



NEGERI PERLIS

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF PERLIS GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jld. 44

16 Ogos 2001

No. 17

UNDANG-UNDANG TUBUH KERAJAAN PERLIS
LAWS OF THE CONSTITUTION OF PERLIS

No. 25.

MENZAHIRKAN GELARAN-GELARAN DAN KEBESARAN-KEBESARAN DI BAWAH
PERKARA 32
CREATION OF TITLES AND DIGNITIES UNDER ARTICLE 32

Bahawasanya Perkara 32 Undang-Undang Tubuh Kerajaan Perlis memperuntukkan bahawa Duli Yanh Maha Mulia Tuanku Raja Perlis adalah sumber segala kemuliaan dan kebesaran di dalam Negeri ini dan Baginda sahajalah yang boleh mengurniakan gelaran-gelaran dan kebesaran-kebesaran.

Maka inilah dimaklumkan bahawa Duli Yang Maha Mulia Tuanku Raja Perlis telah berkenan untuk meminda gelaran-gelaran dan kebesaran-kebesaran berikut:

- (i) Dipinda nama Darjah Kerabat DiRaja Perlis [D.K. (P)] kepada Darjah Kerabat Perlis (D.K.P.).

Whereas it is provided by Article 32 of the Laws of the Constitution of Perlis that the Sovereign is the fountain of all honours and dignities within the Satate and that His Royal Highness aline may confer titles and dignities..

It is hereby notified that His Royal Highness the Raja of Perlis has been graciously pleased to create and to amend the following titles and dignities:

- (i) To amend the title of the Darjah Kerabat DiRaja Perlis [D.K. (P)] to Darjah Kerabat Perlis (D.K.P.).

Bertarikh 18 Julai 2001.
Dated 18 July 2001.
[SUK.(Ps.) SULIT 1557.]

AHMAD BIN ZAKARIA,
b.p. Setiausaha Kerajaan,
Negeri Perlis

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 56 Tahun 1965)
NATIONAL LAND CODE
(Act 56 of 1965)

No. 26.

PERLANTIKAN DI BAWAH SEKSYEN 12
APPOINTMENT UNDER SECTION 12

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Perlis telah melantik Tuan Haji Nasiruddin bin Abdullah, No. K/P 610118-02-5691 sebagai Penolong Pentadbir Tanah Perlis mulai 1 Jun 2001 bagi maksud Kanun tersebut.

Perlantikan Encik Cho Meng Chang mengikut Pemberitahuan Warta No. 7 bertarikh 29 Januari 1998 adalah dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by section 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority of Perlis has appointed Tuan Haji Nasiruddin bin Abdullah, I/C No. 610118-02-5691 to be the Assistant Land Administrator of Perlis with effect from 1st June 2001 for the purpose of the said Code.

The appointment of Encik Cho Meng Chang *vide Gazette* Notification No. 7 dated 29th January 1998 is hereby revoked.

Bertarikh 18 Julai 2001.
Dated 18 July 2001.
[SUK.(Ps.) 04A/093 SK. 4 Jld. 2; PTG.(Ps.) (PENT) 090 Jld. 2.]

AHMAD BIN ZAKARIA,
Setiausaha Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Negeri Perlis

No. 27.

Pada menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 12(1)(b) Kanun Tanah Negara, Pihak Berkuasa Negeri Perlis telah melantik Encik Mansor bin Othman sebagai Penolong Pentadbir Tanah Perlis mulai 1 Mei 2001 bagi maksud Kanun tersebut.

Perlantikan Encik Yusof bin Saad mengikut Pemberitahuan *Warta* No. 11 bertarikh 25 Mei 2000 adalah dibatalkan.

In exercise of the powers conferred by section 12(1)(b) of the National Land Code, the State Authority of Perlis has appointed Encik Mansor bin Othman to be the Assistant Land administrator of Perlis with effect from 1st May 2001 for the purpose of the said Code.

The appointment of Encik Yusof bin Saad vide Gazette Notification No. 11 dated 25th May 2000 is hereby revoked.

Bertarikh 19 Julai 2001.

Dated 19 July 2001.

[SUK.(Ps.) 01A/1901; PTG.(Ps.) (PENT) 090 Jld. 2.]

AHMAD BIN ZAKARIA,
Setiausaha Majlis Mesyuarat Kerajaan,
Negeri Perlis

No. 28.

(Seksyen 264)

NOTIS LELONGAN AWAM

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Perlis yang diperbuat pada 8 Disember 1999 adalah dimaklumkan bahawa lelongan awam ke atas hartanah seperti dalam Jadual di bawah yang telah ditangguhkan. Maka saya Fatimah binti Hassan, Pentadbir Tanah Perlis dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara akan mengadakan lelong awam di perkarangan Pejabat Tanah dan Galian Negeri Perlis. Butir-butir mengenai acara dan peraturan lelong tanah yang berkenaan seperti Jadual di bawah:

- (a) Tarikh: 18 September 2001 (Selasa).
- (b) Masa: 10.30 pagi.
- (c) Harga rizab bagi maksud jualan RM38,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja).

2. Peraturan jualan adalah seperti yang diperuntukan di bawah Kaedah Tanah Perlis 1987—

- (i) Jualan hendaklah dijalankan di bawah arahan Pentadbir Tanah.
- (ii) Wang pertaruhan sebanyak 10% daripada harga jualan hendaklah dijelaskan dengan serta merta apabila diisytiharkan sebagai berjaya dalam tawaran.

- (iii) Harga pembelian sepenuhnya hendaklah dijelaskan dalam tempoh dua bulan daripada tarikh jualan.
- (iv) Keterangan lanjut mengenai jualan ini boleh diperolehi daripada Pejabat Tanah dan Galian Negeri Perlis.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Oran; Nombor Lot/Petak/PT—Lot 1021; Jenis dan No. Hakmilik Syarat Tanah—GM 634; Bahagian Tanah (jika ada)—Semua; No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 658 Jilid 2 Folio 45. (Lokasi—No. 10 Jalan Ria 3, Taman Ria, 02600 Arau, Perlis).

Bertarikh 19 Julai 2001.

[PTG.(Ps.) (R) 1/80 F 916(17).]

FATIMAH BINTI HASSAN,
Pentadbir Tanah,
Negeri Perlis

No. 29.

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Perlis yang diperbuat pada 6 Disember 1999 adalah dimaklumkan bahawa lelongan awam ke atas hartanah seperti dalam Jadual di bawah yang telah ditangguhkan. Maka saya Fatimah binti Hassan, Pentadbir Tanah Perlis dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara akan mengadakan lelong awam di perkarangan Pejabat Tanah dan Galian Negeri Perlis. Butir-butir mengenai acara dan peraturan lelong tanah yang berkenaan seperti Jadual di bawah:

- (a) Tarikh: 18 September 2001 (Selasa).
 - (b) Masa: 11.00 pagi.
 - (c) Harga rizab bagi maksud jualan RM38,000.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Lapan Ribu sahaja).
2. Peraturan jualan adalah seperti yang diperuntukan di bawah Kaedah Tanah Perlis 1987—
- (i) Jualan hendaklah dijalankan di bawah arahan Pentadbir Tanah.
 - (ii) Wang pertaruhan sebanyak 10% daripada harga jualan hendaklah dijelaskan dengan serta merta apabila diisytiharkan sebagai berjaya dalam tawaran.
 - (iii) Harga pembelian sepenuhnya hendaklah dijelaskan dalam tempoh dua bulan daripada tarikh jualan.
 - (iv) Keterangan lanjut mengenai jualan ini boleh diperolehi daripada Pejabat Tanah dan Galian Negeri Perlis.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Oran; Nombor Lot/Petak/PT—1065; Jenis dan No. Hakmilik Syarat Tanah—GM 678; Bahagian Tanah (jika ada)—Semua; No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 912 Jilid 3 Folio 9. (Lokasi—No. 10 Jalan Ria 4, Taman Ria, 02600 Arau, Perlis).

Bertarikh 19 Julai 2001.

[PTG.(Ps.) (R) 1/80 F 908(21).]

FATIMAH BINTI HASSAN,
Pentadbir Tanah,
Negeri Perlis

No. 30.

Menurut Perintah Pentadbir Tanah Perlis yang diperbuat pada 7 September 1999 adalah dimaklumkan bahawa lelongan awam ke atas hartanah seperti dalam Jadual di bawah yang telah diadakan pada 11 Oktober 1999 tiada tawaran. Maka saya Fatimah binti Hassan, Pentadbir Tanah Perlis dengan ini pada menjalankan kuasa yang diberi oleh seksyen 263, Kanun Tanah Negara akan mengadakan lelong awam kedua di perkarangan Pejabat Tanah dan Galian Negeri Perlis. Butir-butir mengenai acara dan peraturan lelong tanah yang berkenaan seperti Jadual di bawah:

- (a) Tarikh: 18 September 2001 (Selasa).
 - (b) Masa: 11.30 pagi.
 - (c) Harga rizab bagi maksud jualan RM34,200.00 (Ringgit Malaysia Tiga Puluh Empat Ribu Dua Ratus sahaja).
2. Peraturan jualan adalah seperti yang diperuntukan di bawah Kaedah Tanah Perlis 1987—
- (i) Jualan hendaklah dijalankan di bawah arahan Pentadbir Tanah.
 - (ii) Wang pertaruhan sebanyak 10% daripada harga jualan hendaklah dijelaskan dengan serta merta apabila diisytiharkan sebagai berjaya dalam tawaran.
 - (iii) Harga pembelian sepenuhnya hendaklah dijelaskan dalam tempoh dua bulan daripada tarikh jualan.
 - (iv) Keterangan lanjut mengenai jualan ini boleh diperolehi daripada Pejabat Tanah dan Galian Negeri Perlis.

JADUAL TANAH DAN KEPENTINGAN

Bandar/Pekan/Mukim—Oran; Nombor Lot/Petak/PT—1046; Jenis dan No. Hakmilik Syarat Tanah—GM 659; Bahagian Tanah (jika ada)—Semua; No. Berdaftar Gadaian (jika ada)—No. Pers. 1344 Jilid 3 Folio 100. (Lokasi—No. 20 Jalan Ria 2, Taman Ria, 02600 Arau, Perlis).

Bertarikh 19 Julai 2001.

[PTG.(Ps.) (R) 1/80 F 883(19).]

FATIMAH BINTI HASSAN,
Pentadbir Tanah,
Negeri Perlis

AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960
(Akta 486)

No. 31.

(Seksyen 8)

PERISYTIHARAN-PERISYTIHARAN PENGAMBILAN YANG DICADANGKAN

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 untuk Tapak Stesen Pam Kumbahan Sistem dan Perkhidmatan Pembedungan Kangar, Perlis

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat terletaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL

Mukim—Pekan Kangar

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
Lot 3 Seksyen 10 (Lot Baru 26)	GN 794	Siah Teow Eng @ Cheah Teow Long (K/P 480327-07-5035) 10/10 bahagian	0.12849	0.10522

Bertarikh 2 Julai 2001.

[JKPTG/CK(Ps.)(UKB) 772.]

MUSA BIN HAJI HASSAN,
Pengarah Tanah dan Galian,
Negeri Perlis

No. 22.

Adalah dengan ini diisytiharkan bahawa tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan dalam Jadual di bawah ini adalah dikehendaki bagi maksud yang berikut:

Pengambilan Balik Tanah di bawah seksyen 3(1)(a) Akta Pengambilan Tanah 1960 untuk Tapak Baru Sekolah Menengah Kebangsaan Agama (Perempuan) Kangar, Perlis

2. Pelan bagi tanah-tanah dan kawasan-kawasan yang tertentu yang dinyatakan itu boleh diperiksa dalam masa waktu-waktu bekerja biasa di Pejabat Tanah bagi Daerah tempat letaknya tanah-tanah dan kawasan-kawasan itu.

JADUAL
Mukim—Sena

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
2108	GM 1307	Aziz bin Shariff 1010/2021, Hasnah binti Saad 443/2021, Mohammad Faudzy bin Mat Isa 347/2021 dan Yaakob bin Saad 221/2021 bhg.	1.19382	0.15530
2128	GM 1349	Maspin bin Bero 1/1 bahagian	0.24281	0.24281
2125	GM 1045	Yayasan Islam Perlis 1/1 bahagian	1.56310	1.56310
PT 1627	HS(M) 1940	Zawiyah binti Saad 1/1 bahagian	0.05840	0.05840
2124	GM 1044	Rozaidi bin Reseri @ Rusli 1/1 bhg.	0.36928	0.36928
2123GM 2022		Lebar binti Man 242/817 dan Fauzi bin Abu Bakar—Pemegang Kuasa (Probate)/Executor 2875/8170, Executor 2875/8170 dan Hoesni bin Haji Abu Bakar—Pemegang Kuasa (Probate)/Executor 2875/8170 bahagian	0.93361	0.93361
3319	GM 2152	Noriati binti Ismail 1/1 bahagian	0.14361	0.14361
PT 37 (Jadi Lot 3320)	HS(M) 228	Farizah binti Ariffin 1/1 bahagian	0.30604	0.30604
2235 (Lot Baru 2510)	GM 1029	Yayasan Islam Perlis 1/1 bahagian	0.68554	0.68554
PT Lot 2121	HS(M) 871	Mat Saman bin Salleh 1/1 bahagian	0.35671	0.35671
2126	GM 1046	Manis binti Yatim 1/1 bahagian	0.41480	0.06450
		No. Pers. 898/1997. Akta Sewaan Padi seluruh tanah bagi tempoh selama 7 tahun mulai 24-11-1997 hingga 23-11-2004 ke atas semua tanah kepada Ahmad bin Lah (K/P 461014-09-5007) C-12 Kg. Padang Behor, 01000 Kangar Didaftarkan pada 29-11-1997		
PT Lot 2109	HS(M) 2117	Hamzah binti Man 1/1 bahagian	0.33389	0.04601

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Luas Lot	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil
			HEKTAR	HEKTAR
2244	GM 773	Hamzah bin Man 1/2, Lebar binti Man 6/96, Mat Russ bin Hassan 14/96, Subry bin Hassan 14/96, Midah binti Hassan 7/96 dan Robaain binti Hassan 7/96 bahagian	0.58174	0.58174
2117	GM 1308	Aziz bin Shariff 968/3203, Aziz bin Shariff 633/3203, Hasnah binti Saad 363/3203, Hasnah binti Saad 338/3203, Mohammad Faudzy bin Mat Isa 551/3203 dan Yaakob bin Saad 350/3203 bahagian	1.84132	0.66161
2116	GM 1513	Bedah binti Lah 57/758, Che Su binti Md. Arifin 104/758, Intan binti Che Cha 57/758, Noriati binti Ismail 11388/48512, Noriati binti Ismail 160/758, Norzaini binti Yang 8/758, Saudah binti Md. Ariffin 104/758, Zulkifli bin Zakaria 29/758, Rosnani binti Abd. Ghani Pemegang Amanah 1—1314/48512, Rosnani binti Abd. Ghani Pemegang Amanah 2—657/48512 dan Rosnani binti Abd. Ghani Pemegang Amanah 3—657/48512 bahagian	1.84385	0.79531
2119	GM 1042	Fauzi bin Haji Abu Bakar—Pemegang Kuasa (Probate)/Executor 1/2 dan Hoesni bin Haji Abu Bakar—Pemegang Kuasa (Probate) Executor 1/2 bahagian	0.38951	0.38951
2452	GM 1828	Che Su binti Md. Arifin 1/1 bhg.	0.73956	0.40881
2451	GM 1285	Mat Saman bin Salleh—Pemegang Amanah 46500/205984, Rokiah binti Wi 56528/205984, Lebar binti Man 46464/205984 dan Mat Saman bin Salleh 102992/205984 bhg.	1.83535	0.93480
2114	GM 1040	Intan binti Che Cha 1452/2791 dan Abd. Razak bin Ujang 1339/2791 bahagian	1.56057	0.11010
2179	GM 498	Lebar binti Man 10767/44900 dan Hamzah bin Man 34133/44900 bhg.	1.08254	0.04930
2968	GM 1670	Ahamad bin Lah 807/1987, Ahmad bin Lah 161/1987 dan Siti Riah binti Musa 1019/1987 bahagian	0.22202	0.0039

No. Lot Ukur	Hakmilik atau Pendudukan	Tuan punya Berdaftar atau Penduduk yang Direkodkan	Lebih kurang Luas yang hendak Diambil	
			HEKTAR	HEKTAR
2768	GM 1574	Siti Aishah binti Mat Isa 1/1 bhg.	0.68271	0.08721
2110	GM 1036	Yaakob bin Saad 1/1 bahagian	0.63738	0.00311

Bertarikh 23 Jun 2001.
[JKPTG/CK(Ps.)(UKB) 763.]

MUSA BIN HAJI HASSAN,
Pengarah Tanah dan Galian,
Negeri Perlis

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik mekanikal, fotokopi, rakaman atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada **Percetakan Nasional Malaysia Berhad.**
(Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD
CAWANGAN ALOR SETAR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA