



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 61

5hb Jun 2008

No. 12

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

(Act 92)

No. 1471.

PELANTIKAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 79(2)

APPOINTMENT UNDER SUBSECTION 79(2)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 79(2) Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual menjadi Majistret Kelas Pertama atau Majistret Kelas Kedua di dan bagi Daerah yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by subsection 79(2) of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to be First Class Magistrates or Second Class Magistrates in and for the District specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Zainal Abidin bin Aala KP. 540228-08-5395	Majistret Kelas Pertama Daerah Hulu Langat <i>First Class Magistrate District of Hulu Langat</i>	16-10-2006

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Mohd Yasin bin Alwi KP. 810401-10-5335	Majistret Kelas Kedua Daerah Kuala Langat <i>Second Class Magistrate District of Kuala Langat</i>	26-11-2007
Zul Azri bin Abdullah KP. 820327-14-6057	Majistret Kelas Kedua Daerah Sepang <i>Second Class Magistrate District of Sepang</i>	26-11-2007
Norafnie binti Md. Ayub KP. 830824-14-6102	Majistret Kelas Kedua Daerah Petaling <i>Second Class Magistrate District of Petaling</i>	27-12-2007
Mohd. Faizal bin Abdul Raji KP. 780411-10-5617	Majistret Kelas Kedua Daerah Kuala Selangor <i>Second Class Magistrate District of Kuala Selangor</i>	21-2-2008

Bertarikh 22 April 2008

Dated 22 April 2008

[PTGS/BDP 06/02,05,07,08,09/2005;

PU.SEL.AM 0008 Jld.5]

TAN SRI DATO' ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
*Menteri Besar Selangor/
Menteri Besar of Selangor*

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

No. 1472.

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977
(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH KLANG

Dengan ini adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Klang bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Sidang Video Pejabat Daerah Klang pada hari Rabu, 18 Jun 2008 jam 9.30 pagi.

2. Semua permohonan untuk mendapatkan lesen baru, memperbaharui lesen, pindah milik lesen atau pertukaran tempat perniagaan hendaklah dibuat di atas Borang B (EX. 27) sebanyak empat (4) salinan dan dikemukakan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Klang tidak lewat daripada 16 Mei 2008.

3. Permohonan adalah dikehendaki mengiklankan selama satu (1) hari dalam mana-mana surat khabar tempat dan menampal notis di premis di mana perniagaan hendak dijalankan selama tiga (3) minggu bagi permohonan mendapat lesen baru atau menukar tempat perniagaan. Semua perbelanjaan berkaitan adalah ditanggung oleh pemohon.

4. Sebarang bantahan terhadap mana-mana permohonan di atas hendaklah disampaikan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan di alamat Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang selewat-lewatnya 10 hari sebelum tarikh mesyuarat.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PDTK/PK/600-1 JId.3]

BAKHTIAR BIN HUSSIN
*Pegawai Daerah
Klang*

No. 1473.

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1977
(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH HULU SELANGOR

Dengan ini adalah diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Daerah Hulu Selangor bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Hulu Selangor, Kuala Kubu Bharu pada hari Rabu 25 Jun 2008 mulai jam 10.00 pagi.

2. Bagi tempat yang belum pernah mempunyai Lesen, pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri menyiarkan permohonannya dengan cara menampalkan satu salinan di tempat perniagaan yang dicadangkan selama tiga minggu. Pemohon hendaklah juga patuh kepada lain-lain arahan daripada Pengerusi.

PEJABAT DAERAH
HULU SELANGOR
44000 KUALA KUBU BAHRU
[PDUS: 04/007/1 CH. 7]

NOR HISHAM BIN AHMAD DAHLAN
*Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Hulu Selangor*

No. 1474.

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESENAN) 1997
(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH GOMBAK

Dengan ini diberitahu bahawa Mesyuarat Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Gombak bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Gombak pada 30 Jun 2008 (Isnin) mulai jam 9.30 pagi.

2. Semua permohonan untuk permohonan memperbaharui atau menukar lesen bagi setengah tahun kedua (Julai–Disember 2008) hendaklah dibuat dalam borang Eksais (Eksais 2 dan 27) dalam 4 salinan disampaikan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Gombak, Tingkat 1, Bangunan Sultan Sulaiman, Persiaran Pegawai, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves tidak lewat daripada 16 Jun 2008.

3. Bagi tempat yang belum pernah mempunyai lesen, pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri menyiarkan permohonannya ke dalam dua (2) buah surat khabar berbahasa Melayu dan Inggeris selama dua (2) hari berturut-turut dengan cara menampalkan satu salinan di tempat perniagaan yang dicadangkan selama tiga (3) minggu. Pemohon hendaklah juga patuh kepada lain-lain arahan daripada pengerusi.

PEJABAT DAERAH DAN TANAH GOMBAK
BANGUNAN SULTAN SULAIMAN
PERSIARAN PEGAWAI
BANDAR BARU SELAYANG
68100 BATU CAVES
[PDG. 052]

*Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Gombak*

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

(Akta 172)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

(Act 172)

No. 1475.

PEMBERITAHUAN PERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI KEPADA DRAF
RANCANGAN TEMPATAN KLANG 2002-2015

NOTIFICATION OF STATE AUTHORITY'S ASSENT TO THE DRAFT OF
KLANG 2002-2015 LOCAL PLAN

Menurut subseksyen 15(4) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Selangor telah memberi persetujuannya pada 1 Februari 2008 kepada:

Rancangan Tempatan Klang 2002-2015.

2. Draf Rancangan Tempatan Klang 2002-2015 itu sekarang dikenali sebagai Rancangan Tempatan Klang 2002-2015 dan boleh diperiksa di Majlis Perbandaran Klang dalam waktu pejabat.

Bertarikh 30 April 2008
[MPK(PB) AM 2/2002 Jilid 5;
PU. Sel. Am 0027/07]

TAN SRI DATO' ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
*Pengerusi
Jawatankuasa Perancang
Negeri Selangor*

Pursuant to subsection 15(4) of the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172], it is notified that the State Authority of Selangor has given its assent on 1 February 2008 to the:

Klang 2002-2015 Local Plan.

2. The Draft of Klang 2002-2015 Local Plan is now identified as the Klang 2002-2015 Local Plan and may be inspected at the Klang Municipal Council during office hours.

Dated 30 April 2008
[MPK(PB) AM 2/2002 Jilid 5;
PU. Sel. Am 0027/07]

TAN SRI DATO' ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Chairman
State Planning Committee Selangor

ENAKMEN LEMBAGA URUS AIR SELANGOR 1999

SELANGOR WATERS MANAGEMENT AUTHORITY
ENACTMENT 1999

No. 1476.

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN PENGARAH
LEMBAGA URUS AIR SELANGOR

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT OF DIRECTOR OF
SELANGOR WATERS MANAGEMENT AUTHORITY

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 11(1) dan 11(2) Enakmen Lembaga Urus Air Selangor 1999 [*Sel. En. 2/1999*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Azizah binti Yusof sebagai Pengarah Lembaga Urus Air Selangor berkuat kuasa mulai 26 November 2007.

Pembatalan

2. Pelantikan Ir. Haji Rahmat bin Haji Mohd Sharif sebagai Pengarah Lembaga Urus Air Selangor yang disiarkan dalam *Warta* pada 22 Mei 2003 [*Sel. G.N. No. 843*] dibatalkan berkuat kuasa mulai 26 November 2007.

Bertarikh 29 April 2008
[LUAS SEL. (R) 10012/2;
PU. SEL. AM 0008 Jld. 5]

SHUKRI BIN MOHAMAD HAMIN
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan
Negeri Selangor

In exercise of the powers conferred by subsections 11(1) and 11(2) of the Selangor Waters Management Authority Enactment 1999 [*Sel. En. No. 2/1999*], the State Authority has appointed Azizah binti Yusof as Director of Selangor Waters Management Authority with effect from 26 November 2007.

Revocation

2. The appointment of Ir. Haji Rahmat bin Haji Mohd Sharif as Director of the Selangor Waters Management Authority published in the *Gazette* on 22 May 2003 [*Sel. G.N. No. 843*] is revoked with effect from 26 November 2007.

Dated 29 April 2008
[LUAS SEL. (R) 10012/2;
PU. SEL. AM 0008 Jld. 5]

SHUKRI BIN MOHAMAD HAMIN
Clerk
of the State Executive
Council of Selangor

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1477.

PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENT UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik orang yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual untuk memegang jawatan yang dinyatakan dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], the State Authority has appointed the persons named in column (1) of the Schedule to hold the posts specified in column (2) with effect from the dates specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1) Nama/ <i>Name</i>	(2) Jawatan/ <i>Post</i>	(3) Tarikh/ <i>Date</i>
Zaiton Mohd Yusof	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	20-3-2002
Aslina binti Abu Hasan	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	1-6-2005
Rahilah binti Rahmat	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	1-3-2006
Mazlan bin Hj. Idris	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	25-9-2006
Mohd Shahrul bin Omar	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Daerah Hulu Selangor <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer District of Hulu Selangor</i>	1-3-2007
Hazlina binti Harun	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	16-7-2007

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Norziatulshima binti Tajuddin	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	1-8-2007
Syukri bin Mohamad Hamin	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	16-8-2007
Mohd Azmir bin Abd Razak	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Negeri Selangor <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer State of Selangor</i>	20-8-2007
Mohamad Hasrul bin Mohamad Jumari	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Negeri Selangor <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer State of Selangor</i>	20-8-2007
Shaiful Annuar bin Md. Isa	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Negeri Selangor <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer State of Selangor</i>	20-8-2007
Mohd Asrul bin Assari	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Negeri Selangor <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer State of Selangor</i>	20-8-2007
Mohd Faizal bin Azmi	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Negeri Selangor <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer State of Selangor</i>	20-8-2007
Sazuli bin Ngapdan	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Daerah Gombak <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer District of Gombak</i>	20-8-2007
Mohd Hasmir bin Mohamed Rozali	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Daerah Hulu Langat <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer District of Hulu Langat</i>	20-8-2007

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Mohd Hizami bin Borhanuddin	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Daerah Petaling <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer District of Petaling</i>	20-8-2007
Mohd Azlan bin Mohd Omarana	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Daerah Kuala Selangor <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer District of Kuala Selangor</i>	20-8-2007
M. Rapi bin Djaafar	Penolong Pegawai Tanah dan atau Pegawai Penempatan Daerah Klang <i>Assistant Land Officer and or Settlement Officer District of Klang</i>	20-8-2007
Nazrul Syukri bin Ali	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	3-9-2007
Wan Norazimin binti Kassim	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	17-9-2007
Mohd Azhar bin Mohamed Ali	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Kuala Langat <i>Assistant Land Administrator District of Kuala Langat</i>	1-10-2007
Wan Zahari Sulong	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Kuala Langat <i>Assistant Land Administrator District of Kuala Langat</i>	26-11-2007
Mohamad Soffie bin Borham	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat <i>Assistant Land Administrator District of Hulu Langat</i>	26-11-2007
Shamsul Shahril Badliza bin Mohd Noor	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Sabak Bernam <i>Assistant Land Administrator District of Sabak Bernam</i>	17-12-2007
Roba'aton bin Yahya	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Hulu Selangor <i>Assistant Land Administrator District of Hulu Selangor</i>	18-12-2007

(1) Nama/Name	(2) Jawatan/Post	(3) Tarikh/Date
Zabidah binti Safar	Penolong Pentadbir Tanah Daerah Hulu Langat <i>Assistant Land Administrator District of Hulu Langat</i>	1-1-2008
Habibah binti Mohd Hussin	Timbalan Pendaftar Hakmilik Negeri Selangor <i>Deputy Registrars of Title State of Selangor</i>	2-1-2008

Bertarikh 22 April 2008

Dated 22 April 2008

[PTGS/BDP 06/01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10/2005;

PU.SEL.AM 0008 Jld. 5]

DATO' RAMLI BIN MAHMUD
*Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor/
State Secretary of Selangor*

No. 1478.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH-TANAH KERAJAAN BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF STATE LANDS FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Ukur Hasil yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur Selangor adalah dirizabkan bagi tujuan sistem perkhidmatan dan pembedahan dan dikawal oleh Pesuruhjaya Tanah Persekutuan.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon Revenue Survey Plan deposited in the office of the Director of Survey of Selangor, is reserved for sewerage service system and controlled by the Federal Land Commissioner.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Petaling. Pekan/Village—Serdang. No. Pelan/Plan No.—P.A. 87524. No. Lot/Lot No.—65454. Luas/Area—2466 meter persegi/square metres.

[PTD.P. 11/102/2005; P.U.Sel.AM 0169/1 Jld. 13]

Daerah/*District*—Petaling. Pekan/*Village*—Serdang. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 101285. No. Lot/*Lot No.*—65392. Luas/*Area*—428 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P. 11/100/2005; P.U.Sel.AM 0169/1 Jld. 13]

Daerah/*District*—Petaling. Bandar/*Town*—Petaling Jaya. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 93607. No. Lot/*Lot No.*—39009 Seksyen 40/*Section 40*. Luas/*Area*—1242 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P. 11/41/2001; P.U.Sel.AM 0169/1 Jld. 13]

Bertarikh 14 Mei 2008

Dated 14 May 2008

TAN SRI DATO' ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 1479.

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [*Akta 56/1965*], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Ukur Hasil yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur Selangor adalah dirizabkan bagi tujuan dan dikawal oleh pegawai pengawal seperti di dalam Jadual.

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [*Act 56/1965*], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council *vide* Sel. P.U. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon Revenue Survey Plan deposited in the office of the Director of Survey of Selangor, is reserved for the purpose and controlled by authority stated in the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

Bagi tujuan tapak gerai yang akan dikawal oleh Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor dan diselenggara oleh Majlis Bandaraya Petaling Jaya/*A site for stall site to be controlled by the State Secretary of Selangor and to be maintained by the Petaling Jaya City Council*. Daerah/*District*—Petaling. Bandar/*Town*—Petaling Jaya. No. Pelan/*Plan No.*—P.A. 77577. No. Lot/*Lot No.*—43390 Seksyen 39/*Section 39*. Luas/*Area*—1015 meter persegi/*square metres*.

[PTD.P. 11/49/2004; P.U.Sel.AM 0169/1 Jld. 13]

Bertarikh 14 Mei 2008

Dated 14 May 2008

TAN SRI DATO' ABDUL KHALID BIN IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 1480.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION OF LAND
FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan No. 94 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* pada 9 Februari 1956, Menteri Besar Selangor pada menjalankan kuasa di bawah seksyen 24 (i) Kanun Tanah, telah mengisytiharkan bahawa petak tanah yang diperihalkan di dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan Hasil Ukur No. 20,877 yang disimpan di Pejabat Penguasa Hasil Ukur Selangor menjadi suatu rizab bagi maksud tapak Stesen Bomba dan Kuarters di bawah kawalan Yang DiPertua Majlis Daerah Kuala Langat:

Dan bahawasanya, melalui Sel. P.U. 17 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* pada 7 Jun 1984, Raja dalam Mesyuarat telah mewakili perjalanan kuasanya di bawah seksyen 64 Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*] kepada Menteri Besar Selangor:

Dan bahawasanya, adalah didapati suai manfaat sekarang oleh Menteri Besar Selangor bahawa perizaban yang disebut supaya keseluruhan perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, Menteri Besar Selangor pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara yang diberikan kepada Raja dalam Mesyuarat dan diwakilkan kepadanya, sekali lagi memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban yang disebut terdahulu yang diperihalkan dalam Jadual dan mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pengarah Tanah dan Galian Negeri Selangor di suatu siasatan yang akan diadakan di Bilik Mesyuarat Strata, Pejabat Tanah dan Galian Negeri Selangor, Tingkat Tiga, Bangunan Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah, Shah Alam, Selangor pada jam 10.00 pagi pada 18 Jun 2008.

JADUAL

Daerah—Kuala Langat. Mukim—Tanjong Duabelas. No. Pelan—20,877. No. Lot—2987. Luas—1 ekar. Luas untuk dibatalkan rizab—1 ekar.

Bertarikh 24 April 2008
[PTK.Lgt. 1/11 TD 2007;
P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 13]

TAN SRI DATO' ABDUL KHALID IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

Whereas, by Notification No. 94 published in the *Gazette* of the State of Selangor on 9 February 1956, the Menteri Besar of Selangor, in exercise of the powers conferred under section 24(i) of the Land Code, had proclaimed that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon Revenue

Survey Plan No. 20,877 deposited in the office of the Superintendent of Revenue Survey of Selangor, to be a reserve for the purpose of a site for Fire Station and Quarters to be maintained by the Chairman, Town Board, Kuala Langat:

And whereas, by Sel. P.U. 17 published in *Gazette* of the State of Selangor on 7 June 1984, the Ruler in Council of Selangor has delegated the exercise of its powers under section 64 of the National Land Code [Act 56/1965] to the Menteri Besar of Selangor:

And whereas, it now appears expedient to the Menteri Besar Selangor, that the whole of the aforesaid reservation should be revoked:

Now therefore, the Menteri Besar of Selangor in exercise of the powers under subsection 64(1) of the National Land Code conferred upon the Ruler in Council and delegated to him, once again gives the notice under subsection 64(2) of the National Land Code of the proposal to revoke the aforesaid reservation as described in the Schedule, and that any person who desired to object against such revocation will be heard by the State Director of Lands and Mines of Selangor at an enquiry to be held at the Strata Meeting Room, Land and Mines Office of the State of Selangor, Level Three, Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah Building, Shah Alam, Selangor at 10.00 a.m. on 18 June 2008.

SCHEDULE

District—Kuala Langat. Mukim—Tanjong Duabelas. Plan No.—20,877. Lot No.—2987. Area—1 acre. Area to be revoked—1 acre.

Dated 24 April 2008
[PTK.Lgt. 1/11 TD 2007;
P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 13]

TAN SRI DATO' ABDUL KHALID IBRAHIM
Menteri Besar
Selangor

No. 1481.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 1308 Lot 301 Mukim Bandar telah hilang.

JADUAL

Mukim—Bandar. No. Lot—301. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1308.
Luas—1.214 hektar.

Bertarikh 5 Mei 2008
[PTK.Lgt. H-1/4179]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 1482.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 3465 Lot 3446 Mukim Batu telah hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Batu. No. Lot—3446. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3465. Luas—0.7107 hektar.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PTK.Lgt. H-1/4183]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 1483.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi G.M. 969 Lot 1020 Mukim Kelanang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kelanang. No. Lot—1020. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 969.
Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PTK.Lgt. H-1/4182]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 1484.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 84 P.T. 87 Mukim Jugra telah hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Jugra. No. P.T.—87. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 84. Luas—0.4937 hektar.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PTK.Lgt. H-1/4181]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1485.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 5007 P.T. 3080 Mukim Telok Panglima Garang telah hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—3080. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5007. Luas—0.8094 hektar.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PTK.Lgt. H-1/4180]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1486.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 2946 Lot 3186 Mukim Telok Panglima Garang telah hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. Lot—3186. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2946. Luas—359.411 meter persegi.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PTK.Lgt. H-1/3660]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1487.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cheras. No. P.T./Lot—7424. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3931.
Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/2/27-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1488.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Semenyih. No. P.T./Lot—1210. Jenis dan No. Hakmilik—G.M.
494. Luas—1.1432 hektar.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/5/34-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1489.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Beranang. No. P.T./Lot—1850. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M)
371. Luas—1.3193 hektar.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/1/30-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1490.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kajang. No. P.T./Lot—85. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4773.
Luas—163.504 meter persegi.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/3/28-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1491.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kajang. No. P.T./Lot—10380. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8574. Luas—150 meter persegi.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/3/29-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1492.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ampang. No. P.T./Lot—29605. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 168/M1/4/1.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/8/36-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1493.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ampang. No. P.T./Lot—30274. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 29563. Luas—615 meter persegi.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/8/33-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1494.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Langat. No. P.T./Lot—2738. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2410. Luas—306 meter persegi.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/6/32-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1495.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Langat. No. P.T./Lot—9459. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7093. Luas—395 meter persegi.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/6/31-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1496.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Langat. No. P.T./Lot—4379 dan 4317. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 334 dan 335. Luas—3.157 dan 0.804 hektar.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PTD.UL 6/6/35-2008]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1497.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini dengan sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim/Fail—Serendah 7B/35/2008. No. Lot—11020 dan 11022. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2070 dan 2071. Luas—22257.708 dan 32374.848 meter persegi.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PTUS 7B/35/08]

ROBA'ATON BINTI YAHYA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1498.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini dengan sebab-sebab berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim/Fail—Batang Kali 7B/36/2008. No. Lot—8343. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 272. Luas—0.7001 hektar.

Bertarikh 9 Mei 2008
[PTUS 7B/36/08]

ROBA'ATON BINTI YAHYA
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1499.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar—Kepong. No. P.T.—35897. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22741. Luas—70 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2008
[PTDG. 13/36/2008]

NORDIN BIN ABDULLAH
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1500.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar—Hulu Kelang. No. P.T.—15679. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11781. Luas—307.97 meter persegi.

Bertarikh 14 Mei 2008
[PTDG. 13/38/2008]

NORDIN BIN ABDULLAH
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1501.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Rawang. No. Lot—2059. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 5238. Luas—0.5817 hektar.

Bertarikh 14 Mei 2008
[PTDG. 13/37/2008]

NORDIN BIN ABDULLAH
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1507.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

UMA A/P KARUPPANAN

Penggadai

Kepada Uma a/p Karuppanan yang beralamat di 7 Jalan 2/3, Taman Seri Pertama, 45800 Jeram, Selangor atau 7213 Taman Seri Pertama, 45800 Sungai Buloh, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Selasa 8 Julai 2008 jam 10.00 pagi. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Pendaftaran Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Jeram	144 Seksyen 1	678	semua	—	Pers. 1264/ 2004
Jeram	119 Seksyen 1	654	semua	—	Pers. 1264/ 2004

(Dua Hakmilik sahaja)

Bertarikh 6 Mei 2008
[PTKS. 1C/24/2008]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1508.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Azlina binti Aziz, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 4 Julai 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 13 Mac 2007 ialah RM124,442.50 kepada Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 3 November 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—29384. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21501. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2272/2003.

Bertarikh 13 Mac 2007
[PTK. 15A/103/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1509.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM95,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 4 Mac 2008 ialah RM243,014.45 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,500.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan

- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—16143. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13636. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5228/2002.

Bertarikh 4 Mac 2008
[PTK. 15A/498/2007]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1510.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 11 Mac 2008 ialah RM104,176.18 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—23236. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16284. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5007/2005.

Bertarikh 11 Mac 2008
[PTK. 15A/461/2007]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1511.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 11 Mac 2008 ialah RM193,788.21 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—28915. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22591. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5801/2005.

Bertarikh 11 Mac 2008
[PTK. 15A/463/2007]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1512.

Saya, Mohd Sazipon bin Mazlan, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 2 April 2008 ialah RM99,222.65 kepada Alliance Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. Lot—36133. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 13506. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7875/2001.

Bertarikh 2 April 2008
[PTK. 15A/309/2007]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1513.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 11 Mac 2008 ialah RM184,930.57 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Kapar. No. Lot—32189 Seksyen 2. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 8884. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7842/2004.

Bertarikh 11 Mac 2008
[PTK. 15A/26/2008]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1514.

Saya, Mohd Sazipon bin Mazlan, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 9 April 2008 ialah RM44,010.11 kepada Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Kapar. No. Lot—1126 Seksyen 2. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 12190. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6239/1997, Jilid 435, Folio 66.

Bertarikh 9 April 2008
[PTK. 15A/378/2007]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1515.

Saya, Che Ku Zakhirah binti Che Ku Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM330,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 2 Oktober 2007 ialah RM404,815.31 kepada Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM33,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—10923. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12014. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8028/2000, Jilid 537, Folio 18.

Bertarikh 2 Oktober 2007
[PTK. 15A/143/2006]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1516.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 4 Mac 2008 ialah RM163,031.11 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—13960. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14835. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 10884/2004.

Bertarikh 4 Mac 2008
[PTK. 15A/121/2007]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1517.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 18 Mac 2008 ialah RM89,395.70 kepada Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—9950. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 989. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8384/1997, Jilid 445, Folio 37.

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTK. 15A/375/2007]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1518.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM400,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 18 Mac 2008 ialah RM652,965.50 dan RM100,802.61 kepada Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—48496. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 31806. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4463/2006 dan 4464/2006.

Bertarikh 18 Mac 2008
[PTK. 15A/367/2007]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1519.

Saya, Che Ku Zakhirah binti Che Ku Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 2 April 2008 ialah RM164,440.04 kepada EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. Lot—102787. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 14468. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 409/2004.

No. 1520.

Saya, Mohd Sazipon bin Mazlan, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 2 April 2008 ialah RM520,454.45 kepada CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM25,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—12623. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12770. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7602/2004.

Bertarikh 2 April 2008
[PTK. 15A/500/2007]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1521.

Saya, Che Ku Zakhirah binti Che Ku Abdullah, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 13 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM70,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 23 April 2008 ialah RM103,588.56 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 12 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—46872. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 26604. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 275/2005.

Bertarikh 23 April 2008
[PTK. 15A/189/2007]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1522.

Saya, Shahrizwan bin Samsudin, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 20 Jun 2008 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 4 Mac 2008 ialah RM172,527.52 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 19 Oktober 2008 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Pandamaran. No. Lot—85. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 5431. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3148/2001.

Bertarikh 4 Mac 2008
[PTK. 15A/352/2007]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1523.

Saya, Shaqul Rahim bin Omar, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 3 September 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM450,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM171,752.91. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM45,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 1 Januari 2009 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jeram. No. Lot—1607. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2052. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2148/2004.

Bertarikh 5 Mac 2008
[PTKS. 1C/66/2007]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1524.

Saya, Shaqul Rahim bin Omar, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 29 Julai 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM153,126.94. Nama Pemegang Gadaian: AmBank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 26 November 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Pekan—Asam Jawa. No. Lot—170 Seksyen 1. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 537. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 414/2005.

Bertarikh 29 April 2008
[PTKS. 1C/77/2007]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 1525.

Saya, Shaqul Rahim bin Omar, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Julai 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM260,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM339,890.70. Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 27 November 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar—Kuala Selangor. No. Lot—6587 Seksyen 20. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 535. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1863/2001, Jilid 40, Folio 4.

No. 1526.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/sebahagian tanah yang tak dipecah/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Jun 2008 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM500,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh ini 24 Januari 2008 ialah RM244,274.59.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM50,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Oktober 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. Lot—1137. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 113. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2800/2001. Tarikh 13-12-2001.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PDS(T) 6/PJ/S/52-07]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Selangor

No. 1527.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/sebahagian tanah yang tak dipecah/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Julai 2008 pada jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM300,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Malayan Banking Berhad pada tarikh ini 31 Disember 2007 ialah RM1,236,950.03.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 November 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. P.T.—3772. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2649. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 953/96 dan 123/98, Jilid 55 dan 64, Folio 54 dan 01. Tarikh 26-2-1998.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PDS(T) 6/PJ/S/10-07]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 1528.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/sebahagian tanah yang tak dipecah/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Julai 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM118,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Muamalat Malaysia Berhad pada tarikh ini 17 Januari 2008 ialah RM157,977.00.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,800.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu Lapan Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 November 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—10681. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5566. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 733/1997, Jilid 61, Folio 47. Tarikh 23-7-1997.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PDS(T) 6/PJ/D/50-07]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 1529.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/sebahagian tanah yang tak dipecah/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Jun 2008 jam 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM85,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada EONCAP Islamic Bank Berhad pada tarikh ini 22 November 2007 ialah RM213,682.61.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,500.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Oktober 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—12519. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7253. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1268/2005. Tarikh 6-9-2005.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PDS(T) 6/PJ/D/30-07]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 1530.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/sebahagian tanah yang tak dipecah/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan Lelongan Awam, yang akan diadakan pada 24 Jun 2008 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad pada tarikh ini 12 Disember 2007 ialah RM190,404.63.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Oktober 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—9379. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5397. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 408/2003. Tarikh 4-4-2003.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PDS(T) 6/PJ/D/71-07]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 1531.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/sebahagian tanah yang tak dipecah/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jualan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Jun 2008 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM1,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada CIMB Islamic Bank Berhad pada tarikh ini 23 Oktober 2007 ialah RM735,292.97.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Oktober 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—8966. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 773. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 351/1998, Jilid 64, Folio 49. Tarikh 29-4-1998.

Bertarikh 8 Mei 2008
[PDS(T) 6/PJ/D/48-06]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 1532.

Saya, Noor Hafizah binti Amat Janji, Pentadbir Tanah Kuala Langat, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 19 Jun 2008 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM4,500,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Juta Lima Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM5,695,894.70. Nama Pemegang Gadaian: United Overseas Bank (M) Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM450,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Lima Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Oktober 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Dua Belas. No. P.T.—4060. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5730. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3302/2005. Tarikh 13-12-2005.

Bertarikh 16 Mei 2008
[PTK.Lgt. H-4/06/173-2007]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 1533.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Abdul Wahab bin Abdul Hamid beralamat di 18 Jalan Indah Dua, Taman Selayang Indah, Batu 68100 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 25/2007 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Jaminah binti Sekak telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Labu. No. Lot—2168. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 412.

Bertarikh 28 April 2008
[PDS(T) 6/SLD/K/01-08]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Pejabat Tanah
Sepang*

No. 1534.

PERINTAH-PERINTAH DI BAWAH SEKSYEN 432

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara, saya Nor Uyuni Hamdi binti Ahmad @ Ahmad Mahdi, Pentadbir Tanah Sabak Bernam mengarahkan notis siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara, dibuat secara Penyampaian Gantian (Substitute Service) di bawah subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara:

(a) Dengan menampalkan satu salinan notis di tempat yang boleh dilihat—

(i) P.T. 4732 H.S.(M) 5520 Mukim Panchang Bedena.

- (ii) Di papan kenyataan Surau/Balairaya yang berhampiran.
 - (iii) Di papan kenyataan Pejabat Tanah Sabak Bernam.
- (b) Dengan menyiapkan satu notis Appendix 'B' di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* berhubung siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara.

Cop Mohor diperturunkan di hadapan saya pada 13 Mei 2008.
[PTSB 6/6/5/2008]

NOR UYUNI HAMDY BINTI AHMAD @ AHMAD MAHDI
b.p. Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 1535.

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara, saya Nor Uyuni Hamdi binti Ahmad @ Ahmad Mahdi, Pentadbir Tanah Sabak Bernam mengarahkan notis siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara, dibuat secara Penyampaian Gantian (Substitute Service) di bawah subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara:

- (a) Dengan menampalkan satu salinan notis di tempat yang boleh dilihat—
 - (i) P.T. 6810 H.S.(M) 8510 Mukim Panchang Bedena.
 - (ii) Di papan kenyataan Surau/Balairaya yang berhampiran.
 - (iii) Di papan kenyataan Pejabat Tanah Sabak Bernam.
- (b) Dengan menyiapkan satu notis Appendix 'B' di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* berhubung siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara.

Cop Mohor diperturunkan di hadapan saya pada 13 Mei 2008.
[PTSB 6/6/6/2008]

NOR UYUNI HAMDY BINTI AHMAD @ AHMAD MAHDI
b.p. Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 1536.

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara, saya Nor Uyuni Hamdi binti Ahmad @ Ahmad Mahdi, Pentadbir Tanah Sabak Bernam mengarahkan notis siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara, dibuat secara Penyampaian Gantian (Substitute Service) di bawah subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara:

- (a) Dengan menampalkan satu salinan notis di tempat yang boleh dilihat—
 - (i) Lot 15700 P.M. 3521 Mukim Panchang Bedena.

- (ii) Di papan kenyataan Surau/Balairaya yang berhampiran.
 - (iii) Di papan kenyataan Pejabat Tanah Sabak Bernam.
- (b) Dengan menyiapkan satu notis Appendix 'B' di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* berhubung siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara.

Cop Mohor diperturunkan di hadapan saya pada 13 Mei 2008.
[PTSB 6/6/7/2008]

NOR UYUNI HAMDI BINTI AHMAD @ AHMAD MAHDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Sabak Bernam*

No. 1537.

Pada menjalankan kuasa yang diberi kepada saya di bawah peruntukan subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara, saya Nor Uyuni Hamdi binti Ahmad @ Ahmad Mahdi, Pentadbir Tanah Sabak Bernam mengarahkan notis siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara, dibuat secara Penyampaian Gantian (Substitute Service) di bawah subseksyen 432(1) Kanun Tanah Negara:

- (a) Dengan menampalkan satu salinan notis di tempat yang boleh dilihat—
- (i) P.T. 1657 H.S.(M) 4132 Mukim Pasir Panjang.
 - (ii) Di papan kenyataan Surau/Balairaya yang berhampiran.
 - (iii) Di papan kenyataan Pejabat Tanah Sabak Bernam.
- (b) Dengan menyiapkan satu notis Appendix 'B' di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* berhubung siasatan di bawah seksyen 261 Kanun Tanah Negara.

Cop Mohor diperturunkan di hadapan saya pada 14 Mei 2008.
[PTSB 6/6/8/2008]

NOR UYUNI HAMDI BINTI AHMAD @ AHMAD MAHDI
*b.p. Pentadbir Tanah
Sabak Bernam*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA