



NEGERI SELANGOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

Jil. 64  
No. 25

**15hb Disember 2011**

*TAMBAHAN*  
*No. 2*

---

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

**No. 4585.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara pada pendapat saya Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan

saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2010, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 24 Ogos 2011

ANG NAI HAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Hartanah, Loji Dan Peralatan—RM241.30 Juta

Dokumen hak milik ke atas 44 bidang tanah dan 84 buah bangunan masing-masing pada nilai buku berjumlah RM30.54 juta dan RM143.60 juta tidak dapat dikemukakan oleh pihak Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) untuk diaudit. Bagaimanapun, tindakan bagi mendapatkan dokumen hak milik terhadap tanah dan bangunan milik MBSA sedang dilakukan. MBSA masih menunggu maklum balas daripada pihak bertanggungjawab berhubung perkara di atas. Selain daripada itu, sejumlah 6 bidang tanah milik MBSA di Mukim Sungai Buluh, Kampung Baru Sungai Buluh tidak diambil kira dalam Penyata Kewangan MBSA. Kos bagi 6 bidang tanah tersebut juga tidak dapat ditentukan.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Bandaraya Shah Alam untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM  
Bertarikh 24 Ogos 2011

ANG NAI HAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Saya, Haji Roslan bin Haji Darus, (KP. 551025-10-6057), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata

Pendapatan dan Penyata Perubahan Di dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh Penama di atas Haji Roslan bin Haji Darus di Shah Alam pada 28 April 2011

}

Di hadapan saya,

*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH  
DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Kami, Dato' Haji Mohd. Jaafar bin Haji Mohd. Atan, Datuk Bandar dan Tuan Ir. Izham bin Hashim, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Shah Alam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Y. BHG. DATO JAAFAR BIN  
HJ. MOHD ATAN

TUAN IR. IZHAM BIN HASHIM

Bertarikh 28 April 2011

Bertarikh 28 April 2011

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 2)  | 241,297,545 | 252,186,869 |
| PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN (Nota 3)      | 824,516     | 824,516     |
| ASET SEMASA:                           |             |             |
| Akaun Belum Terima (Nota 4)            | 61,512,082  | 60,787,477  |
| Pinjaman Kenderaan (Nota 5)            | 662,684     | 777,979     |
| Pembiayaan Komputer (Nota 6)           | 63,561      | 86,486      |
| Pelbagai Pertaruhan & Terakru (Nota 7) | 949,415     | 980,759     |
| Simpanan Al-Mudharabah (Nota 8)        | 89,000,000  | 50,117,475  |
| Bayaran Terdahulu                      | 5,667,292   | 456,150     |

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3968

[15hb Dis. 2011

|                                      | 2010        | 2009        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
|                                      | RM          | RM          |
| Pelbagai Belum Terima (Nota 9)       | 1,669,824   | 1,788,526   |
| Wang Di Bank dan Di Tangan (Nota 10) | 14,129,384  | 37,437,544  |
|                                      | 173,654,242 | 152,432,396 |
| <br>                                 |             |             |
| TOLAK:                               |             |             |
| TANGGUNGAN SEMASA:                   |             |             |
| Wang Cagaran                         | 130,293,224 | 122,898,513 |
| Peruntukan Bayaran Audit (Nota 11)   | 31,260      | 19,686      |
| Terimaan Terdahulu                   | 8,378,342   | 7,742,101   |
| Pelbagai Belum Bayar                 | 19,989,863  | 16,559,897  |
|                                      | 158,692,689 | 147,220,197 |
| ASET SEMASA BERSIH                   | 14,961,553  | 5,212,199   |
|                                      | 257,083,614 | 258,223,584 |
| <br>                                 |             |             |
| EKUITI:                              |             |             |
| KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 12)       | 163,320,478 | 161,444,602 |
| KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN     | 2,000,000   | 2,000,000   |
| KUMPULAN WANG PEMBIAYAAN KOMPUTER    | 200,000     | 200,000     |
| GERAN BANTUAN KHAS (Nota 13)         | 91,563,136  | 94,578,982  |
|                                      | 257,083,614 | 258,223,584 |

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

## PENYATA PENDAPATAN BAGI BULAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                               | 2010          | 2009          |
|-------------------------------|---------------|---------------|
|                               | RM            | RM            |
| HASIL                         | 227,197,356   | 203,011,120   |
| (Tolak):                      |               |               |
| PERBELANJAAN                  | (226,062,209) | (204,337,422) |
| LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN | 1,135,147     | (1,326,302)   |

## PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI BULAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| HASIL:   |             |             |
| Cukai Taksiran   | 158,676,219 | 148,160,089 |
| Lesen Dan Permit   | 12,350,869  | 10,975,810  |
| Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan                                      | 10,181,765  | 6,721,104   |
| Perolehan Dari Jualan  | 1,037,366   | 670,754     |
| Sewaan   | 16,363,042  | 11,486,506  |
| Faedah, Keuntungan Daripada Al-Mudharabah dan Perolehan Daripada Pelaburan | 1,447,983   | 1,061,150   |

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

3969

|   | 2010        | 2009        |
|---|-------------|-------------|
|   | RM          | RM          |
| Kompaun Dan Denda                       | 4,668,314   | 4,461,020   |
| Sumbangan Dan Bayaran Gantirugi         | 3,437,913   | 40          |
| Geran Keseimbangan                      | 5,000,000   | 5,000,000   |
| Geran Penyelenggaraan Jalan             | 5,500,000   | 6,992,289   |
| Geran Pembangunan                       | 2,181,485   | 768,371     |
| Pelbagai Geran                          | 402,442     | 1,589,175   |
| Caruman Membantu Kadar                  | 2,670,903   | 2,081,998   |
| Kredit Tertunda (Nota 16)               | 3,015,846   | 3,015,846   |
| Pelbagai Penerimaan                     | 263,209     | 26,968      |
|   | 227,197,356 | 203,011,120 |
| Baki bawa ke Bawah                      | 227,197,356 | 203,011,120 |
| <br>(Tolak):                            |             |             |
| <b>PERBELANJAAN</b>                     |             |             |
| Gaji Dan Upahan                         | 24,639,958  | 24,743,787  |
| Elaun Tetap                             | 10,225,076  | 10,734,186  |
| Sumbangan Berkanun untuk kakitangan     | 4,828,119   | 4,388,651   |
| Elaun Lebih Masa                        | 3,397,335   | 4,304,998   |
| Lain-lain Faedah Kewangan               | 2,768,549   | 824,562     |
| Perjalanan Dan Pengangkutan Orang       | 1,306,577   | 1,384,343   |
| Perhubungan Dan Utiliti                 | 11,691,589  | 10,436,595  |
| Sewaan                                  | 851,977     | 1,043,313   |
| Bekalan Bahan Untuk Penyelenggaraan     | 2,608,424   | 2,214,932   |
| Bekalan Dan Bahan-bahan Lain            | 3,072,606   | 2,528,249   |
| Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil     | 122,785,345 | 107,963,111 |
| Perkhidmatan Ikhtisas Dan Hospitaliti   | 13,458,569  | 11,196,354  |
| Pemberian dalam Negeri                  | 357,949     | 384,127     |
| Ganjaran                                | 504,443     | 448,600     |
| Gantian Cuti Rehat                      | 73,047      | —           |
| Binatang Peliharaan                     | 5,000       | —           |
| Lain-lain Bayaran                       | 183,681     | 1,301,009   |
| Belanja Pembangunan                     | 14,419,760  | 10,643,257  |
| Susutnilai Hartanah, Loji Dan Peralatan | 8,841,862   | 9,797,348   |
| Hutang Ragu                             | 42,343      | —           |
|   | 226,062,209 | 204,337,422 |
| <b>LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN</b>    | 1,135,147   | (1,326,302) |

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

## PENYATA PERUBAHAN DI DALAM EKUITI BAGI BULAN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                            | Kumpulan Wang |                       |                        |                          |             |        |
|----------------------------|---------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|-------------|--------|
|                            | Majlis        | Pinjaman<br>Kenderaan | Pembiayaan<br>Komputer | Geran<br>Bantuan<br>Khas |             | Jumlah |
|                            | RM            | RM                    | RM                     | RM                       |             | RM     |
| 2009                       |               |                       |                        |                          |             |        |
| Baki pada 1 Januari        | 166,232,106   | 2,000,000             | 200,000                | 97,594,828               | 266,026,934 |        |
| Kredit Tertunda            | —             | —                     | —                      | (3,016,846)              | (3,015,846) |        |
| Kurangan Pendapatan Semasa | (1,326,302)   | —                     | —                      | —                        | (1,326,302) |        |

|                                 | Kumpulan Wang |                       |                        |                          | Jumlah<br>RM |
|---------------------------------|---------------|-----------------------|------------------------|--------------------------|--------------|
|                                 | Majlis        | Pinjaman<br>Kenderaan | Pembiayaan<br>Komputer | Geran<br>Bantuan<br>Khas |              |
|                                 | RM            | RM                    | RM                     | RM                       |              |
| Kurangan Dalam<br>Kumpulan Wang | (3,461,202)   | —                     | —                      | —                        | (3,461,202)  |
| Baki Pada 31 Disember           | 161,444,602   | 2,000,000             | 200,000                | 94,578,982               | 258,223,584  |
| 2010                            |               |                       |                        |                          |              |
| Kredit Tertunda                 | —             | —                     | —                      | (3,015,846)              | (3,015,846)  |
| Lebih Pendapatan<br>Semasa      | 1,135,147     | —                     | —                      | —                        | 1,135,147    |
| Tambahan Dalam<br>Kumpulan Wang | 740,729       | —                     | —                      | —                        | 740,729      |
| Baki Pada 31 Disember           | 163,320,478   | 2,000,000             | 200,000                | 91,563,136               | 257,083,614  |

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI BULAN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | 2010<br>(RM) | 2009<br>(RM) |
|---|--------------|--------------|
| (a) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Operasi:               |              |              |
| Lebih / (Kurangan) Pendapatan ke atas<br>Perbelanjaan     | 1,135,147    | (1,326,302)  |
| Campur:   |              |              |
| Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan                   | 8,841,862    | 9,797,348    |
| Kredit Tertunda   | (3,015,846)  | (3,015,846)  |
| Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan                    | 5,046,028    | 7,792,928    |
|   | 12,007,191   | 13,248,128   |
| Campur:   |              |              |
| Perubahan Dalam Modal Kerja:                              |              |              |
| Tambahan Dalam Akaun Belum Terima                         | (724,605)    | (119,174)    |
| Kurangan/Tambahan Dalam Akaun Pinjaman<br>Kenderaan       | 115,295      | (37,678)     |
| Kurangan Dalam Akaun Pembiayaan Komputer                  | 22,925       | 26,353       |
| Kurangan/ Tambahan Dalam Pelbagai<br>Pertaruhan & Terakru | 31,344       | (7,200)      |
| Kurangan/Tambahan Dalam Akaun Pelbagai<br>Belum Terima    | 118,702      | (784,061)    |
| Tambahan Dalam Akaun Wang Cagaran                         | 7,394,711    | 5,918,297    |
| Tambahan dalam Akaun Bayaran Terdahulu                    | (5,211,142)  | —            |
| Kurangan Dalam Akaun Peruntukan Bayaran<br>Audit          | 11,574       | (30,536)     |
| Tambahan/Kurangan Dalam Akaun Terimaan<br>Terdahulu       | 636,241      | (1,564,393)  |

|   | 2010<br>(RM)             | 2009<br>(RM)               |
|---|--------------------------|----------------------------|
| Tambahan/Kurangan Dalam Akaun Pelbagai Belum Bayar        | 3,429,966                | (4,178,635)                |
| Tambahan/Kurangan Dalam Kumpulan Wang Majlis              | 740,729                  | (3,461,202)                |
|   | <u>6,565,740</u>         | <u>(4,238,229)</u>         |
| Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi             | <u>18,572,931</u>        | <u>9,009,899</u>           |
| <br>(b) Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pelaburan:         |                          |                            |
| Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan Kerja Dalam Proses | (2,758,712)<br>(239,854) | (4,702,042)<br>(2,473,536) |
| Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan           | <u>(2,998,566)</u>       | <u>(7,175,578)</u>         |
| <br>(c) Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan  |                          |                            |
| Tambahan Tunai Campur:                                    | 15,574,365               | 1,834,321                  |
| Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 1 Januari                 | 87,555,019               | 85,720,698                 |
| Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 31 Disember               | <u>103,129,384</u>       | <u>87,555,019</u>          |
| <br>Tunai dan Kesetaraan Tunai terdiri daripada:          |                          |                            |
| Simpanan Al Mudharabah (Nota 8)                           | 89,000,000               | 50,117,475                 |
| Wang Di Bank dan Di Tangan (Nota 10)                      | 14,129,384               | 37,437,544                 |
|   | <u>103,129,384</u>       | <u>87,555,019</u>          |

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dengan peruntukan Akta Kerajaan Tempatan, 1976 serta piawaian perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia.

(b) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari Cukai Taksiran, Caruman Membantu Kadar, Sewaan dan Caj Bayaran Lewat diiktiraf mengikut kaedah akruan. Geran, Keuntungan dari Pelaburan Al-Mudharabah dan lain-lain pelaburan jangka pendek serta lain-lain pendapatan adalah diiktiraf pada masa penerimaan.

(c) Hartanah, Loji Dan Peralatan Serta Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan serta susutnilai adalah dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Nilai nominal disusutnilaikan sepenuhnya dan dinyatakan pada harga nominal RM1. Susutnilai dilakukan mengikut Kaedah Garislurus. Kadar tahunan untuk susutnilai adalah seperti berikut:

|               |          |
|---------------|----------|
| Tanah Pajakan | 99 Tahun |
| Bangunan      | 2%       |

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Jentera dan Mesin              | 20% |
| Kenderaan dan Jentera Berat    | 20% |
| Perabot dan Lengkapan          | 10% |
| Komputer dan Lengkapan Pejabat | 10% |
| Lain-lain Alat Kelengkapan     | 10% |

Tiada susutnilai dikenakan ke atas tanah milik bebas dan bangunan yang sedang dalam pembinaan dan bangunan sementara mengikut jangkahayat kegunaan. MBSA telah menetapkan setiap pembelian yang bernilai RM1,000 atau lebih (harga kos seunit), diiktiraf sebagai aset tetap dan pembelian yang bernilai kurang nilai tersebut pada harga kos seunit adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan.

(d) Akaun Belum Bayar

MBSA telah menetapkan tarikh sehingga 31 Mac bagi tahun berikutnya dalam mengiktiraf sesuatu bayaran sebagai pemiutang. Selain daripada polisi MBSA, iaitu berpandukan kepada nombor rujukan dokumen inden, pesanan tempatan, sebutharga di mana pengiktirafan kepada Akaun Belum Bayar dibuat daripada bayaran kemajuan yang pertama.

(e) Polisi Peruntukan Hutang Ragu

MBSA telah menetapkan untuk menyediakan peruntukan hutang ragu bagi semua tunggakan iaitu tunggakan Cukai Taksiran, Sewaan dan Caruman Membantu Kadar yang melebihi tempoh 6 tahun dan ke atas.

(f) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan Kesetaraan Tunai adalah meliputi jumlah Wang Di tangan dan Di Bank serta AI-Mudharabah.

(g) Rosotnilai Aset (Impairment of Assets)

Pada setiap tarikh Lembaran Imbangan, nilai asset akan dinilai untuk rosotnilai apabila ada antara asset tersebut mungkin mengalami rosotnilai. Rosotnilai diukur sebagai perbandingan iaitu di antara nilai yang dibawa dengan amaun yang diterima bagi asset tersebut.

Kerugian rosotnilai dicaj kepada Penyata Pendapatan.

Kerugian rosotnilai yang direkod pada tahun-tahun yang terdahulu akan dibalikkan apabila terdapat indikasi bahawa kerugian rosotnilai yang diiktirafkan tidak wujud atau telah berkurangan. Balikan diiktiraf sehingga tahap amaun dibawa bagi asset tersebut yang dikenalpasti (tolak pelarasan dan susutnilai) jika tiada kerugian rosotnilai diiktiraf. Balikan itu diiktiraf dalam Penyata Pendapatan serta-merta.

(h) Pembinaan Dalam Kemajuan

Pembinaan Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambilkira adalah semua perbelanjaan yang terlibat dalam projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke Hartanah, Loji dan Peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

(i) Faedah Kewangan

(i) Manfaat Jangka Pendek

Gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun bila perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis.



Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang menambah manakala pampasan ketidakhadiran pada masa hadapan, diiktiraf apabila ketidakhadiran tersebut berlaku.

(ii) Pelan Caruman Bertakrif

Majikan-majikan di Malaysia perlu membuat caruman kepada Skim Pencen Negara, Kumpulan Wang Simpanan Pekerja seperti yang dikehendaki oleh Undang-undang Caruman tersebut.

Caruman-caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Perbelanjaan Terperinci apabila ditanggung.





3. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

|                       | 2010    | 2009    |
|-----------------------|---------|---------|
|                       | RM      | RM      |
| Baki pada 31 Disember | 824,516 | 824,516 |

Amaun ini adalah merupakan bayaran perunding bagi kerja pembinaan tapak terminal pengangkutan awam di Seksyen U1, Shah Alam.

4. AKAUN BELUM TERIMA

|                                | 2010        | 2009        |
|--------------------------------|-------------|-------------|
|                                | RM          | RM          |
| Terdiri daripada tunggakan:    |             |             |
| Cukai Taksiran dan Denda Lewat | 51,359,751  | 52,018,751  |
| Caruman Membantu Kadar         | 6,682,574   | 10,786,439  |
| Sewaan                         | 5,999,375   | 5,573,423   |
|                                | 64,041,700  | 68,378,613  |
| (Tolak):                       |             |             |
| Peruntukan Hutang Ragu         | (2,529,618) | (7,591,136) |
| Baki pada 31 Disember          | 61,512,082  | 60,787,477  |

5. PINJAMAN KENDERAAN

|                        |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|
| Baki pada 1 Januari    | 777,979   | 740,301   |
| Campur:                |           |           |
| Tambah dalam Pinjaman  | 114,086   | 236,290   |
|                        | 892,065   | 976,591   |
| (Tolak):               |           |           |
| Bayaran Balik Pinjaman | (229,381) | (198,612) |
| Baki pada 31 Disember  | 662,684   | 777,979   |

6. PEMBIAYAAN KOMPUTER

|                                 |          |          |
|---------------------------------|----------|----------|
| Baki pada 1 Januari             | 86,486   | 112,839  |
| Campur: Tambahan Dalam Pinjaman | 40,508   | 43,320   |
|                                 | 126,994  | 156,159  |
| (Tolak):                        |          |          |
| Bayaran Balik Pinjaman          | (63,433) | (69,673) |
| Baki pada 31 Disember           | 63,561   | 86,486   |

7. PELBAGAI PERTARUHAN & TERAKRU

|                                    |        |        |
|------------------------------------|--------|--------|
| ACH Utama Enterprise               | 1,100  | 1,100  |
| AMJ Properties Sdn. Bhd.           | 2,000  | 2,000  |
| Bendahari Negeri Selangor          | 15,000 | 15,000 |
| Cekap Mesra Development            | 3,026  | 3,026  |
| Clinical Network Services          | 42,343 | 42,343 |
| DRB HICOM Auto Solutions Sdn. Bhd. | 500    | 500    |
| Dutama Real Estate Agency          | 17,500 | 17,500 |
| Feller Resources Sdn. Bhd.         | 6,050  | 6,050  |

|                                     | 2010     | 2009    |
|-------------------------------------|----------|---------|
|                                     | RM       | RM      |
| Genting View Resort Development     | 800      | 800     |
| Guthrie Property                    | 27,200   | 27,200  |
| Heavy Industrial Valley Sdn. Bhd.   | 1,380    | 1,380   |
| Hicom Gamuda Development            | 10,002   | 10,002  |
| HICOM Indungan Sdn. Bhd.            | 1,070    | 1,070   |
| Homefield Harta                     | 7,500    | 7,500   |
| Horsedale Development               | 1,300    | 1,300   |
| Huang Choon Ming                    | 1,400    | 1,400   |
| JKR Selangor                        | 30,000   | 30,000  |
| Karim bin Jabal                     | 500      | 500     |
| Kijal Resort Sdn. Bhd.              | 144      | 144     |
| Klap Dev. S/B                       | 9,157    | 9,157   |
| Lum Kin Leon                        | 1,500    | 1,500   |
| Loh Ee Huay                         | 1,950    | 1,950   |
| Madussalat Sdn. Bhd.                | 1,174    | 1,174   |
| Mah Sing Properties                 | 5,400    | 5,400   |
| MARA Shell Service Station          | 4,000    | 4,000   |
| MBF Property                        | 500      | 500     |
| Mestika Kenangan Sdn. Bhd.          | 4,500    | 4,500   |
| NAN Construction                    | 17,500   | 17,500  |
| Nemat Bin Samat                     | 3,285    | 3,285   |
| New Acres Sdn. Bhd.                 | 27,200   | 27,200  |
| Oxbridge Project Sdn. Bhd.          | 200      | 200     |
| Palm Grove Development Sdn. Bhd.    | 19,100   | 19,100  |
| Pengarah Pos Selangor               | 30       | 30      |
| Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor | 10,400   | 10,400  |
| Perbadanan Urus Air Selangor/Syabas | 220,100  | 211,600 |
| Perdana Beach Resort                | 830      | 830     |
| San Co.                             | 2,700    | 2,700   |
| Sharin bin Samin                    | 2,300    | 2,300   |
| Sinar Bebas                         | 24,300   | 24,300  |
| Sunway Massalam Sdn. Bhd.           | 28,680   | 28,680  |
| Suria Capital Holdings              | 9,526    | 9,526   |
| Tadisma Harta S/B                   | 7,500    | 7,500   |
| Taman Perusahaan Berat Sdn. Bhd.    | 1,760    | 1,760   |
| Telekom Malaysia Berhad             | 1,000    | 1,000   |
| Tenaga Nasional Bhd.                | 368,974  | 366,474 |
| Terasjadi Sdn. Bhd.                 | 2,040    | 2,040   |
| TTDI Jaya Sdn. Bhd.                 | 5,756    | 5,756   |
| Twin Valley Property S/B            | 21,450   | 21,450  |
| Worldwide Holdings Berhad           | 20,132   | 20,132  |
|                                     | <hr/>    | <hr/>   |
|                                     | 991,759  | 980,759 |
| Tolak : Peruntukan Hutang Ragu      | (42,343) | —       |
|                                     | <hr/>    | <hr/>   |
| Baki Pada 31 Disember               | 949,416  | 980,759 |
|                                     | <hr/>    | <hr/>   |

8. SIMPANAN AL-MUDHARABAH

Simpanan Al-Mudharabah merupakan pelaburan jangka pendek, dibank-bank seperti berikut:

|                   |            |            |
|-------------------|------------|------------|
| Affin Bank Berhad | 19,000,000 | —          |
| Agro Bank         | —          | 11,000,000 |
| Am Finance Berhad | —          | 2,117,475  |

|  | 2010              | 2009              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | RM                | RM                |
| Bank Islam Malaysia Berhad               | 20,000,000        | 10,000,000        |
| Bank Rakyat                              | 20,000,000        | 7,000,000         |
| Bank Simpanan Nasional                   | —                 | 4,500,000         |
| CIMB Bank Berhad                         | —                 | 500,000           |
| Hong Leong Islamic Bank Berhad           | —                 | 5,000,000         |
| Kuwait Finance House (Malaysia) Berhad   | 10,000,000        | 5,000,000         |
| Malaysia Buildings Society Berhad        | 20,000,000        | —                 |
| Maybank Berhad                           | —                 | 5,000,000         |
|  | <u>89,000,000</u> | <u>50,117,475</u> |
| <b>9. PELBAGAI BELUM TERIMA</b>          |                   |                   |
| Agensi Setempat dan Kad Kredit           | 578,751           | 793,062           |
| Pembatalan Pembelian Lot Kedai/Pejabat   | 1,036,151         | 1,091,151         |
| Lain-Lain                                | 54,922            | 14,931            |
|  | <u>1,669,824</u>  | <u>1,899,144</u>  |
| (Tolak):                                 |                   |                   |
| Peruntukan Hutang Ragu                   | —                 | (110,618)         |
|  | <u>1,669,824</u>  | <u>1,788,526</u>  |
| <b>10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN</b>    |                   |                   |
| Affin Bank Berhad                        | 625,966           | 20,940,786        |
| Affin Bank Berhad–Kutipan                | 16,081            | 708,020           |
| AmBank                                   | 15,024            | 1,247,735         |
| Agro Bank                                | 12,220            | 171,390           |
| Akaun Perhatin                           | 213,550           | 213,570           |
| Akaun Persiaran Galaksi U5               | 215,170           | 784,734           |
| Akaun Pesta Bunga Shah Alam              | 1,075             | —                 |
| Akaun Taman Tasik                        | 45,280            | —                 |
| Bank Islam Malaysia                      | 4,219,314         | 10,891,535        |
| Bank Islam Malaysia Berhad–Akaun kutipan | 733,715           | 475,019           |
| Bank Islam Malaysia Berhad–Akaun Cagaran | 3,190,086         | —                 |
| Bank Simpanan Nasional                   | 67,796            | 55,456            |
| CIMB Bank Berhad                         | 1,518,583         | 1,559,450         |
| EON Bank                                 | 24,226            | 351               |
| Maybank Berhad (Akaun Islamik)           | 3,209,992         | 334,336           |
| Maybank Berhad (Akaun Korporat)          | 6,197             | 30,271            |
| Public Bank Berhad                       | 13,609            | 23,389            |
| Panjar Wang Runcit                       | 1,500             | 1,500             |
|  | <u>14,129,384</u> | <u>37,437,542</u> |
| <b>11. PERUNTUKAN BAYARAN AUDIT</b>      |                   |                   |
| Baki pada 1 Januari                      | 19,686            | 50,221            |
| Campur: Peruntukan Audit Bagi Tahun      | 29,143            | 29,143            |
| Tambahan Kekurangan Peruntukan           | 13,691            | —                 |
|  | <u>62,520</u>     | <u>79,364</u>     |
| Tolak: Bayaran Dalam Tahun               | (31,260)          | (59,678)          |
|  | <u>31,260</u>     | <u>19,686</u>     |

12. KUMPULAN WANG MAJLIS

|  | 2010<br>RM    | 2009<br>RM    |
|--|---------------|---------------|
| Hasil  | 227,197,356   | 203,011,120   |
| Tolak: Perbelanjaan                              | (226,062,209) | (204,337,422) |
| Lebih Pendapatan Semasa                          | 1,135,147     | (1,326,302)   |
| Campur: Kumpulan Wang pada 1 Januari<br>(Tolak): | 161,444,602   | 166,232,106   |
| Kurangan   | 740,729       | (3,461,202)   |
| Kumpulan Wang pada 31 Disember                   | 163,320,478   | 161,444,602   |

13. GERAN BANTUAN KHAS

|                             |             |             |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Baki pada 1 Januari         | 94,578,982  | 97,594,828  |
| (Tolak):                    |             |             |
| Kredit Tertunda Dalam Tahun | (3,015,846) | (3,015,846) |
|                             | 91,563,136  | 94,578,982  |

14. KREDIT TERTUNDA

Semua geran pembangunan daripada Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan MBSA.

15. LIABILITI LUAR JANGKA

Pihak MBSA masih dalam proses guaman bagi kes berkenaan yuran perundingan yang belum dijelaskan. Tiada peruntukan bagi kerugian yang timbul daripada tuntutan telah dibuat sedemikian dalam penyata kewangan kerana Ahli Majlis berpendapat, berdasarkan nasihat perundangan, bahawa pada masa ini hasil daripada tuntutan tersebut tidak dapat dipastikan.

16. INSTRUMEN KEWANGAN DAN OBJEKTIF SERTA POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi kewangan MBSA memastikan adanya sumber-sumber kewangan yang cukup untuk projek pembangunan MBSA dan dalam masa yang sama menguruskan risiko-risiko mereka. Pengurusan risiko kewangan dilaksanakan melalui penyemakan risiko, sistem kawalan dalaman dan pematuhan kepada polisi pengurusan risiko kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis.

Adalah menjadi polisi MBSA untuk tidak terlibat dengan aktiviti spekulasi. Apabila MBSA menjalankan urusan-urusan ketara yang terdedah kepada risiko, MBSA akan menilai pendedahan risiko ini dan keperluan untuk menghapus pendedahan tersebut dengan mengambil kira kesediaan dan kos instrumen perlindungan nilai. Polisi-polisi untuk mengawal risiko tersebut ialah seperti:

Nilai Saksama

Nilai saksama aset dan liabiliti kewangan adalah lebih kurang sama dengan nilai bawaan di dalam Lembaran Imbangan MBSA.

Risiko Kredit

MBSA mengawal risiko-risiko kreditnya dengan menggunakan kelulusan kredit, penetapan had-had kredit dan kaedah-kaedah pemantauan. Penilaian kredit dilaksanakan ke atas semua pelanggan yang memerlukan kredit yang melebihi amaun tertentu. Penghutang perdagangan dipantau secara berterusan, dari masa ke semasa.

**No. 4586.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak Pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara pada pendapat saya Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2010, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 25 Ogos 2011

ANG NAI HAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Hartanah, Loji dan Peralatan—RM95.59 Juta

2.1.1 Tanah—RM22.61 Juta

Tanah yang telah dibangunkan melalui projek penswastaaan pada nilai buku sejumlah RM2.36 juta telah terlebih nyata di Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ).

2.1.2 Bangunan—RM67.62 Juta

Nilai buku bagi bangunan di Penyata Kewangan MBPJ telah berkurang nyata sejumlah RM31.50 juta kerana penilaian balasan dalam bentuk bangunan daripada projek penswastaaan tidak dipermodalkan.



Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Bandaraya Petaling Jaya untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM  
Bertarikh 25 Ogos 2011

ANG NAI HAR  
*Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Kami, Haji Mohamad Roslan bin Sakiman, Datuk Bandar dan Kamarudin bin Suhaimi, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN  
BIN SAKIMAN  
*Datuk Bandar  
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

KAMARUDIN BIN SUHAIMI  
*Ahli Majlis  
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 28 April 2011

Bertarikh 28 April 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Saya, Hajah Sa'diyah binti Khasiman, (KP. 601207-01-5060), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya, dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Hajah Sa'diyah binti Khasiman  
di Petaling Jaya pada 28 April 2011

Di hadapan saya,

DAYANG MASAYU NILAWATI MOHD NOR  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2009

|   | 2010               | 2009<br>Seperti<br>Dinyatakan<br>Semula |
|---|--------------------|---|
|   | RM                 | RM                                      |
| <b>ASET BUKAN SEMASA</b>                            |                    |   |
| Hartanah, Loji & Peralatan (Nota 4)                 | 95,594,268         | 101,896,665                             |
| Kerja Dalam Pelaksanaan (Nota 5)                    | 1,513,724          | 815,054                                 |
|   | <u>97,107,992</u>  | <u>102,711,719</u>                      |
| <b>ASET SEMASA</b>                                  |                    |   |
| Penghutang (Nota 6)                                 | 24,829,201         | 22,310,333                              |
| Lain-lain Penghutang, Deposit dan Prabayar (Nota 7) | 3,177,870          | 540,007                                 |
| Simpanan Tetap/Pelaburan Jangka Pendek (Nota 8)     | 158,000,000        | 136,000,000                             |
| Tunai di Bank & di Tangan (Nota 9)                  | 46,902,765         | 41,260,442                              |
|   | <u>232,909,836</u> | <u>200,110,782</u>                      |
| <b>LIABILITI SEMASA</b>                             |                    |   |
| Pemiutang dan Akruan (Nota 10)                      | 77,267,905         | 68,890,735                              |
| Wang Amanah (Nota 11)                               | 341,717            | 1,442,396                               |
|   | <u>77,609,622</u>  | <u>70,333,131</u>                       |
| <b>ASET SEMASA BERSIH</b>                           |                    |   |
|   | 155,300,214        | 129,777,651                             |
|   | <u>252,408,206</u> | <u>232,489,370</u>                      |
| <b>DIBIAYAI OLEH:</b>                               |                    |   |
| Kumpulan Wang Terkumpul (Nota 12)                   | 207,848,375        | 203,465,692                             |
| Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 13)                    | 1,166,714          | 1,094,229                               |
| Kumpulan Tabung Amanah (Nota 14)                    | 24,205,970         | 8,435,356                               |
|   | <u>233,221,059</u> | <u>212,995,277</u>                      |
| Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 15)                 | 19,187,147         | 19,494,093                              |
|   | <u>252,408,206</u> | <u>232,489,370</u>                      |
|   | <u>252,408,206</u> | <u>232,489,370</u>                      |

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN  
BIN SAKIMAN  
*Datuk Bandar*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN  
*Pengarah Jabatan Perbendaharaan*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 28 April 2011

Bertarikh 28 April 2011

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | 2010<br>RM         | 2009<br>RM         |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>HASIL</b>  |                    |                    |
| <b>HASIL CUKAI</b>  |                    |                    |
| Cukai Taksiran Am   | 174,630,588        | 163,542,031        |
| Caruman Bantu Kadar   | 709,077            | 709,076            |
| <b>JUMLAH HASIL CUKAI</b>   | <b>175,339,665</b> | <b>164,251,107</b> |
| <b>HASIL BUKAN CUKAI</b>  |                    |                    |
| Lesen dan Permit  | 15,028,197         | 14,938,872         |
| Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan                                   | 23,737,833         | 19,384,303         |
| Perolehan Daripada Jualan   | 1,038,955          | 739,347            |
| Sewaan  | 16,869,507         | 14,327,929         |
| Faedah dan Perolehan dari Pelaburan                                     | 8,754,013          | 5,164,339          |
| Denda dan Hukuman   | 11,353,467         | 9,549,119          |
| Sumbangan dan bayaran gantirugi dari luar negara dan sumbangan tempatan | 490,507            | 3,400,816          |
| <b>JUMLAH HASIL BUKAN CUKAI</b>   | <b>77,272,479</b>  | <b>67,504,725</b>  |
| <b>TERIMAAN BUKAN HASIL</b>   |                    |                    |
| Pulangbalik Perbelanjaan  | 1,683,515          | 1,317,138          |
| Geran Kerajaan  | 1,580,285          | 7,658,006          |
| Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan                                | 3,726,660          | 2,644,389          |
| <b>JUMLAH TERIMAAN BUKAN HASIL</b>                                      | <b>6,990,460</b>   | <b>11,619,533</b>  |
| <b>JUMLAH HASIL</b>   | <b>259,602,604</b> | <b>243,375,365</b> |
| <b>PERBELANJAAN</b>   |                    |                    |
| <b>EMOLUMEN</b>   |                    |                    |
| Gaji dan Upahan   | 28,524,183         | 26,829,766         |
| Elaun dan Lain-lain/Elaun Tetap   | 13,456,106         | 12,644,700         |
| Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam                                      | 5,128,356          | 4,809,844          |
| Elaun Lebihmasa   | 5,803,820          | 5,484,755          |
| Faedah-faedah Kewangan yang lain  | 1,562,488          | 877,961            |
| <b>JUMLAH EMOLUMEN</b>  | <b>54,474,953</b>  | <b>50,647,026</b>  |
| <b>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>   |                    |                    |
| Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup                                    | 1,585,763          | 1,436,579          |
| Pengangkutan Barang-barang  | 29,541             | 35,742             |
| Perhubungan dan Utiliti   | 15,322,663         | 14,951,406         |
| Sewaan  | 2,073,160          | 1,564,201          |
| Bahan Makanan dan Minuman   | 42,843             | 38,161             |
| Bekalan Bahan Mentah  | 5,519,864          | 5,243,132          |
| Bekalan dan Bahan-bahan lain  | 8,986,297          | 8,377,232          |
| Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil                                       | 33,887,591         | 31,377,561         |
| Perkhidmatan Ikhtisas & Perkhidmatan Lain Yang Dibeli & Hospitaliti     | 106,708,720        | 80,312,151         |
| <b>JUMLAH PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>                                  | <b>174,156,442</b> | <b>143,336,165</b> |

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3984

[15hb Dis. 2011

|   | 2010        | 2009        |
|---|-------------|-------------|
|   | RM          | RM          |
| PEMBELIAN ASET                            |             |             |
| Pembaikan Bangunan                        | 104,085     | —           |
| JUMLAH PEMBELIAN ASET                     | 104,085     | —           |
| PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP        |             |             |
| Pemberian Dalam Negeri                    | 394,260     | 450,400     |
| JUMLAH PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP | 394,260     | 450,400     |
| PERBELANJAAN LAIN-LAIN                    |             |             |
| Bayaran-bayaran Lain                      | 2,843,134   | 2,623,989   |
| Pulangan Balik & Hapuskira                | 22,265      | 23,684      |
| Belanja Hutang Ragu                       | 295,277     | 1,702,283   |
| Susutan                                   | 12,781,066  | 13,509,521  |
| JUMLAH PERBELANJAAN LAIN-LAIN             | 15,941,742  | 17,859,477  |
| PERBELANJAAN PEMBANGUNAN                  |             |             |
| Tempat Kemudahan Awam                     | 5,481,486   | 3,332,679   |
| Tempat Kemudahan Perniagaan               | —           | 104,880     |
| Jalan, Perparitan dan Jambatan            | 3,553,513   | 13,019,533  |
| Pejabat dan Bangunan                      | 539,010     | 262,452     |
| PJHS                                      | 574,430     | 491,039     |
| JUMLAH PERBELANJAAN PEMBANGUNAN           | 10,148,439  | 17,210,583  |
| JUMLAH PERBELANJAAN                       | 255,219,921 | 229,503,651 |
| LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH                 | 4,382,683   | 13,871,714  |

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN  
BIN SAKIMAN  
*Datuk Bandar*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN  
*Pengarah Jabatan Perbendaharaan*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 28 April 2011

Bertarikh 28 April 2011

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010          | 2009          |
|--|---------------|---------------|
|  | RM            | RM            |
| ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI           |               |               |
| Terimaan tunai daripada pelanggan            | 254,150,596   | 245,776,421   |
| Pembayaran tunai kepada pembekal dan pekerja | (232,100,332) | (213,727,376) |
| Tunai Yang Dihasilkan dari Aktiviti Operasi  | 22,050,264    | 32,049,045    |

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

3985

|   | 2010<br>RM  | 2009<br>RM  |
|---|-------------|-------------|
| Tambah  |             |             |
| Susutnilai  | 12,781,066  | 13,509,521  |
| Pelarasan/Kerugian daripada Pelupusan Aset                  | 11          | 6           |
| Kerja Dalam Perlaksanaan                                    | (698,670)   | (708,554)   |
| Peruntukan Hutang Ragu dan Hapuskira                        | 295,277     | 1,702,284   |
| Pelarasan tahun lalu  | —           | (611,744)   |
| Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Operasi               | 34,427,948  | 45,940,558  |
| <b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>             |             |             |
| Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan                      | 6,478,680   | 5,129,695   |
| Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan                    | 306,945     | 702,395     |
| Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan             | 6,785,625   | 5,832,090   |
| Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Tunai dan Kesetaraan Tunai | 27,642,323  | 40,108,468  |
| Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Awal Tahun                  | 177,260,442 | 137,151,974 |
| Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Akhir Tahun                 | 204,902,765 | 177,260,442 |

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN  
BIN SAKIMAN  
*Datuk Bandar*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN  
*Pengarah Jabatan Perbendaharaan*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 28 April 2011

Bertarikh 28 April 2011

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | Kumpulan<br>Wang Majlis<br>RM | Kumpulan<br>Wang<br>Pinjaman<br>Komputer<br>RM | Kumpulan<br>Wang<br>Pinjaman<br>Kenderaan<br>RM | Kumpulan<br>Tabung<br>Amanah<br>RM | Jumlah<br>RM |
|--|-------------------------------|--|---|------------------------------------|--------------|
| Baki pada<br>1hb Januari 2009<br>seperti dilaporkan        | 190,205,722                   | 457,814  | 640,837   | —                                  | 191,304,373  |
| (+) Tambahan<br>Kumpulan Tabung<br>Amanah                  | —                             | —  | —   | 8,435,356                          | 8,435,356    |
| (+) Tambahan/<br>(-) kurangan<br>Kumpulan Wang<br>Pinjaman | —                             | 5,107  | (9,529)   | —                                  | (4,422)      |
| Pelarasan tahun<br>sebelumnya                              | (611,744)                     | —  | —   | —                                  | (611,744)    |
| Seperti dinyatakan<br>semula                               | 189,593,978                   | 462,921  | 631,308   | 8,435,356                          | 199,123,563  |
| Lebihan/(kurangan)<br>tahun semasa                         | 13,871,714                    | —  | —   | —                                  | 13,871,714   |

|  | Kumpulan<br>Wang Majlis | Kumpulan<br>Wang<br>Pinjaman<br>Komputer | Kumpulan<br>Wang<br>Pinjaman<br>Kenderaan | Kumpulan<br>Tabung<br>Amanah | Jumlah      |
|--|-------------------------|--|---|------------------------------|-------------|
|  | RM                      | RM                                       | RM  | RM                           | RM          |
| Baki pada 31hb<br>Disember 2009 seperti<br>dinyatakan semula | 203,465,692             | 462,921                                  | 631,308                                   | 8,435,356                    | 212,995,277 |
| (+) Tambahan<br>Kumpulan Tabung<br>Amanah                    | —                       | —  | —   | 15,770,614                   | 15,770,614  |
| (+) Tambahan/(-)<br>Kurangan Kumpulan<br>Wang Pinjaman       | —                       | 9,014                                    | 63,471                                    | —                            | 72,485      |
| Lebihan/(kurangan)<br>tahun semasa                           | 4,382,683               | —  | —   | —                            | 4,382,683   |
| Baki pada 31hb<br>Disember 2010                              | 207,848,375             | 471,935                                  | 694,779                                   | 24,205,970                   | 233,221,059 |

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN  
BIN SAKIMAN  
*Datuk Bandar*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN  
*Pengarah Jabatan Perbendaharaan*  
*Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 28 April 2011

Bertarikh 28 April 2011

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

1. AKTIVITI UTAMA MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Memberi dan menyediakan perkhidmatan serta kemudahan-kemudahan awam Perbandaran kepada semua penduduk, peniaga, industri dan institusi di kawasan Petaling Jaya bagi meningkatkan pembangunan dan kesejahteraan para penduduknya ke arah masyarakat bermoral, berilmu, berbudaya, prihatin, penyayang dan progresif selaras dengan peruntukan Akta 171.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1 Asas-Asas Perakaunan

Akaun-akaun Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia, Arahan Perbendaharaan dan Akta Tatacara Kewangan 1957 (Akta 61).

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1 Hasil Cukai Taksiran, Sewaan, Letak Kereta dan Keuntungan Simpanan Tetap Al-Mudharabah diambil kira menurut asas akruan. Lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan apabila diterima.

2.2.2 Sebelum tahun 2010, keuntungan simpanan tetap Al-Mudharabah diambil kira menurut asas tunai. Pada tahun 2010 ia telah diambil kira menurut asas akruan.

2.3 Harta Tetap dan Susut Nilai

- 2.3.1 Harta tetap adalah pembelian harta yang melebihi RM1,000 setiap satu.
- 2.3.2 Harta tetap kecuali tanah pegangan bebas dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul. Susut nilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus.
- 2.3.3 Tanah pegangan bebas tidak dikenakan susut nilai. Tanah milik pajakan diperlunaskan disepanjang tempoh pajakan.
- 2.3.4 Surat hakmilik bagi beberapa bidang tanah masih belum diterima oleh Majlis dan pihak Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan.
- 2.3.5 Lain-lain aset tetap dikenakan susutnilai mengikut kaedah garis lurus dan tarikh ianya sedia digunakan untuk menghapuskan kos aset sepanjang anggaran hayat gunanya. Kadar anggaran hayat dalam tahun yang ditetapkan ke atas aset tetap adalah seperti berikut:

|                                 |         |
|---------------------------------|---------|
| Bangunan                        | 5%      |
| Kenderaan & Kelengkapan Pejabat | 20%     |
| Jentera                         | 33 1/3% |
| Kemudahan & Pembaikan           | 100%    |
| Sistem Komputer                 | 33 1/3% |

2.4 Pinjaman Kakitangan (Komputer dan Kenderaan)

|  | 2010    | 2009    |
|--|---------|---------|
|  | RM      | RM      |
| Pembiayaan pinjaman bersih               |         |         |
| Dalam tempoh satu tahun                  | 85,802  | 87,226  |
| Lebih dari satu tahun dan kurang 5 tahun | 247,484 | 318,545 |
|  | 333,286 | 405,771 |

- 2.4.1 Kadar keuntungan yang dikenakan ialah 4% setahun masing-masing bagi pinjaman komputer dan pinjaman kenderaan mengikut kaedah baki berkurangan.

2.5 Penghutang

- 2.5.1 Penghutang dinyatakan pada nilai bersih selepas ditolak peruntukan hutang ragu.
- 2.5.2 Peruntukan umum hutang ragu ke atas cukai taksiran adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.
- 2.5.3 Peruntukan umum hutang ragu ke atas sewaan adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.

2.6 Kerja Dalam Kemajuan

- 2.6.1 Kos-kos bagi pembinaan aset tetap akan dipermodalkan sebagai aset apabila kerja pembinaan siap sepenuhnya.
- 2.6.2 Perbelanjaan Pembangunan, Kemudahan, Pembaikan dan Pembaharuan adalah dihapuskan dalam tahun perbelanjaan itu berlaku.

2.7 Pelaburan

Pelaburan dinyatakan pada nilai kos semasa pelaburan dilakukan. Tempoh matang pelaburan ialah di antara 1 hari hingga 36 bulan dan kadar keuntungan efektif ialah di antara 1.70% hingga 5.00% setahun.

2.8 Tunai dan Persamaan Tunai

Tunai dan persamaan tunai adalah tunai di tangan, deposit jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui.

2.9 Instrumen Kewangan

2.9.1 Instrumen kewangan diiktiraf dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan instrumen yang dibuat secara kontrak. Dasar pengiktirafan dan pengukuran perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

2.9.2 Instrumen kewangan dikelaskan sebagai liabiliti atau ekuiti berdasarkan peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen dan keuntungan serta kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan.

2.10 Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai saksama yang dijangka akan dibayar pada masa hadapan.

2.11 Matawang Asing

Transaksi matawang asing direkod dalam Ringgit Malaysia pada kadar pertukaran transaksi berlaku. Kadar pertukaran untuk aset dan liabiliti yang melibatkan matawang asing dinyatakan pada tarikh Lembaran Imbangan. Keuntungan atau kerugian akibat pertukaran wang asing diiktiraf di dalam Penyata Pendapatan.

|             | 2010   | 2009 |
|-------------|--------|------|
|             | RM     | RM   |
| 1 US Dollar | 3.0835 | 3.42 |
| 1 SG Dollar | 2.3859 | 2.44 |

2.12 Wang Amanah

Wang Amanah merupakan wang yang diterima daripada pihak pemaju, pihak kerajaan persekutuan, pihak kerajaan negeri atau pihak lain untuk membiayai sesuatu projek yang kosnya ditanggung bersama. Wang ini digunakan untuk membayar kepada pembekal atau pemaju projek tersebut.

2.13 Faedah Kakitangan

2.13.1 Faedah kakitangan jangka pendek

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial. Faedah tersebut diakru apabila terjadi dan dikira pada asas yang tidak didiskaunkan.

2.13.2 Faedah selepas perkhidmatan

2.13.2.1 Pelan Sumbangan Ternyata

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.



2.13.2.2 Faedah Persaraan

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Amanah Pencen bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

2.14 Bantuan Kerajaan Tertunda

2.14.1 Geran kerajaan merupakan geran kerajaan yang diterima pada tahun semasa untuk perbelanjaan mengurus dan pembangunan. Geran mengurus dan geran pembangunan akan diakaunkan terus ke penyata pendapatan apabila ianya diterima.

2.14.2 Geran Kerajaan Tertunda dan Geran Keseimbangan tertunda merupakan geran yang diterima daripada kerajaan berkaitan aset bagi membolehkan pihak Majlis memperolehi memiliki atau membina sesuatu aset bukan semasa dan membiayai perbelanjaan tidak berulang (One-Off).

2.15 Pengurangan nilai aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Lembaran Imbangan untuk menentukan samaada terdapat sebarang tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset berkenaan dianggarkan. Amaun yang boleh diperolehi semula merupakan amaun yang lebih tinggi diantara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperolehi semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian Pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperolehi semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktirafkan setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susut nilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktirafkan sebelum itu. Kebalikan ini diiktirafkan dalam penyata pendapatan dengan serta merta

2.16 Komitmen Modal

|                                 | 2010             | 2009             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
|                                 | RM               | RM               |
| Komitmen Modal                  |                  |                  |
| (i) Diluluskan dan Dikontrakkan | 2,174,035        | 1,299,237        |
| (ii) Diluluskan                 | —                | —                |
|                                 | <u>2,174,035</u> | <u>1,299,237</u> |

Komitmen modal yang Dilulus dan dikontrakkan merupakan pesanan rasmi dan arahan kerja yang telah dikeluarkan tetapi penerimaan bekalan atau kerja belum dilaksanakan setakat 31 Disember 2010. Manakala komitmen modal yang Diluluskan pula merujuk kepada perolehan yang diluluskan untuk urusan penyediaan kontrak dan pesanan.

2.17 Kumpulan Tabung Amanah

2.17.1 Kumpulan tabung amanah diwujudkan mulai tahun 2009 di bawah subseksyen 9(1) Akta Tatacara Kewangan 1957 untuk mengakaunkan terimaan daripada sumber-sumber tertentu bagi membiayai perbelanjaan atau projek yang telah ditentukan semasa tabung amanah tersebut diwujudkan.

- 2.17.2 Akaun Amanah Penyelenggaraan Jalan Marris diwujudkan untuk mengakaunkan terimaan geran yang diberi oleh Kerajaan Persekutuan melalui Kerajaan Negeri. Geran ini akan digunakan untuk membiayai kos-kos penyelenggaraan ialah termasuk pemeliharaan, penjagaan, pemulihan jalan, perabot tepi jalan, jambatan, dan pembentungan (saliran) yang menjadi sebahagian daripada jalan.

2.18 Percukaian

Majlis Bandaraya Petaling Jaya adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan

3. INSTRUMEN KEWANGAN

3.1 Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah di mana instrumen kewangan akan berubah akibat dari perubahan pada kadar faedah di pasaran berdasarkan kedudukan aset kewangan dan liabiliti kewangan adalah seperti berikut:

|                             | Jumlah<br>(RM) | Faedah %<br>Faedah %<br>(Variasi) |
|-----------------------------|----------------|-----------------------------------|
| 2010                        |                |                                   |
| Instrumen kewangan          |                |                                   |
| Al-Mudharabah               | 153,000,000    | 3.18 < 5.00                       |
| Simpanan tetap              |                |                                   |
| Pelaburan jangka pendek     | 5,000,000      | 2.70                              |
| Tunai di bank dan di tangan | 46,902,765     | —                                 |
| 2009                        |                |                                   |
| Instrumen kewangan          |                |                                   |
| Al-Mudharabah               | 136,000,000    | 2.52 < 4.25                       |
| Simpanan tetap              |                |                                   |
| Pelaburan jangka pendek     | —              | —                                 |
| Tunai di bank dan di tangan | 41,076,990     | —                                 |

3.2 Risiko kredit

Risiko kredit maksimum berkaitan dengan aset kewangan yang dikenalpasti adalah nilai bawahan yang dinyatakan di dalam Lembaran Imbangan.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN—RM95,594,268

|                                      | Tanah<br>RM | Bangunan<br>RM | Kemudahan &<br>Pembaikan<br>RM | Kenderaan<br>RM | Jumlah<br>A<br>RM |
|--------------------------------------|-------------|----------------|--------------------------------|-----------------|-------------------|
| Nilai Buku Bersih                    |             |                |                                |                 |                   |
| Pada 1-1-2010                        | 22,868,016  | 74,891,308     | —                              | 1,930,046       | 99,689,370        |
| Penambahan                           | —           | 676,455        | 1,452,777                      | 2,885,438       | 5,014,670         |
| (Kurangan)/<br>(Pelupusan)           | —           | —              | —                              | (618,583)       | (681,538)         |
| (Caj Susutnilai<br>Semasa)           | (261,679)   | (7,951,461)    | (1,452,777)                    | (1,315,473)     | (10,981,390)      |
| Susutnilai<br>Pelupusan<br>Pelarasan | —           | —              | —                              | 618,572         | 618,572           |
| Pada 31-12-2010                      | 22,606,337  | 67,616,302     | —                              | 3,500,000       | 93,722,639        |

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

3991

|  | Tanah                      | Bangunan                     | Kemudahan & Pembaikan      | Kenderaan                  | Jumlah A                     |
|--|----------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------|
|  | RM                         | RM                           | RM                         | RM                         | RM                           |
| Pada 31-12-2010  |                            |                              |                            |                            |                              |
| Kos Susutnilai Terkumpul                                   | 26,701,620<br>(4,095,283)  | 256,810,309<br>(189,194,007) | 52,286,870<br>(52,286,870) | 24,462,264<br>(20,962,264) | 360,261,063<br>(266,538,424) |
| Nilai Buku Bersih  | 22,606,337                 | 67,616,302                   | —                          | 3,500,000                  | 93,722,639                   |
| Pada 31-12-2009  |                            |                              |                            |                            |                              |
| Kos Susutnilai Terkumpul Pelarasan Susutan Terkumpul       | 26,701,620<br>(3,833,604)  | 256,133,854<br>(181,242,546) | 50,834,093<br>(50,834,093) | 22,195,410<br>(20,265,364) | 355,864,977<br>(256,175,607) |
| Nilai Buku Bersih  | 22,868,016                 | 74,891,308                   | —                          | 1,930,046                  | 99,689,370                   |
|  | Jentera                    | Kelengkapan Pejabat          | Kumpulan Buku-Buku         | Jumlah B                   | JUMLAH BESAR A + B           |
|  | RM                         | RM                           | RM                         | RM                         | RM                           |
| Pada 1-1-2010  | 79,738                     | 1,518,877                    | 608,680                    | 2,207,295                  | 101,896,665                  |
| Penambahan (Kurangan)/ (Pelupusan) (Caj Susutnilai Semasa) | 59,150                     | 797,175                      | 607,685                    | 1,464,010                  | 6,478,680                    |
| Susutnilai Pelupusan/ Pelarasan                            | —                          | —                            | —                          | —                          | (618,583)                    |
|  | (63,885)                   | (822,336)                    | (913,455)                  | (1,799,676)                | (12,781,066)                 |
| Pada 31-12-2010  | 75,003                     | 1,493,716                    | 302,910                    | 1,871,629                  | 95,594,268                   |
|  |                            |                              |                            |                            |                              |
| Pada 31-12-2010  |                            |                              |                            |                            |                              |
| Kos Susutnilai Terkumpul                                   | 11,785,388<br>(11,710,385) | 26,720,205<br>(25,226,489)   | 6,662,387<br>(6,359,477)   | 45,167,980<br>(43,296,350) | 405,429,043<br>(309,834,774) |
| Nilai Buku Bersih  | 75,003                     | 1,493,716                    | 302,910                    | 1,871,629                  | 95,594,268                   |
| Pada 31-12-2009  |                            |                              |                            |                            |                              |
| Kos Susutnilai Terkumpul Pelarasan Susutan Terkumpul       | 11,726,238<br>(11,646,500) | 25,923,030<br>(24,404,153)   | 6,054,701<br>(5,446,021)   | 43,703,969<br>(41,496,674) | 399,568,946<br>(297,672,281) |
| Nilai Buku Bersih  | 79,738                     | 1,518,877                    | 608,680                    | 2,207,295                  | 101,896,665                  |

Tidak termasuk di dalam senarai adalah aset Majlis yang telah diserahkan kepada Alam Flora Sdn. Bhd. pada 1 Julai 1998 dengan nilai anggaran Majlis pada tahun serahan sebanyak RM4,365,694.00. Berdasarkan kepada perjanjian di antara Alam Flora Sdn. Bhd. dengan Majlis yang ditandatangani pada 30 Jun 1998 pembayaran penuh bagi kos aset tetap akan dibuat selepas Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal mengambilalih kutipan sisa pepejal diseluruh negara.

5. KERJA DALAM PELAKSANAAN—RM1,513,724

|  | 2010      | 2009<br>Seperti<br>Dinyatakan<br>Semula |
|--|-----------|---|
|  | RM        | RM                                      |
| Jumlah Kos Awal Tahun  | 815,054   | 106,500                                 |
| Tambahan Dalam Taun Semasa   | 1,035,242 | 873,054                                 |
| Bangunan Siap & Di Klasifikasikan ke Hartanah,<br>Loji dan Peralatan/Hapuskira | (336,572) | (164,500)                               |
| Jumlah Kos Pada Akhir Tahun  | 1,513,724 | 815,054                                 |

Jumlah penglibatan modal untuk Kerja Dalam Pelaksanaan—RM430,035.

| PROJEK  | NO.        | JUMLAH<br>KONTRAK<br>DIKONTRAKKAN | JUMLAH<br>KONTRAK<br>DIINVOSKAN | BAKI    |
|---|------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------|
|   |            | RM                                | RM                              | RM      |
| Membina Sebuah Banglo<br>2 Tingkat untuk Datuk<br>Bandar Petaling Jaya          | 29/2009    | 1,525,887                         | 1,112,852                       | 413,035 |
| Membina Kemudahan<br>Riadah di Jalan<br>PJS 1/47 Petaling Jaya                  | KSH61/2010 | 154,322                           | 145,322                         | 9,000   |
| Membina Gelanggang<br>Futsal di kawasan<br>Lapang Jalan SS 5/9<br>Petaling Jaya | KSH62/2010 | 90,950                            | 88,550                          | 2,400   |
| Memasang Alat<br>Permainan Berangkai<br>di Jalan Medan 12 &<br>Jalan 4/52C      | KSH84/2010 | 172,600                           | 167,000                         | 5,600   |
| JUMLAH  |            | 1,943,759                         | 1,513,724                       | 430,035 |

6. PENGHUTANG—RM24,829,201

|                             | 2010       | 2009<br>Seperti<br>Dinyatakan<br>Semula |
|-----------------------------|------------|---|
|                             | RM         | RM                                      |
| 1. Tunggakan Cukai Taksiran | 43,642,950 | 41,094,846                              |
| 2. Tunggakan Sewa Pelbagai  | 1,952,837  | 1,581,727                               |

|   | 2010              | 2009<br>Seperti<br>Dinyatakan<br>Semula |
|---|-------------------|---|
|   | RM                | RM                                      |
| 3. Hasil Cukai Belum Terima<br>Dari Pelbagai Agensi | 227,813           | 332,881                                 |
|   | <u>45,823,600</u> | <u>43,009,454</u>                       |
| Peruntukan Hutang Ragu                              | (20,994,399)      | (20,699,121)                            |
|   | <u>24,829,201</u> | <u>22,310,333</u>                       |

Peruntukan hutang ragu telah dibuat untuk tunggakan sewa, hasil taksiran dan pelbagai penghutang yang berusia 4 tahun dan ke atas.

7. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN PRABAYAR—RM3,177,870

|                        | 2010             | 2009           |
|------------------------|------------------|----------------|
|                        | RM               | RM             |
| Keuntungan terakru     | 2,477,358        | —              |
| Pendahuluan kakitangan | 7,712            | 2,207          |
| Deposit dibayar        | 692,800          | 537,800        |
|                        | <u>3,177,870</u> | <u>540,007</u> |

8. SIMPANAN TETAP/PELABURAN JANGKA PENDEK—RM158,000,000

|                              | 2010               | 2009               |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
|                              | RM                 | RM                 |
| AI-Mudharabah-Simpanan Tetap | 153,000,000        | 136,000,000        |
| AI-Mudharabah-Wang Pasaran   | 5,000,000          | —                  |
|                              | <u>158,000,000</u> | <u>136,000,000</u> |

9. TUNAI DI BANK DAN DITANGAN—RM46,902,765

|                   | 2010              | 2009<br>Seperti<br>Dinyatakan<br>Semula |
|-------------------|-------------------|---|
|                   | RM                | RM                                      |
| Wang Runcit       | 15,947            | 15,768                                  |
| Wang Dalam Tangan | 2,709             | 2,043                                   |
| Bank              | 46,884,109        | 41,242,631                              |
| Jumlah            | <u>46,902,765</u> | <u>41,260,442</u>                       |

10. PEMIUTANG DAN AKRUAN—RM77,267,905

|                          |                   |                   |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Pelbagai Pemiutang       | 21,860,550        | 19,800,593        |
| Cagaran diterima         | 53,135,711        | 47,413,537        |
| Sewa terima terdahulu    | 473,532           | 267,620           |
| Cukai taksiran terdahulu | 219,124           | 229,068           |
| Cek Ganti                | 1,578,988         | 1,179,917         |
|                          | <u>77,267,905</u> | <u>68,890,735</u> |

11. WANG AMANAH—RM341,717

|                                 | 2010           | 2009             |
|---------------------------------|----------------|------------------|
|                                 | RM             | RM               |
| Lain-Lain Sipiutang wang amanah | 341,717        | 1,142,396        |
|                                 | <u>341,717</u> | <u>1,142,396</u> |

12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL—RM207,848,375

|  |                          |                           |
|--|--------------------------|---------------------------|
| Baki Pada 1 Januari 2009   |                          |                           |
| Seperti dinyatakan pada tahun sebelum<br>Pelarasan tahun lalu    | 190,205,722<br>—         | 189,295,981<br>—          |
| Seperti dinyatakan semula  | <u>190,205,722</u>       | <u>189,295,981</u>        |
| Lebih bersih tahun semasa<br>Pelarasan tahun lalu (Nota 16 & 17) | 13,871,714<br>(611,744)  | 1,434,859<br>(533,497)    |
| Seperti dinyatakan semula  | <u>13,259,970</u>        | <u>901,362</u>            |
| Baki pada 31 Disember 2009                                       | <u>203,465,692</u>       | <u>190,197,343</u>        |
| Baki pada 1 Januari 2010<br>Pelarasan tahun lalu (Nota 16 & 17)  | 203,465,692<br>—         | 190,197,343<br>8,379      |
| Seperti dinyatakan semula<br>Lebih bersih tahun semasa           | 203,465,692<br>4,382,683 | 190,205,722<br>13,871,714 |
| Baki pada 31 Disember 2009                                       | <u>207,848,375</u>       | <u>204,077,436</u>        |

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN—RM1,166,714

|  |                   |                  |
|--|-------------------|------------------|
| Kumpulan wang pinjaman diluluskan          |                   |                  |
| Komputer                                   | 500,000           | 500,000          |
| Kenderaan                                  | 1,000,000         | 1,000,000        |
| (a)  | <u>1,500,000</u>  | <u>1,500,000</u> |
| Pinjaman kakitangan yang telah dikeluarkan |                   |                  |
| Komputer                                   | 28,065            | 37,079           |
| Kenderaan                                  | 305,221           | 368,692          |
| (b)  | <u>333,286</u>    | <u>405,771</u>   |
| Kumpulan wang pinjaman bersih              | (a)-(b) 1,166,714 | 1,094,229        |
| Bayaran balik pinjaman                     |                   |                  |
| Kurang daripada 1 tahun                    | 85,802            | 87,226           |
| Lebih daripada 1 tahun                     | 247,484           | 318,545          |
|  | <u>333,286</u>    | <u>405,771</u>   |

14. KUMPULAN TABUNG AMANAH—RM24,205,970

| AKAUN AMANAH  | Baki pada<br>1-1-2010<br>(a) | Terimaan<br>(b) | Bayaran<br>(c) | Baki pada<br>31-12-2010<br>(d)=(a)+(b)-(c) |
|---|------------------------------|-----------------|----------------|--|
| 1. Program Penggerak Belia<br>Tempatan (PeBT)                           | 157,822                      | 162,434         | 133,169        | 187,087                                    |
| 2. Geran Penyelenggaraan<br>Jalan (Marris)                              | 1,311,196                    | 5,641,386       | 4,999,499      | 1,953,083                                  |
| 3. Anugerah “Star Rating”   | 200,000                      | —               | —              | 200,000                                    |
| 4. Wang Caruman Pembinaan<br>Interchange Persiaran<br>Surian & Mahagony | 2,599,905                    | 3,331,569       | —              | 5,931,474                                  |
| 5. Menaiktaraf Infrastruktur<br>Kg. Kayu Ara                            | 121,655                      | 1,209,191       | —              | 1,330,846                                  |
| 6. Pembinaan Jalan Harapan  | 3,891,000                    | 1,494,250       | —              | 5,385,250                                  |
| 7. Kumpulan Wang<br>Perkhidmatan Kemajuan<br>(ISF)                      | —                            | 4,877,540       | —              | 4,877,540                                  |
| 8. Kajian RKK Sek. 13,<br>P. Jaya                                       | 94,455                       | —               | 94,455         | —  |
| 9. Tabung Pembangunan<br>Mampan   | 59,323                       | —               | —              | 59,323                                     |
| 10. Caj Pemajuan  | —                            | 2,322,837       | —              | 2,322,837                                  |
| 11. Program Zon Bersih MBPJ   | —                            | 131,475         | —              | 131,475                                    |
| 12. Pembinaan Ramp/Terowong<br>dari Kawasan PJUIA<br>melintas NKVE      | —                            | 416,160         | —              | 416,160                                    |
| 13. Tadika Rakyat   | —                            | 470,000         | —              | 470,000                                    |
| 14. Terowong Tropicana  | —                            | 1,477,257       | 536,362        | 940,895                                    |
| Jumlah  | 8,435,356                    | 21,534,099      | 5,763,485      | 24,205,970                                 |

15. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA—RM19,187,147

|   | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|---|------------|------------|
| 15.1 Geran Kerajaan Tertunda              |            |            |
| Pembinaan Stadium Petaling Jaya           | 15,000,000 | 15,000,000 |
| Kompleks Penjaja Jalan SS3/39             | 2,400,000  | 2,400,000  |
| Jejantas di Jalan SS24/1                  | 200,000    | 200,000    |
| Dewan Serbaguna Persiaran Perdana         | 815,206    | 815,206    |
| Pusat Peniaga Taman Sri Manja 4           | 799,619    | 799,619    |
| Dewan Serbaguna SS 7/28, Kelana Jaya      | 1,386,883  | 1,386,883  |
| Dewan Serbaguna SS 5A/15, Kelana Jaya     | 1,543,749  | 1,543,749  |
| Memasang High Mast/Elektronik Score Board | 2,998,829  | 2,998,829  |
| Membina Dewan Masyarakat Taman Medan      | 1,399,881  | 1,399,881  |

|   | 2010<br>RM   | 2009<br>RM   |
|---|--------------|--------------|
| Arena PJ  | 729,746      | 729,746      |
| Dewan Sivik   | 2,000,000    | 2,000,000    |
| Gerai Jalan Penchala  | 299,988      | 299,988      |
| Gelanggang Futsal di SS 26/9                                    | 70,000       | 70,000       |
|   | <hr/>        | <hr/>        |
|   | 29,643,901   | 29,643,901   |
| Geran Kerajaan tertunda terkumpul direalisasikan 1995-2009 (5%) | (14,454,166) | (12,971,971) |
| Geran Kerajaan tertunda direalisasikan 2010 (5%) (Nota a)       | (1,482,195)  | (1,482,195)  |
|   | <hr/>        | <hr/>        |
| Baki Pada 31 Disember 2010 (Nota b)                             | 13,707,540   | 15,189,735   |

15.2 Geran Keseimbangan Tertunda Yang Diterima Dalam Tahun:

|  | 2010<br>RM  | 2009<br>RM  |
|--|-------------|-------------|
| 2007   | 4,998,870   | 7,998,870   |
| 2008   | 2,451,300   | 2,451,300   |
| 2009   | 1,941,994   | 1,941,994   |
| 2010   | 3,419,715   | —           |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
|  | 12,811,879  | 9,392,164   |
| Geran Keseimbangan Tertunda Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2007-2009                  | (5,087,806) | (3,925,613) |
| Geran Keseimbangan Tertunda Yang Direalisasikan Dalam Tahun 2010 (Nota (c))            | (2,244,466) | (1,162,193) |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Geran Keseimbangan Tertunda Yang Belum Direalisasikan Pada 31 Disember 2010 (Nota (d)) | 5,479,607   | 4,304,358   |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Bantuan Kerajaan Tertunda Yang Direalisasikan Tahun Semasa (Nota (a)+(c))              | 3,726,661   | 2,644,389   |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Baki Bantuan Kerajaan Tertunda Pada 31 Disember 2009 (Nota (b)+(d))                    | 19,187,147  | 19,494,093  |

16. PELARASAN HASIL TAHUN LALU—RM214,636

Penambahan hasil tahun lalu daripada punca-punca berikut:

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| 1. Pembedulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (kredit)                          | 5,635   |         |
| 2. Mempelaraskan kutipan-kutipan yang diterima tahun 2007, 2008 dan 2009 yang tidak dapat dikenalpasti | 179,067 |         |
| 3. Mengambilkira kutipan yang terkurang nyata  | 273     | 184,975 |
|  | <hr/>   | <hr/>   |



|   | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|---|------------|------------|
| Tolak   |            |            |
| 1. Pembetulan ke atas bil atau notis cukai-cukai taksiran tahun lalu (debit)            | 290        |            |
| 2. Mengambilkira pembayaran kompaun 2 kali  | 125        |            |
| 3. Mempelarakkan bayaran agensi DBKL kerana tersilap                                    | 2          |            |
| 4. Mempelarakkan kutipan hasil yang tidak diterima daripada agensi                      | 193        |            |
| 5. Mempelarakkan bayaran Geran Penyelenggaraan Jalan (Marris) yang tersalah diambilkira | 399,000    |            |
| 6. Pelarasan hasil yang tidak dapat dikenalpasti bagi tahun 2008                        | 1          | 399,611    |
| Jumlah Pelarasan hasil tahun lalu   |            | (214,636)  |

17. PELARASAN PERBELANJAAN TAHUN LALU—RM397,108

Penambahan Perbelanjaan tahun lalu daripada punca seperti berikut:

|   | RM      | RM      |
|---|---------|---------|
| 1. Pembetulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (debit)          | 671,860 |         |
| 2. Mempelarakkan bayaran balik cagaran  | 27,000  | 698,860 |
| Tolak   |         |         |
| 1. Pelarasan perbelanjaan yang telah diambilkira pada tahun 2009 tetapi tidak dibayar | 91,886  |         |
| 2. Melaraskan perbelanjaan yang terlebih bayar ke atas baucer INF0001417              | 3,000   |         |
| 3. Pelarasan elaun memangku kakitangan yang terlebih bayar                            | 1,306   |         |
| 4. Mempelarakkan bayaran audit tahun 2009 yang terlebih diakrukan                     | 221     |         |
| 5. Mempelarakkan bayaran balik kepada pesara MBPJ yang tidak dapat dikenalpasti       | 117     |         |
| 6. Mempelarakkan amaun pemiutang yang tidak dapat dikenalpasti                        | 20      |         |
| 7. Mempelarakkan bayaran ke atas baucer BEL0012749                                    | 300     |         |
| 8. Mengambilkira kerja dalam kemajuan yang terkurang nyata                            | 204,902 | 301,752 |
| Jumlah pelarasan perbelanjaan tahun lalu  |         | 397,108 |

|  | Seperti<br>Dipenyata<br>Kewangan 2009<br>RM | Pelarasan<br>Tahun Lalu<br>RM | Seperti<br>Dinyatakan<br>Semula 2009<br>RM |
|--|---|-------------------------------|--|
| Lembaran Imbangan<br>Aset Bukan Semasa           |   |                               |  |
| Kerja dalam kemajuan                             | 610,152                                     | 204,902                       | 815,054                                    |
| Penghutang                                       |   |                               |  |
| Tunggakan Cukai Taksiran                         | 41,761,361                                  | (666,515)                     | 41,094,846                                 |
| Hasil Cukai Belum Terima Dari<br>Pelbagai Agensi | 332,883                                     | (2)                           | 332,881                                    |
| Wang Tunai dan Dana Jangka Pendek                |   |                               |  |
| Bank   | 41,059,179                                  | 183,452                       | 41,242,631                                 |
| Pemiutang Pelbagai                               |   |                               |  |
| Pelbagai Pemiutang<br>Cagaran Diterima           | 19,893,137<br>47,386,537                    | (92,544)<br>27,000            | 19,800,593<br>47,413,537                   |
| Wang Amanah                                      |   |                               |  |
| Kumpulan Tabung Amanah                           | 912,197                                     | 399,000                       | 1,311,197                                  |
| Lain-lain Sipiutang Wang Amanah                  | 1,442,271                                   | 125                           | 1,442,396                                  |
| Kumpulan Wang                                    |   |                               |  |
| Kumpulan Wang Terkumpul                          | 204,077,436                                 | (611,744)                     | 203,465,692                                |

18. LIABILITI LUAR JANGKA

Majlis telah menerima Writ Saman pada 14 Januari 2008 daripada Syarikat Seni Jaya Sdn. Bhd. dan Syarikat Orion Masra Sdn. Bhd. bagi tuntutan gantirugi kontrak pelaksanaan spesifik berkaitan kegagalan Majlis melaksanakan perjanjian kontrak tapak-tapak iklan unipole dan billboard sebanyak 172 unit paparan iklan (pakej A) dan lebih kurang 450 unit paparan iklan (pakej B) pada tahun 2006. Gantirugi yang dituntut adalah sebanyak RM379 juta.

Disebabkan itu, Majlis menganggarkan liabiliti luar jangka adalah sebanyak RM379 juta. Di dalam tuntutan ini, Majlis merupakan defendan ke-2.

**No. 4587.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN KLANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Klang bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 10 Ogos 2011

ANG NAI HAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Kami, Dato' Mislan b. Tugiu, Yang Dipertua dan Ismail bin Arsat, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Klang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan Dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31hb Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' MISLAN B. TUGIU  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Klang*

ISMAIL BIN ARSAT  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Klang*

Bertarikh 27 April 2011

Bertarikh 27 April 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA  
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Saya, Zahrin b. Md. Nasir, No. Kad Pengenalan: 631225-10-6983 pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Klang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan Dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Zahrin b. Md. Nasir  
di Klang pada 14 April 2011

}

Di hadapan saya,

JAAFAR BIN IBRAHIM  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

MAJLIS PERBANDARAN KLANG  
PENYATA LEMBARAN IMBANGAN PADA  
31 DISEMBER 2010

|   | 2010         | 2009         |
|---|--------------|--------------|
|   | RM           | RM           |
| HARTANAH, LOJI & KELENGKAPAN (Nota 4)   | 105,591,536  | 112,096,960  |
| ASET SEMASA                             |              |              |
| Baki Bank & Wang Tunai (Nota 5)         | 3,809,209    | 3,138,245    |
| Wang Simpanan Tetap (Nota 6)            | 18,223,189   | 13,173,916   |
| Akaun Belum Terima (Nota 7)             | 46,135,875   | 49,554,327   |
| Pinjaman Kakitangan (Nota 8)            | 272,212      | 325,178      |
| Stok (Nota 9)                           | 646,702      | 988,342      |
| Pendahuluan & Terdahulu (Nota 10)       | 145,133      | 140,444      |
| Deposit Dibayar (Nota 11)               | 1,073,943    | 1,077,843    |
| Jumlah                                  | 70,306,263   | 68,398,295   |
| TANGGUNGAN SEMASA                       |              |              |
| Akaun Belum Bayar (Nota 12)             | 44,640,986   | 47,611,527   |
| Cagaran (Nota 13)                       | 45,889,770   | 51,320,076   |
| Overdraft (Nota 14)                     | 3,027,006    | 7,012,203    |
| Pinjaman Berjangka (Nota 15)            | 2,728,256    | 3,055,200    |
| Jumlah                                  | 96,286,018   | 108,999,006  |
| Aset Semasa Bersih                      | (25,979,755) | (40,600,711) |
| JUMLAH                                  | 79,611,781   | 71,496,249   |
| DIBIYAI OLEH:                           |              |              |
| REZAB TERKUMPUL (Nota 16)               | 73,067,778   | 62,624,604   |
| KUMP. WANG PINJAMAN KENDERAAN (Nota 17) | 600,000      | 600,000      |
| KUMP. WANG PINJAMAN KOMPUTER (Nota 18)  | 250,000      | 250,000      |
| KUMP. WANG PINJAMAN HAJI (Nota 19)      | 30,000       | 30,000       |
| KUMP. WANG TABUNG PENDIDIKAN (Nota 20)  | 100,000      | 100,000      |
| PENDAPATAN TERTUNDA (Nota 21)           | 2,642,232    | 2,691,645    |
| PINJAMAN JANGKA PANJANG (Nota 15)       | 2,921,771    | 5,200,000    |
| JUMLAH                                  | 79,611,781   | 71,496,249   |

\* Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN  
UNTUK TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2010

|                     | 2010        | 2009        |
|---------------------|-------------|-------------|
|                     | RM          | RM          |
| PENDAPATAN          |             |             |
| Hasil Cukai         |             |             |
| Cukai Taksiran      | 135,989,543 | 133,768,870 |
| Carum Bantuan Kadar | 1,095,927   | 1,109,877   |
| Jumlah Kecil (i)    | 137,085,470 | 134,878,747 |

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4001

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| Hasil Bukan Cukai                        |             |             |
| Lesen dan Permit                         | 11,745,403  | 11,515,093  |
| Terimaan Perkhidmatan                    | 8,632,187   | 6,688,018   |
| Letak Kereta                             | 4,330,034   | 4,377,145   |
| Lain-Lain Jualan                         | 450,717     | 377,423     |
| Keuntungan Atas Jualan Aset              | 456,018     | 1,540,399   |
| Sewaan Harta Majlis                      | 7,238,481   | 7,220,535   |
| Faedah dan Perolehan Pelaburan           | 550,210     | 311,899     |
| Denda dan Kompaun                        | 4,924,803   | 3,406,211   |
| Sumbangan dan Penerimaan Tempatan        | 9,919,773   | 2,568,563   |
|  | 48,247,626  | 38,005,286  |
| <br>                                     |             |             |
| Geran Dari Kerajaan                      |             |             |
| Pemberian Kerajaan Pusat/Negeri          | 8,893,108   | 6,854,117   |
| Geran Bantuan Penyelenggaraan Jalan Raya | 7,500,000   | 7,000,000   |
|  | 16,393,108  | 13,854,117  |
| Jumlah Kecil (iii)                       |             |             |
| JUMLAH SEBENAR HASIL                     | 201,726,204 | 186,738,150 |
| <br>                                     |             |             |
| TOLAK:                                   |             |             |
| PERBELANJAAN                             |             |             |
| Emolumen                                 | 46,874,167  | 44,352,456  |
| Perkhidmatan dan Bekalan                 | 125,375,584 | 117,889,639 |
| Pemberian dan Kenaan Tetap               | 1,105,417   | 1,285,642   |
| Perbelanjaan Lain                        | 8,637,621   | 17,434,454  |
| Hapuskira dan Pulangan Balik             | 163,118     | 152,944     |
| Susutnilai                               | 9,127,123   | 7,782,201   |
| Infrastruktur dan Pengindahan            | —           | 270,036     |
|  | 191,283,030 | 189,167,372 |
| JUMLAH PERBELANJAAN SEBENAR              |             |             |
| LEBIHAN/(KURANGAN) SEMASA                | 10,443,174  | (2,429,222) |

\* Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| LEBIHAN/(KURANGAN) BAGI TAHUN  | 10,443,174  | (2,429,222) |
| <br>   |             |             |
| PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN PENDAPATAN<br>DAN ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI |             |             |
| Susutnilai   | 9,127,123   | 7,782,201   |
| Pelunasan Pendapatan Tertunda  | (49,413)    | (532,326)   |
| (Pengurangan)/Penambahan Akaun Belum Bayar   | (2,970,541) | (3,811,351) |
| (Pengurangan)/Penambahan Cagaran   | (5,430,306) | 822,934     |
| Pengurangan/(Penambahan) Akaun Belum Terima  | 3,418,452   | 2,234,083   |
| Pengurangan/(Penambahan) Stok  | 341,640     | 68,165      |
| Pengurangan/(Penambahan) Pinjaman Kakitangan   | 52,966      | 102,470     |

|   | 2010<br>RM         | 2009<br>RM         |
|---|--------------------|--------------------|
| Pengurangan/(Penambahan) Deposit Dibayar                          | 3,900              | (18,000)           |
| Pengurangan/(Penambahan) Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu        | (4,689)            | (4,104)            |
| Pelarasan Nilai Aset  | 846,212            | 602,696            |
| Keuntungan Atas Jualan Aset                                       | (456,018)          | (1,540,399)        |
| <b>Tunai Bersih Dari Aktiviti Operasi</b>                         | <b>4,879,326</b>   | <b>5,706,369</b>   |
| <b>ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA<br/>AKTIVITI PELABURAN</b>  |                    |                    |
| Pembayaran Belian Aset Tetap                                      | (3,642,493)        | (714,377)          |
| Pembayaran Kerja Dalam Proses                                     | —                  | (196,982)          |
| Penerimaan Jualan Bangunan  | 270,600            | 3,060,000          |
| Penerimaan Jualan Tanah   | 360,000            | —                  |
| Penerimaan Jualan Mesin Pejabat                                   | —                  | 3,000              |
| <b>Tunai Bersih Yang Digunakan Dalam Pelaburan</b>                | <b>(3,011,893)</b> | <b>2,151,641</b>   |
| <b>ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA<br/>AKTIVITI PEMBIAYAAN</b> |                    |                    |
| Pinjaman Dari Bank  | (2,278,229)        | (2,765,300)        |
| Bayaran Semasa  | (4,312,141)        | (653,757)          |
| <b>Tunai Bersih Yang Diterima Dalam Pembiayaan</b>                | <b>(6,590,370)</b> | <b>(3,419,057)</b> |
| (Kekurangan)/Penambahan Bersih Dalam Tunai Dan Tunai Setara       | 5,720,237          | 2,009,731          |
| Tunai Dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa                           | 16,312,161         | 14,302,430         |
| <b>Tunai Dan Tunai Setara Di Akhir Tempoh Masa</b>                | <b>22,032,398</b>  | <b>16,312,161</b>  |
| <b>ALIRAN TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR<br/>TEMPOH</b>          |                    |                    |
| Baki Bank & Wang Tunai  | 3,809,209          | 3,138,245          |
| Wang Simpanan Tetap   | 18,223,189         | 13,173,916         |
| <b>Wang Tunai Dan Dana Jangka Pendek</b>                          | <b>22,032,398</b>  | <b>16,312,161</b>  |

## NOTA-NOTA KEPADA AKAUN

## 1. DASAR PENYEDIAAN AKAUN

Akaun-akaun disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171, Akta Kerajaan Tempatan 1976.

## 2. RINGKASAN POLISI PERAKAUNAN YANG PENTING

## 2.1 Asas Perakaunan

Akaun ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah

## 2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1 Pendapatan-pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Carum Bantuan Kadar, Sewaan Harta Majlis, Faedah dari Pelaburan, Sewa dan Perkhidmatan lain-lain dan Sewa Letak Kereta Bermeter manakala lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan jika bayaran diterima sahaja.

2.2.2 Geran Pembangunan dari Kerajaan Negeri/Persekutuan

Perbelanjaan Pembangunan yang dibiayai melalui Geran-Geran Peruntukan dari Kerajaan Negeri dan Persekutuan adalah diiktiraf sebagai hasil dan perbelanjaan Majlis. Manakala perbelanjaan yang dipermodalkan diiktiraf sebagai hasil pendapatan tertunda dan dilunaskan mengikut tempoh hayat harta yang dipermodalkan. (Nota 21)

2.2.3 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan adalah mengikut dasar perakaunan akruan.

2.2.4 Jualan Rumah Pangsa Pandamaran

Jualan diiktiraf mengikut perjanjian pembelian dengan pembeli dan peratusan siap pembinaan.

2.3 Aset-aset dan Susutnilai/Pelupusan

2.3.1 Aset-aset yang dipermodalkan

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur dan pengindahan adalah tidak dipermodalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan yang dibina oleh Majlis di atas tanah kerajaan adalah diambilkira sebagai asset Majlis berdasarkan kepada tanah tersebut telah digazetkan sebagai tanah kerajaan untuk kemudahan awam.

2.3.3 Susutnilai/Perlunasan Nilai Tanah

Tanah-tanah hak-milik bebas tidak disusutnilaikan manakala tanah-tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan.

2.3.4 Kadar Susutnilai

Aset tetap Majlis telah disusutnilaikan mengikut dasar garis lurus pada kadar seperti berikut:

| Hartanah, Loji dan Kelengkapan | Peratus (%) |
|--------------------------------|-------------|
| • Bangunan                     |             |
| Bangunan Kekal                 | 2-4         |
| Bangunan Sementara             | 10          |
| Bangunan Ubahsuai              | 20          |
| Jejantas                       | 5           |
| • Perabot dan Kelengkapan      |             |
| Perabot dan Pejabat            | 10          |
| Mesin Pejabat                  | 20          |
| Komputer                       | 20          |
| Buku-buku                      | 20          |
| • Kenderaan                    | 20          |
| • Mesin dan Jentera            | 20          |

2.4 Stok

Stok-stok yang dinyatakan menggunakan kaedah Masuk Dahulu Keluar Dahulu (FIFO).

---

---

3. LAIN-LAIN PERKARA MENYOKONG PENYATA KEWANGAN INI

3.1 Peruntukan Hutang Lapuk

Peruntukan Hutang Lapuk yang dinyatakan dalam tahun perakaunan iaitu RM6,885,762 dari jumlah tunggakan hasil Majlis dan RM3,195 dari pinjaman komputer dan kenderaan.

3.2 Penjualan Hartanah Majlis

3.2.1 Jualan Tanah Lot 13864, HS(M) Jalan Sungai Bertik, Klang

Pada tahun 2010, Majlis telah menjual 1 unit tanah di Lot 13864, HS(M), Jalan Sungai Bertik kepada En. Ng Teck Hing dan Kang Lih Yuan dengan harga sebanyak RM360,000.00. Bayaran pendahuluan sebanyak RM36,000.00 telah dijelaskan dan baki pembelian yang belum diterima adalah sebanyak RM324,000.00.

3.2.2 Jualan Lot L64, Rumah Rehat Pine Resort, Bukit Fraser, Pahang

Pada tahun 2010, Majlis telah menjual 1 unit Rumah Rehat iaitu L64, Rumah Rehat Pine Resort, Bukit Fraser, Pahang kepada En. Mohammad bin Jaafar dengan harga sebanyak RM270,600.00.

3.3 Pembelian 1 Unit Bangunan Pejabat 3 Tingkat, Pulau Indah

Pada tahun 2006, Majlis telah meluluskan pembelian 1 unit Bangunan Pejabat 3 Tingkat di Pulau Indah secara Sewa-Beli dengan nilai sebanyak RM700,000.00 daripada Central Spectrum Sdn. Bhd. Setelah perbincangan lanjut diadakan, pada tahun 2010 penjual telah bersetuju untuk mengurangkan harga jualan daripada RM700,000 kepada RM650,000 dengan tempoh bayaran ansuran secara sewaan dilanjutkan sehingga Disember 2012.



Nota 4

2010

Kos

Pada 1 Jan. 2010

Penambahan

Pengurangan

Pelupusan

Pada 31 Dis. 2010

Susutnilai Berkumpul

Pada 1 Jan 2010

Penambahan

Pengurangan

Pelupusan

Pada 31 Dis. 2010

Nilai Buku Bersih

|  | Tanah     | Bangunan    | Kenderaan Bermotor | Mesin Jentera | Perabot, Kelengkapan Perkakas dan Peralatan Komputer | Kerja Dalam Proses | Jumlah      |
|--|-----------|-------------|--------------------|---------------|--|--------------------|-------------|
|  | RM        | RM          | RM                 | RM            | RM   | RM                 | RM          |
|  | 3,884,778 | 194,073,524 | 15,923,835         | 1,987,109     | 13,018,329   | 2,117,663          | 231,005,238 |
|  | 24,421    | 310,353     | 2,534,540          | 45,980        | 2,048,650  | —                  | 4,963,944   |
|  | —         | (50,000)    | —                  | —             | —  | (1,321,451)        | (1,371,451) |
|  | (10)      | (300,989)   | —                  | —             | —  | (796,212)          | (1,097,211) |
|  | 3,909,189 | 194,032,888 | 18,458,375         | 2,033,089     | 15,066,979   | —                  | 233,500,520 |
|  | 546,911   | 90,043,171  | 15,225,188         | 1,950,873     | 11,142,135   | —                  | 118,908,278 |
|  | 51,143    | 6,172,462   | 827,002            | 37,897        | 2,035,619  | —                  | 9,124,123   |
|  | —         | 3,000       | —                  | —             | —  | —                  | 3,000       |
|  | —         | (126,417)   | —                  | —             | —  | —                  | (126,417)   |
|  | 598,054   | 96,092,216  | 16,052,190         | 1,988,770     | 13,177,754   | —                  | 127,908,984 |
|  | 3,311,135 | 97,940,672  | 2,406,185          | 44,319        | 1,889,225  | —                  | 105,591,536 |

|                      | Tanah     | Bangunan    | Kenderaan Bermotor | Mesin Jentera | Perabot, Kelengkapan Perkakas dan Peralatan Komputer | Kerja Dalam Proses | Jumlah      |
|----------------------|-----------|-------------|--------------------|---------------|--|--------------------|-------------|
|                      | RM        | RM          | RM                 | RM            | RM   | RM                 | RM          |
| 2009                 |           |             |                    |               |  |                    |             |
| Kos                  |           |             |                    |               |  |                    |             |
| Pada 1 Jan. 2009     | 4,097,369 | 196,557,106 | 15,624,488         | 1,975,467     | 12,882,941   | 2,479,802          | 233,617,173 |
| Penambahan           | —         | —           | 299,347            | 11,642        | 403,388  | 196,982            | 911,359     |
| Pengurangan          | —         | (43,575)    | —                  | —             | —  | (559,121)          | (602,696)   |
| Pelupusan            | (212,591) | (2,440,007) | —                  | —             | (268,000)  | —                  | (2,920,598) |
| Pada 31 Dis. 2009    | 3,884,778 | 194,073,524 | 15,923,835         | 1,987,109     | 13,018,329   | 2,117,663          | 231,005,238 |
| Susutnilai Berkumpul |           |             |                    |               |  |                    |             |
| Pada 1 Jan. 2009     | 495,869   | 84,991,511  | 14,733,070         | 1,920,469     | 10,383,155   | —                  | 112,524,074 |
| Penambahan           | 51,042    | 6,194,733   | 492,118            | 30,404        | 1,026,976  | —                  | 7,795,273   |
| Pengurangan          | —         | (13,072)    | —                  | —             | —  | —                  | (13,072)    |
| Pelupusan            | —         | (1,130,001) | —                  | —             | (267,996)  | —                  | (1,397,997) |
| Pada 31 Dis. 2009    | 546,911   | 90,043,171  | 15,225,188         | 1,950,873     | 11,142,135   | —                  | 118,908,278 |
| Nilai Buku Bersih    | 3,337,867 | 104,030,353 | 698,647            | 36,236        | 1,876,194  | 2,117,663          | 112,096,960 |

5. BANK DAN WANG TUNAI

|                                       | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Wang Tunai Runcit                     |            |            |
| Jabatan Kewangan                      | 9,231      | 7,569      |
| Jabatan Undang-undang                 | 249        | 10         |
| Jabatan Kejuruteraan                  | 1,150      | 2,172      |
| Jabatan Khidmat Pengurusan            | 270        | 286        |
| Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta  | 356        | 500        |
| Jabatan Kesihatan                     | 212        | 49         |
| Jabatan Taman & Rekreasi              | 372        | 57         |
| Jabatan Bangunan                      | 500        | 44         |
| Jabatan Pelesenan & Penjaja           | 500        | 139        |
| Jabatan Perancang Bandar              | 18         | —          |
| Jabatan Pusat Setempat                | 102        | —          |
| Pemulangan Lesen                      | —          | 2,600      |
| Jumlah Kecil (i)                      | 12,960     | 13,426     |
| Bank-Bank                             |            |            |
| Bank Islam (M) Bhd. Caw. Klang        | 1,212,997  | 1,089,362  |
| Bank Islam (M) Bhd. Caw. Klang (SBBS) | 1,467,074  | 418,523    |
| CIMB Bank Bhd., Caw. Klang            | 641,005    | 573,637    |
| Bank Simpanan Nasional                | 25,798     | 28,101     |
| CIMB Bank Bhd., Caw. Kapar            | 59,184     | 53,636     |
| RHB Bhd. Caw. Meru                    | 44,810     | 51,937     |
| CIMB Bank Bhd. (E-Cukai)              | 16,068     | 42,741     |
| Maybank Klang                         | 314,632    | 783,188    |
| Arab Malaysia Bank Bhd.               | 6,103      | 53,049     |
| Bank Islam (M) Bhd. (Kad Kredit)      | 1,002      | 1,002      |
| Public Bank Bhd.                      | 7,576      | 29,643     |
| Jumlah Kecil (ii)                     | 3,796,249  | 3,124,819  |
| JUMLAH BESAR                          | 3,809,209  | 3,138,245  |

6. WANG SIMPANAN TETAP

|  |            |            |
|--|------------|------------|
| Al-Mudharabah (Sistem Perbankan Islam) |            |            |
| Malaysia Building Society Bhd.         | 8,000,000  | 4,000,000  |
| Bank Rakyat (M) Bhd.                   | 6,000,000  | 3,000,000  |
| Maybank Islamic Bhd.                   | 3,000,000  | 1,000,000  |
| Bank Islam (M) Bhd.                    | —          | 3,000,000  |
| Jumlah Kecil (i)                       | 17,000,000 | 11,000,000 |
| Simpanan Tetap (Konvensional)          |            |            |
| EON Bank Berhad                        | —          | 1,000,000  |
| Jumlah Kecil (ii)                      | —          | 1,000,000  |
| Amanah Raya Berhad                     | 1,223,189  | 1,173,916  |
| Jumlah Kecil (iii)                     | 1,223,189  | 1,173,916  |
| JUMLAH BESAR                           | 18,223,189 | 13,173,916 |

## 7. AKAUN BELUM TERIMA

|                                      | 2010       | 2009       |
|--------------------------------------|------------|------------|
|                                      | RM         | RM         |
| Hasil Belum Terima                   |            |            |
| Cukai Taksir Am                      | 48,061,050 | 57,089,828 |
| Carum Bantuan Kadar                  | 211,849    | 138,294    |
| Sewa Harta Majlis                    | 2,702,044  | 2,867,907  |
| Sewa dan Perkhidmatan Lain-Lain      | 168,240    | 152,970    |
| Faedah Pelaburan/Wang Simpanan Tetap | 33,256     | 12,324     |
| Sewa Letak Kereta Bermeter           | 83,057     | 83,057     |
| Jualan Rumah Pangsa Pandamaran       | 31,485     | 31,485     |
| Suasa Effektif Sdn. Bhd.             | 1,312,371  | 1,780,498  |
| Diners Club                          | 9,428      | 2,099      |
| American Express                     | 38,268     | 48,734     |
| United Overseas Bank Bhd.            | 325        | —          |
| Citibank Berhad                      | 10,787     | —          |
| MBF Cards                            | 1,239      | —          |
| Standard Chartered Bank              | 400        | 66,960     |
| RHB Bank (E-Cukai)                   | 6,580      | 14,992     |
| HSBC Bank                            | 2,470      | 1,942      |
| Bank Rakyat (M) Bhd.                 | 1,266      | 10         |
| Telekom Malaysia Bhd.                | 481        | —          |
| POS Malaysia Bhd.                    | 264        | 111        |
| Gaji Terlebih Bayar                  | 11,597     | 17,385     |
| Majlis Perbandaran Selayang          | 5,250      | 527        |
| Pejabat Tanah dan Daerah             | 94         | 945        |
| Majlis Bandaraya Shah Alam           | 1,042      | 86         |
| Majlis Bandaraya Petaling Jaya       | 1,757      | 1,314      |
| Majlis Perbandaran Subang Jaya       | 1,057      | 1,419      |
| Majlis Perbandaran Ampang Jaya       | 548        | —          |
| Majlis Perbandaran Kajang            | —          | 62         |
| Majlis Daerah Kuala Langat           | 1,334      | —          |
| Majlis Daerah Hulu Selangor          | 98         | —          |
| Pampasan Setinggalan                 | —          | 116,650    |
| Jualan Rumah Kedai Jln. Keping       | —          | 1,989,000  |
| Jualan Rumah Kedai Jln. Gopeng       | —          | 765,000    |
| Jualan Tanah Sungai Bertik           | 324,000    | —          |
| Jumlah Kecil                         | 53,021,637 | 65,183,599 |

## TOLAK:

## Peruntukan Hutang Lapuk:

|                     |           |            |
|---------------------|-----------|------------|
| Sewaan Harta Majlis | 651,826   | 655,788    |
| Cukai Taksiran      | 6,233,936 | 14,973,484 |
| Jumlah Kecil        | 6,885,762 | 15,629,272 |

## JUMLAH

|            |            |
|------------|------------|
| 46,135,875 | 49,554,327 |
|------------|------------|

## 8. PINJAMAN KAKITANGAN

|                     |         |         |
|---------------------|---------|---------|
| Pinjaman Kenderaan  | 147,840 | 184,992 |
| Pinjaman Komputer   | 126,525 | 140,078 |
| Pinjaman Pendidikan | 1,042   | 3,303   |
| 275,407             | 328,373 |         |

|  | 2010             | 2009             |
|--|------------------|------------------|
|  | RM               | RM               |
| TOLAK:                                     |                  |                  |
| Peruntukan Hutang Lapuk Pinjaman Kenderaan | 2,466            | 2,466            |
| Peruntukan Hutang Lapuk Pinjaman Komputer  | 729              | 729              |
|  | <u>272,212</u>   | <u>325,178</u>   |
| 9. STOK                                    |                  |                  |
| Stok Bahan api                             |                  |                  |
| Diesel                                     | —                | 2,614            |
| Jumlah Kecil (i)                           | <u>—</u>         | <u>2,614</u>     |
| Lain-lain Stok                             |                  |                  |
| Alat tulis                                 | 125,899          | 166,819          |
| Ubat-ubatan                                | 7,587            | 8,187            |
| Alat ganti Kenderaan                       | 63,357           | 60,645           |
| Peralatan Pasar Malam                      | 13,412           | 34,448           |
| Tapak Semaian                              | 37,230           | 34,709           |
| Tong Sampah dan Peralatan                  | 74,805           | 81,976           |
| Alat ganti Elektrik                        | 311,524          | 585,217          |
| Alat ganti Komputer                        | 12,888           | 13,727           |
| Jumlah Kecil (ii)                          | <u>646,702</u>   | <u>985,728</u>   |
| JUMLAH BESAR                               | <u>646,702</u>   | <u>988,342</u>   |
| 10. PENDAHULUAN DAN BAYARAN TERDAHULU      |                  |                  |
| Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu          |                  |                  |
| Pendahuluan Kontrak-kontrak                | 119,117          | 119,117          |
| Jumlah Kecil (i)                           | <u>119,117</u>   | <u>119,117</u>   |
| Pendahuluan Kepada Kakitangan              |                  |                  |
| Pendahuluan Kepada Kakitangan              | 8,733            | 1,644            |
| Pendahuluan Hospital                       | 17,283           | 19,683           |
| Jumlah Kecil (ii)                          | <u>26,016</u>    | <u>21,327</u>    |
| JUMLAH BESAR                               | <u>145,133</u>   | <u>140,444</u>   |
| 11. DEPOSIT DIBAYAR                        |                  |                  |
| Deposit TNB                                | 360,813          | 360,813          |
| Deposit SYABAS                             | 193,455          | 194,955          |
| Deposit Lain-Lain                          | 519,675          | 522,075          |
| JUMLAH                                     | <u>1,073,943</u> | <u>1,077,843</u> |
| 12. AKAUN BELUM BAYAR                      |                  |                  |
| Perbelanjaan Belum Bayar                   |                  |                  |
| Kerja-Kerja Kontrak Belum Bayar            | 9,442,983        | 4,818,082        |
| Alam Flora Sdn. Bhd. Belum Bayar           | 11,014,439       | 9,004,764        |

|   | 2010              | 2009              |
|---|-------------------|-------------------|
|   | RM                | RM                |
| WorldWide LandFills Sdn. Bhd. Belum Bayar | 1,629,483         | 1,622,297         |
| Pesanan Tempatan Belum Bayar              | 3,649,120         | 2,536,670         |
| Inden Belum Bayar                         | 6,107,821         | 18,820,100        |
| Lain-lain Perbelanjaan Belum Bayar        | 1,159,839         | 1,542,276         |
| Sewa Beli Kenderaan Belum Bayar           | 1,989,300         | —                 |
| <b>Jumlah Kecil (i)</b>                   | <b>34,992,985</b> | <b>38,344,189</b> |
| <b>Emolumen Belum Bayar</b>               |                   |                   |
| Gaji Pekerja Sambilan Belum Bayar         | 72,907            | 80,661            |
| KWSP                                      | 6,438             | 5,871             |
| Pencen                                    | —                 | 794               |
| Socso                                     | 910               | 873               |
| <b>Jumlah Kecil (ii)</b>                  | <b>80,255</b>     | <b>88,199</b>     |
| <b>Lain-lain Belum Bayar</b>              |                   |                   |
| Wang Tahanan                              | 59,146            | 59,146            |
| Bon Kontrak Belum Bayar                   | 2,170,813         | 1,787,177         |
| Hasil Terima Dahulu                       | 4,195,546         | 4,151,616         |
| Bayaran Tidak Dituntut                    | 211,728           | 518,281           |
| Pendaftar Wang Tidak Dituntut             | 422,469           | 647,357           |
| Tabung Amanah Perkuburan                  | 1,055,030         | 365,258           |
| Peralatan dan Landskap Pemaju             | 332,750           | 335,574           |
| Tenaga Nasional Bhd.                      | 25,891            | 22,623            |
| Syarikat Bekalan Air Selangor             | 7,442             | 7,508             |
| Telekom Malaysia Bhd.                     | 1,727             | 1,134             |
| Majlis Bandaraya Shah Alam                | —                 | 84                |
| Majlis Perbandaran Selayang               | —                 | 445               |
| Majlis Bandaraya Petaling Jaya            | 556               | 567               |
| Majlis Perbandaran Kajang                 | —                 | 122               |
| Majlis Daerah Kuala Selangor              | —                 | 625               |
| Majlis Daerah Kuala Langat                | 512               | 79                |
| Majlis Daerah Hulu Selangor               | 218               | 597               |
| Pejabat Tanah                             | 2,861             | 1,183             |
| Pendahuluan Projek Pembangunan            | 527,192           | 998,332           |
| Pusat IC dan BC                           | 39,139            | —                 |
| Penggerak Belia Tempatan (PeBT)           | 141,016           | 46,881            |
| Program Zon Bersih                        | 152,360           | 183,200           |
| Pampasan Setingan                         | 221,350           | —                 |
| Tabung Gempa Bumi                         | —                 | 18,062            |
| Tabung Mangsa Banjir                      | —                 | 9,038             |
| Wang Rampasan Penguatkuasa                | —                 | 1,750             |
| Syk. Wong Lian Realty & Waterfront        | —                 | 22,500            |
| <b>Jumlah Kecil (iii)</b>                 | <b>9,567,746</b>  | <b>9,179,139</b>  |
| <b>JUMLAH BESAR</b>                       | <b>44,640,986</b> | <b>47,611,527</b> |
| <b>13. CAGARAN</b>                        |                   |                   |
| Deposit Saliran                           | 32,449,020        | 39,177,704        |
| Deposit Sambungan/Tambahan Bangunan       | 2,051,305         | 1,840,039         |
| Deposit Khemah                            | 32,131            | 28,231            |
| Deposit Papan Iklan/Sepanduk              | 819,870           | 732,807           |

|                                    | 2010              | 2009              |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | RM                | RM                |
| Deposit Penggunaan Dewan           | 167,682           | 161,757           |
| Deposit Sewa Bangunan Majlis/Gerai | 2,082,478         | 2,260,764         |
| Deposit Parit dan Lampu Jalan      | 2,795,861         | 2,905,838         |
| Deposit Bangsal/Wayang Tokong      | 24,600            | 36,200            |
| Deposit Petak Letak Kereta         | 667,876           | 666,866           |
| Deposit Pengorekan Jalan           | 415,206           | 93,921            |
| Deposit Kemudahan Riadah           | 27,600            | 25,050            |
| Deposit Pertunjukan/Ekspo          | 31,600            | 30,600            |
| Deposit Lampu Jalan                | 101,750           | 101,750           |
| Deposit Lesen P/Iklan Sementara    | 259,116           | 229,214           |
| Deposit Lesen Hiburan              | 1,109,950         | 1,119,000         |
| Deposit Projek Pembangunan         | 591,963           | 584,363           |
| Deposit Lain-lain                  | 1,158,271         | 1,143,930         |
| Deposit Pusat Siber & Siber Café   | 500               | 500               |
| Deposit Pusat Kecantikan           | 73,870            | 65,220            |
| Deposit Hotel                      | 500               | 500               |
| Deposit Penjaja                    | 7,702             | 7,702             |
| Deposit Establisymen Makanan       | 19,337            | 21,917            |
| Deposit Pusat Sukan Persendirian   | 500               | 500               |
| Deposit Pilihanraya                | 5,000             | 7,000             |
| Deposit Iklan                      | 76,369            | 78,703            |
| Deposit Zon Industri Telok Gong    | 919,713           | —                 |
| <b>JUMLAH</b>                      | <b>45,889,770</b> | <b>51,320,076</b> |

14. OVERDRAFT (CASH i-LINE)

|                             |                  |                  |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Baki pada 1-1-2010          | 7,012,203        | 7,045,260        |
| TAMBAH:                     |                  |                  |
| Faedah dikenakan            | 204,332          | 141,517          |
| TOLAK:                      |                  |                  |
| Bayaran balik               | 4,000,000        | —                |
| Faedah Dibayar              | 189,529          | 174,574          |
| <b>Baki pada 31-12-2010</b> | <b>3,027,006</b> | <b>7,012,203</b> |

\* Nota Overdraft (Cash i-Line)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Jumlah Pinjaman      | RM7,000,000.00          |
| Keuntungan/Faedah    | Mengikut Kegunaan       |
| Jumlah Bayaran Balik | Mengikut Kegunaan       |
| Jenis Pinjaman       | Secure (Dengan Jaminan) |
| Konsep Pinjaman      | Islamic (Al-Bai'Inah)   |
| Tempoh Bayaran Balik | Mengikut Kegunaan       |

\* Bagi Istisna'2 dan Cashline yang dibuat pada tahun 2007, Plaza MPK dijadikan sebagai cagaran dengan nilai pasaran berjumlah RM18 juta.

15. PINJAMAN BERJANGKA

|   | 2010      | 2009      |
|---|-----------|-----------|
|   | RM        | RM        |
| Semasa  |           |           |
| Istisna' 1 (Rumah Kedai)                                    | 888,000   | 888,000   |
| Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik) | 1,712,000 | 1,712,000 |

|   | 2010             | 2009             |
|---|------------------|------------------|
|   | RM               | RM               |
| Sewa Beli Bangunan Pejabat                                  | 111,660          | 455,200          |
| Sewa Beli Kenderaan   | 16,596           | —                |
|   | <u>2,728,256</u> | <u>3,055,200</u> |
| <br>  |                  |                  |
| Pinjaman Jangka Panjang                                     |                  |                  |
| Istisna' 1 (Rumah Kedai)                                    | 888,000          | 1,776,000        |
| Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik) | 1,712,000        | 3,424,000        |
| Sewa Beli Bangunan Pejabat                                  | 223,310          | —                |
| Sewa Beli Kenderaan   | 98,461           | —                |
|   | <u>2,921,771</u> | <u>5,200,000</u> |

## \* Nota-Pinjaman Jangka Panjang

## Istisna' 1 (Pembelian Rumah Kedai)

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Jumlah Pinjaman      | RM4,440,000.00           |
| Keuntungan/Faedah    | RM929,814.00             |
| Jumlah Bayaran Balik | RM5,369,814.00           |
| Jenis Pinjaman       | Secure (Dengan Jaminan)  |
| Konsep Pinjaman      | Islamic (Istisna')       |
| Tempoh Bayaran Balik | 5 tahun (4 kali setahun) |
| Ansuran Sukuan       | RM268,490.70             |
| Tempoh Tamat         | November 2012            |

## Istisna' 2 (Pembinaan Pejabat, Gerai &amp; Perpustakaan Elektronik)

|                            |                                |
|----------------------------|--------------------------------|
| Jumlah Pinjaman            | RM8,560,000.00                 |
| Keuntungan/Faedah          | RM1,792,614.53                 |
| Jumlah Bayaran Balik       | RM10,352,614.53                |
| Jenis Pinjaman             | Secure (Dengan Jaminan)        |
| Konsep Pinjaman            | Islamic (Istisna')             |
| Tempoh Bayaran Balik       | 5 tahun (4 kali setahun)       |
| Ansuran Sukuan             | RM517,630.73                   |
| Tempoh Tamat               | November 2012                  |
| Sewa Beli Bangunan Pejabat |                                |
| Jumlah Pinjaman            | RM650,000.00                   |
| Jenis Pinjaman             | Sewa Beli                      |
| Tempoh Bayaran             | Ogos 2006 hingga Disember 2013 |

## Kaedah Bayaran Balik

|   |  |
|---|--|
| Deposit—RM14,400.00                     | Ansuran 2010—RM55,830.00 setahun         |
| Ansuran 2006—RM36,000.00 setahun        | Ansuran 2011 & 2012—RM111,660.00 setahun |
| Ansuran 2007 & 2008—RM86,400.00 setahun | Ansuran 2013—RM111,650.00 setahun        |
| Ansuran 2009—RM36,000.00 setahun        | —  |

## Sewa Beli kenderaan

|                      | 10 unit<br>Motorsikal<br>Modenas | 2 unit<br>Kawasaki |
|----------------------|----------------------------------|--------------------|
| Amaun Pinjaman       | 53,800.00                        | 61,900.00          |
| Faedah               | 12,239.50                        | 14,082.26          |
| Amaun Bayar Balik    | 66,039.50                        | 75,982.26          |
| Ansuran bulanan      | RM790.00                         | RM906.00           |
| Tempoh Bayaran balik | 7 tahun (84 bulan)               | —                  |



16. REZAB

|                                      | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Baki pada 1-1-2010                   | 62,624,604        | 64,023,826        |
| TAMBAH/TOLAK:                        |                   |                   |
| Pindahan Kumpulan Wang Rezab         | —                 | 1,030,000         |
|                                      | <u>62,624,604</u> | <u>65,053,826</u> |
| Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Semasa | 10,443,174        | (2,429,222)       |
| Baki pada 31-12-2010                 | <u>73,067,778</u> | <u>62,624,604</u> |

17. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Dana Pusingan pada 1-1-2010         | 1,200,000      | 1,200,000      |
| TAMBAH/TOLAK:                       |                |                |
| Pindahan Kumpulan Wang Rezab        | (600,000)      | (600,000)      |
| Baki pada 31-12-2010                | <u>600,000</u> | <u>600,000</u> |
| Baki Pinjaman Kenderaan Belum Bayar | 147,840        | 184,992        |
| Pinjaman Belum Digunakan            | 452,160        | 415,008        |
|                                     | <u>600,000</u> | <u>600,000</u> |

18. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Dana Pusingan pada 1-1-2010        | 550,000        | 550,000        |
| TAMBAH/TOLAK:                      |                |                |
| Pindahan Kump. Wang Rezab          | (300,000)      | (300,000)      |
| Baki pada 31-12-2010               | <u>250,000</u> | <u>250,000</u> |
| Baki Pinjaman Komputer Belum Bayar | 126,525        | 140,078        |
| Pinjaman Belum Digunakan           | 123,475        | 109,922        |
|                                    | <u>250,000</u> | <u>250,000</u> |

19. KUMPULAN WANG PINJAMAN HAJI

|                                |               |               |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Dana Pusingan pada 1-1-2010    | 60,000        | 60,000        |
| TAMBAH/TOLAK:                  |               |               |
| Pindahan Kumpulan Wang Rezab   | (30,000)      | (30,000)      |
| Baki pada 31-12-2010           | <u>30,000</u> | <u>30,000</u> |
| Baki Pinjaman Haji Belum Bayar | —             | —             |
| Pinjaman Belum Digunakan       | 30,000        | 30,000        |
|                                | <u>30,000</u> | <u>30,000</u> |

20. KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN

|   | 2010      | 2009      |
|---|-----------|-----------|
|   | RM        | RM        |
| Dana Pusingan pada 1-1-2010                 | 200,000   | 200,000   |
| TAMBAH/TOLAK:                               |           |           |
| Pindahan Kumpulan Wang Rezab                | (100,000) | (100,000) |
| Baki pada 31-12-2010                        | 100,000   | 100,000   |
| Baki Pinjaman Tabung Pendidikan Belum Bayar | 1,042     | 3,303     |
| Pinjaman Belum Digunakan                    | 98,958    | 96,697    |
|   | 100,000   | 100,000   |

21. PENDAPATAN TERTUNDA

|                      |            |            |
|----------------------|------------|------------|
| Jumlah Penerimaan    | 10,975,169 | 10,466,170 |
| TOLAK:               |            |            |
| Perlunasan Terkumpul | 8,332,937  | 7,774,525  |
| Baki pada 31-12-2010 | 2,642,232  | 2,691,645  |

22. PAMPASAN SETINGGAN

|                              |           |           |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Baki pada 1-1-2010           | (116,650) | (102,650) |
| TAMBAH:                      |           |           |
| Pelarasan pembatalan bayaran | 420,000   | —         |
| TOLAK:                       |           |           |
| Bayaran Subsidi Setinggalan  | 82,000    | 14,000    |
| Baki pada 31-12-2010         | 221,350   | (116,650) |

23. KOMITMEN MODAL

Komitmen modal yang ditunjukkan adalah untuk perbelanjaan bagi membeli, membina dan mengubahsuaikan bangunan di mana kontrak-kontrak perjanjian telah dipersetujui bagi tahun 2010 dan sebelumnya yang bernilai seperti berikut:

|                              | 2010 | 2009      |
|------------------------------|------|-----------|
|                              | RM   | RM        |
| Nilai Kontrak Dipersetujui   | —    | 3,389,014 |
| Tolak:                       |      |           |
| Perbelanjaan pada 31-12-2010 | —    | 2,117,662 |
| Baki Belum Bayar             | —    | 1,271,352 |

24. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2010

|                                       | 2010               | 2009               |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                       | RM                 | RM                 |
| <b>EMOLUMEN</b>                       |                    |                    |
| Gaji dan Upahan                       | 26,020,505         | 24,321,830         |
| Elaun Tetap                           | 11,449,643         | 11,326,999         |
| Sumbangan Berkanun Kakitangan         | 4,522,758          | 4,407,646          |
| Elaun Lebih Masa                      | 4,595,763          | 4,142,961          |
| Faedah-Faedah Kewangan                | 285,498            | 153,020            |
| Jumlah Kecil (i)                      | 46,874,167         | 44,352,456         |
| <b>PERKHIDMATAN DAN BEKALAN</b>       |                    |                    |
| Perjalanan dan Sara Hidup             | 459,284            | 379,963            |
| Pengangkutan Barang-Barang            | 22,775             | 9,209              |
| Perhubungan dan Utiliti               | 10,941,395         | 8,568,390          |
| Sewaan                                | 408,689            | 226,703            |
| Bahan Mentah dan Alat Ganti           | 1,756,142          | 2,315,930          |
| Bekalan dan Bahan-Bahan Lain          | 4,125,743          | 3,584,617          |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil   | 103,394,163        | 99,168,424         |
| Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti | 4,267,393          | 3,636,403          |
| Jumlah Kecil (ii)                     | 125,375,584        | 117,889,639        |
| <b>PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP</b>     |                    |                    |
| Biasiswa                              | 14,400             | 17,800             |
| Pemberian dan Bantuan                 | 106,900            | 104,800            |
| Faedah Pinjaman Bank                  | 770,850            | 881,961            |
| Ganjaran                              | 213,267            | 281,081            |
| Jumlah Kecil (iii)                    | 1,105,417          | 1,285,642          |
| <b>PERBELANJAAN LAIN</b>              |                    |                    |
| Pulangan Balik dan Hapuskira Aset     | 163,118            | 152,944            |
| Bayaran-Bayaran Lain                  | 3,695,235          | 3,497,451          |
| Peruntukan Hutang Lapuk               | 4,942,386          | 13,937,003         |
| Jumlah Kecil (iv)                     | 8,800,739          | 17,587,398         |
| <b>SUSUTNILAI</b>                     |                    |                    |
| Susutnilai/Lunasan Semasa             | 9,127,123          | 7,782,201          |
| Jumlah Kecil (v)                      | 9,127,123          | 7,782,201          |
| <b>INFRASTRUKTUR DAN PENGINDAHAN</b>  |                    |                    |
| Infrastruktur                         | —                  | 270,036            |
| Rekreasi dan Pengindahan              | —                  | —                  |
| Jumlah Kecil (vi)                     | —                  | 270,036            |
| <b>JUMLAH BESAR</b>                   | <b>191,283,030</b> | <b>189,167,372</b> |

**No. 4588.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

PUTRAJAYA  
Bertarikh 5 Ogos 2011

ONG SWEE LENG  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Kami, Dato' Mohammad bin Yacob DSIS, SIS Yang DiPertua dan Pn. Hayati binti Abd. Samad Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang Mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' MOHAMMAD BIN YACOB  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

PN. HAYATI BINTI ABD. SAMAD  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

Bertarikh 12 Julai 2011

Bertarikh 12 Julai 2011

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Saya, Maizatul Hanisa binti M. Isa, (KP. 770512-02-5430) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui  
Penama di atas Maizatul Hanisa binti M. Isa  
di Kuala Lumpur pada 12 Julai 2011

}

Di hadapan saya,

ZAINAL ABIDIN BIN NAN  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2010

|  | 2010               | 2009               |
|--|--------------------|--------------------|
|  | RM                 | RM                 |
| Hartanah dan Peralatan (Nota 3)            | 66,779,483         | 60,265,474         |
|  | <u>66,779,483</u>  | <u>60,265,474</u>  |
| <b>ASET SEMASA</b>                         |                    |                    |
| Akaun Belum Terima (Nota 4)                | 38,302,578         | 34,111,668         |
| Simpanan Tetap (Nota 5)                    | 41,377,858         | 41,868,246         |
| Wang di Bank dan Tunai di Tangan (Nota 6)  | 22,944,408         | 9,749,525          |
|  | <u>102,624,844</u> | <u>85,729,439</u>  |
| <b>Tolak:</b>                              |                    |                    |
| <b>LIABILITI SEMASA</b>                    |                    |                    |
| Akaun Belum Bayar (Nota 7)                 | 9,405,081          | 7,691,689          |
| Cagaran (Nota 8)                           | 11,418,678         | 10,352,980         |
| Terimaan Hasil Terdahulu (Nota 9)          | 1,815,693          | 1,732,733          |
|  | <u>22,639,452</u>  | <u>19,777,402</u>  |
| <b>ASET SEMASA BERSIH</b>                  | <u>79,985,392</u>  | <u>65,952,037</u>  |
| <b>JUMLAH</b>                              | <u>146,764,875</u> | <u>126,217,511</u> |
| <b>DIBIAYAI OLEH:</b>                      |                    |                    |
| Kumpulan Wang Majlis                       | 124,507,756        | 112,970,565        |
| Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 10) | 600,000            | 600,000            |
| Kumpulan Wang Pinjaman Komputer (Nota 11)  | 100,000            | 100,000            |
| Geran Tertunda (Nota 12)                   | 10,279,718         | —                  |
|  | <u>135,487,474</u> | <u>113,670,565</u> |

|   | 2010        | 2009        |
|---|-------------|-------------|
|   | RM          | RM          |
| LIABILITI BUKAN SEMASA:                     |             |             |
| Pinjaman Daripada Kerajaan Negeri (Nota 13) | 11,277,401  | 12,546,946  |
| JUMLAH                                      | 146,764,875 | 126,217,511 |

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2010

|                                      | 2010        | 2009        |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
|                                      | RM          | RM          |
| PENDAPATAN                           |             |             |
| HASIL CUKAI                          |             |             |
| Cukai Taksiran                       | 85,937,597  | 83,447,418  |
| Notis                                | 2,267,360   | 4,910,241   |
| Caruman Bantu Kadar                  | 235,828     | 226,021     |
| Jumlah Kecil (1)                     | 88,440,785  | 88,583,680  |
| HASIL BUKAN CUKAI (Nota 14)          |             |             |
| Lesen dan Permit                     | 7,681,601   | 7,487,205   |
| Bayaran Perkhidmatan                 | 2,645,462   | 2,278,731   |
| Jualan Barang-Barang                 | 187,957     | 248,978     |
| Jualan Rumah                         | 4,265,682   | —           |
| Sewaan Harta Majlis                  | 6,531,524   | 6,681,810   |
| Faedah & Pelaburan                   | 973,457     | 657,553     |
| Denda & Kompaun                      | 1,626,470   | 1,845,600   |
| Lain-Lain Terimaan                   | 18,421      | 1,073,036   |
| Jumlah Kecil (2)                     | 23,930,574  | 20,272,913  |
| GERAN DARI KERAJAAN                  |             |             |
| Geran Keseimbangan                   | 5,000,000   | 5,000,000   |
| Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS) | 5,500,000   | 7,000,000   |
| Pelunasan Geran (Nota 15)            | 208,282     | —           |
| Jumlah Kecil (3)                     | 10,708,282  | 12,000,000  |
| TERIMAAN DAN SUMBANGAN               |             |             |
| Lain-lain Terimaan Sumbangan         | 170,333     | 428,622     |
| Terimaan KPKT                        | —           | 5,000       |
| Amanah Dan Sumbangan                 | 3,193,315   | 5,590,808   |
| Jumlah Kecil (4)                     | 3,363,648   | 6,024,430   |
| JUMLAH HASIL SEBENAR (1)+(2)+(3)+(4) | 126,443,289 | 126,881,023 |

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4019

|  | 2010            | 2009            |
|--|-----------------|-----------------|
|  | RM              | RM              |
| TOLAK:                                   |                 |                 |
| PERBELANJAAN (Nota 16)                   |                 |                 |
| Emolumen                                 | 20,816,331      | 19,833,725      |
| Perkhidmatan dan Bekalan                 | 85,042,348      | 77,485,754      |
| Aset                                     | 71,247          | 41,430          |
| Pemberian dan Kenaan Tetap               | 2,003,450       | 1,641,517       |
| Perbelanjaan Lain                        | 1,710,015       | 4,128,718       |
| Pelarasan Kumpulan Wang Majlis           | 11,056          | —               |
| Susutnilai                               | 5,251,651       | 3,391,682       |
|  | 114,906,098     | 106,522,826     |
| <br>JUMLAH PERBELANJAAN                  | <br>114,906,098 | <br>106,522,826 |
| <br>LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN | <br>11,537,191  | <br>20,358,197  |

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

## PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2010

|  | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis | Kumpulan<br>Wang<br>Pinjaman<br>Kenderaan | Kumpulan<br>Wang<br>Pinjaman<br>Komputer | Jumlah      |
|--|----------------------------|---|--|-------------|
|  | RM                         | RM  | RM                                       | RM          |
| Baki pada 1 Januari 2009                       | 92,612,368                 | 600,000                                   | 100,000                                  | 93,312,368  |
| Lebih Pendapatan                               | 20,358,197                 | —   | —  | 20,358,197  |
|  | 112,970,565                | 600,000                                   | 100,000                                  | 113,670,565 |
| Baki pada 31 Disember 2009                     | 112,970,565                | 600,000                                   | 100,000                                  | 113,670,565 |
| Baki pada 1 Januari 2010<br>seperti dilaporkan | 112,970,565                | 600,000                                   | 100,000                                  | 113,670,565 |
| Lebih pendapatan                               | 11,537,191                 | —   | —  | 11,537,191  |
|  | 124,507,756                | 600,000                                   | 100,000                                  | 125,207,756 |
| Baki pada 31 Disember 2010                     | 124,507,756                | 600,000                                   | 100,000                                  | 125,207,756 |

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2010

|                                      | 2010       | 2009       |
|--------------------------------------|------------|------------|
|                                      | RM         | RM         |
| ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI   |            |            |
| LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN | 11,537,191 | 20,358,197 |
| Pelarasan                            |            |            |
| Belanja Susutnilai                   | 3,930,889  | 3,391,682  |
| Pelarasan Susutnilai                 | 1,320,761  | —          |

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4020

[15hb Dis. 2011

|   | 2010<br>RM         | 2009<br>RM         |
|---|--------------------|--------------------|
| Pelupusan Susutnilai                                    | (4,654,681)        | —                  |
| Pelupusan Lori  | —                  | (128,685)          |
| Pelupusan Pinjaman                                      | —                  | (930,755)          |
|   | <u>12,134,160</u>  | <u>22,690,439</u>  |
| Perubahan Modal Kerja:                                  |                    |                    |
| Pengurangan/(Penambahan) Akaun Belum Terima             | (4,190,910)        | 186,277            |
| Penambahan/(Pengurangan) Akaun Belum Bayar              | 1,713,392          | (6,321,257)        |
| (Pengurangan)/Penambahan Cagaran                        | 1,065,698          | 658,561            |
| Penambahan Terimaan Hasil Terdahulu                     | 82,960             | (253,769)          |
|   | <u>10,805,300</u>  | <u>16,960,251</u>  |
| ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN   |                    |                    |
| Terimaan atas Pelupusan Lori                            | —                  | 128,700            |
| Pindahan Aset Tetap                                     | (10,488,000)       | (1,345,000)        |
| Pelarasan Aset Tetap                                    | 4,654,681          | —                  |
| Pembayaran Belian Aset Tetap                            | (1,277,659)        | (460,902)          |
| Pelunasan Geran   | 10,279,718         | —                  |
|   | <u>13,974,040</u>  | <u>(1,677,202)</u> |
| ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN  |                    |                    |
| Pinjaman Dari Kerajaan Negeri                           | 540,000            | —                  |
| Pelarasan Faedah Pinjaman Kerajaan Negeri               | 573,479            | 30,672             |
| Bayaran Balik Pinjaman Dari Kerajaan Negeri             | (2,383,024)        | (2,357,936)        |
|   | <u>(1,269,545)</u> | <u>(2,327,264)</u> |
| Tunai Bersih (Digunakan dalam)/dari Aktiviti Pembiayaan |                    |                    |
| Tambahan/(Kurangan) Bersih Dalam Tunai dan Tunai Setara | 12,704,495         | 12,955,785         |
| Tunai dan Tunai Setara Awal Tahun                       | 51,617,771         | 38,661,986         |
|   | <u>64,322,266</u>  | <u>51,617,771</u>  |
| TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN                 |                    |                    |
| ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TAHUN           |                    |                    |
| Wang di Bank dan Tunai di Tangan                        | 22,944,408         | 9,749,525          |
| Simpanan Tetap  | 41,377,858         | 41,868,246         |
|   | <u>64,322,266</u>  | <u>51,617,771</u>  |
| TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN                 |                    |                    |



NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31HB DISEMBER 2010

1. DASAR PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

1.1 Penyata Kewangan disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171 Akta Kerajaan Tempatan 1976.

1.2 Pengesahan penyata kewangan majlis bagi tahun berakhir 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2010 telah diluluskan berdasarkan resolusi kepada Ahli Mesyuarat Penuh Majlis pada 29 Julai 2011.

2. POLISI PERAKAUNAN

2.1 Asas Perakaunan

Penyata Kewangan ini disediakan mengikut kelaziman kos sejarah.

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1 Pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Caruman Bantu Kadar, Faedah dari Simpanan Tetap/Semasa dan Geran. Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

2.2.2 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan menurut dasar perakaunan akruan.

2.3 Aset dan Susutnilai

2.3.1 Aset yang Dipermodalkan

Aset yang dipermodalkan adalah bernilai RM1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur adalah tidak dipermodalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan di atas tanah kerajaan diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada penyerahan bangunan tersebut bersama-sama penubuhan Majlis.

2.3.3 Kadar Susutnilai

Aset Tetap Majlis telah disusutnilai mengikut kaedah garis lurus pada kadar seperti berikut:

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Bangunan                       | 3%  |
| Kenderaan Bermotor             | 20% |
| Perabot dan Kelengkapan        | 10% |
| Komputer dan Peralatan Pejabat | 20% |

2.4 PERUNTUKAN HUTANG RAGU

Peruntukan hutang ragu cukai taksiran dan notis cukai taksiran adalah 30% daripada jumlah tunggakan cukai taksiran dan notis (Akaun Belum Terima).

2.5 SIMPANAN TETAP

Simpanan Tetap yang dibuat dalam bank-bank dan syarikat kewangan memberi pulangan faedah pada kadar antara 2.90% ke 4.00% setahun.

## 3. HARTANAH DAN PERALATAN

|                         | <i>Bangunan</i> | <i>Kenderaan Bermotor</i> | <i>Perabot Dan Kelengkapan</i> | <i>Komputer Dan Peralatan Pejabat</i> | <i>Jumlah</i> |
|-------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------|
|                         | RM              | RM                        | RM                             | RM                                    | RM            |
| 2010                    |                 |                           |                                |                                       |               |
| Kos                     |                 |                           |                                |                                       |               |
| Pada 1 Jan. 2010        | 87,892,403      | 11,261,563                | 6,815,707                      | 5,256,679                             | 111,226,352   |
| Penambahan              | 10,488,000      | 545,515                   | 122,212                        | 609,932                               | 11,765,659    |
| Pelupusan               | (4,654,681)     | —                         | —                              | —                                     | (4,654,681)   |
| Pada 31 Dis. 2010       | 93,725,722      | 11,807,078                | 6,937,919                      | 5,866,611                             | 118,337,330   |
| Susutnilai<br>Terkumpul |                 |                           |                                |                                       |               |
| Pada 1 Jan. 2010        | 30,664,312      | 9,592,701                 | 5,990,291                      | 4,713,574                             | 50,960,878    |
| Susutnilai<br>Dikenakan | 3,300,812       | 303,535                   | 169,078                        | 157,464                               | 3,930,889     |
| Pelarasan               | 1,320,761       | —                         | —                              | —                                     | 1,320,761     |
| Susutnilai<br>Pelupusan | (4,654,681)     | —                         | —                              | —                                     | (4,654,681)   |
| Pada 31 Dis. 2010       | 30,631,204      | 9,896,236                 | 6,159,369                      | 4,871,038                             | 51,557,847    |
| Nilai Buku<br>Bersih    | 63,094,518      | 1,910,842                 | 778,550                        | 995,573                               | 66,779,483    |
| 2009                    |                 |                           |                                |                                       |               |
| Kos                     |                 |                           |                                |                                       |               |
| Pada 1 Jan. 2009        | 86,547,403      | 11,582,990                | 6,772,953                      | 5,191,921                             | 110,095,267   |
| Penambahan              | —               | 353,390                   | 42,754                         | 64,758                                | 460,902       |
| Pindahan Aset           | 1,345,000       | —                         | —                              | —                                     | 1,345,000     |
| Pelupusan               | —               | (674,817)                 | —                              | —                                     | (674,817)     |
| Pada 31 Dis. 2009       | 87,892,403      | 11,261,563                | 6,815,707                      | 5,256,679                             | 111,226,352   |
| Susutnilai<br>Terkumpul |                 |                           |                                |                                       |               |
| Pada 1 Jan. 2009        | 28,067,890      | 9,920,595                 | 5,814,997                      | 4,440,516                             | 48,243,998    |
| Susutnilai<br>Dikenakan | 2,596,422       | 346,908                   | 175,294                        | 273,058                               | 3,391,682     |
| Pelupusan               | —               | (674,802)                 | —                              | —                                     | (674,802)     |
| Pada 31 Dis. 2009       | 30,664,312      | 9,592,701                 | 5,990,291                      | 4,713,574                             | 50,960,878    |
| Nilai Buku Bersih       | 57,228,091      | 1,668,862                 | 825,416                        | 543,105                               | 60,265,474    |

Senarai penuh bangunan milik Majlis Perbandaran Ampang Jaya di atas tanah milik kerajaan yang telah dinyatakan dalam nota 17.

## 4. AKAUN BELUM TERIMA

|                                | 2010       | 2009       |
|--------------------------------|------------|------------|
|                                | RM         | RM         |
| Hasil Belum Terima             |            |            |
| Cukai Taksiran                 | 34,280,435 | 30,262,980 |
| Notis                          | 19,104,895 | 17,392,481 |
| Caruman Bantu Kadar            | 28,927     | 51,947     |
|                                | <hr/>      | <hr/>      |
| Jumlah Kecil (i)               | 53,414,257 | 47,707,408 |
| Pinjaman                       |            |            |
| Pinjaman Kenderaan             | 127,359    | 204,104    |
| Pinjaman Komputer              | 45,502     | 65,463     |
|                                | <hr/>      | <hr/>      |
| Jumlah Kecil (ii)              | 172,861    | 269,567    |
| Deposit                        |            |            |
| Deposit TNB                    | 21,280     | 21,280     |
| Deposit JBA                    | 7,000      | 7,000      |
| Deposit Utiliti Kuarters MPAJ  | 9,750      | 9,750      |
| Deposit Utiliti Olio Niaga     | 25,300     | 25,300     |
| Deposit Utiliti Darma Hemat    | 28,875     | 28,875     |
|                                | <hr/>      | <hr/>      |
| Jumlah Kecil (iii)             | 92,205     | 92,205     |
| Lain-lain                      |            |            |
| Wang Pusingan Juruwang         | 1,600      | 1,600      |
| Faedah Simpanan Tetap          | 120,523    | 104,594    |
| Pejabat Pos                    | 543,542    | 369,888    |
|                                | <hr/>      | <hr/>      |
| Jumlah (i)+(ii)+(iii)          | 54,344,988 | 48,545,262 |
| Tolak: Peruntukan Hutang Ragu: |            |            |
| Cukai Taksiran                 | 16,015,599 | 14,405,583 |
| Pinjaman Kenderaan             | 26,811     | 28,011     |
|                                | <hr/>      | <hr/>      |
| Jumlah Besar                   | 38,302,578 | 34,111,668 |
|                                | <hr/>      | <hr/>      |

## 4.1. Peruntukan Hutang Ragu

## Cukai Taksiran

|                        |            |            |
|------------------------|------------|------------|
| Baki pada 1 Januari    | 14,405,584 | 2,468,125  |
| Peruntukan Dalam Tahun | 1,610,015  | 3,658,061  |
| Pelupusan Dalam Tahun  | —          | —          |
| Pelarasan              | —          | 8,279,398  |
|                        | <hr/>      | <hr/>      |
| Baki pada 31 Disember  | 16,015,599 | 14,405,584 |
|                        | <hr/>      | <hr/>      |

|   | 2010       | 2009       |
|---|------------|------------|
|   | RM         | RM         |
| Pinjaman Kenderaan  |            |            |
| Baki pada 1 Januari   | 28,011     | 40,311     |
| Peruntukan Dalam Tahun  | (1,200)    | 7,509      |
| Pelupusan Dalam Tahun   | —          | (19,809)   |
| Baki pada 31 Disember   | 26,811     | 28,011     |
| <b>5. SIMPANAN TETAP</b>  |            |            |
| EON Bank Berhad, Pandan Jaya  | 2,000,000  | 2,000,000  |
| Maybank Berhad, Pandan Indah  | 3,000,000  | 7,000,000  |
| Bank Islam (M) Bhd. Taman Melawati  | 8,000,000  | 8,000,000  |
| Bank Islam (M) Bhd. Ampang  | 2,000,000  | 2,000,000  |
| CIMB Bank Berhad, Pandan Indah  | 2,000,000  | 9,000,000  |
| RHB Bank Berhad, Pandan Indah   | 2,000,000  | 10,000,000 |
| Malaysian Building Society Berhad (MBSB)  | 10,000,000 | —          |
| Bank Kerjasama Rakyat, Ampang   | 12,000,000 | —          |
| AGRO Bank, Pandan Indah   | —          | 3,500,000  |
| RHB Bank Berhad, P. Indah (Jaminan Bank)  | 377,858    | 368,246    |
| Jumlah  | 41,377,858 | 41,868,246 |
| Nota Simpanan Tetap: Simpanan Tetap yang dibuat dalam bank-bank dan syarikat kewangan seperti di atas memberi pulangan faedah pada kadar antara 2.90% ke 4.00% setahun. |            |            |
| <b>6. WANG DI BANK DAN TUNAI DI TANGAN</b>  |            |            |
|   | 2010       | 2009       |
|   | RM         | RM         |
| Wang Di Bank  | 22,829,397 | 9,357,733  |
| Wang Tunai Di Tangan  | 115,011    | 391,792    |
| Jumlah  | 22,944,408 | 9,749,525  |
| <b>7. AKAUN BELUM BAYAR</b>   |            |            |
| Perbelanjaan Belum Bayar  |            |            |
| Perkhidmatan Ikhtisas   | 8,323,841  | 6,725,152  |
| Perhubungan dan Utiliti   | 584,276    | 86,555     |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil   | 182,098    | 742,014    |
| Bekalan Bahan-Bahan Mentah  | 26,093     | 4,127      |
| Bekalan dan Bahan-Bahan Lain  | 92,681     | 36,239     |
| Bahan Makanan dan Minuman   | —          | 1,112      |
| Sewaan  | 21,024     | 14,621     |
| Pokok & Benih   | —          | 18,800     |
| Jumlah Kecil (i)  | 9,230,013  | 7,628,620  |
| Emolumen Belum Bayar  |            |            |
| Perjalanan & Sarahidup  | 3,795      | 1,260      |
| Elaun Tetap Mesyuarat   | 2,400      | 32,800     |
| Jumlah Kecil (ii)   | 6,195      | 34,060     |

|                                    | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|------------------------------------|------------|------------|
| Lain-lain Belum Bayar              |            |            |
| Harta Modal                        | 2,500      | 13,800     |
| Komputer                           | 3,200      | —          |
| Cukai Taksiran PBT Negeri Selangor | 5,412      | 5,412      |
| Tapis                              | 322        | 221        |
| Kelab Sukan Kebajikan & Kebudayaan | 1,926      | 3,792      |
| Pusat Zakat Selangor               | 5,664      | 5,664      |
| Pinjaman Pelajaran                 | 120        | 120        |
| Pencen                             | 149,729    | —          |
| Jumlah Kecil (iii)                 | 168,873    | 29,009     |
| Jumlah                             | 9,405,081  | 7,691,689  |
| <br>                               |            |            |
| 8. CAGARAN                         |            |            |
| Pelan                              | 2,855,480  | 2,315,400  |
| TCF                                | 147,779    | 147,779    |
| Dewan                              | 303,983    | 280,703    |
| Kebersihan                         | 1,743,361  | 1,744,161  |
| Kejuruteraan                       | 1,195,446  | 1,201,112  |
| Lanskap                            | 255,337    | 207,466    |
| Pokok                              | 214,008    | 213,960    |
| Sepanduk                           | 491,388    | 434,616    |
| Air, Api & Telefon                 | 404,957    | 387,262    |
| Sewa Gerai                         | 594,758    | 564,898    |
| Bon Pelaksanaan                    | 41,443     | 71,389     |
| Tender                             | 36,426     | 36,426     |
| Pusat Hiburan                      | 1,282,270  | 1,222,270  |
| Cyber Café                         | 70,000     | 90,000     |
| Lelongan Cuci Kereta               | 38,500     | 30,000     |
| Sewa Kenderaan (Kompleks Muhibbah) | 40,769     | 39,569     |
| Tender Lelong Kereta               | 11,195     | 11,195     |
| Sewa Kompleks Muhibbah             | 3,390      | 2,310      |
| Tempat Letak Kereta                | 28,025     | 28,025     |
| Bill Board                         | 55,000     | 51,000     |
| Permit Khemah                      | 5,390      | 5,390      |
| Papan Tunjuk Arah                  | 68,212     | 83,212     |
| Sewa Tanah                         | 65,750     | 35,800     |
| Sewa Kuarters                      | 13,979     | 9,381      |
| Papan Iklan                        | 1,800      | 1,800      |
| Kerusi Meja                        | 17,700     | 9,400      |
| Penganjur Pasar Malam              | 12,500     | 14,500     |
| Pasu Bunga                         | 58         | 10         |
| Peralatan Logistik                 | 4,626      | 2,708      |
| Jaminan Perlaksanaan (MARRIS)      | 105,336    | —          |
| Bangunan                           | 218,270    | —          |
| Baik Pulih Gerai                   | 7,950      | —          |
| Hoarding                           | 1,000      | —          |
| Penyelenggaraan                    | 50         | —          |
| Kecacatan Harta                    | 63,361     | —          |
| Amanah                             | 1,019,181  | 1,019,181  |
| Deposit Pendahuluan Rumah          | —          | 92,057     |
| Jumlah                             | 11,418,678 | 10,352,980 |

9. TERIMAAN HASIL TERDAHULU

|        | 2010      | 2009      |
|--------|-----------|-----------|
|        | RM        | RM        |
| Lesen  | 1,815,693 | 1,732,733 |
| Jumlah | 1,815,693 | 1,732,733 |

10. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

|                               |           |           |
|-------------------------------|-----------|-----------|
| Dana Pusingan                 | 600,000   | 600,000   |
| (-) Baki Pinjaman Belum Bayar | (127,359) | (204,104) |
| Baki pada 31 Disember         | 472,641   | 395,896   |

11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

|                               |          |          |
|-------------------------------|----------|----------|
| Dana Pusingan                 | 100,000  | 100,000  |
| (-) Baki Pinjaman Belum Bayar | (45,502) | (65,463) |
| Baki pada 31 Disember         | 54,498   | 34,537   |

12. GERAN TERTUNDA

KOMPLEKS MUHIBBAH

|  |           |   |
|--|-----------|---|
| Geran diterima daripada Kerajaan Negeri          | 2,800,000 | — |
| (-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa | (14,141)  | — |
| Baki pada 31 Disember                            | 2,785,859 | — |

WATER FRONT

|  |           |   |
|--|-----------|---|
| Geran diterima daripada Kerajaan Negeri          | 7,688,000 | — |
| (-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa | (194,141) | — |
| Baki pada 31 Disember                            | 7,493,859 | — |

Nota: Geran yang diterima adalah meliputi Kompleks Muhibbah dan Water Front yang diterima daripada Kerajaan Negeri

13. PINJAMAN DARIPADA KERAJAAN NEGERI

- 13.1. RM2,073,400 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran pertama untuk tanggungan ke atas setinggan di bawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada Disember 2012.
- 13.2. RM1,800,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai projek 29 unit bengkel IKS di atas Tanah Rezab JPS AU3, Taman Keramat, Mukim Hulu Klang, Daerah Gombak. Tempoh bayaran balik bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada Disember 2013.
- 13.3. RM10,230,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran tanggungan ke atas setinggan di bawah Majlis pada Disember 2006. Tempoh bayaran balik bermula Januari 2008 dan dijangka tamat pada Disember 2016.

- 13.4. RM3,689,000 adalah merupakan pinjaman tanpa faedah yang telah diberikan oleh Perbadanan Setiausaha Kerajaan Selangor (PSKS)/Menteri Besar Incorporated (MBI) bagi membiayai 82 unit lori Kompleks Muhibbah di bawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik bermula Jun 2007 dan dijangka tamat pada September tahun 2013.
- 13.5. RM3,200,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai kos pembinaan jalan baru di atas rezab jalan 100 kaki sepanjang 700 meter di Jalan Wawasan 1 dari Bandar Baru Ampang ke persimpangan Jalan Pandan Indah dan Jalan Merdeka, Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat. Bayaran kepada 2 Syarikat iaitu Wan Husin & Associates Sdn. Bhd. dan Bahan Bina Hardware Sdn. Bhd. dilakukan pada bulan Jun dan Ogos tahun 2008. Tempoh bayaran balik pinjaman bermula 30 Jun 2009 dan dijangka tamat pada Disember 2018.
- 13.6. RM540,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran tanggungan ke atas sewaan setinggan di bawah Majlis pada Jun 2010. Tempoh bayaran balik bermula Januari 2011 dan dijangka tamat pada Januari 2016.

Penyata Pinjaman Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2010

| Perkara   | Baki Hutang Pada 31-12-2009<br>(RM)<br>(a) | Faedah Dikenakan Dalam Tahun 2010 (4%)<br>(RM)<br>(b) | Bayaran Balik Tahun 2010 (termasuk faedah)<br>(RM)<br>(c) | Jumlah Baki Hutang Sehingga 31-12-2010<br>(RM)<br>(d)=(a)+(b)-(c) |
|---|--|---|---|---|
| 1. Subsidi setinggan  | 666,450                                    | 124,404   | 346,554   | 444,300   |
| 2. 29 Unit bengkel IKS  | 720,000                                    | 36,000  | 216,000   | 540,000   |
| 3. Subsidi setinggan  | 7,300,895                                  | 290,924   | 1,211,758   | 6,380,061   |
| 4. 82 Unit lori Kompleks Muhibbah   | 787,545                                    | —   | 198,000   | 589,545   |
| 5. Pembinaan jalan baru di atas rezab jalan 100 kaki sepanjang 700 meter di Jalan Wawasan 1 | 3,072,056                                  | 122,151   | 410,712   | 2,783,495   |
| 6. Subsidi setinggan  | —  | —   | —   | 540,000   |
| Jumlah Keseluruhan  | 12,546,946                                 | 573,479   | 2,383,024   | 11,277,401  |

7. Baki pinjaman Kerajaan Negeri bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 ialah sebanyak RM11,277,401 berbanding tahun 2009 dengan jumlah RM12,546,946.

14. PENYATA HASIL BUKAN CUKAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|--|------------|------------|
| Lesen dan Permit                         |            |            |
| Lesen                                    | 5,944,806  | 5,836,171  |
| Permit                                   | 1,736,795  | 1,651,034  |
| Jumlah Kecil (i)                         | 7,681,601  | 7,487,205  |
| Perkhidmatan & Bayaran Perkhidmatan (ii) | 2,645,462  | 2,278,731  |
| Jualan Barang-barang (iii)               | 187,957    | 248,978    |
| Jualan Rumah (iv)                        | 4,265,682  | —          |

|                                       | 2010       | 2009       |
|---------------------------------------|------------|------------|
|                                       | RM         | RM         |
| Sewaan Harta Majlis                   |            |            |
| Sewa                                  | 6,409,054  | 6,374,332  |
| Sewa Lori Kompleks Muhibbah           | 122,470    | 307,478    |
| Jumlah Kecil (v)                      | 6,531,524  | 6,681,810  |
| Faedah & Pelaburan                    |            |            |
| Faedah Simpanan Tetap                 | 864,722    | 555,337    |
| Faedah Bank                           | 100,989    | 85,452     |
| Faedah Pinjaman Kenderaan             | 5,413      | 13,839     |
| Faedah Pinjaman Komputer              | 2,333      | 2,925      |
| Jumlah Kecil (vi)                     | 973,457    | 657,553    |
| Denda dan kompaun (vii)               | 1,626,470  | 1,845,600  |
| Lain-Lain Terimaan                    |            |            |
| Caj Perkhidmatan Majlis               | 950        | 1,426      |
| Hapuskira Lori Kompleks Muhibbah      | —          | 930,755    |
| Jualan 13 unit Lori Kompleks Muhibbah | —          | 128,685    |
| Lain-lain Hasil                       | 17,471     | 12,170     |
| Jumlah Kecil (viii)                   | 18,421     | 1,073,036  |
| Hasil Bukan Cukai Sebenar             | 23,930,574 | 20,272,913 |

## 15. PELUNASAN GERAN

## KOMPLEKS MUHIBBAH

|  |           |   |
|--|-----------|---|
| Geran diterima daripada Kerajaan Negeri          | 2,800,000 | — |
| (-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa | (14,141)  | — |
| Baki pada 31 Disember                            | 2,785,859 | — |

## WATER FRONT

|  |           |   |
|--|-----------|---|
| Geran diterima daripada Kerajaan Negeri          | 7,688,000 | — |
| (-) Pelunasan geran diiktiraf dalam tahun semasa | (194,141) | — |
| Baki pada 31 Disember                            | 7,493,859 | — |

Nota: Geran yang diterima adalah meliputi Kompleks Muhibbah dan Water Front yang diterima daripada Kerajaan Negeri

## 16. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                                       | 2010       | 2009       |
|---------------------------------------|------------|------------|
|                                       | RM         | RM         |
| Emolumen                              |            |            |
| Gaji & Upahan                         | 12,565,997 | 11,863,853 |
| Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) | 438,110    | 425,879    |



|                                     | 2010               | 2009               |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                     | RM                 | RM                 |
| Bantuan Khas Kewangan               | 644,824            | 295,083            |
| Elaun Khidmat Awam (EKA)            | 1,044,734          | 1,012,595          |
| Elaun Sewa Rumah                    | 1,445,214          | 1,381,753          |
| Elaun Lebih Masa                    | 987,209            | 1,086,599          |
| Elaun Tetap Mesyuarat               | 390,127            | 598,354            |
| Elaun Pindah Rumah                  | 14,536             | 9,189              |
| Elaun Sara Hidup (COLA)             | 2,425,219          | 2,325,697          |
| Elaun Baju Panas                    | 1,500              | —                  |
| Lain-lain Elaun                     | 747,851            | 728,873            |
| Insuran Takaful Ikhlas              | 111,010            | 105,850            |
| <b>Jumlah Kecil (i)</b>             | <b>20,816,331</b>  | <b>19,833,725</b>  |
| <b>Perkhidmatan &amp; Bekalan</b>   |                    |                    |
| Perbelanjaan Perjalanan             | 265,406            | 148,913            |
| Perhubungan & Utiliti               | 5,349,443          | 4,428,659          |
| Sewaan                              | 430,116            | 262,520            |
| Bahan Makanan dan Minuman           | 17,918             | 24,874             |
| Bekalan dan Bahan Lain              | 1,586,315          | 1,388,090          |
| Bekalan Bahan Mentah                | 809,881            | 559,879            |
| Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil   | 22,478,876         | 15,131,484         |
| Perkhidmatan Ikhtisas               | 52,994,663         | 54,834,381         |
| Faedah Kewangan yang lain           | 808,822            | 590,817            |
| Kiriman Wang & Duti Setem           | 300,908            | 116,137            |
| <b>Jumlah Kecil (ii)</b>            | <b>85,042,348</b>  | <b>77,485,754</b>  |
| <b>Aset</b>                         |                    |                    |
| Pokok-pokok & Benih Pokok           | 71,247             | 41,430             |
| <b>Jumlah Kecil (iii)</b>           | <b>71,247</b>      | <b>41,430</b>      |
| <b>Pemberian &amp; Kenaan Tetap</b> |                    |                    |
| Pencen                              | 1,992,482          | 1,452,035          |
| Ganjaran Kakitangan Tamat Tempoh    | 10,968             | 107,890            |
| Pelbagai Pemberian                  | —                  | 81,592             |
| <b>Jumlah Kecil (iv)</b>            | <b>2,003,450</b>   | <b>1,641,517</b>   |
| <b>Perbelanjaan Lain</b>            |                    |                    |
| Peruntukan Kelab Sukan              | 100,000            | 100,000            |
| Lain-lain Bayaran                   | 1,610,015          | 4,028,718          |
| <b>Jumlah Kecil (v)</b>             | <b>1,710,015</b>   | <b>4,128,718</b>   |
| Susut Nilai Aset Tetap              | 5,251,651          | 3,391,682          |
| Pelarasan Kumpulan Wang Majlis      | 11,056             | —                  |
| <b>Jumlah Perbelanjaan</b>          | <b>114,906,098</b> | <b>106,522,826</b> |

17. SURAT HAKMILIK TANAH GERAI MAJLIS

Beberapa surat hakmilik bagi gerai Majlis telah diperolehi daripada Pejabat Tanah namun terdapat beberapa gerai yang masih belum mempunyai surat hakmilik di mana Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan, di antaranya ialah:

| Bil. | Jenis Bangunan                  | Lokasi                      | No. Hakmilik   |
|------|---------------------------------|-----------------------------|--|
| 1.   | Gerai AU2                       | Taman Keramat               | L.M.S No. A455<br>Bandar Hulu Kelang   |
| 2.   | Gerai AU5                       | Taman Keramat               | L.M.S No. 458<br>Bandar Hulu Kelang  |
| 3.   | Gerai Pandan Jaya               | Pandan Jaya                 | Belum mempunyai hakmilik<br>(PTD Hulu Langat dalam proses<br>mendapatkan hakmilik) |
| 4.   | Gerai Penjaja Taman<br>Melawati | Taman Melawati              | L.M.S No. A 466<br>Bandar Hulu Kelang  |
| 5.   | Gerai Bunga Tanjung             | Taman Dato'<br>Ahmad Razali | Belum mempunyai hakmilik<br>(PTD Hulu Langat dalam<br>proses mendapatkan hakmilik) |
| 6.   | Gerai Taman Desa<br>Keramat     | Taman Desa<br>Keramat       | Belum mempunyai hakmilik<br>(PTD Gombak dalam proses<br>mendapatkan hakmilik)      |
| 7.   | Gerai Taman Angsana<br>Hilir    | Taman Angsana<br>Hilir      | Belum mempunyai hakmilik<br>(PTD Hulu Langat dalam<br>proses mendapatkan hakmilik) |

18. SENARAI BANGUNAN DI ATAS TANAH MILIK KERAJAAN

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | Nilai @ Kos | Nilai @ Kos |
| Menara MPAJ  | 51,500,000  | 51,500,000  |
| Dewan MPAJ   | 8,600,000   | 8,600,000   |
| Bengkel MPAJ                                       | 4,200,000   | 4,200,000   |
| Gerai Desa Keramat                                 | 1,701,065   | 1,701,065   |
| Gerai Angsana Hilir                                | 1,456,434   | 1,456,434   |
| Gerai Pandan Jaya                                  | 417,485     | 417,485     |
| Gerai Dato Ahmad Razali                            | 2,030,440   | 2,030,440   |
| Gerai Taman Melawati                               | 3,816,547   | 3,816,547   |
| Gerai AU2A – Taman Keramat                         | 465,575     | 465,575     |
| Gerai AU5 – Taman Keramat                          | 324,280     | 324,280     |
| Bazaar Jalan Jelatik                               | 746,354     | 746,354     |
| Kuarters MPAJ (30 Unit)                            | 2,248,800   | 2,248,800   |
| Rumah Teres Dua Tingkat (8 Unit)                   | 2,589,168   | 7,243,849   |
| Bengkel IKS (29 Unit)                              | 1,796,574   | 1,796,574   |
| 6 Unit Ruang Pejabat Talam Corporation Berhad      | 975,000     | 975,000     |
| 2 Unit Kediaman Kondominium Pandan Villa, P. Indah | 370,000     | 370,000     |
| Kompleks Muhibbah                                  | 2,800,000   | —           |
| Gerai Ampang Water Front                           | 7,688,000   | —           |
| Jumlah   | 93,725,722  | 87,892,403  |

## 19. CAGARAN MAJLIS YANG TIDAK DITUNTUT

Jumlah cagaran Majlis yang masih belum dituntut sehingga 31 Disember 2010 ialah sebanyak RM13,640,524. Majlis telah mengambil tindakan mewartakan jumlah cagaran yang tidak dituntut dan tahun 1998 hingga 2010 iaitu berjumlah RM6,311,369.60 telah dikemaskini sehingga 31 Disember 2010 dan dibentangkan dalam Mesyuarat Jawatankuasa Kewangan dan Taksiran Majlis Bil. 5/2011 pada 24 Mei 2011.

## 20. KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Pada masa ini Majlis mempunyai kakitangan seramai 677 orang, di mana 613 orang adalah kakitangan tetap, dan 64 orang merupakan kakitangan kontrak.

**No. 4589.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 4 Ogos 2011

ROSLAN BIN ABU BAKAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Saya, Mohd Fadzil bin Mahat (KP. 690501-14-5293), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan

dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh Penama di atas (Mohd Fadzil bin Mahat) di Shah Alam pada 28 Julai 2011

}

Di hadapan saya,

SYED MAHADI SYED MOHAMAD  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

|   | 2010        | 2009        |
|---|-------------|-------------|
|   | RM          | RM          |
| <b>ASET BUKAN SEMASA</b>                |             |             |
| Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 2)   | 142,804,945 | 155,214,566 |
| Kerja Dalam Kemajuan (Nota 3)           | 4,232,450   | 4,215,355   |
| Pelaburan (Nota 4)                      | —           | 2,000,000   |
| Jumlah                                  | 147,037,395 | 161,429,921 |
| <b>ASET SEMASA</b>                      |             |             |
| Tunggakan Hasil (Nota 5)                | 62,284,440  | 54,923,151  |
| Pelbagai Siberhutang (Nota 6)           | 5,319,412   | 5,100,836   |
| Simpanan Tetap (Nota 7)                 | 85,450,000  | 63,649,579  |
| Tunai di tangan dan dalam bank (Nota 8) | 20,220,385  | 17,695,958  |
| Jumlah                                  | 173,274,237 | 141,369,524 |
| <b>LIABILITI SEMASA</b>                 |             |             |
| Pelbagai Sipiutang (Nota 9)             | 17,277,254  | 16,537,384  |
| Cagaran (Nota 10)                       | 76,080,426  | 62,452,371  |
| Akaun Amanah (Nota 13)                  | 41,791,756  | 36,807,204  |
| Jumlah                                  | 135,149,436 | 115,796,959 |
| Aset Semasa Bersih                      | 38,124,801  | 25,572,565  |
| Jumlah Aset Bersih                      | 185,162,196 | 187,002,486 |

|                                  | 2010        | 2009        |
|----------------------------------|-------------|-------------|
|                                  | RM          | RM          |
| Dibiayai oleh:                   |             |             |
| Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)   | 183,049,196 | 184,889,486 |
| Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 12) | 2,113,000   | 2,113,000   |
| Jumlah Kumpulan Wang             | 185,162,196 | 187,002,486 |

ABDULLAH BIN MARJUNID  
*Timbalan Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Subang Jaya*

HAJI MOHD FADZIL BIN MAHAT  
*Pengarah Perbendaharaan*  
*Majlis Perbandaran Subang Jaya*

Bertarikh 28 Julai 2011

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN  
 BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| PENDAPATAN                               |             |             |
| HASIL CUKAI                              |             |             |
| Cukai Taksiran                           | 159,871,814 | 150,510,083 |
| HASIL BUKAN CUKAI                        |             |             |
| Lesen dan permit                         | 11,376,640  | 11,398,174  |
| Bayaran perkhidmatan                     | 9,403,783   | 6,274,812   |
| Perolehan dari jualan barang             | 465,775     | 478,220     |
| Sewaan                                   | 2,886,543   | 2,079,001   |
| Faedah dan perolehan pelaburan           | 3,061,192   | 4,250,516   |
| Denda dan hukuman                        | 10,041,179  | 8,812,722   |
| Lain-lain hasil                          | 230,244     | 1,748,887   |
| Sumbangan                                | 322,730     | 13,557,998  |
| Bayaran Balik Projek Majlis              | 2,900,373   | 4,039,001   |
|  | 40,688,459  | 52,639,331  |
| TERIMAAN BUKAN HASIL                     |             |             |
| Pulangan Balik Perbelanjaan              | 468,558     | 534,738     |
| Wang-wang Tak Dituntut (Nota 14)         | 73,962      | 23,843      |
| Cek Terbatal Tidak Dituntut              | —           | 227,083     |
|  | 542,520     | 785,664     |
| TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN |             |             |
| Caruman Bantuan Kadar                    | 550,691     | 558,499     |
| Geran Tahunan                            | 5,000,000   | 5,000,000   |
| Geran Kerajaan Persekutuan/Negeri        | 1,731,440   | 918,861     |
| Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS)     | 5,500,000   | 7,000,000   |
|  | 12,782,131  | 13,477,360  |
| JUMLAH PENDAPATAN                        | 213,884,924 | 217,412,438 |

|                                 | 2010        | 2009        |
|---------------------------------|-------------|-------------|
|                                 | RM          | RM          |
| PERBELANJAAN                    |             |             |
| Gaji dan upahan                 | 14,876,600  | 13,820,266  |
| Elaun tetap                     | 7,557,780   | 6,814,500   |
| Sumbangan berkanun (KWSP)       | 458,391     | 417,860     |
| Elaun lebih masa                | 1,744,627   | 1,646,150   |
| Faedah kewangan yang lain       | 926,169     | 524,717     |
| Tuntutan perjalanan             | 735,842     | 638,966     |
| Perhubungan dan utiliti         | 9,349,161   | 6,607,431   |
| Sewaan                          | 3,023,357   | 3,375,217   |
| Bekalan bahan mentah            | 1,396,782   | 1,743,561   |
| Bekalan bahan lain              | 5,019,476   | 4,890,327   |
| Penyelenggaraan dan pembaikan   | 39,968,251  | 43,218,940  |
| Perkhidmatan ikhtisas (Nota 15) | 98,360,272  | 94,066,161  |
| Buku Teks/Rujukan Perpustakaan  | 153,671     | 114,794     |
| Pemberian dalam negeri          | 927,113     | 396,721     |
| Insuran Dan Pampasan            | 12,600      | 217,315     |
| Pencen                          | 2,284,795   | 2,080,513   |
| Susutnilai                      | 14,239,236  | 14,314,884  |
| Pulangbalik & Hapuskira         | 169,422     | 137,943     |
| Projek-projek pembangman        | 12,663,555  | 9,150,026   |
| Ganjaran kontrak                | 374,644     | 372,040     |
| Hutang ragu                     | 150,282     | 84,911      |
| Lain-lain belanja               | 1,401,188   | 1,098,675   |
| JUMLAH PERBELANJAAN             | 215,793,214 | 205,731,918 |
| LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH       | (1,908,290) | 11,680,520  |

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | Kumpulan Wang Pinjaman |          |           |            | Total       |
|--|------------------------|----------|-----------|------------|-------------|
|  | Kumpulan Wang Majlis   | Komputer | Kenderaan | Pendidikan |             |
|  | RM                     | RM       | RM        | RM         |             |
| Baki 1 Januari 2009                    |                        |          |           |            |             |
| Seperti dilaporkan                     | 184,889,486            | 542,000  | 1,281,000 | 290,000    | 187,002,486 |
| Pelarasan tahun sebelumnya             | —                      | —        | —         | —          | —           |
| Seperti dinyatakan semula              | 184,889,486            | 542,000  | 1,281,000 | 290,000    | 187,002,486 |
| Lebihan/(kurangan) tahun semasa        | —                      | —        | —         | —          | —           |
|  | 184,889,486            | 542,000  | 1,281,000 | 290,000    | 187,002,486 |
| Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman | —                      | —        | —         | —          | —           |
| Pada 31 Disember 2009                  | 184,889,486            | 542,000  | 1,281,000 | 290,000    | 187,002,486 |

|                                    | Kumpulan Wang Pinjaman  |          |           |            | Total<br>RM |
|------------------------------------|-------------------------|----------|-----------|------------|-------------|
|                                    | Kumpulan<br>Wang Majlis | Komputer | Kenderaan | Pendidikan |             |
|                                    | RM                      | RM       | RM        | RM         |             |
| Pindahan tahun semasa              | —                       | —        | —         | —          | —           |
| Pelarasan tahun<br>sebelumnya      | 68,000                  | —        | —         | —          | 68,000      |
| Lebihan/(kurangan)<br>tahun semasa | (1,908,290)             | —        | —         | —          | (1,908,290) |
| Pada 31hb Disember<br>2010         | 183,049,196             | 542,000  | 1,281,000 | 290,000    | 185,162,196 |

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010<br>RM  | 2009<br>RM   |
|--|-------------|--------------|
| Aliran Tunai Dari Aktiviti Operasi   |             |              |
| Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Atas Perbelanjaan  | (1,908,290) | 11,680,520   |
| Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan<br>tunai atau berkaitan aktiviti lain: |             |              |
| Faedah diterima  | (3,061,192) | (4,250,516)  |
| Susutnilai   | 14,239,236  | 14,314,884   |
| Pelarasan Tahun Lalu   | 68,000      | 570,607      |
| Peruntukan Hutang Ragu   | 150,282     | 84,911       |
| Hapuskira Harta Modal  | —           | —            |
| Untung Atas Pelaburan  | —           | —            |
| Untung atas penjualan hartanah, loji dan peralatan   | (1,340)     | (109,800)    |
|  | 11,394,986  | 10,610,086   |
| Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja   | 9,486,696   | 22,290,606   |
| Kenaikan/(Pengurangan) dalam Liabiliti Operasi:  |             |              |
| Siberhutang  | (7,730,147) | (4,344,107)  |
| Sipiutang  | 14,367,925  | (1,981,580)  |
| Belanja/(Penerimaan) untuk akaun amanah  | 4,984,552   | (142,956)    |
| Perubahan bersih dalam Liabiliti Operasi   | 11,622,330  | (6,468,643)  |
| Faedah diterima  | 21,109,026  | 15,821,963   |
|  | 3,061,192   | 4,250,516    |
| Tunai bersih dari aktiviti operasi   | 24,170,218  | 20,072,479   |
| Aliran Tunai Daripada Aktiviti Perlaburan  |             |              |
| Tolak:   |             |              |
| Tambahkan aset tetap (Nota 16)   | (1,968,740) | (18,275,663) |
| Kerja dalam kemajuan (Nota 17)   | (17,096)    | (875,446)    |
| Perlaburan   | —           | —            |
| Hasil dari jualan hartanah, loji dan peralatan   | 140,466     | 345,000      |
| Hasil dari Jualan Pelaburan  | 2,000,000   | —            |
|  | 154,630     | (18,806,109) |

|  | 2010               | 2009              |
|--|--------------------|-------------------|
|  | RM                 | RM                |
| Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pembiayaan          |                    |                   |
| Pinjaman   | —                  | —                 |
| Bayaran Balik Pinjaman Dari Bank                   | —                  | —                 |
|  | <u>—</u>           | <u>—</u>          |
|  | <u>—</u>           | <u>—</u>          |
| Penambahan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai |                    |                   |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada 1hb Januari        | 24,324,848         | 1,266,369         |
|  | <u>81,345,537</u>  | <u>80,079,168</u> |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada 31hb Disember      | 105,670,385        | 81,345,537        |
|  | <u>105,670,385</u> | <u>81,345,537</u> |
| Diwakili oleh:                                     |                    |                   |
| Simpanan Tetap                                     | 85,450,000         | 63,649,579        |
| Tunai di Tangan dan dalam bank                     | 20,220,385         | 17,695,958        |
|  | <u>105,670,385</u> | <u>81,345,537</u> |

NOTA KEPADA AKAUN 31 DISEMBER 2010

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas perakaunan

Akaun-akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan.

(b) Aset dan Susutnilai

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bemiilai RM500 seunit ke atas.

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berasaskan kepada tempoh pajakan.

Nilai tanah dan bangunan diakaunkan secara bersama dalam aset bangunan.

Susutnilai atas hartanah, loji dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos hartanah, loji dan peralatan berdasarkan asas garis lurus yang berasaskan atas jangka hayat aset tersebut.

Peratusan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

|  |         |
|--|---------|
| Bangunan                               | 5%      |
| Kenderaan                              | 20%     |
| Mesin dan jentera                      | 33 1/3% |
| Alat-alat pejabat dan perabot          | 10%     |
| Komputer dan lain-lain Alat Elektronik | 20%     |

(c) Kerja Dalam kemajuan

Kerja Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambilkira adalah kos yang terlibat berdasarkan kepada sijil bayaran kemajuan. Kerja Dalam Kemajuan ini akan dipindahkan ke dalam aset tetap apabila:

- (i) bagi harta yang dibeli sekurang-kurangnya Sijil Hakmilik Sementara diterima.
- (ii) bagi harta yang dibina oleh Majlis berdasarkan Sijil Siap Bangunan.



(d) Pelaburan

Pelaburan adalah dinyatakan pada kos. Peruntukan rosotnilai dikenakan terhadap pelaburan-pelaburan yang dianggap menghadapi penurunan nilai yang kekal.

(e) Akaun Amanah

Semua sumbangan yang diterima untuk sesuatu tujuan yang tertentu diambil di dalam Akaun Amanah. Perbelanjaan yang berkenaan dicaj terus kepada jumlah yang diterima ke Akaun Amanah.

(f) Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifat pendapatan-pendapatan ini sendiri yang tidak memungkinkan dasar akruan digunapakai.

Pendapatan faedah simpanan tetap berasaskan mudharabah tidak menggunakan asas akruan.

(g) Perbelanjaan Pembangunan

Perbelanjaan pembangunan meliputi kos pembangunan dalam kawasan Majlis. Perbelanjaan-perbelanjaan yang boleh dimodalkan akan diambil kira sebagai sebahagian daripada aset tetap.

(h) Hutang Lapuk/ragu

Peruntukan am dibuat dengan menggunakan kaedah 'jangkasama usia hutang' berdasarkan kepada kadar peratusan yang telah ditetapkan ke atas penghutang cukai taksiran iaitu 2 peratus daripada baki penghutang.

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

|                              | Tanah            | Bangunan           | Kenderaan         | Mesin &<br>Jentera | Perabot,<br>Lengkapan<br>Pejabat &<br>Komputer | Jumlah             |
|------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--|--------------------|
|                              | RM               | RM                 | RM                | RM                 | RM   | RM                 |
| <b>Kos</b>                   |                  |                    |                   |                    |  |                    |
| Pada 1 Januari 2010          | 1,233,801        | 214,156,122        | 11,808,778        | 640,819            | 23,000,633                                     | 250,840,153        |
| Tambahan                     | —                | —                  | 692,923           | —                  | 1,275,817                                      | 1,968,740          |
| Penjualan                    | —                | (126,000)          | —                 | —                  | (60,853)                                       | (186,853)          |
| Pelupusan                    | —                | —                  | —                 | —                  | (1,782,367)                                    | (1,782,367)        |
| <b>Pada 31 Disember 2010</b> | <b>1,233,801</b> | <b>214,030,122</b> | <b>12,501,701</b> | <b>640,819</b>     | <b>22,433,230</b>                              | <b>250,839,673</b> |
| <b>Susutnilai</b>            |                  |                    |                   |                    |  |                    |
| <b>Terkumpul</b>             |                  |                    |                   |                    |  |                    |
| Pada 1 Januari 2010          | 561,893          | 71,785,302         | 8,102,277         | 600,596            | 14,575,519                                     | 95,625,587         |
| Tambahan                     | 6,301            | 10,696,775         | 1,142,952         | 19,393             | 2,375,815                                      | 14,241,236         |
| Penjualan                    | —                | (31,500)           | —                 | —                  | (16,228)                                       | (47,728)           |
| Pelupusan                    | —                | —                  | —                 | —                  | (1,782,367)                                    | (1,782,367)        |
| Pelarasan                    | —                | —                  | —                 | —                  | (2,000)  | (2,000)            |
| <b>Pada 31 Disember 2010</b> | <b>568,194</b>   | <b>82,450,577</b>  | <b>9,245,229</b>  | <b>619,989</b>     | <b>15,150,739</b>                              | <b>108,034,728</b> |

|  | Tanah   | Bangunan    | Kenderaan | Mesin &<br>Jentera | Perabot,<br>Lengkapan<br>Pejabat &<br>Komputer | Jumlah      |
|--|---------|-------------|-----------|--------------------|--|-------------|
|  | RM      | RM          | RM        | RM                 | RM   | RM          |
| Nilai buku<br>bersih                                     |         |             |           |                    |  |             |
| Pada 31 Disember<br>2010                                 | 665,607 | 131,579,545 | 3,256,472 | 20,830             | 7,282,491                                      | 142,804,945 |
| Pada 31 Disember<br>2009                                 | 671,908 | 142,370,820 | 3,706,501 | 40,223             | 8,425,114                                      | 155,214,566 |
| Susutnilai bagi<br>tahun berakhir<br>31 Disember<br>2009 | 561,893 | 71,785,302  | 8,102,277 | 600,596            | 14,575,519                                     | 95,625,587  |

## 3. KERJA DALAM KEMAJUAN

|                            | 2010<br>RM       | 2009<br>RM       |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Sistem IRMS & IFMS di MPSJ | 4,232,450        | 4,215,354        |
|                            | <u>4,232,450</u> | <u>4,215,354</u> |

## 4. PELABURAN

Pada 8 Julai 2010, pelaburan dalam CIMB-Islamic Structured Growth Fund telah dcairkan dengan jumlah RM2,008,000.

## 5. TUNGGAKAN HASIL

|                          | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Cukai Taksiran<br>Tolak: | 63,555,551        | 56,043,981        |
| Peruntukan hutang ragu   | (1,271,111)       | (1,120,830)       |
|                          | <u>62,284,440</u> | <u>54,923,151</u> |

## 6. PELBAGAI SIBERHUTANG

Siberhutang:

|                                   |                  |                  |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Pinjaman Kenderaan                | 944,191          | 610,432          |
| Pinjaman Komputer                 | 204,499          | 222,044          |
| Pinjaman Pendidikan               | 899              | 5,432            |
| Cagaran Utiliti                   | 765,637          | 740,637          |
| Faedah Terakru                    | —                | 327,003          |
| Bayaran Perkhidmatan (P&D)        | 549,694          | 340,796          |
| Projek Perparitan Serdang Perdana | 2,130,000        | 2,130,000        |
| Projek Jalan Masuk Subang Mewah   | 705,973          | 705,973          |
| Pendahuluan Diri                  | 18,519           | 18,519           |
|                                   | <u>5,319,412</u> | <u>5,100,836</u> |

7. SIMPANAN TETAP

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap beberapa buah institusi perbankan tempatan berikut:

|                              | 2010       | 2009       |
|------------------------------|------------|------------|
|                              | RM         | RM         |
| Institusi Perbankan Berlesen | 85,450,000 | 63,649,579 |

8. TUNAI DI TANGAN DAN DALAM BANK

|                  |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Tunai di tangan  | 362,076           | 238,146           |
| Tunai dalam bank | 19,858,309        | 17,457,812        |
|                  | <u>20,220,385</u> | <u>17,695,958</u> |

9. PELBAGAI SIPIUTANG

Sipiutang:

|                                  |                   |                   |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gaji & Upahan                    | —                 | 4,070             |
| Elaun Tetap                      | —                 | 1,250             |
| Sumbangan Berkanun (KWSP)        | —                 | 152,346           |
| Tuntutan perjalanan              | 48,374            | 39,159            |
| Perhubungan dan utiliti          | 25,075            | 6,175             |
| Sewaan                           | 85,399            | 592,784           |
| Bekalan bahan mentah             | 169,887           | 124,808           |
| Bekalan dan bahan lain           | 651,028           | 642,521           |
| Penyelenggaraan dan pembaikan    | 3,823,930         | 4,374,559         |
| Perkhidmatan iktisas             | 5,474,005         | 6,284,310         |
| Pemberian Dalam Negeri           | 117,000           | —                 |
| Insurans dan Pampasan            | —                 | 201,000           |
| Aset/Kerja Dalam Kemajuan        | 89,655            | 1,239,858         |
| Pulangbalik dan Hapus kira       | 178               | 5,000             |
| Projek Pembangunan               | 5,668,825         | 2,018,781         |
| Ganjaran Kontrak                 | 8,516             | 28,448            |
| Lain-lain                        | 5,186             | 10,452            |
| Cukai Taksiran                   | 458,034           | 185,060           |
| Wang Tahanan                     | 570,528           | 570,528           |
| Akaun Penyelesaian Cek Terbatal  | 22,189            | 22,189            |
| Akaun PBT Selangor–Kutipan Cukai | 59,445            | 34,086            |
|                                  | <u>17,277,254</u> | <u>16,537,384</u> |

10. CAGARAN

Merupakan wang pertaruhan yang diterima untuk pelan, lesen, sewa dewan sistem pembentukan, pelan setara, korek jalan, permit sementara pelan, rumah kedai dan lain-lain cagaran.

11. KUMPULAN WANG MAJLIS

|                           | 2010               | 2009               |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
|                           | RM                 | RM                 |
| Baki Ihb Januari          |                    |                    |
| Seperti dilaporkan        | 184,889,486        | 172,880,359        |
| Pelarasn tahun sebelumnya | 68,000             | 570,607            |
|                           | <u>184,957,486</u> | <u>173,450,966</u> |

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| Lebihan/(kurangan) tahun semasa          | (1,908,290) | 11,680,520  |
| Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman   | 183,049,196 | 185,131,486 |
| Pada 31hb Disember                       | 183,049,196 | 184,889,486 |
| <b>12. KUMPULAN WANG PINJAMAN</b>        |             |             |
| Peruntukan pinjaman komputer             | 542,000     | 542,000     |
| Peruntukan pinjaman kenderaan            | 1,281,000   | 1,281,000   |
| Peruntukan pinjaman pendidikan           | 290,000     | 290,000     |
|  | 2,113,000   | 2,113,000   |
| <b>13. AKAUN AMANAH</b>                  |             |             |
| Projek pembersihan Sg. Kelang            | 111,857     | 118,110     |
| Gerai Taman Bukit Serdang                | 300,000     | 300,000     |
| Jambatan Puchong Intan dan Puchong Indah | 27,553      | 27,553      |
| Kump. Wang Perkhidmatan Kemajuan         | 40,684,507  | 35,954,573  |
| Kump. Wang-Perpustakaan                  | —           | 250,000     |
| Kump. Wang-Gaji                          | 442,701     | 25,384      |
| Kump. Wang-PeBT                          | 225,138     | 131,584     |
|  | 41,791,756  | 36,807,204  |
| <b>14. WANG-WANG TAK DITUNTUT</b>        |             |             |
| Cagaran yang di rampas:                  |             |             |
| Cagaran Sewa Dewan                       | 54          | —           |
| Cagaran Pelan Setara                     | 500         | —           |
| Cagaran Permit Sementara Iklan           | —           | —           |
| Cagaran Kunci Gerai                      | —           | 50          |
| Cagaran Rumah Kedai                      | 600         | —           |
| Cagaran Bekalan Air & Elektrik: Gerai    | 6,300       | —           |
| Cagaran Lain-lain                        | 23,160      | 700         |
| Cagaran yang di potong                   |             |             |
| Cagaran Bekalan Air & Elektrik           | 1,036       | 348         |
| Cagaran Sewa Padang                      | 240         | —           |
| Cagaran Rumah Kedai                      | —           | 120         |
| Cagaran Korek Jalan                      | 41,291      | 21,911      |
| Cagaran Lain-lain                        | —           | 263         |
| Cagaran Sewa Dewan                       | 631         | 451         |
| Cagaran Kunci Gerai                      | —           | —           |
| Cagaran bekalan Air & Elektrik: Gerai    | —           | —           |
| Cagaran Infra                            | —           | —           |
| Cagaran Sewa Kompleks 3K                 | 150         | —           |
|  | 73,962      | 89,714      |

**15. PERKHIDMATAN IKHTISAS**

Perkhidmatan Ikhtisas adalah termasuk bayaran Perkhidmatan Sisa Pepejal sebanyak RM71.56 juta

16. PEMBELIAN HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

|                                    | 2010      | 2009       |
|------------------------------------|-----------|------------|
|                                    | RM        | RM         |
| Jumlah kos dikenakan               | 1,968,740 | 18,275,663 |
| Pindahan dari kerja dalam kemajuan | —         | —          |
| Pelupusan                          | —         | —          |
|                                    | <hr/>     | <hr/>      |
| Pembayaran Tunai                   | 1,968,740 | 18,275,663 |
|                                    | <hr/>     | <hr/>      |

17. TAMBAHAN KERJA DALAM KEMAJUAN

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Baki 1 Januari                              | 4,215,354 | 3,339,908 |
| Tambahan dalam tahun semasa                 | 17,096    | 875,446   |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
|   | 4,232,450 | 4,215,354 |
| Pindah ke akaun hartanah,loji dan peralatan | —         | —         |
| Hapuskira dalam tahun semasa                | —         | —         |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
| Baki 31 Disember                            | 4,232,450 | 4,215,354 |
|   | <hr/>     | <hr/>     |

18. KOMITMEN MODAL

|                             |             |             |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Diluluskan dan dikontrakkan | 4,260,180   | 4,260,180   |
| Pembayaran ikut kerja       | (4,232,450) | (4,215,354) |
|                             | <hr/>       | <hr/>       |
|                             | 27,730      | 44,826      |
|                             | <hr/>       | <hr/>       |

19. ANGKA-ANGKA BANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan semula untuk menepati pembentangan semasa.

**No. 4590.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Selayang bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM

Bertarikh 19 Ogos 2011

ANG NAI HAR

*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Kami, Dato' Zainal Abidin bin Aala, Yang Dipertua dan Tn. Hasbullah bin Mohd Ridzwan, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Selayang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*  
18 Ogos 2011

TN. HASBULLAH BIN MOHD RIDZWAN  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Perbandaran Selayang*  
18 Ogos 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS  
PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Saya, Hj. Az'har bin Samsuri, (KP. 680207-10-6091), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Selayang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas (Hj. Az'har bin Samsuri)  
Di Selayang pada 18 Ogos 2011

Di hadapan saya,

SUHAILA BINTI ABDUL HAMID  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4043

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2010

|  | 2010         | 2009         |
|--|--------------|--------------|
|  | RM           | RM           |
| HARTANAH LOGI & PERALATAN (Nota 4)         | 76,257,908   | 83,447,448   |
| KERJA DALAM PROSES (Nota 5)                | 396,000      | 300,000      |
| <hr/>                                      |              |              |
| HARTA SEMASA                               |              |              |
| Siberhutang (Nota 6)                       | 3,248,918    | 3,341,686    |
| Tunggakan Cukai Tafsiran (Nota 7)          | 20,365,398   | 23,071,821   |
| Wang Tunai di Bank                         | 14,690,539   | 18,039,930   |
| Wang Tunai di Tangan                       | 7,600        | 5,100        |
| Simpanan Tetap                             | 13,859,333   | 9,504,960    |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
|  | 52,171,788   | 53,963,497   |
| <hr/>                                      |              |              |
| Tolak:                                     |              |              |
| TANGGUNGAN SEMASA                          |              |              |
| Sipiutang (Nota 8)                         | 24,483,008   | 34,638,357   |
| Cagaran (Nota 9)                           | 40,270,317   | 36,038,199   |
| Pinjaman Bank Islam (Nota 10 (10.1))       | —            | 3,000,000    |
| Bayaran Audit                              | 34,000       | 34,000       |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
|  | 64,787,325   | 73,710,556   |
| <hr/>                                      |              |              |
| LIABILITI BERSIH SEMASA                    | (12,615,537) | (19,747,059) |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
|  | 64,038,371   | 64,000,389   |
| <hr/>                                      |              |              |
| DIBIAYAI OLEH:                             |              |              |
| Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)             | 2,943,367    | 3,227,845    |
| Kredit Tertunda—Geran Pelancaran (Nota 12) | 37,848,542   | 40,872,636   |
| Peruntukan Negeri (Nota 13)                | 2,778,740    | 307,436      |
| <hr/>                                      |              |              |
| PINJAMAN JANGKA PANJANG                    |              |              |
| Bank Islam (Nota 10 (10.1))                | —            | 20,670       |
| Kerajaan Negeri (Nota 10 (10.2))           | 20,467,722   | 19,571,802   |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
|  | 64,038,371   | 64,000,389   |
| <hr/>                                      |              |              |

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

MOHD JAID BIN HAJI EHSAN  
*Setiausaha*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

## PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2010

|                                | 2010       | 2009       |
|--------------------------------|------------|------------|
|                                | RM         | RM         |
| PENDAPATAN                     |            |            |
| Cukai Taksiran (Nota 15)       | 84,570,521 | 80,904,645 |
| Perkhidmatan Lain (Nota 16)    | 722,666    | 861,423    |
| Bayaran Letak Kereta (Nota 17) | 1,318,518  | 1,839,855  |

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4044

[15hb Dis. 2011

|   | 2010               | 2009               |
|---|--------------------|--------------------|
|   | RM                 | RM                 |
| Lesen Perniagaan (Nota 18)                      | 8,206,889          | 11,778,944         |
| Bayaran Pelan (Nota 19)                         | 3,433,462          | 2,819,381          |
| Faedah (Nota 20)                                | 499,177            | 459,836            |
| Denda, Kompaun dan waran (Nota 21)              | 7,068,907          | 4,845,836          |
| Pelbagai Penerimaan (Nota 22)                   | 616,906            | 582,049            |
| Sewaan (Nota 23)                                | 4,599,764          | 3,680,575          |
| Bantuan daripada Kerajaan Persekutuan (Nota 24) | 12,500,000         | 12,000,000         |
| Kredit Tertunda–Geran Pelancaran (Nota 24)      | 3,024,090          | 3,014,450          |
| Keuntungan Projek Penswastaaan (Nota 24)        | 1,200,000          | 100,000            |
| Lain-lain hasil (Nota 24)                       | 244,801            | 1,978,097          |
|   | <u>128,005,701</u> | <u>124,865,091</u> |

Tolak:

PERBELANJAAN

|  |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|
| Gaji dan upahan (Nota 25)                    | 14,441,960         | 14,047,504         |
| Elaun Tetap (Nota 26)                        | 7,259,702          | 7,196,460          |
| Tambah Kos Kakitangan (Nota 27)              | 5,940,429          | 5,087,343          |
| Elaun lebih masa (Nota 28)                   | 1,550,243          | 1,476,563          |
| Yuran Ikhtisas dan Elaun Memandu (Nota 28)   | 1,421              | 1,990              |
| Tuntutan Perjalanan (Nota 29)                | 205,901            | 200,451            |
| Perhubungan (Nota 30)                        | 634,961            | 650,645            |
| Utiliti (Nota 31)                            | 3,076,726          | 4,715,154          |
| Sewaan Perkakasan Dan Perkhidmatan (Nota 32) | 672,256            | 548,256            |
| Perkhidmatan Percetakan (Nota 33)            | 944,790            | 1,088,621          |
| Pengiklanan (Nota 34)                        | 54,753             | 43,669             |
| Bekalan dan Bahan-bahan (Nota 35)            | 2,719,956          | 2,774,967          |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan (Nota 36)      | 18,454,557         | 23,017,654         |
| Kontrak Angkat Sampah (Nota 37)              | 49,039,697         | 42,285,991         |
| Perbelanjaan Khas/Kemudahan (Nota 38)        | 2,110,565          | 5,796,147          |
| Pelbagai perbelanjaan (Nota 39)              | 7,929,173          | 9,590,404          |
| Pampasan Setingan (Nota 40)                  | 40,500             | 280,000            |
| Pembiayaan Pinjaman (Nota 41)                | 1,866,044          | 393,573            |
| Hutang Lapuk (Nota 42)                       | 2,735,355          | 5,511,286          |
| Susutnilai (Nota 43)                         | 7,726,184          | 7,839,375          |
|  | <u>127,405,173</u> | <u>132,546,053</u> |

(KEKURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN DARI  
PERBELANJAAN

600,528 (7,680,962)

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

MOHD JAID BIN HAJI EHSAN  
*Setiausaha*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2010

|                                 | 2010      | 2009        |
|---------------------------------|-----------|-------------|
|                                 | RM        | RM          |
| (KEKURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN | 600,528   | (7,680,962) |
| Campur:                         |           |             |
| Belanja Susut nilai             | 7,623,507 | 7,054,742   |
| Hutang Ragu                     | 2,735,355 | 5,519,917   |



|   | 2010<br>RM         | 2009<br>RM         |
|---|--------------------|--------------------|
| Kredit Tertunda   | (3,024,091)        | (3,014,449)        |
| Pelarasan ke atas Kumpulan Wang Tahun 2008  | 106,839            | 79,629             |
|   | <u>8,042,138</u>   | <u>1,958,877</u>   |
| PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN<br>PENDAPATAN DAN ALIRAN TUNAI DARI<br>AKTIVITI OPERASI |                    |                    |
| (Pengurangan)/Penambahan Sipiutang  | (10,117,798)       | 13,193,638         |
| (Pengurangan)/Penambahan Cagaran  | 4,232,118          | 966,258            |
| (Pengurangan)/Penambahan Bayaran Audit  | 192                | 193                |
| Pengurangan/(Penambahan) Siberhutang  | 98,114             | 320,658            |
| Pengurangan/(Penambahan) Tunggakakan Cukai Taksiran                                       | (1,122,298)        | (3,032,607)        |
|   | <u>(6,909,672)</u> | <u>11,448,140</u>  |
| ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA<br>AKTIVITI PELABURAN                                  |                    |                    |
| Pembayaran Belian Hartanah, Loji & Peralatan  | (375,538)          | (3,691,494)        |
| Pembayaran Kerja dalam Proses   | (96,000)           | 1,402,930          |
|   | <u>(471,538)</u>   | <u>(2,288,564)</u> |
| ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA<br>AKTIVITI PEMBIAYAAN DAN LAIN-LAIN                   |                    |                    |
| Pinjaman Jangka Panjang   | (5,321,059)        | (3,465,795)        |
| Pinjaman Kerajaan Negeri  | 895,920            | (1,826,198)        |
| Faedah Jangka Panjang   | 2,300,389          | 393,573            |
| Kumpulan Wang Projek Kerajaan Negeri  | 2,471,304          | —                  |
| Geran Kredit Tertunda   | —                  | 614,154            |
|   | <u>346,554</u>     | <u>(4,284,266)</u> |
| LEBIHAN/(KEKURANGAN)/BERSIH DALAM TUNAI<br>DAN TUNAI SETARA                               |                    |                    |
| Tunai dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa   | 27,549,990         | 20,715,803         |
|   | <u>28,557,472</u>  | <u>27,549,990</u>  |
| ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR<br>TEMPOH   |                    |                    |
| Baki Bank & Wang Tunai  | 14,698,139         | 18,045,030         |
| Wang Simpanan Tetap   | 13,859,333         | 9,504,960          |
|   | <u>28,557,472</u>  | <u>27,549,990</u>  |

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AALA  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

MOHD JAID BIN HAJI EHSAN  
*Setiausaha*  
*Majlis Perbandaran Selayang*

## NOTA KEPADA AKAUN

## 1. DASAR PERAKAUNAN

- (a) Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

- (b) Penjelasan Nilai Aset

Susutnilai atas hartanah, loji dan Peralatan dibuat mengikut kaedah 'garis lurus' berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Perabot                 | 20%    |
| Jentera/Mesin Rumput    | 33.30% |
| Kenderaan               | 25%    |
| Alat Perkakasan Bengkel | 33.30% |
| Bangunan                | 5%     |
| Lain-lain harta         | 20%    |
| Tanah                   | —      |

Kesemua harta alih di atas diiktiraf sebagai aset harta alih kecuali Perabot.

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan ke keuntungan terkumpul.

- (c) Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh lembaran imbalan untuk menentukan samada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka yang didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Keterbalikan ini diiktiraf dalam penyata pendapatan dengan serta-merta.

- (d) Keuntungan atau kerugian atas jualan hartanah, loji dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat bandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan di penyata pendapatan.

- (e) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari kadar taksiran, carum bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

- (f) Tunai Dan Tunai Setara

Tunai dan tunai setara terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpanan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

## (g) Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjukkan semula untuk tujuan perbandingan.

## (h) Pengiktirafan Sipiutang

Pengiktirafan sipiutang adalah seperti berikut:

Semua Pesanan Tempatan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi masih belum dibayar sehingga 31hb. Disember tahun berikutnya.

Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1hb. Januari hingga 31hb. Januari tahun berikutnya.

## (i) Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

## (j) Kebajikan Kakitangan

Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman Perkeso.

Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.

Pinjaman Tabung Pendidikan Anak-anak Kakitangan.

Pinjaman Kenderaan Kakitangan.

Pinjaman Komputer Kakitangan.

## (k) Instrumen Kewangan

Pelaburan Simpanan Tetap

Pelaburan Akaun Amanah

## (l) Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaun-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

## 2. LIABILITI LUAR JANGKA

## 2.1 Mahkamah Tinggi Shah Alam; Guaman-Sivil No. 21-187-2004

Plaintif: 1. Insajuta Sdn. Bhd.  
2. Bestech Industries Sdn. Bhd.

Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2004, Insajuta Sdn. Bhd. (ISB) serta Bestech Industries Sdn. Bhd. (BISB) telah membuat tuntutan saman terhadap MPS di Mahkamah Tinggi Shah Alam di atas tuduhan gagal mengambil langkah-langkah yang sewajarnya semasa motolori-motorlori pihak Plaintif berada dalam lindungan dan kawalan pihak Majlis. Gantirugi khas yang dituntut adalah sebanyak RM276,97.00 selain gantirugi am, faedah serta kos tindakan guaman tersebut.

Kes tersebut ditetapkan untuk perbicaraan pada 5hb April–7hb April 2011 ini.

2.2 Mahkamah Sesyen di Selayang, Guaman Sivil No. MT 1-21-21-2007

Plaintif: Protonia Sdn. Bhd.

Defendan: 1. Majlis Perbandaran Selayang  
2. Kerajaan Negeri Selangor

Pada tahun 2007, pihak Plaintif telah membuat tuntutan gantirugi terhadap Defendan-defendan sebanyak RM46,365,269.00 bagi gantirugi khas kerana telah menolak permohonan penukaran syarat kegunaan tanah Plaintif walaupun kelulusan Kebenaran Merancang telah diperolehi oleh pihak Plaintif. Tindakan Plaintif telah dibatalkan dan pihak Plaintif telah membuat rayuan kepada hakim Dalam Kamar. Namun demikian, sehingga kini tiada tarikh yang ditetapkan untuk perbicaraan.

2.3 Mahkamah Tinggi Shah Alam, No. Saman: 21-108-2007

Plaintif: Yew Kim Chooi

Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Tindakan guaman terhadap pihak Majlis tidak diteruskan. Pihak Plaintif hanya menghantar Writ Saman yang masih belum ditandatangani oleh pihak Mahkamah.

2.4 Mahkamah Sesyen di Selayang, Guaman Sivil No. 52-876-2007

Plaintif: Proharta Consultancy Sdn. Bhd.

Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2007, Proharta Consultancy Sdn. Bhd. (PCSB) telah membuat tuntutan saman ke atas pihak Majlis berkaitan tunggakan baki bayaran bagi kerja-kerja pengemaskinian data pegangan MPS sebanyak RM199,503.50 di mana pihak Mahkamah telah memberi Penghakiman Terus terhadap permohonan tersebut serta mengenakan kos tindakan terhadap Majlis sebanyak RM2,210.00. Pihak Majlis telah membuat rayuan di Mahkamah Tinggi Shah Alam, No. Rayuan Sivil: MT-A12-174-2009. Namun demikian, rayuan pihak Majlis telah ditolak oleh Mahkamah Tinggi. Pihak Majlis sekali lagi membuat rayuan ke Mahkamah Rayuan Malaysia Permohonan Kebenaran No. B-08-266-2010 di mana kes tersebut masih di dalam peringkat rayuan.

2.5 Mahkamah Seksyen di Selayang, No. Saman 52-171-2008 & 52-172-2008.

2.6 Plaintif Mahmood bin Md Salleh & Saodah binti Abdullah

Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2008, pihak Plaintif (suami isteri) telah mengemukakan tuntutan kepada pihak Majlis di atas tuduhan pencerobohan ke atas tanah mereka yang terletak di Kampung Selayang Indah serta Kampung Laksamana. Gantirugi yang dituntut ialah sebanyak RM252,908.50 serta RM252,835.00 bagi setiap satu lot milik mereka. Pada 2hb Jun 2010, tuntutan-tuntutan pihak Plaintif telah ditolak dengan kos. Pihak Plaintif telah memfailkan rayuan di Mahkamah Tinggi Shah Alam Sivil No. B12-287-2011 dan B12-488-2011.

Pada 30hb Mac 2011, salah seorang Plaintif iaitu Mahmood b Mohd Salleh telah berjaya di dalam rayuannya di mana pihak Hakim Mahkamah Tinggi telah memberi gantirugi teladan sebanyak RM50,000.00 beserta faedah sebanyak 4% dari tarikh 28hb Mac 2008 sehingga penyelesaian penuh dan kos rayuan sebanyak RM5,000.00. Pihak Majlis akan membuat rayuan di Mahkamah Rayuan dalam tempoh terdekat kerana terdapat isu kekhilafan undang-undang berkaitan keputusan Hakim tersebut.

## 2.7 Mahkamah Sesyen di Selayang, Guaman Sivil No. 52-5326-2008

Plaintif: Intraharta Consultants Sdn. Bhd.

Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2008, Intraharta Consultants Sdn. Bhd. (ICSB) telah membuat tuntutan saman ke atas pihak Majlis berkaitan tunggakan baki bayaran bagi kerja-kerja pengemaskinian data pegangan MPS sebanyak RM149,243.50 di mana pihak Mahkamah telah memberi Penghakiman Terus terhadap permohonan tersebut serta kos guaman sebanyak RM1,960.00.

Pihak Majlis telah memfailkan rayuan di Mahkamah Tinggi Shah Alam, Rayuan Sivil No. 12-820-2009 di mana rayuan tersebut telah dibenarkan oleh pihak Mahkamah pada 22hb April 2010. Tiada sebarang rayuan dibuat oleh pihak Plaintif/Responden sebagai tindakan susulan.

## 2.8 Mahkamah Sesyen di Selayang, Saman No. 53-161-2007

Plaintif: Yap Eng Ho

Defendan: 1. Yang Dipertua, Majlis Perbandaran Selayang  
2. Majlis Perbandaran Selayang  
3. Syarikat Bekalan Air Selangor Sdn. Bhd. dan  
Lambang Sejagat Sdn. Bhd. (Pihak Ketiga)

Pada tahun 2007, plaintif telah membuat tuntutan terhadap pihak Defendan serta Pihak Ketiga berkaitan kerosakan yang dialami oleh kenderaan Plaintif serta kecederaan kepada Plaintif akibat pokok tumbang.

Kos tidak dinyatakan secara spesifik oleh pihak Plaintif.

Kes telah ditetapkan untuk bicara pada 25hb Mac 2010. Kes dikendalikan oleh peguamcara syarikat insurans yang dilantik oleh Majlis. Oleh yang demikian, tiada liabiliti yang ditanggung oleh pihak Majlis.

## 2.9 Mahkamah Seksyen di Selayang, Saman No. 21-170-2009

Plaintif: SMY Properties Sdn. Bhd.

Defendan: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2009, SMY Properties (SMY) telah membuat tuntutan saman ke atas pihak Majlis berkaitan tunggakan baki bayaran bagi kerja-kerja pengemaskinian data pegangan MPS sebanyak RM341,589.27.

Kes masih belum ditetapkan untuk perbicaraan.

## 2.10 Mahkamah Tinggi Shah Alam, Semakan Kehakiman No. 25-43-2009

Pemohon: Sunwaymas Sdn. Bhd.

Responden: Majlis Perbandaran Selayang

Pada tahun 2009, pihak Perayu membuat permohonan semakan kehakiman terhadap pihak Majlis di mana mereka mempertikaikan keputusan pihak Majlis mengeluarkan Arahan Pemberhentian Kerja serta memohon gantirugi sebanyak RM26,730,728.00 serta kos perbelanjaan berjumlah RM4,618,819.36.

Mahkamah telah menolak permohonan pihak Pemohon dengan kos pada 10hb Februari 2011.

Pemohon sedang dalam proses membuat rayuan ke Mahkamah Rayuan Malaysia.

## 3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan mengikut jabatan dan kategori jawatan adalah seperti berikut

| Jabatan                            | Taraf Jawatan |         | Jumlah<br>2010 | Jumlah<br>2009 |
|------------------------------------|---------------|---------|----------------|----------------|
|                                    | Tetap         | Kontrak |                |                |
| Khidmat Pengurusan                 | 43            | 18      | 61             | 128            |
| Penguatkuasa & Keselamatan         | 125           | 55      | 180            | 181            |
| Penilaian & P. Harta               | 78            | 21      | 99             | 53             |
| Perbendaharaan                     | 51            | 31      | 82             | 80             |
| Pelan Bangunan                     | 26            | 7       | 33             | 20             |
| Kesihatan                          | 60            | 20      | 80             | 100            |
| Perancang Bandar & Pembangunan     | 20            | 9       | 29             | 98             |
| Kejuruteraan                       | 63            | 17      | 80             | 86             |
| Audit Dalaman                      | 4             | 3       | 7              | 7              |
| Perhubungan Awam                   | 12            | 8       | 20             | 18             |
| Unit COB                           | 4             | 1       | 5              | 4              |
| Pelesenan                          | 12            | 17      | 29             | 27             |
| Perundangan                        | 12            | 8       | 20             | 21             |
| Unit Pusat Setempat                | 8             | 1       | 9              | 6              |
| Perolehan                          | 4             | 2       | 6              | 6              |
| Belia & Sukan                      | 6             | 1       | 7              | 5              |
| Perkhidmatan Bandar & Alam Sekitar | 22            | 9       | 31             | 11             |
| Taman & Rekreasi                   | 61            | 3       | 64             | 10             |
| Urusetia                           | 5             | 2       | 7              | 5              |
| Unit Selenggara Bangunan           | 4             | 2       | 6              | —              |
| Jumlah                             | 620           | 235     | 855            | 866            |

## 4. HARTANAH, LOJI &amp; PERALATAN—RM76,257,908

| Jenis Harta             | Bangunan<br>Ada<br>Hakmilik<br>RM | Bangunan<br>tiada<br>Hakmilik<br>RM | Perabot &<br>Lengkapan<br>RM | Alat<br>Kelengkapan<br>Pejabat<br>RM | Kenderaan<br>RM |
|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-----------------|
| KOS/NILAI               |                                   |                                     |                              |                                      |                 |
| Baki pada<br>1-1-2010   | 30,157,845                        | 88,267,829                          | 4,914,063                    | 13,822,218                           | 8,361,749       |
| Hapus Kira              | —                                 | —                                   | (28,500)                     | (31,308)                             | —               |
| Pelarasan               | (252,000)                         | (50,000)                            | —                            | —                                    | —               |
| Tambahan dalam<br>tahun | —                                 | —                                   | —                            | 777,542                              | —               |
|                         | 29,905,845                        | 88,217,829                          | 4,885,563                    | 14,568,452                           | 8,361,749       |

| Jenis Harta                   | Bangunan<br>Ada<br>Hakmilik<br>RM | Bangunan<br>tiada<br>Hakmilik<br>RM | Perabot &<br>Lengkapan<br>RM | Alat<br>Kelengkapan<br>Pejabat<br>RM | Kenderaan<br>RM |
|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|-----------------|
| <b>SUSUTNILAI</b>             |                                   |                                     |                              |                                      |                 |
| Susutnilai pada<br>1-1-2010   | 7,585,744                         | 31,795,893                          | 4,450,232                    | 11,591,563                           | 6,960,388       |
| Hapuskira                     | —                                 | —                                   | (28,497)                     | (486)                                | —               |
| Pelarasan                     | (45,150)                          | (28,542)                            | —                            | —                                    | —               |
| Susutnilai Dalam<br>Tahun     | 1,474,051                         | 4,391,327                           | 224,393                      | 855,630                              | 671,154         |
| Susutnilai pada<br>31-12-2010 | 9,014,645                         | 36,158,678                          | 4,646,128                    | 12,446,707                           | 7,631,542       |
| Nilai Buku 2010               | 20,891,200                        | 52,059,151                          | 239,435                      | 2,121,745                            | 730,207         |
| Nilai Buku 2009               | 22,572,101                        | 56,471,939                          | 463,833                      | 2,230,659                            | 1,401,359       |

| Jenis Harta             | Jentera/<br>mesin<br>RM | Perkakas<br>bengkel<br>RM | Lain-lain<br>harta<br>RM | Tanah<br>RM | Jumlah<br>RM |
|-------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------|--------------|
| <b>KOS/NILAI</b>        |                         |                           |                          |             |              |
| Baki pada 1-1-2010      | 1,654,102               | 98,922                    | 155,269                  | —           | 147,431,997  |
| Hapus kira              | —                       | —                         | —                        | —           | (59,808)     |
| Pelarasan               | —                       | —                         | —                        | —           | (302,000)    |
| Tambahan dalam<br>tahun | 13,440                  | —                         | 4,800                    | —           | 795,782      |
|                         | 1,667,542               | 98,922                    | 160,069                  | —           | 147,865,971  |

|                               |           |        |         |   |            |
|-------------------------------|-----------|--------|---------|---|------------|
| <b>SUSUTNILAI</b>             |           |        |         |   |            |
| Susutnilai pada<br>1-1-2010   | 1,383,811 | 98,706 | 118,219 | — | 63,984,556 |
| Hapuskira                     | —         | —      | —       | — | (28,983)   |
| Pelarasan                     | —         | —      | —       | — | (73,692)   |
| Susutnilai dalam<br>tahun     | 97,039    | 161    | 12,427  | — | 7,726,182  |
| Susutnilai pada<br>31-12-2010 | 1,480,850 | 98,867 | 130,646 | — | 71,608,063 |
| Nilai Buku 2010               | 186,692   | 55     | 29,423  | — | 76,257,908 |
| Nilai Buku 2009               | 270,292   | 217    | 37,048  | — | 83,447,448 |

(a) Kos bagi aset-aset yang telah disusutnilai penuh masih digunakan adalah seperti berikut:

|                          | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|--------------------------|------------|------------|
| Bangunan                 | 816,133    | 816,133    |
| Perabot danengkapan      | 3,024,445  | 2,298,146  |
| Alat Kelengkapan pejabat | 9,299,415  | 7,905,225  |

|                   | 2010              | 2009              |
|-------------------|-------------------|-------------------|
|                   | RM                | RM                |
| Kenderaan         | 5,627,900         | 5,898,004         |
| Jentera dan mesin | 1,370,462         | 1,360,162         |
| Perkakas bengkel  | 97,823            | 97,823            |
| Lain-lain harta   | 61,829            | 52,298            |
|                   | <u>20,298,007</u> | <u>18,427,791</u> |

(b) Aset yang telah dicagarkan untuk pinjaman adalah seperti berikut:

|                   | 2010              | 2009              |
|-------------------|-------------------|-------------------|
|                   | RM                | RM                |
| Nilai buku bersih |                   |                   |
| Bangunan          | <u>16,353,764</u> | <u>17,521,890</u> |

#### 5. KERJA DALAM PROSES—RM396,000

Kerja Dalam Proses adalah merupakan Projek Majlis yang sedang dalam pembinaan dan pembelian melebihi satu tahun jangka siap.

| Bil. Projek              | Jumlah pada 1-1-2010 | Jumlah dibayar dalam tahun | Dipindahkan ke akaun harta tetap | Pelarasan/hapuskira | Jumlah pada 31-12-2010 |
|--------------------------|----------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------------|------------------------|
|                          | RM                   | RM                         | RM                               | RM                  | RM                     |
| 20 unit gerai Gombak Ria | 300,000              | 96,000                     | —                                | —                   | 396,000                |
|                          | <u>300,000</u>       | <u>96,000</u>              | <u>—</u>                         | <u>—</u>            | <u>396,000</u>         |

#### 6. SIBERHUTANG—RM3,248,918

|   | 2010             | 2009             |
|---|------------------|------------------|
|   | RM               | RM               |
| Pinjaman komputer (Nota 6.2)  | 10,501           | 10,621           |
| Pinjaman kenderaan (Nota 6.1)   | 163,244          | 226,556          |
| Pinjaman Tabung Pendidikan Cagaran Majlis Kerajaan Persekutuan/Negeri | 6,999            | 4,596            |
| Pelbagai Siberhutang  | 650,211          | 636,011          |
| Siberhutang-Tong sampah   | 147,731          | 147,731          |
| Bayaran letak kereta  | 1,603,098        | 1,602,259        |
| Akaun Cek Majlis Belum Kredit   | —                | 3,695            |
|   | 615,663          | 707,967          |
|   | 51,471           | 2,250            |
|   | <u>3,248,918</u> | <u>3,341,686</u> |

#### 6.1 Pinjaman kenderaan

|                                   | RM     | RM             |
|-----------------------------------|--------|----------------|
| Pinjaman kenderaan Tolak:         | —      | 185,232        |
| Hutang ragu (Pelarasan 2006-2008) | 18,915 | —              |
| Hutang ragu (Pelarasan 2009)      | 3,073  | 21,988         |
|                                   |        | <u>163,244</u> |



6.2 Pinjaman komputer

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| Pinjaman komputer            | 13,301        |
| Tolak:                       |               |
| Hutang ragu (Pelarasan 2009) | 2,800         |
|                              | <u>10,501</u> |

7. TUNGGAKAN CUKAI—RM20,365,398

Tunggakan Cukai adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

|                                 | 2010              | 2009              |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                 | RM                | RM                |
| Cukai Taksiran (Nota 7.1)       | 19,517,912        | 22,745,003        |
| Caruman Bantu Kadar Negeri      | 52,084            | 52,084            |
| Caruman Bantu Kadar Persekutuan | 795,402           | 274,734           |
|                                 | <u>20,365,398</u> | <u>23,071,821</u> |

7.1 Peruntukan Hutang Ragu

Memperuntukan peruntukan hutang ragu mengikut usia tunggakan melebihi 5 tahun bagi tahun 2010.

|                  | 2010              | 2009              |
|------------------|-------------------|-------------------|
|                  | RM                | RM                |
| Cukai Taksiran   | 41,565,644        | 42,057,380        |
| Tolak:           |                   |                   |
| hutang ragu 2001 | 177,545           |                   |
| hutang ragu 2002 | 183,002           |                   |
| hutang ragu 2003 | 53,347            |                   |
| hutang ragu 2004 | 1,309,821         |                   |
| hutang ragu 2005 | 7,325,960         |                   |
| hutang ragu 2006 | 2,432,255         |                   |
| hutang ragu 2007 | 2,208,868         |                   |
| hutang ragu 2008 | 113,366           |                   |
| hutang ragu 2009 | 5,508,213         | 19,312,377        |
| hutang ragu 2010 | 2,735,355         |                   |
|                  | <u>22,047,732</u> | <u>19,312,377</u> |
|                  | <u>19,517,912</u> | <u>22,745,003</u> |

8. SIPIUTANG—RM24,483,008

|                       |                   |                   |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Pemiutang Aset        | 95,000            | 95,000            |
| Pelbagai Sipiutang    | 21,502,333        | 31,783,636        |
| Sumbangan Swasta      | 849,955           | 137,549           |
| Pembatalan Cek Majlis | 1,932,269         | 2,300,857         |
| Caruman Syarikat      | 72,872            | 321,315           |
| Tuntutan Gaji & Elaun | 30,579            | —                 |
|                       | <u>24,483,008</u> | <u>34,638,357</u> |

9. WANG CAGARAN–RM40,270,317

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Selayang termasuk cagaran Majlis Perbandaran Ampang yang mana kawasannya ketika itu di bawah pentadbiran Majlis Perbandaran Selayang.

Jenis-jenis cagaran yang diterima adalah seperti berikut:

Cagaran Terkumpul

| Tahun 2010 | Tahun 2009 |
|------------|------------|
| RM         | RM         |
| 40,270,317 | 36,038,199 |

10. PINJAMAN JANGKA PANJANG/FAEDAH JANGKA PANJANG

10.1 PINJAMAN BANK ISLAM

Pinjaman Al-Istisna dari Bank Islam (M) Berhad bagi membiayai pembinaan bangunan pejabat baru Majlis Perbandaran Selayang.

Majlis mencagarkan tanah Lot No. 46891, Mukim Batu, Selayang (No. Hakmilik: H.S.(D) 49166 P.T. No. 1444, Bandar Selayang, Daerah Gombak, Negeri Selangor)

|   | 2010 | 2009        |
|---|------|-------------|
|   | RM   | RM          |
| Tanggungan dalam tempoh 12 bulan                                | —    | 3,000,000   |
| Tanggungan selepas tempoh 12 bulan dan tidak lebih dari 5 tahun | —    | 20,670      |
| Tanggungan melebihi 5 tahun                                     | —    | —           |
|   | —    | 3,020,670   |
| Baki Tanggungan Tolak:  | —    | 5,321,059   |
| Faedah tertangguh   | —    | (2,300,389) |
|   | —    | 3,020,670   |

10.2 PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pinjaman dari kerajaan Negeri adalah bagi pembiayaan kos pampasan setinggan dan pembelian RKR.

Pinjaman disalurkan berperingkat mengikut jadual dan pembayaran ansuran bermula pada tahun 2008.

Pinjaman ini adalah dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada kadar baki berkurangan.

|                                | 2010       | 2009       |
|--------------------------------|------------|------------|
|                                | RM         | RM         |
| Pinjaman diterima              | 19,571,802 | 21,398,000 |
| Pinjaman diterima tahun semasa | —          | —          |
| Tambah:                        |            |            |
| Faedah tertangguh              | 895,920    | —          |

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4055

|   | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|---|-------------------|-------------------|
| Tolak:  |                   |                   |
| Bayaran dijelaskan  | —                 | 1,826,198         |
|   | <u>20,467,722</u> | <u>19,571,802</u> |
| <br>  |                   |                   |
| 11. KUMPULAN WANG MAJLIS—RM2,943,367                        |                   |                   |
| Baki Terkumpul pada 1hb Januari                             | 3,227,845         | 13,543,875        |
| Pelarasan Tahun Lepas (Nota 14)                             | (885,006)         | (2,635,068)       |
|   | <u>2,342,839</u>  | <u>10,908,807</u> |
| Campur:   |                   |                   |
| Kekurangan/Lebih Pendapatan Dan Perbelanjaan<br>Dalam Tahun | 600,528           | (7,680,962)       |
| <br>  |                   |                   |
| JUMLAH PADA 31HB DISEMBER                                   | <u>2,943,367</u>  | <u>3,227,845</u>  |

12. KREDIT TERTUNDA GERAN PELANCARAN—RM37,848,542

Jumlah harta tetap yang diperolehi Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai Kredit Tertunda dan dipelaraskan ke hasil setiap tahun berdasarkan jangka masa kegunaan harta-harta itu.

|                       | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Geran sehingga tahun  | 40,872,636        | 43,381,184        |
| Campur:               |                   |                   |
| Tambahan dalam tahun  | —                 | 614,154           |
| Pelarasan dalam tahun | —                 | —                 |
| Hapuskira dalam Tahun | —                 | —                 |
|                       | <u>40,872,636</u> | <u>43,995,338</u> |
| Tolak:                |                   |                   |
| Dipelaraskan ke hasil | 3,024,091         | 3,014,449         |
| Pelarasan dalam tahun | —                 | 108,253           |
| Hapuskira Tahun       | —                 | —                 |
|                       | <u>37,848,545</u> | <u>40,872,636</u> |

| Jenis Harta               | Bangunan          |                | Kenderaan     |              | Jentera      |                | Bengkel           |    | Lain-lain |    | Kerja Dalam Proses |    | Jumlah |    |
|---------------------------|-------------------|----------------|---------------|--------------|--------------|----------------|-------------------|----|-----------|----|--------------------|----|--------|----|
|                           | RM                | RM             | RM            | RM           | RM           | RM             | RM                | RM | RM        | RM | RM                 | RM | RM     | RM |
| <b>KOS/NILAI</b>          |                   |                |               |              |              |                |                   |    |           |    |                    |    |        |    |
| Pada 1-1-2010             | 60,012,015        | 365,695        | 41,017        | 8,262        | 6,903        | 300,000        | 60,733,892        |    |           |    |                    |    |        |    |
| Tambahan dalam tahun      | —                 | —              | —             | —            | —            | —              | —                 | —  | —         | —  | —                  | —  | —      | —  |
| Pelarasan                 | —                 | —              | —             | —            | —            | —              | —                 | —  | —         | —  | —                  | —  | —      | —  |
| Hapuskira                 | —                 | —              | —             | —            | —            | —              | —                 | —  | —         | —  | —                  | —  | —      | —  |
|                           | <u>60,012,015</u> | <u>365,695</u> | <u>41,017</u> | <u>8,262</u> | <u>6,903</u> | <u>300,000</u> | <u>60,733,892</u> |    |           |    |                    |    |        |    |
| <b>SUSUTNILAI</b>         |                   |                |               |              |              |                |                   |    |           |    |                    |    |        |    |
| Susut nilai pada 1-1-2010 | 19,491,299        | 313,855        | 40,951        | 8,252        | 6,902        | —              | 19,861,259        |    |           |    |                    |    |        |    |
| Perlarasan                | —                 | —              | —             | —            | —            | —              | —                 | —  | —         | —  | —                  | —  | —      | —  |
| Susutnilai dalam tahun    | 2,995,351         | 28,740         | —             | —            | —            | —              | 3,024,091         |    |           |    |                    |    |        |    |
| Hapuskira                 | —                 | —              | —             | —            | —            | —              | —                 | —  | —         | —  | —                  | —  | —      | —  |
|                           | <u>22,486,650</u> | <u>342,595</u> | <u>40,951</u> | <u>8,252</u> | <u>6,902</u> | <u>—</u>       | <u>22,885,350</u> |    |           |    |                    |    |        |    |
| <b>NILAI BUKU 2010</b>    |                   |                |               |              |              |                |                   |    |           |    |                    |    |        |    |
|                           | 37,525,365        | 23,100         | 66            | 10           | 1            | 300,000        | 37,848,542        |    |           |    |                    |    |        |    |
| <b>NILAI BUKU 2009</b>    |                   |                |               |              |              |                |                   |    |           |    |                    |    |        |    |
|                           | 40,520,719        | 51,838         | 66            | 10           | 1            | 300,002        | 40,872,636        |    |           |    |                    |    |        |    |

13. PERUNTUKAN NEGERI—RM2,778,740

Senarai dan Baki Peruntukan Projek di bawah pembiayaan Kerajaan Negeri (Disalurkan kepada Majlis) adalah seperti berikut:

| Bil. | Keterangan<br>Projek                     | Peruntukan<br>1-1-2010<br>RM | Tambahan<br>2010<br>RM | Pelarasan<br>RM | Baki<br>31-12-2010<br>RM |
|------|--|------------------------------|------------------------|-----------------|--------------------------|
| 1.   | Membina Pusat Latihan Belia Bukit Lagong | 119,579                      | —                      | —               | 119,579                  |
| 2.   | Pelarasan tahun 2007                     | 187,857                      | —                      | —               | 187,857                  |
| 3.   | Pembakaran Sampah Haram Sg. Kertas       | —                            | 2,449,304              | —               | 2,449,304                |
| 4.   | Kempen PBT—Pembelian Tong Sampah         | —                            | 22,000                 | —               | 22,000                   |
|      |  | <u>307,436</u>               | <u>2,471,304</u>       | <u>—</u>        | <u>2,778,740</u>         |

14. PELARASAN TAHUN LEPAS—RM885,006

Pelarasan ke atas kumpulan wang Majlis 2010 adalah terhadap perkara seperti berikut:

|                                | 2010             | 2009               |
|--------------------------------|------------------|--------------------|
| Tunggakan Cukai Taksiran       | (1,093,366)      | (2,707,619)        |
| Harta Tetap                    | 58,436           | (91,000)           |
| Susutnilai Berkumpul           | —                | (27,517)           |
| Kerja Dalam Proses             | 96,000           | —                  |
| Sipiutang                      | 2,600            | (19,104)           |
| Siberhutang                    | 309              | (4,064)            |
| Pinjaman Kenderaan             | 112              | (590)              |
| Lain-lain Elaun                | —                | 180                |
| Akaun Pembatalan Cek Majlis    | 34,951           | 31,264             |
| Cagaran                        | —                | (12,803)           |
| Utiliti                        | (4,004)          | 600                |
| Yuran Proses Pelan             | (34,159)         | (15,365)           |
| Peruntukan Hutang Ragu         | —                | 11,704             |
| Peruntukan Bayaran Audit       | 192              | (3,807)            |
| Sewaan Harta Majlis            | 450              | (1,600)            |
| Sewaan Gerai                   | (2,947)          | —                  |
| Pinjaman Tabung Pendidikan     | —                | 586                |
| Simpanan Tetap                 | 57,690           | 94,917             |
| Elaun Ahli Majlis              | (900)            | —                  |
| Latihan & Kursus               | 1,350            | 2,072              |
| Kompaun                        | (90)             | (400)              |
| Permit                         | (7,800)          | (775)              |
| Geran Kredit Tertunda          | —                | 108,253            |
| Lesen                          | (240)            | —                  |
| Jualan Borang Tender           | 109              | —                  |
| Akaun Majlis Belum Dikreditkan | 4,925            | —                  |
| Bayaran Perubatan              | 1,376            | —                  |
|                                | <u>(885,006)</u> | <u>(2,635,068)</u> |

## 15. CUKAI TAKSIRAN

|                                 | Pendapatan<br>(RM) | Jumlah        |
|---------------------------------|--------------------|---------------|
| Cukai Taksiran Semasa           | 82,822,767.54      |               |
| Caruman Bantu Kadar Persekutuan | 1,692,980.03       |               |
| Caruman Bantu Kadar Negeri      | 54,773.92          | 84,570,521.49 |

## 16. PERKHIDMATAN LAIN

|                                      |            |            |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Tempat Letak Kereta                  | 10,090.00  |            |
| Kutipan Sampah dan Pembersihan Pasar | 61,240.00  |            |
| Bayaran Perkhidmatan Pusat Siber     | 2,065.00   |            |
| K. Renang-Penginapan Asrama          | 1,620.00   |            |
| K. Renang-Penggunaan Kolam Renang    | 1,274.00   |            |
| Bayaran Rawatan/Suntikan             | 41,810.00  |            |
| Komisen Pinjaman Bank                | 21,683.08  |            |
| Pengesahan Cukai Taksiran            | 47,525.00  |            |
| Lain-lain Perkhidmatan               | 76,522.67  |            |
| Pembersihan Gerai                    | 430,011.00 |            |
| Bayaran Pelbagai Taska               | 28,825.00  | 722,665.75 |

## 17. BAYARAN LETAK KERETA

|                      |              |              |
|----------------------|--------------|--------------|
| Bayaran Letak Kereta | 1,318,513.38 | 1,318,518.38 |
|----------------------|--------------|--------------|

## 18. LESEN PERNIAGAAN

|                                      |              |              |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Harian Dan Pasar Malam               | 391,386.00   |              |
| Penjaja Bergerak                     | 43,197.00    |              |
| Lesen Gerai                          | 254,180.50   |              |
| Lain-lain Penjaja                    | 378.00       |              |
| Perniagaan Makanan                   | 296,849.00   |              |
| Perniagaan Bahan Binaan              | 111,315.25   |              |
| Automobil Dan Alat Ganti             | 45,367.50    |              |
| Ternakan dan Ladang                  | 5,802.00     |              |
| Lesen Anjing                         | 26,260.00    |              |
| Bahan Kimia dan Petrol               | 43,904.50    |              |
| Kejuruteraan                         | 685,316.00   |              |
| Perkhidmatan                         | 50,210.67    |              |
| Dandan dan Persolekan                | 117,303.61   |              |
| Lain-lain Trade Perniagaan           | 1,786,267.25 |              |
| Hotel                                | 4,500.00     |              |
| Pusat Siber                          | 7,300.00     |              |
| Pusat Sukan Persendirian             | 500.00       |              |
| Industri Berat                       | 193,571.00   |              |
| Industri Ringan                      | 584,727.50   |              |
| Panggung Wayang                      | 1,700.00     |              |
| Karaoke dan Pub                      | 17,424.00    |              |
| Taman Hiburan                        | 81,832.00    |              |
| Lain-lain                            | 151,656.00   |              |
| Iklan-Premis                         | 1,446,090.95 |              |
| Papan Tanda                          | 130,472.87   |              |
| Yuran Papan Iklan                    | 158,960.00   |              |
| Permit Bangunan Sementara & Struktur | 310,626.55   |              |
| Permit Khemah                        | 17,725.00    |              |
| Permit Khemah Perniagaan             | 85,324.20    |              |
| Permit Aktiviti Atas Petak           | 20.00        |              |
| Letak Kereta                         |              |              |
| Permit Laluan Keluar Masuk           | 780.00       |              |
| Permit Tutup- Longkang               | 226.50       |              |
| Permit Billboard/Papan Tanda/Unipole | 82,880.00    |              |
| Permit Telekomunikasi                | 455,240.00   |              |
| Permit Lain-lain                     | 617,595.50   | 8,206,889.35 |

19. BAYARAN PELAN

|  | Pendapatan<br>(RM) | Jumlah       |
|--|--------------------|--------------|
| Barangan & Bahan Binaan Di Tepi            | 5,631.00           |              |
| Permit Iklan Kenyataan                     | 189,630.00         |              |
| Bayaran Pelan Bangunan                     | 1,419,355.90       |              |
| Yuran Permohonan Merancang                 | 590,141.29         |              |
| Yuran Proses Permit Korek<br>Jalan         | 19,736.50          |              |
| Yuran Proses Kebenaran<br>Lanskap          | 10,150.00          |              |
| Yuran Proses Pelan Jalan dan<br>Perparitan | 155,900.93         |              |
| Yuran Proses Kerja Tanah                   | 842,332.68         |              |
| Yuran Proses Permit                        | 45,411.00          |              |
| Yuran Proses Lesen Perniagaan              | 7,701.00           |              |
| Yuran Proses Lampu Jalan                   | 6,400.00           |              |
| Jualan Pelan Pelbagai                      | 18,825.00          |              |
| Denda Pelan                                | 122,246.80         | 3,433,462.10 |

20. FAEDAH

|                            |            |            |
|----------------------------|------------|------------|
| Akaun Semasa               | 35,382.68  |            |
| Simpanan Tetap             | 165,137.16 |            |
| Faedah Pelaburan (Repo)    | 236,507.61 |            |
| Pinjaman Kakitangan        | 8,622.94   |            |
| Faedah Simpanan Mudharabah | 53,526.82  | 499,177.21 |

21. DENDA, KOMPAUN DAN WARAN

|                            |              |              |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Denda Lewat Cukai Taksiran | 2,565,463.76 |              |
| Waran Tahan                | 3,103,533.80 |              |
| Kompaun Letak Kereta       | 276,754.26   |              |
| Kompaun                    | 1,002,100.00 |              |
| Kompaun Denggi             | 13,095.00    |              |
| Kompaun Anjing             | 270.00       |              |
| Denda Lewat Sewaan         | 105,680.00   |              |
| Denda Pengurusan Aset      | 2,010.00     | 7,068,906.82 |

22. PELBAGAI PENERIMAAN

|                             |            |            |
|-----------------------------|------------|------------|
| Jualan Borang tender        | 138,486.55 |            |
| Jualan Pelekat Bangunan     | 24,004.03  |            |
| Jualan Salinan Dokumen      | 2,578.00   |            |
| Jualan Pelekat Lesen        | 182,165.45 |            |
| Jualan Pelekat Permit       | 24,096.00  |            |
| Jualan Pelekat Kejuruteraan | 470.00     |            |
| Jualan Petil Lesen          | 17,632.61  |            |
| Jualan Pelupusan aset       | 10,900.00  |            |
| Keuntungan Jualan Aset      | 210,492.00 |            |
| Jualan Barang Kitar Semula  | 5,996.12   |            |
| Jualan Pelbagai             | 85.00      | 616,905.76 |

23. SEWAAN

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| Sewaan-Bangunan Operasi                | 136,668.00   |  |
| Sewaan Pusat Kitar Semula              | 4,200.00     |  |
| Bangunan Bukan Operasi                 | 141,594.45   |  |
| Sewaan Tapak Billboard                 | 766,120.00   |  |
| Sewaan Bangunan Kemudahan Awam         | 10,028.00    |  |
| Padang Permainan dan Dewan Orang Ramai | 350,106.55   |  |
| Sewaan Stadium                         | 199,024.25   |  |
| Sewaan Rekreasi (Gimnasium)            | 20,156.00    |  |
| Pusat Muhibah-Sewaan Kompleks          | 23,315.00    |  |
| Sewaan Gerai                           | 2,900,692.25 |  |
| Sewaan Kenderaan Majlis                | 1,950.00     |  |

|                                    | Pendapatan<br>(RM)    | Jumlah                |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Pusat Muhibah-Sewaan Gelanggang    | 5,567.00              |                       |
| Sewaan lain-lain                   | 1,680.00              |                       |
| Peralatan dan Perkakasan           | 38,662.00             | 4,599,763.50          |
| <b>24. PELBAGAI PENERIMAAN</b>     |                       |                       |
| Geran Penyelenggaraan Jalan        | 7,500,000.00          |                       |
| Geran Kerajaan Persekutuan         | 5,000,000.00          |                       |
| Kredit Tertunda Geran              | 3,024,090.65          |                       |
| lain-lain                          | 218,072.24            |                       |
| Lebih Pendapatan                   | 0.00                  |                       |
| Hasil Potongan Cagaran             | 25,798.65             |                       |
| Caj Penggantian Cek Majlis         | 930.00                |                       |
| Keuntungan Pelupusan Aset          | 0.00                  |                       |
| Keuntungan Dan Projek Penswastaaan | 1,200,000.00          | 16,968,891.54         |
| <b>JUMLAH</b>                      | <b>128,005,701.90</b> | <b>128,005,701.90</b> |
| <b>25. GAJI DAN UPAH</b>           |                       |                       |
|                                    | Perbelanjaan<br>(RM)  | Jumlah                |
| Gaji                               | 14,369,481.02         |                       |
| Tunggakan Gaji                     | 72,479.42             | 14,441,960.44         |
| <b>26. ELAUN TETAP</b>             |                       |                       |
| Elaun Memangku                     | 159,418.78            |                       |
| Elaun Khidmat Awam                 | 1,072,792.30          |                       |
| Imbuan Tetap Perumahan             | 1,902,732.00          |                       |
| Elaun Keraian                      | 169,178.00            |                       |
| Bayaran Intensif Tugas Kewangan    | 26,840.65             |                       |
| Elaun Risiko                       | 479,570.97            |                       |
| Elaun Kebudayaan                   | 6,800.00              |                       |
| Lain-Lain Elaun                    | 3,120,171.10          |                       |
| Elaun Ahli Majlis                  | 298,800.00            |                       |
| Elaun OSC                          | 23,398.00             | 7,259,701.80          |
| <b>27. TAMBAH KOS KAKITANGAN</b>   |                       |                       |
| Kumpulan Wang Simpanan Pekerja     | 1,069,810.00          |                       |
| Pencen                             | 1,444,085.08          |                       |
| Socso                              | 86,842.00             |                       |
| Bayaran Pindah Kakitangan          | 17,756.00             |                       |
| Bayaran Perubatan                  | 2,762,521.96          |                       |
| Latihan Menembak                   | 9,106.10              |                       |
| Latihan K/Tangan/Kursus & Seminar  | 448,205.13            |                       |
| Pembangunan Kemahiran IT           | 43,703.00             |                       |
| Bantuan Kakitangan Persatuan       | 58,400.00             | 5,940,429.27          |
| <b>28. ELAUN LEBIH MASA</b>        |                       |                       |
| Elaun Lebih masa                   | 1,550,242.89          |                       |
| Yuran Iktisas/Lesen Memandu        | 1,420.70              | 1,551,663.59          |
| <b>29. TUNTUTAN PERJALANAN</b>     |                       |                       |
| Tuntutan Perjalanan                | 205,900.95            | 205,900.95            |
| <b>30. PERHUBUNGAN</b>             |                       |                       |
| Bayaran Pos                        | 69,500.00             |                       |
| Bayaran Talipon                    | 396,454.32            |                       |
| Bayaran Litar Suwa                 | 162,006.25            | 634,900.60            |



|                                     | Perbelanjaan<br>(RM) | Jumlah       |
|-------------------------------------|----------------------|--------------|
| 31. UTILITI                         |                      |              |
| Bayaran Letrik                      | 2,179,342.06         |              |
| Air Komplek Majlis                  | 813,720.67           |              |
| Bayaran Pembentungan                | 83,663.70            | 3,076,726.43 |
| 32. SEWAAN                          |                      |              |
| Sewaan Perkakasan dan Peralatan     | 212,125.84           |              |
| Sewaan Perkhid. P/Kuasaan           | 390,000.00           |              |
| Sewaan dan perkakasan kenderaan     | 70,130.00            | 672,255.84   |
| 33. PERKHIDMATAN PERCETAKAN         |                      |              |
| Percetakan dan Penerbitan           | 258,134.00           |              |
| Alat Tulis Pejabat                  | 258,357.20           |              |
| Bil. Cukai                          | 428,298.34           | 944,789.54   |
| 34. PENGIKLANAN                     |                      |              |
| Pengiklanan                         | 54,752.60            |              |
| Publisiti Cukai Taksiran            | —                    | 54,752.60    |
| 35. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN         |                      |              |
| Alat Ganti Kenderaan                | 206,774.75           |              |
| Alat Ganti Jentera                  | 17,139.50            |              |
| Alat Ganti Perabot/Kelengkapan Pej. | 47,322.90            |              |
| Bahan Pembakar                      | 364,707.65           |              |
| Tayar, Tiub dan Tampal              | 89,741.30            |              |
| Bahan Pencuci, Pembersih            | 14,359.60            |              |
| Bahan Tanaman & Pertanian           | 32,090.00            |              |
| Alat Kecil Pertanian                | 43,348.30            |              |
| Makanan Haiwan                      | 12,820.00            |              |
| Penerbitan & Majalah                | 29,773.10            |              |
| Alat Kecil Audio Visual             | 38,420.60            |              |
| Kemudahan Bekalan Tong Sampah       | 22,670.00            |              |
| Bekalan Papan Tanda                 | 277,755.70           |              |
| Bekalan Peralatan Bengkel           | 32.00                |              |
| Kemudahan Riadah                    | 35,768.10            |              |
| Ubatan                              | 822,004.80           |              |
| Pakaian Seragam                     | 569,477.10           |              |
| Alat Kel. Unit Vektor               | 94,750.80            |              |
| Bekalan Tumbuhan dan Bunga          | 1,000.00             | 2,719,956.20 |
| Hiasan                              |                      |              |
| 36. PENYELENGGARAAN                 |                      |              |
| Penyelenggaraan gerai               | 419,887.84           |              |
| Penyelenggaraan Bangunan            | 359,970.21           |              |
| Penye. Bangunan Bukan Pejabat       | 485,105.79           |              |
| Penyelenggaraan Lif Bangunan MPS    | 38,940.00            |              |
| Penyelenggaraan Elektrik Bangunan   | 68,924.00            |              |
| Penyelenggaraan Jalan & Lorong      | 4,768,148.88         |              |
| Penyelenggaraan Longkang Besar      | 48,230.00            |              |
| Penyelenggaraan Cerun               | 86,018.24            |              |
| Penyelenggaraan Tapak Perkuburan    | 37,800.00            |              |
| Penyelenggaraan Sungai              | 55,000.00            |              |
| Penyelenggaraan Longkang/Parit      | 4,055,791.46         |              |
| Penyelenggaraan Taman & Rekreasi    | 4,815,396.52         |              |
| Penebangan & Cantasan               | 615,002.50           |              |
| Penyelenggaraan Padang              | 289,944.00           |              |
| Penyelenggaraan Taman Kanak-Kanak   | 251,249.00           |              |
| Penyelenggaraan Jambatan            | 19,600.00            |              |

|                                       | Perbelanjaan<br>(RM) | Jumlah        |
|---------------------------------------|----------------------|---------------|
| Penyelenggaraan Kenderaan             | 156,167.47           |               |
| Penyelenggaraan Jentera               | 1,053.00             |               |
| Peny. Alat Kelengkapan Pejabat        | 65,252.40            |               |
| Penyelenggaraan Server Back-up        | 15,820.00            |               |
| Peny. Alat Perhubungan                | 22,082.85            |               |
| Penyelenggaraan Rangkaian Lan & Wan   | 52,909.50            |               |
| Peny. Perkhid. Penilaian              | 4,900.00             |               |
| Penyelenggaraan Hawa Dingin           | 319,930.20           |               |
| Peny. Lampu Isyarat                   | 39,872.00            |               |
| Peny. Alat dan Bekalan Elektrik       | 147,312.00           |               |
| Program Bandar Selamat                | 79,600.00            |               |
| Perkhidmatan Pembersihan Bgn.         | 365,283.20           |               |
| Perkhidmatan Rumah/Lot Kosong         | 21,000.00            |               |
| Pembersihan Gerai Majlis              | 748,366.50           | 18,454,557.56 |
| 37. PEMBERSIHAN BANDAR                |                      |               |
| Perkhid. Kontrak Angkat Sampah        | 44,643,553.71        |               |
| Tipping Fee                           | 4,396,143.10         | 49,039,696.81 |
| 38. KEMUDAHAN DAN TAMAN REKREASI      |                      |               |
| Kemudahan Rekreasi dan Taman          | 748,444.52           |               |
| Kemudahan Jalan Raya                  | 472,863.70           |               |
| Kemudahan Padang                      | 42,020.00            |               |
| Kemudahan Rekreasi & Keceriaan        | 217,554.55           |               |
| Kemudahan Bekalan Letrik              | 629,683.00           | 2,110,565.77  |
| 39. PELBAGAI PERBELANJAAN             |                      |               |
| Perkhidmatan Ikhtisas (Kew)           | 34,000.00            |               |
| Perkhidmatan Ikhtisas (P/U)           | 113,911.00           |               |
| Perkhidmatan Ilmiah/Journal           | 4,225.00             |               |
| Perkhidmatan Penilaian Harta          | 46,333.35            |               |
| Perkhidmatan Pengurusan               | 350,559.99           |               |
| Perkhidmatan Komputer                 | 1,109,042.70         |               |
| Perkhidmatan Ikhtisas (Kejuruteraan)  | 10,833.60            |               |
| Bayaran Carian                        | 2,080.00             |               |
| Bahan Rujukan Undang-Undang           | 1,157.00             |               |
| Perkhidmatan Ikhtisas (Perancang)     | 19,300.00            |               |
| Perkhid. Selenggara Sistem Elektrikal | 853,362.00           |               |
| Perkhidmatan Bantuan Teknikal         | 132,464.73           |               |
| Perkhidmatan Ikhtisas                 | 200.00               |               |
| Bayaran Ikhtisas                      | 77,229.84            |               |
| Pengurusan Sistem CCTV                | 104,800.00           |               |
| Pengurusan Sistem GIS                 | 93,970.00            |               |
| Kawalan Keselamatan                   | 116,419.30           |               |
| Haiwan Terbiar                        | 46,813.00            |               |
| Peruntukan JKP                        | 1,043,459.48         |               |
| Perkhid. Pembersihan Bangunan         | 796,441.80           |               |
| Perkhid. Yuran Penyelenggaraan        | 26,840.65            |               |
| Kawalan Mutu Makanan                  | 17,679.60            |               |
| Kesihatan & Keselamatan               | 40,481.00            |               |
| Penswastan semburan kabus             | 331,250.00           |               |
| Kawalan tikus/gagak                   | 52,290.30            |               |
| Kajian Perancangan Tempatan           | 59,480.00            |               |
| Keraian Pejabat/Mesy. & Perasmian     | 332,179.60           |               |
| Saguhati dan Hadiah                   | 176,621.00           |               |
| Upacara Rasmi Majlis                  | 74,487.30            |               |
| Sukan & Kebudayaan                    | 127,907.14           |               |
| Majlis Sukan Daerah Gombak            | 5,383.20             |               |
| Stor & Kandang                        | 23,844.20            |               |

|  | Perbelanjaan<br>(RM)  | Jumlah                |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Kemajuan Belia                               | 264,219.40            |                       |
| Alat Kelengkapan Pejabat                     | 71,309.00             |                       |
| Perabot dan Lengkapan Pejabat                | 121,970.40            |                       |
| Alat Komputer                                | 291,603.00            |                       |
| Bantuan Projek Jalan                         | 186,546.34            |                       |
| Pelan Bencana (DRP)                          | 24,394.00             |                       |
| Cukai Tanah                                  | 189,347.37            |                       |
| Premium Insuran                              | 337,540.94            |                       |
| Kegiatan Kemasyarakatan                      | 67,453.90             |                       |
| Aktiviti Kebajikan Asuhan<br>Kanak-Kanak     | 24,371.85             |                       |
| Peruntukan Luar Jangka<br>Pulang Balik Hasil | 78,712.00             |                       |
|  | 46,658.00             | 7,929,172.98          |
| <b>40. PENYELESAIAN SETINGGAN</b>            |                       |                       |
| Tuntutan Pampasan                            | 40,500.00             | 40,500.00             |
| <b>41. PEMBIAYAAN</b>                        |                       |                       |
| Pembiayaan Bank<br>Faedah Pinjaman           | —<br>1,866,044.06     | 1,866,044.06          |
| <b>42. HUTANG LAPUK</b>                      |                       |                       |
| Hutang Lapuk                                 | 2,735,355.39          | 2,735,355.39          |
| <b>43. SUSUT NILAI</b>                       |                       |                       |
| Susut Nilai                                  | 7,726,184.15          | 7,726,184.15          |
| <b>JUMLAH</b>                                | <b>127,405,173.98</b> | <b>127,405,173.98</b> |

**No. 4591.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 8 Julai 2011

ANG NAI HAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA MAJLIS DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Kami, Dato' Hasan Nawawi bin Abd. Rahman, Yang DiPertua dan Lee Learn Eng, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kajang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HASAN NAWAWI  
BIN ABD. RAHMAN  
*Yang DiPertua  
Majlis Perbandaran Kajang*

Bertarikh 15 April 2011

LEE LEARN ENG  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Kajang*

Bertarikh 20 April 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Saya, Zunika binti Saleh, (KP. 680515-10-5824), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Zunika binti Saleh  
di Bandar Baru Bangi pada 14 April 2011

}

Di hadapan saya,

NOR AZIZAH BINTI JOHARUDDIN  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

|                                       | 2010               | 2009               |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                       | RM                 | RM                 |
| HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 3) | 66,484,105         | 63,658,985         |
| ASET SEMASA                           |                    |                    |
| Hasil Belum Terima (Nota 4)           | 41,965,620         | 39,319,233         |
| Lain-lain Belum Terima                | 10,882             | 6,500              |
| Pinjaman Kenderaan dan Komputer       | 136,574            | 100,837            |
| Simpanan Tetap (Nota 8)               | 109,432,621        | 58,786,918         |
| Tunai di Bank dan di Tangan (Nota 8)  | 65,812,794         | 107,027,867        |
|                                       | <u>217,358,491</u> | <u>205,241,355</u> |
| LIABILITI SEMASA                      |                    |                    |
| Terimaan Terdahulu                    | 1,371,539          | 1,823,690          |
| Lain-lain Belum Bayar (Nota 5)        | 29,703,219         | 30,845,025         |
| Pemiutang Cagaran                     | 110,178,561        | 98,003,089         |
|                                       | <u>141,253,319</u> | <u>130,671,804</u> |
| ASET SEMASA BERSIH                    | <u>76,105,172</u>  | <u>74,569,551</u>  |
|                                       | <u>142,589,277</u> | <u>138,228,536</u> |
| DIBIYAI OLEH:                         |                    |                    |
| KUMPULAN WANG MAJLIS                  | 132,089,277        | 126,228,536        |
| PINJAMAN KERAJAAN NEGERI (Nota 6)     | 10,500,000         | 12,000,000         |
|                                       | <u>142,589,277</u> | <u>138,228,536</u> |

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                    | 2010             | 2009             |
|--------------------|------------------|------------------|
|                    | RM               | RM               |
| Pendapatan tolak:  | 125,530,769      | 116,235,832      |
| Perbelanjaan       | (119,460,943)    | (107,953,626)    |
| Lebihan pendapatan | <u>6,069,826</u> | <u>8,282,206</u> |

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                          | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis<br>RM |
|--------------------------|----------------------------------|
| Baki pada 1 Januari 2009 | 117,946,330                      |
| Lebihan pendapatan       | <u>8,282,206</u>                 |

|                               | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis<br>RM |
|-------------------------------|----------------------------------|
| Baki pada 31 Disember 2009    | 126,228,536                      |
| Pelarasan pada Tahun (Nota 7) | (209,085)                        |
|                               | <hr/>                            |
| Baki pada 1 Januari 2010      | 126,019,451                      |
| Lebih pendapatan              | 6,069,826                        |
|                               | <hr/>                            |
| Baki pada 31 Disember 2010    | 132,089,277                      |
|                               | <hr/>                            |

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010<br>RM            | 2009<br>RM           |
|--|-----------------------|----------------------|
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:</b>   |                       |                      |
| Lebih Pendapatan   | 6,069,826             | 8,282,206            |
| Pelarasan Untuk:   |                       |                      |
| Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan<br>terkurangnyaata/(terlebihnyata) tahun terdahulu           | 3,139,680<br>1,562    | 3,207,153<br>—       |
| Kumpulan Wang Majlis-Pelarasan Tahun Terdahulu   | (209,085)             | 3,625,041            |
| Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan   | 58,392                | 7,538                |
| Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan   | 7,930,661             | —                    |
| Pelupusan susutnilai hartanah, loji dan peralatan  | —                     | —                    |
| Keuntungan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan   | (3,661,331)           | —                    |
|  | <hr/>                 | <hr/>                |
| Keuntungan Operasi sebelum Perubahan Modal Kerja<br>(Peningkatan)/pengurangan Lain-lain Belum Terima | 13,329,705<br>(4,382) | 15,121,938<br>68,827 |
| Pengurangan/(Peningkatan) Hasil Belum Terima   | (2,646,387)           | (3,321,484)          |
| (Peningkatan)/pengurangan Pinjaman Kenderaan dan<br>Komputer   | (35,737)              | 21,548               |
| Peningkatan/(pengurangan) Terimaan Terdahulu   | (452,152)             | 642,370              |
| Pengurangan Lain-lain Belum Bayar  | (1,141,805)           | 7,972,071            |
| Pengurangan Pemiutang Cagaran  | 12,175,472            | 8,144,666            |
|  | <hr/>                 | <hr/>                |
| Aliran Masuk Tunai Bersih Diperolehi dari Aktiviti<br>Operasi  | 21,224,714            | 28,649,936           |
|  | <hr/>                 | <hr/>                |
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>  |                       |                      |
| Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan   | (10,624,872)          | (1,618,662)          |
| Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan   | 330,788               | —                    |
|  | <hr/>                 | <hr/>                |
| Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pelaburan   | (10,294,084)          | (1,618,662)          |
|  | <hr/>                 | <hr/>                |
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>   |                       |                      |
| Pembayaran Pinjaman Kerajaan Negeri  | (1,500,000)           | (1,500,000)          |
|  | <hr/>                 | <hr/>                |
| Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pembiayaan  | (1,500,000)           | (1,500,000)          |
|  | <hr/>                 | <hr/>                |

|   | 2010<br>RM  | 2009<br>RM  |
|---|-------------|-------------|
| PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI | 9,430,630   | 25,531,274  |
| Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan             | 165,814,785 | 140,283,511 |
| TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI HANTAR HADAPAN (Nota 8)  | 175,245,415 | 165,814,785 |

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

1. KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan kawasan perbandaran dan memberi kemudahan rekreasi kepada penduduk. Majlis Perbandaran juga bertanggungjawab melaksanakan kerja-kerja kejuruteraan seperti membaiki jalan, longkang, disamping mengutip cukai taksiran.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Penyata kewangan telah disediakan menurut konvensyen kos sejarah dan selaras dengan Akta Kerajaan Tempatan 1976 serta piawaian-piawaian perakaunan yang digunakan di Malaysia.

(b) Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil cukai taksiran, sewaan dan faedah bank diakaunkan secara akruan. Pendapatan-pendapatan lain diakaunkan apabila ianya diterima. Perbelanjaan diambilkira berdasarkan akruan.

(c) Hartanah, Loji, Peralatan dan Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Hartanah, Loji dan Peralatan disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dan tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

|                         | Kadar Setahun |
|-------------------------|---------------|
| Bangunan                | 3%            |
| Perabot dan Kelengkapan | 10%           |
| Komputer                | 20%           |
| Kenderaan/Jentera       | 10%           |
| Mesin Rumput            | 33.33%        |

Perabot dan Kelengkapan, Mesin Rumput, Komputer serta Kenderaan/Jentera yang mempunyai nilai skrap masih belum dikeluarkan dari senarai kerana masih dalam tindakan untuk dilupuskan. Bangunan yang dibina oleh kerajaan dikategorikan sebagai ‘Community Asset’ dan kos penyelenggaraan bangunan tersebut dibiayai oleh Majlis. Majlis juga mengiktiraf aset yang lewat diisytiharkan untuk tujuan pendaftaran dalam daftar aset pada tahun kewangan semasa.

(d) Penghutang

Nilai buku Penghutang adalah bersamaan dengan nilai realisasinya. Hutang lapuk dihapuskan apabila dikenalpasti. Sebanyak 2% peruntukan hutang ragu diperuntukkan untuk Cukai Taksiran Belum Terima.

(e) Geran Pelancaran

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa hayat penggunaan aset tersebut.

(f) Peruntukan

Peruntukan bagi Liabiliti diiktiraf apabila Majlis mempunyai kewajipan semasa disebabkan oleh peristiwa lampau dan berkemungkinan aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat dari segi ekonomi diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut dan satu anggaran yang berwibawa boleh dibuat atas jumlah kewajipan berkenaan.

Peruntukan disemak pada setiap tarikh Lembaran Imbangan dan dilaraskan untuk menggambarkan anggaran semasa yang terkini. Apabila kesan nilai masa wang adalah ketara, jumlah peruntukan nilai semasa adalah bersamaan dengan perbelanjaan diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut.

(g) Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai saksama pembayaran yang akan dibuat pada masa hadapan bagi barangan atau perkhidmatan yang diterima.

(h) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada simpanan tetap di bank dan syarikat kewangan berlesen, tunai di bank dan tunai di tangan.

(i) Kerosotan nilai aset

Pada setiap tarikh lembaran imbangan, Majlis mengkaji nilai asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kerosotan nilai. Jika petunjuk sedemikian wujud, kerosotan nilai diukur dengan membandingkan nilai buku aset tersebut dengan jumlah yang boleh diperolehi daripadanya. Jumlah yang boleh diperolehi adalah nilai yang tertinggi antara harga jualan bersih dan nilai kegunaan yang diukur dengan merujuk kepada aliran tunai masa hadapan yang didiskaun.

Sebarang kerosotan nilai adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan pada penyata pendapatan dengan segera. Apabila kerosotan nilai bagi aset yang diiktiraf pada tahun-tahun sebelumnya tiada lagi atau telah berkurangan, pembalikan kerosotan nilai akan dicatatkan.

(j) Manfaat Kakitangan

Manfaat Jangka Pendek

Gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberi oleh kakitangan Majlis. Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang menambah kelayakan mereka untuk mendapatkan pampasan diiktiraf ketidakhadiran pada masa hadapan. Pampasan ketidakhadiran tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila ketidakhadiran tersebut berlaku.

Pelan Caruman Bertakrif

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Persaraan (Diperbadankan) dan Kumpulan Wang Simpanan Pekerja, seperti yang dikehendaki oleh undang-undang. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan apabila ditanggung.



*(k)* Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan adalah merangkumi tunai di bank, deposit dengan Institusi Kewangan dan bank berlesen, pemiutang dan penghutang. Dasar-dasar perakaunan atas pengiktirafan dan ukuran bagi perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing. Instrumen kewangan diklasifikasikan sebagai aset atau liabiliti berdasarkan butiran perjanjian kontrak. Faedah, keuntungan dan kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai aset dilaporkan sebagai pendapatan atau perbelanjaan.

## 3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

|                       | Tanah     | Bangunan    | Kenderaan/<br>Jentera | Mesin<br>Rumput | Perabot dan<br>Kelengkapan | Komputer  | Jumlah      |
|-----------------------|-----------|-------------|-----------------------|-----------------|----------------------------|-----------|-------------|
|                       | RM        | RM          | RM                    | RM              | RM                         | RM        | RM          |
| 2010                  |           |             |                       |                 |                            |           |             |
| Kos                   |           |             |                       |                 |                            |           |             |
| Baki pada 1 Januari   | 2,741,743 | 69,549,311  | 7,222,070             | 388,068         | 4,584,655                  | 3,956,075 | 88,441,922  |
| Tambahan              | 1,498,389 | 7,992,000   | 624,365               | 13,650          | 165,785                    | 330,683   | 10,624,872  |
| Pelupusan             | —         | (7,540,968) | —                     | —               | (272,954)                  | (389,693) | (8,203,615) |
| Pelarasan             | —         | —           | —                     | —               | —                          | —         | —           |
| Baki pada 31 Disember | 4,240,132 | 70,000,343  | 7,846,435             | 401,718         | 4,477,486                  | 3,897,065 | 90,863,179  |
| Susut Nilai Terkumpul |           |             |                       |                 |                            |           |             |
| Baki pada 1 Januari   | —         | 13,664,824  | 4,838,808             | 344,962         | 2,978,288                  | 2,956,055 | 24,782,937  |
| Caj tahun semasa      | —         | 1,960,144   | 546,021               | 28,009          | 274,820                    | 330,686   | 3,139,680   |
| Pelupusan             | —         | (2,940,977) | —                     | —               | (214,514)                  | (389,614) | (3,545,105) |
| Pelarasan             | —         | —           | —                     | —               | 725                        | 837       | 1,562       |
| Baki pada 31 Disember | —         | 12,683,991  | 5,384,829             | 372,971         | 3,039,319                  | 2,897,964 | 24,379,074  |
| Nilai Buku Bersih     |           |             |                       |                 |                            |           |             |
| Baki pada 31 Disember | 4,240,132 | 57,316,352  | 2,461,606             | 28,747          | 1,438,167                  | 999,101   | 66,484,105  |

|                       |           |            |           |         |           |           |            |  |  |
|-----------------------|-----------|------------|-----------|---------|-----------|-----------|------------|--|--|
| 2009                  |           |            |           |         |           |           |            |  |  |
| Kos                   |           |            |           |         |           |           |            |  |  |
| Baki pada 1 Januari   | 2,741,743 | 69,549,311 | 6,631,990 | 362,403 | 4,221,227 | 3,337,286 | 86,843,960 |  |  |
| Tambahan              | —         | —          | 595,680   | 25,665  | 363,428   | 633,889   | 1,618,662  |  |  |
| Pelupusan             | —         | —          | (5,600)   | —       | —         | (15,100)  | (20,700)   |  |  |
| Pelarasan             | —         | —          | —         | —       | —         | —         | —          |  |  |
| Baki pada 31 Disember | 2,741,743 | 69,549,311 | 7,222,070 | 388,068 | 4,584,655 | 3,956,075 | 88,441,922 |  |  |
| Susut Nilai Berkumpul |           |            |           |         |           |           |            |  |  |
| Baki pada 1 Januari   | —         | 11,578,351 | 4,337,727 | 321,460 | 2,684,412 | 2,666,996 | 21,588,946 |  |  |
| Caj tahun semasa      | —         | 2,086,473  | 501,594   | 23,502  | 293,876   | 301,708   | 3,207,153  |  |  |
| Pelupusan             | —         | —          | (513)     | —       | —         | (12,649)  | (13,162)   |  |  |
| Pelarasan             | —         | —          | —         | —       | —         | —         | —          |  |  |
| Baki pada 31 Disember | —         | 13,664,824 | 4,838,808 | 344,962 | 2,978,288 | 2,956,055 | 24,782,937 |  |  |
| Nilai Buku Bersih     |           |            |           |         |           |           |            |  |  |
| Baki pada 31 Disember | 2,741,743 | 55,884,487 | 2,383,262 | 43,106  | 1,606,367 | 1,000,020 | 63,658,985 |  |  |

(b) Terdapat beberapa item yang telah diluluskan dengan menggunakan peruntukan tahun terdahulu tetapi belum diakaunkan seperti berikut:

|                                   | 2010<br>RM      |
|-----------------------------------|-----------------|
| Perabot dan Lengkapan<br>Komputer | 36,171<br>7,045 |
| <b>JUMLAH</b>                     | <b>43,216</b>   |

Item-item ini akan diakaunkan pada tahun kewangan berikutnya apabila proses pembelian/perolehan telah disempurnakan.

#### 4. HASIL BELUM TERIMA

|                                       | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Cukai Taksiran Belum Terima<br>Tolak: | 40,392,058        | 37,538,656        |
| Peruntukan Hutang Ragu                | (807,842)         | (750,773)         |
|                                       | <u>39,584,216</u> | <u>36,787,883</u> |
| Faedah Bank Belum Terima              | 342,205           | 391,296           |
| Sewaan Belum Terima                   | 1,904,014         | 2,015,730         |
| Faedah Letak Kereta Belum Terima      | 135,185           | 124,324           |
|                                       | <u>41,965,620</u> | <u>39,319,233</u> |

#### 5. LAIN-LAIN BELUM BAYAR

|                                      |                   |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gaji dan Upahan                      | 36,298            | 38,468            |
| Elaun Tetap                          | 61,250            | 39,935            |
| Elaun Lebih Masa                     | 171,437           | 380,307           |
| Faedah Kewangan Yang Lain            | 491               | 14,203            |
| Perjalanan dan Sarahidup             | 85,132            | 192,536           |
| Pengangkutan Barang-barang           | 671               | —                 |
| Perhubungan dan Utiliti              | 575,155           | 742,434           |
| Sewaan                               | 246,680           | 44,410            |
| Bekalan dan Bahan-bahan              | 970,700           | 905,931           |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan        | 10,432,000        | 12,409,033        |
| Perkhidmatan Ikhtisas                | 12,566,292        | 11,925,001        |
| Harta Modal Yang Lain                | 305,472           | 772,933           |
| Kenderaan                            | —                 | 242,352           |
| Pemberian dan Kenaan Tetap           | 235,358           | 128,051           |
| Pelbagai Belanja                     | 191,358           | 408,924           |
| Alam Flora                           | 5,000             | 5,000             |
| Pembangunan                          | 3,819,925         | 2,565,820         |
| Program Pembasmian Kemiskinan Bandar | —                 | 29,687            |
|                                      | <u>29,703,219</u> | <u>30,845,025</u> |

#### 6. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pinjaman bagi tujuan membiayai pembinaan bangunan Majlis Perbandaran Kajang. Pinjaman tersebut akan dibayar balik secara ansuran selama 10 tahun dengan kadar faedah yang dikenakan sebanyak 4% setahun.

|                       | 2010<br>2009<br>RM | 2009<br>2008<br>RM |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| Baki pada 1 Januari   | 12,000,000         | 13,500,000         |
| Tolak:                |                    |                    |
| Bayaran Balik         | (1,500,000)        | (1,500,000)        |
| Baki pada 31 Disember | 10,500,000         | 12,000,000         |

7. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pelarasan tahun terdahulu meliputi pelarasan-pelarasan terkurang dan terlebih nyata bagi akaun-akaun seperti berikut:

|   | 2010<br>RM     | 2009<br>RM         |
|---|----------------|--------------------|
| Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan terkurang nyata | 1,562          | —                  |
| Siberhutang Pinjaman Kenderaan terkurang nyata          | (73)           | —                  |
| Siberhutang sewaan terlebih nyata                       | 70,755         | 143,162            |
| Siberhutang Cukai Taksiran terlebih nyata               | 210,696        | 315,878            |
| Siberhutang Tempat Letak Kereta terlebih nyata          | 5,000          | 40,607             |
| Siberhutang Tempat Letak Kereta terkurang nyata         | —              | (5,000)            |
| Lain-lain Belum Bayar terlebih nyata                    | —              | (4,139,843)        |
| Sipiutang Cukai Taksiran terlebih nyata                 | (50,341)       | (249)              |
| Lain-lain Siberhutang Terkurang nyata                   | (18,382)       | —                  |
| Siberhutang Faedah terlebih nyata                       | —              | 20,403             |
| Sipiutang Cagaran Terkurang nyata                       | 4,680          | —                  |
| Sipiutang Cagaran Terlebih nyata                        | (14,812)       | —                  |
| <b>JUMLAH</b>   | <b>209,085</b> | <b>(3,625,042)</b> |

8. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada berikut:

|                             |             |             |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Tunai di Bank               | 65,673,874  | 107,024,835 |
| Tunai di Tangan             | 138,920     | 3,032       |
| Tunai di Bank dan di Tangan | 65,812,794  | 107,027,867 |
| Simpanan Tetap              | 109,432,621 | 58,786,918  |
|                             | 175,245,415 | 165,814,785 |

9. INSTRUMEN KEWANGAN

Dasar dan objektif pengurusan risiko kewangan

Dasar pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan supaya sumber-sumber kewangan yang mencukupi tersedia bagi operasi Majlis dan bagi pembayaran balik hutang Majlis serta menguruskan kadar kecairan dan risiko kredit. Majlis beroperasi mengikut garis panduan yang jelas yang diluluskan oleh Mesyuarat Majlis.

(a) Risiko Kecairan

Objektif Majlis berhubung dengan risiko kecairan adalah untuk memastikan tunai yang mencukupi bagi memenuhi obligasi hutang dan perbelanjaan.

*(b)* Risiko Kredit

Nilai Buku Penghutang merupakan pendedahan maksimum Majlis terhadap risiko kredit.

*(c)* Nilai Saksama

Nilai buku aset dan liabiliti kewangan Majlis pada tarikh lembaran imbalan pada nilai saksamanya.

PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI TAHUN  
BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                                       | 2010               | 2009               |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                       | RM                 | RM                 |
| <b>PENDAPATAN</b>                     |                    |                    |
| Cukai Taksiran                        | 75,401,291         | 70,535,988         |
| Carum Membantu Kadar                  | 2,144,258          | 2,143,237          |
| Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit | 7,887,371          | 6,513,268          |
| Kebenaran Merancang                   | 1,508,554          | 1,045,708          |
| Pelan                                 | 7,059,412          | 7,207,673          |
| Notis dan Denda                       | 5,336,278          | 6,653,604          |
| Hasil Sewaan                          | 3,438,394          | 3,330,774          |
| Faedah                                | 3,049,485          | 1,959,738          |
| Pelbagai                              | 2,377,160          | 2,932,580          |
| Tempat Letak Kereta                   | 337,924            | 363,607            |
| Geran Tahunan Baru                    | 5,000,000          | 5,000,000          |
| Geran Penyelenggaraan Jalan           | 5,500,000          | 6,421,768          |
| Geran Pembangunan                     | 514,755            | 523,204            |
| Jualan                                | 376,909            | 410,388            |
| Sumbangan Pemaju                      | 1,937,647          | 1,190,105          |
| Keuntungan Pelupusan Aset             | 3,661,331          | —                  |
| Program Pembasmian Kemiskinan Bandar  | —                  | 4,190              |
| <b>Jumlah Pendapatan</b>              | <b>125,530,769</b> | <b>116,235,832</b> |

**No. 4592.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Sepang bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak Pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 19 Julai 2011

ROSLAN BIN ABU BAKAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Kami, Mohd Sayuthi bin Bakar, Yang Dipertua dan Azlan bin Mohd. Samin, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Sepang, dengan ini menyatakan bahawa pada Pendapat kami Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Rizab serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

MOHD SAYUTHI BIN BAKAR  
*Yang Dipertua  
Majlis Perbandaran Sepang*

Bertarikh 29 April 2011

AZLAN BIN MOHD. SAMIN  
*Ahli Majlis  
Majlis Perbandaran Sepang*

Bertarikh 29 April 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Saya, Raja Zulhelmi bin Raja Saleh, (KP. 740117-10-5003), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Sepang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata perubahan Rizab serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Raja Zulhelmi bin Raja Saleh  
di Selangor pada 29 April 2011

Di hadapan saya,

KHAZIMAH BINTI MOHAMED  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

|   | 2010              | 2009               |
|---|-------------------|--------------------|
|   | RM                | RM                 |
| HARTANAH DAN PERALATAN (Nota 2)                   | 42,393,284        | 48,839,102         |
| KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)                     | 87,250            | 761,859            |
| <b>ASET SEMASA</b>                                |                   |                    |
| Siberhutang (Nota 4)                              | 21,110,808        | 21,128,589         |
| Siberhutang Pelbagai (Nota 5)                     | 487,982           | 272,323            |
| Simpanan Tetap (Nota 6)                           | 54,392,678        | 39,407,063         |
| Wang di bank dan di tangan (Nota 7)               | 6,120,629         | 14,586,832         |
|   | <u>82,112,096</u> | <u>75,394,806</u>  |
| <b>TANGGUNGAN SEMASA</b>                          |                   |                    |
| Sipiutang pelbagai (Nota 8)                       | 2,406,513         | 2,693,154          |
| Terimaan terdahulu (Nota 9)                       | 562,175           | 498,001            |
| Wang pertaruhan (Nota 10)                         | 25,426,910        | 21,071,125         |
|   | <u>28,395,599</u> | <u>24,262,280</u>  |
| <b>ASET SEMASA BERSIH</b>                         | <u>53,716,497</u> | <u>51,132,526</u>  |
|   | <u>96,197,031</u> | <u>100,733,487</u> |
| <b>DIBIAYAI OLEH:</b>                             |                   |                    |
| Kumpulan Wang Majlis                              | 46,707,038        | 45,885,896         |
| Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 11)        | 300,000           | 300,000            |
| Kumpulan Wang Skim Pembiayaan Komputer (Nota 12)  | 100,000           | 100,000            |
| Peruntukan Projek Persekutuan/Negeri (Nota 13)    | 7,338,532         | 6,392,329          |
| Peruntukan Pembasmian Kemiskinan Bandar (Nota 14) | —                 | 1,668              |
| Geran Kredit Tertunda (Nota 15)                   | 41,751,462        | 48,053,595         |
|   | <u>96,197,031</u> | <u>100,733,487</u> |

MOHD SAYUTHI BIN BAKAR  
*Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Sepang*

ADAILAMI BIN MOHAMAD AMIN  
*Timbalan Yang Dipertua*  
*Majlis Perbandaran Sepang*

## PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                               | 2010       | 2009       |
|-------------------------------|------------|------------|
|                               | RM         | RM         |
| <b>PENDAPATAN (PEROLEHAN)</b> |            |            |
| Cukai taksiran am             | 42,606,577 | 42,613,075 |
| Carum bantuan kadar           | 2,447,375  | 2,448,333  |
| Lesen perniagaan              | 2,318,023  | 1,894,141  |
| Bayaran perkhidmatan          | 4,986,115  | 2,964,596  |
| Perolehan daripada jualan     | 158,003    | 207,199    |
| Sewaan                        | 1,068,520  | 778,413    |
| Faedah kewangan               | 1,304,943  | 942,421    |
| Denda dan kompaun (Nota 16)   | 2,094,484  | 1,534,384  |



# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4077

|   | 2010       | 2009        |
|---|------------|-------------|
|   | RM         | RM          |
| Penswastaaan (Nota 17)                  | 769,712    | 171,400     |
| Pelbagai hasil                          | 377,680    | 294,915     |
| Geran kredit tertunda (ASET)            | 6,291,565  | 6,281,830   |
| Geran Keseimbangan Kerajaan Persekutuan | 2,163,427  | 2,163,427   |
|   | 66,586,425 | 62,294,133  |
| <br>                                    |            |             |
| TOLAK : PERBELANJAAN                    |            |             |
| Emolumen                                | 10,045,010 | 9,160,218   |
| Perkhidmatan dan bekalan                | 4,713,622  | 4,088,027   |
| Penyelenggaraan dan pembaikan           | 3,820,068  | 2,786,771   |
| Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti   | 35,843,062 | 36,786,487  |
| Kemudahan yang lain                     | 599,474    | 1,331,830   |
| Pemberian dan sumbangan (Nota 18)       | 1,065,764  | 1,007,571   |
| Perbelanjaan lain (Nota 19)             | 1,259,490  | 1,295,495   |
| Susutnilai hartanah dan peralatan       | 7,431,657  | 7,556,448   |
|   | 64,778,146 | 64,012,846  |
| LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN 2010      | 1,808,279  | (1,718,714) |

## PENYATA PERUBAHAN RIZAB BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | Kumpulan Wang<br>Majlis<br>RM |
|--|-------------------------------|
| Pada 1 Januari 2009                    | 48,304,477                    |
| Kurangan bagi tahun semasa             | (1,718,714)                   |
| Pelarasan bagi tahun sebelum (Nota 22) | (699,868)                     |
|  | 45,885,896                    |
| Pada 31 Disember 2009                  | 45,885,896                    |
| Pada 1 Januari 2010                    | 45,885,896                    |
| Lebihan bagi tahun semasa              | 1,808,279                     |
| Pelarasan bagi tahun sebelum (Nota 22) | (987,137)                     |
|  | 46,707,038                    |
| Pada 31 Disember 2010                  | 46,707,038                    |

## PENYATA ALIRAN TUNAI PADA 31 DISEMBER 2010

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| Aliran tunai daripada aktiviti operasi   |             |             |
| Lebihan pendapatan   | 1,808,279   | (1,718,714) |
| <br>   |             |             |
| Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai atau berkaitan aktiviti lain |             |             |
| Susutnilai hartanah dan peralatan  | 7,431,657   | 7,556,448   |
| Geran kredit tertunda  | (6,291,565) | (6,281,830) |
| Pendapatan faedah  | (1,304,943) | (942,421)   |
| Perbelanjaan daripada Persekutuan/Negeri   | (5,703,933) | (6,219,128) |
| Pelarasan pada Kerja Dalam Kemajuan  | 18,000      | (18,000)    |

|  | 2010        | 2009        |
|--|-------------|-------------|
|  | RM          | RM          |
| Pelarasan Kumpulan Wang Majlis                                 | (987,137)   | (699,868)   |
| Pelarasan susut nilai terkumpul hartanah Kerajaan Pusat        | (766)       | (314,325)   |
| Pelarasan susut nilai terkumpul aset Majlis                    | 58,591      | 15,360      |
| Pelarasan Peruntukan Pembasmian Kemiskinan Bandar              | —           | 21          |
| Kerugian atas Pelupusan Hartanah dan Kelengkapan               | —           | 28,079      |
| Pelarasan Pelbagai   | 42          | —           |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Keuntungan/Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja      | (4,971,774) | (8,594,377) |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Perubahan dalam modal kerja                                    |             |             |
| Siberhutang pelbagai   | (197,878)   | 2,386,805   |
| Sipiutang pelbagai   | (286,641)   | 1,595,495   |
| Terimaan terdahulu   | 64,174      | (28,721)    |
| Wang pertaruhan  | 4,355,785   | 2,189,144   |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Perubahan bersih dalam modal kerja                             | 3,935,441   | 6,142,723   |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Tunai bersih (digunakan untuk)/dijana dari operasi             | (1,036,333) | (2,451,653) |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Faedah diterima  | 1,304,943   | 942,421     |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Tunai bersih (digunakan untuk)/dijana dari operasi             | 268,610     | (1,509,232) |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Aliran tunai daripada aktiviti pelaburan                       |             |             |
| Pembelian peralatan  | (134,351)   | (148,033)   |
| Pembelian hartanah   | (18,000)    | (231,085)   |
| Pembelian kenderaan  | (246,983)   | —           |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan (Nota 20)      | (399,334)   | (379,118)   |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Aliran tunai daripada aktiviti pembiayaan                      |             |             |
| Peruntukan Negeri & Persekutuan                                | 6,650,136   | 8,289,781   |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Tunai bersih dari aktiviti pembiayaan                          | 6,650,136   | 8,289,781   |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Penambahan/Pengurangan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai | 6,519,412   | 6,401,431   |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun                     | 53,993,895  | 47,592,464  |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun (Nota 21)          | 60,513,306  | 53,993,895  |
|  | <hr/>       | <hr/>       |

NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas perakaunan

Akaun-akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan.

(b) Susutnilai

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berasaskan kepada tempoh pajakan.

Susutnilai atas hartanah dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos hartanah dan peralatan berdasarkan asas garis lurus yang berasaskan atas jangka hayat aset tersebut.

Peraturan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

|                               | %                |
|-------------------------------|------------------|
| Tanah                         | Pajakan 99 tahun |
| Bangunan                      | 10               |
| Kenderaan dan Mesin           | 20               |
| Perabot                       | 10               |
| Alat-alat pejabat Kelengkapan | 20               |

(c) Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifar pendapatan-pendapatan ini sendiri yang tidak memungkinkan dasar akrual digunapakai.

Pendapatan faedah simpanan tetap berdasarkan mudharabah.

(d) Pelaburan

Semua pelaburan tunai Majlis adalah dibuat seperti yang telah diputuskan melalui Jawatankuasa Pengurusan Tunai Kerajaan Negeri Selangor di mana semua Pihak Berkuasa Tempatan di Selangor dibolehkan untuk melabur di dalam sesebuah institusi kewangan/bank perdagangan yang menawarkan kadar pulangan yang tertinggi dan jumlah pelaburan yang dibuat mestilah tidak melebihi 30% daripada jumlah keseluruhan pelaburan tunai.

(e) Hutang Lapuk

Belanja hutang lapuk tahun 2010 dikira berdasarkan tunggakan cukai yang telah diambil tindakan mahkamah serta melebihi tempoh 6 tahun yang masih tidak dibayar oleh pemilik.

2. HARTANAH DAN PERALATAN  
2.1 HARTA MAJLIS

|                             | Tanah  | Bangunan  | Kenderaan dan<br>Mesin Rumput | Perabot | Alat<br>Kelengkapan | Jumlah     |
|-----------------------------|--------|-----------|-------------------------------|---------|---------------------|------------|
|                             | RM     | RM        | RM                            | RM      | RM                  | RM         |
| <b>Kos</b>                  |        |           |                               |         |                     |            |
| Pada 1 Januari 2010         | 20,670 | 6,211,832 | 3,019,157                     | 91,940  | 1,230,185           | 10,573,784 |
| Pelupusan                   | —      | —         | (125,671)                     | —       | —                   | (125,671)  |
| Tambahan                    | —      | 18,000    | 246,983                       | 15,320  | 119,031             | 399,334    |
| Pelarasan                   | —      | —         | —                             | —       | —                   | —          |
| Pada 31 Disember 2010       | 20,670 | 6,229,832 | 3,140,469                     | 107,260 | 1,349,216           | 10,847,447 |
| <b>Susutnilai Berkumpul</b> |        |           |                               |         |                     |            |
| Pada 1 Januari 2010         | 3,558  | 2,228,687 | 2,148,709                     | 17,048  | 885,365             | 5,283,367  |
| Susutnilai semasa           | 209    | 552,811   | 401,612                       | 9,335   | 176,125             | 1,140,092  |
| Pelupusan Susut Nilai       | —      | —         | (124,727)                     | —       | —                   | (124,727)  |
| Pelarasan                   | —      | (7,645)   | 66,236                        | —       | —                   | 58,591     |
| Pada 31 Disember 2010       | 3,767  | 2,773,853 | 2,491,830                     | 26,383  | 1,061,490           | 6,357,323  |
| <b>Nilai Buku Bersih</b>    |        |           |                               |         |                     |            |
| Pada 31 Disember 2010       | 16,903 | 3,455,979 | 648,639                       | 80,877  | 287,726             | 4,490,124  |

2.2 KREDIT TERTUNDA—PERUNTUKAN KERAJAAN PUSAT

|                               | Bangunan   | Kenderaan<br>dan Mesin<br>Rumput | Alat<br>Kelengkapan | Jumlah     |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|------------|
|                               | RM         | RM                               | RM                  | RM         |
| Kos                           |            |                                  |                     |            |
| Pada 1 Januari 2010           | 65,947,863 | 610,991                          | 79,154              | 66,638,008 |
| Tambahan                      | 514,715    | —                                | —                   | 514,715    |
| Pelupusan                     | —          | (49,105)                         | —                   | (49,105)   |
| Pelarasan                     | 130,560    | —                                | —                   | 130,560    |
| Pada 31<br>Disember 2010      | 66,593,138 | 561,886                          | 79,154              | 67,234,178 |
| Susutnilai Berkumpul          |            |                                  |                     |            |
| Pada 1 Januari 2010           | 22,413,325 | 610,487                          | 65,510              | 23,089,322 |
| Susutnilai semasa             | 6,283,135  | 489                              | 7,941               | 6,291,565  |
| Pelupusan Susut Nilai         | —          | (49,104)                         | —                   | (49,104)   |
| Pelarasan                     | (766)      | —                                | —                   | (766)      |
| Baki pada<br>31 Disember 2010 | 28,695,694 | 561,872                          | 73,451              | 29,331,017 |
| Nilai Buku Bersih             |            |                                  |                     |            |
| Pada 31 Disember<br>2010      | 37,897,444 | 14                               | 5,703               | 37,903,160 |

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

|   | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|---|------------|------------|
| Baki pada 1 Januari                             | 761,859    | 1,342,359  |
| Tambahan/Kurangan                               | (11,334)   | 19,845     |
| Kontigensi/pelarasan                            | 618        | (369,260)  |
|   | 751,143    | 992,944    |
| Pindahan ke akaun hartanah dan peralatan:       |            |            |
| Harta Majlis                                    | (18,000)   | (231,085)  |
| Kredit Tertunda—Peruntukan Kerajaan Pusat       | (645,893)  | —          |
|   | 87,250     | 761,859    |
| Projek:   |            |            |
| Pusat Penjaja Dato' Abu Bakar Baginda           | 24,750     | 24,750     |
| Pusat Penjaja Taman Putra Perdana               | —          | —          |
| Kompleks Majlis Perbandaran Sepang, Cyberjaya   | —          | 656,609    |
| Kuarters Majlis Perbandaran Sepang, Taman Ixora | —          | 18,000     |
| Sistem ICT Kompleks MP Sepang, Cyberjaya        | 62,500     | 62,500     |
|   | 87,250     | 761,859    |

4. SIBERHUTANG

|                                    | 2010              | 2009              |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | RM                | RM                |
| Siberhutang cukai taksiran         | 20,415,827        | 20,440,481        |
| Siberhutang caruman membantu kadar | —                 | 37,101            |
| Siberhutang sewaan kedai           | 108,690           | 127,340           |
| Siberhutang sewaan gerai           | 56,140            | 45,010            |
| Siberhutang sewaan meja pasar      | 55,170            | 43,100            |
| Siberhutang sewaan medan selera    | 462,781           | 432,107           |
| Siberhutang sewaan rumah           | 12,200            | 3,450             |
|                                    | <u>21,110,808</u> | <u>21,128,589</u> |

5. SIBERHUTANG PELBAGAI

|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Siberhutang pinjaman kenderaan     | 109,435        | 97,995         |
| Siberhutang skim pinjaman komputer | 36,068         | 43,142         |
| Siberhutang lain-lain              | 342,479        | 131,186        |
|                                    | <u>487,982</u> | <u>272,323</u> |

6. SIMPANAN TETAP

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap di beberapa buah institusi kewangan tempatan seperti:

|                            | 2010              | 2009              |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
|                            | RM                | RM                |
| Bank perdagangan           | 35,892,678        | 39,407,063        |
| Syarikat kewangan berlesen | 18,500,000        | —                 |
|                            | <u>54,392,678</u> | <u>39,407,063</u> |

7. TUNAI DI TANGAN DAN BANK

|                    |                  |                   |
|--------------------|------------------|-------------------|
| Wang panjar runcit | 6,000            | 6,000             |
| Tunai di tangan    | 24,116           | 2,018,736         |
| Tunai di bank      | 6,090,513        | 12,562,096        |
|                    | <u>6,120,629</u> | <u>14,586,832</u> |

8. SIPIUTANG PELBAGAI

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| Sipiutang tuntutan perjalanan kakitangan        | 9,228            | 3,460            |
| Sipiutang perhubungan dan utiliti               | —                | 5,677            |
| Sipiutang sewaan                                | 20,767           | 5,000            |
| Sipiutang bekalan dan bahan lain                | 87,549           | 74,955           |
| Sipiutang penyelenggaraan dan pembaikan         | 760,338          | 454,951          |
| Sipiutang perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti | 1,319,171        | 1,533,352        |
| Sipiutang harta modal                           | 99,500           | 91,449           |
| Sipiutang Peruntukan Luar Jangka                | 5,090            | —                |
| Sipiutang perbelanjaan lain                     | 4,775            | 124,391          |
| Sipiutang anak pokok dan benih                  | —                | —                |
| Sipiutang kemudahan lain                        | 36,175           | 399,919          |
| Sipiutang Peruntukan JPP ZON                    | 34,021           | —                |
| Sipiutang Program Bandar Selamat                | 29,900           | —                |
|   | <u>2,406,513</u> | <u>2,693,154</u> |

9. TERIMAAN TERDAHULU

|                        | 2010           | 2009           |
|------------------------|----------------|----------------|
|                        | RM             | RM             |
| Cukai taksiran am      | 557,279        | 489,406        |
| Caruman Membantu Kadar | 300            | 5,766          |
| Sewaan meja pasar      | 440            | 750            |
| Sewaan Gerai           | 100            | 450            |
| Sewaan Medan Selera    | 3,289          | 639            |
| Sewaan Kedai           | 250            | 500            |
| Kutipan MBB Elektronik | 518            | 490            |
|                        | <u>562,175</u> | <u>498,001</u> |

10. WANG PERTARUHAN

Merupakan cagaran yang diterima untuk pelan, sewa dewan, bon pelaksanaan dan lain-lain cagaran.

|                                      | 2010              | 2009              |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                      | RM                | RM                |
| Baki pada 1 Januari                  | 21,071,125        | 18,881,981        |
| Pelarasn Bayaran                     | 1,000             | (2,870)           |
| Cagaran diterima                     | 5,626,290         | 3,629,924         |
|                                      | <u>26,698,415</u> | <u>22,509,036</u> |
| Pembayaran balik                     | (1,271,504)       | (1,455,445)       |
| Pelarasn                             | —                 | 17,534            |
| Pelarasn ke hasil                    | —                 | —                 |
| Baki pada 31 Disember                | <u>25,426,910</u> | <u>21,071,125</u> |
| Pelan                                | 22,208,246        | 18,752,323        |
| Kedai/Gerai/Medan selera             | 262,815           | 258,735           |
| Dewan                                | 34,295            | 34,395            |
| Ekspo Ria                            | 7,800             | 7,800             |
| Papan iklan                          | 418,511           | 319,747           |
| Air                                  | 26,755            | 27,809            |
| Penilaian harta                      | 10,746            | 10,746            |
| Bon pelaksanaan projek               | 235,969           | 226,317           |
| Kerja tanah                          | 1,603,091         | 954,660           |
| Elektrik                             | 19,767            | 23,767            |
| Sebutharga barang lusuh              | 610               | 610               |
| Yuran guaman                         | 95,619            | 85,717            |
| Cagaran Tender                       | 10,800            | 10,800            |
| Cagaran Meletak Kenderaan            | 7,500             | 4,500             |
| Cagaran Hiburan                      | 246,000           | 201,000           |
| Cagaran Sewaan                       | 1,300             | 1,300             |
| Cagaran Khemah Sementara             | 2,950             | 1,950             |
| Cagaran Tempat Letak Kenderaan Berat | 58,700            | 53,550            |
| Cagaran Kaki lima                    | 29,000            | 27,000            |
| Cagaran Penswastaaan Kawasan         | 2,400             | 2,400             |
| Cagaran Pilihanraya                  | 6,000             | 6,000             |
| Cagaran Kebersihan                   | 9,000             | 9,000             |
| Cagaran Sewaan Taman                 | 400               | 400               |
| Cagaran Sewaan Tanah                 | 71,500            | 28,400            |

|   | 2010              | 2009              |
|---|-------------------|-------------------|
|   | RM                | RM                |
| Cagaran Sewaan Kuarters   | 8,400             | 7,200             |
| Cagaran Sewa Tapak Telekomunikasi                               | 32,400            | 15,000            |
| Cagaran Kebenaran M/Sampah                                      | 5,000             | —                 |
| Cagaran Papan Tanda Nama Taman                                  | 11,138            | —                 |
| Cagaran Sewaan Kafetaria  | 200               | —                 |
|   | <u>25,426,910</u> | <u>21,071,125</u> |
| <b>11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN</b>                     |                   |                   |
| Baki pada 1 Januari   | 97,995            | 120,625           |
| Tambahan pinjaman   | 51,900            | 15,000            |
|   | <u>149,895</u>    | <u>135,625</u>    |
| Bayaran balik pinjaman  | (40,460)          | (37,630)          |
|   | <u>109,435</u>    | <u>97,995</u>     |
| Baki dari siberhutang pinjaman kenderaan pada 31 Disember       | 109,435           | 97,995            |
| Baki kumpulan wang pinjaman kenderaan pada 31 Disember          | 190,565           | 202,005           |
|   | <u>300,000</u>    | <u>300,000</u>    |
| <b>12. KUMPULAN WANG SKIM PEMBIAYAAN KOMPUTER</b>               |                   |                   |
| Baki pada 1 Januari   | 43,142            | 30,227            |
| Tambahan pinjaman   | 13,998            | 33,500            |
|   | <u>57,140</u>     | <u>63,727</u>     |
| Bayaran balik pinjaman  | (21,071)          | (20,586)          |
|   | <u>36,068</u>     | <u>43,142</u>     |
| Baki dari siberhutang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember | 36,068            | 43,142            |
| Baki kumpulan wang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember    | 63,932            | 56,858            |
|   | <u>100,000</u>    | <u>100,000</u>    |
| <b>13. PERUNTUKAN PROJEK PERSEKUTUAN/NEGERI</b>                 |                   |                   |
| Baki pada 1 Januari   | 6,392,329         | 4,321,676         |
| Geran MARRIS  | 5,000,000         | 6,997,017         |
| Geran Khas  | 888,614           | 520,558           |
| Geran Tenaga Nasional Berhad                                    | 761,522           | 772,206           |
|   | <u>13,042,465</u> | <u>12,611,457</u> |
| Perbelanjaan  | (5,703,933)       | (6,219,128)       |
|   | <u>7,338,532</u>  | <u>6,392,329</u>  |
| Pelarasan   | —                 | —                 |
|   | <u>7,338,532</u>  | <u>6,392,329</u>  |



14. PERUNTUKAN PEMBASMIAN KEMISKINAN BANDAR

|                       | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|-----------------------|------------|------------|
| Baki pada 1 Januari   | 1,668      | 1,647      |
| Terimaan bantuan      | —          | 5,300      |
|                       | <hr/>      | <hr/>      |
| Pembayaran bantuan    | 1,668      | 6,947      |
| Pelarasan             | (1,668)    | (5,300)    |
|                       | <hr/>      | <hr/>      |
| Baki pada 31 Disember | —          | 1,668      |
|                       | <hr/>      | <hr/>      |

15. GERAN KREDIT TERTUNDA

|  |             |             |
|--|-------------|-------------|
| Baki pada 1 Januari                    | 48,053,595  | 54,135,925  |
| Tambahan/Kurangan Kos                  | (11,334)    | —           |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Pelarasan tahun sebelum                | 48,042,261  | 54,135,925  |
| Diiiktiraf sebagai hasil               | 766         | (598,500)   |
| Pindah ke akaun hartanah dan peralatan | (6,291,565) | (6,281,830) |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
| Baki pada 31 Disember                  | —           | 798,000     |
|  | <hr/>       | <hr/>       |
|  | 41,751,462  | 48,053,595  |
|  | <hr/>       | <hr/>       |

16. DENDA DAN KOMPAUN

|                             |           |           |
|-----------------------------|-----------|-----------|
| Denda lewat cukai taksiran  | 717,611   | 523,219   |
| Waran                       | 8,198     | 15,074    |
| Denda pelan                 | 358,835   | 129,768   |
| Kompaun                     | 984,975   | 680,523   |
| Kos tunda/tahanan kenderaan | 24,865    | 185,800   |
|                             | <hr/>     | <hr/>     |
|                             | 2,094,484 | 1,534,384 |
|                             | <hr/>     | <hr/>     |

17. PENSWASTAAN

|                                  |         |         |
|----------------------------------|---------|---------|
| Sewaan tanah T.O.L               | 142,360 | 54,290  |
| Tempat Letak Kereta              | 25,108  | 29,910  |
| Sewa tanah Menara Telekomunikasi | 252,400 | 45,000  |
| Tempat letak kenderaan berat     | 4,650   | 9,200   |
| Papan Iklan besar                | 310,056 | 33,000  |
| Bayaran tempat letak kenderaan   | 35,138  | —       |
|                                  | <hr/>   | <hr/>   |
|                                  | 769,712 | 171,400 |
|                                  | <hr/>   | <hr/>   |

18. PEMBERIAN DAN SUMBANGAN

|   |           |           |
|---|-----------|-----------|
| Sumbangan kepada Pembangunan Masyarakat | 3,300     | 29,176    |
| Sumbangan Sukan Kerajaan Tempatan       | —         | 10,000    |
| Kelab Sukan dan Kebajikan MP Sepang     | 150,000   | 150,000   |
| Persatuan Wanita MP Sepang              | 50,000    | —         |
| Insuran Kakitangan                      | 802,396   | 751,586   |
| Ganjaran Kakitangan Awam dan Kontrak    | 50,068    | 66,809    |
| Program Rakan Muda                      | 10,000    | —         |
|   | <hr/>     | <hr/>     |
|   | 1,065,764 | 1,007,571 |
|   | <hr/>     | <hr/>     |

## 19. PERBELANJAAN LAIN

|                         | 2010             | 2009             |
|-------------------------|------------------|------------------|
|                         | RM               | RM               |
| Hutang Lapuk            | 251,807          | —                |
| JPP Zon                 | 577,220          | 456,056          |
| Lain- lain Perbelanjaan | 430,463          | 839,439          |
|                         | <u>1,259,490</u> | <u>1,295,495</u> |

## 20. PEMBELIAN HARTANAH DAN PERALATAN

|           |                |                |
|-----------|----------------|----------------|
| Hartanah  | 18,000         | 231,085        |
| Peralatan | 134,351        | 148,033        |
| Kenderaan | 246,983        | —              |
|           | <u>399,334</u> | <u>379,118</u> |

## 21. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

|                            |                   |                   |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Simpanan tetap             | 54,392,678        | 39,407,063        |
| Wang di bank dan di tangan | 6,120,629         | 14,586,832        |
|                            | <u>60,513,306</u> | <u>53,993,894</u> |

## 22. PELARASAN TAHUN SEBELUM

|                        |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
| Cukai                  | (832,035)        | (591,098)        |
| Caruman Membantu Kadar | (29,605)         | (10,806)         |
| Kerja Dalam Kemajuan   | (18,000)         | 121,085          |
| Susut Nilai Aset       | (58,591)         | 298,965          |
| Lain-lain Pelarasan    | (48,906)         | (518,014)        |
|                        | <u>(987,137)</u> | <u>(699,868)</u> |

## 23. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan untuk menepati pembentangan semasa.

**No. 4593.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama

ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
9 Ogos 2011

ROSLAN BIN ABU BAKAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG  
BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Saya, Liliana binti Ahmad, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh penama  
yang tersebut di atas, Liliana binti Ahmad  
Di Kuala Selangor dalam Negeri Selangor  
Darul Ehsan pada 25 Mei 2011

}

Di hadapan saya,

JASNIARMI BIN CHE OTHMAN  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH AHLI-AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Kami, Ydh Dato' Mohamad Yaacob bin Ismail dan, Nor Az Azlan bin Ahmad yang merupakan 2 orang daripada Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Selangor dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Ahli-ahli Majlis, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan

kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2010 serta prestasi kewangan dan aliran tunai Majlis bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2010.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

YDH DATO' MOHAMAD YAACOB BIN  
ISMAIL  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Kuala Selangor*

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

NOR AZ AZLAN BIN AHMAD  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Kuala Selangor*

Bertarikh 25 Mei 2011

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

|  | 2010<br>RM         | 2009<br>RM          |
|--|--------------------|---------------------|
| HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN (Nota 2)      | 50,808,169         | 34,848,447          |
| <b>HARTA SEMASA</b>                          |                    |                     |
| Penghutang (Nota 3)                          | 12,434,096         | 9,574,470           |
| Pelbagai penghutang (Nota 4)                 | 48,299             | 61,525              |
| Penghutang Notis dan Waran (Nota 5)          | 2,212,559          | 1,465,520           |
| Simpanan tetap (Nota 6)                      | 1,700,000          | 2,252,699           |
| Wang tunai dalam tangan dan di bank (Nota 7) | 4,482,750          | 1,004,601           |
|  | <u>20,877,704</u>  | <u>14,358,815</u>   |
| <b>TOLAK:</b>                                |                    |                     |
| <b>TANGGUNGAN SEMASA</b>                     |                    |                     |
| Pelbagai pemiutang (Nota 8)                  | 21,477,124         | 16,772,448          |
| Cagaran                                      | 8,840,254          | 8,069,401           |
| Pemiutang sewa beli (Nota 9)                 | 136,848            | 98,790              |
|  | <u>30,454,226</u>  | <u>24,940,639</u>   |
| <b>TANGGUNGAN SEMASA BERSIH</b>              | <u>(9,576,522)</u> | <u>(10,581,824)</u> |
|  | <u>41,231,647</u>  | <u>24,266,623</u>   |
| <b>Dibiayai Oleh:</b>                        |                    |                     |
| <b>KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS</b>        | 2,392,328          | 2,395,847           |
| <b>PENDAPATAN TERTANGGUH</b>                 |                    |                     |
| Geran Pelancaran (Nota 10)                   | 3,444              | 4,027               |
| Bantuan Khas Kerajaan (Nota 11)              | 38,657,961         | 21,690,302          |
| <b>TANGGUNGAN JANGKA PANJANG</b>             |                    |                     |
| Pemiutang sewa beli (Nota 9)                 | 177,914            | 176,447             |
|  | <u>41,231,647</u>  | <u>24,266,623</u>   |

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | 2010              | 2009              |
|---|-------------------|-------------------|
|   | RM                | RM                |
| <b>PENDAPATAN</b>   |                   |                   |
| Cukai Taksiran  | 16,912,465        | 14,351,975        |
| Caruman Membantu Kadar  | 283,151           | 282,295           |
| Lesen Perniagaan  | 1,168,612         | 1,340,790         |
| Pelbagai Jualan   | 1,192,432         | 939,989           |
| Sewaan  | 1,712,069         | 1,627,648         |
| Pelan dan Perkhidmatan  | 2,039,498         | 1,409,111         |
| Notis, Denda dan Hukuman  | 1,368,782         | 813,533           |
| Faedah simpanan tetap   | 134,173           | 101,097           |
| Terimaan lain   | 131,211           | 112,954           |
| Bantuan Kerajaan Negeri   | 7,353,310         | 1,148,517         |
| Kredit Tertunda   | 818,662           | 462,947           |
| Geran Jalan   | 5,000,000         | 5,000,000         |
| Permit  | 568,001           | 500,024           |
| Geran Keseimbangan  | 1,919,715         | 1,919,715         |
| Pendapatan dari Projek Penswastaan                              | —                 | 10,021,440        |
| Terimaan peruntukan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan | —                 | 3,000,157         |
| Keuntungan atas pinjaman kenderaan                              | 276               | 715               |
| Keuntungan atas pinjaman komputer                               | 1,812             | 299               |
| Keuntungan atas pinjaman pendidikan                             | —                 | 25                |
|   | <u>40,604,169</u> | <u>43,033,231</u> |
| <b>TOLAK:</b>   |                   |                   |
| <b>PERBELANJAAN</b>   |                   |                   |
| Gaji dan Upahan   | 4,908,844         | 4,040,658         |
| Elaun Khidmat Awam  | 1,652,377         | 1,471,899         |
| Sumbangan Berkanun Kakitangan                                   | 353,142           | 249,033           |
| Elaun Lebih Masa  | 861,095           | 663,831           |
| Faedah Kewangan Lain  | 17,733            | 13,789            |
| Perjalanan dan Sarahidup  | 188,957           | 163,807           |
| Pengangkutan Barang-Barang                                      | 671               | 1,006             |
| Perhubungan dan Utiliti   | 2,600,388         | 2,303,401         |
| Sewaan  | 749,579           | 583,568           |
| Bahan Makanan dan Minuman                                       | 10,276            | 26,514            |
| Bekalan Bahan Mentah  | 276,122           | 264,413           |
| Bekalan Bahan Lain  | 1,239,155         | 1,016,846         |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan                                   | 4,542,998         | 8,320,875         |
| Perkhidmatan Ikhtisas   | 15,392,552        | 12,969,929        |
| Anak Pokok dan Benih  | 30,685            | 27,740            |
| Pemberian dan Kenaan Tetap                                      | 876,525           | 812,947           |
| Perbelanjaan Lain   | 47,622            | 223,299           |
| Susutnilai  | 1,667,088         | 1,256,177         |
| Harta Modal Lain  | 127,603           | 4,650             |
| Projek Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan              | —                 | —                 |
| Peruntukan Ahli Majlis  | 7,582             | 4,300             |
| Bantuan Bil Elektrik  | —                 | 265,283           |
| Program Zon Bersih  | 1,350             | —                 |
| Geran Jalan   | 2,539,803         | 1,032,450         |
| Hutang Ragu   | 655,813           | 1,320,897         |
| Hutang Lapok  | 768,975           | —                 |
| Projek Jalan  | —                 | 80,227            |
| Jawatankuasa Penduduk   | 5,250             | 12,000            |
| Pinjaman  | —                 | —                 |
| Sukses 09   | 5,000             | 112,600           |

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4090

[15hb Dis. 2011

|  | 2010           | 2009             |
|--|----------------|------------------|
|  | RM             | RM               |
| Peruntukan zon bersih                                    | —              | 95,755           |
| Peruntukan penggerak belia                               | 114,575        | 55,354           |
| Projek pembaikan longkang                                | —              | 19,500           |
| Kemudahan dan Pembaikan                                  | 34,746         | 21,894           |
| Program Futsal   | 2,887          | —                |
| Skim Perkhidmatan Singkat                                | 86,400         | —                |
| Infrastruktur Sukan                                      | 93,570         | —                |
| Program Jelajah 1 Malaysia                               | 7,385          | —                |
| Peruntukan Taman Permainan Kanak-kanak                   | 94,766         | —                |
| Kompang Berirama   | 12,050         | —                |
| Kerugian atas hartanah, loji dan kelengkapan dihapuskira | 452,973        | 8,591            |
| Perbelanjaan Pembangunan                                 | 71,556         | —                |
| Gaji COB   | 1,531          | —                |
| Program Serbika  | 3,325          | —                |
| Baik pulih Bumbung dan Wakaf                             | 85,100         | —                |
| Papan Tanda di Jeram                                     | 16,000         | —                |
| Pemuliharaan Alam Semulajadi                             | 3,635          | —                |
|  | 40,607,688     | 37,443,233       |
| <b>LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN</b>              | <b>(3,519)</b> | <b>5,589,998</b> |

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

## PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                                    | Kumpulan Wang<br>Terkumpul<br>RM |
|------------------------------------|----------------------------------|
| Baki pada 1 Januari 2009           | (3,194,151)                      |
| Lebih pendapatan atas perbelanjaan | 5,589,998                        |
|                                    | 2,395,847                        |
| Baki pada 31 Disember 2009         | 2,395,847                        |
| Lebih pendapatan atas perbelanjaan | (3,519)                          |
|                                    | 2,392,328                        |
| Baki pada 31 Disember 2010         |                                  |

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010      | 2009      |
|--|-----------|-----------|
|  | RM        | RM        |
| Lebih pendapatan atas perbelanjaan                                     | (3,519)   | 5,589,998 |
| Pelarasan untuk:   |           |           |
| Susutnilai hartanah, loji dan kelengkapan                              | 1,667,088 | 1,256,177 |
| Kerugian atas hartanah, loji dan kelengkapan dihapuskira               | 452,973   | 8,591     |
| Hutang Ragu  | 655,813   | 1,320,897 |
| Hutang Ragu ditulis balik  | —         | —         |
| Pengiktirafan pendapatan bagi geran pelancaran                         | (583)     | (583)     |
| Pengiktirafan pendapatan bagi Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan | (818,079) | (462,364) |
|  |           |           |

|  | 2010         | 2009         |
|--|--------------|--------------|
|  | RM           | RM           |
| Lebih pendapatan atas perbelanjaan sebelum perubahan dalam modal kerja | 1,953,694    | 7,712,716    |
| Penambahan dalam penghutang  | (3,923,665)  | (3,702,541)  |
| (Penambahan)/Pengurangan dalam pelbagai penghutang                     | 13,226       | (25,648)     |
| (Penambahan)/Pengurangan dalam penghutang notis dan waran              | 40,140       | (361,105)    |
| Penambahan dalam cagaran   | 770,853      | 420,626      |
| Penambahan dalam pemiutang   | 4,704,676    | 5,755,536    |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
| Tunai diperolehi dari dalam Aktiviti Operasi                           | 3,558,924    | 9,799,584    |
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>                            |              |              |
| Pembelian hartanah, loji dan kelengkapan (Nota 12)                     | (17,984,539) | (10,268,773) |
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI KEWANGAN/PEMBIAYAAN</b>                  |              |              |
| Pembayaran balik hutang sewabeli                                       | 383,405      | (89,907)     |
| Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan (Nota 11)                     | 16,967,660   | —            |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
| (Pengurangan)/Penambahan bersih dalam tunai dan setaraan tunai         | 2,925,450    | (559,096)    |
| Tunai dan setaraan tunai pada awal tahun                               | 3,257,300    | 3,816,396    |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
| Tunai dan setaraan tunai pada akhir tahun                              | 6,182,750    | 3,257,300    |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
| <b>TUNAI DAN SETARAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA</b>                       |              |              |
| Simpanan tetap   | 1,700,000    | 2,252,699    |
| Wang tunai dalam tangan dan di bank                                    | 4,482,750    | 1,004,601    |
|  | <hr/>        | <hr/>        |
|  | 6,182,750    | 3,257,300    |
|  | <hr/>        | <hr/>        |

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
PADA 31 DISEMBER 2010

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-Asas Perakaunan

Penyata kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

(b) Pengiktirafan Hasil

Hasil cukai taksiran, notis dan waran, sewaan dan faedah bank diambilkira berasaskan konsep akruan. Pendapatan-pendapatan lain diambilkira berdasarkan asas tunai.

(c) Hartanah, Loji dan Kelengkapan dan Susutnilai

Hartanah, loji dan kelengkapan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kaedah pengiraan susut samarata bagi jangka hayat kegunaan hartanah, loji dan kelengkapan pada kadar tahunan berikut:

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Bangunan                     | 2%  |
| Perabot dan alat kelengkapan | 10% |
| Kenderaan, jentera dan mesin | 20% |

Tanah sewa pajak disusutnilai sepanjang jangkamasa tempoh pajakan iaitu antara 60 hingga 99 tahun.

Pemberian Kenderaan dari Agensi lain direkodkan pada harga RM1 setiap kenderaan.

(d) Penghutang

Penghutang dinyatakan selepas ditolak elaun hutang ragu dan elaun hutang lapok. Elaun hutang ragu diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang mempunyai usia tunggakan selama 5 tahun ke atas (melebihi 10 penggal). Hutang lapok pula diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang tidak boleh dikutip seperti Pemaju bermasalah, akaun bertindih dan akaun yang tidak aktif.

(e) Geran Kerajaan

Geran Kerajaan berkaitan dengan hartanah, loji dan kelengkapan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertanggung. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambilkira di dalam penyata pendapatatan berdasarkan kepada jangka hayat kegunaan hartanah, loji dan kelengkapan berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susutnilai yang dikenakan.

(f) Pencen dan KWSP

Sumbangan dibuat untuk pencen bagi pekerja yang bertugas di bawah skim pencen Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut adalah berdasarkan kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras Akta 239 (1980) – Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980) – Akta Kerajaan.

Caruman turut dibuat kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) bagi pekerja yang tidak memilih skim pencen sebagaimana diperuntukkan oleh undang-undang.

(g) Nilai Aset Terjejas

Nilai buku aset akan dikaji apabila terdapat petanda yang menunjukkan nilai aset akan terjejas. Kejejasan ini dikira dengan membandingkan nilai buku aset dengan jumlah pemuliharaan semula aset berkenaan. Jumlah pemuliharaan semula aset adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai bersih direalisasikan dan nilai penggunaannya, yang ditetapkan mengikut kaedah aliran tunai terdiskaun masa hadapan. Seterusnya jumlah pemuliharaan semula ini juga adalah anggaran bagi aset-aset individu atau, jikalau tidak mungkin, untuk unit penjanaun tunai.

Rugi atas kejejasan akan dicajkan terus ke dalam penyata pendapatan. Penambahan berikutnya di dalam jumlah pemuliharaan semula aset akan diambilkira dengan penulisan balik jumlah rugi kejejasan aset terdahulu dan hanya diambilkira sehingga nilai buku bersih aset yang telah ditetapkan di mana seolah-olah tiada rugi atas kejejasan telah dikenalpasti.

Penulisan bank ini akan diambilkira di dalam penyata pendapatan.

2. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

|                       | Tanah<br>sewa pajak<br>dan<br>bangunan<br>RM | Kenderaan,<br>mesin dan<br>jentera<br>RM | Perabot<br>dan<br>Lengkapan<br>RM | Jumlah<br>RM |
|-----------------------|--|--|-----------------------------------|--------------|
| 2010                  |  |  |                                   |              |
| KOS                   |  |  |                                   |              |
| Baki pada 1 Januari   | 37,142,800                                   | 2,710,097                                | 2,823,690                         | 42,676,627   |
| Tambahan              | 17,785,739                                   | 186,261                                  | 179,339                           | 18,151,339   |
| Hapuskira             | (817,167)                                    | (1,298,528)                              | (660,923)                         | (2,776,618)  |
| Baki pada 31 Disember | 54,111,412                                   | 1,597,831                                | 2,342,107                         | 58,051,348   |



|                                       | Tanah<br>sewa pajak<br>dan<br>bangunan<br>RM | Kenderaan,<br>mesin dan<br>jentera<br>RM | Perabot<br>Lengkapan<br>RM | Jumlah<br>RM |
|---------------------------------------|--|--|----------------------------|--------------|
| <b>SUSUTNILAI TERKUMPUL</b>           |  |  |                            |              |
| Baki pada 1 Januari                   | 3,679,447                                    | 2,286,341                                | 1,862,392                  | 7,828,180    |
| Susutnilai bagi tahun                 | 1,108,857                                    | 305,131                                  | 253,100                    | 1,667,088    |
| Pelarasan atas hapuskira              | (292,650)                                    | (1,298,516)                              | (660,923)                  | (2,252,089)  |
| Baki pada 31 Disember                 | 4,495,654                                    | 1,292,956                                | 1,454,569                  | 7,243,179    |
| Nilai Buku Bersih<br>Pada 31 Disember | 33,463,353                                   | 423,756                                  | 961,298                    | 50,808,169   |

2009

KOS

|                       |            |           |           |            |
|-----------------------|------------|-----------|-----------|------------|
| Baki pada 1 Januari   | 27,121,400 | 2,325,991 | 2,642,779 | 32,090,170 |
| Tambahan              | 10,021,440 | 390,152   | 190,681   | 10,602,273 |
| Hapuskira             | —          | (6,046)   | (9,770)   | (15,816)   |
| Baki pada 31 Disember | 37,142,800 | 2,710,097 | 2,823,690 | 42,676,627 |

SUSUTNILAI TERKUMPUL

|                                       |            |           |           |            |
|---------------------------------------|------------|-----------|-----------|------------|
| Baki pada 1 Januari                   | 2,926,305  | 2,024,508 | 1,628,415 | 6,579,228  |
| Susutnilai bagi tahun                 | 753,142    | 267,879   | 235,156   | 1,103,759  |
| Pelarasan atas hapuskira              | —          | (6,046)   | (1,179)   | (7,225)    |
| Baki pada 31 Disember                 | 3,679,447  | 2,286,341 | 1,862,392 | 7,828,180  |
| Nilal Buku Bersih pada<br>31 Disember | 33,463,353 | 423,756   | 961,298   | 34,848,447 |

3. PENGHUTANG

|                           | 2010<br>RM   | 2009<br>RM   |
|---------------------------|--------------|--------------|
| Penghutang cukai taksiran | 25,688,159   | 21,538,759   |
| Tolak:                    |              |              |
| Elaun hutang ragu         | (13,760,590) | (12,335,802) |
|                           | 11,927,569   | 9,202,957    |
| Sewaan                    | 506,527      | 371,513      |
|                           | 12,434,096   | 9,574,470    |

## 4. PELBAGAI PENGHUTANG

|                                   | 2010          | 2009          |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
|                                   | RM            | RM            |
| Deposit                           | 11,600        | 11,600        |
| Pinjaman kenderaan                | 5,692         | 8,830         |
| Pinjaman komputer                 | 30,782        | 12,715        |
| Pinjaman pendidikan               | 225           | 1,925         |
| Faedah simpanan tetap akan terima | —             | 26,455        |
|                                   | <u>48,299</u> | <u>61,525</u> |

## 5. PENGHUTANG NOTIS DAN WARAN

|                 |                  |                  |
|-----------------|------------------|------------------|
| Notis dan Waran | <u>2,212,559</u> | <u>1,465,520</u> |
|-----------------|------------------|------------------|

## 6. SIMPANAN TETAP

|                        |                  |                  |
|------------------------|------------------|------------------|
| Malayan Banking Berhad | —                | 1,022,142        |
| Public Bank Berhad     | 200,000          | 80,840           |
| AmBank Berhad          | —                | 149,717          |
| Bank Kerjasama Rakyat  | 1,300,000        | —                |
| CIMB Bank Berhad       | 200,000          | 1,000,000        |
|                        | <u>1,700,000</u> | <u>1,242,803</u> |

## 7. WANG TUNAI DALAM TANGAN DAN DI BANK

|                                  |                  |                  |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Malayan Banking Berhad (Cagaran) | 1,235,657        | 455,700          |
| Malayan Banking Berhad (Semasa)  | 1,594,864        | 134,468          |
| Bank Islam Malaysia Berhad       | 1,242,262        | 117,355          |
| CIMB Bank Berhad                 | 130,536          | 133,266          |
| Malayan Banking Berhad (KPKT)    | 35,101           | 16,424           |
| Public Bank Berhad               | 243,830          | 146,938          |
|                                  | <u>4,482,250</u> | <u>1,004,151</u> |
| Jumlah baki bank                 | 4,482,250        | 1,004,151        |
| Baki tunai di tangan             | 500              | 450              |
|                                  | <u>4,482,750</u> | <u>1,004,601</u> |

## 8. PELBAGAI PEMIUTANG

|   |            |            |
|---|------------|------------|
| Perjalanan dan sarahidup                        | 11,028     | 11,079     |
| Perhubungan dan utiliti                         | 1,088      | 1,140      |
| Sewaan  | 17,754     | 13,418     |
| Bekalan bahan mentah                            | —          | 6,996      |
| Bekalan bahan lain                              | 63,341     | 38,378     |
| Penyelenggaraan dan pembaikan                   | 842,543    | 892,599    |
| Perkhidmatan ikhtisas                           | 118,429    | 24,163     |
| Harta modal lain                                | 31,700     | 4,650      |
| Perbelanjaan lain                               | —          | —          |
| Jawatankuasa Penduduk                           | 16,331     | 22,081     |
| Peruntukan Zon Bersih                           | 1,780      | 1,780      |
| Peruntukan Ahli Majlis                          | 10,882     | 4,300      |
| Peruntukan Yuran Audit                          | 13,358     | 13,358     |
| MARRIS  | 368,740    | 47,670     |
| Kos pembersihan sampah—Worldwide Holding Berhad | 3,308,501  | 2,727,490  |
| Kos pembersihan sampah—Alam Flora Sdn. Bhd.     | 16,461,805 | 12,842,631 |

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4095

|  | 2010              | 2009              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | RM                | RM                |
| Projek Pembangunan                               | 10,000            | 10,000            |
| Cukai taksiran lain-lain PBT                     | 71,618            | 71,618            |
| Bekalan Makanan dan Minuman                      | 1,680             | 1,680             |
| PEBT 2010  | 4,100             | —                 |
| Infrastruktur Sukan                              | 54,860            | —                 |
| Geran Langsung (Pelancongan)                     | 16,700            | 16,700            |
| Pemiutang cek batal                              | 50,886            | 20,717            |
| <b>JUMLAH</b>                                    | <b>21,477,124</b> | <b>16,772,448</b> |
| <br>   |                   |                   |
| 9. PEMIUTANG SEWA BELI                           |                   |                   |
| Bayaran minimum Sewa Beli:                       |                   |                   |
| Tempoh 12 bulan                                  | 155,240           | 111,565           |
| Tempoh 1 hingga 3 tahun                          | 206,520           | 204,620           |
|  | <u>361,760</u>    | <u>316,185</u>    |
| <br>   |                   |                   |
| Faedah tergantung                                | (46,998)          | (40,948)          |
|  | <u>314,762</u>    | <u>275,237</u>    |
| <br>   |                   |                   |
| Tanggungan sewa beli dinyatakan seperti berikut: |                   |                   |
| Tempoh 12 bulan                                  | 136,848           | 98,790            |
| Tempoh 1 hingga 3 tahun                          | 177,914           | 170,714           |
| Tempoh 4 hingga 5 tahun                          | —                 | 5,733             |
|  | <u>177,914</u>    | <u>176,447</u>    |
|  | <u>314,762</u>    | <u>275,237</u>    |
| <br>   |                   |                   |
| 10. GERAN PELANCARAN                             |                   |                   |
| KOS  |                   |                   |
| Baki pada 1 Januari/31 Disember                  | 353,164           | 353,164           |
|  | <u>353,164</u>    | <u>353,164</u>    |
| <br>   |                   |                   |
| PELUNASAN TERKUMPUL                              |                   |                   |
| Baki pada 1 Januari                              | 349,137           | 348,554           |
| Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun         | 583               | 583               |
|  | <u>349,720</u>    | <u>349,137</u>    |
| Baki pada 31 Disember                            | 349,720           | 349,137           |
| Nilai Buku Pada 31 Disember                      | 3,444             | 4,027             |
|  | <u>349,720</u>    | <u>349,137</u>    |
| <br>   |                   |                   |
| 11. BANTUAN KHAS KERAJAAN NEGERI/PERSEKUTUAN     |                   |                   |
| KOS  |                   |                   |
| Baki pada 1 Januari/31 Disember                  | 25,357,921        | 25,357,921        |
| Tambahannya                                      | 17,785,739        | —                 |
|  | <u>43,143,660</u> | <u>25,357,921</u> |

|  | 2010       | 2009       |
|--|------------|------------|
|  | RM         | RM         |
| <b>PELUNASAN TERKUMPUL</b>   |            |            |
| Baki pada 1 Januari  | 3,667,619  | 3,205,255  |
| Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun   | 818,079    | 462,364    |
|  | <hr/>      | <hr/>      |
| Baki pada 31 Disember  | 4,485,698  | 3,667,619  |
|  | <hr/>      | <hr/>      |
| Nilai Buku Pada 31 Disember  | 38,657,962 | 21,690,302 |
|  | <hr/>      | <hr/>      |
| <b>12. NOTA KEPADA PENYATA ALIRAN TUNAI</b>  |            |            |
| Pembelian hartanah loji dan kelengkapan  |            |            |
| Belian secara tunai  | —          | 247,319    |
| Pendapatan dari projek penswastaaan  | —          | 10,021,440 |
| Terimaan kenderaan dari Agensi lain  | —          | 14         |
|  | <hr/>      | <hr/>      |
|  | —          | 10,268,773 |
| Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan   | 17,984,539 | —          |
| Pinjaman sewabeli  | 166,800    | 333,500    |
|  | <hr/>      | <hr/>      |
|  | 18,151,339 | 10,602,273 |
|  | <hr/>      | <hr/>      |
| <b>13. LIABILITI LUAR JANGKA</b>   |            |            |
| (a) Sebuah firma guaman telah memfailkan saman berjumlah RM500,000 di Mahkamah Tinggi Shah Alam. Tuntutan tersebut dibuat kerana mereka mendakwa bahawa Majlis gagal melunaskan yuran guaman bagi penyediaan perjanjian-perjanjian yang telah diberikan. Pihak Majlis telah mempertikaikan tuntutan tersebut dan dalam proses untuk menyediakan penghujahan. |            |            |
| (b) 18 orang pembeli rumah Taman Wawasan telah memfailkan saman berjumlah RM3 juta di Mahkamah Sesyen Klang. Mereka mendakwa Majlis telah cuai, ingkar dan gagal untuk membuat kajian dan penyelidikan rapi ke atas hartanah terlibat sehingga mengakibatkan Perakuan Layak Menduduki terpaksa ditarik balik.  |            |            |

**No. 4594.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi

dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 2 Ogos 2011

ROSLAN BIN ABU BAKAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Kami, Tukiman bin Nail, Yang DiPertua dan Dato' Hj. Aman Shah bin Mohd. Shahar, Ahli Majlis, Majlis Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan, Penyata Aliran Wang Tunai dan Penyata Perubahan Dana bagi Majlis yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada tahun berakhir 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

TUKIMAN BIN NAIL  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Hulu Selangor*

DATO' HJ. AMAN SHAH BIN MOHD. SHAHAR  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Hulu Selangor*

Bertarikh 28 Julai 2011

Bertarikh 28 Julai 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Saya, Shaiful Rizza bin Pamin, (KP. 751017-10-6141), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Akaun Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akaun Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Shaiful Rizza bin Pamin  
di Kuala Kubu Bharu, Selangor pada 28 Julai 2011

Di hadapan saya,

RAJA SAIFUL BAHRY BIN RAJA ABDULLAH  
*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*

## LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2010

|  | 2010              | 2009              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | RM                | RM                |
| ASET                                   |                   |                   |
| Harta Tanah dan Peralatan (Nota 4)     | 19,863,670        | 21,589,845        |
| Kerja Dalam Proses (Nota 5)            | 2,768,216         | 2,768,216         |
| Aset Semasa:                           |                   |                   |
| Wang Tunai Di Tangan dan Bank (Nota 6) | 6,659,633         | 6,313,798         |
| Simpanan Tetap (Nota 7)                | 5,560,511         | 3,016,031         |
| Pelbagai Penghutang (Nota 8)           | 27,772,519        | 27,084,976        |
|  | <u>39,992,663</u> | <u>36,414,805</u> |
| Liabiliti Semasa:                      |                   |                   |
| Pelbagai Pemiutang (Nota 9)            | 13,294,783        | 12,103,513        |
| Pemiutang Sewabeli (Nota 10)           | 132,092           | 261,847           |
|  | <u>13,426,875</u> | <u>12,365,360</u> |
| Aset Semasa Bersih                     | <u>26,565,788</u> | <u>24,049,445</u> |
|  | <u>49,197,674</u> | <u>48,407,506</u> |
| Dibiayai oleh:                         |                   |                   |
| Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)         | 43,588,958        | 42,377,268        |
| Geran Kerajaan (Nota 12)               | 5,208,716         | 5,630,238         |
| Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 13)       | 400,000           | 400,000           |
|  | <u>49,197,674</u> | <u>48,407,506</u> |

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada Akaun-akaun.

## AKAUN PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | 2010              | 2009              |
|---|-------------------|-------------------|
|   | RM                | RM                |
| PENDAPATAN                                      |                   |                   |
| Tolak: PERBELANJAAN                             | 48,876,636        | 42,619,241        |
|   | <u>47,664,966</u> | <u>46,278,701</u> |
| LEBIHAN/(KURANGAN)/PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN | 1,211,670         | (3,659,460)       |
| Campur:   |                   |                   |
| KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL                  |                   |                   |
| pada 1 Januari                                  | 42,377,268        | 44,721,470        |
| Pelarasan tahun lalu (Nota 11)                  | 20                | 1,315,258         |
|   | <u>42,377,288</u> | <u>46,036,728</u> |
| KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL dilapor semula   | 42,377,288        | 46,036,728        |
|   | <u>42,377,288</u> | <u>46,036,728</u> |
| KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL pada 31 Disember | 43,588,958        | 42,377,268        |
|   | <u>43,588,958</u> | <u>42,377,268</u> |

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                                     | Kumpulan Wang<br>Majlis<br>RM | Geran<br>Kerajaan<br>RM | Kumpulan Wang<br>Pinjaman<br>RM | Jumlah<br>RM |
|-------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------------|--------------|
| Baki pada 1 Januari 2009            | 44,721,470                    | 6,006,920               | 400,000                         | 51,128,390   |
| Kurangan Pendapatan Tahun<br>Semasa | (3,659,460)                   | —                       | —                               | (3,659,460)  |
| Pelarasan                           | 1,315,258                     | (376,682)               | —                               | 938,576      |
| Baki pada 31 Disember 2009          | 42,377,268                    | 5,630,238               | 400,000                         | 48,407,506   |
| Pendapatan Tahun Semasa             | 1,211,670                     | —                       | —                               | 1,211,670    |
| Pelarasan                           | 20                            | 10                      | —                               | 30           |
| Kredit Tertunda                     | —                             | (421,532)               | —                               | (421,532)    |
| Baki pada 31 Disember 2010          | 43,588,958                    | 5,208,716               | 400,000                         | 49,197,674   |

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|  | 2010<br>RM | 2009<br>RM  |
|--|------------|-------------|
| ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:                        |            |             |
| (Kurangan)/Lebih Pendapatan atas Perbelanjaan              | 1,211,670  | (3,659,460) |
| Pelarasan Untuk:   |            |             |
| Susutnilai   | 1,947,374  | 1,905,059   |
| Pelarasan Aset Tetap                                       | (20)       | (147,966)   |
| Pelarasan Susutnilai                                       | —          | —           |
| Pelupusan Aset Tetap                                       | 402,045    | —           |
| Pelupusan Aset Tetap-Peruntukan Susutnilai Terkumpul       | (390,497)  | —           |
| Keuntungan Atas Jualan Aset Tetap                          | —          | —           |
| Pelunasan Perbelanjaan Tertunda                            | (421,532)  | (415,682)   |
| Pelarasan Kumpulan Wang Majlis                             | 20         | 1,315,258   |
| (Kerugian)/Keuntungan sebelum pertukaran dalam modal kerja | 1,537,390  | 2,656,669   |
| Pelarasan untuk pertukaran dalam modal kerja:              | 2,749,060  | (1,002,791) |
| Kurangan/(Tambah) dalam Penghutang                         | (687,543)  | 4,896,838   |
| Tambah/(Kurangan) dalam Pemiutang                          | 1,061,515  | (581,616)   |
| Tambah/(Kurangan) dalam Geran Kerajaan                     | 10         | 39,000      |
| Tunai bersih (dihasilkan)/daripada aktiviti operasi        | 373,982    | 4,354,222   |
|  | 3,123,042  | 3,351,431   |
| ALIRAN WANG DARI PELABURAN:                                |            |             |
| Belian Aset Tetap  | (232,727)  | (85,926)    |
| Tambahan di dalam kerja dalam proses                       | —          | —           |
| Tunai daripada jualan aset                                 | —          | —           |
| Tunai daripada jualan pelaburan                            | —          | —           |
| Tunai bersih/digunakan dalam aktiviti pelaburan            | (232,727)  | (85,926)    |
| Lebih dalam wang tunai dan persamaan tunai                 | 2,890,315  | 3,265,505   |
| Wang tunai dan persamaan pada permulaan tahun              | 9,329,829  | 6,064,324   |
|  | 12,220,144 | 9,329,829   |

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

4100

[15hb Dis. 2011

|   | 2010       | 2009      |
|---|------------|-----------|
|   | RM         | RM        |
| <b>WANG TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA:</b> |            |           |
| Wang Di Bank Dan Di Tangan                              | 6,659,633  | 6,313,798 |
| Simpanan Tetap  | 5,560,511  | 3,016,031 |
|   | 12,220,144 | 9,329,829 |

## PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                                    | 2010       | 2009       |
|------------------------------------|------------|------------|
|                                    | RM         | RM         |
| Cukai Taksiran Am                  | 31,886,676 | 24,750,724 |
| Carum Membantu Kadar               | 471,193    | 151,458    |
| Lesen Perniagaan                   | 849,580    | 1,018,186  |
| Pelbagai Jualan                    | 46,176     | 154,480    |
| Bayaran Perkhidmatan               | 391,587    | 274,172    |
| Sewaan Tahunan                     | 753,584    | 720,953    |
| Sewaan Pelbagai                    | 141,338    | 80,963     |
| Bayaran Pelan                      | 971,188    | 847,030    |
| Dendaan                            | 361,487    | 395,207    |
| Notis dan Waran                    | 2,061,654  | 1,776,284  |
| Faedah Bank                        | 63,049     | 75,760     |
| Faedah dari Pinjaman Kenderaan     | 2,453      | 3,205      |
| Faedah dari Pinjaman Komputer      | 1,416      | 918        |
| Faedah dari Simpanan Tetap         | 95,497     | 16,031     |
| Terimaan daripada Lain-lain Agensi | 10,279,477 | 9,444,286  |
| Kredit Tertunda                    | 421,532    | 415,682    |
| Keuntungan Atas Jualan Aset        | 48,452     | —          |
| Terimaan bukan hasil               | 18,699     | 11,374     |
| Hasil dari Cagaran yang ditolak    | 50         | 2,482,528  |
|                                    | 48,865,088 | 42,619,241 |
| <b>JUMLAH PENDAPATAN</b>           |            |            |

## PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | 2010       | 2009       |
|---|------------|------------|
|   | RM         | RM         |
| Gaji dan Upahan                         | 5,277,764  | 4,764,468  |
| Elaun Tetap                             | 2,147,063  | 1,908,318  |
| Sumbangan berkanun untuk kakitangan     | 367,536    | 343,478    |
| Elaun Lebih Masa                        | 623,881    | 735,743    |
| Faedah Kewangan yang Lain               | 378,965    | 8,652      |
| Perbelanjaan Perjalanan dan Sarahidup   | 59,201     | 44,119     |
| Pengangkutan Barang-barang              | 1,497      | 671        |
| Perhubungan dan Utiliti                 | 320,285    | 266,182    |
| Sewaan                                  | 72,746     | 102,625    |
| Bekalan Bahan Mentah                    | 446,772    | 562,257    |
| Bekalan dan Bahan-bahan Lain            | 876,342    | 608,316    |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan           | 14,674,799 | 14,563,560 |
| Perkhidmatan Iktisas dan Hospitaliti    | 11,125,178 | 8,908,706  |
| Lain-lain Harta Modal                   | 165,931    | 206,321    |
| Pencen dan Ganjaran                     | 642,235    | 661,819    |
| Perbelanjaan Lain-lain dan komisen bank | 98,682     | 115,099    |
| Projek Pembangunan Majlis               | 1,219,430  | 1,736,293  |
| Lain-lain Projek Pembangunan            | 480,020    | 157,275    |
| Susutnilai                              | 1,947,375  | 1,905,059  |
| Hutang Ragu Am—Cukai Taksiran Am        | 4,058,166  | 7,888,319  |



|  | 2010              | 2009              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | RM                | RM                |
| Hutang Ragu Khusus–Cukai Taksiran Am     | 1,426,957         | —                 |
| Hutang Ragu Am–Notis dan Waran           | 658,982           | 769,962           |
| Hutang Ragu Khusus–Notis dan Waran       | 174,659           | —                 |
| Hapuskira Sewaan Tahunan                 | 396,086           | —                 |
| Faedah Dikenakan Atas Pinjaman Kenderaan | 12,866            | 21,459            |
| <b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>               | <b>47,653,418</b> | <b>46,278,701</b> |

## NOTA-NOTA BERKENAAN AKAUN PADA 31 DISEMBER 2010

## 1. MAKLUMAT AM

## 1.1. Majlis dan aktiviti utama

Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS) adalah merupakan salah sebuah daripada 12 Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di dalam Negeri Selangor Darul Ehsan yang telah diwujudkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) pada tahun 1977 dengan matlamatnya untuk menyediakan perkhidmatan perbandaran yang cekap dan berkualiti kepada penduduk daerah Hulu Selangor bagi mewujudkan persekitaran yang harmoni, selesa dan makmur. Majlis ini adalah hasil gabungan Lembaga Bandaran Rawang, Majlis Tempatan Kuala Kubu Bharu dan Majlis Tempatan Kalumpang dengan keluasan seluas 174,047 hektar (430,070 ekar).

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan daerah dan melaksanakan pembangunan ekonomi, sosial, fizikal dan persekitaran bandar di samping mengutip hasil cukai dan bukan cukai selaras dengan seksyen 39 Akta 171.

## 1.2. Jumlah kakitangan

Seramai 361 (2009: 290) kakitangan bertaraf tetap dan berpencen, 01 (2009: 06) kakitangan bertaraf kontrak, dan 07 (2009: 11) kakitangan sambilan yang berkhidmat pada tahun berakhir 31 Disember 2010.

## 1.3. Alamat berdaftar

Alamat berdaftar pejabat pengurusan Majlis Daerah Hulu Selangor adalah seperti berikut:

Majlis Daerah Hulu Selangor  
Jalan Bukit Kerajaan,  
44000 Kuala Kubu Bharu,  
Selangor Darul Ehsan  
Laman web: [www.mdhs.gov.my](http://www.mdhs.gov.my)

## 1.4. Pengesahan penyata kewangan

Penyata kewangan ini telah disahkan oleh Mesyuarat Penuh Ahli Majlis pada 27 April 2011.

## 2. RISIKO-RISIKO PENGURUSAN KEWANGAN

## 2.1. Risiko kecairan dan aliran tunai

Majlis sentiasa memastikan aktiviti-aktivitinya dijalankan pada tahap kecairan yang optima pada setiap masa agar mencukupi untuk menampung aktiviti-aktiviti operasi, pelaburan dan pembiayaannya.

Oleh itu polisi ini adalah untuk memastikan operasi dan aktiviti di mana melalui pengurusan modal kerja yang cekap, akan berupaya untuk menukarkan aset-aset semasa kepada tunai untuk memenuhi segala permintaan bayaran pada masa yang ditetapkan.

Majlis juga akan berusaha menetapkan tahap kawalan kredit Majlis adalah sentiasa berada dalam kemampuan untuk memenuhi keperluan kecairan di samping memastikan pengurusan modal kerja yang cekap bagi Majlis.

## 2.2 Risiko kadar faedah

Majlis adalah terdedah kepada risiko kadar faedah iaitu risiko di mana nilai instrumen kewangan akan turun naik hasil daripada perubahan di dalam kadar faedah pasaran.

Pendapatan dan aliran tunai operasi majlis adalah banyak bergantung kepada perubahan di dalam kadar faedah dalam pasaran. Pendedahan kepada perubahan dalam risiko kadar faedah adalah melibatkan deposit-deposit Majlis yang disimpan di dalam bank-bank dan institusi kewangan berlesen atau di dalam pinjaman bank yang dilakukan.

## 3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

### (a) Asas perakaunan

Akaun telah disediakan mengikut piawaian perakaunan yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan mematuhi undang-undang seperti yang dikehendaki oleh Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Asas pengiraan yang diguna pakai dalam penyediaan akaun adalah termasuk kos, penilaian pulih, penilaian realisasi, penilaian semula dan nilai sebenar. Penganggaran telah digunakan dalam menentukan nilai-nilai ini.

### (b) Aset tetap dan susutnilai

Aset tetap bersih dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Aset tetap disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dari tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

|                                      | Setahun |
|--------------------------------------|---------|
| Bangunan                             | 5%      |
| Perabot dan Alat Kelengkapan Pejabat | 10%     |
| Perkakas-perkakas Lain               | 10%     |
| Kenderaan/Jentera                    | 20%     |
| Mesin Potong Rumput                  | 33%     |
| Komputer dan Perkakasannya           | 25%     |

Aset tetap yang telah penuh disusutnilaikan masih ditunjukkan pada nilai buku bersih RM1.00 hingga RM10.00 setiap satu aset di dalam akaun sehingga ianya tidak berguna lagi. Bilamana terdapat tanda-tanda terjejas, jumlah dibawa bagi aset tersebut dinilai dan diturun nilaikan dengan segera kepada jumlah yang boleh diperolehi.

Sekiranya aset tetap dilupus, perbezaan antara perolehan penjualan bersih dan jumlah dibawa akan dicaj atau dikredit kepada penyata pendapatan.

### (c) Penghutang perdagangan dan pelbagai

Penghutang perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos ditolak peruntukan hutang ragu.

(d) Peruntukan Hutang ragu

Peruntukan Hutang Ragu Am

Terdiri dari penunggak cukai taksiran am yang mempunyai keusiaan tunggakan selama 9 tahun ke atas (keusiaan 18 penggal iaitu sebelum tahun 2003). Sejumlah 6,861 akaun bernilai RM21,394,313 diperuntukkan bagi maksud ini.

Peruntukan Hutang Ragu Khusus

Penghutang terdiri dari pemaju-pemaju yang menghadapi kesukaran untuk membayar, entiti kepentingan kerajaan serta anak-anak syarikatnya, penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat dan bil cukai yang tidak dapat diserahkan. Sejumlah 4,650 akaun bernilai RM6,841,476 diperuntukkan bagi maksud ini.

Pecahan adalah seperti berikut:

| Nama                                       | Bil Akaun    | Jumlah<br>(RM)   |
|--|--------------|------------------|
| Kumpulan TALAM                             | 3,258        | 4,893,963        |
| Kumpulan EMKAY                             | 182          | 1,236,038        |
| Kerajaan & Anak-anak Syarikat              | 650          | 216,101          |
| Nadatulin Sdn. Bhd.                        | 235          | 173,173          |
| Penerima bantuan Jab. Kebajikan Masyarakat | 32           | 22,438           |
| TNB2                                       | 97           | 170,282          |
| Ulu Yam Height                             | 143          | 20,327           |
| Bil gagal diserahkan                       | 53           | 109,154          |
| <b>JUMLAH BESAR</b>                        | <b>4,650</b> | <b>6,841,476</b> |

(e) Tunai dan Setara tunai

Tunai dan setara tunai merangkumi tunai di tangan, baki dan deposit di dalam bank.

(f) Aset Terjejas

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, nilai dibawa bagi aset dikaji untuk menentukan samada terdapat sebarang petunjuk yang aset-aset telah mengalami kerugian terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut dianggarkan.

Kerugian daripada nilai aset terjejas diiktiraf apabila nilai dibawa bagi aset atau unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan melebihi nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut. Kerugian terjejas dinyatakan di dalam penyata pendapatan.

Nilai yang boleh diperolehi adalah nilai yang lebih tinggi antara harga jualan bersih dan nilai gunapakai. Dalam menilaikan nilai yang digunakan, anggaran aliran tunai masa hadapan akan didiskaunkan kepada nilai semasa menggunakan kadar diskaun sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai mata wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Bagi aset yang tidak menghasilkan aliran masuk tunai yang besar, amaun yang diperolehi akan ditentukan bagi unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan.

Kerugian terjejas berhubung muhibah, tidak dibalikkan semula kecuali kerugian tersebut disebabkan oleh kejadian tertentu yang bersifat luar biasa dan tidak dijangka akan berulang dan kejadian yang berlaku berikutnya telah membalikkan semula kesan-kesan daripada kejadian tersebut.

Berhubung dengan aset-aset lain, kerugian terjejas dibalikkan semula jika berlaku perubahan pada anggaran yang digunakan untuk menentukan nilai yang boleh diperolehi.

Kerugian terjejas hanya akan diubah sekiranya nilai bawa aset tidak melebihi amaun yang telah ditentukan, bersih daripada susutnilai atau pelunasan, seandainya tiada kerugian terjejas dikenalpasti. Pembalikkan semula itu diiktiraf di dalam penyata pendapatan.

(g) Geran Pelancaran

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai Kredit Tertunda dan dipelarasakan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa hayat penggunaan aset tersebut.

(h) Bangunan

Bangunan-bangunan diselenggara dan digunakan oleh Majlis tetapi tidak dimiliki oleh Pihak Berkuasa Majlis tidak dimasukkan sebagai aset Majlis.

(i) Liabiliti

Pemiutang perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos.

(j) Peruntukan

Peruntukan diiktiraf dan direkod ke dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis terikat secara undang-undang pada masa tersebut hasil daripada kejadian-kejadian pada masa lepas, apabila adalah berkemungkinan bahawa aliran keluar punca-punca adalah diperlukan untuk menyelesaikan sebarang tuntutan daripada ikatan tersebut dan apabila terdapat anggaran yang pasti tentang amaun yang boleh diperuntukkan.

(k) Faedah kakitangan

(i) Faedah Kakitangan Jangka Pendek

Upah, gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkenaan diberi oleh kakitangan Majlis. Cuti berbayar terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka kepada cuti berbayar di masa hadapan, dan cuti berbayar tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila cuti berlaku.

(ii) Pelan Caruman Tertentu

Obligasi membuat caruman kepada pelan caruman tertentu diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam penyata pendapatan apabila berlaku.

(iii) Peruntukan Pencen dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras dengan Akta 239 (1980)–Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)–Akta Penyelarasan.

(l) Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil cukai taksiran am, sewaan tahunan dan faedah daripada simpanan tetap diakaunkan secara akruan. Pendapatan-pendapatan lain diakaunkan secara asas tunai.



|                                   | Tanah   | Bangunan   | Kenderaan | Jentera & Mesin | Perabot dan Alat Kelengkapan | Perkakas-Perkakas Lain | Komputer dan Perkakasannya | Jumlah Besar |
|-----------------------------------|---------|------------|-----------|-----------------|------------------------------|------------------------|----------------------------|--------------|
|                                   | RM      | RM         | RM        | RM              | RM                           | RM                     | RM                         | RM           |
| 2009                              |         |            |           |                 |                              |                        |                            |              |
| Susutnilai terkumpul              |         |            |           |                 |                              |                        |                            |              |
| Baki pada 1-1-2009                | —       | 9,267,383  | 2,575,663 | 18,641          | 580,631                      | 566,307                | 803,063                    | 13,811,688   |
| Susutnilai semasa                 | —       | 1,557,828  | 143,175   | —               | 51,826                       | 28,085                 | 124,145                    | 1,905,059    |
| Pelarasan Susutnilai              | —       | —          | —         | —               | —                            | —                      | —                          | —            |
| Pelarasan Tahun Lalu              | —       | —          | —         | —               | —                            | —                      | —                          | —            |
| Pelupusan                         | —       | —          | —         | —               | —                            | —                      | —                          | —            |
| Baki pada 31-12-2009              | —       | 10,825,211 | 2,718,838 | 18,641          | 632,457                      | 594,392                | 927,208                    | 15,716,747   |
| Nilai Buku Bersih pada 31-12-2009 | 185,978 | 20,331,357 | 587,601   | 19              | 266,728                      | 121,406                | 96,756                     | 21,589,845   |

5. KERJA DALAM PROSES

|  | 2010             | 2009             |
|--|------------------|------------------|
|  | RM               | RM               |
| Bangunan-Kompleks Dewan Serbaguna Batang Kali<br>(Akaun Penyelesaian belum dituntut) | 2,768,216        | 2,768,216        |
|  | <u>2,768,216</u> | <u>2,768,216</u> |

6. WANG TUNAI DI TANGAN DAN BANK

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| (a) Akaun Ibu Pejabat                      | 1,151,502.00     | 1,204,089        |
| (b) Akaun Pejabat Cawangan Bukit Beruntung | 611,806.00       | 994,781          |
| (c) Akaun Cagaran                          | 2,404,067.00     | 1,153,770        |
| (d) Akaun BIMB                             | 807,589.00       | 838,164          |
| (e) Akaun BIMB (Internet Banking)          | 12,795.00        | 5,965            |
| (f) Akaun CIMB (Internet Banking)          | 732,033.00       | 478,258          |
| (g) Akaun CIMB (PBT)                       | 399,720.00       | 698,365          |
| (h) Akaun CIMB (PTD)                       | 58,844.00        | 65,671           |
| (i) Akaun Kaunter Bil Setempat EONBB       | 150,855.00       | 79,074           |
| (j) Akaun AmBank                           | 9,351.00         | 30,218           |
| (k) Akaun BSN                              | 91,922.00        | 511,992          |
| (l) Akaun Pejabat Cawangan Batang Kali     | 3,064.00         | 147,088          |
| (m) Akaun AFFINB                           | 896.00           | 11,797           |
| (n) Akaun PPKB MDHS                        | 13,036.00        | 13,036           |
| (o) Akaun Tabung Ihsan                     | —                | 7,446            |
| (p) Akaun Tabung Basmi Kacauganggu         | —                | 63               |
| (q) Akaun Program Mesra Rakyat             | 153,634.00       | 58,778           |
| (r) Akaun Bank Kerjasama Rakyat            | 53,519.00        | 10,243           |
| (s) Wang Panjar Runcit                     | 5,000.00         | 5,000            |
|  | <u>6,659,633</u> | <u>6,313,798</u> |

7. SIMPANAN TETAP

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| (a) Bank Rakyat Cawangan Tanjung Malim | —                | 1,005,397        |
| (b) Bank Rakyat Cawangan Rawang        | 3,560,511        | 1,010,634        |
| (c) CIMB                               | —                | 1,000,000        |
| (d) Bank Rakyat Cawangan Puchong       | 2,000,000        | —                |
|  | <u>5,560,511</u> | <u>3,016,031</u> |

8. PELBAGAI PENGHUTANG

|                        | 2010              | 2009              |
|------------------------|-------------------|-------------------|
|                        | RM                | RM                |
| (a) Cukai Taksiran Am  | 51,969,879        | 46,077,935        |
| (Tolak) Peruntukan     | (21,394,313)      | (17,336,146)      |
| Hutang Ragu Am         |                   |                   |
| (Tolak) Peruntukan     | (6,841,476)       | (5,414,518)       |
| Hutang Ragu Khusus     |                   |                   |
|                        | <u>23,734,090</u> | <u>23,327,271</u> |
| (b) Notis dan Waran    | 5,802,678         | 4,758,052         |
| (Tolak) Peruntukan     | (1,991,030)       | (1,332,048)       |
| Hutang Ragu Am         |                   |                   |
| (Tolak) Peruntukan     | (516,077)         | (341,418)         |
| Hutang Ragu Khusus     |                   |                   |
|                        | <u>3,295,571</u>  | <u>3,084,586</u>  |
| (c) Sewaan Tahunan     | 153,740           | 561,033           |
| (d) Pinjaman Kendaraan | 44,337            | 74,901            |
| (e) Pinjaman Komputer  | 31,930            | 37,185            |

|  | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|--|-------------------|-------------------|
| (f) Siberhutang–AP 59                    | 505,685           | —                 |
| (g) Siberhutang–Faedah<br>Simpanan Tetap | 7,166             | —                 |
|  | <u>27,772,519</u> | <u>27,084,976</u> |

## 9. PELBAGAI PEMIUTANG

|  | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|--|-------------------|-------------------|
| (a) Pemiutang Perbelanjaan                 | 2,983,308         | 2,992,293         |
| (b) Cukai Taksiran Am                      | 2,268,012         | 2,080,778         |
| (c) Sewa Tahunan                           | 10,381            | 7,119             |
| (d) Cagaran                                | 7,973,388         | 6,983,194         |
| (e) Terimaan Lain-Lain PBT dan Cukai Tanah | 59,694            | 40,129            |
|  | <u>13,294,783</u> | <u>12,103,513</u> |

## 10. PEMIUTANG SEWABELI

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Bayaran balik dalam tempoh dua belas bulan   | 61,819         | 129,755        |
| Bayaran balik selepas tempoh dua belas bulan | 70,273         | 132,092        |
|  | <u>132,092</u> | <u>261,847</u> |

| Jumlah sewabeli<br>yang perlu dibayar | Bayaran<br>2010<br>RM | Kos<br>Pembiayaan<br>2010<br>RM | Pokok<br>Sewabeli<br>2010<br>RM | Bayaran<br>2009<br>RM | Kos<br>Pembiayaan<br>2009<br>RM | Pokok<br>Sewabeli<br>2009<br>RM |
|---------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Kurang dari satu<br>tahun             | 67,580                | 5,761                           | 61,819                          | 142,620               | 12,865                          | 129,755                         |
| Di antara satu<br>hingga lima tahun   | 74,459                | 4,186                           | 70,273                          | 142,039               | 9,947                           | 132,092                         |
|                                       | <u>142,039</u>        | <u>9,947</u>                    | <u>132,092</u>                  | <u>284,659</u>        | <u>22,812</u>                   | <u>261,847</u>                  |

## 11. KUMPULAN WANG MAJLIS

|  | 2010<br>RM | 2009<br>RM |
|--|------------|------------|
| Baki awal tahun  | 42,377,268 | 44,721,470 |
| Pelarasan tahun lalu:  |            |            |
| Penghutang Pinjaman Komputer telah dibayar tahun lalu            | —          | 98         |
| Harta Tetap–Tanah diperolehi semula tahun lalu                   | 20         | 80         |
| Hutang Lapuk Penghutang diperolehi semula tahun lalu             | —          | 147,886    |
| Hutang Ragu Am Notis dan Waran diperolehi semula<br>tahun lalu   | —          | 146,550    |
| Hutang Ragu Am Cukai Taksiran Am diperolehi<br>semula tahun lalu | —          | 1,115,481  |
| Penghutang Pinjaman Kenderaan terlebih ambilkira<br>tahun lalu   | —          | (4,900)    |



# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4109

|   | 2010       | 2009        |
|---|------------|-------------|
|   | RM         | RM          |
| Baki di tangan yang terlebih ambilkira tahun lalu                                       | —          | (38,044)    |
| Sumbangan berkanun untuk kakitangan yang tidak diambilkira sebagai Pemiutang tahun lalu | —          | (51,893)    |
|   | 42,377,288 | 46,036,728  |
| (Kurangan)/Lebih Pendapatan atas Perbelanjaan   | 1,211,670  | (3,659,460) |
|   | 43,588,958 | 42,377,268  |
| <br>  |            |             |
| 12. GERAN KERAJAAN  |            |             |
| Geran Kerajaan pada awal tahun  | 5,630,238  | 6,006,920   |
| Tambahan  | 10         | 39,000      |
|   | 5,630,248  | 6,045,920   |
| (Tolak) Pelarasan ke hasil sebagai kredit tertunda                                      | (421,532)  | (415,682)   |
| Geran Kerajaan pada akhir tahun   | 5,208,716  | 5,630,238   |

Geran Kerajaan tersebut telah digunakan untuk membiayai aset-aset berikut:

| 2010                                       | Kos pada<br>1-1-2010<br>RM | Tambahan<br>RM | Kos pada<br>31-12-2010<br>RM | Susutnilai<br>Dalam Tahun<br>2010<br>RM | Susutnilai<br>Terkumpul<br>31-12-2010<br>RM | Nilai Buku<br>Bersih<br>RM |
|--|----------------------------|----------------|------------------------------|---|---|----------------------------|
| <b>Bangunan</b>                            |                            |                |                              |   |   |                            |
| (a) Sebuah Setor, Kuarters YDP dan Pegawai | 2,950,165                  | —              | 2,950,165                    | 147,508                                 | 1,030,010                                   | 1,920,155                  |
| (b) Pondok Bas                             | 99,854                     | —              | 99,854                       | 4,993                                   | 24,964                                      | 74,890                     |
| (c) Medan Selera Bandar Utama Batang Kali  | 1,483,150                  | —              | 1,483,150                    | 74,158                                  | 519,103                                     | 964,047                    |
| (d) Pasar Awam Kuala Kubu Bahru            | 2,541,463                  | —              | 2,541,463                    | 127,073                                 | 381,219                                     | 2,160,244                  |
| Jumlah Geran Kerajaan—Bangunan             | 7,074,632                  | —              | 7,074,632                    | 353,732                                 | 1,955,296                                   | 5,119,336                  |
| (a) Kenderaan                              | 492,090                    | 10             | 492,100                      | 67,800                                  | 402,720                                     | 89,380                     |
| <b>JUMLAH GERAN KERAJAAN</b>               | <b>7,566,722</b>           | <b>10</b>      | <b>7,566,732</b>             | <b>421,532</b>                          | <b>2,358,016</b>                            | <b>5,208,716</b>           |

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN MAJLIS

|   | 2010    | 2009    |
|---|---------|---------|
|   | RM      | RM      |
| Kumpulan Wang Pinjaman Majlis terdiri daripada: |         |         |
| (a) Wang Pinjaman Kenderaan                     | 300,000 | 300,000 |
| (b) Wang Pinjaman Komputer                      | 100,000 | 100,000 |
|   | 400,000 | 400,000 |

14. BELIAN ASET TETAP

Pada tahun 2010, tiada pembelian aset tetap melalui pembiayaan Pinjaman Bank Komersial oleh Majlis.

15. ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka berhubung dengan tahun sebelumnya telah ditentukan semula untuk tujuan perbandingan.

**No. 4595.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA  
MENGENAI PENYATA KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Langat bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 25 Ogos 2011

ROSLAN BIN ABU BAKAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Abdul Razak bin Jaafar Yang DiPertua dan Haji Hasnul bin Baharuddin Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Langat dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

ABDUL RAZAK BIN JAAFAR  
*Yang DiPertua*  
*Majlis Daerah Kuala Langat*

HAJI HASNUL BIN BAHARUDDIN  
*Ahli Majlis*  
*Majlis Daerah Kuala Langat*

Bertarikh 24 Ogos 2011

Bertarikh 24 Ogos 2011

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN  
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Kamarulzaman bin Ahmad (KP. 670727-10-6387) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas Kamarulzaman bin Ahmad  
Pada 24 Ogos 2011

}

Di hadapan saya,

BOSRO BIN MOHD YUSOP  
*Pesuruhjaya Sumpah*  
*Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN DUGA PADA 31 DISEMBER 2010

|                                  | 2010       | 2009                 |
|----------------------------------|------------|----------------------|
|                                  | RM         | RM                   |
|                                  |            | Dinyatakan<br>Semula |
| KEGUNAAN MODAL                   |            |                      |
| HARTA, LOJI & PERALATAN (Nota 2) | 19,568,894 | 13,635,577           |
| KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)    | 156,000    | 587,500              |
| PELABURAN (Nota 4)               | 100,000    | 100,000              |

# WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

15hb Dis. 2011]

4113

|   | 2010<br>RM | 2009<br>RM<br>Dinyatakan<br>Semula |
|---|------------|------------------------------------|
| <b>ASET SEMASA</b>                                  |            |                                    |
| Siberhutang (Nota 5)                                | 11,663,982 | 11,830,776                         |
| Cagaran Dibayar                                     | 96,000     | —                                  |
| Simpanan Tetap                                      | 22,400,000 | 23,200,000                         |
| Wang Di Tangan & Bank                               | 1,201,586  | 1,694,948                          |
|   | 35,361,568 | 36,725,724                         |
| <br>  |            |                                    |
| Tolak:  |            |                                    |
| <b>TANGGUNGAN SEMASA</b>                            |            |                                    |
| Sipiutang (Nota 6)                                  | 6,858,651  | 12,046,304                         |
| Cagaran & Terimaan Terdahulu (Nota 7)               | 12,164,424 | 10,268,783                         |
|   | 19,023,075 | 22,315,087                         |
| <br>  |            |                                    |
| <b>ASET SEMASA BERSIH:</b>                          | 16,338,493 | 14,410,637                         |
|   | 36,163,387 | 28,733,714                         |
| <br>  |            |                                    |
| <b>SUMBER MODAL</b>                                 |            |                                    |
| KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS (Nota 8)             | 21,172,623 | 18,445,599                         |
| KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN (Nota 9)          | 700,000    | 700,000                            |
| KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN (Nota 10)         | 20,000     | 20,000                             |
| BANTUAN KHAS KERAJAAN PERSEKUTUAN & NEGERI (Nota 2) | 14,270,764 | 9,568,115                          |
|   | 36,163,387 | 28,733,714                         |

Nota-nota yang berlampir adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya.

## PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN 31 DISEMBER 2010

|   | 2010<br>RM   | 2009<br>RM   |
|---|--------------|--------------|
| <b>PENDAPATAN (Nota 14)</b>               | 39,484,301   | 36,705,864   |
| <br>                                      |              |              |
| Tolak:                                    |              |              |
| <b>PERBELANJAAN (Nota 15)</b>             | (37,754,629) | (35,425,911) |
| <b>Lebih Pendapatan dari Perbelanjaan</b> | 1,729,673    | 1,279,953    |

|   | 2010       | 2009       |
|---|------------|------------|
|   | RM         | RM         |
| Campur:                                 |            |            |
| LEBIHAN TERKUMPUL PADA 1 JANUARI 2010   | 18,186,086 | 16,906,133 |
| LEBIHAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2010 | 19,915,759 | 18,186,086 |

Nota-nota yang berlampir adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya.

## PENYATA ALIRAN TUNAI 31 DISEMBER 2010

|   | 2010        | 2009        |
|---|-------------|-------------|
|   | RM          | RM          |
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>   |             |             |
| Lebih pendapatan atas perbelanjaan  | 1,729,673   | 1,279,953   |
| Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai dan kesetaraan tunai atau berkaitan aktiviti lain |             |             |
| Susutnilai  | 1,865,246   | 1,524,488   |
| Hapuskira Aset/Pelarasan  | 478,116     | 493,897     |
| Pengaliran tunai sebelum perubahan Modal Kerja  | 4,073,035   | 3,298,338   |
| Perubahan dalam modal kerja   |             |             |
| Kurangan/(Tambahan) Siberhutang   | 166,794     | (2,418,782) |
| (Kurangan)/Tambahan Sipiutang   | (5,187,653) | 4,055,802   |
| Tambahan Cagaran & Terimaan Terdahulu   | 1,895,641   | 847,769     |
| Tunai bersih terhasil daripada aktiviti operasi   | 947,817     | 5,783,127   |
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN</b>   |             |             |
| Pembelian Aset Tetap  | (2,085,179) | (864,181)   |
| Perbelanjaan Kerja-kerja Dalam Kemajuan   | (156,000)   | (32,500)    |
| Tunai bersih terhasil daripada aktiviti pelaburan   | (2,241,179) | (896,681)   |
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>  |             |             |
| Bantuan Khas Kerajaan, Negeri/Persekutuan   | —           | —           |
| Kumpulan Wang Amanah Perkhidmatan   | —           | —           |
| Tunai bersih terhasil daripada aktiviti pembiayaan  | —           | —           |
| (PENGURANGAN)/PERTAMBAHAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI   | (1,293,362) | 4,886,446   |
| TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 1 JANUARI   | 24,994,948  | 20,108,502  |
| TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER   | 23,701,586  | 24,994,948  |

|                                    | 2010              | 2009              |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                    | RM                | RM                |
| ANALISA TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI |                   |                   |
| TUNAI DI TANGAN & BANK             | 1,201,586         | 1,694,948         |
| SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN       | 22,500,000        | 23,300,000        |
|                                    | <u>23,701,586</u> | <u>24,994,948</u> |

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis<br><br>(RM) | Kumpulan<br>Wang<br>Pinjaman<br>Kakitangan<br><br>(RM) | Kumpulan<br>Wang<br>Amanah<br>Perkhidmatan<br><br>(RM) | Bantuan Khas<br>Kerajaan<br>Persekutuan<br>atau Negeri<br><br>(RM) | Jumlah<br><br><br><br><br><br>(RM) |
|---|--|--|--|--|------------------------------------|
| Baki pada<br>1 Januari 2009               | 16,635,102                             | 271,031  | 15,000   | 10,339,502   | 27,260,635                         |
| Pelarasan pertambahan<br>(Nota 8 & 9)     | 1,302,880                              | 158,134  | 5,000  | 5,003  | 1,471,017                          |
| Pelarasan pengurangan<br>(Nota 8 & 9)     | (168,529)                              | (131,500)  | —  | (776,390)  | (1,076,419)                        |
| Dinyata semula pada<br>1 Januari 2009     | <u>17,769,453</u>                      | <u>297,665</u>   | <u>20,000</u>  | <u>9,568,115</u>   | <u>27,655,233</u>                  |
| Lebih Pendapatan<br>Tahun Semasa          | 1,279,953                              | —  | —  | —  | 1,279,953                          |
| Baki pada<br>31 Disember 2009             | <u>19,049,406</u>                      | <u>297,665</u>   | <u>20,000</u>  | <u>9,568,115</u>   | <u>28,935,186</u>                  |
| Pelarasan (Nota 8 & 9)                    | (603,807)                              | 402,335  | —  | —  | (201,472)                          |
| Dinyata semula pada<br>1 Januari 2009     | <u>18,445,599</u>                      | <u>700,000</u>   | <u>20,000</u>  | <u>9,568,115</u>   | <u>28,733,714</u>                  |
| Lebih Pendapatan<br>Tahun Semasa          | 1,729,673                              | —  | —  | —  | 1,729,673                          |
| Penambahan harta<br>bantuan khas (Nota 2) | —                                      | —  | —  | 5,700,000  | 5,700,000                          |
| Pengelasan (Nota 8)                       | 997,351                                | —  | —  | (997,351)  | —                                  |
| Baki pada<br>31 Disember 2010             | <u>21,172,623</u>                      | <u>700,000</u>   | <u>20,000</u>  | <u>14,270,764</u>  | <u>36,163,387</u>                  |

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1 Asas Perakaunan

Akaun Majlis ini disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

1.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan Cukai Taksiran, Sewaan adalah mengikut kaedah akruan. Lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.

### 1.3 Susutnilai Atas Harta Tetap

Harta tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| 1.3.1 Bangunan                | 5%          |
| 1.3.2 Kenderaan               | 15%–20%     |
| 1.3.3 Mesin dan Jentera       | 20%–33 1/3% |
| 1.3.4 Perabot dan Lengkapan   | 10%–20%     |
| 1.3.5 Alatan Sukan & Rekreasi | 10%–20%     |
| 1.3.6 Aplikasi Sistem         | 10%–20%     |

### 1.4 Kredit Tertunda–Geran Pelancaran/Bantuan Khas Kerajaan

Jumlah harta tetap yang diperolehi, melalui Geran Pelancaran dan Bantuan Khas Kerajaan Pusat dan Negeri telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangka masa kegunaan harta tersebut.

### 1.5 Tanah

Tanah yang dimiliki disusutnilaikan dan perlunasan dibuat mengikut tempoh pajakan.

### 1.6 Tunai dan Kesetaraan tunai

Tunai dan setara tunai terdiri dari tunai dan baki dengan bank, dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan intitusi-intitusi kewangan yang sedia ditukar ke tunai tanpa risiko penukaran nilai yang penting.

### 1.7 Pelaburan

Pelaburan bukan semasa dinyatakan pada kos ditolak kerugian rosotnilai sehingga ke tarikh matang, jika ada.



2. HARTA, LOJI DAN PERALATAN

Harta tetap yang telah disusutnilaikan sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga ianya tidak digunakan lagi.

| JENIS-JENIS HARTA         | Kos pada<br>1-1-2010<br>(RM) | Tambahan<br>Dalam<br>Tahun<br>(RM) | Pelarasan<br>(RM) | Pelupusan<br>(RM) | Kos pada<br>31-12-2010<br>(RM) | Susutnilai<br>Terkumpul<br>1-1-2010<br>(RM) | Tambahan<br>Dalam<br>Tahun<br>(RM) | Pelarasan<br>(RM) | Pelupusan<br>(RM) | Susutnilai<br>Terkumpul<br>31-12-2010<br>(RM) | Kos Bersih<br>(RM) |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|---|------------------------------------|-------------------|-------------------|---|--------------------|
| <b>Harta Bantuan Khas</b> |                              |                                    |                   |                   |                                |   |                                    |                   |                   |   |                    |
| Kedai/Rumah               | 13,109,031                   | 5,700,000                          | —                 | —                 | 18,809,031                     | 3,696,462                                   | 914,592                            | —                 | —                 | 4,611,054                                     | 14,197,977         |
| Perabot dan Lengkapan     | 78,153                       | —                                  | —                 | —                 | 78,153                         | 72,147                                      | 1,001                              | —                 | —                 | 73,148  | 3,005              |
| Kenderaan                 | 851,100                      | —                                  | —                 | —                 | 851,100                        | 699,563                                     | 81,758                             | —                 | —                 | 781,321                                       | 69,779             |
| Mesin dan Jentera         | 12,600                       | —                                  | —                 | —                 | 12,600                         | 12,597                                      | —                                  | —                 | —                 | 12,597  | 3                  |
|                           | 14,048,884                   | 5,700,000                          | —                 | —                 | 19,748,884                     | 4,480,769                                   | 997,351                            | —                 | —                 | 5,478,120                                     | 14,270,764         |
| <b>Harta Majlis</b>       |                              |                                    |                   |                   |                                |   |                                    |                   |                   |   |                    |
| Tanah                     | 73,266                       | —                                  | —                 | —                 | 73,266                         | 3,914                                       | 709                                | —                 | —                 | 4,623   | 68,643             |
| Bangunan                  | 5,062,532                    | 1,750,481                          | —                 | —                 | 6,813,013                      | 2,366,293                                   | 338,354                            | —                 | —                 | 2,704,647                                     | 4,108,366          |
| Kenderaan                 | 1,322,487                    | —                                  | —                 | —                 | 1,322,487                      | 932,005                                     | 137,768                            | —                 | —                 | 1,089,773                                     | 252,714            |
| Mesin dan Jentera         | 103,379                      | 12,600                             | —                 | —                 | 115,979                        | 88,683                                      | 7,823                              | —                 | —                 | 94,506  | 21,473             |
| Perabot dan Lengkapan     | 4,401,505                    | 353,334                            | —                 | (1,994,132)       | 2,760,707                      | 3,608,180                                   | 350,574                            | —                 | (1,960,082)       | 1,998,672                                     | 762,035            |
| Alatan Sukan dan Rekreasi | 99,700                       | —                                  | —                 | —                 | 99,700                         | 36,280                                      | 19,940                             | —                 | —                 | 56,220  | 43,480             |
| Aplikasi Sistem           | 47,435                       | 16,199                             | —                 | —                 | 63,634                         | 9,487,000                                   | 12,727                             | —                 | —                 | 22,214  | 41,420             |
|                           | 11,110,304                   | 2,132,614                          | —                 | (1,994,132)       | 11,248,785                     | 7,042,842                                   | 867,895                            | —                 | (1,960,082)       | 5,950,655                                     | 5,298,130          |
| <b>JUMLAH BESAR</b>       | 25,159,188                   | 7,832,614                          | —                 | (1,994,132)       | 30,997,669                     | 11,523,611                                  | 1,865,246                          | —                 | (1,960,082)       | 11,428,775                                    | 19,568,894         |

| JENIS-JENIS HARTA                  | Kos pada<br>1-1-2009<br>(RM) | Tambahan<br>Dalam<br>Tahun<br>(RM) | Pelarasan<br>(RM) | Pelupusan<br>(RM) | Kos pada<br>31-12-2009<br>(RM) | Susutnilai<br>Terkumpul<br>1-1-2009<br>(RM) | Tambahan<br>Dalam<br>Tahun<br>(RM) | Pelarasan<br>(RM) | Pelupusan<br>(RM) | Susutnilai<br>Terkumpul<br>31-12-2009<br>(RM) | Kos Bersih<br>(RM) |
|------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|---|------------------------------------|-------------------|-------------------|---|--------------------|
| Harta Geran Pelancaran<br>Bangunan | 18,400                       | —                                  | —                 | (18,400)          | —                              | 18,399                                      | —                                  | —                 | (18,399)          | —   | —                  |
|                                    | 18,400                       | —                                  | —                 | (18,400)          | —                              | 18,399                                      | —                                  | —                 | (18,399)          | —   | —                  |
| Harta Bantuan Khas                 |                              |                                    |                   |                   |                                |   |                                    |                   |                   |   |                    |
| Kedai/Rumah                        | 13,834,065                   | —                                  | —                 | (725,034)         | 13,109,031                     | 3,761,782                                   | 629,593                            | —                 | (694,913)         | 3,896,462                                     | 9,412,589          |
| Perabot dan Lengkapan              | 71,150                       | 5,003                              | —                 | —                 | 76,153                         | 71,146                                      | 1,001                              | —                 | —                 | 72,147  | 4,006              |
| Kenderaan                          | 851,100                      | —                                  | —                 | —                 | 851,100                        | 586,405                                     | 113,158                            | —                 | —                 | 699,563                                       | 151,537            |
| Mesin dan Jentera                  | 12,600                       | —                                  | —                 | —                 | 12,600                         | 10,080                                      | 2,517                              | —                 | —                 | 12,597  | 3                  |
|                                    | 14,768,915                   | 5,003                              | —                 | (725,034)         | 14,048,884                     | 4,429,413                                   | 746,269                            | —                 | (694,913)         | 4,480,769                                     | 9,568,115          |
| Harta Majlis                       |                              |                                    |                   |                   |                                |   |                                    |                   |                   |   |                    |
| Tanah                              | 6,365                        | 69,781                             | (5,000)           | (2,875)           | 73,266                         | 4,018                                       | 702                                | —                 | (812)             | 3,915   | 69,351             |
| Bangunan                           | 5,078,806                    | 227,603                            | —                 | (243,877)         | 5,062,532                      | 2,292,273                                   | 250,830                            | —                 | (176,810)         | 2,366,293                                     | 2,696,239          |
| Kenderaan                          | 1,089,964                    | 232,523                            | —                 | —                 | 1,322,487                      | 791,516                                     | 140,388                            | 101               | —                 | 932,005                                       | 390,482            |
| Mesin dan Jentera                  | 96,004                       | 7,375                              | —                 | —                 | 103,379                        | 81,378                                      | 5,305                              | —                 | —                 | 86,683  | 18,696             |
| Perabot dan Lengkapan              | 4,109,610                    | 291,895                            | —                 | —                 | 4,401,505                      | 3,244,125                                   | 364,054                            | —                 | —                 | 3,608,179                                     | 793,326            |
| Alatan Sukan dan Rekreasi          | 69,700                       | 30,000                             | —                 | —                 | 99,700                         | 16,340                                      | 18,940                             | 3,000             | —                 | 38,280  | 63,420             |
| Aplikasi Sistem                    | —                            | —                                  | 47,435            | —                 | 47,435                         | —   | —                                  | 9,487             | —                 | 9,487   | 37,948             |
|                                    | 10,450,449                   | 859,177                            | 47,430,000        | (246,752)         | 11,110,304                     | 6,429,650                                   | 778,219                            | 12,595            | (177,622)         | 7,042,842                                     | 4,067,462          |
| JUMLAH BESAR                       | 25,237,764                   | 864,180                            | 47,430,000        | (990,186)         | 25,159,188                     | 10,877,462                                  | 1,574,488                          | 12,595            | (890,934)         | 11,523,611                                    | 13,635,577         |

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

|   | 2010           | 2009           |
|---|----------------|----------------|
|   | RM             | RM             |
| Menurut perjanjian (No. Kontrak: PLIT(MDKLPMSAPBT/c)/01/2007) dengan syarikat yang menaiktaraf sistem menyatakan bahawa kerja-kerja menaiktaraf sistem ini akan dilaksanakan dalam masa 3 tahun. Begitu juga dengan pembayaran akan dibuat mengikut perjanjian. Tahun 2007 adalah merupakan tahun pertama dan bayaran sebanyak RM360,000 kemudian pada tahun 2008 bayaran sebanyak RM195,000 telah dibuat sepertimana yang terkandung di dalam perjanjian. Sistem ini akan di daftarkan sebagai harta Majlis selepas tamat tempoh perjanjian ini. Walaubagaimanapun sistem ini tidak dapat diasetkan kerana kegagalan sistem ini untuk beroperasi dengan baik. Sistem ini telah dilupuskan melalui Mesyuarat Jawatankuasa Tetap Kewangan Bil. 2/2011. | —              | 587,500        |
| Bayaran tahun 2011 bagi sistem baru yang menggantikan sistem yang lama bagi membekal, membangun, memasang, menguji, melatih dan mentauliah sistem ePBT LoGems (MDKL/JKP/03/34).   | 156,000        | —              |
|   | <u>156,000</u> | <u>587,500</u> |

4. PELABURAN

Active Commodities NID-i

|                         |         |         |
|-------------------------|---------|---------|
| Tersiar harga, pada kos | 100,000 | 100,000 |
|-------------------------|---------|---------|

Pelaburan Active Commodities NID-I Am Islamic Bank ini telah mendapat kelulusan daripada Kementerian Kewangan

5. SIBERHUTANG

|  | 2010              | 2009              |
|--|-------------------|-------------------|
|  | RM                | RM                |
|  |                   | Dinyata semula    |
| Cukai Taksiran Am                      | 10,080,526        | 10,316,533        |
| Tunggakan Sewaan                       | 1,172,857         | 1,211,912         |
| Pinjaman Kenderaan/komputer/pendidikan | 410,599           | 302,331           |
|  | <u>11,663,982</u> | <u>11,830,776</u> |

6. SIPIUTANG

|                                |                  |                   |
|--------------------------------|------------------|-------------------|
| Pelbagai Sipiutang             | 1,967,380        | 5,033,708         |
| Bayaran Audit                  | 20,040           | 18,079            |
| Tunggakan Bayaran Sisa Pepejal | 4,871,231        | 6,994,517         |
|                                | <u>6,858,651</u> | <u>12,046,304</u> |

7. CAGARAN & TERIMAAN TERDAHULU

|                     | 2010<br>RM        | 2009<br>RM        |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Terimaan Terdahulu— |                   | Dinyata semula    |
| Cukai taksiran      | 93,723            | 63,420            |
| Sewaan              | 1,027             | 1,895             |
|                     | <u>94,750</u>     | <u>65,315</u>     |
| Cagaran             | 12,069,674        | 10,203,468        |
|                     | <u>12,164,424</u> | <u>10,268,783</u> |

8. KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS

|                                      |            |            |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Baki pada 1hb Januari                | 18,445,600 | 16,635,102 |
| Lebihan Pendapatan atas Perbelanjaan | 1,729,673  | 1,279,953  |
| Baki pada 31hb Disember              | 20,175,272 | 17,915,055 |

Campur:

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Pendahuluan Pinjaman Kakitangan  | —       | 131,500 |
| Pelarasan hasil sewaan yang terkurang nyata 2008                               | —       | 394,990 |
| Pelarasan nilai buku bersih bagi harta bantuan khas 2009 yang telah dilupuskan | —       | 30,121  |
| Pelarasan tambahan susutnilai bantuan khas 2009                                | —       | 746,269 |
| Pelarasan sistem My Asset & UBS Business Solution                              | —       | 47,435  |
| Pelarasan Baki awal  | —       | —       |
| Pelarasan Baki awal siberhutang sewaan 2010                                    | —       | —       |
| Pelarasan tambahan susutnilai harta bantuan khas 2010                          | 997,351 | —       |
| Pelarasan penggenapan Baki pinjaman kakitangan 2010                            | —       | 4       |

Tolak:

|  |   |           |
|--|---|-----------|
| Bayaran balik Ansuran Kakitangan 2008  | — | (158,134) |
| Pelarasan tambahan harta bantuan khas ke dalam Bantuan Khas Kerajaan & Negeri 2008 | — | (5,003)   |
| Pelarasan kumpulan wang amanah perkhidmatan yang terkurang nyata 2008              | — | (5,000)   |
| Pelarasan Baki pinjaman kakitangan 2008  | — | (345)     |
| Pelarasan susutnilai yang terlebih nyata 2008 bagi bantuan khas                    | — | (47)      |
| Pelarasan susutnilai terkurang catat 2009  | — | (12,595)  |
| Pelarasan baki awal siberhutang sewaan 2010  | — | (214,234) |
| Pelarasan perbelanjaan yang dikeluarkan dari harta tetap                           | — | (5)       |
| Pelarasan ke Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan                                     | — | (100,000) |
| Pelarasan siberhutang pinjaman kakitangan 2009                                     | — | (302,335) |
| Pelarasan cagaran bon pelaksanaan  | — | (22,069)  |
| Pelarasan penggenapan baki pinjaman kakitangan 2010                                | — | (7)       |

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Baki pada 31hb Disember selepas pelarasan | <u>21,172,623</u> | <u>18,445,600</u> |
|---|-------------------|-------------------|

9. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

|   | 2010<br>RM | 2009<br>RM<br>Dinyatakan semula |
|---|------------|---------------------------------|
| Baki peruntukkan pada 1hb Jan.                    | 700,000    | 271,031                         |
| Campur:   |            |                                 |
| Bayaran Balik Ansuran Kakitangan                  | —          | 158,134                         |
| Campur:   |            |                                 |
| Pelarasan dari Kumpulan Wang Terkumpul<br>Majlis  | —          | 100,000                         |
| Campur:   |            |                                 |
| Pelarasan siberhutang pinjaman kakitangan<br>2009 | —          | 302,335                         |
| Tolak:  |            |                                 |
| Pendahuluan Pinjaman Kakitangan                   | —          | (131,500)                       |
|   | <hr/>      | <hr/>                           |
| Baki peruntukkan pada 31hb Disember               | 700,000    | 700,000                         |

10. KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| Bayaran yang diserahkan oleh pemaju untuk projek<br>yang perlu disiapkan oleh Majlis | 20,000 | 20,000 |
|  | <hr/>  | <hr/>  |
|  | 20,000 | 20,000 |

11. KOMITMEN MODAL

Menurut perjanjian (No. Kontrak: PLIT(MDKLPMSAPBT/c)/01/2007) dengan syarikat yang menaiktaraf sistem ini, nilai keseluruhan kontrak adalah RM750,000 yang perlu dibayar mengikut kemajuan kerja dalam tempoh 3 tahun

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Peratus bayaran yang belum di buat   | 17%     | 52%     |
| Baki bayaran sehingga 31 Dis yang belum diselesaikan<br>kepada syarikat ini. | 162,500 | 390,000 |

Sistem ini telah gagal beroperasi dengan baik dan telah dipersetujui untuk dilupuskan melalui Mesyuarat Jawatankuasa Tetap Kewangan Bil. 21/2011.

12. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Terdapat angka-angka amaun telah dinyatakan semula, di mana melibatkan nota 2 iaitu harta, loji & peralatan, nota 5 iaitu siberhutang, nota 7 iaitu cagaran & terimaan terdahulu dan nota 9 iaitu kumpulan wang pinjaman kakitangan, Pelarasan ini adalah berkait langsung dengan pelarasan pada nota 8 iaitu kumpulan wang terkumpul majlis. Nota-nota tersebut telah diselaraskan untuk menunjukkan perbandingan yang sewajarnya dengan persembahan tahun semasa perbandingan yang sewajarnya dengan persembahan tahun semasa.

13. KELULUSAN PENERBITAN PENYATA KEWANGAN

Penyata kewangan telah diluluskan dan dibenarkan untuk diterbitkan oleh Ahli Majlis Daerah Kuala Langat dalam Mesyuarat Majlis Bil. 8/2011 pada 24 Ogos 2011.

14. PENDAPATAN

|  | 2010<br>(RM) | 2009<br>(RM) |
|--|--------------|--------------|
| Cukai Taksiran                               | 19,922,140   | 20,286,777   |
| Lesen, Bayaran Pendaftaran & Permit          | 2,686,788    | 2,195,367    |
| Bayaran Perkhidmatan & Perkhidmatan Ikhtisas | 1,647,054    | 1,381,207    |

|  | 2010<br>(RM)      | 2009<br>(RM)      |
|--|-------------------|-------------------|
| Perolehan dan jualan barang-barang dan Pelbagai Sewaan | 94,646            | 88,364            |
| Pelbagai Sewaan  | 1,632,906         | 1,667,013         |
| Keuntungan & Perolehan Dari Pelaburan Dll.             | 544,129           | 269,580           |
| Denda & Hukuman  | 718,547           | 502,313           |
| Pulang Balik Perbelanjaan                              | 2,043,003         | 1,184,675         |
| Geran Tahunan  | 115,018           | 57,542            |
| Geran Penyelenggaraan Jalan                            | 2,958,548         | 2,958,548         |
| Pelbagai Pemberian/Caruman                             | 3,000,000         | 5,000,000         |
|  | 4,121,522         | 1,114,478         |
|  | <u>39,484,301</u> | <u>36,705,864</u> |

## 15. PERBELANJAAN

PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2010

|  | 2010<br>(RM)      | 2009<br>(RM)      |
|--|-------------------|-------------------|
| Gaji dan Upahan  | 4,748,763         | 3,966,531         |
| Elaun Tetap  | 2,234,284         | 1,893,092         |
| Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan                            | 191,703           | 137,008           |
| Elaun Lebih Masa   | 817,629           | 717,137           |
| Lain-lain Faedah Kewangan                                      | 457,501           | 273,711           |
| Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup                           | 144,238           | 123,868           |
| Pengangkutan Barang-barang                                     | 8,744             | 12,577            |
| Perhubungan dan Utiliti  | 2,298,758         | 2,185,172         |
| Sewaan   | 136,730           | 159,674           |
| Bekalan Bahan Mentah & bahan untuk penyelenggaraan & pembaikan | 269,515           | 233,595           |
| Bekalan dan bahan-bahan lain                                   | 1,356,229         | 1,188,076         |
| Penyelenggaraan dan Pembaikan Yang Dibeli                      | 6,167,592         | 7,857,737         |
| Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain-lain                            |                   |                   |
| Perkhidmatan Yang Dibeli & Hospitaliti                         | 14,556,968        | 13,485,952        |
| Pelbagai Sumbangan   | 608,759           | 716,561           |
| Pencen   | 557,726           | 493,453           |
| Lain-lain Perbelanjaan   | 712,692           | 358,027           |
| Susutnilai   | 1,865,247         | 1,524,488         |
| Pelupusan Harta  | 621,551           | 99,252            |
|  | <u>37,754,629</u> | <u>35,425,911</u> |

PENYATA KIRA-KIRA BAGI TAHUN BERAKHIR  
31 DISEMBER 2010

|                                    | 2010<br>(RM) | 2009<br>(RM) |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| WANG DI TANGAN DAN DI BANK         |              |              |
| BAKI KUNCI KIRA-KIRA PADA 1-1-2010 | 1,692,948.82 | 2,057,502.06 |
| CAMPUR PANJAR WANG RUNCIT          | 2,000.00     | 2,000.00     |

|   | 2010<br>(RM)           | 2009<br>(RM)           |
|---|------------------------|------------------------|
| CAMPUR JUMLAH KUTIPAN TAHUN 2010                          | 90,848,445.38          | 46,800,543.47          |
| TOLAK JUMLAH BAYARAN DALAM<br>TAHUN 2010                  | (91,341,808.63)        | (47,165,096.71)        |
|   | <u>1,201,585.57</u>    | <u>1,694,948.82</u>    |
| RINGKASAN BUKU TUNAI BERAKHIR PADA<br>31-12-2010          |                        |                        |
| MALAYAN BANKING BERHAD (MBB)<br>AKAUN 012053306207        | 704,860.00             | 1,077,162.42           |
| BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB)<br>AKAUN 12074010000051 | 262,561.35             | 451,505.24             |
| BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB)<br>AKAUN 12074010042705 | 61.22                  | 6,908.58               |
| CIMB BANK BERHAD (CIMB)<br>AKAUN 12022891898055           | 128,625.10             | 55,179.49              |
| AMBANK<br>PANJAR WANG RUNCIT                              | 103,477.90<br>2,000.00 | 102,193.09<br>2,000.00 |
|   | <u>1,201,585.57</u>    | <u>1,694,948.82</u>    |

**No. 4596.**

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI  
PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

Penyata Kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam bagi tahun berakhir 31 Disember 2010 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2010 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM  
Bertarikh 21 Julai 2011

ROSLAN BIN ABU BAKAR  
*b.p. Ketua Audit Negara  
Malaysia*

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS  
MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Kami, Zailani bin Kadir, Yang Dipertua dan Haji Noordin bin Atan, Ahli Majlis, Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Ekuiti bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2010 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

ZAILANI BIN KADIR  
*Yang Dipertua  
Majlis Daerah Sabak Bernam*

Bertarikh 20 Julai 2011

HAJI NOORDIN BIN ATAN  
*Ahli Majlis  
Majlis Daerah Sabak Bernam*

Bertarikh 20 Julai 2011

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB  
KEATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Saya, Rosmah binti Haji Ihsan, PPC, (K.P. 680602-08-5956), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh  
Penama di atas (Rosmah binti Haji Ihsan, PPC)  
di Sg. Besar pada 21 Julai 2011

Di hadapan saya,

*Pesuruhjaya Sumpah  
Malaysia*



KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2010

|   | 2010       |                   | 2009       |                   |
|---|------------|-------------------|------------|-------------------|
|   | RM         | RM                | RM         | RM                |
| HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 2)<br>PELABURAN JANGKA PANJANG |            | 37,731,285        |            | 42,913,027        |
| Pelaburan Berstruktur Islamik (Nota 3)                            |            | 200,000           |            | 200,000           |
| <b>HARTA SEMASA:</b>  |            |                   |            |                   |
| Penghutang (Nota 4)   | 4,850,768  |                   | 3,081,642  |                   |
| Simpanan Tetap (Nota 5)   | 9,000,000  |                   | 8,570,000  |                   |
| Pelaburan Jangka Pendek (STMMMD) (Nota 6)                         | 2,400,000  |                   | —          |                   |
| Wang Di Bank  | 3,408,410  |                   | 4,452,257  |                   |
| Wang Di Tangan  | 22,090     |                   | 11,253     |                   |
| Panjar  | 1,000      | 19,682,268        | 1,000      | 16,116,152        |
|   |            | <u>57,613,553</u> |            | <u>59,229,179</u> |
| <b>TANGGUNGAN SEMASA:</b>   |            |                   |            |                   |
| Pemiutang (Nota 7)  | 6,695,743  |                   | 5,782,184  |                   |
| Cagaran (Nota 8)  | 2,236,459  |                   | 1,839,316  |                   |
| Pinjaman Dari Kerajaan Negeri (Nota 9)                            | 301,700    | 9,233,902         | 301,700    | 7,923,200         |
|   |            | <u>48,379,651</u> |            | <u>51,305,979</u> |
| <b>DIBIYAI OLEH:</b>  |            |                   |            |                   |
| KUMPULAN WANG MAJLIS GERAN  | 10,681,550 |                   | 9,276,580  |                   |
|   | 35,887,901 | 46,569,451        | 39,941,999 | 49,218,579        |
|   |            | <u>48,379,651</u> |            | <u>51,305,979</u> |
| <b>TANGGUNGAN JANGKA PANJANG:</b>                                 |            |                   |            |                   |
| Pinjaman Dari Kerajaan Negeri (Nota 9)                            |            | 1,810,200         |            | 2,087,400         |
|   |            | <u>48,379,651</u> |            | <u>51,305,979</u> |

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|                                      | 2010 |                  | 2009 |                  |
|--------------------------------------|------|------------------|------|------------------|
|                                      | RM   | RM               | RM   | RM               |
| PENDAPATAN (Nota 10)                 |      | 21,501,308       |      | 24,926,784       |
| <b>TOLAK:</b>                        |      |                  |      |                  |
| PERBELANJAAN (Nota 11)               |      | 20,096,338       |      | 18,946,761       |
| LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN |      | 1,404,970        |      | 5,980,023        |
|                                      |      | <u>1,404,970</u> |      | <u>5,980,023</u> |

## PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | 2010<br>RM  | 2009<br>RM  |
|---|-------------|-------------|
| <b>ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI</b>                   |             |             |
| Keuntungan dalam tahun                                      | 1,404,970   | 5,980,023   |
| Pelarasan untuk:  |             |             |
| Susutnilai  | 3,326,947   | 3,486,807   |
| Kerugian/(Keuntungan) pelupusan aset tetap                  | (773,133)   | (116,945)   |
| Hutang Ragu   | 4,979       | 49,962      |
| Pendapatan Faedah   | (301,965)   | (217,997)   |
| Perbelanjaan Faedah   | 120,680     | 120,680     |
| Perlunasan Kredit Tertunda                                  | (4,054,098) | (3,068,589) |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| <b>KEUNTUNGAN BERSIH SEBELUM PERUBAHAN MODAL KERJA</b>      | (311,770)   | 6,233,941   |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| (Pertambahan)/Pengurangan Penghutang                        | (1,769,126) | (1,054,474) |
| Pertambahan/(Pengurangan) Pemiutang                         | 913,559     | (268,260)   |
| Pertambahan/(Pengurangan) Cagaran                           | 397,143     | 78,625      |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| Tunai dihasilkan/(dikeluarkan) daripada operasi             | (770,194)   | 4,989,832   |
| Faedah diterima   | 301,965     | 217,997     |
| Faedah dibayar  | (120,680)   | (120,680)   |
| Hutang Ragu   | (4,979)     | (49,962)    |
| Aliran masuk tunai bersih daripada aktiviti operasi         | (593,888)   | 5,037,187   |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| <b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>             |             |             |
| Pembelian harta tetap                                       | (317,672)   | (333,530)   |
| Hasil diterima daripada pelupusan harta tetap               | 3,130,930   | 813,095     |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| Tambahan dari aktiviti pelaburan                            | 2,813,258   | 479,565     |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| <b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>            |             |             |
| Bayaran Balik Pinjaman                                      | (301,700)   | (603,400)   |
| Faedah atas pinjaman  | (120,680)   | (120,680)   |
| Tambahan bersih dalam tahun semasa                          | 1,796,990   | 4,792,672   |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| <b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN</b>            | 13,234,510  | 8,441,838   |
|   | <hr/>       | <hr/>       |
| <b>TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN (Nota 12)</b> | 15,031,500  | 13,234,510  |
|   | <hr/>       | <hr/>       |

PENYATA PERUBAHAN EKUITI  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2010

|   | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis<br>RM | Geran<br>Bangunan<br>RM | Geran<br>Kenderaan/<br>Mesin<br>RM | Jumlah<br>RM |
|---|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|--------------|
| 2010  |                                  |                         |                                    |              |
| Baki pada 1hb Januari<br>Seperti dilaporkan terdahulu | 9,276,580                        | 39,824,424              | 117,575                            | 49,218,579   |
|   | <hr/>                            | <hr/>                   | <hr/>                              | <hr/>        |

|  | Kumpulan<br>Wang<br>Majlis<br>RM | Geran<br>Bangunan<br>RM | Geran<br>Kenderaan/<br>Mesin<br>RM | Jumlah<br>RM      |
|--|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------|
| Seperti dinyatakan semula              | 9,276,580                        | 39,824,424              | 117,575                            | 49,218,579        |
| Lebih Pendapatan Atas<br>Perbelanjaan  | 1,404,970                        | —                       | —                                  | 1,404,970         |
| Perlunasan                             | —                                | (2,890,014)             | (80,884)                           | (2,970,898)       |
| Pelupusan Bangunan                     | —                                | (1,083,200)             | —                                  | (1,083,200)       |
| <b>Baki pada 31hb Disember</b>         | <b>10,681,550</b>                | <b>35,851,210</b>       | <b>36,691</b>                      | <b>46,569,451</b> |
| 2009                                   |                                  |                         |                                    |                   |
| Baki pada 1hb Januari                  |                                  |                         |                                    |                   |
| Seperti dilaporkan terdahulu           | 3,417,237                        | 37,384,027              | 195,061                            | 40,996,325        |
| Pelarasan tahun terdahulu<br>(Nota 13) | (120,680)                        | 5,428,100               | —                                  | 5,307,420         |
| <b>Seperti dinyatakan semula</b>       | <b>3,296,557</b>                 | <b>42,812,127</b>       | <b>195,061</b>                     | <b>46,303,745</b> |
| Lebih Pendapatan Atas<br>Perbelanjaan  | 5,980,023                        | —                       | —                                  | 5,980,023         |
| Perlunasan                             | —                                | (2,987,703)             | (80,886)                           | (3,068,589)       |
| Tambahan tahun semasa                  | —                                | —                       | 3,400                              | 3,400             |
| <b>Baki pada 31hb Disember</b>         | <b>9,276,580</b>                 | <b>39,824,424</b>       | <b>117,575</b>                     | <b>49,218,579</b> |

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1 Asas Perakaunan

Akaun Majlis disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

1.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan Cukai Taksiran, Caruman Bantuan Kadar, Geran, Sewa dan Faedah adalah mengikut kaedah akruan. Lain-lain Pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan. Perbelanjaan adalah mengikut kaedah akruan.

1.3 Susutnilai Atas Harta Tetap

Harta tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

|                                     |   |             |
|-------------------------------------|---|-------------|
| 1.3.1. Bangunan                     | — | 3%-5%       |
| 1.3.2. Perabot dan Alat Kelengkapan | — | 10%-33 1/3% |
| 1.3.3. Kenderaan Dan Mesin          | — | 20%-33 1/3% |

1.4. Kredit Tertunda – Geran

Jumlah harta tetap yang diperolehi melalui Geran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa kegunaan harta tersebut.

## 1.5. Tanah

Tanah yang dimiliki adalah tanah pajakan selama 99 tahun yang dibeli pada tahun 1986, perluan telah dibuat mengikut tempoh pajakan.

Tanah di lot no P.T. 2162 di Pekan Sabak Bernam, Mukim Sabak (no H.S.(M): 2048 adalah tanah kerajaan negeri dan bangunan di atasnya adalah pembiayaan dari Kerajaan Negeri.

## 1.6. Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan bagi hutang ragu telah ditetapkan sebanyak 10% daripada jumlah diperhutang Cukai Taksiran dan Sewaan.

## 1.7. Aset Tetap

Aset tetap yang dibeli bernilai RM1,000.00 dan ke bawah diambikira sebagai perbelanjaan di dalam Penyata Perbelanjaan. Setiap unit aset tetap yang kosnya kurang daripada RM1,000.00 akan direkod di Daftar Inventori.

Aset tetap yang telah disusutnilaikan sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga ianya tidak digunakan lagi.

## 1.8. Tunai Dan Persamaan Tunai

Tunai dan setara tunai terdiri dari tunai dan baki dengan bank, dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan yang sedia ditukar tanpa risiko penukaran nilai yang penting.

## 1.9. Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan merangkumi panjar wang runcit dan baki di bank, simpanan tetap, siberhutang, sipiutang dan cagaran. Dasar pengiktirafan yang diterima pakai dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

Instrumen kewangan adalah diklasifikasikan sebagai aset, liabiliti atau ekuiti mengikut isi rancangan kontrak. Keuntungan dan kerugian mengenai sesuatu instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti dilaporkan sebagai perbelanjaan dan pendapatan. Instrumen kewangan akan *dioffset* apabila MDSB mempunyai kuasa undang-undang untuk *offset* jumlah yang diiktiraf dan ingin menjelaskan di atas asas bersih atau menukarkan aset dan menjelaskan liabiliti pada masa yang sama.

## 2.0. Liabiliti

Sipiutang merupakan tanggungan kepada vot peruntukan tahun 2009 yang dibayar pada tahun 2010. Sipiutang Perkhidmatan Ikhtisas termasuk hutang kepada Alam Flora yang dibayar oleh Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan sebanyak 50% dan 50% lagi dibayar oleh MDSB dan bantuan Kerajaan Negeri.

## 2.1. Jumlah Pekerja

| JAWATAN                   | 2010 | 2009 |
|---------------------------|------|------|
| Tetap                     | 220  | 208  |
| Sementara                 | 23   | 23   |
| Kontrak                   | 2    | 1    |
| Sambilan                  | 1    | 0    |
| Pinjaman                  | 1    | 2    |
| Skim Perkhidmatan Singkat | 1    | 3    |
| Jumlah                    | 248  | 237  |

## 2.2. Peruntukan Pencen Dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada perkiraan Akuari Kerajaan selaras dengan Akta 239 (1980) — Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980) — Akta Penyelarasan.

## 2.3. Rosot Nilai Aset

Pada akhir tahun baki aset disemak untuk menentukan rosot nilai aset. Rosot nilai aset dinilai dengan membandingkan nilai yang dibawa dengan jumlah semasa. Kerugian rosot nilai aset yang telah dikenalpasti diletakkan sebagai perbelanjaan semasa.

## 2.4. Manfaat Pekerja

### Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuhi terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuhi masa depan dan apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

### Caruman Wajib

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) dan Kumpulan Wang Amanah Pencen (KWAP). Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan seperti yang ditanggung.

## 2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

| Jenis Harta                     | Tanah<br>J/Panjang | Bangunan    | Geran<br>Bangunan | Kenderaan<br>/Mesin<br>Rumput | Geran<br>Kenderaan | Perabot /<br>Alat<br>Kelengkapan | Geran<br>Pelancaran | Jumlah      |
|---------------------------------|--------------------|-------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                 | RM                 | RM          | RM                | RM                            | RM                 | RM                               | RM                  | RM          |
| Kos                             |                    |             |                   |                               |                    |                                  |                     |             |
| Baki 1-1-2010                   | 61,404             | 2,979,912   | 59,217,511        | 1,133,279                     | 1,632,990          | 1,942,844                        | 27,150              | 66,995,090  |
| Tambahan Dalam<br>Tahun         | —                  | —           | —                 | 240,079                       | —                  | 77,593                           | —                   | 317,672     |
| Hapuskira                       | —                  | —           | —                 | —                             | (2)                | (31,762)                         | —                   | (31,764)    |
| Pelupusan                       | —                  | (1,286,640) | (1,354,000)       | (133,532)                     | (3,640)            | (60,786)                         | (7,200)             | (2,845,798) |
| Baki 31-12-2010                 | 61,404             | 1,693,272   | 57,863,511        | 1,239,826                     | 1,629,348          | 1,927,889                        | 19,950              | 64,435,200  |
| Susutnilai<br>Terkumpul         |                    |             |                   |                               |                    |                                  |                     |             |
| Baki 1-1-2010                   | 14,886             | 530,156     | 19,406,683        | 967,928                       | 1,515,417          | 1,619,845                        | 27,148              | 24,082,063  |
| Tambahan Dalam<br>Tahun         | 620                | 84,664      | 2,890,014         | 106,354                       | 80,884             | 164,411                          | —                   | 3,326,947   |
| Hapuskira                       | —                  | —           | —                 | —                             | —                  | (31,751)                         | —                   | (31,751)    |
| Pelupusan                       | —                  | (160,028)   | (270,800)         | (133,521)                     | (3,638)            | (58,008)                         | (7,199)             | (633,194)   |
| Pelarasan                       | —                  | (40,150)    | —                 | —                             | —                  | —                                | —                   | (40,150)    |
| Baki 31-12-2010                 | 15,506             | 414,642     | 22,025,897        | 940,761                       | 1,592,663          | 1,694,497                        | 19,949              | 26,703,915  |
| Nilai Buku Bersih<br>31-12-2010 | 45,898             | 1,278,630   | 35,837,614        | 299,065                       | 36,685             | 233,392                          | 1                   | 37,731,285  |

| Jenis Harta                     | Tanah<br>J/Panjang<br>RM | Bangunan<br>RM | Geran<br>Bangunan<br>RM | Kenderaan<br>/Mesin<br>Rumput<br>RM | Geran<br>Kenderaan<br>RM | Perabot/<br>Alat<br>Kelengkapan<br>RM | Geran<br>Pelancaran<br>RM | Jumlah<br>RM |
|---------------------------------|--------------------------|----------------|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------------|--------------|
| <b>Kos</b>                      |                          |                |                         |                                     |                          |                                       |                           |              |
| Baki 1-1-2009                   | 61,404                   | 3,782,912      | 59,233,511              | 952,424                             | 1,629,590                | 1,790,169                             | 27,150                    | 67,477,160   |
| Tambahan Dalam<br>Tahun         | —                        | —              | —                       | 179,355                             | 3,400                    | 141,470                               | —                         | 324,225      |
| Pelarasan                       | —                        | —              | —                       | 1,500                               | —                        | 11,205                                | —                         | 12,705       |
| Pelupusan                       | —                        | (803,000)      | (16,000)                | —                                   | —                        | —                                     | —                         | (819,000)    |
| Baki 31-12-2009                 | 61,404                   | 2,979,912      | 59,217,511              | 1,133,279                           | 1,632,990                | 1,942,844                             | 27,150                    | 66,995,090   |
| <b>Susutnilai<br/>Terkumpul</b> |                          |                |                         |                                     |                          |                                       |                           |              |
| Baki 1-1-2009                   | 14,266                   | 461,461        | 16,421,380              | 908,914                             | 1,434,531                | 1,450,406                             | 27,148                    | 20,718,106   |
| Tambahan Dalam<br>Tahun         | 620                      | 189,145        | 2,987,703               | 58,714                              | 80,886                   | 165,704                               | —                         | 3,482,772    |
| Pelarasan                       | —                        | —              | —                       | 300                                 | —                        | 3,735                                 | —                         | 4,035        |
| Pelupusan                       | —                        | (120,450)      | (2,400)                 | —                                   | —                        | —                                     | —                         | (122,850)    |
| Baki 31-12-2009                 | 14,886                   | 530,156        | 19,406,683              | 967,928                             | 1,515,417                | 1,619,845                             | 27,148                    | 24,082,063   |
| Nilai Buku Bersih<br>31-12-2009 | 46,518                   | 2,449,756      | 39,810,828              | 165,351                             | 117,573                  | 322,999                               | 2                         | 42,913,027   |

3. PELABURAN JANGKA PANJANG

MDSB telah membuat pelaburan jangka panjang di Bank Islam Malaysia Berhad dengan ciri-ciri produk seperti berikut:

|                      |   |
|----------------------|---|
| Nama Produk          | Produk Pelaburan Berstruktur, Ziyad NID-i                             |
| Pengeluar            | Bank Islam Malaysia Berhad  |
| Struktur Modal       | Perlindungan Modal + Pulangan Minima 7.35% sepanjang tempoh pelaburan |
| Jumlah Dana          | RM200,000   |
| Tempoh Matang        | 5 tahun   |
| Pulangan pelaburan : | setiap enam (6) bulan   |

4. PENGHUTANG

|                        | 2010<br>RM       | 2009<br>RM       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Cukai Taksiran         | 1,921,107        | 1,949,515        |
| Caruman Membantu Kadar | 704,064          | 576,738          |
| Sewaan Gerai Pasar     | 826,442          | 748,243          |
| Faedah Terakru         | 30,824           | —                |
| Pinjaman Kenderaan     | 50,265           | 63,622           |
| Pinjaman Komputer      | 2,795            | 12,740           |
| Cek Return             | 1,126            | 560              |
| NKK Enterprise         | 1,566,000        | —                |
| Penghutang Gerai PLB   | 20,400           | —                |
| Cagaran                | 2,500            | —                |
|                        | <u>5,125,523</u> | <u>3,351,418</u> |
| Peruntukan Hutang Ragu | (274,755)        | (269,776)        |
|                        | <u>4,850,768</u> | <u>3,081,642</u> |

5. SIMPANAN TETAP

Kadar faedah efektif bagi deposit tetap dengan bank-bank berlesen setahun adalah 2.10% hingga 3.50% (2009: 1.95% hingga 3.35%). Simpanan Tetap adalah seperti berikut;

| Institusi Kewangan               | Nilai       | Kadar         | Tempoh      |
|----------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| Bank Simpanan Nasional           | RM1,000,000 | 3.2%          | 3 bulan     |
| Bank Kerjasama Rakyat Malaysia   | RM1,000,000 | 2.45% - 3.23% | 3 bulan     |
| Bank Kerjasama Rakyat Malaysia   | RM1,000,000 | 2.35% - 3.21% | 1 bulan     |
| Bank Kerjasama Rakyat Malaysia   | RM1,000,000 | 3.13% - 3.23% | 3 bulan     |
| Bank Kerjasama Rakyat Malaysia   | RM1,000,000 | 3.20% - 3.50% | 6 bulan     |
| Malaysia Building Society Berhad | RM1,000,000 | 2.79% - 3.25% | 3 bulan     |
| Malaysia Building Society Berhad | RM1,500,000 | 3.08% - 3.25% | 1 - 3 bulan |
| Malaysia Building Society Berhad | RM1,000,000 | 3.18% - 3.25% | 3 bulan     |
| Malaysia Building Society Berhad | RM500,000   | 3.3%          | 1 bulan     |

6. PELABURAN JANGKA PENDEK (STMMMD)

MDSB telah membuat pelaburan jangka pendek iaitu dalam tempoh 14 hari di CIMB Bank Berhad. Kadar faedah efektif bagi deposit ini adalah 2.82% hingga 2.85%.



| Institusi Kewangan | Nilai       | Kadar | Tempoh   |
|--------------------|-------------|-------|----------|
| CIMB Bank          | RM600,000   | 2.85% | 2 minggu |
| CIMB Bank          | RM1,600,000 | 2.85% | 2 minggu |
| CIMB Bank          | RM200,000   | 2.82% | 2 minggu |

7. PEMIUTANG

|  | 2010<br>RM       | 2009<br>RM       |
|--|------------------|------------------|
| Elaun Tetap                                  | —                | 21,075           |
| Pengangkutan Orang & Perbelanjaan Sara Hidup | 13,602           | 7,276            |
| Perhubungan dan Utiliti                      | 126,123          | 84,389           |
| Bekalan Bahan Mentah                         | 25,452           | 10,140           |
| Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain                 | 9,592            | 29,995           |
| Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil          | 108,473          | 1,052,322        |
| Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti        | 6,326,267        | 4,449,668        |
| Akaun Deposit Pelarasan Cek Terbatal         | 21,423           | 20,393           |
| Pendapatan Geran Tertunda                    | 20,360           | 106,797          |
| Majlis Daerah Hulu Selangor                  | —                | 129              |
| Pokok Dan Benih                              | 42,414           | —                |
| Cek Return                                   | 1,820            | —                |
| Pulang Balik Hasil                           | 217              | —                |
|  | <u>6,695,743</u> | <u>5,782,184</u> |

8. CAGARAN

Cagaran merupakan wang pertaruhan (deposit) daripada pelanggan kepada MDSB sebagai jaminan permintaan perkhidmatan atau penggunaan peralatan oleh pengguna. Jenis-jenis cagaran seperti berikut:

- i. cagaran sewa peralatan.
- ii. cagaran tender/sebutharga dan jaminan.
- iii. cagaran permit bangunan sementara.
- iv. cagaran binaan sementara.
- v. cagaran permit menara telekomunikasi.
- vi. cagaran kerja tanah.
- vii. cagaran pengorekan jalan oleh syarikat utiliti.
- viii. cagaran pelan.
- ix. cagaran sewa kedai/gerai.
- x. cagaran meletak bahan binaan.
- xi. cagaran lesen.
- xii. cagaran dewan/gelanggang/padang.

9. PINJAMAN JANGKA PANJANG

MDSB telah membuat pinjaman dari Kerajaan Negeri Selangor bagi membiayai pembelian 19 unit rumah di Taman Perwira Sungai Besar, Selangor.

Bayaran balik dengan kadar empat peratus (4%) setahun dikira secara 'flat rate'. Bayaran balik bermula pada 31hb Januari 2008 selama 10 tahun. Bilangan ansuran sebanyak 10 kali dengan nilai ansuran RM422,380 setahun (pokok RM307,000 dan faedah 120,680).

|   | 2010             | 2009             |
|---|------------------|------------------|
|   | RM               | RM               |
| Pinjaman dari kerajaan negeri RM3,017,000 | 2,389,100        | 2,992,500        |
| Tolak:                                    |                  |                  |
| Bayaran balik dalam tahun                 | (277,200)        | (603,400)        |
|   | <u>2,111,900</u> | <u>2,389,100</u> |
| Jumlah bayaran balik:                     |                  |                  |
| dalam jangkamasa 12 bulan                 | 301,700          | 301,700          |
| selepas satu dan sehingga dua tahun       | 603,400          | 603,400          |
| selepas dua dan sehingga lima tahun       | 1,206,800        | 905,100          |
| selepas lima dan sehingga sepuluh tahun   | —                | 578,900          |
|   | <u>2,111,900</u> | <u>2,389,100</u> |

10. PENDAPATAN

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Cukai Taksiran                           | 3,632,560         | 3,638,694         |
| Lesen-Lesen Perniagaan                   | 1,855,780         | 1,811,842         |
| Faedah                                   | 301,965           | 217,997           |
| Sewaan                                   | 1,304,106         | 1,294,118         |
| Denda                                    | 371,130           | 283,990           |
| Geran Bantuan Alam Flora Persekutuan     | 1,795,010         | 1,886,992         |
| Perkhidmatan                             | 434,053           | 387,172           |
| Caruman Bantuan Kadar                    | 335,790           | 792,437           |
| Geran Kerajaan Negeri                    | 41,940            | 19,897            |
| Pendapatan Kredit Tertunda               | 4,054,098         | 3,068,589         |
| Bantuan Kewangan                         | —                 | 50,000            |
| Bayaran Balik Elektrik                   | 345,925           | 355,020           |
| Peruntukan Belanja Pembangunan           | 485,111           | 4,199,636         |
| Geran Bantuan Alam Flora Kerajaan Negeri | 870,000           | —                 |
| Geran Keseimbangan Persekutuan           | 1,654,757         | 1,654,757         |
| Geran Penyelenggaraan Jalan              | 3,000,000         | 5,000,000         |
| Keuntungan Jualan Aset Tetap             | 773,133           | 116,945           |
| Cagaran Batal                            | 16,809            | 14,244            |
| Program Zon Bersih                       | 112,500           | 100,000           |
| Gaji Skim Perkhidmatan Singkat & COB     | 116,641           | 34,454            |
|  | <u>21,501,308</u> | <u>24,926,784</u> |

11. PERBELANJAAN

|                                      | 2010              | 2009              |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                      | RM                | RM                |
| Gaji Dan Upahan                      | 3,717,888         | 3,441,093         |
| Elaun Tetap                          | 1,518,323         | 1,407,525         |
| Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan  | 652,778           | 600,650           |
| Elaun Lebih Masa                     | 249,950           | 231,746           |
| Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain     | 300               | 600               |
| Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup | 128,662           | 100,101           |
| Pengangkutan Barang-Barang           | 43,251            | 32,525            |
| Perhubungan Dan Utiliti              | 1,156,913         | 1,079,603         |
| Sewaan                               | 72,003            | 81,218            |
| Bekalan Bahan Mentah                 | 270,425           | 278,767           |
| Bekalan Dan Bahan-Bahan Lain         | 305,896           | 306,398           |
| Penyelenggaraan Dan Pembaikan Kecil  | 3,072,861         | 2,977,427         |
| Perkhidmatan Ikhtisas & Hospitaliti  | 4,381,155         | 4,122,306         |
| Susutnilai                           | 3,286,797         | 3,486,807         |
| Alat Kelengkapan Elektrik            | 22,486            | —                 |
| Binatang, Pokok & Benih              | 65,164            | 850               |
| Bantuan Pelajaran                    | 4,900             | 3,300             |
| Pemberian Tahunan                    | 15,000            | 30,000            |
| Ganjaran Pekerja Kontrak             | 4,045             | —                 |
| Gantian Cuti Rehat                   | 29,763            | 898               |
| Pulang Balik Hasil                   | 217               | 3,761             |
| Peruntukan Ahli Majlis               | 56,986            | 5,174             |
| Perbelanjaan Geran Pembangunan       | 476,044           | 505,748           |
| Perbelanjaan PeBT                    | 191,087           | 58,630            |
| Peningkatan Peruntukan Hutang Ragu   | 4,979             | 49,962            |
| Insuran Kematian                     | 12,579            | —                 |
| Program Zon Bersih                   | 24,852            | 9,630             |
| Faedah Atas Pinjaman                 | 120,680           | 120,680           |
| Gaji Skim Khidmat Singkat            | 56,238            | 8,458             |
| Program Perumahan Basmi Kemiskinan   | —                 | 2,904             |
| Pembersihan Pulau Redang             | 4,766             | —                 |
| Menaiktaraf Produk Pelancongan       | 19,800            | —                 |
| Perbelanjaan Larian Benda            | 19,547            | —                 |
| Billboard                            | 16,000            | —                 |
| Menaiktaraf Taman Kanak-kanak        | 3,910             | —                 |
| Menaiktaraf Sabak Waterfront         | 90,093            | —                 |
|                                      | <u>20,096,338</u> | <u>18,946,761</u> |
| Lebihan Pendapatan Atas Perbelanjaan | 1,404,970         | 5,980,023         |
|                                      | <u>21,501,308</u> | <u>24,926,784</u> |

12. TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI

|                                 |                   |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Wang Di Bank                    | 3,408,410         | 4,452,257         |
| Wang Di Tangan                  | 22,090            | 11,253            |
| Panjar                          | 1,000             | 1,000             |
| Simpanan Jangka Pendek (STMMMD) | 2,400,000         | —                 |
| Simpanan Tetap                  | 9,000,000         | 8,570,000         |
| Simpanan Jangka Panjang         | 200,000           | 200,000           |
|                                 | <u>15,031,500</u> | <u>13,234,510</u> |

13. PELARASAN TAHUN DAHULU

|   | RM        |
|---|-----------|
| Tahun berakhir 31 Disember 2008:  |           |
| (a) Geran bangunan  | 6,386,000 |
| Geran bangunan tidak diambilkira bagi tahun kewangan 2006 di dalam Penyata Kewangan |           |

|  | RM              |
|--|-----------------|
| Pelunasan geran bangunan bagi tahun kewangan 2006 dan 2007 tidak diambilkira di dalam Penyata Kewangan | (638,600)       |
|  | <hr/> 5,747,400 |
| Pelunasan geran bangunan bagi tahun kewangan 2008 tidak diambilkira di dalam Penyata Kewangan          | (319,300)       |
|  | <hr/> 5,428,100 |
| (b) Faedah atas pinjaman dari Kerajaan Negeri  |                 |
| Faedah atas pinjaman bagi tahun kewangan 2008 tidak diperuntukkan di dalam Penyata Kewangan            | 120,680         |
|  | <hr/>           |

14. LIABILITI LUAR JANGKA

14.1 Pada tahun 2005, Mercu Impresif Sdn. Bhd. (MISB) telah membuat tuntutan saman (no. saman 21-119-2005) terhadap MDSB di Mahkamah Tinggi Shah Alam akibat kesilapan salah sita dan pengusiran secara tidak sah/paksaan oleh pihak MDSB terhadap MISB.

Walau bagaimanapun, kes tersebut telah berjaya digugurkan oleh pihak peguambela MDSB kerana maklumat yang dikemukakan tidak lengkap. MDSB telah mendapatkan Perintah Penggulangan pada 25 November 2010. Notis Penggulangan telah difailkan dengan Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur, Jabatan Insolvensi Kuala Lumpur dan Suruhanjaya Syarikat Malaysia.

14.2 Seramai 27 pemilik rumah Taman Aman Jaya, Sekinchan telah membuat tuntutan saman terhadap MDSB dan Pingat Warisan berhubung gantirugi akibat banjir yang kerap kali berlaku di kawasan perumahan atas alasan rumah mereka dibina tidak mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan.

Jumlah keseluruhan tuntutan-tuntutan gantirugi tersebut adalah:

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| 14.2.1 Gantirugi Khas      | RM54,759.00    |
| 14.2.2 Gantirugi Am        |                |
| Floor Proofing             | RM1,774,229.20 |
| Gantirugi Teladan          | RM 810,000.00  |
| Gantirugi Teruk & Melampau | RM1,350,000.00 |

Jumlah keseluruhan adalah RM3,998,979.20 tidak termasuk faedah. Faedah bagi Gantirugi Khas pada kadar 4% setahun bermula dari tarikh Writ Saman difailkan hingga penghakiman dan selepas itu 8% sehingga penyelesaian penuh/muktamad; dan faedah bagi Gantirugi Am pada kadar 8% setahun bermula dari Writ Saman difailkan hingga penyelesaian penuh/muktamad.

15. PERISTIWA SELEPAS TAHUN KEWANGAN

Selepas tahun kewangan, MDSB telah memasuki perjanjian jual beli untuk menjual bangunan milik MDSB dengan jumlah kos RM159,000 pada harga RM151,050.

16. DASAR PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Dasar pengurusan keseluruhan risiko kewangan MDSB adalah untuk memastikan sumber kewangan yang mencukupi bagi pengurusan perkhidmatan sambil menguruskan risikonya. Matlamat pengurusan risiko kewangan keseluruhan MDSB adalah untuk memastikan bahawa MDSB mewujudkan nilai kepada pelanggan. MDSB beroperasi mengikut Arahan Perbendaharaan, Pekeliling Perbendaharaan, Surat Pekeliling Perbendaharaan dan polisi MDSB.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh MDSB dan dasar berkaitan dengan kegiatan-kegiatan perbendaharaan adalah seperti berikut:

(i) Risiko Kadar Faedah

Pendedahan kepada risiko kadar faedah MDSB adalah daripada pinjaman jangka panjang dan diuruskan dengan menggunakan pinjaman jangka panjang berkadar faedah tetap. Selain pinjaman, pelaburan jangka panjang diuruskan dengan menggunakan pelaburan jangka panjang berkonsepkan mudharabah.

(ii) Risiko Kredit

MDSB berusaha melaburkan tunainya dengan selamat dan menguntungkan. Risiko kredit MDSB adalah terhad kepada nilai buku penghutang. Risiko kredit dikawal dengan pemantauan berterusan terhadap penghutang. Ini diuruskan melalui penilaian dalam profil siberhutang dan melaksanakan perjanjian sah untuk menjamin pembayaran hutang. MDSB menghadkan pelaburan aset tunai di dalam peralatan kewangan yang berisiko.

Risiko kredit daripada penghutang akan sentiasa diawasi bagi memastikan pembayaran oleh penghutang.

(iii) Risiko Kecairan dan Pengaliran Tunai

MDSB mengekalkan dasar pengurusan risiko kecairan yang berhemat dengan menyimpan tunai dan simpanan tetap jangka pendek yang memadai. MDSB juga menilai secara berkala keperluan pengaliran tunainya dan apabila dirasakan perlu, berdasarkan anggaran keperluan masa akan datang, mendapatkan bantuan kewangan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

**No. 4597.**

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan Perkuburan Hindu dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for Hindu Cemetery and controlled by the State Secretary of Selangor.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kuala Langat. Mukim/*Mukim*—Bandar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 200805. No. Lot/*Lot No.*—15630. Luas/*Area*—20233 meter persegi/*square metres*.

[PTK.Lgt. F8/1/120; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Bertarikh 18 November 2011

Dated 18 November 2011

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM  
*Menteri Besar*  
*Selangor*

**No. 4598.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan Kuarters Pegawai dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor dan diselenggara oleh Pegawai Daerah Klang.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for Quarters of Officer and controlled by the State Secretary of Selangor and to be maintained by the Klang District Officer.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Klang. Bandar/*Town*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 94006. No. Lot/*Lot No.*—533 Seksyen 15/*Section 15*. Luas/*Area*—558 meter persegi/*square metres*.

[PDTK/T/PT/800-10/1/194/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Daerah/*District*—Klang. Bandar/*Town*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 94006. No. Lot/*Lot No.*—525 Seksyen 15/*Section 15*. Luas/*Area*—643 meter persegi/*square metres*.

[PDTK/T/PT/800-10/1/194/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Bertarikh 18 November 2011

Dated 18 November 2011

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM  
*Menteri Besar*  
*Selangor*

**No. 4599.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan tanah lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for open space and controlled by the State Secretary of Selangor.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Kapar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 95964. No. Lot/*Lot No.*—51469. Luas/*Area*—491 meter persegi/*square metres*.

[PDTK/T/PT/800-10/1/68/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Kapar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 96419. No. Lot/*Lot No.*—50436. Luas/*Area*—1051 meter persegi/*square metres*.

[PDTK/T/PT/800-10/1/72/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Kapar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 107983. No. Lot/*Lot No.*—66960. Luas/*Area*—542 meter persegi/*square metres*.

[PDTK/T/PT/800-10/1/162/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Kapar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 107983. No. Lot/*Lot No.*—66963. Luas/*Area*—124 meter persegi/*square metres*.

[PDTK/T/PT/800-10/1/163/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Daerah/*District*—Klang. Pekan/*Village*—Kapar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 51340. No. Lot/*Lot No.*—551. Luas/*Area*—862 meter persegi/*square metres*.

[PDTK/T/PT/800-10/1/183/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Bertarikh 8 November 2011

Dated 8 November 2011

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM  
*Menteri Besar*  
*Selangor*

**No. 4600.**

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam



Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan sistem perkhidmatan dan pembedungan dan dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified* Plan deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for sewerage and service system and controlled by the Federal Land Commissioner.

## JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Sepang. Mukim/*Mukim*—Dengkil. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 80276. No. Lot/*Lot No.*—20032. Luas/*Area*—1926 meter persegi/*square metres*.

[PDS(T)10/4/JKPTG/2010/2; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Daerah/*District*—Sepang. Mukim/*Mukim*—Dengkil. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 85622. No. Lot/*Lot No.*—33536. Luas/*Area*—653 meter persegi/*square metres*.

[PDS(T)10/4/JKPTG/2010/3; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Daerah/*District*—Sepang. Mukim/*Mukim*—Dengkil. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 99058. No. Lot/*Lot No.*—48390. Luas/*Area*—960 meter persegi/*square metres*.

[PDS(T)10/4/JKPTG/2010/15; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 18]

Bertarikh 18 November 2011

Dated 18 November 2011

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM  
*Menteri Besar*  
*Selangor*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA