



NEGERI SELANGOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

Jil. 70  
No. 7

**30hb Mac 2017**

*TAMBAHAN*  
*No. 1*

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 1162.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/ Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM101,699.34. Nama Pemegang Gadaian: Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar— Ampang. No. Lot—411297 Seksyen 15. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 934 M1/5/33. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2282/2005. Tarikh 21-3-2005. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Januari 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/3/148-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1163.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM600,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM456,731.50. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Amanah Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ampang. No. Lot—22429 Seksyen 16. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4621. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9690/2014. Tarikh 14-8-2014. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/3/204-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1164.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakkan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM400,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM170,834.61. Nama Pemegang Gadaian: Maybank Islamic Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ampang. No. Lot—37780 Seksyen 15. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4834. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 11709/2002. Tarikh 27-11-2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/3/135-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1165.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM314,057.05. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Dua Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kajang. No. P.T.—1549 (Lot 14506). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3655. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5235/2010. Tarikh 6-5-2010. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/6/37-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1166.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/ Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM53,192.51. Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kajang. No. Lot—30648. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 50 M1/4/32. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9375/2006. Tarikh 15-9-2006. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Januari 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/6/180-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1167.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/ Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM400,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM99,824.26. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
  3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
    - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja);
    - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;



- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Ceras. No. Lot—8139. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3644. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 114/2007. Tarikh 12-1-2007. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Februari 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/2/239-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1168.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM49,461.97 dan RM11,351.42. Nama Pemegang Gadaian: OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Langat. No. Lot—7208. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4989. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8905/2008. Tarikh 7-8-2008. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/4/214-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1169.**

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM110,153.23. Nama Pemegang Gadaian: HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ampang. No. Lot—26461. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 431 M1/1/19. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7880/2011. Tarikh 13-7-2011. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/3/227-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 1170.**

(Seksyen 257 dan 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Ahmad Suffian bin Osman, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 April 2017 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM60,024.98. Nama Pemegang Gadaian: Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 11 Ogos 2017 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kajang. No. Lot—791 Seksyen 9. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3859. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9364/1991, Jilid 384, Folio 61. Tarikh 21-8-1991. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2017  
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/6/120-2016]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

## AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

**No. 1171.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Mass Rapid Transit (MRT)—Jajaran Sungai Buloh Kajang (Tambahan), Pekan Baru Sungai Buloh, Daerah Petaling, Negeri Selangor.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

## JADUAL

## Daerah—Petaling. Pekan—Pekan Baru Sungai Buloh.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
54759	110524	Ilmu Panduan Hidup Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.4836	0.1239

Bertarikh 23 Mac 2017  
[PTG.Sel. 3/JPM/08/211]

*Pengarah Tanah Dan Galian  
Selangor*

**No. 1172.**

(Seksyen 8)

## PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah di bawah Perenggan 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960, di bawah Seksyen 8 bagi Projek Menaiktaraf Jalan Persekutuan FT 54 dari Sungai Buloh ke Assam Jawa, Daerah Kuala Selangor, Negeri Selangor.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

## JADUAL

## Daerah—Kuala Selangor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
Pekan—Assam Jawa.				
17224	1349	Ahmad Fauzi b. Md Nek 1/2 bhg. dan Zuraidah bt. Mohd Nek 1/2 bhg.	0.4086	0.0006

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

30hb Mac 2017]

1021

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 245	3801	Halimah binti Haji Omar 1/1 bhg.	0.4085	0.0046
	G.M.			
17226	1351	Yap Wee Kee 1/1 bhg.	0.4086	0.0041
150 Seksyen 1	1227	Majlis Agama Islam Selangor 1/1 bhg.	0.5909	0.0081
151 Seksyen 1	1226	Fatimah Zahrah @ Salimah binti Yusof 14/160 bhg., Fazila Sazali bin Mohd Fatoni 14/160 bhg., Patimah binti Mohd Yusop 59/80 bhg. dan Patimah binti Yusof 14/160 bhg.	0.5909	0.0050
513	1320	Hnew Industries Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.2060	0.0199
7194	1235	Ammasi a/l Ponnusamy 1/20 bhg., Annakili a/p Nadarajah 17/400 bhg., Devaki a/p Nadeson 1/20 bhg., Doraisamy s/o Latchamanan 1/20 bhg., Indran a/l Kannaih 1/20 bhg., Krishnan s/o Kuppan 1/20 bhg., Letchimie d/o Samban 1/20 bhg., Muniandy s/o Rengasamy 1/20 bhg., Murugaiyah a/l Medadian 1/20 bhg., Pakiam a/p Muthu 1/20 bhg., Perumal s/o Aghumallay 1/20 bhg., Ramasamy a/l Munusamy 1/20 bhg., Sellan s/o Arumugam 1/20 bhg., Sellapan a/l Muniandy 1/20 bhg., Sinniah @ Gopal s/o Ramasamy @ Ramarasamy 1/20 bhg., Sivakumar a/l Subramaniam 1/20 bhg., Vegneswaran a/l Marimuthu 1/20 bhg., Velusamy s/o Murugesu 2/20 bhg. dan Annakili a/p Nadarajah 2/20 bhg., sbg. Pemegang Amanah 1 3/400 bhg. bagi pihak Murugaraju a/l Munian	1.0059	0.0055
1431	1337	The Kuala Selangor Rubber Company Limited 1/1 bhg.	0.8724	0.0339
Pekan—Simpang Tiga Ijok.				
	H.S.(D)			
P.T. 503	22915	Hiaptech Corporation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.2343	0.0851
Mukim—Api-Api.				
19	TDK	Tidak Dapat Dikesan	0.0459	0.0328

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
1106	259	Tee Ee Kia 1/1 bhg.	1.1179	0.0292
1105	274	Tee Ee Kia 1/1 bhg.	0.0246	0.0061
1104	273	Tee Ee Kia 1/1 bhg.	0.0383	0.0095
529	555	Abdul Rahman bin Haji Usop 1/1 bhg.	1.2141	0.0221
525	840	Hatkiah bt. Musbah 76/480 bhg., Maisarah bt. Md. Yusop 15/480 bhg., Masiah bt. Musbah 76/480 bhg., Omar bin Musbah 152/480 bhg., Siti Musahadah bt. Musbah 76/480 bhg. dan Maisarah bt. Md. Yusop sbg. Pemegang Amanah 85/480 bhg.	0.3982	0.0012
1125	801	The Titular Roman Catholic Bishop Of Kuala Lumpur 1/1 bhg.	0.9864	0.0018
1126	802	E. Vennarajan a/l Ellappan 1/2 bhg. dan Nedumaran a/l Vengu 1/2 bhg.	0.9972	0.0104
643	73	Faridah bt. Mohd Ariff 1/5 bhg., Mohd Azmi b. Mohd Arif 1/5 bhg., Mohd Izhar b. Mohd Arif 1/5 bhg., Mohd Nasir b. Mohd Arif 1/5 bhg. dan Rashidah bt. Md. Arif 1/5 bhg.	1.2115	0.0186
644	202	Kamisah binti Kastam 1/2 bhg. dan Kamsir bin Paimin 1/2 bhg.	1.2697	0.0182
1230	47	The Kuala Selangor Rubber Company Limited 1/1 bhg.	3.2729	0.0156
666	354	Dharmalingam a/l Krishnan 1/2 bhg. dan Rasamanika a/l Arunasalam 1/2 bhg.	1.0244	0.0131
667	126	Kua Seong Tien 1/2 bhg. dan Kua Siong Kian 1/2 bhg.	1.0117	0.0136
3960	365	Andiamah a/p Chinandi Kanakapilay 1/17 bhg., C Arumugam a/l Chinandi Kanakapilay 1/17 bhg., C. Pitchammah a/p Chinandikanaka Pilay 1/17 bhg., Chinnasamy a/l Sinandy 1/17 bhg., Lachumanan a/l Chinandi Kanakapilay 1/17 bhg., Letchmy a/p Chinandi Kanaka Pilay 1/17 bhg., Malega a/p Chinnadi Kanaka Pilay 1/17 bhg., Meenachi a/p Sinnandy 1/17 bhg.,	0.8039	0.0125



No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
		Muhammad Azman bin Abdullah 1/17 bhg., Muniandy a/l Chinnandy 1/17 bhg., Nachan a/l Chinandi Kanaka Pilay 1/17 bhg., Nachiamah a/p Chinandi Kanaka Pilay 1/17 bhg., Perianachy a/p Chinandy Kanakapilay 1/17 bhg., Saraswathie a/p Chinandi K.Pilay 1/17 bhg., Sinniah a/l Sinnandy 1/17 bhg., Valli a/p Chinandi Kanaka Pilay 1/17 bhg. dan Vellasamy a/l Chinandikanaka Pilay 1/17 bhg.		
3961	366	Muniandy a/l Parasuraman 1/1 bhg.	0.8029	0.0102
504	570	Radmanie a/p Annasamy 1/2 bhg. dan Padmanie a/p Annasamy 1/2 bhg.	0.8296	0.0103
503	91	Parvathy a/p Veerasamy 1/12 bhg., Subramaniam a/l Veerasamy 6/12 bhg., R. Nagamah a/p Ramasamy sbg. Pemegang Amanah 1 - 1/12 bhg. bagi pihak Ramiah a/l Veerasamy, R. Nagamah a/p Ramasamy sbg. Pemegang Amanah 2 - 1/12 bhg. bagi pihak Sangeran a/l Veerasamy, R. Nagamah a/p Ramasamy sbg. Pemegang Amanah 3 - 1/12 bhg. bagi pihak Seetha a/l Veerasamy, R. Nagamah a/p Ramasamy sbg. Pemegang Amanah 4 - 1/12 bhg. bagi pihak Vijayaletchumy a/p Veerasamy dan R. Nagamah a/p Ramasamy sbg. Pemegang Amanah 5 - 1/12 bhg. bagi pihak Vijayan a/l Veerasamy	1.5909	0.0269
1233	49	The Kuala Selangor Rubber Company Limited 1/1 bhg.	3.0958	0.0305
492	183	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.4838	0.3337
1237	54	The Kuala Selangor Rubber Company Limited 1/1 bhg.	2.0234	0.0632
489	159	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.6364	0.1981
1238	55	The Kuala Selangor Rubber Company Limited 1/1 bhg.	1.7224	0.0745
488	149	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.5116	0.2857

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
1239	56	The Kuala Selangor Rubber Company Limited 1/1 bhg.	1.4822	0.0657
485	153	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.8388	0.1997
1240	57	The Kuala Selangor Rubber Company Limited 1/1 bhg.	0.7833	0.0384
27 Seksyen 1	351	Arjunan a/l Sinnappan 1/1 bhg.	0.1925	0.0080
484	163	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.8159	0.0615
481	156	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.7790	0.0350
480	158	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.8205	0.0275
477	157	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.2343	0.0518
564	407	Anjah d/o Ayasamy 3/174 bhg., Kasavan a/l Sithambaram 30/348 bhg., Kuganendran a/l Krishnan 37/87 bhg., Muttusamy s/o Paguthiappan 8/174 bhg., Paguthiappan s/o Muthusamy 8/174 bhg., Palaniammah a/p Karuppiyah 30/348 bhg., Ponnusamy a/l Palanippa 22/174 bhg., Sivasamy a/l Somu 21/174 bhg. dan Vengu s/o Elumalai 8/174 bhg.	0.4411	0.0099
565	650	Papathy i/k Kanthan 1/1 bhg.	0.4436	0.0065
1178	400	Yew Hock Seong & Sons Construction Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.5843	0.0040
1179	832	Karuppiyah s/o Sinniah 1/1 bhg.	0.0327	0.0031
1116	596	Gayah binti Haji Mohamed Salleh 1/6 bhg., Jaharah binti Haji Abdullah 2/3 bhg. dan Patimah binti Mohamed Salleh 1/6 bhg.	1.2216	0.0080
	GRN			
1109	40052	Ramachandran a/l Muthiah 1/2 bhg. dan Renganathan a/l Muthiah 1/2 bhg.	0.6031	0.0212
468	46671	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	4.2492	0.2311

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
467	160	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.0563	0.0992
466	161	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.0588	0.1059
465	155	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.0487	0.1222
464	162	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.0133	0.1297
463	154	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6.0855	0.4551
	GRN			
12	309312	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	341.5550	0.3010
1089	31431	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	365.0259	0.3254
1148	31432	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	114.8800	0.3883
1145	31434	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	74.8667	0.0815
17591	331493	Ban Guan Huat Realty Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	90.7900	0.0864
Mukim—Pasangan.				
	H.S.(M)			
447	1079	Shalimar (Malay) PLC 1/1 bhg.	1.6592	0.0548
	G.M.			
451	211	Shalimar (Malay) PLC 1/1 bhg.	2.4382	0.0761
452	197	Shalimar (Malay) PLC 1/1 bhg.	3.2501	0.0675
453	199	Shalimar (Malay) PLC 1/1 bhg.	1.9956	0.0273
454	202	Shalimar (Malay) PLC 1/1 bhg.	2.0715	0.0197
455	210	Shalimar (Malay) PLC 1/1 bhg.	4.1177	0.0153
	GRN			
44	49779	Sime Darby Plantation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	137.2388	0.8841
Mukim—Ijok.				
574	22122	Ban Guan Huat Realty Sdn. Berhad 1/1 bhg.	37.7242	0.0667
	G.M.			
577	659	Bestari Madang Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.8075	0.0080

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.M.		Hektar	Hektar
10490	614	Abdol Rahman bin Moharam 1/1 bhg.	0.8766	0.0023
10491	615	Rosyatimah binti Moharom 1/1 bhg.	0.4382	0.0127
1380	291	Misban bin Dillah 1/4 bhg., Mohamad Zaini bin Saliman 1/12 bhg., Muhamad Isa bin Saliman 1/12 bhg., Nor Azliza binti Hj. Ikhsan 1/6 bhg., Siti Hamiah bin Haji Ikhsan 1/6 bhg., Siti Noridayati binti Ikhsan 1/6 bhg. dan Zamirin bin Saliman 1/12 bhg.	1.2545	0.0578
1379	306	Laila binti Jaafar 27/56 bhg. dan Siti Salmiah binti Jaafar 29/56 bhg.	1.2571	0.0459
1378	305	Herwan bin Mohajir 1/3 bhg., Khaidzura bin Mohajir 1/3 bhg. dan Khairiah binti Mohajir 1/3 bhg.	1.1964	0.0224
	G.M.			
192	382	Faridah binti Haji Sirad 1/4 bhg., Mohd Yasir bin Haji Sirad 1/2 bhg. dan Suniyati binti Sungip 1/4 bhg.	2.0234	0.0989
191	408	Phang See Ong 1/1 bhg.	2.0234	0.0190
193	157	Kasi a/l K L Palaniappan 1/1 bhg.	2.0234	0.0922
352	148	Duriat bin Haji Ibrahim 1/2 bhg., Suriati bte. Moharom 1/5 bhg. dan Tijah bte. Haji Taib 3/10 bhg.	2.0234	0.0291
2979	976	Jayus bin Jemadi 3/25 bhg., Miswadi bin Jinmadi 10/50 bhg., Mudayat bin Jemati 10/50 bhg., Perayatna bin Jemadi 3/25 bhg., Roslani bin Jemadi 3/25 bhg., Rosminah bt. Jemadi 3/25 bhg. dan Rostilah bt. Jemadi 3/25 bhg.	1.0100	0.0024
354	13	Anita binti Jonoh 17/60 bhg., Ekhmal Fiiizie bin Bambang Hariyantto 1439/7200 bhg., Sri Hartini binti Jonoh 17/60 bhg., Bambang Hariyanto bin Jonoh sbg. Pemegang Amanah 1 - 104/7200 bhg. bagi pihak Rostam bin Salleh, Bambang Hariyanto bin Jonoh sbg. Pemegang Amanah 2 - 78/7200	2.0234	0.0815

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
		bhg. bagi pihak Hamizan bin Baharum, Bambang Hariyanto bin Jonoh sbg. Pemegang Amanah 3 - 104/7200 bhg. bagi pihak Hamidah binti Baharum, Bambang Hariyanto bin Jonoh sbg. Pemegang Amanah 4 - 31/160 bhg. bagi pihak Badariah binti Jonoh		
353	431	Nexus Champion Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.0234	0.1018
423	466	Bahtiar Affendy bin Mashod 36/791 bhg., Fara Wahida binti Sulaiman 72/791 bhg., Farid Faizal bin Abu Taroff 36/791 bhg., Hairol Annuar bin Mashod 36/791 bhg., Mashun bin Mashod 36/791 bhg., Mohamed Yunus b. Sharif @ Ahmad b. Md Sharif 318/791 bhg., Siti Zahrah binti Mashod 36/791 bhg., Zafirah binti Mashod 36/791 bhg., Zulhilmie bin Mashod 36/791 bhg., Mashod b. Nasidan sbg. Pemegang Amanah 1 - 1/7 bhg. bagi pihak Salbiah bt. Nasidan	2.0108	0.0099
425	1205	Kamaruddin bin Hj. Salleh 55/159 bhg., Kasah bin Sungip 16/53 bhg. dan Sutirah binti Sungip sbg. Pemegang Amanah 1 - 56/159 bhg.	2.0108	0.0698
194	482	Kasi a/l K L Palaniappan 1/1 bhg.	2.0234	0.0097
426	174	R.M. Muthiah Chettiar s/o Taman Chettiar 1/1 bhg.	2.0108	0.0038
	H.S.(M)			
1921	675	Tan Mun Seng Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.2966	0.0625
	GRN			
33697	331616	Kuala Lumpur Kepong Berhad 1/1 bhg.	121.6000	3.8561
33698	318722	Kuala Lumpur Kepong Berhad 1/1 bhg.	503.5000	3.8050
	G.M.			
33692	1224	Lim Chang Tiong 1/4 bhg., Lim Chen Tong 1/2 bhg. dan Lim Kai Siong 1/4 bhg.	1.0735	0.0184

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

1028

[30hb Mac 2017

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
33693	1219	Lim Chang Tiong 1/4 bhg., Lim Chen Tong 1/2 bhg. dan Lim Kai Siong 1/4 bhg.	0.5038	0.0065
33694	1225	Lim Chang Tiong 1/4 bhg., Lim Chen Tong 1/2 bhg. dan Lim Kai Siong 1/4 bhg.	1.1224	0.2743
8507	1196	Ong Choy Bock 1/7 bhg., Ong Choy Bock 1/7 bhg., Sea Chong Hin 1/7 bhg., Sea Chun 1/7 bhg., Sea Gek 1/7 bhg., Sea Toon 1/7 bhg. dan Siah Kim Toon @ Sea Chong Hin 1/7 bhg.	0.4192	0.0116
	H.S.(M)			
P.T. 28829	4524	Jasa Ringgit Holdings Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.3455	0.0176
	G.M.			
259	529	Puah Tek Yok 1/1 bhg.	2.6810	0.0023
	GRN			
2768	146074	Tuck Cheong Loong Trading Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	8.6990	0.1504
33684	318598	Kuala Lumpur Kepong Berhad 1/1 bhg.	113.7000	2.7643
	H.S.(M)			
P.T. 31303	4536	Tan Shiun Wan 1/1 bhg.	0.2023	0.0293
P.T. 31301	4831	Vadival a/l Armmugam 1/1 bhg.	0.2023	0.0901
P.T. 31300	4730	Kassi a/l Palanisamy 1/1 bhg.	0.2023	0.0943
	GRN			
33681	318814	KL-Kepong Country Homes Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	190.8000	0.8553

Bertarikh 23 Mac 2017  
[PTG.Sel. 3/KKR/04/84]

AHMAD SUAIDI BIN ABDUL RAHIM  
*Pengarah Tanah Dan Galian  
Selangor*

**No. 1173.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN TANAH YANG DICADANGKAN  
PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta Kerajaan Negeri Selangor* No. 2091 yang disiarkan pada 30 Jun 2016, adalah dipinda dengan menggantikan butiran berikut—

JADUAL

Daerah—Kuala Langat. Mukim—Tanjong Duabelas.

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
		GRN		Hektar	Hektar
1.	45195	TDK	TDK	579.2	2.706
2.	67883	TDK	TDK	213.4	15.4261
3.	707	50545	Andalas Development Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	188.5832	5.2913
4.	30920 (1916)	TDK	TDK	4.1336	2.5239
5.	2576	TDK	TDK	27.4681	3.3918

kepada:

JADUAL

Daerah—Kuala Langat. Mukim—Tanjong Duabelas.

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
		H.S.(D)		Hektar	Hektar
1.	P.T. 32131	29901	I & P Seriemas Sdn. Bhd.	1.459	0.3166
	P.T. 32132	29902	I & P Seriemas Sdn. Bhd.	25.539	2.3894
2.	P.T. 33197	30725	Dusun Durian Plantations Limited 1/1 bhg.	213.4075	15.4552
3.	P.T. 37906	35696	Island Circle Development (M) Sdn. Bhd.	11.9868	4.1051
	P.T. 37901	35691	Island Circle Development (M) Sdn. Bhd.	0.5371	0.2098
	P.T. 37900	35690	Island Circle Development (M) Sdn. Bhd.	0.4086	0.0824
4.	P.T. 25113	19201	Chee Kiang Realty Sdn. Bhd.	4.1336	2.5239

Bil.	No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
		GRN		Hektar	Hektar
5.	60619	320020	Tan Lan	6.8641	1.0091
	60621	320022	Hong Chon Chiat 1/12 bhg., Hong Choon Chiat 1/12 bhg., Hong Paid Moon 1/12 bhg., Hong Pay Lee 1/12 bhg., Hong Pay Yong 1/12 bhg., Hong Pui Leng 1/12 bhg., Hong Shaw Chiat 1/12 bhg. dan Swee Eng @ Tan Ah Lad 5/12 bhg.	13.7332	1.5595
	60620	320021	Armada Strategik Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	6.867	0.8231

Pindaan ini hendaklah disifatkan telah berkuat kuasa pada 30 Jun 2016.

[PTG.Sel. 3/KKR/02/85]

**No. 1174.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN TANAH YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada *Warta Kerajaan Negeri Selangor G.N. No. 4606* yang disiarkan pada 25 November 2016, bagi No. Lot Ukur seperti di Jadual berikut, gantikan perkataan—

JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
12284	22627	Goodcrest Development Sdn. Bhd.	1.7530	0.6307
12283	22626	Goodcrest Development Sdn. Bhd.	61.28	0.4245
	GRN			
23199	184486	Andalas Development Sdn. Bhd.	4.2247	0.5939



dengan perkataan berikut:

JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	P.N.		Hektar	Hektar
12284	22627	Goodcrest Development Sdn. Bhd.	36.73	0.6307
12283	22626	Goodcrest Development Sdn. Bhd.	1.5151	0.4245
	H.S.(D)			
P.T. 41538	39425	Andalas Development Sdn. Bhd.	39.6336	0.5939

Pindaan ini hendaklah disifatkan telah berkuat kuasa pada 25 November 2016.

[PTK.Lgt. F8/664]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA