



NEGERI PERLIS

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERLIS GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 49

21hb Disember 2006

No. 26

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 68.

(Seksyen 168)

NOTIS-NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BAHARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit	
			Hektar	
Beseri	3558 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1665	2.27 GM 2524		061109020053
Utan Aji	291 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1666	1.0092 GM 254		061109020066
Kayang	1316 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1667	0.0885 GM 451		061113020024
Paya	1690 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1668	0.8068 GM 18		0611130200050

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Kuala Perlis	1432 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1670	Hektar 0.928 GM 820	061115020010

Bertarikh 22 November 2006
[PTG.(Ps.) (R) 385/58 PT. 8(71)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Perlis*

No. 69.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Kuala Perlis	1957 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1673	Hektar 1.302 GM 847	061120020054
Kechor	792 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1672	0.7208 GM 303	061117020021
Ngulang	1489 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	1.3076 GM 1117	Dikecuali bayaran
Kayang	3466 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	1.575 GM 2354	Dikecuali bayaran
"	1094 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.8498 GM 174	Dikecuali bayaran
"	1936 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.4163 GM 1320	Dikecuali bayaran
Sena	88 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.1543 GM 19	Dikecuali bayaran
Kurong Anai	4034 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	2.8644 GM 1994	Dikecuali bayaran
Kurong Batang	108 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	1.4847 GM 222	Dikecuali bayaran
Kurong Anai	3593 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.3703 GM 2454	Dikecuali bayaran

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Beseri	2456 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	Hektar 0.0911 GM 1462	Dikecuali bayaran
"	1387 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.4022 GM 212	Dikecuali bayaran
Utah Aji	656 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	2.7392 GM 1232	Dikecuali bayaran
Oran	695 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	1.2901 GM 109	Dikecuali bayaran
Utah Aji	1203 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.5843 GM 1100	Dikecuali bayaran
Seriab	767 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.2985 GM 552	Dikecuali bayaran
Utah Aji	2564 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.1142 GM 2914	Dikecuali bayaran
" "	2565 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	2.227 GM 2915	Dikecuali bayaran

Bertarikh 28 November 2006
[PTG.(Ps.) (R) 385/58 PT. 8(73)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Perlis*

No. 70.

(Seksyen 187B)

NOTIS-NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
DOKUMEN HAKMILIK KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Titu Tinggi	595 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1664	Hektar 1.8717 HSM 1547	61109020006

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Kechor	2582 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1671	Meter Persegi 111 HSM 220	061116020011

Bertarikh 22 November 2006
[PTG.(Ps.) (R) 385/58 PT. 8(72)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Perlis*

No. 71.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Kayang	493 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	Hektar 3 HSM 511	Dikecuali bayaran
Chuping	548 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	0.6753 HSM 362	Dikecuali bayaran
Sena	436 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1674	Meter Persegi 148.64 HSD 1198	Dikecuali bayaran

Bertarikh 28 November 2006
[PTG.(Ps.) (R) 385/58 PT. 8(74)]

MASLINA BINTI CHE LIN @ HALIM
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Perlis*

No. 72.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mhd. Noor bin L. Daud, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan ini, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 03 April 2007 pada 10.30 pagi di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM57,000.00 (Ringgit Malaysia Lima Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM65,970.97. Nama pemegang gadaian—Min. of Finance (Incorporated) M'sia.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM5,700.00 (Ringgit Malaysia Lima Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu tidak lewat dari tarikh 31 Julai 2007 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang ditetapkan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chuping. No. Lot/Petak/P.T.—Lot 2832. Jenis dan No. Hakmilik—GM 2319. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 600/1997 (Satu Hakmilik Sahaja).

Bertarikh 24 November 2006
[PTG(Ps.)(R) 1/80 F 1562(17)]

MHD. NOOR BIN L. DAUD
Penolong Pentadbir Tanah
Perlis

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR STAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA