



NEGERI PERLIS

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERLIS GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 61

7hb Jun 2018

No. 12

No. 36.

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948

SUBORDINATE COURTS ACT 1948

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN MAJISTRET KELAS KEDUA

**APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT OF
SECOND CLASS MAGISTRATES**

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1984 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik Puan Shafinie binti Abdul Aziz menjadi Majistret Kelas Kedua di dalam dan bagi Negeri Perlis berkuat kuasa mulai 17 Julai 2017.

Pembatalan Pelantikan

Pelantikan Encik Saifuldin bin Aziz @ Abdul Aziz sebagai Majistret Kelas Kedua di dalam dan bagi Negeri Perlis adalah dibatalkan berkuat kuasa mulai 18 Julai 2017.

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed Puan Shafinie binti Abdul Aziz as Second Class Magistrate in and for the State of Perlis with effect from 17 July 2017.

Revocation of Appointment

The appointment of Encik Saifuldin bin Aziz @ Abdul Aziz as Second Class Magistrate in and for the State of Perlis is hereby revoked with effect from 18 July 2017.

Bertarikh 25 Mei 2018

Dated 25 May 2018

[PTG.Ps. 100-1/4/3; PUN.Ps. 0023 Jld. 9]

NORAZLAN BIN YAHAYA
*Setiausaha Dewan Undangan Negeri
Perlis/
Secretary of State Legislative Assembly
Perlis*

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

No. 37.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 12

APPOINTMENT UNDER SECTION 12

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini melantik Sr Balya Amin bin Yusoff @ Che Man sebagai Timbalan Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Perlis mulai 1 Disember 2015 bagi maksud Kanun tersebut.

Pembatalan Pelantikan

Pelantikan Sr Zainal Abidin bin Abd Majid sebagai Timbalan Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Perlis adalah dibatalkan mulai 29 Oktober 2015.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby appoints Sr Balya Amin bin Yusoff @ Che Man as Deputy Director of Survey and Mapping of Perlis with effect from 1 December 2015 for the purpose of the said Code.

Revocation of Appointment

The appointment of Sr Zainal Abidin bin Abd Majid as Deputy Director of Survey and Mapping of Perlis is hereby revoked with effect from 29 October 2015.

Bertarikh 21 Mei 2018

Dated 21 May 2018

[PTG.Ps.(PENT.) 090 SK. 3; PUN.Ps. 0023 Jld. 6]

NORAZLAN BIN YAHAYA
*Setiausaha Dewan Undangan Negeri
Perlis/
Secretary of State Legislative Assembly
Perlis*

No. 38.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 12

APPOINTMENT UNDER SECTION 12

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini melantik pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Penolong Juruukur mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby appoints the officers named in column (1) of the Schedule as Assistant Surveyor with effect from the dates specified in the column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Sohaimee bin Mohd. Zain	6-3-1997
Samsuddin bin Dahlan	1-12-2002
Mohd Hasmadi bin Hamdan	17-9-2002
Azizan bin Bakar	2-7-2007
Syamsul Rizal bin Abdullah	3-3-2003
Abdul Nazrol bin Abdullah	1-7-2013
Ahmad Asmizul bin Ab. Malik	1-7-2013
Ahmad Azhar bin Azizan	1-7-2013
Dzulkifli bin Ahmad	1-7-2013
Hairee bin Hamzah	1-7-2013
Idris bin Mat	1-7-2013
Mohamad Fauzi bin Jamaludin	1-7-2013
Mohd Nazir bin Ahmad	1-7-2013
Zuber bin Hussain	1-7-2013

Bertarikh 21 Mei 2018

Dated 21 May 2018

[PTG.Ps.(PENT.) 090 SK. 3]

NORAZLAN BIN YAHAYA

*Setiausaha Dewan Undangan Negeri
Perlis/*

*Secretary of State Legislative Assembly
Perlis*

No. 39.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 12

APPOINTMENT UNDER SECTION 12

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara [*Akta 56 Tahun 1965*], Pihak Berkuasa Negeri dengan ini melantik Puan Shafinie binti Abdul Aziz sebagai Penolong Pentadbir Tanah Negeri Perlis mulai 17 Julai 2017 bagi maksud Kanun tersebut.

Pembatalan Pelantikan

Pelantikan Encik Saifuldin bin Aziz @ Abdul Aziz sebagai Penolong Pentadbir Tanah Negeri Perlis adalah dibatalkan mulai 18 Julai 2017.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code [*Act 56 of 1965*], the State Authority hereby appoints Puan Shafinie binti Abdul Aziz as Assistant Land Administrator of Perlis with effect from 17 July 2017 for the purpose of the said Code.

Revocation of Appointment

The appointment of Encik Saifuldin bin Aziz @ Abdul Aziz as Assistant Land Administrator of Perlis is hereby revoked with effect from 18 July 2017.

Bertarikh 25 Mei 2018

Dated 25 May 2018

[PTG.Ps. 100-1/4/3/; PUN.Ps. 0023 Jld. 9]

NORAZLAN BIN YAHAYA

Setiausaha Dewan Undangan Negeri

Perlis/

Secretary of State Legislative Assembly

Perlis

No. 40.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Shahrir Redzuan bin Abd Samad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 21 Jun 2018 pada 10.00 pagi di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis; dan
- (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM680,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Ratus Lapan Puluh Ribu Sahaja).

2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM226,380.82. Nama pemegang gadaian—OCBC Bank (Malaysia) Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM68,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lapan Ribu Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadaian untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 19 Oktober 2018 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Seriab. No. P.T.—1418. Jenis dan No. Hakmilik—H.S.M. 1387. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 635/2009 (Satu hakmilik sahaja).

Bertarikh 7 Mei 2018
[PTG.Ps.(R) 1/80 F 2298(12A)]

MOHD SHAHRIR REDZUAN BIN ABD SAMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b.p. Pengarah Tanah dan Galian
Perlis

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA