



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 63
No. 25

16hb Disember 2010

TAMBAHAN
No. 2

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

(Akta 171)

No. 4173.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak Pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Kecuali apa yang dinyatakan dalam Laporan Ketua Audit Negara pada pendapat saya Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2009, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 18 Ogos 2010

DATIN PADUKA UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3628

[16hb Dis. 2010]

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Hartanah, Loji dan Peralatan—RM252.19 Juta

Geran atau bukti hakmilik ke atas tanah bagi bangunan bernilai RM5.45 juta tidak dapat dikemukakan oleh pihak Majlis Bandaraya Shah Alam untuk diaudit.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Bandaraya Shah Alam untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM

Bertarikh 18 Ogos 2010

DATIN PADUKA UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR

*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

Saya, Haji Roslan bin Haji Darus, (KP. 551025-10-6057), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikutnya ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baiknya pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas Haji Roslan bin Haji Darus
di Shah Alam pada 30 April 2010

Di hadapan saya,

*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

**KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM**

Kami, Dato' Mazalan bin Md. Noor, Datuk Bandar dan Dato' Seri Indah Diraja Dato' Hj. Abu Bakar bin Hj. Abdul Hamid, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Shah Alam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangsan, Penyata Pendapatan dan Penyata Perubahan Di Dalam Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Shah Alam pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

Y. BHG.
DATO' MAZALAN BIN MD. NOOR

**YAD. DATO' SERI INDAH DIRAJA
DATO' HJ. ABU BAKAR BIN
HJ. ABDUL HAMID**

Bertarikh 30 April 2010

Bertarikh 30 April 2010

LEMBARAN IMBANGSAN PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 2)	252,186,869	262,334,931
PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	824,516	1,091,151

ASET SEMASA:

Akaun Belum Terima (Nota 4)	60,787,477	60,668,303
Pinjaman Kenderaan (Nota 5)	777,979	740,301
Pembentangan Komputer (Nota 6)	86,486	112,839
Pelbagai Pertaruhan & Terakru (Nota 7)	980,759	973,559
Simpanan Al-Mudharabah (Nota 8)	50,117,475	20,117,475
Bayaran Terdahulu	456,150	456,150
Pelbagai Belum Terima (Nota 9)	1,788,526	1,004,465
Wang di Bank dan di Tangan (Nota 10)	37,437,544	65,603,223
	<hr/>	<hr/>
	152,432,396	149,676,315
	<hr/>	<hr/>

(TOLAK):

TANGGUNGAN SEMASA:

Wang Cagaran	122,898,513	116,980,216
Peruntukan Bayaran Audit (Nota 11)	19,686	50,221
Terimaan Terdahulu	7,742,101	9,306,494
Pelbagai Belum Bayar	16,559,897	20,738,532
	<hr/>	<hr/>
	147,220,197	147,075,463
ASET SEMASA BERSIH	5,212,198	2,600,852
	<hr/>	<hr/>
	258,223,584	266,026,934

EKUITI:

KUMPULAN WANG MAJLIS (Nota 12)	161,444,602	166,232,106
KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN	2,000,000	2,000,000

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3630

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
KUMPULAN WANG PEMBIAYAAN KOMPUTER GERAN BANTUAN KHAS (Nota 13)	200,000 94,578,982	200,000 97,594,828
	258,223,584	266,026,934

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
HASIL	203,011,120	211,883,306
(Tolak):		
PERBELANJAAN	(204,337,422)	(212,490,979)
(KURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN	(1,326,302)	(607,673)

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
HASIL:		
Cukai Taksiran	148,160,089	143,436,421
Lesen dan Permit	10,975,810	12,348,092
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	6,721,104	9,046,058
Perolehan dari Jualan	670,754	1,394,952
Sewaan	11,486,506	12,226,550
Faerah, Keuntungan daripada Al-Mudharabah dan Perolehan daripada Pelaburan	1,061,150	1,307,595
Kompaun dan Denda	4,461,020	10,404,523
Sumbangan dan Bayaran Gantirugi	40	674,143
Geran Keseimbangan (Nota 15)	5,000,000	10,000,000
Geran Penyelenggaran Jalan	6,992,289	—
Geran Pembangunan	768,371	3,970,000
Pelbagai Geran	1,589,175	1,930,833
Caruman Membantu Kadar	2,081,998	2,081,998
Kredit Tertunda (Nota 13)	3,015,846	3,015,846
Pelbagai Penerimaan	26,968	46,295
	203,011,120	211,883,306
Baki bawa ke Bawah	203,011,120	211,883,306
(Tolak):		
PERBELANJAAN		
Gaji dan Upahan	24,743,787	25,523,721
Elaun Tetap	10,734,186	10,817,786

	2009 RM	2008 RM
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	4,388,651	4,287,729
Elaun Lebih Masa	4,304,998	5,989,173
Lain-lain Faedah Kewangan	824,562	442,146
Perjalanan dan Pengangkutan Orang	1,384,343	1,710,336
Perhubungan dan Utiliti	10,436,595	11,250,610
Sewaan	1,043,313	1,083,869
Bekalan Bahan untuk Penyelenggaraan	2,214,932	2,886,812
Bekalan dan Bahan-bahan Lain	2,528,249	3,187,555
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	107,963,111	112,186,900
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	11,196,354	12,658,025
Pemberian dalam Negeri	384,127	1,058,015
Ganjaran	448,600	693,376
Insuran dan Pampasan	—	197,946
Binatang Peliharaan	—	5,000
Hutang Ragu	—	2,613,694
Lain-lain Bayaran	1,301,009	177,361
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	9,797,348	8,956,443
Belanja Pembangunan	10,643,257	6,764,482
	<hr/>	<hr/>
	204,337,422	212,490,979
Kurangan Pendapatan	<hr/>	<hr/>
	(1,326,302)	(607,673)
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

**PENYATA PERUBAHAN DI DALAM EKUITI BAGI TAHUN
BERAKHIR 31 DISEMBER 2009**

Majlis	Kumpulan Wang				Jumlah
	Pinjaman Kenderaan	Pembentukan Komputer	Geran Bantuan Khas	RM	
RM	RM	RM	RM	RM	RM
2008					
Baki pada 1 Januari	166,839,779	2,000,000	2,000,000	100,610,674	269,650,453
Kredit Tertunda	—	—	—	(3,015,846)	(3,015,846)
Lebihan Pendapatan Semasa	(607,673)	—	—	—	(607,673)
Baki pada 31 Disember	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	166,232,106	2,000,000	200,000	97,594,828	266,026,934
2009					
Kredit Tertunda (Kurangan)	—	—	—	(3,015,846)	(3,015,846)
Lebihan Pendapatan Semasa	(3,461,202)	—	—	—	(3,461,202)
Baki pada 31 Disember	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	161,444,602	2,000,000	200,000	94,578,982	258,223,584

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3632

[16hb Dis. 2010]

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
(a) Aliran Tunai daripada Aktiviti Operasi:		
Kurangan Perbelanjaan daripada Pendapatan Campur:	(1,326,302)	(607,673)
Pelarasan:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	9,797,348	8,956,443
Kredit Tertunda	(3,015,846)	(3,015,846)
Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	<u>7,792,928</u>	<u>623,146</u>
	<u><u>13,248,128</u></u>	<u><u>5,956,070</u></u>
Campur:		
Perubahan dalam Modal Kerja:		
Tambahan dalam Akaun Belum Terima	(119,174)	(1,848,389)
Tambahan dalam Pinjaman Kenderaan	(37,678)	(79,910)
Kurangan dalam Pembayaran Komputer	26,353	27,500
Tambahan dalam Pelbagai Pertaruhan & Terakru	(7,200)	(6,400)
(Tambah)/Kurangan dalam Pelbagai Belum Terima	(784,061)	9,876,966
Tambahan dalam Wang Cagaran	5,918,297	9,716,706
Kurangan dalam Bayaran Terdahulu	—	(456,150)
Kurangan dalam Peruntukan Bayaran Audit	(30,536)	(1,804)
Kurangan dalam Terimaan Terdahulu	(1,564,393)	(9,259,202)
Kurangan dalam Pelbagai Belum Bayar	(4,178,635)	(8,714,901)
Kurangan dalam Kumpulan Wang Majlis	(3,461,202)	—
	<u><u>(4,238,229)</u></u>	<u><u>(745,584)</u></u>
Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Operasi	<u><u>9,009,899</u></u>	<u><u>5,210,486</u></u>
(b) Aliran Tunai daripada Aktiviti Pelaburan:		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan Kerja dalam Proses	(4,702,042) (2,473,536)	(3,334,943) (444,788)
Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Pelaburan	<u><u>(7,175,578)</u></u>	<u><u>(3,779,731)</u></u>
(c) Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Pembentukan		
Tambahan Tunai	1,834,321	1,430,755
Campur:		
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 1 Januari	<u>85,720,698</u>	<u>84,289,943</u>
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada 31 Disember	<u><u>87,555,019</u></u>	<u><u>85,720,698</u></u>
Tunai dan Kesetaraan Tunai terdiri daripada:		
Simpanan Al-Mudharabah (Nota 8)	50,117,475	20,117,475
Wang di Bank dan di Tangan (Nota 10)	<u>37,437,544</u>	<u>65,603,223</u>
	<u><u>87,555,019</u></u>	<u><u>85,720,698</u></u>

Nota-nota kepada Penyata Kewangan yang disertakan adalah sebahagian daripada Penyata Kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas Penyediaan

Penyata Kewangan ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah selaras dengan peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 serta piawaian perakaunan berkaitan yang diluluskan di Malaysia.

(b) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan daripada Cukai Taksiran, Caruman Membantu Kadar, Sewaan, Caj Bayaran Lewat diiktiraf mengikut kaedah akruan. Geran, Keuntungan dari Pelaburan Al-Mudharabah dan lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.

(c) Hartanah, Loji dan Peralatan Serta Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan serta susutnilai adalah dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Nilai nominal disusutnilaikan sepenuhnya dan dinyatakan pada harga nominal RM1. Susutnilai mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan untuk susutnilai adalah seperti berikut:

Tanah Pajakan	99 Tahun
Bangunan	2%
Jentera Mesin	20%
Kenderaan dan Jentera Berat	20%
Perabot dan Lengkapan	10%
Komputer dan Kelengkapan Pejabat	10%
Lain-lain Alat Kelengkapan	10%

Tiada susutnilai dikenakan ke atas tanah milik bebas dan bangunan yang sedang dalam pembinaan dan bangunan sementara mengikut jangkahayat kegunaan. MBSA telah menetapkan setiap pembelian yang bernilai RM500 atau lebih (harga kos seunit), diiktiraf sebagai aset tetap dan yang bernilai kurang RM500 (harga kos seunit), diiktiraf sebagai perbelanjaan.

(d) Akaun Belum Bayar

MBSA telah menetapkan tarikh sehingga 31 Mac bagi tahun berikutnya, dalam mengiktiraf sesuatu bayaran sebagai pemutang. Selain daripada polisi MBSA, iaitu berpandukan kepada nombor rujukan dokumen untuk inden, pesanan tempatan, sebutharga, di mana pengiktirafan kepada dibuat daripada bayaran kemajuan yang pertama.

(e) Polisi Peruntukan Hutang Ragu

MBSA telah menetapkan untuk menyediakan peruntukan hutang ragu bagi semua tunggakan, iaitu Tunggakan Cukai Taksiran, Sewaan dan Caruman Membantu Kadar yang melebihi tempoh 6 tahun dan ke atas.

(f) Kredit Tertunda

Segala geran pemberian Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, disusutnilaikan berdasarkan kadar harta susutnilai tersebut. Susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda dan ianya dimasukkan ke dalam pendapatan MBSA.

(g) Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan Kesetaraan Tunai adalah meliputi jumlah Wang Di Tangan dan Di Bank serta Simpanan Tetap dan Al-Mudharabah.

(h) Rosotnilai Aset (Impairment of Assets)

Pada setiap tarikh lembaran imbangan, nilai aset akan dinilai untuk rosotnilai apabila ada antara aset tersebut mungkin mengalami rosotnilai. Rosotnilai diukur secara perbandingan iaitu di antara nilai aset yang dibawa dengan amaun yang diterima bagi aset tersebut.

Kerugian rosotnilai dicaj ke penyata pendapatan.

Kerugian rosotnilai yang direkod pada tahun-tahun yang terdahulu akan dibalikkan apabila terdapat indikasi bahawa kerugian rosotnilai yang diiktirafkan tidak wujud atau telah berkurang. Balikan diiktiraf sehingga tahap amaun dibawa bagi aset tersebut yang dikenalpasti (tolak pelarasan dan susutnilai) jika tiada kerugian rosotnilai diiktiraf. Balikan itu diiktiraf dalam penyata pendapatan serta-merta.

(i) Pembinaan dalam Kemajuan

Pembinaan dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambilkira adalah semua perbelanjaan yang terlibat dengan projek berkaitan. Kos pembinaan akan dipindahkan ke harta tanah, loji dan peralatan yang berkenaan apabila Sijil Perakuan Siap Kerja dikeluarkan.

(j) Instrumen Kewangan

Instrumen-instrumen kewangan diiktiraf di dalam lembaran imbangan apabila MBSA menjadi satu pihak kepada peruntukan kontrak bagi instrumen tersebut. Instrumen kewangan adalah diklasifikasikan sebagai liabiliti atau ekuiti menurut peruntukan dalam perjanjian kontrak.

Faedah, dividen, laba dan kerugian berkenaan dengan instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai belanja dan pendapatan. Pengagihan kepada instrumen kewangan diklasifikasikan dan dicajkan sebagai ekuiti. Instrumen kewangan diselaraskan apabila MBSA mempunyai hak mengikut undang-undang untuk kontra dan berhajat untuk menyelesaikannya berdasarkan jualan bersih atau mengenalpasti aset dan liabiliti serentak.

(k) Faedah Kakitangan

(i) Manfaat Jangka Pendek

Gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun bila perkhidmatan berkaitan diberi oleh kakitangan Majlis. Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangkapendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang menambah manakala pampasan ketidakhadiran pada masa hadapan, ketidakhadiran tersebut berlaku.

(ii) Pelan Caruman Bertakrif

Majikan-majikan di Malaysia perlu membuat caruman kepada Skim Pencen Negara, KWSP seperti yang dikehendaki oleh undang-undang. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam penyata pendapatan apabila ditanggung.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3635

2. (a) Jaddal Hartanah, Loji dan Peralatan—2009

JENIS-JENIS HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN							
Tanah (i) & (ii)	Bangunan	Jentera dan Mesin	Kenderaan dan Jentera Berat	Perabot dan Kelengkapan Pejabat	Komputer & Kelengkapan Alat Kelengkapan	Lain-lain Alat Kelengkapan	Jumlah
RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
KOS							
Baki awal pada 1 Januari 2009	45,627,463	287,274,999	1,646,492	17,153,473	5,425,393	16,571,531	1,246,228 374,945,579
Campur:							
Penambahan	1,220,378	3,403,642	30,990	669,997	251,135	774,920	— 6,351,062
(Tolak):							
Pelarasan	—	(6,681,197)	—	(3,575,296)	—	—	— (10,256,493)
Baki akhir pada 31 Disember 2009	<u>46,847,841</u>	<u>283,997,444</u>	<u>1,677,482</u>	<u>14,248,174</u>	<u>5,675,528</u>	<u>17,346,451</u>	<u>1,246,228 371,040,148</u>
SUSUTNILAI TERKUMPUL							
Baki awal pada 1 Januari 2009	3,513,027	77,101,405	1,460,550	15,367,647	3,579,490	10,442,266	1,146,261 112,610,646
Campur:							
Susutnilai Semasa	473,211	5,697,471	91,120	894,646	434,283	1,246,733	36,643 8,874,107
(Tolak):							
Pelarasan	—	943,781	—	(3,575,255)	—	—	— (2,631,474)
Baki akhir pada 31 Disember 2009	<u>3,986,238</u>	<u>83,742,657</u>	<u>1,551,670</u>	<u>12,687,038</u>	<u>4,013,773</u>	<u>11,688,999</u>	<u>1,182,904 118,853,279</u>
Nilai buku pada 31 Disember 2009	<u>42,861,603</u>	<u>200,254,787</u>	<u>125,812</u>	<u>1,561,136</u>	<u>1,662,755</u>	<u>5,657,452</u>	<u>63,324 252,186,869</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3636

[16hb Dis. 2010]

2. (b) Jadual Hartanah, Loji dan Peralatan – 2009

JENIS-JENIS HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN									
Tanah (i) & (ii)	Bangunan	Jentera dan Mesin	Kenderaan dan Jentera Berat	Perabot dan Lengkapan	Alat Pejabat	Kelempakan	Alat Kelengkapan	Lain-lain Alat	Jumlah
RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
KOS									
Baki awal pada 1 Januari 2008	45,627,464	280,905,450	1,598,832	16,483,857	5,078,732	15,248,633	1,246,228	366,190,196	
Campur:									
Penambahan	—	7,077,669	47,660	669,615	388,242	1,335,777	—	9,518,963	
(Tolak):									
Petaraasan	—	(708,120)	—	—	(41,851)	(13,880)	—	(763,581)	
Baki akhir pada 31 Disember 2008	45,627,464	287,274,999	1,646,492	17,153,472	5,425,393	16,571,530	1,246,228	374,945,578	
SUSUTNILAI TERKUMPUU									
Baki awal pada 1 Januari 2008	3,052,144	71,409,187	1,364,922	14,452,034	3,152,461	9,202,820	1,105,610	103,739,178	
Campur:									
Susutnilai Semasa	460,883	5,777,193	95,628	915,612	427,030	1,239,446	40,651	8,956,443	
(Tolak):									
Petaraasan	—	(84,974)	—	—	—	—	—	(84,974)	
Baki akhir pada 31 Disember 2008	3,513,027	77,101,406	1,460,550	15,367,646	3,579,491	10,442,266	1,146,261	112,610,647	
Nilai buku pada 31 Disember 2008	42,114,437	210,173,593	185,942	1,785,826	1,845,902	6,129,264	99,967	262,334,931	

3. PEMBINAAN DALAM KEMAJUAN

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 31 Disember	824,516	1,091,151

Amaun ini adalah merupakan bayaran perunding bagi kerja pembinaan tapak terminal pengangkutan awam di Seksyen U1, Shah Alam.

4. AKAUN BELUM TERIMA

	2009 RM	2008 RM
Terdiri daripada tunggakan:		
Cukai Taksiran dan Denda Lewat	52,018,751	52,112,440
Caruman Membantu Kadar	10,786,439	9,907,262
Sewaan	5,573,423	7,090,076
	<hr/>	<hr/>
	68,378,613	69,109,778
(Tolak):		
Peruntukan Hutang Ragu	(7,591,136)	(8,441,475)
Baki pada 31 Disember	<hr/>	<hr/>
	60,787,477	60,668,303

5. PINJAMAN KENDERAAN

Baki pada 1 Januari	740,301	665,787
Campur:		
Tambahan dalam Pinjaman Pelarasan	236,290	349,600
Pelarasan	—	285
(Tolak):		
Bayaran Balik Pinjaman	(198,612)	(269,975)
	<hr/>	<hr/>
	777,979	745,697
(Tolak):		
Peruntukan Hutang Ragu	—	(5,396)
Baki pada 31 Disember	<hr/>	<hr/>
	777,979	740,301

6. PEMBIAYAAN KOMPUTER

Baki pada 1 Januari	112,839	140,339
Campur:		
Tambahan dalam Pinjaman	43,320	56,000
	<hr/>	<hr/>
	156,159	196,339
(Tolak):		
Bayaran Balik Pinjaman	(69,673)	(83,500)
Baki pada 31 Disember	<hr/>	<hr/>
	86,486	112,839

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3638

[16hb Dis. 2010]

7. PELBAGAI PERTARUHAN & TERAKRU

	2009 RM	2008 RM
ACH Utama Enterprise	1,100	1,100
AMJ Properties Sdn. Bhd.	2,000	2,000
Bendahari Negeri Selangor	15,000	15,000
Cekap Mesra Development	3,026	3,026
Clinical Network Services	42,343	42,343
DRB-Hicom Auto Solutions Sdn. Bhd.	500	—
Dutama Real Estate Agency	17,500	17,500
Feller Resources Sdn. Bhd.	6,050	6,050
Genting View Resort Development	800	800
Guthrie Property	27,200	27,200
Heavy Industrial Valley Sdn. Bhd.	1,380	1,380
Hicom Gamuda Development	10,001	10,001
HICOM Indungan Sdn. Bhd.	1,070	1,070
Homefield Harta	7,500	7,500
Horsedale Development	1,300	1,300
Huang Choon Ming	1,400	1,400
JKR Selangor	30,000	30,000
Karim bin Jabal	500	500
Kijal Resort Sdn. Bhd.	144	144
Klap Dev. S/B	9,158	9,158
Lum Kin Leon	1,500	1,500
Loh Ee Huay	1,950	1,950
Madussalat Sdn. Bhd.	1,174	1,174
Mah Sing Properties	5,400	5,400
MARA Shell Service Station	4,000	4,000
MBF Property	500	500
Mestika Kenangan Sdn. Bhd.	4,500	4,500
NAN Construction	17,500	17,500
Nemat bin Samat	3,285	3,285
New Acres Sdn. Bhd.	27,200	27,200
Oxbridge Project Sdn. Bhd.	200	200
Palm Grove Development Sdn. Bhd.	19,100	19,100
Pengarah Pos Selangor	30	30
Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor	10,400	10,400
Perbadanan Urus Air Selangor/Syabas	211,600	209,900
 Baki Dihantar ke Hadapan	 486,311	 484,111
 Perdana Beach Resort	 830	 830
San Co.	2,700	—
Sharin bin Samin	2,300	—
Sinar Bebas	24,300	24,300
Sunway Massalam Sdn. Bhd.	28,680	28,680
Suria Capital Holdings	9,526	9,526
Tadisma Harta S/B	7,500	7,500
Taman Perusahaan Berat Sdn. Bhd.	1,760	1,760
Telekom Malaysia Berhad	1,000	1,000
Tenaga Nasional Bhd.	366,474	366,474
Terasjadi Sdn. Bhd.	2,040	2,040
TTDI Jaya Sdn. Bhd.	5,756	5,756
Twin Valley Property S/B	21,450	21,450
Worldwide Holdings Berhad	20,132	20,132
 Baki pada 31 Disember	 980,759	 973,559

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3639

8. SIMPANAN AL-MUDHARABAH

	2009 RM	2008 RM
Simpanan Al-Mudharabah merupakan pelaburan jangka pendek, di bank-bank seperti berikut:		
Agro Bank	11,000,000	—
Am Finance Berhad	2,117,475	2,117,475
Bank Islam Malaysia Berhad	10,000,000	—
Bank Pertanian Malaysia	—	6,000,000
Bank Rakyat	7,000,000	2,000,000
Bank Simpanan Nasional	4,500,000	4,500,000
CIMB Bank Berhad	500,000	500,000
Hong Leong Islamic Bank Berhad	5,000,000	—
Kuwait Finance House (Malaysia) Berhad	5,000,000	—
Maybank Berhad	5,000,000	5,000,000
 Baki pada 31 Disember	 50,117,475	 20,117,475

9. PELBAGAI BELUM TERIMA

Agenzi Kerajaan	—	211,198
Agenzi Setempat dan Kad Kredit	793,062	807,961
Pembatalan Pembelian Lot Kedai/Pejabat	1,091,151	220,000
Lain-lain	14,931	103,170
 (Tolak):	 1,899,144	 1,342,329
Peruntukan Hutang Ragu	(110,618)	(337,864)
 Baki pada 31 Disember	 1,788,526	 1,044,465

10. WANG DI BANK DAN DI TANGAN

Affin Bank Berhad	20,940,786	22,326,109
Affin Bank Berhad-Kutipan	708,020	640,487
Affin Bank Berhad-Festival Anggerik	—	63,713
AmBank	1,247,735	806,087
Agro Bank	171,392	132,767
Akaun Tabung Anak Yatim-Perhatin	213,570	16,865
Akaun Persiaran Galaksi U5	784,734	778,957
Bank Islam Malaysia Berhad	10,891,535	33,533,583
Bank Islam Malaysia Berhad-Akaun kutipan	475,019	349,263
Bank Simpanan Nasional	55,456	613,513
CIMB Bank Berhad	1,559,450	4,147,707
EON Bank	351	4,203
Hong Leong Bank	—	3,269
Maybank Berhad (Akaun Islamik)	334,336	903,905
Maybank Berhad (Akaun Korporat)	30,271	672,657
OCBC Bank	—	705
Public Bank Berhad	23,389	608,133
Panjar Wang Runcit	1,500	1,300
 Baki pada 31 Disember	 37,437,544	 65,603,223

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3640

[16hb Dis. 2010]

11. PERUNTUKAN BAYARAN AUDIT

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1 Januari	50,221	52,025
Campur:		
Peruntukan Audit bagi Tahun	29,143	24,086
	<hr/>	<hr/>
	79,364	76,111
(Tolak):		
Bayaran dalam Tahun	(59,678)	(25,890)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	19,686	50,221
	<hr/>	<hr/>

12. KUMPULAN WANG MAJLIS

Hasil	203,011,120	211,883,306
(Tolak):		
Perbelanjaan	(204,337,422)	(212,490,979)
	<hr/>	<hr/>
Kurangan Pendapatan Semasa	(1,326,302)	(607,673)
	<hr/>	<hr/>
Campur:		
Kumpulan Wang Pada 1 Januari	166,232,106	166,839,779
	<hr/>	<hr/>
(Tolak):		
Kurangan	(3,461,202)	—
	<hr/>	<hr/>
Kumpulan Wang pada 31 Disember	161,444,602	166,232,106
	<hr/>	<hr/>

13. GERAN BANTUAN KHAS

Baki pada 1 Januari	97,594,828	100,610,674
(Tolak):		
Kredit Tertunda dalam Tahun	(3,015,846)	(3,015,846)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	94,578,982	97,594,828
	<hr/>	<hr/>

14. KOMITMEN MODAL

Komitmen modal dikira daripada:		
Nilai kontrak yang diluluskan dan dikontrakkan	8,280,134	9,594,447

15. KREDIT TERTUNDA

Semua geran pembangunan daripada Kerajaan Persekutuan dan Kerajaan Negeri yang digunakan untuk pembelian harta tetap, direalisasikan berdasarkan kadar susutnilai harta tersebut dan susutnilai ini dianggap sebagai kredit tertunda iaitu diakaunkan sebagai pendapatan MBSA.

16. LIABILITI LUAR JANGKA

Pihak MBSA masih dalam proses guaman bagi kes berkenaan yuran perundingan yang belum dijelaskan. Tiada peruntukan bagi kerugian yang timbul daripada tuntutan telah dibuat sedemikian dalam penyata kewangan kerana Ahli Majlis berpendapat, berdasarkan nasihat perundangan, bahawa pada masa ini hasil daripada tuntutan tersebut tidak dapat dipastikan.

17. INSTRUMEN KEWANGAN DAN OBJEKTIF SERTA POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi kewangan MBSA memastikan adanya sumber-sumber kewangan yang cukup untuk projek pembangunan MBSA dan dalam masa yang sama menguruskan risiko-risiko mereka. Pengurusan risiko kewangan dilaksanakan melalui penyemakan risiko, sistem kawalan dalam dan pematuhan kepada polisi pengurusan risiko kewangan yang diluluskan oleh Ahli Majlis.

Adalah menjadi polisi MBSA untuk tidak terlibat dengan aktiviti spekulasi. Apabila MBSA menjalankan urusniaga-urusniaga ketara yang terdedah kepada risiko, MBSA akan menilai pendedahan risiko ini dan keperluan untuk menghapus pendedahan tersebut dengan mengambil kira kesediaan dan kos instrumen perlindungan nilai. Polisi-polisi untuk mengawal risiko tersebut ialah seperti:

Nilai Saksama

Nilai saksama aset dan liabiliti kewangan adalah lebih kurang sama dengan nilai bawaan di dalam Lembaran Imbangan MBSA.

Risiko Kredit

MBSA mengawal risiko-risiko kreditnya dengan menggunakan kelulusan kredit, penetapan had-had kredit dan kaedah-kaedah pemantauan. Penilaian kredit dilaksanakan ke atas semua pelanggan yang memerlukan kredit yang melebihi amanah tertentu. Penghitung perdagangan dipantau secara berterusan, dari masa ke semasa.

No. 4174.

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009**

Penyata Kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 22 Julai 2010

DATIN PADUKA UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

KENYATAAN OLEH DATUK BANDAR DAN AHLI MAJLIS MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Kami, Haji Mohamad Roslan bin Sakiman, Datuk Bandar dan Kamarudin bin Suhaimi, Ahli Majlis, Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN

*Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Majlis Bandaraya Petaling Jaya

KAMARUDIN BIN SUHAIMI

Ahli Majlis

Majlis Bandaraya Petaling Jaya

Bertarikh 21 Julai 2010

Bertarikh 21 Julai 2010

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Saya, Hajah Sa'diyah binti Khasiman (KP. 601207-01-5060) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Bandaraya Petaling Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai serta Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas Hajah Sa'diyah binti Khasiman
Di Petaling Jaya pada 21 Julai 2010

Di hadapan saya,

FADZILAH BINTI MOHD ZAHAIMI
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
ASET BUKAN SEMASA		
Hartanah, Loji & Peralatan (Nota 4)	101,896,666	110,276,497
Kerja dalam Pelaksanaan (Nota 5)	610,152	106,500
Pinjaman Kakitangan	—	—
	<hr/>	<hr/>
	102,506,818	110,382,997

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3643

	2009 RM	2008 RM
ASET SEMASA		
Penghutang (Nota 6)	22,976,850	26,127,803
Lain-lain Penghutang, Deposit dan Prabayar (Nota 7)	540,007	814,266
Stok/Inventori	—	11,611
Simpanan Tetap/Pelaburan Jangka Pendek (Nota 8)	136,000,000	136,000,000
Tunai di Bank & di Tangan (Nota 9)	41,076,990	1,151,974
	<hr/>	<hr/>
	200,593,846	164,105,654
LIABILITI SEMASA		
Pembiutang dan Akruan (Nota 10)	68,956,280	59,641,769
Wang Amanah (Nota 11)	1,442,271	3,346,022
	<hr/>	<hr/>
	70,398,551	62,987,791
ASET SEMASA BERSIH		
	<hr/>	<hr/>
	130,195,295	101,117,863
	<hr/>	<hr/>
	232,702,114	211,500,860
DIBIAYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Terkumpul (Nota 12)	204,077,436	190,205,722
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 13)	1,094,229	1,098,651
Kumpulan Tabung Amanah (Nota 14)	8,036,356	—
	<hr/>	<hr/>
	213,208,021	191,304,373
Bantuan Kerajaan Tertunda (Nota 15)	19,494,092	20,196,487
	<hr/>	<hr/>
	232,702,113	211,500,860
	<hr/>	<hr/>
	232,702,113	211,500,860

**DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN**

*Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 21 Julai 2010

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN

*Pengarah Jabatan Perbendaharaan
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 21 Julai 2010

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
HASIL		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran Am	163,542,031	165,941,995
Caruman Bantu Kadar	709,076	716,733
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH HASIL CUKAI	164,251,107	166,658,728

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3644

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan Permit	14,938,872	13,703,764
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan	19,384,303	19,263,094
Perolehan daripada Jualan	739,347	1,196,290
Sewaan	14,327,929	12,202,304
Faedah dan Perolehan dari Pelaburan	5,164,339	5,955,815
Denda dan Hukuman	9,549,119	8,015,892
Sumbangan dan bayaran gantirugi dari luar negara dan sumbangan tempatan	3,400,816	1,218,800
JUMLAH HASIL BUKAN CUKAI	67,504,725	61,555,959
TERIMAAN BUKAN HASIL		
Pulangbalik Perbelanjaan	1,317,138	838,126
Geran Kerajaan	7,658,006	2,548,700
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	2,644,389	2,727,208
JUMLAH TERIMAAN BUKAN HASIL	11,619,533	6,114,034
JUMLAH HASIL	243,375,365	234,328,721
PERBELANJAAN		
EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	26,829,766	25,659,411
Elaun dan Lain-lain/Elaun Tetap	12,644,700	13,441,317
Sumbangan Berkanun Kakitangan Awam	4,809,844	4,691,743
Elaun Lebihmasa	5,484,755	5,682,435
Faedah-faedah Kewangan yang lain	877,961	250,250
JUMLAH EMOLUMEN	50,647,026	49,725,156
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	1,436,579	1,222,418
Pengangkutan Barang-barang	35,742	39,660
Perhubungan dan Utiliti	14,951,406	9,476,848
Sewaan	1,564,201	1,395,877
Bahan Makanan dan Minuman	38,161	31,436
Bekalan Bahan Mentah	5,243,132	4,311,494
Bekalan dan Bahan-bahan lain	8,377,232	6,163,046
Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil	31,377,561	35,472,807
Perkhidmatan Ikhtisas & Perkhidmatan Lain yang Dibeli & Hospitaliti	80,312,151	75,159,961
JUMLAH PERKHIDMATAN DAN BEKALAN	143,336,165	133,273,547
PEMBELIAN ASET		
Pembaikan Bangunan	—	123,220
JUMLAH PEMBELIAN ASET	—	123,220

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3645

	2009 RM	2008 RM
PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP		
Pemberian dalam Negeri	450,400	233,044
JUMLAH PEMBERIAN DAN KENAAN BAYARAN TETAP	450,400	233,044
PERBELANJAAN LAIN-LAIN		
Bayaran-bayaran Lain	2,623,989	1,978,946
Pulangan Balik & Hapuskira	23,684	40,717
Belanja Hutang Ragu	1,702,283	2,337,294
Susutan	13,509,521	14,938,807
JUMLAH PERBELANJAAN LAIN-LAIN	17,859,477	19,295,764
PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		
Tempat Kemudahan Awam	3,332,679	2,256,277
Tempat Kemudahan Perniagaan	104,880	682,986
Jalan, Perparitan dan Jambatan	13,019,533	26,884,845
Pejabat dan Bangunan	262,452	143,835
PJIIS	491,039	275,188
JUMLAH PERBELANJAAN PEMBANGUNAN	17,210,583	30,243,131
JUMLAH PERBELANJAAN	229,503,651	232,893,862
LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH	13,871,714	1,434,859

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN **HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN**
BIN SAKIMAN
Datuk Bandar *Pengarah Jabatan Perbendaharaan*
Majlis Bandaraya Petaling Jaya *Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 21 Julai 2010

Bertarikh 21 Julai 2010

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 Seperti Dinyatakan Semula RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Terimaan tunai daripada pelanggan	245,109,904	228,474,393
Pembayaran tunai kepada pembekal dan pekerja	(214,060,956)	264,554,969
Tunai Yang Dihasilkan Dari Aktiviti Operasi	31,048,948	(36,080,576)

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3646

[16hb Dis. 2010]

	2009	2008
	RM	RM
Tambah		
Susutnilai	13,509,521	14,759,033
Pelarasan/Kerugian daripada Pelupusan Aset	6	39,359
Kerja Dalam Perlaksanaan	(503,652)	(106,500)
Peruntukan Hutang Ragu dan Hapuskira	1,702,283	2,337,294
Pelarasan tahun lalu	—	8,379
 Aliran Tunai Bersih daripada Aktiviti Operasi	 45,757,106	 (19,043,011)
 ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji Dan Peralatan	5,129,695	6,301,091
Bantuan Kerajaan Tertunda Direalisasikan	702,395	205,908
 Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan	 5,832,090	 6,506,999
Pertambahan/(Pengurangan) Bersih Tunai dan Kesetaraan Tunai	39,925,016	(25,550,010)
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Awal Tahun	137,151,974	162,701,984
Tunai dan Kesetaraan Tunai pada Akhir Tahun	177,076,990	137,151,974

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN
BIN SAKIMAN

HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN

*Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

*Pengarah Jabatan Perbendaharaan
Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 21 Julai 2010

Bertarikh 21 Julai 2010

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Tabung Amanah	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1hb Januari 2008 seperti dilaporkan	189,295,981	500,000	1,000,000	—	190,795,981
(-) Kurangan Pelarasan tahun sebelumnya	— (533,497)	(42,186) —	(359,163) —	— —	(401,349) (533,497)
Seperti dinyatakan semula	188,762,484	457,814	640,837	—	189,861,135
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	1,434,859	—	—	—	1,434,859
 Baki pada 31hb Disember 2008	 190,197,343	 457,814	 640,837	 —	 191,295,994

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3647

	Kumpulan Wang Majlis RM	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer RM	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan RM	Kumpulan Tabung Amanah RM	Jumlah RM
Pelarasan tahun sebelumnya	8,379	—	—	—	8,379
Seperti dinyatakan semula	190,205,722	457,814	640,837	—	191,304,373
(+) Tambahan Kumpulan Tabung Amanah	—	—	—	8,036,356	8,036,356
(+) Tambahan/(-) Kurangan	—	5,107	(9,529)	—	(4,422)
Kumpulan Wang Pinjaman					
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	13,871,714	—	—	—	13,871,714
Baki pada 31hb Disember 2009	204,077,436	462,921	631,308	8,036,356	213,208,021

DATO' HAJI MOHAMAD ROSLAN **HAJAH SA'DIYAH BINTI KHASIMAN**
 BIN SAKIMAN
Datuk Bandar *Pengarah Jabatan Perbendaharaan*
Majlis Bandaraya Petaling Jaya *Majlis Bandaraya Petaling Jaya*

Bertarikh 21 Julai 2010

Bertarikh 21 Julai 2010

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

1. AKTIVITI UTAMA MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

Memberi dan menyediakan perkhidmatan serta kemudahan-kemudahan awam Perbandaran kepada semua penduduk, peniaga, industri dan institusi di kawasan Petaling Jaya bagi meningkatkan pembangunan dan kesejahteraan para penduduknya ke arah masyarakat bermoral, berilmu, berbudaya, prihatin, penyayang dan progresif selaras dengan peruntukan Akta 171.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

2.1 Asas-Asas Perakaunan.

Akaun-akaun Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia, Arahan Perbendaharaan dan Akta Tatacara Kewangan 1957 (Akta 61).

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan.

2.2.1 Hasil Cukai Taksiran, Sewaan, Letak Kereta dan Faedah Simpanan Tetap Kovensional diambil kira menurut asas akruan. Lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan apabila diterima.

2.2.2 Mulai tahun 2006, Keuntungan Simpanan Tetap Al-Mudharabah diambil kira menurut asas tunai iaitu pada masa keuntungan diterima bila tamat tempoh matang.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3648

[16hb Dis. 2010]

2.3 Harta Tetap dan Susut Nilai.

- 2.3.1 Harta tetap adalah pembelian harta yang melebihi RM1,000 setiap satu.
- 2.3.2 Harta tetap kecuali tanah pegangan bebas dinyatakan pada kos ditolak susut nilai terkumpul. Susut nilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus.
- 2.3.3 Tanah pegangan bebas tidak dikenakan susut nilai. Tanah milik pajakan diperlunaskan disepanjang tempoh pajakan.
- 2.3.4 Surat hakmilik bagi beberapa bidang tanah masih belum diterima oleh Majlis dan pihak Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkennaan.
- 2.3.5 Lain-lain aset tetap dikenakan susutnilai mengikut kaedah garis lurus dari tarikh ianya sedia digunakan untuk menghapuskan kos aset sepanjang anggaran hayat gunanya. Kadar anggaran hayat dalam tahun yang ditetapkan ke atas aset tetap adalah seperti berikut:

Bangunan	5%
Kenderaan & Kelengkapan Pejabat	20%
Jentera	33 1/3%
Kemudahan & Pembaikan	100%
Sistem Komputer	33 1/3%

2.4. Pinjaman Kakitangan (Komputer dan Kenderaan)

	2009 RM	2008 RM
Pembentangan pinjaman bersih		
Dalam tempoh satu tahun	87,226	84,527
Lebih dari satu tahun dan kurang 5 tahun	318,545	316,822
	405,771	401,349

- 2.4.1. Kadar keuntungan yang dikenakan ialah 4% setahun masing-masing bagi pinjaman komputer dan pinjaman kenderaan mengikut kaedah baki berkurangan.

2.5. Penghutang

- 2.5.1. Penghutang dinyatakan pada nilai bersih selepas ditolak peruntukan hutang rugu.
- 2.5.2. Peruntukan umum hutang rugu ke atas cukai taksiran adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.
- 2.5.3. Peruntukan umum hutang rugu ke atas sewaan adalah bagi tunggakan yang berusia 4 tahun dan ke atas.

2.6. Kerja Dalam Kemajuan

- 2.6.1 Kos-kos bagi pembinaan aset tetap akan dipermodalkan sebagai aset apabila kerja pembinaan siap sepenuhnya.
- 2.6.2 Perbelanjaan pembangunan, Kemudahan, Pembaikan dan pembaharuan adalah dihapuskan dalam tahun perbelanjaan itu berlaku.

2.7. Pengiktirafan Asas Perolehan Angka Butiran Stor

Konsep masuk dahulu keluar dahulu (MDKD) adalah diamalkan.

2.8. Pelaburan

Pelaburan dinyatakan pada nilai kos semasa pelaburan dilakukan. Tempoh matang pelaburan ialah di antara 12 bulan hingga 30 bulan dan kadar keuntungan efektif ialah di antara 2.52 % hingga 4.25% setahun.

2.9. Tunai & Persamaan Tunai

Tunai dan persamaan tunai adalah tunai di tangan, deposit jangka pendek dan pelaburan cair yang boleh ditukarkan kepada jumlah tunai yang diketahui.

2.10. Instrumen Kewangan

2.10.1 Instrumen kewangan diiktiraf dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis menjadi pihak kepada peruntukan instrumen yang dibuat secara kontrak. Dasar pengiktirafan dan pengukuran perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

2.10.2 Instrumen kewangan dikelaskan sebagai liabiliti atau ekuiti berdasarkan peruntukan dalam perjanjian kontrak. Faedah, dividen dan keuntungan serta kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai liabiliti, dilaporkan sebagai perbelanjaan atau pendapatan.

2.11. Pemutang

Pemutang dinyatakan pada kos iaitu pada nilai saksama yang dijangka akan dibayar pada masa hadapan.

2.12. Matawang Asing

Transaksi matawang asing direkod dalam Ringgit Malaysia pada kadar pertukaran transaksi berlaku. Kadar pertukaran untuk aset dan liabiliti yang melibatkan matawang asing dinyatakan pada tarikh Lembaran Imbangan. Keuntungan atau kerugian akibat pertukaran wang asing diiktiraf di dalam Penyata Pendapatan.

	2009 RM	2008 RM
1 US Dollar	3.42	3.57
1 SG Dollar	2.44	2.45

2.13. Wang Amanah

Wang Amanah merupakan wang yang diterima daripada pihak pemaju atau pihak kerajaan negeri untuk membangunkan sesuatu projek yang kosnya ditanggung bersama. Wang ini digunakan untuk membayar kepada pembekal atau pemaju projek tersebut.

2.14. Faedah Kakitangan

2.14.1 Faedah kakitangan jangka pendek

Faedah kakitangan jangka pendek termasuk gaji, upah, bonus, dan caruman keselamatan sosial. Faedah tersebut diakru apabila terjadi dan dikira pada asas yang tidak didiskaunkan.

 2.14.2 Faedah selepas perkhidmatan

2.14.2.1 Pelan Sumbangan Ternyata

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

2.14.2.2 Faedah Persaraan

Majlis mencarum kepada Kumpulan Wang Amanah Pencen bagi kakitangan yang diberi taraf berpencen pada kadar yang dikanunkan. Caruman tersebut di caj ke dalam Penyata Pendapatan dalam tempoh kewangan ianya berlaku.

2.15 Bantuan Kerajaan Tertunda

2.15.1 Geran kerajaan merupakan geran kerajaan yang diterima pada tahun semasa untuk perbelanjaan mengurus dan pembangunan. Geran mengurus dan geran pembangunan akan diakaunkan terus ke penyata pendapatan apabila ianya diterima.

2.15.2 Geran Kerajaan Tertunda dan Geran Keseimbangan tertunda merupakan geran yang diterima daripada kerajaan berkaitan aset bagi membolehkan pihak Majlis memperolehi, memiliki atau membina sesuatu aset bukan semasa dan membaiayai perbelanjaan tidak berulang (One-Off).

2.16 Pengurangan nilai aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh Lembaran Imbangan untuk menentukan sama ada terdapat sebarang tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi diantara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian Pengurangan nilai dicajkan terus kepada Penyata Pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu dan diiktirafkan setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susut nilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktirafkan sebelum itu. Kebalikan ini diiktirafkan dalam penyata pendapatan dengan serta-merta.

2.17 Komitmen Modal

	2009 RM	2008 RM
Komitmen Modal		
(i) Diluluskan dan Dikontrakkan	1,299,237	58,000
(ii) Diluluskan	—	—
	<hr/> <hr/> 1,299,237	<hr/> <hr/> 58,000

Komitmen modal yang ‘Dilulus dan dikontrakkan’ merupakan pesanan rasmi dan arahan kerja yang telah dikeluarkan tetapi penerimaan bekalan atau kerja belum dilaksanakan setakat 31 Disember 2009. Manakala komitmen modal yang ‘Diluluskan’ pula merujuk kepada perolehan yang diluluskan untuk urusan penyediaan kontrak dan pesanan.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3651

2.18 Kumpulan Tabung Amanah

2.18.1 Kumpulan tabung amanah diwujudkan mulai tahun 2009 di bawah subseksyen 9(1) Akta Tatacara Kewangan 1957 untuk mengakaunkan terimaan daripada sumber-sumber tertentu bagi membiayai perbelanjaan atau projek yang telah ditentukan semasa tabung amanah tersebut diwujudkan.

2.18.2 Akaun Amanah Penyelenggaraan Jalan Marris diwujudkan untuk mengakaunkan terimaan geran yang diberi oleh Kerajaan Persekutuan melalui Kerajaan Negeri. Geran ini akan digunakan untuk membiayai kos-kos penyelenggaraan ialah termasuk pemeliharaan, penjagaan, pemulihan jalan, perabot tepi jalan, jambatan, dan pembentungan (saliran) yang menjadi sebahagian daripada jalan.

2.19 Percukaian

Majlis Bandaraya Petaling Jaya adalah dikecualikan daripada cukai menurut Seksyen 127, Jadual 6: Akta Cukai Pendapatan.

3. INSTRUMEN KEWANGAN

3.1. Risiko kadar faedah

Risiko kadar faedah dimana instrumen kewangan akan berubah akibat dari perubahan pada kadar faedah di pasaran berdasarkan kedudukan aset kewangan dan liabiliti kewangan adalah seperti berikut:

	Jumlah RM	Kadar Faedah % (Variasi)
2009		
Instrumen kewangan		
Al-Mudharabah	136,000,000	2.52 < 4.25
Simpanan tetap	—	
Pelaburan jangka pendek	—	
Tunai di bank dan di tangan	41,076,990	
2008		
Instrumen kewangan		
Al-Mudharabah	121,000,000	3.7 < 4.95
Simpanan tetap	15,000,000	
Pelaburan jangka pendek	—	
Tunai di bank dan di tangan	406,108	

3.2 Risiko kredit

Risiko kredit maksimum berkaitan dengan aset kewangan yang dikenalpasti adalah nilai bawaan yang dinyatakan di dalam lembaran imbangian.

4. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN-RM101,896,666

	Tanah	Bangunan	Kemudahan & Pembaikan	Kenderaan	Jumlah A
	RM	RM	RM	RM	RM
Nilai Buku Bersih					
Pada 1-1-2009	23,129,696	82,687,081	—	2,064,698	107,881,475
Penambahan	—	130,162	2,863,467	766,355	3,759,985
(Kurangan)/ (Pelupusan)				(477,390)	(477,390)
(Caj Susutnilai Semasa)	(261,679)	(7,925,934)	(2,863,467)	(901,002)	(11,952,083)

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3652

[16hb Dis. 2010]

	Tanah	Bangunan	Kemudahan & Pembaikan	Kenderaan	Jumlah A
	RM	RM	RM	RM	RM
Susutnilai Pelupusan/ Pelarasan				477,384	477,384
Pada 31-12-2009	22,868,016	74,891,309	—	1,930,046	99,689,371
Pada 31-12-2009					
Kos Susutnilai Terkumpul	26,701,620 (3,833,604)	256,133,854 (181,242,546)	50,834,093 (50,834,093)	22,195,410 (20,265,364)	355,864,977 (256,175,606)
Nilai Buku Bersih	22,868,016	74,891,308	—	1,930,046	99,689,371
Pada 31-12-2008					
Kos Susutnilai Terkumpul Pelarasan susutan terkumpul	26,701,620 (3,576,875) 4,951	256,003,692 (173,316,611)	47,970,626 (47,970,626)	21,906,444 (19,841,746)	352,582,382 (244,705,858) 4,951
Nilai Buku Bersih	23,129,696	82,687,081	—	2,064,698	107,881,475
	Tanah	Kelengkapan Pejabat	Kumpulan Buku-Buku	Jumlah B	JUMLAH BESAR A+B
	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1-1-2009 Penambahan (Kurangan)/(Pelupusan) (Caj Susutnilai Semasa) Susutnilai Pelupusan/ Pelarasan	169,082 111,030 (200,373)	1,509,622 655,406 (646,152)	716,319 603,275 (710,914)	2,395,023 1,369,711 (1,557,439)	110,276,498 5,129,695 (477,390) (13,509,521) 477,384
Pada 31-12-2009	79,739	1,518,877	608,680	2,207,295	101,896,666
Pada 31-12-2009					
Kos Susutnilai Terkumpul	11,726,238 (11,646,500)	25,923,030 (24,404,153)	6,054,701 (5,446,021)	43,703,969 (41,496,674)	399,568,946 (297,672,281)
Nilai Buku Bersih	79,739	1,518,877	608,680	2,207,295	101,896,666
Pada 31-12-2008					
Kos Susutnilai Terkumpul Pelarasan Susutan Terkumpul	11,615,208 (11,446,126) —	25,267,624 (23,758,002)	5,451,426 (4,909,931) 174,824	42,334,258 (40,114,059) 174,824	394,916,640 (284,819,917) 179,775
Nilai Buku Bersih	169,082	1,509,622	716,319	2,395,023	110,276,498

Tidak termasuk di dalam senarai adalah aset Majlis yang telah diserahkan kepada Alam Flora Sdn. Bhd. pada 1 Julai 1998 dengan nilai anggaran Majlis pada tahun serahan sebanyak RM4,365,694.00. Berdasarkan kepada perjanjian di antara Alam Flora Sdn. Bhd. dengan Majlis yang ditandatangani pada 30 Jun 1998 pembayaran penuh bagi kos aset tetap akan dibuat selepas Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal mengambil alih kutipan sisa pepejal di seluruh negara.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3653

5. KERJA DALAM KEMAJUAN-RM610,152

	2009	2008
	RM	RM
Jumlah Kos Awal Tahun	106,500	—
Tambahan Dalam Tahun Semasa	668,152	106,500
Bangunan Siap & Diklasifikasikan	(164,500)	—
Ke Hartanah, Logi dan Peralatan/Hapuskira		
 Jumlah Kos pada Akhir Tahun	 610,152	 106,500

Jumlah penglibatan modal untuk Kerja Dalam Kemajuan-RM1,299,237

PROJEK	NO. KONTRAK	JUMLAH DIKONTRAK-KAN	JUMLAH KONTRAK DIINVOIS-KAN	BAKI
		RM	RM	RM
Membina Gelanggang Bola Keranjang di Jalan SS26/14 Petaling Jaya	KSH 61/2009	161,280	139,350	21,930
Membina Gelanggang Futsal di Kawasan Lapang Jalan PJS 1/25 Petaling Jaya	KSH 63/2009	222,222	197,222	25,000
Membina Sebuah Banglo 2 Tingkat untuk Datuk Bandar Petaling Jaya	KON 29/2009	1,525,887	273,580	1,252,307
JUMLAH		1,909,389	610,152	1,299,237

6. PENGHUTANG–RM22,976,850

	2009	2008
	RM	RM
(1) Tunggakan Cukai Taksiran	41,761,361	42,495,483
(2) Tunggakan Sewa Pelbagai	1,581,727	1,236,136
(3) Hasil Cukai Belum dari Pelbagai Agensi	332,883	1,393,023
 Peruntukan Hutang Ragu	 43,675,971 (20,699,121)	 45,124,642 (18,996,839)
 	 22,976,850	 26,127,803

Peruntukan hutang rugi telah dibuat untuk tunggakan sewa, hasil taksiran dan pelbagai penghutang yang berusia 4 tahun dan ke atas.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3654

[16hb Dis. 2010]

7. LAIN-LAIN PENGHUTANG, DEPOSIT DAN PRABAYAR–RM540,007

	2009 RM	2008 RM
(1) Faedah terakru	—	260,959
(2) Pendahuluan kakitangan dan Cukai Perkhidmatan	2,207	15,507
(3) Deposit dibayar	537,800	537,800
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	540,007	814,266

8. PELABURAN–RM136,000,000

(1) A1-Mudharabah	136,000,000	121,000,000
(2) Simpanan Tetap	—	15,000,000
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	136,000,000	136,000,000

9. WANG TUNAI DAN DANA JANGKA PENDEK–RM41,076,990

	2009 RM	2008 Seperti Dinyatakan Semula
(1) Wang Runcit	15,768	16,294
(2) Wang dalam Tangan	2,043	5,990
(3) Bank	41,059,179	1,129,690
Jumlah	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	41,076,990	1,151,974

10. PEMIUTANG PELBAGAI–RM68,956,280

(1) Pelbagai Pemiutang	19,893,137	9,457,150
(2) Cagaran diterima	47,386,537	48,766,328
(3) Sewa terima terdahulu	267,620	70,646
(4) Cukai taksiran terdahulu	229,068	208,987
(5) Cek Ganti	1,179,918	1,138,658
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	68,956,280	59,641,769

11. WANG AMANAH–RM1,442,271

	2009 RM	2008 RM
(1) Lain-Lain Sipiutang wang amanah	1,442,271	3,346,022
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	1,442,271	3,346,022

12. KUMPULAN WANG TERKUMPUL RM204,077,436

Baki pada 1 Januari 2008	188,762,484	190,305,003
seperti dinyatakan pada tahun sebelum		
Pelarasan tahun lalu	—	(3,607,347)
Seperti dinyatakan semula	188,762,484	186,697,656

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3655

	2009 RM	2008 RM
Lebihan bersih tahun semasa	1,434,859	2,598,325
Pelarasan tahun lalu (Nota 16 & 17)	8,379	(533,497)
Seperti dinyatakan semula	1,443,238	2,064,828
Baki pada 31 Disember 2008	190,205,722	188,762,484
Baki pada 1 Januari 2009	190,197,343	189,295,981
Pelarasan tahun lalu (Nota 16 & 17)	8,379	(533,497)
Seperti dinyatakan semula	190,205,722	188,762,484
Lebihan bersih tahun semasa	13,871,714	1,434,859
Baki pada 31 Disember 2009	204,077,436	190,197,343

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN RM1,094,229

Kumpulan wang pinjaman diluluskan

Komputer	500,000	500,000
Kenderaan	1,000,000	1,000,000
(a)	1,500,000	1,500,000

Pinjaman kakitangan yang telah dikeluarkan

Komputer	37,079	42,186
Kenderaan	368,692	359,163
(b)	405,771	401,349

Kumpulan wang pinjaman bersih

(a) - (b) 1,094,229 1,098,651

Bayaran balik pinjaman

Kurang daripada 1 tahun	87,226	84,527
Lebih daripada 1 tahun	318,545	316,822
(b)	405,771	401,349

14. KUMPULAN TABUNG AMANAH-RM8,036,356

AKAUN AMANAH	Baki pada 1-1-2009 (a)	Terimaan (b)	Bayaran (c)	Baki pada 31-12-2009 (d) = (a) + (b) - (c)
1. Program Penggerak Belia Tempatan	—	169,822	12,000	157,822
2. Geran Penyelenggaraan Jalan (Marris)	—	1,311,197	399,000	912,197
3. Anugerah Star Rating	—	200,000	—	200,000
4. Wang Caruman Pembinaan Interchange Persiaran Surian & Mahagony	—	2,599,905	—	2,599,905

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3656

[16hb Dis. 2010]

AKAUN AMANAH	Baki pada 1-1-2009 (a)	Terimaan (b)	Bayaran (c)	Baki pada 31-12-2009 (d) = (a) + (b) - (c)
	RM	RM	RM	RM
5. Menaiktaraf Infrastruktur Kg. Kayu Ara	—	121,655	—	121,655
6. Pembinaan Jalan Harapan	—	3,891,000	—	3,891,000
7. Kajian RKK Seksyen 13, Petaling Jaya	—	94,455	—	94,455
8. Tabung Pembangunan Mampan	—	59,323	—	59,323
Jumlah	—	8,447,356	411,000	8,036,356

15. BANTUAN KERAJAAN TERTUNDA-RM19,494,092

	2009 RM	2008 RM
15.1 Geran Kerajaan Tertunda		
Pembinaan Stadium Petaling Jaya	15,000,000	15,000,000
Kompleks Penjaja Jalan SS3/39	2,400,000	2,400,000
Jejantas di Jalan SS24/1	200,000	200,000
Dewan Serbaguna Persiaran Perdana	815,206	815,206
Pusat Peniaga Taman Sri Manja 4	799,619	799,619
Dewan Serbaguna SS 7/28, Kelana Jaya	1,386,883	1,386,883
Dewan Serbaguna SS 5A/15, Kelana Jaya	1,543,749	1,543,749
Memasang High Mast/Elektronik Score Board	2,998,829	2,998,829
Membina Dewan Masyarakat Taman Medan	1,399,881	1,399,881
Arena PJ	729,746	729,746
Dewan Sivik	2,000,000	2,000,000
Gerai Jalan Penchala	299,988	299,988
Gelanggang Futsal di SS 26/9	70,000	70,000
	<u>29,643,901</u>	<u>29,643,901</u>
Geran Kerajaan tertunda terkumpul direalisasikan 1995-2008 (5%)	(12,971,971)	(11,489,776)
Geran Kerajaan tertunda direalisasikan 2009 (5%) (Nota (a))	(1,482,195)	(1,482,195)
Baki Pada 31 Disember 2009 (Nota (b))	<u>15,189,735</u>	<u>16,671,930</u>

15.2 Geran Keseimbangan Tertunda yang diterima dalam Tahun:

2007	4,998,870	4,998,870
2008	2,451,300	2,451,300
2009	1,941,994	—
	<u>9,392,164</u>	<u>7,450,170</u>
Geran Keseimbangan Tertunda Yang Direalisasikan dalam Tahun 2007-2008	(3,925,613)	(2,680,600)
Geran Keseimbangan Tertunda yang Direalisasikan dalam Tahun 2009 (Nota (c))	(1,162,194)	(1,245,013)

	2009 RM	2008 RM
Geran Keseimbangan Tertunda yang Belum Direalisasikan Pada 31 Disember 2009 (Nota (d))	4,304,357	3,524,557
Bantuan Kerajaan Tertunda yang Direalisasikan Tahun Semasa (Nota (a) + (c))	2,644,389	2,727,208
Baki Bantuan Kerajaan Tertunda pada 31 Disember 2009 (Nota (b) + (d))	19,494,092	20,196,487

16. PELARASAN HASIL TAHUN LALU-RM1,066,218

Penambahan hasil tahun lalu daripada punca-punca berikut:

	RM	RM
(1) Pembetulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (kredit)	347,869	
(2) Pelarasan Faedah Simpanan Tetap Amanah Raya yang tidak diambilkira pada tahun 2008	532,023	
(3) Pelarasan Hasil Bahagian Sukan & Kemudahan yang tidak diambilkira pada tahun 2008	5,240	
(4) Pelarasan Jualan Pas Bulanan Godell Parking yang direkod 2 kali pada tahun 2008	1,905	
(5) Pelarasan kutipan cukai taksiran melalui CIMB 2008	1	
(6) Pelarasan terimaan bayaran cagaran	6,843	
(7) Pelarasan susutnilai yang terlebih diambilkira tahun 2008	179,775	1,073,656

Tolak

(1) Pembetulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (debit)	21	
(2) Pelarasan hasil sewa dewan yang terlebih ambilkira pada tahun 2008	4,105	
(3) Pelarasan hasil kompaun yang terlebih ambilkira pada tahun 2008	30	
(4) Pelarasan sewa petak musim tetap yang telebih diambilkira pada tahun 2008	14	
(5) Pelarasan jualan pas bulanan Godell Parking	2,000	
(6) Pelarasan kutipan cukai taksiran melalui agensi luar	268	
(7) Pelarasan pulangan bayaran cagaran	1,000	7,438
	_____	_____
		1,066,219

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3658

[16hb Dis. 2010]

17. PELARASAN PERBELANJAAN TAHUN LALU-RM1,057,839

Penambahan Perbelanjaan tahun lalu daripada punca seperti berikut:

	RM	RM
(1) Pembetulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (debit)	1,510,871	
(2) Pelarasan cek yang terlebih ditunaikan oleh bank pada 2006	1	
(3) Pelarasan kompaun bayaran lalulintas yang belum diambilkira pada tahun 2008	18,110	
(4) Pelarasan caj perkhidmatan kad kredit yang belum diambilkira pada tahun 2007 & 2008	1,733	
(5) Pelarasan yuran audit yang terkurang ambilkira pada tahun 2008	2,179	
(6) Pelarasan kutipan bayaran cukai melalui agensi luar	8,698	
(7) Pelarasan bayaran balik cagaran	73,120	1,614,712
	<hr/>	<hr/>

Tolak

(1) Pembetulan ke atas bil atau notis cukai cukai taksiran tahun lalu (kredit)	21	
(2) Pelarasan bayaran bantuan khas kakitangan pada tahun 2008	1,945	
(3) Pelarasan bayaran elaun tanggung kerja pada 2008	2,125	
(4) Pelarasan bayaran elaun khidmat awam pada 2008	300	
(5) Pelarasan kutipan cagaran	270	
(6) Pelarasan perbelanjaan yang telah diambilkira pada tahun 2008 tetapi tidak dibayar (baucer)	317,259	
(7) Pelarasan perbelanjaan yang telah diambilkira pada tahun 2008 tetapi tidak dibayar (cek)	228,953	
(8) Pelarasan perbelanjaan yang telah diambilkira pada tahun 2008 tetapi tidak dibayar (banker cheque)	6,000	556,873
Jumlah pelarasan perbelanjaan tahun lalu	<hr/>	<hr/>
		1,057,838
	<hr/>	<hr/>

	Seperti Dipenyata Kewangan 2008	Pelarasan Tahun Lalu	Seperti Dinyatakan Semula 2008
Lembaran Imbangan	RM	RM	RM
Aset Bukan Semasa			
Hartanah, Loji dan Peralatan	110,096,723	179,774	110,276,497
Penghutang			
Tunggakan Cukai Taksiran Hasil Cukai Belum Terima dari Pelbagai Agensi	43,658,485 1,393,290	(1,163,002) (267)	42,495,483 1,393,023

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3659

	Seperti Dipenjata Kewangan 2008	Pelarasan Tahun Lalu	Seperti Dinyatakan Semula 2008
Lembaran Imbangan	RM	RM	RM
Lain-lain Penghutang, Deposit dan Prabayar			
Pendahuluan kakitangan dan Cukai Perkhidmatan	15,617	(110)	15,507
Wang Tunai dan Dana Jangka Pendek			
Bank	383,824	745,866	1,129,690
Pemiutang Pelbagai			
Pelbagai Pemiutang Cagaran Diterima	9,774,409 48,699,322	(317,259) 67,006	9,457,150 48,766,328
Wang Amanah			
Lain-lain Sipiutang Wang Amanah	4,480,545	4,135	4,484,680
Kumpulan Wang			
Kumpulan Wang Terkumpul	190,197,343	8,379	190,205,722

18. LIABILITI LUAR JANGKA

Majlis telah menerima Writ Saman pada 14 Januari 2008 daripada Syarikat Seni Jaya Sdn. Bhd. dan Syarikat Orion Masra Sdn. Bhd. bagi tuntutan gantirugi kontrak perlaksanaan spesifik berkaitan kegagalan Majlis melaksanakan perjanjian kontrak tapak-tapak iklan unipole dan billboard sebanyak 172 unit paparan iklan (pakej A) dan lebih kurang 450 unit paparan iklan (pakej B) pada tahun 2006. Gantirugi yang dituntut adalah sebanyak RM379 juta.

Disebabkan itu, Majlis menganggarkan liabiliti luar jangka adalah sebanyak RM379 juta. Di dalam tuntutan ini, Majlis merupakan defendant ke-2.

No. 4175.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Klang bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod dan dokumen secara semak uji dan bagi memastikan ketepatan angka dan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3660

[16hb Dis. 2010]

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM

Bertarikh 8 Julai 2010

DATIN PADUKA UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR

b.p. Ketua Audit Negara

Malaysia

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Kami, Mislan b. Tugiu, Yang Dipertua dan Ismail bin Arsat, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Klang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Klang pada 31hb Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

MISLAN B. TUGIU

Yang Dipertua

Majlis Perbandaran Klang

ISMAYIL BIN ARSAT

Ahli Majlis

Majlis Perbandaran Klang

Bertarikh 28 April 2010

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KLANG

Saya, Zahrin b. Md. Nasir, (KP. 631225-10-6983) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Klang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan Dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh
penama di atas Zahrin bin Md. Nasir
di Klang pada 13 April 2010

Di hadapan saya,

JAAFAR BIN IBRAHIM
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

**MAJLIS PERBANDARAN KLANG PENYATA KUNCI
 KIRA-KIRA PADA 31HB DISEMBER 2009**

	2009	2008
	RM	RM
ASET TETAP (Nota 4)	112,096,960	121,093,099
<hr/>		
ASET SEMASA		
Baki Bank & Wang Tunai (Nota 5)	3,138,245	6,176,494
Wang Simpanan Tetap (Nota 6)	13,173,916	8,125,936
Akaun Belum Terima (Nota 7)	49,554,327	51,788,410
Pinjaman Kakitangan (Nota 8)	325,178	427,648
Stok (Nota 9)	988,342	1,056,507
Pendahuluan & Terdahulu (Nota 10)	140,444	136,340
Deposit Dibayar (Nota 11)	1,077,843	1,059,843
<hr/>		
Jumlah	68,398,295	68,771,178
<hr/>		
TANGGUNGAN SEMASA		
Akaun Belum Bayar (Nota 12)	47,611,527	51,422,878
Cagaran (Nota 13)	51,320,076	50,497,142
Overdraft (Nota 14)	7,012,203	7,045,260
Pinjaman Berjangka (Nota 15)	3,055,200	3,675,900
<hr/>		
Jumlah	108,999,006	112,641,180
Aset Semasa Bersih	(40,600,711)	(43,870,002)
<hr/>		
JUMLAH	71,496,249	77,223,097
<hr/>		
DIBIAYAI OLEH:		
REZAB TERKUMPUL (Nota 16)	62,624,604	64,023,826
KUMP. WANG PINJAMAN KENDERAAN (Nota 17)	600,000	1,200,000
KUMP. WANG PINJAMAN KOMPUTER (Nota 18)	250,000	550,000
KUMP. WANG PINJAMAN HAJI (Nota 19)	30,000	60,000
KUMP. WANG TABUNG PENDIDIKAN (Nota 20)	100,000	200,000
PENDAPATAN TERTUNDA (Nota 21)	2,691,645	3,223,971
PINJAMAN JANGKA PANJANG (Nota 15)	5,200,000	7,965,300
<hr/>		
JUMLAH	71,496,249	77,223,097
<hr/>		

* Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

**PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN UNTUK TAHUN
 BERAKHIR PADA 31HB DISEMBER 2009**

	2009	2008
	RM	RM
PENDAPATAN		
Hasil Cukai		
Cukai Taksiran	133,768,870	126,463,345
Carum Bantuan Kadar	1,109,877	1,051,455
<hr/>		
Jumlah Kecil (i)	134,878,747	127,514,800
<hr/>		

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3662

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Hasil Bukan Cukai		
Lesen dan Permit	11,515,093	8,794,007
Terimaan Perkhidmatan	6,688,018	8,034,430
Letak Kereta	4,377,145	4,936,577
Lain-Lain Jualan	377,423	475,915
Keuntungan Atas Jualan Aset	1,540,399	—
Sewaan Harta Majlis	7,220,535	7,203,007
Faedah dan Perolehan Pelaburan	311,899	347,818
Denda dan Kompaun	3,406,211	4,211,488
Sumbangan dan Penerimaan Tempatan	2,568,563	386,377
Jumlah Kecil (ii)	<hr/> 38,005,286	<hr/> 34,389,619
Geran Dari Kerajaan		
Pemberian Kerajaan Pusat/Negeri	6,854,117	6,516,073
Geran Bantuan Penyelenggaraan Jalan Raya	<hr/> 7,000,000	<hr/> —
Jumlah Kecil (iii)	<hr/> 13,854,117	<hr/> 6,516,073
JUMLAH SEBENAR HASIL	<hr/>186,738,150	<hr/>168,420,492
TOLAK:		
PERBELANJAAN		
Emolumen	44,352,456	46,381,066
Perkhidmatan dan Bekalan	117,889,639	115,338,058
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,285,642	2,079,714
Perbelanjaan Lain	17,434,454	3,077,854
Hapuskira dan Pulangan Balik	152,944	623,525
Susutnilai	7,782,201	7,816,815
Infrastruktur dan Pengindahan	<hr/> 270,036	<hr/> 928,713
JUMLAH PERBELANJAAN SEBENAR	<hr/>189,167,372	<hr/>176,245,745
(KURANGAN) SEMASA	<hr/>(2,429,222)	<hr/>(7,825,253)

* Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
LEBIHAN/(KURANGAN) BAGI TAHUN	(2,429,222)	(7,825,253)
PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN PENDAPATAN DAN ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Susutnilai	7,782,201	7,816,815
Pelunasan Pendapatan Tertunda	(532,326)	(532,325)
(Pengurangan)/Penambahan Akaun Belum Bayar	(3,811,351)	14,021,930
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	822,934	1,965,032
Pengurangan/(Penambahan) Akaun Belum Terima	2,234,083	(4,168,979)
Pengurangan/(Penambahan) Stok	68,165	335,500
Pengurangan/(Penambahan) Pinjaman Kakitangan	102,470	13,245
Pengurangan/(Penambahan) Deposit Dibayar	(18,000)	(660)

	2009 RM	2008 RM
Pengurangan/(Penambahan) Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu	(4,104)	23,155
Pelarasan Nilai Aset	602,696	13,500
Pelarasan tahun lalu	—	115,200
Keuntungan Atas Jualan Aset	<u>(1,540,399)</u>	—
Tunai Bersih Dan Aktiviti Operasi	<u>5,706,369</u>	<u>19,602,413</u>
 ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembayaran Belian Aset Tetap	(714,377)	(1,870,291)
Pembayaran Kerja Dalam Proses	(196,982)	(4,657,819)
Penerimaan Jualan Bangunan	3,060,000	—
Penerimaan Jualan Mesin Pejabat	3,000	—
Tunai Bersih Yang Digunakan Dalam Pelaburan	<u>2,151,641</u>	<u>(6,528,110)</u>
 ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pinjaman Dari Bank	(2,765,300)	1,351,182
Bayaran Semasa	(653,757)	(1,891,367)
Tunai Bersih Yang Diterima Dalam Pembiayaan	<u>(3,419,057)</u>	<u>(540,185)</u>
 (Kekurangan)/Penambahan Bersih Dalam Tunai Dan Tunai Setara	2,009,731	4,708,865
Tunai Dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa	<u>14,302,430</u>	<u>9,593,565</u>
Tunai Dan Tunai Setara Di akhir Tempoh Masa	<u>16,312,161</u>	<u>14,302,430</u>
 ALIRAN TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Baki Bank & Wang Tunai	3,138,245	6,176,494
Wang Simpanan Tetap	13,173,916	8,125,936
Wang Tunai Dan Dana Jangka Pendek	<u>16,312,161</u>	<u>14,302,430</u>

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PENYEDIAAN AKAUN

1.1 Akaun-akaun disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171 Akta Kerajaan 1976.

2. RINGKASAN POLISI PERAKAUNAN YANG PENTING

2.1 Asas Perakaunan

Akaun ini telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1 Pendapatan-pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Carum Bantuan Kadar, Sewaan Harta Majlis, Faedah dari Pelaburan, Sewa dan Perkhidmatan lain-lain dan Sewa Letak Kereta Bermeter manakala lain-lain hasil dikira sebagai pendapatan jika bayaran di terima sahaja.

2.2.2 Geran Pembangunan dari Kerajaan Negeri/Persekutuan

Perbelanjaan Pembangunan yang dibiayai melalui Geran-Geran Peruntukan dari Kerajaan Negeri dan Persekutuan adalah diiktiraf sebagai hasil dan perbelanjaan Majlis. Manakala perbelanjaan yang dipermodalkan diiktiraf sebagai hasil pendapatan tertunda dan dilunaskan mengikut tempoh hayat harta yang dipermodalkan. (Nota 21).

2.2.3 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan adalah mengikut dasar perakaunan akruan.

2.2.4 Jualan Rumah Pangsa Pandamaran

Jualan diiktiraf mengikut perjanjian pembelian dengan pembeli dan peratusan siap pembinaan.

2.3 Aset-aset dan Susutnilai/Pelupusan

2.3.1 Aset-aset yang dipermodalkan

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur dan pengindahan adalah tidak dipermodalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan yang dibina oleh Majlis di atas tanah kerajaan adalah diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada tanah tersebut telah digazetkan sebagai tanah kerajaan untuk kemudahan awam.

2.3.3 Susutnilai/Perlunasan Nilai Tanah

Tanah-tanah hak milik bebas tidak disusutnilaikan manakala tanah-tanah pajakan dilunaskan mengikut tempoh pajakan.

2.3.4 Kadar Susutnilai

Aset tetap Majlis telah disusutnilaikan mengikut dasar garis lurus pada kadar seperti berikut:

Aset Tetap	Peratus (%)
• Bangunan—	
Bangunan Kekal	2-4
Bangunan Sementara	10
Bangunan Ubahsuai	20
Jejantas	5
• Perabot dan Kelengkapan—	
Perabot dan Pejabat	10
Mesin Pejabat	20
Komputer	20
Buku-buku	20
• Kenderaan	20
• Mesin dan Jentera	20

2.4 Stok

Stok-stok yang dinyatakan adalah pada kos seperti berikut:

2.4.1 Stok Bahan Api

- Kaedah kiraan Purata Wajaran

2.4.2 Stok Alatulis, Alat Ganti Kenderaan, Ubat-ubatan, Alatan Pasar Malam, Alatan

Tapak Semaian, Alatganti Elektrik, Tong Sampah, Alatganti Komputer dan lain-lain lagi

- Kaedah Masuk Dahulu Keluar Dahulu (FIFO)

3. LAIN-LAIN PERKARA MENYOKONG PENYATA KEWANGANINI

3.1 Peruntukan Hutang Lapuk

Peruntukan Hutang Lapuk yang dinyatakan dalam tahun perakaunan adalah RM15,629,272 dari jumlah tunggakan hasil Majlis dan RM3,195 dan pinjaman komputer dan kenderaan. Tunggakan Hasil termasuk 10 pegangan harta Perbadanan Menteri Besar yang mana hakmilik telah dibatalkan melibatkan tunggakan cukai taksiran sebanyak RM12,571,190.

3.2 Penjualan Hartanah Majlis

3.2.1 Jualan 3 Unit Kedai Pejabat di Jalan Kepayang, Klang

Pada tahun 2009, Majlis telah menjual 3 unit Kedai Pejabat di No. Lot 1115, 1117 dan 1119, Jalan Kepayang kepada En. Suhaimi bin Hashim dengan harga sebanyak RM2,210,000. Bayaran Pendahuluan sebanyak RM221,000 telah dijelaskan dan baki pembelian yang belum diterima adalah sebanyak RM1,989,000.

3.2.2 Jualan 1 Unit Kedai Pejabat di Jalan Gopeng, Klang

Pada tahun 2009, Majlis telah menjual 1 unit Kedai Pejabat di No. Lot 596 Seksyen 21 Bandar Klang kepada En. Seah Thim Hin, En. Lee Kim Bee, En. Seah Teong Tat dan En. Seah Eng Kian dengan harga sebanyak RM850,000. Bayaran pendahuluan sebanyak RM85,000 telah dijelaskan dan baki pembelian yang belum diterima adalah sebanyak RM765,000.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3666

[16hb Dis. 2010]

	Tanah	Bangunan	Kenderaan Bernmotor	Mesin Jentera	Perabot, Kelengkapan Perkakas dan Peralatan Komputer	Kerja Dalam Proses	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Kos							
Pada 1 Januari 2009	4,097,369	196,557,106	15,624,488	1,975,467	12,882,941	2,479,802	233,617,173
Penambahan	—	—	299,347	11,642	403,388	196,982	911,359
Pengurangan	—	(43,575)	—	—	—	(559,121)	(602,696)
Pelupusan	(212,591)	(2,440,007)	—	—	(268,000)	—	(2,920,598)
Pada 31 Disember 2009	3,884,778	194,073,524	15,923,835	1,987,109	13,018,329	2,117,663	231,005,238
 Susunilai Terkumpul							
Pada 1 Januari 2009	495,869	84,991,511	14,733,070	1,920,469	10,383,155	—	112,524,074
Penambahan	51,042	6,194,733	492,118	30,404	1,026,976	—	7,795,273
Pengurangan	—	(13,072)	—	—	—	—	(13,072)
Pelupusan	—	(1,130,001)	—	—	(267,996)	—	(1,397,997)
Pada 31 Disember 2009	546,911	90,043,171	15,225,188	1,950,873	11,142,135	—	118,908,278
 Nilai Buku Bersih	3,337,867	104,030,353	698,647	36,236	1,876,194	2,117,663	112,096,360

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3667

2008							
Kos							
Pada 1 Januari 2008	4,086,259	176,910,406	15,299,628	1,975,467	12,074,060	16,756,743	227,102,563
Penambahan	235,943	19,660,200	324,860	—	808,881	4,657,819	25,687,703
Pengurangan	(224,833)	(13,500)	—	—	—	(18,934,760)	(19,173,093)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
 Pada 31 Disember 2008	 <hr/> 4,097,369	 <hr/> 196,557,106	 <hr/> 15,624,488	 <hr/> 1,975,467	 <hr/> 12,882,941	 <hr/> 2,479,802	 <hr/> 233,617,173
Susutnilai Terkumpul							
Pada 1 Januari 2008	444,929	78,740,715	14,238,248	1,892,378	9,390,989	—	104,707,259
Penambahan	50,940	6,252,158	494,822	28,091	992,166	—	7,818,177
Pengurangan	—	(1,362)	—	—	—	—	(1,362)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
 Pada 31 Disember 2008	 <hr/> 495,869	 <hr/> 84,991,511	 <hr/> 14,733,070	 <hr/> 1,920,469	 <hr/> 10,383,155	 <hr/> —	 <hr/> 112,524,074
Nilai Buku Bersih	 <hr/> 3,601,500	 <hr/> 111,565,595	 <hr/> 891,418	 <hr/> 54,998	 <hr/> 2,499,786	 <hr/> 2,479,802	 <hr/> 121,093,099

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3668

[16hb Dis. 2010]

5. BANK DAN WANG TUNAI

	2009 RM	2008 RM
Wang Tunai Runcit		
Jabatan Kewangan	7,569	8,880
Jabatan Undang-undang	10	500
Jabatan Kejuruteraan	2,172	928
Jabatan Pentadbiran	286	611
Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta	500	84
Jabatan Kesihatan	49	182
Jabatan Taman & Rekreasi	57	115
Jabatan Bangunan	44	38
Jabatan Pelesenan & Penjaja	139	9
Pemulangan Lesen	2,600	—
 Jumlah Kecil (i)	 13,426	 11,347
 Bank-Bank	 <hr/>	 <hr/>
Bank Islam (M) Bhd. Caw. Klang	1,089,362	3,931,007
Bank Islam (M) Bhd. Caw. Klang (SBBS)	418,523	659,268
CIMB, Caw. Klang	573,637	875,660
Bank Simpanan Nasional	28,101	28,127
CIMB, Caw. Kapar	53,636	58,396
RHB Bhd. Caw. Meru	51,937	45,368
CIMB (E-Cukai)	42,741	139,461
MayBank Klang	783,188	200,222
Arab Malaysia Bank Bhd.	53,049	28,644
Bank Islam (Kad Kredit)	1,002	1,002
Public Bank	29,643	197,992
 Jumlah Kecil (ii)	 3,124,819	 6,165,147
 JUMLAH BESAR	 3,138,245	 6,176,494

6. WANG SIMPANAN TETAP

Al-Mudharabah (Sistem Perbankan Islam)		
Bank Rakyat Bhd., Caw. Klang	4,000,000	4,000,000
Bank Rakyat Bhd., Caw. Port Klang	3,000,000	2,000,000
CIMB Bank	1,000,000	—
Bank Islam (M) Bhd.	3,000,000	—
 Jumlah Kecil (i)	 11,000,000	 6,000,000
 Simpanan Tetap (Konvensional)	 <hr/>	 <hr/>
EON Bank Berhad	1,000,000	1,000,000
 Jumlah Kecil (ii)	 1,000,000	 1,000,000
Amanah Raya Berhad	1,173,916	1,125,936
 Jumlah Kecil (iii)	 1,173,916	 1,125,936
 JUMLAH BESAR	 13,173,916	 8,125,936

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3669

7. AKAUN BELUM TERIMA

	2009 RM	2008 RM
Hasil Belum Terima		
Cukai Taksir Am	57,089,828	47,971,109
Carum Bantuan Kadar	138,294	78,380
Sewa Harta Majlis	2,867,907	2,593,569
Sewa dan Perkhidmatan Lain-Lain	152,970	143,900
Faedah Pelaburan Wang Simpanan Tetap	12,324	12,873
Sewa Letak Kereta Bermeter	83,057	83,057
Jualan Rumah Pangsa Pandamaran	31,485	32,485
Suasa Effektif Sdn. Bhd.	1,780,498	2,395,240
Diners Club	2,099	498
American Express	48,734	12,218
Citibank	—	9,863
Standard Chartered Bank	66,960	15,871
RHB Bank (E-Cukai)	14,992	7,419
HSBC	1,942	1,167
Bank Rakyat	10	1,895
POS Malaysia	111	—
Gaji Terlebih Bayar	17,385	9,563
Majlis Perbandaran Selayang	527	1,598
Pej. Daerah-Cukai Tanah	945	1,184
Majlis Bandaraya Shah Alam	86	1,154
Majlis Bandaraya Petaling Jaya	1,314	3,475
Majlis Perbandaran Subang Jaya	1,419	—
Perbandaran Ampang Jaya	—	1,102
Majlis Perbandaran Kajang	62	—
Majlis Daerah Kuala Langat	—	409
Pampasan Setinggan	116,650	102,650
Jualan Rumah Kedai Jln. Kepayang	1,989,000	—
Jualan Rumah Kedai Jln. Gopeng	765,000	—
 Jumlah Kecil	 65,183,599	 53,480,679

TOLAK:

Peruntukan Hutang Lapuk:

Sewa Harta Majlis	655,788	82,265
Hasil Cukai Taksir	14,973,484	1,610,004
 Jumlah Kecil	 15,629,272	 1,692,269
 JUMLAH	 49,554,327	 51,788,410

8. PINJAMAN KAKITANGAN

Pinjaman Kenderaan	184,992	246,644
Pinjaman Komputer	140,078	176,186
Pinjaman Pendidikan	3,303	8,013
	328,373	430,843

TOLAK:

Peruntukan Hutang Lapuk Pinjaman Kenderaan	2,466	2,466
Peruntukan Hutang Lapuk Pinjaman Komputer	729	729
	325,178	427,648

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3670

[16hb Dis. 2010]

9. STOK

	2009 RM	2008 RM
Stok Bahan api		
Diesel	2,614	18,857
Petrol	—	683
Jumlah Kecil (i)	2,614	19,540
 Lain-lain Stok		
Alat tulis	166,819	145,125
Ubat-ubatan	8,187	10,172
Alat ganti Kenderaan	60,645	64,538
Peralatan Pasar Malam	34,448	34,672
Tapak Semaian	34,709	40,129
Tong Sampah dan Peralatan	81,976	50,512
Alat ganti Elektrik	585,217	671,021
Alat ganti Komputer	13,727	20,798
Jumlah Kecil (ii)	985,728	1,036,967
JUMLAH BESAR	988,342	1,056,507

10. PENDAHULUAN DAN BAYARAN TERDAHULU

Pendahuluan dan Bayaran Terdahulu		
Pendahuluan Kontrak-kontrak	119,117	119,117
Jumlah Kecil (i)	119,117	119,117
 Pendahuluan Kepada Kakitangan		
Pendahuluan Kepada Kakitangan	1,644	2,193
Pendahuluan Hospital	19,683	15,030
Jumlah Kecil (ii)	21,327	17,223
JUMLAH BESAR	140,444	136,340

11. DEPOSIT DIBAYAR

Deposit TNB	360,813	360,813
Deposit SYABAS	194,955	195,955
Deposit Lain-Lain	522,075	503,075
JUMLAH	1,077,843	1,059,843

12. AKAUN BELUM BAYAR

Perbelanjaan Belum Bayar		
Kerja-Kerja Kontrak Belum Bayar	4,818,082	18,723,344
Alam Flora Sdn. Bhd. Belum Bayar	9,004,764	7,519,934
WorldWide LandFills Sdn. Bhd. Belum Bayar	1,622,297	8,774,750
Pesanan Tempatan Belum Bayar	2,536,670	1,793,296
Inden Belum Bayar	18,820,100	5,548,647
Lain-lain Perbelanjaan Belum Bayar	1,542,276	1,290,627
Jumlah Kecil (i)	38,344,189	43,650,598

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3671

	2009 RM	2008 RM
Emolumen Belum Bayar		
Gaji Pekerja Sambilan Belum Bayar	80,661	39,869
KWSP	5,871	5,713
Pencen	794	—
Socso	873	699
Jumlah Kecil (ii)	88,199	46,281
 Lain-lain Belum Bayar		
Wang Tahanan	59,146	129,776
Bon Kontrak Belum Bayar	1,787,177	1,759,943
Hasil Terima Dahulu	4,151,616	3,320,042
Bayaran Tidak Dituntut	518,281	756,923
Pendaftar Wang Tidak Dituntut	647,357	511,974
Sumbangan Masjid/Surau Pel. Klang	—	1,620
Tabung Amanah Perkuburan	365,258	246,228
Tabung Mangsa Banjir	9,038	9,038
Wang Rampasan Penguatkuasa	1,750	1,750
Syk. Wong Lian Realty & Waterfront	22,500	22,500
Peralatan dan Lanskap Pemaju	335,574	259,530
Tabung Gempa Bumi	18,062	11,500
Program Kemiskinan Bandar	—	18,290
Tenaga Nasional Bhd.	22,623	31,142
Syarikat Bekalan Air Selangor	7,508	12,203
Telekom Malaysia Bhd.	1,134	1,903
Majlis Bandaraya Shah Alam	84	152
Majlis Perbandaran Selayang	445	72
Majlis Bandaraya Petaling Jaya	567	—
Majlis Perbandaran Kajang	122	245
Majlis Daerah Kuala Selangor	625	—
Majlis Daerah Kuala Langat	79	103
Majlis Daerah Hulu Selangor	597	—
Pejabat Tanah	1,183	1,065
Pendahuluan Projek Pembangunan	998,332	630,000
Penggerak belia Tempatan (PeBT)	46,881	—
Program Zon Bersih	183,200	—
Jumlah Kecil (iii)	9,179,139	7,725,999
JUMLAH BESAR	47,611,527	51,422,878

13. CAGARAN

Deposit Saliran	39,177,704	37,408,165
Deposit Sambungan/Tambahan Bangunan	1,840,039	2,158,871
Deposit Khemah	28,231	33,381
Deposit Papan Iklan/Sepanduk	732,807	914,463
Deposit Penggunaan Dewan	161,757	160,912
Deposit Sewa Bangunan Majlis/Gerai	2,260,764	2,164,892
Deposit Parit dan Lampu Jalan	2,905,838	3,214,519
Deposit Bangsal/Wayang Tokong	36,200	31,300
Deposit Petak Letak Kereta	666,866	681,632
Deposit Pengorekan Jalan	93,921	203,623
Deposit Kemudahan Riadah	25,050	22,000
Deposit Pertunjukan/Eksspo	30,600	33,850
Deposit Lampu Jalan	101,750	272,037
Deposit Lesen P/Iklan Sementara	229,214	209,920
Deposit Lesen Hiburan	1,119,000	1,088,500

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3672

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Deposit Projek Pembangunan	584,363	544,363
Deposit Lain-lain	1,143,930	1,169,972
Deposit Pusat Siber & Siber Café	500	500
Deposit Pusat Kecantikan	65,220	54,100
Deposit Hotel	500	500
Deposit Penjaja	7,702	10,396
Deposit Establismen makanan	21,917	26,867
Deposit Pusat Sukan Persendirian	500	500
Deposit Pilihanraya	7,000	7,000
Deposit Iklan	78,703	84,879
JUMLAH	51,320,076	50,497,142

14. OVERDRAFT (CASH i-LINE)

Baki pada 1-1-2009	7,045,260	7,012,527
TAMBAH:		
Faedah dikenakan	141,517	426,858
TOLAK:		
Faedah Dibayar	174,574	394,125
Baki Pada 31-12-2009	7,012,203	7,045,260

* Nota Overdraft (Cash I-Line)

Jumlah Pinjaman	RM7,000,000.00
Keuntungan/Faedah	Mengikut Kegunaan
Jumlah Bayaran Balik	Mengikut Kegunaan
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Al-Bai'Inah)
Tempoh Bayaran Balik	Mengikut Kegunaan

* Bagi Istisna' 1, Istisna' 2 dan Cashline yang dibuat pada tahun 2007, Plaza MPK dijadikan sebagai cagaran dengan nilai pasaran berjumlah RM18 juta.

15. PINJAMAN BERJANGKA

	2009 RM	2008 RM
Semasa		
Al-Qardhul Hasan	—	750,000
Istisna' 1 (Rumah Kedai)	888,000	888,000
Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik)	1,712,000	1,712,000
Sewa Beli Bangunan Pejabat	455,200	325,900
	3,055,200	3,675,900

Pinjaman Jangka Panjang

Al-Qardhul Hasan	—	—
Istisna' 1 (Rumah Kedai)	1,776,000	2,664,000
Istisna' 2 (Pejabat, Gerai Makan & Perpustakaan Elektronik)	3,424,000	5,136,000
Sewa Beli Bangunan Pejabat	—	165,300
	5,200,000	7,965,300

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3673

* Nota-Pinjaman Jangka Panjang

Pinjaman Al-Qardhul Hasan

Jumlah Pinjaman	RM15,000,000.00
Keuntungan/Faedah	RM2,366,251.80
Jumlah Bayaran Balik	RM17,366,251.80
Jenis Pinjaman	Non-Secure (Tiada Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Al-Qardhul Hasan)
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)
Ansuran Sukuan	RM868,312.59
Tempoh tamat	Januari 2009

Istisna' 1 (Pembelian Rumah Kedai)

Jumlah Pinjaman	RM4,440,000.00
Keuntungan/Faedah	RM929,814.00
Jumlah Bayaran Balik	RM5,369,814.00
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Istisna')
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)
Ansuran Sukuan	RM268,490.70
Tempoh Tamat	November 2012

Istisna' 2 (Pembinaan Pejabat, Gerai & Perpustakaan Elektronik)

Jumlah Pinjaman	RM8,560,000.00
Keuntungan/Faedah	RM1,792,614.53
Jumlah Bayaran Balik	RM10,352,614.53
Jenis Pinjaman	Secure (Dengan Jaminan)
Konsep Pinjaman	Islamic (Istisna')
Tempoh Bayaran Balik	5 tahun (4 kali setahun)
Ansuran Sukuan	RM517,630.73
Tempoh Tamat	November 2012

Sewa Beli Bangunan Pejabat

Jumlah Pinjaman	RM700,000.00
Jenis Pinjaman	Sewa Beli
Tempoh Bayaran	Ogos 2006 hingga Mac 2010
Kaedah Bayaran Balik	Sewaan-RM7,200 x 36 bulan = RM259,200.00
	Ansuran-RM55,100 x 8 bulan = RM440,800.00

16. REZAB

	2009 RM	2008 RM
Baki Pada 1-1-2009	64,023,826	71,733,879
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	1,030,000	—
	<hr/>	<hr/>
Lebihan/(Kurangan) Pendapatan Semasa	65,053,826	71,733,879
Pelarasian Tahun Lalu	(2,429,222)	(7,825,253)
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31-12-2009	62,624,604	64,023,826
	<hr/>	<hr/>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3674

[16hb Dis. 2010]

17. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

	2009 RM	2008 RM
Dana Pusingan pada 1-1-2009	1,200,000	1,200,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	(600,000)	—
Baki Pada 31-12-2009	<u>600,000</u>	<u>1,200,000</u>
Baki Pinjaman Kenderaan Belum Bayar	184,992	246,644
Pinjaman Belum Digunakan	415,008	953,356
	<u>600,000</u>	<u>1,200,000</u>

18. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

Dana Pusingan PADA 1-1-2009	550,000	550,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kump. Wang Rezab	(300,000)	—
Baki Pada 31-12-2009	<u>250,000</u>	<u>550,000</u>
Baki Pinjaman Komputer Belum Bayar	140,078	176,186
Pinjaman Belum Digunakan	109,922	373,814
	<u>250,000</u>	<u>550,000</u>

19. KUMPULAN WANG PINJAMAN HAJI

Dana Pusingan pada 1-1-2009	60,000	60,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	(30,000)	—
Baki Pada 31-12-2009	<u>30,000</u>	<u>60,000</u>
Baki Pinjaman Haji Belum Bayar	—	—
Pinjaman Belum Digunakan	30,000	60,000
	<u>30,000</u>	<u>60,000</u>

20. KUMPULAN WANG TABUNG PENDIDIKAN

Dana Pusingan pada 1-1-2009	200,000	200,000
TAMBAH/TOLAK:		
Pindahan Kumpulan Wang Rezab	(100,000)	—
Baki Pada 31-12-2009	<u>100,000</u>	<u>200,000</u>
Baki Pinjaman Tabung Pendidikan Belum Bayar	3,303	8,013
Pinjaman Belum Digunakan	96,697	191,987
	<u>100,000</u>	<u>200,000</u>

21. PENDAPATAN TERTUNDA

	2009 RM	2008 RM
Jumlah Penerimaan	10,466,170	10,466,170
TOLAK:		
Perlunasan Terkumpul	7,774,525	7,242,199
Baki pada 31-12-2009	<u>2,691,645</u>	<u>3,223,971</u>

22. PAMPASAN SETINGGAN

Baki pada 1-1-2009	(102,650)	(1,053,299)
TAMBAH:		
Hasil Jualan Tanah (Setinggan)	—	1,300,659
TOLAK:		
Bayaran Subsidi Setinggan	14,000	350,010
Baki Pada 31-12-2009	<u>(116,650)</u>	<u>(102,650)</u>

23. KOMITMEN MODAL

Komitmen modal yang ditunjukkan adalah untuk perbelanjaan bagi membeli, membina dan mengubahsuai bangunan dimana kontrak-kontrak perjanjian telah dipersetujui bagi tahun 2009 dan sebelumnya yang bernilai seperti berikut:

	2009 RM	2008 RM
Nilai Kontrak Dipersetujui	3,389,014	3,730,743
Tolak:		
Perbelanjaan pada 31/12/2009	2,117,662	2,479,801
Baki Belum Bayar	<u>1,271,352</u>	<u>1,250,942</u>

24. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
EMOLUMEN		
Gaji dan Upahan	24,321,830	25,669,482
Elaun Tetap	11,326,999	11,445,784
Sumbangan Berkanun Kakitangan	4,407,646	4,526,410
Elaun Lebih Masa	4,142,961	4,558,684
Faedah-Faedah Kewangan	153,020	180,706
Jumlah Kecil (i)	<u>44,352,456</u>	<u>46,381,066</u>
PERKHIDMATAN DAN BEKALAN		
Perjalanan dan Sara Hidup	379,963	387,312
Pengangkutan Barang-Barang	9,209	9,400
Perhubungan dan Utiliti	8,568,390	6,707,226
Sewaan	226,703	757,193

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3676

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Bahan Mentah dan Alat Ganti	2,315,930	2,677,448
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	3,584,617	4,701,512
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	99,168,424	94,901,030
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	3,636,403	5,196,937
 Jumlah Kecil (ii)	 117,889,639	 115,338,058
 PEMBERIAN DAN KENAAN TETAP		
Biasiswa	17,800	50,140
Pemberian dan Bantuan	104,800	173,698
Faedah Pinjaman Bank	881,961	1,444,594
Ganjaran	281,081	411,282
 Jumlah Kecil (iii)	 1,285,642	 2,079,714
 PERBELANJAAN LAIN		
Pulangan Balik dan Hapuskira Aset	152,944	623,525
Bayaran-Bayaran Lain	3,497,451	3,077,854
Peruntukan Hutang Lapuk	13,937,003	—
 Jumlah Kecil (iv)	 17,587,398	 3,701,379
 SUSUTNILAI		
Susutnilai/Lunasen Semasa	7,782,201	7,816,815
 Jumlah Kecil (v)	 7,782,201	 7,816,815
 INFRASTRUKTUR DAN PENGINDAHAN		
Infrastruktur	270,036	704,091
Rekreasi dan Pengindahan	—	224,622
 Jumlah Kecil (vi)	 270,036	 928,713
 JUMLAH BESAR	 189,167,372	 176,245,745

No. 4176.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

PUTRAJAYA
Bertarikh 6 Ogos 2010

ONG SWEE LENG
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

KENYATAAN OLEH YANG DI PERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Kami, Y. Bhg. Dato' Mohammad bin Yacob Yang Dipertua dan Pn. Hayati binti Abd. Samad Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

Y.BHG. DATO' MOHAMMAD BIN YACOB PN. HAYATI BINTI ABD. SAMAD
Yang Dipertua *Ahli Majlis*
Majlis Perbandaran Ampang Jaya *Majlis Perbandaran Ampang Jaya*

Bertarikh 29 Julai 2010

Bertarikh 29 Julai 2010

PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Saya, Maizatul Hanisa binti M. Isa, nombor KP.: 770512-02-5430 pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa, Penyata Kewangan yang mengandungi Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti dan Penyata Aliran Tunai bagi yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui
Penama di atas Maizatul Hanisa binti M. Isa
di pada 29 Julai 2010



Di hadapan saya,

ZAINAL ABIDIN BIN NAN
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3678

[16hb Dis. 2010]

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
Hartanah dan Peralatan (Nota 3)	60,265,474	61,851,269
	<hr/> 60,265,474	<hr/> 61,851,269

ASET SEMASA

Akaun Belum Terima (Nota 4)	34,111,668	34,297,945
Simpanan Tetap (Nota 5)	41,868,246	27,447,439
Wang di Bank dan Tunai di Tangan (Nota 6)	9,749,525	11,214,547
	<hr/> 85,729,439	<hr/> 72,959,931

TOLAK:

LIABILITI SEMASA

Akaun Belum Bayar (Nota 7)	7,691,689	14,012,946
Cagaran (Nota 8)	10,352,980	9,694,419
Terimaan Hasil Terdahulu (Nota 9)	1,732,733	1,986,502
	<hr/> 19,777,402	<hr/> 25,693,867

ASET SEMASA BERSIH

	<hr/> 126,217,511	<hr/> 109,117,333

DIBIAYAI OLEH:

Kumpulan Wang Majlis	112,970,565	92,612,368
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 10)	600,000	600,000
Kumpulan Wang Pinjaman Komputer (Nota 11)	100,000	100,000
	<hr/> 113,670,565	<hr/> 93,312,368

LIABILITI BUKAN SEMASA:

Pinjaman Daripada Kerajaan Negeri (Nota 12)	12,546,946	15,804,965
JUMLAH	<hr/> 126,217,511	<hr/> 109,117,333

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	83,447,418	81,181,828
Notis	4,910,241	3,401,341
Caruman Bantu Kadar	226,021	216,335
	<hr/> 88,583,680	<hr/> 84,799,504

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3679

	2009 RM	2008 RM
HASIL BUKAN CUKAI (Nota 13)		
Lesen dan Permit	7,487,205	5,867,001
Bayaran Perkhidmatan	2,278,731	3,956,406
Jualan Barang-Barang	248,978	436,682
Sewaan Harta Majlis	6,681,810	3,749,729
Faedah & Pelaburan	657,553	1,121,071
Denda & Kompaun	1,845,600	1,869,660
Lain-Lain Terimaan	1,073,036	19,880
Jumlah Kecil (2)	20,272,913	17,020,429
GERAN DARI KERAJAAN		
Geran Keseimbangan	5,000,000	5,000,000
Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS)	7,000,000	—
Jumlah Kecil (3)	12,000,000	5,000,000
TERIMAAN DAN SUMBANGAN		
Lain-lain Terimaan Sumbangan	428,622	948,578
Terimaan KPKT	5,000	78,660
Amanah dan Sumbangan	5,590,808	595,619
Jumlah Kecil (4)	6,024,430	1,622,857
JUMLAH HASIL SEBENAR (1)+(2)+(3)+(4)	126,881,023	108,442,790
TOLAK:		
PERBELANJAAN (Nota 14)		
Emolumen	19,833,725	20,428,185
Perkhidmatan dan Bekalan	77,485,754	80,520,818
Aset	41,430	132,900
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,641,517	1,361,457
Perbelanjaan Lain	4,128,718	1,111,556
Susutnilai	3,391,682	3,490,511
JUMLAH PERBELANJAAN	106,522,826	107,045,427
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	20,358,197	1,397,363

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dan penyata ini.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2009

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2008	91,215,005	600,000	100,000	91,915,005
Lebihan Pendapatan	1,397,363	—	—	1,397,363
Baki pada 31 Disember 2008	92,612,368	600,000	100,000	93,312,368

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3680

[16hb Dis. 2010]

	Kumpulan Wang Majlis	Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan	Kumpulan Wang Pinjaman Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2009 seperti dilaporkan Pelarasan tahun lepas	92,612,368	600,000	100,000	93,312,368
—	—	—	—	—
Baki pada 1 Januari 2009	92,612,368	600,000	100,000	93,312,368
Lebihan pendapatan	20,358,197	—	—	20,358,197
Baki pada 31 Disember 2009	112,970,565	600,000	100,000	113,670,565
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

Nota-nota yang dilampirkan merupakan sebahagian dari penyata ini.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		
	20,358,197	1,397,363
Pelarasan		
Belanja Susutnilai	3,391,682	3,490,511
Pelupusan Lori	(128,685)	—
Pelupusan Pinjaman	(930,755)	—
	<hr/>	<hr/>
	22,690,439	4,887,874
Perubahan Modal Kerja:		
Pengurangan/(Penambahan) Akaun Belum Terima	186,277	(10,736,309)
Penambahan/(Pengurangan) Akaun Belum Bayar	(6,321,257)	90,196
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	658,561	(333,163)
Penambahan Terimaan Hasil Terdahulu	(253,769)	440,707
	<hr/>	<hr/>
Tunai Bersih dari/(digunakan dalam) Aktiviti Operasi	16,960,251	(5,650,695)
	<hr/>	<hr/>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Terimaan atas Pelupusan Lori	128,700	—
Pindahan Aset Tetap	(1,345,000)	—
Pelarasan Aset Tetap	—	(3,689,000)
Pembayaran Belian Aset Tetap	(460,902)	(844,375)
Pembayaran Kerja dalam Kemajuan	—	(270,925)
	<hr/>	<hr/>
Tunai Bersih yang Digunakan dalam Aktiviti Pelaburan	(1,677,202)	(4,804,300)
	<hr/>	<hr/>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri	—	6,889,000
Pelarasan Faedah Pinjaman Kerajaan Negeri	30,672	—
Bayaran Balik Pinjaman dari Kerajaan Negeri	(2,357,936)	(4,170,149)
	<hr/>	<hr/>
Tunai Bersih (Digunakan dalam)/dari Aktiviti Pembiayaan	(2,327,264)	2,718,851
	<hr/>	<hr/>

	2009 RM	2008 RM
Tambahan/(Kurangan) Bersih dalam Tunai dan Tunai Setara Tunai dan Tunai Setara Awal Tahun	12,955,785 38,661,986	(7,736,144) 46,398,130
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN	51,617,771	38,661,986

**ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR
TAHUN**

Wang di Bank dan Tunai di Tangan	9,749,525	11,214,547
Simpanan Tetap	41,868,246	27,447,439
TUNAI DAN TUNAI SETARA PADA AKHIR TAHUN	51,617,771	38,661,986

**NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31HB DISEMBER 2009**

1. DASAR PENYEDIAAN PENYATA KEWANGAN

1.1 Penyata Kewangan disediakan mengikut piawaian perakaunan yang diluluskan dan peruntukan-peruntukan Akta 171 Akta Kerajaan Tempatan 1976.

2. POLISI PERAKAUNAN

2.1 Asas Perakaunan

Penyata Kewangan ini disediakan mengikut kelaziman kos sejarah.

2.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

2.2.1 Pendapatan Majlis yang diakrukan ialah Cukai Taksiran, Caruman Bantu Kadar, Faedah dari Simpanan Tetap/Semasa dan Geran. Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan, 1967.

2.2.2 Perbelanjaan

Semua perbelanjaan menurut dasar perakaunan akruan.

2.3 Aset dan Susutnilai

2.3.1 Aset yang Dipermudalkan

Aset yang dipermudalkan adalah bernilai RM 1,000 seunit ke atas dan perbelanjaan untuk infrastruktur adalah tidak dipermudalkan.

2.3.2 Bangunan-bangunan Majlis di atas Tanah Kerajaan

Aset-aset bangunan di atas tanah kerajaan diambil kira sebagai aset Majlis berdasarkan kepada penyerahan bangunan tersebut bersama-sama penubuhan Majlis.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3682

[16hb Dis. 2010]

2.3.3 Kadar Susutnilai

Aset Tetap Majlis telah disusutnilai mengikut kaedah garis lurus pada kadar seperti berikut:

Bangunan	3%
Kenderaan	20%
Harta Modal & Alat Pejabat	10%
Komputer	20%

2.3.4 Lori Kompleks Muhibbah

Nilai buku bersih lori dikira berdasarkan harga jualan yang ditentukan oleh Majlis kepada pembeli.

2.4 Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan hutang ragu cukai taksiran dan notis cukai taksiran adalah 30 peratus daripada jumlah tunggakan cukai taksiran dan notis (Akaun Belum Terima).

3. HARTANAH DAN PERALATAN

	Bangunan	Kenderaan Bermotor	Perabot	Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM
2008					
Pada 1 Januari 2009	86,547,403	11,582,990	6,772,953	5,191,921	110,095,267
Penambahan	—	353,390	42,754	64,758	460,902
Pindahan Aset	1,345,000	—	—	—	1,345,000
Pelupusan	—	(674,817)	—	—	(674,817)
Pada 31 Disember 2009	<u>87,892,403</u>	<u>11,261,563</u>	<u>6,815,707</u>	<u>5,256,679</u>	<u>111,226,352</u>
 Susutnilai Terkumpul					
Pada 1 Januari 2009	28,067,890	9,920,595	5,814,997	4,440,516	48,243,998
Susutnilai Dikenakan Pelarasan Susutnilai	2,596,422	346,908	175,294	273,058	3,391,682
Pelupusan	—	(674,802)	—	—	(674,802)
Pada 31 Disember 2009	<u>30,664,312</u>	<u>9,592,701</u>	<u>5,990,291</u>	<u>4,713,574</u>	<u>50,960,878</u>
Nilai Buku Bersih	<u>57,228,091</u>	<u>1,668,862</u>	<u>825,416</u>	<u>543,105</u>	<u>60,265,474</u>
 2008					
Kos					
Pada 1 Januari 2008	77,506,980	7,373,531	6,687,532	4,953,426	96,521,469
Penambahan	—	520,459	85,421	238,495	844,375
Pindahan Aset	9,040,423	—	—	—	9,040,423
Pelarasan	—	3,689,000	—	—	3,689,000
Pada 31 Disember 2008	<u>86,547,403</u>	<u>11,582,990</u>	<u>6,772,953</u>	<u>5,191,921</u>	<u>110,095,267</u>

	Bangunan RM	Kenderaan Bermotor RM	Perabot RM	Komputer RM	Jumlah RM
Susutnilai Terkumpul					
Pada 1 Januari 2008	25,625,328	6,666,448	5,630,310	4,020,490	41,942,576
Susutnilai Dikenakan	2,442,562	443,236	184,687	420,026	3,490,511
Pelarasan Susutnilai	—	2,810,911	—	—	2,810,911
Pelupusan	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2008	28,067,890	9,920,595	5,814,997	4,440,516	48,243,998
Nilai Buku Bersih	58,479,513	1,662,395	957,956	751,405	61,851,269

Senarai penuh bangunan milik Majlis Perbandaran Ampang Jaya di atas tanah milik kerajaan yang telah dinyatakan dalam nota 16.

4. AKAUN BELUM TERIMA

	2009 RM	2008 RM
Hasil Belum Terima		
Cukai Taksiran	30,262,980	25,929,878
Notis	17,392,481	9,895,196
Caruman Bantu Kadar	51,947	—
 Jumlah Kecil (i)	 47,707,408	 35,825,074
Pinjaman		
Pinjaman Kenderaan	204,104	242,127
Pinjaman Komputer	65,463	74,880
 Jumlah Kecil (ii)	 269,567	 317,007
Deposit		
Deposit TNB	21,280	21,280
Deposit JBA	7,000	7,000
Deposit Sekuriti/Utiliti	—	3,750
Deposit Utiliti Kuarters MPAJ	9,750	9,750
Deposit Utiliti Olio Niaga	25,300	25,300
Deposit Utiliti Darma Hemat	28,875	28,875
 Jumlah Kecil (iii)	 92,205	 95,955
 Lain-lain		
Wang Pusingan Juruwang	1,600	1,600
Faerah Simpanan Tetap	104,594	276,843
Pejabat Pos	369,888	289,902
 Jumlah (i)+(ii)+(iii)	 48,545,262	 36,806,381
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu:-		
Cukai Taksiran	14,405,583	2,468,125
Pinjaman Kenderaan	28,011	40,311
 Jumlah Besar	 34,111,668	 34,297,945

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3684

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
4.1. PERUNTUKAN HUTANG RAGU		
Cukai Taksiran		
Baki pada 1 Januari	2,468,125	9,735,966
Peruntukan Dalam Tahun	3,658,061	1,011,556
Pelupusan Dalam Tahun	—	(8,279,397)
Pelarasan	8,279,398	—
Baki pada 31 Disember	14,405,584	2,468,125
Pinjaman Kenderaan		
Baki pada 1 Januari	40,311	40,311
Peruntukan Dalam Tahun	7,509	—
Pelupusan Dalam Tahun	(19,809)	—
Baki pada 31 Disember	28,011	40,311
5. SIMPANAN TETAP		
EON Bank Berhad, Pandan Jaya	2,000,000	2,000,000
Maybank Berhad, Pandan Indah	7,000,000	7,000,000
Bank Islam (M) Bhd., Taman Melawati	8,000,000	8,000,000
Bank Islam (M) Bhd., Ampang	2,000,000	—
CIMB Bank Berhad, Pandan Indah	9,000,000	6,000,000
RHB Bank Berhad, Pandan Indah	10,000,000	—
RHB Bank Berhad, Ampang Point	—	2,091,021
AGRO Bank Pandan Indah	3,500,000	2,000,000
RHB Bank Berhad, P. Indah (Jaminan Bank)	368,246	356,418
Jumlah	41,868,246	27,447,439
6. WANG DI BANK DAN TUNAI DI TANGAN		
Wang Di Bank	9,357,733	10,569,201
Wang Tunai Di Tangan	391,792	645,346
Jumlah	9,749,525	11,214,547
7. AKAUN BELUM BAYAR		
Perbelanjaan Belum Bayar		
Perkhidmatan Ikhtisas	6,725,152	11,314,118
Perhubungan dan Utiliti	86,555	359,614
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	742,014	1,280,913
Bekalan Bahan-Bahan Mentah	4,127	108,923
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	36,239	68,834
Bahan Makanan dan Minuman	1,112	2,698
Sewaan	14,621	20,978
Pokok & Benih	18,800	45,000
Jumlah Kecil (i)	7,628,620	13,201,078
Emolumen Belum Bayar		
Perjalanan & Sarahidup	1,260	6,843
Elaun Tetap Mesyuarat	32,800	27,900
Jumlah Kecil (ii)	34,060	34,743

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3685

	2009 RM	2008 RM
Lain-lain Belum Bayar		
Harta Modal	13,800	43,600
Cukai Taksiran PBT Negeri Selangor	5,412	4,878
Tapis	221	170
KSKK	3,792	—
Pusat Zakat Selangor	5,664	—
Pinjaman Kerajaan Negeri	—	707,257
Pinjaman Pelajaran	120	—
Faedah Kewangan Lain	—	17,370
Pulang Balik Lebihan Lesen	—	3,850
	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (iii)	29,009	777,125
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	7,691,689	14,012,946
	<hr/>	<hr/>

8. CAGARAN

Pelan	2,315,400	1,721,030
TCF	147,779	147,779
Dewan	280,703	260,843
Kebersihan	1,744,161	1,736,561
Kejuruteraan	1,201,112	1,109,285
Lanskap	207,466	269,870
Pokok	213,960	302,064
Sepanduk	434,616	379,790
Air, Api & Telefon	387,262	321,854
Sewa Gerai	564,898	482,990
Bon Pelaksanaan	71,389	78,889
Tender	36,426	36,426
Pusat Hiburan	1,222,270	1,130,270
Cyber Café	90,000	110,000
Lelongan Cuci Kereta	30,000	28,500
Sewa Kenderaan (Kompleks Muhibbah)	39,569	39,569
Tender Lelong Kereta	11,195	11,195
Sewa Kompleks Muhibbah	2,310	2,310
Tempat Letak Kereta	28,025	5,525
Bill Board	51,000	47,000
Permit Khemah	5,390	5,390
Papan Tunjuk Arah	83,212	40,212
Sewa Tanah	35,800	5,800
Sewa Kuarters	9,381	8,387
Papan Iklan	1,800	3,100
Kerusi Meja	9,400	400
Penganjur Pasar Malam	14,500	14,500
Pasu Bunga	10	—
Peralatan Logistik	2,708	—
Amanah	1,019,181	1,366,870
Deposit	92,057	28,010
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	10,352,980	9,694,419
	<hr/>	<hr/>

9. TERIMAAN HASIL TERDAHULU

Lesen	1,732,733	1,791,390
Pembelian Lori Kompleks Muibbah	—	195,112
	<hr/>	<hr/>
Jumlah	1,732,733	1,986,502
	<hr/>	<hr/>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3686

[16hb Dis. 2010]

10. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

	2009 RM	2008 RM
Dana Pusingan	600,000	600,000
(-) Baki Pinjaman Belum Bayar	(204,104)	(242,127)
 Baki pada 31 Disember	 395,896	 357,873

11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KOMPUTER

Dana Pusingan	100,000	100,000
(-) Baki Pinjaman Belum Bayar	(65,463)	(74,880)
 Baki pada 31 Disember	 34,537	 25,120

12. PINJAMAN DARIPADA KERAJAAN NEGERI

- 12.1. RM5,000,000 adalah merupakan pinjaman tanpa faedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai pengurusan semasa penubuhan Majlis. Tempoh bayaran bermula dari Januari tahun 2000 dan telah diselesaikan pada tahun 2009.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-1.

- 12.2. RM2,073,400 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran pertama untuk tanggungan ke atas setinggan di bawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada Disember 2012.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-5.

- 12.3. RM1,800,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai projek 29 unit bengkel IKS di atas Tanah Rezab JPS AU3, Taman Keramat, Mukim Hulu Klang, Daerah Gombak. Tempoh bayaran balik bermula dari Januari tahun 2007 dan dijangka tamat pada Disember 2013.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-4.

- 12.4. RM10,230,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai subsidi bayaran tanggungan ke atas setinggan di bawah Majlis sehingga Disember 2006. Tempoh bayaran balik bermula Januari 2008 dan dijangka tamat pada Disember 2016.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-3.

- 12.5. RM3,689,000 adalah merupakan pinjaman tanpa faedah yang telah diberikan oleh Perbadanan Setiausaha Kerajaan Selangor (PSKS)/Menteri Besar Incorporated (MBI) bagi membiayai 82 unit Lori Kompleks Muhibbah di bawah Pentadbiran Majlis. Tempoh bayaran balik bermula Jun 2007 dan dijangka tamat pada Disember tahun 2013.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-2.

- 12.6. RM3,200,000 adalah merupakan pinjaman berfaedah yang telah diberikan oleh Kerajaan Negeri bagi membiayai kos pembinaan jalan 100 kaki/Jalan Wawasan 1 dari Bandar Baru Ampang ke persimpangan Jalan Pandan Indah dan Jalan Merdeka, Mukim Ampang, Daerah Hulu Langat. Tempoh bayaran balik Jun 2009 dan dijangka tamat pada Disember 2018.

Rujukan fail Jabatan MPAJ.KEW.B.400-15-6.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3687

Penyata Pinjaman Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada 31 Disember 2009

Perkara	Baki Hutang Pada 31-12-2008	Faerah Dikenakan Dalam Tahun 2009	Bayaran Balik Tahun 2009 (termasuk faerah)	Jumlah Baki Hutang Sehingga 31-12-2009
	RM	RM	RM	RM
1. Penubuhan MPAJ	500,000	—	500,000	—
2. Subsidi Setinggan	1,036,700	103,670	473,920	666,450
3. 29 Unit Bengkel IKIS	960,000	48,000	288,000	720,000
4. Subsidi setinggan	8,341,265	194,630	1,235,000	7,300,895
5. 82 Unit Lori Kompleks Muhibbah	1,767,000	—	979,455	787,545
6. Membina Jalan	3,200,000	36,571	164,514	3,072,056
 Jumlah Keseluruhan	 15,804,965	 382,871	 3,640,889	 12,546,946

12.7. Baki pinjaman Kerajaan Negeri bagi tahun berakhir 2009 ialah sebanyak RM12,546,946 (2008: RM15,804,965).

13. PENYATA HASIL BUKAN CUKAI UNTUK TAHUN BERAKHIR 2009

	2009	2008
	RM	RM
Lesen dan Permit		
Lesen	5,836,171	4,289,358
Permit	1,651,034	1,577,643
 Jumlah Kecil (i)	 7,487,205	 5,867,001
Perkhidmatan & Bayaran Perkhidmatan (ii)	2,278,731	3,956,406
Jualan Barang-barang (iii)	248,978	436,682
 Sewaan Harta Majlis		
Sewa	6,374,332	3,749,729
Sewa Lori Kompleks Muhibbah	307,478	—
 Jumlah Kecil (iv)	 6,681,810	 3,749,729
 Faerah & Pelaburan		
Faerah Simpanan Tetap	555,337	1,019,329
Faerah Bank	85,452	91,043
Faerah Pinjaman Kenderaan	13,839	7,827
Faerah Pinjaman Komputer	2,925	2,872
 Jumlah Kecil (v)	 657,553	 1,121,071
Denda dan kompaun (vi)	1,845,600	1,869,660
 Lain-Lain Terimaan		
Caj Perkhidmatan Majlis	1,426	1,452
Hapsukira Lori Kompleks Muhibbah	930,755	—

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3688

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Jualan 13 unit Lori kompleks Muhibbah	128,685	—
Lain-lain Hasil	12,170	18,428
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (vii)	1,073,036	19,880
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Hasil Bukan Cukai Sebenar	20,272,913	17,020,429
<hr/>	<hr/>	<hr/>

14. PENYATA PERBELANJAAN UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
Emolumen		
Gaji & Upahan	11,863,853	11,530,462
KWSP	425,879	835,076
Bonus	—	954,104
Bantuan Khas Kewangan	295,083	—
E.K.A	1,012,595	1,030,901
Elaun Sewa Rumah	1,381,753	1,381,976
Elaun Lebih Masa	1,086,599	1,279,613
Elaun Tetap Mesyuarat	598,354	227,148
Elaun Pindah Rumah	9,189	4,697
Elaun Kolar	3,054,570	3,076,698
Insuran Takaful Ikhlas	105,850	107,510
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (i)	19,833,725	20,428,185
Perkhidmatan & Bekalan		
Perbelanjaan Perjalanan	148,913	169,717
Perhubungan & Utiliti	4,428,659	4,288,075
Sewaan	262,520	315,269
Bahan Makanan dan Minuman	24,874	23,805
Bekalan dan Bahan Lain	1,388,090	1,293,005
Bekalan Bahan Mentah	559,879	1,233,317
Penyelenggaraan & Pembaikan Kecil	15,131,484	19,712,630
Perkhidmatan Ikhtisas	54,834,381	52,319,381
Faedah Kewangan yang lain	590,817	1,028,113
Kiriman Wang & Duti Setem	116,137	137,506
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (ii)	77,485,754	80,520,818
Aset		
Pokok-pokok & Benih Pokok	41,430	132,900
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (iii)	41,430	132,900
Pemberian & Kenaan Tetap		
Pencen	1,452,035	1,198,836
Ganjaran Kakitangan Tamat Tempoh	107,890	97,333
Pelbagai Pemberian	81,592	65,288
<hr/>	<hr/>	<hr/>
Jumlah Kecil (iv)	1,641,517	1,361,457

	2009 RM	2008 RM
Perbelanjaan Lain		
Peruntukan Kelab Sukan	100,000	100,000
Lain-lain Bayaran	4,028,718	1,011,556
Jumlah Kecil (v)	4,128,718	1,111,556
Susut Nilai Aset Tetap	3,391,682	3,490,511
Jumlah Perbelanjaan	106,522,826	107,045,427

15. SURAT HAKMILIK TANAH GERAI MAJLIS

Berberapa surat hakmilik bagi gerai Majlis telah diperolehi daripada Pejabat Tanah namun terdapat beberapa gerai yang masih belum mempunyai surat hakmilik di mana Majlis sedang berusaha untuk mendapatkan surat hakmilik tersebut daripada pihak yang berkenaan, di antaranya ialah:-

Bil.	Jenis Bangunan	Lokasi	No. Hakmilik
1.	Gerai AU2	Taman Keramat	L.M.S No. A455 Bandar Hulu Kelang
2.	Gerai AU5	Taman Keramat	L.M.S No. 458 Bandar Hulu Kelang
3.	Gerai Pandan Indah	Pandan Jaya	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)
4.	Gerai Penjaja	Taman Melawati	L.M.S No. A466 Bandar Hulu Kelang
5.	Gerai Bunga Tanjung	Taman Dato' Ahmad Razali	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)
6.	Gerai	Taman Desa Keramat	Belum mempunyai hakmilik (PTD Gombak dalam proses mendapatkan hakmilik)
7.	Gerai	Taman Angsana Hilir	Belum mempunyai hakmilik (PTD Hulu Langat dalam proses mendapatkan hakmilik)

16. SENARAI BANGUNAN DI ATAS TANAH MILIK KERAJAAN

	2009 Nilai @ Kos	2008 Nilai @ Kos
Menara MPAJ	51,500,000	51,500,000
Dewan MPAJ	4,200,000	4,200,000
Bengkel MPAJ	8,600,000	8,600,000
Gerai Desa Keramat	1,701,065	1,701,065
Gerai Angsana Hilir	1,456,434	1,456,434
Gerai Pandan Jaya	417,485	417,485
Gerai Dato Ahmad Razali	2,030,440	2,030,440
Gerai Taman Melawati	3,816,547	3,816,547
Gerai AU2A – Taman Keramat	465,575	465,575
Gerai AU5 – Taman Keramat	324,280	324,280

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3690

[16hb Dis. 2010]

	2009	2008
	Nilai @ Kos	Nilai @ Kos
Bazaar Jalan Jelatik	746,354	746,354
Kuarters MPAJ	2,248,800	2,248,800
Rumah Teres Dua Tingkat (33 Unit)	7,243,849	7,243,849
Bengkel IKS (29 Unit)	1,796,574	1,796,574
6 Unit Ruang Pejabat Talam Corporation Berhad	975,000	—
2 Unit Kediaman Kondominium Pandan Villa, P. Indah	370,000	—
Jumlah	87,892,403	86,547,403

17. CAGARAN MAJLIS YANG TIDAK DITUNTUT

Jumlah cagaran Majlis yang masih belum dituntut sehingga 31 Disember 2009 ialah sebanyak RM10,352,980. Majlis telah mengambil tindakan mewartakan jumlah cagaran yang tidak dituntut dari tahun 1998 hingga 2007 iaitu berjumlah RM3,099,705 pada 18 Mac 2010.

18. KAKITANGAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Pada masa ini Majlis mempunyai kakitangan seramai 637 orang, di mana 566 orang adalah kakitangan tetap, dan 71 orang merupakan kakitangan kontrak.

19. PENGESAHAN PENYATA KEWANGAN MAJLIS BAGI TAHUN BERAKHIR 2009

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Ampang Jaya Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2009 telah diluluskan berdasarkan resolusi kepada Ahli Mesyuarat Penuh Majlis pada 29 Julai 2010.

No. 4177.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 4 Ogos 2010

ROSLAN BIN ABU BAKAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3691

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Kami, Dato' Adnan bin Md. Ikshan, Yang Dipertua dan Roslan Shahir bin Datuk Mohd Shahir, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Subang Jaya dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang sebenar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' ADNAN BIN MD. IKSHAN

Yang DiPertua

ROSLAN SHAHIR B. DATUK
MOHD SHAHIR

Ahli Majlis

Bertarikh 3 Ogos 2010

Bertarikh 3 Ogos 2010

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA

Saya, Mohd Fadzil bin Mahat (KP. No. 690501-14-5293), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Subang Jaya dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Dalam Kumpulan Wang serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas Mohd Fadzil bin Mahat
di Puchong, Selangor pada 3 Ogos 2010

Di hadapan saya,

K. SAUDRANRAJAN
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
ASET BUKAN SEMASA		
Hartanah, Loji dan Peralatan (Nota 2)	155,214,566	151,488,988
Kerja Dalam Kemajuan (Nota 3)	4,215,355	3,339,908
Pelaburan (Nota 4)	2,000,000	2,000,000
Jumlah	161,429,921	156,828,896

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3692

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
ASET SEMASA		
Tunggakan Hasil (Nota 5)	54,923,151	50,760,030
Pelbagai Siberhutang (Nota 6)	5,100,836	5,004,761
Simpanan Tetap (Nota 7)	63,649,579	55,949,579
Tunai di tangan dan dalam bank (Nota 8)	17,695,958	24,129,589
 Jumlah	 141,369,524	 135,843,959
 LIABILITI SEMASA		
Pelbagai Sipiutang (Nota 9)	16,537,384	25,254,156
Cagaran (Nota 10)	62,452,371	55,717,180
Akaun Amanah (Nota 13)	36,807,204	36,950,160
 Jumlah	 115,796,959	 117,921,496
Aset Semasa Bersih	 25,572,565	 17,922,463
 Jumlah Aset Bersih	 187,002,486	 174,751,359
 Dibayai oleh:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	184,889,486	172,880,359
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 12)	2,113,000	1,871,000
 Jumlah Kumpulan Wang	 187,002,486	 174,751,359

DATO' ADNAN B. HJ. MD IKSHAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Subang Jaya

HAJI MOHD FADZIL B. MAHAT
Pengarah Perbendaharaan
Majlis Perbandaran Subang Jaya

Bertarikh 3 Ogos 2010

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN		
HASIL CUKAI		
Cukai Taksiran	150,510,083	150,571,792
HASIL BUKAN CUKAI		
Lesen dan permit	11,398,174	10,228,445
Bayaran perkhidmatan	6,274,812	8,193,097
Perolehan dari jualan barang	478,220	291,052
Sewaan	2,079,001	1,721,540
Faedah dan perolehan pelaburan	4,250,516	4,434,802
Denda dan hukuman	8,812,722	8,255,053
Lain-lain hasil	1,748,887	1,179,892

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3693

	2009 RM	2008 RM
Sumbangan	13,557,998	461,132
Bayaran Balik Projek Majlis	4,039,001	500,000
	<hr/>	<hr/>
	52,639,331	35,265,013
	<hr/>	<hr/>
TERIMAAN BUKAN HASIL		
Pulangan Balik Perbelanjaan	534,738	348,090
Wang-wang Tak Dituntut (Nota 14)	23,843	89,714
Cek Terbatal Tidak Dituntut	227,083	254,036
	<hr/>	<hr/>
	785,664	691,840
	<hr/>	<hr/>
TERIMAAN DARIPADA AGENSI-AGENSI KERAJAAN		
Caruman Bantuan Kadar	558,499	790,501
Geran Tahunan	5,000,000	10,000,000
Geran Kerajaan Persekutuan	918,861	970,470
Geran Penyelenggaraan Jalan (MARRIS)	7,000,000	986,327
	<hr/>	<hr/>
	13,477,360	12,747,298
JUMLAH PENDAPATAN	<hr/>	<hr/>
	217,412,438	199,275,943
	<hr/>	<hr/>
PERBELANJAAN		
Gaji dan upahan	13,820,266	13,224,261
Elaun tetap	6,814,500	6,238,830
Sumbangan berkanun (KWSP)	417,860	536,443
Elaun lebih masa	1,646,150	1,881,827
Faedah kewangan yang lain	524,717	1,188,143
Tuntutan perjalanan	638,966	624,141
Perhubungan dan utiliti	6,607,431	6,332,286
Sewaan	3,375,217	3,333,633
Bekalan bahan mentah	1,743,561	1,503,342
Bekalan bahan lain	4,901,987	5,328,867
Penyelenggaraan dan pembaikan	43,218,940	39,830,764
Perkhidmatan ikhtisas (Nota 15)	94,054,501	88,831,689
Buku Teks/Rujukan Perpustakaan	114,794	106,952
Pemberian dalam negeri	396,721	769,700
Insuran Dan Pampasan	217,315	4,533
Pencen	2,080,513	1,812,318
Susutnilai	14,314,884	13,570,806
Pulangbalik & Hapuskira	137,943	243,943
Projek-projek pembangunan	9,150,026	19,619,594
Ganjaran kontrak	372,040	457,768
Hutang ragu	84,911	—
Lain-lain belanja	1,098,675	879,998
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH PERBELANJAAN	205,731,918	206,319,838
	<hr/>	<hr/>
LEBIHAN/(KURANGAN) BERSIH	11,680,520	(7,043,895)
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota merupakan sebahagian dari akaun-akaun ini.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3694

[16hb Dis. 2010]

PENYATA PERUBAHAN DALAM KUMPULAN WANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Kumpulan Wang Pinjaman				
	Kumpulan Wang Majlis	Komputer	Kenderaan	Pendidikan	Jumlah
Baki 1hb Januari 2008					
Seperti dilaporkan Pelarasan tahun sebelumnya	179,924,254	100,000	1,481,000	290,000	181,795,254
—	—	200,000	(200,000)	—	—
Seperti dinyatakan semula	<u>179,924,254</u>	<u>300,000</u>	<u>1,281,000</u>	<u>290,000</u>	<u>181,795,254</u>
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	(7,043,895)	—	—	—	(7,043,895)
	<u>172,880,359</u>	<u>300,000</u>	<u>1,281,000</u>	<u>290,000</u>	<u>174,751,359</u>
Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman	—	—	—	—	—
Pada 31hb Disember 2008	<u>172,880,359</u>	<u>300,000</u>	<u>1,281,000</u>	<u>290,000</u>	<u>174,751,359</u>
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Pindahan tahun semasa	(242,000)	242,000	—	—	—
Pelarasan tahun sebelumnya	570,607	—	—	—	570,607
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	11,680,520	—	—	—	11,680,520
Pada 31hb Disember 2009	<u>184,889,486</u>	<u>542,000</u>	<u>1,281,000</u>	<u>290,000</u>	<u>187,002,486</u>
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

NOTA KEPADA AKAUN 31 DISEMBER 2009

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas perakaunan

Akaun-akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawai Perakaunan yang diluluskan.

(b) Aset dan Susutnilai

Aset-aset yang dipermodalkan adalah yang bernilai RM500 seunit ke atas.

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berdasarkan kepada tempoh pajakan.

Nilai tanah dan bangunan diakaunkan secara bersama dalam aset bangunan.

Susutnilai atas hartaanah, loji dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos hartaanah, loji dan peralatan berdasarkan atas garis lurus yang berdasarkan atas jangka hayat aset tersebut.

Peratusan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

Bangunan	5%
Kenderaan	20%
Mesin dan jentera	33 1/3%
Alat-alat pejabat dan perabot	10%
Komputer dan lain-lain Alat Elektron	20%

(c) Kerja Dalam kemajuan

Kerja Dalam Kemajuan adalah kerja-kerja yang masih belum disempurnakan pada akhir tahun kewangan. Jumlah yang diambilkira adalah kos yang terlibat berdasarkan kepada sijil bayaran kemajuan. Kerja Dalam Kemajuan ini akan dipindahkan ke dalam aset tetap apabila:

- (i) bagi harta yang dibeli sekurang-kurangnya Sijil Hakmilik Sementara diterima.
- (ii) bagi harta yang dibina oleh Majlis berdasarkan Sijil Siap Bangunan.

(d) Pelaburan

Pelaburan adalah dinyatakan pada kos. Peruntukan rosotnilai dikenakan terhadap pelaburan-pelaburan yang dianggap menghadapi penurunan nilai yang kekal.

(e) Akaun Amanah

Semua sumbangan yang diterima untuk sesuatu tujuan yang tertentu diambil di dalam Akaun Amanah. Perbelanjaan yang berkenaan dicaj terus kepada jumlah yang diterima ke Akaun Amanah.

(f) Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifat pendapatan-pendapatan ini sendiri tidak memungkinkan dasar akruan digunakan.

Pendapatan faedah simpanan tetap berasaskan mudharabah tidak menggunakan asas akruan.

(g) Perbelanjaan Pembangunan

Perbelanjaan pembangunan meliputi kos pembangunan dalam kawasan Majlis. Perbelanjaan-perbelanjaan yang boleh dimodalkan akan diambilkira sebagai sebahagian daripada aset tetap.

(h) Hutang Lapuk/Ragu

Peruntukan am dibuat dengan menggunakan kaedah ‘jangkasama usia hutang’ berdasarkan kepada kadar peratusan yang telah ditetapkan ke atas penghutang cukai taksiran iaitu 2 peratus daripada baki penghutang.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3696

[16hb Dis. 2010]

2. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Kos	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Mesin & Jentera	Perabot, Lengkapan Pejabat & Komputer	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari 2009	1,233,801	200,859,774 13,590,348 (294,000)	9,668,564 2,345,902 (205,688)	614,321 26,498 —	27,145,978 2,312,915 —	239,522,438 18,275,663 (499,688) (6,458,260)
Tambahan	—	—	—	—	—	—
Penjualan	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2009	1,233,801	214,156,122	11,808,778	640,819	23,000,633	250,840,153
Susutnilai Terkumpul						
Pada 1 Januari 2009	539,758	61,142,219 10,701,883 (58,800)	7,278,736 1,029,229 (205,688)	583,104 17,492 —	18,489,633 2,544,146 —	88,033,450 14,314,885 (264,488)
Tambahan	22,135	—	—	—	—	(6,458,260)
Penjualan	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—	—
Pada 31 Disember 2009	561,893	71,785,302	8,102,277	600,596	14,575,519	95,625,587
Nilai buku bersih						
Pada 31 Disember 2009	671,908	142,370,820	3,706,501	40,223	8,425,114	155,214,566
Pada 31 Disember 2008	694,043	139,717,555	2,389,828	31,217	8,656,345	151,488,988
Susutnilai bagi tahun berakhir 31 Disember 2008	22,135	10,036,653	838,716	29,073	2,644,229	13,570,806

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2009 RM	2008 RM
Sistem IRMS & IFMS di MPSJ	4,215,355	3,339,908
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	4,215,355	3,339,908
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

4. PELABURAN

Pelaburan Majlis adalah di dalam:

Pada harga kos:

CIMB-Islamic Structured Growth Fund	2,000,000	2,000,000
	<hr/>	<hr/>

Pada harga pasaran:

CIMB-Islamic Structured Growth Fund (0.497*2,400,000)	1,192,800	1,156,800
	<hr/>	<hr/>

Rosotnilai:

CIMB-Islamic Structured Growth Fund	807,200	843,200
	<hr/>	<hr/>

Tiada rosotnilai dibuat kerana pelaburan ini adalah jenis “Prinsipal Terjamin” dan majlis berhasrat melabur sehingga ke tarikh matang.

5. TUNGGAKAN HASIL

	2009 RM	2008 RM
Cukai Taksiran	56,043,981	51,795,948
Tolak:		
Peruntukan hutang rugu	(1,120,830)	(1,035,918)
	<hr/>	<hr/>
	54,923,151	50,760,030
	<hr/>	<hr/>

6. PELBAGAI SIBERHUTANG

Siberhutang:

Pinjaman Kenderaan	610,432	725,142
Pinjaman Komputer	222,044	235,569
Pinjaman Pendidikan	5,432	2,305
Cagaran Utiliti	740,637	423,137
Jualan Aset Tetap	—	158
Faedah Terakru	327,003	484,259
Bayaran Perkhidmatan (P & D)	340,796	298,218
Projek Perparitan Serdang Perdana	2,130,000	2,130,000
Projek Jln Masuk Subang Mewah	705,973	705,973
Pendahuluan Diri	18,519	—
	<hr/>	<hr/>
	5,100,836	5,004,761
	<hr/>	<hr/>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3698

[16hb Dis. 2010]

7. SIMPANAN TETAP

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap beberapa buah institusi perbankan tempatan berikut:

	2009 RM	2008 RM
Institusi Perbankan Berlesen	<u>63,649,579</u>	<u>55,949,579</u>

8. TUNAI DI TANGAN DAN DALAM BANK

Tunai di tangan	238,146	328,749
Tunai dalam bank	<u>17,457,812</u>	<u>23,800,840</u>
	<u>17,695,958</u>	<u>24,129,589</u>

9. PELBAGAI Sipiutang

Sipiutang:

Gaji & Upahan	4,070	—
Elaun Tetap	1,250	32,950
Sumbangan Berkanun (KWSP)	152,346	145,568
Tuntutan perjalanan	39,159	50,972
Perhubungan dan utiliti	6,175	50,240
Sewaan	592,784	227,299
Bekalan bahan mentah	124,808	146,225
Bekalan dan bahan lain	642,521	1,042,977
Penyelenggaraan dan pembaikan	4,374,559	5,843,036
Perkhidmatan iktisas	6,284,310	13,608,154
Pemberian Dalam Negeri	—	5,000
Insurans dan Pampasan	201,000	1,000
Aset/Kerja Dalam Kemajuan	1,239,858	734,613
Pulangbalik dan Hapus kira	5,000	816
Projek Pembangunan	2,018,781	1,790,752
Ganjaran Kontrak	28,448	4,451
Lain-lain	10,452	156,921
Cukai Taksiran	185,060	286,493
Wang Tahanan	570,528	1,066,958
Akaun Penyelesaian Cek Terbatal	22,189	16,297
Akaun PBT Selangor-Kutipan Cukai	34,086	43,434
	<u>16,537,384</u>	<u>25,254,156</u>

10. CAGARAN

Merupakan wang pertaruhan yang diterima untuk pelan, lesen, sewa dewan sistem pembentungan, pelan setara, korek jalan, permit sementara pelan, rumah, kedai dan lain-lain cagaran.

11. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2009 RM	2008 RM
Baki 1hb Januari		
Seperi dilaporkan	172,880,359	179,924,254
Pelarasan tahun sebelumnya	570,607	—
Seperi dinyatakan semula	<u>173,450,966</u>	<u>179,924,254</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3699

	2009 RM	2008 RM
Lebihan/(kurangan) tahun semasa	11,680,520	(7,043,895)
Pindahan kepada Kumpulan Wang Pinjaman	<u>185,131,486</u> (242,000)	<u>172,880,359</u> —
Pada 31hb Disember	<u>184,889,486</u>	<u>172,880,359</u>

12. KUMPULAN WANG PINJAMAN

Peruntukan pinjaman komputer	542,000	300,000
Peruntukan pinjaman kenderaan	1,281,000	1,281,000
Peruntukan pinjaman pendidikan	290,000	290,000
	<u>2,113,000</u>	<u>1,871,000</u>

13. AKAUN AMANAH

Projek pembersihan Sg. Kelang	118,110	157,445
Gerai Taman Bukit Serdang	300,000	300,000
Jambatan Puchong Intan dan Puchong Indah	27,553	27,553
Kump. Wang Perkhidmatan Kemajuan	35,954,573	36,465,162
Kump. Wang – Perpustakaan	250,000	—
Kump. Wang – Gaji	25,384	—
Kump. Wang – PeBT	131,584	—
	<u>36,807,204</u>	<u>36,950,160</u>

14. WANG-WANG TAK DITUNTUT

Cagaran yang dirampas:

Cagaran Pelan	—	500
Cagaran Pelan Setara	—	1,000
Cagaran Permit Sementara Iklan	—	2,888
Cagaran Kunci Gerai	50	—
Cagaran Rumah Kedai	—	150
Cagaran bekalan Air & Elektrik: Gerai	—	300
Cagaran Lain-lain	700	—

Cagaran yang di potong

Cagaran Bekalan Air & Elektrik	348	—
Cagaran Kerja Pembersihan	—	—
Cagaran Rumah Kedai	120	—
Cagaran Korek Jalan	21,911	81,672
Cagaran Lain-lain	263	—
Cagaran Sewa Dewan	451	170
Cagaran Kunci Gerai	—	30
Cagaran bekalan Air & Elektrik: Gerai	—	2,189
Cagaran Infra	—	440
Cagaran Sewa Dewan Kompleks Sukan	—	375
	<u>23,843</u>	<u>89,714</u>

15. PERKHIDMATAN IKHTISAS

Perkhidmatan Ikhtisas adalah termasuk bayaran Perkhidmatan Sisa Pepejal sebanyak RM70,259,296.96.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3700

[16hb Dis. 2010]

16. PEMBELIAN HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	2009 RM	2008 RM
Jumlah kos dikenakan	18,275,663	14,789,000
Pindahan dari kerja dalam kemajuan	—	(2,199,180)
Pelupusan	—	—
 Pembayaran tunai	 18,275,663	 12,589,820

17. TAMBAHAN KERJA DALAM KEMAJUAN

Baki 1 Januari	3,339,908	7,008,656
Tambahan dalam tahun semasa	875,446	706,926
 Pindah ke akaun hartaanah, loji dan peralatan	 4,215,354	 7,715,582
Hapuskira dalam tahun semasa	—	(2,199,180)
 Baki 31 Disember	 4,215,354	 3,339,908

18. KOMITMEN MODAL

Diluluskan dan dikontrakkan	4,260,180	6,436,674
Pembayaran ikut kerja	(4,215,355)	(3,339,908)
 44,825	 44,825	 3,096,766

19. PERKARA-PERKARA PENTING SELEPAS TARIKH PENYATA KEWANGAN

Pada 8 Julai 2010, pelaburan dalam CIMB-Islamic Structured Growth Fund telah dicairkan dengan jumlah yang diperolehi RM2,008,000.

20. ANGKA-ANGKA BANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan semula untuk menepati pembentangan semasa.

No. 4178.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Selayang bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi

dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2009, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Sijil ini hendaklah dibaca bersama Laporan Ketua Audit Negara tanpa menjejasikan pendapat saya.

SHAH ALAM
Bertarikh 25 Ogos 2010

DATIN PADUKA UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Tanggungan Luar Jangka

Majlis Perbandaran Selayang telah didakwa oleh pelbagai pihak. Majlis telah mengfailkan tindakan dan pihak mahkamah sedang dalam proses mengendalikan kes-kes dakwaan tersebut. Keputusan terkini mengenai perkara tersebut masih tidak dapat ditentukan dan tiada peruntukan dibuat untuk sebarang tanggungan yang mungkin memberi kesan terhadap Penyata Kewangan.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Perbandaran Selayang untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM
Bertarikh 25 Ogos 2010

DATIN PADUKA UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3702

[16hb Dis. 2010]

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Kami, Dato' Hj. Zainal Abidin bin Azim, Yang Dipertua dan Tn. Samsudin bin A. Rahman, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Selayang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangsan, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Selayang pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HJ. ZAINAL ABIDIN BIN AZIM
*Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang*

Bertarikh 27 April 2010

TN. SAMSUDIN BIN A. RAHMAN
*Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Selayang*

Bertarikh 27 April 2010

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SELAYANG

Saya, Hj. Az'har bin Samsuri, (KP. No. 680207-10-6091), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Selayang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangsan Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas Hj. Az'har bin Samsuri
di Selayang pada 27 April 2010

Di hadapan saya,



SUHAILA BINTI ABDUL HAMID
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31HB DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM
HARTANAH LOJI & PERALATAN (Nota 4)	83,447,448	86,929,213
KERJA DALAM PROSES (Nota 5)	300,000	1,702,930
<hr/>		
HARTA SEMASA		
Siberhutang (Nota 6)	3,341,686	3,666,412
Tunggakan Cukai Taksiran (Nota 7)	23,071,821	28,255,046
Wang Tunai di Bank	18,039,930	9,701,261

	2009 RM	2008 RM
Wang Tunai di Tangan	5,100	4,500
Simpanan Tetap	9,504,960	11,010,042
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	53,963,497	52,637,261
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Tolak:

TANGGUNGAN SEMASA

Sipiutang (Nota 8)	34,638,357	21,456,879
Cagaran (Nota 9)	36,038,199	35,059,138
Pinjaman Bank Islam (Nota 10)(10.1)	3,000,000	3,000,000
Bayaran Audit	34,000	30,000
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	73,710,556	59,546,017
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

LIABILITI BERSIH SEMASA

LIABILITI BERSIH SEMASA	(19,747,059)	(6,908,756)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	64,000,389	81,723,387
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

DIBIAYAI OLEH

Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	3,227,845	13,543,875
Kredit tertunda—Geran Pelancaran (Nota 12)	40,872,636	43,381,184
Peruntukan Negeri (Nota 13)	307,436	307,436

PINJAMAN JANGKA PANJANG

Bank Islam (Nota 10) (10.1)	20,670	3,092,892
Kerajaan Negeri (Nota 10) (10.2)	19,571,802	21,398,000
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	64,000,389	81,723,387
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AZIM

*Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang*

MOHD JAID BIN HAJI EHSAN

*Setiausaha
Majlis Perbandaran Selayang*

**PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN BAGI TAHUN
BERAKHIR 31HB DISEMBER 2009**

	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran (Nota 15)	80,904,645	76,243,793
Perkhidmatan Lain (Nota 16)	861,423	1,001,712
Bayaran Letak Kereta (Nota 17)	1,839,855	1,555,319
Lesen Perniagaan (Nota 18)	11,778,944	6,749,589
Bayaran Pelan (Nota 19)	2,819,381	4,430,229
Faedah (Nota 20)	459,836	218,261
Denda, Kompaun dan waran (Nota 21)	4,845,836	6,558,995
Pelbagai Penerimaan (Nota 22)	582,049	458,739
Sewaan (Nota 23)	3,680,575	4,064,962
Bantuan daripada Kerajaan Persekutuan (Nota 24)	12,000,000	5,000,000
Kredit Tertunda—Geran Pelancaran (Nota 24)	3,014,450	2,894,979

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3704

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Keuntungan Projek Penswastaan (Nota 24)	100,000	9,788,133
Lain-lain hasil (Nota 24)	<u>1,978,097</u>	<u>2,336,878</u>
	<u>124,865,091</u>	<u>121,301,589</u>

Tolak:

PERBELANJAAN

Gaji dan upahan (Nota 25)	14,047,504	13,648,720
Elaun Tetap (Nota 26)	7,196,460	6,569,280
Tambah Kos Kaktangan (Nota 27)	5,087,343	4,800,825
Elaun lebih masa (Nota 28)	1,476,563	1,262,443
Yuran Ikhtisas dan Elaun Memandu (Nota 28)	1,990	2,240
Tuntutan Perjalanan (Nota 29)	200,451	218,689
Perhubungan (Nota 30)	650,645	598,799
Utiliti (Nota 31)	4,715,154	4,174,256
Sewaan Perkakasan Dan Perkhidmatan (Nota 32)	548,256	472,054
Perkhidmatan Percetakan (Nota 33)	1,088,621	941,129
Pengiklanan (Nota 34)	43,669	97,570
Bekalan dan Bahan-bahan (Nota 35)	2,774,967	2,011,475
Penyelenggaraan dan Pembaikan (Nota 36)	23,017,654	17,661,054
Kontrak Angkat Sampah (Nota 37)	42,285,991	41,603,973
Perbelanjaan Khas/Kemudahan (Nota 38)	5,796,147	4,812,859
Pelbagai perbelanjaan (Nota 39)	9,590,404	8,298,260
Pampasan Setinggan (Nota 40)	280,000	1,156,300
Pembentukan Pinjaman (Nota 41)	393,573	646,856
Hutang Lapok (Nota 42)	5,511,286	128,397
Susutnilai (Nota 43)	7,839,375	8,045,849
	<u>132,546,053</u>	<u>117,151,028</u>
(KEKURANGAN)/LEBIHAN PENDAPATAN DARI PERBELANJAAN	<u>(7,680,962)</u>	<u>4,150,561</u>

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AZIM
Yang DipertuaN
Majlis Perbandaran Selayang

MOHD JAID BIN HAJI EHSAN
Setiausaha
Majlis Perbandaran Selayang

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
(KEKURANGAN)/LEBIHAN BAGI TAHUN	(7,680,962)	4,150,561
Campur:		
Belanja Susut nilai	7,054,742	8,045,848
Hutang Ragu	5,519,917	113,366
Kredit Tertunda	(3,014,449)	(2,894,979)
Pelarasan ke atas Kumpulan Wang Tahun 2008	79,629	697,858
	<u>1,958,877</u>	<u>10,112,654</u>

	2009 RM	2008 RM
PELARASAN PERBEZAAN ANTARA ALIRAN PENDAPATAN DAN ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
(Pengurangan)/Penambahan Sipiutang	13,193,638	(211,198)
(Pengurangan)/Penambahan Cagaran	966,258	2,080,275
(Pengurangan)/Penambahan Bayaran Audit	193	2,000
Pengurangan/(Penambahan) Siberhutang	320,658	(395,241)
Pengurangan/(Penambahan) Tunggakan Cukai Taksiran	(3,032,607)	(5,300,750)
Tunai Bersih Daripada/(Digunakan Dalam) aktiviti operasi	<u>11,448,140</u>	<u>(3,824,914)</u>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembayaran Belian Hartanah, Loji & Peralatan	(3,691,494)	(1,193,409)
Pembayaran Kerja Dalam Proses	<u>1,402,930</u>	<u>(436,372)</u>
Tunai Bersih yang Digunakan Dalam Pelaburan	<u>(2,288,564)</u>	<u>(1,629,781)</u>
ALIRAN MASUK TUNAI BERSIH DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN DAN LAIN-LAIN		
Pinjaman Jangka Panjang	(3,465,795)	(3,990,794)
Pinjaman Kerajaan Negeri	(1,826,198)	5,435,000
Faedah Jangka Panjang	393,573	646,855
Kumpulan Wang Projek Kerajaan Negeri	—	(426,354)
Geran Kredit Tertunda	<u>614,154</u>	<u>1,227,396</u>
Tunai Bersih Yang Diperolehi Daripada Pembiayaan	<u>(4,284,266)</u>	<u>2,892,103</u>
LEBIHAN/(KEKURANGAN)/BERSIH DALAM TUNAI DAN TUNAI SETARA		
Tunai dan Tunai Setara Awal Tempoh Masa	<u>20,715,803</u>	<u>13,165,741</u>
Tunai dan Tunai Setara di Akhir Tempoh Masa	<u>27,549,990</u>	<u>20,715,803</u>
ANALISA TUNAI DAN TUNAI SETARA DI AKHIR TEMPOH		
Baki Bank & Wang Tunai	18,045,030	9,705,761
Wang Simpanan Tetap	<u>9,504,960</u>	<u>11,010,042</u>
Wang Tunai Dan Dana Jangka Pendek	<u>27,549,990</u>	<u>20,715,803</u>

DATO' ZAINAL ABIDIN BIN AZIM
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Selayang

MOHD JAID BIN HAJI EHSAN
Setiausaha
Majlis Perbandaran Selayang

NOTA KEPADA AKAUN

1. DASAR PERAKAUNAN

- (a) Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos selepas ditolak susutnilai terkumpul dan penjelasan nilai terkumpul.

(b) Penjejasan Nilai Aset

Susutnilai atas harta-harta, loji dan Peralatan dibuat mengikut kaedah ‘garis lurus’ berasaskan anggaran usiaguna harta-harta tersebut, seperti berikut:

Perabot	20%
Jentera/Mesin Rumput	33.30%
Kenderaan	25%
Alat Perkakasan Bengkel	33.30%
Bangunan	5%
Lain-lain harta	20%
Tanah	—

Kesemua harta alih di atas diiktiraf sebagai aset harta alih kecuali Perabot.

Selepas pelupusan sebarang harta tetap, perbezaan di antara terimaan bersih pelupusan dan nilai buku bersih adalah diiktiraf di dalam penyata pendapatan dan rizab penilaian semula yang berkaitan, sekiranya ada, dan dipindahkan ke keuntungan terkumpul.

(c) Pengurangan Nilai Aset

Nilai aset yang dibawa disemak semula pada tarikh lembaran imbangan untuk menentukan sama ada terdapat tanda-tanda pengurangan nilai. Sekiranya terdapat tanda-tanda sedemikian, amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset berkenaan akan dianggarkan. Amaun yang boleh diperoleh semula merupakan amaun yang lebih tinggi di antara nilai jualan bersih aset dan nilai diguna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka yang didiskaunkan. Amaun yang boleh diperoleh semula dijangka untuk aset individu atau, sekiranya tidak boleh, untuk unit yang menghasilkan tunai yang mana aset itu digunakan.

Kerugian pengurangan nilai dicajkan terus kepada penyata pendapatan. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam amaun yang boleh diperoleh semula bagi aset yang diiktirafkan sebagai keterbalikan kerugian pengurangan nilai terdahulu, dan diiktiraf setakat amaun aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian pengurangan nilai diiktiraf sebelum ini. Kebalikan ini diiktiraf dalam penyata pendapatan dengan serta-merta.

(d) Keuntungan atau kerugian atas jualan harta-harta, logi dan peralatan adalah dikenalpasti dengan membuat bandingan harga jualan dengan nilai buku bersih dan ia akan diiktiraf sebagai pendapatan atau perbelanjaan di penyata pendapatan.

(e) Pengiktirafan Pendapatan

Pendapatan dari kadar taksiran, carum bantu kadar, bayaran denda lewat dan faedah adalah diiktiraf mengikut kaedah akruan. Pendapatan yang lain adalah diiktiraf pada asas terimaan.

(f) Tunai Dan Tunai Setara

Tunai dan tunai setara terdiri daripada tunai di tangan, overdraf bank, baki dan simpan di bank serta pelaburan yang mempunyai kecairan tinggi dan tidak mempunyai risiko ketara dalam perubahan nilainya.

(g) Perbandingan Tahunan

Angka tahunan terdahulu ditunjuk semula untuk tujuan perbandingan.

(h) Pengiktirafan Sipiutang

Pengiktirafan sipiutang adalah seperti berikut:

Semua Pesanan Tempatan (L.O) yang dikeluarkan dalam tahun semasa dan bekalan/kerja/ perkhidmatan yang telah sempurna sehingga 31 Disember tetapi masih belum dibayar sehingga 31hb Disember tahun berikutnya.

Semua kerja/bekalan/perkhidmatan tanpa L.O yang dibuat dalam tahun semasa, dibayar dalam tempoh 1hb Januari hingga 31hb Januari tahun berikutnya.

(i) Cukai Pendapatan

Majlis adalah dikecualikan daripada cukai pendapatan mengikut Seksyen 127, Akta Cukai Pendapatan 1967.

(j) Kebajikan Kakitangan

Kumpulan Wang Simpanan Pekerja & Caruman Perkeso.

Peruntukan Perubatan kepada kakitangan & keluarga.

Pinjaman Tabung Pendidikan Anak-anak Kakitangan.

(k) Instrumen Kewangan

Pelaburan Simpanan Tetap
Pelaburan Akaun Amanah

(l) Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan Hutang Ragu adalah satu jumlah peruntukan yang disediakan bagi mengenalpasti dan menyelaraskan amaan-amaun yang mempunyai usia tunggakan yang lama.

2. LIABILITI LUAR JANGKA

2.1 Mahkamah Tinggi Malaya, Shah Alam-Insajuta Sdn Bhd/Bestech Industries Lwn MPS (Fail 1/5-22/94)

2.2 Mahkamah Tinggi Shah Alam Guaman Sivil No. MT1-2-21-2007, Protonia SDN BD Lwn MPS & Kerajaan Negeri Selangor. (Fail 1/5-22/121)

2.3 Mahkamah Tinggi Shah Alam, No. Saman: 21-108-2007, Plantif: Yew Kim Chooi Defendant: MPS (Fail 1/5-22/123)

2.4 Mahkamah Seksyen di Selayang No. Saman: 52-876-2007 Proharta Consultancy Sdn. Bhd. Lwn MPS (Fail 1/5-22/135)

2.5 Mahkamah Seksyen Selayang, No. Saman: 52-171-2008, Mahmood bin Md Salleh Lwn MPS (Fail 1/5-22/146)

2.6 Mahkamah Seksyen Selayang, No. Saman: 52-172-2008, Saodah binti Abdullah Lwn MPS (Fail 1/5-22/146)

2.7 Intraharta Lawan MPS-Fail 1/5-22-153

2.8 Mahkamah Seksyen Selayang saman No. 53-161-2007 Yap Eng Ho lawan MPS-Fail 1/5-22/152

2.9 Mahkamah Sesyen Di selayang Saman No. 21-170-2009. SMY Properties v MPS

2.10 Mahkamah Tinggi Shah Alam Semakan Kehakiman 25-43-09 Sunwaymas lwn MPS.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3708

[16hb Dis. 2010]

3. MAKLUMAT KAKITANGAN

Bilangan kakitangan mengikut jabatan dan kategori jawatan adalah seperti berikut:

Jabatan	Taraf Jawatan		Jumlah 2009	Jumlah 2008
	Tetap	Kontrak		
Khidmat Pengurusan	98	30	128	117
Penguatkuasa & Keselamatan	123	58	181	215
Penilaian & P.harta	33	20	53	44
Perbendaharaan	45	35	80	64
Pelan Bangunan	19	1	20	—
Kesihatan	78	22	100	126
Perancang Bandar & Pembangunan	82	16	98	152
Kejuruteraan	61	25	86	90
Audit Dalaman	4	3	7	6
Perhubungan Awam	13	5	18	22
Unit COB	4	—	4	—
Pelesenan	13	14	27	—
Perundangan	11	10	21	16
Unit Pusat Setempat	5	1	6	7
Perolehan	3	3	6	4
Belia & Sukan	4	1	5	—
Perkhidmatan Bandar & Alam Sekitar	5	6	11	—
Taman & Rekreasi	7	3	10	—
Urusetia	4	1	5	—
Jumlah	<u>612</u>	<u>254</u>	<u>866</u>	<u>863</u>

4. HARTANAH, LOJI & PERALATAN-RM83,447,448

Jenis Harta	Bangunan Ada Hakmilik RM	Bangunan Tiada Hakmilik RM	Perabot & Lengkapannya RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Kenderaan RM
KOS NILAI					
Baki pada 1-1-2009	29,723,845	86,326,101	4,914,062	12,860,823	8,393,869
Hapuskira Pelarasan	(406,000)	—	—	—	(734,809)
Tambahan dalam tahun	840,000	1,941,728	—	961,396	702,689
	<u>30,157,845</u>	<u>88,267,829</u>	<u>4,914,062</u>	<u>13,822,219</u>	<u>8,361,749</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3709

Jenis Harta	Bangunan Ada Hakmilik RM	Bangunan Tiada Hakmilik RM	Perabot & Lengkapan RM	Alat Kelengkapan Pejabat RM	Kenderaan RM
-------------	-----------------------------	-------------------------------	---------------------------	--------------------------------	-----------------

SUSUTNILAI

Susutnilai pada 1-1-2009	6,182,692	27,360,924	4,016,013	10,699,913	7,068,224
Hapuskira Pelarasan	— (73,098)	— 50,779	—	—	— (734,795)
Susutnilai Dalam Tahun	1,476,150	4,384,187	434,216	891,647	626,961
Susutnilai pada 31-12-2009	7,585,744	31,795,890	4,450,229	11,591,560	6,960,390
Nilai Buku 2009	22,572,101	56,471,939	463,833	2,230,659	1,401,359
Nilai Buku 2008	23,541,153	58,965,177	898,049	2,160,910	1,325,645

Jenis Harta	Jentera/ mesin RM	Perkakas bengkel RM	Lain-lain harta RM	Tanah RM	Jumlah RM
-------------	----------------------	------------------------	-----------------------	-------------	--------------

KOS/NILAI

Baki pada 1-1-2009	1,387,962	98,922	125,919	—	143,831,503
Hapuskira Pelarasan	— —	— —	— —	—	— (1,140,809)
Tambahan dalam tahun	266,140	—	29,350	—	4,741,303
	1,654,102	98,922	155,269	—	147,431,997

SUSUTNILAI

Susutnilai pada 1-1-2009	1,374,004	98,339	102,181	—	56,902,290
Hapuskira Pelarasan	— —	— —	— —	—	— (757,114)
Susutnilai Dalam Tahun	9,806	366	16,040	—	7,839,373
Susutnilai pada 31-12-2009	1,383,810	98,705	118,221	—	63,984,549
Nilai Buku 2009	270,292	217	37,048	—	83,447,448
Nilai Buku 2008	13,958	583	23,738	—	86,929,213

(a) Kos bagi aset-aset yang telah disusutnilai penuh masih digunakan adalah seperti berikut:

	2009 RM	2008 RM
Bangunan	816,133	816,133
Perabot dan lengkapan	2,298,146	2,298,146

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3710

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Alat Kelengkapan pejabat	7,905,225	7,900,245
Kenderaan	5,898,004	5,898,004
Jentera dan mesin	1,360,162	1,360,162
Perkakas bengkel	97,823	97,823
Lain-lain harta	52,298	52,298
	<hr/>	<hr/>
	18,427,791	18,422,811
	<hr/>	<hr/>

(b) Aset yang telah dicagarkan untuk pinjaman adalah seperti berikut:

	2009 RM	2008 RM
Nilai buku bersih Bangunan	17,521,890	18,690,016
	<hr/>	<hr/>

5. KERJA DALAM PROSES-RM300,000

Kerja Dalam Proses adalah merupakan Projek Majlis yang sedang dalam pembinaan dan pembelian melebihi satu tahun jangka siap.

	Jumlah pada 1-1-2009	Jumlah dibayar dalam tahun	Dipindahkan ke akaun harta tetap	Pelarasan/ hapuskan	Jumlah pada 31-12-2009
	RM	RM	RM	RM	RM
1. 20 unit gerai Gombak Ria	300,000	—	—	—	300,000
2. 40 unit gerai 1 tgkt. di Industri B. Caves	749,930	187,539	937,469	—	—
3. Kawasan pelancongan Taman Rimba Templer	600,000	343,250	943,250	—	—
4. 2 unit gerai Taman Rahmat Jaya, Kundang	53,000	8,010	61,010	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	1,702,930	538,799	1,941,729	—	300,000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

6. SIBERHUTANG-RM3,341,686

	2009 RM	2008 RM
Pinjaman komputer (Nota 6.2)	10,621	11,070
Pinjaman kenderaan (Nota 6.1)	226,556	285,489
Pinjaman Tabung Pendidikan	4,596	12,259
Keuntungan/Faedah Terakru	—	3,012
Cagaran Majlis	636,011	463,560
Kerajaan Persekutuan/Negeri	147,731	408,425
Pelbagai Siberhutang	1,602,259	1,688,667
Siberhutang-Tong sampah	3,695	3,695

	2009 RM	2008 RM
Bayaran letak kereta Akaun Cek Majlis Belum Kredit	707,967 2,250	789,735 500
	3,341,686	3,666,412

	RM	RM
6.1 Pinjaman kenderaan		
Pinjaman kenderaan	—	248,544
Tolak:		
Hutang ragu (Pelarasan 2006–2008)	18,915	—
Hutang ragu (Pelarasan 2009)	3,073	21,988
	226,556	
6.2 Pinjaman komputer		
Pinjaman komputer	13,421	
Tolak:		
Hutang ragu (Pelarasan 2008)	2,800	
	10,621	

7. TUNGGAKAN CUKAI-RM23,071,821

Tunggakan Cukai adalah terdiri daripada jenis cukai seperti di bawah:

	2009 RM	2008 RM
Cukai Taksiran (Nota 7.1)	22,745,003	27,928,228
Caruman Bantu Kadar Negeri	52,084	52,084
Caruman Bantu Kadar Persekutuan	274,734	274,734
	23,071,821	28,255,046

7.1 Peruntukan Hutang Ragu

Memperuntukkan peruntukan hutang ragu mengikut usia tunggakan melebihi 5 tahun bagi tahun 2009.

	RM	2009 RM	2008 RM
Cukai Taksiran		42,057,380	41,732,392
Tolak:			
Hutang ragu 2001	177,545		177,545
Hutang ragu 2002	183,002		183,002
Hutang ragu 2003	53,347		53,347
Hutang ragu 2004	1,309,821		1,309,821
Hutang ragu 2005	7,325,960		7,325,960
Hutang ragu 2006	2,432,255		2,432,255
Hutang ragu 2007	2,208,868		2,208,868
Hutang ragu 2008	113,366		113,366
Hutang ragu 2009	5,508,213	19,312,377	13,804,164
		22,745,003	27,928,228

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3712

[16hb Dis. 2010]

8. Sipiutang–RM34,638,357

	2009 RM	2008 RM
Pembiutang Aset	95,000	95,000
Pelbagai Sipiutang	31,783,636	19,386,222
Sumbangan Swasta	137,549	137,549
Pembatalan Cek Majlis	2,300,857	1,798,108
Caruman Syarikat	321,315	40,000
	<hr/> 34,638,357	<hr/> 21,456,879

9. Wang cagaran–RM36,038,199

Jumlah wang cagaran adalah jumlah keseluruhan wang awam yang diterima bagi kerja dan perkhidmatan yang dikenakan oleh pihak Majlis Perbandaran Selayang termasuk cagaran Majlis Perbandaran Ampang yang mana kawasannya ketika itu di bawah pentadbiran Majlis Perbandaran Selayang.

Jenis-jenis cagaran yang diterima adalah seperti berikut:

Cagaran Terkumpul	Tahun 2009 RM	Tahun 2008 RM
	36,038,199	35,059,138

10. PINJAMAN JANGKA PANJANG/FAEDAH JANGKA PANJANG

10.1 PINJAMAN BANK ISLAM

Pinjaman Al-Istisna dari Bank Islam (M) Berhad bagi membiayai pembinaan bangunan pejabat baru Majlis Perbandaran Selayang.

Majlis mencagarkan tanah Lot No. 46891, Mukim Batu, Selayang (No. Hakmilik: H.S.(D) 49166 P.T. No. 1444, Bandar Selayang, Daerah Gombak, Negeri Selangor).

	2009 RM	2008 RM
Tanggungan dalam tempoh 12 bulan	3,000,000	3,000,000
Tanggungan selepas tempoh 12 bulan dan tidak lebih dari 5 tahun	20,670	3,092,892
Tanggungan melebihi 5 tahun	—	—
	<hr/> 3,020,670	<hr/> 6,092,892
Baki Tanggungan	5,321,059	8,786,854
Tolak:		
Faedah tertangguh	(2,300,389)	(2,693,962)
	<hr/> 3,020,670	<hr/> 6,092,892

10.2 PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Pinjaman dari kerajaan Negeri adalah bagi pembiayaan kos pampasan setinggan dan pembelian RKR.

Pinjaman disalurkan berperingkat mengikut jadual dan pembayaran ansuran bermula pada tahun 2008.

Pinjaman ini adalah dengan kadar faedah sebanyak 4% berdasarkan pada kadar baki berkurangan.

	2009 RM	2008 RM
Pinjaman diterima	21,398,000	15,963,000
Pinjaman diterima tahun semasa	—	6,435,000
Tolak:		
Bayaran dijelaskan	1,826,198	1,000,000
	<hr/>	<hr/>
	19,571,802	21,398,000
	<hr/>	<hr/>

11. KUMPULAN WANG MAJLIS-RM3,227,845

Baki Terkumpul pada 1hb Januari	13,543,875	10,634,243
Pelarasan Kumpulan Wang (Nota 14)	(2,635,068)	(1,240,929)
	<hr/>	<hr/>
	10,908,807	9,393,314
Campur:		
Kekurangan/Lebihan Pendapatan Dan Perbelanjaan Dalam Tahun	(7,680,962)	4,150,561
	<hr/>	<hr/>
JUMLAH PADA 31HB DISEMBER	3,227,845	13,543,875
	<hr/>	<hr/>

12. KREDIT TERTUNDA GERAN PELANCARAN-RM40,872,636

Jumlah harta tetap yang diperolehi Geran Pelancaran telah diambil kira sebagai Kredit Tertunda dan dipelaraskan ke hasil setiap tahun berdasarkan jangka masa kegunaan harta-harta itu.

	2009 RM	2008 RM
Geran sehingga tahun	43,381,184	45,048,767
Campur:		
Tambahan dalam tahun	614,154	1,227,396
Pelarasan dalam tahun	—	—
Hapuskira dalam Tahun	—	—
	<hr/>	<hr/>
	43,995,338	46,276,163
Tolak:		
Dipelaraskan ke hasil	3,014,449	2,894,979
Pelarasan dalam tahun	108,253	—
Hapuskira Tahun	—	—
	<hr/>	<hr/>
	40,872,636	43,381,184
	<hr/>	<hr/>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3714

[16hb Dis. 2010]

Jenis Harta	Bangunan	Kenderaan	Jentera	Bengkel	Lain-lain	Kerja Dalam Proses	Jumlah	RM	RM	RM	RM	
								RM	RM	RM	RM	
KOS NILAI												
Baki pada 1-1-2009	58,070,285	290,339	41,017	8,262	6,903	1,702,932	60,119,738					
Tambahan dalam tahun	—	75,355	—	—	—	538,799	614,154					
Pelarasan	1,941,729	—	—	—	—	(1,941,729)	—					
Hapuskira	—	—	—	—	—	—	—					
	60,012,014	365,694	41,017	8,262	6,903	300,002	60,733,892					
SUSUT NILAI												
Susutnilai pada 1-1-2009	16,454,806	227,643	40,951	8,252	6,902	—	—					16,738,554
Perlaraian	50,779	57,474	—	—	—	—	—					108,253
Susutnilai dalam tahun	2,985,710	28,739	—	—	—	—	—					3,014,449
Hapuskira	—	—	—	—	—	—	—					—
	19,491,295	313,856	40,951	8,252	6,902	—	—					19,861,256
NILAI BUKU 2009	40,520,719	51,838	66	10	1	300,002	40,872,636					
NILAI BUKU 2008	41,615,479	62,696	66	10	1	1,702,932	43,381,184					

13. PERUNTUKAN NEGERI-RM307,436

Senarai dan Baki Peruntukan Projek di bawah pembiayaan Kerajaan Negeri (Disalurkan kepada Majlis) adalah seperti berikut:

Bil.	Keterangan Projek	Peruntukan RM	Bayaran Dibuat RM	Pelarasan RM	Baki 31-12-2009 RM
1.	Membina Pusat Latihan Belia Bukit Lagong	119,579	—	—	119,579
2.	Pelarasan tahun 2007	187,857	—	—	187,857
		<hr/> <hr/> 307,436	<hr/> <hr/> —	<hr/> <hr/> —	<hr/> <hr/> 307,436

14. PELARASAN TAHUN LEPAS-RM2,635,068

Pelarasan ke atas kumpulan wang Majlis 2008 adalah terhadap perkara seperti berikut:

	2009 RM	2008 RM
Tunggakan Cukai Taksiran	(2,707,619)	(1,931,400)
Harta Tetap	(91,000)	—
Susutnilai Terkumpul	(27,517)	—
Peruntukan Kerajaan Negeri	—	196,475
Sipiutang	(19,104)	(4,415)
Siberhutang	(4,064)	—
Pinjaman Kenderaan	(590)	—
Lain-lain Elaun	180	—
Akaun Pembatalan Cek Majlis	31,264	(3,172)
Cagaran	(12,803)	200
Utiliti	600	—
Yuran Proses Pelan	(15,365)	(3,212)
Peruntukan Hutang Ragu	11,704	—
Peruntukan Bayaran Audit	(3,807)	(2,734)
Peruntukan Kerajaan Persekutuan	—	430,667
Sewaan Harta Majlis	(1,600)	(1,010)
Pinjaman Tabung Pendidikan	586	—
Simpanan Tetap	94,917	100,253
Elaun Ahli Majlis		(25,500)
Latihan & Kursus	2,072	2,919
Kompaun	(400)	
Permit	(775)	
Geran Kredit Tertunda	108,253	
	<hr/> <hr/> (2,635,068)	<hr/> <hr/> (1,240,929)

15. CUKAI TAKSIRAN

Cukai Taksiran Semasa	79,678,692.94
Caruman Bantu Kadar Persekutuan	1,172,311.95
Caruman Bantu Kadar Negeri	<hr/> 53,639.91

16. PERKHIDMATAN LAIN-LAIN

Tempat Letak Kereta	7,500.00
Lain-lain	—
Kutipan Sampah dan Pembersihan Pasar	7,250.00
Bayaran Perkhidmatan Pusat Siber	5,002.60

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3716

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Kos Penghantaran Peralatan Majlis	—	
P. Muhibbah-Kutipan Pasar Malam	300.00	
K. Renang-Penginapan Asrama	103,780.00	
K. Renang-Penggunaan Kolam Renang	141,228.00	
Bayaran Rawatan/Suntikan	—	
Kursus Pengendalian Makanan	3,620.00	
Tuntutan Pendaftaran Kursus	10,075.00	
Komisen Pinjaman Bank	17,268.48	
Bayaran perkhidmatan SMS	—	
Lain-lain Perkhidmatan	83,496.50	
Pembersihan Gerai	452,180.80	
Bayaran Pelbagai Taska	29,721.90	861,423.28

17. BAYARAN LETAK KERETA

Bayaran Letak Kereta	1,839,855.15	1,839,855.15
----------------------	--------------	--------------

18. LESEN PERNIAGAAN

Harian Dan Pasar Malam	702,709.00	
Penjaja Bergerak	51,088.00	
Lesen Gerai	337,196.75	
Lain-lain Penjaja	3,936.00	
Perniagaan Makanan	467,440.55	
Perniagaan Bahan Binaan	232,525.25	
Automobil Dan Alat Ganti	93,395.50	
Ternakan dan Ladang	8,304.50	
Lesen Anjing	42,900.00	
Bahan Kimia dan Petrol	72,103.00	
Kejuruteraan	1,189,657.45	
Perkhidmatan	66,177.58	
Dandan dan Persolekan	158,005.18	
Lain-lain Trade Perniagaan	3,174,793.04	
Hotel	1,000.00	
Industri Berat	390,187.75	
Industri Ringan	1,141,601.45	
Panggung Wayang	1,700.00	
Karaoke dan Pub	18,938.00	
Taman Hiburan	63,332.00	
Lain-lain	174,164.00	
Iklan-Premis	1,359,076.73	
Papan Tanda	166,847.25	
Yuran Papan Iklan	195,792.00	
Permit Bangunan Sementara & Struktur	165,311.52	
Permit Khemah	17,636.00	
Permit Khemah Perniagaan	89,947.00	
Permit Aktiviti Atas Petak Letak Kereta	15.00	
Permit Laluau Keluar Masuk	50.00	
Permit Tutup-Longkang	595.80	
Permit di bawah Talian TNB	210.00	
Permit Billboard/Papan Tanda/Unipole	134,782.42	
Permit Telekomunikasi	498,940.00	
Permit Lain-lain	758,585.00	11,778,943.72

19. BAYARAN PELAN

Barangan & Bahan Binaan di Tepi	7,534.00	
Permit Iklan Kenyataan	217,753.00	
Bayaran Pelan Bangunan	1,251,184.17	

	2009 RM	2008 RM
Yuran Permohonan Merancang	507,454.20	
Yuran Proses Permit Korek Jalan	16,205.50	
Yuran Proses Kebenaran Lanskap	10,000.00	
Yuran Proses Pelan Jalan dan Perparitan	124,292.09	
Yuran Proses Kerja Tanah	434,538.07	
Yuran Proses Pemit	52,630.00	
Yuran Proses Lesen Perniagaan	10,248.25	
Yuran Proses Lampu Jalan	14,510.00	
Yuran Pelan Pelbagai	22,730.00	
Denda Pelan	150,302.07	2,819,381.35

20. FAEDAH

Akaun Semasa	41,006.44	
Simpanan Tetap	94,705.84	
Faedah Pelaburan (Repo)	204,868.92	
Pinjaman Kakitangan	11,089.38	
Faedah Simpanan Mudharabah	108,165.91	459,836.49

21. DENDA, KOMPAUN DAN WARAN

Denda Lewat Cukai Taksiran	2,263,546.13	
Waran Tahan	1,346,160.02	
Denda Lewat Sewaan	80,540.00	
Kompaun Letak Kereta	268,849.42	
Kompaun	857,480.00	
Kompaun Denggi	20,170.00	
Kompaun Tunda Kereta	5,750.00	
Kompaun Anjing	3,340.00	4,845,835.57

22. PELBAGAI PENERIMAAN

Jualan Borang tender	60,240.40	
Jualan Pelekat Bangunan	18,121.26	
Jualan Salinan Dokumen	2,084.00	
Jualan Pelekat Lesen	102,103.00	
Jualan Payung	25.00	
Jualan Apron	—	
Jualan Pelekat Permit	23,471.00	
Jualan Pelekat Kejuruteraan	615.00	
Jualan Alas Meja	—	
Jualan Petil Lesen	37,466.69	
Jualan Pelupusan aset	7,032.30	
Jualan Gerai	—	
Keuntungan Jualan Aset	326,446.11	
Jualan Barang Kitar Semula	4,444.25	582,049.01

23. SEWAAN

Sewaan-Bangunan Operasi	152,269.00	
Sewaan Pusat Kitar Semula	3,700.00	
Bangunan Bukan Operasi	135,960.00	
Sewaan Tapak Billboard	22,200.00	
Sewaan Bangunan Kemudahan Awam	4,362.00	
Padang Permainan dan Dewan Orang Ramai	453,619.40	
Sewaan Stadium	119,849.07	
Sewaan Rekreasi (Gimnasium)	16,238.00	
Pusat Muhibah-Sewaan Kompleks	25,463.00	

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3718

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
K. Renang-sewaan Bilik Seminar	25,130.00	
Sewaan Gerai	2,654,395.90	
Sewaan Kenderaan Majlis	1,510.00	
Pusat Muhibah-Sewaan Gelanggang	5,328.00	
Sewaan lain-lain	3,690.00	
Peralatan dan Perkakasan	56,860.40	3,680,574.77
24. PELBAGAI PENERIMAAN		
Geran Penyelenggaraan Jalan	7,000,000.00	
Geran Kerajaan Negeri	5,000,000.00	
Kredit Tertunda Geran	3,014,450.77	
Lain-lain	1,860,688.26	
Lebihan Pendapatan	20.00	
Hasil Potongan Cagarans	36,588.79	
Keuntungan Pelupusan Aset	80,800.00	
Keuntungan Dari Projek Penswastaan	100,000.00	17,092,547.82
JUMLAH	124,865,091.96	124,865,091.96
Perbelanjaan melebihi pendapatan	(7,680,963.04)	
25. GAJI DAN UPAH		
Gaji	13,933,071.47	
Tunggakan Gaji	114,432.82	14,047,504.29
26. ELAUN TETAP		
Elaun Memangku	140,085.28	
Elaun Khidmat Awam	1,101,164.87	
Imbuhan Tetap Perumahan	1,876,044.35	
Elaun Keraian	113,532.26	
Bayaran Intensif Tugas Kewangan	23,520.00	
Elaun Risiko	488,020.00	
Lain-Lain Elaun	3,055,334.96	
Elaun Ahli Majlis	318,652.00	
Elaun OSC	80,106.00	7,196,459.72
27. TAMBAH KOS KAKITANGAN		
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	1,161,034.00	
Pencen	1,314,556.03	
Socso	107,985.10	
Bayaran Pindah Kakitangan	6,671.00	
Bayaran Perubatan	1,920,334.11	
Latihan Menembak	4,395.00	
Latihan K/Tangan/Kursus & Seminar	517,988.25	
Bantuan Kakitangan Persatuan	53,000.00	
Tuntutan Pampasan Kakitangan	1,380.00	
Bayaran Balik Tuntutan	—	5,087,343.49
28. ELAUN LEBIH MASA		
Elaun Lebih masa	1,476,562.85	
Yuran Iktisas/Lesen Memandu	1,990.00	1,478,552.85

29. TUNTUTAN PERJALANAN

	2009 RM	2008 RM
Tuntutan Perjalanan	200,450.90	200,450.90

30. PERHUBUNGAN

Bayaran Pos	25,498.80
Bayaran Talipon	337,322.01
Bayaran Litar Suwa	287,824.25

31. UTILITI

Bayaran Letrik	4,011,197.30
Air Komplek Majlis	614,829.24
Bayaran Pembentungan	89,127.50

32. SEWAAN

Sewaan Perkakasan dan Peralatan	144,656.64
Sewaan Perkhid. P/Kuasaan	330,000.00
Sewaan dan perkakasan kenderaan	73,599.40

33. PERKHIDMATAN PERCETAKAN

Percetakan dan Penerbitan	480,458.55
Alat Tulis Pejabat	231,991.66
Bil Cukai	376,171.20

34. PENGIKLANAN

Pengiklanan	40,068.70
Publisiti Cukai Taksiran	3,600.00

35. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN

Alat Ganti Kenderaan	224,424.02
Alat Ganti Jentera	16,934.00
Alat Ganti Perabot/Kelengkapan Pejabat	111,480.90
Bahan Pembakar	279,642.75
Tayar, Tiub dan Tampal	6,845.00
Bahan Pengecat	53,400.00
Bahan Pencuci, Pembersih	16,479.00
Bahan Tanaman & Pertanian	41,584.00
Alat Kecil Pertanian	40,166.40
Makanan Haiwan	15,956.00
Penerbitan & Majalah	47,246.70
Alat Kecil Audio Visual	21,848.45
Kemudahan Bekalan Tong Sampah	72,000.00
Bekalan Papan Tanda	360,985.00
Bekalan Peralatan Bengkel	1,297.66
Kemudahan Riadah	15,357.75
Ubatan	956,343.00
Pakaian Seragam	457,055.80
Bekalan Perkhidmatan Kebersihan	1,050.00
Alat-Kel. Unit Vektor	34,870.40
Bekalan Tumbuhan dan Bunga Hiasan	—

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3720

[16hb Dis. 2010]

36. PENYELENGGARAAN

	2009 RM	2008 RM
Penyelenggaraan Bangunan	349,337.75	
Penyelenggaraan gerai	493,624.47	
Penyelenggaraan Bangunan Bukan Pejabat	2,032,803.23	
Penyelenggaraan Tandas Awam	—	
Penyelenggaraan Lif Bangunan MPS	42,500.00	
Penyelenggaraan Elektrik Bangunan	68,715.00	
Penyelenggaraan Jalan & Lorong	4,200,765.75	
Penyelenggaraan Longkang Besar	439,146.41	
Penyelenggaraan Cerun	238,073.60	
Penyelenggaraan Tapak Perkuburan	342,645.00	
Penyelenggaraan Sungai	151,239.00	
Penyelenggaraan Longkang/Parit	4,207,643.54	
Penyelenggaraan Taman & Rekreasi	4,791,036.07	
Penebangan & Cantasan	667,400.00	
Penyelenggaraan Padang	1,035,828.00	
Penyelenggaraan Taman Kanak-Kanak	207,657.55	
Penyelenggaraan Kenderaan	223,981.90	
Penyelenggaraan Jentera	7,490.00	
Penyelenggaraan Paramotor	—	
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat	162,376.60	
Penyelenggaraan Scoreboard	98,918.00	
Penyelenggaraan Server Back-up	141,446.90	
Penyelenggaraan Kelengkapan Pertahanan	4,900.00	
Penyelenggaraan Alat Perhubungan	15,120.00	
Penyelenggaraan Rangkaian Lan & Wan	69,146.50	
Penyelenggaraan Perkhidmatan Penilaian	4,900.00	
Penyelenggaraan Billboard	36,400.00	
Penyelenggaraan Hawa Dingin	227,095.00	
Penyelenggaraan Lampu Isyarat	44,847.00	
Penyelenggaraan Alat dan Bekalan Elektrik	613,980.25	
Program Bandar Selamat	19,800.00	
Perkhidmatan Pembersihan Bangunan	356,604.00	
Perkhidmatan Rumah/Lot Kosong	363,590.00	
Pembersihan Gerai Majlis	1,358,641.60	23,017,654.12

37. PEMBERSIHAN BANDAR

Perkhidmatan Kontrak Angkat Sampah	38,473,379.57	
Tipping Fee	3,812,612.15	
Peng. Tapak Pelupusan Sampah	—	42,285,991.72

38. KEMUDAHAN DAN TAMAN REKREASI

Kemudahan Rekreasi dan Taman	592,385.35	
Kemudahan Jalan Raya	1,861,589.44	
Kemudahan Padang	60.20	
Kemudahan Rekreasi & Keceriaan	464,005.40	
Kemudahan Bekalan Letrik	2,878,106.75	5,796,147.14

39. PELBAGAI PERBELANJAAN

Perkhidmatan Ikhtisas (Kew)	34,000.00	
Perkhidmatan Ikhtisas (P/U)	443,866.12	
Perkhidmatan Ilmiah/Journal	4,600.00	
Perkhidmatan Penilaian Harta	73,321.50	
Perkhidmatan Pengurusan	1,313,276.12	

	2009 RM	2008 RM
Perkhidmatan Komputer	623,570.30	
Perkhidmatan Ikhtisas (Kejuruteraan)	—	
Bayaran Carian	1,000.00	
Bayaran Pewartaan Undang-Undang	1,260.00	
Bahan Rujukan Undang-undang	277.50	
Perkhidmatan Ikhtisas (Perancang)	47,938.73	
Perkhidmatan Selenggara Sistem Elektrikal	469,678.00	
Perkhidmatan Ikhtisas (ISO)	—	
Perkhidmatan Bantuan Teknikal	96,188.22	
Perkhidmatan Ikhtisas	11,379.00	
Bayaran Ikhtisas	338,000.83	
Pengurusan Sistem CCTV	82,570.64	
Kawalan Keselamatan	274,923.53	
Haiwan Terbiar	98,297.40	
Peruntukan JKP	1,073,709.63	
Perkhidmatan Pembersihan Bangunan	958,206.40	
Kawalan Mutu Makanan	49,960.00	
Penswastaan semburan kabus	44,750.00	
Kawalan tikus/gagak	14,230.80	
Kajian Petunjuk Bandar Mampan	36,800.00	
Kajian Perancangan tempatan	171,880.00	
Kerajaan Pejabat/Mesy. & Perasmian	333,021.10	
Saguhati dan Hadiah	377,676.00	
Upacara Rasmi Majlis	204,911.70	
Sukan & Kebudayaan	146,697.30	
Majlis Dialog JKP	—	
Stor & Kandang	—	
Kenderaan Penumpang	—	
Kenderaan Bukan Penumpang	—	
Jentera	—	
Kemajuan Belia	357,254.95	
Bangunan Kuarters	—	
Bangunan Perniagaan	—	
Pembinaan Kiosk	14,600.00	
Alat Kelengkapan Pejabat	220,138.30	
Perabot dan Lengkapan Pejabat	328,335.00	
Alat Komputer	78,089.10	
Peralatan Operasi	—	
Bantuan Projek Jalan	—	
Pelan Bencana (DRP)	99,269.00	
Pelaburan Simpanan	200,000.00	
Pemberian Bantuan	—	
Bantuan Bencana Alam	—	
Cukai Tanah	77,718.24	
Premium Insuran	412,545.39	
Kegiatan Kemasyarakatan	77,400.00	
Pembinaan Cerun	—	
Aktiviti Kebajikan Asuhan Kanak-Kanak	8,367.51	
Peruntukan Luar Jangka	152,151.97	
Pulang Balik Hasil	238,544.02	9,590,404.30

40. PENYELESAIAN SETINGGAN

Tuntutan Pampasan	280,000.00	280,000.00
-------------------	------------	------------

41. PEMBIAYAAN

Pembiayaan Bank	—	
Faedah Pinjaman Bank	393,573.03	393,573.03

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3722

[16hb Dis. 2010]

42. HUTANG LAPOK

	2009 RM	2008 RM
Hutang Lapok	<u>5,511,286.42</u>	<u>5,511,286.42</u>

43. SUSUT NILAI

Susut Nilai	<u>7,839,374.94</u>	<u>7,839,374.94</u>
Jumlah	<u>132,546,055.00</u>	<u>132,546,055.00</u>

No. 4179.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM

Bertarikh 16 Julai 2010

DATIN PADUKA UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR

b.p. Ketua Audit Negara

Malaysia

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA MAJLIS DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

Kami, Dato' Hasan Nawawi bin Abd. Rahman, Yang Dipertua dan Lee Learn Eng, Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Kajang dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar

dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Kajang pada 31hb Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

DATO' HASAN NAWAWI BIN ABD. RAHMAN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Kajang

Bertarikh 15 Julai 2010

LEE LEARN ENG
Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Kajang

Bertarikh 16 Julai 2010

**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN KAJANG**

Saya, Zunika binti Saleh, (KP. No.: 680515-10-5824), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Kajang bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Ekuiti serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas Zunika binti Saleh
di Kajang pada 15 Julai 2010

Di hadapan saya,

SAYED ABUDHAIR
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (Nota 3)	63,658,985	65,255,014

ASET SEMASA

Hasil Belum Terima (Nota 5)	39,319,233	35,997,749
Lain-lain Belum Terima	6,500	75,326
Pinjaman Kenderaan dan Komputer	100,837	122,385
Simpanan Tetap	58,786,918	8,332,973
Tunai di Bank dan di Tangan (Nota 9)	107,027,867	131,950,538
	<hr/>	<hr/>
	205,241,355	176,478,971

LIABILITI SEMASA

Terimaan Terdahulu	1,823,690	1,181,320
Lain-lain Belum Bayar (Nota 6)	30,845,025	22,872,953
Pembiutang Cagaran	98,003,089	89,858,424
	<hr/>	<hr/>
	130,671,804	113,912,697

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3724

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
ASET SEMASA BERSIH	74,569,551	62,566,274
	<u>138,228,536</u>	<u>127,821,288</u>

DIBIAYAI OLEH:

KUMPULAN WANG MAJLIS	126,228,536	114,321,288
PINJAMAN KERAJAAN NEGERI (Nota 7)	12,000,000	13,500,000
	<u>138,228,536</u>	<u>127,821,288</u>

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
Pendapatan	116,235,832	107,153,287
tolak:		
Perbelanjaan	(107,953,626)	(97,658,581)
Lebihan pendapatan	<u>8,282,206</u>	<u>9,494,706</u>

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Kumpulan Wang Majlis RM
Baki pada 1 Januari 2008	104,826,582
Lebihan pendapatan	<u>9,494,706</u>
Baki pada 31 Disember 2008	114,321,288
Pelarasan Pada Tahun (Nota 8)	<u>3,625,042</u>
Baki pada 1 Januari 2009	117,946,330
Lebihan pendapatan	<u>8,282,206</u>
Baki pada 31 Disember 2009	126,228,536

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:		
Lebihan Pendapatan	8,282,206	9,494,706
Pelarasan Untuk:		
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	3,207,153	2,950,280

	2009 RM	2008 RM
terkurangnya/(terlebihnyata) tahun terdahulu	—	1,297,036
Kumpulan Wang Majlis-Pelarasan Tahun Terdahulu	3,625,041	10,314,740
Kerugian dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	7,538	3,142
Keuntungan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	(9,372)
Keuntungan Operasi Sebelum Perubahan Modal Kerja	15,121,938	24,050,532
(Peningkatan)/pengurangan Lain-lain Belum Terima	68,827	(54,826)
Pengurangan/(Peningkatan) Hasil Belum Terima	(3,321,484)	(5,562,123)
(Peningkatan)/pengurangan Pinjaman Kenderaan dan Komputer	21,548	(19,454)
Peningkatan/(pengurangan) Terimaan Terdahulu	642,370	374,185
Pengurangan Lain-lain Belum Bayar	7,972,071	(1,930,457)
Pengurangan Pembiutang Cagaran	8,144,666	12,701,910
Pengurangan/(peningkatan) Kerja Dalam Perlaksanaan	—	24,258,168
Aliran Masuk Tunai Bersih Diperolehi dari Aktiviti Operasi	<u>28,649,936</u>	<u>53,817,935</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(1,618,662)	(37,220,325)
Penerimaan dari Pelupusan Hartanah, Loji dan Peralatan	—	10,499
Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pelaburan	<u>(1,618,662)</u>	<u>(37,209,826)</u>
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pembayaran Pinjaman Kerajaan Negeri	(1,500,000)	(1,500,000)
Aliran Keluar Tunai Bersih dari Aktiviti Pembiayaan	<u>(1,500,000)</u>	<u>(1,500,000)</u>
PENINGKATAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	25,531,274	15,108,109
Tunai dan Kesetaraan Tunai Bawa Hadapan	<u>140,283,511</u>	<u>125,175,402</u>
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI HANTAR HADAPAN (Nota 9)	<u>165,814,785</u>	<u>140,283,511</u>

“Sila rujuk nota-nota kepada Penyata Kewangan”.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

1. KEGIATAN UTAMA

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan kawasan perbandaran dan memberi kemudahan rekreasi kepada penduduk. Majlis Perbandaran juga bertanggungjawab melaksanakan kerja-kerja kejuruteraan seperti membaiki jalan, longkang, disamping mengutip cukai taksiran.

2. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

- a. Penyata kewangan telah disediakan menurut konvensyen kos sejarah dan selaras dengan Akta Kerajaan Tempatan 1976 serta piawaian-piawaian perakaunan yang digunakan di Malaysia.

- b. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil cukai taksiran, sewaan dan faedah bank diakaunkan secara akruan. Pendapatan pendapatan lain diakaunkan apabila ianya diterima. Perbelanjaan diambil kira berdasarkan akruan.

c. Hartanah, Loji, Peralatan dan Susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Hartanah, Loji dan Peralatan disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dari tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:-

Kadar Setahun	
Bangunan	3%
Perabot dan Kelengkapan	10%
Komputer	20%
Kenderaan/Jentera	10%
Mesin Rumput	33.33%

Perabot dan Kelengkapan, Mesin Rumput, Komputer serta Kenderaan/Jentera yang mempunyai nilai skrap masih belum dikeluarkan dari senarai kerana masih dalam tindakan untuk dilupuskan. Bangunan yang dibina oleh kerajaan dikategorikan sebagai ‘Community Asset’ dan kos penyelenggaraan bangunan tersebut dibiayai oleh Majlis. Majlis juga mengiktiraf aset yang lewat diisyiharkan untuk tujuan pendaftaran dalam daftar aset pada tahun kewangan semasa.

d. Penghutang

Nilai buku Penghutang adalah bersamaan dengan nilai realisasinya. Hutang lapuk dihapuskan apabila dikenalpasti. Sebanyak 2% peruntukan hutang ragu diperuntukkan untuk Cukai Taksiran Belum Terima.

e. Geran Pelancaran

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa hayat penggunaan aset tersebut.

f. Peruntukan

Peruntukan bagi Liabiliti diiktiraf apabila Majlis mempunyai kewajipan semasa disebabkan oleh peristiwa lampau dan berkemungkinan aliran keluar sumber yang mengandungi manfaat dari segi ekonomi diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut dan satu anggaran yang berwibawa boleh dibuat atas jumlah kewajipan berkenaan.

Peruntukan disemak pada setiap tarikh Lembaran Imbang dan dilaraskan untuk menggambarkan anggaran semasa yang terkini. Apabila kesan nilai masa wang adalah ketara, jumlah peruntukan nilai semasa adalah bersamaan dengan perbelanjaan diperlukan untuk menjelaskan kewajipan tersebut.

g. Pemiutang

Pemiutang dinyatakan pada kos yang merupakan nilai saksama pembayaran yang akan dibuat pada masa hadapan bagi barang dan perkhidmatan yang diterima.

h. Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada simpanan tetap di bank dan syarikat kewangan berlesen, tunai di bank dan tunai di tangan.

i. Kemerosotan nilai aset

Pada setiap tarikh lembaran imbangan, Majlis mengkaji nilai asetnya untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk kemerosotan nilai. Jika petunjuk sedemikian wujud, kemerosotan nilai diukur dengan membandingkan nilai buku aset tersebut dengan jumlah yang boleh diperolehi daripadanya. Jumlah yang boleh diperolehi adalah nilai yang tertinggi antara harga jualan bersih dan nilai kegunaan yang diukur dengan merujuk kepada aliran tunai masa hadapan yang didiskaun.

Sebarang kemerosotan nilai adalah diiktiraf sebagai perbelanjaan pada penyata pendapatan dengan segera. Apabila kemerosotan nilai bagi aset yang diiktiraf pada tahun-tahun sebelumnya tiada lagi atau telah berkurangan, pembalikan kemerosotan nilai akan dicatatkan.

j. Manfaat Kakitangan

Manfaat Jangka Pendek

Gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun di mana perkhidmatan berkaitan diberi oleh kakitangan Majlis. Pampasan ketidakhadiran terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang menambah kelayakan mereka untuk mendapatkan pampasan diiktiraf ketidakhadiran pada masa hadapan. Pampasan ketidakhadiran tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila ketidakhadiran tersebut berlaku.

Pelan Caruman Bertakrif

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Amanah Pencen dan Kumpulan Wang Simpanan Pekerja, seperti yang dikehendaki oleh undang-undang. Caruman tersebut diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan apabila ditanggung.

k. Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan adalah merangkumi tunai di bank, deposit dengan Institusi Kewangan dan bank berlesen, pemutang dan penghutang. Dasar-dasar perakaunan atas pengiktirafan dan ukuran bagi perkara-perkara tersebut dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing. Instrumen kewangan diklasifikasikan sebagai aset atau liabiliti berdasarkan butiran perjanjian kontrak. Faedah, keuntungan dan kerugian berkaitan instrumen kewangan yang dikelaskan sebagai aset dilaporkan sebagai pendapatan atau perbelanjaan.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3728

[16hb Dis. 2010]

3. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

	Tanah RM	Bangunan RM	Kenderaan/ Jenetera RM	Mesin Rumput RM	Perabot dan Kelengkapan RM	Komputer RM	Jumlah RM
2009							
Kos							
Baki pada 1 Januari	2,741,743	69,549,311	6,631,990	362,403	4,221,227	3,337,286	86,843,960
Tambahan	—	—	595,680 (5,600)	25,665	363,428	633,889 (15,100)	1,618,662 (20,700)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember	<u>2,741,743</u>	<u>69,549,311</u>	<u>7,222,070</u>	<u>388,068</u>	<u>4,584,655</u>	<u>3,956,075</u>	<u>88,441,922</u>
Susut Nilai Terkumpul							
Baki pada 1 Januari	—	11,578,351	4,337,727	321,460	2,684,412	2,666,996	21,588,946
Caj tahun semasa	—	2,086,473	501,594 (513)	23,502 —	293,876 —	301,708 (12,649)	3,207,153 (13,162)
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31 Disember	—	<u>13,664,824</u>	<u>4,838,808</u>	<u>344,962</u>	<u>2,978,288</u>	<u>2,956,055</u>	<u>24,782,937</u>
Nilai Buku Bersih							
Baki pada 31 Disember	<u>2,741,743</u>	<u>55,884,487</u>	<u>2,383,262</u>	<u>43,106</u>	<u>1,606,367</u>	<u>1,000,020</u>	<u>63,658,985</u>

Kos											
Baki pada 1 Januari	2,741,743	33,613,550	6,360,889	324,277	3,842,909	2,977,070	49,860,438				
Tambahan	—	35,935,761	440,190	38,126	385,318	420,930	37,220,325				
Pelupusan	—	—	(169,089)	—	(7,000)	(60,714)	(236,803)				
Pelarasan	—	—	—	—	—	—	—				
Baki pada 31 Disember	2,741,743	69,549,311	6,631,990	362,403	4,221,227	3,337,286	86,843,960				
<hr/>											
Susut Nilai Terkumpul											
Baki pada 1 Januari	—	8,389,033	4,010,758	290,193	2,403,346	2,480,834	17,574,161				
Caj tahun semasa	—	1,892,693	496,058	31,267	283,508	246,754	2,950,280				
Pelupusan	—	—	(169,086)	—	(2,858)	(60,590)	(232,534)				
Pelarasan	—	1,296,625	(3)	—	416	(2)	1,297,036				
Baki pada 31 Disember	—	11,578,351	4,337,727	321,460	2,684,412	2,666,996	21,588,946				
Nilai Buku Bersih											
Baki pada 31 Disember	2,741,743	57,970,960	2,294,263	40,943	1,536,815	670,290	65,255,014				

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3730

[16hb Dis. 2010]

- b. Terdapat beberapa item yang telah diluluskan dengan menggunakan peruntukan tahun terdahulu tetapi belum diakaunkan seperti berikut:-

	2009
	RM
Tanah	1,498,389
Perabot dan Lengkapan	47,120
Kenderaan	624,365
JUMLAH	2,169,874

Item-item ini akan diakaunkan pada tahun kewangan berikutnya apabila proses pembelian/perolehan telah disempurnakan.

4. KERJA DALAM PERLAKSANAAN

Merupakan projek-projek dalam perlaksanaan yang meliputi seperti berikut:-

	2009	2008
	RM	RM
Baki Awal Pada 1 Januari	—	24,258,168
Tambahan	—	—
Dipindah Kepada Hartanah, Loji Dan Peralatan	—	(24,258,168)
Baki Akhir Pada 31 Disember	—	—

5. HASIL BELUM TERIMA

Cukai Taksiran Belum Terima	37,538,656	34,431,545
Tolak: Peruntukan Hutang Ragu	(750,773)	(688,631)
 	36,787,883	33,742,914
Faedah Bank Belum Terima	391,296	29,548
Sewaan Belum Terima	2,015,730	2,065,083
Faedah Letak Kereta Belum Terima	124,324	160,204
 	39,319,233	35,997,749

6. LAIN-LAIN BELUM BAYAR

Gaji dan Upahan	38,468	—
Elaun Tetap	39,935	36,500
Elaun Lebih Masa	380,307	390,854
Faedah Kewangan Yang Lain	14,203	4,840
Perjalanan dan Sarahidup	192,536	56,382
Perhubungan dan Utiliti	742,434	371,246
Sewaan	44,410	42,284
Bekalan dan Bahan-bahan	905,931	1,288,677
Penyelenggaraan dan Pembaikan	12,409,033	5,843,078
Perkhidmatan Ikhtisas	11,925,001	7,804,954
Harta Modal Yang Lain	772,933	447,351
Kenderaan	242,352	—

	2009 RM	2008 RM
Pemberian dan Kenaan Tetap	128,051	80,027
Pelbagai Belanja	408,924	306,844
KPKT (Geran Penyelenggaraan Longkang)	—	50,727
Kerajaan Negeri	—	1,688,241
Alam Flora	5,000	5,000
Jabatan Lanskap Negara	—	4,800
Pembangunan	2,565,820	4,414,710
Program Pembasmian Kemiskinan Bandar	29,687	36,438
	30,845,025	22,872,953

7. PINJAMAN KERAJAAN NEGERI

Kerajaan Negeri Selangor telah memberi bantuan kewangan dalam bentuk pinjaman bagi tujuan membiayai pembinaan bangunan Majlis Perbandaran Kajang. Pinjaman tersebut akan dibayar balik secara ansuran selama 10 tahun dengan kadar faedah yang dikenakan sebanyak 4% setahun.

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1 Januari	13,500,000	15,000,000
Tolak:		
Bayaran Balik	(1,500,000)	(1,500,000)
	12,000,000	13,500,000

8. PELARASAN TAHUN LEPAS

Pelarasan tahun terdahulu meliputi pelarasan-pelarasan terkurang dan terlebih nyata bagi akaun-akaun seperti berikut:

	2009 RM	2008 RM
Aset terkurang nyata	—	10,218,353
Siberhutang Pinjaman Kenderaan terkurang nyata	—	19
Siberhutang sewaan terkurang nyata	—	18,792
Siberhutang sewaan terlebih nyata	143,162	—
Siberhutang Cukai Taksiran terlebih nyata	315,878	(80,676)
Siberhutang Tempat Letak Kereta terlebih nyata	40,607	—
Siberhutang Tempat Letak Kereta terkurang nyata	(5,000)	—
Lain-lain Belum Bayar terlebih nyata	(4,139,843)	158,252
Sipiutang cukai taksiran terlebih nyata	(249)	—
Siberhutang Faedah terlebih nyata	20,403	—
	JUMLAH	(3,625,042)
		10,314,740

9. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada berikut:-

Tunai di Bank	107,024,835	131,944,763
Tunai di Tangan	3,032	5,775

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3732

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Tunai di Bank dan di Tangan	107,027,867	131,950,538
Simpanan Tetap	<u>58,786,918</u>	<u>8,332,973</u>
	<u>165,814,785</u>	<u>140,283,511</u>

10. INSTRUMEN KEWANGAN

Dasar dan objektif pengurusan risiko kewangan

Dasar pengurusan risiko kewangan Majlis bertujuan untuk memastikan supaya sumber-sumber kewangan yang mencukupi tersedia bagi operasi Majlis dan bagi pembayaran balik hutang Majlis serta menguruskan kadar kecairan dan risiko kredit. Majlis beroperasi mengikut garis panduan yang jelas yang ditularkan oleh Mesyuarat Majlis.

(a) Risiko Kecairan

Objektif Majlis berhubung dengan risiko kecairan adalah untuk memastikan tunai yang mencukupi bagi memenuhi obligasi hutang dan perbelanjaan.

(b) Risiko Kredit

Nilai Buku Penghutang merupakan pendedahan maksimum Majlis terhadap risiko kredit.

(c) Nilai Saksama

Nilai buku aset dan liabiliti kewangan Majlis pada tarikh lembaran imbangan pada nilai saksamanya.

11. GERAN PEMBANGUNAN DAN PENYELENGGARAAN JALAN

Jumlah Geran Pembangunan dan Penyelenggaraan Jalan yang diakaunkan di dalam Penyata Pendapatan terperinci merujuk kepada jumlah perbelanjaan sebenar daripada geran tersebut mengikut tahun:

	2008 RM
Pendapatan	2,595,460
Tolak:	
Perbelanjaan	<u>(2,136,066)</u>
Baki pada 31 Disember	<u>459,394</u>

Item tersebut diakaunkan mengikut pendapatan sebenar yang diterima pada tahun semasa.

PENYATA PENDAPATAN TERPERINCI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

PENDAPATAN

	2009 RM	2008 RM
Cukai Taksiran	70,535,988	66,963,969
Carum Membantu Kadar	2,143,237	2,143,237

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3733

	2009 RM	2008 RM
Lesen Perniagaan	6,415,578	6,340,476
Kebenaran Merancang	1,045,708	1,097,042
Pelan	7,207,673	6,364,747
Notis dan Denda	6,653,604	5,710,618
Hasil Sewaan	3,330,774	2,914,481
Faedah	1,959,738	1,628,672
Pelbagai	2,932,580	396,839
Tempat Letak Kereta	363,607	376,166
Geran Tahunan Baru	5,000,000	10,000,000
Geran Penyelenggaraan Jalan	6,421,768	—
Geran Pembangunan	523,204	2,136,066
Jualan	410,388	364,057
Sumbangan Pemaju	1,190,105	502,898
Pasar Malam	97,690	99,990
Keuntungan Pelupusan Aset	—	9,372
Program Pembasmian Kemiskinan Bandar	4,190	104,657
Jumlah Pendapatan	116,235,832	107,153,287

PERBELANJAAN

Gaji dan Upahan	10,709,355	9,616,185
Elaun Tetap	6,107,592	5,169,506
Sumbangan Berkanun Kakitangan	2,005,277	1,812,404
Elaun Lebih Masa	1,634,431	1,758,260
Faedah Kewangan Lain	373,753	841,598
Perjalanan dan Sarahidup	492,676	348,679
Pengangkutan Barang-Barang	4,684	1,497
Perhubungan dan Utiliti	5,728,868	4,100,717
Sewaan	139,790	86,437
Bekalan dan Bahan-bahan	3,146,620	3,368,936
Penyelenggaraan dan Pembaikan	18,854,669	13,418,526
Perkhidmatan Ikhtisas	47,951,442	42,968,739
Belanja Lain	1,214,219	1,063,391
Komisyen	121,879	136,555
Pemberian dan Kenaan Tetap	1,248,899	756,925
Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan— terkurangnyata/(terlebihnyata) tahun terdahulu	3,207,153	2,950,280
Peruntukan Hutang Ragu	—	1,297,036
Sumbangan Pemaju	62,142	110,576
Pembangunan Kerajaan	96,200	2,487,889
Pembangunan Majlis	414,644	2,318,811
Kerugian Atas Pelupusan	4,427,605	2,935,208
Program Pembasmian Kemiskinan Bandar	7,538	3,142
Jumlah Perbelanjaan	107,953,626	97,658,581
Lebihan Pendapatan	8,282,206	9,494,706

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3734

[16hb Dis. 2010]

No. 4180.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata kewangan Majlis Perbandaran Sepang bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan penyampaian Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 9 Ogos 2010

ROSLAN BIN ABU BAKAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Kami, Azizan bin Mohamad Sidin, Yang Dipertua dan Azlan bin Mohd. Samin, Ahli Majlis Perbandaran Sepang, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami Lembaran Imbangan, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Rizab serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkeraan kedudukan kewangan Majlis Perbandaran Sepang pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.

AZIZAN BIN MOHAMAD SIDIN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Sepang

Bertarikh 20 April 2010

AZLAN BIN MOHD. SAMIN
Ahli Majlis
Majlis Perbandaran Sepang

Bertarikh 20 April 2010

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS PERBANDARAN SEPANG

Saya, Raja Zulhelmi bin Raja Saleh, (KP. 740117-10-5003), Pegawai Utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Perbandaran Sepang dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan, Penyata Perubahan Rizab serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenarnya dan sesungguhnya diakui oleh
Penama di atas Raja Zulhelmi bin Raja Saleh
di Selangor pada 20 April 2010



Di hadapan saya,

KHAZIMAH BINTI MOHAMED
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
HARTANAH DAN PERALATAN (Nota 2)	48,839,102	54,947,546
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	761,859	1,342,359
<hr/>		
ASET SEMASA		
Siberhutang (Nota 4)	21,128,589	23,509,204
Siberhutang Pelbagai (Nota 5)	272,323	278,513
Simpanan Tetap (Nota 6)	39,407,062	29,407,063
Wang di bank dan di tangan (Nota 7)	14,586,832	18,185,401
	<hr/>	<hr/>
	75,394,806	71,380,181
<hr/>		
TANGGUNGAN SEMASA		
Sipiutang pelbagai (Nota 8)	2,693,154	1,097,659
Terimaan terdahulu (Nota 9)	498,001	526,722
Wang pertaruhan (Nota 10)	21,071,125	18,881,981
	<hr/>	<hr/>
	24,262,280	20,506,362
<hr/>		
ASET SEMASA BERSIH	51,132,526	50,873,819
	<hr/>	<hr/>
	100,733,487	107,163,724
<hr/>		
DIBIAYAI OLEH:		
Kumpulan Wang Majlis	45,885,896	48,304,477
Kumpulan Wang Pinjaman Kenderaan (Nota 11)	300,000	300,000
Kumpulan Wang Skim Pembentukan Komputer (Nota 12)	100,000	100,000
Peruntukan Projek Persekutuan/Negeri (Nota 13)	6,392,328	4,321,675

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3736

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Peruntukan Pembasmian Kemiskinan Bandar (Nota 14)	1,468	1,647
Geran Kredit Tertunda (Nota 15)	<u>48,053,595</u>	<u>54,135,925</u>
	<u>100,733,487</u>	<u>107,163,724</u>

AZIZAN BIN MOHAMAD SIDIN
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Sepang

ADAILAMI BIN MOHAMAD AMIN
Timbalan Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Sepang

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN (PEROLEHAN)		
Cukai taksiran am	42,613,074	41,900,312
Caruman bantuan kadar	2,448,333	2,460,883
Lesen perniagaan	1,894,141	1,743,853
Bayaran perkhidmatan	2,964,596	2,613,712
Perolehan daripada jualan	207,199	79,787
Sewaan	778,412	634,794
Faedah kewangan	942,421	1,212,502
Denda dan kompaun (Nota 16)	1,534,384	1,172,682
Penswastaan (Nota 17)	171,400	40,850
Pelbagai hasil	294,915	52,951
Geran kredit tertunda (ASET)	6,281,830	4,507,378
Geran Keseimbangan Kerajaan Persekutuan	<u>2,163,427</u>	<u>2,163,427</u>
Jumlah pendapatan	<u>62,294,132</u>	<u>58,583,132</u>

TOLAK:

PERBELANJAAN

	2009 RM	2008 RM
Emolumen	9,160,218	8,855,175
Perkhidmatan dan bekalan	4,088,027	4,195,614
Penyelenggaraan dan pembaikan	2,786,770	3,139,185
Perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	36,786,487	31,330,654
Kemudahan yang lain	1,331,830	448,674
Pemberian dan sumbangan (Nota 18)	1,007,571	1,042,821
Perbelanjaan lain	1,295,495	1,101,154
Susutnilai hartanah dan peralatan	<u>7,556,448</u>	<u>5,511,675</u>
Jumlah perbelanjaan	<u>64,012,846</u>	<u>55,624,950</u>
LEBIHAN/(KURANGAN) PENDAPATAN 2009	<u>(1,718,714)</u>	<u>2,958,182</u>

PENYATA PERUBAHAN RIZAB BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Lebihan Terkumpul 2009	Lebihan Terkumpul 1-1-2008- 31-12-2008 (Dinyatakan semula)
	RM	RM
Baki dibawa ke hadapan	48,304,477	47,342,916
Pelarasan tahun Sebelum	(699,868)	(1,996,620)

	Lebihan Terkumpul 2009	Lebihan Terkumpul 1-1-2008- 31-12-2008 (Dinyatakan semula)
	RM	RM
	47,604,610	45,346,295
Baki dibawa ke hadapan dinyatakan Semula	47,604,610	45,346,295
Lebihan/(Kurangan) Bersih bagi Tahun	(1,718,714)	2,958,182
Lebihan Terkumpul dihantar ke Hadapan	<u>45,885,896</u>	<u>48,304,477</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI PADA 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
Aliran tunai daripada aktiviti operasi		
Lebihan pendapatan	(1,718,714)	2,958,182
Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai atau berkaitan aktiviti lain		
Susutnilai harta tanah dan peralatan	7,556,448	5,511,675
Geran kredit tertunda	(6,281,830)	(4,507,378)
Pendapatan faedah	(942,421)	(1,212,502)
Perbelanjaan daripada Persekutuan/Negeri	(6,219,128)	(910,821)
Pelarasan pada Kerja Dalam Kemajuan	(18,000)	(479,010)
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	(699,868)	(1,996,620)
Pelarasan susut nilai terkumpul harta tanah Kerajaan Pusat	(314,325)	—
Pelarasan susut nilai terkumpul aset Majlis	15,360	—
Pelarasan Peruntukan Pembasmian Kemiskinan Bandar	21	—
Kerugian atas Pelupusan Hartanah dan Kelengkapan	28,079	—
Keuntungan/Kerugian operasi sebelum perubahan modal kerja	<u>(8,594,377)</u>	<u>(636,474)</u>
Perubahan dalam modal kerja		
Siberhutang pelbagai	2,386,805	(2,982,128)
Sipiutang pelbagai	1,595,495	(1,290,144)
Terimaan terdahulu	(28,721)	(777,880)
Wang pertaruhan	2,189,144	(453,334)
Perbezaan nilai geran kredit tertunda	—	6,793,869
Perubahan bersih dalam modal kerja	<u>6,142,723</u>	<u>1,290,382</u>
Tunai bersih (digunakan untuk)/dijana dari operasi	(2,451,654)	653,908
Faedah diterima	<u>942,421</u>	<u>1,212,502</u>
Tunai bersih (digunakan untuk)/dijana dari operasi	<u>(1,509,233)</u>	<u>1,866,410</u>
Aliran tunas daripada aktiviti pelaburan		
Pembelian peralatan	(148,033)	(248,045)
Pembelian harta tanah	(231,085)	(3,916,853)
Tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan (Nota 19)	<u>(379,118)</u>	<u>(4,164,898)</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3738

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Aliran tunas daripada aktiviti pembiayaan		
Peruntukan Negeri & Persekutuan	8,289,781	713,576
Tunai bersih dari aktiviti pembiayaan	8,289,781	713,576
Penambahan/Pengurangan bersih dalam tunai dan kesetaraan tunai	6,401,431	(1,584,912)
Tunai dan kesetaraan tunai pada awal tahun	47,592,463	49,177,375
Tunai dan kesetaraan tunai pada akhir tahun (Nota 20)	53,993,894	47,592,463

NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas perakaunan

Akaun-akaun Majlis telah disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dan mematuhi Piawaian Perakaunan yang diluluskan.

(b) Susutnilai

Tanah pajakan dilunaskan mengikut kaedah garis lurus yang berdasarkan kepada tempoh pajakan.

Susutnilai atas harta tanah dan peralatan dikira untuk melupuskan nilai kos harta tanah dan peralatan berdasarkan asas garis lurus yang berdasarkan atas jangka hayat aset tersebut.

Peratusan susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

Tanah	Pajakan 99 tahun
Bangunan	10%
Kenderaan dan Mesin	20%
Perabot	10%
Alat-alat pejabat Kelengkapan	20%

(c) Pendapatan

Semua pendapatan Majlis, kecuali pendapatan cukai taksiran, sewa dan faedah simpanan diambil kira berdasarkan asas tunai memandangkan sifar pendapatan-pendapatan ini sendiri yang tidak memungkinkan dasar akruan digunakan.

Pendapatan faedah simpanan tetap berdasarkan mudharabah.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3739

2. HARTANAH DAN PERALATAN

2.1 HARTA MAJLIS

Kos	Tanah	Bangunan	Kenderaan dan Mesin Rumput	Perabot	Alat Kelengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari 2009	20,670	5,980,747	3,063,670	269,432	1,600,735	10,935,254
Pelupusan	—	—	(44,513)	(207,442)	(488,633)	(740,589)
Tambahan	—	227,925	—	29,950	80,093	337,968
Pelarasan	—	3,160	—	—	37,990	41,150
Pada 31-12-2009	20,670	6,211,832	3,019,157	91,940	1,230,185	10,573,784
Susutnilai Terkumpul						
Pada 1 Januari 2009	3,349	1,646,629	1,692,083	183,758	1,180,080	4,705,898
Susutnilai semasa	209	572,857	501,795	14,517	185,240	1,274,618
Pelupusan Susut Nilai	—	—	(44,049)	(181,227)	(487,234)	(712,510)
Pelarasan	—	—	(1,120)	—	7,279	15,360
Pada 31-12-2009	3,558	2,228,687	2,148,709	17,048	885,365	5,283,367
Nilai Buku Bersih						
Pada 31 Disember 2009	17,112	3,983,145	870,448	74,892	344,819	5,290,416

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3740

[16hb Dis. 2010]

2.2 KREDIT TERTUNDA–PERUNTUKAN KERAJAAN PUSAT

	Bangunan RM	Kenderaan dan Mesin Rumput RM	Alat Kelengkapan RM	Jumlah RM
Kos				
Pada 1 Januari 2009	65,149,863	610,991	79,154	65,840,008
Tambahan	798,000	—	—	798,000
Pada 31 Disember 2009	65,947,863	610,991	79,154	66,638,008
Susutnilai Terkumpul				
Pada 1 Januari 2009	16,463,075	604,537	54,206	17,121,818
Susutnilai semasa	6,264,575	5,950	11,305	6,281,830
Pelarasan	(314,325)	—	—	(314,325)
Baki pada 31-12-2009	22,413,325	610,487	65,510	23,089,322
Nilai Buku Bersih				
Pada 31 Disember 2009	43,534,538	504	13,644	43,548,686

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1 Januari	1,342,359	21,717,335
Tambahan	19,845	1,055,664
Kontigensi/pelarasan	(369,260)	—
	992,944	22,772,999
Pindahan ke akaun hartaanah dan peralatan:		
Harta Majlis	(231,085)	(1,617,000)
Kredit Tertunda–Peruntukan Kerajaan Pusat	—	(19,813,640)
	761,859	1,342,359

Projek:

Pusat Penjaja Dato' Abu Bakar Baginda	24,750	24,750
Pusat Penjaja Taman Putra Perdana	—	598,500
Kompleks Majlis Perbandaran Sepang, Cyberjaya	656,609	656,609
Kuarters Majlis Perbandaran Sepang, Taman Ixora	18,000	—
Sistem ICT Kompleks MPSepang, Cyberjaya	62,500	62,500
	761,859	1,342,359

4. SIBERHUTANG

	2009 RM	2008 RM
Siberhutang cukai taksiran	20,440,481	22,819,537
Siberhutang caruman membantu kadar	37,101	58,680
Siberhutang sewaan kedai	127,340	147,790
Siberhutang sewaan gerai	45,010	27,360
Siberhutang sewaan meja pasar	43,100	24,040
Siberhutang sewaan medan selera	432,107	431,797
Siberhutang sewaan rumah	3,450	—
	<hr/>	<hr/>
	21,128,589	23,509,204
	<hr/>	<hr/>

5. SIBERHUTANG PELBAGAI

	2009	2008
	RM	RM
Siberhutang pinjaman kenderaan	97,995	120,625
Siberhutang skim pinjaman komputer	43,142	30,227
Siberhutang lain-lain	131,186	127,661
	<hr/>	<hr/>
	272,323	278,513
	<hr/>	<hr/>

6. SIMPANAN TETAP

Bagi mendapatkan pulangan faedah maksima ke atas wang tunai yang tersimpan, pelaburan telah dibuat di dalam simpanan tetap di beberapa buah institusi kewangan tempatan seperti:

	2009	2008
	RM	RM
Bank perdagangan	39,407,062	29,407,063
Syarikat kewangan berlesen	—	—
	<hr/>	<hr/>
	39,407,062	29,407,063
	<hr/>	<hr/>

7. TUNAI DI TANGAN DAN BANK

Wang panjar runcit	6,000	6,000
Tunai di tangan	2,018,736	120,581
Tunai di bank	12,562,096	18,058,820
	<hr/>	<hr/>
	14,586,832	18,185,401
	<hr/>	<hr/>

8. SIPUTANG PELBAGAI

Siputang tuntutan perjalanan kakitangan	3,460	4,767
Siputang perhubungan dan utiliti	5,677	10,313
Siputang sewaan	5,000	—
Siputang bekalan dan bahan lain	74,955	63,579
Siputang penyelenggaraan dan pembaikan	454,951	252,571
Siputang perkhidmatan ikhtisas dan hospitaliti	1,533,352	208,418
Siputang harta modal	91,449	231,930
Siputang Peruntukan Luar Jangka	—	53,148
Siputang perbelanjaan lain	124,391	51,005
Siputang anak pokok dan benih	—	108,230
Siputang kemudahan lain	399,919	—
Siputang Peruntukan JPP ZON	—	113,698
	<hr/>	<hr/>
	2,693,154	1,097,659
	<hr/>	<hr/>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3742

[16hb Dis. 2010]

9. TERIMAAN TERDAHULU

	2009 RM	2008 RM
Cukai taksiran am	489,406	526,212
Caruman Membantu Kadar	5,766	—
Sewaan meja pasar	750	360
Sewaan Gerai	450	150
Sewaan Medan Selera	639	—
Sewaan Kedai	500	—
Kutipan MBB Elektronik	490	—
	<hr/>	<hr/>
	498,001	526,722

10. WANG PERTARUHAN

Merupakan cagaran yang diterima untuk pelan, sewa dewan, bon pelaksanaan dan lain-lain cagaran.

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1 Januari	18,881,981	19,335,316
Pelarasan Bayaran	(2,870.00)	—
Cagaran diterima	3,629,924	2,402,451
	<hr/>	<hr/>
Pembayaran balik	22,509,035	21,737,767
Pelarasan	(1,455,445)	(2,918,933)
Pelarasan ke hasil	17,534	63,207
Baki pada 31 Disember	—	(60)
	21,071,125	18,881,981
	<hr/>	<hr/>
Pelan	18,752,323	17,149,829
Kedai/Gerai/Medan selera	258,735	244,635
Dewan	34,395	32,295
Ekspos ria	7,800	5,800
Papan iklan	319,747	274,682
Air	27,809	25,315
Penilaian harta	10,746	10,746
Bon perlaksanaan projek	226,317	183,616
Jerka tanah	954,660	653,284
Elektrik	23,767	20,567
Sebutuharga barang lusuh	610	610
Yuran guaman	85,717	61,552
Cagaran Tender	10,800	800
Cagaran Meletak Kenderaan	4,500	4,500
Cagaran Hiburan	201,000	170,000
Cagaran Sewaan	1,300	1,300
Cagaran Khemah Sementara	1,950	1,950
Cagaran Tempat Letak Kenderaan Berat	53,550	—
Cagaran Kakilima	27,000	25,000
Cagaran Penswastaan Kawasan	2,400	2,400
Cagaran pilihanraya	6,000	6,000
Cagaran Kebersihan	9,000	5,700
Cagaran Sewaan Taman	400	1,400
Cagaran Sewaan Tanah	28,400	—
Cagaran Sewaan Kuarters	7,200	—
Cagaran Sewa Tapak Telekomunikasi	15,000	—
	<hr/>	<hr/>
	21,071,125	18,881,981

11. KUMPULAN WANG PINJAMAN KENDERAAN

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1 Januari	120,625	156,740
Tambahan pinjaman	15,000	—
	<hr/>	<hr/>
Bayaran balik pinjaman	135,625	156,740
	(37,630)	(36,115)
	<hr/>	<hr/>
Baki dari siberhutang pinjaman kenderaan pada 31 Disember	97,995	120,625
Baki kumpulan wang pinjaman kenderaan pada 31 Disember	202,005	179,375
	<hr/>	<hr/>
Jumlah kumpulan wang pinjaman kenderaan	300,000	300,000
	<hr/>	<hr/>

12. KUMPULAN WANG SKIM PEMBIAYAAN KOMPUTER

Baki pada 1 Januari	30,227	20,738
Tambahan pinjaman	33,500	21,000
	<hr/>	<hr/>
Bayaran balik pinjaman	63,727	41,738
	(20,586)	(11,511)
	<hr/>	<hr/>
Baki dari siberhutang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember	43,142	30,227
Baki kumpulan wang skim pembiayaan komputer pada 31 Disember	56,858	69,773
	<hr/>	<hr/>
Jumlah kumpulan wang skim pembiayaan komputer	100,000	100,000
	<hr/>	<hr/>

13. PERUNTUKAN PROJEK PERSEKUTUAN/NEGERI

Baki pada 1 Januari	4,321,675	4,518,920
Geran MARRIS	6,997,017	—
Geran Khas	520,558	—
Geran Tenaga Nasional Berhad	772,206	713,576
	<hr/>	<hr/>
Perbelanjaan	12,611,457	5,232,496
	(6,219,128)	(910,821)
	<hr/>	<hr/>
Pelarasan	6,392,329	4,321,675
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	6,392,329	4,321,675
	<hr/>	<hr/>

**14. PERUNTUKAN PEMBASMIAN KEMISKINAN
BANDAR**

Baki pada 1 Januari	1,647	3,859
Terimaan bantuan	5,300	37,554
	<hr/>	<hr/>
	6,947	41,413

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3744

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Pembayaran bantuan Pelarasan	(5,300) 21	(39,766) —
Baki pada 31 Disember	<u>1,668</u>	<u>1,647</u>

15. GERAN KREDIT TERTUNDA

Baki pada 1 Januari	54,135,924	48,083,773
Tambahan	—	1,055,664
	<u>54,135,924</u>	<u>49,139,437</u>
Pelarasan tahun sebelum	(598,500)	—
Diiktiraf sebagai hasil	(6,281,830)	(4,507,378)
Pindah ke akaun hartaan dan peralatan	798,000	9,503,865
	<u>48,053,595</u>	<u>54,135,924</u>

16. DENDA DAN KOMPAUN

Denda lewat cukai taksiran	523,219	302,795
Waran	15,074	13,922
Denda pelan	129,768	329,102
Kompaun	680,523	526,863
Kos tunda/tahanan kenderaan	185,800	—
	<u>1,534,384</u>	<u>1,172,683</u>

17. PENSWASTAAN

Sewaan tanah T.O.L	54,290	16,850
Tempat Letak kereta	29,910	24,000
Sewa tanah Menara Telekomunikasi	45,000	—
Tempat letak kenderaan berat	9,200	—
Papan Iklan besar	33,000	—
	<u>171,400</u>	<u>40,850</u>

18. PEMBERIAN DAN SUMBANGAN

Sumbangan kepada Pembangunan Masyarakat	29,176	25,411
Sumbangan Sukan Kerajaan Tempatan	10,000	—
Kelab Sukan dan Kebajikan MPSepang	150,000	200,000
Persatuan Wanita MPSepang	—	50,000
Insuran Kakitangan	751,586	694,385
Ganjaran Kakitangan Awam dan Kontrak	66,809	73,025
	<u>1,007,571</u>	<u>1,042,821</u>

19. PEMBELIAN HARTANAH DAN PERALATAN

	2009 RM	2008 RM
Hartanah	231,085	3,916,853
Peralatan	148,033	72,536
Kenderaan	—	175,509
 Pembayaran tunai	 379,118	 4,164,898
	<hr/>	<hr/>

20. TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI

Simpanan tetap	39,407,062	29,407,063
Wang di bank dan di tangan	14,586,832	18,185,401
 	<hr/>	<hr/>
	53,993,894	47,592,463
	<hr/>	<hr/>

21. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Beberapa angka perbandingan telah dikelaskan untuk menepati pembentangan semasa.

No. 4181.

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 11 Ogos 2010

ROSLAN BIN ABU BAKAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3746

[16hb Dis. 2010]

KENYATAAN OLEH AHLI-AHLI MAJLIS MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Kami, Haji Haris bin Kasim dan YDH Hj Mohamad Yaacob bin Ismail, yang merupakan 2 orang daripada Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Selangor dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat Ahli-ahli Majlis, Lembaran Imbang, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor pada 31 Disember 2009 serta prestasi kewangan dan aliran tunai Majlis bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2009.

Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis Bagi Pihak Lembaga Ahli Majlis

HAJI HARIS BIN KASIM

YDH HJ MOHAMAD YAACOB
BIN ISMAIL

*Yang Dipertua
Majlis Daerah Kuala Selangor*

*Ahli Majlis
Majlis Daerah Kuala Selangor*

Bertarikh 10 Ogos 2010

Bertarikh 10 Ogos 2010

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA SELANGOR

Saya, Liliana binti Ahmad, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Selangor, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbang, Penyata Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan Nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh penama
yang tersebut di atas,
Liliana binti Ahmad
Di Kuala Selangor dalam Negeri Selangor
Darul Ehsan pada 10 Ogos 2010

Di hadapan saya,

JASNIARMI BIN CHE OTHMAN
*Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia*

LEMBARAN IMBANGAN PADA 31 DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM
HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN (Nota 2)	34,848,447	25,510,942

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3747

	2009 RM	2008 RM
HARTA SEMASA		
Penghutang (Nota 3)	9,574,470	7,192,826
Pelbagai penghutang (Nota 4)	61,525	35,877
Penghutang Notis dan Waran (Nota 5)	1,465,520	1,104,415
Simpanan tetap (Nota 6)	2,252,699	1,242,803
Wang tunai dalam tangan dan di bank (Nota 7)	1,004,601	2,573,593
	14,358,815	12,149,514
TOLAK:		
TANGGUNGAN SEMASA		
Pelbagai pembiayaan (Nota 8)	16,772,448	11,016,912
Cagaran	8,069,401	7,648,775
Pembiayaan sewa beli (Nota 9)	98,790	21,104
	24,940,639	18,686,791
TANGGUNGAN SEMASA BERSIH		
	(10,581,824)	(6,537,277)
	24,266,623	18,973,665
Dibiayai Oleh:		
KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS PENDAPATAN TERTANGGUH	2,395,847	(3,194,151)
Geran Pelancaran (Nota 10)	4,027	4,610
Bantuan Khas Kerajaan (Nota 11)	21,690,302	22,152,666
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG		
Pembiayaan sewa beli (Nota 9)	176,447	10,540
	24,266,623	18,973,665

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama denganannya.

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN		
Cukai Taksiran	14,351,975	12,505,035
Caruman Membantu Kadar	282,295	288,312
Lesen Perniagaan	1,340,790	1,011,529
Pelbagai Jualan	939,989	814,242
Sewaan	1,627,648	1,547,865
Pelan dan Perkhidmatan	1,409,111	1,576,872
Notis, Denda dan Hukuman	813,533	577,969
Faedah simpanan tetap	101,097	78,500
Terimaan lain	112,954	130,194
Bantuan Kerajaan Negeri	1,148,517	3,300,130
Kredit Tertunda	462,947	462,947
Geran Jalan	5,000,000	—

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3748

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Permit	500,024	587,406
Geran Keseimbangan	1,919,715	1,919,715
Pendapatan dari Projek Penswastaan	10,021,440	—
Terimaan peruntukan Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan	3,000,157	505,914
Keuntungan atas pinjaman kenderaan	715	1,244
Keuntungan atas pinjaman komputer	299	(2,622)
Keuntungan atas pinjaman pendidikan	25	—
Sumbangan Pesta Sayap	—	17,750
Pemberian Majalah	—	20,000
Peruntukan kursus Intan	—	2,482
Peruntukan Apeco	—	10,000
	<hr/> 43,033,231	<hr/> 25,353,484

TOLAK:

PERBELANJAAN

Gaji dan Upahan	4,040,658	3,877,890
Elaun Khidmat Awam	1,471,899	1,278,233
Sumbangan Berkanun Kakitangan	249,033	275,260
Elaun Lebih Masa	663,831	671,289
Faedaah Kewangan Lain	13,789	4,024
Perjalanan dan Sarahidup	163,807	104,218
Pengangkutan Barang-Barang	1,006	681
Perhubungan dan Utiliti	2,303,401	1,751,335
Sewaan	583,568	335,994
Bahan Makanan dan Minuman	26,514	16,451
Bekalan Bahan Mentah	264,413	251,103
Bekalan Bahan Lain	1,016,846	774,725
Penyelenggaraan dan Pembaikan	8,320,875	7,033,569
Perkhidmatan Ikhtisas	12,969,929	4,241,678
Anak Pokok dan Benih	27,740	18,216
Pemberian dan Kenaan Tetap	812,947	671,747
Perbelanjaan Lain	223,299	139,624
Susutnilai	1,256,177	953,262
Harta Modal Lain	4,650	57,163
Projek Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan	—	564,690
Peruntukan Ahli Majlis (tambahan)	4,300	104,058
Bantuan Bil Elektrik	265,283	—
Peruntukan ADUN 2007	—	30,000
Geran Jalan	1,032,450	124,000
Hutang Ragu	1,320,897	754,254
Hutang Ragu ditulis balik	—	(686,231)
Projek jalan	80,227	—
Jawatankuasa Penduduk 08	12,000	4,015
Geran Langsung	—	179,030
Sukses 09	112,600	—
Peruntukan zon bersih	95,755	—
Peruntukan penggerak belia	55,354	—
Projek pembaikan longkang	19,500	—
Kemudahan dan Pembaikan	21,894	68,974
Belanja Yuran Audit	—	25,502
Sumbangan Pesta Sayap	—	17,750
Pemberian Majalah	—	12,600

	2009 RM	2008 RM
Peruntukan kursus Intan	—	1,842
Pemberian kejohanan	—	1,000
Peruntukan Apeco	—	6,728
Kerugian atas harta tanah, loji dan kelengkapan dihapus kira	8,591	—
	<hr/>	<hr/>
	37,443,233	23,664,674
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	<hr/>	<hr/>
	5,589,998	1,688,810
	<hr/>	<hr/>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Kumpulan Wang Terkumpul RM
Baki pada 1 Januari 2008	(4,882,961)
Lebihan pendapatan atas perbelanjaan	1,688,810
	<hr/>
Baki pada 31 Disember 2008	(3,194,151)
Lebihan pendapatan atas perbelanjaan	5,589,998
	<hr/>
Baki pada 31 Disember 2009	2,395,847
	<hr/>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
Lebihan pendapatan atas perbelanjaan	5,589,998	1,688,810
Pelarasan untuk:		
Susutnilai harta tanah, loji dan kelengkapan	1,256,177	953,262
Kerugian atas harta tanah, loji dan kelengkapan dihapus kira	8,591	—
Hutang Ragu	1,320,897	754,254
Hutang Ragu ditulis batik	—	(686,231)
Pengiktirafan pendapatan bagi geran pelancaran	(583)	(583)
Pengiktirafan pendapatan bagi Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	(462,364)	(462,364)
	<hr/>	<hr/>
Lebihan pendapatan atas perbelanjaan sebelum perubahan dalam modal kerja	7,712,716	2,247,148
Penambahan dalam penghutang	(3,702,541)	(2,313,900)
(Penambahan)/Pengurangan dalam pelbagai penghutang	(25,648)	16,760
(Penambahan)/Pengurangan dalam penghutang notis dan waran	(361,105)	37,632

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3750

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Penambahan dalam cagaran	420,626	421,060
Penambahan dalam pembiutang	<u>5,755,536</u>	<u>1,806,448</u>
Tunai diperolehi dari dalam Aktiviti Operasi	9,799,584	2,215,148
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian harta tanah, loji dan kelengkapan (Nota 12)	(10,268,773)	(153,839)
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI KEWANGAN		
Pembayaran balik hutang sewabeli	<u>(89,907)</u>	<u>(21,104)</u>
(Pengurangan)/Penambahan bersih dalam tunai dan setaraan tunai	(559,096)	2,040,205
Tunai dan setaraan tunai pada awal tahun	3,816,396	1,776,191
Tunai dan setaraan tunai pada akhir tahun	<u>3,257,300</u>	<u>3,816,396</u>
TUNAI DAN SETARAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA		
Simpanan tetap	2,252,699	1,242,803
Wang tunai dalam tangan dan di bank	<u>1,004,601</u>	<u>2,573,593</u>
	<u>3,257,300</u>	<u>3,816,396</u>

Nota-nota merupakan sebahagian daripada penyata kewangan ini dan hendaklah dibaca bersama dengannya.

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR PADA 31 DISEMBER 2009

1. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

(a) Asas-Asas Perakaunan

Penyata kewangan Majlis disediakan berdasarkan kepada konvensyen kos sejarah dan mematuhi piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan peruntukan-peruntukan Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171).

(b) Pengiktirafan Hasil

Hasil cukai taksiran, notis dan waran, sewaan dan faedah bank diambilkira berdasarkan konsep akruan. Pendapatan-pendapatan lain diambilkira berdasarkan atas tunai.

(c) Hartanah, Loji dan Kelengkapan dan Susutnilai

Hartanah, loji dan kelengkapan dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah berdasarkan kaedah pengiraan susut sama rata bagi jangka hayat kegunaan harta tanah, loji dan kelengkapan pada kadar tahunan berikut:

Bangunan	2%
Perabot dan alat kelengkapan	10%
Kenderaan, jentera dan mesin	20%

Tanah sewa pajak disusutnilai sepanjang jangkamasa tempoh pajakan iaitu antara 60 hingga 99 tahun.

Pemberian Kenderaan dari Agensi lain direkodkan pada harga RM1 setiap kenderaan.

(d) Penghutang

Penghutang dinyatakan selepas ditolak elauan hutang rugu dan elauan hutang lapok. Elauan hutang rugu diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang mempunyai usia tunggakan selama 5 tahun ke atas (melebihi 10 penggal). Hutang lapok pula diperuntukkan ke atas jumlah tunggakan yang tidak boleh dikutip seperti Pemaju bermasalah, akaun bertindih dan akaun yang tidak aktif.

(e) Geran Kerajaan

Geran Kerajaan berkaitan dengan harta tanah, loji dan kelengkapan yang diterima daripada Kerajaan akan dikreditkan ke akaun Pendapatan Tertangguh. Amaun yang digunakan dalam tahun akan diambil kira di dalam penyata pendapatan berdasarkan kepada jangka hayat kegunaan harta tanah, loji dan kelengkapan berkenaan yang bersamaan dengan jumlah susut nilai yang dikenakan.

(f) Pencen dan KWSP

Sumbangan dibuat untuk pencen bagi pekerja yang bertugas di bawah skim pencen Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut adalah berdasarkan kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras Akta 239 (1980)–Akta Pencen Piak-piak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)–Akta Kerajaan.

Caruman turut dibuat kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) bagi pekerja yang tidak memilih skim pencen sebagaimana diperuntukkan oleh undang-undang.

(g) Nilai Aset Terjejas

Nilai buku aset akan dikaji apabila terdapat petanda yang menunjukkan nilai aset akan terjejas. Kejadian ini dikira dengan membandingkan nilai buku aset dengan jumlah pemulihan semula aset berkenaan. Jumlah pemulihan semula aset adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai bersih direalisasikan dan nilai penggunaannya, yang ditetapkan mengikut kaedah aliran tunai terdiskaun masa hadapan. Seterusnya jumlah pemulihan semula ini juga adalah anggaran bagi aset-aset individu atau, jika lau tidak mungkin, untuk unit penjanaan tunai.

Rugi atas kejadian akan dicajkan terus ke dalam penyata pendapatan. Penambahan berikutnya di dalam jumlah pemulihan semula aset akan diambil kira dengan penulisan balik jumlah rugi kejadian aset terdahulu dan hanya diambil kira sehingga nilai buku bersih aset yang telah ditetapkan di mana seolah-olah tiada rugi atas kejadian telah dikenalpasti.

Penulisan balik ini akan diambil kira di dalam penyata pendapatan.

2. HARTANAH, LOJI DAN KELENGKAPAN

	Tanah sewa pajak dan bangunan	Kenderaan, mesin dan jentera	Perabot dan Lengkapan	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
2009				
KOS				
Baki pada 1 Januari	27,121,400	2,325,991	2,642,779	32,090,170
Tambahan	10,021,440	390,152	190,681	10,602,273
Hapuskira	—	(6,046)	(9,770)	(15,816)
Baki pada 31 Disember	<u>37,142,840</u>	<u>2,710,097</u>	<u>2,823,690</u>	<u>42,676,627</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3752

[16hb Dis. 2010]

	Tanah sewa pajak dan bangunan RM	Kenderaan, mesin dan jentera RM	Perabot dan Lengkapan RM	Jumlah RM
SUSUTNILAI TERKUMPUL				
Baki pada 1 Januari	2,926,305	2,024,508	1,628,415	6,579,228
Susutnilai bagi tahun	753,142	267,879	235,156	1,256,177
Pelarasan atas hapuskira	—	(6,046)	(1,179)	(7,225)
Baki pada 31 Disember	<u>3,679,447</u>	<u>2,286,341</u>	<u>1,862,392</u>	<u>7,828,180</u>
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	<u>33,463,393</u>	<u>423,756</u>	<u>961,298</u>	<u>34,848,447</u>
2008				
KOS				
Baki pada 1 Januari	27,121,400	2,325,991	2,488,940	31,936,331
Tambahan	—	—	153,839	153,839
Baki pada 31 Disember	<u>27,121,400</u>	<u>2,325,991</u>	<u>2,642,779</u>	<u>32,090,170</u>
SUSUTNILAI TERKUMPUL				
Baki pada 1 Januari	2,383,877	1,830,739	1,411,350	5,625,966
Susutnilai bagi tahun	542,428	193,769	217,065	953,262
Baki pada 31 Disember	<u>2,926,305</u>	<u>2,024,508</u>	<u>1,628,415</u>	<u>6,579,228</u>
Nilai Buku Bersih Pada 31 Disember	<u>24,195,095</u>	<u>301,483</u>	<u>1,014,364</u>	<u>25,510,942</u>

3. PENGHUTANG

	2009 RM	2008 RM
Penghutang cukai taksiran	21,538,759	17,926,676
Tolak:		
Elaun hutang rugu	(12,335,802)	(11,014,905)
Sewaan	9,202,957 371,513 <u>9,574,470</u>	6,911,771 281,055 <u>7,192,826</u>

4. PELBAGAI PENGHUTANG

Deposit	11,600	—
Pinjaman kenderaan	8,830	8,686
Pinjaman komputer	12,715	1,289
Pinjaman pendidikan	1,925	—
Faedah simpanan tetap akan terima	26,455	25,902
	<u>61,525</u>	<u>35,877</u>

5. PENGHUTANG NOTIS DAN WARAN

	2009 RM	2008 RM
Notis dan Waran	1,465,520	1,104,415

6. SIMPANAN TETAP

Malayan Banking Berhad	1,022,142	1,017,158
Public Bank Berhad	80,840	79,076
AmBank Berhad	149,717	146,569
CIMB Bank Berhad	1,000,000	—
	2,252,699	1,242,803

7. WANG TUNAI DALAM TANGAN DAN DI BANK

Malayan Banking Berhad (Cagaran)	455,700	86,682
Malayan Banking Berhad (Semasa)	134,468	643,839
Bank Islam Malaysia Berhad	117,355	383,003
CIMB Bank Berhad	133,266	1,442,716
Malayan Banking Berhad (KPKT)	16,424	17,353
Public Bank Berhad	146,938	—
Jumlah baki bank	1,004,151	2,573,593
Baki tunai di tangan	450	—
	1,004,601	2,573,593

8. PELBAGAI PEMIUTANG

Perjalanan dan sara hidup	11,079	22,828
Perhubungan dan utiliti	1,140	2,140
Sewaan	13,418	22,140
Bekalan bahan mentah	6,996	—
Bekalan bahan lain	38,378	48,213
Penyelenggaraan dan pembaikan	892,599	1,621,760
Perkhidmatan ikhtisas	24,163	127,777
Harta modal lain	4,650	25,067
Perbelanjaan lain	—	4,200
Jawatankuasa Penduduk	22,081	12,431
Peruntukan Zon Bersih	1,780	—
Peruntukan Ahli Majlis	4,300	10,620
Peruntukan Yuran Audit	13,358	25,502
MARRIS	47,670	47,670
Kos pembersihan sampah–Worldwide Holding Berhad	2,727,490	1,990,209
Kos pembersihan sampah–Alam Flora Sdn. Bhd.	12,842,631	6,923,141
Projek Pembangunan	10,000	10,000
Cukai taksiran lain-lain PBT	71,618	71,618
Bekalan Makanan dan Minuman	1,680	1,680
Anak Pokok	—	18,216
Pilihanraya Ijok	—	15,000
Geran Langsung (Pelancongan)	16,700	16,700
Pemiutang cek batal	20,717	—
 JUMLAH	16,772,448	11,016,912

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3754

[16hb Dis. 2010]

9. PEMIUTANG SEWA BELI

	2009 RM	2008 RM
Bayaran minimum Sewa Beli:		
Tempoh 12 bulan	111,565	23,316
Tempoh 1 hingga 3 tahun	204,620	11,281
	<hr/>	<hr/>
Faedah tergantung	316,185 (40,948)	34,597 (2,953)
	<hr/>	<hr/>
	275,237	31,644
	<hr/>	<hr/>
Tanggungan sewa beli dinyatakan seperti berikut:		
Tempoh 12 bulan	98,790	21,104
	<hr/>	<hr/>
Tempoh 1 hingga 3 tahun	170,714	10,540
Tempoh 4 hingga 5 tahun	5,733	—
	<hr/>	<hr/>
	176,447	10,540
	<hr/>	<hr/>
	275,237	31,644
	<hr/>	<hr/>

10. GERAN PELANCARAN

KOS	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1 Januari/31 Disember	353,164	353,164
<hr/>		
PELUNASAN TERKUMPUL		
Baki pada 1 Januari	348,554	347,971
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	583	583
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	349,137	348,554
	<hr/>	<hr/>
Nilai Buku Pada 31 Disember	4,027	4,610
	<hr/>	<hr/>

11. BANTUAN KHAS KERAJAAN NEGERI/PERSEKUTUAN

	2009 RM	2008 RM
KOS		
Baki pada 1 Januari/31 Disember	25,357,921	25,357,921
	<hr/>	<hr/>
PELUNASAN TERKUMPUL		
Baki pada 1 Januari	3,205,255	2,742,891
Diiktiraf sebagai pendapatan dalam tahun	462,364	462,364
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31 Disember	3,667,619	3,205,255
	<hr/>	<hr/>
Nilai Buku Pada 31 Disember	21,690,302	22,152,666
	<hr/>	<hr/>

12. NOTA KEPADA PENYATA ALIRAN TUNAI

Pembelian harta tanah loji dan kelengkapan

	2009 RM	2008 RM
Belian secara tunai	247,319	153,839
Pendapatan dari projek penswastaan	10,021,440	—
Terimaan kenderaan dari Agensi lain	14	—
	<hr/>	<hr/>
Pinjaman sewabeli	10,268,773	153,839
	333,500	—
	<hr/>	<hr/>
	10,602,273	153,839
	<hr/>	<hr/>

13. LIABILITI LUAR JANGKA

- (a) Sebuah firma guaman telah memfailkan saman berjumlah RM500,000 di Mahkamah Tinggi Shah Alam. Tuntutan tersebut dibuat kerana mereka mendakwa bahawa Majlis gagal melunaskan yuran guaman bagi penyediaan perjanjian-perjanjian yang telah diberikan. Pihak Majlis telah mempertikaikan tuntutan tersebut dan dalam proses untuk menyediakan penghujahan.
- (b) 18 orang pembeli rumah Taman Wawasan telah memfailkan saman berjumlah RM3 juta di Mahkamah Sesyen Klang. Mereka mendakwa Majlis telah cuai, ingkar dan gagal untuk membuat kajian dan penyelidikan rapi ke atas harta tanah terlibat sehingga mengakibatkan Perakuan Layak Menduduki terpaksa ditarik balik.

No. 4182.

**SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009**

Penyata Kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketenggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 9 Ogos 2010

ROSLAN BIN ABU BAKAR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3756

[16hb Dis. 2010]

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Kami, Tukiman bin Nail, Yang Dipertua dan Ong Thiam Hock, Ahli Majlis, Majlis Daerah Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan, dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Lembaran Imbangsan, Akaun Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor pada tahun berakhir 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

TUKIMAN BIN NAIL

Yang Dipertua

Majlis Daerah Hulu Selangor

ONG THIAM HOCK

Ahli Majlis

Majlis Daerah Hulu Selangor

Bertarikh 6 Ogos 2010

Bertarikh 6 Ogos 2010

PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH HULU SELANGOR

Saya, Shaiful Rizza bin Piamin, (KP. 751017-10-6141), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Hulu Selangor dengan ikhlasnya mengakui bahawa Lembaran Imbangsan, Akaun Pendapatan, Penyata Perubahan Dana dan Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta Nota-nota di didalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui
oleh penama di atas,
Shaiful Rizza bin Piamin
di Kuala Kubu Bharu, Selangor
Pada 6 Ogos 2010



Di hadapan saya,

RAJA SAIFUL BAHRY BIN RAJA ABDULLAH
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

LEMBARAN IMBANGSAN PADA 31 DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM

ASET

Harta Tanah dan Peralatan (Nota 4)	21,589,845	23,261,012
Kerja dalam Proses (Nota 5)	2,768,216	2,768,216

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3757

	2009 RM	2008 RM
Aset Semasa:		
Wang Tunai di Tangan dan Bank (Nota 6)	6,313,798	6,064,324
Simpanan Tetap (Nota 7)	3,016,031	—
Pelbagai Penghutang (Nota 8)	27,084,976	31,981,814
	36,414,805	38,046,138
Liabiliti Semasa:		
Pelbagai Pembiayaan (Nota 9)	12,103,513	12,563,967
Pembiayaan Sewabeli (Nota 10)	261,847	383,009
	12,365,360	12,946,976
Aset Semasa Bersih	24,049,445	25,099,162
	48,407,506	51,128,390
Dibiayai oleh:		
Kumpulan Wang Majlis (Nota 11)	42,377,268	44,721,470
Geran Kerajaan (Nota 12)	5,630,238	6,006,920
Kumpulan Wang Pinjaman (Nota 13)	400,000	400,000
	48,407,506	51,128,390

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada Akaun-akaun.

AKAUN PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN	42,619,241	38,025,315
Tolak:		
PERBELANJAAN	46,278,701	35,697,353
LEBIHAN/(KURANGAN)/PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN	(3,659,460)	2,327,962
Campur:		
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL pada 1 Januari	44,721,470	42,104,911
Pelarasan tahun lalu (Nota 11)	1,315,258	288,597
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL dilapor semula	46,036,728	42,393,508
KUMPULAN WANG MAJLIS TERKUMPUL pada 31 Disember	42,377,268	44,721,470

Nota-nota lampiran ini merupakan sebahagian daripada akaun-akaun ini.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3758

[16hb Dis. 2010]

PENYATA PERUBAHAN DANA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Kumpulan Wang Majlis	Geran Pelancaran	Kumpulan Wang Pinjaman	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1 Januari 2008	42,104,911	240,020	400,000	42,744,931
Kurangan Pendapatan Tahun Semasa	2,327,962	6,180,632	—	8,508,594
Pelarasan	288,597	(413,732)	—	(125,135)
Baki pada 31 Disember 2008	44,721,470	6,006,920	400,000	51,128,390
Kurangan Pendapatan Tahun Semasa	(3,659,460)	—	—	(3,659,460)
Pelarasan	1,315,258	39,000	—	1,354,258
Kredit Tertunda	—	(415,682)	—	(415,682)
Baki pada 31 Disember 2009	42,377,268	5,630,238	400,000	48,407,506

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI:		
(Kurangan)/Lebihan Pendapatan atas Perbelanjaan	(3,659,460)	2,327,962
 Pelarasan Untuk:		
Susutnilai	1,905,059	2,110,577
Pelarasan Aset Tetap	(147,966)	88,826
Pelarasan Susutnilai	—	(371)
Pelupusan Aset Tetap	—	194,687
Pelupusan Aset Tetap–Peruntukan Susutnilai Terkumpul	—	(192,819)
Keuntungan atas Jualan Aset Tetap	—	—
Pelunasan Perbelanjaan Tertunda	(415,682)	(413,732)
Pelarasan Kumpulan Wang Majlis	1,315,258	288,597
 (Kerugian)/Keuntungan sebelum pertukaran dalam modal kerja	2,656,669	2,075,765
 Pelarasan untuk pertukaran dalam modal kerja:		
Kurangan/(Tambah) dalam Penghutang	4,896,838	(9,414,265)
Tambahan/(Kurangan) dalam Pembiutang	(581,616)	1,288,658
Tambahan/(Kurangan) dalam Geran Kerajaan	39,000	6,180,632
 Tunai bersih (dihasilkan)/daripada akitiviti operasi	4,354,222	(1,944,975)
 Tunai bersih (dihasilkan)/daripada akitiviti operasi	<b style="text-align: right;">3,351,431	<b style="text-align: right;">2,458,752

	2009 RM	2008 RM
ALIRAN WANG DARI PELABURAN:		
Belian Aset Tetap	(85,926)	(526,199)
Tambahan di dalam kerja dalam proses	—	—
Tunai daripada jualan aset	—	—
Tunai daripada jualan pelaburan	—	—
 Tunai bersih/digunakan dalam aktiviti pelaburan	 (85,926)	 (526,199)
 Lebihan dalam wang tunas dan persamaan tunai	 3,265,505	 1,932,553
Wang tunai dan persamaan pada permulaan tahun	6,064,324	4,131,771
 <hr/>	 <hr/>	 <hr/>
	9,329,829	6,064,324
 WANG TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI TERDIRI DARIPADA:		
Wang di Bank dan di Tangan	6,313,798	6,064,324
Simpanan Tetap	3,016,031	—
 <hr/>	 <hr/>	 <hr/>
	9,329,829	6,064,324

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
Cukai Taksiran Am	24,750,724	28,768,930
Carum Membantu Kadar	151,458	151,476
Lesen Perniagaan	1,018,186	1,041,385
Pelbagai Jualan	154,480	136,519
Bayaran Perkhidmatan	274,172	280,837
Sewaan Tahunan	720,953	863,681
Sewaan Pelbagai	80,963	68,531
Bayaran Pelan	847,030	806,719
Denda	395,207	550,873
Notis dan Waran	1,776,284	723,160
Faedah Bank	75,760	55,665
Faedah dari Pinjaman Kenderaan	3,205	4,708
Faedah dari Pinjaman Komputer	918	853
Faedah dari Simpanan Tetap	16,031	—
Terimaan daripada Lain-lain Agensi	9,444,286	4,108,729
Kredit Tertunda	415,682	413,732
Pelbagai Terimaan Lain	—	25,296
Terimaan bukan hasil	11,374	24,221
Hasil dari Cagaran yang ditolak	2,482,528	—
 <hr/>	 <hr/>	 <hr/>
JUMLAH PENDAPATAN	42,619,241	38,025,315

PENYATA PERBELANJAAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
Gaji dan Upahan	4,764,468	4,170,727
Elaun Tetap	1,908,318	1,467,714

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3760

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Sumbangan berkanun untuk kakitangan	343,478	370,416
Elaun Lebih Masa	735,743	885,630
Faedah Kewangan yang Lain	8,652	6,276
Perbelanjaan Perjalanan dan Sarahidup	44,119	28,323
Pengangkutan Barang-barang	671	2,756
Perhubungan dan Utiliti	266,182	380,283
Sewaan	102,625	74,648
Bekalan Bahan Mentah	562,257	572,676
Bekalan dan Bahan-bahan Lain	608,316	367,152
Penyelenggaraan dan Pembaikan	14,563,560	14,377,881
Perkhidmatan Iktisas dan Hospitaliti	8,908,706	8,939,830
Lain-lain Harta Modal	206,321	90,020
Penceن dan Ganjaran	661,819	618,141
Perbelanjaan Lain-lain dan komisen bank	115,099	113,390
Projek Pembangunan Majlis	1,736,293	775,211
Lain-lain Projek Pembangunan	157,275	323,334
Susutnilai	1,905,059	2,110,577
Utang Ragu Am-Cukai Taksiran Am	7,888,319	—
Utang Ragu Am-Notis dan Waran	769,962	—
Hapuskira Aset Tetap	—	1,868
Hapuskira Sewaan Tahunan	—	9,287
Faedah Dikenakan Atas Pinjaman Kenderaan	21,459	11,213
JUMLAH PERBELANJAAN	46,278,701	35,697,353

NOTA-NOTA BERKENAAN AKAUN PADA 31 DISEMBER 2009

1. MAKLUMAT AM

1.1. Majlis dan aktiviti utama

Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS) adalah merupakan salah sebuah daripada 12 Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di dalam Negeri Selangor Darul Ehsan yang telah diwujudkan di bawah Akta Kerajaan Tempatan, 1976 (Akta 171) pada tahun 1977 dengan matlamatnya untuk menyediakan perkhidmatan-perkhidmatan perbandaran yang cekap dan berkualiti kepada penduduk daerah Hulu Selangor demi mewujudkan persekitaran yang harmoni, selesa dan makmur. Majlis ini adalah hasil gabungan Lembaga Bandaran Rawang, Majlis Tempatan Kuala Kubu Baharu dan Majlis Tempatan Kalumpang dengan keluasan sebanyak 66,810.19 ekar persegi (104.46 batu persegi).

Kegiatan utama Majlis adalah menjaga kebersihan daerah dan memberi kemudahan rekreasi kepada penduduk. Majlis juga bertanggungjawab melaksanakan kerja-kerja kejuruteraan seperti membaiki jalan, longkang di samping mengutip cukai taksiran am.

1.2 Jumlah kakitangan

Seramai 290 (2008: 239) kakitangan bertaraf tetap dan berpencen, 6 (2008: 25) kakitangan bertaraf kontrak, dan 11 (2008: 4) kakitangan sambilan yang berkhidmat pada tahun berakhir 31 Disember 2009.

1.3 Alamat berdaftar

Alamat berdaftar pejabat pengurusan Majlis Daerah Hulu Selangor adalah seperti berikut:

Majlis Daerah Hulu Selangor (MDHS)
Jalan Bukit Kerajaan
44000 Kuala Kubu Bharu
Selangor Darul Ehsan
Laman web: mdhs@gov.my

1.4 Pengesahan penyata kewangan

Penyata kewangan ini telah disahkan oleh Mesyuarat Penuh Ahli Majlis pada 28 April 2010.

2. RISIKO-RISIKO PENGURUSAN KEWANGAN

2.1 Risiko kecairan dan aliran tunai

Majlis sentiasa memastikan aktiviti-aktivitinya dijalankan pada tahap kecairan yang optima pada setiap masa agar mencukupi untuk menampung akitiviti-aktiviti operasi, pelaburan dan pembiayaannya.

Oleh itu polisi ini adalah untuk memastikan operasi dan aktivitinya di mana melalui pengurusan modal kerja yang cekap, akan berupaya untuk menukar aset-aset semasa kepada tunai untuk memenuhi segala permintaan bayaran dan pada masa yang ditetapkan.

Majlis juga akan berusaha menetapkan tahap kawalan kredit Majlis adalah sentiasa berada dalam kemampuan untuk memenuhi keperluan kecairan di samping memastikan pengurusan modal kerja yang cekap bagi Majlis.

2.2 Risiko kadar faedah

Majlis adalah terdedah kepada risiko kadar faedah iaitu risiko di mana nilai instrumen kewangan akan turun naik hasil daripada perubahan di dalam kadar faedah pasaran.

Pendapatan dan aliran tunai operasi syarikat adalah banyak bergantung kepada perubahan di dalam kadar faedah dalam pasaran. Pendedahan kepada perubahan dalam risiko kadar faedah adalah melibatkan deposit-deposit Majlis yang disimpan di dalam bank-bank dan institusi kewangan berlesen atau di dalam pinjaman bank yang dilakukan.

3. DASAR-DASAR PERAKAUNAN

(a) Asas perakaunan

Akaun telah disediakan mengikut piawaian perakaunan yang dikeluarkan oleh Lembaga Piawaian Perakaunan Malaysia dan mematuhi undang-undang seperti yang dikehendaki oleh Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Asas pengiraan yang diguna pakai dalam penyediaan akaun adalah termasuk kos, penilaian pulih, penilaian realisasi, penilaian semula dan nilai sebenar. Penganggaran telah digunakan dalam menentukan nilai-nilai ini.

(b) Aset tetap dan susutnilai

Aset tetap bersih dinyatakan pada kos setelah ditolak susutnilai.

Aset tetap disusutnilaikan mengikut kaedah garis lurus dan diambilkira dari tarikh pembelian aset. Kosnya dimansuhkan di sepanjang anggaran hayat kegunaannya.

Kadar susutnilai tahunan adalah seperti berikut:

	Setahun
Bangunan	5%
Perabot dan Alat Kelengkapan Pejabat	10%
Perkakas-perkakas Lain	10%
Kenderaan/Jentera	20%
Mesin Potong Rumput	33%
Komputer dan Perkakasannya	25%

Aset tetap yang telah penuh disusutnilaikan masih ditunjukkan pada nilai buku bersih RM1.00 hingga RM10.00 setiap satu aset di dalam akaun sehingga ianya tidak berguna lagi. Bilamana terdapat tanda-tanda terjejas, jumlah dibawa bagi aset tersebut dinilai dan diturunkan nilaikan dengan segera kepada jumlah yang boleh diperolehi.

Sekiranya aset tetap dilupus, perbezaan antara perolehan penjualan bersih dan jumlah dibawa akan dicaj atau dikredit kepada penyata pendapatan.

(c) Penghutang perdagangan dan pelbagai

Penghutang perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos ditolak peruntukan hutang rugu.

(e) Peruntukan Hutang rugu

Peruntukan Hutang Ragu Am

Terdiri dari penunggak cukai taksiran am yang mempunyai keusiaan tunggakan selama 9 tahun ke atas (melebihi 18 penggal iaitu sebelum tahun 1996). Sejumlah 2,901 akaun bernilai RM11,491,659 diperuntukkan bagi maksud ini.

Peruntukan Hutang Ragu Khusus

Terdiri dari pemaju-pemaju yang menghadapi kesukaran untuk membayar, kepentingan kerajaan serta anak-anak syarikatnya, penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat dan bil cukai yang tidak dapat diserahkan. Sejumlah 3,997 akaun bernilai RM5,414,518 diperuntukkan bagi maksud ini.

Pecahan adalah seperti berikut:

Nama	Bil Akaun	Jumlah (RM)
Kumpulan TALAM	3,039	3,780,664
Kumpulan EMKAY	179	1,107,594
Kerajaan & Anak-anak Syarikat	395	160,591
Nadatulin Sdn. Bhd.	236	150,574
Penerima bantuan Jab Kebajikan Masyarakat	32	19,434
TNB2	96	136,325
Bil gagal diserah	20	59,336
JUMLAH BESAR	3,997	5,414,518

(e) Tunai dan Setara tunai

Tunai dan setara tunai merangkumi tunai di tangan, baki dan deposit di dalam bank.

(f) Aset Terjejas

Pada setiap tarikh kunci kira-kira, nilai dibawa bagi aset dikaji untuk menentukan sama ada terdapat sebarang petunjuk yang aset-aset telah mengalami kerugian terjejas. Jika sebarang petunjuk wujud, nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut dianggarkan.

Kerugian daripada nilai aset terjejas diiktiraf apabila nilai dibawa bagi aset atau unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan melebihi nilai yang boleh diperolehi dari aset tersebut. Kerugian terjejas dinyatakan di dalam penyata pendapatan.

Nilai yang boleh diperoleh adalah nilai yang lebih tinggi antara harga jualan bersih dan nilai gunapakai. Dalam menilaikan nilai yang digunakan, anggaran aliran tunai masa hadapan akan didiskaunkan kepada nilai semasa menggunakan kadar diskau sebelum cukai yang menggambarkan penilaian pasaran semasa bagi nilai mata wang dan risiko khusus kepada aset tersebut. Bagi aset yang tidak menghasilkan aliran masuk tunai yang besar, amaun yang diperoleh akan ditentukan bagi unit perolehan tunai di mana aset tersebut digolongkan.

Kerugian terjejas berhubung muhibah, tidak dibalikkan semula kecuali kerugian tersebut disebabkan oleh kejadian tertentu yang bersifat luar biasa dan tidak dijangka akan berulang dan kejadian yang berlaku berikutnya telah membalikkan semula kesan-kesan daripada kejadian tersebut.

Berhubung dengan aset-aset lain, kerugian terjejas dibalikkan semula jika berlaku perubahan pada anggaran yang digunakan untuk menentukan nilai yang boleh diperolehi.

Kerugian terjejas hanya akan diubah sekiranya nilai bawa aset tidak melebihi amanun yang telah ditentukan, bersih daripada susutnilai atau pelunasan, seandainya tiada kerugian terjejas dikenalpasti. Pembalikan semula itu diiktiraf di dalam penyata pendapatan.

(g) Geran Pelancaran

Jumlah aset tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran telah diambilkira sebagai Kredit Tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangka semasa hayat penggunaan aset tersebut.

(h) Bangunan

Bangunan-bangunan diselenggara dan digunakan oleh Majlis tetapi tidak dimiliki oleh Pihak Berkuasa Majlis tidak dimasukkan sebagai aset Majlis.

(i) Liabiliti

Pembiayaan perdagangan dan pelbagai dinyatakan pada kos.

(j) Peruntukan

Peruntukan diiktiraf dan direkod ke dalam Lembaran Imbangan apabila Majlis terikat secara undang-undang pada masa tersebut hasil daripada kejadian-kejadian pada masa lepas, apabila adalah berkemungkinan bahawa aliran keluar punca-punca adalah diperlukan untuk menyelesaikan sebarang tuntutan daripada ikatan tersebut dan apabila terdapat anggaran yang pasti tentang amanun yang boleh diperuntukkan.

(k) Faedah kakitangan

(i) Faedah Kakitangan Jangka Pendek

Upah, gaji, bonus dan caruman keselamatan sosial diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam tahun di mana perkhidmatan berkenaan diberi oleh kakitangan Majlis. Cuti berbayar terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar diiktiraf apabila perkhidmatan diberi oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka kepada cuti berbayar di masa hadapan, dan cuti berbayar tidak terkumpul jangka pendek seperti cuti sakit diiktiraf apabila cuti berlaku.

(ii) Pelan Caruman Tertentu

Obligasi membuat caruman kepada pelan caruman tertentu diiktiraf sebagai perbelanjaan di dalam penyata pendapatan apabila berlaku.

(iii) Peruntukan Pencen dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan Kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada perkiraan Aktuari Kerajaan selaras dengan Akta 239 (1980)-Akta Pencen Pihak-pihak Berkuasa Tempatan dan Akta 238 (1980)-Akta Penyelaras.

(l) Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Hasil-hasil cukai taksiran am, sewaan tahunan dan faedah daripada simpanan tetap diakaunkan secara akruan. Pendapatan-pendapatan lain diakaunkan secara asas tunai.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3764

[16hb Dis. 2010]

4. ASET TETAP

	Tanah	Bangunan	Kenderaan	Mesin Potong Rumput	Perakas-Alat Kelengkapan	Perkakas-Perkkas Lain	Komputer dan Perkkasannya	Jumlah Besar
Kos	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Baki pada 1-1-2009	38,012	31,156,568	3,267,439	18,660	862,909	715,798	1,013,314	37,072,700
Tambahan dalam tahun	—	—	39,000	—	36,276	—	10,650	85,926
Pelarasan	147,966	—	—	—	—	—	—	147,966
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31-12-2009	185,978	31,156,568	3,306,439	18,660	899,185	715,798	1,023,964	37,306,592
<hr/>								
Susutnilai terkumpul								
Baki pada 1-1-2009	—	9,267,383	2,575,663	18,641	580,631	566,307	803,063	13,811,688
Susutnilai semasa	—	1,557,828	143,175	—	51,826	28,085	124,145	1,905,059
Pelarasan Susutnilai	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelarasan Tahun Lalu	—	—	—	—	—	—	—	—
Pelupusan	—	—	—	—	—	—	—	—
Baki pada 31-12-2009	—	10,825,211	2,718,838	18,641	632,457	594,392	927,208	15,716,747
Nilai Buku Bersih pada 31-12-2009	185,978	20,331,357	587,601	19	266,728	121,406	96,756	21,589,845

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3766

[16hb Dis. 2010]

5. KERJA DALAM PROSES

	2009 RM	2008 RM
Bangunan-Kompleks Dewan Serbaguna Batang Kali	2,768,216	2,768,216
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	2,768,216	2,768,216

6. WANG TUNAI DI TANGAN DAN BANK

(a) Akaun Ibu Pejabat	1,204,089	2,835,850
(b) Akaun Pejabat Cawangan Bukit Beruntung	994,781	202,611
(c) Akaun Cagaran	1,153,770	529,034
(d) Akaun BIMB	838,164	1,723,032
(e) Akaun BIMB (Internet Banking)	5,965	29,129
(f) Akaun CIMB (Internet Banking)	478,258	260,355
(g) Akaun CIMB (PBT)	698,365	214,684
(h) Akaun CIMB (PTD)	65,671	31,576
(i) Akaun Kaunter Bil Setempat EONBB	79,074	34,807
(j) Akaun AmBank	30,218	3,419
(k) Akaun BSN	511,992	153,619
(l) Akaun Pejabat Cawangan Batang Kali	147,088	1,673
(m) Akaun AFFINB	11,797	2,107
(n) Akaun PPKB MDHS	13,036	3,425
(o) Akaun Tabung Ihsan	7,446	7,446
(p) Akaun Tabung Basmi Kacauganggu	63	98
(q) Akaun Program Mesra Rakyat	58,778	27,952
(r) Akaun Bank Kerjasama Rakyat	10,243	—
(s) Wang Panjar Runcit	5,000	3,507
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	6,313,798	6,064,324

7. SIMPANAN TETAP

(a) Bank Rakyat Cawangan Tanjung Malim	1,005,397	—
(b) Bank Rakyat Cawangan Rawang	1,010,634	—
(c) CIMB	1,000,000	—
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	3,016,031	—

8. PELBAGAI PENGHUTANG

(a) Cukai Taksiran Am (Tolak)	46,077,935 (17,336,146)	44,534,252 (9,447,827)
Peruntukan Hutang Ragu Am (Tolak)	(5,414,518)	23,327,271
Peruntukan Hutang Ragu Khusus		(6,529,999) 28,556,426
(b) Notis dan Waran	4,758,052	3,857,682

	2009 RM	2008 RM
(Tolak) Peruntukan Hutang Ragu Am (Tolak)	(1,332,048)	(562,085)
Peruntukan Hutang Ragu Khusus	(341,418)	3,084,586
	<hr/>	<hr/>
(c) Sewaan Tahunan	561,033	499,676
(d) Pinjaman Kenderaan	74,901	101,604
(e) Pinjaman Komputer	37,185	16,481
	<hr/>	<hr/>
	27,084,976	31,981,814

9. PELBAGAI PEMIUTANG

	2009 RM	2008 RM
(a) Pemiutang Perbelanjaan	2,992,293	2,313,356
(b) Cukai Taksiran Am	2,080,778	1,447,693
(c) Sewa Tahunan	7,119	3,642
(d) Cagaran	6,983,194	8,738,953
(e) Terimaan Lain-Lain PBT dan Cukai Tanah	40,129	60,323
	<hr/>	<hr/>
	12,103,513	12,563,967

10. PEMIUTANG SEWABELI

Bayaran balik dalam tempoh dua belas bulan	129,755	121,161
Bayaran balik selepas tempoh dua belas bulan	132,092	261,848
	<hr/>	<hr/>
	261,847	383,009

Jumlah sewabeli yang perlu dibayar	Bayaran 2009 RM	Kos Pembayaran 2009 RM	Pokok Sewabeli 2009 RM	Bayaran 2008 RM	Kos Pembayaran 2008 RM	Pokok Sewabeli 2008 RM
Kurang dari satu tahun	142,620	12,865	129,755	142,620	21,459	121,161
Di antara satu hingga lima tahun	142,039	9,947	132,092	289,261	27,413	261,848
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	284,659	22,812	261,847	431,881	48,872	383,009

11. KUMPULAN WANG MAJLIS

	2009 RM	2008 RM
Baki awal tahun	44,721,470	42,104,911

Pelarasan tahun lalu:

Penghutang Pinjaman Komputer telah dibayar tahun lalu

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3768

[16hb Dis. 2010]

		2009 RM	2008 RM
Harta Tetap—Tanah diperolehi semula tahun lalu	80		
Hutang Lapuk Penghutang diperolehi semula tahun lalu	147,886		
Hutang Ragu Am Notis dan Waran diperolehi semula tahun lalu	146,550		
Hutang Ragu Am Cukai Taksiran Am diperolehi semula tahun lalu	1,115,481	1,410,095	
Penghutang Pinjaman Kenderaan terlebih ambilkira tahun lalu Baki di tangan yang terlebih ambilkira tahun lalu Sumbangan berkanun untuk kakitangan yang tidak diambilkira sebagai Pembiutang tahun lalu	(4,900)	(38,044)	(51,893) (94,837)
(Kurangan)/Lebihan Pendapatan atas Perbelanjaan		46,036,728 (3,659,460)	42,393,508 2,327,962
Baki akhir tahun		<u>42,377,268</u>	<u>44,721,470</u>

12. GERAN KERAJAAN

Geran Kerajaan pada awal tahun		6,006,920	240,020
Pelarasan Geran Kerajaan Bangunan Tahun Lalu		—	7,074,632
Pelarasan Susutnilai Terkumpul Bangunan Tahun Lalu		—	(894,100)
Pelarasan terkurang ambilkira Kenderaan KPKT		—	100
Tambahan		39,000	—
(Tolak) Pelarasan ke hasil sebagai kredit tertunda		<u>6,045,920 (415,682)</u>	<u>6,420,652 (413,732)</u>
Geran Kerajaan pada akhir tahun		<u>5,630,238</u>	<u>6,006,920</u>

Geran Kerajaan tersebut telah digunakan untuk membiayai aset-aset berikut:

	2009 1-1-2009	Kos pada	Tambahan	Kos pada	Susutnilai	Susutnilai	Nilai Buku Bersih
				31-12-2009	Dalam Tahun 2009	Terkumpul 31-12-2009	
		RM	RM	RM	RM	RM	
(a) Sebuah Setor, Kuarters YDP dan Pegawai	2,950,165	—	2,950,165	147,508	882,502	2,067,663	
(b) Pondok Bas	99,854	—	99,854	4,993	19,971	79,883	

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3769

	2009	Kos pada 1-1-2009	Tambahan	Kos pada 31-12-2009 Tahun	Susutnilai Dalam Tahun 2009	Susutnilai Terkumpul 31-12-2009	Nilai Buku Bersih
		RM	RM	RM	RM	RM	RM
(c) Medan Selera Bandar Utama Batang Kali		1,483,150	—	1,483,150	74,158	444,945	1,038,205
(d) Pasar Awam Kuala Kubu Bahru		2,541,463	—	2,541,463	127,073	254,146	2,287,317
Jumlah Geran Kerajaan– Bangunan		7,074,632	—	7,074,632	353,732	1,601,564	5,473,068
(a) Kenderaan		453,090	39,000	492,090	61,950	334,920	157,170
JUMLAH GERAN KERAJAAN		7,527,722	39,000	7,566,722	415,682	1,936,484	5,630,238

13. KUMPULAN WANG PINJAMAN MAJLIS

		2009	2008
		RM	RM
Kumpulan Wang Pinjaman Majlis terdiri daripada:			
(a) Wang Pinjaman Kenderaan		300,000	300,000
(b) Wang Pinjaman Komputer		100,000	100,000
		400,000	400,000

14. BELIAN ASET TETAP

Majlis telah memiliki sesetengah aset tetap melalui pembiayaan seperti berikut:

	2009	2008
	RM	RM
Dibiayai dengan Pinjaman Bank Komersial	361,486	191,986
Jumlah Pinjaman	361,486	191,986

15. ANGKA PERBANDINGAN

Sebahagian daripada angka-angka berhubung dengan tahun sebelumnya telah ditentukan semula untuk tujuan perbandingan.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3770

[16hb Dis. 2010]

No. 4183.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Daerah Kuala Langat bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan persembahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2009 serta hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut adalah selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 11 Ogos 2010

ROSLAN BIN ABU BAKAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

Saya, Abdul Razak bin Jaafar Yang Dipertua dan Haji Hasnul bin Baharuddin Ahli Majlis, Majlis Daerah Kuala Langat dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai bagi Majlis yang berikut ini berserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan selaras dengan piawaian perakaunan yang diluluskan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

ABDUL RAZAK BIN JAAFAR
Yang Dipertua
Majlis Daerah Kuala Langat
Bertarikh 10 Ogos 2010

HAJI HASNUL BIN BAHARUDDIN
Ahli Majlis
Majlis Daerah Kuala Langat
Bertarikh 10 Ogos 2010

**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT**

Saya, Kamarulzaman bin Ahmad (KP. No. 670727-10-6387) pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Kuala Langat dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan dan Perbelanjaan serta Penyata Aliran Tunai yang berikut ini berserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya diakui oleh
Kamarulzaman bin Ahmad
Pada 10 Ogos 2010

Di hadapan saya,

BOSRO BIN MOHD YUSOP
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

**MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2009**

	2009 RM	2008 RM
KEGUNAAN MODAL		
HARTA, LOJI & PERALATAN (Nota 2)	13,600,742	14,360,302
KERJA DALAM KEMAJUAN (Nota 3)	587,500	555,000
PELABURAN (Nota 4)	100,000	350,000
	<hr/>	<hr/>
ASET SEMASA		
Simpanan Tetap	23,200,000	17,700,000
Siberhutang (Nota 5)	12,045,014	9,626,232
Wang di Tangan & Bank	1,694,948	2,058,502
	<hr/>	<hr/>
	36,939,962	29,384,734
	<hr/>	<hr/>
Tolak:		
TANGGUNGAN SEMASA		
Sipiutang (Nota 6)	12,046,304	7,990,502
Cagaran & Terimaan Terdahulu (Nota 7)	10,246,714	9,398,945
	<hr/>	<hr/>
	22,293,018	17,389,447
ASET SEMASA BERSIH:		
	14,646,944	11,995,287
	<hr/>	<hr/>
	28,935,186	27,260,589
	<hr/>	<hr/>
SUMBER MODAL		
KUMPULAN WANG TERKUMPUL MAJLIS (Nota 8)	19,049,406	16,635,102
KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN (Nota 9)	297,665	271,031
KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN (Nota 10)	20,000	15,000

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3772

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
GERAN PELANCARAN (Nota 2)	—	1
BANTUAN KHAS KERAJAAN PERSEKUTUAN & NEGERI (Nota 2)	9,568,115	10,339,455
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	28,935,186	27,260,589

“Nota-nota yang berlampie adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya”.

PENYATA PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
PENDAPATAN (Nota 11)	36,705,864	31,841,081
Tolak:		
PERBELANJAAN (Nota 12)	<hr/> (35,425,911)	<hr/> (31,563,471)
Lebihan Pendapatan dari Perbelanjaan	1,279,953	277,610
Campur:		
LEBIHAN TERKUMPUL PADA 1HB JANUARI 2009	16,906,133	16,628,523
LEBIHAN TERKUMPUL PADA 31 DISEMBER 2009	<hr/> 18,186,086	<hr/> 16,906,133

“Nota-nota yang berlampie adalah merupakan sebahagian daripada penyata ini dan perlu dibaca bersama-sama dengannya”.

PENYATA ALIRAN TUNAI 31 DISEMBER 2009

	2009 RM	2008 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Lebihan pendapatan atas perbelanjaan	1,279,953	277,610
Pelarasan bagi butiran yang tidak melibatkan pergerakan tunai dan kesetaraan tunai atau berkaitan aktiviti lain		
Susutnilai	1,524,488	1,489,219
Keuntungan Atas Penjualan Pelaburan	<hr/> —	<hr/> —
Hapuskan Aset/Pelarasan	493,896	(2,960)
Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	<hr/> —	<hr/> (783,518)
Pengaliran tunai sebelum perubahan Modal Kerja	<hr/> 3,298,337	<hr/> 980,351
Perubahan dalam modal kerja		
Kurangan Siberhutang	(2,418,782)	(3,041,129)
Tambahan Siberhutang	4,055,802	255,790
Tambahan Cagaran & Terimaan Terdahulu	847,769	1,108,123
Tunai bersih terhasil daripada aktiviti operasi	<hr/> 5,783,127	<hr/> (696,865)
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Aset Tetap	(864,181)	(452,240)
Perbelanjaan Kerja-kerja Dalam Kemajuan	(32,500)	(195,000)
Tunai bersih terhasil daripada aktiviti pelaburan	<hr/> (896,681)	<hr/> (647,240)

	2009 RM	2008 RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI PELABURAN		
Bantuan Khas Kerajaan Negeri/Persekutuan	—	30,000
Kumpulan Wang Amanah Perkhidmatan	—	—
Tunai bersih terhasil daripada aktiviti pembiayaan	—	30,000
PERTAMBAHAN BERSIH DALAM TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI	4,886,446	(1,314,105)
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 1 JANUARI	20,108,502	21,422,607
TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA 31 DISEMBER	24,994,948	20,108,502
ANALISA TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI		
TUNAI DI TANGAN & BANK	1,694,948	2,058,502
SIMPANAN TETAP DAN PELABURAN	23,300,000	18,050,000
	24,994,948	20,108,502

NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1 Asas Perakaunan

Akaun Majlis ini disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

1.2 Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan Cukai Taksiran, Sewaan Kedai dan Gerai, Caruman Bantuan Kadar Geran dan Faedah adalah mengikut kaedah akruan. Lain-lain pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan.

1.3 Susutnilai Atas Harta Tetap

Harta tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

1.3.1 Bangunan	5%
1.3.2 Kenderaan	15%-20%
1.3.3 Mesin dan Jentera	20%-33 1/3%
1.3.4 Perabot dan Lengkapan	10%-20%

1.4 Kredit Tertunda-Geran Pelancaran/Bantuan Khas Kerajaan

Jumlah harta tetap yang diperolehi melalui Geran Pelancaran dan Bantuan Khas Kerajaan Pusat dan Negeri telah diambil kira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hasil tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangka masa kegunaan harta tersebut.

1.5 Tanah

Tanah yang dimiliki disusutnilaikan dan perlunasan dibuat mengikut tempoh pajakan.

1.6 Tunai dan Kesetaraan tunai

Tunai dan setara tunai terdiri dari tunai dan baki dengan bank, dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan intitusi-intitusi kewangan yang sedia ditukar ke tunai tanpa risiko penukaran nilai yang penting.

2. HARTA LOJI DAN PERALATAN

Harta tetap yang telah disusutnilaikan sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga janya tidak digunakan lagi.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3775

	Kos pada 1-1-2008	Tambahan Dalam Tahun	Pelarasan	Pelupusan	Kos pada 31-12-2008	Susutnilai Terkumpul 1-1-2008	Tambahan Dalam Tahun	Pelarasan	Pelupusan	Susutnilai Terkumpul 31-12-2008	Kos Bersih
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Harta Geran Pelancaran Bangunan	18,399	—	1	—	18,400	18,399	—	—	—	18,399	1
	18,399	—	—	—	18,400	18,399	—	—	—	18,399	—
Harta Bantuan Khas											
Kedai/Rumah	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Perabot dan Lengkapan	—	5,003	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kenderaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mesin dan Jentera	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	14,738,916	30,000	—	—	14,768,916	3,645,895	783,518	—	—	4,429,413	10,339,503
Harta Majlis											
Tanah	6,365	—	—	—	6,365	3,984	33	—	—	4,017	2,348
Bangunan	5,078,806	—	—	—	5,078,806	2,045,101	247,172	—	—	2,292,273	2,786,533
Kenderaan	976,027	188,925	(12,000)	(62,988)	1,089,964	762,917	93,986	(2,400)	(62,987)	791,516	298,448
Mesin dan Jentera	79,605	16,399	—	—	96,004	77,309	4,069	—	—	81,378	14,626
Perabot dan Lengkapan	3,950,394	159,216	—	—	4,109,610	2,900,585	346,500	(2,960)	—	3,244,125	865,485
Alatan Sukan dan Rekreasi	—	57,700	12,000	—	69,700	—	13,940	2,400	—	16,340	53,360
	10,091,197	422,240	—	(62,988)	10,450,449	5,789,896	705,701	(2,960)	(62,987)	6,429,850	4,020,799
JUMLAH BESAR	24,848,512	422,240	1	(62,988)	25,237,765	9,454,190	1,489,219	(2,960)	(62,987)	10,877,462	14,360,303

Harta Bantuan Khas

Kedai/Rumah	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Perabot dan Lengkapan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kenderaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mesin dan Jentera	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Perabot dan Lengkapan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Alatan Sukan dan Rekreasi	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	10,091,197	422,240	—	(62,988)	10,450,449	5,789,896	705,701	(2,960)	(62,987)	6,429,850	4,020,799
JUMLAH BESAR	24,848,512	422,240	1	(62,988)	25,237,765	9,454,190	1,489,219	(2,960)	(62,987)	10,877,462	14,360,303

Harta Majlis

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3776

[16hb Dis. 2010]

3. KERJA DALAM KEMAJUAN

	2009 RM	2008 RM
Menurut perjanjian (No. kontrak: PLIT(MDKL/PMSAPBT/c)/01/2007) dengan syarikat yang menaiktaraf sistem menyatakan bahawa kerja-kerja menaiktaraf sistem ini akan dilaksanakan dalam masa 3 tahun. Begitu juga dengan pembayaran akan dibuat mengikut perjanjian. Tahun 2007 adalah merupakan tahun pertama dan bayaran sebanyak RM360,000 kemudian pada tahun 2008 bayaran sebanyak RM195,000 telah dibuat sepertimana yang terkandung di dalam perjanjian. Sistem ini akan didaftarkan sebagai harta Majlis selepas tamat tempoh perjanjian ini.		
Bayaran Tahun 2007	360,000	360,000
Bayaran Tahun 2008	195,000	195,000
Bayaran Tahun 2009	32,500	—
	<hr/> 587,500	<hr/> 555,000

4. PELABURAN

Active Commodities NID-i	100,000	100,000
AmAsian Currencies Capital Protected	—	150,000
Harga belian pada RM1.00 @ unit/pasaran	—	100,000
Maybank Takaful Capital Protection III	—	—
Am Triple Oppurtunities FRND	<hr/> 100,000	<hr/> 350,000

5. SIBERHUTANG

Cukai Taksiran Am	10,316,534	8,625,260
Tunggakan Sewaan	1,426,145	656,442
Pinjaman Kenderaan/komputer/pendidikan	302,335	328,969
Keuntungan Belum Diterima	—	15,561
	<hr/> 12,045,014	<hr/> 9,626,232

6. SIPIUTANG

Pelbagai Sipiutang	5,033,708	1,541,846
Bayaran Audit	18,079	18,079
Tunggakan Bayaran Sisa Pepejal	6,994,517	6,430,577
	<hr/> 12,046,304	<hr/> 7,990,502

7. CAGARAN & TERIMAAN TERDAHULU

Terimaan Terdahulu—		
Cukai taksiran	63,420	81,078
Sewaan	1,895	710
	<hr/> 65,315	<hr/> 81,788
Cagaran	10,181,399	9,317,157
	<hr/> 10,246,714	<hr/> 9,398,945

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR
 16hb Dis. 2010]

3777

8. KUMPULAN WANG TFRKUMPUL MAJLIS

	2009 RM	2008 RM
Baki pada 1hb Januari	16,635,102	16,628,523
Lebihan Pendapatan atas Perbelanjaan	1,279,953	277,610
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31hb Disember	17,915,055	16,906,133
Tolak:		
Pelarasan ke Kumpulan Wang Pinjaman Kakitangan	—	(271,031)
Campur—		
Pendahuluan Pinjaman Kakitangan	131,500	—
Pelarasan hasil sewaan yang terkurang nyata 08	394,990	—
Pelarasan nilai buku bersih bagi harta bantuan khas 2009 yang telah dilupuskan	30,121	—
Pelarasan tambahan susutnilai bantuan khas 2009 bagi buku bersih	746,269	—
Tolak—		
Bayaran Balik Ansuran kakitangan	(158,134)	—
Pelarasan tambahan harta bantuan khas ke dalam Bantuan Khas Kerajaan & Negeri	(5,003)	—
Pelarasan kump. wang amanah perkhidmatan yang terkurang nyata 2008	(5,000)	—
Pelarasan baki pinjaman Kakitangan	(345)	—
Pelarasan susutnilai yang telebih nyata 2008 bagi bantuan khas	(47)	—
	<hr/>	<hr/>
Baki pada 31hb Disember selepas pelarasan	19,049,406	16,635,102
	<hr/>	<hr/>

9. KUMPULAN WANG PINJAMAN KAKITANGAN

Baki peruntukan pada 1hb Jan	271,031	—
Tolak:		
Pendahuluan Pinjaman Kakitangan	(131,500)	—
Campur:		
Bayaran Balik Ansuran Kakitangan	158,134	—
Campur:		
Pelarasan Dari Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	—	271,031
Baki peruntukan pada 31hb Disember	297,665	271,031
	<hr/>	<hr/>

10. KUMPULAN WANG AMANAH PERKHIDMATAN

Bayaran yang diserahkan oleh pemaju untuk projek yang perlu disiapkan oleh Majlis	20,000	15,000
	<hr/>	<hr/>
	20,000	15,000

11. PENDAPATAN

Cukai Taksiran	20,286,777	18,777,548
Lesen, Bayaran Pendaftaran & Permit	2,195,367	2,091,410
Bayaran Perkhidmatan & Perkhidmatan Ikhtisas	1,381,207	1,506,461
Perolehan dari jualan barang-barang dan Pelbagai Sewaan	88,364	107,140
	<hr/>	<hr/>
	1,667,013	1,496,013

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3778

[16hb Dis. 2010]

	2009 RM	2008 RM
Pelbagai Sewaan	269,580	172,812
Keuntungan & Perolehan Dari Pelaburan DII	502,313	648,203
Denda & Hukuman	1,184,675	1,757,421
Pulang Balik Perbelanjaan	57,542	172,073
Geran Tahunan	2,958,548	2,958,548
Geran Penyelenggaraan Jalan	5,000,000	—
Pelbagai Pemberian/Caruman	1,114,478	1,369,934
Geran Pelancaran/Bantuan Khas	—	783,518
	<hr/>	<hr/>
	36,705,864	31,841,081
	<hr/>	<hr/>

12. PERBELANJAAN

Gaji dan Upahan	3,966,531	3,334,577
Elaun Tetap	1,893,092	1,223,088
Sumbangan Berkanun Untuk Kakitangan	137,008	147,389
Elaun Lebih Masa	717,137	563,685
Lain-lain Faedah Kewangan	273,711	540,228
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	123,868	129,574
Pengangkutan Barang-barang	12,577	4,749
Perhubungan dan Utiliti	2,185,172	2,181,196
Sewaan	159,674	97,751
Bekalan Bahan Mentah & bahan untuk penyelenggaraan & pembaikan	233,595	266,391
Bekalan dan bahan-bahan lain	1,188,076	1,255,007
Penyelenggaraan dan Pembaikan Yang Dibeli	7,857,737	4,554,870
Perkhidmatan Ikhtisas dan Lain-lain	13,485,952	14,353,747
Perkhidmatan Yg. Dibeli & Hospitaliti	716,561	713,944
Pelbagai Sumbangan	493,453	428,497
Pencen	358,027	279,559
Lain-lain Perbelanjaan	1,524,488	1,489,219
Susutnilai	99,252	—
Pelupusan Harta	<hr/>	<hr/>
	35,425,911	31,563,471
	<hr/>	<hr/>

PENYATA KIRA-KIRA BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	RM
WANG DI TANGAN DAN DI BANK	
BAKI KUNCI KIRA-KIRA PADA 1-1-2009	2,057,502.06
CAMPUR PANJAR WANG RUNCIT	2,000.00
CAMPUR JUMLAH KUTIPAN TAHUN 2009	46,800,543.47
TOLAK JUMLAH BAYARAN DALAM TAHUN 2009	(47,165,096.71)
	<hr/>
	1,694,948.82
	<hr/>

RINGKASAN BUKU TUNAI BERAKHIR PADA 31-12-2009

MALAYAN BANKING BERHAD (MBB) AKAUN 012053306207	1,077,162.42
BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB) AKAUN 12074010000051	451,505.24

	RM
BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD (BIMB)	6,908.58
AKAUN 12074010042705	
CIMB BANK BERHAD (CIMB)	55,179.49
AKAUN 12022891898055	
AMBANK	102,193.09
PANJAR WANG RUNCIT	2,000.00
	<hr/>
	1,694,948.82
	<hr/>

No. 4184.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Penyata Kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam bagi tahun berakhir 31 Disember 2009 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap Penyata Kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap Penyata Kewangan tersebut.

Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada Penyata Kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan ini termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam Penyata Kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan, unjuran signifikan oleh pengurusan dan perseimbahan Penyata Kewangan secara keseluruhan. Saya percaya pengauditan yang dilaksanakan memberi asas yang munasabah terhadap pendapat saya.

Pada pendapat saya, Penyata Kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2009, hasil operasi dan aliran tunainya untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

Sijil ini hendaklah dibaca bersama Laporan Ketua Audit Negara tanpa menjelas pendapat saya.

SHAH ALAM
Bertarikh 6 Ogos 2010

ROSLAN BIN ABU BAKAR
b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia

LAPORAN KETUA AUDIT NEGARA
MENGENAI PENYATA KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

Laporan Ketua Audit Negara ini hendaklah dibaca bersama-sama dengan Sijil Ketua Audit Negara bagi menyokong pendapat Audit terhadap Penyata Kewangan tersebut.

2. Pemerhatian Audit terhadap Penyata Kewangan adalah seperti berikut:

2.1 Pelaburan—RM0.2 juta

Pelaburan sejumlah RM200,000 seperti di Nota 3 kepada Penyata Kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam, merupakan pelaburan yang memerlukan kelulusan Menteri Kewangan di bawah Seksyen 40(4), Akta Kerajaan Tempatan 1976. Bagaimanapun, sehingga kini, kelulusan Menteri Kewangan mengenai pelaburan ini belum dikemukakan untuk diaudit.

2.2 Penghutang—RM3.1 juta

Baki penghutang cukai taksiran dan sewaan gerai masing-masing berjumlah RM1.9 juta dan RM0.7 juta berbeza dengan dokumen sokongan. Perbezaan di atas menimbulkan keraguan terhadap ketepatan baki penghutang di lejar am. Sehingga kini, perbezaan tersebut belum diselaraskan oleh pihak Majlis Daerah Sabak Bernam. Oleh itu, pihak Audit tidak dapat mengesahkan ketepatan sejumlah RM2.6 juta baki penghutang di lejar am.

Langkah-langkah pembetulan yang sewajarnya hendaklah diambil oleh pihak pengurusan Majlis Daerah Sabak Bernam untuk meningkatkan akauntabiliti awam.

SHAH ALAM

Bertarikh 6 Ogos 2010

ROSLAN BIN ABU BAKAR

b.p. Ketua Audit Negara

Malaysia

KENYATAAN OLEH YANG DIPERTUA DAN AHLI MAJLIS
MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM

Kami, Zailani bin Kadir, Yang Dipertua dan Haji Noordin bin Atan, Ahli Majlis, Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat kami, Kunci Kira-Kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Ekuiti bagi Majlis yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya adalah disediakan untuk memberi gambaran yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam pada 31 Disember 2009 dan hasil kendaliannya dan aliran tunai bagi tahun yang berakhir pada tarikh tersebut.

ZAILANI BIN KADIR

Yang Dipertua
Majlis Daerah Sabak Bernam

HAJI NOORDIN BIN ATAN

Ahli Majlis
Majlis Daerah Sabak Bernam

Bertarikh 5 Ogos 2010

Bertarikh 5 Ogos 2010

**PERAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA YANG BERTANGGUNGJAWAB
KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM**

Saya, Rosmah binti Haji Ihsan, PPC, (KP. No. 680602-08-5956), pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan Majlis Daerah Sabak Bernam dengan ikhlasnya mengakui bahawa Kunci Kira-kira, Penyata Pendapatan, Penyata Aliran Tunai Dan Penyata Perubahan Ekuiti yang berikut ini beserta dengan nota-nota, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya, adalah betul dan saya membuat ikrar ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya itu adalah benar dan atas kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun 1960.

Sebenar dan sesungguhnya
diakui oleh penama di atas
(Rosmah binti Haji Ihsan, PPC)
di Sungai Besar Selangor
pada 6 Ogos 2010

Di hadapan saya,

P. PORAWI P.J.K.
Pesuruhjaya Sumpah
Malaysia

**MAJLIS DAERAH SABAK BERNAM
KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2009**

	2009	2008
	RM	RM
HARTANAH, LOJI DAN	42,913,027	46,759,054
PERALATAN (Nota 2)		
PELABURAN JANGKA PANJANG		
Pelaburan Berstruktur Islamik (Nota 3)	200,000	—
HARTA SEMASA:		
Penghutang (Nota 4)	3,081,642	2,027,168
Simpanan Tetap (Nota 5)	8,570,000	5,873,754
Wang di Bank	4,452,257	2,563,314
Wang di Tangan	11,253	3,770
Panjar	1,000	1,000
	<hr/>	<hr/>
	59,229,179	10,469,006
	<hr/>	<hr/>
	57,228,060	

TANGGUNGJANG SEMASA:

Pembiutang (Nota 6)	5,782,184	6,171,124
Cagaran (Nota 7)	1,839,316	1,760,691
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri (Nota 8)	301,700	578,900
	<hr/>	<hr/>
		8,510,715

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3782

[16hb Dis. 2010]

	2009	2008
	RM	RM
TANGGUNGAN JANGKA PANJANG:		
Pinjaman Dari Kerajaan Negeri (Nota 8)	2,087,400	2,413,600
	<u>49,218,579</u>	<u>46,303,745</u>

	2009	2008
	RM	RM
DIBIAYAI OLEH:		
KUMPULAN WANG MAJLIS GERAN	9,276,580 39,941,999	3,296,557 43,007,188
	<u>49,218,579</u>	<u>46,303,745</u>

PENYATA PENDAPATAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM
PENDAPATAN (Nota 9)		
	24,926,784	18,783,353
TOLAK:		
PERBELANJAAN (Nota 10)	<u>18,946,761</u>	<u>16,720,730</u>
LEBIHAN PENDAPATAN ATAS PERBELANJAAN		
	<u>5,980,023</u>	<u>2,062,623</u>

PENYATA ALIRAN TUNAI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	2009	2008
	RM	RM
ALIRAN TUNAI DARI AKTIVITI OPERASI		
Keuntungan dalam tahun	5,980,023	2,062,623
Pelarasan untuk:		
Susutnilai (Keuntungan) pelupusan aset tetap	3,486,807 (116,945)	3,522,104 (2,928)
Hutang Ragu	49,962	20,119
Hapuskira	—	(97,428)
Pendapatan Faedah	(217,997)	(184,502)
Perbelanjaan Faedah	120,680	120,680
Perlunasan Kredit Tertunda	<u>(3,068,589)</u>	<u>(3,171,127)</u>
KEUNTUNGAN BERSIH SEBELUM PERUBAHAN MODAL KERJA		
	<u>6,233,941</u>	<u>2,269,541</u>
Pengurangan Penghutang Pertambahan/(Pengurangan) Pembiutang Pertambahan/(Pengurangan) Cagaran		
	(1,054,474) (268,260) 78,625	(93,570) 284,930 (53,925)
Tunai dihasilkan daripada operasi Faedah diterima	4,989,832 217,997	2,406,976 184,502

	2009 RM	2008 RM
Faedah dibayar	(120,680)	(120,680)
Hutang Ragu	(49,962)	(20,119)
Hapuskira	—	97,428
Aliran masuk tunai bersih daripada aktiviti operasi	<u>5,037,187</u>	<u>2,548,107</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian harta tetap	(333,530)	(192,919)
Hasil diterima daripada pelupusan harta tetap	813,095	4,330
Lebihan/(Kurangan) dari aktiviti pelaburan	<u>479,565</u>	<u>(188,589)</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Bayaran Balik Pinjaman	(603,400)	(24,500)
Faedah atas pinjaman	(120,680)	—
Tambahan bersih dalam tahun semasa	4,792,672	2,335,018
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN	<u>8,441,838</u>	<u>6,106,820</u>
TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN (Nota 11)	<u>13,234,510</u>	<u>8,441,838</u>

PENYATA PERUBAHAN EKUITI BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2009

	Kumpulan Wang Majlis	Geran Bangunan	Geran Kenderaan/ Mesin	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
2009				
Baki pada 1hb Januari				
Seperti dilaporkan terdahulu	3,417,237	37,384,027	195,061	40,996,325
Pelarasan tahun terdahulu (Nota 12)	(120,680)	5,428,100	—	5,307,420
Seperti dinyatakan semula	3,296,557	42,812,127	195,061	46,303,745
Lebihan Pendapatan Atas	5,980,023	—	—	5,980,023
Perbelanjaan				
Perlunasan	—	(2,987,703)	(80,886)	(3,068,589)
Tambahan tahun semasa	—	—	3,400	3,400
Baki pada 31hb Disember	<u>9,276,580</u>	<u>39,824,424</u>	<u>117,575</u>	<u>49,218,579</u>
2008				
Baki pada 1hb Januari:				
Seperti dilaporkan terdahulu	1,233,933	39,871,145	380,716	41,485,794
Pelarasan tahun terdahulu (Nota 12)	—	5,747,400	—	5,747,400
Seperti dinyatakan semula	<u>1,233,933</u>	<u>45,618,545</u>	<u>380,716</u>	<u>47,233,194</u>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3784

[16hb Dis. 2010]

	Kumpulan Wang Majlis	Geran Bangunan	Geran Kenderaan/Mesin	Jumlah
	RM	RM	RM	RM
Lebihan Pendapatan Atas Perbelanjaan:				
Seperti dilaporkan terdahulu Pelarasan tahun terdahulu (Nota 12)	2,183,304 (120,680)	— —	— —	2,183,304 (120,680)
Seperti dinyatakan semula	2,062,624	—	—	2,062,624
Pelunasan Geran:				
Seperti dilaporkan terdahulu Pelarasan tahun terdahulu (Nota 12)	— —	(2,676,170) (319,300)	(175,128) —	(2,851,298) (319,300)
Seperti dinyatakan semula	—	(2,995,470)	(175,128)	(3,170,598)
Tambahan tahun semasa	—	189,058	—	189,058
Pelupusan Kenderaan	—	—	(529)	(529)
Pelarasan	—	(6)	(9,998)	(10,004)
Baki pada 31hb Disember	3,296,557	42,812,127	195,061	46,303,745

NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN

1. DASAR PERAKAUNAN

1.1 Asas Perakaunan

Akaun Majlis disediakan menurut kelaziman kos sejarah.

1.2. Pengiktirafan Pendapatan dan Perbelanjaan

Pendapatan Cukai Taksiran, Caruman Bantuan Kadar, Geran, Sewa dan Faedah adalah mengikut kaedah akruan. Lain-lain Pendapatan diiktiraf pada masa penerimaan. Perbelanjaan adalah mengikut kaedah akruan.

1.3 Susutnilai Atas Harta Tetap

Harta tetap dinyatakan pada kos ditolak susutnilai terkumpul. Susutnilai adalah dikira mengikut kaedah garis lurus. Kadar tahunan susutnilai adalah seperti berikut:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| 1.3.1. Bangunan | 3%-5% |
| 1.3.2. Perabot dan Alat Kelengkapan | 10%-33 1/3% |
| 1.3.3. Kenderaan Dan Mesin | 20%-33 1/3% |

1.4. Kredit Tertunda-Geran

Jumlah harta tetap yang diperolehi melalui Geran telah diambilkira sebagai kredit tertunda dan dipelaraskan ke hash tiap-tiap tahun berdasarkan kepada jangkamasa kegunaan harta tersebut.

1.5. Tanah

Tanah yang dimiliki adalah tanah pajakan selama 99 tahun yang dibeli pada tahun 1986, perlunasan telah dibuat mengikut tempoh pajakan.

Tanah di lot No. P.T. 2162 di Pekan Sabak Bemam, Mukim Sabak (No. H(S)M.: 2048 adalah tanah kerajaan negeri dan bangunan di atasnya adalah pembiayaan dari Kerajaan Negeri.

1.6. Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan bagi hutang ragu telah ditetapkan sebanyak 10% daripada jumlah diber hutang Cukai Taksiran dan Sewaan.

1.7. Aset Tetap

Aset tetap yang dibeli bernilai RM500 dan ke bawah diambil kira sebagai perbelanjaan di dalam Penyata Perbelanjaan. Setiap unit aset tetap yang kosnya kurang daripada RM500 akan direkod di Daftar Inventori.

Aset tetap yang telah disusutnilaikan sehingga nilai buku RM1.00 masih ditunjukkan dalam akaun sehingga ianya tidak digunakan lagi.

1.8. Tunai dan Persamaan Tunai

Tunai dan setara tunai terdiri dari tunai dan baki dengan bank, dana jangka pendek dan deposit dan penempatan dengan institusi-institusi kewangan yang sedia ditukar tanpa risiko penukaran nilai yang penting.

1.9. Perbelanjaan Melalui Waran

Sepanjang tahun 2009 jumlah waran yang diterima daripada Kerajaan Negeri RM310,463 dan Jabatan Landskap Negara RM95,850 telah dibelanjakan.

2.0. Instrumen Kewangan

Instrumen kewangan di dalam Lembaran Imbangan merangkumi panjar wang runcit dan baki di bank, simpanan tetap, siber hutang, sipiutang dan cagaran. Dasar pengiktirafan yang diterima pakai dinyatakan dalam dasar perakaunan masing-masing.

Instrumen kewangan adalah diklasifikasikan sebagai aset, liabiliti atau ekuiti mengikut isi rancangan kontrak. Keuntungan dan kerugian mengenai sesuatu instrumen kewangan yang diklasifikasikan sebagai liabiliti dilaporkan sebagai perbelanjaan dan pendapatan. Instrumen kewangan akan dioffset apabila MDSB mempunyai kuasa undang-undang untuk offset jumlah yang diiktiraf dan ingin menjelaskan di atas atas bersih atau menukar aset dan menjelaskan liabiliti pada masa yang sama.

2.1. Liabiliti

Sipiutang merupakan tanggungan kepada vot peruntukan tahun 2009 yang dibayar pada tahun 2010. Sipiutang Perkhidmatan Ikhtisas termasuk hutang kepada Alam Flora yang dibayar oleh Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan sebanyak 50% dan 50% lagi dibayar oleh MDSB dan bantuan Kerajaan Negeri.

2.2. Jumlah Pekerja

JAWATAN	2009	2008
Tetap	208	197
Sementara	23	25
Kontrak	1	1
Pinjaman	2	2
Skim Perkhidmatan Singkat	3	—
Jumlah	237	225

2.3. Peruntukan Pencen Dan Gratuiti

Sumbangan dibuat untuk pencen dan gratuiti bagi pekerja yang bertugas melebihi 10 tahun di bawah persaraan kerajaan. Kadar sumbangan bagi pekerja tersebut kepada perkiraan Akuari Kerajaan selaras dengan Akta 239 (1980)-Akta Pencen Pihak-pihak Berkusa Tempatan dan Akta 238 (1980)-Akta Penyelarasan.

2.4. Rosot Nilai Aset

Pada akhir tahun baki aset disemak untuk menentukan rosot nilai aset. Rosot nilai aset dinilai dengan membandingkan nilai yang dibawa dengan jumlah semasa. Kerugian rosot nilai aset telah dikenalpasti diletakkan sebagai perbelanjaan semasa.

2.5. Manfaat Pekerja

Faedah Jangka Pendek

Upah, gaji dan bonus diiktiraf sebagai perbelanjaan pada tahun yang mana perkhidmatan berkaitan diberikan oleh kakitangan Majlis. Ketidakhadiran terimbuh terkumpul jangka pendek seperti cuti tahunan berbayar adalah diiktiraf apabila perkhidmatan diberikan oleh kakitangan yang meningkatkan hak mereka bagi ketidakhadiran terimbuh masa depan dan apabila berlakunya ketidakhadiran itu.

Caruman Wajib

Majlis membuat caruman kepada Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP) dan Kumpulan Wang Amanah Pencen (KWAP). Caruman sedemikian diiktiraf sebagai perbelanjaan dalam Penyata Pendapatan seperti yang ditanggung.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3787

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3788

[16hb Dis. 2010]

JENIS HARTA	TANAH J/PANJANG	BANGUNAN	GERAN BANGUNAN	KENDERAAN/ MESIN	GERAN KENDERAAN	PERABOT/ ALAT	GERAN PELANCARAN	JUMLAH
KOS	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
BAKI 1-1-2008	61,404	3,644,502	52,658,453	960,234	1,682,230	1,889,399	27,150	60,923,372
TAMBAHAN DLM.	—	138,410	189,058	3,970	—	50,539	—	381,977
TAHUN	—	—	6,386,000	—	—	—	—	6,386,000
PELARASAN TAHUN	—	—	—	—	(50,000)	—	—	(50,000)
TERDAHULU	—	—	—	(11,780)	(2,640)	(149,769)	—	(164,189)
PELARASAN	—	—	—	—	—	—	—	—
PELUPUSAN	—	—	—	—	—	—	—	—
BAKI 31-12-2008	61,404	3,782,912	59,233,511	952,424	1,629,590	1,790,169	27,150	67,477,160
<hr/>								
SUSUTNILAI TERKUMPUL								
BAKI 1-1-2008	13,646	272,315	12,787,308	896,500	1,301,514	1,461,755	27,148	16,760,186
TAMBAHAN DLM.	620	189,146	2,676,172	24,185	175,128	137,553	—	3,202,804
TAHUN	—	—	957,900	—	—	—	—	957,900
PELARASAN TAHUN	—	—	—	—	(40,000)	—	—	(40,000)
TERDAHULU	—	—	—	(11,771)	(2,111)	(148,902)	—	(162,784)
PELARASAN	—	—	—	—	—	—	—	—
PELUPUSAN	—	—	—	—	—	—	—	—
BAKI 31-12-2008	14,266	461,461	16,421,380	908,914	1,434,531	1,450,406	27,148	20,718,106
NILAI BUKU BERSIH	47,138	3,321,451	42,812,131	43,510	195,059	339,763	2	46,759,054
31-12-2008	—	—	—	—	—	—	—	—

Nilai bawaan aset jangka panjang (bangunan) yang dipegang untuk dijual pada 31 Disember 2009 adalah berjumlah RM2,413,600 (Nota 13).

3. PELABURAN JANGKA PANJANG

MDSB telah membuat pelaburan jangka panjang di Bank Islam Malaysia Berhad dengan produk seperti berikut:

Nama Produk	:	Produk Pelaburan Berstruktur, Ziyad NID-i
Pengeluar	:	Bank Islam Malaysia Berhad
Struktur Modal	:	Perlindungan Modal + Pulangan Minima 7.35% sepanjang tempoh pelaburan
Jumlah Dana	:	RM200,000
Tempoh Matang	:	5 tahun
Pulangan pelaburan	:	setiap enam (6) bulan

4. PENGHUTANG

	2009 RM	2008 RM
Cukai Taksiran	1,949,515	1,545,658
Caruman Membantu Kadar	576,738	—
Sewaan Gerai Pasar	748,243	603,628
Faedah Terakru	—	2,821
Pinjaman Kenderaan	63,622	80,177
Pinjaman Komputer	12,740	14,661
Pejabat Tanah Dan Daerah Sabak Bernam	—	37
Cek Return	560	—
	<hr/>	<hr/>
Peruntukan Hutang Ragu	3,351,418 (269,776)	2,246,982 (219,814)
	<hr/>	<hr/>
	3,081,642	2,027,168
	<hr/>	<hr/>

5. SIMPANAN TETAP

Kadar faedah efektif bagi deposit tetap dengan bank-bank berlesen setahun adalah 1.95% hingga 3.35% (2008: 3.1% hingga 3.35%).

6. PEMIUTANG

	2009 RM	2008 RM
Elaun Tetap	21,075	19,278
Pengangkutan Orang & Perbelanjaan Sara Hidup	7,276	8,239
Perhubungan dan Utiliti	84,389	94,819
Bekalan Bahan Mentah	10,140	12,976
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	29,995	23,586
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	1,052,322	26,646
Perkhidmatan Ikhtisas dan Hospitaliti	4,449,668	5,804,385
Bantuan Pelajaran	—	500
Akaun Deposit Pelarasan Cek Terbatas	20,393	20,163
Pendapatan Geran Tertunda	106,797	39,852
Majlis Daerah Hulu Selangor	129	—
Faedah Atas Pinjaman	—	120,680
	<hr/>	<hr/>
	5,782,184	6,171,124
	<hr/>	<hr/>

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3790

[16hb Dis. 2010]

7. CAGARAN

Cagaran merupakan wang pertaruhan (deposit) daripada pelanggan kepada MDSB sebagai jaminan permintaan perkhidmatan atau penggunaan peralatan oleh pengguna. Jenis-jenis cagaran seperti berikut:

- i. cagaran sewa peralatan.
- ii. cagaran tender/sebut harga dan jaminan.
- iii. cagaran permit bangunan sementara.
- iv. cagaran binaan sementara.
- v. cagaran permit menara telekomunikasi.
- vi. cagaran kerja tanah.
- vii. cagaran pengorekan jalan oleh syarikat utiliti.
- viii. cagaran pelan.
- ix. cagaran sewa kedai/gerai.
- x. cagaran meletak bahan binaan.
- xi. cagaran lesen.
- xii. cagaran dewan/gelanggang/padang.

8. PINJAMAN JANGKA PANJANG

MDSB telah membuat pinjaman dari Kerajaan Negeri Selangor bagi membiayai pembelian 19 unit rumah di Taman Perwira Sungai Besar, Selangor.

Bayaran balik dengan kadar empat peratus (4%) setahun dikira secara ‘flat rate’. Bayaran balik bermula pada 31hb Januari 2008 selama 10 tahun. Bilangan ansuran sebanyak 10 kali dengan nilai ansuran RM422,380 setahun (pokok RM301,700 dan faedah 120,680).

	2009 RM	2008 RM
Pinjaman dari kerajaan negeri RM3,017,000	2,992,500	3,017,000
Tolak:		

bayaran balik dalam tahun	(603,400)	(24,500)
	<hr/>	<hr/>

Jumlah bayaran balik:

dalam jangkamasa 12 bulan	301,700	578,900
selepas satu dan sehingga dua tahun	603,400	301,700
selepas dua dan sehingga lima tahun	905,100	905,100
selepas lima dan sehingga sepuluh tahun	578,900	1,206,800
	<hr/>	<hr/>
	2,389,100	2,992,500

9. PENDAPATAN

Cukai Taksiran	3,638,694	3,510,855
Lesen-Lesen Perniagaan	1,811,842	1,577,407
Faedah	217,997	184,502
Sewaan	1,294,118	1,152,738
Denda	283,990	341,581
Geran Bantuan Alam Flora Persekutuan	1,886,992	1,735,289
Perkhidmatan	387,172	433,264
Carman Bantuan Kadar	792,437	186,526
Geran Kerajaan Negeri	19,897	500,000

	2009 RM	2008 RM
Pendapatan Kredit Tertunda	3,068,589	3,171,127
Bantuan Kewangan	50,000	2,500,000
Bayaran Balik Elektrik	355,020	243,396
Peruntukan Belanja Pembangunan	4,199,636	1,367,679
Program Perumahan Basmi Kemiskinan	—	70,554
Geran Keseimbangan Persekutuan	1,654,757	1,654,757
Geran Penyelenggaraan Jalan	5,000,000	—
Keuntungan Jualan Aset Tetap	116,945	2,928
Cagaran Batal	14,244	22,860
Bantuan Rawatan IJN	—	60,784
Insurans Kematian	—	12,106
Program Zon Bersih	100,000	—
Gaji Skim Perkhidmatan Singkat & COB	34,454	—
Geran Penyelenggaraan Komplek Sukan	—	55,000
	<hr/>	<hr/>
	24,926,784	18,783,353
	<hr/>	<hr/>
	24,926,784	18,783,353

10. PERBELANJAAN

Gaji dan Upahan	3,441,093	3,535,265
Elaun Tetap	1,407,525	1,303,530
Sumbangan Berkanun untuk Kakitangan	600,650	612,668
Elaun Lebih Masa	231,746	262,999
Faedah-Faedah Kewangan yang Lain	600	1,124
Perbelanjaan Perjalanan & Sara Hidup	100,101	68,587
Pengangkutan Barang-Barang	32,525	49,107
Perhubungan dan Utiliti	1,079,603	986,212
Sewaan	81,218	44,937
Bekalan Bahan Mentah	278,767	319,814
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	306,398	227,793
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	2,977,427	368,266
Perkhidmatan Ikhtisas & Hospitaliti	4,122,306	3,886,992
Susutnilai	3,486,807	3,522,104
Binatang, Pokok & Benih	850	—
Bantuan Pelajaran	3,300	3,100
Pemberian Tahunan	30000	5,000
Gantian Cuti Rehat	898	7,598
Perbelanjaan Peruntukan Wakil Rakyat	—	72,534
Pulang Balik Hasil	3,761	5,551
Peruntukan Ahli Majlis	5,174	—
Perbelanjaan Geran Pembangunan	505,748	964,098
Perbelanjaan PeBT	58,630	—
Peningkatan Peruntukan Hutang Ragu	49,962	20,119
Insuran Kematian	—	12,106
Rawatan IJN	—	60,784
Penyelenggaraan Komplek Sukan	—	55,000
Program Zon Bersih	9,630	—
Faedah Atas Pinjaman	120,680	120,680
Gaji Skim Khidmat Singkat	8,458	—
Hapuskira	—	97,428
Program Perumahan Basmi Kemiskinan	2,904	107,334
	<hr/>	<hr/>
	18,946,761	16,720,730
Lebihan Pendapatan Atas Perbelanjaan	5,980,023	2,062,623
	<hr/>	<hr/>
	24,926,784	18,783,353

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3792

[16hb Dis. 2010]

11. TUNAI DAN PERSAMAAN TUNAI

	2009 RM	2008 RM
Wang di Bank	4,452,257	2,563,314
Wang di Tangan	11,253	3,770
Panjar	1,000	1,000
Simpanan Tetap	8,570,000	5,873,754
Simpanan Jangka Panjang	200,000	—
	<hr/>	<hr/>
	13,234,510	8,441,838
	<hr/>	<hr/>

12. PELARASAN TAHUN DAHULU

RM

Tahun berakhir 31 Disember 2008:

(a) Geran bangunan

Geran bangunan tidak diambil kira bagi tahun kewangan 2006 di dalam Penyata Kewangan	638,600
Pelunasan geran bangunan bagi tahun kewangan 2006 dan 2007 tidak diambil kira di dalam Penyata Kewangan	(638,600)
	<hr/>
	5,747,400
Pelunasan geran bangunan bagi tahun kewangan 2008 tidak diambil kira di dalam Penyata Kewangan	(319,300)
	<hr/>
Nilai bersih geran bangunan tidak diambil kira di dalam Penyata Kewangan	5,428,100
	<hr/>

(b) Faedah atas pinjaman dari Kerajaan Negeri

Faedah atas pinjaman bagi tahun kewangan 2008 tidak diperuntukkan di dalam Penyata Kewangan	120,680
	<hr/>

13. LIABILITI LUAR JANGKA

Pada tahun 2005, Mercu Impresif Sdn. Bhd. (MISB) telah membuat tuntutan saman (No. saman 21-119-2005) terhadap MDSB di Mahkamah Tinggi Shah Alam akibat kesilapan salah sita dan pengusiran secara tidak sah/paksaan oleh pihak MDSB terhadap MISB. Walau bagaimanapun, kes tersebut telah berjaya digugurkan oleh pihak peguambela MDSB kerana maklumat yang dikemukakan tidak lengkap.

Namun begitu, MISB tidak berpuas hati dengan keputusan yang telah diputuskan oleh Mahkamah Tinggi dan akhirnya memfailkan kes tersebut di Mahkamah Rayuan. Berdasarkan maklumat daripada peguambela MDSB, tuntutan yang dibuat oleh MISB dianggarkan berjumlah RM800,000.

Kes tersebut sepatutnya dibicarakan pada 3 Ogos 2010 (No. saman B-01131-07) di Mahkamah Rayuan. Walau bagaimanapun, kes ini telah ditunda sehingga ke satu tarikh yang ditetapkan kelak.

14. PERISTIWA SELEPAS TAHUN KEWANGAN

Selepas tahun kewangan, MDSB telah memasuki perjanjian jual beli untuk menjual bangunan milik MDSB dengan jumlah kos RM318,000 pada harga RM339,000.

15. DASAR PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Dasar pengurusan keseluruhan risiko kewangan MDSB adalah untuk memastikan sumber kewangan yang mencukupi bagi pengurusan perkhidmatan sambil menguruskan risikonya. Matlamat pengurusan risiko kewangan keseluruhan MDSB adalah untuk memastikan bahawa MDSB mewujudkan nilai kepada pelanggan. MDSB beroperasi mengikut Arahan Perbendaharaan, Pekeliling Perbendaharaan, Surat Pekeliling Perbendaharaan dan polisi MDSB.

Risiko kewangan utama yang dihadapi oleh MDSB dan dasar berkaitan dengan kegiatan-kegiatan perbendaharaan adalah seperti berikut:

(i) Risiko Kadar Faedah

Pendedahan kepada risiko kadar faedah MDSB adalah daripada pinjaman jangka panjang dan diuruskan dengan menggunakan pinjaman jangka panjang berkadar faedah tetap. Selain pinjaman, pelaburan jangka panjang diuruskan dengan menggunakan pelaburan jangka panjang berkoncepkan mudharabah.

(ii) Risiko Kredit

MDSB berusaha melaburkan tunainya dengan selamat dan menguntungkan. Risiko kredit MDSB adalah terhad kepada nilai buku penghutang. Risiko kredit dikawal dengan pemantauan berterusan terhadap penghutang. Ini diuruskan melalui penilaian dalaman profil siberhutang dan melaksanakan perjanjian sah untuk menjamin pembayaran hutang. MDSB menghadkan pelaburan aset tunai di dalam peralatan kewangan yang berisiko.

Risiko kredit daripada penghutang akan sentiasa diawasi bagi memastikan pembayaran oleh penghutang.

(iii) Risiko Kecairan dan Pengaliran Tunai

MDSB mengekalkan dasar pengurusan risiko kecairan yang berhemat dengan menyimpan tunai dan simpanan tetap jangka pendek yang memadai. MDSB juga menilai secara berkala keperluan pengaliran tunainya dan apabila dirasakan perlu, berdasarkan anggaran keperluan masa akan datang, mendapatkan bantuan kewangan daripada Kerajaan Negeri dan Kerajaan Persekutuan.

16. ANGKA-ANGKA PERBANDINGAN

Berikut adalah butir-butir angka-angka perbandingan yang telah dipinda untuk menunjukkan keadaan sebenar tahun dahulu.

	2008	Seperti dilaporkan terdahulu	Seperti dinyatakan semula
Lembaran Imbangan			
Hartanah, loji dan peralatan	41,330,954	46,759,054	
Sipiutang	6,050,444	6,171,124	
Kumpulan Wang Majlis	3,417,237	3,296,557	
Geran	37,579,088	43,007,188	

	2008	Seperti dilaporkan terdahulu	Seperti dinyatakan semula
Penyata Pendapatan			
Pendapatan kredit tertunda	2,851,828		3,171,128
Susutnilai	(3,202,804)		(3,522,104)
Faedah atas pinjaman	—		120,680
	<hr/>		<hr/>
Penyata Aliran Tunai			
Keuntungan dalam tahun:			
Susutnilai	3,202,804		3,522,104
Faedah atas pinjaman	—		(120,680)
Pertambahan Pembiayaan	164,250		284,930
	<hr/>		<hr/>

No. 4185.**AKTA EKSAIS 1976**
(Akta 176)**PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977**
(P.U. (A) 156/77)**MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS**

Dengan ini diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Gombak bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Gombak pada 22 Disember 2010 (Rabu).

2. Semua permohonan untuk permohonan memperbaharui atau menukar lesen bagi setengah tahun kedua (Jan–Disember 2011) hendaklah dibuat dalam borang Eksais (Eksais 2 dan 27) dalam 4 salinan disampaikan kepada Pengurus Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Gombak, Tingkat 1 Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves tidak lewat daripada 20 Disember 2010.
3. Bagi tempat yang belum pernah mempunyai lesen, pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri menyiarangkan permohonannya ke dalam dua (2) buah surat khabar berbahasa Melayu dan Inggeris selama dua (2) hari berturut-turut dengan cara menampalkan satu salinan di tempat perniagaan yang dicadangkan selama tiga (3) minggu. Pemohon hendaklah juga patuh kepada lain-lain arahan daripada pengurus.

PEJABAT DAERAH DAN TANAH GOMBAK
BANGUNAN SULTAN SULAIMAN
PERSIARAN PEGAWAI
BANDAR BARU SELAYANG
68100 BATU CAVES
[PDG. 052]

Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais Daerah
Gombak

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 4186.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [Akta 56/1965], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Akui yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan tapak Sekolah Agama Rakyat dan dikawal oleh Pengarah Jabatan Agama Islam Selangor.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [Act 56/1965], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for Private School and controlled by the Director of Department of Islamic Religion of Selangor.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kuala Selangor. Mukim/*Mukim*—Ijok. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 101123. No. Lot/*Lot No.*—10348. Luas/*Area*—2068 meter persegi/*square metres*.

[PTKS. 1W/35/2009; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010
Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3796

[16hb Dis. 2010]

No. 4187.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUM AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan tanah lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for open space and controlled by the State Secretary of Selangor.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kuala Selangor. Pekan/*Village*—Simpang Tiga Ijok. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 133937. No. Lot/*Lot No.*—4783. Luas/*Area*—682 meter persegi/*square metres*.

[PTKS. 1W/19/2010; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010

Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM

*Menteri Besar
Selangor*

No. 4188.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUM AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui

Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Akui yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan tapak Loji Rawatan Air dan Kawasan Penyimpan Enapcemar dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for the Water Treatment Plant and Sludge Holder and controlled by the State Secretary of Selangor.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Kuala Selangor. Mukim/*Mukim*—Ijok. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 99965. No. Lot/*Lot No.*—15199. Luas/*Area*—135.9 hektar/*hectares*.

[PTKS. 1W/38/2009; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Kuala Selangor. Mukim/*Mukim*—Ijok. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 99965. No. Lot/*Lot No.*—15197. Luas/*Area*—0.2733 hektar/*hectare*.

[PTKS. 1W/38/2009; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010

Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 4189.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUM AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Akui yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan tapak Perkuburan Islam dan dikawal oleh Pengarah Jabatan Agama Islam Selangor.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [Act 56/1965], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for a Cemetery and controlled by the Director of Department of Islamic Religion of Selangor.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 103609. No. Lot/*Lot No.*—121120. Luas/*Area*—15.52 hektar/*hectares*.

[PTK. 10A/66/08; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 134894. No. Lot/*Lot No.*—131193. Luas/*Area*—55515 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/40/05; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010

Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 4190.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [Akta 56/1965], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Akui yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan sistem perkhidmatan dan pembetungan dan dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for sewerage and service system and controlled by the Federal Land Commissioner.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Klang. Pekan/*Village*—Meru. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 72133. No. Lot/*Lot No.*—183 Seksyen 6/*Section 6*. Luas/*Area*—61 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/83/08; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Pekan/*Village*—Meru. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 72134. No. Lot/*Lot No.*—184 Seksyen 6/*Section 6*. Luas/*Area*—657 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/83/08; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 79251. No. Lot/*Lot No.*—68824. Luas/*Area*—421 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/84/08; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 79008. No. Lot/*Lot No.*—81841. Luas/*Area*—931 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/28/2003; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Kapar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 58694. No. Lot/*Lot No.*—27161. Luas/*Area*—451 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/23/03; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Pekan/*Village*—Bukit Kemuning. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 146120. No. Lot/*Lot No.*—502. Luas/*Area*—805 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/29/2003; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Pekan/*Village*—Meru. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 74779. No. Lot/*Lot No.*—207 Seksyen 1/*Section 1*. Luas/*Area*—356 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/33/2000; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3800

[16hb Dis. 2010]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 103594. No. Lot/*Lot No.*—120242. Luas/*Area*—730 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/149/07; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 70564. No. Lot/*Lot No.*—63149. Luas/*Area*—996 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/20/2000; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 Februari 2010

Dated 26 February 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM

*Menteri Besar
Selangor*

No. 4191.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Act 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan tangki air dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for water tank and controlled by the State Secretary of Selangor.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 84709. No. Lot/*Lot No.*—70835. Luas/*Area*—17000 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/34/06; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

16hb Dis. 2010]

3801

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 83798. No. Lot/*Lot No.*—78824. Luas/*Area*—989 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/37/06; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Klang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 99725. No. Lot/*Lot No.*—121027. Luas/*Area*—4091 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/46/05; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Klang. Mukim/*Mukim*—Kapar. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 101628. No. Lot/*Lot No.*—57321. Luas/*Area*—4492 meter persegi/*square metres*.

[PTK. 10A/169/07; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010

Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 4192.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [Akta 56/1965], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyartiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan tanah lapang dan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor dan diselenggara oleh Majlis Bandaraya Shah Alam.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [Act 56/1965], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for open space and controlled by the State Secretary of Selangor and to be maintained by the Shah Alam City Council.

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3802

[16hb Dis. 2010]

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Petaling. Pekan/*Village*—Batu Tiga. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 10-053347. No. Lot/*Lot No.*—162 Seksyen 1/*Section 1*. Luas/*Area*—2791 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/98/2007; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010

Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 4193.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuastra Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan sistem perkhidmatan dan pembetungan dan dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for sewerage and service system and controlled by the Federal Land Commissioner.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Petaling. Bandar/*Town*—Sunway. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 93214. No. Lot/*Lot No.*—61831. Luas/*Area*—2510 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/31/2008; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Bandar/*Town*—Sunway. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 93214. No. Lot/*Lot No.*—64003. Luas/*Area*—4049 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/31/2008; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Mukim/*Mukim*—Sungai Buloh. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 93167. No. Lot/*Lot No.*—42497. Luas/*Area*—3237 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/38/2004; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Mukim/*Mukim*—Bukit Raja. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 83003. No. Lot/*Lot No.*—12904. Luas/*Area*—15078 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/51/2005; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Pekan/*Village*—Pekan Baru Subang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 82122. No. Lot/*Lot No.*—232. Luas/*Area*—519 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/18/2004; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Bandar/*Town*—Petaling Jaya. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 134929. No. Lot/*Lot No.*—62035 Seksyen 40/*Section 40*. Luas/*Area*—1706 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/40/2001; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Mukim/*Mukim*—Damansara. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 71106. No. Lot/*Lot No.*—41666. Luas/*Area*—1133 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/42/2001; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Pekan/*Village*—Cempaka. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 92492. No. Lot/*Lot No.*—43158. Luas/*Area*—3424 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/86/2007; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Pekan/*Village*—Desa Puchong. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 135172. No. Lot/*Lot No.*—66263. Luas/*Area*—9089 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/88/2007; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Mukim/*Mukim*—Bukit Raja. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 102877. No. Lot/*Lot No.*—57946. Luas/*Area*—413 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/111/2007; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3804

[16hb Dis. 2010]

Daerah/*District*—Petaling. Mukim/*Mukim*—Bukit Raja. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 106581. No. Lot/*Lot No.*—27882. Luas/*Area*—1251 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/113/2007; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Pekan/*Village*—Pekan Baru Subang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 75803. No. Lot/*Lot No.*—36785. Luas/*Area*—2207 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P 11/29/2004; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Petaling. Pekan/*Village*—Pekan Baru Sungai Buloh. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 76700. No. Lot/*Lot No.*—21115. Luas/*Area*—2.032 hektar/*hectares*.

[PTD.P 11/14/2001; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010

Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 4194.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Act 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisyiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan *Akui* yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan sistem perkhidmatan dan pembetungan dan dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon *Certified Plan* deposited in the office of the Director of Survey and Mapping of Selangor, is reserved for public purpose to wit, a site for sewerage and service system and controlled by the Federal Land Commissioner.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Sabak Bernam. Mukim/*Mukim*—Sungai Panjang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 90769. No. Lot/*Lot No.*—6532. Luas/*Area*—1.454 hektar/*hectares*.

[PTSB. 1A/24/08; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Sabak Bernam. Mukim/*Mukim*—Sungai Panjang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 90769. No. Lot/*Lot No.*—6537. Luas/*Area*—1.278 hektar/*hectares*.

[PTSB. 1A/24/08; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Daerah/*District*—Sabak Bernam. Mukim/*Mukim*—Sungai Panjang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 90769. No. Lot/*Lot No.*—6538. Luas/*Area*—1.287 hektar/*hectares*.

[PTSB. 1A/24/08; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 16]

Bertarikh 26 November 2010

Dated 26 November 2010

TAN SRI DATO' SERI ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 4195.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

CIMB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

KAMAROLLZAMAN BIN MOHD ISA &
LEELA ZURIANI BINTI MEOR ABDUL GHANI

Penggadai-
Penggadai

Yang beralamat di 63 Jalan 4/8A, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor.

Ambil perhatian bahwasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 28 Disember 2010 jam 10.30 pagi, di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), di Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—20244. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2587. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 763/2000, Jilid 72, Folio 64. Bertarikh—1-8-2000.

Bertarikh 24 November 2010
[PDS(T) 6/PJ/D/54-10]

AHMAD FAIRUZ BIN MOHD. YUSOF
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

PEMBERITAHU LEWAT**No. 4196.**

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977

(P.U. (A) 156/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS

Dengan ini adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Daerah Hulu Selangor bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Mesyuarat Sri Kubu Pejabat Daerah Hulu Selangor, Kuala Kubu Bharu pada hari Rabu 22 Disember mulai jam 10.00 pagi.

2. Bagi tempat yang belum pernah mempunyai Lesen pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri menyiarkan permohonannya dengan cara menampalkan satu salinan di tempat perniagaan yang dicadangkan selama tiga minggu. Pemohon hendaklah juga patuh kepada lain-lain arahan daripada Pengerusi.

PEJABAT DAERAH
HULU SELANGOR
44000 KUALA KUBU BHARU
[PDUS. 04/007/1 Jld. 8]

NOR HISHAM BIN AHMAD DAHLAN
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais Daerah
Hulu Selangor

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA