	1,841	

4. WANG DALAM BANK DAN DI TANGAN–RM82,965,421

	2016 RM	2015 RM
(i) Wang Runcit	22,100	21,317
(ii) Wang di Tangan	4,463	2,161
(iii) Bank	82,938,858	74,122,713
<b>JUMLAH</b>	<b>82,965,421</b>	<b>74,146,191</b>

5. SIMPANAN TETAP–RM509,062,730

Simpanan Tetap–Al-Mudharabah	509,062,730	515,174,835
<b>JUMLAH</b>	<b>509,062,730</b>	<b>515,174,835</b>

6. PENGHUTANG–RM58,265,910

(i) Tunggakan Cukai Taksiran (Nota 6.1)	67,982,448	58,685,801
(ii) Tunggakan Sewa Pelbagai	7,759,644	3,072,171
(iii) Hasil Cukai Belum Terima dari Pelbagai Agensi	—	2,045
Jumlah Penghutang Kasar	75,742,092	61,760,017
(-) Peruntukan Hutang Ragu (Nota 6.2)	(17,476,182)	(19,148,804)
<b>Jumlah</b>	<b>58,265,910</b>	<b>42,611,213</b>

6.1 TUNGGAKAN CUKAI–RM67,982,448

Tunggakan Cukai adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

	2016 RM	2015 RM
Cukai Taksiran	66,911,446	57,311,758
Caruman Bantu Kadar Persekutuan	1,071,002	1,374,043
	<u>67,982,448</u>	<u>58,685,801</u>

6.2 PERUNTUKAN HUTANG RAGU–RM17,476,182

Memperuntukan Hutang Ragu mengikut usia tunggakan melebihi 5 tahun bagi tahun 2016.

	2016 RM	2015 RM
Baki Peruntukan Hutang Ragu pada 1 Januari	19,148,804	19,011,214
Tambahan/(Kurangan) - Tahun Semasa	(1,672,622)	137,590
	<u>17,476,182</u>	<u>19,148,804</u>

7. PELBAGAI PENGHUTANG, DEPOSIT DAN TERAKRU–RM12,997,348

	2016 RM	2015 RM
(i) Keuntungan Simpanan Tetap Terakru	4,537,870	4,486,436
(ii) Deposit dibayar	1,358,810	1,558,810
(iii) Jabatan Kastam Diraja Malaysia	7,100,668	5,028,220
Jumlah	<u>12,997,348</u>	<u>11,073,466</u>

8. HARTANAH, LOJI & PERALATAN–RM74,195,550

Jenis Harta	1. Tanah RM	2. Bangunan RM	3. Kenderaan dan Jentera Berat RM	Jumlah A RM
Kos/Nilai				
Baki pada 1-1-2016	8,533,734	341,833,433	35,324,665	385,691,832
Tambahan dalam tahun	—	3,031,710	2,622,159	5,653,869
Pelarasan				
Hapuskira/Pelupusan	—	—	(5,966,222)	(5,966,222)
	<u>8,533,734</u>	<u>344,865,143</u>	<u>31,980,602</u>	<u>385,379,479</u>
Susutnilai Berkumpul				
Susutnilai terkumpul pada 1-1-2016	2,027,174	276,338,241	28,687,614	307,053,029
Susutnilai dalam tahun	107,772	9,933,054	3,138,646	13,179,472
Pelarasan				

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

250

[4hb Jan. 2018

Jenis Harta	1. Tanah	2. Bangunan	3. Kenderaan dan Jentera Berat	Jumlah A
	RM	RM	RM	RM
Hapuskira/Pelupusan	—	—	5,966,105	(5,966,105)
Susutnilai terkumpul pada 31-12-2016	2,134,946	286,271,295	25,860,155	314,266,396
Nilai Buku 2016	6,398,788	58,593,848	6,120,447	71,113,083
Nilai Buku 2015	6,506,560	65,495,192	6,637,051	78,638,803

Jenis Harta	4. Kelengkapan Pejabat	5. Peralatan dan Perisian ICT	6. Jentera Ringgan dan Mesin	Jumlah B
	RM	RM	RM	RM
Kos/Nilai				
Baki pada 1-1-2016	34,498,897	7,327,949	13,732,205	55,559,051
Tambahan dalam tahun	1,525,046	793,948	898,989	3,217,983
Pelarasan				
Hapuskira/Pelupusan				
Baki pada 31-12-2016	36,023,943	8,121,897	14,631,194	58,777,034
Susutnilai Terkumpul				
Susutnilai terkumpul pada 1-1-2016	33,390,055	6,473,031	13,051,332	52,914,418
Susutnilai dalam tahun	956,954	877,543	948,580	2,783,077
Pelarasan				
Hapuskira/Pelupusan	—	—	—	—
Susutnilai terkumpul pada 31-12-2016	34,347,009	7,350,574	13,999,912	55,697,495
Nilai Buku 2016	1,676,934	771,323	631,282	3,079,539
Nilai Buku 2015	1,108,842	854,918	680,873	2,644,633

Jenis Harta	8. Lain-Lain Kelengkapan Alatan Buku	Jumlah C	Jumlah Besar A+B+C
	RM	RM	RM
Kos/Nilai			
Baki pada 1-1-2016	8,273,793	8,273,793	449,524,676
Tambahan dalam tahun	—	—	8,871,852
Pelarasan			
Hapuskira/Pelupusan	—	—	(5,966,222)
Baki pada 31-12-2016	8,273,793	8,273,793	452,430,306

Jenis Harta	8. Lain-Lain Kelengkapan Alatan Buku RM	Jumlah C RM	Jumlah Besar A+B+C RM
Susutnilai Berkumpul			
Susutnilai terkumpul pada 1-1-2016	8,270,865	8,270,865	368,238,312
Susutnilai dalam tahun Pelarasan	—	—	15,962,549
Hapuskira/Pelupusan	—	—	(5,966,105)
Susutnilai terkumpul pada 31-12-2016	8,270,865	8,270,865	378,234,756
Nilai Buku 2016	2,928	2,928	74,195,550
Nilai Buku 2015	2,928	2,928	81,286,364
9. PEMBINAAN/KERJA DALAM KEMAJUAN/PROSES—RM5,877,338			
		2016 RM	2015 RM
Baki pada 1 Januari		2,037,578	440,603
(+) Pembinaan/Kerja Dalam Kemajuan/Proses		5,552,238	1,812,478
(-) Pembinaan/Kerja Dalam Kemajuan/Proses Yang Telah Selesai		(1,712,478)	(215,503)
Baki pada 31 Disember		5,877,338	2,037,578
10. PEMIUTANG—RM 75,575,527			
(i) Pemiutang		74,983,629	57,801,159
(ii) Pemiutang Utiliti		591,898	280,038
Jumlah		75,575,527	58,081,197
11. PELBAGAI PEMIUTANG/TERIMAAN TERDAHULU—RM11,339,546			
		2016 RM	2015 RM
(i) Sewa Terima Terdahulu		882,990	966,156
(ii) Cukai Taksiran Terdahulu Daripada Agensi		33,189	3,908
(iii) Cek Ganti		2,056,612	2,213,073
(iv) Kos Guaman Cukai Taksiran		7,544	4,350
(v) Pelbagai pemiutang		971,742	911,419
(vi) Cukai Taksiran Terima Terdahulu		7,387,469	13,425,759
JUMLAH		11,339,546	17,524,665

12. WANG CAGARAN–RM144,371,546

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi tujuan tertentu yang disimpan oleh Majlis.

	2016 RM	2015 RM
Cagaran Terkumpul sehingga tahun	144,371,546	99,110,024
Baki pada 31 Disember	144,371,546	99,110,024

Daripada jumlah cagaran tahun 2016 berjumlah RM144,371,546 pengasingan kategori seperti berikut:

	Aktif RM	Tidak Aktif RM	Jumlah RM
Cagaran Teknikal	73,934,921	11,285,125	85,220,046
Cagaran Bukan Teknikal	52,491,847	6,659,653	59,151,500
Jumlah	126,426,768	17,944,778	144,371,546

13. WANG AMANAH (KURANG DARIPADA 1 TAHUN)–RM657,395

Wang Amanah merupakan wang yang diterima untuk dibelanjakan semula bagi membiayai program tertentu.

	2016 RM	2015 RM
1. Bantuan Subsidi Sewa	84,850	123,135
2. Pembinaan Tapak Perkuburan Islam	23,195	1,494,579
3. Menaiktaraf Stadium Hoki	139,549	1,560,132
4. Projek Kecil Kampung Tersusun	101,830	—
5. Program Penggerak Belia	54,891	—
6. Projek Jelajah Kitar Semula	20,000	—
7. Program Aktiviti Pencegahan Denggi	10,810	—
8. Skim Laman Hijau	6,000	—
9. Kejohanan Bola Sepak Penguatkuasaan	12,144	—
10. Program Pelancongan Negeri	20,000	—
11. Program Malam Seni & Kebudayaan S'gor	20,000	—
12. Seroja	50,000	—
13. Projek Pintu Gerbang	68,000	—
14. Potongan Gaji Kakitangan	120	—
15. Pelarasan Cukai	1,822	—
16. Penganjuran Pelancaran Garis Panduan	43,884	—
17. Pelarasan Cagaran	300	—
18. Program PJ Street Arts Festival	—	12,000
19. Freedom Film Festival	—	100,000
20. Pemasangan Lampu LED dikawasan ADUN	—	103,000
Jumlah	657,395	3,392,846

14. GERAN BANTUAN KHAS-RM15,105,255

	2016 RM	2015 RM
<b>14.1 GERAN KERAJAAN TERTUNDA</b>		
Pembinaan Stadium Petaling Jaya	15,000,000	15,000,000
Kompleks Penjaja Jalan SS3/39	2,400,000	2,400,000
Jejantas di Jalan SS24/1	200,000	200,000
Dewan Serbaguna Persiaran Perdana	815,206	815,206
Pusat Peniaga Taman Sri Manja 4	799,619	799,619
Dewan Serbaguna SS 7/28, Kelana Jaya	1,386,883	1,386,883
Dewan Serbaguna SS 5A/15, Kelana Jaya	1,543,749	1,543,749
Memasang High Mast/Elektronik Score Board	2,998,829	2,998,829
Membina Dewan Masyarakat Taman Medan	1,399,881	1,399,881
Arena PJ	729,746	729,746
Dewan Sivik	2,000,000	2,000,000
Gerai Jalan Penchala	299,988	299,988
Gelanggang Futsal di SS 26/9	70,000	70,000
	<u>29,643,901</u>	<u>29,643,901</u>
Geran Kerajaan tertunda terkumpul direalisasikan 1995 -2015 (5%)	(23,097,336)	(21,865,141)
Geran Kerajaan tertunda direalisasikan 2016 (5%) (Nota (a))	(1,232,195)	(1,232,195)
	<u>5,314,370</u>	<u>6,546,565</u>
<b>14.2 GERAN KESEIMBANGAN TERTUNDA YANG DITERIMA</b>		
Berikut adalah tahun Geran Keseimbangan Tertunda Diterima seperti berikut:		
2007	4,998,870	4,998,870
2010	3,419,715	3,419,715
2011	—	4,993,100
2012	3,482,917	3,482,917
2013	3,842,718	3,842,718
2014	4,945,091	4,945,091
2015	5,000,000	5,000,000
2016	5,000,000	—
	<u>30,689,311</u>	<u>30,682,411</u>
Geran Keseimbangan Tertunda Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2007 - 2015	(16,289,122)	(17,415,465)
Geran Keseimbangan Tertunda Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2016 (Nota (c))	(4,609,304)	(3,866,757)
	<u>9,790,885</u>	<u>9,400,189</u>
Geran Keseimbangan Tertunda Yang Belum Direalisasikan Pada 31 Disember 2016 (Nota (d))		
Bantuan Kerajaan Tertunda Yang Direalisasikan Tahun Semasa (Nota (a) + (c))	5,841,499	5,098,952
	<u>15,105,255</u>	<u>15,946,754</u>
Baki Bantuan Kerajaan Tertunda Pada 31 Disember (Nota (b) + (d))		

15. KUMPULAN WANG MAJLIS–RM327,783,149

	2016	2015
	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2016	330,633,619	327,006,003
Lebihan bersih tahun semasa	(2,850,470)	3,627,614
Pelarasan	—	2
Baki pada 31 Disember 2016	<u>327,783,149</u>	<u>330,633,619</u>

16. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN–RM1,279,986

	2016	2015
	RM	RM
Kumpulan wang pinjaman diluluskan		
Komputer	500,000	500,000
Kenderaan	1,000,000	1,000,000
(Nota (a))	<u>1,500,000</u>	<u>1,500,000</u>
Pinjaman kakitangan yang telah dikeluarkan		
Komputer	10,495	15,195
Kenderaan	209,519	277,810
(Nota (b))	<u>220,014</u>	<u>293,005</u>
Kumpulan wang pinjaman bersih (Nota (a)-(b))	<u>1,279,986</u>	<u>1,206,995</u>
Bayaran balik pinjaman		
Kurang daripada 1 tahun	60,401	65,229
Lebih daripada 1 tahun	159,613	227,776
	<u>220,014</u>	<u>293,005</u>

17. KUMPULAN WANG AMANAH–RM167,251,893

Akaun Amanah	Baki pada 1-1-2016 (a)	Terimaan (b)	Bayaran (c)	Baki Pada 31-12-2016 (d)=(a)+(b)-(c)
1. Program Penggerak Belia Tempatan (PeBT)	1,312	—	1,300	12
2. Geran Penyelenggaraan Jalan (Marris)	21,405,435	47,484,193	56,715,944	12,173,684
3. Wang Caruman Pembinaan Interchange Persiaran Surian & Mahagony	23,431,612	1,968,106	1,413,495	23,986,223
4. Menaiktaraf Infrastruktur Kg. Kayu Ara	2,327,922	526,408	77,060	2,777,270



Akaun Amanah	Baki pada 1-1-2016 (a)	Terimaan (b)	Bayaran (c)	Baki Pada 31-12-2016 (d)=(a)+(b)-(c)
5. Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	15,421,042	10,280,310	10,866,605	14,834,747
6. Tabung Pembangunan Mampan	27,325	569,565	161,080	435,810
7. Caj Pemajuan	33,263,155	5,725,392	11,655,192	27,333,355
8. Program Zon Bersih MBPJ	11,361	—	—	11,361
9. Pembinaan Ramp/ Terowong dari Kawasan PJU1A melintas NKVE	13,596,297	3,503,773	244,526	16,855,544
10. Tabung Hijau	602,264	400,000	140,954	861,310
11. Terowong Tropicana	449,120	—	71,026	378,094
12. Menaiktaraf Jalan Penchala dan Mensehala Jalan Utara	6,675,454	38,519	3,463,815	3,250,158
13. Menaiktaraf Infra Sek. 13, P. Jaya dan Jalan Harapan	29,495,422	943,233	5,152,577	25,286,078
Jumlah (i)	<u>146,707,721</u>	<u>71,439,499</u>	<u>89,963,574</u>	<u>128,183,646</u>
14. Pembangunan Kompleks Bazaar Muhibbah, Kota Damansara	299,866	—	221,480	78,386
15. PJ City Innovation & Service Centre, Kota Damansara	39,263,837	—	12,224,160	27,039,677
16. Tabung Pendidikan	4,320,000	970,101	138,675	5,151,426
17. Menaiktaraf Jalan Tanjung	2,695,373	586,831	—	3,282,204
18. Projek Tempat Letak Kereta di 3 Tapak Tanah Bawah Rentis Elektrik Dekat Stesyen LRT	7,129,350	—	4,865,022	2,264,328
19. Hadiah Kemenangan	17,400	30,650	22,230	25,820
20. Tabung Perkuburan	—	1,226,406	—	1,226,406
Jumlah (ii)	<u>53,725,826</u>	<u>2,813,988</u>	<u>17,471,567</u>	<u>39,068,247</u>
Jumlah Besar (i)+(ii)	<u>200,433,547</u>	<u>74,253,487</u>	<u>107,435,141</u>	<u>167,251,893</u>

## 18. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
PENDAPATAN		
18.1 HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	233,785,165	226,732,044
Caruman Bantuan Kadar	2,022,117	1,746,501
	<u>235,807,282</u>	<u>228,478,545</u>
18.2 HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen Dan Permit	27,136,394	21,588,978
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	28,318,498	24,556,307
Perolehan Dari Jualan Barang	652,354	1,386,237
Sewaan	20,218,034	12,563,929
Faedah Dan Perolehan Pelaburan	25,030,309	24,710,097
Denda Dan Hukuman	17,164,820	16,572,582
Sumbangan Tempatan dan Bayaran Gantirugi dari Luar Negara	2,944	2,688,327
	<u>118,523,353</u>	<u>104,066,457</u>
18.3 PELBAGAI TERIMAAN		
Pulangan Balik Perbelanjaan	2,245,417	1,554,175
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	5,841,499	5,098,952
Terimaan Balik Bayaran GST	11,150,188	5,769,785
Peruntukan Hutang Ragu	1,672,622	—
	<u>20,909,726</u>	<u>12,422,912</u>
JUMLAH PENDAPATAN	<u>375,240,361</u>	<u>344,967,914</u>
PERBELANJAAN		
18.4 EMOLUMEN		
Gaji Dan Upahan	48,173,824	44,380,903
Elaun Tetap	19,473,887	22,296,775
Sumbangan Berkanun	9,053,123	8,628,217
Elaun Lebih Masa	9,982,867	8,674,225
Faedah Kewangan Yang Lain	6,654,770	3,214,338
	<u>93,338,471</u>	<u>87,194,458</u>
18.5 PERKHIDMATAN & BEKALAN		
Tuntutan Perjalanan	3,488,052	3,041,379
Pengangkutan Barang-barang	10,365	10,766
Perhubungan Dan Utiliti	16,012,897	15,627,792
Sewaan	2,585,822	2,203,028
Makanan-makanan Yang Lain	61,973	64,974
Bekalan Bahan Mentah	5,720,134	5,771,530
Bekalan Bahan Lain	11,463,159	10,843,443

	2016 RM	2015 RM
Penyelenggaraan Dan Pembaikan Perkhidmatan Ikhtisas	26,490,711 132,062,574	24,755,491 113,596,487
	<u>197,895,687</u>	<u>175,914,890</u>
18.6 PEMBERIAN & KENAAN TETAP		
Pemberian Dalam Negeri	1,252,910	698,233
Tuntutan, Insuran dan Pampasan	3,900	408,332
	<u>1,256,810</u>	<u>1,106,565</u>
18.7 PERBELANJAAN LAIN		
Bayaran-bayaran Lain	4,576,571	4,638,230
Pulangbalik Dan Hapuskira	117	432,213
Susutnilai	15,962,549	18,305,011
Peruntukan Hutang Ragu	—	137,590
Perbelanjaan GST	15,532,022	8,421,634
	<u>36,071,259</u>	<u>31,934,678</u>
18.8 PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Tempat Kemudahan Awam	14,865,897	14,319,293
Tempat Kemudahan Perniagaan	—	1,908,595
Jalan, Perparitan dan Jambatan	23,117,443	19,443,513
Pejabat dan Bangunan	8,916,247	8,953,051
Projek Pengkomputeran	2,629,017	565,257
	<u>49,528,604</u>	<u>45,189,709</u>
JUMLAH PERBELANJAAN	<u>378,090,831</u>	<u>341,340,300</u>
LEBIHAN BERSIH	<u>(2,850,470)</u>	<u>3,627,614</u>
19. TERIMAAN BALIK BAYARAN GST—RM11,150,188		
		RM
GST Input		
Jumlah GST Input		15,532,022
Tolak:		
GST Input tidak dapat dituntut ( <i>Apportionment Rule</i> )		(3,533,075)
GST Input selepas ' <i>Apportionment Rule</i> '		<u>11,998,947</u>
Tolak:		
GST Output		(848,759)
BAYARAN BALIK GST DARIPADA JABATAN KASTAM DIRAJA MALAYSIA		<u>11,150,188</u>

**No. 252.****LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

**Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Klang (MPK) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan pada muka surat 5 hingga 20.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MPK pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

**Asas Kepada Pendapat**

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

**Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain**

Saya adalah bebas daripada MPK dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

**Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya**

Ahli Majlis MPK bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MPK tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

**Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan**

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan MPK yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976

(Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MPK adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MPK, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MPK untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

#### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MPK secara keseluruhan adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada *fraud* atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- (a) Mengenai pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MPK, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada *fraud* adalah lebih tinggi daripada kesilapan, ketara *fraud* mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- (b) Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MPK.
- (c) Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- (d) Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MPK sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara

wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MPK atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.

- (e) Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MPK memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, Antaranya mengenai skop dan tempoh pengaudit yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MPK telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 29 Ogos 2017

ABDUL GHANI BIN MD LAKIN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

#### KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Kami, Mohamad Yasid bin Bidin, Yang Dipertua dan Yew Boon Lye, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Klang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' MOHAMAD YASID BIN BIDIN  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Klang*

Bertarikh 26 April 2017

YEW BOON LYE  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Klang*

Bertarikh 26 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
 YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
 MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Saya, Zate Aziana binti Abd Rahman, No. Kad Pengenalan: 781223-10-5024, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Klang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan Di dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh penama di atas ZATE AZIANA BINTI ABD RAHMAN di Klang pada 26 April 2017

Di hadapan saya

AZMI BIN ISHAK  
*Pesuruhjaya Sumpah  
 Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa:		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 4)	12,367,269	8,497,137
Simpanan Tetap (Nota 5)	239,202,680	148,574,778
Bayaran Terdahulu (Nota 6)	33,601	18,272
Pelbagai Penghutang (Nota 7)	1,152,693	1,152,593
Penghutang (Nota 8)	55,183,079	52,475,212
Pinjaman Kakitangan (Nota 9)	205,839	141,222
Jumlah Aset Semasa	308,145,161	210,859,214
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 10)	78,494,267	81,320,880
Kerja dalam Kemajuan (Nota 11)	1,520,933	—
Jumlah Aset Bukan Semasa	80,015,200	81,320,880
Jumlah Aset	388,160,361	292,180,094
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Pemiutang (Nota 12)	25,348,640	23,555,471
Wang Cagaran (Nota 13)	39,058,032	39,889,106
Terimaan Terdahulu (Nota 14)	11,011,326	10,736,385

	2016	2015
	RM	RM
Jumlah Liabiliti Semasa	75,417,998	74,180,962
Aset Bersih	312,742,363	217,999,132
EKUITI:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 15)	201,939,341	164,044,150
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan (Nota 16)	950,000	950,000
Kumpulan Wang Amanah (Nota 17)	106,048,681	52,109,377
Kredit Tertunda (Nota 18)	3,804,341	895,605
Jumlah Ekuiti	312,742,363	217,999,132

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

#### PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
PENDAPATAN		
Hasil Cukai (Nota 19)	156,237,940	158,248,710
Hasil Bukan Cukai (Nota 19)	74,213,359	67,899,259
Pelbagai Terimaan (Nota 19)	9,358,842	8,653,961
JUMLAH PENDAPATAN	239,810,141	234,801,930
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 19)	77,123,396	70,508,707
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 19)	103,794,582	92,881,434
Pemberian dan Kenaan Tetap (Nota 19)	645,918	1,111,444
Perbelanjaan Lain (Nota 19)	17,716,058	17,418,010
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 19)	3,441,198	858,084
JUMLAH PERBELANJAAN	202,721,152	182,777,679
LEBIHAN BERSIH	37,088,989	52,024,251

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

#### PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:		
Lebih Pendapatan	37,088,989	52,024,251
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	10,016,242	9,068,677
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	60	—
Peruntukan Hutang Lapuk	1,464,987	3,024,300



	2016	2015
	RM	RM
Kredit Tertunda	2,908,736	(103,430)
Pelarasan Tahun Lalu	(20,191)	—
Pelarasan Nilai Hartanah, Logi dan Peralatan	(119,200)	—
Keuntungan Dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(36,200)	(246,400)
<b>Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja</b>	<b>51,303,423</b>	<b>63,767,398</b>
Penurunan/(Peningkatan) pada aset semasa:		
Bayaran Terdahulu	(15,329)	(17,472)
Pelbagai Penghutang	(100)	(75,500)
Penghutang	(4,172,854)	(7,856,313)
Inventori	—	407,257
Pinjaman Kakitangan	(64,617)	103,309
	(4,252,900)	(7,438,719)
(Penurunan)/Peningkatan pada liabiliti semasa:		
Pinjaman (Tempoh kurang setahun)	—	(711,660)
Pemiutang	1,793,169	8,954,097
Wang Cagaran	(831,074)	(1,108,435)
Terimaan Terdahulu	274,941	(6,780,972)
<b>Aliran Tunai Dijana dari Aktiviti Operasi</b>	<b>1,237,036</b>	<b>353,030</b>
Peningkatan pada Kumpulan wang:		
Kumpulan Wang Amanah	54,765,697	406,088
<b>Aliran Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi</b>	<b>103,053,256</b>	<b>57,087,797</b>
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(7,099,289)	(1,566,170)
Peningkatan Kerja Dalam Perlaksanaan	(1,520,933)	—
Penerimaan Dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	65,000	335,500
<b>Aliran Tunai bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan</b>	<b>(8,555,222)</b>	<b>(1,230,670)</b>
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pembayaran Pinjaman	—	(1,480,785)
<b>Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Pembiayaan</b>	<b>—</b>	<b>(1,480,785)</b>
<b>PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI</b>		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	157,071,915	102,695,573
<b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER 2016</b>	<b>251,569,949</b>	<b>157,071,915</b>
<b>ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH</b>		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	12,367,269	8,497,137
Simpanan Tetap	239,202,680	148,574,778
<b>WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK</b>	<b>251,569,949</b>	<b>157,071,915</b>

## PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Tabung Pendidikan	Kumpulan Wang Amanah Geran Marris	Kumpulan Tabung Amanah Perkuburan
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Jan. 2015	112,019,899	600,000	250,000	100,000	12,619,877	1,340,525
(+/-) Tambah/*(Kurangan)Kumpulan Wang Lebih/(Kurangan) dalam tahun	52,024,251	—	—	—	111,402,753	494,300
Pelaras Tahun Lalu	—	—	—	—	(112,060,400)	(1,789,586)
Pada 31 Dis. 2015	164,044,150	600,000	250,000	100,000	11,962,230	45,239
Pada 1 Jan 2016	164,044,150	600,000	250,000	100,000	11,962,230	45,239
(+/-) Tambah/(Kurangan) Kumpulan Wang	—	—	—	—	81,415,377	1,500,000
Pindahan Antara Kumpulan Wang	826,393	—	—	—	—	—
Lebih/(Kurangan) dalam tahun	37,088,989	—	—	—	(54,560,920)	(30,695)
Pelaras Tahun Lalu	(20,191)	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2016	201,939,341	600,000	250,000	100,000	38,816,687	1,514,544

	Kumpulan Wang Amanah Pengerak Belia Tempatan (PeBT)	Kumpulan Tabung Amanah Telok Gong	Kumpulan Tabung Sumbangan & Lanskap Pemaju	Kumpulan Wang Sumbangan Kerajaan dan Agensi	Kumpulan Wang Caj Pemajuan	Kredit Tertunda	JUMLAH
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Jan. 2015	29,393	1,390,479	70,894	9,193,888	27,058,234	999,035	165,672,224
(+/-) Tambahan/(Kurangan) Kumpulan Wang	120,000	670,519	—	6,124,821	5,890,640	—	124,703,033
Lebihan/(Kurangan) dalam tahun Pelarasan Tahun Lalu	(149,300)	—	(70,894)	(10,226,766)	—	(103,430)	(72,376,125)
Pada 31 Dis. 2015	93	2,060,998	—	5,091,943	32,948,874	895,605	217,999,132
Pada 1 Jan. 2016	93	2,060,998	—	5,091,943	32,948,874	895,605	217,999,132
(+/-) Tambahan/(Kurangan) Kumpulan Wang	120,000	338,842	—	1,940,555	29,203,000	3,765,207	118,282,981
Lebihan/(Kurangan) dalam tahun Pindahan Antara Kumpulan Wang Pelarasan Tahun Lalu	(92,931)	(286,512)	—	(4,781,019)	—	(856,471)	(23,519,559)
	—	—	—	—	(826,393)	—	—
	—	—	—	—	—	—	(20,191)
Pada 31 Disember 2016	27,162	2,113,328	—	2,251,479	61,325,481	3,804,341	312,742,363

## NOTA KEPADA AKAUN

## 1. DASAR PERAKAUNAN

## 1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan berasaskan Piawaian Pelaporan Entiti Persendirian Malaysia (MPERS) dan mengikut kehendak-kehendak peruntukan-peruntukan Akta 171, Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan Pekeliling Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor (Seksyen Pihak Berkuasa Tempatan) PBT: SPBT Bil. 5/2014.

## 2. RINGKASAN POLISI PERAKAUNAN YANG PENTING

## 2.1 Asas Perakaunan

Akaun ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah melainkan dinyatakan sebaliknya di dalam polisi perakaunan.

## 2.2 Aset-aset dan Susutnilai/Pelupusan

## 2.2.1 Aset-aset yang dipermodalkan

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur dan pengindahan adalah tidak dipermodalkan.

## 2.2.2 Bangunan-bangunan Majlis di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan yang dibina oleh Majlis di atas tanah kerajaan adalah diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada tanah tersebut telah digazetkan sebagai tanah kerajaan untuk kemudahan awam.

## 2.2.3 Susutnilai/Perlunasan Nilai Tanah

Tanah-tanah hak milik bebas dan Kerja Dalam Kemajuan tidak disusutnilaikan manakala tanah-tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan.

## 2.2.4 Kadar Susutnilai

Aset tetap Majlis telah disusutnilaikan mengikut dasar garis lurus pada kadar seperti berikut:

Keterangan	Kadar
Bangunan—	
Bangunan Kekal	2-4%
Bangunan Sementara	10%
Bangunan Ubahsuai	20%
Jejantas	5%
Mesin Jentera	20%
Kenderaan	20%
Perabut dan Kelengkapan—	
Perabut dan Pejabat	10%
Mesin Pejabat	20%
Komputer	20%
Buku	20%

## 2.2.5 Jualan Harta Majlis

Jualan diiktiraf mengikut perjanjian pembelian dengan pembeli dan peratusan siap pembinaan.

### 2.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari Cukai Taksiran, Sewaan Harta Majlis, Carum Bantu Kadar, Faedah dari Pelaburan, Sewa dan Perkhidmatan lain-lain serta Sewa Letak Kereta Bermeter adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Manakala lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan jika bayaran diterima sahaja.

### 2.4 Bantuan Khas Kerajaan dan Peruntukan Negeri

Geran-geran Peruntukan dan Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan yang disalurkan bagi tujuan perbelanjaan pembangunan akan diakaunkan di dalam Kumpulan Wang Amanah Majlis. Manakala, perbelanjaan yang dipermodalkan diiktiraf sebagai hasil pendapatan tertunda dan dilunaskan mengikut tempoh hayat harta yang dipermodalkan.

### 2.5 Pengiktirafan Perbelanjaan

Semua perbelanjaan adalah mengikut dasar perakaunan akruan.

### 2.6 Pengiktirafan Pemiutang

Semua Pesanan Perolehan (LO)/Kerja/Bekalan atau Perkhidmatan dan lain-lain perbelanjaan yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan telah sempurna sehingga 31 Disember 2016 tetapi dibayar tahun berikutnya.

### 2.7 Cukai Pendapatan

Majlis Perbandaran Klang adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

### 2.8 Kebajikan Kakitangan

2.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja dan Kumpulan Wang Keselamatan Sosial;

2.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan dan Keluarga;

2.8.3 Perlindungan Insurans;

2.8.4 Pinjaman Kenderaan Kakitangan;

2.8.5 Pinjaman Komputer Kakitangan;

2.8.6 Pinjaman Pendidikan Kakitangan.

### 2.9 Tunai dan Tunai Setara

Tunai dan tunai setara terdiri daripada tunai di tangan, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

### 2.10 Penghutang

Penghutang dinyatakan pada nilai bersih selepas ditolak peruntukan hutang lapuk umum dan khusus.

### 2.11 Peruntukan Hutang Lapuk

#### 2.11.1 Peruntukan Hutang Lapuk

Peruntukan Hutang Lapuk adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

## 2.11.2 Hapuskira Peruntukan Hutang Lapuk

Mulai 2015, Majlis telah meluluskan dasar Hapuskira ke atas Peruntukan Hutang Lapuk yang telah diperuntukkan melebihi 4 tahun dan tiada kemungkinan boleh didapatkan semula amaun tunggakan tersebut.

## 2.12 Kerja Dalam Kemajuan

Kerja Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah diambilkira adalah semua perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Parakuan Siap Kerja dikeluarkan.

## 3. LAIN-LAIN PERKARA MENYOKONG PENYATA KEWANGAN INI

## 3.1 Bilangan Kakitangan

Berikut adalah maklumat bilangan kakitangan Majlis Perbandaran Klang yang telah diisi:

Taraf Jawatan	2016	2015
Tetap	1,177	1,217
Kontrak	371	384
	<u>1,548</u>	<u>1,601</u>

## 3.2 Liabiliti Luar Jangka

## 3.2.1 Mahkamah Tinggi Shah Alam, Saman Pemula No. 24-878-07/2015 dan Rayuan Sivil No. 061-01/2016 (B)

Plaintif : Vista Sayang Sdn. Bhd.  
Defenden : Majlis Perbandaran Klang

Plaintif di dalam kes ini tidak bersetuju dengan keputusan penilaian taksiran tanah bagi hartanah HSD 151027, PT 739, Lot 18503, Pekan Batu Empat Klang. Plaintif menfailkan tindakan ke Mahkamah tinggi Shah Alam untuk mendapatkan pengisytiharaan agar penilaian taksiran di atas berdasarkan nilai tahunan sebanyak RM1,500,000 adalah diketepikan.

Pada 14 Disember 2016, Mahkamah Tinggi Shah Alam telah membenarkan tuntutan oleh Vista Sayang Sdn. Bhd. dan memutuskan antara lain seperti berikut:

- (i) Pihak Plantif dan Defendan dikehendaki untuk melantik seorang penilai bebas;
- (ii) Kos penilaian harta ditanggung bersama oleh kedua-dua belah pihak;
- (iii) Jika kedua-dua pihak tidak dapat bersetuju dengan seorang penilai, kedua-dua pihak bebas untuk memohon kepada mahkamah untuk perlantikan penilai yang baru; dan
- (iv) Kos sebanyak RM5,000 dibayar oleh Defenden kepada Plantif.

## 4. WANG DALAM BANK DAN DI TANGAN

	2016	2015
	RM	RM
Wang Tunai Runcit (Nota 4.1)	17,250	21,850
Bank-Bank (Nota 4.2)	12,350,019	8,475,287
<b>JUMLAH</b>	<u>12,367,269</u>	<u>8,497,137</u>

	2016 RM	2015 RM
4.1 Wang Tunai Runcit		
Jabatan Kewangan	12,900	16,043
Jabatan Undang-Undang	90	108
Jabatan Kejuruteraan	744	1,075
Jabatan Khidmat Pengurusan	891	683
Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta	452	688
Jabatan Kesihatan	3	10
Jabatan Taman & Rekreasi	51	313
Jabatan Bangunan	122	500
Jabatan Perlesenan & Penjaja	228	380
Jabatan Perancang Bandar	500	500
Jabatan Pusat Setempat	274	250
Jabatan Perkhidmatan Persekitaran	7	1,000
Bahagian Audit Dalaman	167	300
Jabatan Pesuruhjaya Bangunan	8	—
Unit Integriti	500	—
Unit Ukur Bahan	313	—
<b>JUMLAH</b>	<b>17,250</b>	<b>21,850</b>
4.2 Bank-Bank		
Bank Islam (M) Bhd. Caw. Klang	6,604,899	3,860,555
Bank Islam (M) Bhd. Caw. Klang (SBBS)	2,426,853	3,107,430
CIMB Bank Bhd. Caw. Kapar	52,257	41,773
RHB Bhd. Caw. Meru	12,761	10,024
CIMB Bank Bhd., Caw. Klang	833,388	478,132
Bank Simpanan Nasional	42,174	42,333
CIMB Bank Bhd. (E-Cukai)	161,578	110,246
Maybank Bhd. Caw. Klang	883,658	571,498
Arab Malaysia Bank Bhd.	1,242,818	84,818
Public Bank Bhd.	89,633	168,478
<b>JUMLAH</b>	<b>12,350,019</b>	<b>8,475,287</b>
5. SIMPANAN TETAP		
Al-Mudharabah (Nota 5.1)	158,000,000	141,000,000
Simpanan Jangka Pendek (Nota 5.2)	7,000,000	4,000,000
Simpanan Jangka Panjang (Nota 5.3)	74,202,680	3,574,778
<b>JUMLAH</b>	<b>239,202,680</b>	<b>148,574,778</b>
5.1 Al-Mudharabah		
Malaysia Building Society Bhd.	45,000,000	57,000,000
Alkhair International Islamic Bhd.	7,000,000	20,000,000
PT Bank Muamalat Indonesia	23,000,000	25,000,000
Bank Kerjasama Rakyat	29,000,000	23,000,000
Bank Muamalat Malaysia	10,000,000	—
Bank Islam Malaysia Berhad	11,000,000	—
Public Bank	23,000,000	16,000,000
<b>JUMLAH</b>	<b>158,000,000</b>	<b>141,000,000</b>

	2016 RM	2015 RM
5.2 Simpanan Jangka Pendek		
Bank Islam Malaysia Berhad	7,000,000	—
Bank Kerjasama Rakyat	—	4,000,000
JUMLAH	<u>7,000,000</u>	<u>4,000,000</u>
5.3 Simpanan Jangka Panjang		
Amanah Raya Berhad	74,202,680	3,574,778
JUMLAH	<u>74,202,680</u>	<u>3,574,778</u>
6. BAYARAN TERDAHULU		
Pendahuluan Kontrak (Nota 6.1)	—	—
Pendahuluan Kepada Kakitangan	13,886	18,272
Pendahuluan Hospital (Nota 6.2)	—	—
Pendahuluan Panel Klinik	19,715	—
JUMLAH	<u>33,601</u>	<u>18,272</u>
6.1 Pendahuluan Kontrak	119,117	119,117
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	(119,117)	(119,117)
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	—	—
JUMLAH	<u>—</u>	<u>—</u>
6.2 Pendahuluan Hospital	—	10,608
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	—	(10,608)
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	—	—
JUMLAH	<u>—</u>	<u>—</u>
7. PELBAGAI PENGHUTANG		
Deposit TNB	360,813	360,813
Deposit SYABAS	186,605	186,605
Deposit Lain-Lain	605,175	605,175
JUMLAH	<u>1,152,693</u>	<u>1,152,593</u>
8. PENGHUTANG		
Cukai Taksiran (Nota 8.1)	48,060,743	47,302,733
Carum Bantuan Kadar (Nota 8.2)	84,621	51,246
Sewa Harta Majlis (Nota 8.3)	48,604	526,571
Sewa dan Perkhidmatan (Nota 8.4)	91,243	93,053
Sewa Letak Kereta Bermeter (Nota 8.5)	—	—
Gaji Terlebih Bayar (Nota 8.6)	12,610	17,854
Jabatan Kastam–GST Belum Terima	3,567,778	2,092,072
Jualan Rumah Pangsa Bukit Tinggi	58,500	330,500



	2016	2015
	RM	RM
Faedah Pelaburan/Wang Simpanan Tetap	1,914,689	1,519,960
Suasa Effektif Sdn. Bhd.	310,689	460,939
Tuntutan Semula Pendaftar Wang Tak Dituntut	13,550	—
UOB Kad Kredit	732	517
Citibank Berhad	3,512	8,403
MBF Cards	4,511	—
RHB Bank (E-Cukai)	27,001	19,609
HSBC Bank	4,998	19,760
Bank Rakyat (M) Bhd.	1,602	—
Affin Bank	74	—
Bank Muamalat	144,643	3,699
POS Malaysia Bhd.	7,672	11,197
Pejabat Tanah dan Daerah	1,697	—
Majlis Perbandaran Selayang	59	—
Juala Tender Online Belum Terima	817,980	—
Majlis Bandaraya Shah Alam	114	1,851
Majlis Bandaraya Petaling Jaya	1,585	6,059
Majlis Perbandaran Subang Jaya	3,067	4,662
Majlis Perbandaran Ampang Jaya	149	1,959
Majlis Perbandaran Kajang	179	—
Majlis Daerah Kuala Langat	830	2,287
Majlis Daerah Hulu Selangor	98	—
Pemilik Tanah (Pejabat Tanah)	—	280
<b>JUMLAH</b>	<b>55,183,079</b>	<b>52,475,212</b>
8.1 Cukai Taksiran	59,959,127	59,959,127
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	(10,815,026)	(9,402,183)
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	(1,083,358)	(2,505,816)
<b>JUMLAH</b>	<b>48,060,743</b>	<b>47,302,733</b>
8.2 Carum Bantuan Kadar	179,001	138,366
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	(87,120)	(79,860)
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	(7,260)	(7,260)
<b>JUMLAH</b>	<b>84,621</b>	<b>51,246</b>
8.3 Sewa Harta Majlis	1,798,964	2,270,979
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	(1,380,701)	(1,233,184)
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	(369,659)	(511,224)
<b>JUMLAH</b>	<b>48,604</b>	<b>526,571</b>
8.4 Sewa dan Perkhidmatan Lain-Lain	192,463	189,563
Tolak:		
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	(96,510)	(96,510)
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	(4,710)	—
<b>JUMLAH</b>	<b>91,243</b>	<b>93,053</b>

	2016	2015				
	RM	RM				
8.5 Sewa Letak Kereta Bermeter	83,057	83,057				
Tolak:						
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	(83,057)	(83,057)				
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	—	—				
<b>JUMLAH</b>	<b>—</b>	<b>—</b>				
8.6 Gaji Terlebih Bayar	12,610	20,729				
Tolak:						
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	—	(2,875)				
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	—	—				
<b>JUMLAH</b>	<b>12,610</b>	<b>17,854</b>				
<b>9. PINJAMAN KAKITANGAN</b>						
Pinjaman Kenderaan (Nota 9.1)	53,519	48,486				
Pinjaman Komputer (Nota 9.2)	152,320	92,736				
<b>JUMLAH</b>	<b>205,839</b>	<b>141,222</b>				
9.1 Pinjaman Kenderaan	53,519	57,316				
Tolak:						
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	—	(8,830)				
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	—	—				
<b>JUMLAH</b>	<b>53,519</b>	<b>48,486</b>				
9.2 Pinjaman Komputer	152,320	109,570				
Tolak:						
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun sebelum)	—	(16,834)				
Peruntukan Hutang Lapuk (Tahun semasa)	—	—				
<b>JUMLAH</b>	<b>152,320</b>	<b>92,736</b>				
<b>10. HARTANAH, LOJI &amp; PERALATAN</b>						
Jenis Harta	Tanah	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Mesin Jentera	Perabut, Kelengkapan, Perkakas dan Peralatan Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos						
Pada 1 Jan 2016	3,899,069	194,267,587	22,647,664	2,600,684	16,365,211	239,780,215
Tambahan Dalam Tahun	—	3,708,367	2,623,611	63,000	704,311	7,099,289
Pelarasan	—	160,000	—	—	—	160,000
Jualan/Hapuskira	—	(731,595)	—	—	—	(731,595)
<b>Pada 31 Dis 2016</b>	<b>3,899,069</b>	<b>197,404,359</b>	<b>25,271,275</b>	<b>2,663,684</b>	<b>17,069,522</b>	<b>246,307,909</b>

Jenis Harta	Tanah	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Mesin Jentera	Perabut, Kelengkapan, Perkakasan dan Peralatan Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Terkumpul						
Pada 1 Jan 2016	853,053	122,846,902	18,583,663	2,476,420	13,699,297	158,459,335
Susutnilai Dalam Tahun	51,041	5,812,811	2,689,326	119,976	1,343,088	10,016,242
Pelarasan	—	40,800	—	—	—	40,800
Jualan/Hapuskira	—	(702,735)	—	—	—	(702,735)
Pada 31 Dis 2016	904,094	127,997,778	21,272,989	2,596,396	15,042,385	167,813,642
Nilai Buku 2016	2,994,975	69,406,581	3,998,286	67,288	2,027,137	78,494,267
Nilai Buku 2015	3,046,016	71,420,685	4,064,001	124,264	2,665,914	81,320,880

11. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2016 RM	2015 RM
Baki Awal	—	—
Tambah:		
Perbelanjaan Semasa	1,520,933	—
	1,520,933	—
Tolak:		
Pindahan ke Aset	—	—
<b>JUMLAH</b>	<b>1,520,933</b>	<b>—</b>

12. PEMIUTANG

Perbelanjaan Belum Bayar (Nota 12.1)	19,010,090	15,131,431
Emolumen Belum Bayar (Nota 12.2)	35,752	13,471
Pendaftar Wang Tidak Dituntut (Nota 12.3)	78,660	1,842,829
Lain-Lain Belum Bayar (Nota 12.4)	6,224,138	6,567,740
<b>JUMLAH</b>	<b>25,348,640</b>	<b>23,555,471</b>

12.1 Perbelanjaan Belum Bayar

Kerja-Kerja Kontrak Belum Bayar	14,983,294	9,770,413
Pesanan Tempatan Belum Bayar	661,436	654,045
Inden Belum Bayar	1,130,343	2,880,643
Lain-lain Perbelanjaan Belum Bayar	2,235,017	1,826,330
<b>JUMLAH</b>	<b>19,010,090</b>	<b>15,131,431</b>

	2016	2015
	RM	RM
12.2 Emolumen Belum Bayar		
Gaji Pekerja Sambilan Belum Bayar	29,900	10,637
KWSP	5,336	2,566
SOCSO	516	268
<b>JUMLAH</b>	<b>35,752</b>	<b>13,471</b>
12.3 Pendaftar Wang Tidak Dituntut		
Serahan Cagaran kepada Akta Wang Tak Dituntut 1965	78,660	1,842,829
<b>JUMLAH</b>	<b>78,660</b>	<b>1,842,829</b>
12.4 Lain-Lain Belum Bayar		
Bon Kontrak Belum Bayar	6,115,219	6,440,237
Bayaran Tidak Dituntut	32,938	63,362
Pampasan Setinggalan	50,032	50,032
Syarikat Bekalan Air Selangor	—	2,205
Majlis Perbandaran Selayang	—	98
Majlis Bandaraya Shah Alam	307	1,510
Majlis Bandaraya Petaling Jaya	—	240
Majlis Perbandaran Ampang Jaya	280	109
Majlis Perbandaran Kajang	394	259
Majlis Daerah Kuala Selangor	2,208	463
Majlis Daerah Kuala Langat	197	823
Majlis Daerah Hulu Selangor	99	—
Majlis Perbandaran Sepang	—	543
Majlis Daerah Sabak Bernam	—	173
Pejabat Tanah	9,726	2,686
Tabung En. Raja Muhammad Shah	7,738	—
Siti Sofiah binti Hussein	—	5,000
Vista Sayang Sdn. Bhd.	5,000	—
<b>JUMLAH</b>	<b>6,224,138</b>	<b>6,567,740</b>

## 13. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Klang.

	2016	2015
	RM	RM
Cagaran Teknikal (Nota 13.1)	33,246,285	34,503,172
Cagaran Bukan Teknikal (Nota 13.2)	5,811,747	5,385,934
<b>JUMLAH</b>	<b>39,058,032</b>	<b>39,889,106</b>

	2016 RM	2015 RM
13.1 Cagaran Teknikal		
Deposit Saliran	21,554,292	24,432,895
Deposit Sambungan/Tambahan Bangunan	1,448,574	1,792,786
Deposit Khemah	23,491	19,591
Deposit Parit dan Lampu Jalan	3,272,721	2,471,791
Deposit Pengorekan Jalan	4,869,661	3,968,124
Deposit Lampu Jalan	2,000	2,000
Deposit Lesen P/Iklan Sementara	597,024	558,544
Deposit Projek Pembangunan	96,363	84,863
Deposit Zon Industri Telok Gong	1,382,159	1,172,578
JUMLAH	33,246,285	34,503,172
13.2 Cagaran Bukan Teknikal		
Deposit Papan Iklan/Sepanduk	629,340	589,260
Deposit Penggunaan Dewan	133,644	117,318
Deposit Sewa Bangunan Majlis/Gerai	2,551,322	2,385,935
Deposit Bangsal/Wayang Tokong	19,900	16,400
Deposit Petak Letak Kereta	123,810	101,740
Deposit Kemudahan Riadah	32,100	24,000
Deposit Petunjuk/Ekspo	8,400	9,400
Deposit Lesen Hiburan	1,448,150	1,383,150
Deposit Rumah Pangsa Bukit Tinggi	101,600	95,850
Deposit Lain-lain	174,143	174,643
Deposit Pusat Siber & Siber Cafe	210,000	180,000
Deposit Pusat Kecantikan	290,000	240,000
Deposit Iklan	138	138
Deposit Kupon Letak Kereta	42,100	40,500
Deposit Kerusi Meja	46,600	27,600
Deposit Rumah Rehat Jalan Raya Barat	500	—
JUMLAH	5,811,747	5,385,934
14. TERIMAAN TERDAHULU		
Hasil Terima Dahulu	11,011,326	10,736,385
JUMLAH	11,011,326	10,736,385
15. KUMPULAN WANG MAJLIS		
Baki terkumpul pada 1 Januari	164,044,150	112,019,899
Tambah/(Tolak): Pelarasan Tahun Lalu	(20,191)	—
Baki diselaraskan semula pada 1 Januari	164,023,959	112,019,899
Tambahan Kumpulan Wang Majlis	826,393	—
Lebih Pendapatan & Perbelanjaan dalam tahun	37,088,989	52,024,251
Baki Berakhir 31 Disember	201,939,341	164,044,150

## 16. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

	2016	2015
	RM	RM
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 16.1)	600,000	600,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer (Nota 16.2)	250,000	250,000
Kumpulan Wang Tabung Pendidikan (Nota 16.3)	100,000	100,000
	<hr/>	<hr/>
Baki Berakhir 31 Disember	950,000	950,000
	<hr/>	<hr/>
16.1 Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan		
Baki Pinjaman Kenderaan Belum Bayar	53,519	48,486
Pinjaman Belum Digunakan	546,481	551,514
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH	600,000	600,000
	<hr/>	<hr/>
16.2 Kumpulan Wang Pinjaman Komputer		
Baki Pinjaman Komputer Belum Bayar	152,320	92,736
Pinjaman Belum Digunakan	97,680	157,264
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH	250,000	250,000
	<hr/>	<hr/>
16.3 Kumpulan Wang Tabung Pendidikan		
Baki Tabung Pendidikan Belum Bayar	—	—
Pinjaman Belum Digunakan	100,000	100,000
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH	100,000	100,000
	<hr/>	<hr/>

## 17. KUMPULAN WANG AMANAH

Geran Jalan Raya Marris (Nota 17.1)	38,816,687	11,962,230
Tabung Amanah Perkuburan (Nota 17.2)	1,514,544	45,239
Penggerak Belia Tempatan (PeBT) (Nota 17.3)	27,162	93
Tabung Amanah Telok Gong (Nota 17.4)	2,113,328	2,060,998
Sumbangan Kerajaan dan Agensi (Nota 17.5)	2,251,479	5,091,943
Caj Pemajuan (Nota 17.6)	61,325,481	32,948,874
	<hr/>	<hr/>
Baki Berakhir 31 Disember	106,048,681	52,109,377
	<hr/>	<hr/>

Bil.	Keterangan Projek	Baki pada 1-1-2016	Terimaan Dalam Tahun	Pembayaran Dalam Tahun	Baki pada 31-12-2016
		RM	RM	RM	RM
17.1	Geran Jalan Raya Marris	11,962,230	81,415,377	(54,560,920)	38,816,687
17.2	Tabung Amanah Perkuburan	45,239	1,500,000	(30,695)	1,514,544
17.3	Penggerak Belia Tempatan (PeBT)	93	120,000	(92,931)	27,162

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4hb Jan. 2018]

277

Bil.	Keterangan Projek	Baki pada 1-1-2016 RM	Terimaan Dalam Tahun RM	Pembayaran Dalam Tahun RM	Baki pada 31-12-2016 RM
17.4	Tabung Amanah Telok Gong	2,060,998	338,842	(386,512)	2,113,328
17.5	Sumbangan Kerajaan dan Agensi	5,091,943	1,940,555	(4,781,219)	2,251,479
19.6	Caj Pemajuan	32,948,874	29,203,000	(826,393)	61,325,481
		<u>52,109,377</u>	<u>114,517,774</u>	<u>(60,578,470)</u>	<u>106,048,681</u>

18. KREDIT TERTUNDA

	2016 RM	2015 RM
Jumlah Penerimaan (Nota 18.1)	14,740,376	10,975,169
Tolak:		
Perlunasan Terkumpul	(10,936,035)	(10,079,564)
Baki Berakhir 31 Disember	<u>3,804,341</u>	<u>895,605</u>

Jenis Harta	Bangunan Kekal RM	Bangunan Sementara RM	Bangunan Ubahsuai RM	Kenderaan RM	Kelengkapan Pejabat RM	Mesin Jentera RM	Jumlah RM
Kos							
Pada 1 Jan. 2016	3,937,629	6,588,894	250,000	194,746	3,900	—	10,975,169
Tambahan Dalam Tahun	—	—	3,708,307	—	2,900	54,000	3,765,207
Pada 31 Dis. 2016	3,937,629	6,588,894	3,958,307	194,746	6,800	54,000	14,740,376
Susutnilai Berkumpul							
Pada 1 Jan. 2016	3,166,166	6,464,752	250,000	194,746	3,900	—	10,079,564
Susutnilai Dalam Tahun	72,395	31,035	741,661	—	580	10,800	856,471
Pada 31 Dis. 2016	3,238,561	6,495,787	991,661	194,746	4,480	10,800	10,936,035
Nilai Buku 2016	699,068	93,107	2,966,646	—	2,320	43,200	3,804,341
Nilai Buku 2015	771,463	124,142	—	—	—	—	895,605



19. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>PENDAPATAN</b>		
<b>HASIL CUKAI</b>		
Cukai Taksiran	154,776,806	156,944,835
Carum Bantuan Kadar	1,461,134	1,303,875
	<u>156,237,940</u>	<u>158,248,710</u>
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen dan Permit	20,405,811	20,283,336
Terimaan Perkhidmatan	9,926,546	11,735,430
Letak Kereta	6,204,526	6,249,572
Lain-Lain Jualan	1,172,841	1,012,965
Keuntungan Atas Jualan Aset	36,200	246,400
Sewaan Harta Majlis	8,144,625	8,169,342
Faedah dan Perolehan Pelaburan	8,458,239	5,469,146
Denda dan Kompaun	11,926,181	9,541,612
Sumbangan dan Terimaan Tempatan	7,938,390	5,191,456
	<u>74,213,359</u>	<u>67,899,259</u>
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Geran Keseimbangan	5,000,000	5,000,000
Lain-lain Geran	4,358,842	3,653,961
	<u>9,358,842</u>	<u>8,653,961</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<u>239,810,141</u>	<u>234,801,930</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan Upahan	47,015,487	43,293,398
Elaun Tetap	15,821,074	14,260,785
Sumbangan Berkanun	7,487,822	7,081,103
Elaun Lebih Masa	5,876,630	5,067,650
Faedah Kewangan yang Lain	922,383	805,771
	<u>77,123,396</u>	<u>70,508,707</u>
<b>PERKHIDMATAN &amp; BEKALAN</b>		
Tuntutan Perjalanan	571,699	401,332
Pengangkutan Barang-barang	503	7,334
Perhubungan dan Utiliti	14,244,865	13,782,110
Sewaan	983,233	1,465,836
Bekalan Bahan Mentah	1,360,031	1,604,176
Bekalan Bahan Lain	2,491,941	2,961,580
Penyelenggaraan dan Pembaikan	77,803,816	67,661,545
Perkhidmatan Ikhtisas	6,338,494	4,997,521
	<u>103,794,582</u>	<u>92,881,434</u>

	2016	2015
	RM	RM
<b>PEMBERIAN &amp; KENAAN TETAP</b>		
Biasiswa dan Bantuan Pelajaran	3,800	1,700
Pemberian Dalam Negeri	404,702	110,600
Tuntutan Insuran dan Pampasan	5,000	2,000,000
Faedah Pinjaman Bank	—	665,717
Ganjaran	232,416	328,427
	<u>645,918</u>	<u>1,111,444</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Pulangbalik dan Hapuskira	555,644	28,191
Bayaran-Bayaran Lain	5,679,185	5,296,842
Susutnilai	10,016,242	9,068,677
Peruntukan Hutang Lapuk	1,464,987	3,024,300
	<u>17,716,058</u>	<u>17,418,010</u>
<b>PERBELANJAAN PEMBANGUNAN</b>		
Infrastruktur	623,984	448,620
Bangunan	15,310	—
Rekreasi dan Pengindahan	2,801,904	409,464
	<u>3,441,198</u>	<u>858,084</u>
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<u>202,721,157</u>	<u>182,777,679</u>
<b>LEBIHAN BERSIH</b>	<u>37,088,989</u>	<u>52,024,251</u>

## 20. INSTRUMEN KEWANGAN

Instrumen kewangan adalah sebarang kontrak yang menerbitkan aset kewangan bagi satu entiti dan liabiliti atau instrumen ekuiti kewangan bagi entiti lain.

	Pinjaman dan Penghutang	Liabiliti Kewangan pada kos terlunas	Jumlah
	RM	RM	RM
2016			
Aset kewangan			
Wang dalam Bank dan Di Tangan	12,367,269	—	12,367,269
Simpanan Tetap	239,202,680	—	239,202,680
Bayaran Terdahulu	33,601	—	33,601
Pelbagai Penghutang	1,152,693	—	1,152,693
Penghutang	55,183,079	—	55,183,079
Pinjaman Kewangan	205,839	—	205,839
	<u>308,145,161</u>	<u>—</u>	<u>308,145,161</u>

	Pinjaman dan Penghutang	Liabiliti Kewangan pada kos terlunas	Jumlah
	RM	RM	RM
Liabiliti kewangan			
Pemiutang	—	25,348,640	25,348,640
Wang Cagaran	—	39,058,032	39,058,032
Terimaan Terdahulu	—	11,011,326	11,011,326
	—	75,417,998	75,417,998
	RM	RM	RM
2015			
Aset kewangan			
Wang dalam Bank dan Di Tangan	8,497,137	—	8,497,137
Simpanan Tetap	148,574,778	—	148,574,778
Bayaran Terdahulu	18,272	—	18,272
Pelbagai Penghutang	1,152,693	—	1,152,693
Penghutang	52,475,212	—	52,475,212
Pinjaman Kewangan	141,222	—	141,222
	210,859,214	—	210,859,214
Liabiliti kewangan			
Pemiutang	—	23,555,471	23,555,471
Wang Cagaran	—	39,889,106	39,889,106
Terimaan Terdahulu	—	10,736,385	10,736,385
	—	74,180,962	74,180,962

**No. 253.**

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN  
AMPANG JAYA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

#### Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

#### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada Majlis Perbandaran Ampang Jaya dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

#### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenalinya

Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Ampang Jaya bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenalinya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenalinya.

#### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Majlis Perbandaran Ampang Jaya untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

#### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau

kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- (a) Mengetahui pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- (b) Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Majlis Perbandaran Ampang Jaya.
- (c) Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- (d) Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan Majlis Perbandaran Ampang Jaya sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- (e) Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh Majlis Perbandaran Ampang Jaya telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 25 Mei 2017

ROKIAH BINTI SAHAT  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

#### KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Kami, Abd. Hamid bin Hussain, Yang DiPertua dan Wan Hasrina binti Wan Hassan Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

ABD. HAMID BIN HUSSAIN  
*Yang DiPertua  
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

WAN HASRINA BINTI WAN HASSAN  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

Bertarikh 31 Mac 2017

Bertarikh 31 Mac 2017

#### PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KEATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Saya, Maizatul Hanisa binti M. Isa, KP. 770512-02-5430, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya, dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya

pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui  
Penama di atas Maizatul Hanisa binti M. Isa  
Di Kuala Lumpur  
Pada 31 Mac 2017

ZAINALABIDIN BIN NAN  
*Pesuruhjaya Sumpah*

## PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ASET</b>		
<b>Aset Semasa</b>		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 3)	50,733,788	28,905,209
Simpanan Tetap dan Pelaburan Jangka Pendek (Nota 4)	91,034,784	122,442,993
Penghutang (Nota 5)	60,276,210	55,716,149
Lain-lain Penghutang (Nota 6)	4,322,957	2,070,240
<b>Jumlah Aset Semasa</b>	<b>206,367,739</b>	<b>209,134,591</b>
<b>Aset Bukan Semasa</b>		
Hartanah, loji dan peralatan (Nota 7)	55,427,278	53,652,626
Pembinaan dalam kamajuan (Nota 8)	7,951,812	4,897,521
<b>Jumlah Aset Bukan Semasa</b>	<b>63,379,090</b>	<b>58,550,147</b>
<b>Jumlah Aset</b>	<b>269,746,829</b>	<b>267,684,738</b>
<b>LIABILITI</b>		
<b>Liabiliti Semasa</b>		
Pemiutang (Nota 9)	3,748,871	6,652,535
Lain-lain pemiutang (Nota 10)	13,476,789	13,094,497
Wang cagaran (Nota 11)	29,166,845	20,843,204
Terimaan Hasil Terdahulu (Nota 12)	4,637,768	2,844,773
<b>Jumlah Liabiliti Semasa</b>	<b>51,030,273</b>	<b>43,435,009</b>
<b>Liabiliti Bukan Semasa</b>		
Pinjaman (Tempoh melebihi setahun) (Nota 13)	25,166,107	7,910,349
<b>Jumlah Liabiliti Bukan Semasa</b>	<b>25,166,107</b>	<b>7,910,349</b>
<b>Jumlah Liabiliti</b>	<b>76,196,380</b>	<b>51,345,358</b>
<b>Aset Bersih</b>	<b>193,550,449</b>	<b>216,339,380</b>

	2016	2015
	RM	RM
EKUITI		
Geran Tertunda (Nota 14)	9,644,078	9,750,018
Kumpulan Wang Majlis (Nota 15)	159,168,361	187,423,160
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan (Nota 16)	700,000	700,000
Kumpulan Wang Amanah (Nota 17)	24,038,010	18,466,202
	<u>193,550,449</u>	<u>216,339,380</u>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
PENDAPATAN		
Hasil Cukai (Nota 19)	91,480,639	98,917,474
Hasil Bukan Cukai	29,462,709	30,416,672
Pelbagai Terimaan	8,420,904	13,455,413
	<u>129,364,252</u>	<u>142,789,559</u>
Jumlah Pendapatan		
PERBELANJAAN (Nota 19)		
Emolumen	37,073,203	33,663,178
Perkhidmatan dan Bekalan	109,394,117	92,582,218
Pemberian dan Kenaan Tetap	3,382,265	3,164,906
Perbelanjaan Lain	7,769,466	6,174,786
	<u>157,619,051</u>	<u>135,585,088</u>
Jumlah Perbelanjaan		
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH	<u>(28,254,799)</u>	<u>7,204,471</u>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan	(28,254,799)	7,204,471
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	5,585,181	4,556,521
Peruntukan Hutang Ragu	1,954,312	1,431,412
Pelarasan Hartanah, Loji dan Peralatan	1	50,050
Hapuskira	—	27,103
Pelarasan Terimaan Kerajaan Negeri	—	(1,046,107)





PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Geran Tertunda	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	Kumpulan Wang Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2015	9,855,958	180,218,689	700,000	6,836,812	197,611,459
Tambahan/(Kurangan) dalam tahun	(105,940)	—	—	11,629,390	11,523,450
Lebih Pendapatan	—	7,204,471	—	—	7,204,471
<b>Baki pada 31 Disember 2015</b>	<b>9,750,018</b>	<b>187,423,160</b>	<b>700,000</b>	<b>18,466,202</b>	<b>216,339,380</b>
Baki pada 1 Januari 2016	9,750,018	187,423,160	700,000	18,466,202	216,339,380
Tambahan/(Kurangan) dalam tahun	(105,940)	—	—	5,571,808	5,465,868
(Kurangan) Pendapatan	—	(28,254,799)	—	—	(28,254,799)
<b>Baki pada 31 Disember 2016</b>	<b>9,644,078</b>	<b>159,168,361</b>	<b>700,000</b>	<b>24,038,010</b>	<b>193,550,449</b>

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR DAN PRINSIP PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

Dasar dan prinsip perakaunan digunakan secara konsisten dalam penyediaan penyata kewangan kecuali dinyatakan sebaliknya.

1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia serta garis panduan yang berkuat kuasa.

1.2 Hartanah, Loji dan Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	3%
Kenderaan Bermotor	20%
Harta Modal	10%
Komputer	20%

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

1.2.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset

berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan setakat keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan dengan serta-merta.

#### 1.2.4 Keuntungan atau kerugian atas jualan aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenal pasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada Penyata Prestasi Kewangan.

#### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, caruman bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

Berdasarkan Belanjawan Negeri Selangor 2016 bertarikh 30 Oktober 2015 telah memutuskan Pengecualian Cukai Taksiran Bagi Rumah Kos Rendah, Rumah Kampung dan Fi Lesen tahun 2016. Cadangan Perlanjutan Pelaksanaan Pengecualian Cukai Taksiran Bagi Kategori Rumah Kos Rendah, Rumah Kampung dan Fi Lesen Perniagaan Penjaja Kecil, Pasar Malam dan Pasar Tani Di Pihak Berkuasa Tempatan; bertarikh 7 Disember 2016 bagi tahun 2017.

#### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

#### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan. Apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

#### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut:

1.6.1 Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31 Januari tahun berikutnya.

1.6.2 Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya.

#### 1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

## 1.8 Kebajikan Kakitangan

1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja dan Caruman Perkeso.

1.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan dan keluarga.

1.8.3 Insuran Perubatan.

1.8.4 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.8.5 Pinjaman Komputer Kakitangan.

## 1.9 Instrumen Kewangan

1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap.

## 1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyalurkan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

Peruntukan hutang ragu cukai taksiran dan notis cukai taksiran adalah 30% daripada jumlah tunggakan cukai taksiran dan notis (Penghutang).

## 1.11 Pembinaan Dalam Kemajuan

Pembinaan Dalam Kemajuan atau Kerja Dalam Proses (WIP) adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah bersamaan dengan perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

## 2. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan seperti berikut:

Taraf Jawatan	2016	2015
Tetap/Kontrak	779	770
Sambilan	78	14
	857	784

## 3. WANG DALAM BANK DAN DI TANGAN

	2016	2015
	RM	RM
Wang Dalam Bank	50,732,856	28,899,598
Wang Di Tangan	932	5,611
JUMLAH	50,733,788	28,905,209

## 4. SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN JANGKA PENDEK

Bank Simpanan Nasional	3,000,000	13,000,000
Bank SME	—	2,000,000
Bank Islam (Malaysia) Berhad, Taman Melawati	—	2,000,000
Malaysian Building Society Berhad (MBSB)	25,000,000	29,000,000
Bank Kerjasama Rakyat, Ampang	26,000,000	26,000,000
Bank Kerjasama Rakyat, Kajang	5,000,000	5,000,000

	2016 RM	2015 RM
Amlslamic Bank Berhad	29,034,784	29,000,000
OCBC Al-Amin Bank Berhad	3,000,000	3,000,000
RHB Bank Berhad, Pandan Indah (Jaminan Bank)	—	442,993
Jumlah Simpanan Tetap	91,034,784	109,442,993
Pelaburan Jangka Pendek	—	13,000,000
<b>JUMLAH</b>	<b>91,034,784</b>	<b>122,442,993</b>

Nota:

- i. Simpanan Tetap yang dibuat dalam bank-bank dan syarikat kewangan seperti di atas memberi pulangan faedah pada kadar antara 2.90% ke 4.00% setahun.

5. PENGHUTANG

	2016 RM	2015 RM
Siberhutang Cukai Taksiran dan Notis		
Cukai Taksiran	54,116,684	47,124,319
Notis	31,992,188	32,470,180
	86,108,872	79,594,499
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu: Cukai Taksiran	(25,832,662)	(23,878,350)
<b>Jumlah</b>	<b>60,276,210</b>	<b>55,716,149</b>
Peruntukan Hutang Ragu		
Baki pada 1 Januari	23,878,350	22,446,938
Peruntukan Dalam Tahun	1,954,312	1,431,412
Baki pada 31 Disember	25,832,662	23,878,350
<b>JUMLAH</b>	<b>60,276,210</b>	<b>55,716,149</b>

6. LAIN-LAIN PENGHUTANG

Pelbagai Penghutang		
Deposit TNB	21,280	21,280
Deposit JBA	7,000	7,000
Deposit Utiliti Kuarters MPAJ	9,750	9,750
Deposit Utiliti Olio Niaga	25,300	25,300
Faedah Simpanan Tetap	377,025	531,594
Pejabat Pos	370,332	253,786
Cukai Barang dan Perkhidmatan- GST	3,017,778	955,491
Emolumen OSC/COB	46,974	—
Caruman Bantu Kadar	28,927	—
Cukai Tanah- Bendahari Negeri Selangor	64,088	—
<b>Jumlah Kecil (i)</b>	<b>3,968,454</b>	<b>1,804,201</b>

	2016	2015
	RM	RM
Pinjaman		
Pinjaman Kenderaan	53,530	81,024
Pinjaman Komputer	300,973	185,015
Jumlah Kecil (ii)	354,503	266,039
JUMLAH (i)+(ii)	4,322,957	2,070,240

7. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Jenis Harta	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Harta Modal	Komputer	Jumlah
2016	RM	RM	RM	RM	RM
Baki Pada 1 Januari 2016	92,362,996	10,380,316	5,790,643	6,780,402	115,314,357
Tambahan dalam tahun	3,273,048	2,138,991	361,616	1,658,307	7,431,962
Pelupusan	—	(346,100)	(92,869)	—	(438,969)
Baki pada 31 Dis 2016	95,636,044	12,173,207	6,059,390	8,438,709	122,307,350
Susutnilai					
Susutnilai pada 1 Januari 2016	48,270,249	6,355,616	2,173,209	4,862,657	61,661,731
Susutnilai dalam tahun	2,850,235	1,565,500	485,756	683,690	5,585,181
Pelupusan	—	(346,092)	(20,748)	—	(366,840)
Susutnilai pada 31 Disember 2016	(51,120,484)	(7,575,024)	(2,638,217)	(5,546,347)	(66,880,072)
Nilai Buku 2016	44,515,560	4,598,182	3,421,173	2,892,362	55,427,278
Nilai Buku 2015	44,092,747	4,024,700	3,617,434	1,917,745	53,652,626

8. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

	Dewan Sering Ukay	Dewan Cheras Hartamas	Medan Selera Taman Dagang	Medan Selera Pandan Indah	Stadium Pandan Perdana
2016	(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(v)
	RM	RM	RM	RM	RM
Kos/Nilai					
Baki pada 1 Januari 2016	1,219,145	1,141,095	—	212,117	2,082,864
Tambahan dalam tahun	5,289	125,872	781,648	416,913	4,498,157
Jumlah	1,224,434	1,266,967	781,648	629,030	6,581,021
Pindahan ke Aset Bangunan	(1,224,434)	(1,266,967)	(781,648)	—	—
Baki pada 31 Disember 2016	—	—	—	629,030	6,581,021

	Pasar Tasik Tambahhan (WWTP) (vi) RM	Pasar Kuala Ampang (WWTP) (vii) RM	Pasar Pandan Jaya (WWTP) (viii) RM	Aplikasi GIS Mobile dan EIS (viii) RM	Jumlah Keseluruhan RM
Kos/Nilai					
Baki pada 1 Januari 2016	—	—	—	242,300	4,897,521
Tambahan dalam tahun	232,979	187,991	320,791	222,700	6,792,340
Jumlah Pindahan ke Aset Komputer	232,979	187,991	320,791	465,000 (465,000)	11,689,861 (3,738,049)
Baki pada 31 Disember 2016	232,979	187,991	320,791	—	7,951,812

Nota

- i. Kerja-kerja membina dan menyiapkan dewan serbaguna di atas Rezab Dewan, Jalan Persiaran Ukay 2, Mukim Hulu Klang, kos projek RM764,372, tambahan kos RM221,670 dan RM75,479. Sijil Perakuan Siap Kerja bertarikh 20 Mei 2015. Bayaran sebanyak RM5,289 dibayar pada Mac 2017.
- ii. Kerja-kerja membina dan menyiapkan dewan serbaguna di Jalan Cheras Hartamas, Taman Bukit Segar, Mukim Ampang, kos projek RM1,055,966, tambahan kos, RM211,000. Sijil Perakuan Siap Kerja bertarikh 23 September 2015.
- iii. Kerja-kerja membina dan menyiapkan sebuah medan selera yang mengandungi 8 unit gerai, 2 unit kedai dan tandas awam di atas tanah kerajaan di Jalan Dagang 1, Taman Dagang. Sijil Perakuan Siap Kerja bertarikh 17 Oktober 2016.
  - Kos Projek : RM656,039 + RM39,362 (GST): EMPAYAR INTERAKTIF SDN. BHD.
  - Kos Perunding : RM19,938 (TERMASUK GST) : MULTI SPEX ARCHITECTS SDN. BHD.
  - Kos Perunding : RM25,000 (TERMASUK GST) : SKAZ CONSULTANCY (JURUTERA SIVIL DAN STRUKTUR)
- iv. Kerja-kerja membina bangunan Medan Selera Pandan Indah dan Kemudahan-Kemudahan Berkaitan di Atas Lot P.T. 12101/HS(D), Jalan Pandan Indah 6/2, Pandan Indah.
  - Kos Projek : RM2,446,228 + RM146,773 (GST): RMD MEGA SURIA SDN. BHD.
  - Kos Perunding : RM384,000: HAMID & ASSOCIATES ARCHITECHTS
- v. Kerja-kerja membina dan menyiapkan Stadium Majlis Perbandaran Ampang Jaya di atas Lot 2501 dan Lot 45737, Jalan Perdana 6/3, Taman Pandan Perdana, Mukim Ampang.
  - Nilai Kontrak Tanpa GST: RM15,996,000: KEMUNCAK TEKNIK SDN. BHD.
  - PHK No. 1 (Piling Works): RM43,329
  - APK No. 1 (Memecah Blok Konkrit): RM26,910
  - Pelantikan Perunding : RM1,146,166: MULTI SPEX ARCHITECTS SDN. BHD.
  - Penyiasatan Tanah (S.I) : RM19,650 : KITARAN ABADI
- vi. Kerja-kerja membina Loji Rawatan Air Sisa Pasar (WWTP) dan Kemudahan berkaitan di Atas Lot 37675, Pasar Tasek Tambahan.
  - Kos Projek: RM2,969,000 + RM178,140 (GST): ASHRAF VENTURE DEVELOPMENT SDN. BHD.

- vii. Kerja-kerja membina Loji Rawatan Air Sisa Pasar (WWTP) dan Kemudahan berkaitan di Atas Lot 3105, Pasar Kuala Ampang.  
Kos Projek: RM2,968,639 + RM178,118 (GST): SILK ROAD CENTRE SB.
- viii. Kerja-kerja membina Loji Rawatan Air Sisa Pasar (WWTP) dan Kemudahan berkaitan di Atas Lot 29985, Pasar Pandan Jaya.  
Kos Projek: RM3,668,800 + RM220,128 (GST): TEKAD NUSANTARA SDN. BHD.
- viii. Kerja menaiktaraf aplikasi GIS dan pembangunan aplikasi mobile dan sistem maklumat (EIS) di Menara MPAJ. Kerja siap sepenuhnya pada bulan September 2016.  
Kos Projek: RM465,000

9. PEMIUTANG

	2016	2015
	RM	RM
Cukai Taksiran	3,748,871	5,690,210
Notis	—	962,325
Jumlah	3,748,871	6,652,535

10. LAIN-LAIN PEMIUTANG

Pemiutang Aset		
Kenderaan	145,260	—
Komputer	326,438	824,485
Jumlah Kecil (i)	471,698	824,485
Pelbagai Pemiutang		
Perkhidmatan Ikhtisas	4,878,568	5,701,915
Perhubungan dan Utiliti	545,987	566,569
Pengangkutan Barang	—	924
Penyelenggaraan dan Kemudahan Pembaikan	968,371	2,127,052
Bekalan Bahan Mentah	87,212	77,581
Bekalan dan Bahan Lain	434,106	106,948
Sewaan	23,004	17,022
Gaji	8,720	66,763
Elaun Lebih Masa	198,570	214,814
Lain-lain Elaun	—	1,367
Perjalanan dan Sarahidup	9,600	12,188
Elaun Tetap Mesyuarat	8,700	—
Ganjaran Tamat Tempoh	44,419	11,387
Pemberiaan dan Kenaan Tetap	—	228
Cukai Taksiran PBT Negeri Selangor	10,890	—
PERKESO	808	13,264
Insurans Takaful MPAJ	150,298	157,060
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)	14,697	13,591
Kerja Dalam Kemajuan	670,260	1,401,839
Wang Jaminan Pelaksanaan	50,669	—
Elaun Khidmat Awam	58	—
Elaun Perumahan	150	—
Elaun Sarahidup	150	—
Elaun Insentif Kewangan	120	—
Elaun Memandu	230	—



	2016 RM	2015 RM
Agro Bank Berhad	382	—
Jumlah Kecil (ii)	8,105,969	10,490,512
Lain-Lain Pemiutang		
Terimaan Perangkap Minyak	587,291	505,436
Terimaan Bas Smart Selangor	350,064	1,274,064
Infrastruktur Sukan Negeri Selangor	60,000	—
Skim Keselamatan Kejiranan (SEROJA)	25,000	—
Loji Rawatan Air Sisa Pasar (WWTP)	331,767	—
Bayaran Gantirugi Penamatan Kontrak Tempat Letak Kereta	3,545,000	—
Jumlah Kecil (iii)	4,899,122	1,779,500
Jumlah	13,476,789	13,094,497

11. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis.

	2016 RM	2015 RM
Cagaran Terkumpul sehingga tahun (i) Cagaran Teknikal: RM18,363,025 Cagaran Bukan Teknikal: RM6,956,712	25,319,737	19,484,050
Wang Jaminan Pelaksanaan	3,847,108	1,359,154
Jumlah	29,166,845	20,843,204

(i) Jumlah ini termasuk serahan wang cagaran kepada Akta Wang Tak Dituntut 1965.

	2016 RM	2015 RM
Jumlah Serahan Caragan kepada Akta Wang Tak Dituntut 1965 (Tahun 1992-2005)	9,096,551	5,147,368
Jumlah	9,096,551	5,147,368

12. TERIMAAN HASIL TERDAHLU

Baki pada 1 Januari		
Lesen	2,844,773	2,709,309
Tambah:	2,844,773	2,709,309
Peningkatan lesen dalam tahun	1,792,995	135,464
Jumlah	4,637,768	2,844,773

## 13. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pinjaman ini adalah dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan kadar baki berkurangan.

	2016 RM	2015 RM
Pinjaman diterima sehingga 31 Disember	7,910,349	2,507,249
Pinjaman diterima tahun semasa	17,255,758	7,199,207
Tolak:		
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	—	(750,000)
Pelarasan Terimaan Kerajaan Negeri (Surat Perbendaharaan Negeri Selangor, nombor rujukan: PWN Sel. (PPA) (S) 002)	—	(1,046,107)
Jumlah	<u>25,166,107</u>	<u>7,910,349</u>

## 14. GERAN TERTUNDA

Kompleks Muhibbah		
Geran sehingga tahun	2,800,000	2,800,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun	(155,556)	(127,273)
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa	(28,283)	(28,283)
Baki pada 31 Disember (i)	<u>2,616,161</u>	<u>2,644,444</u>
Water Front		
Geran sehingga tahun	7,688,000	7,688,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun	(582,426)	(504,769)
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa	(77,657)	(77,657)
Baki pada 31 Disember (ii)	<u>7,027,917</u>	<u>7,105,574</u>
Jumlah (i) + (ii)	<u>9,644,078</u>	<u>9,750,018</u>

## PELUNASAN GERAN

Kompleks Muhibbah		
Geran sehingga tahun	2,800,000	2,800,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun	(28,283)	(28,283)
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa (i)	(28,283)	(28,283)
Baki pada 31 Disember	<u>2,743,434</u>	<u>2,743,434</u>
Water Front		
Geran sehingga tahun	7,688,000	7,688,000
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun	(77,657)	(77,657)
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa (ii)	(77,657)	(77,657)
Baki pada 31 Disember	<u>7,532,686</u>	<u>7,532,686</u>
Jumlah (i) + (ii)	<u>(105,940)</u>	<u>(105,940)</u>

Nota: Geran diterima adalah meliputi Kompleks Muhibbah dan Water Front yang diterima daripada Kerajaan Negeri.

15. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2016 RM	2015 RM
Baki pada 1 Januari (Kurangan)/Lebih Pendapatan dalam tahun	187,423,160 (28,254,799)	180,218,689 7,204,471
Baki pada 31 Disember	<u>159,168,361</u>	<u>187,423,160</u>

16. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

Pinjaman kenderaan	450,000	450,000
Pinjaman komputer	250,000	250,000
	<u>700,000</u>	<u>700,000</u>

17. KUMPULAN WANG AMANAH

Perkhidmatan Pengebumian - Kubur	180,739	117,445
Caj Pemajuan	8,431,879	6,019,823
Sumbangan Kemudahan Awam	5,545,000	4,545,000
Tabung Inovasi	272,774	3,734
Geran Penyelenggaraan Jalan - MARRIS	9,607,618	7,780,200
Jumlah	<u>24,038,010</u>	<u>18,466,202</u>

18. CUKAI BARANG DAN PERKHIDMATAN (GST)

Cukai Barang dan Perkhidmatan (GST) Majlis Perbandaran Ampang Jaya telah didaftarkan pada 25 September 2014 di bawah Seksyen 21 Akta Cukai Barang dan Perkhidmatan: Pendaftaran Normal dan tarikh kuat kuasa pendaftaran pada 1 April 2015, nombor pendaftaran 000725696512.

19. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

PENDAPATAN

	2016 RM	2015 RM
Hasil Cukai		
Cukai Taksiran	91,480,639	98,917,474
Jumlah Kecil (i)	<u>91,480,639</u>	<u>98,917,474</u>
Hasil Bukan Cukai		
Lesen dan Permit	7,162,611	10,135,889
Bayaran Perkhidmatan	3,439,284	3,436,777
Jualan Barang-Barang	670,882	1,668,151
Pendapatan Tempat Letak Kereta (TLK)	3,295,783	—
Sewaan Harta Majlis	7,398,879	8,640,954
Faedah dan Pelaburan	4,206,992	3,968,764
Denda dan Kompaun	3,055,950	2,393,842
Lain-lain Hasil	232,328	172,295
Jumlah Kecil (ii)	<u>29,462,709</u>	<u>30,416,672</u>

	2016 RM	2015 RM
Pelbagai Terimaan		
Geran Keseimbangan	5,000,000	5,000,000
Pelunasan Geran	105,940	105,940
Lain-lain Terimaan	161,181	71,554
Sumbangan	3,126,783	7,963,083
Terimaan Semula Bank Draf dari Akta Wang Tak Dituntut	27,000	314,836
Jumlah Kecil (iii)	8,420,904	13,455,413
Jumlah Pendapatan	129,364,252	142,789,559
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen		
Gaji dan Upahan	21,713,699	20,498,108
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP)	768,322	703,056
Lain-lain Elaun	10,803,922	9,695,508
Bantuan Khas Kewangan	3,597,976	2,586,976
PERKESO	91,599	80,010
Insuran Takaful Ikhlas	97,685	99,520
Jumlah Kecil (i)	37,073,203	33,663,178
Perkhidmatan dan Bekalan		
Perbelanjaan Perjalanan	244,127	234,445
Perhubungan dan Utiliti	7,825,253	8,229,324
Sewaan	365,135	434,616
Bekalan dan Bahan Lain	2,889,222	3,033,623
Bekalan Bahan Mentah	749,140	862,909
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kemudahan	33,293,711	25,565,980
Perkhidmatan Ikhtisas	63,719,334	53,880,655
Faedah Kewangan yang Lain	308,195	339,246
Kiriman Wang dan Duti Setem	—	1,420
Jumlah Kecil (ii)	109,394,117	92,582,218
Pemberian dan Kenaan Tetap		
Pencen	3,189,778	2,976,610
Ganjaran Kakitangan Tamat Tempoh	149,730	100,434
Ganjaran Cuti Rehat	42,757	87,862
Jumlah Kecil (iii)	3,382,265	3,164,906
Perbelanjaan Lain		
Peruntukan Kelab Sukan	150,000	150,000
Hutang Lapuk Cukai Taksiran	1,954,312	1,431,412
Hapuskira	—	27,103
Pokok-pokok dan Benih Pokok	45,744	9,750
Susut Nilai Aset Tetap	5,585,181	4,556,521
Kerugian Atas Pelupusan Aset	34,228	—
Pelarasan Hartanah dan Peralatan/Hapuskira	1	—
Jumlah Kecil (iv)	7,769,466	6,174,786
Jumlah Perbelanjaan	157,619,051	135,585,088
(Kurangan)/Lebih Pendapatan Bersih	(28,254,799)	7,204,471

**No. 254.**

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN  
SUBANG JAYA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

Pendapat

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MPSJ pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan The International Standards of Supreme Audit Institutions. Tanggungjawab saya diuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MPSJ dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan The International Standards of Supreme Audit Institutions.

Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis MPSJ bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MPSJ tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan MPSJ yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MPSJ adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MPSJ, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MPSJ untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedharkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

#### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MPSJ secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- (a) Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MPSJ, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- (b) Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MPSJ.
- (c) Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- (d) Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MPSJ sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MPSJ atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.

- (e) Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MPSJ memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MPSJ telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
24 Ogos 2017

ROKIAH BINTI SAHAT  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

#### KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS

##### MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Kami, Dato' Nor Hisham bin Ahmad Dahlan, D.P.M.S, S.M.S, Yang Dipertua dan Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Subang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' NOR HISHAM BIN  
AHMAD DAHLAN  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran  
Subang Jaya*

ROSLAN SHAHIR BIN  
DATUK MOHD SHAHIR  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran  
Subang Jaya*

Bertarikh: 18 April 2017

Bertarikh: 18 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Saya, Mohd Fadzil bin Mahat, (KP. 690501-14-5293), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Mohd Fadzil bin Mahat  
di Subang Jaya, Selangor

Pada 19 April 2017

Di hadapan saya:

ZULKIFLY BIN MAHMUD  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa:		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 4)	37,715,849	51,200,992
Simpanan Tetap (Nota 5)	270,905,579	231,296,087
Pelbagai Penghutang (Nota 6)	23,252,483	13,223,814
Penghutang (Nota 7)	65,219,101	68,983,612
Jumlah Aset Semasa	397,093,012	364,704,505
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 8)	97,719,370	110,007,806
Kerja dalam Kemajuan (Nota 9)	7,711,586	1,595,794
Jumlah Aset Bukan Semasa	105,430,956	111,603,600
Jumlah Aset	502,523,968	476,308,105
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Pemiutang (Nota 10)	24,602,121	31,565,877



	2016 RM	2015 RM
Wang Cagaran (Nota 11)	163,318,934	148,411,135
Jumlah Liabiliti Semasa	187,921,055	179,977,012
Liabiliti Bukan Semasa		
Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 12)	18,821,245	7,235,576
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa	18,821,245	7,235,576
Jumlah Liabiliti	206,742,300	187,212,588
Jumlah Aset Bersih	295,781,668	289,095,517
EKUITI:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 13)	170,881,512	170,601,539
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan (Nota 14)	2,163,000	2,163,000
Kumpulan Wang Amanah (Nota 15)	122,737,154	116,330,977
Jumlah Ekuiti	295,781,666	289,095,516

\*Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN		
Hasil Cukai (Nota 16)	185,414,567	186,353,755
Hasil Bukan Cukai (Nota 16)	74,258,448	75,927,066
Pelbagai Terimaan (Nota 16)	10,223,166	12,409,513
JUMLAH PENDAPATAN	269,896,181	274,690,334
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 16)	46,946,455	44,181,439
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 16)	196,124,042	198,397,215
Pemberian dan Kenaan Tetap (Nota 16)	6,316,911	6,116,833
Perbelanjaan Lain (Nota 16)	16,556,762	16,763,449
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 16)	3,672,038	9,581,508
JUMLAH PERBELANJAAN	269,616,208	275,040,444
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH	279,973	(350,110)

\*Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan Bersih	279,973	(350,110)
<b>Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:</b>		
Faedah Diterima	(11,661,596)	(9,889,486)
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	16,440,084	16,485,303
Keuntungan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(30,268)	(190,351)
Pelarasan Hartanah, Loji dan Peralatan	(1,244,354)	(8,821,891)
Hutang Ragu	(76,076)	38,037
	3,427,790	(2,378,388)
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	3,707,763	(2,728,498)
<b>Penurunan/(Peningkatan) Pada Aset Semasa:</b>		
Penghutang	3,688,435	(1,901,826)
Pelbagai Penghutang	(10,028,669)	(8,974,432)
	(6,340,234)	(10,876,258)
<b>(Penurunan)/Peningkatan Pada Liabiliti Semasa:</b>		
Pemiutang	(6,963,756)	2,685,765
Wang Cagaran	14,907,799	23,364,462
	7,944,043	26,050,227
<b>Peningkatan/(Penurunan) Pada Kumpulan Wang:</b>		
Kumpulan Wang Amanah	6,406,177	(22,623,325)
Aliran Tunai Dijana dari Aktiviti Operasi	11,717,749	(10,177,854)
Faedah Diterima	11,661,596	9,889,486
Aliran Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi	23,379,345	(288,368)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(4,620,831)	(6,620,509)
Tambahan Kerja Dalam Kemajuan	(6,115,792)	1,233,627
Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	1,895,956	315,351
Aliran Tunai bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	(8,840,667)	(5,071,531)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Penerimaan Pinjaman	11,585,669	5,435,376
Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Pembiayaan	11,585,669	5,435,376
<b>PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI</b>		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	282,497,079	282,421,602
<b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER</b>	<b>308,621,426</b>	<b>282,497,079</b>

	2016	2015
	RM	RM
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	37,715,849	51,200,992
Simpanan Tetap	270,905,579	231,296,087
WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK	<u>308,621,428</u>	<u>282,497,079</u>

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	Kumpulan Wang Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Pada 1-1-2015	170,951,649	2,163,000	138,954,302	312,068,951
(+/-) (Kurangan) Kumpulan Wang (Kurangan) dalam tahun	—	—	(22,623,325)	(22,623,325)
	<u>(350,110)</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(350,110)</u>
Pada 31-12-2015	<u>170,601,539</u>	<u>2,163,000</u>	<u>116,330,977</u>	<u>289,095,516</u>
Pada 1-1-2016	170,601,539	2,163,000	116,330,977	289,095,516
(+/-) Tambahan Kumpulan Wang Lebihan dalam tahun	—	—	6,406,177	6,406,177
	<u>279,973</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>279,973</u>
Pada 31-12-2016	<u>170,881,512</u>	<u>2,163,000</u>	<u>122,737,154</u>	<u>295,781,666</u>

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR DAN PRINSIP PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan dalam Mesyuarat Penuh. Piawaian PERS adalah digunakan bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2016.

1.2 Hartanah, Loji & Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	5%
Jentera/Mesin Rumput	33.33%

Kenderaan	20%
Alat Pejabat dan Perabot	10%
Komputer dan Lain-lain Alat Elektronik	20%
Tanah	Tempoh Pajak

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

### 1.2.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya didalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan ( selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan ) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan dengan serta-merta.

1.2.4 Keuntungan atau kerugian atas jualan aset, hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada Penyata Prestasi Kewangan.

### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, carum bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut:

1.6.1 Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31 Januari tahun berikutnya.

1.6.2 Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O. yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya.

### 1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

### 1.8 Kebajikan Kakitangan

1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman PERKESO

1.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.

1.8.3 Insuran Perubatan.

1.8.4 Pinjaman Tabung Pendidikan Anak-anak Kakitangan.

1.8.5 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.8.6 Pinjaman Komputer Kakitangan.

1.8.7 Tabung Khas Kakitangan.

### 1.9 Instrumen Kewangan

1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap.

1.9.2 Pelaburan Akaun Amanah.

### 1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama. Kadar peratusan yang telah ditetapkan adalah 2% daripada baki penghutang cukai taksiran.

### 1.11 Kerja Dalam Kemajuan (WIP)

Kerja Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah bersamaan dengan perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

### 1.12 Bantuan Khas Kerajaan

Semua geran pembangunan daripada kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan Majlis Perbandaran Subang Jaya.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

2.1 Mahkamah : Dalam Mahkamah Tinggi Malaya  
No. Fail/No. : MT2-21-247-2007  
Saman  
Plaintif : Signage Incorporation Sdn. Bhd.  
Defendan : Majlis Perbandaran Subang Jaya

2.2 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Malaya Shah Alam  
No. Fail/No. : 25-63-04/2012  
Saman  
Plaintif : Majlis Perbandaran Subang Jaya  
Defendan : Mayland Valiant Sdn. Bhd.

## 3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan seperti berikut:

	2016	2015
Taraf Jawatan	996	1,030
Tetap	610	640
Kontrak	1,606	1,670

## 4. WANG DALAM BANK DAN DITANGAN

Wang Dalam Bank	37,412,555	50,753,976
Wang Ditangan	303,294	447,016
	37,715,849	51,200,992

## 5. SIMPANAN TETAP

Al Khair Int. Islamic	5,000,000	16,000,000
Bank Islam	41,000,000	—
Am Islamic Bank	29,000,000	24,000,000
Amanah Raya Bhd.	55,905,579	6,296,087
Bank Rakyat (Puchong)	25,000,000	25,000,000
Bank Rakyat (USJ 9)	30,000,000	35,000,000
Bank Simpanan Nasional	10,000,000	30,000,000
KAF Investment	10,000,000	10,000,000
MBSB	55,000,000	55,000,000
OCBC Al Amin	—	15,000,000
Public Islamik Bank	—	5,000,000
Standard Chartered	—	10,000,000
Maybank Islamic	10,000,000	—
	270,905,579	231,296,087

## 6. PELBAGAI PENGHUTANG

	2016	2015
	RM	RM
Jenis Harta		
Pinjaman Kenderaan	1,360,668	1,055,926
Pinjaman Komputer	182,933	142,986
Pinjaman Tabung Pendidikan	86,246	87,988
Tabung Pinjaman Kebajikan Kakitangan	50,000	50,000
Cagaran Majlis	973,135	958,696
GST Terakru	15,908,021	2,927,064
Pelbagai Penghutang	3,275,972	3,171,817
Bayaran Letak Kereta	523,261	282,894
GST Input	—	4,546,443
Sewa Terakru	892,247	—
Jumlah	23,252,483	13,223,814

7. PENGHUTANG

Penghutang adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

	2016 RM	2015 RM
Cukai Taksiran (Nota 7.1)	65,219,101	68,983,612
Jumlah	<u>65,219,101</u>	<u>68,983,612</u>

7.1 Peruntukan Hutang Ragu

	2016 RM	2015 RM
Cukai Taksiran	66,550,854	70,391,441
Tolak:		
Hutang Ragu—		
tahun sebelum	(1,407,829)	(1,369,792)
tahun semasa	76,076	(38,037)
Jumlah	<u>65,219,101</u>	<u>68,983,612</u>

8. HARTANAH, LOJI & PERALATAN

	Bangunan RM	Kenderaan RM	Tanah RM
Jenis Harta			
KOS/NILAI			
Baki pada 1-1-2016	217,855,401	22,344,165	8,334,539
Tambahan dalam tahun	1,244,354	755,123	—
Pelupusan	—	(548,644)	—
	<u>219,099,755</u>	<u>22,550,644</u>	<u>8,334,539</u>
SUSUTNILAI			
Susutnilai pada 1-1-2016	133,662,896	15,282,071	665,405
Tambahan Susutnilai Dalam Tahun	10,872,159	2,349,435	104,923
Pelupusan	—	(462,213)	—
	<u>144,535,055</u>	<u>17,169,293</u>	<u>770,328</u>
Susutnilai pada 31-12-2016	144,535,055	17,169,293	770,328
Nilai Buku 2016	74,564,700	5,381,351	7,564,211
Nilai Buku 2015	84,192,505	7,062,094	7,669,133
	<u>74,564,700</u>	<u>5,381,351</u>	<u>7,564,211</u>
	<u>84,192,505</u>	<u>7,062,094</u>	<u>7,669,133</u>
	Jentera/ Mesin RM	Perabot dan Alat Kelengkapan Pejabat RM	Jumlah RM
Jenis Harta			
KOS/NILAI			
Baki pada 1-1-2016	895,194	20,236,957	269,666,256
Tambahan dalam tahun	331,146	2,290,208	4,620,831
Pelupusan/Pelarasn	—	(381,752)	(930,396)
	<u>1,226,340</u>	<u>22,145,413</u>	<u>273,356,691</u>

	Jentera/ Mesin	Perabot dan Alat Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM
<b>SUSUTNILAI</b>			
Susutnilai pada 1-1-2016	770,750	9,277,328	159,658,450
Tambahan Susutnilai Dalam Tahun	98,568	3,015,999	16,440,084
Pelupusan	—	—	(462,213)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Susutnilai pada 31-12-2016	869,318	12,293,327	175,637,321
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Nilai Buku 2016	357,022	9,852,086	97,719,370
Nilai Buku 2015	124,444	10,959,629	110,007,806
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

9. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2016	2015
	RM	RM
<b>Keterangan</b>		
Baki terkumpul pada 1 Januari 2016	1,595,794	2,829,421
<b>Tambahan dalam tahun:</b>		
*Dewan Serbaguna MPSJ Puchong Utama 7	1,399,742	581,794
*Dewan Serbaguna MPSJ Kampung Seri Aman	71,987	511,565
*Pembangunan Aplikasi EIS	279,993	—
*Tempat Meletak Kenderaan Bertingkat SS15	4,364,070	—
<b>Kurangan dalam tahun:</b>		
*Tambahan Pejabat Cawangan & Stor MPSJ	—	(525,142)
*Pejabat Cawangan & Stor MPSJ	—	(1,801,844)
	<hr/>	<hr/>
Baki Berakhir pada 31 Disember 2016	7,711,586	1,595,794
	<hr/>	<hr/>

10. PEMIUTANG

Gaji Dan Upahan	—	6,343
Elaun Tetap	4,266	—
Sumbangan Berkanun (KWSP)	—	17,280
Tuntutan Perjalanan	71,097	167,667
Perhubungan Dan Utiliti	861,462	343,103
Sewaan	539,066	530,800
Bekalan Bahan Mentah	136,154	130,670
Bekalan Dan Bahan Lain	835,563	1,169,571
Penyelenggaraan Dan Pembaikan	1,329,327	6,978,120
Perkhidmatan Iktisas	6,193,550	11,322,514
Pemberian Dalam Negeri	7,600	3,700
Aset/Kerja Dalam Kemajuan	367,016	726,824
Pulangbalik Dan Hapus Kira	8,545	716,751
Projek Pembangunan	6,448,542	5,642,779
Ganjaran Kontrak	26,512	23,924
Cukai Taksiran	300,732	166,540
Akaun PBT Selangor–Kutipan Cukai	120,347	131,531
Akuan Tak Dikenal pasti	115,910	89,110
GST Output	7,236,432	3,398,650
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	24,602,121	31,565,877
	<hr/>	<hr/>



11. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Subang Jaya.

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Baki terkumpul pada 1 Januari	148,411,135	125,046,673
Tambahan	14,907,799	23,364,462
Baki berakhir pada 31 Disember (Nota 11.1)	<u>163,318,934</u>	<u>148,411,135</u>

11.1 Wang Cagaran tersebut adalah masih aktif dan terdiri daripada pecahan seperti di bawah:

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Cagaran Teknikal	105,876,446	101,726,347
Cagaran Bukan Teknikal	57,442,488	46,684,788
Cagaran Terkumpul Pada 31 Disember	<u>163,318,934</u>	<u>148,411,135</u>

12. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pinjaman dari Kerajaan Negeri adalah bagi pembiayaan

- (a) Projek Pembinaan Jalan S.K. Taman Desaminium
- (b) Projek Kawalan Banjir di Taman Seri Serdang
- (c) Projek Persimpangan Bertingkat Puchong Utama 2

Pinjaman ini akan dilunaskan dalam tempoh 5 tahun dengan kadar faedah sebanyak 4% dan dibayar secara ansuran selepas 2 tahun projek siap.

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Pinjaman Diterima tahun semasa	18,821,245	7,235,576
Jumlah	<u>18,821,245</u>	<u>7,235,576</u>

13. KUMPULAN WANG MAJLIS

Keterangan		
Baki terkumpul pada 1 Januari	170,601,539	170,951,649
Lebihan/(Kurangan) pendapatan & perbelanjaan dalam tahun	279,973	(350,110)
Baki berakhir pada 31 Disember	<u>170,881,512</u>	<u>170,601,539</u>

## 14. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Peruntukan pinjaman komputer	542,000	542,000
Peruntukan pinjaman kenderaan	1,281,000	1,281,000
Peruntukan pinjaman pendidikan	290,000	290,000
Peruntukan tabung pinjaman kakitangan	50,000	50,000
Jumlah	<u>2,163,000</u>	<u>2,163,000</u>

## 15. AKAUN AMANAH

Keterangan		
Kump. Wang Perkhidmatan Kemajuan	64,693,513	72,272,402
Kump. Wang-PeBT	10,112	10,113
Bayaran Pengambilan Balik Tanah	2,179,964	2,179,965
Kumpulan Wang Caj Pemajuan	42,661,643	34,980,770
Peruntukan MARRIS	11,759,669	5,621,663
Kumpulan Wang Pengangkutan-Bas SelangorKu	954,000	1,266,064
Kumpulan Wang-Geran Kerajaan	478,253	—
Jumlah	<u>122,737,154</u>	<u>116,330,977</u>

## 16. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	185,414,567	186,353,755
	<u>185,414,567</u>	<u>186,353,755</u>
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan permit	19,186,908	16,627,387
Bayaran perkhidmatan	18,924,928	18,502,439
Perolehan dari jualan barang	1,605,762	749,972
Sewaan	6,587,192	6,005,685
Faedah dan perolehan pelaburan	11,661,596	9,889,486
Denda dan hukuman	14,146,265	13,840,124
Sumbangan	1,264,354	9,962,230
Lain-Lain Hasil	881,443	349,743
	<u>74,258,448</u>	<u>75,927,066</u>
PELBAGAI TERIMAAN		
Pulangan Balik Perbelanjaan	309,230	431,590
Geran Tahunan	6,271,931	7,309,345
Geran Kerajaan Persekutuan/Negeri	2,975,256	3,988,010

	2016	2015
	RM	RM
Caruman Bantuan Kadar	666,749	680,568
	<u>10,223,166</u>	<u>12,409,513</u>
Jumlah Pendapatan	269,896,181	274,690,334
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan upahan	28,200,515	27,231,006
Elaun tetap	10,800,947	10,069,455
Sumbangan berkanun (KWSP)	375,615	481,661
Elaun Lebih Masa	2,492,929	2,846,434
Faedah kewangan yang lain	5,076,449	3,552,883
	<u>46,946,455</u>	<u>44,181,439</u>
<b>PERKHIDMATAN &amp; BEKALAN</b>		
Tuntutan perjalanan	1,368,294	2,157,047
Perhubungan dan utiliti	12,591,897	11,744,030
Sewaan	2,087,507	2,970,107
Bekalan bahan mentah	1,941,452	1,442,334
Bekalan bahan lain	6,133,687	6,918,887
Penyelenggaraan dan pembaikan	51,516,553	50,583,658
Perkhidmatan ikhtisas	120,484,652	122,581,152
	<u>196,124,042</u>	<u>198,397,215</u>
<b>PEMBERIAN &amp; KENAAN TETAP</b>		
Pemberian dalam negeri	868,970	1,335,856
Insuran Dan Pampasan	—	1,000
Pencen	4,757,881	4,328,848
Ganjaran Pekerja kontrak	690,060	451,129
	<u>6,316,911</u>	<u>6,116,833</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Pulangbalik dan Hapuskira	192,754	239,109
Susutnilai	16,440,084	16,486,303
Hutang Ragu	(76,076)	38,037
	<u>16,556,762</u>	<u>16,763,449</u>
<b>PERBELANJAAN PEMBANGUNAN</b>		
Projek-projek pembangunan	2,833,382	7,853,528
Lain-Lain Belanja	838,656	1,727,980
	<u>3,672,038</u>	<u>9,581,508</u>
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<u>269,616,208</u>	<u>275,040,444</u>
<b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN BERSIH</b>	<u>279,973</u>	<u>(350,110)</u>

**No. 255.****LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN  
SELAYANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016****Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Selayang (MPS) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MPS pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

**Asas Kepada Pendapat**

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan The International Standards of Supreme Audit Institutions. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

**Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain**

Saya adalah bebas daripada MPS dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan The International Standards of Supreme Audit Institutions.

**Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya**

Ahli Majlis MPS bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MPS tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

**Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan**

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan MPS yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan

dalamannya yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MPS adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MPS, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MPS untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

#### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MPS secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengetahui dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MPS, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MPS.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MPS sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan

yang berkaitan dalam penyata kewangan MPS atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperoleh sehingga tarikh Laporan Juruaudit.

- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MPS memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MPS telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 21 Ogos 2017

ABDUL GHANI BIN MD LAKIN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

#### KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Kami, Suliman bin Abd Rahman, Yang Dipertua dan A Rahim bin Ahmad Kasdi, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Selayang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

SULIMAN BIN ABD RAHMAN  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Selayang*

Bertarikh 21 April 2017

A RAHIM BIN AHMAD KASDI  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Selayang*

Bertarikh 21 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Saya, Az'har bin Samsuri (KP. 680207-10-6091), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Selayang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui  
oleh penama di atas Az'har bin Samsuri  
di Selayang di Negeri Selangor  
pada 21 April 2017

}

Di hadapan saya

ABDUL RAZAK BIN AHMAD  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa:		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 4)	7,739,711	14,962,912
Simpanan Tetap (Nota 5)	274,000,000	182,000,000
Pelbagai Penghutang (Nota 6)	3,878,922	2,838,184
Penghutang (Nota 7)	27,462,646	30,135,311
Pinjaman Kakitangan (Nota 8)	385,610	67,228
Jumlah Aset Semasa	313,466,889	230,003,635
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 9)	48,608,340	53,485,550
Pembinaan Dalam Kemajuan (Nota 10)	2,288,140	1,654,055
Jumlah Aset Bukan Semasa	50,896,480	55,139,605
Jumlah Aset	364,363,369	285,143,240
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Pemiutang	12,340,318	16,934,014
Pelbagai Pemiutang (Nota 11)	4,867,570	4,632,564

	2016	2015
	RM	RM
Wang Cagaran (Nota 12)	106,342,337	98,228,969
Wang Tak Dituntut	4,115,427	3,109,047
Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 13)	2,977,086	2,977,086
Sewa Beli Kenderaan (Nota 14)	553,318	553,318
<b>Jumlah Liabiliti Semasa</b>	<b>131,196,056</b>	<b>126,434,998</b>
<b>Liabiliti Bukan Semasa</b>		
Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 13)	4,500,903	7,441,972
Pendapatan Tertunda (Nota 15)	400,216	371,960
Sewa Beli Kenderaan (Nota 14)	1,225,298	1,750,691
<b>Jumlah Liabiliti Bukan Semasa</b>	<b>6,126,417</b>	<b>9,564,623</b>
<b>Jumlah Liabiliti</b>	<b>137,322,473</b>	<b>135,999,621</b>
<b>Aset Bersih</b>	<b>227,040,896</b>	<b>149,143,619</b>
<b>EKUITI</b>		
Geran Bantuan Khas (Nota 16)	22,027,970	24,238,317
Kumpulan Wang Majlis (Nota 17)	88,043,496	68,218,035
Kumpulan Wang Amanah (Nota 19)	116,969,430	56,687,267
<b>Jumlah Ekuiti</b>	<b>227,040,896</b>	<b>149,143,619</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai (Nota 20)	89,707,235	100,133,880
Hasil Bukan Cukai (Nota 20)	51,772,652	47,681,733
Pelbagai Terimaan (Nota 20)	10,123,272	12,424,861
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>160,603,159</b>	<b>160,240,474</b>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 20)	45,879,523	41,528,629
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 20)	77,359,375	75,616,296
Pemberian dan Kenaan Tetap (Nota 20)	2,408,692	5,464,383
Perbelanjaan Lain (Nota 20)	12,295,353	12,726,356
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 20)	2,299,320	785,984
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>140,242,263</b>	<b>136,121,648</b>
<b>LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH</b>	<b>20,360,896</b>	<b>24,118,826</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.



PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
Lebihan Pendapatan Bersih	20,360,896	24,118,826
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan (Keuntungan)/Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	8,338,966 (103,591)	8,308,845 441,307
Kredit Tertunda	(2,949,992)	(2,932,095)
Peruntukan Hutang Ragu	983,960	—
Pelarasan Cagaran	472,267	2,280,110
Pelarasan Hartanah, Loji dan Peralatan/Hapuskira	11,433	(7,067)
Pelarasan Kredit Tertunda	(34,375)	—
Pelupusan Faedah Pinjaman Kerajaan Negeri	(1,022,035)	—
Pelarasan Penghutang GST	(535,435)	—
	<u>5,161,198</u>	<u>8,091,100</u>
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	25,522,094	32,209,926
Penurunan/(Peningkatan) Pada Aset Semasa:		
Pelbagai Penghutang	(1,040,738)	(1,926,975)
Penghutang	1,688,705	(54,590)
Pinjaman Kakitangan	(318,382)	(11,665)
	<u>329,585</u>	<u>(1,993,230)</u>
(Penurunan)/Peningkatan Pada Liabiliti Semasa:		
Pemiutang	(4,593,696)	4,656,542
Pelbagai Pemiutang	235,006	1,414,603
Wang Cagaran	7,641,101	10,416,382
Wang Tak Dituntut	1,006,380	3,109,047
	<u>4,288,791</u>	<u>19,596,574</u>
Peningkatan/(Penurunan) Pada Ekuiti:		
Geran Bantuan Khas	774,020	596,946
Kumpulan Wang Amanah	60,282,163	2,599,447
	<u>61,056,183</u>	<u>3,196,393</u>
Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Operasi	<u>91,196,653</u>	<u>53,009,663</u>
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan (Peningkatan)/Pengurangan Pembinaan Dalam Kemajuan Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(3,542,992) (634,085) 121,214	(4,341,567) 1,175,547 221,359
Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	<u>(4,055,863)</u>	<u>(2,944,661)</u>

	2016 RM	2015 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pembayaran Pinjaman Kerajaan Negeri	(1,919,034)	(2,485,326)
Pembayaran Sewa Beli Kenderaan	(637,393)	(589,386)
Penerimaan Sewa Beli Kenderaan	112,000	478,000
Peningkatan Pendapatan Tertunda	80,436	156,780
Aliran Tunai Bersih Digunakan Dari Aktiviti Pembiayaan	(2,363,991)	(2,439,932)
PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	196,962,912	149,337,842
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER	281,739,711	196,962,912
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	7,739,711	14,962,912
Simpanan Tetap	274,000,000	182,000,000
WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK	281,739,711	196,962,912

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Geran Bantuan Khas RM	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Amanah RM	Jumlah RM
Pada 1-1-2015	26,573,466	44,099,209	54,087,820	124,760,495
(+/-) Tambahan /*(Kurangan)	596,946	—	(37,023,050)	(36,426,104)
Kumpulan Wang Lebihan/(Kurangan) dalam tahun	(2,932,095)	24,118,826	39,622,497	60,809,228
Pada 31-12-2015	24,238,317	68,218,035	56,687,267	149,143,619
Pada 1-1-2016	24,238,317	68,218,035	56,687,267	149,143,619
(+/-)Tambahan/(Kurangan)	774,020	(535,435)	86,156,513	86,395,098
Kumpulan Wang Lebihan/(Kurangan) dalam tahun	(2,984,367)	20,360,896	(25,874,350)	(8,497,821)
Pada 31-12-2016	22,027,970	88,043,496	116,969,430	227,040,896

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PERAKAUNAN

Dasar dan prinsip perakaunan digunakan secara konsisten dalam penyediaan penyata kewangan kecuali dinyatakan sebaliknya.

1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia serta garis panduan yang berkuat kuasa.

1.2 Hartanah, Loji & Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	5%
Jentera/Mesin Rumput	33.30%
Kenderaan	25%
Alat Perkakasan Bengkel	33.30%
Perabot	20%
Lain-lain Harta	20%
Tanah	–

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam Penyata Prestasi Kewangan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

1.2.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan dengan serta merta.

1.2.4 Keuntungan atau Kerugian atas Jualan Aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan aset, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada Penyata Prestasi Kewangan.

### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, carum bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

Berdasarkan Belanjawan Negeri Selangor 2016 bertarikh 30 Oktober 2015 telah memutuskan Pengecualian Cukai Taksiran bagi rumah kos rendah, rumah kampung dan fi lesen tahun 2016. Cadangan perlanjutan pelaksanaan pengecualian cukai taksiran bagi kategori rumah kos rendah, rumah kampung dan fi lesen perniagaan penjaja kecil, pasar malam dan pasar tani di Pihak Berkuasa Tempatan bertarikh 7 Disember 2016 bagi tahun 2017.

### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan. Apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut:

1.6.1 Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31 Januari tahun berikutnya.

1.6.2 Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya.

### 1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

### 1.8 Kebajikan Kakitangan

1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman PERKESO.

1.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.

1.8.3 Insuran Perubatan.

1.8.4 Pinjaman Tabung Pendidikan Anak-anak Kakitangan.

1.8.5 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.8.6 Pinjaman Komputer Kakitangan.

1.8.7 Tabung Khas Kakitangan.

1.9 Instrumen Kewangan

1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap.

1.9.2 Pelaburan Akaun Amanah.

1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

1.10.1 Tunggakan Cukai Taksiran

Peruntukan hutang ragu bagi usia tunggakan melebihi 5 tahun.

1.10.2 Penghutang

Peruntukan hutang ragu bagi usia tunggakan melebihi 7 tahun.

1.11 Pembinaan Dalam Kemajuan (WIP)

Pembinaan Dalam Kemajuan atau Kerja Dalam Proses adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah bersamaan perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

1.12 Geran Bantuan Khas

Semua geran pembangunan daripada Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan Majlis Perbandaran Selayang.

1.13 Pendapatan Tertunda

Pendapatan Tertunda diambilkira bagi bayaran ansuran bulanan sewa beli aset bangunan MPS yang diterima di dalam tahun kewangan tetapi diletakkan di bawah liabiliti bukan semasa sehingga kesempurnaan bayaran penuh dibuat.

1.14 Sewa Beli

Hartanah, loji, kenderaan dan peralatan yang diperolehi di bawah kontrak sewa beli disusutnilai sepanjang hayat kegunaan aset tersebut. Jika tiada kepastian yang munasabah bahawa pemilikan akan dipindahkan kepada Majlis, aset tersebut disusutnilai sepanjang tempoh mana yang lebih pendek antara tempoh sewa beli dan hayat kegunaannya. Setiap bayaran sewa beli diperuntukkan antara liabiliti dan caj kewangan untuk memperoleh satu kadar seragam atas baki kewangan tertunggak. Obligasi sewa berkaitan, selepas ditolak caj kewangan, dimasukkan di dalam pinjaman. Elemen faedah bagi caj kewangan dicalkan kepada penyata kewangan sepanjang tempoh sewa beli.

Pembiayaan operasi sewa beli adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan berasaskan kepada garis lurus selepas tempoh sewa beli tersebut di dalam penyata prestasi kewangan.

1.15 Cukai Barangan dan Perkhidmatan (GST)

Majlis mengiktiraf hasil sewaan dan perkhidmatan sebagai hasil yang dicukaikan sebanyak 6% mengikut Akta Cukai Barangan dan Perkhidmatan (GST) Akta 762. Manakala cukai GST 6% juga dikenakan ke atas semua bekalan dan perkhidmatan dibayar oleh Majlis kepada pembekal dan syarikat.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

Liabiliti Luar Jangka akan menjadi liabiliti sebenar sekiranya entiti berkenaan gagal memenuhi obligasi perjanjian atau berlaku sesuatu peristiwa tertentu. Liabiliti Luar Jangka pada 31 Disember 2016 adalah seperti berikut:

- 2.1 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : 1/5-22/231. Rayuan No. BA-167-09/2016  
 Plaintiff : Shahrul Izewan bin Mat Husin  
 Defendan : - Majlis Perbandaran Selayang  
 - KPS-HCm Sdn. Bhd.  
 - Pengarah Jabatan Kerja Raya, Gombak  
 - Ketua Setiausaha Kementerian Kerja  
 - Kerajaan Malaysia

## Keterangan

Tuntutan pampasan kecederaan, kerosakan dan kerugian disebabkan kemalangan yang didakwa akibat kegagalan Majlis dalam menyelenggara pokok-pokok di Jalan Simpang 3, Jalan Bukit Idaman/Jalan 6 Bukit Idaman, Selayang Selangor.

- 2.2 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Malaya Di Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : 1/5-22/238. Saman No. 25-60-09/2013  
 Plaintiff : - Dolomite Industries Company Sdn. Bhd.  
 - Dolomite Properties Sdn. Bhd.  
 Defendan : Majlis Perbandaran Selayang

## Keterangan

Permohonan untuk Deklarasi, Perintah Certiorari, Perintah Mandamus dan tuntutan gantirugi am berhubung dengan "Notis Berhenti Kerja Sementara" yang telah dikeluarkan dengan melanggar peruntukan Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 berhubung dengan pembangunan komersial oleh pemohon-pemohon yang terletak di Lot 6022, Mukim Batu, Daerah Gombak, Selangor.

- 2.3 Mahkamah : Mahkamah Seksyen Di Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : 1/5-22/247. Writ Saman No. B52-68-04/2013  
 Plaintiff : Lim Ah Hwa & 6 Yang Lain  
 Defendan : Dolomite Properties Sdn. Bhd. & 1 Yang Lain  
 Pihak Ketiga : - Leong Chuk Wah  
 - Majlis Perbandaran Selayang

## Keterangan

Tuntutan agar Majlis dapat mengeluarkan segala sijil-sijil yang diperlukan menurut peruntukan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 bagi membolehkan Pihak Ketiga Pertama dan/atau Arkitek Defendan-Defendan mengeluarkan Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan.

- 2.4 Mahkamah : Mahkamah Seksyen Di Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : 1/5-22/255. No. B52NCVC-24-01/2014  
 Plaintiff : Ang Chai Kian & 4 Yang Lain  
 Defendan : Dolomite Properties Sdn. Bhd.  
 Pihak Ketiga : - Leong Chuk Wah  
 - Majlis Perbandaran Selayang

## Keterangan

Permohonan untuk perintah pelaksanaan spesifik terhadap Pihak Ketiga Kedua untuk membantu Pihak Ketiga Kedua dalam mengeluarkan segala sijil-sijil yang diperlukan menurut peruntukan Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984. Selain itu, tuntutan apa-apa gantirugi am dan gantirugi tauladan yang diperintahkan oleh Mahkamah.

- 2.5 Mahkamah : Mahkamah Seksyen Di Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : 1/5-22/269. No.: B52NCVC-76-11/2013  
 Plaintiff : - Balan a/l Perappa Koundan  
                   : - Surendran a/l Balan  
 Defendan : - Dolomite Properties Sdn. Bhd.  
                   : - Dolomite Industries Company Sdn. Bhd.  
 Pihak Ketiga : - Leong Chuk Wah  
                   : - Majlis Perbandaran Selayang

Keterangan

Permohonan untuk perintah pelaksanaan spesifik terhadap Pihak Ketiga Kedua untuk membantu Pihak Ketiga Pertama dan/atau Arkitek Defendan-defendan dalam mengeluarkan segala sijil-sijil yang diperlukan menurut peruntukan Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1984 bagi membolehkan Pihak Ketiga Pertama dan/atau arkitek Defendan-defendan mengeluarkan Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan. Selain itu, tuntutan apa-apa gantirugi am yang diperintahkan oleh Mahkamah.

- 2.6 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Di Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : 1/5-22/280. No. 22ncvc-469-08/2015
- Tuntutan Utama  
 Plaintiff : - Badan Pengurusan Bersama Kristal Height  
                   : - Yat Seng Development Sdn. Bhd.  
 Defendan : - Syarikat Sri Malawati Sdn. Bhd.  
                   : - Pentadbir Tanah Pejabat Daerah & Tanah Gombak  
 Pihak Ketiga : 1. Leong Chuk Wah  
                   : 2. Majlis Perbandaran Selayang

Tuntutan Balas

- Plaintif : Syarikat Sri Malawati Sdn. Bhd.  
 Defendan : - Badan Pengurusan Bersama Kristal Height 2  
                   : - Yat Seng Development Sdn. Bhd.  
                   : - Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Selangor  
                   : - Majlis Perbandaran Selayang

Keterangan

Tuntutan oleh Plaintiff-Plaintif deklarasi bahawa penduduk-penduduk di pangsapuri Kristal Height 2 mempunyai hak lalu-lalang di jalan berukuran lebih kurang 12.2 meter (lebar) dan 153 meter (panjang) yang menyambung pangsapuri Kristal Height 2 kepada jalan besar Jalan SG 9/8. Plaintiff melalui Tuntutan Balas memohon deklarasi bahawa Hak Lalu Lalang (Right of Way) tersebut adalah tidak sah dan/atau melanggar undang-undang dan menghalang Defendan-defendan pertama dan kedua dari menggunakan jalan yang didakwa. Selain itu, tuntutan apa-apa gantirugi yang diperintahkan oleh Mahkamah.

- 2.7 Mahkamah : Mahkamah Rayuan Malaysia  
 No. Fail/No. Saman : Rayuan Sivil No. -02(A)-1580-09/2016  
 Perayu : Wan Senik Bin Wan Omar  
 Responden : Majlis Perbandaran Selayang

Keterangan

Pemohon telah memulakan satu prosiding Semakan Kehakiman terhadap Responden (Majlis) berhubung dengan Notis Mengosongkan dan Meruntuhkan Bangunan yang bertarikh 2-3-2016 bagi rumah No. 59, Jalan 6/17, Bandar Tasik Puteri, 48020 Rawang, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Selangor. Pemohon juga telah memasukkan Permohonan Perintah Injunksi bagi menghalang pihak Responden daripada melaksanakan Notis tersebut iaitu merobohkan, memecahkan, meruntuhkan dan/atau merosakkan bangunan rumah beserta perintah-perintah dan relif-relif lanjutan yang diberikan oleh Mahkamah yang difikirkan wajar dan patut sementara menunggu keputusan bagi kes Permohonan Semakan Kehakiman ditetapkan oleh Mahkamah Tinggi.

## 3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan mengikut taraf jawatan adalah seperti berikut:

	Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Taraf Jawatan		
Tetap	791	704
Kontrak	375	304
Jumlah	<u>1,166</u>	<u>1,008</u>

## 4. WANG DALAM BANK DAN DI TANGAN

Wang di Tangan	7,900	7,900
Wang dalam Bank	7,731,811	14,955,012
Jumlah	<u>7,739,711</u>	<u>14,962,912</u>

## 5. SIMPANAN TETAP

Simpanan Tetap di dalam akaun bagi tempoh sehingga 31 Disember 2016 adalah simpanan di dalam 7 bank dan memberi pulangan faedah diantara 3.55% sehingga 4.30%.

	Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Malaysia Building Society Berhad	50,000,000	46,000,000
Bank Kerjasama Rakyat	33,000,000	58,000,000
Alkhair International Islamic Bank Berhad	8,000,000	8,000,000
Amanah Raya Berhad	35,000,000	5,000,000
Maybank Islamic Berhad	60,000,000	15,000,000
Bank Muamalat Indonesia	5,000,000	9,000,000
Bank Islam Berhad	83,000,000	—
Ambank Islamic	—	29,000,000
Bank Muamalat	—	12,000,000
Jumlah	<u>274,000,000</u>	<u>182,000,000</u>

## 6. PELBAGAI PENGHUTANG

Cagaran Majlis	411,360	411,360
Pelbagai Penghutang (Nota 6.1)	4,305	5,863
Bayaran Letak Kereta	273,706	897,984
Akaun Cek Majlis Belum Kredit	2,795	—
Penghutang GST	3,186,756	1,522,977
Jumlah	<u>3,878,922</u>	<u>2,838,184</u>



6.1 Pelbagai Penghutang

Jumlah pelbagai penghutang setelah diselaraskan dengan hutang ragu.

		Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Pelbagai Penghutang		27,705	29,263
Tolak:			
Hutang Ragu:			
Tahun Sebelum	23,400	(23,400)	(23,400)
Jumlah		<u>4,305</u>	<u>5,863</u>

7. PENGHUTANG

Penghutang terdiri daripada item/jumlah tunggakan cukai taksiran, caruman bantu kadar negeri dan persekutuan seperti di bawah:

		Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Cukai taksiran (Nota 7.1)		26,123,384	29,130,864
Caruman Bantu Kadar Negeri		1,339,262	1,004,447
Jumlah		<u>27,462,646</u>	<u>30,135,311</u>

7.1 Cukai Taksiran

Tunggakan cukai taksiran setelah diselaraskan dengan peruntukan hutang ragu mengikut usia tunggakan melebihi 5 tahun bagi tahun 2016.

		Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Cukai taksiran		39,804,252	41,827,772
Tolak:			
Hutang Ragu:			
Tahun Sebelum	12,696,908	—	—
Tahun Semasa	983,960	(13,680,868)	(12,696,908)
Jumlah		<u>26,123,384</u>	<u>29,130,864</u>

8. PINJAMAN KAKITANGAN

		Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Pinjaman Komputer (Nota 8.1)		48,426	25,141
Pinjaman Kenderaan (Nota 8.2)		301,246	18,566
Pinjaman Tabung Pendidikan		35,938	23,521
Jumlah		<u>385,610</u>	<u>67,228</u>

8.1 Pinjaman Komputer

Jumlah penghutang pinjaman komputer setelah diselaraskan dengan hutang ragu.

		Tahun 2016	Tahun 2015
	RM	RM	RM
Pinjaman Komputer		51,226	27,941
Tolak:			
Hutang Ragu:			
Tahun Sebelum	2,800	—	—
Tahun Semasa	—	(2,800)	(2,800)
Jumlah		48,426	25,141

8.2 Pinjaman Kenderaan

Jumlah penghutang pinjaman kenderaan setelah diselaraskan dengan hutang ragu.

		Tahun 2016	Tahun 2015
	RM	RM	RM
Pinjaman Kenderaan		323,234	40,554
Tolak:			
Hutang Ragu:			
Tahun Sebelum	21,988	—	—
Tahun Semasa	—	(21,988)	(21,988)
Jumlah		301,246	18,566

9. HARTANAH, LOJI & PERALATAN

	Bangunan ada Hakmilik RM	Bangunan tiada Hakmilik RM	Perabut dan Lengkapan RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Kenderaan RM
Jenis Harta					
Kos/Nilai					
Baki pada 1-1-2016	32,266,390	83,193,573	—	10,654,311	13,247,852
Pelarasan	—	—	—	—	—
Hapuskira	(84,000)	(346,352)	—	(118,227)	(591,688)
Tambahan dalam tahun	1,018,780	—	—	743,343	1,659,474
	33,201,170	82,847,221	—	11,279,427	14,315,638
Susutnilai					
Susutnilai pada 1-1-2016	18,615,980	51,418,090	—	7,838,958	9,498,413
Pelarasan	—	—	—	1,495	—
Hapuskira	(38,357)	(341,314)	—	(94,077)	(591,678)

	Bangunan ada Hakmilik RM	Bangunan tiada Hakmilik RM	Perabut dan Lengkapan RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Kenderaan RM
Susutnilai Dalam Tahun	1,477,578	4,018,862	—	936,561	1,761,596
Susutnilai pada 31-12-2016	20,055,201	55,095,638	—	8,682,937	10,668,331
Nilai Buku 2016	13,145,969	27,751,583	—	2,596,490	3,647,307
Nilai Buku 2015	13,650,410	31,775,483	—	2,815,353	3,749,439

	Jentera/ Mesin RM	Perkakas Bengkel RM	Lain-lain Harta RM	Tanah RM	Jumlah RM
Jenis Harta					
Kos/Nilai					
Baki pada 1-1-2016	827,701	28,447	401,075	1,175,027	141,794,376
Pelarasan	—	—	—	—	—
Hapus kira	—	—	(7,350)	—	(1,147,617)
Tambahan dalam tahun	75,245	—	46,150	—	3,542,992
	902,946	28,447	439,875	1,175,027	144,189,751

Susutnilai					
Susutnilai pada 1-1-2016	727,283	28,436	181,666	—	88,308,826
Pelarasan	—	—	—	—	1,495
Hapus kira	—	—	(2,450)	—	(1,067,876)
Susutnilai Dalam Tahun	81,494	—	62,875	—	8,338,966
Susutnilai pada 31-12-2016	808,777	28,436	242,091	—	95,581,411
Nilai Buku 2016	94,169	11	197,784	1,175,027	48,608,340
Nilai Buku 2015	100,418	11	219,409	1,175,027	53,485,550

10. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

	Jumlah pada 1-1-2016 RM	Jumlah dibayar dalam tahun RM	Dipindahkan ke akaun harta tetap RM	Jumlah pada 31-12-2016 RM
Keterangan Projek				
13 Gerai Bukit Botak	741,269	127,396	—	868,665
Medan Selera Greenwood	912,786	506,689	—	1,419,475
Taman Rimba Bukit Lagong	—	735,234	(735,234)	—
	1,654,055	1,369,319	(735,234)	2,288,140

## 11. PELBAGAI PEMIUTANG

	Tahun	Tahun
	2016	2015
	RM	RM
Pemiutang Aset	80,000	80,000
Pelbagai Pemiutang	—	25,906
Sumbangan Swasta	1,236,801	886,301
Akaun Pembatalan Cek Majlis	762,020	785,069
Bayaran Audit	40,000	40,000
Caruman Syarikat	889,898	983,592
Sinking Fund	9,600	6,900
Wang Jaminan Pelaksanaan	1,849,251	1,824,796
Jumlah	4,867,570	4,632,564

## 12. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja-kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Selayang termasuk cagaran Majlis Perbandaran Ampang Jaya yang mana kawasannya ketika itu di bawah pentadbiran Majlis Perbandaran Selayang.

	Tahun	Tahun
	2016	2015
	RM	RM
Cagaran Teknikal	100,021,351	91,569,950
Cagaran Bukan Teknikal	6,320,986	6,659,019
Cagaran sehingga 31 Disember	106,342,337	98,228,969

## 13. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

## 13.1 Pembiayaan Penyelesaian Setinggalan

Pinjaman dari Kerajaan Negeri adalah bagi pembiayaan kos pampasan setinggalan dan pembelian Rumah Kos Rendah (RKR).

Pinjaman disalurkan berperingkat mengikut jadual dan pembayaran ansuran bermula pada tahun 2008.

Pinjaman ini adalah dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada kadar baki berkurangan.

## 13.2 Pembiayaan Cerun Runtuh

Pinjaman dari Kerajaan Negeri bagi pembiayaan baikpulih cerun runtuh di Apartment Lily, Rawang. Pinjaman disalurkan mengikut jadual dan pembayaran ansuran bermula pada tahun 2013 tanpa faedah.

Tanggungan adalah mengikut tempoh jangka pendek dan jangka panjang seperti berikut:

	Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Tanggungan dalam tempoh 1 tahun	2,977,086	2,977,086
Tanggungan selepas tempoh 1 tahun dan tidak lebih dari 5 tahun	4,500,903	7,441,972
	<u>7,477,989</u>	<u>10,419,058</u>
Baki tanggungan	7,477,989	11,441,093
Tolak:		
Faedah tertangguh	—	(1,022,035)
	<u>7,477,989</u>	<u>10,419,058</u>

14. SEWA BELI KENDERAAN

Sewa beli kenderaan merupakan transaksi di mana Majlis memikul sebahagian besar daripada manfaat dan risiko pemilikan yang dikelaskan sebagai sewa beli.

	Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Baki tanggungan sewa beli mengikut perjanjian.		
Tanggungan dalam tempoh 12 bulan	553,318	553,318
Tanggungan selepas tempoh 12 bulan dan tidak lebih dari 2 tahun	553,318	553,318
Tanggungan melebihi tempoh 2 tahun dan tidak melebihi 5 tahun	671,980	1,197,373
	<u>1,778,616</u>	<u>2,304,009</u>
Baki tanggungan	2,048,547	2,654,414
Tolak:		
Faedah tertangguh	(269,931)	(350,405)
	<u>1,778,616</u>	<u>2,304,009</u>

15. PENDAPATAN TERTUNDA

	Jumlah pada 1-1-2016 RM	Jumlah diterima dalam tahun RM	Jumlah dilaras dalam tahun RM	Jumlah pada 31-12-2016 RM
1. Selayang Height	116,980	25,876	(52,180)	90,676
2. Taman Desa Batu Caves	169,980	47,260	—	217,240
3. Desa Sri Bayu	85,000	7,300	—	92,300
	<u>371,960</u>	<u>80,436</u>	<u>(52,180)</u>	<u>400,216</u>

## 16. GERAN BANTUAN KHAS

Jumlah harta tetap yang diperolehi Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai Kredit Tertunda dan diselaraskan ke hasil setiap tahun berdasarkan jangka masa kegunaan harta-harta itu.

	Bangunan	Kenderaan	Jentera	Bengkel & Lain-lain	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Jenis Harta					
KOS/NILAI					
Baki pada 1-1-2016	61,803,281	365,695	41,017	15,165	62,225,158
Tambahan DIM tahun: WIP	2,298,034	—	—	—	2,298,034
Pelarasan	(1,524,014)	—	—	—	(1,524,014)
	<u>62,577,301</u>	<u>365,695</u>	<u>41,017</u>	<u>15,165</u>	<u>62,999,178</u>
SUSUTNILAI					
Susutnilai pada 1-1-2016	37,565,045	365,691	40,951	15,154	37,986,841
Susutnilai Dalam Tahun	2,949,992	—	—	—	2,949,992
Pelarasan	34,375	—	—	—	34,375
Susutnilai pada 31-12-2016	<u>40,549,412</u>	<u>365,691</u>	<u>40,951</u>	<u>15,154</u>	<u>40,971,208</u>
Nilai Buku 2016	<u>22,027,889</u>	<u>4</u>	<u>66</u>	<u>11</u>	<u>22,027,970</u>
Nilai Buku 2015	<u>24,238,236</u>	<u>4</u>	<u>66</u>	<u>11</u>	<u>24,238,317</u>

## 17. KUMPULAN WANG MAJLIS

	Tahun 2015 RM
Baki terkumpul pada 1 Januari	44,099,209
Lebih pendapatan & perbelanjaan dalam tahun	<u>24,118,826</u>
Baki berakhir pada 31 Disember	<u>68,218,035</u>
	Tahun 2016 RM
Baki terkumpul pada 1 Januari	68,218,035
Pelarasan:	
Penghutang GST	<u>(535,435)</u>
Baki terkumpul pada 1 Januari seperti dinyatakan semula	67,682,600
Lebih pendapatan & perbelanjaan dalam tahun	<u>20,360,896</u>
Baki berakhir pada 31 Disember	<u>88,043,496</u>

18. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pengurangan ke atas kumpulan wang disebabkan oleh pelarasan yang berlaku dalam tahun tersebut dan dinyatakan semula pada penyata tahun yang memberi kesan perubahan seperti Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Aliran Tunai.

19. KUMPULAN WANG AMANAH

Keterangan Akaun Amanah	Jumlah pada 1-1-2016 RM	Jumlah diterima dalam tahun RM	Jumlah dibayar dalam tahun RM	Jumlah pada 31-12-2016 RM
Caj Pemajuan	37,080,571	27,711,003	(4,080,165)	60,771,409
Tabung Khas Kakitangan	347,000	100,000	(16,500)	430,500
Kompleks Sri Siantan	749,257	189,673	(417,922)	521,008
Projek Kerajaan Negeri	3,358,539	3,048,769	(2,431,950)	3,975,358
Projek Kerajaan Persekutuan	3,914,338	3,911,394	(1,147,624)	6,678,108
MARRIS	11,236,532	43,619,145	(15,043,085)	39,812,592
Hal Ehwal Wanita	1,030	33,709	(5,350)	29,389
Pelaburan (Nota 19.1)	—	6,729,957	(2,731,754)	3,998,203
Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	—	812,863	—	812,863
	<u>56,687,267</u>	<u>86,156,513</u>	<u>(25,874,350)</u>	<u>116,969,430</u>

19.1 Kumpulan Wang Amanah Pelaburan

Maklumat terimaan dan bayaran bagi Kumpulan Wang Amanah Pelaburan tahun 2016 adalah seperti berikut.

	Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
Terimaan		
Sewaan Rumah Rehat	56,581	—
Pulangan Penswastan	6,670,076	—
Hasil Pelaburan (Kupon)	3,300	—
	<u>6,729,957</u>	<u>—</u>
Bayaran		
Bayaran bagi pemberimilikan tanah	2,731,754	—
	<u>2,731,754</u>	<u>—</u>

20. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI

PENDAPATAN

HASIL CUKAI

Cukai Taksiran	98,707,235	100,133,880
	<u>98,707,235</u>	<u>100,133,880</u>

	Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen dan Permit	17,150,250	16,515,123
Bayaran Perkhidmatan	6,308,401	6,272,887
Perolehan dari Jualan Barang	1,178,600	1,812,309
Sewaan	6,096,869	6,063,169
Faedah dan Perolehan Pelaburan	9,241,765	5,433,946
Denda dan Hukuman	11,796,767	11,584,299
	<u>51,772,652</u>	<u>47,681,733</u>
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Geran Tahunan	5,000,000	5,000,000
Kredit Tertunda	2,949,991	2,932,095
Lain-lain Hasil	1,162,747	3,152,272
Pulangan Balik Hasil/Pelarasan	1,010,534	1,340,494
	<u>10,123,272</u>	<u>12,424,861</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<u>160,603,159</u>	<u>160,240,474</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan Upahan	29,836,587	26,657,939
Elaun Tetap	10,024,324	8,858,798
Sumbangan Berkanun	4,726,567	4,542,081
Elaun Lebih Masa	1,109,138	1,106,323
Faedah Kewangan Yang Lain	182,907	363,488
	<u>45,879,523</u>	<u>41,528,629</u>
<b>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>		
Tuntutan Perjalanan	160,732	180,628
Perhubungan dan Utiliti	6,389,846	6,136,526
Sewaan	326,423	389,994
Bekalan Bahan Mentah	708,812	711,055
Bekalan Bahan Lain dan Percetakan	1,704,813	1,306,167
Penyelenggaraan dan Pembaikan	8,413,744	8,460,737
Perkhidmatan Ikhtisas	1,822,862	1,544,906
Perkhidmatan Pembersihan Bandar	46,676,188	44,713,863
Perkhidmatan Lain	10,331,610	11,115,851
Kemudahan Bekalan dan Peralatan	824,345	1,056,569
	<u>77,359,375</u>	<u>75,616,296</u>
<b>PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP</b>		
Bantuan Kakitangan dan Persatuan	202,444	177,074
Bantuan Kemasyarakatan/Kebajikan	491,795	376,148
Bantuan/Peruntukan Luar Jangka	1,714,453	4,911,161
	<u>2,408,692</u>	<u>5,464,383</u>



	Tahun 2016 RM	Tahun 2015 RM
PERBELANJAAN LAIN		
Insuran dan Cukai	1,964,901	2,054,728
Pulangbalik, Hapuskira & Pelarasan	911,820	1,784,239
Susutnilai	8,338,966	8,308,845
Peruntukan Hutang Lapuk	983,960	—
Faedah Pembiayaan	95,706	578,544
	<u>12,295,353</u>	<u>12,726,356</u>
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	2,299,320	785,984
	<u>2,299,320</u>	<u>785,984</u>
JUMLAH PERBELANJAAN	<u>140,242,263</u>	<u>136,121,648</u>
LEBIHAN BERSIH	<u>20,360,896</u>	<u>24,118,826</u>

**No. 256.**

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kajang (MPKj) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MPKj pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

**Asas Kepada Pendapat**

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MPKj dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis MPKj bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MPKj tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan MPKj yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MPKj yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh *fraud* atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MPKj, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MPKj untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan untuk usaha berterusan.

### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MPKj secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada *fraud* atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- (a) Menenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MPKj, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, merangka

dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada *fraud* adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana *fraud* mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.

- (b) Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MPKj.
- (c) Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- (d) Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MPKj sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MPKj atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- (e) Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MPKj memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan, termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MPKj telah disimpan dengan sempurna menurut Peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
22 Ogos 2017

ABDUL GHANI BIN MD LAKIN  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Kami, Mohd Sayuthi bin Bakar, Yang DiPertua dan Lee Learn Eng, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kajang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

MOHD SAYUTHI BIN BAKAR  
*Yang DiPertua*  
*Majlis Perbandaran Kajang*

Tarikh: 18 April 2017

LEE LEARN ENG  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Perbandaran Kajang*

Tarikh: 18 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Saya, Zunika binti Saleh, (KP. 680515-10-5824), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Kajang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Zunika binti Saleh di Kajang  
Pada 12 April 2017

Di hadapan saya

MOHAMMAD IZUDDIN BIN RAMLI  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
ASET		
Aset Semasa		
Wang Dalam Bank dan di Tangan (Nota 4)	29,687,780	29,238,029
Simpanan Tetap (Nota 5)	507,060,824	433,100,845
Pelbagai Penghutang (Nota 6)	4,991,985	4,234,283

	2016 RM	2015 RM
Penghutang (Nota 7)	49,477,996	51,470,100
Pinjaman Kakitangan (Nota 8)	223,747	244,855
<b>Jumlah Aset Semasa</b>	<b>591,442,332</b>	<b>518,288,112</b>
<b>Aset Bukan Semasa</b>		
Hartanah, Loji & Peralatan (Nota 9)	67,448,719	65,346,038
Pembinaan Dalam Kemajuan (Nota 10)	15,339,682	5,621,359
<b>Jumlah Aset Bukan Semasa</b>	<b>82,788,401</b>	<b>70,967,397</b>
<b>Jumlah Aset</b>	<b>674,230,733</b>	<b>589,255,509</b>
<b>LIABILITI</b>		
<b>Liabiliti Semasa</b>		
Pinjaman (Nota 11)	4,417,886	3,497,718
Pelbagai Pemiutang (Nota 12)	19,536,352	32,863,031
Wang Cagaran (Nota 13)	245,388,150	216,277,400
Terimaan Terdahulu (Nota 14)	2,722,884	2,198,429
<b>Jumlah Liabiliti Semasa</b>	<b>272,065,272</b>	<b>254,836,578</b>
<b>Liabiliti Bukan Semasa</b>		
Pinjaman (Nota 11)	2,604,318	3,210,602
<b>Jumlah Liabiliti Bukan Semasa</b>	<b>2,604,318</b>	<b>3,210,602</b>
<b>Jumlah Liabiliti</b>	<b>274,669,590</b>	<b>258,047,180</b>
<b>Aset Bersih</b>	<b>399,561,143</b>	<b>331,208,329</b>
<b>EKUITI</b>		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 15)	204,080,014	188,687,351
Akaun Amanah (Nota 16)	195,481,129	142,520,978
<b>Jumlah Ekuiti</b>	<b>399,561,143</b>	<b>331,208,329</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai (Nota 17)	89,836,394	92,256,975
Hasil Bukan Cukai (Nota 17)	78,922,882	72,116,112
Pelbagai Terimaan (Nota 17)	13,557,744	10,219,101
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>182,317,020</b>	<b>174,592,188</b>

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

340

[4hb Jan. 2018]

	2016	2015
	RM	RM
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 17)	41,935,638	38,564,579
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 17)	104,834,242	100,375,050
Pemberian dan Kenaan Tetap (Nota 17)	1,748,222	2,031,021
Perbelanjaan Lain (Nota 17)	12,279,519	9,106,372
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 17)	6,126,736	7,707,451
	166,924,357	157,784,473
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>166,924,357</b>	<b>157,784,473</b>
<b>LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH</b>	<b>15,392,663</b>	<b>16,807,715</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

## PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Kumpulan Wang Majlis	Akaun Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM
Pada 1 Januari 2015	171,879,636	113,139,639	285,019,275
Tambahan Kumpulan Wang	—	29,381,339	29,381,339
Lebih dalam tahun	16,807,715	—	16,807,715
	188,687,351	142,520,978	331,208,329
Pada 31 Disember 2015	188,687,351	142,520,978	331,208,329
Pada 1 Januari 2016	188,687,351	142,520,978	331,208,329
Tambahan Kumpulan Wang	—	52,960,151	52,960,151
Lebih dalam tahun	15,392,663	—	15,392,663
	204,080,014	195,481,129	399,561,143
Pada 31 Disember 2016	204,080,014	195,481,129	399,561,143

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
Lebih Pendapatan	15,392,663	16,807,715
<b>Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:</b>		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	4,383,517	3,909,221
Keuntungan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	(3)	(38)
Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	75,513
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	9	58
Pelarasan, Hapuskira	(18,845)	576,078
	4,364,678	4,560,832
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	19,757,341	21,368,547

	2016 RM	2015 RM
(Peningkatan)/Penurunan pada Aset Semasa:		
Pelbagai Penghutang	(757,702)	(2,740,397)
Penghutang	1,992,104	(901,648)
Pinjaman Kakitangan	21,108	(5,470)
	<u>1,255,510</u>	<u>(3,647,515)</u>
Peningkatan/(Penurunan) pada Liabiliti Semasa:		
Pinjaman	920,168	(360,255)
Pelbagai Pemiutang	(13,326,679)	(4,769,687)
Wang Cagaran	29,110,750	26,595,607
Terimaan Terdahulu	524,455	437,233
	<u>17,228,694</u>	<u>21,902,898</u>
Peningkatan pada Ekuiti:		
Akaun Wang Amanah	52,960,151	29,381,339
	<u>52,960,151</u>	<u>29,381,339</u>
Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Operasi	<u>91,201,696</u>	<u>69,005,269</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(6,467,360)	(9,718,323)
(Pengurangan)/Peningkatan Pembinaan Dalam Kemajuan	(3,646,988)	(5,357,047)
Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	59,600
Aliran Tunai Bersih (Digunakan Dalam)/Dijana Dari Aktiviti Pelaburan	<u>(16,185,683)</u>	<u>(8,944,435)</u>
ALIRAN TUNAI DARJ AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pembayaran Pinjaman	(4,417,886)	(3,497,041)
Penerimaan Pinjaman	3,811,603	—
Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pembiayaan	<u>(606,283)</u>	<u>(3,497,041)</u>
PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	462,338,874	405,775,081
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER	<u>536,748,604</u>	<u>462,338,874</u>
ANALISA TUNAI DAN TUNAISETARA DI AKHIR TEMPOH		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	29,687,780	29,238,029
Simpanan Tetap	507,060,824	433,100,845
WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK	<u>536,748,604</u>	<u>462,338,874</u>

## NOTA KEPADA AKAUN

## 1. DASAR DAN PRINSIP PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

Dasar dan prinsip perakaunan digunakan secara konsisten dalam penyediaan penyata kewangan kecuali dinyatakan sebaliknya.

## 1.1. Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia serta garis panduan yang berkuat kuasa.

## 1.2. Hartanah, Loji dan Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

## 1.2.2. Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai alas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	3%
Perabot dan Kelengkapan	10%
Komputer	20%
Kenderaan/Jentera	10% & 33.33%
Tanah	Tempoh Pajak

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dari rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

Perabot dan Kelengkapan, Mesin Rumput, Komputer serta Kenderaan/Jentera yang mempunyai nilai skrap masih belum dikeluarkan dari senarai kerana masih dalam tindakan untuk dilupuskan.

Bangunan yang dibina oleh kerajaan dikategorikan sebagai 'Community Asset' dan kos penyelenggaraan bangunan tersebut dibiayai oleh Majlis. Majlis juga mengiktiraf aset yang lewat diisytiharkan untuk tujuan pendaftaran dalam daftar aset pada tahun kewangan semasa.

## 1.2.3. Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan dengan serta merta.



#### 1.2.4. Keuntungan atau kerugian atas jualan aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada Penyata Prestasi Kewangan.

#### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai, sumbangan membantu kadar, sewaan, dan faedah bank adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

#### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

#### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semua untuk tujuan perbandingan. Apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

#### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut:

1.6.1 Semua Pesanan Perolehan yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar tahun berikut.

1.6.2 Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa Pesanan Perolehan yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tahun berikutnya.

#### 1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

#### 1.8 Kebajikan Kakitangan

1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja dan Kumpulan Wang Keselamatan Sosial.

1.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan dan keluarga.

1.8.3 Insuran.

1.8.4 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.8.5 Pinjaman Komputer Kakitangan.

#### 1.9 Instrumen Kewangan

1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap.

#### 1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama. Sebanyak 2% peruntukan hutang ragu diperuntukkan untuk Cukai Taksiran Belum Terima.

## 1.11 Pembinaan Dalam Kemajuan

Pembinaan Dalam Kemajuan atau Kerja Dalam Proses (WIP) adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah bersamaan dengan perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkaitan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

Liabiliti Luar Jangka akan menjadi liabiliti sebenar sekiranya entiti berkenaan gagal memenuhi obligasi perjanjian atau berlaku sesuatu peristiwa tertentu. Liabiliti Luar Jangka pada 31 Disember 2016 adalah seperti berikut:

- |     |   |  |
|-----|---|--|
| 2.1 | Mahkamah<br>No. Fail/No. Saman<br>Mahkamah<br>No. Fail/No. Saman<br>Plaintif/Pemohon<br>Defendan/Responden<br>Nilai Liabiliti (RM)<br>Keputusan | : Mahkamah Persekutuan Malaysia<br>: MPKj.353/MAH10/4/No. 08 (F)-548-08/2013 (W)<br>: Mahkamah Persekutuan Malaysia<br>: MPKj.3531MAH1014/No. 08 (F)-549-08/2013 (W)<br>: MPKj<br>: Karunmas Ehsan Sdn. Bhd. dan Siew Yaw Jen<br>: Tiada<br>: Liabiliti ke atas Defendan. Bayaran sejumlah RM50,000 dikenakan kepada setiap Defendan |
| 2.2 | Mahkamah<br>No. Fail/No. Saman<br>Plaintif/Pemohon<br>Defendan/Responden<br>Nilai Liabiliti (RM)<br>Keputusan                                   | : Mahkamah Majistret Bandar Baru Bangi<br>: MPKj.353/MAH13/6/No. A74-31-10-2013<br>: MPKj<br>: Faro Resources Sdn. Bhd.<br>: Tiada<br>: Liabiliti ke atas Defendan. Dalam proses Tindakan Pelaksanaan Penghakiman.   |
| 2.3 | Mahkamah<br>No. Fail/No. Saman<br>Plaintif/Pemohon<br>Defendan/Responden<br>Nilai Liabiliti (RM)<br>Keputusan                                   | : Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur<br>: MPKj.353/MAH09/4/No. 28NCC-774-09/2015<br>: MPKj<br>: Vision Intop Sdn. Bhd.<br>: Tiada<br>: Liabiliti ke atas Defendan. Defendan digulungkan melalui Petisyen Penggulangan Syarikat dan sejumlah RM130,738 tunggakan sewa dituntut.   |
|     | Mahkamah<br>No. Fail/No. Saman<br>Plaintif/Pemohon<br>Defendan/Responden<br>Nilai Liabiliti (RM)<br>Keputusan                                   | : Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur<br>: MPKj.353/MAH13/7/No. 28NCC-775-09/2015<br>: MPKj<br>: Odah Resources (M) Sdn. Bhd.<br>: Tiada<br>: Liabiliti ke atas Defendan. Defendan digulungkan melalui Petisyen Penggulangan Syarikat dan sejumlah RM116,400 tunggakan sewa dituntut.   |
| 2.4 | Mahkamah<br>No. Fail/No. Saman<br>Mahkamah<br>Plaintif/Pemohon<br>Defendan/Responden  | : Mahkamah Tinggi Shah Alam<br>: MPKj.353/MAH15/3/No. 25-40-09/2015<br>: Mahkamah Tinggi Shah Alam<br>: Tan Hee Sang & 15 Lagi<br>: (1) Pentadbir Tanah Dan Daerah Hulu Langat<br>(2) MPKj<br>(3) Kerajaan Negeri Selangor   |
|     | Nilai Liabiliti (RM)<br>Keputusan   | : 1,000<br>: Permohonan Kajian Kehakiman oleh pemohon telah dibatalkan. Kos sejumlah RM1,000 dikenakan kepada Responden.   |

- |                      |   |
|----------------------|---|
| Mahkamah             | : Mahkamah Malaya Shah Alam   |
| No. Fail/No. Saman   | : MPKj.353/MAH15/4/No. 25-45-09/2015  |
| Plaintif/Pemohon     | : Kamaralzaman bin Idris  |
| Defendan/Responden   | : (1) Pentadbir Tanah Dan Daerah Hulu Langat<br>(2) MPKj<br>(3) Kerajaan Negeri Selangor  |
| Nilai Liabiliti (RM) | : Belum diputuskan  |
| Keputusan            | : Permohonan Kajian Kehakiman oleh pemohon telah dibatalkan. Rayuan telah dibuat oleh pemohon terhadap keputusan Mahkamah Tinggi. |
|                      |   |
| 2.5 Mahkamah         | : Mahkamah Tinggi Shah Alam   |
| No. Fail/No. Saman   | : MPKj.353/MAH12/1/No. 25-12-01-12  |
| Plaintif/Pemohon     | : Look Out Point Western Food Sdn. Bhd.   |
| Defendan/Responden   | : MPKj  |
| Nilai Liabiliti (RM) | : 374,257   |
| Keputusan            | : Gantirugi sebanyak RM374,257 hendaklah dibayar kepada pemohon.  |
|                      |   |
| 2.6 Mahkamah         | : Mahkamah Tinggi Shah Alam   |
| No. Fail/No. Saman   | : MPKj.353/MAH04/05 JLD.4/No. MT3-21-127-2004   |
| Plaintif/Pemohon     | : Fanuc Sdn. Bhd.   |
| Defendan/Responden   | : (1) Venice Hill Resort Living Sdn. Bhd.<br>(2) MPKj<br>(3) Syarikat Kemacahaya Sdn. Bhd.  |
| Nilai Liabiliti (RM) | : Tiada   |
| Keputusan            | : Rayuan pemohon telah ditolak.<br>Kos sejumlah RM30,000 dikenakan kepada pemohon.  |
|                      |   |
| 2.7 Mahkamah         | : Mahkamah Tinggi Shah Alam   |
| No. Fail/No. Saman   | : MPKj.353/MAH4/02 JLD.2/No. 22-740 Tahun 2003  |
| Plaintif/Pemohon     | : Konami Sdn. Bhd.  |
| Defendan/Responden   | : (1) Enrich Realty Sdn. Bhd.<br>(2) MPKj   |
| Nilai Liabiliti (RM) | : Tiada   |
| Keputusan            | : Plantif telah menarik semula kes.<br>Kos sejumlah RM5,000 dikenakan kepada plantif.   |
|                      |   |
| 2.8 Mahkamah         | : Mahkamah Tinggi Shah Alam   |
| No. Fail/No. Saman   | : MPKj.353/MAH05/03 JLD.II<br>MT4-22-1215-1998 & MT5-21-142-2002  |
| Plaintif/Pemohon     | : Konami Sdn. Bhd.  |
| Defendan/Responden   | : Kemacahaya Sdn. Bhd.  |
| Nilai Liabiliti (RM) | : 30,000  |
| Keputusan            | : Rayuan Responden Kedua telah ditolak.<br>Kos sejumlah RM30,000 hendaklah dibayar kepada pemohon.                                |
|                      |   |
| 2.9 Mahkamah         | : Mahkamah Tinggi Shah Alam   |
| No. Fail/ No. Saman  | : MPKj.353/MAH16/2/No. BA-25-3-01/2016  |
| Plaintif/Pemohon     | : Persatuan Penganut Sri Maha Mariamman   |
| Defendan/Responden   | : (1) Kerajaan Negeri Selangor<br>(2) Majlis Perbandaran Kajang   |
| Nilai Liabiliti (RM) | : Belum diputuskan.   |
|                      |   |
| 2.10 Mahkamah        | : Mahkamah Tinggi Shah Alam   |
| No. Fail/No. Saman   | : MPKj.353/MAH16/4 No. BA 22C-6-02/2016   |
| Plaintif/Pemohon     | : Sivananthan a/l Krishnan  |
| Defendan/Responden   | : (1) Jade Homes Sdn. Bhd.<br>(2) Majlis Perbandaran Kajang   |
| Nilai Liabiliti (RM) | : Belum diputuskan  |

## 3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan seperti berikut:

	2016	2015
Taraf Jawatan		
Tetap	756	752
Kontrak	202	131
	<u>958</u>	<u>883</u>

## 4. WANG DALAM BANK DAN DI TANGAN

Wang Dalam Bank dan di Tangan terdiri dari:

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Wang Tunai Ditangan	140,057	68,362
Wang Di Bank:		
Maybank Bhd.	16,191,048	8,201,565
CIMB Bank Bhd.	12,720,528	14,468,962
Bank Islam Malaysia Bhd.	636,147	6,499,139
JUMLAH	<u>29,687,780</u>	<u>29,238,029</u>

## 5. SIMPANAN TETAP

Simpanan Tetap yang dibuat di bank-bank dan syarikat kewangan seperti berikut:

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Malaysia Building Society Berhad	105,883,462	96,339,476
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	99,924,896	89,011,037
Bank Simpanan Nasional	24,965,258	75,928,907
AmIslamic Bank Berhad	110,743,489	93,379,874
Public Islamic Bank	56,338,357	42,159,924
OCBC Al-Amin Bank Berhad	—	32,138,142
Bank Muamalat Malaysia Berhad	—	4,143,485
Bank Islam Malaysia Berhad	69,088,712	—
Maybank Islamic Berhad	40,116,650	—
JUMLAH	<u>507,060,824</u>	<u>433,100,845</u>

## 6. PELBAGAI PENGHUTANG

Keterangan		
Pengurusan Sisa Pepejal	1,353,435	1,689,515
Cukai Barangan & Perkhidmatan (GST)	3,285,871	2,486,838
Tempat Letak Kereta	352,679	57,930
JUMLAH	<u>4,991,985</u>	<u>4,234,283</u>

## 7. PENGHUTANG

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Cukai Taksiran (Nota 7.1)	43,988,755	44,795,075
Faedah	3,478,894	4,327,641
Sewaan	2,010,347	2,347,384
<b>JUMLAH</b>	<b>49,477,996</b>	<b>51,470,100</b>
7.1 Cukai Taksiran	44,886,484	45,709,260
Tolak:		
Hutang Ragu (tahun-tahun sebelum)	(914,185)	(913,514)
Hutang Ragu (tahun semasa)	16,456	(671)
<b>Jumlah</b>	<b>43,988,755</b>	<b>44,795,075</b>

## 8. PINJAMAN KAKITANGAN

Keterangan		
Pinjaman Kenderaan	27,771	43,050
Pinjaman Komputer	195,976	201,805
<b>JUMLAH</b>	<b>223,747</b>	<b>244,855</b>

## 9. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah		Bangunan		Kenderaan/ Jentera	Perabot dan Kelengkapan	Komputer	Jumlah
	Pegangan Pajakan RM	Pegangan Bebas RM	Ada Hakmilik RM	Tiada Hakmilik RM				
Jenis Harta								
Kos/Nilai								
Baki pada 1 Januari 2016	5,224,005	26,505	41,371,510	31,057,280	15,516,883	4,861,792	6,186,917	104,467,892
Tambahan dalam tahun	—	—	—	1,368,875	3,875,502	338,171	884,812	6,467,360
Pelupusan	—	—	—	—	—	(4,230)	—	(4,230)
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember 2016	5,224,005	26,505	41,371,510	32,426,155	19,392,385	5,195,733	7,071,729	110,931,022
Susutnilai								
Susutnilai pada 1 Januari 2016	627,291	—	11,006,199	11,028,680	8,858,176	3,397,348	4,204,160	39,121,854
Susutnilai dalam tahun	52,768	—	1,241,145	963,809	1,277,138	282,914	565,743	4,383,517
Pelupusan	—	—	—	—	—	(4,223)	—	(4,223)
Pelarasan	—	—	(6,000)	(12,845)	—	—	—	(18,845)
Susutnilai pada 31 Disember 2016	680,059	—	12,241,344	11,979,644	10,135,314	3,676,039	4,769,903	43,482,303
Nilai Buku 2015	4,596,714	26,505	30,365,311	20,028,600	6,658,707	1,464,444	1,982,757	65,346,038
Nilai Buku 2016	4,543,946	26,505	29,130,166	20,446,511	9,257,071	1,519,694	2,301,826	67,448,719

Terdapat beberapa item yang telah diluluskan dengan menggunakan peruntukan tahun terdahulu tetapi belum diakaunkan seperti berikut:

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Komputer	—	102,679
Kenderaan/Jentera	—	381,907
<b>JUMLAH</b>	<b>—</b>	<b>484,586</b>

Item-item ini akan diakaunkan pada tahun kewangan berikutnya apabila proses pembelian/ perolehan telah disempurnakan.

10. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

Merupakan projek-projek dalam pelaksanaan yang meliputi seperti berikut:

	Dewan Perbandaran Kajang	Dewan Serbaguna Taman Pelangi Semenyih	Dewan Serbaguna Taman Impian Ehsan	Dewan Serbaguna Taman Kajang Utama	Jumlah
	(i)	(ii)	(iii)	(iv)	(A)
	RM	RM	RM	RM	RM
Keterangan					
Kos/Nilai					
Baki pada 1 Januari 2016	4,266,215	812,650	329,585	49,328	5,457,778
Tambahan dalam tahun	7,383,726	—	423,642	810,017	8,617,385
Pelarasan	—	(3,594)	(3,594)	—	(7,188)
<b>Jumlah</b>	<b>11,649,941</b>	<b>809,056</b>	<b>749,633</b>	<b>859,345</b>	<b>14,067,975</b>
Pindahan ke Aset bangunan	—	(809,056)	—	—	(809,056)
<b>Baki pada 31 Disember 2016</b>	<b>11,649,941</b>	<b>—</b>	<b>749,633</b>	<b>859,345</b>	<b>13,258,919</b>
	Dewan Serbaguna Taman Teknologi Kajang	Dewan Serbaguna Bdr. Mahkota Cheras	Dewan Serbaguna Taman Titiwangsa	Dewan Serbaguna Bukit Mahkota	Jumlah
	(iv)	(v)	(vi)	(viii)	(B)
	RM	RM	RM	RM	RM
Keterangan					
Kos/Nilai					
Baki pada 1 Januari 2016	40,515	62,271	55,385	5,410	163,581
Tambahan dalam tahun	353,345	1,096,051	444,751	3,710	1,897,857

	Dewan Serbaguna Taman Teknologi Kajang (iv) RM	Dewan Serbaguna Bdr. Mahkota Cheras (v) RM	Dewan Serbaguna Taman Titiwangsa (vi) RM	Dewan Serbaguna Bukit Mahkota (viii) RM	Jumlah (B) RM
Pelarasan	7,188	—	—	—	7,188
Jumlah	401,048	1,158,322	500,136	9,120	2,068,626
Pindahan ke Aset bangunan	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember 2016	401,048	1,158,322	500,136	9,120	2,068,626

  

	Dewan Suakasih Bandar Tun Hussein Onn (ix) RM	Dewan Serbaguna Taman Kota Cheras (x) RM	Dewan Taman Kantan Permai (xi) RM	Jumlah (C) RM	Jumlah Keseluruhan (A+B+C) RM
Keterangan					
Kos/Nilai					
Baki pada 1 Januari 2016	—	—	—	—	5,621,359
Tambahan dalam tahun	4,717	3,710	3,710	12,137	10,527,379
Pelarasan	—	—	—	—	—
Jumlah	4,717	3,710	3,710	12,137	16,148,738
Pindahan ke Aset bangunan	—	—	—	—	(809,056)
Baki pada 31 Disember 2016	4,717	3,710	3,710	12,137	15,339,682

Komitmen Modal Pembinaan Dalam Kemajuan

Bil.	Keterangan	2016		2015	
		Komitmen Modal RM	Baki Belum Diiktiraf RM	Komitmen Modal RM	Baki Belum Diiktiraf RM
1.	Dewan Perbandaran Kajang	13,596,981	1,947,040	13,286,889	9,020,674
2.	Dewan Serbaguna Taman Impian Ehsan	1,107,081	357,448	1,087,734	758,149
3.	Dewan Serbaguna Taman Kajang Utama	1,141,175	281,830	1,000,000	950,672
4.	Dewan Serbaguna Taman Teknologi Kajang	1,161,585	760,537	40,515	—



Bil.	Keterangan	2016		2015	
		Komitmen Modal	Baki Belum Diiktiraf	Komitmen Modal	Baki Belum Diiktiraf
		RM	RM	RM	RM
5.	Dewan Serbaguna Bandar Mahkota Cheras	1,208,463	50,141	62,271	—
6.	Dewan Serbaguna Taman Titiwangsa	1,142,167	642,031	55,385	—
7.	Dewan Serbaguna Bukit Mahkota	9,120	—	5,410	—
8.	Dewan Serbaguna Suakasih Bandar Tun Hussein Onn	4,717	—	—	—
9.	Dewan Serbaguna Taman Kota Cheras	3,710	—	—	—
10.	Dewan Serbaguna Taman Kantan Permai	3,710	—	—	—

11. PINJAMAN

Keterangan	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Liabiliti Semasa		
Pinjaman Kerajaan Negeri (tanpa faedah) (Nota 11.1)	778,646	778,646
Pinjaman Kerajaan Negeri (faedah 4%) (Nota 11.2)	1,500,000	1,500,000
Pinjaman Kerajaan Negeri (faedah 4%) (Nota 11.3)	500,000	500,000
Pinjaman Kerajaan Negeri (faedah 4%) (Nota 11.4)	392,788	—
Pinjaman Kerajaan Negeri (tanpa faedah) (Nota 11.5)	1,074,046	—
Sewa Beli (Nota 11.6)	172,406	719,072
<b>JUMLAH</b>	<b>4,417,886</b>	<b>3,497,718</b>

Keterangan	2016		2015	
	RM	RM	RM	RM
Keterangan				
Liabiliti Bukan Semasa				
Pinjaman Kerajaan Negeri (tanpa faedah) (Nota 11.1)	259,549	1,038,195	—	—
Pinjaman Kerajaan Negeri (faedah 4%) (Nota 11.2)	—	1,500,000	—	—
Pinjaman Kerajaan Negeri (faedah 4%) (Nota 11.3)	—	500,000	—	—
Pinjaman Kerajaan Negeri (faedah 4%) (Nota 11.4)	196,679	—	—	—
Pinjaman Kerajaan Negeri (tanpa faedah) (Nota 11.5)	2,148,090	—	—	—
Sewa Beli (Nota 11.6)	—	172,407	—	—
<b>JUMLAH</b>	<b>2,604,318</b>	<b>3,210,602</b>	<b>—</b>	<b>—</b>

11.1 Pinjaman Kerajaan Negeri tanpa faedah.

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pembiayaan Islamik jangka pendek bagi tujuan pembinaan jambatan baru dan membaiki cerun.

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Pinjaman diterima	1,816,841	2,595,487
Pinjaman diterima tahun semasa	—	—
Tolak:		
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	(778,646)	(778,646)
<b>JUMLAH</b>	<b>1,038,195</b>	<b>1,816,841</b>
Tempoh kurang setahun	778,646	778,646
Tempoh melebihi setahun	259,549	1,038,195
<b>Jumlah</b>	<b>1,038,195</b>	<b>1,816,841</b>

11.2 Pinjaman Kerajaan Negeri dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada baki berkurangan.

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pinjaman bagi tujuan membiayai pembinaan bangunan pejabat Majlis.

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Pinjaman diterima	3,000,000	4,500,000
Tambah:		
Faedah	—	81,834
Tolak:		
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	(1,500,000)	(1,581,834)
<b>JUMLAH</b>	<b>1,500,000</b>	<b>3,000,000</b>
Tempoh kurang setahun	1,500,000	1,500,000
Tempoh melebihi setahun	—	1,500,000
<b>Jumlah</b>	<b>1,500,000</b>	<b>3,000,000</b>

Pada tahun 2015, Majlis telah mendapat pengecualian faedah pinjaman.

11.3 Pinjaman Kerajaan Negeri dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada baki berkurangan.

Kerajaan Negeri Selangor telah meluluskan pemberian pembiayaan bagi melaksanakan pengurusan pelupusan sisa pepejal.

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Pinjaman diterima	1,000,000	1,500,000
Tambah:		
Faedah	—	—

	2016 RM	2015 RM
Tolak:		
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	(500,000)	(500,000)
<b>JUMLAH</b>	<b>500,000</b>	<b>1,000,000</b>
Tempoh kurang setahun	500,000	500,000
Tempoh melebihi setahun	—	500,000
<b>Jumlah</b>	<b>500,000</b>	<b>1,000,000</b>

Pada tahun 2015, Majlis telah mendapat pengecualian faedah pinjaman.

11.4 Pinjaman Kerajaan Negeri dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada baki berkurangan.

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pinjaman bagi tujuan pembinaan kolam takungan dan menaik taraf longkang untuk mengatasi masalah banjir di Taman Indah, Balakong

	2016 RM	2015 RM
Keterangan		
Pinjaman diterima	589,467	—
Tambah:		
Faedah	—	—
Tolak:		
Pelarasan	—	—
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	—	—
<b>JUMLAH</b>	<b>589,467</b>	<b>—</b>
Tempoh kurang setahun	392,788	—
Tempoh melebihi setahun	196,679	—
<b>Jumlah</b>	<b>589,467</b>	<b>—</b>

11.5 Pinjaman Kerajaan Negeri tanpa faedah.

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pinjaman bagi tujuan pembelian jentera dan peralatan untuk penambahbaikan operasi dan perkhidmatan

	2016 RM	2015 RM
Keterangan		
Pinjaman diterima	3,222,136	—
Tambah:		
Faedah	—	—
Tolak:		
Pelarasan	—	—
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	—	—
<b>JUMLAH</b>	<b>3,222,136</b>	<b>—</b>

	2016	2015
	RM	RM
Tempoh kurang setahun	1,074,046	—
Tempoh melebihi setahun	2,148,090	—
<b>Jumlah</b>	<b>3,222,136</b>	<b>—</b>

11.6 Pinjaman Sewa Beli dengan kadar faedah antara 2.73% sehingga 4.88% setahun.

	2016	2015
	RM	RM
<b>Keterangan</b>		
Pinjaman diterima	891,479	1,970,130
Tambah:		
Faedah	118,411	161,804
Tolak:		
Pelarasan	—	(68,876)
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	(837,484)	(1,171,579)
<b>JUMLAH</b>	<b>172,406</b>	<b>891,479</b>
Tempoh kurang setahun	172,406	719,072
Tempoh melebihi setahun	—	172,407
<b>Jumlah</b>	<b>172,406</b>	<b>891,479</b>

## 12. PELBAGAI PEMIUTANG

<b>Keterangan</b>		
Elaun Tetap	2,389	1,975
Sumbangan Berkanun	520	231
Elaun Lebih Masa	199,851	164,086
Faedah Kewangan Yang Lain	15,186	75,901
Perjalanan dan Sara Hidup	90,471	79,844
Pengangkutan Barang-barang	1,159	—
Perhubungan dan Utiliti	158,882	272,162
Sewaan	136,446	51,200
Bekalan Bahan Mentah	305,915	777,265
Bekalan dan Bahan-bahan	972,972	756,733
Penyelenggaraan dan Pembaikan	4,604,927	10,278,018
Perkhidmatan Ikhtisas	8,417,651	13,347,608
Harta Modal Yang Lain	665,655	1,232,989
Kenderaan dan Jentera	6,400	562,314
Pemberian Dalam Negeri	183,919	134,597
Ganjaran Kepada Pekerja Kontrak	—	11,592
Gantian Cuti Rehat	—	2,304
Pulang Balik dan Hapuskira	548	38,347
Perbelanjaan Lain	734,410	946,192
Pembangunan	3,039,051	4,129,673
<b>JUMLAH</b>	<b>19,536,352</b>	<b>32,863,031</b>

13. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis.

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Cagaran Teknikal	236,382,997	207,539,487
Cagaran Bukan Teknikal	9,005,153	8,737,913
<b>JUMLAH</b>	<b>245,388,150</b>	<b>216,277,400</b>

14. TERIMAAN TERDAHULU

Keterangan		
Lebih cukai taksiran diterima	2,722,884	2,198,429
<b>JUMLAH</b>	<b>2,722,884</b>	<b>2,198,429</b>

15. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2016
	RM
Keterangan	
Baki pada 1 Januari	188,687,351
Lebih pendapatan dan perbelanjaan dalam tahun	15,392,663
<b>Baki pada 31 Disember</b>	<b>204,080,014</b>

16. AKAUN AMANAH

	Baki pada 1-1-2016	Terimaan	Bayaran	Baki pada 31-12-2016
	RM	RM	RM	RM
Keterangan				
Caj Pemajuan	71,372,394	18,558,153	(6,914,402)	83,016,145
Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	30,497,771	14,867,824	(6,709,602)	38,655,993
Amanah MARRIS	17,161,489	55,757,524	(35,295,421)	37,623,592
Amanah Infrastruktur	21,180,706	12,276,734	(4,040,660)	29,416,780
Amanah Pelbagai	2,308,618	7,884,819	(5,033,323)	5,160,114
Amanah Kecacatan Harta Bersama	—	1,608,505	—	1,608,505
<b>JUMLAH</b>	<b>142,520,978</b>	<b>110,953,559</b>	<b>(57,993,408)</b>	<b>195,481,129</b>

17. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>PENDAPATAN</b>		
<b>HASIL CUKAI</b>		
Cukai Taksiran	89,836,394	92,256,975
	<u>89,836,394</u>	<u>92,256,975</u>
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit	16,982,844	16,097,922
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	22,097,604	23,253,711
Perolehan dari Jualan	1,265,831	1,107,394
Sewaan	5,533,028	6,040,301
Faedah dan Perolehan Pelaburan	18,848,201	16,154,392
Denda dan Hukuman	7,667,472	7,766,661
Sumbangan	6,527,902	1,695,731
	<u>78,922,882</u>	<u>72,116,112</u>
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Keuntungan Pelupusan Aset	3	38
Sumbangan Membantu Kadar	2,736,857	2,646,534
Geran Tahunan	5,000,000	5,000,000
Tuntutan Dari Badan Persekutuan	5,804,428	2,572,529
Hutang Ragu	16,456	—
	<u>13,557,744</u>	<u>10,219,101</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>182,317,020</b>	<b>174,592,188</b>
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan Upahan	22,315,281	20,559,767
Elaun Tetap	9,211,107	8,988,143
Sumbangan Berkanun	4,055,746	3,800,395
Elaun Lebih Masa	2,435,913	2,360,708
Faedah Kewangan Yang Lain	240,770	256,951
Bayaran Imbuhan Tahunan dan Bantuan Kewangan	3,676,821	2,598,615
	<u>41,935,638</u>	<u>38,564,579</u>
<b>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>		
Perjalanan dan Sara Hidup	594,543	506,312
Pengangkutan Barang-Barang	3,843	6,540
Perhubungan dan Utiliti	9,180,893	8,351,982
Sewaan	675,531	470,865
Bekalan Bahan Mentah	781,177	1,285,012
Bekalan dan Bahan-Bahan	2,411,544	2,206,709
Penyelenggaraan dan Pembaikan	14,223,748	18,999,153
Perkhidmatan Ikhtisas	76,962,963	68,548,477
	<u>104,834,242</u>	<u>100,375,050</u>

	2016	2015
	RM	RM
<b>PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP</b>		
Pemberian Dalam Negeri	1,432,614	1,547,567
Faedah, Dividen dan Kenaan Bayaran Hutang	118,411	243,638
Ganjaran Pekerja Kontrak	62,004	150,477
Gantian Cuti Rehat	135,193	89,339
	<u>1,748,222</u>	<u>2,031,021</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Pulangbalik dan Hapuskira	355,619	198,305
Susutnilai	4,383,517	3,909,221
terkurangnya/(terlebih nyata) tahun terdahulu	(18,845)	574,579
Peruntukan Hutang Ragu	—	671
Kerugian Pelupusan Aset	—	75,513
Perbelanjaan Lain	7,559,228	4,348,083
	<u>12,279,519</u>	<u>9,106,372</u>
<b>PERBELANJAAN PEMBANGUNAN</b>		
	<u>6,126,736</u>	<u>7,707,451</u>
	<u>6,126,736</u>	<u>7,707,451</u>
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>		
	<u>166,924,357</u>	<u>157,784,473</u>

**No. 257.**

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN  
SEPANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Sepang (MPSp) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MPSp pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

**Asas Kepada Pendapat**

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap

Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

#### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MPSp dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

#### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis MPSp bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MPSp tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

#### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan MPSp yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MPSp adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MPSp, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MPSp untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

#### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MPSp secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada *fraud* atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- (a) Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MPSp, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap



risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana *fraud* mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah atau mengatasi kawalan dalaman.

- (b) Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MPSP.
- (c) Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunapakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- (d) Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MPSP sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MPSP atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- (e) Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MPSP memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MPSP telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 25 Ogos 2017

ROKIAH BINTI SAHAT  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Kami, Dato' Puasa bin Md Taib Yang Dipertua dan Y.D.M Tengku Dato' Dr. Jamaluddin bin Tengku Mahmud Shah Al- Haj, Ahli Majlis Majlis Perbandaran Sepang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' PUASA BIN MD TAIB  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Sepang*

Y.D.M TENGKU DATO' DR. JAMALUDDIN  
BIN TENGKU MAHMUD SHAH AL-HAJ  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Perbandaran Sepang*

Bertarikh 25 April 2017

Bertarikh 25 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Saya, Raja Zulhelmi bin Raja Saleh, KP. 740117-10-5003, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Sepang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya  
diakui oleh Penama di atas  
Raja Zulhelmi bin Raja Saleh  
di Sepang, Selangor  
Pada 26 April 2017

}

Dihadapan saya

KHAZIMAH BINTI MOHAMED  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa:		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	20,203,129	29,104,294
Simpanan Tetap	353,000,000	262,000,000
Penghutang (Nota 3)	33,779,470	32,466,041
Pelbagai Penghutang (Nota 4)	5,382,449	3,818,725
<b>Jumlah Aset Semasa</b>	<b>412,365,048</b>	<b>327,389,060</b>
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 5)	85,794,285	88,169,900
Pembinaan Dalam Kemajuan (Nota 6)	8,713,884	—
<b>Jumlah Aset Bukan Semasa</b>	<b>94,508,169</b>	<b>88,169,900</b>
<b>Jumlah Aset</b>	<b>506,873,217</b>	<b>415,558,960</b>
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Pemiutang (Nota 7.1)	26,112,418	16,276,959
Pelbagai Pemiutang (Nota 7.2)	261,718	178,125
Wang Cagaran (Nota 8)	92,270,913	79,930,047
Terimaan Terdahulu (Nota 9)	4,157,232	2,427,597
<b>Jumlah Liabiliti Semasa</b>	<b>122,802,281</b>	<b>98,812,728</b>
<b>Jumlah Liabiliti</b>	<b>122,802,281</b>	<b>98,812,728</b>
<b>Aset Bersih</b>	<b>384,070,936</b>	<b>316,746,232</b>
<b>EKUITI:</b>		
Geran Bantuan Khas (Nota 10)	10,728,603	13,378,185
Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	261,323,973	221,920,610
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	1,200,000	1,200,000
Peruntukan Projek Persekutuan/Negeri (Nota 12)	7,675,329	6,763,235
Kumpulan Wang Amanah (Nota 13)	103,143,031	73,484,202
<b>Jumlah Ekuiti</b>	<b>384,070,936</b>	<b>316,746,232</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai	106,284,739	98,854,450
Hasil Bukan Cukai	35,359,685	28,703,552

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

362

[4hb Jan. 2018]

	2016	2015
	RM	RM
Pelbagai Terimaan	4,813,009	7,295,639
<b>JUMLAH PENDAPATAN (Nota 14)</b>	<b>146,457,433</b>	<b>134,853,641</b>
 <b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen	20,442,121	17,789,196
Perkhidmatan dan Bekalan	72,067,007	64,548,730
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,747,752	1,953,898
Perbelanjaan Lain	11,341,000	12,485,364
Perbelanjaan Pembangunan	1,456,190	2,743,873
<b>JUMLAH PERBELANJAAN (Nota 15)</b>	<b>107,054,070</b>	<b>99,521,061</b>
<b>LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH</b>	<b>39,403,363</b>	<b>35,332,580</b>

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
Lebih Pendapatan	39,403,363	35,332,580
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	6,142,407	8,340,890
GST	1,233,210	1,183,643
Pelarasan Kod Hasil Pada Kutipan Sewaan	56,727	—
Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	3,175	—
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	—	(652,250)
Pelarasan Pendapatan Tahun Lalu	(2,877,075)	(652,250)
Pelarasan Kod Bank Bagi Kutipan Hasil	—	7,330
Pelarasan aset	142,091	79,769
Pelarasan Siberhutang Aset	33,859	33,759
Pelarasan Peruntukan Akaun Amanah	18,910	—
Pelarasan Kerja Dalam Kemajuan	(8,713,884)	—
Geran Kredit Tertunda	(2,649,582)	(5,132,212)
<b>Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja</b>	<b>32,793,201</b>	<b>38,541,259</b>
Penurunan/(Peningkatan) pada aset semasa:		
Pelbagai Penghutang	(1,563,724)	(401,426)
Penghutang	(1,313,429)	(6,266,765)
	<b>(2,877,153)</b>	<b>(6,668,191)</b>
Peningkatan/(Penurunan) pada liabiliti semasa:		
Pemiutang	9,835,460	5,158,198
Pelbagai Pemiutang	83,593	82,917
Wang Cagaran	12,340,866	14,316,902
Terimaan Terdahulu	1,729,635	1,213,752
	<b>23,989,554</b>	<b>20,771,769</b>
<b>Aliran Tunai Dijana dari Aktiviti Operasi</b>	<b>53,905,602</b>	<b>52,644,837</b>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4hb Jan. 2018]

363

	2016 RM	2015 RM
Peningkatan/(Penurunan) pada Ekuiti:		
Peruntukan Projek Persekutuan/Negeri	912,093	(1,903,187)
Kumpulan Wang Amanah	29,658,829	33,013,391
Aliran Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi	84,476,524	83,755,041
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(2,377,689)	(3,738,330)
Aliran Tunai bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	(2,377,689)	(3,738,330)
<b>PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI</b>	82,098,835	80,016,710
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	291,104,294	211,087,584
<b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER</b>	373,203,129	291,104,294
<b>ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH</b>		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	20,203,129	29,104,294
Simpanan Tetap	353,000,000	262,000,000
<b>WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK</b>	373,203,129	291,104,294

## PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Geran Bantuan Khas (RM)	Kumpulan Wang Majlis (RM)	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan (RM)	Peruntukan Projek Persekutuan/Negeri (RM)	Kumpulan Wang Amanah (RM)	Jumlah (RM)
Pada 1-1-2015	18,510,397	186,588,029	1,200,000	8,666,422	40,470,812	255,435,661
(+/-) Tambahan/(Kurangan) Kumpulan Wang Lebihan/(Kurangan) dalam tahun	(5,132,212)	35,332,580	—	(1,903,187)	61,872,807 (28,859,417)	54,837,408 6,473,163
Pada 31-12-2015	13,378,185	221,920,610	1,200,000	6,763,235	73,484,202	316,746,232
Pada 1-1-2016	13,378,185	221,920,610	1,200,000	6,763,235	73,484,202	316,746,233
(+/-) Tambahan/(Kurangan) Kumpulan Wang Lebihan dalam tahun	(2,649,582)	39,403,363	—	912,094	29,658,829	27,921,340 39,403,363
Pada 31-12-2016	10,728,603	261,323,973	1,200,000	7,675,329	103,143,031	384,070,936

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1 Asas Penyediaan

- 1.1.1 Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Majlis Perbandaran Sepang

Pihak MPSepang menggunakan Pekeliling Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor (Seksyen Pihak Berkuasa Tempatan) PBT: SPBT Bil. 5/2014 sebagai garis panduan dalam penyediaan penyata kewangan bagi tahun 2016.

- 1.1.2 Mesyuarat Penuh Majlis Bil. (9/2016) bertarikh 28 September 2016 telah meluluskan untuk menggunakan piawaian perakaunan MPSAS bagi penyediaan penyata kewangan mulai tahun 2017 dengan pindaan seperti berikut:

- 1.1.2.1 Kaedah dan tempoh susut nilai aset adalah mengikut amalan Majlis yang telah digunakan dalam persembahan penyata kewangan sebelum ini;

Bil.	Tarikh Pembelian	Tempoh Susut Nilai
1.	1hb -15hb	Susutnilai direkod pada bulan yang sama.
2.	16hb - 30/31hb	Susutnilai direkod pada bulan berikutnya.

- 1.1.2.2 Kesan dan risiko kepada kadar pertukaran wang asing dalam aktiviti pelaburan adalah tertakluk kepada keputusan Kerajaan Negeri Selangor.

- 1.1.2.3 Majlis tidak mengklasifikasi Pelan Pencen dan Ganjaran sebagai liabiliti dan hanya diambil kira dalam penyediaan bajet tahunan. Namun demikian, dasar ini boleh berubah tertakluk kepada arahan Kerajaan Negeri Selangor.

1.2 Hartanah, Loji & Peralatan

- 1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul.

1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	10%
Jentera/Mesin Rumput	20%
Kenderaan	20%
Perabot	10%
Alat Kelengkapan Pejabat	20%
Alat Kelengkapan Komputer	20%/33.33%
Tanah	Pajakan 99 tahun

Kesemua harta alih di atas diiktiraf sebagai aset harta alih

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

Hanya alat kelengkapan komputer seperti komputer desktop/riba/netbook dan pencetak disusutnilaikan sebanyak 33.33% dan perkakasan ICT yang lain disusutnilai sebanyak 20%.

- 1.2.3 Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada penyata prestasi kewangan.
- 1.2.4 Aset bangunan adalah termasuk tempat letak kereta berbumbung.
- 1.2.5 Majlis tidak mengiktiraf aset maya seperti aplikasi sistem komputer sebagai sebahagian peralatan.
- 1.2.6 Bangunan meliputi bangunan awam, pejabat MPSepang dan bangunan komersial.
  - (i) Bangunan awam yang berjumlah RM43,846,705 adalah nilai kos bangunan sahaja tidak termasuk nilai tanah. Pihak MPSepang masih dalam proses untuk mendapatkan warta dari Kerajaan Negeri.
  - (ii) Bangunan pejabat MPSepang berjumlah RM26,193,232 adalah nilai kos bangunan sahaja tidak termasuk nilai tanah. Pihak MPSepang masih dalam proses untuk mendapatkan warta daripada Kerajaan Negeri.
  - (iii) Bangunan komersial yang berjumlah RM4,011,803 adalah nilai kos bangunan dan nilai tanah. Pihak Majlis telah menerima 12 geran hak milik di Taman Ixora, 12 geran hak milik strata di Kota Warisan, 6 geran hak milik strata di Medan 120. Manakala, bangunan komersial di Putra Perdana masih dalam proses untuk mendapatkan geran hak milik strata daripada pihak pemaju.
- 1.2.7 Tanah seluas 20 ekar adalah tapak kuarters MPSepang. Tanah ini diberi milik kepada Majlis melalui pajakan bagi tempoh 99 tahun. Penilaian ke atas tanah tersebut telah dibuat mengikut harga pasaran iaitu berjumlah RM69,700,000.00.

### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, carum bantu kadar, sewaan serta faedah dan perolehan pelaburan adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan.

### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan pemiutang adalah seperti berikut:

- 1.6.1 Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa tetapi belum dibayar sehingga 31 Disember.
- 1.6.2 Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, tetapi belum dibayar sehingga 31 Disember.



1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

1.8 Kebajikan Kakitangan

1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman Perkeso.

1.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.

1.8.3 Insuran Perubatan.

1.8.4 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.8.5 Pinjaman Komputer Kakitangan.

1.9 Instrumen Kewangan

1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap.

Semua pelaburan tunai Majlis adalah dibuat seperti yang telah diputuskan melalui Jawatankuasa Pengurusan Tunai Kerajaan Negeri Selangor di mana semua Pihak Berkuasa Tempatan di Selangor dibolehkan untuk melabur di dalam sesebuah institusi kewangan/bank perdagangan yang menawarkan kadar pulangan yang tertinggi dan jumlah pelaburan yang dibuat mestilah tidak melebihi 30% daripada jumlah keseluruhan pelaburan tunai.

Pelaburan simpanan tetap dalam matawang USD diambil kira pada kadar pertukaran matawang asing yang telah ditetapkan oleh institusi kewangan yang diluluskan. Kadar pertukaran mata wang asing yang digunakan adalah pada RM4.292 (2014: RM3.185). Namun demikian, pertukaran ini tertakluk kepada nilai mata wang semasa transaksi dibuat.

1.9.2 Pelaburan Akaun Amanah.

1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Belanja hutang ragu dikira berdasarkan 2% daripada jumlah tunggakan cukai yang telah melebihi tempoh 6 tahun dan tidak dibayar oleh pemilik. Selain itu, syarikat yang telah digulungkan dan disahkan oleh Jabatan Insolvensi Malaysia serta pegangan yang terlibat dalam projek terbengkalai adalah dipertimbangkan untuk dihapuskan walaupun tidak melebihi tempoh 6 tahun.

1.11 Kerja Dalam Proses (WIP)

Kerja Dalam Proses adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah semua perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

1.12 Bantuan Khas Kerajaan

Semua geran pembangunan daripada kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap serta penilaian tanah tapak kuarters seluas 20 ekar, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan Majlis Perbandaran Sepang.

## 1.13 Cagaran

Jenis cagaran telah diklasifikasikan mengikut status pelaksanaan kerja/projek seperti berikut:

1.13.1 Teknikal (Aktif) : Semua kerja/bekalan/perkhidmatan pembangunan yang masih dalam pelaksanaan dan pemantauan bagi tempoh masa yang panjang.

1.13.2 Teknikal (Tidak Aktif) : Semua kerja/bekalan/perkhidmatan pembangunan yang telah diterima dan telah diperakukan siap oleh jabatan.

1.13.3 Bukan Teknikal (Aktif) : Semua kerja/bekalan/perkhidmatan pengurusan yang masih dalam pelaksanaan/belum diterima.

1.13.4 Bukan Teknikal (Tidak Aktif) : Semua kerja/bekalan/perkhidmatan pengurusan yang telah dilaksanakan/diterima dan telah diperakukan siap oleh jabatan.

Pewartaan Wang Tidak Dituntut (WTD) diiktiraf sebagai wang cagaran/deposit/cek yang belum ditunaikan yang telah dituntut tetapi masih belum ditunaikan oleh penerima selepas tamat tempoh satu tahun wang cagaran tersebut dibayar.

## 2. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan seperti berikut:

	2016	2015
Taraf Jawatan		
Tetap	406	405
Kontrak	207	165
	<u>613</u>	<u>570</u>

## 3. PENGHUTANG

Tunggakan Cukai adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

	2016	2015
	RM	RM
Cukai Taksiran (Nota 3.1)	32,388,916	31,530,077
Caruman Membantu Kadar Agensi	1,390,554	935,964
Jumlah	<u>33,779,470</u>	<u>32,466,041</u>

## 3.1 Peruntukan Hutang Ragu

Memperuntukkan peruntukan hutang ragu berdasarkan 2% daripada jumlah tunggakan cukai yang telah melebihi tempoh 6 tahun dan tidak dibayar oleh pemilik.

	2016	2015
	RM	RM
Cukai Taksiran	32,495,152	31,622,215
Tolak:		
Peruntukan Hutang ragu	106,236	92,138
Jumlah	<u>32,388,916</u>	<u>31,530,077</u>

## 4. PELBAGAI PENGHUTANG

	2016	2015
	RM	RM
Sewaan Harta-Harta Majlis	102,648	119,957
Sewaan Meja Pasar	28,825	101,945
Sewaan Rumah/Kuarters	18,500	18,500
Pinjaman Kenderaan	443,778	286,728
Pinjaman Komputer	53,377	47,610
Sewaan Bangunan Pejabat	52,000	26,000
GST	—	1,183,643
Pelbagai Penghutang	4,683,321	2,034,342
	<u>5,382,449</u>	<u>3,818,725</u>

## 5. HARTANAH, LOJI &amp; PERALATAN

Jenis Harta	Tanah	Bangunan	Kenderaan dan Mesin Rumpit	Perabot	Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos						
Pada 1 Januari 2016	69,720,670	76,921,056	9,702,044	458,751	3,246,948	160,049,469
Pelupusan	—	—	(27,522)	(1,000)	(113,578)	(142,100)
Tambahan	—	2,368,621	920,547	24,651	456,149	3,769,967
Pelarasan pada 31 Disember 2016	68,720,670	79,289,677	10,595,069	482,402	3,589,519	163,677,336
Susutnilai Berkumpul						
Pada 1 Januari 2016	708,852	62,677,862	6,236,045	175,464	2,081,346	71,879,569
Susutnilai semasa	704,249	3,621,089	1,310,234	47,039	459,796	6,142,407
Pelupusan Susut Nilai	—	—	(27,515)	(933)	(110,477)	(138,925)
Pelarasan pada 31 Disember 2016	1,413,101	66,298,951	7,518,764	221,570	2,430,665	77,883,051
Nilai Buku Bersih pada 31 Disember 2016	68,307,569	12,990,726	3,076,305	260,832	1,158,854	85,794,285
Kos						
Pada 1 Januari 2015	69,720,670	75,435,564	7,910,282	458,751	2,785,872	156,311,139
Pelupusan	—	—	—	—	—	—
Tambahan	—	1,485,492	1,791,762	—	461,076	3,738,330
Pelarasan	—	—	—	—	—	—
pada 31 Disember 2015	68,720,670	76,921,056	9,702,044	458,751	3,246,948	160,049,469

Susutnilai Berkumpul							
Pada 1 Januari 2015	4,603	56,779,873	5,040,136	129,774	1,584,293	63,538,679	
Susutnilai semasa	704,249	5,897,989	1,195,909	45,690	497,053	8,340,890	
Pelupusan Susut Nilai	—	—	—	—	—	—	
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	
pada 31 Disember 2015	<u>708,852</u>	<u>62,677,862</u>	<u>6,236,045</u>	<u>175,464</u>	<u>2,081,346</u>	<u>71,879,569</u>	
Nilai Buku Bersih							
pada 31 Disember 2015	<u>69,011,818</u>	<u>14,243,194</u>	<u>3,465,999</u>	<u>283,287</u>	<u>1,165,602</u>	<u>88,169,900</u>	

## 6. KERJA DALAM PROSES

Keterangan	2016 RM
Baki Awal pada 1 Januari	9,322,782
Tambahan/Kurangan dalam tahun Pindahan ke akaun hartanah dan Peralatan	(608,898)
Baki berakhir 31 Disember	<u>8,713,884</u>

## 7. PEMIUTANG/PELBAGAI PEMIUTANG

Bil.	Keterangan	2016 RM	2015 RM
7.1	Pemiutang Aset	2,828,790	2,511,034
	Pelbagai Pemiutang	23,283,629	13,765,925
	Jumlah Pemiutang	<u>26,112,416</u>	<u>16,276,959</u>
7.2	Pelbagai Pemiutang–Cek Belum Tunai	209,607	179,885
	Pembatalan Cek Majlis	52,111	(1,760)
	Jumlah Pelbagai Pemiutang	<u>261,718</u>	<u>178,125</u>
	Jumlah Keseluruhan	<u>26,374,137</u>	<u>16,455,084</u>

## 8. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Sepang.

	2016 RM	2015 RM
Cagaran Terkumpul sehingga tahun ( <i>Nota 8.1</i> )	92,270,913	79,930,047

Berikut adalah senarai cagaran yang telah diklasifikasi:

Bil.	Keterangan	Teknikal (Aktif) RM	Teknikal (Tidak Aktif) (Aktif) RM	Bukan Teknikal (Tidak Aktif) RM	Bukan Teknikal RM	Jumlah RM
8.1	Pelbagai cagaran terkumpul bagi 31 Disember 2016	90,355,532	181,088	1,690,761	43,532	<u>92,270,913</u>

Berdasarkan semakan yang dibuat dari tahun 1983 sehingga tahun 2000, Majlis telah bersetuju supaya cagaran teknikal (tidak aktif) berjumlah RM181,088.05 diserahkan kepada Wang Tidak Dituntut sebelum 31 Mac 2017.

## 9. TERIMAAN TERDAHULU

Keterangan	2016 RM
Cukai Taksiran Am	2,878,002
Sewaan Meja Pasar	44,045

Keterangan	2016 RM
GST	1,233,255
Sewaan Harta Majlis	1,930
Jumlah	<u>4,157,232</u>

Terimaan terdahulu Gst melibatkan tuntutan bayaran akaun amanah yang perlu dilaraskan pada tahun semasa.

10. GERAN BANTUAN KHAS

	2016 RM	2015 RM
Geran sehingga tahun	13,378,185	18,510,397
Campur:		
Pelupusan ke atas nilai buku kenderaan		
Tolak:		
Dipelaraskan ke hasil	(2,649,582)	(5,132,212)
	<u>10,728,603</u>	<u>13,378,185</u>

11. KUMPULAN WANG MAJLIS

Keterangan	2016 RM
Baki Terkumpul pada 1 Januari	221,920,610
Tolak: Pelarasan	
Lebihan/kurangan pendapatan bagi tahun semasa	39,403,363
Baki berakhir 31 Disember	<u>261,323,973</u>

12. PERUNTUKAN PROJEK PERSEKUTUAN/NEGERI

Senarai dan baki peruntukan projek di bawah pembiayaan Kerajaan Persekutuan (disalurkan kepada Majlis) adalah seperti berikut:

13. KUMPULAN WANG AMANAH

Senarai dan baki Kumpulan Wang Amanah adalah seperti berikut:

Keterangan	Baki pada 1-1-2016	Tambahan Dalam Tahun	Perbelanjaan	Baki Pada 31-12-2016
Geran MARRIS	16,824,386	30,312,949	(28,455,432)	18,681,903
Caj Pemajuan	56,473,816	29,273,523	(1,460,876)	84,286,464
Bantuan Bil Elektrik ABBF	8,092	1,415,668	(1,299,658)	124,102
	177,908		(127,346)	50,562
Jumlah	<u>73,484,202</u>	<u>61,002,140</u>	<u>(31,343,312)</u>	<u>103,143,031</u>

## 14. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016–PENDAPATAN

	2016	2015
	RM	RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	99,174,042	93,368,382
Caruman Bantuan Kadar	7,110,697	5,486,067
	<u>106,284,739</u>	<u>98,854,450</u>
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan permit	5,524,091	4,885,069
Bayaran perkhidmatan	7,375,546	6,912,884
Perolehan dari jualan barang	1,084,451	474,880
Sewaan	1,935,994	1,618,588
Faedah dan perolehan pelaburan	12,351,378	9,275,877
Denda dan hukuman	2,778,693	2,851,967
Penswastan	860,421	731,299
Pelbagai hasil	3,449,111	1,952,988
	<u>35,359,685</u>	<u>28,703,552</u>
PELBAGAI TERIMAAN		
Pendapatan Geran Bantuan Khas	2,649,582	5,132,212
Geran Keseimbangan Kerajaan Persekutuan	2,163,427	2,163,427
	<u>4,813,009</u>	<u>7,295,639</u>
JUMLAH PENDAPATAN	<u>146,457,433</u>	<u>134,853,641</u>

## 15. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016–PERBELANJAAN

	2016	2015
	RM	RM
PERBELANJAAN		
EMOLUMEN		
Gaji dan upahan	16,279,602	14,049,982
Elaun tetap	637,312	684,023
Sumbangan berkanun (KWSP/KWAP)	1,929,976	1,722,365
Elaun Lebih Masa	1,577,496	1,326,601
Faedah kewangan yang lain	17,735	6,224
	<u>20,442,121</u>	<u>17,789,196</u>
PERKHIDMATAN & BEKALAN		
Tuntutan perjalanan	567,159	553,412
Perhubungan dan utiliti	3,780,969	2,724,128
Sewaan	654,374	603,143



	2016 RM	2015 RM
Bekalan bahan lain	3,809,478	3,387,196
Penyelenggaraan dan pembaikan	11,721,961	10,508,476
Perkhidmatan ikhtisas	51,533,066	46,772,376
	<u>72,067,007</u>	<u>64,548,730</u>
<b>PEMBERIAN &amp; KENAAN TETAP</b>		
Pemberian dalam negeri	250,000	473,950
Insuran Dan Pampasan	1,311,249	1,311,509
Ganjaran Pekerja kontrak	186,503	168,439
	<u>1,747,752</u>	<u>1,953,898</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Pulangbalik dan Hapuskira	33,686	645
Susutnilai	6,142,407	8,340,890
Perbelanjaan lain	5,164,907	4,143,829
	<u>11,341,000</u>	<u>12,485,364</u>
<b>PERBELANJAAN PEMBANGUNAN</b>	<u>1,456,190</u>	<u>2,743,873</u>
	<u>1,456,190</u>	<u>2,743,873</u>
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<u>107,054,070</u>	<u>99,521,061</u>
<b>LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH</b>	<u>39,403,363</u>	<u>35,332,580</u>

**No. 258.**

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH  
KUALA SELANGOR BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor (MDKS) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MDKS pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

### Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan The International Standards of Supreme Audit Institutions. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MDKS dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan The International Standards of Supreme Audit Institutions.

### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis, MDKS bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MDKS tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan MDKS yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MDKS adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MDKS, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MDKS untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MDKS secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut The International Standards of Supreme Audit Institutions, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengetahui pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MDKS, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MDKS.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunapakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MDKS sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MDKS atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MDKS memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MDKS telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 12 Julai 2017

ROKIAH BINTI SAHAT  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Kami, Mohd Azhar bin Mohamed Ali, Yang Dipertua, Majlis Daerah Kuala Selangor dan YDH Dato' Mohamad Yaacob Bin Ismail, Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Selangor dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

MOHD AZHAR BIN MOHAMED ALI

YDH DATO' MOHAMAD YAACOB

Yang Dipertua  
Majlis Daerah Kuala SelangorAhli Majlis  
Majlis Daerah Kuala Selangor

Bertarikh 25 April 2017

Bertarikh 25 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Saya, Liliana binti Ahmad (KP. 770325-10-5654), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor, dengan ikhlasnya mengakui Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Liliana binti Ahmad  
di Kuala Selangor dalam Selangor  
Pada 25 April 2017

}

Dihadapan saya

SOORIAMOORTY A/L NADARAJAH  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa:		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 5)	17,051,222	28,331,858
Simpanan Tetap (Nota 6)	27,020,807	13,000,000
Pelbagai Penghutang (Nota 7)	517,799	451,668
Penghutang (Nota 7.1)	14,361,912	13,145,001
Penghutang Notis dan Waran (Nota 7)	5,885,565	4,925,791
Jumlah Aset Semasa	64,837,305	59,854,318
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 8)	56,486,376	52,041,608
Jumlah Aset Bukan Semasa	56,486,376	52,041,608
Jumlah Aset	121,323,681	111,895,926
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Wang Cagaran (Nota 9)	12,775,006	9,814,210
Pemiutang (Sewa Beli) (Nota 10)	485,819	510,183
Pelbagai Pemiutang (Nota 11)	14,463,449	14,543,409
Pinjaman (Pinjaman Kerajaan Negeri) (Nota 12)	3,218,133	3,854,563
Pemiutang Pinjaman Kerajaan Negeri (Nota 12)	—	442,951
Jumlah Liabiliti Semasa	30,942,407	29,165,316
Liabiliti Bukan Semasa		
Pinjaman (Pinjaman Kerajaan Negeri) (Nota 12)	10,631,867	10,245,437
Pemiutang (Sewa Beli) (Nota 10)	1,294,427	1,132,994
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa	11,926,294	11,378,431
Jumlah Liabiliti	42,868,701	40,543,747
Aset Bersih	78,454,979	71,352,179
<b>EKUITI:</b>		
Bantuan Khas Kerajaan (Nota 13)	34,793,790	35,634,088
Geran Bantuan Khas (Geran Pelancaran) (Nota 14)	—	529
Kumpulan Wang Majlis (Nota 15)	10,310,091	5,351,935
Kumpulan Wang Amanah (Nota 16)	29,599,694	19,102,647
Kumpulan Wang MARRIS (Nota 16)	3,751,404	11,262,980
Jumlah Ekuiti	78,454,979	71,352,179

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan	1,098,394	(1,082,095)
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	2,676,745	2,191,095
Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	139,293
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	90,499
Kredit Tertunda	(840,827)	(840,881)
Penurunan hutang lapuk dan hutang ragu	(509,104)	(14,114)
Pengiktirafan pendapatan dari Kerajaan	—	—
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	2,425,208	483,797
(Peningkatan)/Penurunan pada aset semasa:		
Pelbagai Penghutang	(66,131)	6,290,851
Penghutang	(1,216,911)	(677,293)
Penghutang Notis dan Waran	(959,774)	(1,867,813)
	(2,242,816)	3,745,745
Peningkatan/(Penurunan) pada liabiliti semasa:		
Pelbagai Pemiutang	(79,960)	(11,380,970)
Wang Cagaran	3,360,796	1,513,574
	3,280,836	(9,867,396)
Aliran Tunai Dijana dari Aktiviti Operasi	3,463,228	(5,637,854)
Peningkatan/(Penurunan) pada Kumpulan wang:		
Geran Bantuan Khas	—	—
Kumpulan Wang MARRIS	(7,511,576)	11,262,980
Kumpulan Wang Amanah	10,497,047	8,158,746
Kumpulan Wang Majlis	4,958,156	—
	7,943,627	19,421,726
Aliran Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi	11,406,855	13,783,872
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	4,697,267	(533,041)
Aliran Tunai bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	4,697,267	(533,041)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pembayaran Pinjaman (Sewa beli)	(511,802)	(398,682)
Pembayaran Pinjaman (Kerajaan Negeri Selangor)	—	—
Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Pembiayaan	(511,802)	(398,682)

	2016 RM	2015 RM
PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	15,592,320	12,852,149
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	28,479,709	28,479,709
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA TAHUN	44,072,029	41,331,858
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	17,051,222	28,331,858
Simpanan Tetap	27,020,807	13,000,000
WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK	44,072,029	41,331,858

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Geran Bantuan Khas RM	Kumpulan Wang Majlis RM	Bantuan Khas Kerajaan RM	Kumpulan Wang Amanah RM	Jumlah RM
Pada 1-1-2015	1,112	6,434,030	36,474,386	10,943,901	53,853,429
(+/-) Tambahan/ (Kurangan) Kumpulan Wang	—	—	(840,298)	19,421,726	18,581,428
Lebihan dalam tahun	(583)	(1,082,095)	—	—	(1,082,678)
Pada 31-12-2015	529	5,351,935	35,634,088	30,365,627	71,352,179
Pada 1-1-2016	529	5,351,935	35,634,088	30,365,627	71,352,179
(+/-) Tambahan/ (Kurangan) 1-1-2016	—	3,859,762	—	—	3,859,762
(+/-) Tambahan/ (Kurangan) Kumpulan Wang	—	—	—	2,985,471	2,985,471
Lebihan dalam tahun	(529)	1,098,394	(840,298)	—	257,567
Pada 31-12-2016	—	10,310,091	34,793,790	33,351,098	78,454,979

PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN		
Hasil Cukai (Nota 18)	25,986,173	26,399,311
Hasil Bukan Cukai (Nota 18)	18,136,203	15,347,097
Pelbagai Terimaan (Nota 18)	10,871,918	8,200,037
JUMLAH PENDAPATAN	54,994,294	49,946,445

	2016	2015
	RM	RM
PERBELANJAAN		
Emolumen (Nota 18)	16,555,650	15,489,177
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 18)	27,654,966	26,898,445
Pemberian dan Kenaan Tetap (Nota 18)	1,378,341	995,365
Perbelanjaan Lain (Nota 18)	704,232	107,094
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 18)	3,794,028	4,534,734
Susutnilai (Nota 18)	2,676,745	2,191,095
Kenaikan/Penurunan Hutang Ragu dan Lapok (Nota 18)	1,131,938	812,630
JUMLAH PERBELANJAAN	53,895,900	51,028,540
LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH	1,098,394	(1,082,095)

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

#### NOTA KEPADA AKAUN

##### 1. DASAR PERAKAUNAN

###### 1.1 Asas Penyediaan

Penyata kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dah peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

###### 1.2 Hartanah, Loji & Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul.

###### 1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	2%
Perabot & Alat Kelengkapan	10%
Kenderaan/Jentera & Mesin	20%

Kesemua harta alih di atas diiktiraf sebagai aset harta alih kecuali perabot. Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

Tanah sewa pajak disusutnilai sepanjang jangka masa tempoh pajakan iaitu antara 60 hingga 99 tahun.

Pemberian Kenaan dari Agensi lain direkodkan pada harga RM 1 setiap kenderaan.

###### 1.2.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh lembaran imbalan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperolehi semula merupakan amaun yang



lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam penyata pendapatan dengan serta merta.

- 1.2.4 Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada penyata pendapatan.

### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, carum bantu kadar, notis dan waran dan sewaan adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas tunai.

### 1.4 Tunai dan Tunai Setara

Tunai dan tunai setara terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan.

### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan sipiutang adalah seperti berikut:

- 1.6.1 Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31 Januari tahun berikutnya.
- 1.6.2 Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya.

### 1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

### 1.8 Kebajikan Kakitangan

- 1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman Perkeso.
- 1.8.2 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.
- 1.8.3 Pinjaman Komputer Kakitangan.
- 1.8.4 Tabung Khas Kakitangan

### 1.9 Instrumen Kewangan

- 1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap.
- 1.9.2 Pelaburan Akaun Amanah.

#### 1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

Penghutang dinyatakan selepas ditolak elaun hutang ragu dan elaun hutang lapok. Elaun hutang ragu diperuntukan ke atas jumlah tunggakan yang mempunyai usia tunggakan selama 5 tahun ke atas (melebihi 10 penggal). Hutang lapok pula diperuntukan ke atas jumlah tunggakan yang tidak boleh dikutip seperti pemaju bermasalah, akaun bertindih dan akaun yang tidak aktif.

#### 1.11 Bantuan Khas Kerajaan

Semua geran pembangunan daripada kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit.

#### 1.12 Nilai Aset Terjejas

Nilai buku aset akan dikaji apabila terdapat petanda yang menunjukkan nilai aset akan terjejas. Kejejasan ini dikira dengan membandingkan nilai buku aset dengan jumlah pemulihan semula aset berkenaan. Jumlah pemulihan semula aset adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai bersih direalisasikan dan nilai penggunaannya, yang ditetapkan mengikut kaedah aliran tunai terdiskaun masa hadapan. Seterusnya jumlah pemulihan semula ini juga adalah anggaran bagi aset-aset individu atau, jikalau tidak mungkin, untuk unit penjanaan tunai.

Rugi atas kejejasan akan dicajkan terus ke dalam Penyata Pendapatan. Penambahan berikutnya di dalam jumlah pemulihan semula aset akan diambil kira dengan penulisan balik jumlah rugi kejejasan aset terdahulu dan hanya diambil kira sehingga nilai buku bersih aset yang telah ditetapkan di mana seolah-olah tiada rugi atas kejejasan telah dikenalpasti.

Penulisan balik ini akan diambil kira di dalam Penyata Pendapatan

#### 1.13 Geran Kerajaan

Geran Kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan kelengkapan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertangguh. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambil kira di dalam Penyata Pendapatan berdasarkan kepada jangkahayat kegunaan hartanah, loji dan kelengkapan berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

#### 1.14 Pencen dan KWSP

Sumbangan dibuat untuk pencen bagi pekerja yang bertugas di bawah skim pencen Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut adalah berdasarkan kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras Akta 239 (1980)–Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)–Akta Kerajaan.

Caruman turut dibuat kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) bagi pekerja yang tidak memilih skim pencen sebagaimana diperuntukan oleh undang-undang.

#### 1.15 Wang Amanah

Wang Amanah merupakan wang yang diterima daripada pihak pemaju, pihak kerajaan persekutuan, pihak kerajaan negeri atau pihak lain untuk membiayai sesuatu projek. Ia digunakan untuk membayar kepada pembekal atau pemaju projek tersebut sahaja.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

18 orang pembeli rumah Taman Wawasan telah memfailkan saman berjumlah RM3 juta di Mahkamah Sesyen Klang. Mereka mendakwa Majlis telah cuai, ingkar dan gagal untuk membuat kajian dan penyelidikan rapi ke atas hartanah terlibat sehingga mengakibatkan Perakuan Layak Menduduki terpaksa ditarik balik. Sehingga kini, Kes ini masih di dalam prosiding mahkamah.

## Kes Taman Wawasan

- 2.1 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A-301-04/2012  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-30-2007  
Plaintif : Mohamad @ Md Yunus b. Yusof@ Md Yusuf  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.2 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A-302-04/2012  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-32-2007  
Plaintif : Ng Hoe Choon  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.3 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A-305-04/2012  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-38-2007  
Plaintif : Lim Chen Hua & Chee Sheue Jen  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.4 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A-300-04/2012  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-28-2007  
Plaintif : Rosnah bt. Samiran  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.5 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A/299-04/2012  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-26-2007  
Plaintif : Hing Hua Bong  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.6 Mahkamah :  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-37-2007  
Plaintif : Mokhtar bin Ilham  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.7 Mahkamah :  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-25-2007  
Plaintif : Yu So Lan  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.8 Mahkamah :  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-35-2007  
Plaintif : Salmah binti Mohd Noor  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.9 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A/303-04/2012  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-34-2007  
Plaintif : Abdul Ghani bin Mohd Yusof  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.10 Mahkamah :  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-27-2007  
Plaintif : Chemis a/l Karuppan  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.11 Mahkamah :  
No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-33-2007  
Plaintif : Kamaruddin bin Wahid  
Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor

- 2.12 Mahkamah :  
 No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-23-2007  
 Plaintiff : Ng Pek Nee & Kian Hoe  
 Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.13 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A-297-04/2012  
 No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. Saman 51-22-2007  
 Plaintiff : Abdul Rahman b. Yaakub dan Zainon bt. Yaakob  
 Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.14 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A-304-04/2012  
 No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-36-2007  
 Plaintiff : Abdul Wahab bin Umar  
 Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.15 Mahkamah :  
 No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-29-2007  
 Plaintiff : Tan Kok Siang  
 Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.16 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Shah Alam 12A-298-04/2012  
 No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. Saman 51-24-2007  
 Plaintiff : Rosli bin Kasan  
 Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.17 Mahkamah :  
 No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-39-2007  
 Plaintiff : Saparin bin Amin  
 Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor
- 2.18 Mahkamah :  
 No. Fail/No. Saman : 353/40/12 /No. saman 51-31-2007  
 Plaintiff : Low Chay Hoon  
 Defendan : Majlis Daerah Kuala Selangor

3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan pengisian seperti berikut:

	2016	2015
Taraf Jawatan		
Tetap	315	299
Kontrak	118	125
	<u>433</u>	<u>424</u>

4. NOTA KEPADA PENYATA ALIRAN TUNAI

	2016	2015
	RM	RM
Pembelian hartanah loji dan kelengkapan		
Belian secara tunai	4,697,267	533,041
Pendapatan dari projek penswastaan	—	—
Terimaan kenderaan dari Agensi lain	—	—
	<u>—</u>	<u>—</u>
Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	—	—
Pinjaman sewa beli	698,100	1,049,376
	<u>5,395,367</u>	<u>1,582,417</u>

## 5. WANG TUNAI DALAM TANGAN DAN DI BANK

	2016	2015
	RM	RM
Malayan Banking Berhad (cagaran)	2,348,412	4,978,721
Malayan Banking Berhad (semasa)	5,169,090	4,499,614
Bank Islam Malaysia Berhad	1,436,793	580,269
CIMB Bank Berhad	6,335,303	6,812,437
Malayan Banking Berhad (MAYBANK 2U)	498,569	8,697,566
Public Bank Berhad	1,261,055	2,761,251
	<hr/>	<hr/>
Jumlah baki bank	17,049,222	28,329,858
	<hr/>	<hr/>
Baki tunai di tangan	2,000	2,000
	<hr/>	<hr/>
<b>JUMLAH</b>	<b>17,051,222</b>	<b>28,331,858</b>
	<hr/>	<hr/>

## 6. SIMPANAN TETAP

Public Bank Berhad	3,000,000	3,000,000
Malaysia Building Society Berhad	6,020,807	4,000,000
Bank Kerjasama Rakyat	6,000,000	1,000,000
Bank Simpanan Nasional	5,000,000	2,000,000
Malayan Banking Berhad	4,000,000	3,000,000
Bank Islam Malaysia Berhad	3,000,000	—
	<hr/>	<hr/>
<b>JUMLAH</b>	<b>27,020,807</b>	<b>13,000,000</b>
	<hr/>	<hr/>

## Pelbagai Penghutang

Pinjaman Kenderaan	20,229	24,271
Pinjaman Komputer	7,505	9,068
Caruman Membantu kadar	286,787	238,163
GST (Kastam)	203,278	180,166
	<hr/>	<hr/>
	517,799	451,668
Penghutang Notis dan Waran	5,885,565	4,925,791
	<hr/>	<hr/>
<b>JUMLAH</b>	<b>6,403,364</b>	<b>5,377,459</b>
	<hr/>	<hr/>

## 7. PENGHUTANG

Tunggakan Cukai adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

	2016	2015
	RM	RM
Cukai Taksiran (Nota 7.1)	14,361,912	13,145,001
	<hr/>	<hr/>
<b>JUMLAH</b>	<b>14,361,912</b>	<b>13,145,001</b>
	<hr/>	<hr/>

## 7.1 Peruntukan Hutang Ragu

Memperuntukkan peruntukan hutang ragu mengikut usia tunggakan melebihi 5 tahun bagi tahun 2016

	2016	2015
	RM	RM
Tunggakan Cukai Taksiran	26,241,467	24,450,132
Tolak:		
Hutang Ragu	6,245,644	5,113,706
Hutang Lapuk	6,583,044	7,205,878
Penghutang Sewaan	949,133	1,014,453
Jumlah Tunggakan Cukai Taksiran	<u>14,361,912</u>	<u>13,145,001</u>

## 8. HARTANAH, LOJI &amp; PERALATAN

Jenis Harta	Bangunan Ada Hakmilik	Kenderaan	Alat Kelengkapan Pejabat	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
<b>KOS/NILAI</b>				
Baki pada 1-1-2016	58,945,163	5,353,181	3,491,906	67,790,250
Tambahan dalam tahun	5,814,854	973,712	332,947	7,121,513
Pelarasan	—	—	—	—
Hapus kira	—	—	—	—
	<u>64,760,017</u>	<u>6,326,893</u>	<u>3,824,853</u>	<u>74,911,763</u>
<b>SUSUTNILAI</b>				
Susutnilai pada 1-1-2016	10,020,771	3,284,417	2,443,454	15,748,642
Susutnilai dalam tahun	1,300,024	1,136,811	239,910	2,676,745
Pelarasan	—	—	—	—
Hapuskira	—	—	—	—
Susut nilai pada 31-12-2016	<u>11,320,795</u>	<u>4,421,228</u>	<u>2,683,364</u>	<u>18,425,387</u>
Nilai Buku 2016	<u>53,439,222</u>	<u>1,905,665</u>	<u>1,141,489</u>	<u>56,486,376</u>
Nilai Buku 2015	<u>48,924,392</u>	<u>2,068,764</u>	<u>1,048,452</u>	<u>52,041,608</u>

## 9. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Daerah Kuala Selangor.

	2016	2015
	RM	RM
Cagaran Teknikal	9,276,725	7,034,207
Cagaran Bukan Teknikal	3,498,281	2,780,003
Cagaran Terkumpul sehingga tahun	<u>12,775,006</u>	<u>9,814,210</u>

## 10. PEMIUTANG SEWA BELI

	2016 RM	2015 RM
Bayaran minimum sewa beli:		
Tempoh 12 bulan	572,557	599,268
Tempoh 1 hingga 3 tahun	1,407,717	1,124,603
Tempoh 4 hingga 5 tahun	95,182	213,282
	<u>2,075,456</u>	<u>1,937,153</u>
Faedah Tergantung	(295,210)	(293,976)
	<u>1,780,246</u>	<u>1,643,177</u>
Tanggungan sewa beli dinyatakan seperti berikut:		
Tempoh 12 bulan	485,819	510,183
	<u>485,819</u>	<u>510,183</u>
Tempoh hingga 1 hingga 3 tahun	1,214,273	953,386
Tempoh hingga 4 hingga 5 tahun	80,154	179,608
	<u>1,780,246</u>	<u>1,643,177</u>

## 11. PELBAGAI PEMIUTANG

Menaiktaraf galeri art	383,701	—
Perjalanan dan sarahidup	2,693	850
Perhubungan dan utiliti	31,445	2,398
Sewaan	85,426	39,000
Bekalan bahan lain	300,674	232,653
Penyelenggaraan dan pembaikan	2,216,610	1,737,274
Penyelenggaraan dan pembersihan	10,320	294,077
Perkhidmatan pembersihan awam	2,136,330	1,956,712
Perkhidmatan kutipan sampah	1,183,574	1,050,255
Perkhidmatan ikhtisas	416,066	281,092
Harta modal lain	276,374	37,470
Jawatankuasa penduduk	30,199	16,431
Program Zon Bersih	2,280	2,280
Kenderaan dan Jentera	142,040	—
Peruntukan ahli majlis	13,563	4,765
MARRIS	—	1,244,503
Worldwide Holding	1,663,364	1,526,773
Menaiktaraf kemudahan OKU	92,165	—
Projek pembangunan	11,000	11,000
Bekalan makanan dan minuman	1,680	1,680
PEBT	2,300	2,300
Membaik pulih balai masyarakat	326,535	298,917
Peruntukan bumbung solar (SPAHS)	84,492	—
Menaiktaraf info bukit malawati	41,818	—
Pemberian kpd Persatuan	2,120	2,120
Program Penggerak Selia (49703)	19,100	10,133
Membaik pulih dan membina gelanggang	—	(2,500)
Membaik pulih stadium	23,740	237,401
Membaik pulih infrastruktur sukan	198,711	118,780
Membina dewan di Saujana Utama	1,418,228	2,105,097
Membina dewan di Puncak Alam	532,848	1,255,435
Membina dewan di Desa Coalfield	844,364	—
Menaiktaraf gerai astana	294,670	—
Menaiktaraf pantai remis	477,185	—
Projek Taman Bandar	58,330	—
Projek kg. baru tersusun	87,314	268,506

	2016	2015
	RM	RM
Pembersihan awam & sisa pepejal	15,618	15,618
Membina padang cergas	28,349	211,329
Produk pelancongan	81,700	81,700
Kempen kawalan tikus	3,400	3,400
Menambak merata batu (Caj Pemajuan)	—	74,257
Membina Benteng Hakisan (Caj Pemajuan)	—	254,510
Penyelenggaraan kwsn. pelancongan	—	32,040
Membaik pulih litar lumba rakyat	—	181,100
Menaiktaraf gelanggang pentanque	—	337,724
Membaikpulihan gerai PLB	—	102,090
Menaiktaraf tandas dan loji	500	87,652
Program alam sekitar	—	1,700
Program denggi	—	4,470
Projek bandar selamat	19,950	—
Projek laluan basikal tmn. SU	28,015	—
Perkhidmatan bas smart selangor	50,116	—
Program agrofest	—	24,930
Lain-lain perbelanjaan	50,662	136,449
Kemudahan taman alam	330,100	—
Pendaftar Wang Tak Dituntut	443,780	259,038
<b>JUMLAH</b>	<b>14,463,449</b>	<b>14,543,409</b>

12. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pembiayaan Kepada : Majlis Daerah Kuala Selangor

Tujuan Pembiayaan : Bayaran tunggakan Alam Flora Sdn. Bhd. (AFSB) bagi kerja-kerja pembersihan awam dan pengurusan sisa pepejal.

Jumlah Pembiayaan : 10,000,000

Tempoh Pembiayaan : Lima (5) Tahun

Tempoh Penangguhan : Setahun (Bayaran balik pembiayaan mulai tahun 2013 hingga 2017)

Caj Pembiayaan : 4% setahun dijelaskan pada akhir tempoh pembiayaan matang (upon maturity-zero coupon bond)

Bil.	Tarikh	Anuiti	Pembiayaan	Pokok	Bayaran	Jumlah
		RM	RM	RM	RM	RM
						10,000,000
1.	30-6-2013	2,000,000	—	2,000,000	1,000,000	9,000,000
2.	30-6-2014	2,000,000	—	2,000,000	1,000,000	8,000,000
3.	30-6-2015	2,000,000	—	2,000,000	—	8,000,000
4.	30-6-2016	2,000,000	—	2,000,000	250,000	7,750,000
5.	30-6-2017	4,000,000	2,000,000	2,000,000	—	7,750,000
	<b>JUMLAH</b>	<b>12,000,000</b>	<b>2,000,000</b>	<b>10,000,000</b>	<b>2,250,000</b>	<b>7,750,000</b>

Pembiayaan Kepada : Majlis Daerah Kuala Selangor

Tujuan Pembiayaan : Penyelesaian hutang tertunggak kutipan sampah dengan AFSB dan Worldwide Landfill

Jumlah Pembiayaan : RM6,100,000



Tempoh Pembiayaan : Lima (5) Tahun  
 Tempoh Penangguhan : Setahun (Bayaran balik pembiayaan mulai tahun 2014 hingga 2018)  
 Caj Pembiayaan : 4% setahun (Kaedah Baki Berkurang)

Bil.	Tarikh	Anuiti RM	Pembiayaan RM	Pokok RM	Bayaran RM	Jumlah RM
						6,100,000.00
1.	31-7-2014	1,370,232.27	244,000.00	1,126,232.27	—	4,973,767.73
2.	31-7-2015	1,370,232.27	198,950.71	1,171,281.56	—	3,802,486.17
3.	31-7-2016	1,370,232.27	152,099.45	1,218,132.82	—	2,584,353.35
4.	31-7-2017	1,370,232.27	103,374.13	1,266,858.14	—	1,317,495.21
5.	31-7-2018	1,370,195.02	52,699.81	1,317,495.21	—	—
	JUMLAH	6,851,124.10	751,124.10	6,100,000.00	—	6,100,000.00

Pada tahun 2016 Kerajaan Negeri Selangor telah melupuskan faedah pinjaman dan baki pinjaman akan dilupuskan bermula tahun 2017 selama 10 tahun menggunakan peruntukan mengurus kerajaan Negeri Selangor seperti keputusan Mesyuarat MMKN ke-36/2016 pada 26 Oktober 2016

13. BANTUAN KHAS KERAJAAN

	2016 RM	2015 RM
<b>KOS</b>		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	44,254,619	44,254,619
Tambahan	—	—
	<u>44,254,619</u>	<u>44,254,619</u>
<b>Pelunasan Berkumpul</b>		
Baki pada 1 Januari	8,620,531	7,780,233
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	840,298	840,298
	<u>9,460,829</u>	<u>8,620,531</u>
Baki 31 Disember	9,460,829	8,620,531
Nilai Buku Pada 31 Disember	34,793,790	35,634,088

14. GERAN BANTUAN KHAS (GERAN PELANCARAN)

	2016 RM	2015 RM
<b>KOS</b>		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	353,164	353,164
Tambahan	—	—
	<u>353,164</u>	<u>353,164</u>
<b>Pelunasan Berkumpul</b>		
Baki pada 1 Januari	352,635	352,052
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	529	583
	<u>353,164</u>	<u>352,635</u>
Baki 31 Disember	353,164	352,635
Nilai Buku Pada 31 Disember	—	529

15. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2016 RM
Baki terkumpul pada 1 Januari (Nota 15)	5,351,935
Tambahan/kurangan pada 1-1-2016	3,859,762
Lebih pendapatan & perbelanjaan dalam tahun	1,098,394
	<hr/>
Baki akhir pada 31 Disember	10,310,091

16. KUMPULAN WANG AMANAH

Bil.	Akaun Amanah	Baki pada 1-1-2016 RM	Terimaan RM	Bayaran RM	Baki 31-12-2016 RM
1.	Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan (ISF)	4,586,614	1,567,047	—	6,153,661
2.	Caj Pemajuan	14,516,033	8,930,000	—	23,446,033
	JUMLAH	<hr/> 19,102,647	<hr/> 10,497,047	<hr/> —	<hr/> 29,599,694
1.	Kumpulan Wang MARRIS	11,262,980	22,794,082	30,305,658	3,751,404

17. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pengurangan/pertambahan ke atas kumpulan wang disebabkan oleh pelarasan yang berlaku dalam tahun tersebut dan dinyatakan semula pada penyata tahun yang memberi Kesan Perubahan seperti Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Aliran Tunai.

18. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	25,986,173	26,399,311
	<hr/> 25,986,173	<hr/> 26,399,311
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen	2,085,571	2,299,913
Permit	1,816,970	1,371,265
Bayaran perkhidmatan	5,821,020	2,579,879
Perolehan dari jualan barang	1,948,215	2,125,806
Sewaan	2,188,858	2,264,566
Faedah dan perolehan pelaburan	1,017,688	564,323
Denda dan hukuman	2,375,928	3,334,952
Terimaan Lain	133,417	572,751
GST	748,536	233,642
	<hr/> 18,136,203	<hr/> 15,347,097

	2016 RM	2015 RM
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Geran Tahunan	1,919,715	1,919,715
Geran Kerajaan Negeri	7,138,272	4,933,498
Kredit Tertunda	840,827	840,881
Keuntungan atas pinjaman kenderaan	525	2,456
Keuntungan atas pinjaman komputer	368	105
Hutang ragu/hutang lapok	622,834	503,382
Faedah Kewangan lain	349,377	—
	<u>10,871,918</u>	<u>8,200,037</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<u>54,994,294</u>	<u>49,946,445</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan upahan	11,351,637	10,256,049
Elaun tetap (Elaun Khidmat Awam)	3,578,931	3,066,540
Sumbangan berkanun (KWSP)	632,631	639,748
Elaun Lebih Masa	992,451	1,010,794
Faedah kewangan yang lain	—	516,046
	<u>16,555,650</u>	<u>15,489,177</u>
<b>PERKHIDMATAN &amp; BEKALAN</b>		
Tuntutan perjalanan & sara hidup	215,931	253,423
Perhubungan dan utiliti	4,458,444	3,195,265
Sewaan	837,013	801,770
Bekalan bahan mentah	537,308	378,749
Bekalan bahan lain	1,322,698	1,313,238
Penyelenggaraan dan pembaikan	12,648,595	14,242,839
Pembersihan awam dan sisa pepejal	3,115,507	3,006,967
Worldwide landfill	1,577,599	1,354,010
Perkhidmatan ikhtisas	2,941,871	2,352,184
	<u>27,654,966</u>	<u>26,898,445</u>
<b>PEMBERIAN &amp; KENAAN TETAP</b>		
Pencen	1,130,570	993,865
Pemberian dan Kenaan Tetap	237,473	—
Peruntukan Ahli Majlis	10,298	1,500
	<u>1,378,341</u>	<u>995,365</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Susutnilai	2,676,745	2,191,095
Peruntukan Hutang ragu/Lapok	1,131,938	812,630
Perbelanjaan Lain	704,232	107,094
	<u>4,512,915</u>	<u>3,110,819</u>

	2016 RM	2015 RM
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	3,794,028	4,534,734
	<u>3,794,028</u>	<u>4,534,734</u>
JUMLAH PERBELANJAAN	53,895,900	51,028,540
	<u>53,895,900</u>	<u>51,028,540</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH	1,098,394	(1,082,095)
	<u>1,098,394</u>	<u>(1,082,095)</u>

**No. 259.**

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat Berteguran**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini tidak dapat memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan aset dan liabiliti MDHS pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawai pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) kecuali perkara yang dinyatakan di perenggan Asas Kepada Pendapat Berteguran.

**Asas Kepada Pendapat Berteguran**

Pihak Audit tidak dapat mengesahkan nilai penghutang cukai taksiran am dan penghutang notis dan waran yang dilaporkan berjumlah RM80,129,044 dan RM9,663,675 kerana terdapat perbezaan sejumlah RM1,667,699 dan RM4,483,721 apabila dibandingkan dengan penyata penyesuaian sistem eCouncil yang masing-masing berjumlah RM81,796,743 dan RM5,179,954.

Selain itu, akaun pemiutang cukai taksiran am berjumlah RM2,422,463 tidak dapat disahkan jumlah yang dinyatakan kerana tiada laporan perbandingan yang boleh dihasilkan dari sistem *eCouncil*. Selain itu, bagi perbelanjaan lain-lain terdapat jumlah bayaran balik cukai dan bayaran balik lebihan sewaan. Bayaran ini sepatutnya direkodkan semula ke dalam akaun pembayar cukai. Oleh yang demikian jumlah perbelanjaan lain-lain dan baki penghutang tidak dapat disahkan.

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat berteguran saya.

#### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MDHS dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

#### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis MDHS bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MDHS tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

#### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan dan persembahan penyata kewangan MDHS yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MDHS yang bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan oleh fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MDHS, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MDHS untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan untuk usaha berterusan.

#### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MDHS secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan

profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MDHS, sama ada disebabkan fraud atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada fraud adalah lebih tinggi daripada kesilapan kerana fraud mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MDHS.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MDHS sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MDHS atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MDHS memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan, termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MDHS telah disimpan dengan sempurna kecuali perkara yang dinyatakan di perenggan Asas Kepada Pendapat Berteguran.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 23 Ogos 2017

ROKIAH BINTI SAHAT  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Kami, Hjh. Noraini Hj. Roslan, Yang Dipertua dan Dato' Hj. Aman Shah bin Mohd. Shahar, Ahli Majlis, Majlis Daerah Hulu Selangor dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tunai yang berakhir pada tarikh tersebut.

HJH. NORAINI HJ. ROSLAN

DATO' HJ. AMAN SHAH BIN  
MOHD. SHAHAR

Yang Dipertua  
Majlis Daerah Hulu Selangor

Ahli Majlis  
Majlis Daerah Hulu Selangor

Bertarikh 26 April 2017

Bertarikh 26 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Saya, SHAIFUL RIZZA BIN PIAMIN, KP. No. 751017-10-6141, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya  
diakui oleh Penama di atas  
Shaiful Rizza bin Piamin  
di Kuala Kubu Bharu, Selangor  
pada 26 November 2017

}

Di hadapan saya

RAJA SAIFUL BAHRY BIN  
RAJA ABDULLAH  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

## PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan (Nota 4)	9,603,312	14,122,942
Simpanan Tetap (Nota 5)	72,500,000	55,549,469
Pelbagai Penghutang (Nota 6)	4,028,434	3,266,002
Penghutang (Nota 7)	22,057,690	31,842,422
Jumlah Aset Semasa	108,189,436	104,780,835
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 8)	16,389,533	17,291,598
Kerja Dalam Proses (Nota 9)	467,275	739,525
Jumlah Aset Bukan Semasa	16,856,808	18,031,123
Jumlah Aset	125,046,244	122,811,958
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Sewa Beli Kenderaan (Nota 10)	597,625	495,515
Pemiutang (Nota 11)	2,451,142	749,261
Pelbagai Pemiutang (Nota 12)	1,957,900	1,901,050
Wang Cagaran (Nota 13)	20,266,261	22,641,675
Jumlah Liabiliti Semasa	25,272,928	25,787,501
Liabiliti Bukan Semasa		
Sewa Beli Kenderaan (Nota 10)	1,090,528	950,056
Jumlah Liabiliti Bukan Semasa	1,090,528	950,056
Jumlah Liabiliti	26,363,456	26,737,557
Aset Bersih	98,682,788	96,074,401
<b>EKUITI</b>		
Geran Bantuan Khas (Nota 14)	2,941,846	3,331,110
Kumpulan Wang Majlis (Nota 15)	87,006,619	86,478,157
Kumpulan Wang Amanah (Nota 16)	8,334,323	5,865,134
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan (Nota 17)	400,000	400,000
Jumlah Ekuiti	98,682,788	96,074,401

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.



PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai (Nota 18)	52,545,362	56,110,028
Hasil Bukan Cukai (Nota 18)	15,159,296	15,449,482
Pelbagai Terimaan (Nota 18)	12,596,472	9,679,030
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>80,301,130</b>	<b>81,238,540</b>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 18)	15,701,776	12,320,064
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 18)	42,073,915	31,170,320
Pemberian dan Kenaan Tetap (Nota 18)	1,723,109	1,478,820
Perbelanjaan Lain (Nota 18)	17,797,342	5,849,260
Perbelanjaan Pembangunan (Nota 18)	2,476,526	2,460,368
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>79,772,668</b>	<b>53,278,832</b>
<b>LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH</b>	<b>528,462</b>	<b>27,959,708</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>		
Lebihan Pendapatan	528,462	27,959,708
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	2,938,171	2,646,580
Kredit Tertunda	(389,264)	(371,498)
Peruntukan Hutang Ragu	13,801,353	2,292,313
<b>Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja</b>	<b>16,878,722</b>	<b>32,527,103</b>
Peningkatan pada aset semasa:		
Pelbagai Penghutang	(762,432)	(2,822,461)
Penghutang	(4,016,621)	(6,003,783)
	<b>(4,779,053)</b>	<b>(8,826,244)</b>
(Penurunan)/Peningkatan pada liabiliti semasa:		
Pemiutang	1,701,881	(2,043,465)
Pelbagai Pemiutang	56,850	(5,250,177)
Wang Cagaran	(2,375,414)	1,437,601
	<b>(616,683)</b>	<b>(5,856,041)</b>
Peningkatan pada ekuiti:		
Kumpulan Wang Amanah	2,469,189	5,865,134
	<b>2,469,189</b>	<b>5,865,134</b>
<b>Aliran Tunai Bersih Dijana dari Aktiviti Operasi</b>	<b>13,952,175</b>	<b>23,709,952</b>

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

400

[4hb Jan. 2018

	2016 RM	2015 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pengurangan/(Peningkatan) Kerja Dalam Proses	272,250	(456,650)
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(2,036,106)	(1,117,683)
	1,763,856	(1,574,333)
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Penerimaan Sewa Beli Kenderaan	819,548	76,320
Pembiayaan Sewa Beli Kenderaan	(576,966)	(456,729)
	242,582	(380,409)
<b>PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI</b>		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	69,672,411	47,917,201
	82,103,312	69,672,411
<b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER</b>		
<b>ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH</b>		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	9,603,312	14,122,942
Simpanan Tetap	72,500,000	55,549,469
	82,103,312	69,672,411
<b>WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK</b>	<b>82,103,312</b>	<b>69,672,411</b>

## PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Geran Bantuan Khas	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Amanah	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari 2015	3,702,608	58,518,449	—	400,000	62,621,057
Tambahan Kumpulan Wang	—	27,959,708	17,111,371	—	45,071,079
Kurangan dalam tahun	(371,498)	—	(11,246,237)	—	(11,617,735)
	3,331,110	86,478,157	5,865,134	400,000	96,074,401
Pada 31 Disember 2015	3,331,110	86,478,157	5,865,134	400,000	96,074,401
Tambahan Kumpulan Wang	—	528,462	20,231,651	—	20,760,113
Kurangan dalam tahun	(389,264)	—	(17,762,462)	—	(18,151,726)
	2,941,846	87,006,619	8,334,323	400,000	98,682,788
Pada 31 Disember 2016	2,941,846	87,006,619	8,334,323	400,000	98,682,788

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR DAN PRINSIP PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

Dasar dan prinsip perakaunan digunakan secara konsisten dalam penyediaan penyata kewangan kecuali dinyatakan sebaliknya.

1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan oleh Ahli Majlis Majlis Daerah Hulu Selangor dan mematuhi undang-undang seperti yang dikehendaki oleh Akta Kerajaan Tempatan 1976.

1.2 Hartanah, Loji & Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	5%
Perabut dan Alat Kelengkapan	10%
Perkakas-perkakas Lain	10%
Kenderaan/Jentera	20%
Mesin Potong Rumput	33%
Komputer dan Perkakasannya	25%

Kesemua harta alih di atas diiktiraf sebagai aset harta alih kecuali perabot. Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

1.2.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh penyata kedudukan kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata prestasi kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam penyata prestasi kewangan dengan serta-merta.

1.2.4 Keuntungan atau Kerugian atas Jualan Aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada penyata prestasi kewangan.

### 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, sewaan tahunan dan faedah dari simpanan tetap adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan tunai.

### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan. Apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan pemiutang adalah seperti berikut:

1.6.1 Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31 Januari tahun berikutnya.

1.6.2 Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya.

### 1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

### 1.8 Kebajikan Kakitangan

1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman PERKESO.

1.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.

1.8.3 Insuran Perubatan.

1.8.4 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.8.5 Pinjaman Komputer Kakitangan.

### 1.9 Instrumen Kewangan

1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap.

1.9.2 Pelaburan Akaun Amanah.

### 1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenal pasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

Penghutang dinyatakan selepas ditolak kos peruntukan hutang ragu. Peruntukan hutang am dikenakan ke atas penunggak yang mempunyai keusiaan tunggakan selama 6 tahun ke atas (melebihi 12 penggal). Peruntukan hutang ragu khusus pula terdiri dari pemaju-pemaju yang menghadapi kesukaran untuk membayar, entiti kepentingan kerajaan serta anak-anak syarikat, penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat, bil cukai yang tidak dapat diserahkan dan pegangan yang berada di kawasan berisiko.

1.11 Kerja Dalam Proses (WIP)

Kerja Dalam Proses adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah bersamaan dengan perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

1.12 Bantuan Khas Kerajaan

Semua geran pembangunan daripada kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan Majlis Daerah Hulu Selangor.

2. LIABILITI LUAR JANGKA

Liabiliti luar jangka akan menjadi liabiliti sebenar sekiranya entiti berkenaan gagal memenuhi obligasi perjanjian atau berlaku sesuatu peristiwa tertentu. Liabiliti luar jangka pada 31 Disember 2016 adalah seperti berikut:

- 2.1 Mahkamah : Mahkamah Tinggi Malaya Shah Alam  
 No. Fail/No. Saman : BA-25-8-03/2016  
 Plaintiff : Berjaya Land Berhad  
 Defendan : Kerajaan Negeri Selangor  
 : Majlis Daerah Hulu Selangor  
 : Majlis Daerah Kuala Selangor  
 : Pengarah PTG, Negeri Selangor  
 : Pengarah JPBD, Negeri Selangor  
 : Pengarah JKR, Negeri Selangor  
 : Pengarah JAS, Negeri Selangor  
 : Pengarah Jabatan Geosains, Negeri Selangor

3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan seperti berikut:

Taraf Jawatan	2016	2015
Tetap	344	343
Kontrak	60	6
Sambilan	45	64
	449	413

4. WANG DALAM BANK DAN DI TANGAN

	2016	2015
	RM	RM
(a) Akaun Ibu Pejabat Maybank Bank Berhad	1,321,025	1,569,731
(b) Akaun Public Bank Berhad Pejabat Bukit Beruntung	799,446	545,493
(c) Akaun Maybank Bank Berhad	19,221	38,455
(d) Akaun Bank Islam Malaysia Berhad	734,481	7,626,299
(e) Akaun Bank Islam Malaysia Berhad (Int. Banking)	106,127	187,906
(f) Akaun CIMB Bank Berhad (PBT)	357,551	182,809
(g) Akaun CIMB Bank Berhad (PTD)	813,949	659,338
(h) Akaun Hong Leong Bank Berhad	12,995	11,469
(i) Akaun AmBank (M) Berhad	213,857	100,584
(j) Akaun Bank Simpanan Nasional	68,891	97,686

	2016 RM	2015 RM
(k) Akaun Public Bank Berhad Pejabat Batang Kali	55,736	1,537,548
(l) Akaun Affin Bank Berhad	37,747	30,942
(m) Akaun Bank Muamalat Malaysia Berhad	3,754	3,827
(n) Akaun CIMB Bank Berhad Kutipan	315,874	609,542
(o) Akaun Maybank Berhad Program Mesra Rakyat	164,320	164,320
(p) Akaun Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	67,288	289,362
(q) Akaun RHB Bank Berhad	160,458	47,148
(r) Akaun Standard Chatered Bank Berhad	10,748	161,008
(s) Akaun Bank Islam Malaysia Berhad-ISF	1,984,457	5,003
(t) Akaun Bank Simpanan Nasional-EB	256,263	254,463
(u) Akaun Bank Islam Malaysia Berhad-MARRIS	2,096,124	—
(v) Wang Panjar Runcit	3,000	9
	<u>9,603,312</u>	<u>14,122,942</u>
<b>5. SIMPANAN TETAP</b>		
(a) Bank Muamalat Indonesia	15,000,000	—
(b) Malaysia Building Society Berhad	9,500,000	13,549,469
(c) Al Khair International Islamic Bank Berhad	10,000,000	21,000,000
(d) Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad	2,500,000	21,000,000
(e) Amanahraya Investment	20,000,000	—
(f) Bank Islam Malaysia Berhad	15,500,000	—
	<u>72,500,000</u>	<u>55,549,469</u>
<b>6. PELBAGAI PENGHUTANG</b>		
Pinjaman Kenderaan	32,706	36,780
Pinjaman Komputer	16,267	38,783
Siberhutang-Faedah Simpanan Tetap	535,398	561,944
Pendahuluan Diri	11,900	37,082
Kastam-GST 6%	1,317,813	579,550
Deposit-Kenderaan	19,869	11,863
Deposit-Tanah	2,000,000	2,000,000
AP 59-Che Azmi bin Che Hassan	14,000	—
Pos Malaysia	80,481	—
Jumlah	<u>4,028,434</u>	<u>3,266,002</u>
<b>7. PENGHUTANG</b>		
Cukai Taksiran Am	19,872,824	28,167,892
Notis dan Waran	1,606,064	3,118,626
Sewaan Tahunan	578,802	555,904
Jumlah	<u>22,057,690</u>	<u>31,842,422</u>
Cukai Taksiran Am	80,129,044	76,395,825
(tolak) Peruntukan Hutang Ragu Am	(43,075,327)	(33,263,852)
(tolak) Peruntukan Hutang Ragu Khusus	(17,180,893)	(14,964,081)
Jumlah	<u>19,872,824</u>	<u>28,167,892</u>

## WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4hb Jan. 2018]

405

---

---

	2016	2015
	RM	RM
Notis dan Waran	9,663,675	9,403,174
(tolak) Peruntukan Hutang Ragu Am	(6,255,688)	(4,886,927)
(tolak) Peruntukan Hutang Ragu Khusus	(1,801,923)	(1,397,621)
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	1,606,064	3,118,626
	<hr/>	<hr/>





9. KERJA DALAM PROSES

	2016	2015
	RM	RM
(a) Pembangunan Sistem Penilaian Cukai	—	272,250
(b) Perisian Perakaunan SAGA	467,275	467,275
	<u>467,275</u>	<u>739,525</u>

10. SEWA BELI KENDERAAN

(a) Bayaran balik dalam tempoh dua belas bulan	597,625	495,515
(b) Sewa Beli–Bayaran balik selepas tempoh dua belas bulan	1,090,528	950,056
	<u>1,688,153</u>	<u>1,445,571</u>

Jumlah sewabeli yang perlu dibayar	Bayaran 2016 RM	Kos Pembiayaan 2016 RM	Pokok Sewabeli 2016 RM	Bayaran 2015 RM	Kos Pembiayaan 2015 RM	Pokok Sewabeli 2015 RM
Kurang dari satu tahun	684,312	86,687	597,625	576,420	80,905	495,515
Diantara satu hingga lima tahun	1,135,022	89,528	1,045,494	1,023,880	73,824	950,056
Lebih dari lima tahun	49,350	4,316	45,034	—	—	—
	<u>1,868,684</u>	<u>180,531</u>	<u>1,688,153</u>	<u>1,600,300</u>	<u>154,729</u>	<u>1,445,571</u>

11. PEMIUTANG

Keterangan	2016 RM	2015 RM
Cukai Taksiran Am	2,422,463	726,217
Sewaan Tahunan	28,679	23,044
JUMLAH	<u>2,451,142</u>	<u>749,261</u>

12. PELBAGAI PEMIUTANG

Pemiutang Perbelanjaan	395,055	282,841
Lain-lain Cagaran	1,258,806	1,591,385
Terimaan Lain-lain PBT dan Cukai Tanah	11,375	15,620
Electronic Banking–Bank Simpanan Nasional	9,354	11,204
Terimaan Tidak Jelas	283,310	—
JUMLAH	<u>1,957,900</u>	<u>1,901,050</u>

## 13. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Daerah Hulu Selangor. Wang cagaran bagi tahun 2016 adalah masih aktif kerana tujuan wang cagaran itu dikutip belum tercapai.

Jenis Cagaran	2016 RM	2015 RM
Teknikal	19,588,401	21,344,267
Bukan Teknikal	677,860	1,297,407
Cagaran Terkumpul sehingga tahun	<u>20,266,261</u>	<u>22,641,675</u>

## 14. BANTUAN KHAS KERAJAAN

Geran sehingga tahun	3,331,110	3,702,608
Tolak:		
Dilaraskan ke hasil	(389,264)	(371,498)
	<u>2,941,846</u>	<u>3,331,110</u>

Jenis Harta	Bangunan RM	Kenderaan RM	Jumlah RM
Kos/Nilai			
Baki pada 1-1-2016	7,785,286	492,100	8,277,386
	<u>7,785,286</u>	<u>492,100</u>	<u>8,277,386</u>
Susutnilai			
Baki pada 1-1-2016	4,454,176	492,100	4,946,276
Susutnilai Dalam Tahun	389,264	—	389,264
Susutnilaipada 31-12-2016	<u>4,843,440</u>	<u>492,100</u>	<u>5,335,540</u>
Nilai Buku 2016	<u>2,941,846</u>	—	<u>2,941,846</u>
Nilai Buku 2015	<u>3,331,110</u>	—	<u>3,331,110</u>

## 15. KUMPULAN WANG MAJLIS

Keterangan	2016 RM	2015 RM
Baki terkumpul pada 1 Januari	86,478,157	58,518,449
Lebih pendapatan dan perbelanjaan dalam tahun	528,462	27,959,708
Baki berakhir pada 31 Disember	<u>87,006,619</u>	<u>86,478,157</u>

16. KUMPULAN WANG AMANAH

Keterangan akaun amanah	Jumlah pada 1-1-2016	Jumlah diterima dalam tahun	Jumlah dibayar dalam tahun	Jumlah pada 31-12-2016
	RM	RM	RM	RM
(a) Geran MARRIS	5,865,134	18,322,665	(17,762,462)	6,425,337
(b) Caj Pemajuan ISF	—	1,908,986	—	1,908,986
<b>Jumlah</b>	<b>5,865,134</b>	<b>20,231,651</b>	<b>(17,762,462)</b>	<b>8,334,323</b>

17. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan terdiri daripada:

	2016	2015
	RM	RM
(a) Wang Pinjaman Kenderaan	300,000	300,000
(b) Wang Pinjaman Komputer	100,000	100,000
	<b>400,000</b>	<b>400,000</b>

18. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
<b>HASIL CUKAI</b>		
Cukai Taksiran	52,545,362	56,110,028
	<b>52,545,362</b>	<b>56,110,028</b>
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen dan Permit	2,283,326	1,562,968
Bayaran Perkhidmatan	742,552	1,329,865
Perolehan dari Jualan Barang	414,862	98,935
Sewaan	1,446,415	1,356,583
Sewaan Pelbagai	211,444	261,884
Bayaran Pelan	4,169,038	5,839,470
Faedah Bank	121,457	91,894
Faedah dari Pinjaman Kenderaan	1,479	1,656
Faedah dari Pinjaman Komputer	1,158	1,991
Faedah dari Pelaburan	2,809,202	1,998,869
Denda dan Hukuman	1,355,779	797,388
Notis dan Waran	1,602,584	2,107,979
	<b>15,159,296</b>	<b>15,449,482</b>

	2016	2015
	RM	RM
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Hutang Ragu Khusus–Cukai Taksiran Am	—	430,595
Terimaan Bukan Hasil	—	210,048
Hasil dari Cagaran yang Ditolak	2,902,788	1,329,127
Kredit Tertunda	389,264	371,498
Caruman Bantuan Kadar	1,053,840	755,676
Geran Kerajaan Persekutuan/Negeri	8,250,580	6,582,076
Sumbangan	—	10
	<u>12,596,472</u>	<u>9,679,030</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>80,301,130</b>	<b>81,238,540</b>
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan Upahan	8,853,020	7,435,352
Elaun Tetap	3,881,787	2,605,826
Sumbangan Berkanun (KWSP)	326,828	98,918
Elaun Lebih Masa	953,156	1,093,956
Faedah Kewangan Yang Lain	1,686,985	1,086,012
	<u>15,701,776</u>	<u>12,320,064</u>
<b>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>		
Tuntutan Perjalanan	82,207	80,509
Perhubungan dan Utiliti	504,542	1,037,959
Sewaan	144,966	148,035
Bekalan Bahan Mentah	380,796	466,800
Bekalan Bahan Lain	990,033	1,209,603
Penyelenggaraan dan Pembaikan	23,969,885	14,890,811
Perkhidmatan Iktisas	16,001,486	13,336,603
	<u>42,073,915</u>	<u>31,170,320</u>
<b>PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP</b>		
Pencen dan Ganjaran	1,723,109	1,478,820
	<u>1,723,109</u>	<u>1,478,820</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Lain-lain Harta Modal	518,923	289,787
Perbelanjaan Lain-lain	307,187	399,690
Komisen Bank	123,231	106,938
Susutnilai	2,938,171	2,646,580
Hutang Ragu Am–Cukai Taksiran	9,811,474	1,775,408
Hutang Ragu Khusus–Cukai Taksiran	2,216,812	—
Hutang Ragu Am–Notis dan Waran	1,368,762	466,300
Hutang Ragu Khusus–Notis dan Waran	404,303	50,605
Faedah Dikenakan Atas Pinjaman Kenderaan	108,463	113,940
Penggenapan	16	12
	<u>17,797,342</u>	<u>5,849,260</u>

	2016	2015
	RM	RM
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Projek Pembangunan Majlis	1,675,418	1,791,767
Lain-lain Projek Pembangunan	801,108	668,601
	<u>2,476,526</u>	<u>2,460,368</u>
JUMLAH PERBELANJAAN	<u>79,772,668</u>	<u>53,278,832</u>
LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH	<u>528,462</u>	<u>27,959,708</u>

**No. 260.**

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Langat (MDKL) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MDKL pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

**Asas Kepada Pendapat**

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

**Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain**

Saya adalah bebas daripada MDKL dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengenainya

Ahli Majlis, MDKL bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MDKL tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengenainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengenainya.

### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan MDKL yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MDKL adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan fraud atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MDKL, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MDKL untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MDKL secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada fraud atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- a. Mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MDKL, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada *fraud* adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana *fraud* mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah atau mengatasi kawalan dalaman.

- b. Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MDKL.
- c. Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- d. Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MDKL sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MDKL atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- e. Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MDKL memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenalpasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MDKL telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.

#### Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
Bertarikh 25 Julai 2017

ROKIAH BINTI SAHAT  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Kami, Mohamad Zain bin A Hamid, P.P.T, Yang Dipertua dan Tuan Hj. AB Rahman bin Amir, Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Langat dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan,

Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2016 serta hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

MOHAMAD ZAIN BIN A HAMID  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Daerah Kuala Langat*

TUAN HJ. AB RAHMAN BIN AMIR  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Kuala Langat*

Bertarikh 3 April 2017

Bertarikh 3 April 2017

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Kamarulzaman bin Ahmad (KP. 670727-10-6387), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016, Penyata Prestasi Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2016 dan Penyata Perubahan Di dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh Penama di atas Kamarulzaman bin Ahmad di Banting, Kuala Langat pada 3 April 2017

}

Di hadapan saya

SHAMINI A/P RAJAN  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*



PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa:		
Penghutang (Nota 6)	11,873,403	11,686,502
Pinjaman Kakitangan (Nota 7)	338,992	360,020
Pebagai Pertaruhan dan Terakru (Nota 7)	815,888	573,254
Cagaran Majlis (Nota 7)	253,300	253,300
Simpanan Tetap (Nota 20)	73,000,000	61,000,000
Wang Dalam Bank dan DiTangan (Nota 21)	4,216,974	6,770,156
<b>Jumlah Aset Semasa</b>	<b>90,498,557</b>	<b>80,643,232</b>
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 4)	16,687,561	18,390,629
Kerja Dalam Kemajuan (Nota 5)	208,500	—
Pelaburan (Nota 19)	18,000,000	3,000,000
<b>Jumlah Aset Bukan Semasa</b>	<b>34,896,061</b>	<b>21,390,629</b>
<b>Jumlah Aset</b>	<b>125,394,618</b>	<b>102,033,861</b>
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Pemiutang & Pelbagai Pemiutang (Nota 8)	5,362,726	10,928,587
Wang Cagaran & Terimaan Terdahulu (Nota 9)	24,174,946	21,542,000
Pinjaman sewa beli (Nota 14)	254,319	269,523
<b>Jumlah Liabiliti Semasa</b>	<b>29,791,991</b>	<b>32,740,110</b>
Liabiliti Bukan Semasa		
Pinjaman sewa beli (Nota 14)	273,123	527,442
<b>Jumlah Liabiliti Bukan Semasa</b>	<b>273,123</b>	<b>527,442</b>
<b>Jumlah Liabiliti</b>	<b>30,065,114</b>	<b>33,267,552</b>
<b>Aset Bersih</b>	<b>95,329,504</b>	<b>68,766,309</b>
<b>EKUITI</b>		
Geran Bantuan Khas Kerajaan (Nota 10)	9,592,130	10,466,387
Kumpulan Wang Majlis (Nota 12)	75,579,343	52,536,931
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan (Nota 15)	700,000	700,000
Kumpulan Wang Amanah (Nota 16)	9,458,031	5,062,991
<b>Jumlah Ekuiti</b>	<b>95,329,504</b>	<b>68,766,309</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

## PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
Hasil Cukai (Nota 23)	30,379,067	30,072,139
Hasil Bukan Cukai (Nota 23)	29,940,917	24,367,900
Pelbagai Terimaan (Nota 23)	11,779,861	30,684,912
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>72,099,845</b>	<b>85,124,951</b>
<b>PERBELANJAAN</b>		
Emolumen (Nota 23)	15,822,310	13,981,398
Perkhidmatan dan Bekalan (Nota 23)	26,691,926	48,214,183
Pemberiandan Kenaan Tetap (Nota 23)	3,505,660	2,969,069
Perbelanjaan Lain (Nota 23)	2,780,242	2,713,697
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>48,800,138</b>	<b>67,878,347</b>
<b>LEBIHAN DALAM TAHUN</b>	<b>23,299,707</b>	<b>17,246,604</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>		
Lebihan Pendapatan	23,299,707	17,246,604
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	2,273,986	2,250,932
Pelarasan, Hapuskira	(3,321)	(10,786,710)
Kredit Tertunda	(874,257)	(890,175)
Faedah Pelaburan	(3,620,949)	(1,995,100)
	(2,224,541)	(11,421,053)
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	21,075,166	5,825,551
(Peningkatan)/Penurunan Pada Aset Semasa:		
Pelbagai Pertaruhan dan Terakru	(733,580)	(262,831)
Penghutang	(186,901)	(1,539,186)
Pinjaman Kakitangan	21,028	45,564
	(899,453)	(1,756,453)
Peningkatan/(Penurunan) Pada Liabiliti Semasa:		
Pemiutang	(5,570,919)	(546,201)
Pelbagai Pemiutang	5,058	1,415
Wang Cagaran	2,632,946	2,166,426
Terimaan Terdahulu	(30,606)	59,972
	(2,963,521)	1,681,612

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4hb Jan. 2018]

417

	2016 RM	2015 RM
Peningkatan/(Penurunan) pada Ekuiti:		
Geran Bantuan Khas Kerajaan	(874,257)	606,664
Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	—	—
Kumpulan Wang Amanah	4,395,040	(5,000)
	3,520,783	601,664
Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Operasi	20,732,975	6,352,374
 <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	570,917	(611,788)
(Peningkatan)/Pengurangan Pembinaan Dalam Kemajuan Faedah Pelaburan	(208,500) 3,620,949	468,353 1,995,100
Aliran Tunai Bersih Dijana Dalam Aktiviti Pelaburan	3,983,366	1,851,665
 <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>		
Pembayaran Pinjaman Sewa Beli	(269,523)	(269,523)
Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Pembiayaan	(269,523)	(269,523)
 <b>PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI</b>		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	24,446,818	7,934,516
	70,770,156	62,835,640
 <b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER</b>	 95,216,974	 70,770,156
 <b>ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH</b>		
Wang Dalam Bank dan Di Tangan	4,216,974	6,770,156
Simpanan Tetap	73,000,000	61,000,000
Pelaburan	18,000,000	3,000,000
 <b>WANG TUNAI, DANA JANGKA PENDEK &amp; PELABURAN</b>	 95,216,974	 70,770,156

## PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Geran Bantuan Khas	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	Kumpulan Wang Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1-1-2015	10,749,898	48,505,467	700,000	20,000	59,975,365
(+) Tambahan Kumpulan Wang	606,664	373,778	—	13,894,110	14,874,552
Pelarasan dalam tahun	(890,175)	(13,588,918)	—	(8,851,119)	(23,330,212)
Lebihan dalam tahun	—	17,246,604	—	—	17,246,604
 Pada 31-12-2015	 10,466,387	 52,536,931	 700,000	 5,062,991	 66,766,309

	Geran Bantuan Khas	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	Kumpulan Wang Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1-1-2016	10,466,387	52,536,931	700,000	5,062,991	68,766,309
+ Tambahan Kumpulan Wang	—	—	—	11,489,374	11,489,374
(-) Perbelanjaan Pelarasan dalam tahun	(874,257)	(257,295)	—	(7,094,334)	(8,225,886)
Lebih dalam tahun	—	23,299,707	—	—	23,299,707
Pada 31-12-2016	9,592,130	75,579,343	700,000	9,458,031	95,329,504

## NOTA KEPADA AKAUN

## 1. DASAR PERAKAUNAN

## 1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawai Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia serta garis panduan yang dikeluarkan dari masa ke semasa.

## 1.2 Asas Perakaunan

Akaun Majlis ini disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

## 1.3 Penggunaan matawang

Penyata Kewangan ini dibentangkan dalam ringgit Malaysia (RM) yang merupakan matawang fungsian Majlis.

## 1.4 Hartanah, loji &amp; Peralatan

## 1.4.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

## 1.4.2 Kadar Susut nilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	5%
Jentera/Mesin Rumput	20%-33 1/3%
Kenderaan	15%-20%
Peralatan dan kelengkapan pejabat	10%-20%
Alatan sukan dan rekreasi	10%-20%
Aplikasi sistem	10%-20%
Tanah	Pajakan 99

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan diantara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

#### 1.4.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam penyata prestasi Kewangan dengan serta-merta.

#### 1.4.4 Keuntungan atau kerugian atas jualan aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenal pasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada penyata prestasi Kewangan.

#### 1.5 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, sumbangan bantu kadar, sewaan dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

#### 1.6 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

#### 1.7 Penghutang

Penghutang diukur pada nilai realisasi diantisipasi. Hutang lapuk dihapuskan dalam tempoh ia dikenal pasti. Satu anggaran dibuat bagi hutang ragu berasaskan kepada semakan semula semua jumlah tertunggak pada tarikh penyata kedudukan kewangan.

#### 1.8 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut:

“Apabila perbekalan telah diterima atau perkhidmatan/kerja telah disempurnakan dan semua dokumen berikut telah diterima dan disahkan sebelum atau pada 31 Disember sesuatu tahun tetapi masih belum dibayar dalam tahun yang sama hendaklah diambil kira sebagai pemiutang tahun tersebut”.

#### 1.9 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

#### 1.10 Kebajikan Kakitangan

1.10.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman Perkeso.

1.10.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.

1.10.3 Insurans Perubatan.

1.10.4 Pinjaman Tabung Pendidikan Anak-anak Kakitangan.

1.10.5 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.10.6 Pinjaman Komputer Kakitangan.

1.10.7 Tabung Khas Kakitangan

#### 1.11 Instrumen Kewangan

1.11.1 Pelaburan Simpanan Tetap.

1.11.2 Pelaburan Akaun Amanah.

#### 1.12 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenal pasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

#### 1.13 Pembinaan Dalam Kemajuan (WIP)

Pembinaan Dalam Kemajuan atau Kerja Dalam Proses (WIP) adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambil kira adalah sama perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

#### 1.14 Geran Kerajaan

Geran Kerajaan diiktiraf apabila terdapat jaminan yang munasabah bahawa geran tersebut akan diterima dan Majlis akan mematuhi semua syarat yang telah diterima.

Geran kerajaan yang dikaitkan dengan perbelanjaan dikenal pasti sebagai pendapatan dalam penyata prestasi kewangan berdasarkan kepada pendekatan yang sistematik pada tempoh yang diperlukan bagi menyesuaikan geran tersebut dengan perbelanjaan yang digunakan untuk dibayar.

Pemberian Kerajaan bagi pembelian aset bantuan khas akan diiktiraf sebagai geran modal tertunda dan akan dilunaskan mengikut susutnilai aset yang dibeli.

#### 1.15 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan.

### 2. LIABILITI LUAR JANGKA

Tiada liabiliti luar jangka dalam tahun kewangan 2016.

### 3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan seperti berikut:

	2016	2015
Taraf Jawatan		
Tetap	344	349
Kontrak	59	59
	<u>403</u>	<u>408</u>



5. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2016
	RM
Baki terkumpul pada 1 Januari 2016	—
Perbelanjaan dalam tahun (Nota 5.1)	208,500
Serahan selepas Aduan Siap Kerja (Nota 5.1)	—
	<hr/>
Baki akhir pada 31 Disember 2016	208,500
	<hr/>
	Perbelanjaan      Serahan Siap
	RM                      Kerja
	RM                      RM
5.1 Kerja membekal Sistem Quantum GIS (Geographical Information System) (Ruj: MDKL/JKP/03/SH.5/2015)	208,500      —
	<hr/>
	208,500      —
	<hr/>

6. PENGHUTANG

6.1 Penghutang perniagaan terdiri daripada tunggakan cukai taksiran dan tunggakan sewaan harta majlis

	2016	2015
	RM	RM
Cukai Taksiran	10,543,473	10,582,368
Sewa	811,353	308,766
Kastam	518,577	795,368
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH	11,873,403	11,686,502
	<hr/>	<hr/>

7. PELBAGAI PENGHUTANG

Pinjaman Kakitangan	338,992	360,020
Cagaran Majlis	253,300	253,300
Pelbagai Pertaruhan & Terakru	815,888	573,254
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH	1,408,180	1,186,574
	<hr/>	<hr/>

8. PEMIUTANG DAN PELBAGAI PEMIUTANG

Pemiutang	5,338,968	10,906,089
Peruntukan Bayaran Audit	22,828	22,498
Pemiutang Cukai Taksir (PBT Setempat)	930	1,625
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH	5,362,726	10,930,212
	<hr/>	<hr/>



9. WANG CAGARAN DAN TERIMAAN TERDAHULU

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis.

	2016 RM	2015 RM
Cagaran Terkumpul sehingga tahun		
Cagaran Teknikal	20,575,265	17,788,921
Cagaran Bukan Teknikal	3,482,828	3,605,620
	<u>24,058,093</u>	<u>21,394,541</u>
Terimaan terdahulu	116,853	147,459
<b>JUMLAH</b>	<u>24,174,946</u>	<u>21,542,000</u>

10. GERAN BANTUAN KHAS KERAJAAN

Geran sehingga tahun	10,466,387	10,749,898
Tambah:		
Tambahan dalam tahun	—	606,664
Tolak:		
Dipelaraskan ke hasil Pelarasan dalam tahun	(874,257)	(890,175)
	<u>—</u>	<u>—</u>
<b>JUMLAH (Nota 17)</b>	<u>9,592,130</u>	<u>10,466,387</u>

11. PERUNTUKAN PERSEKUTUAN

Senarai dan baki peruntukan projek di bawah pembiayaan Kerajaan Persekutuan (disalurkan kepada Majlis) adalah seperti berikut:

	Baki Pada 1-1-2016 RM	Tambahan Dalam Tahun RM	Perbelanjaan RM	Baki Pada 31-12-2016 RM
1. Gaji kakitangan OSC & COB	—	343,108	(343,108)	—
2. Bantuan Bengkel Format Bangunan Strata	—	20,000	(20,000)	—
3. Pemberian Skim SEROJA	—	30,000	—	30,000
<b>JUMLAH</b>	<u>—</u>	<u>393,108</u>	<u>(363,108)</u>	<u>30,000</u>

12. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2016 RM
Baki terkumpul pada 1 Januari	52,536,931
Campur:	
(i) Tiada	
Tolak:	
(i) Pelarasan tahun lepas (Nota 13)	<u>(257,295)</u>

	2016 RM
Baki selepas pelarasan	52,279,636
Lebih pendapatan & perbelanjaan dalam tahun	23,299,707
	<hr/>
Baki berakhir pada 31 Disember	75,579,343
	<hr/>

## 13. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pengurangan/pertambahan ke atas kumpulan wang disebabkan oleh pelarasan yang berlaku dalam tahun tersebut dan dinyatakan semula pada penyata tahun yang memberi Kesan Perubahan seperti Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan dan Penyata Aliran Tunai seperti berikut:

Pelarasan Tambahan Kumpulan Wang	
Pemiutang	246,692
Hasil	8,200
Perbelanjaan	2,410
	<hr/>
	257,302
(-) Pelarasan Pengurangan Kumpulan Wang	
Penghutang	(7)
	<hr/>
	257,295
	<hr/>

## 14. SEWA BELI KENDERAAN

Sewa beli kenderaan di mana Majlis memikul sebahagian besar daripada manfaat dan risiko pemilikan dikelaskan sebagai sewa beli.

Hartanah, loji dan peralatan yang diperolehi di bawah kontrak sewa beli disusutnilai sepanjang hayat kegunaan aset tersebut. Jika tiada kepastian yang munasabah bahawa pemilikan akan dipindahkan kepada Majlis, aset tersebut disusutnilai sepanjang tempoh mana yang lebih pendek antara tempoh sewa beli dan hayat kegunaannya. Setiap bayaran sewa beli diperuntukkan antara liabiliti dan caj kewangan untuk memperolehi satu kadar seragam atas baki kewangan tertunggak. Obligasi sewa berkaitan, selepas ditolak caj kewangan, dimasukkan di dalam pinjaman. Elemen faedah bagi caj kewangan dicajkan kepada penyata kewangan sepanjang tempoh sewa beli.

Pembayaran operasi sewa beli adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan berasaskan kepada garis lurus selepas tempoh sewa beli terbabit di dalam penyata prestasi kewangan.

	2016 RM	2015 RM
Baki bayaran ansuran sewa beli mengikut perjanjian:		
Bayaran tidak melebihi setahun	294,448	312,624
Bayaran melebihi setahun dan tidak melebihi dua tahun	242,016	294,448
Bayaran melebihi dua tahun dan tidak melebihi lima tahun	72,822	314,839
	<hr/>	<hr/>
Jumlah baki bayaran ansuran	609,286	921,911
(-) Bayaran faedah pada masa hadapan	(81,844)	(124,946)
	<hr/>	<hr/>
Baki pokok sewa beli belum dibayar	527,442	796,965
	<hr/>	<hr/>

	2016	2015
	RM	RM
Analisa nilai pokok sewa beli belum dibayar seperti berikut:		
Bayaran tidak melebihi setahun	254,319	269,523
Bayaran melebihi setahun dan tidak melebihi dua tahun	210,082	254,319
Bayaran melebihi dua tahun dan tidak melebihi lima tahun	63,041	273,123
Baki pokok sewa beli belum dibayar	<u>527,442</u>	<u>796,965</u>
<b>15. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN</b>		
Baki peruntukan pada 1 Januari	700,000	700,000
Baki peruntukan pada 31 Disember	<u>700,000</u>	<u>700,000</u>
<b>16. KUMPULAN WANG AMANAH</b>		
Kumpulan Wang Amanah Perkhidmatan Kemajuan (Bayaran yang diserahkan oleh pemaju bagi projek yang perlu disiapkan oleh Majlis)	—	15,000
Kumpulan Wang Amanah MARRIS (Nota 16.1) (Peruntukan Dana Penyelenggaraan Jalan bagi penyelenggaraan & perabot jalan)	9,458,031	5,047,991
	<u>9,458,031</u>	<u>5,062,991</u>
<b>16.1 Terimaan peruntukan Geran Penyelenggaraan Jalan akan dikreditkan terus ke dalam Kumpulan Wang Amanah awam dan juga perbelanjaan Geran Penyelenggaraan Jalan juga diperakaun di dalam Kumpulan Wang Amanah (Arahan Perbendaharaan 24 dan 25)</b>		
Baki pada 1 Januari		5,047,991
Tambahan Geran MARRIS		11,489,374
(-) Penyelenggaraan dan Pembaikan		<u>(7,079,334)</u>
Baki pada 31 Disember		<u>9,458,031</u>
<b>17. GERAN MODAL TERTUNDA</b>		
	2016	2015
	RM	RM
Penyata Pendapatan	874,257	890,175
Susutnilai geran		
Tolak Perbelanjaan:		
Susutnilai aset bantuan khas	(874,257)	(890,175)
Lebihan pendapatan	<u>—</u>	<u>—</u>
Geran Modal Tertunda (Kos)		
Baki pada 1 Januari	20,365,048	19,758,384
Tambahan dalam tahun semasa	—	606,664
	<u>20,365,048</u>	<u>20,365,048</u>

	2016 RM	2015 RM
Tolak:		
Susutnilai terkumpul:		
Pada 1 Januari	9,898,661	9,008,486
Susutnilai tahun semasa	874,257	890,175
Baki pada 31 Disember	10,772,918	9,898,661
Nilai bersih pada 31 Disember (Nota 10)	9,592,130	(9,898,661)
18. KOMITMEN MODAL		
<p>Komitmen adalah kerja bagi membekal Sistem Sistem Quantum GIS (Geographical Information System) untuk Majlis Daerah Kuala Langat oleh Spatial Synergy Consultant. No. rujukan MDKL/JKP/03/SH:5/2016. Nilai kontrak adalah RM390,500.00 yang perlu dibayar mengikut fasa kerja bermula 1 April 2016 sehingga 1 April 2017.</p>		
Peratus bayaran yang belum dibuat	47%	0%
Baki bayaran sehingga 31 Disember yang belum selesai	182,000	0
19. PELABURAN		
Akaun Amanah Institut (Konvensional)–Amanah Raya Bhd. Tersiar harga pada kos	18,000,000	3,000,000
20. SIMPANAN TETAP		
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	13,000,000	20,000,000
Malaysia Building Society Berhad (MBSB)	35,000,000	25,000,000
Al-Khair International Islamic Bank	6,000,000	10,000,000
Bank Islam Malaysia Bhd.	19,000,000	—
AmIslamic Bank	—	6,000,000
Jumlah	73,000,000	61,000,000
21. WANG DALAM TANGAN DAN BANK		
Maybank Berhad (a/k:012053306207)	2,435,361	4,077,246
CIMB Bank Berhad (a/k:12022891898055)	333,371	241,798
Bank Islam Malaysia Bhd. (a/k:12074010000051)	961,341	1,873,267
Bank Islam Malaysia Bhd. (a/k:12074010042705)	5,074	5,073
AmBank Islamic Bhd. (a/k:0412022004530)	216,783	214,112
Bank Simpanan Nasional (a/k:1010041000196924)	7,876	226,195

	2016	2015
	RM	RM
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia (a/k:220183257641)	7,788	130,254
Standard Chartered Saadiq (a/k:493409958851)	187	211
Kuwait Finance House (a/k:017141000196)	247,193	—
Panjar Wang Runcit	2,000	2,000
Jumlah	<u>4,216,974</u>	<u>6,770,156</u>

22. KELULUSAN PENERBITAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah diluluskan dan dibenarkan untuk diterbitkan oleh Ahli Majlis Daerah Kuala Langat dalam Mesyuarat Majlis Daerah Kuala Langat Bil. 3 Tahun 2017 pada 28hb Mac 2017.

23. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN</b>		
<b>HASIL CUKAI</b>		
Cukai Taksiran	30,379,067	30,072,139
	<u>30,379,067</u>	<u>30,072,139</u>
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen dan permit	4,777,991	4,080,090
Bayaran perkhidmatan	14,916,608	11,931,840
Perolehan dari jualan barang	299,475	174,699
Sewaan	4,025,403	3,199,059
Faedah dan perolehan pelaburan	2,887,370	2,524,984
Denda dan hukuman	3,033,364	2,457,228
Hasil Pelbagai	706	—
	<u>29,940,917</u>	<u>24,367,900</u>
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Pulangan Balik Perbelanjaan	211,401	226,949
Geran Tahunan	2,958,548	2,958,548
Terimaan dari Kerajaan Persekutuan/Negeri	7,735,655	4,333,702
Pendapatan Tertunda-Geran Penyelenggaraan MARRIS	—	22,275,538
Pendapatan Tertunda-Geran Bantuan Khas Kerajaan	874,257	890,175
	<u>11,779,861</u>	<u>30,684,912</u>
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<u>72,099,845</u>	<u>85,124,951</u>
<b>PERBELANJAAN</b>		
<b>EMOLUMEN</b>		
Gaji dan upahan	9,008,585	8,286,874
Elaun tetap	3,645,761	3,151,817
Sumbangan berkanun (KWSP)	170,527	178,575
Elaun Lebih Masa	1,159,209	997,492
Faedah kewangan yang lain	1,838,228	1,366,640
	<u>15,822,310</u>	<u>13,981,398</u>

	2016 RM	2015 RM
<b>PERKHIDMATAN &amp; BEKALAN</b>		
Tuntutan perjalanan	206,035	210,907
Pengangkutan Barang-barang	826	5,075
Perhubungan dan utiliti	3,743,313	3,662,080
Sewaan	270,886	317,728
Bekalan bahan mentah	299,187	358,307
Bekalan bahan lain	1,500,384	1,800,820
Penyelenggaraan dan pembaikan	4,069,923	2,279,850
Penyelenggaraan dan pembaikan-MARRIS	—	22,275,538
Perkhidmatan Ikhtisas	16,601,372	17,303,878
	<u>26,691,926</u>	<u>48,214,183</u>
<b>PEMBERIAN &amp; KENAAN TETAP</b>		
Pemberian dalam negeri	2,060,057	1,665,509
Faedah, Dividen & Bayaran Hutang	43,101	43,101
Pencen	1,402,502	1,260,459
	<u>3,505,660</u>	<u>2,969,069</u>
<b>PERBELANJAAN LAIN</b>		
Pulangbalik dan Hapuskira	137,640	143,019
Perbelanjaan Lain	368,616	319,746
Susutnilai	2,273,986	2,250,932
	<u>2,780,242</u>	<u>2,713,697</u>
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<u>48,800,138</u>	<u>67,878,347</u>
<b>LEBIHAN DALAM TAHUN</b>	<u>23,299,707</u>	<u>17,246,604</u>

**No. 261.**

**LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016**

**Laporan Mengenai Penyata Kewangan****Pendapat**

Penyata Kewangan Majlis Sabak Bernam (MDSB) telah diaudit oleh wakil saya yang merangkumi Penyata Kedudukan Kewangan Pada 31 Disember 2016 dan Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut, ringkasan polisi perakaunan yang signifikan dan nota kepada penyata kewangan seperti dinyatakan.

Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberikan gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan MDSB pada 31 Disember 2016 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

#### Asas Kepada Pendapat

Saya telah melaksanakan pengauditan berdasarkan Akta Audit 1957 dan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*. Tanggungjawab saya dihuraikan selanjutnya di perenggan Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan dalam laporan ini. Saya percaya bahawa bukti audit yang diperoleh adalah mencukupi dan bersesuaian untuk dijadikan asas kepada pendapat saya.

#### Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain

Saya adalah bebas daripada MDSB dan telah memenuhi tanggungjawab etika lain berdasarkan *The International Standards of Supreme Audit Institutions*.

#### Maklumat Lain Selain Daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit Mengennainya

Ahli Majlis MDSB bertanggungjawab terhadap maklumat lain dalam Laporan Tahunan. Pendapat saya terhadap penyata kewangan MDSB tidak meliputi maklumat lain selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit mengennainya dan saya tidak menyatakan sebarang bentuk kesimpulan jaminan mengennainya.

#### Tanggungjawab Ahli Majlis Terhadap Penyata Kewangan

Ahli Majlis bertanggungjawab terhadap penyediaan penyata kewangan MDSB yang memberi gambaran benar dan saksama selaras dengan piawaian pelaporan kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis dan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Ahli Majlis juga bertanggungjawab terhadap penetapan kawalan dalaman yang perlu bagi membolehkan penyediaan penyata kewangan MDSB adalah bebas daripada salah nyata yang ketara sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan.

Semasa penyediaan penyata kewangan MDSB, Ahli Majlis bertanggungjawab untuk menilai keupayaan MDSB untuk beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkannya jika berkaitan serta menggunakannya sebagai asas perakaunan.

#### Tanggungjawab Juruaudit Terhadap Pengauditan Penyata Kewangan

Objektif saya adalah untuk memperoleh keyakinan yang munasabah sama ada penyata kewangan MDSB secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, dan mengeluarkan Laporan Juruaudit yang merangkumi pendapat saya. Jaminan yang munasabah adalah satu tahap jaminan yang tinggi, tetapi bukan satu jaminan bahawa audit yang dijalankan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions* akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara

apabila ia wujud. Salah nyata boleh wujud daripada *fraud* atau kesilapan dan dianggap ketara sama ada secara individu atau agregat sekiranya boleh dijangkakan dengan munasabah untuk mempengaruhi keputusan ekonomi yang dibuat oleh pengguna berdasarkan penyata kewangan ini.

Sebagai sebahagian daripada pengauditan mengikut *The International Standards of Supreme Audit Institutions*, saya menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional sepanjang pengauditan. Saya juga:

- (a) Menenal pasti dan menilai risiko salah nyata ketara dalam penyata kewangan MDSB, sama ada disebabkan *fraud* atau kesilapan, merangka dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko berkenaan serta mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas kepada pendapat saya. Risiko untuk tidak mengesan salah nyata ketara akibat daripada *fraud* adalah lebih tinggi daripada kesilapan, kerana *fraud* mungkin melibatkan pakatan, pemalsuan, ketinggalan yang disengajakan, representasi yang salah, atau mengatasi kawalan dalaman.
- (b) Memahami kawalan dalaman yang relevan untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian tetapi bukan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman MDSB.
- (c) Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang diguna pakai, kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan oleh Ahli Majlis.
- (d) Membuat kesimpulan terhadap kesesuaian penggunaan asas perakaunan untuk usaha berterusan oleh Ahli Majlis dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada wujudnya ketidakpastian ketara yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang mungkin menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap keupayaan MDSB sebagai satu usaha berterusan. Jika saya membuat kesimpulan bahawa ketidakpastian ketara wujud, saya perlu melaporkan dalam Laporan Juruaudit terhadap pendedahan yang berkaitan dalam penyata kewangan MDSB atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, pendapat saya akan diubah. Kesimpulan saya dibuat berdasarkan bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh Laporan Juruaudit.
- (e) Menilai sama ada keseluruhan persembahan termasuk pendedahan penyata kewangan MDSB memberi gambaran yang saksama.

Saya telah berkomunikasi dengan Ahli Majlis, antaranya mengenai skop dan tempoh pengauditan yang dirancang serta penemuan audit yang signifikan termasuk kelemahan kawalan dalaman yang dikenal pasti semasa pengauditan.

#### Laporan Mengenai Keperluan Perundangan dan Peraturan Lain

Berdasarkan keperluan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171), saya juga melaporkan bahawa pada pendapat saya, rekod perakaunan dan rekod lain yang dikehendaki Akta untuk disimpan oleh MDSB telah disimpan dengan sempurna menurut peruntukan Akta.



Hal-hal Lain

Laporan ini dibuat untuk Ahli Majlis dan bukan untuk tujuan lain. Saya tidak bertanggungjawab terhadap pihak lain bagi kandungan laporan ini.

SHAH ALAM  
17 Ogos 2017

ROKIAH BINTI SAHAT  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Kami, Hajah Azlinda binti Azman, PPT., Yang Dipertua dan Dato' Haji Baharin bin Haji Mat Akhir., Ahli Majlis, Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2016 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

HJH. AZLINDA BINTI AZMAN  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Sabak Bernam*

DATO' HJ. BAHARIN BIN HJ. MAT AKHIR  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Sabak Bernam*

Tarikh: 28 April 2017

Tarikh: 28 April 2017

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Saya, Salehuddin bin Ismail, (KP. 901018-10-6259), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Dalam Ekuiti yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya  
diakui oleh penama di atas  
(Salehuddin bin Ismail)  
di Sg. Besar, Selangor  
pada 28 April 2017

}

Di hadapan saya:

MOHAMAD MARWAN BIN AHMAD TAJURI  
*Majistret Kelas Kedua  
Sabak Bernam*

## PENYATA KEDUDUKAN KEWANGAN PADA 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>ASET</b>		
Aset Semasa		
Wang Dalam Bank dan Tunai Di Tangan (Nota 4)	2,914,400	2,428,886
Simpanan Tetap dan Pelaburan Jangka Pendek (Nota 5)	9,000,000	9,000,000
Penghutang (Nota 6)	6,011,049	6,686,700
Jumlah Aset Semasa	17,925,449	18,115,586
Aset Bukan Semasa		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota-Nota 1.2 & 7)	18,221,796	19,800,368
Jumlah Aset Bukan Semasa	18,221,796	19,800,368
Jumlah Aset	36,147,245	37,915,954
<b>LIABILITI</b>		
Liabiliti Semasa		
Pemiutang (Nota 8)	1,688,479	426,458
Wang Cagaran (Nota 9)	4,115,972	3,863,990
Pinjaman daripada Kerajaan Negeri (Nota 10)	1,221,700	1,221,700
Pemiutang Sewa Beli (Nota 11)	35,813	33,696
Jumlah Liabiliti Semasa	7,061,964	5,545,844
Liabiliti Bukan Semasa		
Pinjaman (Tempoh melebihi setahun) (Nota 10)	7,283,400	7,283,400
Pemiutang Sewa Beli (Nota 11)	87,499	123,312
Jumlah Liabiliti	14,432,863	12,952,556
Aset Bersih	21,714,382	24,963,398
<b>EKUITI</b>		
Geran Tertunda (Nota 12)	17,594,434	19,071,318
Kumpulan Wang Majlis (Nota 13)	3,224,314	2,980,718
Kumpulan Wang Amanah MARRIS (Nota 14)	895,634	2,911,362
	21,714,382	24,963,398

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun akaun ini.

## PENYATA PRESTASI KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016	2015
	RM	RM
<b>PENDAPATAN (Nota 15)</b>		
Hasil Cukai	7,412,917	6,782,306
Hasil Bukan Cukai	6,340,522	7,441,367

	2016 RM	2015 RM
Pelbagai Terimaan	12,424,860	8,966,706
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>26,178,299</b>	<b>23,190,379</b>
<b>PERBELANJAAN (Nota 16)</b>		
Emolumen	11,186,678	9,823,200
Perkhidmatan dan Bekalan	7,662,721	7,025,029
Pemberian dan Kenaan Tetap	4,007,896	3,881,666
Perbelanjaan lain	2,931,040	2,991,604
Perbelanjaan Geran Pembangunan	146,369	—
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>25,934,704</b>	<b>23,721,499</b>
<b>(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN BERSIH</b>	<b>243,595</b>	<b>(531,120)</b>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>		
(Kurangan)/Lebih Pendapatan	243,595	(531,120)
Pelarasan Yang Tidak Melibatkan Tunai:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan (Keuntungan) dari Jualan Hartanah, Loji dan Peralatan Kredit Tertunda	2,919,440 (760) (2,710,930)	2,843,891 14,530 (2,641,133)
	207,750	217,288
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja (Peningkatan)/Penurunan Pada Aset Semasa:	451,345	(313,832)
Penghutang	675,651	(2,428,933)
	675,651	(2,428,933)
Peningkatan/(Penurunan) Pada Liabiliti Semasa:		
Pemiutang Wang Cagaran	1,262,021 251,982	(454,396) 137,438
	1,514,003	(316,958)
Peningkatan/(Penurunan) pada Ekuiti:		
Kumpulan Wang Amanah MARRIS	(2,015,728)	(1,726,695)
	(2,015,728)	(1,726,695)
<b>Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Operasi</b>	<b>625,271</b>	<b>(4,786,418)</b>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

434

[4hb Jan. 2018

	2016 RM	2015 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(106,827)	(444,834)
Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	766	70,596
Aliran Tunai Bersih Digunakan Dalam Aktiviti Pelaburan	<u>(106,061)</u>	<u>(374,238)</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIYAAAN		
Pembiayaan Diterima	—	182,000
Pembayaran Pinjaman	—	(301,700)
Penerimaan Sewa Beli	(33,696)	(24,992)
Aliran Tunai Bersih Dijana Dari Aktiviti Pembiayaan	<u>(33,696)</u>	<u>(301,700)</u>
PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETERAAN TUNAI		
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	11,428,886	16,734,234
TUNAI DAN KESETERAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER	<u>11,914,400</u>	<u>11,428,886</u>
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Wang Dalam Bank dan Tunai Di Tangan	2,914,400	2,428,886
Simpanan Tetap dan Pelaburan Jangka Pendek	9,000,000	9,000,000
WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK	<u>11,914,400</u>	<u>11,428,886</u>

PENYATA PERUBAHAN DALAM EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	Kumpulan Wang MARRIS RM	Kumpulan Wang Majlis RM	Geran Bangunan RM	Geran Kenderaan/ Mesin RM	Geran Alatan RM	Geran Pelancaran RM	Jumlah RM
Baki pada 1 Januari 2015	4,638,057	3,511,838	21,607,825	3,657	31	1	29,761,409
Tambahan/(Kurangan) dalam tahun	12,771,709	—	—	100,937	—	—	12,872,646
Pelunasan	—	(531,120)	—	—	—	—	(531,120)
Pelupusan Bangunan	(14,498,404)	—	(2,618,975)	(22,158)	—	—	(17,139,537)
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember 2015	2,911,362	2,980,718	18,988,850	82,436	31	1	24,963,398
Baki pada 1 Januari 2016	2,911,362	2,980,718	18,988,850	82,436	31	1	24,963,398
Tambahan/(Kurangan) dalam	6,119,291	—	1,176,404	36,550	21,092	—	7,353,337
Lebihan pendapatan	—	243,595	—	—	—	—	323,349
Pelunasan	(8,135,019)	—	(2,677,794)	(28,919)	(4,216)	—	(11,109,480)
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember 2016	895,634	3,224,313	17,487,460	90,067	16,907	1	21,714,381

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN

## 1. DASAR DAN PRINSIP PERAKAUNAN YANG SIGNIFIKAN

Dasar dan prinsip perakaunan digunakan secara konsisten dalam penyediaan penyata kewangan kecuali dinyatakan sebaliknya.

## 1.1 Asas Penyediaan

Penyata Kewangan disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan persembahan penyata kewangan adalah mengikut Lembaga Piawaian Perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia serta garis panduan yang berkuat kuasa.

## 1.2 Hartanah, Loji &amp; Peralatan

1.2.1 Hartanah, loji dan peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

## 1.2.2 Kadar Susutnilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dibuat mengikut kaedah garis lurus berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Bangunan	3%-5%
Perabot dan Alat Kelengkapan	10%-33 1/3%
Kenderaan dan Mesin	20%-33 1/3%

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan kepada keuntungan terkumpul.

## 1.2.3 Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Penyata Kedudukan Kewangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset individu atau sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Prestasi Kewangan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan setakat keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam Penyata Prestasi Kewangan dengan serta merta.

## 1.2.4 Keuntungan atau kerugian atas jualan aset

Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat perbandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan pada Penyata Prestasi Kewangan.

## 1.3 Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari cukai taksiran, caruman bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

#### 1.4 Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan yang tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

#### 1.5 Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan. Apabila berlaku perubahan ke atas persembahan atau klasifikasi butiran, angka perbandingan telah dinyatakan semula kecuali dinyatakan sebaliknya.

#### 1.6 Pengiktirafan Pemiutang

Pengiktirafan Pemiutang adalah seperti berikut:

1.6.1. Semua Pesanan Perolehan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan/ yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi dibayar sehingga 31 Januari tahun berikutnya.

1.6.2. Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dalam tempoh 1 Januari hingga 31 Januari tahun berikutnya

#### 1.7 Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

#### 1.8 Kebajikan kakitangan

1.8.1 Kumpulan Wang Simpanan Pekerja dan Caruman PERKESO.

1.8.2 Peruntukan Perubatan kepada kakitangan dan keluarga.

1.8.3 Insuran Perubatan.

1.8.4 Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

1.8.5 Pinjaman Komputer Kakitangan.

#### 1.9 Instrumen Kewangan

1.9.1 Pelaburan Simpanan Tetap

#### 1.10 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

Liabiliti luar Jangka akan menjadi liabiliti sebenar sekiranya entiti berkenaan gagal memenuhi obligasi perjanjian atau berlaku sesuatu peristiwa tertentu. Liabiliti luar Jangka pada 31 Disember 2014 adalah seperti berikut:

2.1 Mahkamah	: Mahkamah Tinggi Shah Alam
No. Fail/No.Saman	: 25-52-11/2014
Plaintif	: United Plantation Berhad
Defenden	: MDSB

## 3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan adalah mengikut taraf jawatan seperti berikut:

	2016	2015
Taraf Jawatan		
Tetap	268	253
Kontrak	11	15
Pinjaman	1	1
Skim Perkhidmatan Singkat	10	12
	<u>290</u>	<u>281</u>

## 4. WANG DI BANK DAN TUNAI DI TANGAN

	2016	2015
	RM	RM
Wang Di Bank	2,913,400	2,427,886
Wang Tunai Di Tangan	1,000	1,000
JUMLAH	<u>2,914,400</u>	<u>2,428,886</u>

## 5. SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN JANGKA PENDEK

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia	2,000,000	3,000,000
Malaysia Building Society Berhad	1,000,000	3,000,000
Public Islamic Bank	—	2,000,000
Bank Islam Berhad	4,000,000	—
Maybank Berhad	1,000,000	—
	<u>8,000,000</u>	<u>8,000,000</u>
Pelaburan Jangka Panjang	—	—
Pelaburan Jangka Pendek	1,000,000	1,000,000
JUMLAH	<u>9,000,000</u>	<u>9,000,000</u>

Nota Simpanan Tetap: Simpanan Tetap yang dibuat dalam bank-bank dan syarikat kewangan seperti di atas memberi pulangan faedah pada kadar antara 3.3% ke 3.55% setahun.

## 6. PENGHUTANG

	2016	2015
	RM	RM
Pinjaman		
Pinjaman Kenderaan	63,079	36,045
Pinjaman Komputer	41,133	20,139
Jumlah Kecil (i)	<u>104,212</u>	<u>56,184</u>
Pelbagai Penghutang		
Syabas Berhad	66,863	53,490
Sewaan Gerai Pasar	2,853,368	2,564,274
Cek Terimaan Return	14,813	14,762
Faedah Terakru	21,739	33,707



	2016	2015
	RM	RM
Caruman Kerajaan	18,930	—
Caruman Agensi	1,800	—
Penghutang Gerai PLB	20,400	20,400
Bank Simpanan Nasional	500	500
Penghutang Caj Pemajuan	79,976	—
Lain-Lain Penghutang	35	—
Pelbagai Penghutang (GST 6%)	183,777	—
Bayaran Terdahulu Pinjaman Sewa Beli	—	3,483
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (ii)	3,262,201	2,690,616
Jumlah (i)+(ii)=(iii)	3,366,413	2,746,800
	<hr/>	<hr/>
TUNGGAKAN CUKAI		
KETERANGAN		
Cukai Taksiran	2,934,005	4,282,225
Notis		
	<hr/>	<hr/>
Tolak:		
Peruntukan Hutang Ragu:		
Cukai Taksiran	(289,369)	(342,325)
	<hr/>	<hr/>
Jumlah (iv)	2,644,636	3,939,900
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH (iii+iv)	6,011,049	6,686,700
	<hr/>	<hr/>
PERUNTUKAN HUTANG RAGU		
Cukai Taksiran		
Baki pada 1 Januari	342,325	454,146
Peruntukan Dalam Tahun	(52,956)	(111,821)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	289,369	342,325
	<hr/>	<hr/>

## 7. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah Jangka Panjang RM	Bangunan RM	Geran Bangunan RM	Geran Kenderaan RM	Geran Pelancaran RM	Geran Alatan RM	Kenderaan/ Mesin Rumput RM	Perabot/Alat Kelengkapan RM	Jumlah RM
Jenis Harta									
2015									
Kos/Nilai									
Baki pada 1 Jan. 2015	61,404	622,272	52,888,011	1,627,873	19,950	31	1,425,4731	1,912,285	58,557,299
Tambahan dalam tahun	—	—	—	100,937	—	—	339,960	104,874	545,771
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	(85,916)	(122,269)	(208,187)
Hapuskira	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Dis. 2015	61,404	622,272	52,888,011	1,728,810	19,950	31	1,679,5171	1,894,890	58,894,883
Susutnilai									
Susutnilai pada 1 Jan.	17,986	321,310	31,280,186	1,624,216	19,949	—	1,355,627	1,754,411	36,373,685
Susutnilai dalam tahun	620	30,037	2,618,975	22,158	—	—	93,800	78,301	2,843,891
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	(889)	(122,172)	(123,061)
Hapuskira	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Susutnilai pada 31 Dis. 2015	18,606	351,347	33,899,161	1,646,374	19,949	—	1,448,538	1,710,540	39,094,515
Nilai Buku 2016	42,798	270,925	18,988,850	82,436	1	31	230,979	184,350	19,800,368

Kos/Nilai														
2016														
Baki pada 1 Jan. 2016	61,404	622,272	52,888,011	1,728,808	19,950	31	1,679,517	1,894,890	58,894,883					
Tambahan dalam tahun	—	—	1,176,405	36,550	—	21,092	9,320	97,507	1,340,874					
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	(7,350)	(7,350)					
Pada 31 Dis. 2016	61,404	622,272	54,064,416	1,765,358	19,950	21,123	1,688,837	1,985,047	60,228,407					
Susutnilai														
Susutnilai pada 1 Jan. 2016	18,606	351,347	33,899,161	1,646,374	19,949	—	1,448,538	1,710,540	39,094,515					
Susutnilai dalam tahun	620	29,320	2,677,794	28,919	—	4,216	87,574	90,995	2,919,441					
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	(7,344)	(7,344)					
Susutnilai pada 31 Dis. 2016	19,226	380,667	36,576,955	1,675,293	19,949	4,216	1,536,112	1,794,192	42,006,611					
Nilai Buku 2016	42,178	241,605	11,487,460	90,065	1	16,907	152,725	190,855	18,221,796					

## 8. PEMIUTANG

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Gaji	5,286	4,525
Elaun Tetap	800	600
Pengangkutan Orang & Perbelanjaan Sara Hidup	1,175	1,415
Perhubungan dan Utiliti	—	—
Sewaan	2,622	2,622
Bekalan Bahan Mentah	5,252	5,252
Bekalan Bahan-Bahan lain	2,158	—
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	2,661	2,661
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	30,782	27,949
Faedah atas Pinjaman kerajaan Negeri	—	362,040
Zon Bersih	625	625
Direct Grant	200	—
Geran PeBT	754	854
Pemiutang Fasiliti Gas Petronas	1,617,200	—
Pulang Balik Hasil	—	—
Kelab Sukan MDSB	—	—
Cek Return	150	—
Pemiutang Sewa Beli	—	—
Cek Rekup	—	—
MP Sepang	776	776
Direct Geran Karnival Bendang	990	990
Pelbagai Cagaran	4,840	3,940
Wang Tak Dituntut	12,209	12,209
Adam & Co.	—	—
Pelbagai Pemiutang (GST 6%)	—	—
Jumlah Kecil (ii)	1,688,479	426,458
<b>JUMLAH</b>	<b>1,688,479</b>	<b>426,458</b>

## 9. WANG CAGARAN

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis.

	2016	2015
	RM	RM
Keterangan		
Cagaran Terkumpul sehingga tahun:	—	3,863,990
Cagaran Teknikal	1,892,641	—
Cagaran Bukan Teknikal	2,223,331	—
<b>JUMLAH</b>	<b>4,115,972</b>	<b>3,863,990</b>

## 10. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pinjaman ini adalah dengan kadar faedah sebanyak 4% setahun dikira secara 'flat rate'.

Keterangan	2016	2015
	RM	RM
Pinjaman diterima	8,505,100	8,806,800
Pinjaman diterima tahun semasa	—	—

Keterangan	2016 RM	2015 RM
Tolak:		
Bayaran dijelaskan dalam tahun semasa	—	(301,700)
<b>JUMLAH</b>	<b>8,505,100</b>	<b>8,505,100</b>
<b>11. PEMIUTANG SEWA BELI</b>		
Keterangan		
Bayaran Sewa Beli		
Tempoh 12 Bulan	35,813	33,696
	35,813	33,696
Tempoh 1 hingga 3 Tahun	87,499	85,352
Tempoh 4 hingga 5 tahun	—	37,960
	87,499	123,312
<b>JUMLAH</b>	<b>123,312</b>	<b>157,008</b>
<b>12. GERAN TERTUNDA</b>		
GERAN BANGUNAN		
Geran sehingga tahun	18,988,850	21,607,825
Tambahan dalam Tahun	1,176,404	—
Pelarasan dalam Tahun	—	—
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2015	(2,677,794)	(2,618,975)
Baki pada 31 Disember (i)	17,487,460	18,988,850
GERAN KENDERAAN/MESIN		
Geran sehingga tahun	82,436	3,657
Tambahan dalam Tahun	36,550	100,937
Pelarasan dalam Tahun	—	—
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2015	(28,919)	(22,158)
Baki pada 31 Disember (ii)	90,067	82,436
GERAN ALATAN		
Geran sehingga tahun	31	31
Tambahan dalam Tahun	21,092	—
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2015	(4,216)	—
Baki pada 31 Disember (iii)	16,907	31
GERAN PELANCARAN		
Geran sehingga tahun	1	1
Tambahan dalam Tahun	—	—
Pelarasan dalam Tahun	—	—
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2015	—	—
Baki pada 31 Disember (iv)	1	1
Jumlah (i)+(ii)+(iii)+(iv)=(v)	17,594,434	19,071,318

	2016 RM	2015 RM
PELUNASAN GERAN		
GERAN BANGUNAN		
Geran sehingga tahun	14,379,596	19,617,546
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2015	(2,618,975)	(2,618,975)
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa (i)	(2,677,794)	(2,618,975)
Baki pada 31 Disember	<u>9,082,827</u>	<u>14,379,596</u>
GERAN KENDERAAN/MESIN		
Geran sehingga tahun	(4,905)	(953)
Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun 2013	(1,976)	(1,976)
(-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa (ii)	(1,976)	(1,976)
Baki pada 31 Disember	<u>(8,857)</u>	<u>(4,905)</u>
JUMLAH (i) + (ii)	<u>9,073,970</u>	<u>14,374,691</u>

Nota: Geran diterima adalah meliputi Geran Bangunan, Geran Kenderaan/Mesin dan Geran Alatan yang diterima daripada Kerajaan Negeri.

## 13. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2016 RM	2015 RM
Keterangan		
Baki pada 1 Januari	2,980,718	3,511,838
Lebihan Pendapatan dalam tahun	243,595	(531,120)
Pelarasan	—	—
Baki pada 31 Disember	<u>3,224,313</u>	<u>2,980,718</u>
JUMLAH	<u>3,224,313</u>	<u>2,980,718</u>

## 14. KUMPULAN WANG AMANAH

Keterangan		
Geran Penyelenggaraan Jalan - MARRIS	895,634	2,911,362
JUMLAH	<u>895,634</u>	<u>2,911,362</u>

## 15. PENYATA PRESTASI KEWANGAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2016

	2016 RM	2015 RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	7,412,917	6,782,306
Jumlah Kecil (i)	<u>7,412,917</u>	<u>6,782,306</u>

	2016 RM	2015 RM
<b>HASIL BUKAN CUKAI</b>		
Lesen dan Permit	1,957,485	2,300,456
Bayaran Perkhidmatan	720,336	523,016
Jualan Barang-Barang	319,731	205,432
Sewaan Harta Majlis	1,779,672	1,749,931
Faedah & Pelaburan	242,511	372,403
Denda & Kompaun	623,095	404,009
Keuntungan atas Jualan Aset Tetap	760	—
Penurunan Peruntukan Hutang Ragu	52,956	111,821
Caj Pemajuan	643,976	1,774,299
Jumlah Kecil (ii)	6,340,522	7,441,367
<b>PELBAGAI TERIMAAN</b>		
Caruman Bantuan Kadar	397,569	397,569
Geran Tahunan	1,654,757	1,654,757
Geran Kerajaan Persekutuan/Negeri	7,079,762	3,617,935
Pendapatan Kredit Tertunda	2,710,930	2,641,133
Cagaran Batal	52,795	140,497
GST	—	34,815
Faedah pinjaman Dihapuskan	362,040	480,000
Pulang Balik Belanja	1,137	—
Lain-Lain Terimaan	165,871	—
Jumlah Kecil (ii)	12,424,860	8,966,706
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>26,178,299</b>	<b>23,190,379</b>
<b>16. PERBELANJAAN</b>		
<b>Emolumen</b>		
Gaji & Upahan	7,243,488	6,638,312
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	1,097,285	905,540
Elaun Tetap	2,472,834	1,987,331
Elaun Lebih Masa	372,913	291,737
Faedah Kewangan yang Lain	158	280
Jumlah Kecil (i)	11,186,678	9,823,200
<b>Perkhidmatan &amp; Bekalan</b>		
Tuntutan Perjalanan	144,295	155,950
Pengangkutan barang-barang	69,696	54,722
Perhubungan utiliti	1,626,225	1,691,261
Sewaan	128,647	136,086
Bekalan Bahan Mentah	350,246	385,148
Bekalan Bahan Lain	368,779	299,183
Penyelenggaraan dan pembaikan	554,688	543,678
Perkhidmatan Ikhtisas	4,236,459	3,736,734
Kelengkapan Elektrik	72,695	2,498
Tanah dan Pembaikan Tanah	78,981	—
Kenderaan & Mesin	3,370	—
Anak Pokok	28,640	19,769
Jumlah Kecil (ii)	7,662,721	7,025,029

	2016 RM	2015 RM
<b>Pemberian &amp; Kenaan Tetap</b>		
Biasiswa dan Bantuan Pelajaran	7,400	1,600
Pemberian dalam negeri	3,706,640	3,796,073
Ganjaran Pekerja Kontrak	1,479	15,844
Bayaran Pinjaman	152,322	—
Pemberian Tahunan	29,990	—
Gantian Cuti Rehat (GCR)	110,065	68,149
<b>Jumlah Kecil (iii)</b>	<b>4,007,896</b>	<b>3,881,666</b>
<b>Perbelanjaan Lain</b>		
Pulangbalik dan Hapuskira	3,499	2,546
Susutnilai	2,919,440	2,843,891
Faedah Pinjaman	—	120,680
Faedah Sewa Beli	8,100	9,957
Peningkatan Peruntukan Hutang Ragu	—	—
Kerugian atas Jualan Aset Tetap	—	14,530
<b>Jumlah Kecil (iv)</b>	<b>2,931,040</b>	<b>2,991,604</b>
<b>Perbelanjaan Pembangunan</b>	<b>146,369</b>	<b>—</b>
	<b>146,369</b>	<b>—</b>
<b>Jumlah Perbelanjaan</b>	<b>25,934,704</b>	<b>23,721,499</b>

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA