



NEGERI PERLIS

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERLIS GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 56

31hb Januari 2013

No. 3

No. 9.

AKTA MAHKAMAH RENDAH 1948
(Akta 92)

SUBORDINATE COURTS ACT 1948
(Act 92)

PELANTIKAN DAN PEMBATALAN PELANTIKAN MAJISTRET KELAS KEDUA

APPOINTMENT AND REVOCATION OF APPOINTMENT OF
SECOND CLASS MAGISTRATES

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 79 Akta Mahkamah Rendah 1948 [*Akta 92*], Pihak Berkuasa Negeri telah melantik pegawai-pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Majistret Kelas Kedua di dalam dan bagi Negeri Perlis berkuat kuasa mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by section 79 of the Subordinate Courts Act 1948 [*Act 92*], the State Authority has appointed the officers named in column (1) of the Schedule as Second Class Magistrates in and for the State of Perlis with effect from the dates specified in the column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Tuan Haji Md. Zin bin Dolah	1-12-2004
Puan Hajah Nik Saniah binti Nik Mohamed	15-8-2005

(1)	(2)
Encik Mohd Fitri bin Abdul Rahman	15-8-2005

Bertarikh 3 Januari 2013

Dated 3 January 2013

[PTG. Ps.(PENT.) 190 SK. 3(10); SUK. Ps. 05/380]

NORAZLAN BIN YAHAYA
*Setiausaha Dewan Undangan Negeri
Perlis
Secretary of State Legislative Assembly
Perlis*

No. 10.

ORDINAN KUMPULAN WANG PERUSAHAAN GETAH
(PENANAMAN SEMULA) 1952
(Bilangan 8 tahun 1952)

RUBBER INDUSTRY (REPLANTING) FUND ORDINANCE 1952
(No. 8 of 1952)

PERATURAN PIHAK BERKUASA KEMAJUAN PEKEBUN KECIL PERUSAHAAN GETAH
(SKIM NO. 6) 1981

RUBBER INDUSTRY SMALLHOLDERS DEVELOPMENT AUTHORITY (SCHEME NO. 6)
REGULATIONS 1981

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 8 Peraturan-Peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, saya Haji Osman bin Bakar Pengarah RISDA Negeri Perlis dengan ini memberitahu notis bahawa “Daftar Permohonan-Permohonan Untuk Bantuan-Bantuan Tanam Semula Kebun-Kebun Kecil Getah” bagi tahun 2013 akan dibuka mulai 1 Januari 2013 dan ditutup pada 31 Disember 2013.

2. Permohonan hendaklah dibuat dalam borang yang ditentukan yang boleh didapati daripada mana-mana berikut:

- (i) Pejabat RISDA Negeri Pejabat RISDA Negeri Perlis, 64-G, Jalan Raja Syed Alwi, 01990 Kangar, Perlis.
- (ii) Pejabat RISDA Stesen Pejabat RISDA Stesen Kangar, 64-H, Jalan Raja Syed Alwi, 01990 Kangar, Perlis.
- (iii) Kakitangan Luar Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (RISDA).
- (iv) Portal Rasmi RISDA <http://www.risda.gov.my> pada pautan “Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)”.

3. Permohonan yang tidak dibuat dalam borang yang ditentukan atau tidak diterima dalam tempoh yang ditetapkan atau yang tidak dibuat terhadap kebun kecil yang didaftarkan di bawah perenggan 7 Peraturan-peraturan Pihak Berkuasa Kemajuan Pekebun Kecil Perusahaan Getah (Skim No. 6) 1981, boleh dianggap sebagai permohonan-permohonan yang tidak dilayani.

In exercise of the powers conferred by paragraph 8 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981, I Haji Osman bin Bakar State RISDA Director of the State of Perlis, hereby give notice that the "Register of Applications for Grants for the Replanting of Rubber Smallholdings" for the year 2013 shall be opened from 1 January 2013 and shall be closed on the 31st December 2013.

2. Application shall be made in the prescribed application forms obtainable from any of the following:

- (i) State RISDA Office at Pejabat RISDA Negeri Perlis, 64-G, Jalan Raja Syed Alwi, 01990 Kangar, Perlis.
- (ii) Station RISDA Office at Pejabat RISDA Stesen Kangar, 64-H, Jalan Raja Syed Alwi, 01990 Kangar, Perlis.
- (iii) Field Staff of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (RISDA).
- (iv) RISDA Portal <http://www.risda.gov.my> click on "Permohonan Bantuan Tanam Semula (TS Online)".

3. Application which is not made in the prescribed application forms or is not received within the prescribed period or is not made in respect of a smallholding registered under paragraph 7 of the Rubber Industry Smallholders Development Authority (Scheme No. 6) Regulations 1981 may be considered as an inadmissible application.

Bertarikh 24 Disember 2012

Dated 24 December 2012

[SUK.Ps. 05/392(12)

HAJI OSMAN BIN BAKAR
*Pengarah RISDA Negeri
Perlis/
State RISDA Director
Perlis*

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 11.

PELANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 12

APPOINTMENT UNDER SECTION 12

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh perenggan 12(1)(b) Kanun Tanah Negara 1965, Pihak Berkuasa Negeri telah melantik pegawai-pegawai yang dinamakan dalam ruang (1) Jadual sebagai Penolong Pentadbir Tanah Negeri Perlis berkuat kuasa mulai dari tarikh yang dinyatakan dalam ruang (2) Jadual.

In exercise of the powers conferred by paragraph 12(1)(b) of the National Land Code 1965, the State Authority has appointed the officers named column (1) of the Schedule as Assistant Land Administrator of Perlis with effect from the dates specified in the column (2) of the Schedule.

JADUAL/SCHEDULE

(1)	(2)
Tuan Haji Md. Zin bin Dolah	1-12-2004
Puan Hajah Nik Saniah binti Nik Mohamed	15-8-2005
Encik Mohd Fitri bin Abdul Rahman	15-8-2005

Bertarikh 3 Januari 2013

Dated 3 January 2013

[PTG. Ps.(PENT.) 190 SK. 3(10); SUK. Ps. 05/380]

NORAZLAN BIN YAHAYA
*Setiausaha Dewan Undangan Negeri
Perlis/
Secretary of State Legislative Assembly
Perlis*

No. 12.

(Seksyen 168)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN
YANG BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 168 Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Mukim	No. Lot	Keluasan/Jenis dan No. Hakmilik		Resit
		Hektar	G.M.	
Sena	1224	1.0446	914	121224030059
Padang Pauh	467	0.4198	1014	121224030047
		Meter Persegi	P.M.	
Kuala Perlis	2713	163	1682	121221040059
		Hektar	G.M.	
Chuping	3412	0.0854	1831	121221040058
Sanglang	4948	0.5257	2387	121220040014
Sanglang	1670	0.3088	790	121218030037
		Meter Persegi	GRN	
Bandar Kangar	22	184	5056	121217040058
Bandar Kangar	23	184	5057	121217040058
		Hektar	G.M.	
Wang Bintong	1993	0.7329	1249	121231030032

Bertarikh 2 Januari 2013
[PTG.Ps.(R) 385/58PT. 8 Jld. 6]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Perlis*

No. 13.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 187B Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Mukim	No. P.T.	Keluasan/Perihal dan No. Hakmilik		Resit
		Meter Persegi	H.S.M.	
Sena	3139	157	3410	121217030027
		Hektar		
Sanglang	Bahagian 12	1.1258	568	130102090430

Bertarikh 2 Januari 2013
[PTG.Ps.(R) 385/58PT. 8 Jld. 6]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM
*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

No. 14.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mohd Shahrir Redzuan bin Abd Samad, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 13 Februari 2013 pada 10.00 pagi di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM65,000.00 (Ringgit Malaysia Enam Puluh Lima Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM118,713.68. Nama pemegang gadaian—Hong Leong Bank Berhad.
 3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
 - (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM6,500.00 (Ringgit Malaysia Enam Ribu Lima Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;

- (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
- (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
- (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 13 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
- (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kurong Anai. No. Lot—6296. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 3116. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 130/2008 (Satu Hakmilik Sahaja).

Bertarikh 23 November 2012
[PTG.Ps.(R) 1/80F 1916(33A)]

MOHD SHAHRIR REDZUAN BIN ABD SAMAD
Penolong Pentadbir Tanah
b/p Pengarah Tanah dan Galian
Perlis

No. 15.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Maslina binti Che Lin @ Halim, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 5 Februari 2013 pada 10.30 pagi di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM79,200.00 (Ringgit Malaysia Tujuh Puluh Sembilan Ribu Dua Ratus Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM111,097.04. Nama pemegang gadaian—CIMB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM7,920.00 (Ringgit Malaysia Tujuh ribu Sembilan Ratus Dua Puluh Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada satu ratus dua puluh hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 5 Jun 2013 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Kechor. No. Lot—2000. Jenis dan No. Hakmilik—G.M. 2156. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Perserahan No. 447/2002 (Satu Hakmilik Sahaja).

Bertarikh 4 Disember 2013
[PTG.Ps.(R) 1/80F 1759(34A)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM
Penolong Pentadbir Tanah
b/p Pengarah Tanah dan Galian
Perlis

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik)**.



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA