



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60
No. 12

7hb Jun 2007

TAMBAHAN
No. 2

UNDANG-UNDANG TUBUH KERAJAAN SELANGOR 1959

LAWS OF THE CONSTITUTION OF SELANGOR 1959

No. 1531.

PENGURNIAAN GELARAN

CONFERMENT OF TITLE

Menurut Perkara XXXVIII Undang-Undang Tubuh Kerajaan Selangor 1959, Duli Yang Maha Mulia Sultan Selangor, setelah berunding dengan Dewan di-Raja, Selangor telah memperkenankan pelantikan Orang Besar Daerah Kuala Selangor yang dinamakan dalam ruang (1), Jadual dikurniakan gelaran yang disebut dalam ruang (2) berkuat kuasa mulai tarikh yang dinyatakan dalam ruang (3).

Pursuant to Article XXXVIII of the Laws of the Constitution of Selangor 1959, His Royal Highness the Sultan of Selangor, after consultation with the Dewan di-Raja, Selangor has assented that the Orang Besar Daerah Kuala Selangor named in column (1) of the Schedule conferred the title mentioned in column (2) with effect from the date specified in column (3).

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)	(3)
Orang Besar Daerah Kuala Selangor	Yang Dihormati (Y.D.H.) Dato' Penggawa Permatang Paduka Maha Bijaya Kuala Selangor	1 Mei 2007
Tuan Mohamad Yaacob bin Ismail, P.J.K. No. K/P: 431217-10-5343		

[DRR. Sel. 1/06 (S); P.U. Sel. Am 0008 Jld. 4]

No. 1532.

AKTA EKSAIS 1976
(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977
[P.U. (A) 155/77]

MESYUARAT LEMBAGA PELESENAN EKSAIS DAERAH GOMBAK

Dengan ini adalah diberitahu bahawa mesyuarat Lembaga Pelesenan Daerah Gombak bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Gombak pada 26 Jun 2007 (Selasa) mulai jam 9.30 pagi.

2. Semua permohonan untuk memperbaharui atau menukar lesen dan mendapatkan lesen bagi setengah tahun pertama (Julai-Disember 2007) hendaklah dibuat dalam borang eksais (Eksais 2 dan 27) dalam 4 salinan disampaikan kepada Pengerusi Lembaga Pelesenan Eksais Daerah Gombak, tidak lewat daripada 10 Jun 2007.

3. Bagi tempat yang belum pernah mempunyai lesen, pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri menyiarkan permohonannya dengan cara menampalkan satu salinan di tempat perniagaan yang dicadangkan selama tiga (3) minggu. Pemohon hendaklah juga patuh kepada lain-lain arahan daripada pengerusi.

PEJABAT DAERAH GOMBAK
BANGUNAN SULTAN SULAIMAN
PERSIARAN PEGAWAI
BANDAR BARU SELAYANG
68100 BATU CAVES
[PDG. No. 052]

*Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Daerah Gombak*

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
(Act 171)

No. 1533.

NOTIS PERLANJUTAN SENARAI NILAIAN YANG DISEDIAKAN UNTUK
TAHUN 1993

NOTICE OF EXTENSION OF VALUATION LIST PREPARED FOR THE
YEAR 1993

MAJLIS PERBANDARAN KLANG
KLANG MUNICIPAL COUNCIL

Menurut seksyen 137 dan seksyen 141 Akta Kerajaan Tempatan 1976 adalah dengan ini diberitahu bahawa dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri, Senarai

Nilaian yang disediakan untuk tahun 1993 yang mana ianya hendaklah berkuat kuasa sehingga 31 Disember 2004 adalah dengan ini dilanjutkan untuk terus berkuat kuasa sehingga 31 Disember 2007.

In pursuance to sections 137 and 141 of the Local Government Act 1976 notice is hereby given that with the approval of the State Authority, the Valuation List prepared for the year 1993 which shall remain in force until 31 December 2004 is hereby extended to continue to remain in force until 31 December 2007.

Bertarikh 2 November 2004

Dated 2 November 2004

DATO' MOHD SHARIF YUSOF
Yang Dipertua
Majlis Perbandaran Klang/
President
Klang Municipal Council

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 1534.

PELANTIKAN-PELANTIKAN DI BAWAH PERENGGAN 12(1)(b)

APPOINTMENTS UNDER PARAGRAPH 12(1)(b)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Zakaria bin Ali Penolong Pegawai Tanah, Gred NT32 sebagai Penolong Pentadbir Tanah di dalam dan bagi Daerah Sabak Bernam, Kuala Selangor, Klang, Kuala Langat, Hulu Langat, Petaling, Sepang, Hulu Selangor dan Gombak mulai 1 Februari 2007.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority appoints Encik Zakaria bin Ali Penolong Pegawai Tanah, Gred NT32 to be the Assistant Land Administrator in and for the Districts of Sabak Bernam, Kuala Selangor, Klang, Kuala Langat, Hulu Langat, Petaling, Sepang, Hulu Selangor and Gombak with effect from the 1 February 2007.

[JKPTG (Sel.) 200-1/4; P.U. Sel. Am 0008 Jld. 4]

No. 1535.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Faisul Naim bin Alwee sebagai

Penolong Pegawai Tanah (Pegawai Petempatan) di dalam dan bagi Daerah Sabak Bernam, Kuala Selangor, Klang, Kuala Langat, Hulu Langat, Petaling, Sepang, Hulu Selangor dan Gombak mulai 3 April 2007.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority appoints Encik Faisul Naim bin Alwee to be the Settlement Officer in and for the Districts of Sabak Bernam, Kuala Selangor, Klang, Kuala Langat, Hulu Langat, Petaling, Sepang, Hulu Selangor and Gombak with effect from the 3 April 2007.

[JKPTG (Sel.) 200-1/4; P.U. Sel. Am 0008 Jld. 4]

No. 1536.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri melantik Encik Khairul Effendi bin Abdul Rahman sebagai Penolong Pegawai Tanah (Pegawai Petempatan) di dalam dan bagi Daerah Sabak Bernam, Kuala Selangor, Klang, Kuala Langat, Hulu Langat, Petaling, Sepang, Hulu Selangor dan Gombak mulai 3 April 2007.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority appoints Encik Khairul Effendi bin Abdul Rahman to be the Settlement Officer in and for the Districts of Sabak Bernam, Kuala Selangor, Klang, Kuala Langat, Hulu Langat, Petaling, Sepang, Hulu Selangor and Gombak with effect from the 3 April 2007.

[JKPTG (Sel.) 200-1/4; P.U. Sel. Am 0008 Jld. 4]

No. 1537.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Azurah Nor binti Sarif, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Klang, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 22 Jun 2007 pada 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh 11 April 2007 ialah RM136,158.61 kepada OCBC Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 21 Oktober 2007 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—19948. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13061. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6627/05.

Bertarikh 11 April 2007
[PTK. 15A/371/2006]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1538.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Tanah bagi Projek Penghantaran Bahan-Bahan Petroleum Cecair melalui Saluran Paip dan Kerja-Kerja Baikpulih dan Pembinaan Struktur Penahan Hakisan Mukim Dengkil Daerah Sepang.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Sepang. Mukim—Dengkil.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
3842 (17772)	77	Abdul Rahman bin Hj. Mohamed Amin 1/1 bhg.	1.423	0.383
3841 (17770)	2751 (721)	Nor Hizan binti Zainal Abidin 1/1 bhg.	1.074	0.316

Bertarikh 23 Mei 2007
[PDS(T) 8/D/274]

ABD. NASIR BIN HASSAN
*Pengarah Negeri
Selangor*

KAEDAH-KAEDAH PEKERJA (KELAKUAN DAN TATATERTIB)
MAJLIS DAERAH KUALA LANGAT 1995

*KUALA LANGAT DISTRICT COUNCIL EMPLOYEES
(CONDUCT AND DISCIPLINE) RULES 1995*

No. 1539.

PEMBERITAHUAN DI BAWAH KAEDAH 35(3)

NOTIFICATION UNDER RULE 35(3)

Pegawai yang disebut di bawah ini telah tidak hadir bertugas tanpa cuti, tanpa mendapat kebenaran terlebih dahulu atau tanpa sebab yang munasabah dari tarikh yang dinyatakan. Suatu surat "A.T." (Akuan Terima) berdaftar menghendaki pegawai itu memberi penjelasan mengapa dia tidak hadir bertugas dan mengarahkannya supaya melaporkan diri untuk bertugas telah dikembalikan tak terserah dan dia tidak dapat dikesan. Adalah dengan ini dimaklumkan bahawa sekiranya pegawai itu masih tidak kembali dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh penyiaran pemberitahuan ini dalam *Warta*, dia hendaklah dibuang kerja mulai dari tarikh dia tidak hadir bertugas.

Nama Pegawai	Jawatan dan Tempat Bertugas	Tarikh Mula Tidak Hadir Bertugas
Omar Helmi bin Abdullah Hamzah	Pekerja Rendah Awam Gred R1, Jabatan Kejuruteraan, Majlis Daerah Kuala Langat	27 November 2006 hingga sekarang

The officer mentioned hereunder has been absent from work without leave, without obtaining prior permission or without reasonable cause from the date stated. An "A.R." (Acknowledge of Receipt) registered letter requiring the officer to give an explanation as to his absent and directing him to report for duty has been returned undelivered and he cannot be traced. Notice is hereby given that if the officer fails to return for duty within (7) days from the date of the publication of this notification in the Gazette, he shall be deemed to have been dismissed from the service with effect from the date of his absence.

<i>Name of Officer</i>	<i>Designation and Place of Work</i>	<i>Date When Absent</i>
Omar Helmi bin Abdullah Hamzah	Pekerja Rendah Awam Gred R1, Jabatan Kejuruteraan, Majlis Daerah Kuala Langat	27 November 2006 until now

NOTIS AM

No. 1540.

**ENAKMEN BENDAHARI GEREJA PRESBYTERIAN ST ANDREW
SELANGOR (PERBADANAN) 1937**

**TREASURER OF THE ST ANDREW'S PRESBYTERIAN CHURCH
SELANGOR (INCORPORATION) ENACTMENT 1937**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 5 kepada Enakmen Bendahari Gereja Presbyterian St Andrew Selangor (Perbadanan) 1937 [En. 9/1937], Pengerusi Lembaga telah melantik Beatrice Rodriguez sebagai Bendahari selama tempoh tiga tahun mulai dari tarikh 20 November 2006.

Bertarikh 2 Januari 2007

*Pengerusi Lembaga
Gereja Presbyterian St Andrew*

In exercise of the powers conferred by section 5 of the Treasurer of the St Andrew's Presbyterian Church Selangor (Incorporation) Enactment 1937 [En. 9/1937], the Chairman of the Board has appointed Beatrice Rodriguez to be a Treasurer for the period of three years with effect from 20 November 2006.

Dated 2 January 2007

*Chairman of the Board
St Andrew's Presbyterian Church*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA