



NEGERI PERLIS

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERLIS GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 50

8hb November 2007

No. 23

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 tahun 1965)

No. 60.

(Seksyen 168)

NOTIS BERKENAAN DENGAN CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN
HAKMILIK SAMBUNGAN (ATAU SURATAN YANG DIKELUARKAN YANG
BARU SEBAGAI GANTINYA)

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 168, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan hendak menggantikan surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah-tanah yang tersebut dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Sena	905 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1809	Hektar 2.5571 GRN 389	070712040020
Ngulang	2281 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1810	0.6066 GM 1405	070706040050
Beseri	3155 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1811	Meter Persegi 146 GM 1828	070716040063
Padang Siding	2899 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1813	Hektar 0.4146 PM 1569	070724040004

WARTA KERAJAAN NEGERI PERLIS

154

[8hb Nov. 2007

Bandar/Pekan Mukim	No. Lot/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Padang Siding	2900 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1813	Hektar 0.0607 PM 1568	070724040004
Arau	1590 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1814	2.8646 GM 222	070726040008
Chuping	1385 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1816	0.8524 GM 63	070731040045
Utah Aji	4727 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1821	Meter Persegi 501 PM 1969	070809040019
Kurung Anai	6575 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1822	Hektar 0.6557 GM 2978	070809040053
" "	4570 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1824	0.5278 GM 2737	070813040066
Kurung Batang	501 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1825	0.2276 GM 320	070813040070
Sanglang	4824 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1826	Meter Persegi 108 PM 1293	070813040076
Wang Bintong	1125 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1827	607.0275 PM 101	070822040084
Utah Aji	1137 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1828	Hektar 2.8834 GM 349	070824040041
Abi	1019 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1829	0.3341 EMR 529	070827040030
Sena	4153 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1830	Meter Persegi 184 GM 2272	070904080072
Utah Aji	306 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1831	Hektar 0.6121 GM 272	070906080029
Kurung Batang	1140 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1832	0.304 GM 810	070913080007
Chuping	3551 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1832	0.364 GM 1775	070913080007
Titi Tinggi	4038 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1833	0.1719 PM 2178	070913080023
Kuala Perlis	1142 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1834	0.7472 GM 601	070917080062
Kurung Batang	584 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1835	0.2479 GM 610	070918080039
Paya	1950 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1836	0.2153 GM 255	070918080064
Abi	94 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1837	0.1368 EMR 427	071001040046

Bertarikh 17 Oktober 2007

[PTG.(Ps.)(R) 385/58 PT. 8(93)]

MHD. NOOR BIN L. DAUD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
 Perlis*

No. 61.

(Seksyen 187B)

NOTIS MENGENAI CADANGAN HENDAK MENGELUARKAN DOKUMEN HAKMILIK
KELUARAN SEMENTARA YANG BARU

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 187B, Kanun Tanah Negara, notis adalah dengan ini diberi bahawa adalah dicadangkan untuk menggantikan dokumen hakmilik keluaran sementara bagi tanah yang diperihalkan dalam Jadual di bawah ini kerana sebab-sebab yang berikut:

Hakmilik keluaran hilang.

JADUAL

Bandar/Pekan Mukim	No. PT/Bahagian dan No. Fail	Keluasan/Jenis dan No. Surat Hakmilik	Resit
Seriab	550 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1808	Meter Persegi 235.1299 HSM 612	070711040052
Utah Aji	1808 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1812	120 HSM 1538	070718040080
Sena	367 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1815	247 HSM 620	070731040019
Titi Tinggi	1584 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1817	Hektar 1.7567 HSM 1570	070802040063
" "	1992 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1818	Meter Persegi 95 HSM 1037	070803040017
Padang Siding	1429 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1819	1243 HSM 1211	070806040048
" "	1969 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1820	934 HSM 1271	070808040072
Kurung Anai	693 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1823	170.007 HSM 550	070813040054
Abi	126 PTG.(Ps.) (R) 2/69 F 1835	Hektar 0.4689 HSM 118	070918080039

Bertarikh 17 Oktober 2007
[PTG.(Ps.)(R) 385/58 PT. 8(92)]

MHD. NOOR BIN L. DAUD
*Timbalan Pendaftar Hakmilik
Perlis*

No. 62.

(Seksyen 257 dan 263)

PERINTAH JUALAN ATAS PERMINTAAN PEMEGANG GADAIAN

Saya, Mhd. Noor bin L. Daud, Pentadbir Tanah pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 257/263 Kanun Tanah Negara, dengan ini perintah supaya dijual tanah/bahagian tanah yang tak dipecahkan/pajakan/pajakan kecil yang diperihalkan di dalam Jadual di bawah ini:

Dan saya selanjutnya memerintahkan—

- (a) bahawa jualan itu, hendaklah dengan jalan lelong awam, yang akan diadakan pada 26 Disember 2007 pada 10.00 pagi di Jabatan Tanah dan Galian Negeri Perlis; dan
 - (b) bahawa harga rizab bagi maksud jualan ialah RM27,000.00 (Ringgit Malaysia Dua Puluh Tujuh Ribu Sahaja).
2. Saya dapati bahawa amaun yang kena dibayar kepada *pemegang gadaian/ pemegang-pemegang gadaian pada tarikh ini ialah RM42,147.18. Nama pemegang gadaian—RHB Bank Berhad.
3. Jualan ini hendaklah tertakluk kepada syarat-syarat berikut:
- (a) penawar memiliki, jumlah yang bersamaan dengan sepuluh peratus daripada harga rizab yang ditetapkan di bawah perenggan 1(b) di atas—RM2,700.00 (Ringgit Malaysia Dua Ribu Tujuh Ratus Sahaja);
 - (b) amaun penuh harga jualan boleh dibayar serta-merta selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya kepada pemegang gadaian;
 - (c) di mana amaun harga jualan tidak dibayar selepas tukul dijatuhkan oleh penawar yang berjaya—
 - (i) maka, jumlah wang yang dinyatakan di dalam perenggan (a) hendaklah dibayar kepada pemegang gadaian dan ia hendaklah dipegang sebagai deposit sehingga keseluruhan harga belian dibayar; dan
 - (ii) sebelum baki harga belian diselesaikan, jumlah wang yang dinyatakan di dalam subperenggan (i) hendaklah dikreditkan ke dalam akaun penggadai untuk tujuan mengurangkan jumlah wang yang kena bayar kepada pemegang gadaian;
 - (d) baki harga belian hendaklah diselesaikan dalam masa tidak lebih daripada Satu Ratus Dua Puluh Hari daripada tarikh jualan, iaitu, tidak lewat dari tarikh 23 April 2008 dan bahawa hendaklah tiada apa-apa lanjutan masa bagi tempoh yang dinyatakan; dan
 - (e) di mana harga belian sepenuhnya tidak diselesaikan sebelum atau pada tarikh yang ditentukan dalam perenggan (d), jumlah yang dibayar sebagai deposit di bawah perenggan (c) kepada pemegang gadaian hendaklah dilucuthak dan dilupuskan dengan cara yang dinyatakan di bawah seksyen 267.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Chuping. No. Lot/Petak/P.T.—PT 1757. Jenis dan No. Hakmilik—HSM 967. Bahagian Tanah (jika ada)—Semua. No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—Pers. No. 1616/1989, Jilid 4, Folio 54 (Satu Hakmilik Sahaja).

Bertarikh 6 September 2007
[PTG.(Ps.)(R) 1/80F 572(47A)]

MHD. NOOR BIN L. DAUD
*Penolong Pentadbir Tanah
Perlis*

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 63.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual kepadanya adalah diperlukan bagi maksud yang berikut:

Cadangan Pembinaan Jalan Panggas Kecil/Kg. Baru Sg. Serai, Mukim Chuping, Perlis.

2. Suatu pelan tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa semasa waktu kerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah di mana terletaknya tanah dan kawasan.

JADUAL

Mukim/Bandar—Chuping. Daerah—Perlis.

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil Hektar
PT 4073	HSM 2084	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.3817	0.3817 (Semua Bhg.)
PT 2380	HSM 1508	Thong Keaw Anak Chekeaw 1/1 bhg.	0.6957	0.1532
PT 4072	HSM 2083	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.5433	0.5433 (Semua Bhg.)
PT 1824	HSM 2046	Khadir bin Salleh 1/1 bhg.	0.2466	0.1636
PT 4071	HSM 2082	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.0141	0.0141 (Semua Bhg.)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil Hektar
3116	PM 1174	Sempawam bt. Salleh 1/1 bhg.	0.4777	0.0417
3115	PM 1176	Md. Zain bin Che Lah 1/1 bhg.	0.6718	0.0639
3410	PM 1463	Goh Kim Ting 1/1 bhg.	0.3984	0.3984 (Semua Bhg.)
1636	GM 1812	Ahmad Jaffari bin Zain 1/6 bhg., Jarnik Singh Anak Makahar Singh 1/2 bhg., Noorinda bt. Zain 1/6 bhg. dan Noorziana bt. Zain 1/6 bhg.	2.3450	0.2979
PT 4070	HSM 2081	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.0511	0.0511 (Semua Bhg.)
PT 2693	HSM 1930	Abdullah bin Abas 1/1 bhg.	0.6212	0.3725
PT 4069	HSM 2080	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.1706	0.1706 (Semua Bhg.)
PT 536	HSD 196	Lembaga Kemajuan Tanah Persekutuan 1/1 bhg.	671.7788	5.7385
PT 4068	HSM 2079	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.0276	0.0276 (Semua Bhg.)
PT 4067	HSM 2078	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.1256	0.1256 (Semua Bhg.)
4067	PM 1482	Mohamad bin Osman 1/1 bhg.	0.7067	0.0499
PT 4066	HSM 2077	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.3789	0.3789 (Semua Bhg.)
4139	PM 1486	Che Wangi bt. Husin 1/1 bhg.	0.4074	0.0725
PT 4065	HSM 2076	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.1485	0.1485 (Semua Bhg.)
PT 4064	HSM 2075	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.2298	0.2298 (Semua Bhg.)
4065	PM 1496	Safini b. Salleh 1/1 bhg.	0.8505	0.0931
PT 4063	HSM 2074	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.1881	0.1881 (Semua Bhg.)
4064	PM 1489	Dahrah bt. Mat 1/1 bhg.	0.3784	0.0090
PT 4062	HSM 2073	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.3501	0.3501 (Semua Bhg.)
4063	PM 1487	Hassan bin Hamad 1/1 bhg.	0.3094	0.0770
PT 4061	HSM 2072	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.3714	0.3714 (Semua Bhg.)

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot Hektar	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil Hektar
PT 4060	HSM 2071	Menteri Besar Incorporation 1/1 bhg.	0.1709	0.1709 (Semua Bhg.)
4056	GM 1984	Harneeda bt. Hassan 1/1 bhg.	0.4872	0.0312

Bertarikh 23 Oktober 2007

[PTG.(Ps.)(S) P(N) 670/08/693(9)]

MOHAMAD DAUD BIN ABDULL HAMID
*Pengarah Tanah dan Galian
Perlis*

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/ atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).**



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR STAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA