



NEGERI SELANGOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 56**

**4hb Disember 2003**

**No. 25**

---

---

**No. 2027.**

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948—(DISEMAK 1972)  
(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948—(REVISED 1972)  
(Act 92)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi kepadanya oleh seksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948, Duli Yang Maha Mulia Sultan adalah dengan ini melantik Tuan Haji Abdul Ghani bin Zainuddin, Pegawai Daerah Sabak Bernam menjadi seorang Majistret Kelas Satu (1) di dalam dan bagi Negeri Selangor Darul Ehsan mulai daripada 16hb September 2003.

In exercise of the powers conferred upon him by section 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948, His Royal Highness the Ruler hereby appoints Tuan Haji Abdul Ghani bin Zainuddin, District Officer of Sabak Bernam, to be a First Class Magistrate in and for the State of Selangor Darul Ehsan with effect from 16 September 2003.

Bertarikh 10 November 2003  
[PDSB 143/282]

AKTA EKSAIS 1976  
(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1997  
(P.U. (A) 156/77)

**No. 2028.**

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS

Dengan ini adalah diberitahu bahawa mesyuarat Lembaga Pelesenan Daerah Gombak bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di bilik Gerakan, Pejabat Daerah Gombak pada hari 24 haribulan Disember 2003 mulai jam 9.30 pagi.

2. Semua permohonan untuk memperbaharui atau menukar lesen dan mendapatkan lesen bagi setengah tahun Pertama 2004 (Januari hingga Jun 2004) hendaklah dibuat dalam borang eksais (Eksais 2 dan 27) dalam 4 salinan disampaikan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Gombak, tidak lewat daripada 15 November 2003.

3. Bagi tempat yang belum pernah mempunyai lesen, pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri menyiarkan permohonannya dengan cara menampalkan satu salinan di tempat perniagaan yang dicadangkan selama tiga (3) minggu. Pemohon hendaklah juga patuh kepada lain-lain arahan daripada pengerusi.

PEJABAT DAERAH GOMBAK  
BANGUNAN SULTAN SULAIMAN  
PERSIARAN PEGAWAI  
BANDAR BARU SELAYANG  
68100 BATU CAVES  
[PDG. No. 052/1-3/2003]

*Pengerusi  
Lembaga Pelesenan Eksais Daerah  
Gombak*

**No. 2029.**

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN DAERAH SEPANG

PEMBETULAN

Pemberitahuan *Warta* No. 1836 yang disiarkan pada 6 November 2003, gantikan perkataan-perkataan “di Bilik Mesyuarat Pegawai Daerah Sepang pada hari Khamis 19 Disember 2003 pada pukul 2.30 petang” yang terdapat dalam perenggan pertama dengan perkataan-perkataan “pada hari Khamis 18 Disember 2003 pukul 2.30 petang bertempat di Bilik Mesyuarat, Pejabat Daerah Sepang”.

[PDS(D) 10/04/2]

AKTA HARI KELEPASAN 1951

HOLIDAYS ACT 1951

**No. 2030.**

HARI KELEPASAN AM DI NEGERI SELANGOR BAGI TAHUN 2004

PUBLIC HOLIDAYS IN THE STATE OF SELANGOR FOR THE YEAR 2004

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 9(1) Akta Hari Kelepasan 1951 [*Akta 369*], Pihak Berkuasa Negeri Selangor menetapkan hari-hari yang dinyatakan dalam Jadual menjadi hari-hari kelepasan am Negeri bagi tahun 2004.

2. Jika mana-mana hari kelepasan am Negeri jatuh pada hari kelepasan mingguan maka hari yang berikutnya hendaklah menjadi hari kelepasan am, dan jika hari sedemikian adalah sememangnya hari kelepasan am maka hari yang berikutnya hendaklah menjadi hari kelepasan am.

JADUAL

No.	Hari	Tarikh dan Hari Kelepasan Am
1.	Tahun Baru 2004	1 Januari (Khamis)
2.	Hari Thaipusam	5 Februari (Khamis)
3.	*Nuzul Al-Quran	31 Oktober (Ahad)
4.	Hari Keputeraan Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor	11 Disember (Sabtu)

\* Tertakluk kepada perubahan

Bertarikh 13 November 2003  
[SUK. Sel(S)20392 Jld. 11; PU. Sel. Am 0255]

BAKHTIAR BIN HUSSIN  
*Setiausaha*  
*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*  
*Selangor*

In exercise of the powers conferred by subsection 9(1) of the Holidays Act 1951 [Act 369], the State Authority of Selangor appoints the days specified in the Schedule to be State Public Holidays for the year of 2004.

2. If any of the State Public Holidays fall on a weekly holiday, then the following day shall be a public holiday, and if such day is already a public holiday, then the following day shall be a public holiday.

SCHEDULE

No.	Day	The date and day of public holiday
1.	New Year 2004	1 January (Thursday)
2.	Thaipusam	5 February (Thursday)
3.	*Nuzul Al-Quran	31 October (Sunday)
4.	Birthday of His Royal Highness the Sultan of Selangor	11 December (Saturday)

\* Subject to changes

Dated 13 November 2003  
[SUK. Sel(S)20392 Jld. 11; PU. Sel. Am 0255]

BAKHTIAR BIN HUSSIN  
*Clerk*  
*State Executive Council*  
*Selangor*

KANUN TANAH NEGARA  
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE  
(Act 56 of 1965)

**No. 2031.**

PELANTIKAN-PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENTS UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Selangor telah melantik Encik Sulaiman bin Mat Sapran menjadi Penolong Pegawai Tanah di dalam dan bagi Daerah Kuala Langat mulai 1 Februari 2003.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority of Selangor has appointed Encik Sulaiman bin Mat Sapran, to be the Settlement Officer in and for the District of Kuala Langat with effect from 1 February 2003.

[PDK. Lgt. P. 359]

**No. 2032.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri mengikut seksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara dan diwakilkan kepadanya. Setiausaha Kerajaan Negeri, Selangor Darul Ehsan, dengan ini melantik Encik Mohd. Izhar bin Dato' Abdul Rani Penolong Pegawai Tanah di dalam dan bagi Daerah Kuala Langat mulai 16 Ogos 2003.

In exercise of the powers conferred upon the State Authority by section 12(1)(b) of the National Land Code and delegated to him, the state Secretary Selangor Darul Ehsan hereby appoints Encik Mohd. Izhar bin Dato' Abdul Rani, to be Settlement Officer in and for the District of Kuala Langat with effect from 16 Ogos 2003.

[PDK. Lgt. P. 379]

**No. 2033.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri mengikut seksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara dan diwakilkan kepadanya. Setiausaha Kerajaan Negeri, Selangor Darul Ehsan, dengan ini melantik Encik Wan Syahrizal bin Ibrahim Penolong Pegawai Tanah di dalam dan bagi Daerah Kuala Langat mulai 1 September 2003.

In exercise of the powers conferred upon the State Authority by section 12(1)(b) of the National Land Code and delegated to him, the state Secretary Selangor Darul Ehsan hereby appoints Encik Wan Syahrizal bin Ibrahim, to be Settlement Officer in and for the District of Kuala Langat with effect from 1 September 2003.

[PDK. Lgt. P. 381]

**No. 2034.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri mengikut seksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara dan diwakilkan kepadanya. Setiausaha Kerajaan Negeri, Selangor Darul Ehsan, dengan ini melantik Encik Azli bin Shamsuddin Penolong Pegawai Tanah di dalam dan bagi Daerah Kuala Langat mulai 1 September 2003.

In exercise of the powers conferred upon the State Authority by section 12(1)(b) of the National Land Code and delegated to him, the state Secretary Selangor Darul Ehsan hereby appoints Encik Azli bin Shamsuddin, to be Settlement Officer in and for the District of Kuala Langat with effect from 1 September 2003.

[PDK. Lgt. P. 382]

**No. 2035.**

## PELANTIKAN-PELANTIKAN PENOLONG PEGAWAI TANAH

## APPOINTMENTS PENOLONG PEGAWAI TANAH

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Selangor telah melantik Encik Syed Baharudin bin Syed Mohamad menjadi Penolong Pegawai Tanah NT17 di dalam dan bagi Daerah Gombak mulai 1 September 2003.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority of Selangor has appointed Encik Syed Baharudin bin Syed Mohamad, to be Penolong Pegawai Tanah NT17 in and for the District of Gombak with effect from the 1 September 2003.

[IPK. Sel. 1958/49 Jld. 3 (rujukan Pejabat Daerah. PU. Sel. Am/0008) bertarikh 1 September 2003]

**No. 2036.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Selangor telah melantik Encik Nor Haizan bin Abdul Razak menjadi Penolong Pegawai Tanah NT17 di dalam dan bagi Daerah Gombak mulai 1 September 2003.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority of Selangor has appointed Encik Nor Haizan bin Abdul Razak, to be Penolong Pegawai Tanah NT17 in and for the District of Gombak with effect from the 1 September 2003.

[IPK. Sel. 1958/49 Jld. 3 (rujukan Pejabat Daerah. PU. Sel. Am/0008) bertarikh 1 September 2003]

**No. 2037.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada yang Berkuasa Negeri mengikut seksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara dan diwakilkan kepadanya seperti di dalam Sel. P.U. 17/84 Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor Darul Ehsan dengan ini melantik Tuan Haji Abdul Ghani bin Zainuddin, No. Kad Pengenalan 2301355, Pegawai Tadbir dan Diplomatik Gred M48 Memangku M54, menjadi Pentadbir Tanah di dalam dan bagi Daerah Sabak Bernam mulai daripada 16 September 2003.

In exercise of the power conferred upon the State Authority by Section 12(1)(b) of the National Land Code and delegated to him vide Sel. P.U. 17/84 the State Secretary, Selangor Darul Ehsan hereby appoints Tuan Haji Abdul Ghani bin Zainuddin, I.C. No. 2301355, Diplomatic Administration Officer Gred M48, Acting M54 to be District Land Administrator in and for the District of Sabak Bernam with effect from the 16 September 2003.

Bertarikh 22 September 2003  
[PDSB 143/282]

**No. 2038.**

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—15096. Jenis dan No. Hakmilik—  
H.S.(M) 1064. Luas—148.5471 meter persegi.

Bertarikh 4 November 2003  
[PTK 13/87/2003]

*Pentadbir Tanah  
Klang*

**No. 2039.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan

bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Geran 39852/M2/5/145 Lot 32436 Mukim Sungai Buloh Daerah Petaling telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Buloh. No. Lot—32436. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 39852 M/2/5/145. Luas—96 meter persegi.

Bertarikh 13 November 2003  
[PTG. Sel. 51/10/175 KTN/26-2003]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Selangor*

**No. 2040.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Geran 36761/M10/5/348 Lot 24157 Mukim Damansara Daerah Petaling telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. Lot—24157. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 36761 M/10/5/348. Luas—81 meter persegi.

Bertarikh 13 November 2003  
[PTG. Sel. 51/10/175 KTN/27-2003]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah  
Selangor*

**No. 2041.**

(Seksyen 175A)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN HAKMILIK  
DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Daftar Hakmilik telah rosak dan tidak dapat dibaca lagi.

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusanniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175E.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh 3 bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang memiliki hakmilik keluaran hendaklah dalam tempoh 3 bulan tersebut, menyerahkan kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

## JADUAL

Daerah—Hulu Langat. Bandar/Pekan/Mukim—Kajang. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. (L) 33. No. Lot/P.T.—401. Luas—1 rood 38.00 pole.

Bertarikh 14 November 2003  
[PTD.UL 6/3/81-2003 (Gantian)]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah*  
*Hulu Langat*

**No. 2042.**

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Daftar Hakmilik telah rosak dan tidak dapat dibaca lagi.

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusanniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175E.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh 3 bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang memiliki hakmilik keluaran hendaklah dalam tempoh 3 bulan tersebut, menyerahkan kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.



JADUAL

Daerah—Hulu Langat. Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Langat. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 5722. No. Lot/P.T.—401. Luas—4 ekar 2 rood 10.00 pole.

Bertarikh 14 November 2003  
[PTD.UL 6/6/80-2003 (Gantian)]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 2043.**

(Seksyen 175D)

NOTIS-NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA  
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Jeram. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 2830. No. Lot—0000565. Luas—1.2292 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Kechik @ Mohamed Zain bin Mohd Noh.

Bertarikh 8 November 2003  
[PTKS. 9G/76/79]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2044.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Jeram. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1324. No. Lot—285. Luas—0.9181 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Mohamed Yassin b Mahmood.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 9G/104/79]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2045.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Hujung Permatang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 836. No. Lot—1108. Luas—2.0234 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Tan Keck Cha A Mui @ Cha Chen Yee.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 9G/10/84]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2046.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Api-Api. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 521. No. Lot—159. Luas—0.8296 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Ismail bin Hj Mohd @ Merah.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 9G/212/80]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2047.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Api-Api. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 520. No. Lot—639. Luas—1.209 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Abdul Wahab bin Ibrahim.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 9G/196/80]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2048.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Pasangan. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 904. No. Lot—1426. Luas—2.0234 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Bee Eng Lai.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 9G/91/96]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2049.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Pasangan. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 905. No. Lot—89. Luas—2.0765 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Shamsiah binti Ahmad.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 9G/130/80]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 2050.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Pasangan. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1376. No. Lot—1617. Luas—2.0234 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Abu Yamin bin Kardio Saringat *alias* Bibit bin Suro.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS 9G/32/80]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 2051.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4440. No. Lot—21663. Luas—1.182 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Othman bin Haji Marzuki.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 895]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2052.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4441. No. Lot—4070. Luas—0.392 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Othman bin Haji Marzuki.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 895]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2053.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4438. No. Lot—24681. Luas—1.198 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Mariam binti Gusti Abu.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 1779]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2054.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4439. No. Lot—18923. Luas—1.198 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Mariam binti Gusti Abu.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 1779]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2055.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4434. No. Lot—25137. Luas—1.207 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Khatijah binti Haji Othman.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 1901]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2056.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

---

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4435. No. Lot—9762. Luas—0.4047 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Khatijah binti Haji Othman.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 1901]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 2057.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4802. No. Lot—23832. Luas—1.174 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Arifin bin Maasat.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 1780]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 2058.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 4803. No. Lot—18734. Luas—0.4047 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Arifin bin Maasat.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 1780]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 2059.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik Geran Mukim 4442. No. Lot—6561. Luas—1.1964 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Jaharah binti Tanang.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 771]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 2060.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik Geran Mukim 4443. No. Lot—9705. Luas—0.4047 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Jaharah binti Tanang.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 771]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*



**No. 2061.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik Geran Mukim 3572. No. Lot—1417. Luas—1.2267 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Yusuf bin Singamunawi dan Kusun bin Haji Kamit.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 1725]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2062.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik Geran Mukim 4436. No. Lot—25460. Luas—1.201 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Ahmad bin Hj Abdul Rahman.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 679]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 2063.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang. Perihal dan No. Hakmilik Geran Mukim 4437. No. Lot—9501. Luas—0.4047 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Ahmad bin Hj Abdul Rahman.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTKS. 1/59/75 SJ 679]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 2064.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN  
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sepang. No. Lot—P.T. 650. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1299. Luas—1,120 kaki persegi.

Bertarikh 10 November 2003  
[PDS(T) 6/GB/S/1206]

*Pentadbir Tanah*  
*Selangor*

**No. 2065.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Sepang. No. P.T.—1998. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2251.  
Luas—1,400 kaki persegi.

Bertarikh 10 November 2003  
[PDS(T) 6/GB/S/1205]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2066.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—12627. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7558.  
Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 10 November 2003  
[PDS(T) 6/GB/D/1204]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2067.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran sementara hilang.

## JADUAL

Mukim—Ijok. No. Lot—923. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2022.  
Luas—1.6693 hektar.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTKS. 9C/54/2003]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

No. 2068.

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Krishnan s/o Perumal No. Kad Pengenalan 8365159 beralamat di Lot 609-A, Batu 18, Jalan Kelang, Kampong Sungai Manggis, 42700 Banting, Selangor penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan Tamat Perkhidmatan pada 8-10-1985 dan tidak membuat bayaran balik ansuran pinjaman sebagaimana yang ditetapkan dalam gadaian dari Oktober 1989 hingga November 1992, Ogos 1993 hingga Mei 2003 jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM78,839.28. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1-12-2002. Dan kamu telah gagal membuat bayaran kesemua baki hutang berjumlah RM125,139.67 iaitu baki sehingga bulan Mei 2003 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh pengisytiharan *Warta* ini.

Dan ambil perhatian, jika kamu ingkar memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Dua Belas, Negeri Selangor. No. P.T.—1096. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (D) 2386. Bahagian Tanah (Jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 21438/84, Folio 39, Jilid 145 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Mei 2003  
[PP. 10961/1984/03]

*Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan,  
Perbendaharaan Malaysia,  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah seksyen 5(1)  
Minister of Finance  
(Incorporation) Ordinance 1957)*

**No. 2069.**

Kepada Yam Fook Poh No. Kad Pengenalan 4940492 beralamat di 2, Jalan Awan Kecil 2, Taman Overseas Union, 56100 Kuala Lumpur penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan Meletak Jawatan pada 5-1-1998 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh pada 8-7-2002. Dan kamu telah gagal membuat bayaran kesemua baki hutang berjumlah RM150,567.68 iaitu baki sehingga bulan Jun 2003 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Satu bulan dari tarikh pengisytiharan *Warta* ini.

Dan ambil perhatian, jika kamu ingkar memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Petaling. Negeri Selangor. No. L.O.—8881. Jenis dan No. Hakmilik—Q.T. (R) 13250. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 24656/90, Folio 26, Jilid 585 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Mei 2003  
[PP. 17744/90/1]

*Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah seksyen 5(1)  
Minister of Finance  
(Incorporation) Ordinance 1957)*

**No. 2070.**

Kepada Karmaine bin Sardini No. Kad Pengenalan 4456129 beralamat di 11A Jalan Pandan Indah 14, Taman Pandan Indah, Cheras, 55100 Kuala Lumpur penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan Meletak Jawatan pada 1-6-1991 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh pada 16-9-2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM111,683.47 iaitu baki hutang sehingga bulan Ogos 2003 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Satu bulan dari tarikh pengisytiharan *Warta* ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu ingkar memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ampang. Negeri Selangor. No. P.T.—23803. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 23495. Bahagian Tanah (jika ada)—Pajakan 99 tahun tamat tempoh 14-5-2088. Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 1935/90, Folio 87, Jilid 293. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Julai 2003  
[PP. 15244/1989/03]

*Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah seksyen 5(1)  
Minister of Finance  
(Incorporation) Ordinance 1957)*

**No. 2071.**

Kepada Latipah binti Osman No. Kad Pengenalan 5076026 beralamat di 11A Jalan Pandan Indah 14, Taman Pandan Indah, Cheras, 55100 Kuala Lumpur penggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu sebagai penggadai bersama telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan suami kamu Meletak Jawatan pada 1-6-1991 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh pada 16-9-2002. Dan kamu di tuntutan untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM111,683.47 iaitu baki hutang sehingga bulan Ogos 2003 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Satu bulan dari tarikh pengisytiharan *Warta* ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu ingkar memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ampang. Negeri Selangor. No. P.T.—23803. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 23495. Bahagian Tanah (jika ada)—Pajakan 99 tahun tamat tempoh 14-5-2088. Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 1935/90, Folio 87, Jilid 293 (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Julai 2003  
[PP. 15244/1989/03]

*Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah seksyen 5(1)  
Minister of Finance  
(Incorporation) Ordinance 1957)*

**No. 2072.**

Kepada Jamaliah binti Idris @ Ismail No. Kad Pengenalan T5800134 beralamat di 69 Jalan Baru 4, Taman Bukit, Kajang Baru, 43000 Kajang, Negeri Selangor penggadai bersama di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan tamat perkhidmatan pada 25 Ogos 1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran pinjaman sebagaimana yang ditetapkan dalam gadaian dari Oktober 1997 hingga September 2000, Oktober 2000 hingga September 2002 jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM14,974.20. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 Disember 2000. Dan kamu telah gagal membuat bayaran kesemua baki hutang berjumlah RM52,304.91 iaitu baki sehingga bulan September 2002 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Satu bulan dari tarikh pengisytiharan *Warta* ini.

Dan ambil perhatian, jika kamu ingkar memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheras. Negeri Selangor. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 09309. No. P.T.—19314. Bahagian Tanah (jika ada)— Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 10640/93, Jilid 497, Folio 57. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002  
[PP. 8527/93/3 & 8528/93/3]

*Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah seksyen 5(1)  
Minister of Finance  
(Incorporation) Ordinance 1957)*



**No. 2073.**

Kepada Johari bin Zainol Abidin Khan No. Kad Pengenalan 6782083 beralamat di 69 Jalan Baru 4, Taman Bukit, Kajang Baru, 43000 Kajang, Negeri Selangor peggadai di bawah Gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan Tamat Perkhidmatan pada 25 Ogos 1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran pinjaman sebagaimana yang ditetapkan dalam gadaian dari Oktober 1997 hingga September 2000, Oktober 2000 hingga September 2002 jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM14,974.20. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 Disember 2000. Dan kamu telah gagal membuat bayaran kesemua baki hutang berjumlah RM52,304.91 iaitu baki sehingga bulan September 2002 berserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh Satu bulan dari tarikh pengisytiharan *Warta* ini.

Dan ambil perhatian, jika kamu ingkar memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Cheras, Negeri Selangor. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 09309. No. P.T.—19314. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 10640/93, Jilid 497, Folio 57. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002  
[PP. 8527/93/3 & 8528/93/3]

*Ketua Penolong Setiausaha,  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh  
Menteri Kewangan di bawah seksyen 5(1)  
Minister of Finance  
(Incorporation) Ordinance 1957)*

**No. 2074.**

## Seksyen 261

## SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Sivakumar a/l Raman, Thiyagarajan a/l Raman yang beralamat di 29, Bhg. Home, Ladang Teluk Merbau, 43950 Sg. Pelek, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Khamis 5 Februari 2004, jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. P.T.—1893. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2137. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 605/2000, Jld. 72. Fol. 18.

Bertarikh 6 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/S/47/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2075.**

Kepada Raman a/l Pukarandi & Baskaran a/l Raman yang beralamat di 2 Jalan 24, Taman Seri Sungai Pelek, 43950 Sg. Pelek, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Khamis 5 Februari 2004, jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. P.T.—2905. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2500. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 1337/2000, Jld. 74. Fol. 68.

Bertarikh 6 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/S/46/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2076.**

Kepada Ravisingam a/l Muruthiah Ramasamy yang beralamat di 555 L, Sri Pahang, Bkt. Bangsar Flat, Blok 2, 59000 Kuala Lumpur, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Selasa 3 Februari 2004, jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—995. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2582. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 1154/97, Jld. 62. Fol. 78.

Bertarikh 6 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/D/44/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2077.**

Kepada Marjumin bin Ahmad yang beralamat di 32 Jalan Besar Bt. 14, 47100 Puchong dan 1 Lorong 3B, Rumah PKNS, Bt. 13 1/2, 47100 Puchong, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Selasa 27 Januari 2004, jam 10.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot/P.T.—1. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1510. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 88/92, Jld. 37. Fol. 46 dan Pers: 578/93, Jld. 42, Fol. 6.

Bertarikh 6 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/D/39/03]

*Pentadbir Tanah*  
*Selangor*

**No. 2078.**

Kepada Roslee bin Dimiyati yang beralamat di 11 Jalan Baiduri 6, 43800 Dengkil dan/atau 11 Jalan Timah 3, Taman Timah, 43800 Dengkil, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Khamis 29 Januari 2004, jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—564. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8439. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 1437/2000, Jld. 74. Fol. 96.

Bertarikh 6 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/D/42/03]

*Pentadbir Tanah*  
*Selangor*

**No. 2079.**

Kepada Munimah a/p Gurunathan yang beralamat di c/o Prestige Ceramics Sdn. Bhd., Lot 1115, Bt. 15, Jalan Puchong, 47100 Puchong, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Khamis 5 Februari 2004, jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—2281. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9306. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 175/2001, Jld. 75, Fol. 88.

Bertarikh 6 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/D/45/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2080.**

Kepada Rusli bin Dimah yang beralamat di 16 Jalan D.A.H. 9, Desa Air Hitam, 47100 Puchong, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Khamis 29 Januari 2004, jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—986. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 775/2002.

Bertarikh 10 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/D/41/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2081.**

Kepada Siwapbandiyan a/l Muniandi & Letchumy a/p Ramasamy yang beralamat di 1 Jalan Intan 2, Taman Intan, 43800 Dengkil, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Selasa 27 Januari 2004, jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—572. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8447. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 999/2001.

Bertarikh 10 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/D/38/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2082.**

Kepada Illangovan a/l Karuppan yang beralamat di 252 Kg. Bunga Melor, Bt. 14, Jln. Puchong, 47100 Puchong dan c/o IK Consulting Services, 8-10, Jalan Utama 1/14, Taman Perindustrian Puchong Utama, Seksyen 1, 47100 Puchong, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil sebagaimana yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Sepang pada hari Selasa 27 Januari 2004, jam 11.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan/puan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot/P.T.—9587. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 77. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 333/97, Jld. 60, Fol. 11.

Bertarikh 10 November 2003  
[PDS(T)6/PJ/D/40/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2083.**

Kepada Tong Chew Yee yang beralamat di 32 Jalan BU 2/6, Taman Bukit Utama, Bukit Antarabangsa, 68000 Ampang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan pada hari Selasa, bertarikh 16 Disember 2003 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. Lot/P.T.—15488. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11528. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers.: 600/2002.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTDG. 15/140/03(02)]

SAAD BIN ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2084.**

Kepada Roslan bin Abd. Talib yang beralamat di 13 Jalan SU 15, Taman Selayang Utama, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan pada hari Selasa, bertarikh 16 Disember 2003 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Setapak. No. Lot/P.T.—2271. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1751. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 3067/99, Jld. 191, Fol. 156.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTDG. 15/138/03(04)]

SAAD BIN ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2085.**

Kepada Chong Swee Soon yang beralamat di 71 Kampong Baru, 48000 Rawang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan pada hari Selasa, bertarikh 16 Disember 2003 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—2579. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2407. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 2139/2001.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTDG. 15/139/03(03)]

SAAD BIN ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Gombak*

#### **No. 2086.**

Kepada Wong Saw Chak yang beralamat di 32 Green Park, 48000 Rawang, Selangor dan/atau 403/C Bangau Apartment, Jalan Bukit Idaman 6, Bukit Idaman, 68100 Batu Caves, Selangor dan/atau 12-13 Bukit OUG Condo, Jalan 3Q/115, Taman OUG, 58200 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan pada hari Selasa, bertarikh 16 Disember 2003 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—55725. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 228/M3/4/52. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers: 5230/98, Jld. 187, Fol. 15.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTDG. 15/146/03(01)]

SAAD BIN ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Gombak*



**No. 2087.**

Kepada Langkawi Marble Co. Sdn. Bhd. yang beralamat di 163 Jalan Maharajalela, 50150 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan pada hari Selasa bertarikh 16 Disember 2003 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—30815. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 19347. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Per: 5849/2000.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTDG. 15/145/03 (01)]

SAAD BIN ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2088.**

Kepada Cylinthar Nath a/l Ramkishan & Jasbir Kaur a/p Kernail Singh yang beralamat di 2 Jalan Pinggiran 3/12, Taman Pinggiran Batu Caves, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan pada hari Selasa bertarikh 16 Disember 2003 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—23616. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14728. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Per: 111/2000, Jld. 196, Fol. 51.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTDG. 15/141/03 (01)]

SAAD BIN ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2089.**

Kepada Mohd Nazri bin Hj. Zainal & Kamsiah binti Abu Bakar yang beralamat di 36 Jalan Selasih 15, Taman Selasih Fasa 11, 68100 Batu Caves, Selangor dan/atau 41 Jalan Selasih Fasa 11, Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor Darul Ehsan pada hari Selasa bertarikh 16 Disember 2003 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut seksyen 261(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—27035. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 17352. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Per: 5977/95, Jld. 151, Fol. 34.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTDG. 15/137/03 (01)]

SAAD BIN ISMAIL  
*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2090.**

(Seksyen 261(1)(c))

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, Dalam Negeri Selangor Darul Ehsan

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Azman bin Pardi dan  
Siti Hanimatun binti Mohd Sairi

Penggadai

Yang beralamat di Lot 688, Batu 23 1/2, Jalan Pulai, 42700 Kanchong Darat dan/atau Batu 39, Kampong Olak Lempit, 42700 Banting.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah seksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 16 Disember 2003 pukul 11.20 pagi bertempat di Bilik Pen. Peg. Daerah (Tanah) 2, pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan perintah jualan dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tg. 12. No. P.T.—11184. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 10786. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 1387/2000, Jilid 148, Fol. 1.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTK. Lgt. H-4/668]

HASSAN BIN MANAF  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pentadbir Tanah  
Kuala Langat*

**No. 2091.**

(Seksyen 257 dan 263)

#### PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Saad bin Ismail, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Februari 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor Darul Ehsan,
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM8,400,000.00 (RM: Lapan Juta Empat Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM4,965,608.43.

Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM840,000.00 (RM: Lapan Ratus Empat Puluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (1) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 Jun 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—727 dan 728. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4780 dan 4781. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers. 6039/96, Jld. 160, Fol. 129.

Bertarikh 31 Oktober 2003  
[PTDG. 15/57/02(03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

#### **No. 2092.**

Saya, Saad bin Ismail, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mac 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor Darul Ehsan,
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00 (RM: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM110,584.49.

Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank (M) Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (RM: Lapan Belas Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (1) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 18 Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—7795. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 4510. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers: 4560/96, Jld. 160, Fol. 8.

Bertarikh 31 Oktober 2003  
[PTDG. 15/57/03(02)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

#### **No. 2093.**

Saya, Saad bin Ismail, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 Januari 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah

Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor Darul Ehsan.

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM700,000.00 (RM: Tujuh Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM222,205.19.

Nama Pemegang Gadaian: Citibank Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM70,000.00 (RM: Tujuh Puluh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (1) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Mei 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—3644. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 2224. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers: 3442/93, Jld: 122, Fol: 184.

Bertarikh 4 November 2003  
[PTDG. 15/106/03(02)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2094.**

Saya, Saad bin Ismail, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 4 Mac 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor Darul Ehsan.
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (RM: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM139,175.09.

Nama Pemegang Gadaian: Mayban Finance Bhd

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (RM: Tiga Belas Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (1) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 3 Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bandar Kepong. No. P.T./Lot—35859. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 22778. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers: 1558/2002.

Bertarikh 4 November 2003  
[PTDG. 15/105/03(BK)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2095.**

Saya, Saad bin Ismail, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 18 Mac 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor Darul Ehsan.
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM220,000.00 (RM: Dua Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,345.47.

Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank (M) Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM22,000.00 (RM: Dua Puluh Dua Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar dan
    - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 17 Julai 2004 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan



- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—13 Jln. 36. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3839. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—Pers: 5905/93, Jld: 127, Fol: 125.

Bertarikh 4 November 2003  
[PTDG. 15/102/03(01)]

*Pentadbir Tanah*  
*Gombak*

**No. 2096.**

Saya, Hassan bin Manaf, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 30 Disember 2003 jam 10.30 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat;
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (dalam perkataan Lapan Puluh Ribu Ringgit).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM185,583.65.
- (a) RM185,583.65 Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (dalam perkataan Lapan Ribu Ringgit).
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian.
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh ..... haribulan ..... (tahun) ..... dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. Lot—11778. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2621. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers: 4114/97, Jld: 130, Fol: 70.

Bertarikh 7 November 2003  
[PTK. Lgt. H.4/619]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Langat*

**No. 2097.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAI

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Khamis 11 Disember 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM210,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM190,818,29 (Pada 21-10-03).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—32607. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 25306. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadai (jika ada)—Per: 1250/01.

Bertarikh 21 Oktober 2003  
[PTP. 12/86/03]

*Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 2098.**

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 30 Disember 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM220,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM192,052.00 (Pada 13-11-03).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—14635. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 18473. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadai (jika ada)—Per: 6148/01.

Bertarikh 13 November 2003  
[PTP. 12/91/03]

*Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 2099.**

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Rabu 31 Disember 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM200,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM88,177.01 (Pada 18-11-03).

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—33256. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 24088. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadai (jika ada)—Per: 2168/98, Jld. 362, Fol. 64.

Bertarikh 18 November 2003  
[PTP. 12/96/03]

*Pentadbir Tanah*  
*Petaling*

#### **No. 2100.**

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 30 Disember 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM270,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM109,204.04 (Pada 11-11-03).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Damansara. No. Lot/Petak/ P.T.—476. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 1961. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadai (jika ada)—Per: 7756/96.

Bertarikh 11 November 2003  
[PTP 12/33/03]

*Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 2101.**

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 18 Disember 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM280,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM154,955.32 (Pada 14-10-03).

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Buloh. No. Lot/Petak/P.T.—6302. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 5390. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadai (jika ada)—Per: 351/96, Jld. 297, Fol. 57.

Bertarikh 13 November 2003  
[PTP 12/25/02]

*Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 2102.**

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 30 Disember 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM360,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM378.878.93 (Pada 13-11-03).

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sg. Buloh. No. Lot/Petak/P.T.—34095. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M). 9944. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Tiada. No. Berdaftar Gadai (jika ada)—Per: 3229/99.

Bertarikh 13 November 2003  
[PTP 12/92/03]

*Pentadbir Tanah*  
*Petaling*

#### **No. 2103.**

Saya, Norita bt. Hj. Ahmad Patanah, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 15 Januari 2004 jam 10.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM250,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM298,304.32

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Labu. No. Lot—3125. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 235. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Per: 873/96, Jld. 55. Fol. 29.

Bertarikh 6 November 2003  
[PDS(T) 6/PJ/L/21/03]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2104.**

Saya, Mohamad Yasid bin Bidin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu,

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam yang akan diadakan pada 18 Disember 2003 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM36,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM33,854.72, baki hutang termasuk kadar faedah hingga 22hb April 2003.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim/Pekan—Panchang Bedena. No. Lot—362. Jenis dan No. Hakmilik—H.S. (M) 2064. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bhg. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. 1464/01.

Bertarikh 10 November 2003  
[PTSB. 6/6/38/01]

MOHAMAD YASID BIN BIDIN  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Sabak Bernam*

**No. 2105.**

(Seksyen 265(2))

## PEMBERITAHUAN-PEMBERITAHUAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat dalam Negeri Selangor Darul Ehsan.

Rozitah bte Muhamad Ali dan;  
Shahabudin b. Mohd Kasim,  
yang beralamat di 3 Blok 2041,  
JKR Quarters, Seksyen 17, 40200 Shah Alam.

Penggadai

Sila ambil perhatian bahawa, lelongan seterusnya akan diadakan pada 30-12-2003 jam 10.30 pagi di Pejabat Tanah Kuala Langat. Harga rizab yang baru ialah RM67,500.00.

Adalah dimaklumkan sekiranya tuan menjelaskan semua hutang kepada pihak Bank sebelum tarikh lelongan tersebut, maka lelongan ini dibatalkan. Sebarang permohonan untuk penangguhan/pembatalan hendaklah dikemukakan ke Pejabat ini selewat-lewatnya 7 hari sebelum tarikh lelongan awam tersebut. Permohonan hendaklah dibuat dalam Borang 16 O beserta bayarannya.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—10556. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9560. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 559/98, Jld. 132, Fol. 97.

Bertarikh 7 November 2003  
[PTK. Lgt. H-4/507]

HASSAN BIN MANAF  
*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Langat*

**No. 2106.**

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat dalam Negeri Selangor Darul Ehsan.

Balachander a/l Vadivaloo dan;  
Vadivaloo s/o Sandiran,  
yang beralamat di 32, Jalan Semilang Satu,  
Taman Sri Putra, 42700 Banting.

Penggadaai

Sila ambil perhatian bahawa, lelongan seterusnya akan diadakan pada 30-12-2003 jam 11.00 pagi di Pejabat Tanah Kuala Langat. Harga rizab yang baru ialah RM129,600.00.

Adalah dimaklumkan sekiranya tuan menjelaskan semua hutang kepada pihak Bank sebelum tarikh lelongan tersebut, maka lelongan ini dibatalkan. Sebarang permohonan untuk penangguhan/pembatalan hendaklah dikemukakan ke Pejabat ini selewat-lewatnya 7 hari sebelum tarikh lelongan awam tersebut. Permohonan hendaklah dibuat dalam Borang 16 O beserta bayarannya.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—2761. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4905. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 217/2001, Jld. 154, Fol. 36.

Bertarikh 7 November 2003  
[PTK. Lgt. H-4/616]

HASSAN BIN MANAF  
*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Langat*



**No. 2107.**

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat dalam Negeri Selangor Darul Ehsan.

Lovytex Sdn Bhd,  
yang beralamat di 8 Jalan Suasa,  
42500 Telok Panglima Garang,

Penggadai

Dan/atau

Level 22, Menara Milenium,  
Jalan Damanlela,  
Pusat Bandar Damansara,  
50490 Kuala Lumpur

Sila ambil perhatian bahawa, lelongan seterusnya akan diadakan pada 30-12-2003 jam 11.30 pagi di Pejabat Tanah Kuala Langat. Harga rizab yang baru ialah RM3,454,020.00.

Adalah dimaklumkan sekiranya tuan menjelaskan semua hutang kepada pihak Bank sebelum tarikh lelongan tersebut, maka lelongan ini dibatalkan. Sebarang permohonan untuk penangguhan/pembatalan hendaklah dikemukakan ke Pejabat ini selewat-lewatnya 7 hari sebelum tarikh lelongan awam tersebut. Permohonan hendaklah dibuat dalam Borang 16 O beserta bayarannya.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—614 dan 621. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1419 dan H.S.(M) 1426. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 4298/97, Jld. 131, Fol. 28.

Bertarikh 7 November 2003  
[PTK. Lgt. H-4/653]

HASSAN BIN MANAF  
*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Langat*

**No. 2108.**

(Seksyen 326)

## NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Wahid bin Mansor beralamat di 56 Jalan AU 1A/2 Taman Keramat Permai 54200 Wilayah Persekutuan, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1585/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Firdaus bin Abdullah telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Kelang. No. P.T.—5490. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2491. No. Daftar/Pajakan/Gadaian (jika ada)—4756/1993.

Bertarikh 11 Oktober 2003.  
[PHTG. 19/5/03 Sk. 19]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 2109.**

Kepada Tai Fatt Yew @ Tie Foot Sang beralamat di 498-6-3, Wisma Indah, 50400 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2843/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Teh Pooi Chin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Semenyih. No. Lot—365. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1428.

Bertarikh 14 Oktober 2003.  
[PTDUL. 6/7/2-2003 Jld. 27]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*

**No. 2110.**

Kepada Dato' Ng Thean Lai beralamat 70 Jalan 1/7 Villa Heights, Off Jalan Semenyih, Kajang 43000 Selangor, dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Pers: 11245/2003 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah; dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

---

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Batu 18, Semenyih. No. P.T.—14534. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 68254. No. Berdaftar gadaian (jika ada)—25431/2001.

Bertarikh 29 Oktober 2003.  
[PTG/BPT. Sel. 4/40/03]

AZIAH BINTI AMRAN  
*Selangor*

**No. 2111.**

Kepada David Loi Choon Yee, Loi Yap Loong dan Wong Ah Nyok beralamat 253 Jalan Besar Seri Kembangan 43300 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Pers: 24219/99 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah; dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Serdang. No. P.T.—253. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 121143.

Bertarikh 29 Oktober 2003.  
[PTG/BPT. Sel. 4/37/03]

AZIAH BINTI AMRAN  
*Selangor*

**No. 2112.**

Kepada Teo Wai Meng beralamat 3 Blok 25, Tkt 25 Winner Heights Condo, Desa Petaling, 57100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Pers: 48910/1999 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah; dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Serdang. No. P.T.—253. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 121143.

Bertarikh 29 Oktober 2003.  
[PTG/BPT. Sel. 4/39/03]

AZIAH BINTI AMRAN  
*Selangor*

#### **No. 2113.**

Kepada Dahwiyah bt. Ali di alamat 24 Jalan 5, Taman Melor 1, 43000 Kajang, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 413/2000 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah menyatakan sebagai mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya Dwiprofil (M) Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh notis ini disampaikan atau sesuatu atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—3958. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 983. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PDS(T) 6/SLD/K/179]

*Pentadbir Tanah*  
*Selangor*

#### **No. 2114.**

Kepada Habibah bt. Alias di alamat 13 Jalan Harmonis 6, Taman Harmonis, Gombak, 53100 Kuala Lumpur dan atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. 413/2000 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah menyatakan sebagai mengikat tanah itu sendiri.

Dan bahawasanya Ramli b. Yusof telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua (2) bulan dari tarikh notis ini disampaikan atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintah oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Labu. No. Lot—3057. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 160. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 4 November 2003.  
[PDS(T) 6/SLD/K/194]

*Pentadbir Tanah  
Sepang*

**No. 2115.**

PERINTAH-PERINTAH DI BAWAH SEKSYEN 432

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan seksyen 431(1) Kanun Tanah Negara, saya Aziah binti Amran, Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor dengan ini mengarahkan notis di bawah Borang 19C seksyen 326 Kanun Tanah Negara dibuat “Substitute Services” di bawah seksyen 432(1) Kanun Tanah Negara.

- (a) Dengan menampalkan sesalinan notis dalam keadaan yang boleh dilihat—
- (i) Di atas tanah H.S.(D) 68254 P.T. 14534 Bandar Batu 18, Semenyih,
  - (ii) Di papan kenyataan di Pejabat/Balai Penghulu Ulu Langat,
  - (iii) Di papan kenyataan di Pejabat Tanah/Daerah Ulu Langat.
- (b) Dengan menyiarkan sesalinan notis di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* berhubung dengan pemotongan kaveat.

Cap mohor diperturunkan di hadapan saya pada 29 Oktober 2003.  
[PTG/BPT. Sel. (K) 4/40/03]

AZIAH BINTI AMRAN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Negeri  
Selangor*

**No. 2116.**

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan seksyen 431(1) Kanun Tanah Negara, saya Aziah binti Amran, Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor dengan ini mengarahkan notis di bawah Borang 19C seksyen 326 Kanun Tanah Negara dibuat “Substitute Services” di bawah seksyen 432(1) Kanun Tanah Negara.

- (a) Dengan menampalkan sesalinan notis dalam keadaan yang boleh dilihat—
  - (i) Di atas tanah H.S.(D) 121143 P.T. 253 Pekan Serdang,
  - (ii) Di papan kenyataan di Pejabat/Balai Penghulu Petaling,
  - (iii) Di papan kenyataan di Pejabat Tanah/Daerah Petaling.
- (b) Dengan menyiarkan sesalinan notis di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Selangor berhubung dengan pemotongan kaveat.

Cop mohor diperturunkan di hadapan saya pada 29 Oktober 2003.  
[PTG/BPT. Sel. (K) 4/37/03]

AZIAH BINTI AMRAN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Negeri  
Selangor*

**No. 2117.**

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan seksyen 431(1) Kanun Tanah Negara, saya Aziah binti Amran, Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor dengan ini mengarahkan notis di bawah Borang 19C seksyen 326 Kanun Tanah Negara dibuat “Substitute Services” di bawah seksyen 432(1) Kanun Tanah Negara.

- (a) Dengan menampalkan sesalinan notis dalam keadaan yang boleh dilihat—
  - (i) Di atas tanah H.S.(D) 121143 P.T. 253 Pekan Serdang,
  - (ii) Di papan kenyataan di Pejabat/Balai Penghulu Petaling,
  - (iii) Di papan kenyataan di Pejabat Tanah/Daerah Petaling.
- (b) Dengan menyiarkan sesalinan notis di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Selangor berhubung dengan pemotongan kaveat.

Cop mohor diperturunkan di hadapan saya pada 29 Oktober 2003.  
[PTG/BPT. Sel. (K) 4/39/03]

AZIAH BINTI AMRAN  
*b.p. Pendaftar Hakmilik Negeri  
Selangor*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

No. 2118.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 161 yang disiarkan pada 31 Januari 2002 adalah dipinda dengan menggantikan bagi Daerah Sabak Bernam Mukim Pasir Panjang seperti berikut:

(i)	dengan menggantikan—				
	“PT 3513	TDK	TDK	1.9351 ek	128.860 mp (0.0318 ek)”
	dengan yang berikut:				
	“PT 3513	H.S.(M) 6874	Decky Zulkarnain bin Jais @ Hj Md Dahlan	1.9351 ek	128.860 mp (0.0318 ek)”;
(ii)	dengan menggantikan—				
	“PT 3515	TDK	TDK	0.9998 ek	130.790 mp (0.0323 ek)”
	dengan yang berikut:				
	“PT 3515	H.S.(M) 6876	Arpah binti Jais @ Mhd Dahlan	0.9998 ek	130.790 mp (0.0323 ek)”;
(iii)	dengan menggantikan—				
	“PT 3589	TDK	TDK	1.3905 ek	12.949 mp (0.0032 ek)”
	dengan yang berikut:				
	“PT 3589	H.S.(M) 6860	Sanipah binti Ahmad	1.3905 ek	12.949 mp (0.0032 ek)”; dan
(iv)	dengan menggantikan—				
	“1637	TDK	TDK	3.0940 ek	926.1505 mp (0.2289 ek)”
	dengan yang berikut:				
	“19774	H.S.(M) 3741	Abdul Aziz bin Abu	1.1890 ek	380.8234 mp (0.0941 ek)
	19772	TDK	TDK	1.2904 ek	545.3271 (0.1348 ek)”.

[PTG. Sel. 3/KKR/05/81]

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA