



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 69
No. 5

10hb Mac 2016

TAMBAHAN
No. 1

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 754.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Idaman Kalbu Sdn. Bhd. yang beralamat di 2C Lintang Gelugor, Off Persiaran Sultan Ibrahim, 41300 Klang, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah/Daerah Klang segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan diruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa	Tunggakan Fee/Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
				Fi Tunggakan		
Geran 42886	49638	706.00	14,793.60	22,361.80		37,881.40
Mukim Kapar				Notis 6A 20.00		

Bertarikh 23 September 2014
[PDTK/T/HT/600/6/37/2014(4)]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 755.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Polymech Sdn. Bhd. yang beralamat di 28-B-Jalan Tapah, Off Jalan Goh Hock Huat, 41400 Klang, Selangor tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah/Daerah Kuala Selangor segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan diruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai sewa Notis 6A	Tunggakan Fee-fee	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3) RM	(4) RM	(5) RM	(6) RM	(7) RM
G.M. 0006587	0009037	146.00	730.00	20.00	139.90	1,035.90
Pekan Tanjong Karang	Seksyen 2					

Bertarikh 4 Februari 2016
[PTKS. 2A/42/3/16(7)]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 756.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* No. 4187 bertarikh 9 Oktober 2014 adalah dibatalkan.

[PTHS. 6/3-759]

No. 757.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

PEMBATALAN

Dengan ini diberitahu bahawa Pemberitahuan *Warta* No. 4188 bertarikh 9 Oktober 2014 adalah dibatalkan.

[PTHS. 6/3-765]

No. 758.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan tersebut telah berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Bandar—Klang. No. Lot—817 Seksyen 21. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 62817. Luas—2,471.00 meter persegi.

Bertarikh 31 Disember 2015
[PDTK/T/HT/600/6/70/2012]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 759.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Klang. No. P.T.—283. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 13831. Luas—93.55 meter persegi.

Bertarikh 29 Januari 2016
[PDTK/T/HT/600/6/14/2013]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 760.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah dengan perintah telah diisytiharkan lucut kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Dengan ini diberi notis bahawa perampasan tersebut telah dikuatkuasakan hari ini dan bahawa dalam pemberian hak kepada Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) mana-mana hakmilik atau kepentingan kepada tanah yang ada atau boleh didapati; dan
- (b) dokumen hakmilik keluaran kepada tanah adalah dibatalkan dan diambil milik oleh Negeri.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Pekan—Sekinchan. No. Lot—12659. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 26871. Luas—192 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2016
[PTSB. 2/18/5 Sj. 175]

*Pentadbir Tanah
Sabak Bernam*

No. 761.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Pekan—Penaga. No. Lot—914. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 16529. Luas—379 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/282/14 (B)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 762.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Pekan—Serdang. No. Lot—25512. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5289.
Luas—128 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/326/15 (I)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 763.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Pekan—Kinrara. No. P.T.—2209. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 133531.
Luas—323.8 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/232/13 (L)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 764.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—40090. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 156789. Luas—2033 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (D)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 765.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—40641. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157010. Luas—271 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (E)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 766.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—40754. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157123. Luas—243 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (F)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 767.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—41839. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157271. Luas—271 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (G)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 768.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—41963. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157395. Luas—263 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (H)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 769.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—42073. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157505. Luas—271 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (I)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 770.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—42381. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157813. Luas—279 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (J)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 771.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—42382. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157814. Luas—302 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (K)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 772.

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas Kerajaan.

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—42213. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 157645. Luas—316 meter persegi.

Bertarikh 11 Februari 2016
[PTDP/SPHT 17/94/11 (L)]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 773.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Nurunnajmi bin Amat Janji, Pentadbir Tanah Petaling, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Mac 2016 jam 10.30 pagi di Bilik Bicara, Tingkat 1, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Petaling, No. 1 Persiaran Atmosfera, Seksyen U5, 40150 Shah Alam, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini 3 November 2015 adalah RM74,827.17 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Empat Ribu, Lapan Ratus Dua Puluh Tujuh Dan Sen Tujuh Belas sahaja). Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2016 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Pekan Baru Subang. No. Lot—35546. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4622/M1/3/75. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4089/2005.

Bertarikh 3 November 2015
[PTP. 12/81/15]

MOHD NURUNAJMI BIN AMAT JANJI
Pentadbir Tanah
Petaling

No. 774.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Nurunnajmi bin Amat Janji, Pentadbir Tanah Petaling, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 10 Mac 2016 jam 10.30 pagi di Bilik Bicara, Tingkat 1, Kompleks Pejabat Kerajaan Daerah Petaling, No. 1 Persiaran Atmosfera, Seksyen U5, 40150 Shah Alam, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM600,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini 8 Disember 2015 adalah RM339,594.13 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Tiga Puluh Sembilan Ribu, Lima Ratus Sembilan Puluh Empat Dan Sen Tiga Belas sahaja). Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 8 Julai 2016 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim/Petak—Petaling. No. P.T.—74030. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 30032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8330/2012.

Bertarikh 8 Disember 2015
[PTP. 12/66/15]

MOHD NURUNNAJMI BIN AMAT JANJI
Pentadbir Tanah
Petaling

No. 775.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Hong Leong Bank Berhad beralamat di 1 Jalan Batu Nilam 5, Bandar Bukit Tinggi, Klang, 41200 Selangor. Pemegang Gadaian yang di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Tanah No. Perserahan 227/2016 atas permohonan Teow Choo Ann.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Dua Belas. No. Lot—755. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2321. Bahagian Tanah (jika ada)—637/2013.

Bertarikh 28 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

SITI NORLAILA BINTI MOHAMAD YUSOF
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 776.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Kamariah binti Ismail beralamat di Lot 2241, Lorong Saridin, Kg. Delek, Klang, 41250 Selangor. Pemilik yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Syer No. Perserahan 74/2016 atas permohonan Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Sijangkang. No. Lot—248. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2183. Bahagian Tanah (jika ada)—250/1998.

Bertarikh 13 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

ROHAYU BINTI ABDUL RAHMAN
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 777.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Bank Muamalat Malaysia Berhad beralamat di Tingkat Bawah & Tingkat Sadtu, Lot 46, Wisma Ban Guat Huat, Jalan Kapar, Klang, 41400, Selangor. Pemegang Gadaian yang di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Syer No. Perserahan 262/2016 atas permohonan OCBC Bank (Malaysia) Bhd.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Teluk Panglima Garang. No. P.T.—10192. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10850. Bahagian Tanah (jika ada)—926/2012.

Bertarikh 2 Februari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

SITI NORLAILA BINTI MOHAMAD YUSOF
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 778.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Timbertech Pallet Systems Sdn. Bhd. beralamat di L2-3-6C Pelangi Promenade, Jalan Pekan Baru, 36 Klang, 41050 Selangor. Tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Tanah No. Perserahan 43/2016 atas permohonan You Bun Piew.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Bandar/Pekan—Tanjung Dua Belas. No. P.T.—40266. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20601. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—3288/2015.

Bertarikh 11 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

ROHAYU BINTI ABDUL RAHMAN
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 779.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Nur Baizurah binti Ibrahim beralamat di Regency Condominium, B-SW-02-20, Jalan Pelangi, Off Jalan Batu Tiga Lama, Klang, 41300 Selangor. Tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Syer No. Perserahan 236/2016 atas permohonan Trilink Entity Sdn. Bhd.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Bandar/Pekan—Tanjung Dua Belas. No. Lot—12829. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 29 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

SITI NORLAILA BINTI MOHAMAD YUSOF
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 780.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Nur Asyikin binti Ibrahim beralamat di Regency Condominium, B-SW-02-20, Jalan Pelangi, Off Jalan Batu Tiga Lama, Klang, 41300 Selangor. Tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Tanah No. Perserahan 236/2016 atas permohonan Trilink Entity Sdn. Bhd.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Bandar/Pekan—Tanjung Dua Belas. No. Lot—12829. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 29 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

SITI NORLAILA BINTI MOHAMAD YUSOF
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 781.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohd Hisyam binti Ibrahim beralamat di Regency Condominium, B-SW-02-20, Jalan Pelangi, Off Jalan Batu Tiga Lama, Klang, 41300 Selangor. Tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Tanah No. Perserahan 236/2016 atas permohonan Trilink Entity Sdn. Bhd.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Bandar/Pekan—Tanjung Dua Belas. No. Lot—12829. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 29 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

SITI NORLAILA BINTI MOHAMAD YUSOF
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 782.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Che Jamaliah binti Dollah beralamat di Regency Condominium, B-SW-02-20, Jalan Pelangi, Off Jalan Batu Tiga Lama, Klang, 41300 Selangor. Tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Tanah No. Perserahan 236/2016 atas permohonan Trilink Entity Sdn. Bhd.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Bandar/Pekan—Tanjung Dua Belas. No. Lot—12829. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5032. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 29 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

SITI NORLAILA BINTI MOHAMAD YUSOF
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 783.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Mohd Zaidi bin Mat Yunus beralamat di 6 Jalan Putra Bahagia 8/4A, Persiaran Putra Bahagia, Putra Heights, Subang Jaya, 47650 Selangor. Tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Tanah No. Perserahan 69/2016 atas permohonan RHB Islamic Bank Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Bandar/Pekan—Teluk Panglima Garang. No. P.T.—11760. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12519. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—2024/2014.

Bertarikh 13 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

ROHAYU BINTI ABDUL RAHMAN
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 784.

(Seksyen 321)

NOTIS MENGENAI KEMASUKAN KAVEAT

Kepada Siti Hawa binti Awang beralamat di 6 Jalan Putra Bahagia 8/4A, Persiaran Putra Bahagia, Putra Heights, Subang Jaya, 47650 Selangor. Tuanpunya tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Ini adalah memaklumkan kepada kamu bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 324, saya pada hari ini memasukkan ke dalam dokumen hakmilik daftar bagi tanah itu:

Suatu Kaveat Persendirian Atas Tanah No. Perserahan 69/2016 atas permohonan RHB Islamic Bank Berhad.

Kaveat ini adalah dimaksudkan untuk mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut itu dan natijahnya ialah menghalang:

- (i) Pendaftaran suratcara urusan;
- (ii) Catatan mengenai tuntutan faedah di bawah tenansi;
- (iii) Kemasukan Kaveat Pemegang Lien.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Bandar/Pekan—Teluk Panglima Garang. No. P.T.—11760. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12519. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Daftar Gadaian (jika ada)—2024/2014.

Bertarikh 13 Januari 2016
[PTK.Lgt. K-4/19A-2016]

ROHAYU BINTI ABDUL RAHMAN
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 785.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Yow Keng Seong beralamat di Unit 302, Blok A Shangrila, Kelana Jaya, 47630 Selangor dan di atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 662/2015 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Poh Chee Leng telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—11169. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 7738. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—1556/2013.

Bertarikh 6 November 2015
[PDS(T) 6/SLD/K/6/2015]

FATAHAH BINTI QASIM
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Sepang

No. 786.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Mohd Mokhtar bin Md Yasin beralamat di 197 Jalan Dato Sulaiman Taman Tun Dr. Ismail, Kuala Lumpur, 60000 Wilayah Persekutuan, Kuala Lumpur dan di atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 572/2015 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Sawiah binti Hamzah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—8725. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 8869.

Bertarikh 13 Januari 2016
[PDS(T) 6/SLD/K/1/2016]

FATAHAH BINTI QASIM
Pendaftar/Pentadbir Tanah
Sepang

No. 787.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Ramanathan a/l R. Selvamani beralamat di 21 Jalan Zamrud, Taman Gembira, 41200 Klang, Selangor dan di atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 5583/2015 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut;

Dan bahawasanya Kesavan a/l Sinnasamy Naidu telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Klang. No. Lot—18236. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 609. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—759/2012. Tarikh 2-2-2012.

Bertarikh 22 Januari 2016
[PDTK(T)/PD/600-4/12/2/1/2016]

Pentadbir Tanah
Klang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 788.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Lebuhraya East Klang Valley Expressway (EKVE) Tambahan Daerah Hulu Langat, Selangor, Permohonan Pengambilan Tanah di bawah Seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Langat. Mukim—Hulu Langat.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Hektar	Hektar
P.T. 6841	5412	Rafiah Hasanah bt Mohd Yusof 1/1 bhg.	0.567	0.0940
P.T. 12148	9001	Noraini binti Daiman 1/8 bhg., Zabedah binti Zainal 7/120 bhg., Zaimah binti Zainal 7/120 bhg., Zainah binti Zainal 7/120 bhg., Zaini binti Zainal 7/120 bhg., Zainuddin bin Zainal 7/60 bhg., Zakaria bin Zainal 7/60 bhg., Zamlan bin Zainal 7/60 bhg. dan Noraini binti Daiman sbg. Pemegang amanah 1, 7/24 bhg.	0.2285	0.2285
	G.M.			
5626	5862	Aziah binti Mohd Ali 1/7 bhg., Azyan binti Mohamed Ali 1/7 bhg., Mohamed Zahir bin Mohamed Ali 1/7 bhg., Mohd Hasnan bin Mohd Ali 1/7 bhg., Mohd Rosman bin Mohd Ali 1/7 bhg., Siti Arpah binti Mohd Ali 1/7 bhg. dan Zalina binti Mohamed Ali 1/7 bhg.	1.085	0.4805
	P.M.			
50825	1064	Hamzah bin Abdul Majid 1/1 bhg.	0.4682	0.2596
	H.S.(M)			
P.T. 5465	4677	Muhammad bin Ibrahim 1/1 bhg.	0.4	0.1737
	G.M.			
1502	1799	Wong Kiat Choong 1/1 bhg.	0.5564	0.5564
1053	1800	Wong Kiat Choong 1/1 bhg.	0.5564	0.5564

Bertarikh 18 Februari 2016
[PTG.Sel. 3/KKR/06/162]

ZABIDAH BINTI AWANG
*Timbalan Pengarah Tanah dan Galian
Selangor*

No. 789.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN TANAH YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Dalam *Warta* Kerajaan Negeri Selangor, No. 2371 yang disiarkan pada 18 Jun 2015, adalah dipinda bagi No. Lot Ukur P.T. gantikan perkataan dalam Jadual—

JADUAL

Daerah—Gombak. Pekan—Ulu Kelang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Meter Persegi	Meter Persegi
18 Seksyen 2	27600	Fah Meow Holding Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	123.9348	123.9348

dengan perkataan dalam Jadual yang berikut:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Meter Persegi	Meter Persegi
18 Seksyen 2	31512	Fah Meow Holdings Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	123.9348	123.9348

Pindaan ini hendaklah disifatkan telah berkuat kuasa pada 18 Jun 2015.

[PTG.Sel. 3/KKR/09/120 Jld. 2]

No. 790.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN TANAH YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Selangor No. 2802 yang disiarkan pada 23 Julai 2015, adalah dipinda dengan menggantikan butiran berikut:

JADUAL

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Hektar	Hektar
Mukim—Pekan Baru Sungai Buloh.				
P.T. 12167 (54821)	255761	Multi Pixel Sdn. Bhd.	2.1327	0.5152
P.T. 12168 (54820)	25572	Multi Pixel Sdn. Bhd.	1.6480	0.8039
P.M.				
Mukim—Sungai Buloh.				
3393 (64560)	4134	Halijah binti Raja Sulaiman 1/2 bhg. dan Halijah binti Raja Sulaiman sebagai Pentadbir 1/2 bhg.	0.8194	0.0870
	H.S.(D)			
4097 (73603)	146734	Kwasa Land Sdn. Bhd.	147.6428	0.466
	GRN			
85115 (4050)	319065	Kwasa Land Sdn. Bhd. 2524/10000 bhg. dan Lembaga Getah Malaysia 7476/10000 bhg.	283.600	0.773

Kepada:

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Meter Persegi	Meter Persegi
Mukim—Pekan Baru Sungai Buloh.				
P.T. 12774	312644	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.1093	0.0186
P.T. 12794	312664	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0920	0.0920
P.T. 12795	312665	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0872	0.0872
P.T. 12796	312666	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.1125	0.1125
P.T. 12790	312660	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0920	0.0920
P.T. 12791	312661	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0920	0.0920
P.T. 12792	312662	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0920	0.0920
P.T. 12793	312663	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0920	0.0920
P.T. 12768	312638	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0870	0.0147
P.T. 12769	312639	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0870	0.0224

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 12770	312640	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0870	0.0301
P.T. 12771	312641	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0870	0.0453
P.T. 12772	312642	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.0870	0.0870
P.T. 12773	312643	Multi Pixel Sdn. Bhd.	0.1132	0.1132
	P.M.			
Mukim—Sungai Buloh.				
3393 (64560)	4134	Apeks Persada Sdn. Bhd.	0.8194	0.0870
	P.N.			
86292 (4097)	109049	Kwasa Land Sdn. Bhd.	111.2	0.4660
	H.S.(D)			
50831 (4050)	315125	Kwasa Land Sdn. Bhd.	68.688	0.773

Pindaan hendaklah disifatkan telah berkuat kuasa pada 23 Julai 2015.

[PTG.Sel. 3/KKR/08/175 Jld. 4]

No. 791.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN TANAH YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Selangor No. 2980 yang disiarkan pada 30 Julai 2015 adalah dipinda dengan menggantikan perkataan “Bandar/Mukim/Pekan—Kapar” kepada perkataan “Bandar/Mukim/Pekan—Pekan Meru”.

[PDTK/T/PT/800-8/1/7/2014 Jilid 2]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA