



NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 74

22hb Julai 2021

No. 15

KANUN TANAH NEGARA 1965

No. 1745.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Setiausaha Kerajaan Selangor (1/1 bhg.), yang beralamat di Tingkat 14, Bangunan Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah, 40503 Shah Alam, Selangor, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahwasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(M) 779 Mukim Ulu Yam	1197	97.00	2,271.00	20.00 Bayaran Notis 6A	4,517.30	6,905.30

Bertarikh 13 November 2020
[PTHS. 6/3-935]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1746.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Setiausaha Kerajaan Selangor (1/1 bhg.), yang beralamat di Tingkat 14, Bangunan Sultan Salahuddin Abdul Aziz Shah, 40503 Shah Alam, Selangor, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. P.T.	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
H.S.(M) 780 Mukim Ulu Yam	1198	97.00	2,271.00	20.00 Bayaran Notis 6A	4,517.30	6,905.30

Bertarikh 20 April 2021
[PTHS. 6/3-936]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1747.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Hajah Fatimah binti Haji Abdullah Iman (1/2 bhg.), Hajah Fatimah Jaris binti Malim Jaubah (1/2 bhg.), tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M. 5177 Mukim Ulu Yam	2571	32.00	1,305.60	20.00 Bayaran Notis 6A	8,610.40	9,968.00

Bertarikh 22 April 2021
[PHTS. 6/3-898]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1748.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Bilal Jamir bin Haji Mohamed Ali (1/1 bhg.), tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M. 6082	2816	22.00	815.00	20.00 Bayaran Notis 6A	4,334.60	5,191.60
Mukim Ulu Yam						

Bertarikh 3 Mei 2021
[PTHS. 6/3-895]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1749.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Camar Mantap Sdn. Bhd. (4000/49969 bhg.), Tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965, Fong Chun@Fong Choon Lai (KP. 7892631) (5065/49969 bhg.), Gabung Sentosa Sdn. Bhd. (13367/49969 bhg.), bahagian tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965, Genggam Jaya Sdn. Bhd. (13918/49969 bhg.) tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965, Goh Sew Chuan (KP. 7872414) (8554/49969 bhg.) Tan Swee Mei@Tan Ah Moy (KP. 2154902) (5065/49969 bhg.) yang beralamat di d/a 35-4, Wisma Low Cheo, Jalan Kampar off, Jalan Ipoh, 50400 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Blok 8-16-1, Jalan Jalil Perkasa 15, Arcade Esplanad, Taman Bukit Jalil, 57000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, dan/atau, 13 Jalan 1/45A, Batu Housing Batu 5, Jalan Ipoh, 51200 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN 140845	1758	158.00	2,788.00	20.00 Bayaran Notis 6A	3,396.70	6,362.70
Mukim Bandar Serendah						

Bertarikh 19 April 2021
[PDHS. 600-5/1/65]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1750.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Camar Mantap Sdn. Bhd. (4000/49969 bhg.), tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965, Fong Chun@Fong Choon Lai (KP. 7892631) (5065/49969 bhg.) Gabung Sentosa Sdn. Bhd. (13367/49969 bhg.) tertubuh di bawah syarikat 1965, Genggam Jaya Sdn. Bhd. (13918/49969 bhg.) tertubuh di bawah Syarikat 1965, Goh Sew Chuan (KP. 7872414) (8554/49969 bhg.) Tan Swee Mei @ Tan Ah Moy (KP. 2154902) (5065/49969 bhg.) yang beralamat di d/a 35-4, Wisma Low Cheo, Jalan Kampar Off, Jalan Ipoh, 50400 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, dan/atau Blok 8-16-1, Jalan Jalil Perkasa 15, Arcade Esplanad, Taman Bukit Jalil, 57000 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau 13 Jalan 1/45A, Batu Housing Batu 5, Jalan Ipoh, 51200 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN 140758 Mukim Bandar Serendah	1792	158.00	921.00	20.00 Bayaran Notis 6A	343.80	1,442.80

Bertarikh 19 April 2021
[PDHS. 600-5/1/67]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1751.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Talam Corporation Berhad (1/1 bhg.), tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965 yang beralamat di Tingkat 22, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Unit 17.02 Level 17, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Level 21, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN 131289	17658	140.00	1,992.00	20.00 Bayaran Notis 6A	1,810.80	3,962.80
Mukim Serendah						

Bertarikh 22 April 2021
[PDHS. 600-5/1/78]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1752.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Talam Corporation Berhad (1/1 bhg.), tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965 yang beralamat di Tingkat 23, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Unit 17.02 Level 17, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Level 21, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN 239882	15388	140.00	1,687.70	20.00 Bayaran Notis 6A	1,358.80	3,206.50
Mukim Serendah						

Bertarikh 22 April 2021
[PDHS. 600-5/1/86]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1753.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Talam Corporation Berhad (1/1 bhg.), tertubuh di bawah Akta Syarikat 1965, yang beralamat di Tingkat 22, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Unit 17.02 Level 17, Menara Maxisegar, Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan/atau Level 21, Menara Maxisegar Jalan Pandan Indah 4/2, Pandan Indah, 55100 Kuala Lumpur Wilayah Persekutuan tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan, mulai 1hb Jun adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
GRN 131361 Mukim Serendah	17731	140.00	1,992.00	20.00 Bayaran Notis 6A	1,810.80	3,962.80

Bertarikh 22 April 2021
[PDHS. 600-5/1/79]

*Pentadbir Tanah
Hulu Selangor*

No. 1754.

[Subseksyen 142(3)]

NOTIS KEPADA TUANPUNYA BERSAMA MENGENAI PERMOHONAN
PECAH BAHAGIAN TANAH

1. Kepada

Amirah Marhaini binti Rosezaidi
100 Jalan 1/2, Seksyen 1
Bandar Rinching
43500 Semenyih

Rosemaini @ Sri Bani binti Zainal Abidin
9 Jalan 3/4, Seksyen 3
Bandar Rinching
43500 Semenyih

Rozlan bin Zainal Abidin
11 Jalan 2/4C, Fasa 2
Bandar Rinching
43500 Semenyih

Rozman bin Zainal Abidin
9 Jalan 2/12B, Kampung Batu Muda, Jalan Ipoh
51200 Kuala Lumpur

Rozmi Humaidi bin Zainal Abidin
31 Jalan BJ 6, Bukit Antarabangsa
68000 Ampang

Rozliana binti Zainal Abidin (Pemegang Amanah bagi pihak
Muhammad Abdul Hafidz bin Azlan dan Shah Raadhiin bin Azlan)
SD 15 Jalan Nilam, Taman Bukit Ampang
68000 Ampang

Rosmawati binti Zainal Abidin (Pemegang Amanah bagi pihak
Mohammad Nazreen bin Zamri dan Rosmawati binti Zainal Abidin)
39-1 Jalan 1/154, Taman Bukit Anggerik, Cheras
56000 Kuala Lumpur

Rumaizura binti Zainal Abidin
5-25-9 The Promenade, Jalan Mahsuri 1, Bayan Baru
11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang

2. Diberitahu bahawa saya telah menerima satu permohonan pecah bahagian tanah yang dinyatakan dalam Jadual daripada Amirah Marhaini binti Rosezaidi beralamat 100 Jalan 1/2, Seksyen 1, Bandar Rinching, 43500 Semenyih pada 17 Julai 2020.
3. Jika Tuan ada apa-apa bantahan, ia hendaklah disampaikan secara bertulis dalam tempoh 28 hari dari tarikh penyampaian notis ini, dengan mengemukakan alasan-alasan sekali.

JADUAL TANAH

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tidak dipecahkan
		G.M.		
Semenyih	727	33	Amirah Marhaini binti Rosezaidi	1/9 bhg.
			Rosemaini @ Sri Bani binti Zainal Abidin	1/9 bhg.

Mukim	No. Lot	Jenis dan No. Hakmilik	Tuanpunya Bersama	Bahagian yang tidak dipecahkan
			Rozlan bin Zainal Abidin	1/9 bhg.
			Rozman bin Zainal Abidin	1/9 bhg.
			Rozmi Humaidi bin Zainal Abidin	1/9 bhg.
			Rumaizura binti Zainal Abidin	1/9 bhg.
			Thamimah binti Rehan	1/9 bhg.
			Rozliana binti Zainal Abidin	1/9 bhg.
			Pemegang Amanah 2 bagi pihak Muhammad Abdul Hafidz bin Azlan dan Shah Raadhiin bin Azlan)	
			Rosmawati binti Zainal Abidin	1/9 bhg.
			Pemegang Amanah 3 bagi pihak Mohammad Nazreen bin Zamri dan Rosmawati binti Zainal Abidin	

Bertarikh 3 November 2020
[PTD.HL(T) 600-4/4/37-2020 (7)]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1755.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Dengkil. No. Lot—301. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1420.
Luas—1.0117 hektar.

Bertarikh 23 Jun 2021
[PDS(T) 700-3/3/2-8/S/05-2021]

NURUL IZZA BINTI ARIFFIN
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1756.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran tersebut telah hilang.

JADUAL

Mukim—Sepang. No. Lot—312. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 815. Luas—1.0117 hektar (2 ekar, 2 rood).

Bertarikh 23 Jun 2021
[PDS(T) 700-3/3/2-8/S/03-2021]

NURUL IZZA BINTI ARIFFIN
*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Sepang*

No. 1757.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Bandar—Kundang. No. Lot—11329. Jenis dan No. Hakmilik—P.M. 1365. Luas—121 meter persegi.

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/39/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
*b.p. Pentadbir Tanah
Gombak*

No. 1758.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Setapak. No. P.T.—5241. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 1613.
Luas—337.9702 meter persegi.

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/80/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1759.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Rawang. No. P.T.—35172. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 15596.
Luas—0.405 hektar.

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/35/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1760.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Rawang. No. P.T.—3768. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 3038.
Luas—162.575 meter persegi (1750 kaki persegi).

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/50/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1761.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Rawang. No. Lot—2479. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 5556.
Luas—0.8094 hektar (2 ekar).

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/48/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1762.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Batu. No. P.T.—8862. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 595.
Luas—151.7057 meter persegi (163 kaki persegi).

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/37/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1763.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Batu. No. P.T.—13815. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 8792.
Luas—143 meter persegi.

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/36/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1764.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Ulu Kelang. No. P.T.—11072. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M)
7456. Luas—293 meter persegi.

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/46/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1765.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Hakmilik hilang.

JADUAL

Mukim—Ulu Kelang. No. P.T.—9056. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 6493.
Luas—394.5463 meter persegi (4247 kaki persegi).

Bertarikh 24 Jun 2021
[PTDG. 13/49/2021]

BADRUL AZMI BIN AMRAN
b.p. Pentadbir Tanah
Gombak

No. 1766.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak mengeluarkan hakmilik sambungan/hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 1496 yang disiarkan pada 10 Jun 2021 adalah dipinda dengan menggantikan daerah iaitu “Ulu Selangor” kepada perkataan “Ulu Langat” bagi hakmilik GRN 179443 Lot 34283 Mukim Cheras Daerah Ulu Langat yang telah hilang.

Bertarikh 2 Julai 2021
[PTG/BPT/Sel. 3/2021/0220]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK
*Bahagian Pendaftaran Hakmilik
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1767.

(Seksyen 175A)

NOTIS BERHUBUNGAN DENGAN PENYEDIAAN DOKUMEN
HAKMILIK DAFTARAN SEMENTARA

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh Bab 4 Bahagian Sepuluh Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menyediakan suatu dokumen hakmilik daftaran sementara berhubungan dengan tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab berikut:

- (a) Hakmilik hancur di dalam simpanan Pejabat.
- (b) Keterangan Hakmilik tiada dalam Sistem SPTB pejabat.

2. Selepas penyiaran notis ini dalam *Warta*, tiada Pendaftar atau Pentadbir Tanah boleh menerima untuk pendaftaran apa-apa instrumen urusniaga yang menyentuh tanah itu, atau memasukkan apa-apa kaveat sendirian di bawah seksyen 322 atau apa-apa kaveat pemegang lien di bawah dokumen hakmilik daftaran sementara telah disahkan di bawah seksyen 175F.

3. Mana-mana orang atau badan yang mempunyai kepentingan dalam tanah tersebut boleh memohon dalam tempoh tiga bulan penyiaran notis ini dalam *Warta* kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah Klang dalam Borang 10F bahawa nama tuannya/mana-mana orang yang boleh didaftarkan dimasukkan dalam dokumen hakmilik daftaran sementara.

4. Mana-mana orang atau badan yang ada memiliki dokumen hakmilik keluaran hendaklah, dalam tempoh tiga bulan tersebut, menghantarnya kepada Pendaftar/Pentadbir Tanah Klang.

JADUAL

Daerah—Klang. Mukim—Kapar. No. Lot—4. Perihal dan No. Hakmilik—E.M.R. 7437. Luas—1.6542 hektar.

Bertarikh 1 Julai 2021
[PDTK/T/PD/600-4/9/17/6/2021]

*Pendaftar/Pentadbir Tanah
Klang*

No. 1768.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi hakmilik H.S.(D) 124352 P.T. 93877 Mukim Klang Daerah Klang yang telah hilang.

JADUAL

Mukim—Klang. No. P.T.—93877. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 124352. Luas—109 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2021
[PTG/BPT/Sel. 3/2021/0256]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1769.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi hakmilik H.S.(D) 8704 P.T. 3683 Pekan Jeram Daerah Kuala Selangor yang telah hilang.

JADUAL

Pekan—Jeram. No. P.T.—3683. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8704.
Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2021
[PTG/BPT/Sel. 3D/2021/05]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1770.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi hakmilik H.S.(D) 8660 P.T. 3797
Pekan Jeram Daerah Kuala Selangor yang telah hilang.

JADUAL

Pekan—Jeram. No. P.T.—3797. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 8660.
Luas—111 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2021
[PTG/BPT/Sel. 3D/2021/05]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1771.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi hakmilik H.S.(D) 16340 P.T. 142
Bandar Ulu Yam Daerah Ulu Selangor yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Ulu Yam. No. Lot/P.T.—H.S.(D) 16340 P.T. 142. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 172245. Luas—725 meter persegi.

Bertarikh 28 Jun 2021
[PTG/BPT/Sel. 3/2021/0255]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1772.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

Dokumen hakmilik keluaran bagi hakmilik H.S.(D) 139495 P.T. 84 Bandar Shah Alam Daerah Petaling yang telah hilang.

JADUAL

Bandar—Shah Alam. No. P.T.—84. Perihal dan No. Hakmilik—H.S.(D) 139495. Luas—143.071 meter persegi.

Bertarikh 2 Julai 2021
[PTG/BPT/Sel. 3/2021/0257]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Pejabat Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1773.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN
HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab yang berikut:

PEMBETULAN

Jadual kepada Pemberitahuan *Warta* No. 1242 yang disiarkan pada 27 April 2021 adalah dipinda dengan menggantikan butiran hakmilik iaitu “Dokumen hakmilik bagi H.S.(D) 25767 P.T. 1806 Seksyen 19 Bandar Shah Alam Daerah Petaling yang telah hilang” kepada “H.S.(D) 60042 P.T. 3253 Bandar Ulu Kelang Daerah Gombak yang telah hilang”.

Bertarikh 2 Julai 2021
[PTG/BPT/Sel. 3/2021/0188]

MUHAMMAD FAISAL BIN A. RAZAK
*Bahagian Pendaftaran Hakmilik
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Selangor*

No. 1774.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Norfarzilla binti Hadib, Penolong Pentadbir Tanah Hulu Langat, pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 15 April 2021 jam 10.00 pagi di Pejabat Daerah/Tanah Hulu Langat, Kompleks Pentadbiran Daerah Hulu Langat, Bangunan Sultan Hisamuddin Alam Shah, Persiaran Pusat Bandar 1, Seksyen 9, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM2,450,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Juta Empat Ratus Lima Puluh Ribu sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM2,021,494.91. Nama Pemegang Gadaian: CIMB Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas: RM245,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ratus Empat Puluh Lima Ribu sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun penuh harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian telah dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah yang kena dibayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh (120) hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 13 Ogos 2021 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang telah ditetapkan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah wang yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kajang. No. P.T.—58896. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.(M) 23773. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Perserahan 7312/2009 bertarikh 30-6-2009. (Satu (1) Hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Mac 2021
[PTD.HL.PPJ(Pend.) 700-6/6/133-2020]

*Pentadbir Tanah
Hulu Langat*

No. 1775.

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN TANAH YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Projek Lebuhraya Persisiran Pantai Barat (Taiping-Banting); Pakej 7 Tambahan (Persimpangan Assam Jawa-Persimpangan Tanjung Karang) Part 2 of 2 Daerah Kuala Selangor, Selangor.

2. Pelan bagi tanah-Tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Daerah—Kuala Selangor.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Keluasan Lot	Anggaran Keluasan yang akan Diambil
	G.M.		Hektar	Hektar
Mukim—Tanjong Karang.				
Lot 174 (25597)	3531	Daim bin Haji Yassin 1/2 bhg. Narjis binti Sanip 1/2 bhg.	1.897	0.2825

Bertarikh 25 Mei 2021
[PTG.Sel. 3/KKR/04/93]

YUSRI BIN ZAKARIAH
*Pengarah Tanah dan Galian
Selangor*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA