



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 59

2hb Februari 2006

No. 3

AKTA EKSAIS 1976

(Akta 176)

No. 210.

PERATURAN-PERATURAN EKSAIS (LEMBAGA PELESEN) 1977
(P.U. (A) 155/77)

MESYUARAT LEMBAGA PELESEN DAERAH HULU SELANGOR

Dengan ini adalah diberitahu bahwa Mesyuarat Lembaga Perlesenan Daerah Hulu Selangor bagi minuman yang memabukkan akan diadakan di Bilik Gerakan, Pejabat Daerah Hulu Selangor, Kuala Kubu Bharu pada hari Isnin 13 Februari 2005 mulai jam 10.00 pagi.

2. Bagi tempat yang belum pernah mempunyai Lesen, pemohon hendaklah atas perbelanjaan sendiri menyiarkan permohonannya dengan cara menampalkan satu salinan di tempat perniagaan yang dicadangkan selama tiga minggu. Pemohon hendaklah juga patuh kepada lain-lain arahan daripada Pengerusi.

PEJABAT DAERAH
HULU SELANGOR
44000 KUALA KUBU BAHRU
[PDUS: 04/007/1 CH. 6]

MISLAN BIN TIGIU
Pengerusi
Lembaga Perlesenan Eksais Daerah
Hulu Selangor

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 211.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 56/1965*] yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 bertarikh 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Ukur Hasil No. PA 90761 yang disimpan di pejabat Pengarah Ukur Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk masjid dan perkuburan Islam yang akan dikawal oleh Pengarah Jabatan Agama Islam Selangor.

JADUAL

Daerah—Kuala Langat. Pekan—Sungai Manggis. No. Pelan—PA 90761. No. Lot—52 Seksyen 2. Luas—42792 meter persegi.

Bertarikh 20 Disember 2005
[PTK.Lgt F8/1/25;
P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 6]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO
Menteri Besar
Selangor

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 56/1965*] conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar of Selangor by the Ruler in Council vide Sel. P.U. No. 17 dated 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon Revenue Survey Plan No. PA 90761 deposited in the office of the Director of Survey of Selangor, is reserved for a public purpose, to wit, a site for mosque and Muslim burial ground to be controlled by the Director of Islamic Religious Department of Selangor.

SCHEDULE

District—Kuala Langat. Village—Sungai Manggis. Plan No.—PA 90761. Lot No.—52 Section 2. Area—42792 square metres.

Dated 20 December 2005
[PTK.Lgt F8/1/25;
P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 6]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO
Menteri Besar
Selangor

No. 212.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN HAKMILIK
SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG BARU
SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 8596 P.T. 9614 Mukim Tanjung Duabelas telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjung Duabelas. No. P.T.—9614. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8596. Luas—372 meter persegi.

Bertarikh 13 Oktober 2005
[PTK.Lgt. H-1/3891]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 213.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi P.M. 4043 Lot 2381 Mukim Tanjung Duabelas telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjung Duabelas. No. Lot—2381. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4043. Luas—1.639 hektar.

Bertarikh 13 Oktober 2005
[PTK.Lgt. H-1/3893]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 214.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi P.M. 2684 Lot 3837 Mukim Tanjung Duabelas telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjung Duabelas. No. Lot—3837. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 2684. Luas—1.2368 hektar.

Bertarikh 13 Oktober 2005
[PTK.Lgt. H-1/3892]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 215.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi P.M. 3333 Lot 5199 Mukim Tanjung Duabelas telah hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjung Duabelas. No. Lot—5199. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3333. Luas—2150 meter persegi.

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTK.Lgt. H-1/3896]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 216.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi G.M. 619 Lot 576 Mukim Batu telah hilang.

JADUAL

Mukim—Batu. No. Lot—576. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 619. Luas—2.0107 hektar.

Bertarikh 29 November 2005
[PTK.Lgt. H-1/3897]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 217.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi P.M. 1044 Lot 4264 Mukim Telok Panglima Garang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Telok Panglima Garang. No. Lot—4264. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1044. Luas—1.3127 hektar.

Bertarikh 29 November 2005
[PTK.Lgt. H-1/3894]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 218.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi G.M. 2841 Lot 1298 Mukim Telok Panglima Garang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Telok Panglima Garang. No. Lot—1298. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2841. Luas—2.0234 hektar.

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTK.Lgt. H-1/3900]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 219.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi P.M. 802 Lot 2026 Mukim Kelanang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kelanang. No. Lot—2026. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 802. Luas—2150 meter persegi.

Bertarikh 29 November 2005
[PTK.Lgt. H-1/3896]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 220.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi G.M. 361 Lot 983 Mukim Kelanang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kelanang. No. Lot—983. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 361. Luas—1.6187 hektar.

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTK.Lgt. H-1/3902]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 221.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi G.M. 820 Lot 843 Mukim Kelanang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kelanang. No. Lot—843. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 820. Luas—1.6061 hektar.

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTK.Lgt. H-1/3902]

Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 222.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi E.M.R. 2244 Lot 52 Mukim Kelanang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kelanang. No. Lot—52. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2244. Luas—1.9728 hektar.

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTK.Lgt. H-1/3903]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 223.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 1504 Lot 2651 Mukim Kelanang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kelanang. No. Lot—2651. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1504. Luas—0.8127 hektar.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-1/3904]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 224.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi P.M. 826 Lot 1932 Mukim Kelanang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kelanang. No. Lot—1932. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 826. Luas—2226 meter persegi.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-1/3905]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 225.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(M) 325 P.T. 209 Mukim Jugra telah hilang.

JADUAL

Mukim—Jugra. No. P.T.—209. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 325. Luas—1.2141 hektar.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-1/3899]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 226.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot/P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Luas
	Lot	G.M.	Hektar
Sungai Gumut	369	3516	1.2267
	P.T.	H.S.(M)	
Kerling	1053	616	1.14
	Lot	G.M.	
Buluh Telor	322	121	1.4063
Serendah	1865	4223	0.195

Bertarikh 21 Disember 2005
[PTUS. 7B/60/05
PTUS. 7B/61/05
PTUS. 7B/62/05
PTUS. 7B/63/05]

TONGAT BIN ISPANI
*b.p. Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 227.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjong Karang. No. Lot—25301. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2715. Luas—1.207 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS 9C/62/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 228.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ampang. No. P.T./Lot—24575. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 25954. Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2006
[PTD.UL 6/8/176-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 229.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Ampang. No. P.T./Lot—8924. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3260. Luas—120.77 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2006
[PTD.UL 6/8/174-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 230.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kajang. No. P.T./Lot—10133 Sek 5. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8327. Luas—155 meter persegi.

Bertarikh 4 Januari 2006
[PTD.UL 6/3/175-2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 231.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

JADUAL

Mukim—Tanjong Karang. No. Lot—7639. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 872. Luas—1.1735 hektar.

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 9C/63/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 232.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran Sementara hilang.

JADUAL

Mukim—Api-api. No. Lot—885. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 793. Luas—153.285 meter persegi.

Bertarikh 3 Januari 2006
[PTKS. 9C/64/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 233.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Perihal dan No. Hakmilik		Luas Meter Persegi
			H.S.(M)	
Sepang	1608		1898	0.2327
Sepang	1607		1899	0.1442

Bertarikh 11 Januari 2006
[PDS(T) 6/GB/S/1330]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 234.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. P.T.—905. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3032. Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2006
[PDS(T) 6/GB/S/1333]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 235.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hancur.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—1709. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 940 (E.M.R. 2864). Luas—2.3269 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2006
[PDS(T) 6/GB/S/1332]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 236.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hancur.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—7731. Perihal dan No. Hakmilik—P.M. 1196. Luas—0.8498 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2006
[PDS(T) 6/GB/S/1331]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 237.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—3112. Perihal dan No. Hakmilik—G.M. 244. Luas—1.5302 hektar.

Bertarikh 11 Januari 2006
[PDS(T) 6/GB/D/1329]

*Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 238.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN-SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

RHB BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

ZAINISHAM BIN IDRIS

Penggadai

Kepada Encik Zainisham bin Idris yang beralamat di 4-312 Apartment Dahlia B, Jalan 3/7 Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor atau c/o Lembaga Pertubuhan Peladang, Block C Utara, Pusat Bandar Damansara, 50490 Kuala Lumpur.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Selasa 14 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ijok. No. P.T.—3932. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3735. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1916/2001. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/80/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 239.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

MD IKHSAN BIN MARDI

Penggadai

Kepada Encik Md Ikhsan bin Mardi yang beralamat di Lot 3037, Jalan Masjid, Kampung Bukit Kerayong, 42200 Kapar, Klang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Selasa 14 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Jeram. No. P.T.—923. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1559. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1077/2000, Jilid 122, Folio 72. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/81/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 240.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

ABD. RAZAK BIN HUSSAIN

Penggadai

Kepada Encik Abd. Razak bin Hussain yang beralamat di 25 Lorong Melor 2/7, Bandar Baru, 45000 Kuala Selangor, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Selasa 14 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.—791. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 699. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 329/1997, Jilid 107, Folio 57. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/82/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 241.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

JAMALUDIN BIN ISHAK

Penggadai

Kepada Encik Jamaludin bin Ishak yang beralamat di Lot 213B, Kampung Telok Piah, 45000 Kuala Selangor, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Selasa 14 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Api-Api. No. P.T.—2138. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1592. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1578/89, Jilid 29, Folio 65. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/75/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 242.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

SUPARDI BIN SURATMAN Penggadai

Kepada Encik Supardi bin Suratman yang beralamat di 262A Kem 9, Berjuntai Bistari, 45600 Batang Berjuntai, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Isnin 13 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—3854. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2732. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1196/2001. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/76/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 243.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

VIKNESWARAN A/L SIVASAMY & KONGSI Penggadai

Kepada Encik Vikneswaran a/l Sivasamy dan Puan Malarkode a/p Yap Niew yang beralamat di 20B Ladang Mary, 45600 Batang Berjuntai, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Isnin 13 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—5540. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2531. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 383/2001, Jilid 130, Folio 56. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/77/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 244.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

PERUMAL A/L AYAPPAN & KONGSI

Pengadai

Kepada Encik Perumal a/l Ayappan dan Puan Ayyammah a/p Ayappan yang beralamat di 23 Rumah Murah Tennamaram, 45600 Batang Berjuntai, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Isnin 13 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. Lot—2672. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 291. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1480/98, Jilid 115, Folio 10. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/79/2005]

Pentadbir Tanah
Kuala Selangor

No. 245.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

VEERAN A/L ARNASALAM & KONGSI

Pengadai

Kepada Encik Veeran a/l Arnasalam, Encik V. Yuthaya Kumar a/l Veeran dan Puan Arayee a/p Suppan yang beralamat di 50 Bahagian 4, Ladang Bukit Tagar, 45600 Batang Berjuntai, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Isnin 13 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—4484. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2080. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 603/99, Jilid 116, Folio 30. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/78/2005]

Pentadbir Tanah
Kuala Selangor

No. 246.

Di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

ALIAH BINTI HASAN

Penggadai

Kepada Puan Aliah binti Hasan yang beralamat di 5 Blok A, Rumah Murah PKNS, 48200 Serendah, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor pada hari Isnin 13 Februari 2006 jam 9.30 pagi. Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Hujung Permatang. No. Lot—3183. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 565. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1446/94, Jilid 92, Folio 90. (Satu Hakmilik sahaja).

Bertarikh 30 Disember 2005
[PTKS. 1C/74/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 247.

Di Pejabat Tanah Hulu Selangor, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

EON BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

AHMAD TANZIZI BIN MOHD ARIFF

Penggadai-penggadai

Kepada Ahmad Tanzizi bin Mohd Ariff yang beralamat di Lot 43, Jalan Budiman, Kampung Melayu Batu 16, 48000 Rawang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 7 Februari 2006 pada jam 12.00 tengahari di Bilik Penolong Pentadbir Tanah Hulu Selangor. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ampang Pechah. No. Lot—1739. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1303. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 140/2001, Jilid 111, Folio 43. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2006
[PTUS. 7G/50/2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 248.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

ANG SUI JOO

Pengadai

yang beralamat di 1100 Jalan Bunga Pekan, 42700 Banting, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara 1965 supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—1025. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1436. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1650/88 Jilid 46, Folio 88 dan No. Perserahan 1258/92, Jilid 70, Folio 74.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/07/75-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 249.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

Najib bin Mohd Nor Penggadai

yang beralamat di Lot 1453, Lorong Bahagia, Kampung Sijangkang, 42500 Telok Panglima Garang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—4916. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4681. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2766/97, Jilid 126, Folio 63.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/07/46-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 250.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

PUBLIC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

Puspa a/p Ratnam

Penggadai

yang beralamat di 19 Jalan Sri Mersing 25, Kawasan 2, Taman Sri Andalas, 41200 Klang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—4582. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4005. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2856/2002.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/07/31-2005]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
*Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 251.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

EON BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

YONG KWEE LAN

Penggadai

yang beralamat di Lot 455, Batu 14 1/4, Jalan Klang Banting, Jenjarom, 42600 Kuala Langat, Selangor dan/atau 80 Jalan Wira 13, Taman Perwira, Telok Panglima Garang, 42500 Kuala Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Telok Panglima Garang. No. P.T.—4487. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3913. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3113/2001.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/07/33-2005]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 252.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

BUMIPUTRA-COMMERCE BANK BERHAD Pemegang Gadaian

DAN

MANOKARAN A/L SUBRAMANIAM Penggadai
THANALETCHUMI A/P STEASLIN

yang beralamat di 7 Jalan ST 1C/14, Taman Anggerik, Bandar Baru Salak Tinggi, 43900 Sepang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—9841. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7874. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1072/2001, Jilid 53, Folio 72.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/06/36-2005]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 253.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

SHARIFUDDIN BIN MUHAMMAD

Pengadai

yang beralamat di Lot 1024, Batu 40, Kampung Olak Lempit, 42700 Banting, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Duabelas. No. P.T.—1689. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3622. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3329/97, Jilid 128, Folio 29.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/06/37-2005]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 254.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

MALAYAN BANKING BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

Lim Kim Wan

Penggadai

yang beralamat di 1100 Jalan Bunga Pekan, 42700 Banting, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Duabelas. No. Lot—550 Seksyen 1. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 702. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 168/87, Jilid 39, Folio 92, No. Perserahan 1651/88, Jilid 46, Folio 89 dan No. Perserahan 1257/92, Jilid 70, Folio 73.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/06/74-2004]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 255.

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

HSBC BANK BERHAD

Pemegang Gadaian

DAN

MOHAMMAD NADZRI BIN SABERI

Penggadai

yang beralamat di Lot 570, Batu 18 1/2, Kampong Sungai Manggis, 42700 Banting, Selangor dan/atau 48 Pengkalan Baru, Kampung Kepayang, 31300 Ipoh, Perak.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 14 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjung Duabelas. No. P.T.—8831. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7385. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2085/1995, Jilid 96, Folio 31.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/06/28-2005]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

No. 256.

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Bhd.

Pemegang Gadaian

DAN

Azimah binti Aziz

Penggadai

yang beralamat di 40 Jalan Desa 3/8, Bandar Country Homes, 48000 Rawang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 10.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—11968 dan 11696. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6591 dan H.S.(M) 6592. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6/2002, Jilid 70, Folio 41.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PDS(T) 6/PJ/D/43-05]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 257.

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

Public Bank Bhd.

Pemegang Gadaian

DAN

Roslee bin Dimiyati

Penggadai

yang beralamat di 11 Jalan Timah 3, Taman Timah, 43800 Dengkil.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—564. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8439. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1437/2000, Jilid 74, Folio 96. Tarikh 14-12-2000.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PDS(T) 6/PJ/D/42-05]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Selangor

No. 258.

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

RHB. Bank Bhd.

Pemegang Gadaian

DAN

Abdul Latif bin Salleh dan Latipah binti Sahan

Penggadai

yang beralamat di 52 Jalan Desa Mewah 6, Taman Desa Mewah, 43500 Semenyih.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 11.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), di Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—12570. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7302. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan A.00800/99, Jilid 69, Folio 8(A).

Bertarikh 16 Januari 2006
[PDS(T) 6/PJ/D/44-05]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Selangor

No. 259.

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

Bumiputra-Commerce Bank Bhd.

Pemegang Gadaian

DAN

Miskiah binti Dol Samat dan
Ahmad Zam Zam bin Tarmudi

Penggadai

yang beralamat di 52 Jalan Desa Mewah 6, Taman Desa Mewah, 43500 Semenyih.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 12.00 tengahari di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), di Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—12570. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7302. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan A.00800/99, Jilid 69, Folio 8(A).

Bertarikh 16 Januari 2006
[PDS(T) 6/PJ/D/44-05]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Selangor

No. 260.

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

RHB. Bank Bhd.

Pemegang Gadaian

DAN

Anuar Helmi bin Abdul Aziz

Penggadai

yang beralamat di 1234 Jalan Teluk Sisik, Kuantan, 25050 Pahang.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan kepada saya, di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara, Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 11.30 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), di Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Pekan Sungai Pelek. No. P.T.—2018. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2271. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 714/2001. Tarikh 6-6-2001.

Bertarikh 16 Januari 2006
[PDS(T) 6/PJ/S/45-05]

MOHAMAD NORDAN BIN HARUN
Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Selangor

No. 261.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Fadzil bin Haji Mohd Alwi, Pentadbir Tanah Kuala Selangor pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Februari 2006 pada 11.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Kuala Selangor, Jalan Semarak, 45000 Kuala Selangor, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM51,814.37. Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra-Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari dari tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari 16 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Berjuntai. No. P.T.—2158. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1111. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1525/2001.

Bertarikh 15 November 2005
[PTKS. 1C/46/2004]

*Pentadbir Tanah
Kuala Selangor*

No. 262.

Saya, Noorsitah binti Sani, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Hulu Selangor setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu:

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Februari 2006 jam 11.00 pagi;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM358,774.87 kepada Bank Islam Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM6,500.00 (Ringgit Malaysia: Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 21 Jun 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Ulu Bernam. No. Lot—2839. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 4374. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 516/97, Jilid 84, Folio 38. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 November 2005
[PTUS. 7G/26/2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 263.

Saya, Noorsitah binti Sani, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Hulu Selangor setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Februari 2006 jam 11.00 pagi;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM80,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM65,355.42 kepada Standard Chartered Bank Malaysia Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM8,000.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 21 Jun 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Kali. No. P.T.—1248. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1280. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1212/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 6 Disember 2005
[PTUS. 7G/36/2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 264.

Saya, Tongat bin Ispani, Penolong Pentadbir Tanah bagi pihak Pentadbir Tanah Hulu Selangor setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Februari 2006 jam 11.00 pagi;
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah RM105,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM90,873.50 kepada Public Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM10,500.00 (Ringgit Malaysia: Sepuluh Ribu dan Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat di perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 21 Jun 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
- (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Serendah. No. P.T.—242. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 179. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1852/2001 & 1853/2001.

Bertarikh 20 Disember 2005
[PTUS. 7G/28/2003]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 265.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mac 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM125,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM145,080.00 Nama Pemegang Gadaian: Bank Islam (M) Bhd.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan

- (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—20130. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12283. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 162/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 15 November 2005
[PTDG. 15/119/05(01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 266.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM145,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Empat Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM61,983.25. Nama Pemegang Gadaian: Hong Leong Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM14,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Belas Ribu Lima Ratus sahaja);

- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—13961. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8275. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1748/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 13 Disember 2005
[PTDG. 15/148/05(01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 267.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM98,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Lapan Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM126,091.65.

Nama Pemegang Gadaian: Alliance Bank (M) Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,800.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu Lapan Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—14251. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8565. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 753/2002.

Bertarikh 13 Disember 2005
[PTDG. 15/154/05(01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 268.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 2 Mac 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM235,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tiga Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM48,003.58.

Nama Pemegang Gadaian: Public Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM23,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tiga Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 21 Julai 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—27378. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15242. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Penserahan 2350/1998, Jilid 182, Folio 142. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTDG. 15/113/05(01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 269.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM150,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM62,831.66.

Nama Pemegang Gadaian: Malayan Banking Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM15,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—18225. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11003. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5329/1995, Jilid 149, Folio 79. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTDG. 15/169/04(01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 270.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM130,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Tiga Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM48,686.11.

Nama Pemegang Gadaian: RHB Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM13,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Belas Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 23 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam parenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—11671. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5749. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5291/1996, Jilid 164, Folio 12.

Bertarikh 29 November 2005
[PTDG. 15/149/05(03)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 271.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 16 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM200,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM177,073.84.

Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra Commerce Bank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM20,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Ampang. No. P.T./Lot—80 Jalan 4. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1900. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6300/1996, Jilid 161, Folio 178. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 27 Disember 2005
[PTDG. 15/172/05(02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 272.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Februari 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang;
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM90,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM117,853.66/18 Mei 2005.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM9,000.00 (Ringgit Malaysia: Sembilan Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 Jun 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. P.T.—1893. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 2137. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 605/2000, Jilid 72, Folio 18.

Bertarikh 16 Disember 2005
[PDS(T) 6/PJ/S/47-03]

Pentadbir Tanah
Selangor

No. 273.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 16 Mei 2006 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang;

- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM345,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Empat Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM345,000.00.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM34,500.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Empat Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 16 September 2006 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. P.T.—1548. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1914. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 858/96, Jilid 55, Folio 22.

Bertarikh 16 Disember 2005
[PDS(T) 6/PJ/S/470]

Pentadbir Tanah
Selangor

No. 274.

Saya, Abd Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah Klang, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 17 Februari 2006 pada 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM120,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah 25 Oktober 2005 ialah RM129,042.60 kepada RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 16 Jun 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Klang. No. P.T.—16151. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13644. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1048/2003.

No. 275.

Saya, Abd Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah Klang, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2006 pada 10.00 pagi di bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM265,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Enam Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh 18 Oktober 2005 ialah RM317,063.25 kepada EON Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, sejumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM26,500.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Enam Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 9 Julai 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—17028. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12688. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 620/2003.

Bertarikh 9 Januari 2006
[PTK. 15A/91/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 276.

Saya, Abd Karim bin Klb. Othman, Pentadbir Tanah Klang, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini memerintahkan supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 10 Mac 2006 pada 10.00 pagi bertempat di Perkarangan, Pejabat Daerah/Tanah Klang, Jalan Kota, 41902 Klang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM110,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa jumlah amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah 22 November 2005 ialah RM86,771.70 kepada Southern Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut—
- (a) penawar memiliki, sejumlah wang bersamaan dengan sepuluh peratus (10%) daripada harga rizab yang telah ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM11,000.00 (Ringgit Malaysia: Sebelas Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga belian boleh dibayar serta-merta kepada pemegang gadaian oleh penawar yang berjaya selepas ketukan tukul;
 - (c) di mana amaun penuh harga belian tidak dibayar selepas ketukan tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang tercatat dalam perenggan (a) akan dibayar kepada pemegang gadaian dan akan dipegang sebagai deposit sehingga jumlah penuh harga belian dibayar; dan
 - (ii) sementara menunggu penyelesaian baki harga belian, jumlah yang dinyatakan dalam perenggan kecil (i) akan dikreditkan ke dalam akaun pegadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian mestilah diselesaikan pada tarikh tidak lewat daripada satu ratus dua puluh (120) hari dari tarikh jualan iaitu tidak lewat dari 9 Julai 2006 dan tiada sebarang lanjutan masa bagi tempoh tersebut; dan
 - (e) sekiranya baki harga belian tersebut tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditetapkan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit kepada pemegang gadaian akan dilucuthak dan akan dilupuskan dengan cara yang diperuntukkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kapar. No. P.T.—158. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1495. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1355/2001, Jilid 540, Folio 73.

Bertarikh 9 Januari 2006
[PTK. 15A/323/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 277.

(Seksyen 326)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MEMOTONG KAVEAT

Kepada Tan Kian Heng beralamat di 2 Jalan Bacang 7, Taman Desa Jarom, Jenjarom, Kuala Langat, 42600 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 485/2002 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Public Bank Berhad telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Dua Belas. No. P.T.—9745. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8727. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian. No. Daftar Pajak/Gadaian (jika ada)—71/1997.

Bertarikh 6 Januari 2004
[PTK.Lgt. K-3/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 278.

Kepada Balakrishnan a/l Sinnathamby beralamat di 14 Jalan BU 10/2, Bandar Utama, Petaling Jaya, 47800 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 319/2004 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas adalah dimaksudkan supaya mengikat tanah itu sendiri yang diperihalkan dalam Jadual tersebut.

Dan bahawasanya Zulkifli bin Abdul Rahman telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut itu dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Tanjung Dua Belas. No. Lot—4425. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 4203. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian.

Bertarikh 10 Ogos 2005
[PTK.Lgt. K-3/2005]

*Pentadbir Tanah
Kuala Langat*

No. 279.

Kepada Khalid bin Abdullah (KP. 601227-10-5565) beralamat di 2148 Pekan Batang Kali, 44300 Selangor dan atas permintaannya Kaveat Persendirian No. 689/2005 dimasukkan ke dalam hakmilik bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya kaveat di atas dimasukkan supaya mengikat tanah itu sendiri/kepentingan khusus yang diperihalkan dalam Jadual tersebut,

Dan bahawasanya tuan punya tanah; penerima pajak/penerima pajak kecil/pemegang gadaian dalam kepentingan yang diperihalkan telah membuat permohonan kepada saya supaya kaveat yang tersebut dipotong.

Adalah diberi notis bahawa, pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 326 Kanun Tanah Negara, saya akan, apabila habis tempoh (2) dua bulan dari tarikh penyampaian notis ini, atau sesuatu tempoh yang lanjut (jika ada) sebagaimana yang diperintahkan oleh Mahkamah, memotong kaveat itu.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Batang Kali. No. P.T.—2148. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1704. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua Bahagian (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 1 Disember 2005
[PTUS. 7D/6/2005]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

PEMBERITAHU LEWAT**No. 280.**

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Tanah Daerah Kuala Langat, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

Public Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Mariappa a/l Pitchakaran
Tamil Murasan a/l Mariappa
Thangammal @ Thangamah a/p Pithamuthu

Penggadai

Yang beralamat di 100-A, Jalan Bunga Pekan, 42700 Banting, Selangor dan/atau 25 Jalan Cendana 6, Taman Muhibbah, 42700 Banting, Selangor dan/atau PT 6945, Jalan Casuarina 8, Desa Casuarina, Bandar Baru Nilai, 71800 Nilai.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 7 Februari 2006, jam 10.00 pagi di Bilik Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), Pejabat Daerah Kuala Langat. Tuan/puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Tanjong Duabelas. No. P.T.—441 Sek. 1. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5955. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1566/90, Jilid 57, Folio 39.

Bertarikh 23 Januari 2006
[PTK.Lgt. H-4/06/32-2005]

HIRMAN MIRAJ BIN MOHD NOOR
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pentadbir Tanah
Kuala Langat

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
CAWANGAN KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA