



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

27hb April 2006

No. 9

No. 850.

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977

(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESEN DAERAH KUALA LANGAT

Adalah dengan ini diberitahu bahawa Lembaga Pelesenan Daerah Kuala Langat akan bermesyuarat di Bilik Gerakan Daerah, Pejabat Daerah Kuala Langat pada 1 Jun 2006 hari Khamis jam 9.30 pagi.

2. Semua permohonan untuk lesen, pembaharuan lesen, pindahmilik lesen, atau penukaran tempat perniagaan hendaklah dibuat dengan borang-borang yang tertentu sebanyak enam salinan dan hendaklah disampaikan kepada pengerusi Lembaga Pelesen di Pejabat Daerah Kuala Langat tidak lewat pada hari 28 April 2006 jam 12.00 tengahari.
3. Pemohon-pemohon untuk lesen-lesen baru dan untuk menukar tempat perniagaan hendaklah mengiklankan atas perbelanjaan pemohon itu sendiri di dalam akhbar-akhbar harian dan menampalkan dimana perniagaan itu akan dijalankan dalam tempoh dua minggu sebelum mesyuarat itu diadakan. Pemohon hendaklah juga menyatakan sebab-sebab penukaran tempat perniagaan.
4. Pemohon lesen "Runcit" hendaklah menyatakan sama ada lain-lain perniagaan akan dijalankan dalam bangunan yang dipohon dilesenkan.

5. Bantahan-bantahan terhadap permohonan-permohonan lesen hendaklah disampaikan kepada Pengerusi Lembaga selewat-lewatnya 10 hari sebelum tarikh persidangan.

Bertarikh 6 April 2006
[(42) DK Lgt. 04/1 Jld. 3]

ASMAWI BIN KASBI
Pengerusi
Lembaga Pelesenan Eksais
Kuala Langat

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 851.

(Seksyen 130)

NOTIS-NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Bandar/Pekan/Mukim—Pasir Panjang. No. Lot/P.T.—718. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1631. Luas—1.5682 hektar.

Bertarikh 27 Mac 2006
[PTSB. 2/18/5 Sj. 6]

Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 852.

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen 100/129 Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuatkuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan

JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Bandar/Pekan/Mukim—Panchang Bedena. No. Lot/P.T.—683. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5499. Luas—1.9981 hektar.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTSB. 2/18/2 Sj. 15]

*Pentadbir Tanah
Sabak Bernam*

No. 853.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Ijok. No. Lot—1731. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 266. Luas—1.1837 hektar.

Bertarikh 22 Mac 2006
[PTKS 9C/17/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 854.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjong Karang. No. Lot—5644. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2757.
Luas—0.3693 hektar.

Bertarikh 24 Mac 2006
[PTKS 9C/19/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 855.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Pasangan. No. Lot—1815. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 950.
Luas—1.3532 hektar.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTKS 9C/20/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 856.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Batang Kali. No. P.T.—836. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3002.
Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 23 Mac 2006
[7B/19/06]

TONGAT BIN ISPANI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 857.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas Hektar
Sabak	2109	E.M.R 424	2.0487
		H.S.(M)	
Pasir Panjang	16093	3393	1.1840
		P.M.	
Panchang Bedena	20748	4005	1.2590
		G.M.	
Panchang Bedena	23000	5807	1.1640
		E.M.R	
Sabak	5074	5219	1.6466
		H.S.(M)	
Panchang Bedena	11394	2733	0.8392
		E.M.R	
Sabak	3603	4138	1.9349
		G.M.	
Sabak	2012	2535	2.0234
Panchang Bedena	18674	2714	1.195
		E.M.R	
Bagan Nakhoda Omar	2201	1567	2.0234
		G.M.	
Bagan Nakhoda Omar	811	178	2.0234
		H.S.(M)	
Sungai Panjang	1825	2213	0.7480
		E.M.R	
Sabak	3335	2680	2.0740
		P.M.	
Sabak	1058	2	2.0487
		H.S.(M)	
Sungai Panjang	2209	350	1.2166

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
		E.M.R	Hektar
Sabak	4095	2056	2.0108
		G.M.	
Bagan Nakhoda Omar	97	845	2.0234
		E.M.R	
Panchang Bedena	18207	2813	0.6808
Sungai Panjang	1488	1129	1.114
Sabak	2709	4761	2.0234
		P.M.	Meter Persegi
Pasir Panjang	90	84	372
		E.M.R	Hektar
Bagan Nakhoda Omar	1817	497	1.9855
Sabak	4649	3625	1.9475
		G.M.	
Sabak	691	379	0.9864
Sabak	2781	4926	0.8094
Sabak	2783	4927	0.2023
Sabak	2383	4787	0.2909
Sabak	2387	4796	0.4679
		E.M.R	
Sabak	4837	4955	1.9779
		G.M.	
Sabak	656	523	2.1246

Bertarikh 23 Mac 2006

[PTSB6/5/01/06; PTSB6/5/02/06; PTSB6/5/03/06; PTSB6/5/04/06;
PTSB6/5/05/06; PTSB6/5/06/06; PTSB6/5/07/06; PTSB6/5/08/06;
PTSB6/5/09/06; PTSB6/5/10/06; PTSB6/5/11/06; PTSB6/5/12/06;
PTSB6/5/13/06; PTSB6/5/14/06; PTSB6/5/15/06; PTSB6/5/02/16/06;
PTSB6/5/17/06; PTSB6/5/18/06; PTSB6/5/19/06; PTSB6/5/20/06;
PTSB6/5/21/06; PTSB6/5/22/06; PTSB6/5/23/06; PTSB6/5/24/06;
PTSB6/5/25/06]

MOHD AHIR BIN HAJI ZAWAWI
b.p. Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 858.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

P.N. 9423 Lot 67 Bandar Petaling Jaya Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Petaling Jaya. No. Lot—67. Jenis dan No. Hakmilik—P.N. 9423. Luas—906.0537 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/42/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 859.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Geran 46621 Lot 600 Seksyen 2 Bandar Port Swetterham Daerah Klang yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Port Swetterham. No. Lot—600 Sek. 2. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 46621. Luas—139.35 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/49/2005]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 860.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Geran 28688 Lot 8 Seksyen 2 Pekan Telok Panglima Garang Daerah Kuala Langat yang telah hilang.

JADUAL

Pekan—Telok Panglima Garang. No. Lot—8 Sek. 2. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 28688. Luas—220.0475 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/36/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 861.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

CT 16054 Lot 3139 Mukim Kajang Daerah Ulu Langat yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kajang. No. Lot—3139. Jenis dan No. Hakmilik—CT 16054. Luas—41733.1406 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/39/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 862.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Geran 48029 Lot 2269 Mukim Semenyih Daerah Ulu Langat yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Semenyih. No. Lot—2269. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 48029. Luas—2.6052 hektar.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/46/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 863.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Pendaftar/Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Jalan Rawang, 68100 Batu Caves dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya atau ketinggalan apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL

Daerah—Gombak. Mukim—Hulu Kelang. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 416, G.M. 417 dan G.M. 418. No. Lot/P.T.—698, 699 dan 683. Luas—0.7335 hektar, 0.7588 hektar dan 1.1382 hektar. Tuanpunya Berdaftar—Almah binti Haji Talib. Butir-butir Kepentingan (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 4 April 2006
[PTG. 17/4/05 SK 2]

NORDIN BIN ABDULLAH
Pentadbir Tanah
Gombak

No. 864.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. P.T.—1680. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12976. Luas—178.37 meter persegi.

Bertarikh 19 Oktober 2005
[PTP 16/4/05 SJ. 78]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 865.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. P.T.—2738. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14537. Luas—77 meter persegi.

Bertarikh 19 Oktober 2005
[PTP 16/4/05 SJ. 79]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 866.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. P.T.—6728. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6976. Luas—960 kaki persegi.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/4/05 SJ. 80]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 867.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. P.T.—41409. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 28802. Luas—2816.6118 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/4/2006 SJ. 10]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 868.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. P.T.—435. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8644. Luas—78 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/4/2006 SJ. 6]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 869.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Damansara. No. P.T.—536. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3663. Luas—840 kaki persegi.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/4/2006 SJ. 5]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 870.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Damansara. No. P.T.—9365. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1132. Luas—1.414 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/4/2006 SJ. 8]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 871.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Damansara. No. P.T./Lot—853. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 216. Luas—1.1888 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/5/2006 SJ. 6]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 872.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Buloh. No. P.T./Lot—3461. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 372. Luas—7107 meter persegi.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/5/2006 SJ. 5]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 873.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—12. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 184. Luas—1 ekar.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/4/2006 SJ. 7]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 874.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Buloh. No. P.T.—44706. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12967. Luas—0.4047 hektar.

Bertarikh 22 Februari 2006
[PTP 16/4/2006 SJ. 9]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 875.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 3409 P.T. 164 Mukim Setapak Daerah Gombak yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Setapak. No. P.T.—164. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3409. Luas—163.5969 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/38/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 876.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 172357 P.T. 22 Bandar Shah Alam Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Shah Alam. No. P.T.—22. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 172357. Luas—651.9722 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/40/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 877.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—4892. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1600. Luas—16497.8179 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTP 13/28/06]

NORDIN BIN ABDULLAH
*Pendaftar/Pentadbir
Gombak*

No. 878.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 42013 P.T. 24775
Mukim Rawang Daerah Gombak yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Rawang. No. P.T.—24775. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 42013.
Luas—82 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/44/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 879.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 14506 P.T. 23692 Mukim
Dengkil Daerah Sepang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. P.T.—23692. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 14506.
Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/43/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 880.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 803 P.T. 22 Mukim Dengkil Daerah Sepang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. P.T.—22. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 803. Luas—408 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/39/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 881.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 849 P.T. 51 Mukim Dengkil Daerah Sepang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. P.T.—51. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 849. Luas—404 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/39/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 882.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 142321 P.T. 50709 Mukim Petaling Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Petaling. No. P.T.—50709. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 142321. Luas—109 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/45/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 883.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 163760 P.T. 5541 Bandar Petaling Jaya Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Petaling Jaya. No. P.T.—5541. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 163760. Luas—149.569 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/35/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 884.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 164550 P.T. 1 Seksyen 1 Bandar Petaling Jaya Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Petaling Jaya. No. P.T.—1 Seksyen 1. Perihal dan No. Hakmilik—
H.S.(D) 164550. Luas—491.441 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/51/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 885.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 96498 P.T. 69332 Mukim Klang Daerah Klang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—69332. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 96498. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/41/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 886.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 40585 P.T. 8097 Mukim Klang Daerah Klang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—8097. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 40585. Luas—78.036 meter persegi.

Bertarikh 31 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/107/2005]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 887.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 38367 P.T. 4949 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—4949. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 38367. Luas—111.48 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/47/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 888.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 39942 P.T. 5894 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—5894. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 39942. Luas—331.0027 meter persegi.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/37/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 889.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 177636 P.T. 20283 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—20283. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 177636. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/54/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 890.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 3293 P.T. 3859 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—3859. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 3293. Luas—163.504 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/50/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 891.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 38596 P.T. 5178 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. P.T.—5178. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 38596. Luas—144.924 meter persegi.

Bertarikh 31 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/216/2005]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 892.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 10537 P.T. 209 Seksyen 12 Bandar Kajang Daerah Ulu Langat yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Kajang. No. P.T.—209 Seksyen 12. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 10537. Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/52/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 893.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 82178 P.T. 31420 Mukim Cheras Daerah Ulu Langat yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cheras. No. P.T.—31420. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 82178. Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/53/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 894.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 113773 P.T. 35122 Pekan Puchong Perdana Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Pekan—Puchong Perdana. No. P.T.—35122. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 113773. Luas—360.5449 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/56/2006]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 895.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 6394 P.T. 6513 Mukim Serendah Daerah Ulu Selangor yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Serendah. No. P.T.—6513. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6394. Luas—557.42 meter persegi.

Bertarikh 31 Mac 2006
[PTG/BPT/Sel. 3/309/2003]

RADZIAH BINTI MD ISA
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 896.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan/Mukim—Hulu Kelang. No. P.T.—9197. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6626. Luas—166.1981 meter persegi.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTG 13/29/06]

NORDIN BIN ABDULLAH
*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 897.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

JADUAL

Mukim—Ijok. No. P.T.—3810. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3652. Luas—77 meter persegi.

Bertarikh 5 April 2006
[PTKS: 9C/22/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 898.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

JADUAL

Mukim—Ijok. No. P.T.—3881. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3685. Luas—130 meter persegi.

Bertarikh 5 April 2006
[PTKS: 9C/21/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 899.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Selangor. No. P.T.—17. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1015. Luas—130.04 meter persegi.

Bertarikh 5 April 2006
[PTKS: 9C/18/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 900.

(Seksyen 254)

NOTIS-NOTIS KEMUNGKIRAN MENGENAI SUATU GADAIAN

Kepada Zainudin bin Abu (KP. 600426-05-5383) beralamat di 413 Blok 18 Seksyen 6, 40000 Shah Alam, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Meletak jawatan pada 1 Jun 1997 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 16 Mac 2004. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat bayaran kesemua baki hutang kamu berjumlah RM135,381.95 iaitu baki sehingga bulan 07/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Selangor. Daerah—Klang. Mukim—Kapar. No. P.T.—22604. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16607. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Pajakan 99 tahun, 10-4-2094. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1878/97, Jilid 407, Folio 56. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Ogos 2005
[PP. 5840/1996/03(55);
UG(PT) 2004/145(2)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 901.

Kepada Ramasamy a/l Toraisamy (KP. 590709-05-5387) beralamat di 125 Jalan Medan 13 Taman Medan Baru, 46000 Petaling Jaya, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Kamu telah tamat perkhidmatan pada 10 Mac 1994 dan tidak membuat bayaran balik ansuran dari 12/1995, 09/1996-07/2005 yang mana jumlah tunggakan tersebut ialah sebanyak RM36,877.68. Oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(a) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 12 Ogos 2002. Dan kamu telah gagal menjelaskan tunggakan tersebut dan kamu dituntut membayar kesemua baki hutang kamu berjumlah RM86,242.77 iaitu baki hutang sehingga bulan 07/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Selangor. Daerah—Ulu Langat. Mukim—Kajang. No. P.T.—28699. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18604. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Pajakan 99 tahun, 24-1-2093. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 9185/94, Jilid 537, Folio 63. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 26 Ogos 2005
[PP. 1821/94/03(72);
UG(PT) 2002/1490(2)]

*Setiausaha/Timbangan Setiausaha/
Ketua Penolong Setiausaha
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 902.

Kepada Mohd Nordin bin Mohd Zain (KP. 4893785) beralamat di 39 Kampung Sungai Dua Besar, 72000 Kuala Pilah, penggadai di bawah gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian.

Bahawasanya, kamu telah melakukan suatu pelanggaran terhadap peruntukan-peruntukan gadaian ini dengan:

Dibuang kerja pada 22 Julai 1994 dan oleh itu kamu telah melanggar syarat-syarat pinjaman menurut Fasal 3(i) sebagaimana yang dinyatakan di dalam gadaian dan notis tuntutan peguamcara bertarikh 1 Disember 2002. Dan kamu dituntut untuk membayar balik baki hutang pinjaman secara sekaligus. Dan kamu telah gagal untuk membuat kesemua baki hutang kamu berjumlah RM37,256.60 iaitu baki sehingga bulan 9/2005 beserta faedah yang terakru.

Dan bahawasanya pelanggaran itu telah berterusan selama tempoh sekurang-kurangnya satu bulan sebelum tarikh notis ini.

Saya sebagai pemegang gadaian, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 254 Kanun Tanah Negara, dengan ini menghendaki kamu supaya memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh satu bulan dari tarikh penyampaian notis ini.

Dan ambil perhatian bahawa, jika kamu gagal memulihkan pelanggaran itu dalam tempoh tersebut, saya akan memohon suatu perintah jualan.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Negeri—Selangor. Daerah—Sepang. Mukim—Dengkil. No. P.T.—1619. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2053. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Pajak/Pajakan Kecil (jika ada)—Pajakan 99 tahun, 30-9-2086. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 897/89, Jilid 31, Folio 100. (Satu Salinan Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 September 2005
[PP. 5199/89/03(84)
UG(PT) 2002/2614(2)]

NOR AZIAN YAHYA
TSBR (K)

*Timbalan Setiausaha/
Bahagian Pinjaman Perumahan
Perbendaharaan Malaysia
(Pegawai yang ditetapkan oleh Menteri
Kewangan di bawah Seksyen 5(1))
Minister of Finance (Incorporation)
Ordinance, 1957*

*Tandatangan (atau lain-lain cara
penyempurnaan) oleh atau bagi pihak
pemegang gadaian*

No. 903.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Mathavi a/p Mathayan yang beralamat 9 Jalan 10, Taman Batu Caves, 68100 Batu Caves, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T.—19095. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21314. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5731/2003.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTDG. 15/33/06(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 904.

Kepada Manoharan a/l Rathakrishnan yang beralamat 45 Jalan Tun Abdul Razak, Taman Sri Andalas, 41200 Klang, Selangor dan/atau 31 Jalan Damai Perdana 2/4, Bandar Damai Perdana, 46100 Kuala Lumpur dan/atau 7 Jalan SU 16, Taman Selayang Utama, Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T.—14120. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8434. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5837/2005.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTDG. 15/14/06(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 905.

Kepada Azhari bin Alias & Madzniyah binti Md. Jaafar yang beralamat 136 Jalan Bidara 2/2, Taman Bidara Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T.—17624. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10305. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5766/2002, 5767/2002.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTDG. 15/20/06(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 906.

Kepada Shaari bin Samat & Rosnani binti Haji Selamat yang beralamat 231 Jalan 10, Taman Greenwood, 68100 Batu Caves, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T.—26569. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16886. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1662/1996, Jilid 154, Folio 166.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTDG. 15/16/06(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 907.

Kepada Mohamed Zamry bin Mohd Hashim yang beralamat 209 Jalan C-4, Taman Melawati, Ulu Kelang, 53100 Kuala Lumpur dan/atau 7 Jalan 1/4, Taman Tun Abdul Razak, Ampang Jaya, 68000 Ampang, Selangor dan/atau Level 28 Menara Dayabumi, Jalan Sultan Hishammuddin, 50050 Kuala Lumpur dan/atau Guardian Royal Exchange Assurance, 18th Floor, Bangunan MNI Takaful, 23 Jalan Melaka K.L. dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T.—9811. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7557. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3100/2005.

Bertarikh 3 April 2006
[PTDG. 15/15/06(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 908.

Kepada Hamidon bin Md. Said & Noraini binti Basiron yang beralamat 4 Lorong AU 4/19B, Taman Seri Keramat Tengah, 54200 Kuala Lumpur dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T.—14042. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10116. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4607/1993.

Bertarikh 3 April 2006
[PTDG. 15/22/06(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 909.

Kepada Susileh a/p Krishnan, Manchula a/p Krishnan & Krishnan a/l Chinniah yang beralamat 36 Jalan Bersatu 24, Taman Bersatu, 48000 Rawang, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T.—3779. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3049. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 331/2004.

Bertarikh 3 April 2006
[PTDG. 15/18/06(03)]

NORDIN BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 910.

Kepada Woo Ming Tim & Woo Ming Thuan yang beralamat 70 Kampung Baru, 48000 Rawang, Selangor dan/atau 70A Kampung Baru, Lorong 4, 48000 Rawang, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T.—2578. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2406. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6176/2003.

Bertarikh 3 April 2006
[PTDG. 15/13/06(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 911.

Kepada Chan Loi & Poh Ban Soon yang beralamat 54 Jalan Bersatu 19, Taman Bersatu, 48000 Rawang, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T.—3954. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3224. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2271/2002.

Bertarikh 3 April 2006
[PTDG. 15/23/06(03)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 912.

Kepada Suramaniam a/l Mogan yang beralamat 1 Jalan 2A/2, Fasa 1, Rumah Murah PKNS, Batu 17, 48000 Rawang, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya Perintah Jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 9 Mei 2006 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T.—8467. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4987. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4115/1997, Jilid 174, Folio 169.

Bertarikh 3 April 2006
[PTDG. 15/21/06(03)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 913.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

KAMALA KANNAN A/L GOVINDAN

Penggadai

Kepada Kamala Kannan a/l Govindan yang beralamat di 660 Jalan Medan 29, Taman Medan Baru, 46000 Petaling Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Jumaat 16 Jun 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jeram. No. Lot/Petak/P.T.—71 Sek. 1. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 606. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 137/2003 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/25/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 914.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

NORDIN BIN KHALIB

Penggadai

Kepada Nordin bin Khalib yang beralamat di Lot 9331 Batu 8, Kebun Baru Jalan Kempas Kiri, Kampung Perepat, 42200 Kapar.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Rabu 24 Mei 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.—3382. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2551. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2230/2002 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/20/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 915.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

SYED MOHAMAD AMIN BIN SYED ALWI
JAMILAH BINTI ESA

Penggadai

Kepada Syed Mohamad Amin bin Syed Alwi dan Kongsi yang beralamat di Batu 1 Pasir Penambang, Jalan Tanjung Karang, 45500 Kuala Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Jumaat 16 Jun 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.—2003. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1459. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1067/1996, Jilid 103, Folio 20 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/26/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 916.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

WAN NASHRUL FAZAMI BIN MANSOR

Pengadai

Kepada Wan Nashrul Fazami bin Mansor yang beralamat di 37 Jalan USJ 11/4K, UEP Subang Jaya, 476200 Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Jumaat 16 Jun 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Karang. No. Lot/Petak/P.T.—2193 dan 19986. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1497 dan 1498. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1506/2001 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/24/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 917.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

MUSA BIN BATAM

Penggadai

Kepada Musa bin Batam yang beralamat di Parit 2 Ban 1, Sungai Burong, 45500 Tanjong Karang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Rabu 24 Mei 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Karang. No. Lot/Petak/P.T.—6982. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3385. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 400/1997, Jilid 107, Folio 72. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/21/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 918.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BANK PERTANIAN MALAYSIA

Pemegang Gadaian

DAN

ABDUL AZIS ARABIA

Penggadai

Kepada Abdul Azis Arabia yang beralamat di Lot 5498, Parit 4 Sungai Burong, 45400 Sekinchan, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Rabu 24 Mei 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Karang. No. Lot/Petak/P.T.—6294. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4349. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 725/1999, Jilid 116, Folio 55 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/28/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 919.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

AMFINANCE BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

HAMIDAH BINTI AMAN

Pengadai

Kepada Hamidah binti Aman yang beralamat di 142 PJS 10, Jalan Belimbing Taman Dato' Hormat, Sungai Way 46000 Petaling Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Jumaat 16 Jun 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara, 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hujung Permatang. No. P.T.—1333. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2125. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2076/2000, Jilid 126, Folio 84 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/23/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 920.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

MOHD ISNAINI BIN SAMERAN

Penggadai

Kepada Mohd Isnaini bin Sameran yang beralamat di E3 Blok 6, Kompleks Keselamatan Jalan Pelabuhan Klang, 42000 Pelabuhan Klang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Isnin 3 Julai 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hujung Permatang. No. P.T.—1899. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2134. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1007/2000, Jilid 122, Folio 44 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Mac 2006
[PTKS. 1C/8/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 921.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

STANDARD CHARTERED BANK MALAYSIA Pemegang Gadaian
BERHAD

DAN

VIJAYAN A/L SUBRAMANIAM Penggadai

Kepada Vijayan a/l Subramaniam yang beralamat di 10 Lorong Melati 3/13 Taman Bandar Melawati 45000 Kuala Selangor, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Isnin 3 Julai 2006 jam 9.30 pagi. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Selangor. No. P.T.—876. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 732. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 728/98, Jilid 114, Folio 3 (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Mac 2006
[PTKS. 1C/9/2006]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 922.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Hirman Miraj bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Kuala Langat pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Malaysia Ringgit: Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM21,486.18 Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 21 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T—1359. Jenis & No. Hakmilik—H.S.(M) 1852. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 406/99, Jilid 138, Folio 76.

Bertarikh 22 Mac 2006
[PTK.Lgt. H-4/02/18-2005]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 923.

Saya, Hirman Miraj bin Mohd Noor, Pentadbir Tanah Kuala Langat pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 25 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Perkarangan Pejabat Tanah Kuala Langat; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM50,000.00 (Malaysia: Ringgit Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM67,769.89 Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 21 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T—8503. Jenis & No. Hakmilik—H.S.(M) 8822. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 275/97, Jilid 118, Folio 22.

Bertarikh 28 Mac 2006
[PTK.Lgt. H-4/531]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 924.

Saya, Noorsitah binti Sani, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Hulu Selangor setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 24 Mei 2006 jam 11.00 pagi;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM86,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Enam Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah-RM121,461.77 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,600.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu Enam Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 20 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Rasa. No. Lot—1657. Jenis & No. Hakmilik—H.S.(M) 394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 874/92, Jilid 55, Folio 11 dan No. Perserahan 300/96, Jilid 75, Folio 63. (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 22 Mac 2006
[PTUS 7G/19/05]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 925.

Saya, Noorsitah binti Sani, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Hulu Selangor setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Mei 2006 jam 11.15 pagi;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM40,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah-RM60,225.57 kepada Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM4,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 13 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Kali. No. P.T.—1209. Jenis & No. Hakmilik—H.S.(M) 1241. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1878/2002. (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 28 Mac 2006
[PTUS 7G/5/06]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 926.

Saya, Noorsitah binti Sani, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Hulu Selangor setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 Jun 2006 jam 11.00 pagi;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah-RM103,534.71 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 18 Oktober 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serendah. No. P.T.—10790. Jenis & No. Hakmilik—H.S.(M) 2074. Bahagian tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 528/97, Jilid 84, Folio 44. (1) Hakmilik sahaja.

Bertarikh 4 April 2006
[PTUS. 7G/34/2003]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 927.

Saya, Mohd Fadzil bin Haji Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 30 Jun 2006 jam 10.00 pagi; di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM135,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM95,298.45. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 28 Oktober 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Karang. No. Lot—6734 dan 23305. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5475 dan G.M. 5476. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2134/2002.

Bertarikh 23 Mac 2006
[PTKS. 1C/2/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 928.

Saya, Mohd Fadzil bin Haji Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 September 2006 pada 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM77,684.53. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 19 Januari 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Karang. No. Lot—6415 dan 5602. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3829. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2282/2001.

Bertarikh 29 Mac 2006
[PTKS. 1C/78/2004]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 929.

Saya, Mohd Fadzil bin Haji Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jualan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Julai 2006 pada 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM240,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM94,820.30. Nama Pemegang Gadaian: Bank Pertanian Malaysia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM24,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Empat Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari 14 November 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jeram. No. P.T.—4893. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1974. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 735/2002.

Bertarikh 27 Mac 2006
[PTKS. 1C/21/2005]

Pentadbir Tanah
Kuala Selangor

No. 930.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 28 April 2006 pada 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM280,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 16 Ogos 2005 ialah RM97,678.14 kepada United Overseas Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM28,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan di dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 27 Ogos 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dipuluskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—1156. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14167. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4025/98, Jilid 474, Folio 60.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PTK. 15A/284/2004]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 931.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan selanjutnya saya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 pada 10.00 pagi; bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM100,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 14 Mac 2006 ialah RM78,650.50 kepada Citibank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,000.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan di dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—27884. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21132. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7273/2002.

No. 932.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM30,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 6 Disember 2005 ialah RM34,481.09 kepada Alliance Bank (M) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM3,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—40221. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 27175. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3157/2003.

Bertarikh 12 April 2006
[PTK. 15A/111/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 933.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM280,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 28 Februari 2006 ialah RM181,742.65 kepada EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM28,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—21046. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14561. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 422/96, Jilid 373, Folio 77.

Bertarikh 12 April 2006
[PTK. 15A/138/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 934.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 21 Februari 2006 ialah RM67,924.16 kepada RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—3443. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8381. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7436/2002.

Bertarikh 12 April 2006
[PTK. 15A/367/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 935.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 28 Februari 2006 ialah RM62,011.65 kepada Bumiputra-Commerce Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—1076. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10226. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2818/2002, Jilid 53, Folio 26.

Bertarikh 12 April 2006
[PTK. 15A/227/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 936.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 28 Mac 2006 ialah RM111,667.28 kepada HSBC Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);

- (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—66425. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 31083. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7828/2002.

Bertarikh 12 April 2006
[PTK. 15A/182/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 937.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM180,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 8 Mac 2006 ialah RM189,095.88 kepada Tenaga Nasional Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucutkan dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—14653. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13366. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2931/1987, Jilid 159, Folio 29.

Bertarikh 12 April 2006
[PTK. 15A/25/1996]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 938.

(Seksyen 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nasimah binti Haji Abd Hamid, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan Awam yang akan diadakan pada hari Selasa 23 Mei 2006 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM150,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadaai itu pada tarikh ini ialah RM122,983.84 (Pada 14-02-2006).

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—13280. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 17562. Bahagian Tanah—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 681/01.

Bertarikh 14 Februari 2006
[PTP. 12/148/05]

*Pentadbir Tanah
Petaling*

No. 939.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Rozitah binti Mohamad beralamat di 4 Jalan Saga 2, Taman Saga Ampang, 68000 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 197/2006 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Mohamad bin Mohd Yusoff telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ulu Kelang. No. P.T.—8724. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3004. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua.

Bertarikh 2 Mac 2006
[PHTG. 19/5/06 SK. 3]

NORDIN BIN ABDULLAH
*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 940.

Kepada Jasmitpal Singh Bajaj beralamat di 47 Jalan Terasek Empat, Bangsar Baru, 59100 Kuala Lumpur, dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Perserahan 1801/2001 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah Yop Badri bin Busu penerima/pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ijok. No. P.T.—3179. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2959. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 13 Mac 2006
[PTKS. 1/5/2005 SJ. 4]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 941.

Kepada Subramaniam a/l Muniandy beralamat di Tali Air 3, Ban 4, Sungai Burung, 45400 Sekinchan, Selangor, dan yang atas permintaannya Kaveat Persendirian Berdaftar No. Perserahan 623/2000 adalah dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas itu adalah dimaksudkan supaya mengikat keseluruhan tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/kepentingan tertentu yang dinyatakan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya tuanpunya tanah, Ganam a/p Rajamany penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lebih lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjong Karang. No. Lot—22493. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2933. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 30 Mac 2006
[PKTS. 1/5/2005 SJ. 9]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 942.

SCHEDULE XXII

SELANGOR LAND RULES 2003
(Paragraph 51(v) and Paragraph 52(7)(a))

NOTICES THAT A PROVISIONAL FOLIO OF THE ROLL OF APPROVED
APPLICATIONS IS OPEN FOR INSPECTION

NOTICE is hereby given that the provisional folio of the roll of approved applications in respect of the land described in the Schedule below is now open for inspection at the Land Office Gombak and can be inspected without payment during normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to the making of or the omission to make any entry therein in accordance with subrule 52 (a) within 3 months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

2. *Gazette* Notification No. 2389 published on 24 November is hereby revoked.

SCHEDULE

District—Gombak. Town/Village/Mukim—Batu. Lot No./Land Office No.—
A.A 11/39 P.T. 36481. Area—2 acres.

Dated 5 April 2006

NORDIN BIN ABDULLAH
Assistant Land Administrator
Gombak

No. 943.

NOTICE is hereby given that the provisional folio of the roll of approved applications in respect of the land described in the Schedule below is now open for inspection at the Land Office Gombak and can be inspected without payment during normal office hours.

Any person or body who has any interest in the said land may object to the making of or the omission to make any entry therein in accordance with subrule 52 (a) within 3 months from the date of publication of this notice in the *Gazette*.

2. *Gazette* Notification No. 2390 published on 24 November 2005 is hereby revoked.

SCHEDULE

District—Gombak. Town/Village/Mukim—Batu. Lot No./Land Office No.—
A.A 41/39 P.T. 36480. Area—2 acres.

Dated 5 April 2006

NORDIN BIN ABDULLAH
Assistant Land Administrator
Gombak

PEMBERITAHU LEWAT**KANUN TANAH NEGARA**

(Akta 56 tahun 1965)

No. 944.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM300,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 14 Disember 2005 ialah RM304,816.01 kepada Public Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM30,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dicatatkan di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan di dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan

- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—29607. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 21969. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua . No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6458/2004.

Bertarikh 14 April 2006
[PTK. 15A/156/2005]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 945.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 24 Ogos 2005 ialah RM24,494.40 kepada HSBC Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM27,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 5 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—35721. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22671. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua . No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4711/1994, Jilid 330, Folio 3.

Bertarikh 14 April 2006
[PTK. 15A/308/2004]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 946.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 15 Februari 2006 ialah RM98,779.60 kepada Malayan Banking Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan

- (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan di dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—16545. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16629. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua . No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 80/1995, Jilid 337, Folio 60.

Bertarikh 14 April 2006
[PTK. 15A/248/2004]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 947.

Saya, Abd. Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah di Klang pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah;

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Mei 2006 jam 10.00 pagi bertempat di Perkarangan Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM230,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini 29 Mac 2006 ialah RM275,234.20 kepada Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;

- (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 4 September 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—93396. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 36189. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua . No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 111/2004.

Bertarikh 14 April 2006
[PTK. 15A/353/2005]

Pentadbir Tanah
Klang

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA