



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

26hb Mei 2005

No. 11

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

EXCISE ACT 1976

(Act 176)

No. 1089.

PELANTIKAN AHLI LEMBAGA PELESENAN
APPOINTMENT OF MEMBERS OF LICENSING BOARD

Pada menjalankan kuasa yang diberikan kepada Menteri Kewangan di bawah seksyen 31 Akta Eksais 1976 [*Akta 176*], dan telah diwakilkan perjalanan kuasanya kepada Menteri Besar Selangor melalui P.U. (B) 353/1977, Menteri Besar Selangor dengan ini melantik orang yang dinamakan dalam Jadual sebagai Ahli Lembaga Pelesenan bagi Daerah Petaling, Selangor berkuat kuasa mulai 1 Januari 2005 hingga 31 Disember 2007.

In exercise of the powers conferred upon the Minister of Finance under section 31 of the Excise Act 1976 [*Act 176*], and has delegated the exercise of his powers to the Menteri Besar of Selangor by P.U. (B) 353/1977, the Menteri Besar of Selangor hereby appoints the persons named in the Schedule as members of the Licensing Board for the District of Petaling, Selangor with effect from 1 January 2005 to 31 December 2007.

JADUAL/SCHEDULE

Pegawai Daerah Petaling/
District Officer of Petaling

Pengerusi/*Chairman*

Penolong Pegawai Daerah (Pentadbiran) Petaling/ <i>Assistant District Officer</i> (Administration) of Petaling	Setiausaha/ <i>Secretary</i>
Dato' Haji Ibrahim bin Abu Kasim	Ahli
Dr. N. Ganesan	Ahli
Dato' Dr. Low Teong	Ahli
Encik K. Rasalingam	Ahli

Bertarikh 14 Mei 2005

Dated 14 May 2005

[PDP. 5/123/95(MF) Jld. VII; PU. Sel. Am 0008 Jld. 3]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO
Menteri Besar
Selangor

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 1090.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

PEMBETULAN

CORRIGENDUM

Dalam Jadual kepada *Warta* Kerajaan Negeri Selangor, G.N. No. 1343 yang disiarkan pada 14 Ogos 2003—

- (a) dalam teks bahasa kebangsaan, gantikan perkataan “Mukim—Ampang.” dengan perkataan “Mukim—Hulu Langat.”; dan
- (b) dalam teks bahasa Inggeris, gantikan perkataan “Town—Ampang.” dengan perkataan “Mukim—Hulu Langat.”.

[PTDUL 16/6/19-98; PU. Sel. Am 0169/1 Jld. 5]

In the Schedule to the Government of the State of Selangor *Gazette*, G.N. No. 1343 published on 14 August 2003—

- (a) in the national language text, substitute for the words “Mukim—Ampang.” the words “Mukim—Hulu Langat.”;
- (b) in the English language text, substitute for the words “Town—Ampang.” the words “Mukim—Hulu Langat.”.

[PTDUL 16/6/19-98; PU. Sel. Am 0169/1 Jld. 5]

No. 1091.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS-NOTIS TUNTUTAN: HASIL TERHUTANG

Kepada Keron bin Kasan Munadi yang beralamat Lot 1901, Kampong Sungai Labu, 45400 Sekinchan, Selangor, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1967 hingga Jun 2005 (38 tahun).

Tuan adalah dengan ini dikehendaki dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah/Daerah Sabak Bernam, 45300 Sungai Besar, Selangor. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan perintah, tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Mukim—Tanjong Karang.

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai bayaran hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
050615 E.M.R. 3737	1901	58.75	2,162.50	7,240.80	10.00	9,472.05

Bertarikh 22 April 2005
[PTSB. 2/18/5 Sj. 5]

*Pentadbir Tanah Daerah
Sabak Bernam*

No. 1092.

Kepada Abdullah bin Yahya yang beralamat d/a Mat Zin bin Mahmud, Taliair 8 Ban 3, Sungai Leman, 45400 Sekinchan, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1977 hingga Jun 2005 (28 tahun).

Tuan adalah dengan ini dikehendaki dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah/Daerah Sabak Bernam, 45300 Sungai Besar, Selangor. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan perintah, tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Mukim—Pasir Panjang.

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
050512 G.M. 1357	6749	47.00	881.00	1,473.20	10.00	2,401.20

Bertarikh 22 April 2005
[PTSB. 2/18/5 Sj. 44]

*Pentadbir Tanah Daerah
Sabak Bernam*

No. 1093.

Kepada Sanawi bin Hussin yang beralamat d/a Blok L-15, Sungai Leman, 45400 Sekinchan, Selangor, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 1992 hingga Jun 2005 (13 tahun).

Tuan adalah dengan ini dikehendaki dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah/Daerah Sabak Bernam, 45300 Sungai Besar, Selangor. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan perintah, tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Mukim—Pasir Panjang.

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
050519 H.S.M. (T) 1494	15921	47.00	881.00	1,473.20	10.00	2,411.20

Bertarikh 22 April 2005
[PTSB. 2/18/5 Sj. 45]

*Pentadbir Tanah Daerah
Sabak Bernam*

No. 1094.

Kepada Lamat bin Kahar, Mohd. Amin bin Haji Omar yang beralamat d/a A. Jaafar bin Hj. Ghazali, Batu 50 ¹/₂, Pasir Panjang, 45400 Sekinchan, Selangor, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya hasil yang dikenakan bagi tanah/tanah-tanah yang tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini telah tidak dibayar dan adalah terhutang mulai dari 1 Jun 2000 hingga Jun 2005 (5 tahun).

Tuan adalah dengan ini dikehendaki dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah/Daerah Sabak Bernam, 45300 Sungai Besar, Selangor. Segala wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan tiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan lagi adalah diberi notis bahawa, jika jumlah/mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan yang tersebut itu, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan perintah, tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dirampas dan menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN HUTANG-HUTANG

Mukim—Pasir Panjang.

Jenis dan No. Hakmilik	No. Lot	Hasil tahun ini	Hutang dari tahun-tahun yang lepas	Bayaran dll. yang dikenakan sebagai hasil	Bayaran-bayaran terhutang	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
050512 G.M. 1542	397	65.25	326.25	3,035.05	10.00	3,436.55

Bertarikh 22 April 2005
[PTSB. 2/18/5 Sj. 9]

*Pentadbir Tanah Daerah
Sabak Bernam*

No. 1095.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—27555. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 19658.
Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 28 April 2005
[PTK 13/36/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1096.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—17033. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15406.
Luas—583.2262 meter persegi.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTK 13/42/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1097.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—25939. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20433.
Luas—235 meter persegi.

Bertarikh 29 April 2005
[PTK 13/3/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1098.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kapar. No. Lot—6622. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 221. Luas—
2.0133 hektar.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTK 13/38A/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1099.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cheras. No. Lot—9542. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 318. Luas—260 meter persegi.

Bertarikh 5 Mei 2005.
[PTD.UL. 6/2/68-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1100.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Empang. P.T—29290. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 32231. Luas—79.5224 meter persegi.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTD. UL. 6/8/63-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1101.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Hulu Langat. Lot—1668. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 6554. Luas—1.6187 hektar.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTD. UL. 6/3/64-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1102.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kajang. P.T—21291. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14809. Luas—477 meter persegi.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTD. UL. 6/3/67-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1103.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Semenyih. Lot—1221. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 894. Luas—0.9232 hektar.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTD. UL. 6/4/66-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1104.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Semenyih. Lot—1741. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1369. Luas—0.7815 hektar.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTD. UL. 6/4/65-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1105.

(Seksyen 175A)

NOTIS-NOTIS BERHUBUNG DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Daftar Hakmilik telah rosak dan tidak dapat dibaca lagi.

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusanniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 32 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175E.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuanpunya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan bolehdaftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam tempoh tiga bulan tersebut menyerahkan kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Hulu Langat. Bandar Pekan/Mukim—Semenyih. No. Lot—401. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2173. Luas—2 ekar 1 rood 13 pole.

Bertarikh 9 Mei 2005
[PTD. UL. 6/4/7/05 (Gantian)]

Pentadbir Tanah
Hulu Langat

No. 1106.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubung dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Daftar Hakmilik telah rosak dan tidak dapat dibaca lagi.

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusanniaga yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 32 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175E.
3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah dalam Borang 10F bahawa nama tuanpunya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan bolehdaftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.
4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah dalam tempoh tiga bulan tersebut menyerahkan kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah.

JADUAL

Daerah—Hulu Langat. Bandar Pekan/Mukim—Semenyih. No. Lot—427. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2174. Luas—0 ekar 3 rood 6 pole.

Bertarikh 09 Mei 2005
[PTD. UL. 6/4/6/05 (Gantian)]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1107.

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mohamed Husny bin Basir yang beralamat Lot 32, Batu 6, Jalan Hulu Kelang, 68000 Ampang, Selangor. dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan Permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 14 Jun 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—32. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 199. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5256/1995, Jilid 149, Folio 73. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mei 2005
[PTDG. 15/14/01 (02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1108.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

DAN

Johari bin Hamin dan
Rusliza binti Rashid
yang beralamat di 2380 Batu 10,
Kebun Bharu,
42500 Teluk Panglima Garang.

Penggadai

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 31 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—5079. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4840. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2793/96, Jilid 110, Folio 1.

Bertarikh 3 Mei 2005
[PTK. Lgt. H-4/07/44-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 1109.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

YONG LIN @ YONG KIM KWEN
yang beralamat di Lot 149,
Kampung Kelanang, Batu 6,
42700 Banting atau
28 Jalan Jelawat 5, Taman Seri Putra,
42700 Banting.

Penggadai

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 31 Mei 2005 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—2600. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4744. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 236/1992, Jilid 67, Folio 3.

Bertarikh 3 Mei 2005
[PTK.Lgt.H-4/06/5-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
*Penolong Pentadbir Tanah
Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 1110.

Di Pejabat Tanah Hulu Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

SHAHRULL RADZI BIN ARSHAD Penggadai

Kepada Encik Shahrull Radzi bin Arshad yang beralamat di 34 Jalan Kelisa 5A, Taman Desa Kelisa, 44300 Ulu Yam Bharu, Hulu Selangor, Selangor Darul Ehsan dan/atau 116 Blok 4, Pangsapuri Au 3/10, Hulu Kelang, 54200 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Jun 2005 pada jam 11.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah Hulu Selangor. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263(2) Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Yam. No. P.T.—1980. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1526. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 952/95, Jilid 72, Folio 28 dan No. Perserahan 3/2000, Jilid 105, Folio 12. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 4 Mei 2005
[PTUS. 7G/81/2004]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1111.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Jun 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM265,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM270,074.80.

Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki sejumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 30 Oktober 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. Lot/P.T.—13149. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9231. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4593/1999, Jilid 194 dan Folio 118. Satu (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 8 Mac 2005
[PTDG. 15/129/04 (02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1112.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 14 Julai 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM295,931.45.

Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM27,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 11 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. Lot/P.T.—13312. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan. 7485/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 19 April 2005
[PTDG. 15/186/04 (02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1113.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Jun 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM260,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Enam Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM273,853.63.

Nama Pemegang Gadaian: Southern Finance Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Oktober 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—1400. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1436. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 841/2000, Jilid 203, Folio 73. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 April 2005
[PTDG. 15/24/05 (02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1114.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 7 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM380,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM269,513.90.

Nama Pemegang Gadaian: Citi Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM38,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 7 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—2361. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1609. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 401/2000, Jilid 196, Folio 194. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 April 2005
[PTDG. 15/157/04 (02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1115.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 25 Ogos 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM2,500,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Juta Lima Ratus Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM626,287.53.

Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM250,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lima Puluh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 25 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—9578. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 690. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3582/1997, Jilid 173, Folio 167; No. Perserahan 3583/1997, Jilid 173, Folio 168 dan No. Perserahan 3584/1997, Jilid 173, Folio 169. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 April 2005
[PTDG. 15/22/05 (01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1116.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Jun 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM320,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM346,403.03.

Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM32,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Oktober 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—22122. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13508. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5026/1999, Jilid 195, Folio 83. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 April 2005
[PTDG. 15/181/04 (01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1117.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan:

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 15 Julai 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM115,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 10 Ogos 2004 ialah RM115,349.43 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas RM11,500.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 12 November 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan

- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/ Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Pendaftaran Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Kapar	368 Sek. 6	17002	Semua	Tiada	No. Perserahan 6143/99
Kapar	397 Sek. 6	17108			Jilid 504 Folio 59

Bertarikh 25 April 2005
[PTK. 15A/184/2003]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1118.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Jun 2005 pada 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 5 April 2005 ialah RM148,282,66 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 8 Oktober 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—29560. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21920. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4968/2001.

Bertarikh 25 April 2005
[PTK. 15A/127/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1119.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Julai 2005 pada 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM165,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 5 Oktober 2004 ialah RM166,245.10 kepada RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM16,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 5 November 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—32446. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23061. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3158/2002.

Bertarikh 25 April 2005
[PTK. 15A/190/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1120.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Jun 2005 pada 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM113,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Belas Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 2 Mac 2005 ialah RM86,674.00 kepada RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,300.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas ribu tiga ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 15 Oktober 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. Lot—24401. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2415. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 8012/2002.

Bertarikh 25 April 2005
[PTK. 15A/274/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1121.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 1 Julai 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 6 April 2004 ialah RM105,906.12 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 29 Oktober 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—38624. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25555. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7464/1995, Jilid 367, Folio 15.

Bertarikh 25 April 2005
[PTK. 15A/128/2002]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 1122.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Ogos 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Lobi, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sepuluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 28 Ogos 2004 ialah RM150,605.67 kepada Affin Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 3 Disember 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—979. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8201. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6684/99, Jilid 508, Folio 85.

Bertarikh 25 April 2005
[PTK. 15A/137/2003]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1123.

Saya, Muhamad Rizal bin Md. Abdullah, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipisahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 8 Julai 2005 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM400,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 5 April 2005 ialah RM379,342.57 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 5 November 2005 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—12622. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12769. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9544/2003.

Bertarikh 25 April 2005
[PTK. 15A/2/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1124.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Julai 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM739,192.09.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 7 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Labu. No. P.T.—300. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 573. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 572/97 Jilid 60, Folio 94.

No. 1125.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 2 Ogos 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) Bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM491,250.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Sembilan Puluh Satu Ribu Dua Ratus lima Puluh sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM374,082.68.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu RM49,125.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Sembilan Ribu Satu Ratus Dua Puluh Lima sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 8 Disember 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—4287. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 6361. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 274/97, Jilid 59, Folio 88.

Bertarikh 3 Mei 2005
[PDS(T) 6/PJ/L/D27-02]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1126.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 27 Oktober 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang.
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM1,020,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Juta Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM646,740.13.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas, iaitu RM102,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan iaitu tidak lewat dari tarikh 27 Februari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
	P.T.	H.S.(M)			
Dengkil	11366	5840	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11370	5844	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11371	5845	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11402	5876	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11403	5877	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11404	5878	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11405	5879	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11406	5880	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11407	5881	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70

Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
Dengkil	11408	5882	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11409	5883	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11392	5866	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11393	5867	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70
Dengkil	11394	5868	Semua	—	No. Pers. 106/95 Jilid 48 Folio 70

Bertarikh 4 Mei 2005
[PDS(T) 6/PJ/D/01-02]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1127.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 6 September 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM555,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ratus Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM205,456.55.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM55,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 6 Januari 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. Lot—775. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 673. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 985/95, Jilid 51, Folio 76, Tarikh 11-10-1995.

Bertarikh 4 Mei 2005
[PDS(T) 6/PJ/S/14-04]

Pentadbir Tanah
Selangor

No. 1128.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Julai 2005 jam 10.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM121,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Satu Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM134,692.40.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,100.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Satu Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 5 November 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—9379. Jenis dan No. Hakmilik—H. S. (M). 5397. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 9 Mei 2005
[PDS(T) 6/PJ/D/28-04]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1129.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 21 Jun 2005 jam 11.30 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM680,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM498,519.62 (21-10-2004).
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM68,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lapan Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Oktober 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—2961. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 6100. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 75/2001, Jilid 75, Folio 49.

Bertarikh 4 Mei 2005
[PDS(T) 6/PJ/D51-03]

Pentadbir Tanah
Sepang

No. 1130.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Tongat bin Ispani, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Jun 2005 jam 11.30 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM168,444.50.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serendah. No. Lot/Petak/P.T.—1626. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3243. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 774/1997, Jilid 85, Folio 55. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 April 2005
[PTUS. 7G/03/05]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1131.

Saya, Tongat bin Ispani, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM38,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM11,081.63.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ampang Pecah. No. P.T.—639. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1593. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 449/99, Jilid 100, Folio 91, Tarikh 19-5-1999. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 Mac 2005
[PTUS. 7G/01/2003(14)]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1132.

Saya, Tongat bin Ispani, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 Jun 2005 jam 12.00 Tengahari; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00.
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM185,118.49.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Rasa. No. Lot—749. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2938. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1751/1998, Jilid 99, Folio 15. (1 Hakmilik sahaja).

Bertarikh 5 April 2005
[PTUS. 7G/06/2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1133.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM165,000.00.
2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM143,776.65 (Pada 19-4-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—1475. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11563. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1365/02.

Bertarikh 19 April 2005
[PTP. 12/25/05]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1134.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 9 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM145,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM51,000.43 (Pada 28-4-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—3564. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11200. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3219/94, Jilid 246, Folio 98.

Bertarikh 28 April 2005
[PTP. 12/73/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1135.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 28 Julai 2005 jam 11.00 pagi; dan

(b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM90,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM378,112.93 (Pada 28-4-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—2951. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 704/94 & 6895/97, Jilid 235 & 352, Folio 50 & 66.

Bertarikh 28 April 2005
[PTP. 12/63/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1136.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada hari Khamis 27 Oktober 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM170,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM176,015.40 (Pada 28-4-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—16851. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20295. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 821/02.

Bertarikh 28 April 2005
[PTP. 12/108/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1137.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Khamis 16 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM80,000.00.
2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM57,917.90 (Pada 3-5-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—16435. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 19818. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4143/02.

Bertarikh 3 Mei 2005
[PTP. 12/35/05]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 1138.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Khamis 16 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
 - (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00.
2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM146,563.53 (Pada 3-5-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—15612. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22135. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2441/01.

Bertarikh 3 Mei 2005
[PTP. 12/34/05]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 1139.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Khamis 16 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM230,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM66,627.97 (Pada 5-5-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—14642. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18480. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5970/93, Jilid 224, Folio 84.

Bertarikh 5 Mei 2005
[PTP. 12/36/05]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1140.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Khamis 30 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM240,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM269,324.45 (Pada 26-4-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Bukit Raja. No. Lot/Petak/P.T.—825. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2413. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5954/01.

Bertarikh 26 April 2005
[PTP. 12/10/05]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1141.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah:

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Khamis 9 Jun 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM385,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM407,568.56 (Pada 28-4-2005).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Buloh. No. Lot/Petak/P.T.—8040. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3073. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4355/96, Jilid 315, Folio 71.

Bertarikh 28 April 2005
[PTP. 12/111/03]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 1142.

(Seksyen 326)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Chan Koow Seng, beralamat di C4-02-10 Goodyear Court 3, USJ 8, Persiaran Kewajipan, 47610 Subang Jaya, Selangor, dan atas permintaannya kaveat persendirian No. 43674/2001 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/kepentingan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual tanah, yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Goodyear Management (M) Sdn. Bhd. telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 362 Kanun Tanah Negara, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Damansara. No. Lot—42565, Petak 261, Tingkat 3, Bangunan No. M8. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 39421 M8/3/261. Bahagian Tanah (jika ada) Semua.

Bertarikh 3 Mei 2005

ZAITON BINTI YUNUS
*Pendaftar Hakmilik Negeri
Selangor*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

No. 1143.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

PEMBETULAN-PEMBETULAN

Dalam Jadual kepada *Warta* Kerajaan Negeri Selangor, G.N. No. 1903 yang disiarkan pada 7 Oktober 2004—

(a) potong perkataan—

“41535	8074	Go Poh Keng 1/2 bhg. dan Goh	0.4047	200.1800”;
(1733)		Hee 1/2 bhg.		
Sek. 4				

(b) memasukkan selepas perkataan—

“LO 75	QT(M) 465	Lee Tian Sang 126/250 bhg.	0.7734	782.0300”
		Lee Kim Tea 124/250 bhg.		

perkataan yang berikut:

“Mukim: Sek. 4, Pekan Kapar.

“41536	G.M. 8075	Puah Cheh 160/375 bhg.	0.9610	200.1800”.
		Tan Peng Kee 9/375 bhg.		
		Tee Ah Kau 99/375 bhg.		
		The Kim Leong 80/375 bhg.		
		Yap Lee 27/375 bhg.		

Bertarikh 14 Mei 2005
[PTG. Sel. 3/KKR/01/97;
PU. Sel. Am 0169/1 Jld. 5]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri
Selangor*

No. 1144.

Dalam Jadual kepada *Warta Kerajaan Negeri Selangor*, G.N. No. 602 yang disiarkan pada 7 Mac 2005, gantikan perkataan “Aminullah (KP. 1234562)” yang terdapat dalam ruang “Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan” dengan perkataan “Moham a/l Muniandy (KP. A2349861)”.

Bertarikh 14 Mei 2005

[PTG. Sel. 3/KPKT/09/89 SJ. 10;
PU. Sel. Am 0169/1 Jld. 5]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri
Selangor*

No. 1145.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SEKSYEN 35

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen Kecil (1) kepada seksyen 35, Akta Pengambilan Tanah, 1960 dan diwakilkan kepadanya seperti di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* No. 474/95, Menteri Besar Selangor dengan ini menarik balik kuatkuasa mulai daripada tarikh *Warta* ini disiarkan. Pengambilan tanah yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini telah dibuat satu perisytiharan di bawah seksyen 8, Akta yang sama dan disiarkan sebagai pemberitahuan No. 497 dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* bertarikh 25 Mac 2004.

JADUAL

Daerah—Petaling. Mukim—Sungai Buloh. No. Lot Ukur—23681. Hakmilik atau Pendudukan—G 39986. Tuanpunya Berdaftar dan Penduduk yang Direkodkan—KL Complex Sdn Bhd. Keluasan Lot—24.0186 hektar. Anggaran Luas Yang Ditarik Balik Daripada Pengambilan—2.3877 hektar.

Bertarikh 12 Mac 2005

[PTG. Sel. 3/KKR/02/113 Jld. 1]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Negeri
Selangor*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA