



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 58

3hb Februari 2005

No. 3

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 201.

(Subseksyen 62(1))

PERIZABAN TANAH UNTUK MAKSUD AWAM

(Subsection 62(1))

RESERVATION OF LAND FOR PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara 1965 [Akta 56/65], yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepada Menteri Besar Selangor oleh Raja dalam Mesyuarat melalui Sel. P.U. 17 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* pada 7 Jun 1984, Menteri Besar Selangor mengisytiharkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan dengan garisan dalam Pelan Ukur Hasil No. PA 95234 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur Selangor adalah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak Masjid, Sungai Kelambu yang akan dikawal oleh Jabatan Agama Islam Selangor.

JADUAL

Daerah—Kuala Langat. Mukim—Tanjong Duabelas. No. Pelan—PA 95234.
No. Lot—3483. Luas—4058 meter persegi.

Bertarikh 10 Januari 2005

[PTK. Lgt. F8/1/78; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 4]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO
Menteri Besar
Selangor

In exercise of the powers under subsection 62(1) of the National Land Code 1965 [Act 56/65], conferred upon the State Authority and delegated to the Menteri Besar Selangor by the Ruler in Council vide Sel. P.U. 17 published in the *Gazette* of the Government of Selangor on 7 June 1984, the Menteri Besar of Selangor proclaims that the parcel of land described in the Schedule and delineated upon Revenue Survey Plan No. PA95234 deposited in the office of the Director of Survey, Selangor, is reserved for a public purpose, to wit, the site of a Mosque, Sungai Kelambu to be controlled by the Department of Islamic Religious of Selangor.

SCHEDULE

District—Kuala Langat. Mukim—Tanjong Duabelas. Plan No.—PA 95234. Lot No.—3483. Area—4058 square metres.

Dated 10 January 2005

[PTK. Lgt. F8/1/78; P.U. Sel. Am 0169/1 Jld. 4]

DATO' SERI DR. MOHAMAD KHIR BIN TOYO
Menteri Besar
Selangor

No. 202.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—25836. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 7846. Luas—163.7827 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTK. 13/1/2005]

Pentadbir Tanah
Klang

No. 203.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. Lot—9850. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 3704 (ML 46). Luas—344.2352 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTK. 13/19/2004]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 204.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik Keluaran Asal telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—150. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1442. Luas—130.06 meter persegi.

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTK. 13/2/2005]

*Pentadbir Tanah
Klang*

No. 205.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Geran 38806 Lot 16617 Mukim Damansara Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Damansara. No. Lot—16617. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 38806. Luas—465 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/257/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian Selangor*

No. 206.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

SL 2714 Lot 427 Bandar Petaling Jaya Daerah Kuala Lumpur yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Petaling Jaya. No. Lot—427 Seksyen 4. Jenis dan No. Hakmilik—SL 2714. Luas—438.0715 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/287/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian Selangor*

No. 207.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Geran 51076 Lot 282 Seksyen 24 Bandar Klang Daerah Klang yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Klang. No. Lot—282 Seksyen 24. Jenis dan No. Hakmilik—Geran 51076. Luas—617.1446 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/297/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Tanah dan Galian Selangor*

No. 208.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyedia suatu dokumen hakmilik daftar sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

Hakmilik Daftar telah hancur.

2. Selepas tersiarnya notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa suratcara urusan yang menyentuh tanah itu atau memasukkan apa-apa kaveat persendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah seksyen 330 yang berkenaan dengannya sehingga catatan dalam dokumen hakmilik daftar sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan tersiarnya notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang mempunyai kepentingan berdaftar atau kepentingan boleh daftar dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftar sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menyerahkannya kepada Pendaftar.

JADUAL

Daerah—Kuala Selangor. Pekan—Kuala Sungai Buluh. Jenis dan No. Hakmilik—SL 1503. No. Lot—11. Luas—2,500 kaki persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/136/2004]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 209.

(Seksyen 175D)

NOTIS BAHAWA DOKUMEN HAKMILIK DAFTAR SEMENTARA
ADALAH TERBUKA UNTUK DIPERIKSA

Notis adalah dengan ini diberi bahawa dokumen hakmilik daftar sementara mengenai tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini adalah sekarang terbuka untuk diperiksa di Pejabat Tanah dan Galian Selangor, Bahagian Pengurusan Tanah, Tingkat Terbawah, Bangunan Sultan Salahuddin dan boleh diperiksa dalam waktu pejabat biasa tanpa dikenakan bayaran.

Mana-mana orang atau badan yang ada mempunyai apa-apa kepentingan atas tanah yang tersebut boleh membantah terhadap apa-apa catatan di dalamnya mengikut seksyen 175E dalam tempoh tiga bulan daripada tarikh notis ini disiarkan dalam *Warta*.

JADUAL TANAH

Daerah—Klang. Bandar—Klang. Perihal dan No. Hakmilik—Geran 69298. No. Lot—0000618. Luas—130.06 meter persegi. Tuanpunya Berdaftar—Ng Seng Bee.

Bertarikh 7 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/172/93]

Pendaftar Tanah dan Galian
Selangor

No. 210.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 7663 P.T. 6117 Mukim Batu Daerah Gombak telah hilang.

JADUAL

Mukim—Batu. No. P.T.—6117. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 7663. Luas—71.533 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/252/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 211.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 857 P.T. 82 Bandar Rasa Daerah Ulu Selangor telah hilang.

JADUAL

Bandar—Rasa. No. P.T.—82. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 857. Luas—133.9678 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/252/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 212.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 858 P.T. 83 Bandar Rasa Daerah Ulu Selangor telah hilang.

JADUAL

Bandar—Rasa. No. P.T.—83. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 858. Luas—138.9784 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/252/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 213.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 28436 P.T. 10508 Mukim Rawang Daerah Gombak telah hilang.

JADUAL

Mukim—Rawang. No. P.T.—10508. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 28436.
Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 15 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/252/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 214.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi Q.T.R. 2382 Lot 8674 Mukim Kuala Lumpur Daerah Kuala Lumpur telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kuala Lumpur. No. Lot—8674. Perihal dan No. Hakmilik—Q.T.R. 2382. Luas—143.066 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/288/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 215.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 15462 P.T. 5257 Mukim Cheras Daerah Ulu Langat telah hilang.

JADUAL

Mukim—Cheras. No. P.T.—5257. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 15462. Luas—108.693 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/341/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 216.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 40311 P.T. 7823 Mukim Klang Daerah Klang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—7823. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 40311.
Luas—78.036 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/02/05]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 217.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 4133 P.T. 5959 Mukim Kapar Daerah Klang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Kapar. No. P.T.—5959. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 4133.
Luas—148.64 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/303/2005]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 218.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 54480 P.T. 11319 Mukim Semenyih Daerah Ulu Langat telah hilang.

JADUAL

Mukim—Semenyih. No. P.T.—11319. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 54480.
Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/01/05]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 219.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 54566 P.T. 11405 Mukim Semenyih Daerah Ulu Langat telah hilang.

JADUAL

Mukim—Semenyih. No. P.T.—11405. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 54566.
Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/01/05]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 220.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 54567 P.T. 11406 Mukim Semenyih Daerah Ulu Langat telah hilang.

JADUAL

Mukim—Semenyih. No. P.T.—11406. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 54567.
Luas—153 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/01/05]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 221.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 6966 P.T. 2866 Mukim Jeram Daerah Kuala Selangor telah hilang.

JADUAL

Mukim—Jeram. No. P.T.—2866. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 6966.
Luas—120.774 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/340/04]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 222.

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Dokumen Hakmilik Keluaran bagi H.S.(D) 112745 P.T. 1151 Bandar Shah Alam Daerah Petaling telah hilang.

JADUAL

Bandar—Shah Alam. No. P.T.—1151. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 112745.
Luas—1386 meter persegi.

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTG/BPT/Sel. 3/252/2004]

SAGAYAMARY A/P D.R. MERCER NELSON
Timbalan Pendaftar
Tanah dan Galian Selangor

No. 223.

(Seksyen 261)

SAMAN-SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Koperasi Celcom Berhad yang beralamat Wisma Koperasi Celcom, 9 Jalan 2/27F, Sek. 5, Pusat Bandar Wangsa Maju (KLSC), 53300 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—1235. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 235. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1846/1997, Jilid 172, Folio 52. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/176/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 224.

Kepada Koperasi Celcom Berhad yang beralamat Wisma Koperasi Celcom, 9 Jalan 2/27F, Sek. 5, Pusat Bandar Wangsa Maju (KLSC), 53300 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—1224. Jenis dan No. Hakmilik—L.M. 33. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1840/1997, Jilid 171, Folio 174. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/174/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 225.

Kepada Adli bin Ibrahim & Siti Khadijah binti Abu Hassan yang beralamat 40 Jalan Mulia 1/4, Taman Bukit Mulia, Bukit Antarabangsa, 68000 Ampang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—12405. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8770. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4896/2000, Jilid 204, Folio 159. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/165/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 226.

Kepada Mohamed Shukor bin Osman yang beralamat 67 Jalan Rasmi 14, Taman Rasmi Jaya, 68000 Ampang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—1102. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1116. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6638/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/171/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 227.

Kepada Mak Ah Cheng yang beralamat 29 Jalan Panjang, Overseas Union Garden, 58200 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—2890. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 293. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 565/1986, Jilid 49, Folio 21. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/166/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 228.

Kepada Koperasi Celcom Berhad yang beralamat Wisma Koperasi Celcom, 9 Jalan 2/27F, Sek. 5, Pusat Bandar Wangsa Maju (KLSC) 53300 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—1234. Jenis dan No. Hakmilik—L.M. 24. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1843/1997, Jilid 171, Folio 175. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/175/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 229.

Kepada Ng Kar Hsien & Wong Yin Yee yang beralamat D3/3 Rose Vista Condo, Jalan Cahaya 18, Taman Cahaya Indah, 68000 Ampang, Selangor dan/atau 9 Jalan Ukay Perdana 5/6, Taman Ukay, Land, 68000 Ampang, Selangor dan/atau 64 Tingkat Atas, Jalan Ulu Klang, 68000 Kuala Lumpur dan/atau 45 Jalan Lincah, Taman Connaught, Cheras, 56000 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—723. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 12747. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2452/2004. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/178/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 230.

Kepada Timothy Sya Wee Hock & Chong Pik Lai yang beralamat 27 Jalan Bukit Indah 3/20, Taman Bukit Indah, 68000 Ampang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 15 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—14422. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 10571. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2347/1999, Jilid 190, Folio 179. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/172/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 231.

Kepada Lam See Kong & Lam Chee Hwa yang beralamat 14 Jalan 1/5, Taman Kosas, 68000 Ampang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—13312. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 9394. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7485/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/186/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 232.

Kepada Nik Normaizura binti Nik Mohammad yang beralamat 61 Jalan AU1C/4F, Taman Keramat Permai, 54200 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T./ Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Pendaftaran/ Rujukan/ Pajakan/ Kecil (jika ada)	No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Hulu Kelang	10249	6090	Semua	—	No. Perserahan 3997/2001
Hulu Kelang	2800	1850			No. Perserahan 3997/2001

(Dua (2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/185/04(02)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 233.

Kepada Zainuddin bin Ngadiman yang beralamat 12 Lot 20163, Jalan Sri Pandan, Off Jalan Kota Raja, 41000 Klang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 22 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—956. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R. 2991. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 3756/1996, Jilid 113, Folio 99. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/179/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 234.

Kepada Loh Kim Fatt & Chia Lee Huen yang beralamat 4 Jalan 2/4, Dataran Templer, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor dan/atau 7020 Jalan 14, Taman Selayang Baru, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 22 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—22966. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 14067. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 6260/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/170/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 235.

Kepada Zailan bin Mukri yang beralamat Lot 198, Jalan Indah 13, Kampong Indah, Selayang Baru, 68100 Batu Caves, Selangor dan/atau c/o BSN Finance Bhd, 21st Floor, Central Plaza, 34 Jalan Sultan Ismail, P.O. Box 13131, 50800 Kuala Lumpur, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 22 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—198. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5751. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1400/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/182/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 236.

Kepada Azmi bin Nuar yang beralamat 164 PSS7, Taman Samudra, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 22 Februari 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—27358. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15222. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 940/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/180/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 237.

Kepada Mohammad bin Abd. Rahman yang beralamat 5 Jalan 10 Kampong Melayu Seri Gombak, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—34689. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 20960. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 829/1998, Jilid 180, Folio 36. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/177/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 238.

Kepada Pagithiammah a/p Perumal & Nadayson a/l Raman yang beralamat 995 Jalan 5, Taman Samudra, Samudra Selatan, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—28188. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16052. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1234/1997, Jilid 169, Folio 105. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/184/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 239.

Kepada Affendy bin Nanyan & Siti Hajar binti Mohamad, yang beralamat 318 Jalan 5, Greenwood Park, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—23. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8121. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5464/2001. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/173/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 240.

Kepada Seniah binti Haji Ahmad sebagai waris kepada Mohd Din bin Mahmud yang beralamat 126 Jalan Tujuh, Taman Amaniah, 68100 Batu Caves, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—18225. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11003. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5329/1995, Jilid 14, Folio 79. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/169/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 241.

Kepada Muhamad Kamel bin Yassin & Siti Hanizah binti Ramli yang beralamat 253-C Jalan Bandar 12, Metro 11, Taman Melawati, 53100 Kuala Lumpur dan/ atau 16 Jalan 2/9, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—22756. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13857. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2856/1995, Jilid 145, Folio 21. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/167/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 242.

Kepada Ab Samad bin Abdul Raffar yang beralamat 8-1 Jalan 2/6, Bandar Baru Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—22122. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 13508. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 5026/1999, Jilid 195, Folio 83. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 11 Januari 2005
[PTDG. 15/181/04(01)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 243.

Kepada Alagarsamy a/l A. Kalimuthu yang beralamat 5598 Jalan GP 1/1 New Green Park, 48660 Rawang, Selangor dan/atau Baba Products (M) S/B, Blk C, Lot 46911 Taman Perindustrian Selayang, 68100 Batu Caves, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—5598. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1043. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1292/2003. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/168/04(03)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 244.

Kepada Chiew Kai Sing & Hoy Mun Lai, yang beralamat 45 Jalan Maxwell, 48000 Rawang, Selangor, dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, KM16 Jalan Rawang, 68100 Batu Caves, Selangor pada hari Selasa bertarikh 1 Mac 2005 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara, tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Rawang. No. P.T./Lot—5434. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 879. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4455/1995, Jilid 147, Folio 163. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 17 Januari 2005
[PTDG. 15/183/04(03)]

NORDIN BIN ABDULLAH
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 245.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 April 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM320,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Ratus Dua Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM239,071.67.

Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra Commerce Bank Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM32,000.00 (Ringgit Malaysia: Tiga Puluh Dua Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—206. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 5626. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2027/1998, Jilid 182, Folio 71. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTDG. 15/100/04(01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 246.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Februari 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM187,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Lapan Puluh Tujuh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM124,579.25.

Nama Pemegang Gadaian: Bumiputra Commerce Bank Bhd.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM18,700.00 (Ringgit Malaysia: Lapan Belas Ribu Tujuh Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan

- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Batu. No. P.T./Lot—4339. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6058. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4051/2000, Jilid 203, Folio 87. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTDG. 15/122/04(01)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 247.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 28 April 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM405,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Ratus Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM395,774.37.

Nama Pemegang Gadaian: Citibank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM40,500.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
- (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 26 Ogos 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Hulu Kelang. No. P.T./Lot—1484. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1519. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 2036/2002. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTDG. 15/75/04(02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 248.

Saya, Nordin bin Abdullah, Pentadbir Tanah Gombak pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 17 Februari 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Tanah Daerah Gombak, Bangunan Sultan Sulaiman, Km 16 Jalan Rawang, Persiaran Pegawai, 68100 Bandar Baru Selayang, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM270,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Tujuh Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM4,781,450.52.

Nama Pemegang Gadaian: Citibank Berhad.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM27,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Tujuh Ribu sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 10 Jun 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim	No. P.T./ Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Pendaftaran Pajakan/ Pajakan Kecil (jika ada)	No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)			
Hulu Kelang	1413	1449	Semua	Tiada	No. Perserahan 5861/1995 Jilid 150 Folio 155
	P.T.				
Hulu Kelang	1816	1535	Semua	Tiada	No. Perserahan 5861/1995 Jilid 150 Folio 155

((2) Dua Hakmilik sahaja)

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTDG. 15/120/04(02)]

*Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 249.

Saya, Mohamad Nordan bin Harun, Penolong Pegawai Daerah (Pendaftaran), pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam, yang akan diadakan pada 24 Mac 2005 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Sepang; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM210,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Sepuluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM60,251.66.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM21,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Puluh Satu Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 24 Julai 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Labu. No. Lot—1171. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 477. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 393/1996, Jilid 55, Folio 48.

No. 250.

Saya, Mohd Ahir bin Haji Zawawi, Pentadbir Tanah Daerah Sabak Bernam, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Februari 2005 pada jam 10.30 pagi di ruang legar Pejabat Tanah Daerah/Tanah Sabak Bernam, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM55,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM32,673.43 bagi hutang termasuk kadar faedah hingga Jun 2004.

Nama Pemegang Gadaian: Minister of Finance (Incorporated) Malaysia, Bahagian Pinjaman Perumahan Perbendaharaan Malaysia, 50592 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM5,500.00 (Ringgit Malaysia: Lima Ribu Lima Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Jun 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sabak. No. P.T.—1297. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1460 (G.M. 1898). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1842/89, Jilid 49, Folio 70.

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTSB. 6/6/16/03]

Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 251.

Saya, Mohd Ahir bin Haji Zawawi, Pentadbir Tanah Daerah Sabak Bernam, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 22 Februari 2005 pada jam 10.00 pagi di ruang legar Pejabat Daerah/Tanah Sabak Bernam, Selangor; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM126,000.00 (Ringgit Malaysia: Satu Ratus Dua Puluh Enam Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM45,104.96 bagi hutang termasuk kadar faedah hingga Oktober 2004.

Nama Pemegang Gadaian: Standard Chartered Bank Malaysia Berhad, 2 Jalan Ampang, 50450 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:

- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM12,600.00 (Ringgit Malaysia: Dua Belas Ribu Enam Ratus sahaja);
- (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;

- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Jun 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Panchang Bedena No. P.T.—6729. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8167. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1303/98, Jilid 112, Folio 94.

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTSB. 6/6/19/04]

Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 252.

Saya, Mohd Ahir bin Haji Zawawi, Pentadbir Tanah Daerah Sabak Bernam, pada menjalankan kuasa yang diperuntukkan oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Februari 2005 pada jam 10.00 pagi di ruang legar Pejabat Tanah Daerah/Tanah Sabak Bernam, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM75,000.00 (RM: Tujuh Puluh Lima Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah Ringgit Malaysia 7,786.16 bagi hutang termasuk kadar faedah hingga Jun 2004.

Nama Pemegang Gadaian: Minister of Finance (Incorporated) Malaysia, Bahagian Pinjaman Perumahan, Perbendaharaan Malaysia, 50592 Kuala Lumpur.

3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM7,500.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu Lima Ratus sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar, selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari (120) daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 22 Jun 2005 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d) jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Panjang. No. Lot—1542. Jenis dan No. Hakmilik—E.M.R 1682 (G.M. 148). Bahagian Tanah (jika ada)—Semua bahagian. No. Pendaftaran Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 655/83, Jilid 23, Folio 65.

Bertarikh 13 Januari 2005
[PTSB. 6/6/15/03]

Pentadbir Tanah
Sabak Bernam

No. 253.

(Seksyen 263)

PERINTAH-PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Noorsitah binti Sani, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan:

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mac 2005 jam 11.30 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu adalah sebanyak RM60,000.00 (Ringgit Malaysia: Enam Puluh Ribu sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM36,443.03.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Sungai Gumut. No. P.T.—127. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 103. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 115/93, Jilid 74, Folio 58. ((1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 September 2004

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 254.

Saya, Noorsitah binti Sani, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan sedemikian dan setelah puas hati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara, perintah supaya dijual tanah/bahagian yang tidak dipecahkan atas tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu.

Dan selanjutnya saya perintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 23 Mac 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan itu ialah sebanyak RM7,000.00 (Ringgit Malaysia: Tujuh Ribu sahaja) H.S.(M) 1705 Lot 1490 Mukim Ulu Bernam, RM41,000.00 (Ringgit Malaysia: Empat Puluh Satu Ribu sahaja) H.S.(M) 1706 Lot 1491 Mukim Ulu Bernam.

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena bayar kepada pemegang gadaian itu pada tarikh ini ialah RM58,175.13.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/ Mukim	No. P.T.	Jenis dan No. Hakmilik	Bahagian Tanah (jika ada)	No. Berdaftar Gadaian (jika ada)
		H.S.(M)		
Ulu Bernam	1490	1705	Semua	No. Perserahan 1376/96 Jilid 79 Folio 35
Ulu Bernam	1491	1706	Semua	

((2) Hakmilik sahaja)

Bertarikh 7 September 2004

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 255.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Februari 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM175,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM269,913.53 pada 28-12-2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—1526. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11614. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 49/2001.

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTP. 12/121/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 256.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Februari 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM165,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM10,205.89 pada 28-12-2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—855. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 11376. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 889/89, Jilid 81, Folio 76.

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTP. 12/122/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 257.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Februari 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM250,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM284,309.95 pada 28-12-2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—15481. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 22005. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 433/03, Jilid 81, Folio 76.

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTP. 12/123/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 258.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Februari 2005 jam 11.00 pagi; dan

(b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM240,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM172,992.90 pada 28-12-2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Petaling. No. Lot/Petak/P.T.—15253. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 18101. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 540/03.

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTP. 12/125/04(A)]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 259.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

(a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Selasa 15 Februari 2005 jam 11.00 pagi; dan

(b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM95,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM145,494.42 pada 28-12-2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Damansara. No. Lot/Petak/P.T.—21264. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 19/94/5/2. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1618/00.

Bertarikh 28 Disember 2004
[PTP. 12/125/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

No. 260.

Saya, Azahari bin Sairin, Pentadbir Tanah, setelah menjalankan siasatan atas permohonan pemegang gadaian dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut itu dan setelah puashati bahawa tidak ada apa-apa sebab yang bertentangan.

Dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263 Kanun Tanah Negara dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tidak dipecah/pajakan/pajakan kecil yang diperihal di dalam Jadual di bawah.

Dan saya selanjutnya memerintah—

- (a) bahawa jualan itu hendaklah dengan jalan lelongan awam yang akan diadakan pada hari Khamis 31 Mac 2005 jam 11.00 pagi; dan
- (b) bahawa harga yang serendah-rendahnya bagi maksud jualan itu ialah RM1,000,000.00.

2. Saya dapati bahawa jumlah wang yang kena dibayar kepada pemegang gadai itu pada tarikh ini ialah RM662,838.76 pada 27-7-2004.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Damansara. No. Lot/Petak/P.T.—9526. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 4092. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 4445/95, Jilid 279, Folio 52.

Bertarikh 30 Disember 2004
[PTP. 12/49/04]

Pentadbir Tanah
Petaling

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 261.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Dalam Jadual kepada *Warta Kerajaan Negeri Selangor*, G.N. No. 1828 yang disiarkan pada 23 Oktober 2003, gantikan butir-butir berkenaan “No. Lot Ukur, Hakmilik atau Pendudukan, Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan, Keluasan Lot” dan “Anggaran Keluasan yang akan Diambil” yang disebut dalam Jadual Pertama dengan butir-butir baru berkenaan “No. Lot Ukur, Hakmilik atau Pendudukan, Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan, Keluasan Lot” dan “Anggaran Keluasan yang akan Diambil” yang disebut dalam Jadual Kedua.

JADUAL PERTAMA

JADUAL

Daerah—Gombak. Mukim—Hulu Kelang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	Q.T.(R)		Meter Persegi	Meter Persegi
L.O. 49	11014	Hajah Habibah binti Haji Abd. Malek	849.7838 (9,147 k.p.)	849.7838 (9,147 k.p.)
L.O. 63	13939	Tan Sri Hamdan bin Sheikh Tahir	1173.4199 (12,631 k.p.)	1173.4199 (12,631 k.p.)
L.O. 143	11541	Dato Shamsuddin bin Namin	1153.3908 (12,415 k.p.)	1153.3908 (12,415 k.p.)
	A.A.			
Lot 91	117/65 (TDK)	Tengku Ahmad bin Tengku Besar Burhanuddin	—	—
Lot 92	118/65 (TDK)	Raja Aznam bin Raja Haji Ahmad	849.7838 (9,147 k.p.)	890,2895 (9,583 k.p.)
Lot 132A	35/65 (TDK)	Raja Jaluddin bin Raja Uda	—	—
	Q.T.(R)			
Lot 48	12574	Ramly bin Talib	1020.0749 (10,980 k.p.)	1020.0749 (10,980 k.p.)
Lot 58	13980	Shamsuddin bin Dato' Haji Ahmad	966.1912 (10,400 k.p.)	966.1912 (10,400 k.p.)
	H.S.(D)			
Lot 117A	14536	Raja Abdullah bin Badiozaman	1393.545 (15,006 k.p.)	1393.545 (15,006 k.p.)

JADUAL KEDUA

JADUAL

Daerah—Gombak. Mukim—Hulu Kelang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 1878	51687	Hajah Hasimah binti Anjang Saith	849.756	849.756
P.T. 63	45036	Tan Sri Hamdan bin Sheikh Tahir	1173.4199	1173.4199

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	H.S.(D)		Meter Persegi	Meter Persegi
P.T. 143	40599	Tan Sri Dr. Mohamed Din bin Ahmad	1153.3535	1153.3535
	A.A.			
Lot 91	117/65 (TDK)	Tengku Ahmad bin Tengku Besar Burhanuddin	1618.74 (17,424 k.p.)	1618.74 (17,424 k.p.)
Lot 92	118/65 (TDK)	Raja Aznam bin Raja Haji Ahmad	849.7838 (9,147 k.p.)	849.7838 (9,147 k.p.)
Lot 132	35/65	Raja Jaluddin bin Raja Uda	991.46 (10,627 k.p.)	991.46 (10,627 k.p.)
	H.S.(D)			
P.T. 1877	51686	Mohd Amin bin Ramly	1011.681	1011.681
P.T. 1879	51685	Haji Shamsuddin bin Dato' Haji Ahmad	966.16	966.16
P.T. 1880	51688	YM. Dr. Abdullah bin Raja Badiozaman	1393.5	1393.5

Bertarikh 24 Januari 2005
[P.T.G. 8/4/3/98 Jld. 2;
PU. Sel. Am 0169/1 Jld. 5]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri
Selangor*

In the Schedule to the Government of Selangor *Gazette*, G.N. No. 1828 published on 23 October 2003, substitute the items of "Survey Lot No., Title or Occupation, Registered Proprietor or Recorded Occupant, Area of Lot" and "Approximate Area to be Acquired" mentioned in the First Schedule with the new items of "Survey Lot No., Title or Occupation, Registered Proprietor or Recorded Occupant, Area of Lot" and "Approximate Area to be Acquired" mentioned in the Second Schedule.

FIRST SCHEDULE

SCHEDULE

District—Gombak. Mukim—Hulu Kelang.

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	Q.T.(R)		Square Metre	Square Metre
L.O. 49	11014	Hajah Habibah binti Haji Abd. Malek	849.7838 (9,147 sq. ft.)	849.7838 (9,147 sq. ft.)

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	Q.T.(R)		Square Metre	Square Metre
L.O. 63	13939	Tan Sri Hamdan bin Sheikh Tahir	1173.4199 (12,631 sq. ft.)	1173.4199 (12,631 sq. ft.)
L.O. 143	11541	Dato Shamsuddin bin Namin	1153.3908 (12,415 sq. ft.)	1153.3908 (12,415 sq. ft.)
	A.A.			
Lot 91	117/65 (TDK)	Tengku Ahmad bin Tengku Besar Burhanuddin	—	—
Lot 92	118/65 (TDK)	Raja Aznam bin Raja Haji Ahmad	849.7838 (9,147 sq. ft.)	890,2895 (9,583 sq. ft.)
Lot 132A	35/65 (TDK)	Raja Jaluddin bin Raja Uda	—	—
	Q.T.(R)			
Lot 48	12574	Ramly bin Talib	1020.0749 (10,980 sq. ft.)	1020.0749 (10,980 sq. ft.)
Lot 58	13980	Shamsuddin bin Dato' Haji Ahmad	966.1912 (10,400 sq. ft.)	966.1912 (10,400 sq. ft.)
	H.S.(D)			
Lot 117A	14536	Raja Abdullah bin Badiozaman	1393.545 (15,006 sq. ft.)	1393.545 (15,006 sq. ft.)

SECOND SCHEDULE

SCHEDULE

District—Gombak. Mukim—Hulu Kelang.

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	H.S.(D)		Square Metres	Square Metres
P.T. 1878	51687	Hajah Hasimah binti Anjang Saith	849.756	849.756
P.T. 63	45036	Tan Sri Hamdan bin Sheikh Tahir	1173.4199	1173.4199
P.T. 143	40599	Tan Sri Dr. Mohamed Din bin Ahmad	1153.3535	1153.3535

Survey Lot No.	Title or Occupation	Registered Proprietor or Recorded Occupant	Area of Lot	Approximate Area to be Acquired
	A.A.		Square Metres	Square Metres
Lot 91	117/65 (TDK)	Tengku Ahmad bin Tengku Besar Burhanuddin	1618.74 (17,424 sq. ft.)	1618.74 (17,424 sq. ft.)
Lot 92	118/65 (TDK)	Raja Aznam bin Raja Haji Ahmad	849.7838 (9,147 sq. ft.)	849.7838 (9,147 sq. ft.)
Lot 132	35/65	Raja Jaluddin bin Raja Uda	991.46 (10,627 sq. ft.)	991.46 (10,627 sq. ft.)
	H.S.(D)			
P.T. 1877	51686	Mohd Amin bin Ramly	1011.681	1011.681
P.T. 1879	51685	Haji Shamsuddin bin Dato' Haji Ahmad	966.16	966.16
P.T. 1880	51688	YM. Dr. Raja Abdullah bin Raja Badiozaman	1393.5	1393.5

Dated 24 January 2005
[P.T.G. 8/4/3/98 Jld. 2;
PU. Sel. Am 0169/1 Jld. 5]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*State Director of Land and Mines
Selangor*

No. 262.

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* Kerajaan Negeri Selangor No. 1485 bertarikh 12 Ogos 2004, butir-butir mengenai Mukim adalah dipinda daripada Mukim Ulu Bernam hendaklah dibaca seperti berikut:

JADUAL

Daerah—Sabak Bernam. Mukim—Sungai Panjang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
	H.S.(M)		Hektar	
P.T. 918 (Lot 6405)	1239	Ismail bin Samadi	1.214 (3.00 ekar)	0.0086 (0.021 ekar)

Bertarikh 18 Januari 2005
[PTSB. 3/12/2001 Jld. 1]

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Negeri Selangor
Pejabat Tanah dan Galian Selangor*

No. 263.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 35(1)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh subseksyen 35(1) kepada seksyen 35, Akta Pengambilan Tanah, 1960 dan diwakilkan kepadanya seperti di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* No. 829/60, Menteri Besar Selangor dengan ini menarik balik mulai kuat kuasanya daripada tarikh *Warta* ini disiarkan pengambilan tanah yang dinyatakan di bawah yang mana telah dibuat satu perisytiharan di bawah seksyen 8, Akta yang sama dan disiarkan sebagai pemberitahuan Bil. 1434 dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* bertarikh 15-8-2002.

JADUAL

Negeri—Selangor. Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Tanjong Karang.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan Yang Akan Ditarik balik
	G.M.		Hektar	Hektar
301	3314	Abd. Hamid bin Ibat 3/20 bhg., Haji Ehsan bin Mualip 1/10 bhg., Haji Ikhsan bin Mualif 2/5 bhg., Poniah binti Kadimin 3/20 bhg. dan Siti Mariam binti Haji Samat 2/10 bhg.	2.0234 (5e 0r 0p)	0.0791 (0.1954 ekar)
1341	1017	Adnan bin Salimin 8/25 bhg., Ahmad bin Nahrawi 10/25 bhg. dan Alwadi binti Haji Narawi 7/25 bhg.	1.6946 (4e 0r 30p)	0.1005 (0.2483 ekar)
1179	1613	Hajjah Zainab binti Rahman @ Hajjah Zainab binti Haji Refee 1/2 bhg. dan Mohamat Saman bin Haji Hasmuni 1/2 bhg.	1.1964 (2e 3r 33p)	0.1005 (0.2483 ekar)

Bertarikh 18 Januari 2005

ZOAL AZHA BIN YUSOF
*Pengarah Tanah dan Galian
Selangor*

NOTIS AM

AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(Akta 171)

LOCAL GOVERNMENT ACT 1976
(Act 171)

No. 264.

SIJIL KETUA AUDIT NEGARA MENGENAI PENYATA KEWANGAN KUMPULAN
WANG SELANGOR KING GEORGE V SILVER JUBILEE BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2003

Penyata kewangan Kumpulan Wang Selangor King George V Silver Jubilee bagi tahun berakhir 31 Disember 2003 telah diaudit oleh wakil saya. Pihak pengurusan bertanggungjawab terhadap penyata kewangan ini. Tanggungjawab saya adalah mengaudit dan memberi pendapat terhadap penyata kewangan tersebut.

2. Pengauditan telah dilaksanakan mengikut Akta Audit 1957 dan berpandukan piawaian pengauditan yang diluluskan. Piawaian tersebut menghendaki pengauditan dirancang dan dilaksanakan untuk mendapat kepastian yang munasabah sama ada penyata kewangan adalah bebas daripada kesilapan atau ketinggalan yang ketara. Pengauditan itu termasuk memeriksa rekod secara semak uji, menyemak bukti yang menyokong angka dan memastikan pendedahan yang mencukupi dalam penyata kewangan. Penilaian juga dibuat terhadap prinsip perakaunan yang digunakan dan penyampaian penyata kewangan secara keseluruhan.

3. Pada pendapat saya, penyata kewangan ini memberi gambaran yang benar dan saksama terhadap kedudukan kewangan Kumpulan Wang Selangor King George V Silver Jubilee pada 31 Disember 2003, hasil operasi dan aliran tunai untuk tahun tersebut berdasarkan piawaian perakaunan yang diluluskan.

SHAH ALAM
Bertarikh 8 September 2004

UNGKU ARFAH BINTI UNGKU TAHIR
*b.p. Ketua Audit Negara
Malaysia*

KENYATAAN OLEH Pengerusi Lembaga Pemegang Amanah Kumpulan
Wang Selangor King George V Silver Jubilee

Saya, Dato Tang See Hang, Pengerusi Lembaga Pemegang Amanah Kumpulan Wang Selangor King George V Silver Jubilee dengan ini menyatakan bahawa pada pendapat saya Kunci Kira-kira dan Penyata pendapatan dan Perbelanjaan berserta Nota-nota kepada Akaun yang berkembar telah diperbuat dengan cara yang betul untuk menunjukkan suatu kenyataan yang benar dan munasabah mengenai kedudukan Kewangan Kumpulan Wang Selangor King George V Silver Jubilee pada 31 Disember 2003 dan urusan berkaitan dengannya bagi tahun berakhir pada tarikh itu.

Bertarikh 3 Jun 2004

DATO TANG SEE HANG
*Pengerusi
Lembaga Pemegang Amanah Kumpulan Wang
Selangor King George V Silver Jubilee*

BALANCE SHEET AS AT 31ST DECEMBER 2003

	2003	2002
	RM	RM
LIABILITIES		
Accumulated Fund (<i>Note 1</i>)	3,311,517.47	2,553,371.14
Fixed Assets (<i>Note 2</i>)	64,976.10	53,633.73
Investment (<i>Note 3</i>)	2,293,883.50	1,877,237.28
CURRENT ASSETS:		
Fixed Deposits	780,000.00	480,000.00
Sundry Deposit	1,070.46	1,070.46
Sundry Debtors (<i>Note 4</i>)	2,459.52	2,459.52
Cash at Bank (<i>Note 5</i>)	158,299.88	144,172.95
Cash in Hand	1,000.00	1,000.00
Cash at Bank	18,059.81	—
Southern Bank (S/T Placement A/c)	960,889.67	628,702.93
LESS:		
CURRENT LIABILITIES		
Sundry Creditors (<i>Note 6</i>)	500.00	500.00
Provision for Audit Fee	1,370.00	1,000.00
Accrual Charges	6,361.80	4,702.80
	8,231.80	6,202.80
NET CURRENT ASSETS	952,657.87	622,500.13
	3,311,517.47	2,553,371.14

DATO TANG SEE HANG
Pengerusi
Lembaga Pemegang Amanah
Kumpulan Wang Selangor
King George V Silver Jubilee

b/p K.S. MANAGEMENT SERVICES SDN. BHD.
Setiausaha & Bendahari
Kehormat

STATEMENT OF INCOME AND EXPENDITURE FOR THE YEAR
31ST DECEMBER 2003

	2003	2002
	RM	RM
INCOME		
Donation	241,022.49	168,701.24
Government Grant	49,823.00	49,823.00
	290,845.49	218,524.24
OTHER INCOME		
Fixed Deposit Interest Received	16,560.91	17,587.51
Dividends Received	117,726.25	27,941.72
Gain on Disposal of Investment-OCBC	411,759.92	14,253.62

	2003 RM	2002 RM
Gain on Disposal of Investment-Southern Bank	51,019.41	—
Interest Received-Southern Bank	290.55	—
	<u>597,357.04</u>	<u>59,782.85</u>
	888,202.53	278,307.09
<i>LESS:</i>		
Administrative Expenses (As per schedule)	130,056.20	119,386.75
Net Surplus	<u>758,146.33</u>	<u>158,920.34</u>

CASH FLOW STATEMENT FOR THE YEAR ENDED 31ST DECEMBER 2003

	2003 RM	2002 RM
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Net Surplus	758,146.33	158,920.34
Adjustments for:		
Depreciation	4,457.63	2,928.71
Underprovision Audit Fee	370.00	—
Operating Surplus before working capital changes	<u>762,973.96</u>	<u>161,849.05</u>
Increase/(Decrease) in Working Capital		
Accruals	1,659.00	(339.80)
	<u>764,632.96</u>	<u>161,509.25</u>
Cash Flows From Investing Activities:		
Purchases of Fixed Assets	(15,800.00)	—
Purchases of Quoted Share	(416,646.22)	(16,065.00)
Increase in Fixed Deposits	(300,000.00)	(130,000.00)
Net increase in cash & cash equivalents	<u>32,186.74</u>	<u>15,444.25</u>
Cash and cash equivalents at beginning of year	145,172.95	129,728.70
Cash and cash equivalents at end of year	<u>177,359.69</u>	<u>145,172.95</u>

STATEMENT OF INCOME AND EXPENDITURE A/C FOR THE YEAR ENDED
31ST DECEMBER 2003

	2003 RM	2002 RM
INCOME:		
Interest on Fixed Deposits	16,560,091	17,587.51
Government Grant	49,823.00	49,823.00
Donations	241,022.49	168,701.24

	2003	2002
	RM	RM
Dividends	117,726.25	27,941.72
Gain on Disposal of Investments-OCBC Share	411,759.92	14,253.62
Gain on Disposal of Investments-Southern Investment Bank	51,019.41	—
Interest Received-Southern Investment Bank (S/T Placement A/C)	290.55	—
	<u>888,202.53</u>	<u>278,307.09</u>
EXPENDITURE:		
Contract Wages	23,400.00	23,400.00
Daily Wages/Salaries	10,440.00	10,440.00
Insurance Premium	1,018.00	1,018.00
Postages, Printing & Stationery	1,924.40	2,871.92
Telephone Charges	782.59	790.96
Water, Light & Municipal Charges	7,505.09	8,410.87
Messing	49,683.20	49,783.40
Funeral Expenses	—	—
Replacement of Kitchen & Utensil	1,078.30	1,409.49
Audit Fees	1,795.00	1,800.00
Travelling	1,067.80	1,999.60
Upkeep of Garden	2,730.00	2,600.00
Bank Charges	117.95	81.10
Depreciation	4,457.63	2,928.71
E.P.F.	2,832.00	2,832.00
Sundry Repairs	372.10	1,618.90
Socso	457.80	457.80
Kerosene & Gas	2,630.00	2,745.00
Condolence Expense	—	—
Services Tax	—	50.00
Upkeep of Building	1,700.00	2,500.00
Fire Extinguisher	160.00	160.00
Ang Pow	1,550.00	1,300.00
Electrical Repairs	406.59	—
Advertisement	1,019.73	189.00
Sundry Expenses	402.00	—
Accounting Fee	1,260.00	—
Loss on Disposal of Investments-Southern Investment Bank	8,856.74	—
Portfolio Management Fee-Southern Investment Bank	2,409.28	—
	<u>130,056.20</u>	<u>119,386.75</u>
Excess of Income Over Expenditure for the Year	<u>758,146.33</u>	<u>158,920.34</u>

SCHEDULE OF ADMINISTRATION EXPENSES FOR THE YEAR ENDED
31ST DECEMBER 2003

	2003	2002
	RM	RM
Contract Wages	23,400.00	23,400.00
Daily Wages/Salaries	10,440.00	10,440.00
Insurance Premium	1,018.00	1,018.00
Postages, Printing & Stationery	1,924.40	2,871.92

	2003	2002
	RM	RM
Telephone Charges	782.59	790.96
Water, Light & Municipal Charges	7,505.09	8,410.87
Messing	49,683.20	49,783.40
Funeral Expenses	—	—
Replacement of Kitchen & Utensil	1,078.30	1,409.49
Audit Fees	1,795.00	1,800.00
Travelling Expenses	1,067.80	1,999.60
Upkeep of Garden	2,730.00	2,600.00
Bank Charges	117.95	81.10
Depreciation	4,457.63	2,928.71
E.P.F.	2,832.00	2,832.00
Sundry Repairs	372.10	1,618.90
Socso	457.80	457.80
Kerosene & Gas	2,630.00	2,745.00
Condolence Expenses	—	—
Services Tax	—	50.00
Upkeep of Building	1,700.00	2,500.00
Fire Extinguisher	160.00	160.00
Ang Pow	1,550.00	1,300.00
Electrical Repairs	406.59	—
Advertisement	1,019.73	189.00
Sundry Expenses	402.00	—
Accounting Fee	1,260.00	—
Loss on Disposal of Investments	8,856.74	—
Portfolio Management Fee	2,409.28	—
	<u>130,056.20</u>	<u>119,386.75</u>

ACCOUNTING POLICIES

Basis of Accounting

The Accounts have been prepared under the historical cost convention—

1. ACCUMULATED FUND:

	2003	2002
	RM	RM
Balance as at 1-1-2003	2,553,371.14	2,394,450.80
<i>Less:</i>		
Under provision of Audit Fee	—	—
	<u>2,553,371.14</u>	<u>2,394,450.80</u>
<i>Add:</i>		
Over provision of Audit Fee for the Year 2000/Tax Recoverable (Dividend)	—	—
	<u>2,553,371.14</u>	<u>2,394,450.80</u>
<i>Add:</i>		
Excess of Income Over Expenditure for the year	758,146.33	158,920.34
	<u>3,311,517.47</u>	<u>2,553,371.14</u>

2. DEPRECIATION

Depreciation is calculated to write off the cost of the fixed assets concerned on a reducing balance basis over their estimated useful lives of the assets concerned.

Building	5%
Furniture	5%
Equipment	5%
Fencing	20%
Kerosene Oven	20%
Television	10%
Fan	5%
Lawnmower	5%
Solar Heater	10%
Electrical Pump	10%
Rice Cooker	10%

2.1. FIXED ASSETS

	Building RM	Furniture & Office Equipment RM	Signboard, Lawnmower & Fan RM	Electrical Equipment RM	Fencing & Kerosene Oven RM	Total RM
2003						
AT COST						
Balance as at 1-1-2003	106,594.32	1,126.26	2,824.88	3,615.00	209.30	114,369.76
Additions	5,500.00	—	1,450.00	3,850.00	5,000.00	15,800.00
Disposals	—	—	—	—	—	—
Balance as at 31-12-2003	112,094.32	1,126.26	4,274.88	7,465.00	5,209.30	130,169.76
ACCUMULATED DEPRECIATION						
Balance as at 1-1-2003	55,782.19	678.88	1,301.82	2,772.48	200.66	60,736.03
Charge for the year	2,815.61	22.37	148.66	469.26	1,001.73	4,457.63
Disposals	—	—	—	—	—	—
Balance as at 31-12-2003	58,597.80	701.25	1,450.48	3,241.74	1,202.39	65,193.66
Net Book Value as at 31-12-2003	53,496.52	425.01	2,824.40	4,223.26	4,006.91	64,976.10

2.2. FIXED ASSETS

	Building RM	Furniture & Office Equipment RM	Lawnmower & Fan RM	Electrical Equipment RM	Fencing & Kerosene Oven RM	Total RM
2002						
AT COST						
Balance as at 1-1-2002	106,594.32	1,126.26	2,824.88	3,615.00	209.30	114,369.76
Additions	—	—	—	—	—	—
Disposals	—	—	—	—	—	—
Balance as at 31-12-2002	106,594.32	1,126.26	2,824.88	3,615.00	209.30	114,369.76
ACCUMULATED DEPRECIATION						
Balance as at 1-1-2002	53,107.87	655.34	1,166.72	2,678.88	198.51	57,807.32
Charge for the year	2,674.32	22.54	135.10	93.60	2.15	2,928.71
Disposals	—	—	—	—	—	—
Balance as at 31-12-2002	55,782.19	678.88	1,301.82	2,772.48	200.66	60,736.03
Net Book Value as at 31-12-2002	50,812.13	447.38	1,523.06	812.52	8.64	53,633.73

2.3 LAND

No title has been issued on the land. According to Land Office the land gazetted for the use of the Home was made in 1941 under *Gazette* Notice No. 554.

3. INVESTMENT

	2003		2002	
	No. of Shares	Amount	No. of Shares	Amount
		RM		RM
O.C.B.C			38,800	386,490.96
O.C.B.C			6,466	Bonus
O.C.B.C	32,000	249,301.16	9,053	Bonus
O.C.B.C			2,966	80,948.71
O.C.B.C			2,715	Bonus
M Plant	—	—	250,000	978,327.60
Unit Trust (BHLB)	178,571.43	200,000.00	178,571.43	200,000.00
Unit Trust (BHLB)	35,714.29	Bonus	35,714.29	Bonus
Unit Trust (BHLB)	28,392.95	30,000.00	28,392.95	30,000.00
Plus Expressways	—	—	7,000	16,065.00
BAT	—	—	5,000	185,405.01
Southern Investment Bank		1,814,582.34		—
		2,293,883.50		1,877,237.28
Market value		—		—

The market value is determined by taking the last transacted price.

4. SUNDRY DEBTOR

	2003	2002
	RM	RM
Income tax recoverable	2,459.52	2,459.52
Interest accrued on fixed deposits	—	—
Government Grant Receivable	—	—
	2,459.52	2,459.52

5. CASH AND BANK BALANCES

Cash At Bank—		
A/C No. 1	70,279.89	25,437.95
A/C No. 2	74,019.99	103,290.75
A/C No. 3 (Development)	14,000.00	
Cash in hand	1,000.00	1,000.00
	159,299.88	129,728.70

6. SUNDRY CREDITORS

	2003	2002
	RM	RM
Wong Yip Man-Messing deposits	500.00	500.00
Other Creditor-Selangor Hardware Association	—	—
	<u>500.00</u>	<u>500.00</u>

LIST OF INVESTMENTS FOR THE YEAR ENDED 31-12-2003

STATEMENT OF SOUTHERN INVESTMENT BANK:

Date	Name of Company	Nominal Value of Share	Holdings as at 31-12-2003		
			No. of Share Unit	(Including Brokers Commission) Cost	Market Value at 31-12-2003
	M Plant	3.88	130,000	510,203.20	
		3.86	100,000	390,441.00	
		3.84	20,000	77,683.40	
			<u>250,000</u>	<u>978,327.60</u>	<u>365,000.00</u>
12-8-03	Maybank	8.8350	20,000	178,060.89	193,000.00
19-8-03	AMFB-01	5.44	5,000	27,429.28	27,000.00
21-8-03	Kian Joo	2.9050	20,000	58,588.94	62,800.00
10-10-03	BAT	39.50	1,800	71,698.14	78,300.00
15-10-03	BJTOTO	4.32	15,000	65,344.52	60,900.00
15-10-03	OYL	32.6522	2,000	65,853.66	73,000.00
31-10-03	TANJONG	11.00	6,000	66,554.40	64,800.00
10-11-03	M'SIAN BULK CARRIERS	1.38	7,000	9,660.00	12,810.00
10-11-03	GTRONIC	6.9292	12,000	83,849.72	79,200.00
2-12-03	BJToto	4.02	13,000	52,699.73	52,780.00
2-12-03	Maybulk	1.7711	46,000	82,155.48	84,180.00
11-12-03	Gamuda	6.4122	11,500	74,359.98	73,025.00
				<u>1,814,582.34</u>	<u>1,226,795.00</u>

UNIT TRUST (MALAYSIA):

5-7-99	BHLB PACIFIC HIGH	1.12	178,571.43	200,000.00	
19-8-99	BHLB PACIFIC HIGH	Bonus			
4-8-03	BHLB PACIFIC HIGH	1.0566	28,392.95	30,000.00	
				<u>230,000.00</u>	

SINGAPORE SHARES:

8-7-03	OCBC LTD	7.7906	32,000	249,301.16	
				<u>2,293,883.50</u>	

LIST OF GAIN/LOSS ON DISPOSAL OF INVESTMENTS FOR THE YEAR ENDED
31 DECEMBER 2003

GAIN:

Name of Share	No. of Share	Cost RM	Selling Price RM	Gain RM
OCBC	28,000	218,138.51	629,898.43	411,759.92
Southern Investment:				
BAT	5,000	185,405.01	195,606.26	10,201.25
MBM Resources	17,000	53,849.57	57,314.28	3,464.71
Tanjong	6,000	60,000.51	69,014.96	9,014.45
Maxis	10,000	60,000.30	73,378.40	13,378.10
IJMPInt	130,000	109,302.10	117,285.09	7,982.99
WCT	15,000	81,867.78	85,524.75	3,656.97
Kian Joo	19,000	53,122.24	53,694.29	572.05
Plus	7,000	16,065.00	17,699.91	1,634.91
RoadBld	15,000	58,084.24	59,198.22	1,113.98
		677,696.75	728,716.16	51,019.41

LOSS:

Propel	30,000	96,584.78	90,334.84	(6,249.94)
TWS	35,000	87,882.91	85,276.11	(2,606.80)
		184,467.69	175,610.95	(8,856.74)

Dividend Received

British American Tobacco (M) Bhd				5,976.00
----------------------------------	--	--	--	----------

Singapore Dividend

OCBC	S	7,020.00	x RM2.1400	15,022.80	
OCBC	S	29,850.00	x RM2.1420	63,938.70	
OCBC	S	2,745.60	x RM2.1810	5,988.15	84,949.65
					90,925.65

Southern Investment

	Gross RM	Tax RM	Net RM
Propel	12,000.00	3,360.00	8,640.00
Kian Joo	1,950.00	—	1,950.00
MPlant	5,000.00	1,400.00	3,600.00
Plus	245.00	—	245.00
AmFB-01	500.00	140.00	360.00
WCT	1,125.00	315.00	810.00
Tanjong	960.00	—	960.00
Maybank	3,400.00	952.00	2,448.00
OYL	980.00	—	980.00
TWS	3,500.00	980.00	2,520.00
BJToto	4,200.00	1,176.00	3,024.00
BAT	1,440.00	176.40	1,263.60
	35,300.00	8,499.40	26,800.60

TRIAL BALANCE AS AT 31ST DECEMBER 2003

	RM	RM
BUILDING	112,094.32	
ACCUMULATED DEPRECIATION-BUILDING		58,597.80
FURNITURE & OFFICE EQUIPMENT	1,126.26	
ACCUMULATED DEPRECIATION-FURNITURE & OFFICE EQUIPMENT		701.25
SIGNBOARD, LAWNMOWER & FAN	4,274.88	
ACCUMULATED DEPRECIATION-SIGNBOARD, LAWN MOWER & FAN		1,450.48
FENCING, KEROSENE & OVEN	5,209.30	
ACCUMULATED DEPRECIATION-FENCING, KEROSENE & OVEN		1,202.39
ELECTRICAL EQUIPMENT	7,465.00	
ACCUMULATED DEPRECIATION-ELECTRICAL EQUIPMENT		3,241.74
INVESTMENT	479,301.16	
FIXED DEPOSITS	780,000.00	
ACCUMULATED FUND		2,553,371.14
BANK CHARGES	117.95	
SUNDRY DEPOSIT	1,070.46	
DONATIONS RECEIVED		241,022.49
DIVIDEND RECEIVED		117,726.25
FUNERAL EXPENSES	—	
GENERAL EXPENSES	402.00	
GOVERNMENT GRANT		49,823.00
UPKEEP OF GARDEN	2,730.00	
INSURANCE PREMIUM	1,018.00	
MESSING	49,683.20	
POSTAGES, PRINTING & STATIONERY	1,924.40	
DAILY WAGES/SALARIES	10,440.00	
CONTRACT WAGES	23,400.00	
TRAVELLING	1,067.80	
UPKEEP OF BUILDING	1,700.00	
WATER & ELECTRICITY CHARGES	7,505.09	
ACCRUAL CHARGES		6,361.80
SUNDRY DEBTOR: INCOME TAX RECOVERABLE	2,459.52	
INTEREST ACCRUED ON F/D	—	
GOVERNMENT GRANT RECEIVABLE	—	
CASH AT BANK:		
A/C 1	74,019.99	
A/C 2	70,279.89	
A/C 3-DEVELOPMENT	14,000.00	
CASH IN HAND	1,000.00	
FIRE EXTINGUISHER	160.00	
SUNDRY CREDITORS		500.00
AUDIT FEE	1,795.00	
PROVISION FOR AUDIT FEE		1,370.00
E.P.F.	2,832.00	
SUNDRY REPAIRS	372.10	
SOC SO	457.80	
ELECTRICAL REPAIRS	406.59	
DEPRECIATION	4,457.63	
TELEPHONE CHARGES	782.59	
FIXED DEPOSIT INTEREST RECEIVED		16,560.91
ANG POW	1,550.00	
ADVERTISEMENT	1,019.73	
GAIN ON DISPOSAL OF INVESTMENTS		411,759.92
ACCOUNTING FEE	1,260.00	

	RM	RM
KEROSENE & GAS	2,630.00	
REPLACEMENT OF KITCHEN & UTENSIL	1,078.30	
SOUTHERN INVESTMENT BANK	1,814,582.34	
S/T PLACEMENT A/C-SOUTHERN BANK	18,059.81	
GAIN ON DISPOSAL OF INVESTMENTS-SOUTHERN BANK		51,019.41
LOSS ON DISPOSAL OF INVESTMENTS-SOUTHERN BANK	8,856.74	
INTEREST RECEIVED-S/T PLACEMENT A/C		290.55
PORTFOLIO MANAGEMENT FEE	2,409.28	
	<u>3,514,999.13</u>	<u>3,514,999.13</u>

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
 PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
 CAWANGAN KUALA LUMPUR
 BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA