



NEGERI PERLIS

# Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

*GOVERNMENT OF PERLIS GAZETTE*

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

---

---

**Jil. 56**

**14hb Februari 2013**

**No. 4**

---

---

KANUN TANAH NEGARA

(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE

(Act 56 of 1965)

**No. 16.**

(Seksyen 130)

NOTIS PERKEMBALIAN TANAH KEPADA KERAJAAN

Bahawasanya, menurut peruntukan-peruntukan seksyen \*100/129, Kanun Tanah Negara, tanah yang dijadualkan di bawah ini telah dengan jalan perintah diisytiharkan dirampas menjadi hak Pihak Berkuasa Negeri.

Notis adalah dengan ini diberi bahawa perampasan itu berkuat kuasa pada hari ini dan bahawa, oleh kerana tanah itu menjadi kepunyaan Pihak Berkuasa Negeri—

- (a) apa-apa jua hakmilik atau kepentingan atas tanah itu yang dahulunya ada atau yang boleh timbul adalah dipadamkan; dan
- (b) suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu adalah tidak sah dan boleh dirampas oleh Kerajaan.

## JADUAL TANAH YANG DIRAMPAS

Bandar/Pekan/ Mukim	No. Lot	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik	
		Meter Persegi	G.M.
Seriab	1893	325	1072 H.S.D.
Utah Aji	1088	315.498	2569

Bertarikh 21 Januari 2013  
[PTG.Ps.(H) 06 Jld. 1(12)]

SH. INTAN ERIYATTY BINTI SYED MANSOR  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*Jabatan Tanah dan Galian*  
*Perlis*

**No. 17.**

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN  
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN  
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

## JADUAL

Mukim	No. Lot	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik		Resit
		Hektar	G.M.	
Chuping	1252	0.9282	1140	130116000230
Beseri	3497	0.5079	2320	130116010125
Arau	4707	0.5458	3102	130111010179
Kuala Perlis	1177	1.015	1105	130107050318

Mukim	No. Lot	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik		Resit
		Meter Persegi	P.M.	
Chuping	2930	109	1263	130103060189
		Hektar	G.M.	
Padang Pauh	1710	0.3793	537	130104030105

Bertarikh 21 Januari 2013  
[PTG.(Ps.)(R) 385/58 PT. 8 Jld. 6]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
Perlis*

**No. 18.**

(Seksyen 261)

SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Jeyaratnam s/o Sundram yang beralamat di 5 Newspring Drive, Fettes Park, 11200 Penang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah dan Galian, Perlis pada hari Rabu 20 Mac 2013 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Oran. No. Lot—1086. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 699. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 997, Jilid 3, Folio 37 (Satu hakmilik sahaja).

Bertarikh 9 Januari 2013  
[PTG.(Ps.)(R) 1/80F 1972(3)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah  
b.p. Pengarah Tanah dan Galian  
Perlis*

**No. 19.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada James Murithy a/l Sinnathamby yang beralamat di 64 Jalan Bintang, Fettes Park, Penang, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah dan Galian, Perlis pada hari Selasa 26 Mac 2013 jam 9.30 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

## JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Oran. No. Lot—1046. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 659. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 1344, Jilid 3, Folio 100 (Satu hakmilik sahaja).

Bertarikh 10 Januari 2013  
[PTG.(Ps.)(R) 1/80F 1982(3)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perlis*

**No. 20.**

(Seksyen 261)

## SAMAN KEPADA PENGGADAI SUPAYA HADIR DALAM SIASATAN

Kepada Abd Razak bin Ismail yang beralamat di 11 Lorong Sri Bayu 2, Taman Sri Bayu, 02000 Kuala Perlis, Perlis, penggadai dalam gadaian yang tersebut dalam Jadual di bawah ini bagi tanah/pajakan/pajakan kecil yang tersebut di dalamnya.

Bahawasanya saya telah menerima daripada pemegang gadai dalam gadaian yang tersebut suatu permohonan supaya perintah jual dikeluarkan di bawah subseksyen 260(2) Kanun Tanah Negara.

Dan bahawasanya saya bercadang hendak mengadakan suatu siasatan berkenaan dengan permohonan tersebut di Pejabat Tanah dan Galian, Perlis pada hari Rabu 27 Februari 2013 jam 10.00 pagi.

Maka oleh yang demikian, menurut perenggan 261(1)(c) Kanun Tanah Negara tuan adalah dengan ini dikehendaki hadir dalam siasatan tersebut dan menunjukkan sebab-sebab mengapa perintah tersebut tidak patut dibuat.

#### JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kuala Perlis. No. Lot—8739. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 1571. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 948/2000 (Satu hakmilik sahaja).

Bertarikh 18 Januari 2013  
[PTG.(Ps.)(R) 1/80F 1976(8)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM  
*Penolong Pentadbir Tanah*  
*b.p. Pengarah Tanah dan Galian*  
*Perlis*

#### No. 21.

#### AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

(Akta 486)

(Seksyen 4)

#### NOTIS BAHAWA TANAH BERKEMUNGKINAN AKAN DIAMBIL

Adalah dengan ini diberitahu bahawa tanah-tanah di tempat yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini, termasuk mana-mana tanah, jika ada, yang dinyatakan mengikut nombor lotnya atau mengikut nombor lot tanah-tanah yang bersempadan dengannya, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut:

Permohonan Pengambilan Balik Tanah di bawah seksyen 3(1)(c) dan Pengisytiharan di bawah seksyen 4, Akta Pengambilan Tanah (APT) 1960—untuk Kegunaan Pengambilan Balik Tanah Berkeluasan 34.2048 Hektar (84.5218 Ekar) bagi Projek Pembangunan Bandar Baru Kangar Sentral, Mukim Seriab, Perlis.

2. Selanjutnya adalah diberitahu bahawa mana-mana orang yang diberikuasa oleh Pengarah Negeri bagi maksud itu boleh memasuki ke mana-mana tanah di tempat itu bagi tujuan memeriksa tanah tersebut dan menjalankan kerja-kerja ukur. Pampasan akan dibayar jika berlaku apa-apa kerosakan pada masa menjalankan kerja sedemikian. Apa-apa pertikaian mengenai amaun pampasan itu hendaklah dirujuk kepada Pentadbir Tanah di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis, Jalan Penjara, 01000 Kangar, Perlis, Perlis.

## JADUAL

(a) Tujuan Pengambilan: Permohonan Pengambilan Balik Tanah di bawah seksyen 3(1)(c) dan Pengisytiharan di bawah seksyen 4, Akta Pengambilan Tanah (APT) 1960—untuk Kegunaan Pengambilan Balik Tanah Berkeluasan 34.2048 Hektar (84.5218 Ekar) bagi Projek Pembangunan Bandar Baru Kangar Sentral, Mukim Seriab, Perlis.

(b) Butiran Tanah—

Bil.	No. Lot/No. P.T.	Mukim/Pekan/Bandar	Daerah/Jajahan
1.	Lot 60	Mukim Seriab	Perlis
2.	Lot 61	Mukim Seriab	Perlis
3.	Lot 62	Mukim Seriab	Perlis
4.	Lot 63	Mukim Seriab	Perlis
5.	Lot 64	Mukim Seriab	Perlis
6.	Lot 65	Mukim Seriab	Perlis
7.	Lot 66	Mukim Seriab	Perlis
8.	Lot 67	Mukim Seriab	Perlis
9.	Lot 68	Mukim Seriab	Perlis
10.	Lot 69	Mukim Seriab	Perlis
11.	Lot 71	Mukim Seriab	Perlis
12.	Lot 72	Mukim Seriab	Perlis
13.	Lot 73	Mukim Seriab	Perlis
14.	Lot 74	Mukim Seriab	Perlis
15.	Lot 75	Mukim Seriab	Perlis
16.	Lot 76	Mukim Seriab	Perlis
17.	Lot 77	Mukim Seriab	Perlis
18.	Lot 78	Mukim Seriab	Perlis
19.	Lot 81	Mukim Seriab	Perlis
20.	Lot 84	Mukim Seriab	Perlis
21.	Lot 1091	Mukim Seriab	Perlis
22.	Lot 1092	Mukim Seriab	Perlis
23.	Lot 8118	Mukim Seriab	Perlis
24.	Lot 8116	Mukim Seriab	Perlis

---

---

Bil.	No. Lot/No. P.T.	Mukim/Pekan/Bandar	Daerah/Jajahan
25.	Lot 2830	Mukim Seriab	Perlis
26.	Lot 1095	Mukim Seriab	Perlis
27.	Lot 1096	Mukim Seriab	Perlis
28.	Lot 1097	Mukim Seriab	Perlis
29.	Lot 160	Mukim Seriab	Perlis
30.	Lot 159	Mukim Seriab	Perlis
31.	Lot 2625	Mukim Seriab	Perlis
32.	Lot 2626	Mukim Seriab	Perlis
33.	Lot 2617	Mukim Seriab	Perlis
34.	Lot 2621	Mukim Seriab	Perlis
35.	Lot 2627	Mukim Seriab	Perlis
36.	Lot 2620	Mukim Seriab	Perlis
37.	Lot 1976	Mukim Seriab	Perlis

Bertarikh 19 September 2012  
[PTG.PS.(S) P(N)670/359/751]

HISAN BIN ABU BAKAR  
*Pengarah Tanah dan Galian  
Perlis*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH  
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD  
CAWANGAN ALOR SETAR  
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA