



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 62
No. 2

22hb Januari 2009

TAMBAHAN
No. 2

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

No. 293.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

U. Shanmugappiran a/l Ulagappan dan
Umahpathivegneswaran a/l Ulagappan

Penggadai

Yang beralamat di 1 Ladang Sg. Linau, 43900 Sepang, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 Februari 2009 jam 12.00 tengahari di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Sepang. No. Lot—4148. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1585. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 544/2004. Tarikh—25-3-2004.

Bertarikh 30 Disember 2008
[PDS(T) 6/PJ/S/71-08]

AHMAD FAIRUZ BIN MOHD. YUSOF
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 294.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

CIMB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Wong Shua Keong dan
Wong Say Hock

Penggadai

Yang beralamat di 8 Taman Dengkil, 43800 Dengkil.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 Februari 2009 jam 11.00 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—3365. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 455. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 1222/1995, Jilid 52, Folio 56. Tarikh—7-12-1995.

Bertarikh 30 Disember 2008
[PDS(T) 6/PJ/D/69-08]

AHMAD FAIRUZ BIN MOHD. YUSOF
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

No. 295.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

RHB Bank Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Devi a/p Subramaniam

Penggadai

Yang beralamat di 21 Jalan SS 5A/8, Taman Kelana Jaya, 47301 Petaling Jaya, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 Februari 2009 jam 11.30 pagi di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. P.T.—700. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 16576. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 961/2001. Tarikh—24-7-2001.

Bertarikh 30 Disember 2008
[PDS(T) 6/PJ/D/70-08]

AHMAD FAIRUZ BIN MOHD. YUSOF
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Selangor

No. 296.

[Perenggan 261(1)(c)]

SAMAN

Di Pejabat Daerah/Tanah Sepang, dalam Negeri Selangor.

DI ANTARA

Malayan Banking Berhad

Pemegang Gadaian

DAN

Mahathvan a/l Tangavello,
Tangaraju a/l Mahathvan dan
Thiruselvi a/p Muniandy

Penggadai

Yang beralamat di 16 Jalan Intan 4, Taman Intan, 43800 Dengkil, Selangor.

Ambil perhatian bahawasanya pemegang gadaian ke atas tanah/tanah-tanah yang tersebut di dalam Jadual yang dilampirkan bersama-sama ini telah membuat permohonan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara supaya Perintah Jualan dikeluarkan ke atas tanah tersebut.

Sila ambil perhatian bahawa siasatan berhubung dengan permohonan pemegang gadaian akan diadakan pada 3 Februari 2009 jam 12.30 tengahari di Bilik Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran), Pejabat Daerah/Tanah Sepang. Tuan/Puan adalah dikehendaki hadir.

Dan sila ambil perhatian bahawa kegagalan tuan/puan menghadiri siasatan tersebut akan menyebabkan Perintah Jualan Dikeluarkan ke atas tanah/tanah-tanah tersebut di bawah seksyen 263 Kanun Tanah Negara 1965.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Mukim—Dengkil. No. Lot—11844. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3870. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 458/2006. Tarikh—29-3-2006.

Bertarikh 30 Disember 2008
[PDS(T) 6/PJ/D/72-08]

AHMAD FAIRUZ BIN MOHD. YUSOF
Penolong Pentadbir Tanah (Pendaftaran)
b.p. Pentadbir Tanah
Sepang

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

LAND ACQUISITION ACT 1960

(Act 486)

No. 297.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Projek Skim Bekalan dan Pengagihan Air Langat II—Fasa 1 Cadangan Jajaran Paip Air Koridor Utara (Tambahan), Mukim Hulu Kelang Daerah Gombak, Selangor.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Daerah—Gombak. Mukim—Hulu Kelang. No. Lot Ukur—P.T. 28 (7124). Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(M) 198. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Norhadza binti Ahmad Razak. Keluasan Lot—603.850 meter persegi. Anggaran Keluasan yang akan Diambil—110.00 meter persegi.

Bertarikh 19 November 2008
[PTG.Sel. 3/KTAK/07/101]

ABD. NASIR BIN HASSAN
*Pengarah Negeri
Selangor*

No. 298.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Permohonan Pengambilan Tanah Cadangan Menaiktaraf Jalan Negeri B42 Jalan Simpang Tiram Burok–Batang Berjuntai dan Jalan B74 Unisel Daerah Kuala Selangor, Selangor.

2. Suatu pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Selangor. Mukim—Batang Berjuntai.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	L		Ekar	Ekar
658	621	Hakmilik tidak dapat dikesan (seperti di dalam portion index)	3.631 (1.47 hektar)	0.914 (0.37 hektar)
	H.S.(M)		Meter Persegi	Meter Persegi
3539	1224	Daud bin Mad Ali	501.66	240 (0.059 ekar)
	G.M.		Hektar	Ekar
274	398	See Swee Bee 1/2 bhg. dan See Swee Lee 1/2 bhg.	0.7714 (1.906 ekar)	0.161 (0.706 hektar)
273	397	See Swee Bee 1/2 bhg. dan See Swee Lee 1/2 bhg.	2.074 (5.125 ekar)	0.148 (0.060 hektar)
585	393	Yong Ah Huat	2.0184 (4 ekar, 3 rood, 38 pole)	0.465 (0.188 hektar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	GRN		Hektar	Ekar
1576	28510	Gaya Aktif Sdn. Bhd.	11.2679 (27 ekar, 3 rood, 15 pole)	0.778 (0.315 hektar)
			E. R. P.	
49	48702	Consolidated Plantations Berhad	353 2 20 (1431067.3313 meter persegi)	1.209 (0.489 hektar)
1581 dan 1570	52547	Consolidated Plantations Berhad	53 0 30 (21.5242 hektar)	0.032
	H.S.(D)		Meter Persegi	Meter Persegi
4603 (P.T. 5624)	5712	Maxisegar Sdn. Bhd.	347746.34	560 (0.138 ekar) (0.056 hektar)
	GRN		E. R. P.	Ekar
552	52653	Sime Darby Industrial Properties Sdn. Bhd.	112 0 3 (453323.0784 meter persegi)	5.449 (2.205 hektar)
	H.S.(D)		Hektar	
P.T. 6595	16923	Permodalan Negeri Selangor Berhad	15.649	1.058 (0.428 hektar)
Lot 1583	8838	Mohamed Rathi bin Haji Ishak	2.4229 (5.987 ekar)	1.021 (0.413 hektar)

Bertarikh 14 Januari 2009
[PTKS. 7/3/2008]

DATO' ABD. NASIR BIN HASSAN
*Pengarah Tanah dan Galian Negeri
Selangor*

No. 299.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

(Section 8)

DECLARATION OF INTENDED ACQUISITION

PINDAAN

AMENDMENT

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 1689 yang disiarkan pada 19 Jun 2008 adalah dipinda dengan menggantikan butir-butir yang terdapat di bawah ruangan yang berkenaan seperti berikut:

The Schedule to *Gazette* Notification No. 1689 published on 19 June 2008 is amended by substituting the items under the respective column the following:

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Gombak. Mukim—Setapak.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Meter Persegi
“2055	581	Abdul Karim bin Kassim “ <i>as Trustee</i> ” 1/336 bhg., Abu Bakar bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Ainon binti Ja’afar 1/21 bhg., Ainon binti Ja’afar 1/21 bhg., Fatimah binti Meon 40/840 bhg., Habibah binti Abdul Wadut 2/21 bhg., Haris bin Abdul Wadud @ Mohd Ariff bin Abd Wadot 2/21 bhg., Idris bin Ja’afar 2/21 bhg., Idris bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Ismail bin Kassim 15/336 bhg., Janah binti Siatar 40/840 bhg., Mohamad Amin bin Ja’afar 2/21 bhg., Mohd Daud bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Mohd Zulkafli bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Ramzan bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Sakyanh bin Said <i>as Trustee</i> 80/480 bhg., Sarifah binti Mohd Kasim 2/147 bhg., Sulaiman bin Ja’afar 2/21 bhg., Umi Kalsum binti Abdul Wadud 2/21 bhg., Zakaria bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Abu Bakar bin Mohd Kassim 80/5880 bhg., Idris bin Mohd Kassim 80/5880 bhg., Mohd Daud Mohd Kassim 80/5880 bhg., Mohd Zulkafli bin Mohd Kassim 80/5880 bhg., Ramzan bin Mohd Kassim 80/5880 bhg., Sarifah binti Mohd Kasim 80/5880 bhg., Zakaria bin Mohd Kassim 80/5880 bhg. dan Ainon binti Ja’afar 1/21 bhg.”.	1.287 (3 ekar 28.86 pol)	20.88

dengan yang berikut:
with the following:

“2055	581	Abdul Karim bin Kassim “ <i>as Trustee</i> ” 1/336 bhg., Abu Bakar bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Ainon binti Ja’afar 1/21 bhg., Ainon binti Ja’afar 1/21 bhg.,
-------	-----	---

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Meter Persegi
		Fatimah binti Meon 40/840 bhg., Habibah binti Abdul Wadut 2/21 bhg., Haris bin Abdul Wadud @ Mohd Ariff bin Abd Wadot 2/21 bhg., Idris bin Ja'afar 2/21 bhg., Idris bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Ismail bin Kassim 15/336 bhg., Janah binti Siatar 40/840 bhg., Mohamad Amin bin Ja'afar 2/21 bhg., Mohd Daud bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Mohd Zulkafl bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Ramzan bin Mohd Kassim 2/147 bhg., Sakyah bin Said <i>as Trustee</i> 80/480 bhg., Sarifah binti Mohd Kasim 2/147 bhg., Sulaiman bin Ja'afar 2/21 bhg., Umi Kalsum binti Abdul Wadud 2/21 bhg. dan Zakaria bin Mohd Kassim 2/147 bhg.”.		

Pindaan tersebut hendaklah dianggap telah mula berkuat kuasa pada 19 Jun 2008.

The said amendment shall be deemed to have come into operation on 19 June 2008.

Bertarikh 7 Januari 2009

Dated 7 January 2009
[PTG. 8/3/11/2003]

DATO' ABD. NASIR BIN HASSAN
*Pengarah Tanah dan Galian/
Director of Lands and Mines
Selangor*

No. 300.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 35(1)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen kecil (1) kepada seksyen 35, Akta Pengambilan Tanah 1960 dan diwakilkan kepadanya seperti di dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* No. 729/60, Menteri Besar Selangor dengan ini menarik balik mulai kuat kuasanya daripada tarikh *Warta* ini disiarkan pengambilan tanah yang dinyatakan di bawah yang mana telah dibuat satu perisytiharan di bawah seksyen 8, Akta yang sama dan disiarkan sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 294 dalam *Warta Kerajaan Negeri Selangor* bertarikh 17 Januari 2008.

JADUAL

Daerah—Petaling. Bandar—Shah Alam. No. Lot Ukur—P.T. 322 Seksyen 23. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(D) 240935. Tuanpunya Berdaftar atau

Penduduk yang Direkodkan—Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor. Keluasan Lot—3.2383 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Ditarik Balik—0.0496 hektar.

Bertarikh 8 Januari 2009
[PTG.Sel. 3/KKR/02/134 Jld. 1]

DATO' ABD. NASIR BIN HASSAN
*Pengarah Negeri
Selangor*

No. 301.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 35(1)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen kecil (1) kepada seksyen 35 Akta Pengambilan Tanah 1960 dan diwakilkan kepadanya seperti di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Selangor No. 729/60, Menteri Besar Selangor dengan ini menarik balik mulai kuat kuasanya daripada tarikh *Warta* ini disiarkan pengambilan tanah yang dinyatakan di bawah yang mana telah dibuat satu perisytiharan di bawah seksyen 8, Akta yang sama dan disiarkan sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 1115 dalam *Warta* Kerajaan Negeri Selangor bertarikh 24 April 2008.

JADUAL

Daerah—Klang. Mukim—Klang. No. Lot Ukur—P.T. 73292. Hakmilik atau Pendudukan—H.S.(D) 66594. Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan—Teluk Nirwana. Keluasan Lot—19.8000 hektar. Anggaran Keluasan yang akan Ditarik Balik—5.4699 ekar (2.2136 hektar).

Bertarikh 14 Januari 2009
[PTG.Sel. 3/KP/01/109]

DATO' ABD. NASIR BIN HASSAN
*Pengarah Negeri
Selangor*

No. 302.

PENARIKAN BALIK DARIPADA PENGAMBILAN DI BAWAH SUBSEKSYEN 35(1)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberikan oleh seksyen kecil (1) kepada seksyen 35 Akta Pengambilan Tanah 1960 dan diwakilkan kepadanya seperti di dalam *Warta* Kerajaan Negeri Selangor No. 729/60, Menteri Besar Selangor dengan ini menarik balik mulai kuat kuasanya daripada tarikh *Warta* ini disiarkan pengambilan tanah yang dinyatakan di bawah yang mana telah dibuat satu perisytiharan di bawah seksyen 8, Akta yang sama dan disiarkan sebagai Pemberitahuan *Warta* No. 3504 dalam *Warta* Kerajaan Negeri Selangor bertarikh 20 Disember 2007.

JADUAL

Daerah—Hulu Langat. Mukim—Hulu Langat.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
2002	2370	Melah binti Ahmad 1/1 bhg.	1.6314	0.6030 (1.4900 ekar)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan G.M.	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot Hektar	Anggaran Keluasan yang akan Diambil Hektar
2407	2329	Haniff Shadir bin Abdul Rashid 11/32 bhg., HI-Q Care Marketing Sdn. Bhd. 11/42 bhg., Mahadirasat bin Mohamad Dinin 5/32 bhg., Mini binti Nani 21/588 bhg., Rahimah binti Hj. Osman 42/588 bhg. dan Rahmat bin Hj. Osman sbg. Pemegang Amanah 77/588 bhg.	1.2899	0.2510 (0.6202 ekar)
2408	2478	Jainap binti Sulaiman 1/1 bhg.	1.4543	0.5970 (1.4752 ekar)
2001	2609	Faridah binti Mohd Sanusi 1/1 bhg.	1.3911	0.5950 (1.4703 ekar)

Bertarikh 14 Januari 2009
[PTG.Sel. 3/KTAK/06/104 Jld. 1]

DATO' ABD. NASIR BIN HASSAN
*Pengarah Negeri
Selangor*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA