



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

21hb Julai 2005

No. 15

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1546.

PELANTIKAN TIMBALAN PENDAFTAR HAKMILIK
APPOINTMENT OF DEPUTY REGISTRAR OF TITLES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Timbalan Pendaftar Hakmilik di dan bagi Negeri Selangor berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan bersetentangan dengan nama mereka dalam ruang (2).

JADUAL

(1)	(2)
Zarina binti Mohd Yusof	15-11-2000
Mariana binti Adam	15-11-2000
Hassan binti Hj. Idris	1-4-2005
Khairul bin Anwar	1-4-2005

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTGS/SR 08/00/2000 Jld. 3 Sj. 9;
PU. Sel. Am 0008 Jld. 3]

DATO' RAMLAN BIN OTHMAN
*Setiausaha Kerajaan Negeri
Selangor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Deputy Registrar of Titles in and for the State of Selangor with effect from the dates specified against their names in column (2).

SCHEDULE

(1)	(2)
Zarina binti Mohd Yusof	15-11-2000
Mariana binti Adam	15-11-2000
Hassan binti Hj. Idris	1-4-2005
Khairul bin Anwar	1-4-2005

Dated 16 June 2005
[PTGS/SR 08/00/2000 Jld. 3 Sj. 9;
PU. Sel. Am 0008 Jld. 3]

DATO' RAMLAN BIN OTHMAN
State Secretary
Selangor

No. 1547.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [Akta 56/1965], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Penolong Pentadbir Tanah Daerah di dan bagi daerah yang disebut dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai 1-4-2005 sehingga 1-3-2006.

JADUAL

(1)	(2)
Khairunida binti Khairudin	Hulu Selangor
Shah Zihan bin Saharudin	Hulu Langat
Mohd Hazizi bin Hamdan	Kuala Langat
Y.M. Raja Khadijah binti Raja Sahar	Sepang
Wan Syahrulriza bin Zainal	Klang
Noor Fadzillah bin Haris	Petaling
Nor Hafiz bin Mohamad Husin	Gombak
Husain bin Hj. Idris	Kuala Selangor
Azizah binti Sadari	Sabak Bernam
Siti Zurina binti Jusoh	Petaling
Raja Rozita binti Raja Hizat	Sepang
Azman bin Jaafar	Kuala Langat
Aminuddin bin Jaafar	Hulu Selangor
Lee Guat Eng	Hulu Selangor
Faridah binti Tajudin	Sabak Bernam

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTGS/SR 08/00/2000 Jld. 3 Sj. 9;
PU. Sel. Am 0008 Jld. 3]

DATO' RAMLAN BIN OTHMAN
Setiausaha Kerajaan Negeri
Selangor

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [Act 56/1965], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be Assistant District Land Administrators in and for the district mentioned in column (2) with effect from 1-4-2005 until 1-3-2006.

SCHEDULE

(1)	(2)
Khairunida binti Khairudin	Hulu Selangor
Shah Zihan bin Saharudin	Hulu Langat
Mohd Hazizi bin Hamdan	Kuala Langat
Y.M. Raja Khadijah binti Raja Sahar	Sepang
Wan Syahrulriza bin Zainal	Klang
Noor Fadzillah bin Haris	Petaling
Nor Hafiz bin Mohamad Husin	Gombak
Husain bin Hj. Idris	Kuala Selangor
Azizah binti Sadari	Sabak Bernam
Siti Zurina binti Jusoh	Petaling
Raja Rozita binti Raja Hizat	Sepang
Azman bin Jaafar	Kuala Langat
Aminuddin bin Jaafar	Hulu Selangor
Lee Guat Eng	Hulu Selangor
Faridah binti Tajudin	Sabak Bernam

Dated 16 June 2005
[PTGS/SR 08/00/2000 Jld. 3 Sj. 9;
PU. Sel. Am 0008 Jld. 3]

DATO' RAMLAN BIN OTHMAN
State Secretary
Selangor

No. 1548.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini dengan sebab-sebab berikut:

Hakmilik Tanah tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
	P.T.	H.S.(M)	Hektar
Kuala Kalumpang	1581	1119	0.450
	Lot	G.M.	
Rasa	772	487	1.2141
		E.M.R	E. R. P.
Sungai Gumut	708	2564	2 3 10

Bertarikh 28 Mei 2004
[7B/24/05; 7B/25/05; 7B/26/05]

TONGAT BIN ISPANI
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor

No. 1549.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini dengan sebab-sebab berikut:

Hakmilik Tanah tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		H.S.(M)	Meter Persegi
Hulu Yam	3551	1786	4047
Hulu Yam	3550	1785	4856

Bertarikh 6 Jun 2004
[7B/27/05; 7B/28/05]

TONGAT BIN ISPANI
b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor

No. 1550.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini dengan sebab-sebab berikut:

Hakmilik Tanah tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
	Lot	G.M.	Hektar
Hulu Bernam	2578	3619	1.1078
	P.T.	H.S.(M)	
Kerling	1691	1767	1.2141

Bertarikh 15 Jun 2005
[7B/29/05; 7B/30/05]

TONGAT BIN ISPANI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1551.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Langat. No. Lot/P.T.—3498. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 322. Luas—1.3228 hektar.

Bertarikh 10 Jun 2005
[PTD.UL 6/6/12-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1552.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ampang. No. Lot/P.T.—30013. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 178/M1/2/7. Luas—59.4 meter persegi.

Bertarikh 27 Jun 2005
[PTD.UL 6/8/82-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1553.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. Lot—1874. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4007. Luas—1.8211 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2005
[PTK 13/50/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1554.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—56808. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29482. Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2005
[PTK 13/4/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1555.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—16067. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16364. Luas—153.285 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2005
[PTK 13/49/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1556.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—20467. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 17413. Luas—1.0279 hektar.

Bertarikh 23 Jun 2005
[PTK 13/51/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1557.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—9362. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3622. Luas—436.5539 meter persegi.

Bertarikh 29 Jun 2005
[PTK 13/56A/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1558.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. Lot—4191. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 738. Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 29 Jun 2005
[PTK 13/56/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1559.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—23801. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 17800. Luas—135 meter persegi.

Bertarikh 21 Jun 2005
[PTK 13/47/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1560.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Jeram. No. Lot—4008. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2728. Luas—1.2293 hektar.

Bertarikh 22 Jun 2005
[PTKS 9C/30/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1561.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah dan Galian Selangor, Bahagian Pengurusan Tanah, Tingkat Terbawah, Bangunan Sultan Salahuddin dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Klang. Bandar—Klang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran 84347. No. Lot—0000094. Luas—116.073 meter persegi. Tuanpunya Berdaftar—Loke Yung Cheong.

Bertarikh 15 Jun 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/35/05]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1562.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hancur.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—4141. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1527. Luas—1.4923 hektar.

Bertarikh 6 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/D/1301]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1563.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hancur.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—5903. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2010. Luas—0.8271 hektar.

Bertarikh 14 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/D/1302]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1564.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—2887. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1209. Luas—0.5615 hektar.

Bertarikh 27 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/S/1304]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1565.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah penuh.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—2843 dan 2840. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1696 dan 223. Luas—1.3152 dan 1.1508 hektar.

Bertarikh 28 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/D/1305]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1566.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—6235. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 2197. Luas—0.7993 hektar.

Bertarikh 28 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/D/1306]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1567.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—1583. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 1865. Luas—1.9602 hektar.

Bertarikh 30 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/D/1308]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1568.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. P.T.—4711. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3751. Luas—102 meter persegi.

Bertarikh 30 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/D/1307]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1569.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. P.T.—7956. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11290. Luas—4.187 hektar.

Bertarikh 30 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/D/1105]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1570.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Labu. No. P.T.—1116. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1557.
Luas—0.558 hektar.

Bertarikh 22 Jun 2005
[PDS(T) 6/GB/L/1303]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1571.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 45270 P.T. 34527 Bandar Ampang Daerah Ulu Langat yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Ampang. No. P.T.—34527. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 45270.
Luas—549 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/180/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1572.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 59921 P.T. 11111 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—11111. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 59921. Luas—232.25 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/168/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1573.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 55920 P.T. 11110 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—11110. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 59920. Luas—278.7 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/168/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1574.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 32924 P.T. 937 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—937. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 32924. Luas—193.9752 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/165/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1575.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 7260 P.T. 1605 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—1605. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7260.
Luas—160.5312 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/173/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1576.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 40605 P.T. 6557 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—6557. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 40605.
Luas—153.285 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/171/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1577.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 80443 P.T. 11556 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—11556. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 80443. Luas—226.4902 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/19/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1578.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 118594 P.T. 4924 Bandar Petaling Jaya Selatan Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Petaling Jaya Selatan. No. P.T.—4924. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 118594. Luas—325.16 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/144/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1579.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 8562 P.T. 4798 Mukim Sungai Buluh Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sungai Buluh. No. P.T.—4798. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8562. Luas—153.285 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/158/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1580.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 36827 P.T. 260 Pekan Pengkalan Kundang Daerah Gombak yang telah hilang.

JADUAL

Pekan—Pengkalan Kundang. No. P.T.—260. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 36827. Luas—321 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/159/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1581.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 126938 P.T. 1192 Pekan Kinrara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Pekan—Kinrara. No. P.T.—1192. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 126938. Luas—70 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/179/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1582.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 20692 P.T. 22942 Mukim Klang Daerah Klang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—22942. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 20692. Luas—183.942 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/177/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1583.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 73166 P.T. 41212 Mukim Kapar Daerah Klang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—41212. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 73166. Luas—164 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/170/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1584.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 1937 P.T. 5219 Mukim Dengkil Daerah Sepang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. P.T.—5219. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 1937. Luas—77.0141 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/186/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1585.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 6089 P.T. 6307 Pekan Telok Tambahan Daerah Kuala Langat yang telah hilang.

JADUAL

Pekan—Telok Tambahan. No. P.T.—6307. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6089. Luas—76.6425 meter persegi.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/190/2005]

AZLINDA BINTI AZMAN
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1586.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Moain bin Hasim yang beralamat Lot 103, Jalan Indah, Kampong Indah Selayang Baru, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Ogos 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—103. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5631. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4893/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTDG. 15/75/05 (01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1587.

Kepada Chng Seong Wah & Tan Gaik Suan yang beralamat c/o Cede Communications Sdn. Bhd. 40 Jalan Emas 5, Taman Emas Cheras, Batu 9, Cheras, 43200 Kuala Lumpur dan/atau 58 Casa Mila Condovilla, Jalan Bukit Idaman 3/1, Bukit Idaman, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan Permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Ogos 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—21680. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12974. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4822/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2005
[PTDG. 15/74/05 (01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1588.

Kepada Zailan bin Mohd Noor & Manorah binti Mohamad yang beralamat 909 Jalan Samudra Selatan 2, Taman Samudra, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan Permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Ogos 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—28102. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15966. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5936/1997, Jilid 178, Folio 146. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2005
[PTDG. 15/77/05 (01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1589.

Kepada Vista Usage Sdn. Bhd. yang beralamat 47 Jalan SS 6/12, Petaling Jaya, 57301 Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan Permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Ogos 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. Lot/P.T.—1580. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1185. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4431/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2005
[PTDG. 15/76/05 (02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1590.

Kepada Lee Choi Wan yang beralamat 58 Green Park, 48000 Rawang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan Permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Ogos 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—599/58. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 168. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2056/1995, Jilid 144, Folio 16. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2005
[PTDG. 15/79/05 (03)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1591.

Kepada Farouk bin Johari yang beralamat 14 Jalan Bandar 3, Taman Melawati, 53100 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan Permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Ogos 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—2177. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 3332. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3899/1996, Jilid 160, Folio 73. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Jun 2005
[PTDG. 15/78/05 (03)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1592.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

AFFIN BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

AMIR BIN RAMLI

Penggadai

yang beralamat di 21B, Block D, Flat Keramat Jaya, 54200 Kuala Lumpur dan/ atau 6 Jalan Tenggiri 14, Taman Mutiara, 42800 Tanjung Sepat, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 2 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T.—1331. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1824. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2492/98, Jilid 137, Folio 44. Tarikh 1-12-1998.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTK. Lgt. H-4/02/33-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1593.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

MALAYSIA BUILDING SOCIETY BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

SARAVANAN A/L RETNAM
LAKSHIMI DEVI A/P A. KOTHANDAPANY

Penggadai

yang beralamat di 63 Jalan Utama 50, Taman Utama Jaya, 42500 Telok Panglima Garang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 2 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—5402. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5321. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2007/96, Jilid 106, Folio 81.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTK. Lgt. H-4/07/41-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1594.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

HONG LEONG BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

CHOW KOK WA

Penggadai

yang beralamat di 10 Jalan Seluang 1, Kawasan 4 Taman Seri Putera, 42700 Banting, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 2 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Dua Belas. No. P.T.—3381. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5525. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 782/2001.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTK. Lgt. H-4/06/14-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1595.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Tongat bin Ispani, Pentadbir Tanah Hulu Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2005 jam 11.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM2,400,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Juta Empat Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah - RM51,620,978.46 kepada Kewangan Bersatu Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM240,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 23 November 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		E.M.R			
Batang Kali	1267	2783	Semua	Tiada	No. Perserahan 1399/98
		G.M			Jilid 98
Batang Kali	1589	325	Semua	Tiada	Folio 1 Tarikh 25-9-1998
		H.S(M)			
Rasa	1371	64	Semua		
		P.T			
	104			Tiada	
	Lot	E.M.R			
Batang Kali	2598	L 4	Semua	Tiada	
		G.M			
Batang Kali	1148	324	Semua	Tiada	
Batang Kali	1132	323	Semua	Tiada	
		E.M.R			
Rasa	1275	3080	Semua	Tiada	
Rasa	1345	2873	Semua	Tiada	
Rasa	1346	2804	Semua	Tiada	
Batang Kali	1679	3247	Semua	Tiada	
		(10) Hakmilik Sahaja			
Batang Kali	2624	L 15	Semua	Tiada	No. Perserahan: 496/98
Batang Kali	2569	4155	Semua	Tiada	Jilid 93
Batang Kali	2610	L 23	Semua	Tiada	Folio 39
Batang Kali	2611	L 25	Semua	Tiada	Tarikh 31-3-1998
Batang Kali	2612	L 19	Semua	Tiada	
Batang Kali	2621	L 22	Semua	Tiada	
Batang Kali	2053	3747	Semua	Tiada	
Batang Kali	1270	2804	Semua	Tiada	
Rasa	1340	2919	Semua	Tiada	

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot/ Petak/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Batang Kali	2722	L 27	Semua	Tiada	
Rasa	1364	2891	Semua	Tiada	
		G.M			
Batang Kali	1150	202	Semua	Tiada	
		E.M.R			
Batang Kali	2601	L 7	Semua	Tiada	
Batang Kali	2623	L 16	Semua	Tiada	

(14) Hakmilik sahaja

Bertarikh 10 Mei 2005
[PTUS. 7G/53/04 (15)]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1596.

Saya, Noorsitah binti Sani, Pentadbir Tanah Hulu Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2005 jam 11.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM230,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM194,807.01 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 24 November 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut;
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Bernam. No. Lot—2240. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4453. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 842/97, Jilid. 85, Folio. 90. Tarikh: 12-8-1997.

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTUS. 7G/83/04 (16)]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1597.

Saya Noorsitah binti Sani, Pentadbir Tanah Hulu Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 September 2005 jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM75,650.41 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 24 November 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut;
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dipulaskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Yam. No. P.T.—3330. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1748. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 731/97, Jilid 85, Folio 35. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 14 Jun 2005
[PTUS 7G /43/2001(18)]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1598.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM340,000.00 (RM: Tiga Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM207,053.89.

Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM34,000.00 (RM: Tiga Puluh Empat Ribu sahaja).
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 25 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bahawa perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—5737. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4698. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4048/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mei 2005
[PTDG. 15/38/05(02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1599.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 September 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,880,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Lapan Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,443,411.91.

Nama Pemegang Gadaian: Southern Finance Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM188,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 28 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. Lot/P.T.—1234. Jenis dan No. Hakmilik—L.M. 24. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1843/1997, Jilid 171, Folio 175. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTDG. 15/175/04 (02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1600.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 September 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,770,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Tujuh Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM1,443,411.91.

Nama Pemegang Gadaian: Southern Finance Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM177,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 28 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. Lot/P.T.—1235. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 235. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1846/1997, Jilid 172, Folio 52. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTDG. 15/176/04 (02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1601.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 September 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM430,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM457,738.37.

Nama Pemegang Gadaian: Alliance Bank (M) Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM43,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 13 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. Lot/P.T.—15508. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9096. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1472/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

No. 1602.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM104,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM56,130.38.

Nama Pemegang Gadaian: Bahagian Pinjaman Perumahan Perbendaharaan Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM10,400.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Empat Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 25 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. Lot/P.T.—3752. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3022. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2855/1993, Jilid 42, Folio 122. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Jun 2005
[PTDG. 15/108/04 (03)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1603.

Saya, Mohd Fadzil bin Hj. Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 September 2005 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM73,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Tiga Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM50,718.52.

Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,300.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Tiga Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 4 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Karang. No. Lot—2428 (21599). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5654 (P.M. 972). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2199/2001.

Bertarikh 30 Mei 2005
[PTKS. 1C/7/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1604.

Saya, Mohd Fadzil bin Hj. Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,782.12.

Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 17 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—2237. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 772. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 225/2002.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTKS. 1C/60/2002]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1605.

Saya, Mohd Fadzil bin Hj. Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Ogos 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Ribu sahaja) bagi H.S.(M) 257 Lot 1684 dan RM84,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Empat Ribu sahaja) bagi H.S.(M) 244 Lot 1671.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM120,410.37.

Nama Pemegang Gadaian: Affin Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu Lima Ratus sahaja) dan RM8,400.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Empat Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 15 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—1671 dan 1684. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 244 dan H.S.(M) 257. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2308/2002 dan 0310/2002.

Bertarikh 20 Jun 2005
[PTKS. 1C/81/2004]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1606.

Saya, Mohd Fadzil bin Hj. Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Ogos 2005 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM36,822.09.

Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 20 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjantai. No. P.T.—2497. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1372. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 255/98, Jilid 113, Folio 1.

Bertarikh 30 Jun 2005
[PTKS. 1C/28/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1607.

Saya, Mohd Fadzil bin Hj. Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Ogos 2005 pada 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM78,992.26.

Nama Pemegang Gadaian: Hong Leong Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun pengadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 20 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. Lot—59. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 334. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2514/2002.

Bertarikh 21 Jun 2005
[PTKS. 1C/18/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1608.

Saya, Mohd Fadzil bin Hj. Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 September 2005 pada 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM33,742.72.

Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 19 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Selangor. No. Lot—206. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 85. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1406/2001.

Bertarikh 29 Jun 2005
[PTKS. 1C/9/2004]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1609.

Saya, Mohd Fadzil bin Hj. Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 September 2005 pada 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM17,786.99.

Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 18 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jeram. No. P.T.—782. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1341. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 394/96, Jilid 101, Folio 65.

Bertarikh 29 Jun 2005
[PTKS. 1C/8/2004]

Pentadbir Tanah
Kuala Selangor

No. 1610.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Ogos 2005 Jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 19 April 2005 ialah RM84,310.91 kepada Citibank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 17 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan

- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—23383. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6342. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2837/95, Jilid 348, Folio 12.

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTK. 15A/235/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1611.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 25 Mei 2005 ialah RM111,038.86 kepada Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 7 Januari 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—68949. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 31606. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8945/2001.

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTK. 15A/326/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1612.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jalan jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 6 November 2003 ialah RM78,774.43 kepada Mayban Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 31 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. Lot—57028. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2866 (H.S.(M) 2866). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5095/2001.

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTK. 15A/125/2003]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1613.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 13 November 2003 ialah RM56,376.85 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian:
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 14 Januari 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—42618. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25196. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5155/1995, Jilid 357, Folio 9.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/17A/2003]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1614.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 29 Jun 2004 ialah RM65,495.14 kepada Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian:
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 24 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Klang	19693	5193	Semua	Tiada	No. Perserahan 1767/94 Jilid 317 Folio 82
Klang	22644	6054	Semua	Tiada	

No. 1615.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 25 Mei 2005 ialah RM124,776.80 kepada HSBC Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM27,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian:
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 7 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Klang	25072	7033	Semua	Tiada	No. Perserahan 8633/2002
Klang	20752	17225	Semua	Tiada	No. Perserahan 8634/2002

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/28/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1616.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM325,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Dua Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 16 Mei 2005 ialah RM460,267.49 kepada Hong Leong Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM32,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Dua Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 17 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dipulihkan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—12132. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2261. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2278/95, Jilid 345, Folio 55; No. Perserahan 2279/95, Jilid 345, Folio 56 dan No. Perserahan 8252/95, Jilid 368, Folio 78.

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTK. 15A/122/2000]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1617.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 3 Mei 2005 ialah RM30,021.65 kepada Malaysia Building Society Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 10 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—15508. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11061. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 896/95, Jilid 342, Folio 74.

Bertarikh 31 Mei 2005
[PTK. 15A/325/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1618.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM145,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 25 Mei 2005 ialah RM113,043.88 kepada HSBC Bank (M) Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 7 Januari 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—24465. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18216. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9681/97, Jilid 452, Folio 35.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/278/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1619.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 17 Mei 2005 ialah RM167,739.42 kepada United Overseas Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 31 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—22755. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16758. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5198/98, Jilid 453, Folio 8.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/260/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1620.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 25 Mei 2005 ialah RM87,837.80 kepada Mayban Finance Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 7 Januari 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dipulihkan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—8642. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13260. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan, 5541/2000, Jilid 535, Folio 71.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/256/2004]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1621.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 26 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Lobi Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM390,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Sembilan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 12 April 2005 ialah RM353,627.36 kepada Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM39,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 24 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—25539. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 19236. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4003/2001.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/191/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1622.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM170,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 17 Mei 2005 ialah RM154,916,02 kepada Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM17,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 17 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan

- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—29187. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 24639. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4343/2002.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/232/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1623.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 17 Mei 2005 ialah RM81,415.76 kepada United Overseas Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 31 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—25717. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 19062. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5102/98, Jilid 476, Folio 100.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/261/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1624.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 26 Oktober 2005 ialah RM77,540.45 kepada EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 7 Januari 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—25132. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18933. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7514/2000, Jilid 545, Folio 89.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/202/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1625.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 29 Oktober 2003 ialah RM81,455.75 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 14 Januari 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—23911. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18118. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7598/98, Jilid 508, Folio 92.

Bertarikh 16 Jun 2005
[PTK. 15A/147/2002]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1626.

Saya, Hirman Miraj bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Kuala Langat, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM91,207.43.
- (a) RM91,207.43 Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Sembilan Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—3469. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5613. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2124/2001.

Bertarikh 14 Jun 2005
[PTK. Lgt. H-4/06/52-2004]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 1627.

Saya, Hirman Miraj bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Kuala Langat, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM218,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Belas Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM122,692.06.
 - (a) RM122,692.06 RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,800.00 (Dua Puluh Satu Ribu Lapan Ratus Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—1828. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3802. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2246/99, Jilid 143, Folio 10.

Bertarikh 15 Jun 2005
[PTK. Lgt. H-4/727]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1628.

Saya, Hirman Miraj bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Kuala Langat, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 9 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM160,000.00 ((Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM45,536.52.
- (a) RM45,536.52 Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,000.00 (Enam Belas Ribu Ringgit);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. Lot—2664. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4808. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1087/1996, Jilid 103, Folio 13.

No. 1629.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noorsitah binti Sani, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai, 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM185,984.73.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serendah. No. P.T.—1742. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4228. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1322/2001 Tarikh 4-9-2001. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Mac 2005.
[PTUS. 7G/49/2004]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1630.

Saya, Tongat bin Ispani, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 Ogos, 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM232,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tiga Puluh Dua Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah—RM538,771.51.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serendah. No. P.T.—12084. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3581. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2145/2002. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mei 2005.
[PTUS. 7G/40/2003]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1631.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam jadual dibawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Julai 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM350,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM601,298.57 (Pada 23-6-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Raja. No. Lot/P.T.—737. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1787. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4162/04.

Bertarikh 23 Jun 2005
[PTP. 12/56/05]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 1632.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 6 September 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM240,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM148,774.61 (Pada 23-6-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—44186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2047. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7110/96, Jilid 322, Folio 17.

Bertarikh 23 Jun 2005
[PTP. 12/53/05]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1633.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 2 Ogos 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM160,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM102,718.53 (Pada 23-6-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—26650. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4272. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 336/03.

Bertarikh 23 Jun 2005
[PTP. 12/149/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1634.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 30 Ogos 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM330,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM72,129.10 (Pada 30-6-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Damansara. No. Lot/Petak/P.T.—202. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4315. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1348/98, Jilid 360, Folio 24.

Bertarikh 30 Jun 2005
[PTP. 12/62/05]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1635.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Selasa 16 Ogos 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM290,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM64,413.75 (Pada 5-7-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Buloh. No. Lot/Petak/P.T.—6794. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4862. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3406/93.

Bertarikh 5 Julai 2005
[PTP. 12/66/05]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 1636.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Sam Chan beralamat di 280 Site B, Sekinchan, 45400 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 2363/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya MH Lumber Sdn Bhd telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. Lot—1034. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5802.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1637.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49665. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32644.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1638.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49666. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32645.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1639.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49667. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32646.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1640.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49668. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32647.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1641.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49669. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32648.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1642.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49673. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32652.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1643.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49674. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32653.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1644.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49679. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32658.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1645.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49680. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32659.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1646.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya Mohammed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49681. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32660.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1647.

Kepada Mohd Idris bin Hj. Md. Amin beralamat di 13 Jalan Bunga Tanjung 2/16, 40000 Shah Alam, Selangor, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1620/2003 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Mohamed Jais bin Mohd. Ithnin telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. P.T.—49682. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32661.

Bertarikh 21 Mac 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1648.

Kepada Muthu Kumar Elumalai beralamat di Lot 266, Batu 2 1/2, Jalan Kapar, Klang, 41400 Selangor, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1851/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Lin Chee Yong telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kapar. No. Lot—266. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2166. No. Daftar Pajakan/Gadaian (jika ada)—2150/2001.

Bertarikh 12 Mei 2005
[PTK. 15B/1/2005 Sj. 6]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1649.

Kepada Dye How @ Lee Ye How beralamat di 15 Jalan Limau Kasturi 3, Off Jalan Tepi Sungai, 41100 Klang, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 1473/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Ong Giok Lan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Klang. No. Lot—24223. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2926.

Bertarikh 12 April 2005

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1650.

Kepada Norsiah binti Yunus beralamat di 5 Jalan Ara SD7/3E, Bandar Sri Damansara, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 32042/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bukit Raja. No. P.T.—1239. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 103198.

Bertarikh 19 Mei 2005
[4/22/05]

AZIAH BINTI AMRAN
*Pendaftar Tanah
Selangor*

No. 1651.

Kepada Esso Malaysia Berhad beralamat di Level 16, Menara Esso KLCC, 50088 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 31709/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Petaling Jaya. No. P.T.—62 dan 60. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 165300 dan 172753.

Bertarikh 19 Mei 2005
[4/32/05]

AZIAH BINTI AMRAN
*Pendaftar Tanah
Selangor*

No. 1652.

Kepada Ng Siew Mee beralamat di 41 Jalan Ibukota 10, Taman Setapak Indah, 53000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 6286/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Ampang. No. P.T.—33149. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 55333.

Bertarikh 16 Jun 2005
[4/35/05]

AZIAH BINTI AMRAN
*Pendaftar Tanah
Selangor*

No. 1653.

Kepada Thulukanammal a/p Muniyan beralamat di 19 Kampung Batu Enam, Jalan Sungai Buaya, Banting, Selangor, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 15828/2000 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—4007. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D)
3445.

Bertarikh 16 Jun 2005
[4/36/05]

AZIAH BINTI AMRAN
*Pendaftar Tanah
Selangor*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 1654.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud berikut:

Pengambilan Balik Tanah bagi Projek Membina Jambatan Kampong Sawah dan Menaiktaraf Jalan Telok Panglima Garang ke Pekan Banting, Daerah Kuala Langat.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Kuala Langat. Mukim—Bandar. No. Lot Ukur—8 (Lot baru 1147). Hakmilik atau Pendudukan—Geran 19432. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—The Good Hope Company Limited 1/1 bhg. Keluasan Lot—328.6042 hektar (812 ekar). Anggaran Keluasan yang akan Diambil—24.5 ekar.

Bertarikh 28 Jun 2005
[PTK. Lgt. F8/604 Sj. 5/77]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Negeri
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1655.

PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada *Warta* Kerajaan Negeri Selangor, G.N. No. 460 yang disiarkan pada 3 Mac 2005, bagi No. Lot Ukur 10232, gantikan angka “20260.0” yang terdapat dalam ruang “Anggaran Keluasan yang akan Diambil” dengan angka “5205.14”.

Bertarikh 4 Julai 2005
[PTG. Sel. 3/KKR/07/92; PU. Sel. Am 0169/1 Jld. 6]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri
Selangor*

PEMBERITAHU LEWAT**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

No. 1656.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Ahir bin Haji Zawawi, Pentadbir Tanah Daerah Sabak Bernam pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 256/276 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2005 jam 10.00 pagi di ruang legar Pejabat Tanah Daerah/Tanah Sabak Bernam, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM132,000.00 (RM: Satu Ratus Tiga Puluh Dua Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM131,796.07 bagi hutang termasuk kadar faedah hingga 25-3-2003.

Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Tingkat 1 & 2, 92 Jalan Tun H.S. Lee, 50000 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,200.00 (RM: Tiga Belas Ribu Dua Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian:
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Bagan Nakhoda Omar. No. Lot—213. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 822. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1287/98, Jilid 113, Folio 5. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Julai 2005
[PTSB. 6/6/42/02]

Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 1657.

Saya, Mohd Ahir bin Haji Zawawi, Pentadbir Tanah Daerah Sabak Bernam pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 256/276 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 27 Julai 2005 jam 10.30 pagi di ruang legar Pejabat Tanah Daerah/Tanah Sabak Bernam, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (RM: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM215,865.30 bagi hutang termasuk kadar faedah hingga 2-2-2005.

Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Tingkat 1 & 2, 92 Jalan Tun H.S. Lee, 50000 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (RM: Lima Belas Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sabak. No. Lot—4401. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1361. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1271/98, Jilid 112, Folio 75. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Julai 2005
[PTSB. 6/6/29/01]

Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 1658.

Saya, Mohd Ahir bin Haji Zawawi, Pentadbir Tanah Daerah Sabak Bernam pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 256/276 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 Julai 2005 jam 10.00 pagi di ruang legar Pejabat Tanah Daerah/Tanah Sabak Bernam, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM81,000.00 (RM: Lapan Puluh Satu Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM103,031.51 bagi hutang termasuk kadar faedah hingga 29-4-2003.

Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad, Loan Management Centre, Level 5, 10 Persiaran Perbandaran Section 14, 40000 Shah Alam; dan

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,100.00 (RM: Lapan Ribu Satu Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian:
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 24 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Pendaftaran Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Sg Panjang	432	434	semua bahagian	Tiada	No. Perserahan 355/98 Jilid 111 Folio 36
Sg Panjang	495	669			

Bertarikh 6 Julai 2005
[PTSB. 6/6/24/00]

*Pentadbir Tanah
Sabak Bernam*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA