



NEGERI SELANGOR

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 58**

**23hb Jun 2005**

**No. 13**

---

---

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

**No. 1274.**

PELANTIKAN-PELANTIKAN MAJISTRET KELAS SATU

APPOINTMENTS OF FIRST CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 78(b) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri, atas syor Hakim Besar Mahkamah Tinggi di Malaya, telah melantik Puan Noor Ruzilawati binti Mohd Nor menjadi Majistret Kelas Satu di dan bagi Negeri Selangor berkuat kuasa mulai 16 Mei 2005.

Bertarikh 19 Mei 2005

[JK/MA 07/3/5 (Selangor); PU. Sel. Am 0008 Jld. 3]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO

*Menteri Besar  
Selangor*

In exercise of the powers conferred by paragraph 78(b) of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority, on the recommendation of the Chief Judge of the High Court in Malaya, has appointed Puan Noor Ruzilawati binti Mohd Nor to be a First Class Magistrate in and for the State of Selangor with effect from 16 May 2005.

Dated 19 May 2005

[JK/MA 07/3/5 (Selangor); PU. Sel. Am 0008 Jld. 3]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO

*Menteri Besar  
Selangor*

**No. 1275.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 77(1) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Encik Hamzah bin Jalli, seorang Pegawai Tadbir dan Diplomatik menjadi Majistret Kelas Satu di dan bagi Daerah Sabak Bernam berkuat kuasa mulai 16 November 2004.

Bertarikh 14 April 2005

[PTGS/SR08/00/2000 Jld. 3 Sj. 7; PU. Sel. Am 0008 Jld. 2]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO

*Menteri Besar*

*Selangor*

In exercise of the powers conferred by subsection 77(1) of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed Encik Hamzah bin Jalli, an officer of the Administrative and Diplomatic to be a First Class Magistrate in and for the District of Sabak Bernam with effect from 16 November 2004.

Dated 14 April 2005

[PTGS/SR08/00/2000 Jld. 3 Sj. 7; PU. Sel. Am 0008 Jld. 2]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO

*Menteri Besar*

*Selangor*

**No. 1276.**

## PELANTIKAN MAJISTRET KELAS DUA

## APPOINTMENT OF SECOND CLASS MAGISTRATE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Dua di dan bagi daerah yang disebut dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan bersetentangan dengan nama mereka dalam ruang (3).

## JADUAL

(1)	(2)	(3)
Luraashy binti Hassim	Hulu Selangor	25-8-2004
Sazli bin Khalil	Selangor	25-8-2004
Bahtiar bin Buyong	Hulu Selangor	1-12-2004
Khairul Aizawati bin Khalid	Kuala Langat	16-1-2005
Siti Noorliza binti Md. Salleh	Klang	16-1-2005
Faizul Fitri bin Muslil	Hulu Selangor	16-1-2005
Faizatul Lina binti Aliar	Selangor	1-2-2005

Bertarikh 14 April 2005

[PTGS/SR08/00/2000 Jld. 3 Sj. 7; PU. Sel. Am 0008 Jld. 2]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO

*Menteri Besar*

*Selangor*

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948 [Act 92], the State Authority has appointed the persons named in the column (1) of the Schedule to be Second Class Magistrate in and for the district mentioned in column (2) with effect from the dates specified against their names in column (3).

SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Luraashy binti Hassim	Hulu Selangor	25-8-2004
Sazli bin Khalil	Selangor	25-8-2004
Bahtiar bin Buyong	Hulu Selangor	1-12-2004
Khairul Aizawati bin Khalid	Kuala Langat	16-1-2005
Siti Noorliza binti Md. Salleh	Klang	16-1-2005
Faizul Fitri bin Muslil	Hulu Selangor	16-1-2005
Faizatul Lina binti Aliar	Selangor	1-2-2005

Dated 14 April 2005

[PTGS/SR08/00/2000 Jld. 3 Sj. 7; PU. Sel. Am 0008 Jld. 2]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO

*Menteri Besar  
Selangor*

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976

**No. 1277.**

KADAR TAHUNAN YANG DISATUKAN TAHUN 2005 BAGI  
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT

CONSOLIDATED ANNUAL RATES OF THE YEAR 2005 FOR  
KUALA LANGAT DISTRICT COUNCIL

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 127, 129 dan 163 Akta Kerajaan Tempatan 1976 [Akta 171], Majlis Daerah Kuala Langat, dengan kelulusan Pihak Berkuasa Negeri, telah mengenakan kadar tahunan yang disatukan bagi tahun 2005 ke atas semua pegangan di dalam kawasan Majlis Daerah Kuala Langat seperti yang diperihalkan dalam Jadual berkuat kuasa mulai 1 Julai 2005.

JADUAL

Kadar Tahunan Yang Disatukan (Peratus)

Kawasan	Perumahan	Perniagaan	Perusahaan	Pertanian
Telok Panglima Garang	11	11	13	1
Sungai Jarum	8.5	8.5	8.5	1
Sungai Sedu	8.5	8.5	8.5	1

## Kadar Tahunan Yang Disatukan (Peratus)

Kawasan	Perumahan	Perniagaan	Perusahaan	Pertanian
Sungai Manggis	11	14	14	1
Telok Datuk	13	14	—	1
Banting	14	14	14	1
Morib	12	13	—	1
Tanjung Sepat	7.5	7.5	7.5	1
Olak Lempit	12	12	12	—
Sungai Lang	8.5	8.5	—	—
Jalan Salak Tinggi	—	—	12	—
Bandar Baru Brooklands	10	10	12	—
Bandar Seri Ehsan	11	11	12	—
Bukit Changgang	11	11	11	—
R.A.K.R Morib/Kelanang	8.5	8.5	—	—
Banting Baru	8.5	8.5	—	—
Bandar Saujana Putera	5.5	5.5	—	—

Bertarikh 10 Jun 2005

[MDKL/JPH/AM/02; PU. Sel. Am 0160/3 Jld. 2]

BAKHTIAR BIN HUSSIN

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri  
Selangor*

In exercise of the powers conferred by sections 127, 129 and 163 Local Government Act 1976 [Act 171], Kuala Langat District Council, with the approval of the State Authority, has imposed for the year 2005 the consolidated annual rates upon all holdings within the area of the Kuala Langat District Council as specified in the Schedule with effect from 1 July 2005.

## SCHEDULE

## Consolidated Annual Rates (Percentage)

Area	Residential	Business	Industrial	Agriculture
Telok Panglima Garang	11	11	13	1
Sungai Jarum	8.5	8.5	8.5	1
Sungai Sedu	8.5	8.5	8.5	1
Sungai Manggis	11	14	14	1
Telok Datuk	13	14	—	1
Banting	14	14	14	1
Morib	12	13	—	1

Consolidated Annual Rates (Percentage)

Area	Residential	Business	Industrial	Agriculture
Tanjung Sepat	7.5	7.5	7.5	1
Olak Lempit	12	12	12	—
Sungai Lang	8.5	8.5	—	—
Jalan Salak Tinggi	—	—	12	—
Bandar Baru Brooklands	10	10	12	—
Bandar Seri Ehsan	11	11	12	—
Bukit Changgang	11	11	11	—
R.A.K.R Morib/Kelanang	8.5	8.5	—	—
Banting Baru	8.5	8.5	—	—
Bandar Saujana Putera	5.5	5.5	—	—

Dated 10 June 2005

[MDKL/JPH/AM/02; PU. Sel. Am 0160/3 Jld. 2]

BAKHTIAR BIN HUSSIN  
*Clerk*  
*State Executive Council Meeting*  
*Selangor*

AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984  
(Akta 313)

NATIONAL FORESTRY ACT 1984  
(Act 313)

ENAKMEN (PEMAKAIAN) AKTA PERHUTANAN NEGARA 1985

NATIONAL FORESTRY ACT (ADOPTION) ENACTMENT 1985

**No. 1278.**

PENGELUARAN KAWASAN TANAH DARIPADA HUTAN  
SIMPANAN KEKAL

EXCISION OF LAND FROM PERMANENT RESERVED FOREST

Menurut seksyen 13 Akta Perhutanan Negara 1984 [*Akta 313*] seperti yang diterimapakai oleh Enakmen (Pemakaian) Akta Perhutanan Negara 1985 [*En. 5/1985*], Pihak Berkuasa Negeri Selangor mengisytiharkan bahawa kawasan tanah yang diperihalkan dalam Jadual, dan yang adalah sebahagian daripada hutan simpanan kekal yang dikenali sebagai Hutan Simpan Bukit Cherakah dan diisytiharkan sedemikian melalui Pemberitahuan *Warta* No. 278 tahun 1909, tidak lagi manjadi hutan simpanan kekal mulai dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*.

## JADUAL

Daerah—Petaling. Mukim—Bukit Raja. No. Pelan *Warta*—1409 (disimpan di Pejabat Pengarah Ukur, Selangor). Kawasan dikeluarkan—Kawasan bertanda kelabu. Luas—Lebih kurang 118.7 hektar (293.3 ekar).

Bertarikh 7 Jun 2005

[PHN. Sel.(S) 08/3/2 Jld. 10; PU. Sel. Am 0162/1 Jld. 3]

BAKHTIAR BIN HUSSIN

*Setiausaha*

*Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri*

*Selangor*

Pursuant to section 13 of the National Forestry Act 1984 [Act 313] as adopted by the National Forestry Act (Adoption) Enactment [En. 5/1985], the State Authority of Selangor declares that the area which is described in the Schedule, and which is part of a permanent reserved forest known as Bukit Cherakah Forest Reserved and declared as such *vide Gazette* Notification No. 278 of 1909 shall cease to be a permanent reserve forest with effect from the date of publication of this notification in the *Gazette*.

## SCHEDULE

District—Petaling. Mukim—Bukit Raja. *Gazette* Plan No.—1409 (kept in the Office of the Director of Survey, Selangor). Area excised—Area coloured in grey. Size—Approximately 118.7 hectares (293.3 acres).

Dated 7 June 2005

[PHN. Sel.(S) 08/3/2 Jld. 10; PU. Sel. Am 0162/1 Jld. 3]

BAKHTIAR BIN HUSSIN

*Clerk*

*State Executive Council Meeting*

*Selangor*

## KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

## NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

## No. 1279.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK  
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI  
GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

## JADUAL

Mukim—Jeram. No. Lot—3675. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2343. Luas—1.1938 hektar.

Bertarikh 18 April 2005  
[PTKS: 9C/14/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1280.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Tanah tersebut telah hilang.

## JADUAL

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
	P.T.	H.S.(M)	Meter Persegi
Hulu Yam	5	97	1062.2981
Serendah	Lot	P.M.	
	3228	172	1350
Hulu Bernam	2926	G.M.	Hektar
		5302	0.6627

Bertarikh 29 April 2005  
[7B/20/05; 7B/21/05; 7B/22/05]

TONGAT BIN ISPANI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Selangor*

**No. 1281.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Tanah tersebut telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Hulu Bernam. No. Lot—5305. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 81. Luas—2.5495 hektar.

Bertarikh 25 Mei 2004  
[7B/23/05]

TONGAT BIN ISPANI  
*b.p. Pentadbir Tanah  
Hulu Selangor*

**No. 1282.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—34837A. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 24979.  
Luas—140 meter persegi.

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTK 13/39/2005]

*Pentadbir Tanah  
Klang*

**No. 1283.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—39792. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 26434.  
Luas—0.5019 hektar.

Bertarikh 26 Mei 2005  
[PTK 13/38/2005]

*Pentadbir Tanah  
Klang*

**No. 1284.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—5905. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 213. Luas—  
1.1559 hektar.

Bertarikh 31 Mei 2005  
[PTK 13/34/2005]

*Pentadbir Tanah  
Klang*



**No. 1285.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—31074. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 24188. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 26 Mei 2005  
[PTK 13/44A/2005]

*Pentadbir Tanah  
Klang*

**No. 1286.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

## JADUAL

Mukim—Klang. No. Lot—15493. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4060. Luas—1.1129 hektar.

Bertarikh 31 Mei 2005  
[PTK 13/45/2005]

*Pentadbir Tanah  
Klang*

**No. 1287.**

(Seksyen 175D)

NOTIS-NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA ADALAH  
TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175D dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjung Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 5363. No. Lot—0024127. Luas—1.189 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Hajah Siah binti Taib.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 1/59/75 SJ. 1945]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 1288.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175D dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjung Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 5364. No. Lot—0009239. Luas—.4047 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Hajah Siah binti Taib.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 1/59/75 SJ. 1945]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 1289.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175D dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjung Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 5361. No. Lot—0023959. Luas—1.19 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Jabidah binti Dollah.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 1/59/75 SJ. 1632]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1290.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175D dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjung Karang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 5362. No. Lot—0011121. Luas—.4047 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Jabidah binti Dollah.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 1/59/75 SJ. 1632]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1291.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Pasangan. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1432. No. Lot—0001750. Luas—2.0234 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Naish binti Marto.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 9G/76/80]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1292.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Pasangan. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1430. No. Lot—0001441. Luas—2.0487 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Mohd Azain bin Jamaluddin.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 9G/94/96]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 1293.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Pasangan. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1431. No. Lot—0001397. Luas—2.0234 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Tan Liong.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 9G/86/96]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Selangor*

**No. 1294.**

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

## JADUAL TANAH

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Pasangan. Perihal dan No. Hakmilik—Geran Mukim 1429. No. Lot—0000858. Luas—1.0016 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Abdul Latif bin Mohamed dan Aishah binti Mohamed.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS: 9G/33/96]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1295.**

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

## JADUAL

Mukim—Jeram. No. Lot—73. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 261. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 18 April 2005  
[PTKS: 9C/17/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1296.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

## JADUAL

Mukim—Hujung Permatang. No. Lot—842. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1209. Luas—0.8423 hektar.

Bertarikh 18 April 2005  
[PTKS: 9C/13/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1297.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

## JADUAL

Mukim—Ijok. No. Lot—1612. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3393. Luas—0.747 hektar.

Bertarikh 18 April 2005  
[PTKS: 9C/16/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1298.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

## JADUAL

Mukim—Tanjong Karang. No. Lot—18189 & 3990. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1504. Luas—0.4049 hektar dan 1.1049 hektar.

Bertarikh 18 April 2005  
[PTKS: 9C/15/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1299.**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

## JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—2974. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10402. Luas—0.657 hektar.

Bertarikh 31 Mei 2005  
[PTP 16/4/05 SJ.23]

*Pentadbir Tanah  
Petaling*

**No. 1300.**

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Azmi bin Abdullah (KP. 0854272) beralamat di 3008 Taman Ihsan, Batu Berendam, 76470 Melaka Tengah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 24 Februari 1990 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 11/1991-12/1991, 01/1992-12/2001, 01/2002-10/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM48,395.16. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM98,245.17 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—11567. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 22630. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 20860/90, Jilid 440, Folio 150. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 September 2002  
[PP 2751/90/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1301.**

Kepada Amir Anuar bin Abd. Mutalib (KP. 5140651) beralamat di 14 Jalan Lama, Kampung Kelema, Alor Gajah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 15 Julai 1995 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 08/1995-11/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM24,706.88. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 8 November 1997. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM63,966.18 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—13116. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 05325. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8002/91, Jilid 379, Folio 121. Pajak 99 tahun-09/09/2089. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002  
[PP 30699/90/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*



**No. 1302.**

Kepada Razali bin Abu Bakar (KP. 5867129) beralamat di 42 Jalan Bahagia 3, Taman Sri Bahagia, Jalan Cheras, 56000 Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1 Disember 1994 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16 September 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM105,874.21 iaitu baki sehingga bulan 12/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—7728. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18638. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 13425/90, Jilid 425, Folio 106. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2003  
[PP 19074/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1303.**

Kepada Saleha binti Yaakob (KP. 6302171) beralamat di 42 Jalan Bahagia 3, Taman Sri Bahagia, Jalan Cheras, 56000 Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16 September 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM105,874.21 iaitu baki sehingga bulan 12/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—7728. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 18638. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 13425/90, Jilid 425, Folio 106. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2003  
[PP 19074/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1304.**

Kepada Adzman bin Ahmad (KP. RF097662) beralamat di 10A Kampong Naga, Kepala Batas, Alor Setar, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Tidak hadir bertugas pada 1 Oktober 1998 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 22 Mac 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM47,239.90 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—13755. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 07315. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4953/92, Jilid 425, Folio 79. Pajakan 99 tahun-28/01/2090. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004  
[PP 32014/91/3]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1305.**

Kepada Azizah binti Othman (KP. KPL 90355) beralamat di 10A Kampong Naga, Kepala Batas, Alor Setar, Kedah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 22 Mac 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM21,004.71 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—13755. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 07315. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4953/92, Jilid 425, Folio 79. Pajak 99 tahun-28/01/2090. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004  
[PP 32015/91/3]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1306.**

Kepada Tumin bin Wahab (KP. 5510684) beralamat di 43 Jalan Sri Cempaka, Taman Sri Raya Batu 9, Cheras, 43200 Kajang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 21 Mei 1996 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 20 September 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM40,845.79 iaitu baki sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—10309. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 04174. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8532/90, Jilid 321, Folio 7. Pajakan 99 tahun-26/06/2088. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Oktober 2004  
[PP 21432/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1307.**

Kepada Rohaini binti Ali (KP. 5816423) beralamat di 43 Jalan Sri Cempaka, Taman Sri Raya Batu 9, Cheras, 43200 Kajang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 20 September 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM40,845.79 iaitu baki sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Cheras. No. P.T.—10309. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 04174. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8532/90, Jilid 321, Folio 7. Pajakan 99 tahun-26/06/2088. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Oktober 2004  
[PP 21432/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1308.**

Kepada Ishak bin Md Som (KP. 6808937) beralamat di 105 Batu 3, Jalan Bangi, 43000 Kajang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Tidak hadir bertugas pada 1 Julai 1997 dan oleh itu kamu melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 22 Julai 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM30,979.01 iaitu baki sehingga bulan 10/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Kajang. No. P.T.—9496. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7719. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7529/90, Jilid 316, Folio 99. Pajakan 99 tahun-21/06/2086. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Oktober 2002.  
[PP 14024/1989/01]

*Setiausaha/Timbalan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))*

*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1309.**

Kepada Maniam a/l Jayaraman (KP. 7674316) beralamat di 112 Jalan 4, Taman Delima, Batu 4, 43000 Kajang, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 8 Februari 1993 dan oleh itu kamu melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 5 Ogos 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM42,668.40 iaitu baki sehingga bulan 10/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Kajang. No. P.T.—12332. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10817. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 991/90, Jilid 289, Folio 80. Pajakan 99 tahun-25/06/2088. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 November 2002.  
[PP 20753/89/03 (65)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*



**No. 1310.**

Kepada Mohammad Ali bin Mohd Sufi (KP. 5245523) beralamat di 42 Jalan 4/6B, Seksyen 4, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 30 April 2003 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16 Januari 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM53,322.30 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Kajang. No. P.T.—11186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9402. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7780/1990, Jilid 318, Folio 6. Pajak 99 tahun-03/09/2086. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004.  
[PP 7027/1990/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1311.**

Kepada Azizi bin Md Nor (KP. 7351483) beralamat di Lot 46 Jalan 8/1, Kampung Melayu Frim, 52100 Kepong, Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 5 Mei 2001 dan oleh itu kamu melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16 Februari 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM99,316.29 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Kajang. No. P.T.—31037. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 37575. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 19306/95, Jilid 38, Folio 134. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004.  
[PP 18305/1994/3]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1312.**

Kepada Sokri bin Shafee (KP. 7406692) beralamat di D/a Puan Robiah binti Mohd Yusof, Ibu Pejabat Badan Pencegah Rasuah, Blok D6, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, Peti Surat 6000, 62007 Putrajaya, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 15 Oktober 1994 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 25 Mac 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM74,093.62 iaitu baki sehingga bulan 2/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Kajang. No. P.T.—21340. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14142. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 13036/91, Jilid 398, Folio 83. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Mac 2005.  
[PP 11422/1991/3]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1313.**

Kepada Robiah binti Mohd Yusof (KP. 6340294) beralamat di Ibu Pejabat Badan Pencegah Rasuah, Blok D6, Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan, Peti Surat 6000, 62007 Putrajaya, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 21 Mac 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM21,806.10 iaitu baki sehingga bulan 2/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Kajang. No. P.T.—21340. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14142. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 13036/91, Jilid 398, Folio 83. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Mac 2005.  
[PP 11423/1991/3]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1314.**

Kepada Ahmed Azhar Merican bin Md Rouse (KP. 3895965) beralamat di 6A Jalan Bandar Uda, Taman Melawati, Ulu Kelang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, tuan telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1 Jun 1982 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 3 April 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM382,749.33 iaitu baki sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Empang. No P.T.—709(15786). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6347. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 17969/83, Jilid 36, Folio 179. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 November 2004  
[PP 14673/1981/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))*

*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1315.**

Kepada Ismail bin Harun (KP. 3856785) beralamat di 1 Jalan Pandan 5/6, Taman Pandan Jaya, 55100 Kuala Lumpur, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 1 Mac 1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 3/1996-12/1996 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM10,003.10. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 22 April 2000. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM83,497.80 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Ulu Langat. Mukim—Ampang. No P.T.—21719. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22096. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 642/89, Jilid 260, Folio 75. Pajak 99 tahun-05/05/2087. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 November 2004  
[PP 19468/1985/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1316.**

Kepada Saamah binti Che Dan (KP. 4995039) beralamat di 26 Jalan SG. 7/14, Taman Sri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 04/1992-11/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM64,531.20. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM6,834.66 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Gombak. Mukim—Batu. No. P.T.—5653. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10633. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7069/86, Jilid 209, Folio 135. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Oktober 2002  
[PP 3298/86/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))*

*Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1317.**

Kepada Zainol Alam bin Mahmud (KP. 4776102) beralamat di 26 Jalan SG. 7/14, Taman Sri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor, penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 27 Mei 1986 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 04/1992-11/2002 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM64,531.20. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM115,738.78 iaitu baki hutang sehingga bulan 11/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Gombak. Mukim—Batu. No. P.T.—5653. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10633. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7069/86, Jilid 209, Folio 135. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Oktober 2002  
[PP 3297/86/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*



**No. 1318.**

Kepada Ibrahim bin Omar (KP. 5342898) beralamat di Pintu 3, Tingkat 1, Blok 23, Flat Dewan Bandaraya, Batu 6, 53100 Gombak, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 1 Disember 1992 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 2 September 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM44,162.85 iaitu baki sehingga bulan 01/2003 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Gombak. Mukim—Batu. No. P.T.—16169. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9757. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1967/90, Jilid 72, Folio 194. Pajakan 99 tahun-13/01/2084. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Januari 2003  
[PP 23460/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1319.**

Kepada Sawiah binti Shari (KP. 4870736) beralamat di 18 Jalan Penggiran 1/4, Taman Sri Gombak, 68100 Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1 Julai 1995 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 30 Mac 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM112,361.20 iaitu baki sehingga bulan 08/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Gombak. Mukim—Batu. No. P.T.—23864. Jenis dan No Hakmilik—H.S.(M) 14976. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan—5004/92, Jilid 109, Folio 123. Pajakan 99 tahun-30/06/2090. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 2 Ogos 2004  
[PP 412/1992/03(70)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1320.**

Kepada Nordin bin Mohd Yunus (KP. 1641147) beralamat di 20 Jalan 4/3E, Bandar Baru Bangi 43000 Kajang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1 Ogos 1982 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 11 Ogos 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM428,134.18 iaitu baki sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Gombak. Mukim—Batu. No. P.T.—13660. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16373. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10389/89, Jilid 339, Folio 97. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 Oktober 2004  
[PP 4328/1982/3]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1321.**

Kepada Jamil bin Hashim (KP. T1049714) beralamat di 29 Jalan Gula, Simpang Empat, 34400 Semanggol, Perak, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 1 April 1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 02/2000-08/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM11,959.20. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara 21 Disember 1999. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM10,603.92 iaitu baki hutang sehingga bulan 8/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Gombak. Mukim—Rawang. No. P.T.—5986. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4163. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 880/93, Jilid 118, Folio 44. Pajakan 99 tahun-21/01/2091. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 Ogos 2004  
[PP 9075/1992/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1322.**

Kepada Mohd Hassan bin Ramlan (KP. 540427-10-5563) beralamat di 13 Jalan Laksamana 4, Kampung Laksamana, Sungai Tua, 53100 Gombak, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 5 Ogos 1988 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13 Mei 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM183,582.41 iaitu baki sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Gombak. Mukim—Setapak. No. P.T.—1468. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5805. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 19633/84, Jilid 141, Folio 110. (Satu Salinana Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 November 2004  
[PP 7594/1984/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1323.**

Kepada Arbain bin Mohammad (KP. 5647771) beralamat di 5 Jalan Seluang 4, Mukim Tanjung Duabelas, Banting, 42700 Kuala Langat, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 26 Januari 1994 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 8 Julai 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM72,266.63 iaitu baki sehingga bulan 10/2002 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kuala Langat. Mukim—Tanjung Duabelas. No. P.T.—3435. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5579. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 448/90, Jilid 54, Folio 1. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Oktober 2002  
[PP 11162/1989/1 PKS]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1324.**

Kepada Md Tahir bin Bachik (KP. 4447657) beralamat di 29 Jalan 2, Taman Meru Indah, Kapar, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Tidak hadir bertugas pada 4/1997 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 2 Ogos 1999. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM30,058.61 iaitu baki sehingga bulan 10/2003 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Klang. Mukim—Kapar. No. P.T.—3064. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 16700. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 17711/87, Jilid 265, Folio 53. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 September 2003  
[PP 3017/1987/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1325.**

Kepada Che Omar bin Shafie (KP. 3950700) beralamat di 7 Jalan Sri Damak 53, Taman Sri Andalas, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 1 Disember 1992 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 2/1997-09/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM36,173.02. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13 Februari 2003. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM82,322.78 iaitu baki hutang sehingga bulan 9/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Klang. Mukim—Klang. No. P.T.—20743. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18017. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 965/91, Jilid 233, Folio 11. Pajak 99 tahun-18/10/2087. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 21 Julai 2004  
[PP 24057/1990/1]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*



**No. 1326.**

Kepada Mohd Ariff bin Talib (KP. 4848613) beralamat di 169 Lebu Setaka, Taman Chi Liung, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah /bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1 Jun 1986 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 29 Februari 2000. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM203,057.97 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kelang. Mukim—Kelang. No. P.T.—21035. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7245. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12725/85, Jilid 178, Folio 2. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Ogos 2004  
[PP 9745/1985/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1327.**

Kepada Shahini binti Hashim (KP. 5218070) beralamat di 169 Lebu Setaka, Taman Chi Liung, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah /bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 29 Februari 2000. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM203,057.97 iaitu baki sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Kelang. Mukim—Kelang. No. P.T.—21035. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7245. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 12725/85, Jilid 178, Folio 2. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Ogos 2004  
[PP 9745/1985/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1328.**

Kepada Koh Chin Kiong (KP. 5039626) beralamat di 17 Jalan Dato Abdul Hamid 2, Taman Sentosa, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 26 Julai 1991 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 5/2003-09/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM4,503.64. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 7 Oktober 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM33,945.08 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Klang. Mukim—Klang. No. P.T.—22047. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21809. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7563/90, Jilid 413, Folio 158. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Ogos 2004  
[PP 23921/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1329.**

Kepada Goh Nai Fang (KP. 5499761) beralamat di 17 Jalan Dato Abdul Hamid 2, Taman Sentosa, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 05/2003-09/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM4,503.64. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 7 Oktober 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM33,945.08 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Klang. Mukim—Klang. No. P.T.—22047. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 21809. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7563/90, Jilid 413, Folio 158. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Ogos 2004  
[PP 23921/1989/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1330.**

Kepada Sharifah Norizan binti Syed Ahmad (KP. 5002924) beralamat di 32 Jalan 34, Kawasan 3, Taman Klang Jaya, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah /bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 14 April 2003. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM20,901.70 iaitu baki sehingga bulan 12/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Klang. Mukim—Klang. No. P.T.—23571. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 17803. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 17287/86, Jilid 228, Folio 82. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Januari 2005  
[PP 7782/1986/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1331.**

Kepada Sharun bin Supian (KP. 4796177) beralamat di 32 Jalan 34, Kawasan 3, Taman Klang Jaya, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Tidak hadir bertugas pada 8 Mac 1993 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 23 September 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM147,379.54 iaitu baki sehingga bulan 12/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Klang. Mukim—Klang. No. P.T.—23571. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 17803. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 17287/86, Jilid 228, Folio 82. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 8 Januari 2005  
[PP 7781/1986/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1332.**

Kepada Cheong Yock Loon (KP. 8175664) beralamat di 118 Jalan SS/14, Subang Jaya, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 31 Januari 1985 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 20 Mei 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM24,227.10 iaitu baki sehingga bulan 11/2003 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Petaling. Mukim—Damansara. No. Lot—6197. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 5932. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 850/85, Jilid 154, Folio 141. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Oktober 2003  
[PP 16156/84/01(108)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1333.**

Kepada Maisarah binti Ariffin (KP. 4947009) beralamat di 14 SS 15/5G, Subang Jaya, 47500 Petaling Jaya, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 1 April 1997 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 11/1992, 10/1996-02/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM45,113.40. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 13 Januari 2003. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM91,957.01 iaitu baki hutang sehingga bulan 02/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Petaling. Mukim—Sungai Buloh. No. Lot—1205. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 428. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 639/87, Jilid 52, Folio 79. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 Januari 2004  
[PP 21280/86/01]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*



**No. 1334.**

Kepada Kalsom binti Daud (KP. 4866524) beralamat di 3 Jalan SR 4/17, Taman Putra Jaya, 43300 Serdang Jaya, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 1 Disember 1995 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 09/1993-12/1993, 06/1995-09/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM58,418.76. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 Jun 2000. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM106,720.34 iaitu baki hutang sehingga bulan 09/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Petaling. Mukim—Petaling. No. P.T.—6925 (Lot 031176). Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10663. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 119/89, Jilid 78, Folio 22. Pajak 99 tahun-13/10/2086. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 20 September 2004  
[PP 12777/1986/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1335.**

Kepada Saripah binti Mannan (KP. 5611261) beralamat di 7 Jalan 19/20, Seksyen 19, 40300 Shah Alam, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Puan sebagai penggadai bersama dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 12/1995-12/1996, 04/1997-07/1997, 02/1998-10/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM16,931.46. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 7 Disember 2000. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM37,948.94 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Petaling. Bandar—Shah Alam. No. P.T.—290 Seksyen 19. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 24258. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 35918/91, Jilid 565, Folio 106. Pajak 99 tahun-30/10/2086. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Oktober 2004  
[PP 8437/91/1 PKS]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1336.**

Kepada Zailani bin Jainon (KP. 5542720) beralamat di 7 Jalan 19/20, Seksyen 19, 40300 Shah Alam, Selangor, penggadaai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah bersara pilihan sendiri pada 12 Februari 1998 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 12/1995-12/1996, 04/1997-07/1997, 02/1998-10/2004 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM16,931.46. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 Jun 2000. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM37,948.94 iaitu baki hutang sehingga bulan 10/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, kami akan memohon suatu perintah jualan.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Daerah—Petaling. Bandar—Shah Alam. No. P.T.—290 Seksyen 19. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 24258. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 35918/91, Jilid 565, Folio 106. Pajak 99 tahun-30/10/2086. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 29 Oktober 2004  
[PP 8437/91/1 PKS]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1337.**

Kepada Sellamani a/l V. Suppiah (KP. 490914-10-5007) beralamat di 29-E Rumah PKNS Serendah, 28000 Serendah, Hulu Langat, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Tidak hadir bertugas mulai Oktober 1997 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 2 April 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM36,434.47 iaitu baki sehingga bulan 12/2004 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Daerah—Ulu Selangor. Mukim—Serendah. No. P.T.—1535. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(D) 2704. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6975/92, Jilid 18, Folio 3. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Januari 2005  
[PP 13395/1991/03]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/  
Ketua Penolong Setiausaha  
Bahagian Pinjaman Perumahan  
Perbendaharaan Malaysia  
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri  
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))  
Minister of Finance (Incorporation) Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara penyempurnaan)  
oleh atau bagi pihak pemegang gadaian*

**No. 1338.**

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA Pemegang Gadaian

DAN

ABD. LATIFF BIN YAAKOB & KONGSI Penggadai

Kepada Encik Abd. Latiff bin Yaakob dan Encik Samsuri bin Sani yang beralamat di 12 Jalan Sentosa, Kampung Parit Mahang, 45800 Jeram, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Rabu 29 Jun 2005 jam 9.30 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki Hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ijok. No. Lot—2237. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 932. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 734/2001. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTKS. IC/25/2004]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1339.**

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

SISUBALAN A/L PARAMASIVAN Penggadai

Kepada Encik Sisubalan a/l Paramasivan yang beralamat di 33 Jalan Dato Haji Harun, Kampung Pasir Tuntong, 45700 Bukit Rotan, Kuala Selangor, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Khamis 30 Jun 2005 jam 9.30 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki Hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.—540. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1147. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1657/1998, Jilid 115, Folio 32. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTKS. IC/27/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

#### **No. 1340.**

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

#### DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

#### DAN

PALINYSAMY A/L SELLAPPAN

Penggadai

Kepada Encik Palinysamy a/l Sellappan yang beralamat di 20 Jalan Sirambai 11, Taman Sirambai, 45000 Kuala Selangor, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Khamis 30 Jun 2005 jam 9.30 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki Hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.—2194. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1648. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 254/2003. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTKS. IC/23/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1341.**

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

## DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

## DAN

ANTUNY S/O ARUMUGAM

Pengadai

Kepada Encik Antuny s/o Arumugam yang beralamat di 100 Rumah Murah, Ladang Tennamaram, 45600 Batang Berjuntai, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Khamis 30 Jun 2005 jam 9.30 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki Hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—1201. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 489. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2573/02. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTKS. IC/24/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1342.**

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

DAN BIN NGAH DAIH

Penggadai

Kepada Encik Dan bin Nгах Daih yang beralamat di 230D Lorong Mawar 2, Kem 7, Kampung Berjantai Bistari, 45600 Batang Berjantai, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Khamis 30 Jun 2005 jam 9.30 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki Hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjantai. No. P.T.—4156. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2160. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1428/2001. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTKS. IC/26/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1343.**

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

PHILIP MOSES A/L ANTHONYSAMY

Penggadai

Kepada Encik Philip Moses a/l Anthonysamy yang beralamat di 27 Taman Muhibbah, 45600 Batang Berjantai, Selangor.



Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Khamis 30 Jun 2005 jam 9.30 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki Hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—2497. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1372. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 255/98, Jilid 113, Folio 1. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTKS. IC/28/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

#### **No. 1344.**

(Seksyen 257 dan 263)

#### PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM. 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM140,977.43.

Nama Pemegang Gadaian: EON Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—25129. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9642. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3691/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mei 2004  
[PTDG. 15/36/05 (01)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 1345.**

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM. 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM68,544.66.

Nama Pemegang Gadaian: Amfinance Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—14790. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6554. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 218/1997, Jilid 164, Folio 162. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Mei 2004  
[PTDG. 15/76/04 (03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 1346.**

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Julai 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM. 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM190,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sembilan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM209,318.89.

Nama Pemegang Gadaian: Hong Leong Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM19,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Belas Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—11900. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6028. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3011/1997, Jilid 172, Folio 172. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mei 2004  
[PTDG. 15/154/04 (03)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

#### **No. 1347.**

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Julai 2004 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM. 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM280,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM175,481.11.

Nama Pemegang Gadaian: EON Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM28,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 4 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—8322. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7200. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1233/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 24 Mei 2004  
[PTDG. 15/36/05 (01)]

*Pentadbir Tanah  
Gombak*

**No. 1348.**

Saya, Mohd Fadzil bin Haji Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Ogos 2005 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM31,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Satu Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM55,252.30.

Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,100.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu Satu Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
  - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
  - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Pasangan. No. Lot—1031, 715 dan 716. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 464, G.M. 953 dan G.M. 1223. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2193/2000, Jilid 127, Folio 27.

Bertarikh 24 Mei 2005  
[PTKS. 1C/10/2005]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1349.**

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 2 September 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 3 Mei 2005 ialah RM268,458.76 kepada Bumiputra Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
  - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
  - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 31 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan

- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. Lot—4605. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.1765. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7165/95, Jilid 365, Folio 29.

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTK. 15A/117/2003]

*Pentadbir Tanah*  
*Klang*

**No. 1350.**

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM265,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 3 Mei 2005 ialah RM661,308.34 kepada EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
  - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
  - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;



- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 10 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—3206. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10326. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4685/2003.

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTK. 15A/300/2004]

*Pentadbir Tanah  
Klang*

**No. 1351.**

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM240,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 27 April 2005 ialah RM3,769,439.21 kepada HSBC Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
  - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian:
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 3 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. Lot—34598. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 6264. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5398/2003.

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTK. 15A/303/2004]

*Pentadbir Tanah*  
*Klang*

**No. 1352.**

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
  - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM650,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 26 April 2005 ialah RM354,224.66 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM65,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lima Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
  - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian:
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 10 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—21292. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14805. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3804/96, Jilid 389, Folio 91.

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTK. 15A/249/2004]

*Pentadbir Tanah*  
*Klang*

**No. 1353.**

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 3 Mei 2005 ialah RM170,202.03 kepada RHB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
  - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
    - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian:
  - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 10 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
  - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—16435. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11728. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3745/98, Jilid 473, Folio 13.

Bertarikh 25 Mei 2005  
[PTK. 15A/72/2002]

*Pentadbir Tanah  
Klang*

**No. 1354.**

Saya, Hilman Miraj bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 7 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM146,803.04 kepada Maybank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian:
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 1 Oktober 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—76. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6574. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3924/97, Jilid 130, Folio 17.

Bertarikh 6 Jun 2005  
[PTK. Lgt. H-4/06/49-2004]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Langat*

**No. 1355.**

Saya, Hilman Miraj bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 12 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM150,262.00 kepada Bumiputra Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
  - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
  - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
    - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
    - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian:
  - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 10 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
  - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—651 Sek. 1. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7123. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1701/2001 & 1702/2001, Jilid 58, Folio 54.

Bertarikh 6 Jun 2005  
[PTK. Lgt. H-4/756]

*Pentadbir Tanah*  
*Kuala Langat*

**No. 1356.**

(Seksyen 263)

## PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noorsitah binti Sani, Pentadbir Tanah setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada 29 Jun 2005 jam 11.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM130,000.00.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM185,160.06.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serendah. No. Lot—4037. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1569. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 261/2000, Jilid 106, Folio 50. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 12 April 2005

*Pentadbir Tanah  
Hulu Selangor*

**No. 1357.**

(Seksyen 326)

#### NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Fairuzi bin Subahi beralamat di Lot 1811 Lorong 1, Kampung Labohan Dagang, Banting, 42700 Selangor, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 317/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Zulkifli bin Abdul Rahman telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Dua Belas. No. P.T.—8463. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8788. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 6 Ogos 2003

*Pentadbir Tanah  
Kuala Langat*

**No. 1358.**

Kepada Saradamma @ Sarada a/p Rangasamy beralamat di 10 Jalan Cendana 4, Taman Muhibbah, Banting, 42700 Selangor, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 762/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Zulkifli bin Abdul Rahman telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Dua Belas. No. Lot—4425. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4203. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 6 Ogos 2003

*Pentadbir Tanah  
Kuala Langat*

**No. 1359.**

Kepada Keun Loke @ Chong Yen Ming beralamat di 2 Jalan 22A/3, Damansara Jaya, 47400 Petaling Jaya, Selangor, dan atas permintaan Kaveat Persendirian No. 5533/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Low Chai Hing telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Kajang. No. Lot—2118. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 292. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 22 Disember 2004  
[PTD. UL. 6/7/2-2004]

*Pentadbir Tanah  
Hulu Langat*



**No. 1360.**

Kepada Ang Game Hong beralamat di 149 Kampung Baru Ijuk, 45600 Batang Berjuntai, Selangor, dan atas permintaan Kaveat Persendirian No. Perserahan 1360/2001 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Tan Ping Nah penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ijuk. No. Lot—752. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 175. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 28 Februari 2005  
[PTKS. 1/5/2004 Sj. (6)]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1361.**

Kepada Jasmitpal Singh Bajaj beralamat di 47 Jalan Terasek Empat, 59100 Bangsar Baru, Kuala Lumpur, dan atas permintaan Kaveat Persendirian No. Perserahan 1800/2001 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Suminah binti Rebo penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ijuk. No. P.T.—3182. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2908. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 11 April 2005  
[PTKS. 1/5/2004 Sj. 8]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1362.**

Kepada Rohaizat bin Bolah @ Hasbullah beralamat di 21 Lorong Melor, Sungai Kajang, 45500 Tanjung Karang, Selangor, dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. Perserahan 53/2003 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahwasanya tuanpunya tanah Mat bin Haji Mohd Sihrat penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat ini.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Karang. No. Lot—3412/19418. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9011. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 20 April 2005  
[PTKS. 1/5/2004 Sj. 8]

*Pentadbir Tanah  
Kuala Selangor*

**No. 1363.**

## SCHEDULE XXII

SELANGOR LAND RULES 2003  
(Paragraph 51(v) and Paragraph 52(7)(a))NOTICE THAT A PROVISIONAL FOLIO OF THE ROLL OF  
APPROVED APPLICATION IS OPEN FOR INSPECTION

Notice is hereby given that the provisional folio of the roll of approved applications in respect of the land described in the Schedule below is now open for inspection at the Land Office Kuala Selangor and can be inspected without payment during normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to the making of or the omission to make any entry therein in accordance with subrule 52(9) within three months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

SCHEDULE

District—Kuala Selangor. Town/Village/Mukim—Pasangan. Land Office No.—  
P.T. 2232 A.A 9/55. Area—1 acre.

Dated 11 April 2005  
[PTKS 9H/1/2005]

*Land Administrator*  
*Kuala Selangor*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960  
(Akta 486)

**No. 1364.**

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Projek Lebuhraya Penyuraian Trafik Jalan Lingkaran Kajang (SILK) Tambahan.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletakinya tanah dan kawasan.

Daerah—Hulu Langat. Mukim—Semenyih.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(M)		Meter Persegi	Meter Persegi
PT 4350	2973	Eso Malaysia Berhad	1021.94	1021.94 (0.253 ekar)
	P.M			
5744 (PT 1856)	251	Eso Malaysia Berhad	1147.00	1147.00 (0.284 ekar)

Bertarikh 9 Jun 2005  
[PTG/Sel. 3/KKR/06/87]

ZOAL AZHA BIN YUSUF  
*Pengarah Negeri Selangor*

**NOTIS AM****No. 1365.****KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

(Seksyen 254)

**NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN**

Kepada Lam Cheong Loong (KP. 641005-08-5315/7461346) yang beralamat di 224A Jalan Batu Ujur 7, Taman Bayu Perdana, 41200 Klang, Selangor, penggadai di bawah gadaian yang diterangkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang diterangkan itu.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu kemungkiran peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan kegagalan untuk menjelaskan kemudahan pinjaman yang diberi kepada kamu dan sehingga 26-4-2005 tertunggak sebanyak Ringgit Malaysia Dua Ratus Empat Puluh Lima Ribu Tiga Ratus Empat Puluh Tiga dan Sen Tujuh Puluh (RM245,343.70) pada kadar 1.00% setahun di atas Kadar Pinjaman Asas (BLR) Bumiputra-Commerce Bank Berhad (BLR kini adalah 6.0% setahun) di atas baki bulanan.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berlanjutan selama tempoh sekurang-kurangnya Tiga Puluh (30) sebelum tarikh notis ini.

Bumiputra-Commerce Bank Berhad sebagai Pemegang Gadaian, menurut kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara dengan ini mengkehendaki kamu supaya memulihkan peruntukan yang dilanggar itu dalam tempoh 30 hari dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa jika sekiranya kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, Bumiputra-Commerce Bank Berhad akan memohon suatu perintah jualan.

**JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN**

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kapar	24262	17964	Semua	Tiada	No. Penserahan 5113/02

Bertarikh 26 April 2005

KHATIJAH, CHAI &amp; NAZRI

*Peguambela dan Peguamcara**Bagi pihak Bumiputra-Commerce Bank Berhad*

Hakcipta Pencetak (H)

**PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD**

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,  
CAWANGAN KUALA LUMPUR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA