



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 64
No. 23

15hb November 2011

TAMBAHAN
No. 2

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 4228.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud awam seperti berikut:

Projek Mass Rapid Transit Lembah Kelang Jajaran Sungai Buloh–Kajang, Daerah Petaling, Negeri Selangor.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Petaling.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Pekan—Pekan Baru Sg. Buloh				
A	TDK	Tidak dapat dikesan	0.0394	0.0178
B	TDK	Tidak dapat dikesan	0.0259	0.0104

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Mukim—Sg. Buloh				
H.S.(M)				
P.T. 26995	8750	BP Malaysia Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	0.2976	0.2976
Bandar—Petaling Jaya				
GRN				
27681	203759	Burgundy Holdings Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.1858	0.0875
27682	203761	Bandar Utama Gateway Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.5433	0.2702
27683	203762	Bandar Utama Gateway Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.4531	0.2241
30139	267701	Bandar Utama City Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	13.6726	0.3243
30141	203758	Bandar Utama City Centre Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	10.6476	0.2212
45450	TDK	Tidak dapat dikesan	0.3558	0.0258
45451	TDK	Tidak dapat dikesan	1.4705	0.0130
GRN				
50263	262244	Bandar Utama City Corporation Sdn. Bhd. 30409/98030 bhg., Bukit Utama Country Sdn. Bhd. 60219/98030 bhg. dan Bukit Utama Vista Sdn. Bhd. 3701/49015 bhg.	9.803	0.0515
Pekan—Pekan Baru Sg. Buloh				
50631	TDK	Tidak dapat dikesan	3.1526	0.0071
P.N.				
52581	79948	Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor 1/1 bhg. Kaveat persendirian oleh Dijaya Credit & Leasing Sdn. Bhd.	1.1957	0.1565
52582	79950	Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor 1/1 bhg. Kaveat persendirian oleh Dijaya Credit & Leasing Sdn. Bhd.	5.9269	0.289
54830	TDK	Tidak dapat dikesan	0.0418	0.0418

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			Hektar	Hektar
54834	TDK	Tidak dapat dikesan	1.4951	0.0227
54841	TDK	Tidak dapat dikesan	0.5979	0.0022
Mukim—Sg. Buloh				
	Geran			
69686	123364	Lembaga Tabung Angkatan Tentera 1/1 bhg.	1.699	0.0905
	H.S.(D)			
P.T. 17975	69961	Bandar Utama City Corporation Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	2.2027	1.9597

Bertarikh 8 November 2011
[PTG.Sel. 3/JPM/08/172]

KAMARULZAMAN BIN JAMIL
Pengarah Negeri

No. 4229.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud awam seperti berikut:

Projek Mass Rapid Transit Lembah Kelang Jajaran Sungai Buloh–Kajang Negeri Selangor.

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Hulu Langat.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
			Hektar	Hektar
Mukim—Cheras				
	G.M.			
1740 (33833)	1379	Longwin Holdings Sdn. Bhd. 1/2 bhg. dan Longwin Holdings Sdn. Bhd. 1/2 bhg.	0.4791	0.2449

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
	G.M.			
809	563	Mv Properties Sdn. Bhd. 1/4 bhg. dan Mv Properties Sdn. Bhd. 3/4 bhg.	3.6928	0.1352
	G			
3005 (33834)	52670	Low Han Chau 1/1 bhg.	0.5860	0.1593
Mukim—Pekan Cheras				
	G			
33835	286389	PJD Regency Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh PJD Regency Sdn. Bhd. kepada Public Investment Bank Berhad	0.3751	0.1744
33836	281548	PJD Regency Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh PJD Regency Sdn. Bhd. kepada Public Investment Bank Berhad	0.6819	0.1600
33837	281547	PJD Regency Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh PJD Regency Sdn. Bhd. kepada Public Investment Bank Berhad	0.7776	0.1343
Mukim—Cheras				
	G			
3009	52674	PJD Regency Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh PJD Regency Sdn. Bhd. kepada Public Investment Bank Berhad	0.6045	0.0452
3010	52675	PJD Regency Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh PJD Regency Sdn. Bhd. kepada Public Investment Bank Berhad	0.5382	0.0168
3011	52676	PJD Regency Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh PJD Regency Sdn. Bhd. kepada Public Investment Bank Berhad	0.4839	0.0209
	G.M.			
566 (33838)	162	Wong Swee Eng 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Wong Swee Eng kepada Malayan Banking Berhad	1.9405	0.1295

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
4124	TDK G.M.	TDK	1.1099	0.0149
567 (33839)	402	Chua Trading Co. Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Chua Trading Co. Sdn. Bhd. kepada The Pasifik Bank Berhad	0.3629	0.3629
28081	491	How Meng Whai 1/1 bhg.	0.0557	0.0557

Mukim—Bandar Batu 9 Cheras

H.S.(D)

P.T. 3249	888	Karim bin Bongsu @ Laju 1/1 bhg.	0.0455	0.0064
P.T. 3251	875	Nuraishah bte Husin 1/2 bhg., Rosly bin Endot 1/2 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Nuraishah bte Husin 1/2 bhg., Rosly bin Endot 1/2 bhg. kepada Malayan Banking Berhad	0.0556	0.0076
P.T. 3253	873	Jaafar bin Ismail 1/2 bhg. dan Norila binti Ismail 1/2 bhg.	0.0430	0.0161

Mukim—Cheras

P.M.

3261	88	Mohammed bin Ismail 1/1 bhg.	0.0679	0.0469
H.S.(D)				
P.T. 3264	46470	Abd Zinar bin Mohd Ali 1/1 bhg.	0.0405	0.0333
3267	TDK	TDK	0.0477	0.0477

Mukim—Bandar Batu 9 Cheras

H.S.(D)

P.T. 3270	868	Ahmad Sairadzi bin Mahadirasat 1/2 bhg. dan Norida binti Mahadirasat 1/2 bhg.	0.0455	0.0455
-----------	-----	-------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Mukim—Cheras				
H.S.(D)				
3273	908	Md Hazril bin Mohd Mazli 7/80 bhg., Mohamad Zelan b Alimin 1/2 bhg., Mohd Zamri bin Mohd Mazli 7/80 bhg., Norhafizah binti Mohd Mazli 7/80 bhg., Nur Sazalina Idayu binti Mohd Mazli 7/80 bhg., Siti Norrasadah binti Md Noor 7/80 bhg. dan Siti Norrasadah binti Md Noor sbg. Pemegang Amanah 1 bagi pihak Fatin Nurfarhana binti Mohd Mazli 1/16 bhg. Kaveat Pendaftar atas Syer ke atas bahagian Siti Norrasadah binti Md Noor sebagai Pemegang Amanah 1, 35/560 bhg.	0.0463	0.0463
Mukim—Bandar Batu 9 Cheras				
H.S.(D)				
P.T. 3326	876	Rosenah binti Hassan 1/1 bhg. Kaveat Persendirian atas tanah oleh Mohd Asri bin Abas	0.0379	0.0183
Mukim—Cheras				
H.S.(D)				
P.T. 3332	824	Yahya bin Tahir 1/1 bhg.	0.0658	0.0658
P.T. 3333	821	Fatimah binti Wan Othman 1/2 bhg. dan Fatimah binti Wan Othman 1/2 bhg.	0.0506	0.0506
H.S.(M)				
P.T. 3444	185	Rapiah @ Lawiyah bt Md. Rashid 1/1 bhg.	0.0506	0.0165
3445	51	Salmah binti Dun 1/1 bhg.	0.0354	0.0095
H.S.(D)				
3448	819	Nor Khamisa binti Agus 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Nor Khamisa binti Agus kepada Majlis Amanah Rakyat	0.0582	0.0031

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Mukim—Bandar Batu 9 Cheras				
1932	TDK P.M.	TDK	0.2096	0.0108
15031 Sek. 1	3651	Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor 1/1 bhg.	0.0242	0.0242
15032 Sek. 1	3652	Annalalai a/l Kuttyan 1/2 bhg., Veeramani a/l Subramaniyan 1/2 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Annalalai a/l Kuttyan 1/2 bhg. dan Veeramani a/l Subramaniyan 1/2 bhg. kepada Standard Chartered Bank Malaysia	0.0242	0.0242
15058 Sek. 1	3678	Zainal Abidin bin Mohd Salim 1/1 bhg.	0.0121	0.0121
15059 Sek. 1	3679	Alias bin Abani 1/2 bhg. dan Maridah bt Mohd Yusof 1/2 bhg.	0.0242	0.0186
15060 Sek. 1	3680	Mohamad Nuar bin Zakaria 1/1 bhg.	0.0246	0.0167
15061 Sek. 1	3681	Siti Hara bt Abdul Rashid 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Siti Hara bt Abdul Rashid 1/1 bhg. Kepada Minister Of Finance (Incorporated) Malaysia	0.0111	0.0111
15072 Sek. 1	3692	Mafiza binti Abdul Malek 1/3 bhg., Maliza binti Abdul Malek 1/3 bhg., dan Padhil bin Abd Malek 1/3 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Mafiza binti Abdul Malek 1/3 bhg., Maliza binti Abdul Malek 1/3 bhg. dan Padhil bin Abd Malek 1/3 bhg. kepada Arab-Malaysian Finance Berhad	0.0111	0.0111
15073 Sek. 1	3693	Salemah bt Baharim 1/1 bhg.	0.0246	0.0167
15074 Sek. 1	3694	Abdul Razak bin Abdul Aziz 1/2 bhg. dan Nasrimah binti Abdul Ghani 1/2 bhg.	0.0246	0.0176
15075 Sek. 1	3695	Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor 1/1 bhg.	0.0111	0.0111

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Mukim—Cheras				
H.S.(M)				
P.T. 10624 (15084)	4123	Rahman bin Dasal 1/1 bhg.	0.0111	0.0111
P.T. 10625 (15085)	4124	Muhamad Zaki bin Muhamad 1/1 bhg.	0.0246	0.0167
P.T. 10626 (15086)	4125	Sallachee a/p Arunasalam 1/1 bhg.	0.0246	0.0159
P.T. 10627 (15087)	4126	Mukhzani bin Kassim 1/2 bhg., Saidaruza binti Shamsuddin 1/2 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Mukhzani bin Kassim 1/2 bhg., Saidaruza binti Shamsuddin 1/2 bhg. kepada Minister Of Finance (Incorporated) Malaysia	0.0111	0.0111
E				
1067	2807	Hajjah Amina bt Amadin 1/2 bhg. dan Mohd Akbal bin Haji Shariff 1/2 bhg.	0.2899	0.2899
1068	2808	Hajjah Amina bt Amadin 1/2 bhg. dan Mohd Akbal bin Haji Shariff 1/2 bhg.	0.6789	0.6789
G.M.				
1069	871	Hajjah Amina bt Amadin 1/2 bhg. dan Mohd Akbal bin Haji Shariff 1/2 bhg.	0.5978	0.5978
834	984	Mohd Shawal bin Ibrahim 1/2 bhg. dan Abdul Karim bin Ibrahim sbg. Pentadbir 1/2 bhg.	0.8650	0.8650
832	128	Burok binti Abdullah 1/4 bhg., Ishak bin Nasir Baharuddin 1/16 bhg., Kalsom binti Jamil 1/16 bhg., Musalmah binti Nasir Baharuddin 1/16 bhg., Norshidah binti Nasir Baharuddin 1/16 bhg., Patimah binti Mohd Yusof 1/16 bhg., Selbiah binti Nasir Baharuddin 1/16 bhg. dan Zainal bin Ali 6/16 bhg.	0.8094	0.0222

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Mukim—Cheras				
	G.M.			
837	1053	Abasiah binti Haji Abdul Rahman 13/90 bhg., Abdul Rahim bin Abd Manan 5/1080 bhg., Ahmad Faudzi b. Abd Manan 5/1080 bhg., Aziz Khan bin Ab. Manan 5/1080 bhg., Azleesham bin Abd Manan 5/1080 bhg., Hapsah binti Arifin 4/90 bhg., Hawiah binti Setam @ Arpah binti Hitam 9/90 bhg., Ismail bin Abd Manan 5/1080 bhg., Mohd Ismail bin Mohd Said 10/90 bhg., Mohd Ismail bin Mohd Said 3/90 bhg., Mohd Saleh bin Mohd Said 10/90 bhg., Mohd Saleh bin Mohd Said 4/90 bhg., Mohd Ruyop bin Sahamin 5/90 bhg., Mohd Yusoff bin Ahmad 9/90 bhg., Nordin bin Mohd Said 11/90 bhg., Nordin bin Mohd 3/90 bhg., Roskamal bin Abd Manan 5/1080 bhg., Rosli bin Abd Manan 5/1080 bhg., Roslan bin Abd Manan 5/1080 bhg., Salmi Manja bt Abd Manan 5/1080 bhg., Siti Ajar bt Abd Manan 5/1080 bhg., Suhaila bt Abd Manan 5/1080 bhg., Supaat bin Abd Manan 5/1080 bhg. dan Zaharah binti Aluwi 4/90 bhg.	0.8979	0.0221
268 (45480)	479	Hassan bin Md Ali 18/72 bhg., Hilwa binti Ibrahim 1/72 bhg., Khalid bin Ibrahim 2/72 bhg., Khalijah bt Ibrahim 1/72 bhg., Khalil bin Ibrahim 5/72 bhg., Khalim bin Ibrahim 2/72 bhg., Mohd Ariffin b Hj Abd Manaf 28/288 bhg., Muhamad bin Ahmad 14/72 bhg., Rahmah bte Abdul Manap 14/288 bhg., Selamah binti Abdul Rashid 14/72 bhg., Zaida bt Ibrahim 1/72 bhg. dan Zalaikha bte Abd Manaf 14/288 bhg.	2.0133	0.8324
267 (45479)	173	Conbess Engineering Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Conbess Engineering Sdn. Bhd. 1/1 bhg. kepada ESSO Malaysian Berhad	1.7933	0.0594
265	836	Green Mountain Holdings (M) Sdn. Bhd. 1/1 bhg.	1.9450	0.1475

WARTA KERAJAAN NEGERI SELANGOR

3700

[15hb Nov. 2011

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Mukim—Cheras				
G.M.				
273 (45481)	940	Ench Man bin Talip 1/1 bhg.	3.2602	1.8659
280 (45482)	960	Mat Tahayat bin Nadikom 5/6 bhg. dan Ngathumah binti Haji Abdullah Ngasa sbg. Representativer 1/6 bhg.	0.7436	0.0499
Mukim—Bandar Cheras				
H.S.(D)				
P.T. 54630 (114)	140301	Ganda Besar Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Ganda Besar Sdn. Bhd. 1/1 bhg. kepada EON Bank Berhad	0.2711	0.1739
G				
20 Sek. 3	24089	Tan Chu Lim 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Tan Chu Lim 1/1 bhg. kepada The Pasifik Bank Berhad	0.0223	0.0010
21 Sek. 3	24948	Tan Chu Lim 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh Tan Chu Lim 1/1 bhg. kepada The Pasifik Bank Berhad	0.0223	0.0019
22 Sek. 3	49359	Thye Hwee Choo 1/1 bhg.	0.0223	0.0099
23 Sek. 3	TDK	TDK	0.0223	0.0223
24 Sek. 3	TDK	TDK	0.0223	0.0223
G				
25 Sek. 3	49708	SQ Motor Sdn. Bhd. 1/1 bhg. Gadaian menjamin wang pokok oleh SQ Motor Sdn. Bhd. 1/1 bhg. kepada United Overseas Bank (Malaysia) Berhad	0.0223	0.0223
26	40866	Lee Chip Hock 1/2 bhg. dan Lee Pey 1/2 bhg.	0.0291	0.0291

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
Mukim—Pekan Cheras				
H.S.(D)				
P.T. 109 (31325)	1139	Yutachi Elektronik Sdn. Bhd.	0.1011	0.1011
31326	TDK	TDK	0.0041	0.0041
31327	TDK	TDK	0.0027	0.0027
Mukim—Cheras				
H.S.(D)				
28	34823	Mohd Nasir bin Abdul 1/2 bhg. dan Sihabudin bin Anuas 1/2 bhg. Kaveat Persendirian atas tanah oleh Evolusi Emas (M) Sdn. Bhd.	0.0409	0.0409
Mukim—Bandar Cheras				
72	TDK	TDK	0.0329	0.0329
73	TDK	TDK	0.0329	0.0329
74	TDK	TDK	0.0329	0.0329
43	TDK	TDK	0.1102	0.1102
H.S.(D)				
P.T. 30/2 Sek. 4 (30559)	1195	Tham Kok Realty Sdn. Bhd.	0.9552	0.1989

Bertarikh 8 November 2011
[PTG.Sel. 3/JPM/06/136]

KAMARULZAMAN BIN JAMIL
Timbalan Pengarah Negeri

No. 4230.

(Seksyen 35)

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh Seksyen Kecil (1) kepada seksyen 35, Akta Pengambilan Tanah 1960 dan diwakilkan kepadanya seperti di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* No. 729/60, Menteri Besar Selangor dengan ini menarik balik mulai kuatkuasanya daripada tarikh *Warta* ini disiarkan pengambilan tanah yang dinyatakan di bawah yang mana telah dibuat satu perisytiharan di bawah seksyen 8, Akta yang sama dan disiarkan sebagai pemberitahuan Bil. 2203 dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* bertarikh 16 Jun 2011.

JADUAL

Daerah—Petaling.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
73123	TDK	TDK	0.0421	0.0421
73124	TDK	TDK	0.0342	0.0342
62958	TDK	TDK	1.4483	0.4396

Bertarikh 8 November 2011
[PTG.Sel. 3/KP/08/168]

KAMARULZAMAN BIN JAMIL
Timbalan Pengarah Negeri

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA